

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية
(شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية المجمعة الدورية
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
وتقرير الفحص المحدود عليها

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية المجمعة الدورية
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

المحتويات

الصفحة	
٤-٣	تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة
٥	قائمة المركز المالي المجمع
٦	قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة
٧	قائمة الدخل الشامل المجمع
٨	قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة
٩	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٣١-١٠	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة الدورية

إلى السادة/ أعضاء مجلس إدارة شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المجمعة الدورية المرفقة لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ وكذا القوائم المجمعة الدورية للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الدورية المتعلقة بها عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتنصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص المحدود، ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

الإستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المجمعة الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي الدورى المجمع للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية الدورية عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

القاهرة في ١٥ أغسطس ٢٠٢٣

مراقب الحسابات

محسن حموده محمود حجاب

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية (٩٢)

س.م.م. ٧٨١٠

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

المتحدون للمراجعة والضرائب

والاستشارات والخدمات المالية

(UHY- United)



تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة الدورية

إلى السادة/ أعضاء مجلس إدارة شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المجمعة الدورية المرفقة لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ وكذا القوائم المجمعة الدورية للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الدورية المتعلقة بها عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتنصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص المحدود، ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

الإستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المجمعة الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المجمع للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية الدورية عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

القاهرة في ١٥ أغسطس ٢٠٢٣

مراقب الحسابات

محسن حموده محمود حجاب

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية (٩٢)

س.م.م. ٧٨١٠

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

المتحدون للمراجعة والضرائب

والاستشارات والخدمات المالية

(UHY- United)

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المجمعة

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	ايضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
			اصول
			الأصول غير المتداولة
٤٨,١٨٢,٦٢٨	٤٧,٤٩٣,٥٧٥	(٣)	أصول ثابتة بالصافي ومشروعات تحت التنفيذ
٧٣٩,٥٠٣	٥٦٠,٢٨٥	(٤)	أصول حق انتفاع
١٦,٨٤١,٥٠٤	١٧,٩٩٢,٦٣٤	(٥)	أصول حيوية غير منتجة
١٥,٢٧٥,٥٩٤	١٧,٤٨٦,٠٨٦	(٦)	أصول ثابتة أشجار مثمرة - حق انتفاع
٨١,٠٣٩,٢٢٩	٨٣,٥٣٢,٥٨٠		مجموع الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
			مخزون
٨٦١,٤٥٠	٢,٣٥٥,٤١٧	(٧)	اصول متاحة بغرض البيع
٣٠,٢٠٦,٦٦٤	٢٨,٩٩٦,٤٦٨	(٨)	اعمال تحت التنفيذ
٤٢,٣٨٠	١٦١,٠٠١	(٩)	عملاء
١,٢٥٣,٨٩٠	٢,٨٥٧,١٩٤	(١٠)	مدينون وارصدة أخرى
٦,٧٤٨,٢١٩	٢,٦٥٨,٢٧٠	(١١)	نقدية و ما فى حكمها
٥٢٨,٢٠٨	٣,٥٤٣,٧٩٢	(١٢)	احمالى الأصول المتداولة
٣٩,٦٤٠,٨١١	٤٠,٥٧٢,١٤٢		اجمالى الأصول
١٢٠,٦٨٠,٠٤٠	١٢٤,١٠٤,٧٢٢		
			حقوق الملكية
			رأس المال المصدر والمدفوع
٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	(١٣)	إحتياطي قانوني
٧١٥,٧٤٢	٧٢٧,٧٩١		الارباح المرحلة
(٥,٩٣٨,١٧٣)	(٧,١٣٠,٨٦٨)	(٢٢)	صافى ارباح(خسائر) الفترة /العام
(١,١١٩,٥٩٣)	١,٠٦٣,٦٨٤		حقوق ملكية الشركة الام
٥٨,٧٨٦,٥١٦	٥٩,٧٨٩,١٤٧		حقوق غير مسيطرة
٢١,٣١٢,١٦٧	٢١,٨٨٢,٣٢٨	(١٤)	اجمالى حقوق الملكية
٨٠,٠٩٨,٦٨٣	٨١,٦٧١,٤٧٥		الالتزامات غير متداولة
			قروض طويلة الاجل
١,٥٦٢,٥٠٠	٩٣٧,٥٠٠	(١٥)	اوراق دفع طويلة الاجل
--	٦٧,٥٢٩		التزامات للعملاء المشاركة
١٤,٧٧٣,٥٧٩	١٧,٨٠٤,٧٣٥	(١٦)	عملاء دفعات مقدمة
--	٣,٣١٥,٣٣٣		التزامات ضريبية مؤجلة
١٨٧,٥٦٤	٨٠,٥١٦	(١٧)	اجمالى الالتزامات غير المتداولة
١٦,٥٢٣,٦٤٣	٢٢,٢٠٥,٦١٣		التزامات متداولة
		(٧)	قروض قصيرة الاجل
٣,١٥٩,٧٤٣	٢,٢٠٤,٨٧٢	(١٥)	مورنون وأوراق دفع
١,٧٥٩,٦٥٦	١,٥٦١,٥٠٣	(١٨)	التزامات عقود تأجير تمويلي
٤٥٨,٤٤٨	١٩٤,٣٠٥	(٤)	ايرت مؤجله
--	--		عملاء دفعات مقدمة
١٤,٠١٤,٢٠٠	٨,٧٠٢,٣٧٢	(١٩)	دائتون وأرصدة دائته أخرى
٤,٦٦٥,٦٦٧	٧,٥٦٤,٥٨٢	(٢٠)	اجمالى الالتزامات المتداولة
٢٤,٠٥٧,٧١٤	٢٠,٢٢٧,٦٣٤		اجمالى حقوق الملكية والالتزامات
١٢٠,٦٨٠,٠٤٠	١٢٤,١٠٤,٧٢٢		



- مرفق تقرير الفحص المحدود.

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

رئيس مجلس الإدارة

مدير مالي

Mosny A. Mohamed

[Signature]

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

الثلث شهور المنتهية في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠	الستة شهور المنتهية في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠	الثلث شهور المنتهية في ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	الستة شهور المنتهية في ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	إيضاح
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٨,١٩٠,٤٥١	١٢,٥٣٧,٥٥٨	١٢,١٩٩,٦٧٣	١٩,٢٩٨,٢٤٢	إيرادات النشاط
(٤,٦٤٠,٥٧٥)	(٧,٤٢٦,١٥٤)	(١٠,١٣٧,٠٠٨)	(١٣,٨٨٠,٣٧٥)	تكلفة النشاط
٣,٥٤٩,٨٧٦	٥,١١١,٤٠٤	٢,٠٦٢,٦٦٥	٥,٤١٧,٨٦٧	مجموع أرباح النشاط
				يخصم / يضاف:
٦١,٤٢٩	٣١٣,٠١٢	٣٣٩	٣٧,٦٦٨	إيرادات متنوعة
١٨٣,٩٤٢	٤٢٢,٧٧١	٤٧٨,٨٥٥	٤٧٨,٨٥٥	أرباح رأسمالية
		٣,٧٩٨	٣,٧٩٨	فوائد دائنة
٢٣٨	٢٣٨	(٧٣,٢٢٢)	(٧٣,٢٢٢)	فوائد مدينة
--	(٧٦,٤٠٦)	--	--	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
--	--	--	--	مصروفات تسويقية
(١,٨٠٦,٧٠٨)	(٣,٦٠٨,٨٨٠)	(١,٩٧٩,٤١٩)	(٣,٥١٦,٣٠٨)	مصروفات عمومية وإدارية
١,٢٤٩	٦,٠٩٩	--	--	فرق تقييم عملة
١,٩٩٠,٠٢٦	٢,١٦٨,٢٣٨	٤٩٣,٠١٦	٢,٣٤٨,٦٥٨	صافي ربح (خسارة) الفترة قبل المصروفات التمويلية
				(يخصم):
(٢١٢,٢٠٠)	(٤٢٨,٤٩٧)	(٦٦٩,٣٨٣)	(٧٨٩,١١٥)	مصروفات تمويلية
١,٧٧٧,٨٢٦	١,٧٣٩,٧٤١	(١٧٦,٣٦٧)	١,٥٥٩,٥٤٣	صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة
١٩,٨٦٥	٨١,٦٢١	(٢٤,٣٤٧)	١٠٧,٠٤٩	الضريبة المؤجلة
--	--	--	--	ضريبة الدخل
١,٧٩٧,٦٩١	١,٨٢١,٣٦٢	(٢٠٠,٧١٤)	١,٦٦٦,٥٩٢	صافي ربح (خسائر) الفترة
				موزع كالتالي:-
١,٤٩٧,٨١٧	١,٥٣٠,٣٨١	(٧٢٦,١٤٢)	١,٠٦٣,٦٨٤	نصيب حقوق الشركة الام
٢٩٩,٨٧٤	٢٩٠,٩٨١	٥٢٥,٤٢٨	٦٠٢,٩٠٨	نصيب الحقوق غير المسيطرة
١,٧٩٧,٦٩١	١,٨٢١,٣٦٢	(٢٠٠,٧١٤)	١,٦٦٦,٥٩٢	
٠,٠٠٢٣	٠,٠٠٢٣٥	(٠,٠٠١١)	٠,٠٠١٦٣	(٢١) نصيب السهم في الأرباح (الخسائر)

