

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
القوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية  
في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ وتقرير الفحص المحدود عليها

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
القوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية  
في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ وتقرير الفحص المحدود عليها

الصفحة	المحتويات
١	تقرير الفحص المحدود
٢	قائمة المركز المالي المستقلة
٣	قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة
٤	قائمة الدخل الشامل المستقلة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المستقلة
٦	قائمة التدفقات النقدية المستقلة
٣٨-٧	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة

# حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

تليفون : ٤٨٥ ٣٢ ٥٢ - ٤٨٥ ٣٢ ٥١ ( ٢٠٣ )  
تليفاكس : ٤٨٥ ٣٢ ٥٠ ( ٢٠٣ )  
البريد الإلكتروني : alex@kpmg.com

١٢ شارع نوح أفندي / الفراغة  
المتفرع من السلطان حسين  
الأسكندرية

## تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المرفقة لشركة العرفة للاستثمارات والاستشارات (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة) في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ وكذا القوائم المالية الدورية للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المتعلقة بها عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الدورية المستقلة والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتحصر مسؤوليتنا في التوصل إلى استنتاج على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات - بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية - وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي فإن أعمال الفحص المحدود قد لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بجميع الأمور الهامة التي قد يمكن اكتشافها من خلال عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبيدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية.

### الإستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المستقلة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

إيهاب محمد فؤاد أبو المجد

سجل مراقبي الحسابات  
الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٧٨)  
KPMG حازم حسن

الأسكندرية في ٢٥ يونيو ٢٠٢٣

KPMG حازم حسن  
محاسبون قانونيون ومستشارون

شركة العرفة للاستثمارات والإستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة)  
قائمة المركز المالي المستقلة في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

٣١ يناير ٢٠٢٣ دولار أمريكي	٣٠ إبريل ٢٠٢٣ دولار أمريكي	إيضاح رقم	الأصول الأصول غير المتداولة
١ ٨٤٠ ٨٥٥	١ ٧٨٨ ٤٤٠	(١٢)	أصول ثابتة
١١٢ ٣٨٦ ٧٩٠	١١٣ ٢٤٥ ٨٥٥	(١٤)	إستثمارات في شركات تابعة
٨٥٩ ٠٦٥	---		مبالغ مسددة تحت حساب إقتناء إستثمارات في شركات تابعة
٤ ٦١٦ ٠٥٧	٤ ٦١٦ ٠٥٧	(١٣)	إستثمارات في شركات شقيقة
١١٩ ٧٠٢ ٧٦٧	١١٩ ٦٥٠ ٣٥٢		مجموع الأصول غير المتداولة
٣١ ٠٨١ ٦٨٨	٣٠ ٦٠٣ ٥٢٤	(١-٢٨)	الأصول المتداولة
٣٧٨ ٠٧٢	٤١٦ ٠٥٥	(١٦)	أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٥ ١١١ ٧١٨	٩ ٢٨٨ ٧٠٩	(١٧)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٤٦ ٥٧١ ٤٧٨	٤٠ ٣٠٨ ٢٨٨		النقدية وما في حكمها
١٦٦ ٢٧٤ ٢٤٥	١٥٩ ٩٥٨ ٦٤٠		مجموع الأصول المتداولة
			مجموع الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
٩٤ ٠٥٠ ٠٠٠	٩٤ ٠٥٠ ٠٠٠	(٢-٢٣)	رأس المال المصدر والمدفوع
١٩ ١٠٦ ١٩١	١٩ ١٠٦ ١٩١	(٢٤)	احتياطيات
(٢٠ ٧٩٣ ٧٩٥)	(٢٤ ٨١٧ ٠٩٦)		(الخصائر) المرحلة
(٤ ١٦٧ ٨٢٥)	(١ ٣٢٥ ٩١٣)		صافي (خسارة) الفترة/العام
٨٨ ١٩٤ ٥٧١	٨٧ ٠١٣ ١٨٢		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
			الالتزامات غير المتداولة
٥ ٦٠١ ٢٢٩	٥ ٦٠١ ٢٢٩	(١٨)	قروض
٥ ٦٠١ ٢٢٩	٥ ٦٠١ ٢٢٩		مجموع الالتزامات غير المتداولة
			الالتزامات المتداولة
٢٢ ٦٩٤ ٩٧٤	١٤ ١١٤ ٦٦٠	(١٩)	بنوك تسهيلات ائتمانية
٣ ٠٠٠ ٠٠٠	٣ ٠٠٠ ٠٠٠	(١٨)	قروض
٧٦٢ ٤١٩	٥١٦ ٠٠٦	(٢١)	التزامات عقود التأجير
١٨ ٤٤٥ ٦١٠	١٨ ٣١١ ٩٩٧	(٢٠)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٢٧ ٣٢٢ ٠٠٩	٣١ ١٤٧ ١١٥	(٢-٢٨)	أرصدة مستحقة لأطراف ذات علاقة
٢٥٣ ٤٣٣	٢٥٤ ٤٥١	(٢٥)	مخصصات
٧٢ ٤٧٨ ٤٤٥	٦٧ ٣٤٤ ٢٢٩		مجموع الالتزامات المتداولة
٧٨ ٠٧٩ ٦٧٤	٧٢ ٩٤٥ ٤٥٨		إجمالي الالتزامات
١٦٦ ٢٧٤ ٢٤٥	١٥٩ ٩٥٨ ٦٤٠		مجموع حقوق الملكية والالتزامات

■ الإيضاحات في الصفحات من (٧) إلى (٣٨) تعتبر متممة لهذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.  
■ تقرير الفحص المحدود "مرفق"

رئيس مجلس الإدارة

ماريا لويزا تشيكوناني

نائب رئيس مجلس الإدارة  
والعضو المنتدب

د/ علاء أحمد عبد المقصود عرفة

رئيس القطاع المالي

محمد أحمد مرسى

المدير المالي

محمد محمد محي الدين

X  
M. L. Chiconani

شركة العرفة للاستثمارات والإستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة)

قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

٣٠ إبريل ٢٠٢٢	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	إيضاح رقم	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			<b>إيرادات النشاط</b>
٤٧ ٢٤٥	٣٩ ٠٤٠	(٢٨)	إيرادات خدمات الدعم الفني
٤٧ ٢٤٥	٣٩ ٠٤٠		<b>الإجمالي</b>
			<b>إيرادات أخرى</b>
٣٨ ٣٧٥	٥٠ ٦٧٠	(٦)	
(٢٥ ١٦٧)	(٥٧ ٢٤٢)	(٧)	مصروفات أخرى
(٤٧٨ ٦٠٥)	(٣٢٥ ٤٢٣)	(٨)	خسائر الإئتمان المتوقعة في قيمة الأصول المالية
(٩٠٧ ٠٧١)	(٥٩١ ١٣٩)	(٩)	مصروفات إدارية وعمومية
(١ ٣٢٥ ٢٢٣)	(٨٨٤ ٠٩٤)		<b>(خسائر) النشاط</b>
٨٢٩ ٥١٠	٣١٧ ٤٠٠	(١٠)	إيرادات تمويلية
(١٠ ٣٧١ ٠٨٣)	(٧٥٩ ٢١٩)	(١١)	تكاليف تمويلية
(٩ ٥٤١ ٥٧٣)	(٤٤١ ٨١٩)		<b>صافي المصروفات التمويلية</b>
(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	(١ ٣٢٥ ٩١٣)		<b>صافي (خسائر) الفترة</b>
(٠,٠٢٣١)	(٠,٠٠٢٨)	(٢٧)	نصيب السهم الأساسي / المخفض في (الخسائر) (دولار أمريكي / سهم)

▪ الإيضاحات في الصفحات من (٧) إلى رقم (٣٨) تعتبر متممة لهذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

شركة العرفة للاستثمارات والإستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة)  
قائمة الدخل الشامل المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

٣٠ إبريل ٢٠٢٢	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	رقم
(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	(١ ٣٢٥ ٩١٣)	صافى (خسائر) الفترة
		<u>بنود الدخل الشامل الاخر:</u>
--	١٤٤ ٥٢٤	(٣٢) أرباح فروق إعادة تقييم عملات أجنبية
(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	(١ ١٨١ ٣٨٩)	
--	(١٤٤ ٥٢٤)	المحول الي (الخسائر) المرحلة
(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	(١ ٣٢٥ ٩١٣)	اجمالي بنود الدخل الشامل عن الفترة

▪ الإيضاحات في الصفحات من (٧) إلى رقم (٣٨) تعتبر متممة لهذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

شركة العرفة للاستثمارات والإستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

الإجمالي دولار أمريكي	صافي (الخسائر)/ أرباح العام/ الفترة دولار أمريكي	(الخسائر)/ الأرباح المرحلة دولار أمريكي	الإحتياطيات دولار أمريكي	رأس المال المصدر والمدفع دولار أمريكي	إيضاح رقم
١١٧ ١٦٢ ٤٢٧	٥٤٥ ٠٥٣	٣ ٤٨٨ ٤٣٦	١٩ ٠٧٨ ٩٣٨	٩٤ ٠٥٠ ٠٠٠	
--	(٥٤٥ ٠٥٣)	٥٤٥ ٠٥٣	--	--	
--	(٥٤٥ ٠٥٣)	٥٤٥ ٠٥٣	--	--	
(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	--	--	--	
(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	--	--	--	
١٠٦ ٢٩٥ ٦٣١	(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	٤ ٠٣٣ ٤٨٩	١٩ ٠٧٨ ٩٣٨	٩٤ ٠٥٠ ٠٠٠	
٨٨ ١٩٤ ٥٧١	(٤ ١٦٧ ٨٢٥)	(٢٠ ٧٩٣ ٧٩٥)	١٩ ١٠٦ ١٩١	٩٤ ٠٥٠ ٠٠٠	
--	٤ ١٦٧ ٨٢٥	(٤ ١٦٧ ٨٢٥)	--	--	
--	٤ ١٦٧ ٨٢٥	(٤ ١٦٧ ٨٢٥)	--	--	
١٤٤ ٥٢٤	--	١٤٤ ٥٢٤	--	--	
(١ ٣٢٥ ٩١٣)	(١ ٣٢٥ ٩١٣)	--	--	--	
(١ ١٨١ ٣٨٩)	(١ ٣٢٥ ٩١٣)	١٤٤ ٥٢٤	--	--	
٨٧ ٠١٣ ١٨٢	(١ ٣٢٥ ٩١٣)	(٢٤ ٨١٧ ٠٩٦)	١٩ ١٠٦ ١٩١	٩٤ ٠٥٠ ٠٠٠	

الرصيد في ١ فبراير ٢٠٢٢  
معاملات مع مساهمي الشركة  
إفقال أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢ في الأرباح المرحلة  
اجمالي المعاملات مع مساهمي الشركة

بنود الدخل الشامل  
صافي خسائر الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٢  
اجمالي بنود الدخل الشامل  
الرصيد في ٣٠ إبريل ٢٠٢٢

الرصيد في ١ فبراير ٢٠٢٣  
معاملات مع مساهمي الشركة  
إفقال أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٣ في الأرباح المرحلة  
اجمالي المعاملات مع مساهمي الشركة

بنود الدخل الشامل  
تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) " أثر التغير في أسعار الصرف"  
صافي خسائر الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣  
اجمالي بنود الدخل الشامل  
الرصيد في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

■ الإيضاحات في الصفحات من (٧) إلى (٣٨) تعتبر متممة لهذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

شركة العرفة للاستثمارات والإستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة)

