

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة مصرية)  
القوائم المالية المجمعة الدورية  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣  
وتقرير الفحص المحدود عليها

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)  
القوائم المالية المجمعة الدورية  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

المحتويات

الصفحة	
٤-٣	تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة
٥	قائمة المركز المالي المجمع
٦	قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة
٧	قائمة الدخل الشامل المجمع
٨	قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة
٩	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٢٨-١٠	الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

## تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة الدورية

إلى السادة/ أعضاء مجلس إدارة شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المجمعة الدورية المرفقة لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ مارس ٢٠٢٣ وكذا القوائم المجمعة الدورية للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الدورية المتعلقة بها عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسنولة عن إعداد القوائم المالية الدورية والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص المحدود، ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

### الإستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المجمعة الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المستقل للشركة في ٣١ مارس ٢٠٢٣ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية الدورية عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

القاهرة في: ٣٠ مايو ٢٠٢٣

مراقب الحسابات



محسن حموده محمود حجاب

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية (٩٢)

س.م.م. ٧٨١٠

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

المتحدون للمراجعة والضرائب

والاستشارات والخدمات المالية

(UHY- United)



شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المجمعة

في ٣١ مارس ٢٠٢٣

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	ايضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
			اصول
			الأصول غير المتداولة
٤٨,١٨٢,٦٢٨	٤٧,٨٥٥,٤٩٠	(٣)	أصول ثابتة بالصافي ومشروعات تحت التنفيذ
٧٣٩,٥٠٣	٦٤٩,٨٩٥	(٤)	أصول حق انتفاع
١٦,٨٤١,٥٠٤	١٦,٩٧٥,٤٥٤	(٥)	أصول حيوية غير منتجة
١٥,٢٧٥,٥٩٤	١٥,٢٦٦,١٧٢	(٦)	أصول حيوية غير منتجة - حق انتفاع
٨١,٠٣٩,٢٢٩	٨٠,٧٤٧,٠١١		مجموع الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٨٦١,٤٥٠	١,٤١٤,٥٧٦	(٧)	مخزون
٣٠,٢٠٦,٦٦٤	٢٨,٨٤٨,٧٠٨	(٨)	أصول متاحة بغرض البيع
٤٢,٣٨٠	١,٨٥٨,٧٩٩	(٩)	أعمال تحت التنفيذ
١,٢٥٣,٨٩٠	٢,١١٠,٣٥٩	(١٠)	عملاء
٦,٧٤٨,٢١٩	٥,٧٥٨,٨٥٠	(١١)	مدينون وارصدة أخرى
٥٢٨,٢٠٨	٣,٦١٧,٤٦٩	(١٢)	نقدية وما فى حكمها
٣٩,٦٤٠,٨١١	٤٣,٦٠٨,٧٦١		إجمالي الأصول المتداولة
١٢٠,٦٨٠,٠٤٠	١٢٤,٣٥٥,٧٧٢		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية
٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	(١٣)	رأس المال المصدر والمدفوع
٧١٥,٧٤٢	٧٢٧,٧٩١		إحتياطي قانونى
(٥,٩٣٨,١٧٣)	(٧,١٣٠,٨٦٨)	(٢٢)	الأرباح المرحلة
(١,١١٩,٥٩٣)	١,٧٧٤,٥٦٢		صافى ارباح (خسائر) الفترة / العام
٥٨,٧٨٦,٥١٦	٦٠,٥٠٠,٠٢٥		حقوق ملكية الشركة الام
٢١,٣١٢,١٦٧	٢١,٣٤٦,٧٢٤	(١٤)	حقوق غير مسيطرة
٨٠,٠٩٨,٦٨٣	٨١,٨٤٦,٧٤٩		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات غير متداولة
١,٥٦٢,٥٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	(١٥)	قروض طويلة الاجل
--	٨٥,٩٤٦		اوراق دفع طويلة الاجل
١٤,٧٧٣,٥٧٩	١٤,٧٦٤,١٥٧	(١٦)	التزامات للعملاء المشاركة
--	٢,٦٥٨,٠١٤		عملاء دفعات مقدمة
١٨٧,٥٦٤	٥٦,١٦٨	(١٧)	التزامات ضريبة مؤجلة
١٦,٥٢٣,٦٤٣	١٨,٨١٤,٢٨٥		إجمالي الالتزامات غير المتداولة
		(٧)	التزامات متداولة
٣,١٥٩,٧٤٣	٣,١٥٩,٧٤٣	(١٥)	قروض قصيرة الاجل
١,٧٥٩,٦٥٦	١,٤٧٩,٥٨٣	(١٨)	موردون وأوراق دفع
٤٥٨,٤٤٨	٣١٥,٥١٧	(٤)	التزامات عقود تأجير تمويلي
--	--		ايرت مؤجله
١٤,٠١٤,٢٠٠	١٤,٠٤٩,٧٠٨	(١٩)	عملاء دفعات مقدمة
٤,٦٦٥,٦٦٧	٤,٦٩٠,١٨٧	(٢٠)	دائنون وارصدة دائنه أخرى
٢٤,٠٥٧,٧١٤	٢٣,٦٩٤,٧٣٨		إجمالي الالتزامات المتداولة
١٠٠,٠٠٠,٠٤٠	١٢٤,٣٥٥,٧٧٢		إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات

- مرفق تقرير الفحص المحدود.

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

رئيس مجلس الإدارة

مدير مالي



Mohamed A. Mohamed

Mohamed A. Mohamed

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	إيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
٤,٣٤٧,١٠٧	٧,٠٩٨,٥٦٩		إيرادات النشاط
(٢,٧٨٥,٥٧٩)	(٣,٧٦٨,٨٠٧)		تكلفة النشاط
١,٥٦١,٥٢٨	٣,٣٢٩,٧٦٢		مجمول ارباح النشاط
			يخصم / يضاف:
٢٥١,٥٨٣	٣٧,٣٢٩		إيرادات متنوعة
٢٣٨,٨٢٩	--		أرباح رأسمالية
--	--		فوائد دائنة
(٧٦,٤٠٦)	---		مخصص خسائر انتمائية متوقعة
--	--		مصروفات تسويقية
(١,٨٠٢,١٧٣)	(١,٥٣٦,٨٨٩)		مصروفات عمومية وإدارية
٤,٨٥٠	--		فرق تقييم عملة
١٧٨,٢١١	١,٨٣٠,٢٠٢		صافي ربح (خسارة) الفترة قبل المصروفات التمويلية
			(يخصم):
(٢١٦,٢٩٧)	(١١٩,٧٣٢)		مصروفات تمويلية
(٣٨,٠٨٦)	١,٧١٠,٤٧٠		صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة
٦١,٧٥٦	١٣١,٣٩٦		الضريبة المؤجلة
--	--		ضريبة الدخل
٢٣,٦٧٠	١,٨٤١,٨٦٦		صافي (خسائر) العام
			موزع كالتالي:-
٣٢,٥٦٤	١,٧٧٤,٥٦٢		نصيب حقوق الشركة الأم
(٨,٨٩٤)	٦٧,٣٠٤		نصيب الحقوق غير المسيطرة
٢٣,٦٧٠	١,٨٤١,٨٦٦		
٠,٠٠٠٠٥	٠,٠٠٠٢٧٢	(٢١)	نصيب السهم في الأرباح (الخسائر)



رئيس مجلس الإدارة

Mosry B Mohamed

مدير مالي

M. M. M.

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.



شركة اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣
جنيه مصري	جنيه مصري
٢٣,٦٧٠	١,٨٤١,٨٦٦
٢٣,٦٧٠	١,٨٤١,٨٦٦
٣٢,٥٦٤	١,٧٧٤,٥٦٢
(٨,٨٩٤)	٦٧,٣٠٤
٢٣,٦٧٠	١,٨٤١,٨٦٦

صافي أرباح (خسارة) العام

أجمالي الدخل الشامل عن العام

موزع كالتالي :-

نصيب حقوق الشركة الام

نصيب الحقوق غير المسيطرة



رئيس مجلس الإدارة

Mosmy B Mohamed

مدير مالي

[Signature]

