



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

السيد الأستاذ / نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة
بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٣١ لسنة ٢٠١١
بخصوص الإفصاح عن هيكل المساهمين وهيكل مجلس الإدارة والتغيرات التي تطرأ
عليهما بصورة ربع سنوية.

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه النموذج المطلوب في ٢٠٢٣/٠٦/٣٠.

برجاء التفضل بالتنبيه بالاستلام،



وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مسئول علاقات المستثمرين

{{عمر فوزي حسين}}

تحريرا: ٢٠٢٣/٠٧/١٢



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة ، وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		بنك التعمير و الإسكان
الربع الأول	الربع الثاني ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
الربع الثالث	الربع الرابع	

بيانات الاتصال بالبنك :

جمال محمود سليمان	اسم مسئول علاقات المستثمرين
عمرو فوزي حسين	
٣٧٦٠٢٨٣٣	رقم التليفون
٣٧٦١٦٩٦٥	
hdb09@hdb-egy.com	عنوان البريد الإلكتروني
٢٦ ش الكروم المهندسين	عنوان المركز الرئيسي للبنك
www.hdb-egy.com	عنوان الموقع الإلكتروني



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الاسم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	١٥٨٣٩٥٦٠٨	%٢٩,٨١	١٥٨٣٩٥٦٠٨	%٢٩,٨١
رولاكو اي جي بي للاستثمار لمالكها علي حسن دايع	٥٣١٢٧٦٥٥	%٩,٩٩٩٦	٥٣١٢٧٦٥٥	%٩,٩٩٩٦
RIMCO E G T INVESTMENT LLC	٥٢٢٦٤٨٠٠	%٩,٨٤	٥٢٢٦٤٨٠٠	%٩,٨٤
شركة مصر لتأمينات الحياة	٤٨٢٩٥١٧٠	%٩,٠٩٠	٤٨١٣١٥٩٥	%٩,٠٥٩
شركة مصر للتأمين	٤٤٠٦٨٤٦٥	%٨,٢٩	٤٤٠٦٨٤٦٥	%٨,٢٩
صندوق تمويل مشروعات المساكن	٣٩٣٥٥٨٩٠	%٧,٤١	٣٩٣٥٥٨٩٠	%٧,٤١
هيئة الأوقاف المصرية	٢٦٧٢٤٣٩٠	%٥,٠٣	٢٦٧٢٤٣٩٠	%٥,٠٣
الإجمالي	٤٢٢٢٣١٩٧٨	%٧٩,٤٧	٤٢٢٠٦٨٤٠٣	%٧٩,٤٤



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول:

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			الاسم
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
-	%١٠٠,٠٠	٥٣١٣٠٠٠٠٠	-	%١٠٠,٠٠	٥٣١٣٠٠٠٠٠	أجمالي أسهم البنك المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
-	%٠,٠٠٢٨	١٥٠٩٥	-	%٠,٠٠٢٨	١٥٠٩٥	(-) الإجمالي غير المودع بالإيداع المركزي (٢)
٦٠٢٣	%٩٩,٩٩٧	٥٣١٢٨٤٩٠٥	٥٨٩٢	%٩٩,٩٩٧	٥٣١٢٨٤٩٠٥	(٣) الإجمالي المودع بالإيداع المركزي (١-٢)
٣	%١,٧٠٩	٩٠٨١٠٦٥	٢	%٠,٠٠٢	١٢٦٠٠	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
٣	%٤٥,١٨٧	٢٤٠٠٧٦٩٥٥	٣	%٤٦,٩٢٣	٢٤٩٣٠٤٠٨٧	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال للمساهمين الرئيسيين (٥)
-	%٠,٠٠٠	٠٠	-	%٠,٠٠٠	٠٠	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
-	%٠,٠٠٠	٠٠	-	%٠,٠٠٠	٠٠	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر و كذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
-	%٠,٠٠٠	٠٠	-	%٠,٠٠٠	٠٠	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
-	%٠,٠٠٠	٠٠	-	%٠,٠٠٠	٠٠	اسهم الخزينة (٩)
-	%٠,٠٠٠	٠٠	-	%٠,٠٠٠	٠٠	اسهم الاثابة و التحفيز (١٠)
-	%٠,٠٠٠	٠٠	-	%٠,٠٠٠	٠٠	الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
-	%٠,٠٠٠	٠٠	-	%٠,٠٠٠	٠٠	اجمالى مساهمة الشركة القابضة (١٢)
-	%٠,٠٠٠	٠٠	-	%٠,٠٠٠	٠٠	اجمالى مساهمة اتحاد العاملين المساهمين (١٣)
-	%٠,٠٠٠	٠٠	-	%٠,٠٠٠	٠٠	اجمالى عدد الاسهم المقابلة للشهادات الايداع الاجنبية (١٤)
٢	%٠,٠٠٧	٣٧١٨٤	٢	%٠,٠٠٧	٣٧١٨٤	اجمالى الاسهم المرهونة (١٥)
٢٧	%٠,٠٠٩	٤٥٦٥٩	٢٦	%٠,٠٠٤٩٦	٢٦٣٦٧	اجمالى الاسهم المجمدة اسباب اخرى متنوعة (١٦)
٣٥	%٤٦,٩١٢	٢٤٩٢٤٠٨٦٣	٣٣	%٤٦,٩٣٨	٢٤٩٣٨٠٢٣٨	(١٧) اجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤-١٦)

حفظ

ف



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول:

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			الاسم
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
٦٠٠٨	%٥٣,٠٨٦	٢٨٢٠٤٤٠٤٢	٥٨٧٧	%٥٣,٠٥٩	٢٨١٩٠٤٦٦٧	(١٨) اجمالي الاسهم حرة التداول

تفاصيل اسهم الخزينة

لا يوجد

م. غ. م.