قائمة التدفقات النقدية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

٣٠ إبريل ٢٠٢٢	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	إيضاح رقم	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	(١ ٣٢٥ ٩١٣)		<b>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>
			صافي (خسائر) الفترة
			<b>يتم تسويته بما يلي :</b>
٥٠ ٣٤٨	٥٢ ٤١٥	(١٢)	إهلاك أصول ثابتة
٤٧٨ ٦٠٥	٣٢٥ ٤٢٣	(٨)	خسائر الإئتمان المتوقعة في قيمة الأصول المالية
٦٧٨ ٠٤٨	٦٠٠ ٤٣٤	(١١)	فوائد ومصروفات تمويلية
(٨٢٩ ٥١٠)	(٣١٧ ٤٠٠)	(١٠)	فوائد دائنة
(١٠ ٩٢٠)	--	(٦)	أرباح رأسمالية
(٣٢٥ ٥٣٣)	--		فروق ترجمة الأرصدة بالعملة الأجنبية
<b>(١٠ ٨٢٥ ٧٥٨)</b>	<b>(٦٦٥ ٠٤١)</b>		
			<b>التغيرات في:</b>
١٤٣ ٦٦٥	(٣٧ ٩٨٣)	(١٦)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٢ ٤٩٩ ٤٦٩	١٥٢ ٧٤١	(١-٢٨)	المستحق من أطراف ذات علاقة
٢٦٥ ١٧٧	(١٣٣ ٦١٣)	(٢٠)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٤ ٢٠٠ ٢٦١	٣ ٨٢٥ ١٠٦	(٢-٢٨)	مستحق لأطراف ذات علاقة
--	١ ٠١٨	(٢٥)	المخصصات
<b>(٣ ٧١٧ ١٨٦)</b>	<b>٣ ١٤٢ ٢٢٨</b>		
(٥٦٤ ١٧٦)	(٦٠٠ ٤٣٤)		فوائد ومصروفات تمويلية مدفوعة
<b>(٤ ٢٨١ ٣٦٢)</b>	<b>٢ ٥٤١ ٧٩٤</b>		<b>صافي النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) أنشطة التشغيل</b>
			<b>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</b>
(٦٩ ١٨٤)	--	(١٢)	مدفوعات لإقتناء أصول ثابتة
١٠ ٩٢٠	--		متحصلات من بيع أصول ثابتة
٨٢٩ ٥١٠	٣١٧ ٤٠٠	(١٠)	فوائد دائنة محصلة
<b>٧٧١ ٢٤٦</b>	<b>٣١٧ ٤٠٠</b>		<b>صافي النقدية الناتجة من أنشطة استثمار</b>
			<b>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</b>
(١١ ٥٩٤ ٩٢٤)	(٨ ٥٨٠ ٣١٤)	(١٩)	صافي (مدفوعات)/مقبوضات في بنوك تسهيلات إئتمانية
--	(٢٤٦ ٤١٣)	(٢١)	مدفوعات عقود تأجير
<b>(١١ ٥٩٤ ٩٢٤)</b>	<b>(٨ ٨٢٦ ٧٢٧)</b>		<b>صافي النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل</b>
(١٥ ١٠٥ ٠٤٠)	(٥ ٩٦٧ ٥٣٣)		صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
--	١٤٤ ٥٢٤		أثر التغيرات في أسعار صرف العملات على النقدية وما في حكمها
٥٥ ٩١٥ ٩٤٨	١٥ ١١١ ٧١٨		النقدية وما في حكمها في أول الفترة
<b>٤٠ ٨١٠ ٩٠٨</b>	<b>٩ ٢٨٨ ٧٠٩</b>	<b>(١٧)</b>	<b>النقدية وما في حكمها في آخر الفترة</b>

▪ الإيضاحات في الصفحات من (٧) إلى (٣٨) تعتبر متممة لهذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.



**شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات**  
**(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)**  
**الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣**

**١- نبذة عامة عن الشركة وأنشطتها**

**١-١ الكيان القانوني**

- تأسست شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات - شركة مساهمة مصرية - (الشركة السويسرية للملابس الجاهزة - سابقاً) وفقاً لأحكام قانون ضمانات وحوافز الإستثمار رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ بنظام المناطق الحرة.
- قرر مجلس ادارة الشركة السويسرية للملابس الجاهزة - شركة مساهمة مصرية - منطقة حرة - بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٨ يونيو ٢٠٠٥ تقسيم الشركة الى شركتين مساهمتين (شركة قاسمة وشركة منقسمة) بنظام المناطق الحرة بذات المساهمين وبنفس نسب المساهمة في رأس المال المصدر للشركة في تاريخ التقسيم وعلى ان يتم التقسيم على أساس القيمة الدفترية لأصول والتزامات الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٥ ، على أن تختص الشركة القاسمة بنشاط الإستثمار في الأوراق المالية وتختص الشركة المنقسمة بنشاط تصنيع الملابس الجاهزة وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ١٤ أكتوبر ٢٠٠٥ على اقتراح مجلس الادارة المذكور. وقد تم اعتماد اصدار الموافقة النهائية على قرار التقسيم من قبل الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة في ٢٤ نوفمبر ٢٠٠٥.
- تم تعديل اسم الشركة القاسمة الى شركة العرفة للإستثمارات والاستشارات وتم التأشير بهذا التعديل بصحيفة الإستثمار في ١١ يناير ٢٠٠٦ وقد تم التأشير في السجل التجارى بتاريخ ١٦ يناير ٢٠٠٦.
- تم تسجيل التعديل للشركة بالسجل التجارى تحت رقم ١٧٤٢٦ بتاريخ ١٦ يناير ٢٠٠٦.
- وفقاً للنظام الاساسى للشركة السنة المالية للشركة الدامجة تبدأ من أول فبراير من كل سنة وتنتهى في ٣١ يناير من السنة التالية مادة (٥٥).
- مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ تسجيل هذا التعديل بالسجل التجارى .
- مقر الشركة المنطقة الحرة بمدينة نصر - جمهورية مصر العربية.
- رئيس مجلس الادارة الأستاذة / ماري لويزا تشيكوانى.
- نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب الدكتور / علاء أحمد عبد المقصود عرفه.

**٢-١ اندماج كلاً من شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات (شركة مساهمة مصرية) بنظام المنطقة الحرة العامة (شركة دامجة) وشركة العرفة للإستثمار في صناعة الملابس الجاهزة (شركة مندمجة) وشركة العرفة للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والاقمشة (شركة مندمجة) وشركة العرفة للإستثمار في تسويق وتوزيع الملابس الجاهزة (شركة مندمجة)**

- صدر قرار اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة والمعتمد بتاريخ الأول من يوليو ٢٠١٩ للتحقق من التقدير المبدئى لأصول والتزامات الشركات التالية بغرض الاندماج مع شركة العرفة للإستثمارات والاستشارات (شركة مساهمة مصرية) شركة دامجة مع كلاً من شركة العرفة للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والاقمشة (شركة مساهمة مصرية) منطقة حرة (شركة مندمجة) وشركة العرفة للإستثمار في صناعة الملابس الجاهزة (شركة مساهمة مصرية) منطقة حرة (شركة مندمجة) وشركة العرفة للإستثمار في تسويق وتوزيع الملابس الجاهزة (شركة مساهمة مصرية) منطقة حرة (شركة مندمجة) وذلك بالقيم الدفترية وفقاً للقوائم المالية للشركة الدامجة والشركات المندمجة في ٣١ أكتوبر ٢٠١٨. المتخذة أساساً للاندماج. وتحديد صافى حقوق الملكية لشركة العرفة للإستثمارات والاستشارات الشركة الدامجة في ٣١ أكتوبر ٢٠١٨ بمبلغ ٧٢١ ٩٣٥ ١٤٦ دولار أمريكى (مائة ستة وأربعون مليون وتسعمائة خمسة وثلاثون ألف وسبعمائة وواحد وعشرون دولار أمريكى) وصافى حقوق الاقلية في شركة العرفة للإستثمار في صناعة الملابس الجاهزة (شركة مندمجة) عجز بمبلغ ٨٨٥ ٩٧١ ٣١ دولار أمريكى (واحد وثلاثون مليون وتسعمائة وواحد وسبعون وثمانمائة وخمسة وثمانون دولار أمريكى) وشركة العرفة للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والاقمشة (شركة مندمجة) مبلغ ٧٥٣ ١٦ دولار أمريكى (ستة عشرة ألف وسبعمائة وثلاثة وخمسون دولار أمريكى) بعد استبعاد قيمة إستثمارات شركة العرفة للإستثمارات والاستشارات (الشركة الدامجة) في شركة العرفة للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والاقمشة (الشركة المندمجة) والبالغة ٣٤٠ ٢٠٧٧ دولار أمريكى (فقط اثنان مليون وسبعة وسبعون ألف وثمانمائة وأربعون دولار أمريكى) وشركة العرفة للإستثمار في تسويق وتوزيع الملابس الجاهزة (شركة مساهمة مصرية) (شركة مندمجة) عجز بمبلغ ٨٩٢ ٨٩٦ ٣ دولار أمريكى (ثلاثة مليون وثمانمائة ستة وتسعون ألف وثمانمائة اثنان وتسعون دولار أمريكى).

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

- وطبقاً لقرار الجمعية العامة الغير عادية للشركة بتاريخ ٤ اغسطس ٢٠١٩ فقد تم الموافقة على تحديد رأس مال الشركة الدامجة المرخص به بمبلغ ١٥٠ مليون دولار أمريكي (فقط مائة وخمسون مليون دولار أمريكي) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٩٤.٥٠.٠٠٠ دولار أمريكي (أربعة وتسعون مليون وخمسون ألف دولار أمريكي) موزع على عدد ٤٧٠.٢٥٠.٠٠٠ سهم (أربعمائة وسبعون مليون ومائتان وخمسون ألف سهم) قيمة كل سهم ٢٠ سنت أمريكي. والمتمثل في مجموع صافي حقوق الملكية في الشركة الدامجة شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات وصافي حقوق الأقلية بالشركات المندمجة طبقاً لتقرير اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بموجب قرار السيد الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٨٥ لسنة ٢٠١٩ بشأن الترخيص باندماج كل من شركة العرفة للاستثمار في صناعة الغزل والنسيج والأقمشة ش.م.م (مندمجة) وشركة العرفة للاستثمار في تسويق وتوزيع الملابس الجاهزة ش.م.م (مندمجة) وشركة العرفة للاستثمار في صناعة الملابس الجاهزة ش.م.م (مندمجة) في شركة العرفة للاستثمار والاستشارات ش.م.م (دامجة) بنظام المناطق الحرة العامة بمدينة نصر وقد تم التأشير بذلك في السجل التجاري للشركة بتاريخ ١٠ ديسمبر ٢٠١٩.

٣-١ غرض الشركة

- مزاوله نشاط الإستثمارات المالية والادارية والإستثمار فى رؤوس أموال الشركات الاخرى المصرية والاجنبية والمساهمة فى إعادة هيكلة الشركات وتقديم الدعم الفنى والادارى لها .

٤-١ القيد ببورصة الأوراق المالية

- الشركة مقيدة ببورصة الأوراق المالية المصرية.

٢- أسس اعداد القوائم المالية الدورية المستقلة

- يتم إعداد القوائم المالية المستقلة المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والمطبقة من اول يناير ٢٠١٦ والمعدلة بقرار الوزير رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ والقوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

وتتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع الى المعايير الدولية للتقارير المالية بالنسبة للاحداث والمعاملات التي لم يصدر بشأنها معيار محاسبي مصري او متطلبات قانونية توضح كيفية معالجتها.

- تم اعتماد القوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ بواسطة مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٥ يونيو ٢٠٢٣.

- تم إدراج تفاصيل السياسات المحاسبية للشركة في الإيضاح رقم (٣١).

٣- أسس القياس

أعدت القوائم المالية الدورية المستقلة طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الادوات المالية التى يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة، والتي تتمثل في مايلي:

- المشتقات المالية.

- الادوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الازياح أو الخسائر.

- الاصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر .

هذا وقد تم عرض الاستثمارات فى شركات تابعة وشقيقة فى القوائم المالية المستقلة على أساس التكلفة وهي تمثل حصة الشركة المباشرة فى الملكية وليس على أساس نتائج أعمال وصافى أصول الشركات المستثمر فيها. هذا وتقدم القوائم المالية المجمعتهما أشمل للمركز المالى المجمع ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية المجمع للشركة وشركاتها التابعة (المجموعة).

٤- عملة التعامل وعملة العرض

- يتم اعداد وعرض القوائم المالية الدورية المستقلة بالدولار الامريكى والذي يمثل عملة التعامل للشركة ، كما ان جميع البيانات المالية المعروضة بالدولار الامريكى الا اذا تم الإشارة بالقوائم المالية المستقلة او بالايضاحات المتممة لها بخلاف ذلك.

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

٥- استخدام التقديرات والإفتراضات

- يتطلب إعداد القوائم المالية المستقلة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة باستخدام تقديرات وأفتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تعد التقديرات والأفتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى متنوعة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات بصورة جوهرية إذا ما اختلفت الظروف والعوامل المحيطة.
- هذا ويتم مراجعة التقديرات والأفتراضات بصفة مستمرة. ويتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط، أو في فترات التغيير والفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.
- وفيما يلي أهم البنود والإيضاحات الخاصة بها والمستخدم فيها هذه التقديرات والأفتراضات: -
  - ١) الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة والأصول الغير ملموسة.
  - ٢) الأضمحلال في قيمة الاستثمارات المالية في الشركات التابعة والشقيقة.
  - ٣) الأضمحلال في قيم العملاء والمدينون والمستحق من الأطراف ذات العلاقة.
  - ٤) المخصصات.
  - ٥) تصنيف عقود التأجير.
  - ٦) الاعتراف بالإيراد: يتم الاعتراف بالإيراد طبقاً لما هو وارد تفصيلاً بالسياسات المحاسبية المطبقة.