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

حقوق الملكية	حقوق غير مسيطرة	الإجمالي	صافي (خسائر) الفترة العلم	خسائر (ارباح) مرحلة	الإحتياطي القانوني	رأس المال المصدر والمنفوح
٨١,٠٩٨,٦٨٣	٢١,٣١٢,١٦٧	٥٨,٧٨٦,٥١٦	(١,١١٩,٥٩٣)	(٥,٩٣٨,١٧٣)	٧١٥,٧٤٢	٦٥,١٢٨,٥٤٠
--	--	--	١,١١٩,٥٩٣	(١,١١٩,٥٩٣)	--	--
--	٤,٧٧٣	(٤,٧٧٣)	--	(١٦,٨٢٢)	١٢,٠٤٩	--
(٩٣,٨٠٠)	(٣٧,٥٢٠)	(٥٦,٢٨٠)	--	(٥٦,٢٨٠)	--	--
١,٨٤١,٨٦٦	٦٧,٣٠٤	١,٧٧٤,٥٦٢	١,٧٧٤,٥٦٢	--	--	--
٨١,٨٤٦,٧٤٩	٢١,٣٤٦,٧٢٤	٦٠,٥٠٠,٠٢٤	١,٧٧٤,٥٦٢	(٧,١٣٠,٨٦٨)	٧٢٧,٧٩١	٦٥,١٢٨,٥٤٠
٨١,٠٧٢,٩٢٠	٢١,١٦٦,٨١١	٥٩,٩٠٦,١٠٩	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(١,٥١٨,٠٨٥)	٧٠٦,٣٠٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠
--	--	--	٤,٤١٠,٦٤٦	(٤,٤١٠,٦٤٦)	--	--
--	--	--	--	(٩,٤٤٢)	٩,٤٤٢	--
٢٢,٦٧٠	(٨,٨٩٤)	٣٢,٥٦٤	٣٢,٥٦٤	--	--	--
٨١,٠٩٦,٥٩٠	٢١,١٥٧,٩١٧	٥٩,٩٣٨,٦٧٣	٣٢,٥٦٤	(٥,٩٣٨,١٧٣)	٧١٥,٧٤٢	٦٥,١٢٨,٥٤٠
٨١,٠٧٢,٩٢٠	٢١,١٦٦,٨١١	٥٩,٩٠٦,١٠٩	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(١,٥١٨,٠٨٥)	٧٠٦,٣٠٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠
--	--	--	٤,٤١٠,٦٤٦	(٤,٤١٠,٦٤٦)	--	--
--	--	--	--	(٩,٤٤٢)	٩,٤٤٢	--
(٩٧٤,٢٣٧)	١٤٥,٣٥٦	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	--	--	--
٨٠,٠٩٨,٦٨٣	٢١,٣١٢,١٦٧	٥٨,٧٨٦,٥١٦	(١,١١٩,٥٩٣)	(٥,٩٣٨,١٧٣)	٧١٥,٧٤٢	٦٥,١٢٨,٥٤٠

رئيس مجلس الإدارة

Henry B Mohamed

مدير مالي

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.



شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	إيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
(٣٨,٠٨٦)	١,٧١٠,٤٧٠	صافى ربح (خسائر) العام قبل الضرائب
		يتم تسويه به:-
١,٢٨٩,٣٣٩	١,٣٥١,٣٢٧	٤/٣ إهلاكات الأصول الثابتة وواصل حق الانتفاع
٧٦,٤٠٦	--	مخصصات
(٢٢٣,١٢٥)	--	تسويات - إيرادات مؤجله
(٢٣٨,٨٢٩)	--	ارباح (خسائر) رأسمالية
(٤,٨٥٠)	--	فروق تقييم العملة
٨٦٠,٨٥٥	٣,٠٦١,٧٩٧	
		التغير فى المخزون
٢٧٧,٧٣٤	(٥٥٣,١٢٦)	(٧)
(٦٧٦,٥٠٦)	(١,٨١٦,٤١٩)	(٩)
(٦٨٠,٩٣٥)	(٨٥٦,٤٦٩)	(١٠)
(٤٣٩,٣٧٠)	٩٨٩,٣٦٩	(١١)
(٢,٧٩١,٧١٠)	(١٩٤,١٢٧)	(١٩)
٤,٩٣٤,٤٦٠	٢,٦٢٤,٢٤٠	(١٧)
٤٣٩,٨٦٢	١,٣٥٧,٩٥٦	(٨)
(١١٤,٦١٢)	(١٤٢,٩٣١)	
--	(٩,٤٢٢)	
١,٨٠٩,٧٧٨	٤,٤٦٠,٨٦٨	
		صافى التدفقات النقدية المستخدمة من أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
(٤٤١,٧١٥)	(٩٣٤,٥٧٩)	مقبوضات (مدفوعات) لشراء أصول ثابتة ومشروعات
(٦٠٦,٨٧٩)	(١٢٤,٥٢٨)	مقبوضات (مدفوعات) أصول حيوية
٥٠٩,٢٠٠	--	مقبوضات (مدفوعات) من أصول ثابتة
(٥٣٩,٣٩٤)	(١,٠٥٩,١٠٧)	صافى التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدم فى) أنشطة الإستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(١,٢٦٧,٣٦٩)	(٣١٢,٥٠٠)	متحصلات (مدفوعات) قروض
(١,٢٦٧,٣٦٩)	(٣١٢,٥٠٠)	صافى التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
٤,٨٥٠	--	فروق تقييم العملة
٧,٨٦٥	٣,٠٨٩,٢٦١	صافى التغير فى النقدية وما فى حكمها خلال العام
١,٢٦١,٩٤٣	٥٢٨,٢٠٨	النقدية وما فى حكمها فى اول العام
١,٢٦٩,٨٠٨	٣,٦١٧,٤٦٩	(١٢) النقدية وما فى حكمها فى اخر العام



رئيس مجلس الإدارة

Mosmy D. Mohamed

مدير مالى

[Signature]

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.



## ١. نشأة الشركة

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية ، خاضعة لاحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٧٩ ولائحة التنفيذية والمعدل بالقانون رقم (٧٢) لسنة ٢٠١٧ بمراعاة احكام قانون سوق المال الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية وقيدت بالسجل التجارى تحت رقم ٦٠٢٨٠ بتاريخ ٢٠١٢/٩/٢ مكتب سجل تجارى الاستثمار - محافظة القاهرة.

- وفقاً لاجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٥ أكتوبر ٢٠١٨ قررت تغيير اسم لشركة ليصبح أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية، وقد تم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠١٨.

### ١-١ غرض الشركة يتمثل فى:

- استصلاح واستزراع الاراضى البور والصحراوية وتجهيز الاراضى بالمرافق الاساسية التى تجعلها قابلة للاستزراع واستزراع الاراضى المستصلحة باستخدام طرق الري الحديثة.
- الانتاج الحيوانى والداجنى والسكى ويشمل تربية جميع انواع الماشية المنتجة للحوم الحمراء وذلك لانتاج السلالات أو الابان أو التسمين وتربية جميع انواع الدواجن المنتجة للحوم البيضاء سواء كان ذلك لانتاج السلالات أو التفريخ أو انتاج البيض أو التسمين وايضا اقامة المزارع السمكية وصيد الاسماك .
- انتاج الزيوت وتعبئتها.
- الاستثمار العقارى والسياحى حيث يجوز للشركة شراء اراضى بغرض استغلالها أو تقسمها أو بيعها أو تأجيرها أو بناء وحدات سكنية أو تجارية أو خدمية لصالحها أو لصالح الغير والقيام بأعمال المقاولات العامة والدخول فى مشاركات سواء بشراء مشروعات قائمة أو تحت الانشاء أو المساهمة فى شركات قائمة أو تقوم الشركة بالمشاركة فى تأسيسها.
- النقل المبرد أو المجمد للبضائع ، والثلاجات والمحطات الخاصة بحفظ الحاصلات الزراعية والمنتجات الصناعية والمواد الغذائية وتبريدها أو تجميدها لصالح الشركة أو الغير.
- شراء وبيع الاراضى البور والصحراوية بعد استصلاحها واستزراعها وتجهيزها بالمرافق الاساسية التى تجعلها قابلة للاستزراع واستزراعها لصالحها أو للغير وذلك بالنسبة للاراضى المخصصة للاستصلاح والاستزراع باستخدام طرق الري الحديثة مع مراعاة قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٠ لسنة ٢٠٠٧ وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٥٦ لسنة ٢٠٠٨.
- التجارة العامة والتوزيع لكافة المنتجات المسموح بها قانونياً.
- تعبئة المنتجات الزراعية والغذائية بكافة أنواعها أو تغليفها وتوزيع المنتجات الخام أو تامة الصنع لصالح الشركة أو التغير وبيعها سواء بنفسها أو بواسطة آخرين وانشاء مراكز التوزيع أو البيع المباشر الخاصة بالشركة وشراء الوسائل اللازمة لمباشرة الأنشطة سواء بتملك وحدات أو مركبات النقل وغيرها من الوسائل سواء بتأجيرها أو نقلها بواسطة الغير.
- شراء وبيع مدخلات القطاع الزراعى والتجارة فيها من حبوب وبنود وأسمدة ومبيدات ومعدات زراعية وشبكات ري بكافة أنواعها ومستلزماتها وكافة المدخلات أو الوسائل الأخرى و بكافة انواعها من تصدير أو شراء أو بيع لصالح الشركة أو الغير . وكذلك تجارة المواد الزراعية والغذائية وانشاء متاجر التوزيع أو متاجر التجزئة أو الاسواق التجارية المجمعة سواء لعرض منتجات الشركة أو الشركات الأخرى من المنتجات الزراعية أو الغذائية أو غيرها.
- حفر ابار المياه وانشاء البنية التحتية من مرافق وتمهيد الطرق ورصفها وانارتها وغيرها والقيام بكافة تلك الاعمال سواء لصالحها أو لصالح الغير.
- التسويق المباشر سواء المادى أو الالكترونى سواء للشركة أو للغير والترويج والدعاية والاعلان والتجارة فى كافة المستلزمات أو المدخلات أو الاجهزة أو الادوات اللازمة لذلك.
- اقامة محطات توليد الطاقة المتجددة (الطاقة الشمسية ، وطاقة الرياح ، الطاقة المائية ) بطاقة اقل من ٥٠٠ كيلو وانشاء كافة المرافق والمنشآت اللازمة لذلك لاستهلاك الانتاج بواسطة الشركة أو تغير واستيراد أو تصدير كافة الاجزاء أو المكونات اللازمة لها وكذلك انتاج البيوجاز من مخلفات الانتاج الداجنى والثروة الحيوانية.

