



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

### نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		شركة الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري	
الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

### بيانات الاتصال بالشركة:

اسم مسنول علاقات المستثمرين	الاستاذ / ماجد محمد عبد الحميد	رقم التليفون	٢٣٩٣٠٤٠٦
عنوان البريد الالكتروني	Maged@al-giza.com	رقم الفاكس	٢٣٩٣٠٤٠٦
اسم مسنول علاقات المستثمرين	الاستاذ / محمد محمد أحمد إسماعيل	رقم التليفون	٢٣٩٣٠٤٠٦
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٤٦ ش الفلكي - باب اللوق		
عنوان البريد الالكتروني	giza@al-giza.com		

### هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق		الاسم
عدد الأسهم	نسبتها (%)	عدد الأسهم	نسبتها (%)	
٨٧٤١١٤٥٣٠	٦٠.٥٩	٨٧٤١١٤٥٣٠	٥٩.٦٩	شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية
٨٧٤١١٤٥٣٠	٦٠.٥٩	٨٧٤١١٤٥٣٠	٥٩.٦٩	الاجمالي

\*\* إجمالي أسهم بايونيرز بروبرتيز ومجموعاتها المرتبطة (الشركات التابعة والشقيقة)  
١٠٢٠١١٢٦٩٥ سهم بنسبة ٧٠.٧١%



شركة الجيزة العامة للمقاولات  
والإستثمار العقاري ش.م.م  
Giza Genral Contracting &  
Real Eslale Investment Co. S.A.E

Maged

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي:

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢+)

ف: ٢٣٩٣٠٤٠٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢+)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	النسبة (%)	عدد الأسهم	عدد المساهمين	النسبة (%)	عدد الأسهم	
٦٣٩٣	١٠٠	١٤٦٤٤٦٣١٢٠	٦٣٨٧	١٠٠	١٤٤٢٧١٠٢١٥	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة
	٠,٠١	١٣٧٨٢٥		٠,٠١	١٣٧٨٢٥	إجمالي الأسهم الغير مودعة بالإيداع المركزي
٦٣٩٣	٩٩,٩٩	١٤٦٤٣٢٥٢٩٥	٦٣٨٧	٩٩,٩٩	١٤٤٢٥٧٢٣٩٠	إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي
٠	٠	٠	٠	٠	٠	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة
٦	٩,٩١	١٤٣٠٠٠٣٥٥	٦	٩,٩١	١٤٣٠٠٠٣٥٥	١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
						٩٧٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
—	—	—	—	—	—	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
١	١,٤٥	٢١٧٥٢٩٠٥	—	—	—	أسهم الخزينة
—	—	—	—	—	—	أسهم الاثابة والتحفيز بالشركة
—	—	—	—	—	—	الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين
٠	٠	٠	٠	٠	٠	اجمالي مساهمة الشركة القابضة ( ق.أ.ع )
—	—	—	—	—	—	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
—	—	—	—	—	—	إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الاجنبية
٦	٥٩,٨٩٣	٨٧٧١٣٣٦٠٠	٦	٦٠,٨	٨٧٧١٣٣٦٠٠	إجمالي الأسهم المرهونة
٢٣	٠,١	١٣٩٩٣٣٥٠	٢٤	٠,١	١٣٩٤٢١٣	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة
٣٦	٧٠,٩٥	١٠٣٨٩٩٠١٩٩	٣٦	٧٠,٥١	١٠١٧٢٣٨١٥٧	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ
٦٣٥٧	٢٩,٠٤	٤٢٥٣٣٥٠٩٦	٦٣٥١	٢٩,٤٨	٤٢٥٣٣٤٢٣٣	إجمالي الأسهم حرة التداول

شركة الجيزة العامة للمقاولات  
والاستثمار العقاري ش.م.م  
Giza Genral Contracting &  
Real Eslale Investment Co. S.A.E

Hageel

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي :

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢)

ف: ٢٣٩٣٠٤٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة :

الموقف وفقا للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها %	عدد الاسهم		نسبتها %	عدد الاسهم	
٠,٠٤١	٦٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٣/٣١			
٠,٠٢٤	٣٥٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/٠١			
٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/٠٤			
٠,١٠٩	١٦٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/٠٥			
٠,٠٢٢	٣٢٤٠٦٥	٢٠٢١/٠٤/٠٦			
٠,٠٣٨	٥٥٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/٠٧			
٠,٠١٤	٢٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/١٣			
٠,١١٩	١٧٥٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/١٤			
٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/١٨			
٠,٠٠١	٢٠٠٠٠	٢٠٢١/١٠/٢٨			
٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١٠/٣١			
٠,٠٢٦	٣٨٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٠١			
٠,٠٠٥	٧٤٦٨٣	٢٠٢١/١١/٠٢			
٠,٠١٧	٢٥٠٠٠٠	٢٠١١/١١/٠٣			
٠,٠٧١	١٠٣٥٦٠٠	٢٠٢١/١١/٠٤			
٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٠٧			
٠,٠٢٨	٤١٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/١٦			
٠,٠٠٥	٧٥٠٠٠	٢٠٢١/١١/١٧			
٠,٠١٦	٢٤٠٠١٠	٢٠٢١/١١/١٨			
٠,٠٢٩	٤٢٥٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢١			
٠,٠٥٣	٧٨٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٢			
٠,٠١٩	٢٨٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٣			
٠,٠٣٦	٥٢٥٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٤			
٠,٠٣٩	٥٧٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٥			
٠,٠٣٤	٤٩٥٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٨			
٠,٠٣٢	٤٧٥٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٩			
٠,٠٠٨	١٢٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٣٠			
٠,٠١٦	٢٣٥٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠١			
٠,٠٠٢	٢٥٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠٢			
٠,٠٠٢	٢٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠٧			
٠,٠١٢	١٧٥٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠٨			
٠,٠٢٥	٣٧٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠٩			
٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/١٢			
٠,٠٤٧	٦٨٥٠٠٠	٢٠٢١/١٢/١٣			
٠,٠١٠	١٥٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/١٤			
٠,٠١٨	٢٦١٩٠٠	٢٠٢١/١٢/٢٠			
٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠١/٠٤			
٠,٠٣٦	٥٣٣٧٣٩	٢٠٢٢/٠٢/٠٩			
٠,٠١٤	٢٠٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٢/١٠			
٠,١٢٢	١٧٨٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٢/١٣			
٠,٠٢٢	٣١٥٠٠٠	٢٠٢٢/٠٢/١٤			
٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٢/١٥			
٠,٠١١	١٦٥٨٤٧	٢٠٢٢/٠٢/٢٨			
٠,٠١٥	٢١٦٥٤٤	٢٠٢٢/٠٤/٠٣			

لا يوجد



شركة الجيزة العامة للمقاولات  
والإستثمار العقاري ش.م.م  
Giza General Contracting &  
Real Estate Investment Co. S.A.E

Magrad

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي :

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢) (+)

ف: ٢٣٩٣٠٤٠٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢) (+)

البريد الإلكتروني : giza@al-giza.com



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

٠٠٠٣٣	٤٨٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٠٤			
٠٠٠٢٧	٤٠٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٠٥			
٠٠٠١٤	٢٠٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٠٦			
٠٠٠٠٤	٦٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٠٧			
٠٠٠٩٢	١٣٥٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/١١			
٠٠٠١٦	٢٣٨٥١٧	٢٠٢٢/٠٤/١٢			
٠٠٠٠٩	١٣٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/١٣			
٠٠٠١٦	٢٣٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/١٤			
٠٠٠١٥	٢٢٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/١٧			
٠٠٠١٨	٢٦٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/١٨			
٠٠٠١٢	١٨٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/١٩			
٠٠٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٢٠			
٠٠٠١٦	٢٢٧٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٢١			
٠٠٠٠١	١٠٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٢٦			
٠٠٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٢٧			
٠٠٠١٤	٢٠٥٠٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٢٨			
١,٤٨٨	٢١٧٥٢٩٠٥	الاجمالي العام			الاجمالي العام

Maged



شركة الجيزة العامة للمقاولات  
والإستثمار العقاري ش.م.م  
Giza Genral Contracting &  
Real Eslale Investment Co.