أ- الأحكام

- تعرض المعلومات الخاصة حول الأحكام المتخذة لتطبيق السياسات المحاسبية التي لها تأثير هام على القيم المعروضة للقوائم المالية متضمنة في الإيضاحات الآتية:-
- إيضاح رقم (٣١-١١) الإعتراف بالإيراد: يتم الاعتراف بالإيراد طبقاً لما هو وارد تفصيلاً بالسياسات المحاسبية المطبقة.
  - إيضاح رقم (٣١-٣) تصنيف عقود التأجير.

ب- الافتراضات والتقديرات غير المؤكدة

- المعلومات الخاصة بالافتراضات والتقديرات غير المؤكدة في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ والتي قد ينتج عنه تعديل مؤثر في القيمة الدفترية للأصول والالتزامات في الفترة المالية القادمة يتواجد ضمن الإيضاحات الآتية:-
- إيضاح رقم (٣١-١١) الاعتراف بالإيراد.
  - إيضاح رقم (٣١-١٠) الإعتراف وقياس المخصصات والالتزامات المحتملة: الافتراضات الأساسية حول احتمالية وحجم تدفق الموارد.
  - إيضاح رقم (٣١-٨) قياس خسائر الائتمان المتوقعه للأصول المالية.
  - إيضاح رقم (٣١-٢-ج) الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة
  - إيضاح رقم (٣١-٤) (٣١-٥) الإضمحلال في قيمة الإستثمارات المالية في الشركات التابعة والشقيقة.

اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ اعداد القوائم المالية الدورية المستقلة بتقييم الأصل فيما اذا كان هناك مؤشر بأن الأصل قد انخفضت قيمته، اذا وجد مؤشر على ذلك، تقوم الشركة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل، ان مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع او قيمته المستخدمة ايها اعلى، عند تقييم القيمة المستخدمة يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل الى قيمتها الحالية باستخدام سعر خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل، عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ معاملات السوق الأخيرة في الاعتبار.

اذا تم تقدير القيمة الممكن تحصيلها للأصل باقل من قيمته الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل الى قيمته الممكن تحصيلها، يتم الاعتراف بخسارة الأضمحلال مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

في حالة عكس خسارة الأضمحلال لاحقاً، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل الى القيمة المعدلة للقيمة الممكن تحصيلها، ولكن فقط الى الحد الذي لاتزيد فيه القيمة الدفترية عن القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها في حالة عدم وجود خسارة اضمحلال في القيمة الدفترية للأصل في السنوات السابقة، يتم الاعتراف بعكس خسارة الأضمحلال في القيمة مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

### المخصصات والالتزامات المحتملة

تقوم الإدارة بدراسة الاحداث والمؤشرات التي قد ينشأ عنها التزام على الشركة من خلال ممارسة أنشطتها الاقتصادية المعتادة، وتستخدم الإدارة في ذلك تقديرات وافتراسات أساسية للحكم على مدى تحقق شروط الاعتراف بالالتزام في القوائم المالية المستقلة ويتضمن ذلك تحليل المعلومات لتقدير ما إذا كانت الاحداث الماضية تؤدي إلى نشأة التزام حالي على الشركة وبناء توقعات مستقبلية بشأن التدفقات النقدية التي من المرجح تكبدها لتسوية ذلك الالتزام وتوقيتها بالإضافة إلى إختيار الطريقة التي تمكن الإدارة من قياس قيمة الالتزام بدرجة يعتمد عليها.

### تقدير العمر الانتاجي للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة

تحدد إدارة الشركة العمر الانتاجي المقدر للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة في نهاية كل سنة مالية لغرض احتساب الإهلاك والاستهلاك، يتم هذا التقدير بعد الاخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصل او التقادم الفعلي، تقوم الإدارة بمراجعة دورية للاعمار الإنتاجية بصفة سنوية على الأقل وطريقة الإهلاك للتأكد من ان طريقة وفترات الإهلاك تتفق مع النمط المتوقع للمنافع الاقتصادية للأصول.

### عقود التأجير - تقرير معدل الاقتراض الإضافي

لا يمكن للشركة ان تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير، وبالتالي فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس التزامات عقد التأجير. ان معدل الاقتراض الإضافي هو معدل الفائدة الذي يجب ان تدفعه الشركة لكي تقرض التمويل اللازم على مدى اجل مشابه وبضمان مشابه للحصول على اصل بنفس قيمة اصل "حق الانتفاع" في بيئة اقتصادية مماثلة. لذلك يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتعين على الشركة سداه"، وهو ما يتطلب تقديراً عند عدم توافر معدلات معلنة او عندما تحتاج الى تعديل لتعكس شروط واحكام عقد التأجير.

### ج- قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الالتزام ستحدث اما

- في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام او
- في غياب السوق الأساسي، في السوق الأكثر نفعاً للأصل أو الالتزام

تُقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض إن المشاركين في السوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الاقتصادية. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي بعين الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الأصل بأفضل وأحسن استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الأصل في أفضل وأحسن استخدام له.

تستخدم الشركة أساليب التقييم التي تعتبر ملائمة وفقاً للظروف والتي تتوفر لها معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، مع تعظيم الاستفادة للمدخلات الملحوظة ذات الصلة والحد من استخدام المدخلات غير الملحوظة.

يجري تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تقاس أو يجري الإفصاح عنها في القوائم المالية المستقلة بالقيمة العادلة في فئات تسلسل القيمة العادلة. يوصف هذا، على النحو التالي، بناءً على مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهماً للقياس بأكمله على قياس القيمة العادلة ككل:

- **المستوى الأول:** هي الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في سوق نشط لأصول أو التزامات مطابقة.
- **المستوى الثاني:** أساليب تقييم تكون مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهماً للقياس بأكمله ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر.
- **المستوى الثالث:** أساليب تقييم تكون مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهماً للقياس بأكمله غير ملحوظة.

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

الفترة المالية المنتهية في		إيضاح رقم	
٣٠ إبريل ٢٠٢٢	٣٠ إبريل ٢٠٢٣		
٢٧ ٤٥٥	٥٠ ٦٧٠		إيرادات أخرى
١٠ ٩٢٠	--		إيراد إيجارات
٣٨ ٣٧٥	٥٠ ٦٧٠		أرباح رأسمالية
<b>٦- إيرادات أخرى</b>			
١٣ ٧٢٨	٢٥ ٣٣٥		قيمة ٥٠٪ على الإيجارات
٩ ١٥١	٤ ٠٧١		قيمة ١٪ على الإيراد
٢ ٢٨٨	١ ٠١٨	(٢٥)	مخصص مطالبات وطارئ
--	٢٦ ٨١٨		أخرى
٢٥ ١٦٧	٥٧ ٢٤٢		
<b>٧- مصروفات أخرى</b>			
<b>٨- الانخفاض في قيم الأصول المالية</b>			
٤٧٨ ٦٠٥	٣٢٥ ٤٢٣	(٢٨-١)	خسائر الائتمان المتوقعة في الأطراف ذات العلاقة
٤٧٨ ٦٠٥	٣٢٥ ٤٢٣		
<b>٩- مصروفات إدارية وعمومية</b>			
٣٥ ٣٠٨	٢٣ ٧٢٦	(١٢)	أجور ومرتببات
٥٠ ٣٤٨	٥٢ ٤١٥		إهلاك الأصول الثابتة
٨٢١ ٤١٥	٥١٤ ٩٩٨		أخرى
٩٠٧ ٠٧١	٥٩١ ١٣٩		
<b>١٠- إيرادات تمويلية</b>			
٨٢٩ ٥١٠	٣١٧ ٤٠٠		فوائد دائنة
٨٢٩ ٥١٠	٣١٧ ٤٠٠		
<b>١١- مصروفات تمويلية</b>			
١٥٤ ٨٦٠	١٥٨ ٧٨٥		فوائد مدينة من عقود التأجير
٦٧٨ ٠٤٨	٦٠٠ ٤٣٤		فوائد مدينة ومصروفات وعمولات بنكية
٩ ٥٣٨ ١٧٥	--		فروق ترجمة الأرصدة والمعاملات بالعملة الأجنبية
١٠ ٣٧١ ٠٨٣	٧٥٩ ٢١٩		

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

١٢- أصول ثابتة

التكلفة	مباني وإنشاءات	سيارات ووسائل نقل وإنتقال	أثاث ومعدات مكاتب	تجديدات وتجهيزات في أماكن مستأجرة	الإجمالي
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
في أول فبراير ٢٠٢٣	١ ٥٥١ ٥٢٣	٤٤٦ ٤٠٣	٤٢٦ ٨٧٠	٥٨٤ ٤٩٤	٣ ٠٠٩ ٢٩٠
التكلفة في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣	١ ٥٥١ ٥٢٣	٤٤٦ ٤٠٣	٤٢٦ ٨٧٠	٥٨٤ ٤٩٤	٣ ٠٠٩ ٢٩٠
مجموع الإهلاك					
في أول فبراير ٢٠٢٣	٢٧٩ ٢٧٤	١٩٣ ٠٧٠	٣٢٩ ٦٢٨	٣٦٦ ٤٦٣	١ ١٦٨ ٤٣٥
إهلاك الفترة	٧ ٧٥٨	١٩ ٨١١	١٠ ٢٣٤	١٤ ٦١٢	٥٢ ٤١٥
مجموع الإهلاك في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣	٢٨٧ ٠٣٢	٢١٢ ٨٨١	٣٣٩ ٨٦٢	٣٨١ ٠٧٥	١ ٢٢٠ ٨٥٠
صافي القيمة الدفترية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣	١ ٢٦٤ ٤٩١	٢٣٣ ٥٢٢	٨٧ ٠٠٨	٢٠٣ ٤١٩	١ ٧٨٨ ٤٤٠
أصول مهلكة دفترياً ومازلت تعمل في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣	--	٥٠ ١٩٥	٢٥٩ ١٥٦	--	٣٠٩ ٥٣١

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

تابع: إيضاح ١٢ - أصول ثابتة

التكلفة	مباني وإنشاءات ناجئة عن عقود التأجير دولار أمريكي	سيارات ووسائل نقل وإنتقال جنيه	أثاث ومعدات مكاتب جنيه	تجديدات وتجهيزات في أماكن مستأجرة جنيه	الإجمالي جنيه
في أول فبراير ٢٠٢٢	١ ٥٥١ ٥٢٣	٤٧٣ ٦٨٤	٣٦٨ ٢٣٤	٥٦٢ ٦٠٦	٢ ٩٥٦ ٠٤٧
إضافات خلال الفترة	--	--	٤٧ ٢٩٤	٢١ ٨٩٠	٦٩ ١٨٤
الاستبعادات خلال الفترة	--	(٢٧ ٢٨١)	--	--	(٢٧ ٢٨١)
التكلفة في ٣٠ إبريل ٢٠٢٢	١ ٥٥١ ٥٢٣	٤٤٦ ٤٠٣	٤١٥ ٥٢٨	٥٨٤ ٤٩٦	٢ ٩٩٧ ٩٥٠
مجمع الإهلاك					
في أول فبراير ٢٠٢٢	٢٤٨ ٢٤٣	١٤٠ ٢٠١	٢٩٢ ٠٤٨	٣٠٨ ٤١٥	٩٨٨ ٩٠٧
إهلاك الفترة	٧ ٧٥٨	٢٠ ٧٢٠	٧ ٦٥٧	١٤ ٢١٣	٥٠ ٣٤٨
مجمع إهلاك الاستبعادات	--	( ٢٧ ٢٨١)	--	--	(٢٧ ٢٨١)
مجمع الإهلاك في ٣٠ إبريل ٢٠٢٢	٢٥٦ ٠٠١	١٣٣ ٦٤٠	٢٩٩ ٧٠٥	٣٢٢ ٦٢٨	١ ٠١١ ٩٧٤
صافي القيمة الدفترية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٢	١ ٢٩٥ ٥٢٢	٣١٢ ٧٦٣	١١٥ ٨٢٣	٢٦١ ٨٦٨	١ ٩٨٥ ٩٧٦
أصول مهلكة دفترياً وما زالت تعمل في ٣٠ إبريل ٢٠٢٢	--	٥٠ ١٩٥	٢٥٩ ١٥٥	--	٣٠٩ ٣٥٠

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

١٣- إستثمارات في شركات شقيقة

٣١ يناير ٢٠٢٣	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	نسبة المساهمة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	%٤٨,٥٩	شركة جولدن تكس
٤ ٦١٦ ٠٥٧	٤ ٦١٦ ٠٥٧	%٤٠	شركة Italian Shirts DMCC
١٠ ٩٠٠	١٠ ٩٠٠		
٤ ٦٢٦ ٩٥٧	٤ ٦٢٦ ٩٥٧		
(١٠ ٩٠٠)	(١٠ ٩٠٠)		(بخصم):
٤ ٦١٦ ٠٥٧	٤ ٦١٦ ٠٥٧		الاضمحلال في قيمة الاستثمارات في شركات شقيقة