٢- امددة الشركة

- ٩٩ سنة تبدأ من تاريخ ١٩٩٧/١١/٥ حتى ٢٠٩٦/١١/٤
- تبدأ الفترة المالية للشركة من اول يناير وتنتهى نهاية مارس من نفس العام.
- تم انعقاد الجمعية العامة غير العادية يوم الخميس الموافق ٢٠٢٢/٣/١ وذلك للنظر فى تعديل المادتين ( ٥ ، ٦ ) من النظام الاساسى للشركة .

٣-١ عنوان الشركة

المركز الرئيسى الكيلو ٤٣ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى - الشيخ زايد - الجيزة  
ممارسة النشاط الكيلو ٨٦ طريق مصر اسكندرية الصحراوى - طريق طنبول - وادى النطرون - البحيرة  
والكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى - الشيخ زايد - الجيزة

٤-١ مقر الشركة

- المركز الرئيسى الكيلو ٤٣ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزة.
- ممارسة النشاط الكيلو ٨٦ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- طريق طنبول - وادى النطرون - البحيرة  
والكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزة

٥-١ اعتماد القوائم المالية

- تم اعتماد القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ بموجب اجتماع مجلس ادارة الشركة والمنعقد في ٢٠٢٣/٥/٢٩

٢. نطاق إعداد القوائم المالية المجمعة

(أ) أسس اعداد القوائم المالية المجمعة

- تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التى تساهم فيها شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بنسبة أكبر من ٥٠٪ من رأسمالها ولها سيطرة عليها.
- وفيما يلى بيان بالشركات التابعة التى تم إدراجها بالقوائم المجمعة.

اسم الشركة	نسبة المساهمة	طبيعة العلاقة	تاريخ الاستحواذ
		جنيه مصرى	جنيه مصرى
شركة أطلس سيوه للتنمية الزراعية *	٦٠%	شركة تابعة	٢٠١٥/٠٤/٢٦
أطلس للاستثمار العلى والتطوير العمرانى	٩٩,٩%	شركة تابعة	٢٠١٦/٠٣/٢٢
أطلس للتعبئة والصناعات الغذائية	٥٠,٤٥%	شركة تابعة	٢٠١٧/٠١/٠٣
أطلس فلرمز للاستثمار الزراعى	٩٩,٩%	شركة تابعة	٢٠١٧/٠٩/٠٥

- وقد اعدت القوائم المالية وفقا لمعايير المحاسبة المصرية .
- يتطلب اعداد القوائم المالية المجمعة وفقا لمعايير المحاسبة المصرية استخدام تقديرات وافتراضات قد تؤثر على قيم الاصول والالتزامات والافصاح عن الاصول والالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية والمجمعه ، وكذا قد تؤثر على قيم الايرادات والمصروفات خلالالفترة المالية ، وعلى الرغم من ان تلك التقديرات والافتراضات تعد في ضوء افضل المعلومات المتاحة وللادارة حول الاحداث والمعلومات الجارية الا ان النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقارير .

(ب) أسس تجميع القوائم المالية المجمعة

- تم اعداد قائمة المركز المالي المجمع عن طريق تجميع القوائم المالية للشركة القابضة وشركاتها التابعة بتجميع البنود المتشابهه من الاصول والالتزامات وحقوق الملكية والايادات والمصروفات .
- تم استبعاد قيمة استثمار الشركة القابضة في شركاتها التابعة ونصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في شركاتها التابعة .
- تم استبعاد كافة الارصدة والمعاملات والارباح غير المحققة الجوهرية بين الشركة القابضة وشركاتها التابعة .
- الحقوق غير المسيطرة في صافي حقوق الملكية وفي صافي ارباح الشركات التابعة التي تسيطر عليها الشركة الام تم ادراجها ضمن حقوق الملكية بالمركز المالي المجمع ببند مستقل " الحقوق غير المسيطرة " وتم حسابها بما يساوي حصاتهم في القيمة الدفترية لصافي اصول الشركات التابعة .

- تكلفة الاقتناء تم توزيعها كالآتي :

- (ب-١) القيمة العادلة للاصول والالتزامات المملوكة في تاريخ اقتناء الاستثمار وفي حدود نسبة مساهمة الشركة الام التي تم الحصول عليها في ذلك التاريخ .
- (ب-٢) الزيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة الام في راس مال الشركات التابعة يتم اثباتها كشهرة .

(ت) قياس القيمة العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو لأدوات مالية مثيله في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول ، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن ان تسوى بها تلك الالتزامات .
- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار اسعار المعاملات التي تمت مؤخراً، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهرية أسلوب التدفقات النقدية المخصومة- أي طريقة أخرى للتقييم ينجح عنها قيم يمكن الاعتماد عليها .
- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة ويتم تحدد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها .





شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣١ مارس ٢٠٢٣

٤. أصل حق انتفاع (بالصافي)

			٢٠٢٣/٠٣/٣١
الإجمالي	سيارات	ألات و معدات	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
١,٤٣٣,٧٤٠	٢٨٨,٧٠٠	١,١٤٥,٠٤٠	التكلفة في ٢٠٢٣/٠١/٠١
--	--	--	الإضافات خلال الفترة
١,٤٣٣,٧٤٠	٢٨٨,٧٠٠	١,١٤٥,٠٤٠	التكلفة في ٢٠٢٣/٣/٣١
(٦٩٤,٢٢٧)	(١٢٦,٣٠٧)	(٥٦٧,٩٣٠)	مجموع الإهلاك في ٢٠٢٣/٠١/٠١
(٨٩,٦٠٨)	(١٨,٠٤٣)	(٧١,٥٦٥)	إهلاك الفترة
(٧٨٣,٨٤٥)	(١٤٤,٣٥٠)	(٦٣٩,٤٩٥)	مجموع الإهلاك في ٢٠٢٣/٣/٣١
٦٤٩,٨٩٥	١٤٤,٣٥٠	٥٠٥,٥٤٥	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٣/٣/٣١
٧٣٩,٥٠٣	١٦٢,٣٩٣	٥٧٧,١١٠	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٢/١٢/٣١

عقد التاجير التمويلي

• يتم معالجة عقود التاجير التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) المعدل  
- تم التعاقد مع شركة يو اي فاينانس - U E finance للتاجير التمويلي على تاجير وحدة توليد كهرباء ديزل وذلك بموجب عقد تاجير تمويلي رقم ٣٥٧٩١ بتاريخ ٤ ابريل ٢٠٢٠ بقيمة ايجارية ٢٦٧,٩٠٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد ولمدة عامين وتسعة أشهر وبقيمة ايجارية شهرية لمدة ٣٣ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتباراً من ٧ ابريل ٢٠٢٠ وتم سداد دفعة مقدمة قدرها ٢٦,٧٩٠ بنسبة ١٠ % من قيمة العقد ، وتؤول الملكية في نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد جنيه مصري - لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية .

- تم التعاقد مع شركة يو اي فاينانس - U E finance للتاجير التمويلي على تاجير عدد ٣ محطات طاقة شمسية متكامله وذلك بموجب عقد تاجير تمويلي رقم ٣٨٣٥٩ بتاريخ ١ فبراير ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ١,٠٣٤,٧٦٠ جنيه مصري وقسط ربع سنوي بقيمة ٨٦,٢٣٠ جنيه مصري فقط لاغير علي ان يبدأ اعتباراً من ٢٠٢١/٠٢/٠١ حتى ٢٠٢٣/١١/٠١ . - لشركة أطلس مسيوه للتنمية الزراعية.

- تم التعاقد مع شركة يو اي فاينانس - U E finance للتاجير التمويلي على تاجير سياره شيفورليه بيك اب ديزل وذلك بموجب عقد تاجير تمويلي رقم ٣٨٣٥٧ بتاريخ ٤ مارس ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٢٨٨,٧٠٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد ولمدة عامين وعشره أشهر وبقيمة ايجارية ربع سنوية لمدة ٣٤ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتباراً من ٨ فبراير ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣ - لشركة أطلس مسيوه للتنمية الزراعية.