رئيس مجلس الإدارة

Kasry & Mohamed

مدير مالي



شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	أيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٧٣٩,٧٤٠	١,٥٥٩,٥٤٣	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
		صافى ربح (خسائر) العام قبل الضرائب
		يتم تسويه به :-
٢,٥٤٧,٢١٠	٢,٥١٠,٧٣١	٤/٣ إهلاكات الأصول الثابتة
--	١٧٩,٢١٨	إهلاك أصول حق انتفاع
(٤٢٢,٧٧١)	(٤٧٨,٨٥٥)	الأرباح الراسمالية
(٨٧١,٠١٢)	١٥٩,٤٠١	تسويات على الأرباح المرحلة
(٢٢٣,١٢٥)	--	تسويات - إيرادات موجهة
(٦,٠٩٩)	--	فروق تقييم العملة
٢٣٨	٧٣,٢٢٢	فوائد
٢,٧٦٤,١٨١	٤,٠٠٣,٢٦٠	
(٢١٨,١٢٧)	(١,٤٩٣,٩٦٧)	(٧) التغير فى المخزون
١,١١٧,٩٤٣	(١١٨,٦٢١)	(٩) التغير فى اعمال تحت التنفيذ
(١٦٣,٨٨٣)	(١,٦٠٣,٣٠٤)	(١٠) التغير فى العملاء واوراق القبض
١,٤٤٧,٨٠٤	٤,٠٨٩,٩٤٩	(١١) التغير فى المدينون والارصدة المدينة الأخرى
(٣,٨٧٥,٣٥٢)	(١٣٠,٦٢٤)	(١٨) التغير فى الموردين واوراق الدفع
١,٣٥٠,٤٨٨	٧٤٣,٠١٩	(٢٠) التغير فى الدائنون والارصدة الدائنة الأخرى وعملاء دفعات
١,٠١٤,٠٤٦	١,٢١٠,١٩٦	(٨) التغير فى أرضى بغرض البيع
(٢٢٩,٢٢٤)	(٢٦٤,١٤٣)	التزامات عقود التاجير
٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٣١,١٥٦	(١٦) التزامات للعملاء المشاركة
--	(٩٣,٨٠٠)	ضريبة الدخل المسددة
٥,٢٠٧,٨٧٦	٩,٣٧٣,١٢١	صافى التدفقات النقدية المستخدمة من أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
(١,٣٥٦,٦٧٩)	(١,٨٢٧,٨٢١)	(٣) مقبوضات (مدفوعات) لشراء أصول ثابتة ومشروعات
(٢,٩٢٥,٦٦٠)	(١,١٣٢,٢٨٨)	(٥) مقبوضات (مدفوعات) أصول حيوية
٧٥٠,٩٩٩	٤٨٥,٠٠٠	متحصلات من أصول ثابتة
--	(٢,٢٢٩,٣٣٥)	(٦) مقبوضات (مدفوعات) أصول ثابتة أشجار مثمرة
(٣,٥٣١,٣٤٠)	(٤,٧٠٤,٤٤٤)	صافى التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدم فى) أنشطة الإستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(٢,٥٣٤,٧٤٠)	(١,٥٧٩,٨٧١)	متحصلات (مدفوعات) قروض
(٢,٥٣٤,٧٤٠)	(١,٥٧٩,٨٧١)	صافى التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
٦,٠٩٩	--	فروق تقييم العملة
(٢٣٨)	(٧٣,٢٢٢)	فوائد
(٨٥٢,٣٤٣)	٣,٠١٥,٥٨٤	صافى التغير فى النقدية وما فى حكمها خلال العام
١,٢٦١,٩٤٣	٥٢٨,٢٠٨	النقدية وما فى حكمها فى اول العام
٤٠٩,٦٠٠	٣,٥٤٣,٧٩٢	(١٢) النقدية وما فى حكمها فى اخر العام



رئيس مجلس الإدارة

Mosny D. Mohamed

مدير مالى

St. Mohamed

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

١. نشأة الشركة

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية – شركة مساهمة مصرية ، خاضعة لاحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٧٩ ولائحة التنفيذية والمعدل بالقانون رقم (٧٢) لسنة ٢٠١٧ بمراعاة احكام قانون سوق المال الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية وقيدت بالسجل التجارى تحت رقم ٦٠٢٨٠ بتاريخ ٢٠١٢/٩/٢ مكتب سجل تجارى الاستثمار – محافظة القاهرة.

- وفقاً لاجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٥ أكتوبر ٢٠١٨ قررت تغيير اسم لشركة ليصبح أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية، وقد تم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠١٨.

١-١ غرض الشركة يتمثل فى:

- استصلاح واستزراع الاراضى البور والصحراوية وتجهيز الاراضى بالمرافق الاساسية التى تجعلها قابلة للاستزراع واستزراع الاراضى المستصلحة باستخدام طرق الري الحديثة.
- الانتاج الحيوانى والداجنى والسكى ويشمل تربية جميع انواع الماشية المنتجة للحوم الحمراء وذلك لانتاج السلالات أو الالبان أو التسمين وتربية جميع انواع الدواجن المنتجة للحوم البيضاء سواء كان ذلك لانتاج السلالات أو التفريخ أو انتاج البيض أو التسمين وايضا اقامة المزارع السمكية وصيد الاسماك .
- انتاج الزيوت وتعبئتها.
- الاستثمار العقارى والسياحى حيث يجوز للشركة شراء اراضى بغرض استغلالها أو تقسمها أو بيعها أو تأجيرها أو بناء وحدات سكنية أو تجارية او خدمية لصالحها او لصالح الغير والقيام بأعمال المقاولات العامة والدخول فى مشاركات سواء بشراء مشروعات قائمة أو تحت الانشاء أو المساهمة فى شركات قائمة أو تقوم الشركة بالمشاركة فى تأسيسها.
- النقل المبرد أو المجمد للبضائع ، والثلاجات والمحطات الخاصة بحفظ الحاصلات الزراعية والمنتجات الصناعية والمواد الغذائية وتبريدها أو تجميدها لصالح الشركة أو الغير.
- شراء وبيع الاراضى البور والصحراوية بعد استصلاحها واستزراعها وتجهيزها بالمرافق الاساسية التى تجعلها قابلة للاستزراع واستزراعها لصالحها او للغير وذلك بالنسبة للاراضى المخصصة للاستصلاح والاستزراع باستخدام طرق الري الحديثة مع مراعاة قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٠ لسنة ٢٠٠٧ وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٥٦ لسنة ٢٠٠٨.
- التجارة العامة والتوزيع لكافة المنتجات المسموح بها قانونياً.
- تعبئة المنتجات الزراعية والغذائية بكافة أنواعها او تغليفها وتوزيع المنتجات الخام أو تامة الصنع لصالح الشركة أو التغير وبيعها سواء بنفسها او بواسطة اخرين وانشاء مراكز التوزيع او البيع المباشر الخاصة بالشركة وشراء الوسائل اللازمة لمباشرة الانشطة سواء بتملك وحدات او مركبات النقل وغيرها من الوسائل سواء بتأجيرها أو نقلها بواسطة الغير.
- شراء وبيع مدخلات القطاع الزراعى والتجارة فيها من حبوب وبيذور وأسمدة ومبيدات ومعدات زراعية وشبكات ري بكافة أنواعها ومستلزماتها وكافة المدخلات او الوسائل الأخرى و بكافة أنواعها من تصدير او شراء او بيع لصالح الشركة او الغير . وكذلك تجارة المواد الزراعية والغذائية وانشاء متاجر التوزيع أو متاجر التجزئة او الاسواق التجارية المجمعة سواء لعرض منتجات الشركة او الشركات الأخرى من المنتجات الزراعية او الغذائية او غيرها.
- حفر ابار المياه وانشاء البنية التحتية من مرافق وتمهيد الطرق ورصفها وانارتها وغيرها والقيام بكافة تلك الاعمال سواء لصالحها او لصالح الغير.
- التسويق المباشر سواء المادى او الالكترونى سواء للشركة او للغير والترويج والدعاية والاعلان والتجارة فى كافة المستلزمات او المدخلات او الاجهزة او الادوات اللازمة لذلك.
- اقامة محطات توليد الطاقة المتجددة (الطاقة الشمسية ، وطاقة الرياح ، الطاقة المائية) بطاقة اقل من ٥٠٠ كيلو واتشاء كافة المرافق والمنشآت اللازمة لذلك لاستهلاك الانتاج بواسطة الشركة أو تغيير واستيراد او تصدير كافة الاجزاء او المكونات اللازمة لها وكذلك انتاج البيوجاز من مخلفات الانتاج الداجنى والثروة الحيوانية.

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

٢- امددة الشركة

- ٩٩ سنة تبدأ من تاريخ ١٩٩٧/١١/٥ حتى ٢٠٩٦/١١/٤
- تبدأ الفترة المالية للشركة من اول يناير وتنتهى نهاية مارس من نفس العام.
- تم انعقاد الجمعية العامة غير العادية يوم الخميس الموافق ٢٠٢٢/٣/١ وذلك للنظر فى تعديل المادتين (٥ ، ٦) من النظام الاساسى للشركة .

٣-١ عنوان الشركة

المركز الرئيسى الكيلو ٤٣ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى - الشيخ زايد - الجيزة
ممارسة النشاط الكيلو ٨٦ طريق مصر اسكندرية الصحراوى - طريق طنبول - وادى النطرون - البحيرة
والكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى - الشيخ زايد - الجيزة

٤-١ مقر الشركة

- المركز الرئيسى الكيلو ٤٣ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزة.
- ممارسة النشاط الكيلو ٨٦ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- طريق طنبول - وادى النطرون - البحيرة
والكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزة

٥-١ اعتماد القوائم المالية

- تم اعتماد القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ بموجب اجتماع مجلس ادارة الشركة والمنعقد في ٢٠٢٣/٨/١٠

٢. نطاق إعداد القوائم المالية المجمعة

(أ) أسس اعداد القوائم المالية المجمعة

- تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التى تساهم فيها شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بنسبة أكبر من ٥٠٪ من رأسمالها ولها سيطرة عليها.
- وفيما يلى بيان بالشركات التابعة التى تم إدراجها بالقوائم المجمعة.

اسم الشركة	نسبة المساهمة	طبيعة العلاقة	تاريخ الاستحواذ
شركة أطلس سيوه للتتمية الزراعية *	٦٠%	شركة تابعة	٢٠١٥/٠٤/٢٦
أطلس للاستثمار العقلى والتطوير العمرانى	٩٩,٩%	شركة تابعة	٢٠١٦/٠٣/٢٢
أطلس للتعبئة والصناعات الغذائية	٥٠,٤٥%	شركة تابعة	٢٠١٧/٠١/٠٣
أطلس فلرمز للاستثمار الزراعى	٩٩,٩%	شركة تابعة	٢٠١٧/٠٩/٠٥

- وقد اعدت القوائم المالية وفقا لمعايير المحاسبة المصرية .
- يتطلب اعداد القوائم المالية المجمعه وفقا لمعايير المحاسبة المصرية استخدام تقديرات وافتراضات قد تؤثر علي قيم الاصول والالتزامات والافصاح عن الاصول والالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية والمجمعه ، وكذا قد تؤثر علي قيم الايرادات والمصروفات خلالالفترة المالية ، وعلي الرغم من ان تلك التقديرات والافتراضات تعد في ضوء افضل المعلومات المتاحة وللادارة حول الاحداث والمعلومات الجارية الا ان النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات .

(ب) أسس تجميع القوائم المالية المجمعة

- تم اعداد قائمة المركز المالي المجمعه عن طريق تجميع القوائم المالية للشركة القابضة وشركاتها التابعة بتجميع البنود المتشابهه من الاصول والالتزامات وحقوق الملكية والايرادات والمصروفات .
- تم استبعاد قيمه استثمار الشركة القابضة في شركاتها التابعة ونصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في شركاتها التابعة .
- تم استبعاد كافة الارصدة والمعاملات والارباح غير المحققة الجوهرية بين الشركة القابضة وشركاتها التابعة .
- الحقوق غير المسيطرة في صافي حقوق الملكية وفي صافي ارباح الشركات التابعة التي تسيطر عليها الشركة الام تم ادراجها ضمن حقوق الملكية بالمركز المالي المجمع ببند مستقل " الحقوق غير المسيطرة " وتم حسابها بما يساوي حصاتهم في قيمه الدفترية لصافي اصول الشركات التابعة .
- تكلفة الاقتناء تم توزيعها كالآتي :

- (ب-١) القيمة العادلة للاصول والالتزامات المملوكة في تاريخ اقتناء الاستثمار وفي حدود نسبة مساهمة الشركة الام التي تم الحصول عليها في ذلك التاريخ .
- (ب-٢) الزيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة الام في راس مال الشركات التابعة يتم اثباتها كشهرة .

(ت) قياس القيمة العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للادوات المالية على اساس القيمة السوقية للاداء المالية أو لأدوات مالية مثيله في تاريخ القوائم المالية بدون خصم اى تكاليف بيع مستقبلية مقدرة يتم تحديد قيم الاصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الاصول ، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالاسعار الحالية التي يمكن ان تسوى بها تلك الالتزامات.
- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للادوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الاخذ في الاعتبار اسعار المعاملات التي تمت مؤخراً، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للادوات الاخرى المشابهة بصورة جوهرية أسلوب التدفقات النقدية المخصومة- أى طريقة اخرى للتقييم ينجح عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.
- عند استخدام اسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على اساس أفضل تقديرات للادارة ويتم تحدد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للادوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
الأصول الثابتة (بالصافي) ٣

٢٠٢٢/٠٦/٣٠

الإجمالي	تحت ممتلكات على أرضي مستأجرة	ممتلكات اليه	الثابت لأجهزة	عقود إيجارات	معدات وشيكات كبرياء	وسائط نقل والتكامل	أبواب وصيانة	طرق	مبنى	مبنى	شبكة الربط وصيوبات	الأرضي	الاجملي
٦٨,٨٢٨,٣١٧	٤١,٠٠٠	٢١٥,٤١٢	٩١٥,٦٩١	١,٠٤٦,٧١٠	٣٤٣,٦٥١	٧٦٩,٧٥٥	٦,١٠٠,٥٥١	١,٨٣٧,٠٥٧	٤,٦٩٨,٥٧٣	١٩,١٥٨,٥٣٠	٦٦,٨١٦,٩٤٤	٣٢,٥١٧,٠٨٧	في ١ يناير ٢٠٢٣ إيضاحات الفترة استيعبات الفترة
١,٣٩٨,٨٠٧	--	١٠,٠٠٠	٢,١٣٠	--	--	٣١٣,٠٠٠	١٤٤,٦٦٦	٩٥,٥٣٩	١١٥,٦٧٨	--	٦٦,٨١٦,٩٤٤	--	استيعبات الفترة
(١٧٤,٤٩١)	--	--	--	--	--	(١٧٤,٤٩١)	--	--	--	--	--	--	اجملي التكلفة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
٦٩,٩١٢,٢٢٣	٤١,٠٠٠	٢٧٥,٤١٢	٩١٧,٨٢١	١,٠٤٦,٧١٠	٣٤٣,٦٥١	٩٠٧,٨١٤	٦,١٩٥,١٦٧	١,٩٣٢,٥٩٦	٤,٨١٤,٢٠١	١٩,٨٢٠,٧٢٤	٦٦,٨١٦,٩٤٤	٣٢,٥١٧,٠٨٧	اجملي التكلفة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
(٢٠,٩٠٥,٨٥٩)	(٣٢,٨٠٠)	(٢١٩,٤٨٦)	(١٠,٨٤٨)	(٤,٩١,٧٧٨)	(٣٢,٥٩٢)	(٣١,٠٧٧٣)	(٣,٩٢٠,٩١١)	(٥٧٦,٣٣٠)	(١,٥٤٦,٣٥٦)	(١٢,٥٥٨,٦٦٥)	(١٢,٥٥٨,٦٦٥)	--	مجموع الاستهلاك في ١ يناير ٢٠٢٣ أهلاك الفترة
(٢,٥١٠,٧٣١)	(٤١,٠٠٠)	(٢,٠٠,٩١٧)	(٣,٨٩,٠٧٧)	--	--	(١١١,٤٩٣)	(١٥٣,٢٩٩)	(٨,١٣٤)	(١١٣,٨٨١)	(١,٨٨٨,٨٤٦)	(١,٨٨٨,٨٤٦)	--	مجموع اهلاكات في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ استيعبات الفترة
١٦٨,٧٩٦	--	--	--	--	--	١٦٨,٧٩٦	--	--	--	--	--	--	مجموع اهلاكات في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
(٢٣,٢٤٧,٧٤٤)	(٣٦,٩١٠)	(٢٢٩,٥٥٧)	(١٤,٧,٣٩٥)	(٤,٩١,١٧٨)	(٣٢,٥٩٢)	(٢٥٣,٤١٠)	(٤,٠٧٣,٣٩٠)	(٦٥٩,٤٦٤)	(١,٦٦٠,٠٢٧)	(١٤,٩٤٧,٦١١)	(١٤,٩٤٧,٦١١)	--	مجموع القيمة النظرية للأصول الثابتة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ صافي القيمة النظرية للأصول الثابتة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
٤٦,٧٤٤,٤٣٩	٤١,٠٠٠	٣٥,٩٠٥	٧٧,٤٢٦	٦٣٧,٥٣٢	٢٢,٠٥٩	٦٥٤,٣٤٤	٢,٢٢١,٧٧٧	١,٢٧٢,١٣٢	٣,١٥٢,٩٦٤	٤,٨٧٣,١١٣	١٦,٢٥٠,٤٤٨	٣٢,٥١٧,٠٨٧	صافي الأصول الثابتة وشروطات تحت التقييم في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مضروحات تحت التقييم في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
٧٧٩,١٣٦	--	--	--	--	--	--	١٣٦,٩٣٨	--	١٦,٢٥٠	٢٥٠,٩٤٨	--	--	مضروحات تحت التقييم في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
٤٧,٤٩٣,٥٧٥	٤١,٠٠٠	٣٥,٩٠٥	٧٧,٤٢٦	٦٣٧,٥٣٢	٢٢,٠٥٩	٦٥٤,٣٤٤	٢,٣٥٨,٧١٥	١,٢٨٨,١٣٢	٣,١٦٩,٢١٤	٥,٤٩٩,٠٦١	١٦,٢٥٠,٤٤٨	٣٢,٥١٧,٠٨٧	صافي الأصول الثابتة وشروطات تحت التقييم في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مضروحات تحت التقييم في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
													٢٠٢٢/١١/٣١
الاجملي	تحت ممتلكات على أرضي مستأجرة	ممتلكات اليه	الثابت لأجهزة	عقود إيجارات	معدات وشيكات كبرياء	وسائط نقل والتكامل	أبواب وصيانة	طرق	مبنى	مبنى	شبكة الربط وصيوبات	الأرضي	الاجملي
٢٠,٩٠٥,٨٥٩	٤١,٠٠٠	٢١٥,٤١٢	٩١٥,٦٩١	١,٠٤٦,٧١٠	٣٤٣,٦٥١	٧٦٩,٧٥٥	٦,١٠٠,٥٥١	١,٨٣٧,٠٥٧	٤,٦٩٨,٥٧٣	١٩,١٥٨,٥٣٠	٦٦,٨١٦,٩٤٤	٣٢,٥١٧,٠٨٧	اجملي التكلفة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
(١٧٥,٩١,٢١٣)	(٢٤,٦١٠)	(١٧٤,٤٠٣)	(٥٢,٩,٨٥٥)	(٤,٩١,١٧٨)	(٣٢,٥٩٢)	(٩٥٣,١٧٣)	(٣,٩٢٠,٩١١)	(٤٣٢,١٣٧)	(١,٣٢٢,٥٧٧)	(١٢,٥٥٨,٦٦٥)	(١٢,٥٥٨,٦٦٥)	--	مجموع الاستهلاكات في ١ يناير ٢٠٢٣ أهلاكات العلم
(٤,٧٩٣,٨٥٩)	(٨,٢٠٠)	(٤٥,٠٨٦)	(٨١,٦٠٣)	--	--	(١٣٧,٤٥٥)	(١٨٧,٥٨٧)	(١١٧,١٦٣)	(١٢٣,٧٧٩)	(٣,٨٩٢,١٥٦)	(٣,٨٩٢,١٥٦)	--	مجموع القيمة النظرية للأصول الثابتة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ صافي القيمة النظرية للأصول الثابتة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
١,٤٧٧,٢١٣	--	--	٢,١٣٠	--	--	٧٧٩,٨٥٥	--	--	--	٦٦,٨١٦,٩٤٤	--	--	مجموع استيعبات العلم
(٢٠,٩٠٥,٨٥٩)	(٣٢,٨٠٠)	(٢١٩,٤٨٦)	(١٠,٨٤٨)	(٤,٩١,١٧٨)	(٣٢,٥٩٢)	(٣١,٠٧٧٣)	(٣,٩٢٠,٩١١)	(٥٧٦,٣٣٠)	(١,٥٤٦,٣٥٦)	(١٢,٥٥٨,٦٦٥)	(١٢,٥٥٨,٦٦٥)	--	مجموع اهلاكات في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
٤٧,٨٢٨,٥٠٨	٤١,٠٠٠	٤٥,٩١٦	٣,٧٢٠	٦٣٧,٥٣٢	٢٢,٠٥٩	٤٥٨,٩٨٢	٦,١٨٠,٧٦٠	١,٢٥٧,٧٧٧	٣,١٥٢,٩٦٧	٦,١٩٣,٣١٥	١٦,٢٥٠,٤٤٨	٣٢,٥١٧,٠٨٧	صافي الأصول الثابتة وشروطات تحت التقييم في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مضروحات تحت التقييم في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
٤٨,١٨٢,٦١٨	٤١,٠٠٠	٤٥,٩١٦	٣,٧٢٠	٦٣٧,٥٣٢	٢٢,٠٥٩	٤٥٨,٩٨٢	٦,١٨٠,٧٦٠	١,٢٥٧,٧٧٧	٣,١٥٢,٩٦٨	٦,١٩٣,٣١٥	١٦,٢٥٠,٤٤٨	٣٢,٥١٧,٠٨٧	صافي الأصول الثابتة وشروطات تحت التقييم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مضروحات تحت التقييم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