١٤- إستثمارات في شركات تابعة

تكلفة الاستثمار في	تكلفة الاستثمار في	نسبة المسدد من قيمة المساهمة	نسبة المساهمة في رأس المال	الدولة	اسم الشركة المستثمر فيها
٣١ يناير ٢٠٢٣	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	%	%		
دولار أمريكي	دولار أمريكي				
٣١ ٧٧١ ٤٦٤	٣١ ٧٧١ ٤٦٤	١٠٠	٩١,٦٤	مصر	شركة كونكريت للملابس
٧ ٠٦٥ ٢٢٣	٧ ٠٦٥ ٢٢٣	١٠٠	٩٩,٢	مصر	السويسرية للملابس القطنية
١٦ ٠٠٨ ٠٦٠	١٦ ٠٠٨ ٠٦٠	١٠٠	٩٩,٤	مصر	ابجيبث تيلورنج
٢ ٨٤٩ ٨٠٠	٣ ٧٠٨ ٨٦٥	١٠٠	٩٩,٩	مصر	كريستال فور ماكينك شيرتس
١ ١٨١ ٠٩٠	١ ١٨١ ٠٩٠	١٠٠	٤٩,٢	مصر	سافيني للملابس الجاهزة*
٧٣١ ٣١٣	٧٣١ ٣١٣	١٠٠	٨٩,٨	مصر	فاشون انستري
٤٠ ٤٤٥	٤٠ ٤٤٥	١٠٠	٥٩	مصر	مصر البرتغال لتجارة وتسويق الملابس الجاهزة
٣٩ ٧٧٧	٣٩ ٧٧٧	١٠٠	٦٠	البرتغال	EP Garments
٩٧٠ ١٨٠	٩٧٠ ١٨٠	١٠٠	٩٧,٢١	مصر	يوروميد للتجارة والتسويق
٣٦٦ ٨١١	٣٦٦ ٨١١	١٠٠	٥٢,٣٢	مصر	شركة وليت هيد
١ ١٥٠ ٨٢٠	١ ١٥٠ ٨٢٠	١٠٠	٩٧,١٧	مصر	بورسعيد للملابس الجاهزة
١٨ ٨٤٨ ٠٠٠	١٨ ٨٤٨ ٠٠٠	١٠٠	٩٩,٢٠	مصر	السويسرية للملابس الجاهزة
٣٥ ٢١٥ ٤٣٠	٣٥ ٢١٥ ٤٣٠	١٠٠	٩٨,١٥	انجلترا	مجموعة بيرد
٢ ١٨٦ ١٦٠	٢ ١٨٦ ١٦٠	١٠٠	٩٩,٢	مصر	العرفة للاستثمار العقاري
١٣ ٦٢٥	١٣ ٦٢٥	١٠٠	١٠٠	الامارات	FC Trading
١١٨ ٤٣٨ ١٩٨	١١٩ ٢٩٧ ٢٦٣				
(٦ ٠٥١ ٤٠٨)	(٦ ٠٥١ ٤٠٨)				
١١٢ ٣٨٦ ٧٩٠	١١٣ ٢٤٥ ٨٥٥				

بخصم: الاضمحلال في قيمة الاستثمار

\* تمتلك الشركة نسبة ٤٩,٢% من رأس مال شركة سافيني للملابس الجاهزة بالإضافة الى نسبة ٥٠% ملكية غير مباشرة عن طريق الشركة التابعة - السويسرية للملابس الجاهزة.

١٥- إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تكلفة الإستثمار في	تكلفة الإستثمار في	نسبة المسدد من قيمة المساهمة	نسبة المساهمة في رأس المال	الشكل القانوني	اسم الشركة المستثمر فيها
٣١ يناير ٢٠٢٣	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	%	%		
دولار أمريكي	دولار أمريكي				
٣٠ ٨٦٠	٣٠ ٨٦٠	١٠٠	١	ش.م.م	شركة العاشر للتنمية والاستثمار العقاري
(٣٠ ٨٦٠)	(٣٠ ٨٦٠)				(بخصم):
--	--				الاضمحلال في قيمة الاستثمارات



شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

١٦- مدينون وإرصدة مدينة أخرى

٣١ يناير ٢٠٢٣	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥٣.٠٧٤	٥٣.٠٧٤	مصلحة الضرائب
٤٤.٥٨٠.٠٨٤	--	عملاء بيع أصول - شركات مبيعة
١٦.١٧٨	٥.٢١٦	أوراق قبض
٤٠.٩٢٤	٢٦.٨٢٨	مصروفات مدفوعة مقدما
١٦.٤٩٩	١٦.٦٧١	تأمين خطابات ضمان
١.٢٤٩.٤١٧	٣١٤.٢٦٦	إرصدة مدينة أخرى
٤٥.٩٥٦.١٧٦	٤١٦.٥٥	
		<b>يخصم:</b>
(٤٥.٥٧٨.١٠٤)	--	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المدينة*
٣٧٨.٠٧٢	٤١٦.٥٥	

\* وافقت الجمعية العامة العادية للشركة على المقترح المقدم من مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٣ و الخاص بإقفال الأرصدة المدينة المتقادمة من سنوات سابقة و المكون لها اضمحلال بالكامل بمبلغ ٤٥.٥٧٨.١٠٤ دولار أمريكي

١٧- النقدية وما في حكمها

٣١ يناير ٢٠٢٣	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٤.٢٤٣.٩٢٢	٨.٣٥١.٠٠٠	بنوك - ودائع
٦٢١.٦٨٣	٨٢٥.٨٦٠	بنوك - حسابات جارية
٢٤٦.١١٣	١١١.٨٤٩	نقدية بالصندوق
١٥.١١١.٧١٨	٩.٢٨٨.٧٠٩	النقدية وما في حكمها

١٨- قرض متوسط الأجل

الإجمالي	أقساط قروض	قرض متوسط	
دولار أمريكي	متوسطة الأجل	الأجل الجزء	
٨.٦٠١.٢٢٩	الجزء المتداول	الغير متداول	
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
	٣.٠٠٠.٠٠٠	٥.٦٠١.٢٢٩	المتبقى من قيمة القرض المتوسط الأجل البالغ إجماليه مبلغ ٢٩.٩٧١.٣٤٣ دولار أمريكي ممنوح للشركة من البنك العربي الإفريقي الدولي "ش.م.م" لتمويل شراء ٣٨٪ من رأس مال شركة كونكريت للملابس الجاهزة وقد تم تفعيل إعادة جدولة سداد رصيد هذا القرض البالغ ١٣.٩٠٧.٠٨٧ دولار اعتبارا من أول مارس ٢٠٢١ على تسعة أقساط نصف سنوية غير متساوية القيمة تنتهي في يونيو ٢٠٢٥.
٨.٦٠١.٢٢٩	٣.٠٠٠.٠٠٠	٥.٦٠١.٢٢٩	الرصيد في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

يوضح الجدول التالي تسوية حركة القروض خلال الفترة / العام للوصول الى صافي النقدية الناتجة من أنشطة الاقتراض:

٣١ يناير ٢٠٢٣	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١١.١٠١.٢٢٩	٨.٦٠١.٢٢٩	الرصيد أول الفترة
(٢.٥٠٠.٠٠٠)	(٣.٠٠٠.٠٠٠)	اقتراض متداول
٨.٦٠١.٢٢٩	٥.٦٠١.٢٢٩	اقتراض غير متداول
(٢.٥٠٠.٠٠٠)	--	مدفوعات عن اقتراض
٨.٦٠١.٢٢٩	٨.٦٠١.٢٢٩	الرصيد
(٣.٠٠٠.٠٠٠)	(٣.٠٠٠.٠٠٠)	اقتراض متداول
٥.٦٠١.٢٢٩	٥.٦٠١.٢٢٩	اقتراض غير متداول

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

١٩- بنوك تسهيلات ائتمانية

الرصيد في ٣١ يناير ٢٠٢٣	الرصيد في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	بنوك تسهيلات ائتمانية
٢٢ ٦٩٤ ٩٧٤	١٤ ١١٤ ٦٦٠	
<u>٢٢ ٦٩٤ ٩٧٤</u>	<u>١٤ ١١٤ ٦٦٠</u>	

\* يتمثل بند تسهيلات ائتمانية في قيمة المسحوبات من التسهيلات الجارية قصيرة الأجل بضمان ودائع لأجل والممنوحة من البنوك المحلية بالدولار الأمريكي وذلك علي أساس سعر فائدة مرتبط بسعر الليبور علي المبالغ المسحوبة بالدولار الأمريكي.

٢٠- دائنون وأرصدة دائنة أخرى

٣١ يناير ٢٠٢٣	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	إيضاح رقم	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		تأمينات من الغير
١١١ ٧٥٨	١١١ ٧٥٨		مصروفات مستحقة
٩١ ٥٤٧	٨١ ١٩٨		الهيئة العامة للإستثمار
٣٦ ٣٦١	٤٣ ٨٠٧		أوراق دفع
١٨ ٠٢٢ ٦٣٤	١٧ ٥٧٥ ٥٤٦	(٢٨-١)	فوائد مستحقة - عقود إيجار
٨٧ ٨٥٩	٨١ ١٧٦		فوائد مدينة مستحقة
٥٣ ٧٤١	٣٨٠ ٩٦٣		أرصدة دائنة أخرى
٤١ ٧١٠	٣٧ ٥٤٩		
<u>١٨ ٤٤٥ ٦١٠</u>	<u>١٨ ٣١١ ٩٩٧</u>		

٢١- إلتزامات عقود التأجير

٧٦٢ ٤١٩	٥١٦ ٠٠٦	إجمالي إلتزامات عقود التأجير
		<b>يخصم:-</b>
		أقساط تستحق السداد خلال عام
<u>(٧٦٢ ٤١٩)</u>	<u>(٥١٦ ٠٠٦)</u>	رصيد عقود التأجير غير المتداولة
--	--	

**عقود تأجير ( بنظام البيع وإعادة الإستئجار )**

قامت الشركة ببيع وإعادة إستئجار المبنى الإداري لمقر الشركة بالمنطقة الحرة العامة بمدينة نصر، استئجاراً تمويلياً بموجب عقد تأجير تمويلي مبرم مع شركة كوربليس للتأجير التمويلي مصر " ش.م.م "، وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ ولأئحته التنفيذية وتعديلاتها، وبيانات هذا العقد كالتالي :

**عقد رقم ٥٩٦٣ - بيع وإعادة إستئجار المبنى الإداري لمقر الشركة بالمنطقة الحرة العامة بمدينة نصر :**

البيان	القيمة التعاقدية دولار أمريكي	الفوائد المستحقة دولار أمريكي	مدة العقد بالشهر	قيمة الشراء في نهاية العقد دولار أمريكي
عقد من ٢٠ نوفمبر ٢٠٢١ حتي ٢٠ أغسطس ٢٠٢٣	١ ٦٣٩ ٣٤٤	١٦٦ ٠٦١	٢٢	١

- يتضمن بند المصروفات التمويلية المدرج بقائمة الأرباح أو الخسائر و البالغ قيمته ١٥٨ ٧٨٥ دولار أمريكي خلال الفترة يتمثل في قيمة قسط الفائدة المستحقة للعقد المشار إليه أعلاه بالإضافة إلى مبلغ ١٣٩ ٢٦٧ دولار أمريكي قيمة فوائد العقود المحولة من شركة العرفة للإستثمار العقارى (شركة تابعة) (إيضاح رقم ١١).

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

٢٢ - الأدوات المالية

١-٢٢ إدارة المخاطر المالية

تتمثل الأدوات المالية في أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والعملاء والمدينون والموردون وأوراق الدفع والدائنون والقروض والتسهيلات الائتمانية والتزامات التأجير التمويلي، والقيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها العادلة في تاريخ المركز المالي.

أ- خطر الائتمان

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان.