٥. أصول حيوية غير منتجة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٣,٧٠٧,١٨٢	١٣,٨٤٠,٥٩١	زيتون
٣,٠٥٢,٥٦٧	٣,٠٥٢,٥٦٧	بولونيا
٢٧,٥٠٢	٢٧,٥٠٣	تين برشومي
٥٤,٢٥٣	٥٤,٧٩٣	صوب وفسائل
١٦,٨٤١,٥٠٤	١٦,٩٧٥,٤٥٤	اجمالي أصول حيوية غير منتجة

أصول حيوية غير منتجة هي عباره عن (الزيتون - بولونيا- تين برشومي -صوب وفسائل)وقد تم زراعه الزيتون في نوفمبر ٢٠١٦ والمخطط ان يبدأ الانتاج خلال عام ٢٠٢٤



شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣١ مارس ٢٠٢٣

٦. أصول حيوية فساتل نخيل (حق انتفاع)

ا/ أصول حيوية غير منتجة فساتل نخيل (حق انتفاع)

تكاليف اول المده	اعاده تبويب	الاضافات	المحول الي الأصول المنتجة خلال الفتره	تكاليف اخر المده	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤,٨٨٦,٩٣٠	--	--	--	٤,٨٨٦,٩٣٠	نخيل المرحلة الثانية
٢,١٢٧,٤٢٠	--	--	--	٢,١٢٧,٤٢٠	نخيل المرحلة الثالثة
١,٩٧٠,٧٠٠	--	--	--	١,٩٧٠,٧٠٠	نخيل المرحلة الرابعة
٧٤٨,٠٠٠	--	--	--	٧٤٨,٠٠٠	نخيل المرحلة الخامسة
١,٩٢٦,١٠٠	--	--	--	١,٩٢٦,١٠٠	نخيل المرحلة السادسة
١,٨٨٩,١٦٥	--	--	--	١,٨٨٩,١٦٥	نخيل المرحلة السابعة
١٣,٥٤٨,٣١٥	--	--	--	١٣,٥٤٨,٣١٥	اجمالي أصول حيوية غير منتجة

ب/ أصول حيوية منتجة (حق انتفاع)

تكاليف اول المده	الاضافات	مجمع الاهلاك	اهلاك الفتره	تكاليف اخر المده	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٧٣٣,٧٠٠	--	(٦,٤٢١)	(٩,٤٢٢)	١,٧١٧,٨٥٧	نخيل المرحلة الأولى
١,٧٣٣,٧٠٠	--	(٦,٤٢١)	(٩,٤٢٢)	١,٧١٧,٨٥٧	اجمالي أصول حيوية منتجة
١٥,٢٨٢,٠١٥	--	(٦,٤٢١)	(٩,٤٢٢)	١٥,٢٦٦,١٧٢	الاجمالي

أ - مشروع نخلاتي هو مشروع نخيل لانتاج تمر المجدول بواقع ٤٠ نخلة للفدان لصالح المشارك ، والمشروع قائم علي الاستثمار بالمشاركة بين الشركة ومشاركين خارجيين علي مدار ٥٠ عام من تاريخ التعاقد ،  
والتعاقد مشروط بان يكون في شكل مشروع تقوم الشركة بتشغيله وحدها ولا يحق للمشارك (الطرف الثاني) التدخل بنفسه او بواسطة الغير في اعمال الزراعة والرعاية المتوط بها الطرف الأول وحده (الشركة)  
ويحق للمشارك الخارجي فيها نصف انتاج النخيل من التمر والفسائل من بداية الانتاج وحتى نهاية العقد وتحصل الشركة فيه علي نصف الانتاج الاخر مقابل المصروفات الزراعية اللازمة بالاضافة الي ماتحصل عليه من دفعة تعاقد في بداية العقد سواء اكانت نقدا أو علي أقساط.

- ويتم المشروع علي عدة مراحل، المرحلة الاولى ٤٨ فدان والثانية ١٠٢ فدان والثالثة ٥٠ فدان والمرحلة الرابعة ٤٨ فدان والمرحلة الخامسة ٢٠ فدان، والمرحلة السادسة ٥١,٥ فدان والمرحلة السابعة ٥٠ فدان تم انتهاء التعاقدات للمراحل السبعة مع المشاركين الخارجيين، وتم الانتهاء من زراعة المرحلتين الاولى والثانية خلال عام ٢٠١٩ وتم زراعة المرحلة الثالثة والرابعة في ٢٠٢٠ و الخامسة والسادسة في ٢٠٢١ وتم زراعة المرحلة السابعة موسم ابريل ٢٠٢٢. وجاري التعاقد علي المرحلة الثامنة.

ب- بدأت المرحلة الاولى لمشروع نخلاتي موسم ٢٠١٩ في الإنتاج نهاية الربع الرابع لعام ٢٠٢٢ بانتاج التمر المجدول والفسائل وتم تسجيل نتاج اعمال المرحلة علي قائمه الدخل من مبيعات التمور والفسائل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٨٩,٦٤٥	٧٠٣,٩١٨	اسمدة ومبيدات وتقلوى وشتلات
٢٨٧,٤٠٢	٤٨١,٦٢١	قطع غيل
٤,٥٨٥	٨,٢٤٧	وقود وزيوت وشحوم
٨٢,٧٤٣	٦٩,٧٥٣	عدد وانوات
٤٠٠	٤٠٠	تقلوى بذور و شتلات
٢,٣٢٦	١,٢٨٧	مواد بناء
٩٤,٣٤٩	١٤٩,٣٥٠	مخزون فلرمز
٨٦١,٤٥٠	١,٤١٤,٥٧٦	اجملى المخزون
		٨. اصول متاحة بغرض البيع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٨,٨٤٨,٧٠٨	٢٨,٨٤٨,٧٠٨	أرض الكيلو ٤٣
١,٣٥٧,٩٥٦	--	أرض الكيلو ٨٦
٣٠,٢٠٦,٦٦٤	٢٨,٨٤٨,٧٠٨	

#### اصول متاحة بغرض البيع (تابع)

\* صدر قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٧ لسنة ٢٠١٧ بضم قطعة الارض الميوية (اصول متاحة بغرض البيع مزرعة ك٤٣) الى كردون مدينة الشيخ زايد ومن ثم اصدر جهاز الشيخ زايد قرار بعدم التعامل على تلك الارض مؤقتاً لحين الانتهاء من المخطط الاستراتيجى المعتمد من رئيس مجلس الوزراء

وبتاريخ ١٧ مارس ٢٠١٩ صدر قرار وزارى رقم ٣٢٤ لسنة ٢٠١٩ والخاص بسلوب التعامل مع جهاز مدينة الشيخ زايد بخصوص الاراضى.

- بتاريخ ١٤-٥-٢٠٢٠ تم تحرير عقد اتفاق بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز مدينة الشيخ زايد - بشأن التنازل عن مساحة ٥٠% من قطعة الارض الواقعة بالكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى مقابل تغيير النشاط من زراعى الى عمرانى متكامل ومقابل توصيل المرافق وبذلك أصبح لهيئة المجتمعات العمرانية ملكية على مساحة ١٢ فدان و ٦ قيراط ١٥,١٣ سهم من اجمالى مساحة الارض والبالغ مسطحها ٢٤ فدان و ١٣ قيراط و ٢,٣ سهم

\* تم فسخ العقد المبرم بين الشركة وشركة أطلس للاستثمار العقارى والتطوير العمرانى (شركة تابعة - مملوكة للشركة بنسبة ٩٩,٩ %) والمبرم بتاريخ ٨-٨-٢٠١٦ على الارض الواقعة بالكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى بموجب محضر مجلس الادارة بتاريخ ٢٩-١٢-٢٠٢٠ ، مع تحمل شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية كافة ما تم انفاقة على تحسين الأرض من قبل شركة أطلس للاستثمار العقارى والتطوير العمرانى .