٤. أصل حق انتفاع (بالصافي)

٢٠٢٣/٠٦/٣٠		٢٠٢٣/٠١/٠١	
الإجمالي	سيارات	الألات و معدات	التكلفة في ٢٠٢٣/٠١/٠١
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	الإضافات خلال الفترة
١,٤٣٣,٧٤٠	٢٨٨,٧٠٠	١,١٤٥,٠٤٠	٢٠٢٣/٠١/٠١
--	--	--	التكلفة في ٢٠٢٣/٠٦/٣٠
١,٤٣٣,٧٤٠	٢٨٨,٧٠٠	١,١٤٥,٠٤٠	٢٠٢٣/٠١/٠١
(٦٩٤,٢٣٧)	(١٢٦,٣٠٧)	(٥٦٧,٩٣٠)	٢٠٢٣/٠١/٠١
(١٧٩,٢١٨)	(٣٦,٠٨٧)	(١٤٣,١٣١)	إهلاك الفترة
(٨٧٣,٤٥٥)	(١٦٢,٣٩٤)	(٧١١,٠٦١)	٢٠٢٣/٠٦/٣٠
٥٦٠,٢٨٥	١٢٦,٣٠٦	٤٣٣,٩٧٩	٢٠٢٣/٠٦/٣٠
٧٣٩,٥٠٣	١٦٢,٣٩٣	٥٧٧,١١٠	٢٠٢٢/١٢/٣١

عقود التأجير التمويلى

• يتم معالجة عقود التأجير التمويلى طبقاً لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٩) المعدل
- تم التعاقد مع شركة يو اى فاينانس - U E finance للتأجير التمويلى على تأجير وحدة توليد كهرباء ديزل وذلك بموجب عقد تأجير تمويلى رقم ٣٥٧٩١ بتاريخ ٤ ابريل ٢٠٢٠ بقيمة ايجارية ٢٦٧,٩٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة عامين وتسعة أشهر وبقيمة ايجارية شهرية لمدة ٣٣ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتباراً من ٧ ابريل ٢٠٢٠ وتم سداد دفعة مقدمة قدرها ٢٦,٧٩٠ بنسبة ١٠ % من قيمة العقد ، وتؤل الملكية فى نهاية العقد بقيمة تذكرية قدرها واحد جنيه مصرى - لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية .

- تم التعاقد مع شركة يو اى فاينانس - U E finance للتأجير التمويلى على تأجير عدد ٣ محطات طاقه شمسيه متكامله وذلك بموجب عقد تأجير تمويلى رقم ٣٨٣٥٩ بتاريخ ١ فبراير ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ١,٠٣٤,٧٦٠ جنيه مصرى وقسط ربع سنوي بقيمة ٨٦,٢٣٠ جنيه مصرى فقط لاغير علي ان يبدأ اعتباراً من ٢٠٢١/٠٢/٠١ حتى ٢٠٢٣/١١/٠١ . لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية.

- تم التعاقد مع شركة يو اى فاينانس - U E finance للتأجير التمويلى على تأجير سياره شيفورليه بيك اب ديزل وذلك بموجب عقد تأجير تمويلى رقم ٣٨٣٥٧ بتاريخ ٤ مارس ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٢٨٨,٧٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة عامين وعشره أشهر وبقيمة ايجارية ربع سنوية لمدة ٣٤ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتباراً من ٨ فبراير ٢٠٢١ حتى ١ نوفمبر ٢٠٢٣ - لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية.

٥. أصول حيوية

أ- أصول حيوية غير منتجة

تكلفة اول المدة	الأضاقف	المحول الي أصول	تكلفة اخر المدة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	الحيوية المنتجة خلال	جنيه مصرى
		الفترة	
١٣,٧٠٧,١٨٢	١٨٨,٣٦٧	جنيه مصرى	١٣,٨٩٥,٥٤٩
٣,٠٥٢,٥٦٧	--	جنيه مصرى	٣,٠٥٢,٥٦٧
٢٧,٥٠٣	--	جنيه مصرى	٢٧,٥٠٣
٥٤,٢٥٣	٨٨٩,٨٨٢	جنيه مصرى	٩٤٤,١٣٥
--	٣٣,٥٨٩	جنيه مصرى	٣٣,٥٨٩
--	٣٩,٢٩٢	جنيه مصرى	٣٩,٢٩٢
١٦,٨٤١,٥٠٤	١,١٥١,١٣٠	جنيه مصرى	١٧,٩٩٢,٦٣٤

- أصول حيوية غير منتجة هي عبارة عن (الزيتون - بولونيا- تين برشومي- صوب وفسائل) وقد تم زراعة الزيتون في نوفمبر ٢٠١٦ والمخطط ان يبدأ الانتاج خلال عام ٢٠٢٤.

٦. أصول ثابتة (أشجار مثمرة) (حق انتفاع)

أ- أصول ثابتة أشجار غير مثمرة (حق انتفاع)

تكلفة اول المدة جنيه مصرى	اعلدة تويوب جنيه مصرى	الاضافات جنيه مصرى	تكلفة اخر المدة جنيه مصرى	
٤,٨٨٦,٩٣٠	--	--	٤,٨٨٦,٩٣٠	نخيل المرحلة الثانية
٢,١٢٧,٤٢٠	--	--	٢,١٢٧,٤٢٠	نخيل المرحلة الثالثة
١,٩٧٠,٧٠٠	--	--	١,٩٧٠,٧٠٠	نخيل المرحلة الرابعة
٧٤٨,٠٠٠	--	--	٧٤٨,٠٠٠	نخيل المرحلة الخمسة
١,٩٢٦,١٠٠	--	--	١,٩٢٦,١٠٠	نخيل المرحلة السادسة
١,٨٨٩,١٦٥	--	--	١,٨٨٩,١٦٥	نخيل المرحلة السابعة
٢,٢٢٩,٣٣٧	٢,٢٢٩,٣٣٧	--	--	نخيل المرحلة الثامنة
١٥,٧٧٧,٦٥٢	٢,٢٢٩,٣٣٧	--	١٣,٥٤٨,٣١٥	اجمالي أصول ثابتة أشجار غير مثمرة (حق انتفاع)

ب- أصول ثابتة مثمرة نخيل (حق انتفاع)

تكلفة اول المدة جنيه مصرى	مجمع الاهلاك جنيه مصرى	اهلاك الفترة جنيه مصرى	تكلفة اخر المدة جنيه مصرى	
١,٧٣٣,٧٠٠	(٦,٤٢١)	(١٨,٨٤٥)	١,٧٠٨,٤٣٤	نخيل المرحلة الأولى
١,٧٣٣,٧٠٠	(٦,٤٢١)	(١٨,٨٤٥)	١,٧٠٨,٤٣٤	اجمالي أصول ثابتة أشجار مثمرة (حق انتفاع)
١٥,٢٨٢,٠١٥	(٦,٤٢١)	(١٨,٨٤٥)	١٧,٤٨٦,٠٨٦	اجمالي أصول ثابتة (أشجار مثمرة/غير مثمرة)

أصول ثابتة (أشجار مثمرة) (حق انتفاع) - تابع

مشروع نخلاتي هو مشروع نخيل لإنتاج تمر المجدول بواقع ٤٠ نخلة للفدان لصالح المشارك والمشروع قائم على الاستثمار بالمشاركة بين الشركة ومشاركين خارجيين على مدار ٥٠ عام من تاريخ التعاقد، والتعاقد مشروط بأن يكون في شكل مشروع تقوم الشركة بتشغيله وحدها ولا يحق للمشارك (الطرف الثاني) التدخل بنفسه أو بواسطة الغير في أعمال الزراعة والرعاية المنوط بها الطرف الأول وحده (الشركة) ويحق للمشارك الخارجي فيها نصف إنتاج النخيل من التمر والفسائل من بداية الإنتاج وحتى نهاية العقد وتحصل الشركة فيه على نصف الإنتاج الآخر مقابل المصروفات الزراعية اللازمة بالإضافة إلى ما تحصل عليه من دفعة تعاقد في بداية العقد سواء كانت نقداً أو على أقساط.

ويتم المشروع على عدة مراحل:

- المرحلة الأولى ٤٨ فدان
- المرحلة الثانية ١٠٢ فدان
- المرحلة الثالثة ٥٠ فدان
- المرحلة الرابعة ٤٨ فدان
- المرحلة الخامسة ٢٠ فدان
- المرحلة السادسة ٥٢ فدان
- المرحلة السابعة ٥٠ فدان
- المرحلة الثامنة ٦٦ فدان

تم إنهاء التعاقدات للمراحل الثمانية مع المشاركين الخارجيين، وتم الانتهاء من زراعة المرحلتين الأولى والثانية خلال عام ٢٠١٩ وتم زراعة المرحلة الثالثة والرابعة خلال عام ٢٠٢٠ والخامسة والسادسة خلال عام ٢٠٢١ وتم زراعة المرحلة السابعة موسم ابريل ٢٠٢٢ ومساحتها ٥٠ فدان. وتم زراعة المرحلة الثامنة موسم ابريل ٢٠٢٣ ومساحتها ٦٦ فدان يتم زراعتها بواقع ٤٠ نخلة في الفدان (لعدد ٧ فدان) و ٥٠ نخلة في الفدان (لعدد ٥٩ فدان)

بدأت المرحلة الأولى لمشروع نخلاتي موسم ٢٠١٩ في الإنتاج نهاية الربع الرابع لعام ٢٠٢٢ بإنتاج التمر المجدول والفسائل وتم تسجيل نتائج أعمال المرحلة على قائمة الدخل من مبيعات التمور والفسائل.