يبلغ الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان في تاريخ القوائم المالية المستقلة الآتي:

٣٠ إبريل ٢٠٢٣	٣١ يناير ٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	--	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٣٦ ١٥٣	٢٨٤ ٠٧٤	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٣٠ ٦٠٣ ٥٢٤	٣١ ٠٨١ ٦٨٨	المستحق من أطراف ذات علاقة
٩ ٢٨٨ ٧٠٩	١٥ ١١١ ٧١٨	نقدية وما في حكمها

وفيما يلي تحليل أعمار الديون لشركة العرفة للأستثمارات والاستشارات على النحو التالي :

الأطراف ذات العلاقة

٣٠ إبريل ٢٠٢٣	٣١ يناير ٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٦ ٦٩٧ ٢٢٠	٢٣ ٠٥٨ ٣٥٦	أرصدة لم تتعدى فترة الأئتمان
٨٧٩ ٤٠٤	٨١٩ ٣٧٠	أرصدة مستحقة من صفر الى ٩٠ يوم
٨١٨ ٦٢٤	٢٢٤ ٤٩٥	أرصدة مستحقة من ٩١ الى ١٨٠ يوم
٤٥ ٠٦٠	--	أرصدة مستحقة من ١٨١ الى ٢٧٠ يوم
--	١ ٧٧٨ ٤٩١	أرصدة مستحقة من ٢٧١ الى ٣٦٥ يوم
٣ ٣٣١ ٥٧١	٦ ٠٤٣ ٩٠٨	أرصدة مضي عليها أكثر من عام
<u>٣١ ٧٧١ ٨٧٩</u>	<u>٣١ ٩٢٤ ٦٢٠</u>	

ب- خطر السيولة :

فيما يلي بيان يوضح الشروط التعاقدية للالتزامات المالية للشركة في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣:

تاريخ الاستحقاق	القيمة الدفترية	خلال السنة	٥-٢ سنوات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٤ ١١٤ ٦٦٠	١٤ ١١٤ ٦٦٠	١٤ ١١٤ ٦٦٠	--
١٨ ٣١١ ٩٩٧	١٨ ٣١١ ٩٩٧	١٨ ٣١١ ٩٩٧	--
٣١ ١٤٧ ١١٥	٣١ ١٤٧ ١١٥	٣١ ١٤٧ ١١٥	--
٥١٦ ٠٠٦	٥١٦ ٠٠٦	٥١٦ ٠٠٦	--
٨ ٦٠١ ٢٢٩	٨ ٦٠١ ٢٢٩	٨ ٦٠١ ٢٢٩	٥ ٦٠١ ٢٢٩

تسهيلات أئتمانية

دائنون وأرصدة دائنة أخرى

المستحق لأطراف ذات علاقة

التزامات عقود التأجير

قرض متوسط الاجل

ج- مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في خطر تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة تغير أسعار صرف العملات الأجنبية.

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية

وكان تعرض الشركة لمخاطر اسعار صرف العملات الاجنبية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ وفقا للمبالغ بالعملات الاجنبية كالتالى:

عملات أجنبية	٣٠ إبريل ٢٠٢٣ فائض/(عجز)	٣١ يناير ٢٠٢٣ فائض/(عجز)
يورو	(١ ٧٧٢ ٢٥٤)	(١ ٧٩١ ٧٩١)
جنيه أسترليني	٧٤ ٧٢٥	٦٧ ٧٥٦
جنيه مصري	(١٥٧ ٩٧٠ ٢٤٣)	(٥٢ ٦٧٤ ٧٣٢)

بيان أسعار صرف العملات الأجنبية مقابل الدولار الأمريكي :

متوسط سعر الصرف	سعر صرف الاقفال		
٣٠ إبريل ٢٠٢٢	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	٣١ يناير ٢٠٢٣	٣٠ إبريل ٢٠٢٣
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١,١٠٩٠	١,٠٨٣٣	١,٠٨٣٦	١,١٠٢٤
١,٣٢٦٥	١,٢٣٣٧	١,٢٣٢٦	١,٢٥٧٦
٠,٠٥٩٢	٠,٠٣٢٤	٠,٠٣٣١	٠,٠٣٢٣
			يورو
			جنيه أسترليني
			جنيه مصري

٢-٢٢ تقدير القيمة العادلة

يفترض ان تقارب القيمة العادلة للقيمة الاسمية ناقصا أي تسويات ائتمانية مقدرة للأصول المالية والالتزامات المالية ذات تواريخ الاستحقاق لاقل من سنة. ولاغراض الإفصاح، يتم استخدام أسعار الفائدة المتاحة للشركة للأدوات المالية المشابهة وذلك لخصم التدفقات النقدية المستقبلية التعاقدية لتقدير القيمة العادلة للالتزامات المالية.

لتقدير القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة، فان الشركة تستخدم العديد من الطرق وتضع الافتراضات المبنية على أحوال السوق في تاريخ كل قائمة مركز مالي. تستخدم أسعار السوق وأسعار المتعاملين للإدارة المالية أو لأداة مشابهه وذلك للديون طويلة الأجل. تستخدم الأساليب الأخرى، مثلا القيمة الحالية المقدرة للتدفقات النقدية المستقبلية، وذلك لتحديد القيمة العادلة لباقي الأدوات المالية وفي نهاية العام كانت القيمة العادلة للالتزامات غير المتداولة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية لها.

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

- الاستثمارات

يتم تحديد القيمة العادلة على أساس الأسعار السوقية المعلنة في تاريخ المركز المالي بدون خصم التكاليف المتعلقة بالمعاملة وذلك فيما عدا الاستثمارات في حقوق الملكية المثبتة بالتكلفة والمشار إليها عاليه مخصوماً منها خسائر الاضمحلال (إن وجدت).

- تسهيلات بفائدة

يتم احتساب القيمة العادلة على أساس خصم قيمة التدفقات النقدية لأصل المبلغ والفائدة المستقبلية المتوقعة.

- المدينون والدائنون

تعكس القيمة الاسمية للمدينون والدائنون الذين تبلغ أعمارهم المتبقية أقل من عام واحد القيمة العادلة.

- سعر الفائدة المستخدم في تحديد القيمة العادلة

تستخدم الشركة معدل العائد الساري في تاريخ المركز المالي بالإضافة إلى توزيع منتظم للائتمان لخصم الأدوات المالية.

٢٣- رأس المال

٢٣-١ رأس المال المرخص به

حدد رأس مال الشركة المرخص به ١٥٠ مليون دولار أمريكي (مائة وخمسون مليون دولار أمريكي)، ورأس مال الشركة المصدر عبارة عن مجموع صافي حقوق الملكية في الشركة الدامجة طبقاً لتقرير اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة بموجب قرار السيد/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة رقم ١٢٧ لسنة ٢٠١٩، وقد تم التأشير بذلك بصحيفة قيد الشركة بالسجل التجارى بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠١٩ .

٢٣-٢ رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس المال المصدر والمدفوع بعد التعديل وفقاً لقرار الجمعية العامة الغير عادية للشركة مبلغ ٩٤ ٠٥٠ ٠٠٠ دولار أمريكي للشركة يتكون من ٤٧٠ ٢٥٠ ٠٠٠ سهم أسمى بقيمة ٢٠ سنت أمريكي للسهم مسدد بالكامل وهو عبارة عن مجموع صافي حقوق الملكية في الشركة الدامجة طبقاً لتقرير اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة بموجب قرار السيد/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة رقم ١٢٧ لسنة ٢٠١٩ .

٢٤- الإحتياطيات

٣٠ إبريل ٢٠٢٣	٣١ يناير ٢٠٢٣	
١٨ ١٨٤ ٩٩٤	١٨ ١٨٤ ٩٩٤	الاحتياطي القانوني
٣٠ ٩٩٠	٣٠ ٩٩٠	أحتياطي عام
٨٩٠ ٢٠٧	٨٩٠ ٢٠٧	إحتياطيات أخرى (احتياطي أسهم الخزينة)
<u>١٩ ١٠٦ ١٩١</u>	<u>١٩ ١٠٦ ١٩١</u>	

الاحتياطي القانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة، يتم تجنيب ٥ ٪ من صافي الربح السنوي لتكوين الاحتياطي القانوني حتى يصل الى ٥٠ ٪ من رأس المال المصدر للشركة. لا يتم التوزيع من هذا الأحتياطي ولكن يمكن استخدامه لزيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر.

احتياطي أسهم الخزينة

يتمثل الرصيد في أرباح بيع أسهم خزينة لعدد ١٥١ ٣٩٦ ١١ سهم والتي تم بيعها عام ٢٠٠٨.

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

٢٥ - المخصصات		
الرصيد في ٢٠٢٣/٤/٣٠ دولار أمريكي	المكون خلال الفترة دولار أمريكي	الرصيد في ٢٠٢٣/٢/١ دولار أمريكي
٢٥٤ ٤٥١	١ ٠١٨	٢٥٣ ٤٣٣
٢٥٤ ٤٥١	١ ٠١٨	٢٥٣ ٤٣٣

- يتمثل مخصص المطالبات في قيمة مطالبات عن التزامات غير محددة التوقيت ولا المقدار فيما يتعلق بأنشطة الشركة وتقوم الإدارة بمراجعة تلك المخصصات سنوياً وتعديل مبلغ المخصص وفقاً لآخر التطورات والمناقشات والاتفاقيات مع تلك الأطراف وتدرج المخصصات المكونة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.
- لم يتم الإنصاح عن المعلومات المعتاد نشرها حول المخصصات وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٨) المعدل "المخصصات والأصول والالتزامات المحتملة" نظراً لأن إدارة الشركة تزي بأن قيامها بذلك قد يؤثر بشدة على التسويات النهائية لتلك المطالبات المحتملة.

#### ٢٦ - الموقف الضريبي

طبقاً لما ورد بالبطاقة الضريبية للشركة، لا تخضع الشركة والأرباح الموزعة لأحكام قوانين الضرائب والرسوم السارية في جمهورية مصر العربية مادة رقم (٣٥) من القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ والمستبدلة بالمادة رقم (٤١) من القانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧).

#### ١-٢٦ ضريبة كسب العمل

تم فحص ضريبة كسب العمل من بداية النشاط وحتى عام ٢٠١٨ وتم الربط والسداد، هذا ويتم سداد الضريبة المستقطعة شهرياً في المواعيد القانونية.

#### ٢-٢٦ ضريبة الخصم

تقوم الشركة بتوريد ضريبة الخصم و التحصيل الى الادارة المركزية للخصم والتحصيـل تحت حساب الضريبة في المواعيد القانونية.

#### ٣-٢٦ ضريبة الدمغة

الشركة ملتزمة بتوريد الضريبة عن الإعلانات، ولا توجد ضرائب مستحقة على الشركة.

#### ٤-٢٦ الضريبة العقارية

الشركة معفاة من الضريبة العقارية طبقاً لأحكام القانون ٧٢ لسنة ٢٠١٧.

#### ٢٧ - نصيب السهم في (الخسائر)

تم احتساب نصيب السهم في (الخسائر) كما يلي:

٣٠ إبريل ٢٠٢٢	٣٠ إبريل ٢٠٢٣	صافي (خسارة) الفترة المتوسط المرجح للأسهم المدفوعة نصيب السهم في (الخسائر)
(١٠ ٨٦٦ ٧٩٦)	(١ ٣٢٥ ٩١٣)	
٤٧٠ ٢٥٠ ٠٠٠	٤٧٠ ٢٥٠ ٠٠٠	
(٠,٠٢٣١)	(٠,٠٠٢٨)	(دولار / سهم)

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

٢٨ - المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة في معاملات الشركة مع مساهمي الشركة ومع الشركات التي يمتلكها مساهمي الشركة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر وأعضاء الإدارة العليا للشركة والذي لهم نفوذ جوهري وسيطرة عليها وذلك على النحو التالي:-

١-٢٨ مستحق من أطراف ذات علاقة

الرصيد في ٣١ يناير ٢٠٢٣ دولار أمريكي	الرصيد في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ دولار أمريكي	قيمة التعامل دولار أمريكي	طبيعة التعامل	إسم الشركة
٢٧ ٣٦٢ ٧١٨	٢٧ ٧١٠ ٨٤٨	٣٤٨ ١٣٠	معاملات مالية	العرفة للإستثمار العقاري*
١ ٩١١ ٨٢٩	٢ ٢٦٨ ١٨٠	٣٥٦ ٣٥١	معاملات مالية	جولدن تكس للاصواف
٨٠ ٣٤٨	٧٩ ٩٣٦	(٤١٢)	معاملات مالية	كريستال فور ماكينك شيرتس
١٨ ٦١٧	١٨ ٦٣٠	١٣	معاملات مالية	مصر البرتغال
٥ ٥٣٨	٥ ٥٣٨	—	معاملات مالية	ITALIAN Shirts DMCC
٥ ١٦٦	٥ ١٩٣	٢٧	معاملات مالية	EP Garment
٦٦٢ ٠٧٥	—	(٦٦٢ ٠٧٥)	معاملات مالية	FC Trading
١٢٣ ١٩٦	١١٢ ٢٢٨	(١٠ ٩٦٨)	معاملات مالية	بيرد جروب
١ ٥١٢	٨ ٠٥٧	(٧٤٥)	معاملات مالية	يوروميد للتجارة والتسويق
		٧ ٢٩٠	دعم فنى	
٨١ ٠٥٥	٧٣ ٠٤١	(٣٧ ١٧٤)	معاملات مالية	كونكريت
		٢٩ ١٦٠	دعم فنى	
١ ٦٧٢ ٤٢٢	١ ٤٩٠ ٠٨٨	(١٨٢ ٣٣٤)	معاملات مالية	بورسعيد للملابس الجاهزة
١٤٤	١٤٠	(٤)	معاملات مالية	وايت هيد
٣١ ٩٢٤ ٦٢٠	٣١ ٧٧١ ٨٧٩			
(٨٤٢ ٩٣٢)	(١ ١٦٨ ٣٥٥)			خسائر ائتمانية متوقعة
٣١ ٠٨١ ٦٨٨	٣٠ ٦٠٣ ٥٢٤			

\* تتحمل شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات كافة الإلتزامات الناشئة عن عقود التأجير التمويلي لشركة العرفة للإستثمار العقاري والمحولة إلى شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات حيث جاري إبرام وتوثيق العقود الخاصة بها مع الشركة وفقاً للإتفاق المبرم والخاص بحوالة الحق الذي تتحمل بموجبه شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات كافة الإلتزامات الناشئة عن هذه العقود وقد تم إصدار أوراق دفع لمقابلة تلك الألتزامات (إيضاح رقم ٢١) (إيضاح رقم ١١).