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي:

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (+٢٠٢)

ف: ٢٣٩٣٠٤٠٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (+٢٠٢)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

## شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

### التغييرات في مجلس إدارة الشركة:

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	مهندس / مدحت احمد مرسى غتورى	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	مهندس /باسم السيد حسين عبد الرحمن
نائب رئيس مجلس الإدارة	محاسب / ياسر محمد زكي ابراهيم	رئيس مجلس الإدارة	محاسب / احمد محمد مصطفى سليمان القدري
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	مهندس / محمد عزت محمد توفيق المعاييرجي	العضو المنتدب لمتابعة العمليات	محاسب/ محمد احمد محمود محمد عثمان
عضو مجلس الإدارة	مهندس / خالد فاروق سيد عبدالعال	نائب رئيس مجلس الإدارة	الاستاذ / ياسر محمد زكي ابراهيم
العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية	محاسب/ محمد احمد محمود محمد عثمان	العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية	محاسب/ محمد علي سيد احمد السويفي
عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / امير ابراهيم سليم محمد	عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / امير ابراهيم سليم محمد
عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / كرسيتنا سمير حنين حرز	عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / كرسيتنا سمير حنين حرز
عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / شيماء عباس عبدالرازق احمد	عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / شيماء عباس عبدالرازق احمد

### آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

#### جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل (ان وجدت)	عدد الاسهم المملوكة
مهندس /باسم السيد حسين عبد الرحمن	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	شركة سمو للاستشارات	٣٠٤٢٤٤٦٥
محاسب / احمد محمد مصطفى سليمان القدري	رئيس مجلس الإدارة		
محاسب/ محمد احمد محمود محمد عثمان	العضو المنتدب لمتابعة العمليات		
محاسب / محمد علي سيد احمد السويفي	العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية	شركة وادي للاستشارات	١٩٩٣٥٢١٥
الاستاذة / كرسيتنا سمير حنين حرز	عضو مجلس الإدارة		
الاستاذ / امير ابراهيم سليم محمد	عضو مجلس الإدارة	شركة نمو للاستشارات	٧٩٠٤٨٧٥

ملحوظة : أعضاء مجلس الإدارة لا يمتلكون أسهم في أسهم الشركة

#### جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل (ان وجدت)	مستقل - غير مستقل
محاسب / ياسر محمد زكي ابراهيم	نائب رئيس مجلس الإدارة	عن نفسه	—
الاستاذة / شيماء عباس عبدالرازق احمد	عضو مجلس الإدارة	عن نفسها	مستقل



شركة الجيزة العامة للمقاولات  
والإستثمار العقاري ش.م.م  
Giza General Contracting & Real Estate Investment Co. S.A.E

Maged

تنتهي مدة المجلس في ٢٠٢٤/٠٣/٢٨

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وانها على مسئولية الشركة

الاسم	الوظيفة	التوقيع
مهندس/ باسم السيد حسين عبد الرحمن	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي :

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢)

ف: ٢٣٩٣٠٤٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢)

البريد الإلكتروني : giza@al-giza.com



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

القاهرة فى ١٠/٠٧/٢٠٢٢

السادة / البورصة المصرية

السادة / شركة مصر للمقاصه للايداع والقيد المركزى

تحية طيبة وبعد ،،،،

ايماء إلى الخطاب الوارد الينا من إدارة الافصاح (البورصه المصريه) لإخطار البورصة المصرية وشركة مصر للمقاصه للايداع و القيد المركزى ببيانات المجموعات المرتبطة التي تلتزم الشركة بالافصاح عنها بنموذج تقرير إفصاح الشركة عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين طبقا للمادة ٣٠ من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية. موضع لسيادتكم بيان المجموعه المرتبطه :-

النسبه	عدد الاسهم	الكود	الصفه	الاسم
٦٠.٥٩	٨٧٤١١٤٥٣٠		مساهم رئيسى	شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية
٤.١٨	٦٠٣٧٣٦٢٠		مجموعه مرتبطه	شركة الحصن للاستشارات
٠.٥٥	٧٩٠٤٨٧٥		مجموعه مرتبطه	شركة نمو للاستشارات
١.٣٨	١٩٩٣٥٢١٥		مجموعه مرتبطه	شركة وادى للاستشارات
٢.١١	٣٠٤٢٤٤٦٥		مجموعه مرتبطه	شركة سمو للاستشارات
١.٩٠	٢٧٣٥٩٩٩٠		مجموعه مرتبطه	شركة بى اف ايه للاستشارات

ولاتوجد أى مجموعه مرتبطه أخرى بالشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مدير علاقات المستثمرين

  
مهندس / ماجد محمد عبد الحميد

شركة الجيزة العامة للمقاولات  
والإستثمار العقاري ش.م.م  
Giza Genral Contracting &  
Real Eslale Investment Co. S.A.E

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي :

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (+٢٠٢)

ف: ٢٣٩٣٠٤٠٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (+٢٠٢)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com