٧. مخزون

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٢٦٧,٣٣٨	٣٨٩,٦٤٥	اسمدة ومبيدات وتقوى وشتلات
٨٠٨,٧٠٩	٢٨٧,٤٠٢	قطع غيار
٧,٩١٤	٤,٥٨٥	وقود وزيوت وشحوم
٧٧,٦٥٨	٨٢,٧٤٣	عدد وادوات
٤٠٠	٤٠٠	تقوى بنور و شتلات
١,٢٦١	٢,٣٢٦	مواد بناء
١٩٢,١٣٧	٩٤,٣٤٩	مخزون فارمز
٢,٣٥٥,٤١٧	٨٦١,٤٥٠	اجمالي المخزون

٨. اصول متاحة بغرض البيع

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٨,٩٩٦,٤٦٨	٢٨,٨٤٨,٧٠٨	أرض الكيلو ٤٣
--	١,٣٥٧,٩٥٦	أرض الكيلو ٨٦
٢٨,٩٩٦,٤٦٨	٣٠,٢٠٦,٦٦٤	

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

اصول متاحة بغرض البيع (تابع)

* صدر قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٧ لسنة ٢٠١٧ بضم قطعة الارض المبوبة (اصول متاحة بغرض البيع مزرعة ك٤٣) الى كردون مدينة الشيخ زايد ومن ثم اصدر جهاز الشيخ زايد قرار بعدم التعامل على تلك الارض مؤقتاً لحين الانتهاء من المخطط الاستراتيجي المعتمد من رئيس مجلس الوزراء

وبتاريخ ١٧ مارس ٢٠١٩ صدر قرار وزارى رقم ٣٢٤ لسنة ٢٠١٩ والخاص باسلوب التعامل مع جهاز مدينة الشيخ زايد بخصوص الاراضى.

- بتاريخ ١٤-٥-٢٠٢٠ تم تحرير عقد اتفاق بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز مدينة الشيخ زايد - بشأن التنازل عن مساحة ٥٠٪ من قطعة الارض الواقعة بالكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى مقابل تغيير النشاط من زراعى الى عمرانى متكامل ومقابل توصيل المرافق وبذلك أصبح لهيئة المجتمعات العمرانية ملكية على مساحة ١٢ فدان و ٦ قيراط ١٥,١٣ سهم من اجمالى مساحة الارض والبالغ مسطحها ٢٤ فدان و ١٣ قيراط و ٣,٢ سهم

* تم فسخ العقد المبرم بين الشركة وشركة أطلس للاستثمار العقارى والتطوير العمرانى (شركة تابعة - مملوكة للشركة بنسبة ٩٩,٩ %) والمبرم بتاريخ ٨-٨-٢٠١٦ على الارض الواقعة بالكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى بموجب محضر مجلس الادارة بتاريخ ٢٩-١٢-٢٠٢٠ ، مع تحمل شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية كافة ما تم انفاقة على تحسين الأرض من قبل شركة أطلس للاستثمار العقارى والتطوير العمرانى .

وذلك نظرا لصدور عقد التملك النهائى من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز مدينة الشيخ زايد للأرض لصالح شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية

- بتاريخ ١٤ ابريل ٢٠٢١ قامت الشركة بتحويل أرض (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بالكيلو ٤٣ بمساحة ٥٠٠٠ م ٢ بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس -U E finance للتأجير التمويلى وأعدت استنجاز هذا الأصل مرة اخرى

٩. أعمال تحت التنفيذ

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٦١,٠٠١	--	مصاريف زراعية خاصة بمشروع نخلاتى
--	٣,٠٨٨	نباتات طبية وعطرية
--	٣٩,٢٩٢	الجازورين
١٦١,٠٠١	٤٢,٣٨٠	اجمالى أعمال تحت التنفيذ

١٠. عملاء

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢,٨٨٤,٠١٩	١,٢٨٠,٧١٥	عملاء
--	--	يخصم
(٢٦,٨٢٥)	(٢٦,٨٢٥)	خسائر ائتمانية متوقعة
٢,٨٥٧,١٩٤	١,٢٥٣,٨٩٠	اجمالى عملاء

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

١١. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥,٢٩٨	٩٨,٤٦١	مصرفات مدفوعة مقدما
٢٣٣,٢٠٢	٤٢٢,٢٧٧	عهد وسلف
٤,٠٩٨	--	فوائد تأجير تمويلي
١٢٨,٥٣٥	--	فوائد مستحقة
٢١٩,٦٦٠	١٠٩,٠٠٠	تأمينات لدى الغير
--	٨٧٧	الخصم تحت حساب الضريبة
٣٧٩,٠٤٣	٥١٦,٩١١	موردون دفعات
٨٩,٥٤٨	--	مدينون خدمات رى
٢,١٩٧,٦١٨	--	مدينون خدمات صيانة
٣,١٣٧,٣٤١	١,١٢٣,٦٩٨	مدينون اعمال للغير
٣٥٣,٨٧٥	٣٨٧,٠٤٦	مدينون متنوعون
٦,٧٤٨,٢١٩	٢,٦٥٨,٢٧٠	اجمالي مدينون وأرصدة مدينة أخرى

١٢. نقدية و ما فى حكمها

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٢٤,٢١٥	٤٨٥,٧٨٢	نقدية بالصندوق
--	٢,٤٣٦,٣٠٠	ودائع
٢٠٣,٩٩٣	٦٢١,٧١٠	حسابات جارية - عملة محلية
٥٢٨,٢٠٨	٣,٥٤٣,٧٩٢	اجمالي نقدية و ما فى حكمها

١٣. رأس المال المصدر والمدفوع

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصرى (مائة مليون جنيه مصرى) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ٢٠٧ ٧٦٠ ٥٩ جنيه مصرى (تسعة وخمسون مليون مائتان وسبعة ألف وسبعمائة ستون جنيه مصرى) القيمة الاسمية للسهم ١٠ جنيه مصرى (عشرة جنيهات مصرية) (بواقع عدد ٧٧٦ ٩٢٠ ٥ سهم) سدد بالكامل وتم التأشير بذلك بالسجل التجارى فى ٢٦ مارس ٢٠١٥.
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٨ تم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٢٠٧ ٧٦٠ ٥٩ جنيه مصرى إلى ١٢٨ ٥٤٠ ٦٥ جنيه مصرى وذلك من خلال توزيعات اسهم مجانية بواقع سهم واحد لكل عشرة أسهم وتم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٢٥ يوليو ٢٠١٨ وفيما يلى بيان هيكل المساهمين :
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٣٠ يناير ٢٠٢٠ تم الموافقة علي تعديل (تجزئته) السهم لتصبح القيمة الاسمية للسهم من ١٠ جنيه مصري الي ١ جنيه مصري وتم التأشير علي ذلك في السجل التجارى بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٩ :
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٣٠ يناير ٢٠٢١ تم الموافقة علي تعديل (تجزئته) السهم لتصبح القيمة الاسمية للسهم من ١ جنيه مصري الي ٠,١ جنيه مصري وتم التأشير علي ذلك في السجل التجارى بتاريخ ٢٠٢١/٢/٢٨.
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٢ تم تعديل المادة (٦) وحدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٣٢٥ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصرى (ثلاثمائة وخمسة وعشرون مليون جنيه مصرى) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ١٢٨ ٥٤٠ ٦٥ جنيه مصرى و القيمة الاسمية للسهم ١٠ قرش (عشرة قروش مصرية)

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

النسبة %	القيمة الاسمية جنيه مصرى	عدد الأسهم	الإسم
١٠,٤٤١%	٦,٨٠٠,٠٠٠	٦٨,٠٠٠,٠٠٠	محمود حسن جاب الله حسان
٩,٨٢٧%	٦,٤٠٠,٠٠٠	٦٤,٠٠٠,٠٠٠	امير الد للاتصالات وتكنولوجيا المعلومات
٥,٢١٢%	٣,٣٩٤,٦٨٥	٣٣,٩٤٦,٨٤٥	محمد احمد احمد محمد سرحان
٤,١٤٦%	٢,٧٠٠,٠٠٠	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	نيو كيمت ميديا للدعاية والاعلان ش م م
٣,٨٢٣%	٢,٤٩٠,١٢٠	٢٤,٩٠١,٢٠٠	فونيكس للاستثمار و التنميه
٢,٣٨٢%	١,٥٥١,٥٤٧	١٥,٥١٥,٤٦٧	خالد محمد مراد محمد
١,٧٦٦%	١,١٥٠,٠٠٠	١١,٥٠٠,٠٠٠	عدل المعتر عدل الافي
١,٧٠٤%	١,١١٠,٠٠٠	١١,١٠٠,٠٠٠	محمد احمد عبد الوهاب محمد
١,٥٣٥%	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	انترناشيونال بيزنس سيستمز للتوزيع I B S ش م م
٥٩,١٦٣%	٣٨,٥٣٢,١٨٩	٣٨٥,٣٢١,٨٨٨	مساهمون اخرون
١٠٠%	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	اجمالي رأس المال

١٤. حقوق غير مسيطرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٩,٦٩٦,٠٠٠	٩,٦٩٦,٠٠٠	راس المال
١١,٢٧٠,٨٠٠	١١,٢٧٠,٨٠٠	إعادة التقييم - التابعة
١٤٧,٧٢٨	٢٩٣,٠٨٤	ارباح (خسائر) مرحلة
--	(٣٧,٥٢٠)	تسويات على الأرباح المرحلة
١٤٥,٣٥٦	٦٠٢,٩١٠	أرباح (خسائر) الفترة/العام
٥٢,٢٨٣	٥٧,٠٥٦	احتياطي قانونى
٢١,٣١٢,١٦٧	٢١,٨٨٢,٣٣٠	رصيد الحقوق غير المسيطرة

١٥. قروض قصيرة و طويلة الأجل - عن بيع أصل مع إعادة الاستئجار التمويلي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣,١٥٩,٧٤٣	٢,٢٠٤,٨٧٢	شركة يو أى فاينانس - قصير الاجل
١,٥٦٢,٥٠٠	٩٣٧,٥٠٠	شركة يو أى فاينانس - طويل الاجل
٤,٧٢٢,٢٤٣	٣,١٤٢,٣٧٢	اجمالي قروض قصيرة و طويلة الأجل - عن بيع أصل مع إعادة الاستئجار التمويلي