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

- خسائر الائتمان المتوقعة في قيمة الأطراف ذات العلاقة

الرصيد في	المكون	الرصيد في
٢٠٢٣/٤/٣٠	خلال الفترة	٢٠٢٣/٢/١
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١ ١٦٨ ٣٥٥	٣٢٥ ٤٢٣	٨٤٢ ٩٣٢
١ ١٦٨ ٣٥٥	٣٢٥ ٤٢٣	٨٤٢ ٩٣٢

خسائر الائتمان المتوقعة في قيمة الأطراف ذات العلاقة

٢-٢٨ مستحق لأطراف ذوي علاقة

الرصيد في	الرصيد في	قيمة التعامل	طبيعة التعامل	إسم الشركة
٢٠٢٣ ٣١ يناير	٢٠٢٣ ٣٠ إبريل	دولار أمريكي	دولار أمريكي	السويسرية للملابس الجاهزة
٦ ٧١٥ ٢٤٩	٥ ١٩٤ ٦٨٨	(١ ٥٢٠ ٥٦١)	معاملات مالية	ايجيبب تيلورنج للملابس الجاهزة
٧ ٠١٥ ٧٧١	٧ ٦٠٤ ٧٢٦	٥٨٨ ٩٥٥	معاملات مالية	سافيني للملابس الجاهزة
٢ ٣٨١ ٦٩٥	٢ ٣٨١ ٦٢٢	(٧٣)	معاملات مالية	فاشون اندستري
٩٤٤ ٩٦٤	٩٤٣ ٩٩٤	(٩٧٠)	معاملات مالية	السويسرية للملابس القطنية
١٠ ٢٦٤ ٣٣٠	١٠ ٦٦٤ ٤٥٦	٤٤٠ ١٢٦	معاملات مالية	FC Trading
--	٤ ٣٥٧ ٦٢٩	٤ ٣٥٧ ٦٢٩	معاملات مالية	
٢٧ ٣٢٢ ٠٠٩	٣١ ١٤٧ ١١٥			

- لا توجد أي معاملات مع أعضاء الإدارة العليا للشركة.

-٢٩ الالتزامات المحتملة

بلغت قيمة خطابات الضمان التي أصدرتها البنوك لحساب الشركة وبعض شركاتها التابعة ولصالح الغير في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ مبلغ ٩ ٨١٢ ٠٥٢ دولار أمريكي.

-٣٠ الارتباطات الرأسمالية

لا توجد ارتباطات رأسمالية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ .



### ٣١- أهم السياسات المحاسبية المتبعة

تم إعداد القوائم المالية المستقلة باتباع نفس السياسات المحاسبية التي يتم إتباعها بصورة مستمرة عند إعداد القوائم المالية المستقلة السنوية للشركة.

### ٣١-١ ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية

تمسك الشركة حساباتها بالدولار الأمريكي ويتم إثبات المعاملات بالعملة الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة وفي تاريخ القوائم المالية المستقلة يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة الناتجة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والمقومة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال الفترة وعن إعادة التقييم في تاريخ القوائم المالية المستقلة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

بصورة استثنائية وافق مجلس الوزراء المصري على التعامل مع القرار الاقتصادي الاستثنائي المتعلق بتحريك سعر الصرف من خلال وضع خياراً إضافياً للفقرة رقم (٢٨) من معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (١٣) " اثار التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية " والتي تتطلب الاعتراف بفروق العملة ضمن قائمة الأرباح او الخسائر للفترة التي تنشأ فيها هذه الفروق بحيث يسمح المعيار على الاعتراف بفروق العملة المدينة والدائنة عن ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية القائمة في نهاية السنة المالية ضمن بنود الدخل الشامل الاخر طبقاً للفقرة رقم (٩) من ملحق تعديل المعيار، كما اتاحت الفقرة رقم (١٠) من التعديل على ادراج مبلغ فروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية ، والتي تم عرضها في بنود الدخل الشامل الاخر طبقاً للفقرة رقم (٩) من هذا الملحق في الأرباح او الخسائر المرحلة في نهاية السنة المالية لتطبيق المعالجة الخاصة الواردة بهذا الملحق.

### ٣١-٢ الأصول الثابتة والإهلاك

#### أ- الاعتراف والقياس الأولى

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفه مخصوما منها مجمع الأهلاك وأى إضمحلال في قيمتها. وإذا كانت المكونات الجوهرية لبند من بنود الأصول الثابتة لها أعمار إنتاجية مختلفة، فإنه يتم المحاسبة عنها كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن تلك الأصول الثابتة. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الأصول الثابتة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

#### ب- التكاليف اللاحقة على الإقتناء

يتم رسملة النفقات اللاحقة على الإقتناء على الأصل فقط إذا كان من المتوقع أن ينشأ عنها تدفق منفعة اقتصادية مستقبلية وزيادة المزايا الاقتصادية المستقبلية للأصول ويتم اثبات جميع النفقات الأخرى بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة كمصروف عن تكبدها ، كذلك يتم تحميل تكاليف الصيانة والإصلاح في قائمة الأرباح أو الخسائر عن السنة المالية التي حدثت فيها.

### ج- الإهلاك

يتم إهلاك قيمة الأصول الثابتة القابلة للإهلاك - والتي تتمثل في تكلفة الأصل مخصوما منها قيمتها التخريدية - وفقا لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة، و يتم تحميل الإهلاك على قائمة الأرباح أو الخسائر. لا يتم إهلاك الأراضي - ان وجدت .

يتم مراجعة القيمة التخريدية و الاعمار الإنتاجية وطريقة الإهلاك للأصول في تاريخ القوائم المالية مع الاخذ في الاعتبار انه يتم المحاسبة عن تأثير اى تغيرات في تلك التقديرات على أساس مستقبلي. يتم استبعاد القيمة الدفترية لبند من بنود الأصول الثابتة من الدفاتر عند استبعاده أو في حالة عدم توقع ايه منافع اقتصادية مستقبلية منه من الاستخدام . يتم ادراج الأرباح او الخسائر الناتجة من استبعاد بند من الأصول الثابتة من الدفاتر في قائمة الأرباح او الخسائر المستقلة، ويتم تحديدها على أساس الفرق بين صافى عائد الاستبعاد والقيمة الدفترية للبند.

وفيما يلي بيانا بالأعمار الإنتاجية المقدره لكل نوع من الأصول.

### وفيما يلي بيان الاعمار الإنتاجية المقدره:-

الأصل	العمر الإنتاجي المقدر (سنة)
مباني	٥٠
وسائل نقل وانتقال	٥
أثاث ومعدات مكاتب	١٦.٦٦-٢
تجديدات وتجهيزات في أماكن مستأجرة	١٠

### ٣-٣١ عقود التأجير

#### عقود تأجير تمويلي (عمليات البيع وإعادة الاستئجار) :-

إذا قامت المنشأة (البائع المستأجر) بتحويل أصل لمنشأة أخرى (المشتري المؤجر) وإعادة استئجار هذا الأصل مرة أخرى يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان تحويل الأصل يتم المحاسبة عنه على ان عملية بيع لهذا الأصل ام لا.

#### في حالة أن تحويل الأصل ليست عملية بيع :-

يجب على البائع المستأجر الاستمرار في الاعتراف بالأصل المحول، ويجب عليه الاعتراف بالتزام مالي يساوي متحصلات التحويل.

### ٤-٣١ الإستثمارات في شركات تابعة

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة في القوائم المالية المستقلة للشركة باستخدام طريقة التكلفة بحيث يتم اثبات الاستثمارات في شركات تابعة بتكلفة الاقتناء مخصوما منها الاضمحلال في القيمة. ويتم تقدير الاضمحلال لكل استثمار على حدة ويتم اثباته في قائمة الأرباح أو الخسائر. الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها الشركة عندما يتحقق للمستثمر جميع ما يلي:

- السلطة على المنشأة المستثمر فيها.
- التعرض أو الحق في العوائد المتغيرة من خلال مساهمته في المنشأة المستثمر به.
- القدرة على استخدام سلطته على المنشأة المستثمر فيها للتأثير على مبلغ العوائد التي يحصل عليها منها.

على الشركة إعادة تقييم السيطرة على المنشأة المستثمر فيها إذا أشارت الحقائق والظروف إلى وجود متغيرات لواحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورين بعبارة.

### ٥-٣١ الإستثمارات فى شركات شقيقة

الشركة الشقيقة هي منشأة تتمتع الشركة بتأثير جوهري عليها من خلال المشاركة فى القرارات المالية والتشغيلية لتلك المنشأة ولكنه لا يرقى لدرجة السيطرة أو السيطرة المشتركة. هذا ويتم المحاسبة عن الاستثمارات فى شركات شقيقة بالتكلفة الا إذا تم تبويبها كاستثمارات غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع فيتم قياسها بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة مخصوما منها التكاليف اللازمة للبيع أيهما أقل. هذا ولا تتبع الشركة طريقة حقوق الملكية فى المحاسبة عن استثماراتها فى الشركات الشقيقة فى القوائم المالية المستقلة المرفقة تطبيقاً للفقرة (٤٤) من معيار المحاسبة المصري رقم (١٨) على أنه فى حالة ظهور بعض الدلالات والمؤشرات على إمكانية حدوث خسائر اضمحلال فى قيمة الاستثمارات فى شركات شقيقة فى تاريخ القوائم المالية المستقلة فيتم تخفيض القيمة الدفترية لتلك الاستثمارات إلى قيمتها الإستردادية وتدرج خسائر اضمحلال الناتجة فوراً بقائمة الأرباح او الخسائر المستقلة.

### ٦-٣١ اضمحلال فى قيمة الأصول غير المالية

فى تاريخ نهاية كل سنة مالية او كلما استدعى الامر ذلك ، تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية والأصول غير الملموسة للشركة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للاضمحلال. وإذا كان الامر كذلك تقوم الشركة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل.

لإجراء اختبار اضمحلال القيمة لأصل يتم تجميع الأصول معا الي أصغر مجموعة اصول تتضمن الاصل والتي تولد تدفقات نقدية داخلية من الاستعمال المستمر ومستقلة الى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الاصول الاخرى او مجموعات الاصول - وحدات توليد النقد.

- القيمة الإستردادية للأصل او للوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصا تكاليف البيع او قيمته الاستخدامية ايها أكبر، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل او وحدة توليد النقد.

- يتم الاعتراف بخسارة اضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل او للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية.

- يتم الاعتراف بخسارة اضمحلال فى الأرباح او الخسائر. يتم تخفيض الاصول الاخرى للوحدة بالتناسب على اساس القيمة الدفترية لكل أصل فى الوحدة.

- بالنسبة للأصول الاخرى، يتم عكس خسائر اضمحلال الى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الاهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل فى السنوات السابقة.

### ٧-٣١ النقدية وما فى حكمها

تتضمن النقدية وما فى حكمها الارصدة النقدية بالخزينة والبنوك و أذون الخزانة التي تستحق فى أقل من ثلاثة أشهر الاستثمارات قصيرة الاجل عالية السيولة التي يمكن تحويلها بسهولة الى مبالغ نقدية محددة وبشرط أن يكون تعرضها لمخاطر التغير فى قيمتها ضئيلاً وأن يكون تاريخ استحقاق الاستثمار قصير الأجل خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ اقتناؤه.

## ٨-٣١ الأدوات المالية

### الاصول المالية

#### التبويب

تصنف الشركة أصولها المالية الى فئات القياس التالية:

- تلك التي سيتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال الدخل الشامل الاخر أو من خلال الارباح أو الخسائر)، و
- تلك التي سيتم قياسها بالتكلفة المستهلكة.