وذلك نظرا لصدور عقد التملك النهائى من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز مدينة الشيخ زايد للأرض لصالح شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية

- بتاريخ ١٤ ابريل ٢٠٢١ قامت الشركة بتحويل أرض (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بالكيلو ٤٣ بمساحة ٥٠٠٠ م ٢ بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى ك ٤٣ ) لشركة يو اى فاينانس -U E finance للتأجير التمويلى وأعدت استئجار هذا الأصل مرة اخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
--	١,٨١٦,٤١٩	أسمدة ومصاريف زراعية خاصة بمشروع نخلاى
٣,٠٨٨	٣٠٨٨	نباتت طبية وعطرية
٣٩,٢٩٢	٣٩٢٩٢	الجزورين
<u>٤٢,٣٨٠</u>	<u>١,٨٥٨,٧٩٩</u>	اجمالى أعمال تحت التنفيذ

١٠. عملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٢٨٠,٧١٥	٢١٣٧١٨٤	عملاء
(٢٦,٨٢٥)	(٢٦,٨٢٥)	يخصم
<u>١,٢٥٣,٨٩٠</u>	<u>٢,١١٠,٣٥٩</u>	خسائر ائتمانية متوقفة
		اجمالى عملاء

١١. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥,٢٩٨	١٠,١٤٥	مصروفات مدفوعة مقدما
٢٣٣,٢٠٢	٤١١,٥٣٦	عهد وسلف
٤,٠٩٨	--	فوائد تأجير تمويلي
١٢٨,٥٣٥	--	فوائد مستحقة
٢١٩,٦٦٠	١٠٩,٠٠٠	تأمينات لدى الغير
	١,٩٧٥	الخصم تحت حساب الضريبة
٣٧٩,٠٤٣	١,٢٤٥,٢٨٢	مورلون دفعات
٨٩,٥٤٨	١٢٤,٦٢١	مدينون خدمات رى
٢,١٩٧,٦١٨	٢,٣١٠,٠٠١	مدينون خدمات صيانة
٣,١٣٧,٣٤١	١,٠٨٧,٣٤٢	مدينون اعمال للغير
٣٥٣,٨٧٥	٤٥٨,٩٤٨	مدينون متنوعون
<u>٦,٧٤٨,٢١٩</u>	<u>٥,٧٥٨,٨٥٠</u>	اجمالى مدينون وأرصدة مدينة أخرى

١٢. نقدية وما فى حكمها

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٢٤,٢١٥	٢٥٣,٥٥٢	نقدية بالصندوق
٢٠٣,٩٩٣	٣,٣٦٣,٩٢٠	حسابات جارية - عملة محلية
<u>٥٢٨,٢٠٨</u>	<u>٣,٦١٧,٤٧٢</u>	اجمالى نقدية وما فى حكمها



شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣١ مارس ٢٠٢٣

١٣. رأس المال المصدر والمدفوع

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري (مائة مليون جنيه مصري) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ٥٩.٢٠٧.٧٦٠ جنيه مصري (تسعة وخمسون مليون مائتان وسبعة آلاف وسبعمئة ستون جنيه مصري) القيمة الاسمية للسهم ١٠ جنيه مصري (عشرة جنيهات مصرية) (بواقع عدد ٩٢٠.٧٧٦ سهم) سدد بالكامل وتم التأشير بذلك بالسجل التجاري في ٢٦ مارس ٢٠١٥.
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٨ تم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٢٠٧.٧٦٠ ٥٩ جنيه مصري إلى ١٢٨.٥٤٠ ٦٥ جنيه مصري وذلك من خلال توزيعات اسهم مجانية بواقع سهم واحد لكل عشرة أسهم وتم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ٢٥ يوليو ٢٠١٨ وفيما يلي بيان هيكل المساهمين :
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٣٠ يناير ٢٠٢٠ تم الموافقة علي تعديل (تجزئه) السهم لتصبح القيمة الاسمية للسهم من ١٠ جنيه مصري الي ١٠ جنيه مصري وتم التأشير علي ذلك في السجل التجاري بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٩ :
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٣٠ يناير ٢٠٢١ تم الموافقة علي تعديل (تجزئه) السهم لتصبح القيمة الاسمية للسهم من ١ جنيه مصري الي ٠,١ جنيه مصري وتم التأشير علي ذلك في السجل التجاري بتاريخ ٢٠٢١/٢/٢٨.
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٢ تم تعديل المادة ( ٦ ) وحدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٣٢٥.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري (ثلاثمائة وخمسة وعشرون مليون جنيه مصري) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ١٢٨.٥٤٠ ٦٥ جنيه مصري و القيمة الاسمية للسهم ١٠ قرش ( عشرة قروش مصرية )

الإسم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية جنيه مصري	النسبة %
اميرالد للاتصالات وتكنولوجيا المعلومات	٦٤,٠٠٠,٠٠٠	٦,٤٠٠,٠٠٠	٩,٨٢٧%
محمود حسن جب الله حسن	٦٠,٣٥٥,٨٧٢	٦,٠٣٥,٥٨٧	٩,٢٦٧%
محمد احمد احمد محمد سرحن	٣٣,٩٤٦,٨٤٥	٣,٣٩٤,٦٨٥	٥,٢١٢%
نيو كيمت ميديا للدعاية والاعلان ش م م	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	٤,١٤٦%
ليمن ابراهيم عبدالمنعم التحاس	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٣,٨٣٩%
فونيكس للاستثمار والتنمية	٢٤,٩٠١,٢٠٠	٢,٤٩٠,١٢٠	٣,٨٢٣%
محمد حمدي محمد عيسوي	١٣,٩٠٤,١٢٩	١,٣٩٠,٤١٣	٢,١٣٥%
علل المعتر علال الالفي	١١,٥٠٠,٠٠٠	١,١٥٠,٠٠٠	١,٧٦٦%
محمد احمد عبد الوهاب محمد	١٠,٤٩٩,٢٢٧	١,٠٤٩,٩٢٣	١,٦١٢%
لترناتشيوئل بيزنس سيستمز للتوزيع I B S ش م م	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٣٥%
مساهمون اخرون	٣٧٠,١٧٨,١٢٧	٣٧,٠١٧,٨١٣	٥٦,٨٢٨%
اجمالي رأس المال	٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	١٠٠%

١٤. حقوق غير مسيطرة

٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٩,٦٩٦,٠٠٠	٩,٦٩٦,٠٠٠	راس المال
١١,٢٧٠,٨٠٠	١١,٢٧٠,٨٠٠	إعادة التقييم - التابعة
٢٩٣,٠٨٤	١٤٧,٧٢٨	ارباح (خسائر) مرحلة
(٣٧,٥٢٠)	--	تسويات على الأرباح المرحلة
٦٧,٣٠٤	١٤٥,٣٥٦	أرباح (خسائر) الفترة/العام
٥٧,٠٥٦	٥٢,٢٨٣	احتياطي قانوني
٢١,٣٤٦,٧٢٤	٢١,٣١٢,١٦٧	رصيد الحقوق غير المسيطرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٣,١٥٩,٧٤٣	٣,١٥٩,٧٤٤
١,٥٦٢,٥٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠
<u>٤,٧٢٢,٢٤٣</u>	<u>٤,٤٠٩,٧٤٤</u>

شركة يو اى فاينانس - قصير الاجل  
شركة يو اى فاينانس - طويل الاجل  
اجمالي قروض قصيرة وطويلة الأجل - عن بيع أصل مع إعادة الاستئجار التمويلي  
عقد التأجير التمويلي عن طريق البيع مع إعادة الاستئجار

- يتم معالجة عقود التجير التمويلي طبقا لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٩) المعدل

- قامت الشركة بتحويل أصل (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بمساحة ٢٣ قيراط و ١٤ سهم بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى من ك ٤٢ الى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي وأعدت استئجار هذا الأصل مرة اخرى بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٥٧٩٣ بتاريخ ١ ابريل ٢٠٢٠ بقيمة ايجارية ١١,٥١٩,٥٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة عامين وتسعة أشهر وبقيمة ايجارية شهرية لمدة ٣٣ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتبارا من ١ ابريل ٢٠٢٠ وتم سداد دفعة مقدمة قدرها ١٥١,٩٥٠ جنيه مصرى من قيمة العقد ، وتؤل الملكية فى نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد جنيه مصرى .

- قامت الشركة بتوجيه مبلغ ٣,٨١٩,٤٨٦ جنيه مصرى من قيمة التمويل الى شركة اطلس سيوة للتنمية الزراعية (شركة تابعة) بموجب خطاب معتمد من شركة التأجير التمويلي لتمويل خطة الزراعة- لمشروع نخلاتى على ان تتحمل سداد تلك القيمة بالاضافة الى الاعباء التمويلية بعقد التأجير.

- بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٨ تم عمل عقد اتفاق لتعديل عقد التأجير التمويلي رقم ٣٥٧٩٣ للبند رقم ٩ الخاص بالقيمة الاجارويه المتبقية مقدارها ١٢,٦٦٦,٥٠٠ جنيه مصرى شامله الفوائد يسدد بواقع مبلغ ١,١٥١,٥٠٠ جنيه مصرى بايجار ربع سنوي ويسدد كل ثلاثة أشهر بواقع عدد ١١ قسط ولمده ٣١ شهر

- قامت الشركة بتحويل أصل (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بالكيلو ٤٣ بمساحة ٥٠٠٠ م ٢ بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي وأعدت استئجار هذا الأصل مرة اخرى بموجب عقد تأجير تمويلي فى ٢٣ مايو ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة أربع سنوات وبقيمة ايجارية ربع سنوية بمبلغ ٤٠٨,٩٢٨ جنيه مصرى على ان تبدأ الاقساط اعتبارا من ٢٣ مايو ٢٠٢١ وتم سداد دفعة مقدمة من قيمة العقد ، وتؤل الملكية فى نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد

#### ١٦. التزامات للعملاء المشاركين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	المستهلك	٣١ مارس ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٩١٣,٥٧٩	(٩,٤٢٢)	١,٩٠٤,١٥٧	عملاء مشاركة - المرحلة الاولى
٤,٠٨٠,٠٠٠	--	٤,٠٨٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الثانية
٢,٠٠٠,٠٠٠	--	٢,٠٠٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الثالثة
١,٩٢٠,٠٠٠	--	١,٩٢٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الرابعة
٨٠٠,٠٠٠	--	٨٠٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الخامسة
٢,٠٦٠,٠٠٠	--	٢,٠٦٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة السادسة
٢,٠٠٠,٠٠٠	--	٢,٠٠٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة السابعة
<u>١٤,٧٧٣,٥٧٩</u>	<u>(٩,٤٢٢)</u>	<u>١٤,٧٦٤,١٥٧</u>	الاجمالي

يتمثل البند فى قيمة المسدد من العملاء المشاركين فى مشروع نخلاتى من المرحلة الاولى للمرحلة السابعة مقابل شراء فسانل النخل المجدول والتي تؤل ملكيتها للشركة فى الفترة الخمسين وفقا للتعاقدات ويتم استهلاك الالتزام بداية الانتاج.



شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

في ٣١ مارس ٢٠٢٣

١٧. أصول / التزامات ضريبية مؤجلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	أصول ثابتة
جنيه مصري	جنيه مصري	اجمالي الضريبة التي ينشأ عنها (التزام)
١٨٧,٥٦٤	٥٦,١٦٨	
<u>١٨٧,٥٦٤</u>	<u>٥٦,١٦٨</u>	

تم اثبات الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول الثابتة فقط وذلك لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من وجود أرباح (مصروفات) ضريبية مستقبلية للبنود الأخرى والمحتسبة بناء على سعر الضريبة ٢٢,٥٪ طبقاً لقانون الضريبة على الدخل.

١٨. موردون وأوراق الدفع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	موردون
جنيه مصري	جنيه مصري	أوراق الدفع
١,٣٦٧,٣١٥	١,١٨٤,٥٥٦	اجمالي موردون وأوراق الدفع
٣٩٢,٣٤١	٢٩٥,٠٢٨	
<u>١,٧٥٩,٦٥٦</u>	<u>١,٤٧٩,٥٨٤</u>	

١٩. عملاء دفعات مقدمه قصيره الأجل/طويله الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	عملاء دفعات
جنيه مصري	جنيه مصري	اجمالي عملاء دفعات مقدمه
١٢,٧٥٥,٢٠٠	٢,٦٥٨,٠١٤	قصور الأجل
--	١٤,٠٤٩,٧٠٨	طويل الأجل
<u>١٢,٧٥٥,٢٠٠</u>	<u>١٤,٠٤٩,٧٠٨</u>	

بلغ الرصيد ١٦,٧٠٧,٧٢٢ جنيه مصري ويتمثل في الدفعات المقدمة المدفوعة مقابل التعاقدات في مشروع نخلاتي من المرحلة الثانية للمرحلة الثامنة.

٢٠. دائنون وأرصدة دائنة اخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	مصروفات مستحقة
جنيه مصري	جنيه مصري	الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية + التأمين الصحي
٣٤٦,٠٧١	--	جارى مصلحة الضرائب (كسب عمل / دمغة/ خصم/ دخل)
١٤٠,٢٢٨	٢٥٩,٩٦٨	اتعب مراجعة مستحقة
٢٨٩,٠٥٤	٢٦١,٢٢٤	تأمين للغير
٢١٣,٣٢٤	١٠٠,٢٧٣	ضريبة الدخل
٩٠,٠٠٠	٩٣,٨٠٣	عملاء - دفعات مقدمه
--	٥,١٣٧	امانت للغير مقايست مياه و كهرباء
٨,٤٥٠	٥٥٧,٣٨٠	امانت للغير - اشراف
٥٥٥,٥٩٢	٢,٤٩٩,٣٥٩	دائنون بريوميوم كارد
٢,٦٠٢,٣٨٥	١,٣٨٣	حسابت دائنة اخرى
٣,٠٦٦	٧٢٥,٤٩٤	امانت للغير
٣٩١,٦٣٥	٩٦,١٦٦	اجمالي دائنون وأرصدة دائنة اخرى
٢٥,٨٦٠	٤,٦٩٠,١٨٧	
<u>٤,٦٦٥,٦٦٧</u>	<u>٤,٦٩٠,١٨٧</u>	

٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٢,٥٦٤	١,٧٧٤,٥٦٢	صافي ارباح ( خسائر ) الفترة
		يقسم على :
٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠.٠٠٠٠٥	٠.٠٠٢٧٢	نصيب السهم في الأرباح

٢٢. إدارة المخاطر المتعلقة بها

( ب ) خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في عدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الائتمان على سداد المستحق عليهم ويعتبر هذا الخطر مرتفع نسبياً وتقوم الشركة بمتابعة ارصدة العملاء لتخفيض هذا الخطر لحدده الأدنى.

( ج ) خطر تقلبات سعر صرف العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية وهذا الخطر منخفض نسبياً وتتابع الشركة التغيرات في أسعار العملات الأجنبية.

( د ) خطر تقلبات معدلات الفائدة

يتمثل هذا الخطر في التغيرات التي تطرأ على معدلات الفائدة بما قد تؤثر على نتيجة نشاط الشركة ويعتبر هذا الخطر غير وجود لعدم قيام الشركة بالحصول على تسهيلات إئتمانية من أى بنك من البنوك.

( هـ ) خطر السيولة

ترصد ادارة الادارة متطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة، ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على قروض من البنوك، وتدير الشركة مخاطر السيولة وذلك عن طريق الاحتفاظ باحتياطي قانوني وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعالية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات المتوقعة وتتضمن المصروفات الالتزامات المالية.

٢٣. الموقف الضريبي

٢٣/١ شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية

- أ. الضريبة على شركات الأموال
١. نشاط إستصلاح الاراضى البور والصحراوية وإستزراعها والتصنيع الزراعى إعفاء لمدة ١٠ سنوات بدءاً من ٢٠٠٦/١/١ وتنتهي في ٢٠١٥/١٢/٣١
  ٢. نشاط الإنتاج الحيواني والداجنى والسكى إعفاء لمدة خمس سنوات بدء من ٢٠٠٥/١٠/٣١ وينتهي في ٢٠١٠/١٠/٣٠ وعلى ذلك تكون فترة الإعفاء قد إنتهت ولم تمارس الشركة هذا النشاط.
  ٣. نشاط شراء الارضى البور والصحراوية وبيعها بعد استصلاحها واستزراعها وذلك بالنسبة للأراضى المخصصة للاستصلاح والاستزراع بإستخدام طرق الري الحديثة للشركة بموجب الخطاب رقم ١٠٦٦ بتاريخ ٢٠١٠/٣/٢٢ من الهيئة العامة للاستثمار استكمال مدة الاعفاء الممنوحة لها من قبل وتنتهي في ٢٠١٥/١٢/٣١.
  ٤. تم فحص الشركة حتى سنة ٢٠١٢ واسفر الفحص على وجود وعاء مستقل خاضع للضريبة وتم سداد الفروق الضريبية والشركة لم تدخل ضمن عينة الفحص لسنوات ٢٠١٣-٢٠١٤ طبقاً لبيانات المأمورية ولم يتم اخطار الشركة بأي نماذج حتى الان تطالب الشركة بالفحص عن اعوام من ٢٠١٥ حتى ٢٠٢٠.

ب. ضريبة القيمة المضافة  
نشاط الشركة غير خاضع لضريبة القيمة المضافة طبقاً للقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦.

ج. ضريبة كسب العمل  
تم الفحص حتى ٢٠١٩ وتم استلام النماذج والموافقة عليها.

د. ضريبة الدمغة  
لم يتم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى تاريخه.

ذ. الخصم والتحويل تحت حساب الضريبة  
- تم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠١٧ وتقوم الشركة بسداد المبالغ المستقطعة تحت حساب الضريبة بانتظام.

٢٣/٢ شركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية

• الضريبة على الأرباح التجارية والصناعية  
- تقوم الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية الى مصلحة الضرائب المختصة فى المواعيد المقررة وسداد الضريبة من واقع الاقرار - ان وجدت

• الضريبة على المرتبات وما فى حكمها  
- لم يتم الفحص الضريبي لدفاتر المنشأة ويتم سداد دفعات شهرية لحين التسوية النهائية

٢٣/٢ شركة أطلس فارمز للاستثمار الزراعى و شركة أطلس للتعبئة والصناعات الغذائية و شركة أطلس للاستثمار العقارى

• الضريبة على الأرباح التجارية والصناعية  
- تقوم الشركات بتقديم الاقرارات الضريبية الى مصلحة الضرائب المختصة فى المواعيد المقررة و لم يتم الفحص الضريبي للدفاتر.

• الضريبة على المرتبات وما فى حكمها  
- لم يتم الفحص الضريبي لدفاتر المنشأة .

• الخصم تحت حساب الضريبة  
- لم يتم الفحص الضريبي لدفاتر المنشأة .