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

عقد التأجير التمويلي عن طريق البيع مع اعادة الاستئجار

- يتم معالجة عقود التأجير التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) المعدل
- قامت الشركة بتحويل أصل (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بمساحة ٢٣ قيراط و١٤ سهم بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى من ك ٤٢ الى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس –U E finance للتأجير التمويلي وأعدت استئجار هذا الأصل مرة اخرى بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٥٧٩٣ بتاريخ ١ ابريل ٢٠٢٠ بقيمة ايجارية ١١,٥١٩,٥٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة عامين وتسعة أشهر وبقيمة ايجارية شهرية لمدة ٣٣ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتباراً من ١ ابريل ٢٠٢٠ وتم سداد دفعة مقدمة قدرها ١٥١,٩٥٠ جنيه مصرى من قيمة العقد ، وتول الملكية فى نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد جنيه مصرى .
- قامت الشركة بتوجيه مبلغ ٣,٨١٩,٤٨٦ جنيه مصرى من قيمة التمويل الى شركة اطلس سيوة للتنمية الزراعية (شركة تابعة) بموجب خطاب معتمد من شركة التأجير التمويلي لتمويل خطة الزراعة- لمشروع نخلاتى على ان تتحمل سداد تلك القيمة بالاضافة الى الاعباء التمويلية بعقد التأجير.
- بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٨ تم عمل عقد اتفاق لتعديل عقد التأجير التمويلي رقم ٣٥٧٩٣ للبند رقم ٩ الخاص بالقيمة الاجارويه المتبقية مقدارها ١٢,٦٦٦,٥٠٠ جنيه مصري شامله الفوائد يسدد بواقع مبلغ ١,١٥١,٥٠٠ جنيه مصري بايجار ربع سنوي ويسدد كل ثلاثة أشهر بواقع عدد ١١ قسط ولمدة ٣١ شهر
- قامت الشركة بتحويل أصل (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بالكيلو ٤٣ بمساحة ٥٠٠٠ م ٢ بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس –U E finance للتأجير التمويلي وأعدت استئجار هذا الأصل مرة اخرى بموجب عقد تأجير تمويلي فى ٢٣ مايو ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة أربع سنوات وبقيمة ايجارية ربع سنوية بمبلغ ٤٠٨,٩٢٨ جنيه مصرى على ان تبدأ الاقساط اعتباراً من ٢٣ مايو ٢٠٢١ وتم سداد دفعة مقدمة من قيمة العقد ، وتول الملكية فى نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد

١٦. التزامات للعملاء المشاركين

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	الاضافات	اعلنه تويوب	المستهلك	رصيد أول المده	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٨٩٤,٧٣٥		--	(١٨,٨٤٤)	١,٩١٣,٥٧٩	عملاء مشاركة - المرحلة الاولى
٤,٠٨٠,٠٠٠	--	--	--	٤,٠٨٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الثانية
٢,٠٠٠,٠٠٠	--	--	--	٢,٠٠٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الثالثة
١,٩٢٠,٠٠٠	--	--	--	١,٩٢٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الرابعة
٨٠٠,٠٠٠	--	--	--	٨٠٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الخمسة
٢,٠٦٠,٠٠٠	--	--	--	٢,٠٦٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة السادسة
١,٩٨٠,٠٠٠	--	(٢٠,٠٠٠)	--	٢,٠٠٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة السابعة
٣,٠٧٠,٠٠٠	٣,٠٧٠,٠٠٠	--	--	--	عملاء مشاركة - المرحلة الثامنة
١٧,٨٠٤,٧٣٥	٣,٠٧٠,٠٠٠	(٢٠,٠٠٠)	(١٨,٨٤٤)	١٤,٧٧٣,٥٧٩	الاجمالي

يتمثل البند في قيمة المسدد من العملاء المشاركين فى مشروع نخلاتى من المرحلة الاولى للمرحلة الثامنة مقابل شراء فسانل النخل المجدول والتي تؤول ملكيتها للشركة فى السنة الخمسين وفقاً للتعاقدات ويتم استهلاك الإلتزام بداية من السنة الرابعة من تاريخ الغرس (بداية الانتاج).

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

١٧. أصول / التزامات ضريبية مؤجلة

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٨٠,٥١٦	١٨٧,٥٦٤	أصول ثابتة
٨٠,٥١٦	١٨٧,٥٦٤	اجمالي الضريبة التي ينشأ عنها (التزام)

تم اثبات الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول الثابتة فقط وذلك لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من وجود أرباح (مصروفات) ضريبية مستقبلية للبنود الأخرى والمحاسبة بناء على سعر الضريبة ٢٢,٥٪ طبقاً لقانون الضريبة على الدخل.

١٨. موردون وأوراق الدفع

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١,١٠١,٦٣٧	١,٣٦٧,٣١٥	موردون
٤٥٩,٨٦٦	٣٩٢,٣٤١	أوراق الدفع
١,٥٦١,٥٠٣	١,٧٥٩,٦٥٦	اجمالي موردون وأوراق الدفع

١٩. عملاء دفعات مقدمه قصيره الأجل/طويله الأجل

٣٠ يونيو ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
قصير الأجل	طويل الأجل	قصير الأجل	طويل الأجل	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٨,٧٠٢,٣٧٢	٣,٣١٥,٣٣٤	١٢,٧٧٥,٢٠٠	--	عملاء دفعات
٨,٧٠٢,٣٧٢	٣,٣١٥,٣٣٤	١٢,٧٧٥,٢٠٠	--	

بلغ الرصيد ١٢,٠١٧,٧٠٦ جنيه مصري ويتمثل في الدفعات المقدمة المدفوعة مقابل التعاقدات في مشروع نخلاتي من المرحلة الثانية للمرحلة الثامنة.

٢٠. دائنون وأرصدة دائنة اخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٧٤٦,٤٧٢	٣٤٦,٠٧١	مصروفات مستحقة
١٥١,٢٣٣	١٤٠,٢٢٨	الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية + التأمين الصحي
٣٧٩,٥١٥	٢٨٩,٠٥٤	جاري مصلحة الضرائب (كسب عمل / دمغة/ خصم/ دخل)
١٠٠,٥٢٣	٢١٣,٣٢٤	اتعاب مراجعة مستحقة
٩٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	تأمين اعمال مقاولين
--	٨,٤٥٠	عملاء - دفعات مقدمة
١٧٧,٥٩٦	٥٥٥,٥٩٢	امانت للغير مقايسات مياه و كهرباء
٢,٤٩٩,٣٥٩	٢,٦٠٢,٣٨٥	امانت للغير- اشراف
١,١٤٤	٣,٠٦٦	دائنون بريميموم كارد
٢٧٩,٧٩٢	٣٩١,٦٣٥	حسابات دائنة اخرى
٣,١٣٨,٩٤٩	٢٥,٨٦٠	امانت للغير
٧,٥٦٤,٥٨٣	٤,٦٦٥,٦٦٧	اجمالي دائنون وأرصدة دائنة اخرى

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

٢١. نصيب السهم في الأرباح و (الخسائر)

٣٠ يونيو ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(١,١١٩,٥٩٣)	١,٠٤٨,٤١٩	صافى ارباح (خسائر) الفترة
		يُقسم على :
٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(.٠٠١٧٢)	.٠٠١٦١	نصيب السهم في الأرباح

٢٢. إدارة المخاطر المتعلقة بها

(ب) خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في عدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الائتمان على سداد المستحق عليهم ويعتبر هذا الخطر مرتفع نسبياً وتقوم الشركة بمتابعة ارصدة العملاء لتخفيض هذا الخطر لحدده الأدنى.

(ج) خطر تقلبات سعر صرف العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية وهذا الخطر منخفض نسبياً وتتابع الشركة التغيرات في اسعار العملات الأجنبية.

(د) خطر تقلبات معدلات الفائدة

يتمثل هذا الخطر في التغيرات التي تطرأ على معدلات الفائدة بما قد تؤثر على نتيجة نشاط الشركة ويعتبر هذا الخطر غير وجود لعدم قيام الشركة بالحصول على تسهيلات إئتمانية من أى بنك من البنوك.

(هـ) خطر السيولة

ترصد ادارة الادارة متطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة، ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على قروض من البنوك ، وتدير الشركة مخاطر السيولة وذلك عن طريق الاحتفاظ باحتياطي قانوني وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات المتوقعة وتتضمن المصروفات الالتزامات المالية.

٢٣. الموقف الضريبي

٢٣/١ شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية

- أ. الضريبة على شركات الأموال
١. نشاط إستصلاح الاراضى البور والصحراوية وإستزراعها والتصنيع الزراعى إعفاء لمدة ١٠ سنوات بدءاً من ٢٠٠٦/١/١ وتنتهي في ٢٠١٥/١٢/٣١
 ٢. نشاط الانتاج الحيواني والداجنى والسكى إعفاء لمدة خمس سنوات بدء من ٢٠٠٥/١٠/٣١ وينتهي في ٢٠١٠/١٠/٣٠ وعلى ذلك تكون فترة الإعفاء قد إنتهت ولم تمارس الشركة هذا النشاط.
 ٣. نشاط شراء الارضى البور والصحراوية وبيعها بعد استصلاحها واستزراعها وذلك بالنسبة للأراضي المخصصة للاستصلاح والاستزراع بإستخدام طرق الري الحديثة للشركة بموجب الخطاب رقم ١٠٦٦ بتاريخ ٢٠١٠/٣/٢٢ من الهيئة العامة للاستثمار استكمال مدة الاعفاء الممنوحة لها من قبل وتنتهي في ٢٠١٥/١٢/٣١.
 ٤. تم فحص الشركة حتى سنة ٢٠١٢ واسفر الفحص على وجود وعاء مستقل خاضع للضريبة وتم سداد الفروق الضريبية والشركة لم تدخل ضمن عينة الفحص لسنوات ٢٠١٣-٢٠١٤ طبقاً لبيانات المأمورية ولم يتم اخطار الشركة بأي نماذج حتى الان تطالب الشركة بالفحص عن اعوام من ٢٠١٥ حتى ٢٠٢٠.

ب. ضريبة القيمة المضافة
نشاط الشركة غير خاضع لضريبة القيمة المضافة طبقاً للقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦.

ج. ضريبة كسب العمل
تم الفحص حتى ٢٠١٩ وتم استلام النماذج والموافقة عليها.

د. ضريبة الدمغة
لم يتم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى تاريخه.

ذ. الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة
- تم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠١٧ وتقوم الشركة بسداد المبالغ المستقطعة تحت حساب الضريبة بانتظام.