يعتمد التصنيف على نموذج أعمال الشركة لإدارة تلك الاصول المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. بالنسبة للاصول التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الارباح والخسائر إما في قائمة الارباح أو الخسائر أو في الدخل الشامل الاخر. بالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها بغرض المتاجرة، سيعتمد ذلك على ما إذا كانت الشركة قد قامت باختيار غير قابل للإلغاء في وقت الاعتراف الاولي للمحاسبة عن الاستثمار في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر.

تقوم الشركة بإعادة تصنيف استثماراتها عندما فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الأصول.

#### أ- الاعتراف والاستبعاد

الطريقة المعتادة لشراء وبيع الاصول المالية، في تاريخ التبادل التجاري، وهو التاريخ الذي تكون فيه الشركة ملتزمة بشراء أو بيع الاصل المالي. يتم بإستبعاد الاصل المالي عند إنقضاء الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية من الاصل المالي أو يتم بتحويل تلك الحقوق في معاملة يكون فيها قد تم تحويل جميع مخاطر ومنافع ملكية الاصل المالي بشكل جوهري.

#### ب- القياس

عند الاعتراف المبدئي، تقيس الشركة الاصل المالي بقيمته العادلة زائداً أو ناقصاً، في حالة الاصل المالي غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المرتبطة مباشرة إلى اقتناء الاصل المالي. يتم إدراج تكاليف المعاملات للأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر كمصروف في قائمة الارباح أو الخسائر. يتم اعتبار الاصول المالية المتضمنة مشتقات ضمنية بكاملها عند تحديد ما إذا كانا تدفقاتها النقدية هي فقط دفع أصل المبلغ والفائدة.

#### أدوات الدين

يعتمد القياس اللاحق لادوات الدين على نموذج أعمال الشركة لإدارة الاصل وخصائص التدفق النقدي للاصل. وهناك ثلاث فئات قياس تقوم الشركة بتصنيف أدوات الدين من خلالها:

- التكلفة المستهلكة: يتم قياس الاصول المحتفظ حتى تاريخ الاستحقاق لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، حيث تمثل تلك التدفقات النقدية فقط مدفوعات أصل المبلغ والفوائد، بالتكلفة المستهلكة. يتم إدراج إيرادات الفوائد من هذه الاصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بأى ارباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الاستثمارات مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم تبويبها في بند إيرادات اخرى / مصروفات أخرى. ويتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الارباح أو الخسائر.

- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: يتم قياس الأصول المحتفظ بها بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وأيضاً بغرض بيع الأصول المالية، حيث تمثل التدفقات النقدية للأصول فقط مدفوعات أصل المبلغ والفوائد، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم أخذ التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر انخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، والتي يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر. عندما يتم استبعاد الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف بها في بند إيرادات / مصروفات أخرى. يتم إدراج أي إيرادات الفوائد من هذه الأصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ويتم عرض مصروفات اضمحلال القيمة كبنء منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر.

- القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: الأصول التي لا تستوفي معايير التكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر الاستثمار في أدوات الدين الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في الأرباح أو الخسائر ويتم عرضها بالصافي ضمن بند إيرادات / مصروفات أخرى في الفترة التي نشأت فيها.

### أدوات حقوق الملكية

تقوم الشركة لاحقاً بقياس جميع الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. وعندما تختار إدارة الشركة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة في الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في قائمة الدخل الشامل الآخر، فإنه لا يتم إعادة تصنيفه لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر بعد استبعاد الاستثمار. ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الأرباح أو الخسائر كإيرادات أخرى عند ثبوت حق الشركة في استلام تلك التوزيعات

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بند إيرادات / مصروفات أخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر بحسب الاحوال. ولا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة (وعكس خسائر انخفاض القيمة) على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشكل منفصل عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

### الاضمحلال

#### أ- الأصول المالية

#### (١) الأصول المالية غير المشتقة

#### الأدوات المالية والأصول الناشئة عن العقد

تعترف الشركة بخسارة الائتمان المتوقعة للبنود الآتية:

- الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة.
- لاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- الأصول الناشئة عن العقد.

تقيس الشركة الخسارة بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل المالي، باستثناء ما يلي، والتي يتم قياسها بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر: أدوات الدين التي تم تحديدها على أن تكون لها لمخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير. أدوات الدين الأخرى والأرصدة البنكية التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان (أي خطر التخلف عن السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية) زيادة كبيرة منذ الاعتراف الأولي. دائماً ما يتم قياس خسائر العملاء التجاريين والأصول الناشئة عن العقود بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمرها.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقع، تضع الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. ويشمل ذلك كل من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للشركة وتقييم الائتمان المعوم بما في ذلك المعلومات المستقبلية. تقترض الشركة أن مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل ملحوظ إذا كان قد استحق على تحصيله لفته أكثر من ٣٠ يوماً.

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

**تعتبر الشركة أن الأصل المالي أخفق عن السداد عندما:**

- من غير المحتمل أن يدفع المقترض التزاماته الائتمانية للشركة بالكامل، دون اللجوء من قبل الشركة إلى إجراءات مثل تسهيل الضمان (إن وجد)؛ أو
  - الأصل المالي طبقاً لشروط السداد وطبيعة كل قطاع للعملاء على حدا وفي ضوء دراسة الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تعدها الشركة.
- تعتبر الشركة أن أدوات الدين تنطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان لها مساوياً للتعريف المفهوم عالمياً لـ "درجة الاستثمار".
- الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع أحداث الإخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.
- الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث اخفاق التي تكون ممكنة خلال فترة ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهراً).
- الحد الأقصى للفترة التي يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة هو الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان.

**قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة**

هي تقدير مرجح بالاحتمالات لخسائر الائتمان. يتم قياس القيمة الحالية لجميع حالات النقص في النقد (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها). يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي.

**الأصول المالية المضمحلة ائتمانياً**

في تاريخ كل تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية. يعتبر الأصل المالي "مضمحل ائتمانياً"، عندما يحدث واحد أو أكثر من الأحداث التي لها أثر ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدره للأصل المالي.

**تشمل الأدلة التي تشير إلى اضمحلال الأصول المالية ائتمانياً البيانات القابلة للرصد:**

- صعوبة ماله كبيره للمقرض أو المصدر.
- انتهاك العقد مثل الاخفاق أو يكون متأخر السداد لفته أكبر من ١٢٠ يوم وإعادة الهيكلة الخاصة بقرض أو سلفه بواسطة الشركة بشروط لن تراعيها الشركة بطريقه أو بأخرى، ومن المحتمل أن يدخل المقرض في إفلاس أو عملية إعادة تنظيم مالي أخرى؛ أو اختفاء سوق نشط للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية.

**عرض الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمه المركز المالي**

يتم خصم مخصص الخسائر للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة من إجمالي مبلغ القيمة الدفترية للأصول.

بالنسبة للأوراق المالية في سندات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم تحميل مخصص الخسارة على الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الآخر.

**إعدام الدين**

يتم شطب إجمالي القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي عندما لا يكون لدى الشركة توقعات معقولة لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. بالنسبة للعملاء المنفردين، لدى الشركة سياسة إعدام إجمالي القيمة الدفترية الإجمالية عندما يكون الأصل المالي مستحق السداد أكثر من عامين بناءً على الخبرة السابقة في استرداد الأصول المماثلة. بالنسبة لعملاء الشركات، تقوم الشركة بإجراء تقييم بصوره منفردة فيما يتعلق بتوقيت ومقدار الشطب بناءً على ما إذا كان هناك توقع معقول للاسترداد. لا تتوقع الشركة أي استرداد كبير من المبلغ المشطب. ومع ذلك، فإن الأصول المالية التي تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الالتزام من أجل الامتثال لإجراءات الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة.

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات  
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣

٩-٣١ رأس المال

- أ- الأسهم العادية  
يتم إثبات التكاليف المباشرة المتعلقة بإصدار الأسهم العادية وخيارات الأكتتاب في الأسهم كتخفيض من حقوق الملكية.
- ب- إعادة شراء وإعادة إصدار أسهم رأس المال  
عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والمتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء، يتم تصنيفها كأسهم خزينة وعرضها كتخفيض لحقوق الملكية.
- عند بيع أو إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في حقوق المساهمين والفائض أو العجز الناتج عن المعاملة ضمن الاحتياطات.
- ج- توزيعات الأرباح  
يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كالتزام في الفترة التي يتم فيها إعلان التوزيع بقرار من الجمعية العامة للشركة.

١٠-٣١ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص عندما ينشأ على الشركة التزام حالي (قانوني أو حكومي) نتيجة لحدث سابقة ويكون من المرجح أن يترتب على تسوية ذلك الالتزام تدفق خارج من الشركة في صورة موارد تتضمن منافع اقتصادية وإن تكون التكاليف المقدرة لمواجهة تلك الالتزامات مرجحة الحدوث ومن الممكن تقدير قيمة الالتزام بصورة يعتمد عليها. وتمثل القيمة التي يتم الاعتراف بها كمخصص أفضل التقديرات المتاحة للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ القوائم المالية المستقلة إذا ما أخذ في الاعتبار المخاطر وظروف عدم التأكد المحيطة بذلك الالتزام. وعندما يتم قياس مخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فإن القيمة الدفترية للمخصص تمثل القيمة الحالية لتلك التدفقات. وإذا ما تم خصم التدفقات النقدية فإن القيمة الدفترية للمخصص تتزايد في كل فترة لتعكس القيمة الزمنية للنقود الناتجة عن مضي الفترة. ويتم إثبات هدم الزيادة في المخصص ضمن المصروفات التمويلية بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

١١-٣١ الإيراد

يتم إثبات الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للشركة وذلك بعد استبعاد اية خصومات.

عائد الاستثمارات

يتم الاعتراف بإيراد توزيعات الأرباح بقائمة الأرباح أو الخسائر في التاريخ الذي ينشأ فيه حق للشركة في إستلام توزيعات أرباح الشركات المستثمر فيها والمحققة بعد تاريخ الإقتناء.

أرباح (خسائر) بيع الاستثمارات

يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية بيع الاستثمارات المالية بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة في تاريخ حدوث البيع وذلك بالفرق بين التكلفة وسعر البيع مطروحاً منه مصروفات وعمولات البيع .

ج- اتعاب الإدارة وخدمات الدعم الفني

يتم إثبات اتعاب الإدارة وخدمات الدعم الفني على مدار زمني وفقاً للعقود المبرمة مع الشركات التابعة والشقيقة طبقاً لمبدأ الاستحقاق بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة، الى المدى الذي تعتبر فيه الشركة قد قامت بتأديه الخدمات طبقاً للعقود ويمكن قياس الإيراد وأجمالي تدفق المنافع الاقتصادية الداخلة للشركة ونسبة إتمام المعاملات بشكل دقيق.

د- إيرادات الفوائد

يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة وفقاً لأساس الاستحقاق على أساس نسبة زمنية أخذاً في الاعتبار أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعلي المطبق عن الفترة حتى تاريخ الاستحقاق.

### ٣١-١٢ المصروفات

#### أ- تكلفة الاقتراض

تثبت القروض أولاً بالقيمه العادله ناقصا تكلفه الحصول على القروض ولاحقاً بالتكلفة المستهلكة، يتم تحميل قائمه الأرباح او الخسائر المستقلة بالفرق بين المتحصلات ناقصا تكلفه الحصول على القرض وبين قيمه التي سيتم الوفاء بها على مدار فترة القرض باستخدام طريقه معدل الفائدة الفعلية . تصنف القروض على أنها قصيرة الاجل الا إذا كان للشركه حقوق غير مشروطه لتأجيل تسويه الالتزامات على الاقل ١٢ شهر بعد تاريخ القوائم المالية المستقلة . هذا وتشمل تكاليف الاقتراض فروق العملة التي تنشأ من الاقتراض بالعملة الاجنبية إلى المدى الذي تعتبر به تلك الفروق تعديلا لتكلفة الفوائد. وتتضمن تلك الأرباح او الخسائر التي تعتبر تعديلا لتكلفة الفوائد فروق أسعار الفوائد فيما بين تكلفة الاقتراض بعملة التعامل والاقتراض بالعملات الاجنبية. قد يتم الاستثمار المؤقت لاقتراض بعينه لحين إنفاقه علي أصول مؤهلة للرسملة، وفي مثل هذم الحالة يتم خصم الدخل المكتسب من الاستثمار المؤقت لذلك الاقتراض من تكاليف الاقتراض ضمن تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة. ويتم الاعتراف بكافة تكاليف الاقتراض الاخرى في قائمة الأرباح او الخسائر المستقلة في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

#### ب- نظام التأمينات والمعاشات

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية، يساهم العاملين والشركة بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجر ويقتصر التزام الشركة في قيمة مساهمتها ، وتحمل مساهمات الشركة بقائمة الأرباح او الخسائر وفقاً لأساس الأستحقاق.