( أ ) إثبات المعاملات المالية بالدفاتر

- تمسك الشركة حساباتها بالجنية المصرى ويتم إثبات المعاملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف المعلنة فى تاريخ المعاملة.
  - يتم إعادة تقييم ارصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالمعاملات الاجنبية فى نهاية كل سنة مالية على أساس اسعار الصرف المعلنة فى ذلك التاريخ وتدرج فروق التقييم بقائمة الدخل المجمعة (الارباح أو الخسائر).
  - يتم ترجمة الأصول والخصوم غير النقدية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام اسعار الصرف السائدة فى تاريخ الاعتراف الأولى
- ب-

( ب ) الاصول الثابتة

- تظهر الاصول الثابتة بالتكلفة الخارجية مخصوماً منها مجمع الاهلاك وتتضمن التكلفة التاريخية كافة المصروفات المرتبطة باقتناء الأصل وجعله صالحاً للاستخدام فى الغرض المعد لأجله.
- يتم استخدام طريقة القسط المتناقص للإهلاك لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى القيمة التخريدية على مدار العمر الإنتاجى المقدر وفيما يلى نسب الاهلاك لكل نوع من أنواع الأصول وتم تغيير طريقة الاهلاك المتبعة من طريقة القسط المتناقص الى طريقة القسط الثابت ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨ وتم تغيير نسب اهلاك أجهزة الحاسب الالى إلى نسب الاهلاك الضريبية وهى من ٥٠% بعد أن كانت ٢٥%.
- ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢١ قامت الإدارة بتعديل نسب اهلاك بعض بنود الاصول الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت كالتالى الات - وعدد ادوات - ممولدات - واثاث واجهزة الحاسب - وشبكات الرى من نسبة اهلاك ٢٥ % الى نسبة ٢٠% ليصبح معدلات الاهلاك كالتالى

معدل الاهلاك	البيان
٢٠%	الات
٢٠%	عدد وادوات + اثاث واجهزة
٢٠%	مولدات
٢٠%	شبكات رى وظلمبات
٥٠%	اجهزة حاسب الى
٥%	مبانى - طرق - ابار وصرف

- يتم استخدام طريقة القسط الثابت للإهلاك لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته التخريدية على مدار العمر الإنتاجى المقدر وفيما يلى نسب الاهلاك لكل نوع من أنواع الاصول.

النسبة	الاصل
٢٥%	شبكة الرى
٥%	مبانى
٥%	طرق
٢٥%	أبار مياه
٢٥%	وسائل نقل وانتقال
٢٥%	محولات وشبكات كهرباء
٢٥%	عدد وادوات ومهمات
٢٥%	اثاث واجهزة
٢٥%	حسابات آليه

### (ج) المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب تكلفة المخزون كالاتي:

- يسعر المخزون من الخامات والمواد والمهمات وقطع الغيار والوقود ومواد البناء بالتكلفة على أساس الوارد أولا يصرف أولا.
- يقاس المنتج الزراعي المحصود من أصل حيوي عند نقطة الحصاد بالتكلفة المنصرفة على الزراعية.

### (د) أراضى بغرض البيع

يتم تقييم الاراضى بغرض البيع بتكلفة اقتنائها وقت الشراء مضافا اليها التكاليف الفعلية المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بهذه الاراضى ويمكن تحديدها بدقة.

### (و) النقدية وما فى حكمها

تتضمن النقدية وما فى حكمها النقدية بالخرينة وأرصدة بنوك حسابات جارية

### (ز) المخصصات

يتم إثبات المخصص عند وجود التزام قانونى او استدلالى حالى كنتيجة لاحداث سابقة ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذه الالتزامات ، مع امكانيه اجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام ، هذا ويتم مراجعة المخصصات فى تاريخ واعداد القوائم المالية وتعديلها عند الضرورة لاضهار أفضل تقدير لها.

### (ح) تحقيق الإيراد

يتم اثبات الإيراد طبقا لمبدأ الاستحقاق عند تحرير العقد وتسليم العميل .

ويتحقق الإيراد عندما يكون هناك توقع كاف بأن هناك منافع اقتصادية مستقبلية سوف تتدفق الى المنشأة وانه يمكن قياس قيمة هذه المنافع بطريقة يعتمد عليها ، اذا توافرت الشروط التالية :

- أ. إنتقال المخاطر والمنافع الهامة المصاحبة لملكية الباضعة، ويتم ذلك عند إنتقال الملكية للعميل.
- ب. عدم الاحتفاظ بعلاقة إدارية مستمرة بالقدر الذي يتعلق عادة بالملكية ولا بالسيطرة الفعلية على السلع المباعة.
- ج. إمكانية قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق به.
- ح. احتمال تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للبيع إلى المؤسسة.
- خ. إمكانية قياس التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بشأن عملية البيع بشكل موثوق به.

### أثبات التكاليف

- يتم اثبات عقود البيع والتي تم الاعتراف بإيراداتها على أساس التكلفة الإجمالية والتي تتمثل فيما يلى :-
  - تكاليف اراضى لكل عقد.
  - نصيب العقد من الاجور والمرتببات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل عقد.
  - نصيب العقد من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.
  - نصيب العقد من التكاليف غير المباشرة الاخرى.
- يتم إثبات تكاليف خدمات ما بعد البيع وفقا لما يلى .
  - نصيب الخدمة من الاجور والمرتببات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل خدمة.
  - نصيب الخدمة من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.
  - نصيب الخدمة من التكاليف غير المباشرة الاخرى.



(ى) الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى والموردن والعملاء دفعات مقدمة

يتم إثبات الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى والموردون والعملاء دفعات مقدمة بالتكلفة.

(ك) العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى

يتم تسجيل العملاء وأوراق القبض والأرصدة المدينة الأخرى بالقيمة الاسمية مخصصاً منها خسائر الأضمحلال المحسوبة على أساس المبالغ غير المتوقع تحصيلها. تبويب أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى ضمن الأصول المتدولة في حين تبويب المبالغ المتوقع تحصيلها خلال فترة تزيد عن عام من تاريخ المركز المالي المجموع ضمن الأصول غير المتدولة.

(ل) المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة

تثبت المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة التى تقوم بها الشركة فى سياق معاملاتها العادية وبنفس اسس التعامل مع الغير.

(م) الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الاساسي للشركة يتم إقتطاع مبلغ يوازى ٥٪ من الارباح لتكوين الاحتياطي القانوني ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرأ يوازى ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة الى الاقتطاع.

(ع) الضرائب

- ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل على الارباح المحققة طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات السارية والمعمول بها فى هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية فى تاريخ اعداد المركز المالي المجموع ويتم اثبات ضريبة الدخل المستحقة بقائمة الدخل المجمعة.

- الضرائب المؤجلة

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التى يتم فيها الاعتراف بقيمة الأصول والالتزامات بين كل من الاسس الضريبية المطبقة وبين الاسس المحاسبية التى يتم اعداد القوائم المالية المجمعة طبقاً لها وتحديد قيمة الضريبة المؤجلة طبقاً للطريقة المستخدمة والتي يتم على اساسها تسوية القيمة الحالية للأصول والالتزامات ، ويأخذ فى الاعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجود احتمال قوى لاستخدام هذا الاصل لتخفيض الارباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ويتم تخفيض قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذى لا يحق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية.

(غ) قائمة التدفقات النقدية

يتم اعداد قائمة التدفقات النقدية على اساس الطريقة غير المباشرة.

(ف) نظام معاشات العاملين

تساهم الشركة فى نظام التأمينات الاجتماعية التابع لهيئة التأمينات الاجتماعية وذلك لصالح العاملين طبقاً لقانون هيئة التأمينات الاجتماعية رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته وتقوم الشركة بتسجيل تلك المساهمة على قائمة الدخل وطبقاً لاساس الاستحقاق.

(ن) مشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المبالغ التى يتم انفاقها على انشاء الأصول الثابتة فى بند مشروعات تحت التنفيذ وعندما يكون الاصل معد للاستخدام يتم اضافته على بند الأصول الثابتة ويتم احتساب الاهلاك بدءاً من تاريخ الاستخدام.

(و) الأصول الحيوية

الثروة الزراعية

تثبت الثروة الزراعية بتكلفة زراعتها ويتم البدء فى اهلاك المرزراع عندما تصل الى الانتاج الحدى المتوقع منها وتهلك تكلفة المرزراع باستخدام طريقة القسط الثابت وتتضمن تكلفة المرزراع تحت التكوين كافة التكاليف المباشرة اللازمة لزراعتها حتى تصل الى الانتاج الحدى وتشمل تكاليف شراء المواد الزراعية وتكلفة المرتبات والاجور والتكاليف الأخرى

## ٢٦. التغييرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة هذه العام متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في العام السابق

فيما يلي ملخص للتغييرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للشركة الناتجة عن تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية:

### الأدوات المالية

#### أ. الاعتراف الأولي

يجب على المنشأة أن تعترف بأصل مالي أو التزام مالي في قائمة المركز المالي فقط عندما تصبح المنشأة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

يتم قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة وذلك بالنسبة للأصول والالتزامات المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية أو التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

بالنسبة للأصول المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

بالنسبة للالتزامات المالية التي يتم تصنيفها بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف المعاملة.