٢٣/٢ شركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية

• الضريبة على الأرباح التجارية والصناعية
- تقوم الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية الى مصلحة الضرائب المختصة فى المواعيد المقررة وسداد الضريبة من واقع الاقرار - ان وجدت

• الضريبة على المرتبات وما فى حكمها
- لم يتم الفحص الضريبي لدفاتر المنشأة ويتم سداد دفعات شهرية لحين التسوية النهائية

٢٣/٢ شركة أطلس فارمز للاستثمار الزراعى و شركة أطلس للتعبئة والصناعات الغذائية و شركة أطلس للاستثمار العقارى

• الضريبة على الأرباح التجارية والصناعية
- تقوم الشركات بتقديم الاقرارات الضريبية الى مصلحة الضرائب المختصة فى المواعيد المقررة و لم يتم الفحص الضريبي للدفاتر.

• الضريبة على المرتبات وما فى حكمها
- لم يتم الفحص الضريبي لدفاتر المنشأة .

• الخصم تحت حساب الضريبة
- لم يتم الفحص الضريبي لدفاتر المنشأة .

(أ) إثبات المعاملات المالية بالدفاتر

- تمسك الشركة حساباتها بالجنية المصرى ويتم إثبات المعاملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف المعلنة فى تاريخ المعاملة.
- يتم إعادة تقييم ارصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الاجنبية فى نهاية كل سنة مالية على أساس اسعار الصرف المعلنة فى ذلك التاريخ وتدرج فروق التقييم بقائمة الدخل المجمعة (الإرباح أو الخسائر).
- يتم ترجمة الأصول والخصوم غير النقدية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام اسعار الصرف السائدة فى تاريخ الاعتراف الأولى

ب-

(ب) الاصول الثابتة

- تظهر الاصول الثابتة بالتكلفة الخارجية مخصوماً منها مجمع الأهلاك وتتضمن التكلفة التاريخية كافة المصروفات المرتبطة بإقتناء الأصل وجعله صالحاً للاستخدام فى الغرض المعد لأجله.
- يتم استخدام طريقة القسط المتناقص للإهلاك لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى القيمة التخريدية على مدار العمر الإنتاجى المقدر وفيما يلى نسب الأهلاك لكل نوع من أنواع الأصول وتم تغيير طريقة الإهلاك المتبعة من طريقة القسط المتناقص الى طريقة القسط الثابت ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨ وتم تغيير نسب اهلاك أجهزة الحاسب الالى إلى نسب الإهلاك الضريبية وهى من ٥٠% بعد أن كانت ٢٥%.
- ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢١ قامت الإدارة بتعديل نسب اهلاك بعض بنود الأصول الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت كالتالى الات - وعدد وادوات -مولدات - واثاث واجهزة الحاسب -وشبكات الرى من نسبة اهلاك ٢٥ % الى نسبة ٢٠% ليصبح معدلات الإهلاك كالتالى

معدل الإهلاك	البيان
٢٠%	الإلات
٢٠%	عدد وادوات + اثاث واجهزة
٢٠%	مولدات
٢٠%	شبكات رى وظلمبات
٥٠%	اجهزة حاسب الى
٥%	مبانى - طرق - آبار وصرف

- يتم استخدام طريقة القسط الثابت للإهلاك لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته التخريدية على مدار العمر الإنتاجى المقدر وفيما يلى نسب الأهلاك لكل نوع من أنواع الاصول.

النسبة	الاصل
٢٥%	شبكة الرى
٥%	مبانى
٥%	طرق
٢٥%	آبار مياه
٢٥%	وسائل نقل وانتقال
٢٥%	محولات وشبكات كهرباء
٢٥%	عدد وأدوات ومهمات
٢٥%	اثاث وأجهزة
٢٥%	حاسبات أليه

(ج) المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب تكلفة المخزون كالآتي:

- يسعر المخزون من الخامات والمواد والمهمات وقطع الغيار والوقود و مواد البناء بالتكلفة على أساس الوارد أولا يصرف أولا .
- يقاس المنتج الزراعى المحصود من أصل حيوى عند نقطة الحصاد بالتكلفة المنصرفة على الزراعية.

(د) أراضى بغرض البيع

يتم تقييم الاراضى بغرض البيع بتكلفة اقتنائها وقت الشراء مضافا اليها التكاليف الفعلية المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بهذه الاراضى ويمكن تحديدها بدقة.

(و) النقدية وما فى حكمها

تتضمن النقدية وما فى حكمها النقدية بالخرينة وأرصدة بنوك حسابات جارية

(ز) المخصصات

يتم إثبات المخصص عند وجود التزام قانونى او استدلالى حالى كنتيجة لاحداث سابقة ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام الموارد لتسوية هذه الالتزامات ، مع امكانه اجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام ، هذا ويتم مراجعة المخصصات فى تاريخ واعداد القوائم المالية وتعديلها عند الضرورة لاضهار أفضل تقدير لها.

(ح) تحقيق الإيراد

يتم اثبات الايراد طبقا لمبدأ الاستحقاق عند تحرير العقد وتسليم العميل .

ويتحقق الايراد عندما يكون هناك توقع كاف بأن هناك منافع اقتصادية مستقبلية سوف تتدفق الى المنشأة وانه يمكن قياس قيمة هذه المنافع بطريقة يعتمد عليها ، اذا توافرت الشروط التالية :

- أ. إنتقال المخاطر والمنافع الهامة المصاحبة لملكية الباضعة، ويتم ذلك عند إنتقال الملكية للعميل.
- ب. عدم الاحتفاظ بعلاقة إدارية مستمرة بالقدر الذي يتعلق عادة بالملكية ولا بالسيطرة الفعلية على السلع المباعة.
- ج. إمكانية قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق به.
- ح. احتمال تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للبيع إلى المؤسسة.
- خ. إمكانية قياس التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بشأن عملية البيع بشكل موثوق به.

أثبات التكاليف

- يتم اثبات عقود البيع والتي تم الاعتراف بإيراداتها على أساس التكلفة الإجمالية والتي تتمثل فيما يلى :-
 - تكاليف اراضى لكل عقد.
 - نصيب العقد من الاجور والمرتببات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل عقد.
 - نصيب العقد من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.
 - نصيب العقد من التكاليف غير المباشرة الاخرى.
- يتم إثبات تكاليف خدمات ما بعد البيع وفقا لما يلى .
 - نصيب الخدمة من الاجور والمرتببات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل خدمة.
 - نصيب الخدمة من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.
 - نصيب الخدمة من التكاليف غير المباشرة الاخرى.

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

٢٥. أهم سياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

(ى) الدائنون والارصدة الدائنة الاخرى والموردن والعملاء دفعات مقدمة

يتم إثبات الدائنون والارصدة الدائنة الاخرى والموردون والعملاء دفعات مقدمة بالتكلفة.

(ك) العملاء وأوراق القبض والمدينون والارصدة المدينة الاخرى

يتم تسجيل العملاء وأوراق القبض والارصدة المدينة الاخرى بالقيمة الاسمية مخصوماً منها خسائر الاضمحلال المحسوبة على اساس المبالغ غير المتوقع تحصيلها. تبويب ارصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والارصدة المدينة الاخرى ضمن الاصول المتدولة فى حين تبويب المبالغ المتوقع تحصيلها خلال فترة تزيد عن عام من تاريخ المركز المالى المجمع ضمن الاصول غير المتدولة.

(ل) المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة

تثبت المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة التى تقوم بها الشركة فى سياق معاملاتها العادية وبفلس اسس التعامل مع الغير.

(م) الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الاساسى للشركة يتم إقتطاع مبلغ يوازى ٥٪ من الارباح لتكوين الاحتياطي القانوني ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرأ يوازى ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة الى الاقتطاع.

(ع) الضرائب

- ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل على الارباح المحققة طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات السارية والمعمول بها فى هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية فى تاريخ اعداد المركز المالى المجمع ويتم اثبات ضريبة الدخل المستحقة بقائمة الدخل المجمعة.

- الضرائب المؤجلة

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلافالفترة الزمنية التى يتم فيها الاعتراف بقيمة الاصول والالتزامات بين كل من الاسس الضريبية المطبقة وبين الاسس المحاسبية التى يتم اعداد القوائم المالية المجمعة طبقاً لها وتحديد قيمة الضريبة المؤجلة طبقاً للطريقة المستخدمة والتى يتم على اساسها تسوية القيمة الحالية للاصول والالتزامات ، ويأخذ فى الاعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجود احتمال قوى لاستخدام هذا الاصل لتخفيض الارباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ويتم تخفيض قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذى لا يحقق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية.

(غ) قائمة التدفقات النقدية

يتم اعداد قائمة التدفقات النقدية على اساس الطريقة غير المباشرة.

(ف) نظام معاشات العاملين

تساهم الشركة فى نظام التأمينات الاجتماعية التابع لهيئة التأمينات الاجتماعية وذلك لصالح العاملين طبقاً لقانون هيئة التأمينات الاجتماعية رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته وتقوم الشركة بتسجيل تلك المساهمة على قائمة الدخل وطبقاً لاساس الاستحقاق.

(ن) مشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المبالغ التى يتم انفاؤها على انشاء الاصول الثابتة فى بند مشروعات تحت التنفيذ وعندما يكون الأصل معد للاستخدام يتم اضافة على بند الاصول الثابتة ويتم احتساب الاهلاك بدءاً من تاريخ الاستخدام.

(و) الأصول الحيوية

الثروة الزراعية

تثبت الثروة الزراعية بتكلفة زراعتها ويتم البدء فى اهلاك المرزراع عندما تصل الى الانتاج الحدى المتوقع منها وتهلك تكلفة المرزراع باستخدام طريقة القسط الثابت وتتضمن تكلفة المرزراع تحت التكوين كافة التكاليف المباشرة اللازمة لزراعتها حتى تصل الى الانتاج الحدى وتشمل تكاليف شراء المواد الزراعية وتكلفة المرتبات والاجور والتكاليف الاخرى

٢٦. التغييرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة هذه العام متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في العام السابق

فيما يلي ملخص للتغييرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للشركة الناتجة عن تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية:

الأدوات المالية

أ. الاعتراف الأولي

يجب على المنشأة أن تعترف بأصل مالي أو التزام مالي في قائمة المركز المالي فقط عندما تصبح المنشأة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

يتم قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة وذلك بالنسبة للأصول والالتزامات المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية أو التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

بالنسبة للأصول المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

بالنسبة للالتزامات المالية التي يتم تصنيفها بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف المعاملة.