### ٣١-١٣ نصيب السهم الأساسي في الأرباح

يتم إحتساب نصيب السهم الأساسي والمخفض في الأرباح بقسمة الربح أو الخسارة المتعلقة بالمساهمين عن مساهماتهم في الأسهم العادية بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام .

### ٣١-١٤ الإحتياطي القانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الاساسي للشركة يتم استقطاع نسبة ٥% من صافي الارباح السنوية لتكوين احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع . ويتم التوقف عن تجنيب هذه المبالغ متى بلغ رصيد الإحتياطي القانوني قدرأ يوازي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر. ومتى إنخفض رصيد الأحتياطي عن النسبة المذكورة يتعين العودة الى الإقتطاع مرة أخرى.

### ٣١-١٥ حصة العاملين في الأرباح

يحق للعاملين حصة في الارباح تعادل نسبة ١٠% مما ينقرر توزيعه نقدا وبما لا يزيد على مجموع أجورهم السنوية، ويتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات ارباح من خلال حقوق الملكية وكالتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة باعتماد هذا التوزيع ونظراً لان توزيع الارباح هو حق أصيل لمساهمي الشركة فلا يتم الاعتراف بالالتزام قبل العاملين في الارباح التي لم يتم الاعلان عن توزيعها حتى تاريخ القوائم المالية المستقلة .

### ٣١-١٦ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية المستقلة باستخدام الطريقة غير المباشرة

### ٣١-١٧ مصادر استنباط القيمة العادلة

يتطلب تطبيق السياسات المحاسبية الواردة أعلاه من الادارة أن تستخدم تقديرات وافتراضات لتحديد القيمة الدفترية للأصول والالتزامات التي لا يمكن قياسها بشكل واضح من خلال المصادر الأخرى. هذا وتعتمد القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في السوق النشطة على أسعار السوق المعلنة لتلك الأدوات في تاريخ القوائم المالية المستقلة. بينما يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية التي لم يتم تداولها في سوق نشطة عن طريق استخدام أساليب التقييم التي تستخدم مدخلات وافتراضات ملائمة تعتمد على أحوال السوق في تاريخ القوائم المالية المستقلة مع تعديلها كلما كان ذلك ضروريا بما يتوافق مع الاحداث والظروف المحيطة بالشركة ومعاملاتها مع الغير.



## ٣٢ - فروق العملة المحملة علي قائمة الدخل الشامل

بتاريخ ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٢ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦٨ لسنة ٢٠٢٢ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية والمتمثلة في إصدار الملحق (ج) لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل عام ٢٠١٥ "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية"، والذي يتناول المعالجة المحاسبية الخاصة للتعامل مع الأثار المترتبة علي تحرير أسعار صرف العملات الأجنبية، هذا ولا تعد هذه المعالجة المحاسبية الخاصة الأختيارية الصادرة بهذا الملحق تعديلاً لمعايير المحاسبة المصرية المعدلة السارية حالياً، فيما بعد المدي الزمني لسريان هذا الملحق، وهذه المعالجات كمايلي:

١- يمكن للمنشأة التي قامت قبل تاريخ تحركات سعر الصرف غير العادية بإقتناء أصول ثابتة و/أو إستثمارات عقارية و/أو أصول تنقيب وتقييم و/أو أصول غير ملموسة (بخلاف الشهرة) و / أو أصول حق إنتفاع عن عقود تأجير، ممولة بالتزامات قائمة في ذلك التاريخ بعملات أجنبية، أن تقوم بالإعتراف ضمن تكلفة تلك الأصول بفروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة رصيد الألتزام القائم المتعلق بها في تاريخ تحريك سعر الصرف بإستخدام سعر الصرف في تاريخ تحريك سعر الصرف. ويمكن للمنشأة تطبيق هذا الخيار لكل أصل علي حدة.

٢- إستثناء من متطلبات الفقرة رقم "٢٨" من معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (١٣) "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" الخاصة بالإعتراف بفروق العملة، يمكن للمنشأة التي تأثرت نتائج أعمالها بصافي أرباح أو خسائر فروق عملة نتيجة تحريك سعر صرف العملات الأجنبية أن تقوم بالأعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الأخر بفروق العملة المدينة والدائنة الناتجة عن إعادة ترجمة أرصدة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة في نهاية السنة المالية بإستخدام سعر الإقفال في ذات التاريخ مخصوصاً منها أي فروق ترجمة عملة تم الاعتراف بها ضمن تكلفة أصول وفقاً للفقرة السابقة. وذلك بإعتبار هذه الفروق نتجت بصفة أساسية بسبب قرار تحركات سعر صرف العملات الأجنبية غير الاعتيادية.

هذا وقد قررت إدارة الشركة تطبيق المعالجة المحاسبية رقم (٢) حيث بلغت فروق العملة المحملة علي قائمة الدخل الشامل مبلغ ٥٢٤ ١٤٤ دولار امريكي في ٣٠ إبريل ٢٠٢٣.

## ٣٣ - إصدارات جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة المصرية

- بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٨٨٣) لعام ٢٠٢٣ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة ، وفيما يلي ملخص لأهم هذه التعديلات :

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او التي تم إعادة إصدارها
تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج اعاده التقييم على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي، مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مره.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانيه تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج إعادة التقييم الوارد بتلك المعايير، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حاله استخدام ذلك الخيار.	١-تم إعادة اصدار هذه المعايير في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس اللاحق للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة. - وقد ترتب على ذلك تعديل الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج إعادة التقييم ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير: - معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء". - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" - معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول" - معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) " عقود التأجير"	معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول الثابتة واهلاكاتها" ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول غير الملموسة".

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او التي تم إعادة إصدارها
<p>تطبق تلك التعديلات للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي، مع اثبات الأثر التراكمي للمعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذه المعالجة لأول مرة.</p>	<p>تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية من تطبيق التعديلات التي تمت على المعيار.</p>	<p>٢- تماشياً مع التعديلات التي تمت على معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ "الزراعة" فقد تم تعديل الفقرات (٣)، (٦)، (٣٧) من معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة واهلاكاتها"، كما تم إضافة الفقرات ٢٢ (أ) و ٨٠ (ج) و ٨٠ (د) الى نفس المعيار، وذلك فيما يتعلق بالنباتات المثمرة.</p> <p>- لا يلزم الشركة الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨ (و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) للفترة الحالية، وهي فترة القوائم المالية التي يطبق فيها لأول مرة معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ ومعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٣ فيما يتعلق بالنباتات المثمرة. ولكن يجب الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨ (و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) لكل فترة سابقة معروضة.</p> <p>- قد تختار الشركة أن تقيس بنود النباتات المثمرة بقيمته العادلة في بداية أسبق فترة معروضة في القوائم المالية للفترة التي طبقت فيها الشركة لأول مرة التعديلات الواردة أعلاه وأن تستخدم تلك القيمة العادلة باعتبارها تكلفتها الافتراضية في ذلك التاريخ. ويجب إثبات أي فرق بين القيمة الدفترية السابقة والقيمة العادلة في الرصيد الافتتاحي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية أسبق فترة معروضة.</p>	

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او التي تم إعادة إصدارها
تطبيق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج اعاده التقييم على الفترات المالية التي تبدأ في او بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي، مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مره.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانيه تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج إعادة التقييم الوارد بتلك المعايير، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حاله استخدام ذلك الخيار.	٣- تم إعادة اصدار هذه المعايير في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس اللاحق للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة. - وقد ترتب على ذلك تعديل الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج إعادة التقييم ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير: - معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء". - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" - معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) " اضمحلال قيمة الأصول " - معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) " عقود التأجير"	

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او التي تم إعادة إصدارها
<p>تطبق تلك التعديلات للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي، مع اثبات الأثر التراكمي للمعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بدايه الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذه المعالجة لأول مرة.</p>	<p>تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية من تطبيق التعديلات التي تمت على المعيار.</p>	<p>٤- تماشياً مع التعديلات التي تمت على معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ "الزراعة" فقد تم تعديل الفقرات (٣)، (٦)، (٣٧) من معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة واهلاكاتها"، كما تم إضافة الفقرات ٢٢(أ) و ٨٠(ج) و ٨٠(د) الي نفس المعيار، وذلك فيما يتعلق بالنباتات المثمرة.</p> <p>- لا يلزم الشركة الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨(و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) للفترة الحالية، وهي فترة القوائم المالية التي يطبق فيها لأول مرة معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ ومعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٣ فيما يتعلق بالنباتات المثمرة. ولكن يجب الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨(و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) لكل فترة سابقة معروضة.</p> <p>- قد تختار الشركة أن تقيس بنوداً من بنود النباتات المثمرة بقيمته العادلة في بداية أسبق فترة معروضة في القوائم المالية للفترة التي طبقت فيها الشركة لأول مرة التعديلات الواردة أعلاه وأن تستخدم تلك القيمة العادلة باعتبارها تكلفتها الافتراضية في ذلك التاريخ. ويجب إثبات أي فرق بين القيمة الدفترية السابقة والقيمة العادلة في الرصيد الافتتاحي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية أسبق فترة معروضة.</p>	

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج القيمة العادلة على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي، مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمة العادلة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.	الأثر غير هام علي القوائم المالية المستقلة للشركة.	<p>١- تم إعادة اصدار هذا المعيار في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق للاستثمارات العقارية.</p> <p>٢- وقد ترتب على ذلك تعديل لبعض الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج القيمة العادلة ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) " أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية "</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) " اضمحلال قيمة الأصول "</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) " عقود التأجير"</li> </ul>	معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٣ "الاستثمار العقاري"

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج اعاده التقييم على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي، مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مره.	الأثر غير هام علي القوائم المالية المستقلة.	١- تم إعادة اصدار هذا المعيار في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس اللاحق لأصول التقييم والتقييم. ٢- تقوم الشركة بتطبيق إما نموذج التكلفة أو نموذج إعادة التقييم لأصول التقييم والتقييم، على ان يتم التقييم بمعرفه خبراء متخصصين في التقييم والتأمين ضمن المقيدين في سجل مخصص لذلك بوزارة البترول، وفي حالة تطبيق نموذج إعادة التقييم (سواء النموذج الوارد في معيار المحاسبة المصري (١٠) "الأصول الثابتة واهلاكاتها" أو النموذج الوارد في معيار المحاسبة المصري (٢٣) "الأصول غير الملموسة") فيجب أن يكون متسقاً مع تبويب الأصول وفقاً للفقرة رقم (١٥) من معيار المحاسبة المصري رقم (٣٦) المعدل ٢٠٢٣.	معيار المحاسبة المصري رقم (٣٦) المعدل ٢٠٢٣ "التقييم عن وتقييم الموارد التعدينية"
تطبق تلك التعديلات للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي، مع اثبات الأثر التراكمي للمعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذه المعالجة لأول مرة.	الأثر غير هام علي القوائم المالية المستقلة.	تم إعادة اصدار هذا المعيار في ٢٠٢٣، حيث تم تعديل الفقرات (١ - ٥)، و(٨)، و(٢٤)، و(٤٤) وأضافه الفقرات (٥) - (ج) و (٦٣)، فيما يخص المعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة، (وعدل طبقاً لذلك معيار المحاسبة المصري (١٠) "الأصول الثابتة واهلاكاتها").	معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ "الزراعة"

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
يجب تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يوليو ٢٠٢٤، وإذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) لفترة أسبق، فيجب على الشركة الإفصاح عن تلك الحقيقة.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية المستقلة من تطبيق المعيار.	<p>١- يحدد هذا المعيار مبادئ إثبات عقود التأمين الواقعة ضمن نطاق هذا المعيار، ويحدد قياسها وعرضها والإفصاح عنها. ويتمثل هدف المعيار في ضمان قيام الشركة بتقديم المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود. وتوفر هذه المعلومات لمستخدمي القوائم المالية الأساس اللازم لتقييم أثر عقود التأمين تلك على المركز المالي للشركة وأدائها المالي وتدققاتها النقدية.</p> <p>٢- يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) محل ويلغي معيار المحاسبة المصري رقم ٣٧ "عقود التأمين".</p> <p>٣- أي إشارة في معايير المحاسبة المصرية الأخرى الي معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) تستبدل الي معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠).</p> <p>٤- تم اجراء تعديلات بمعايير المحاسبة المصرية التالية لتتوافق مع متطلبات تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"، وهي كما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة واهلاكاتها".</li> <li>- ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول غير الملموسة".</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري".</li> </ul>	معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"