#### أ. التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية

يحتوي معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية " على ثلاث فئات أساسية للأصول المالية على أساس القياس الإلزامي لها كالآتي:

• أصول مالية مقاسة بالتكلفة المستهلكة

• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

ويعتمد تصنيف الأصول المالية بشكل عام بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية " على نموذج الأعمال الذي بموجبه يتم إدارة الأصل المالي وكذلك خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي.

يتم تصنيف الأصول المالية على أنها مصنفة: بالتكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ويتم تصنيف الأصول المالية طبقاً لنموذج الأعمال الذي تدار به تلك الأصول المالية وتدفقاتها النقدية التعاقدية.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

• يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية.

• ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يتم قياس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر فقط في حال استوفت الشرطين التاليين ولم تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

• يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يكون هدفه قد تحقق من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية

• ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يجب أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ما لم يتم قياسه بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل.

يمكن للمنشأة أن تخصص بشكل غير قابل للإلغاء أصلاً مالياً على أنه يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقلص بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف.



٢٦. التغييرات في السياسات المحاسبية (تابع)

يجب على المنشأة أن تبويب جميع الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها - لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، باستثناء ما يلي:

- الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يجب أن يتم قياس مثل هذه الالتزامات، بما في ذلك المشتقات التي تمثل التزامات، لاحقاً بالقيمة العادلة.
- الالتزامات المالية التي تنشأ عندما لا يتأهل تحويل أصل مالي للاستبعاد من الدفاتر أو عندما ينطبق منهج التدخل المستمر. بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية على قياس مثل تلك الالتزامات المالية.

- عقود الضمان المالي. بعد الاعتراف الأولي، يجب على مُصدر مثل ذلك العقد بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين التاليين أكبر:

أ. مبلغ خسارة الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).

- الارتباطات بتقديم قرض بمعدل فائدة أقل من سعر السوق. يجب على مُصدر مثل ذلك الارتباط بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين أكبر:

أ. مبلغ خسارة الاضمحلال الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه، حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).

المقابل المحتمل الذي تم الاعتراف به من قبل المنشأة المستحوذة ضمن جميع أعمال ينطبق عليه معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩). يجب أن يتم القياس اللاحق لمثل هذا المقابل المحتمل بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات ضمن الأرباح أو الخسائر.

يمكن للمنشأة، عند الاعتراف الأولي أن تخصص بشكل لا رجعة فيه التزاماً مالياً على أن يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يكون ذلك مسموحاً بموجب معايير المحاسبة المصرية أو عندما ينتج عن القيام بذلك معلومات أكثر ملاءمة إما بسبب أنه:

- أ. يزيل أو يقلص - بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف (يشار إليه - أحياناً - على أنه "عدم اتساق محاسبي") والذي كان سينشأ خلاف ذلك عن قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالمكاسب والخسائر منها على أسس مختلفة.

ب. كان هناك مجموعة من الالتزامات المالية أو من الأصول المالية والالتزامات المالية يتم وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة وفقاً لاستراتيجية موثقة لإدارة المخاطر أو للاستثمار، ويتم داخلياً تقديم معلومات بشأن المجموعة على ذلك الأساس إلى أعضاء الإدارة العليا للمنشأة (كما هو معرف في معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الإفصاح عن الأطراف ذوي العلاقة" وعلى سبيل المثال مجلس إدارة المنشأة والرئيس التنفيذي.

تصنيف الأصول المالية والالتزامات المالية للشركة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية"

بنود القوائم المالية	التصنيف وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم "٤٧"
العملاء وأوراق قبض	التكلفة المستهلكة
المستحق من أطراف ذات علاقة	التكلفة المستهلكة
المدينون والأرصدة المدينة الأخرى	التكلفة المستهلكة
نقدية بالصندوق ولدى البنوك	التكلفة المستهلكة
القروض	التكلفة المستهلكة
الموردون وأوراق الدفع	التكلفة المستهلكة
المستحق الي أطراف ذات علاقة	التكلفة المستهلكة
الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى	التكلفة المستهلكة

الأصول المالية والالتزامات المالية - إعادة التصنيف.

يتم إعادة تصنيف الأدوات المالية فقط عندما يتغير نموذج الأعمال الخاص بإدارة المحفظة ككل.

ب. انخفاض قيمة الأصول المالية

يتم تطبيق نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة". على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة وأصول العقود واستثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى، ولكن ليس على استثمارات حقوق الملكية.

تقوم الشركة بتقويم كافة المعلومات المتاحة، بما في ذلك القائمة على أساس مستقبلي، بشأن خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بالأصول المدرجة بالتكلفة المستهلكة.

يعتمد نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" على ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. ولتقويم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، فيتم مقارنة مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ إعداد القوائم المالية المستقلة مع مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ الإثبات الأولي بناء على كافة المعلومات المتاحة، والمعلومات المستقبلية المعقولة الداعمة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية ومبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة والنقدية وما في حكمها فقط تقوم الشركة بإدراج خسائر الائتمان المتوقعة بناء على المنهجية المبسطة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧).

إن المنهجية المبسطة لإثبات الخسائر المتوقعة لا تتطلب من الشركة تتبع التغييرات في مخاطر الائتمان وبدلاً من ذلك، تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة بناء على خسائر الائتمان المتوقعة الدائمة بتاريخ إعداد كل قوائم مالية مستقلة.

قد يتضمن دليل الانخفاض في القيمة مؤشرات تدل على أن المدين أو مجموعة من المدينين يواجهون صعوبات مالية هامة، أو إخفاق أو تأخير في سداد الأرباح، أو المبلغ الأصلي، أو احتمالية الإفلاس، أو إعادة هيكلة مالية أخرى، وحيث تشير البيانات القابلة للملاحظة إلى وجود نقص قابل للقياس في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، مثل التغييرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية التي ترتبط بالإخفاق في السداد. تتم مراجعة الذمم المدينة التجارية بشكل نوعي على أساس كل حالة على حدة لتحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى شطبها.

تقوم الشركة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال الأخذ بعين الاعتبار مخاطر الإخفاق في السداد خلال فترة العقد وتتضمن معلومات مستقبلية في قياسها.

استبعاد أصل مالي أو التزام مالي من الدفاتر

يجب على المنشأة أن تستبعد أصل مالي من الدفاتر عندما فقط

• تنقضي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي

• تقوم المنشأة بتحويل الأصل المالي.

يجب على المنشأة أن تستبعد الالتزام المالي من الدفاتر (أو جزء من التزام مالي) من قائمة المركز المالي عندما فقط يتم تسويته - أي عندما يتم سداد الالتزام المحدد في العقد أو الغاؤه أو انقضاؤه.

## ٢٧. أمور هامة

- أدى تباطؤ العديد من اقتصاديات الدول الكبرى في الفترة الماضية إلى مزيج من ارتفاع الأسعار العالمية للسلع الأساسية، واضطراب سلاسل الإمداد وارتفاع تكاليف الشحن، بالإضافة إلى تقلبات الأسواق المالية في الدول الناشئة، مما أدى إلى ضغوط تضخمية أثرت على اقتصاديات الكثير من الدول ومنها اقتصاد جمهورية مصر العربية، كما إن الحرب بين روسيا وأوكرانيا أدت إلى انخفاض تدفقات النقد الأجنبي من السياحة وكذلك من الاستثمار الأجنبي المباشر، وهو ما ترتب عليه ارتفاع الأسعار بصفة عامة. تلك الزيادة في الأسعار العالمية شكلت ضغطاً إضافياً على العملة المحلية (الجنيه المصري). مما استوجب تدخل البنك المركزي المصري برفع سعر الفائدة على الجنيه المصري وتحريك سعر الصرف خلال ٢٠٢٢، وقد نتج عن هذا التحريك انخفاض في قيمة الجنيه المصري مقابل الدولار الأمريكي خلال تلك الفترة بنسبة تجاوزت (٥٨ ٪)، مما ترتب عليه تأثر الشركات التي لديها أرصدة التزامات كبيرة بالعملة الأجنبية سواء قصيرة الأجل أو طويلة الأجل بخسائر كبيرة نتيجة إعادة ترجمة هذه الأرصدة وفقاً لسعر الصرف بعد تحريكه. وقد انعكست تلك الخسائر بشكل كبير على نتائج أعمال تلك الشركات بقائمة الدخل (قائمة الأرباح أو الخسائر)، وأثرت على الأداء المالي لتلك الشركات.

ولم يكن هناك أثر جوهري نتيجة تحريك سعر الصرف على القوائم المالية للشركة في ٣١ مارس ٢٠٢٣.