م. غ. م.

آخر تشكيل لمجلس إدارة البنك :

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

م	الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة		الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)
			للشخص الاعتباري (جهة التمثيل)	للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)	
١	السيد الأستاذ / حسن اسماعيل غانم	صندوق العاملين ببنك التعمير والإسكان	٥٥٦٦٢٤٨	—	تنفيذي
٢	السيد الدكتور مهندس/ عاصم عبد الحميد الجزار	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	١٥٨٣٩٥٦٠٨	—	غير تنفيذي
٣	السيد الدكتور مهندس / عبد الخالق عبد الرحمن عواد	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	١٥٨٣٩٥٦٠٨	—	غير تنفيذي
٤	السيدة المهندسة/ رائدة على المنشاوي	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	١٥٨٣٩٥٦٠٨	٢١٠٠	غير تنفيذي
٥	السيد الأستاذ / محمد عصام الدين رمضان	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	١٥٨٣٩٥٦٠٨	—	غير تنفيذي
٦	السيد الأستاذ / محمد نبيل عبد السلام محمد المعزاوي	رولاكو اي جي بي للاستثمار لمالكها علي حسن دايع	٥٣١٢٧٦٥٥	—	غير تنفيذي
٧	السيد الأستاذ / شريف احمد محمد السيد الأخضر	rimco egt investment	٥٢٢٦٤٨٠٠	—	غير تنفيذي
٨	السيد الأستاذ/ مصطفى محمد مصطفى القماش	شركة مصر لتأمينات الحياة	٤٨٢٩٥١٧٠	—	غير تنفيذي
٩	السيد الأستاذ / علاء الدين احمد على حسن	شركة مصر للتأمين	٤٤٠٦٨٤٦٥	—	غير تنفيذي
١٠	لم يحدد بعد	هيئة الأوقاف المصرية	٢٦٧٢٤٣٩٠	—	غير تنفيذي
١١	السيد الأستاذ / احمد سعد الدين عبده أبوهندية	بصفته مساهم	—	١٨٩٠٠٠	غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

م	الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل*
١	السيد الأستاذ / باسل محمد بهاء الدين الحينى	رئيس مجلس الإدارة - غير تنفيذي	بصفة عضو مستقل
٢	السيدة الأستاذة / سهر محمد كامل الدماطى	غير تنفيذي	بصفة عضو مستقل

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة عام ٢٠٢٦






Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

التغييرات في مجلس إدارة البنك :

البيان السابق		البيان الحالي		
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	
عضو مجلس إدارة	السيد الاستاذ / ياسل محمد بهاء الدين الحينى	رئيس مجلس الادارة	السيد الاستاذ / ياسل محمد بهاء الدين الحينى	١
الرئيس التنفيذي	السيد الاستاذ / حسن اسماعيل غاتم	الرئيس التنفيذي العضو المنتدب	السيد الاستاذ / حسن اسماعيل غاتم	٢
عضو مجلس إدارة	السيد الدكتور مهندس/ عاصم عبد الحميد الجزار	عضو مجلس إدارة	السيد الدكتور مهندس/ عاصم عبد الحميد الجزار	٣
عضو مجلس إدارة	السيد الدكتور مهندس / عبد الخالق عبد الرحمن عواد	عضو مجلس إدارة	السيد الدكتور مهندس / عبد الخالق عبد الرحمن عواد	٤
عضو مجلس إدارة	السيدة المهندسة/ رائدة على المنشاوى	عضو مجلس إدارة	السيدة المهندسة/ رائدة على المنشاوى	٥
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / محمد عصام الدين رمضان	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / محمد عصام الدين رمضان	٦
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / محمد نبيل عبد السلام محمد المعزاوي	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / محمد نبيل عبد السلام محمد المعزاوي	٧
عضو مجلس إدارة	لم يحدد بعد	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / شريف احمد محمد السيد الأخضر	٨
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ مصطفى محمد مصطفى القماش	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ مصطفى محمد مصطفى القماش	٩
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / علاء الدين احمد على حسن	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / علاء الدين احمد على حسن	١٠
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / احمد سعد الدين عبده أبوهندية	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / احمد سعد الدين عبده أبوهندية	١١
عضو مجلس إدارة	السيدة الاستاذة / سهر محمد كامل الدماطى	عضو مجلس إدارة	السيدة الاستاذة / سهر محمد كامل الدماطى	١٢
عضو مجلس إدارة	لم يحدد بعد	عضو مجلس إدارة	لم يحدد بعد	١٣



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي الرئيس التنفيذي - العضو المنتدب للبنك بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية البنك

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
حسن إسماعيل غانم	الرئيس التنفيذي العضو المنتدب	

ح. غانم



الختم :

تحريرا في : ٢٠٢٣ / ٠٧ / ١٢