أ. التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية

يحتوي معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية " على ثلاث فئات أساسية للأصول المالية على أساس القياس اللاحق لها كالآتي:

- أصول مالية مقيسة بالتكلفة المستهلكة
 - أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
 - أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
- ويعتمد تصنيف الأصول المالية بشكل عام بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية " على نموذج الأعمال الذي بموجبه يتم إدارة الأصل المالي وكذلك خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي.
- يتم تصنيف الأصول المالية على أنها مصنفة: بالتكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ويتم تصنيف الأصول المالية طبقاً لنموذج الأعمال الذي تدار به تلك الأصول المالية وتدفقاتها النقدية التعاقدية.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية.
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يتم قياس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر فقط في حال استوفت الشرطين التاليين ولم تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يكون هدفه قد تحقق من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يجب أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ما لم يتم قياسه بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل.

يمكن للمنشأة أن تخصص بشكل غير قابل للإلغاء أصلاً مالياً على أنه يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقلص بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف.

٢٦. التغييرات في السياسات المحاسبية (تابع)

يجب على المنشأة أن تبوب جميع الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها - لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، باستثناء ما يلي:

- الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يجب أن يتم قياس مثل هذه الالتزامات، بما في ذلك المشتقات التي تمثل التزامات، لاحقاً بالقيمة العادلة.
 - الالتزامات المالية التي تنشأ عندما لا يتأهل تحويل أصل مالي للاستبعاد من الدفاتر أو عندما ينطبق منهج التدخل المستمر. بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية على قياس مثل تلك الالتزامات المالية.
 - عقود الضمان المالي. بعد الاعتراف الأولي، يجب على مُصدر مثل ذلك العقد بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين التاليين أكبر:
 - أ. مبلغ خسارة الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.
 - ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).
 - الارتباطات بتقديم قرض بمعدل فائدة أقل من سعر السوق. يجب على مُصدر مثل ذلك الارتباط بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين أكبر:
 - أ. مبلغ خسارة الاضمحلال الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.
 - ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه، حينما يكون مناسباً، المبلغ المُجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).
 - المقابل المحتمل الذي تم الاعتراف به من قبل المنشأة المستحوذة ضمن تجميع أعمال ينطبق عليه معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩). يجب أن يتم القياس اللاحق لمثل هذا المقابل المحتمل بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات ضمن الأرباح أو الخسائر.
 - يمكن للمنشأة، عند الاعتراف الأولي أن تخصص بشكل لا رجعه فيه التزاماً مالياً على أن يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يكون ذلك مسموحاً بموجب معايير المحاسبة المصرية أو عندما ينتج عن القيام بذلك معلومات أكثر ملاءمة إما بسبب أنه:
 - أ. يزيل أو يقلص - بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف (يشار إليه - أحياناً - على أنه "عدم اتساق محاسبي") والذي كان سينشأ خلاف ذلك عن قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالمكاسب والخسائر منها على أسس مختلفة.
 - ب. كان هناك مجموعة من الالتزامات المالية أو من الأصول المالية والالتزامات المالية يتم وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة وفقاً لاستراتيجية موقفة لإدارة المخاطر أو للاستثمار، ويتم داخلياً تقديم معلومات بشأن المجموعة على ذلك الأساس إلى أعضاء الإدارة العليا للمنشأة (كما هو معرف في معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الافصاح عن الاطراف ذوي العلاقة" وعلى سبيل المثال مجلس إدارة المنشأة والرئيس التنفيذي.
- تصنيف الأصول المالية والالتزامات المالية للشركة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية "

بنود القوائم المالية	التصنيف وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم "٤٧"
العلاء وأوراق قبض	التكلفة المستهلكة
المستحق من أطراف ذات علاقة	التكلفة المستهلكة
المدينون والأرصدة المدينة الأخرى	التكلفة المستهلكة
نقدية بالصدوق ولدى البنوك	التكلفة المستهلكة
القروض	التكلفة المستهلكة
الموردون وأوراق الدفع	التكلفة المستهلكة
المستحق الي اطراف ذات علاقة	التكلفة المستهلكة
الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى	التكلفة المستهلكة

الأصول المالية والالتزامات المالية - إعادة التصنيف.

يتم إعادة تصنيف الأدوات المالية فقط عندما يتغير نموذج الأعمال الخاص بإدارة المحفظة ككل.

ب. انخفاض قيمة الأصول المالية

يتم تطبيق نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة". على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة وأصول العقود واستثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على استثمارات حقوق الملكية.

تقوم الشركة بتقويم كافة المعلومات المتاحة، بما في ذلك القائمة على أساس مستقبلي، بشأن خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بالأصول المدرجة بالتكلفة المستهلكة.

يعتمد نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" على ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. ولتقويم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، فيتم مقارنة مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ إعداد القوائم المالية المستقلة مع مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ الإثبات الأولي بناء على كافة المعلومات المتاحة، والمعلومات المستقبلية المعقولة الداعمة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية ومبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة والنقدية وما في حكمها فقط تقوم الشركة بإدراج خسائر الائتمان المتوقعة بناء على المنهجية المبسطة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧).

إن المنهجية المبسطة لإثبات الخسائر المتوقعة لا تتطلب من الشركة تتبع التغييرات في مخاطر الائتمان وبدلاً من ذلك، تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة بناء على خسائر الائتمان المتوقعة الدائمة بتاريخ إعداد كل قوائم مالية مستقلة.

قد يتضمن دليل الانخفاض في القيمة مؤشرات تدل على أن المدين أو مجموعة من المدينين يواجهون صعوبات مالية هامة، أو إخفاق أو تأخير في سداد الأرباح، أو المبلغ الأصلي، أو احتمالية الإفلاس، أو إعادة هيكلة مالية أخرى، وحيث تشير البيانات القابلة للملاحظة إلى وجود نقص قابل للقياس في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، مثل التغييرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية التي ترتبط بالإخفاق في السداد. تتم مراجعة الذمم المدينة التجارية بشكل نوعي على أساس كل حالة على حدة لتحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى شطبها.

تقوم الشركة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال الأخذ بعين الاعتبار مخاطر الإخفاق في السداد خلال فترة العقد وتتضمن معلومات مستقبلية في قياسها.

استبعاد أصل مالي أو التزام مالي من الدفاتر

يجب على المنشأة أن تستبعد أصل مالي من الدفاتر عندما فقط

• تنقضي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي

• تقوم المنشأة بتحويل الأصل المالي.

يجب على المنشأة أن تستبعد الالتزام المالي من الدفاتر (أو جزء من التزام مالي) من قائمة المركز المالي عندما فقط يتم تسويته – أي عندما يتم سداد الالتزام المحدد في العقد أو الغاؤه أو انقضاؤه.

بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٨٨٣) لعام ٢٠٢٣ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة، وفيما يلي ملخص لأهم هذه التعديلات:

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج إعادة التقييم على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ وذلك بأثر رجعي مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته إلى حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.	في حال استخدام خيار نموذج إعادة التقييم الوارد بتلك المعايير على إدارة الشركة دراسة إمكانية تغيير السياسة المحاسبية المتبعة، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية حال استخدام ذلك الخيار.	١- تم إعادة إصدار هذه المعايير في ٢٠٢٣ حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم لبعض معايير المحاسبة السارية، وفيما يلي بيان بتلك المعايير: <ul style="list-style-type: none"> معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والخطأ" معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول" معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) " عقود التأجير" 	معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول الثابتة وإهلاكاتها" معيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول غير الملموسة"
تطبق التعديلات للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي مع إثبات الأثر التراكمي للمعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة بشكل أولي بإضافته إلى رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.	في حال قيام الإدارة بتطبيق التعديلات التي تمت على الإدارة تقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية.	٢- تماشياً مع التعديلات التي تمت على معيار المحاسبة المصري (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ "الزراعة فقد تم تعديل الفقرات (٣)، (٦)، (٣٧) من معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها" كما تم إضافة الفقرات ٢٢ (أ) و ٨٠ (ج) و ٨٠ (د) إلى نفس المعيار وذلك فيما يتعلق بالنباتات المثمرة. لا يلزم الشركة الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨ (و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) للفترة الحالية، وهي فترة القوائم المالية التي يطبق فيها لأول مرة معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ ومعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٣ فيما يتعلق بالنباتات المثمرة. ولكن يجب الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨ (و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) لكل فترة سابقة معروضة.	

٢٧- أحداث هامة (تابع)

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج القيمة العادلة على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ وذلك بأثر رجعي مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمة العادلة بشكل أولي بإضافته الى رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.	تقوم الإدارة في الوق الحالي بدراسة إمكانية تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج القيمة العادلة الوارد بالمعيار وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حالة استخدام ذلك الخيار	١- تم إعادة إصدار هذه المعايير في ٢٠٢٣ حيث تم السماح بإتخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق للاستثمارات العقارية. ٢- وقد ترتب على ذلك تعديل لبعض الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج القيمة العادلة ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان بتلك المعايير: • معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية" • معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء" • معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" • معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" • معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" • معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول" • معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة" • معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير"	معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٣ "الاستثمار العقاري"
يجب تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو <u>المالية من تطبيق بعد ١ يوليو ٢٠٢٤</u> ، وإذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) لفترة أسبق فيجب على الشركة الإفصاح تلك الحقيقة.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية من تطبيق المعيار.	١- يحدد هذا المعيار مبادئ إثبات عقود التأمين الواقعة ضمن نطاق هذا المعيار، ويحدد قياسها وعرضها والإفصاح عنها ويتمثل هدف المعيار في ضمان قيام الشركة بتقديم المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود وتوفر هذه المعلومات لمستخدمي القوائم المالية الأساس اللازم لتقييم أثر عقود التأمين تلك على المركز المالي للشركة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية.	معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"

٢٧- أحداث هامة (تابع)

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
		<p>٢- يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) محل ويلغى معيار المحاسبة المصري رقم ٣٧ "عقود التأمين"</p> <p>٣- أي إشارة في معايير المحاسبة المصرية الأخرى إلى معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) تستبدل إلى معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠)</p> <p>٤- تم إجراء تعديلات بمعايير المحاسبة المصرية التالية لتتوافق مع متطلبات تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين" وهي كما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الاصول الثابتة وإهلاكاتها" • معيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الاصول غير الملموسة" • معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري" 	