



التاريخ: 2023-5-27

المحترمين ،،،،،

السادة / بورصة الأوراق المالية

المحترمين ،،،،،

عنايه / إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،،،

الموضوع / الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة

بالاشاره الى الموضوع اعلاه _ نتشرف بأن نرفق لسيادتكم:-

1. القوائم المالية للشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة عن الفترة المالية المنتهية في 31/03/2023 وتقرير مراقب الحسابات والايضاحات المتممة للقوائم المالية عن تلك الفترة .
2. محضر مجلس اداره الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة المنعقد يوم السبت الموافق 2023/5/27. وتفضلوا بقبول وافر التقدير والاحترام ،،،،،

رئيس مجلس الاداره

عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام



الشركة المصرية الكويتية للإستثمار والتجارة **MKIT** Misr Kuwait Investment & Trading Co.

جمعية أحمد عرابي خط ٥ - تليفاكس : ٢٤٦٩٨٤٧٠ - ٢٤٦٩٨٢٣٥ 24698470 - 24698235 Ahmed Orabe Co Operation - Road 5 Tel. & Fax:

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية
في 31 مارس 2023
و تقرير الفحص المحدود عليها

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة
(شركة مساهمة مصرية)

صفحة	المحتويات
-	تقرير الفحص المحدود
1	قائمة المركز المالي
2	قائمة الدخل
3	قائمة الدخل الشامل
4	قائمة التغير في حقوق الملكية
5	قائمة التدفقات النقدية
38-6	الايضاحات المتممة للقوائم المالية

تقرير مراقب الحسابات للفحص المحدود

الى السادة / رئيس و أعضاء مجلس إدارة
الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة
شركة مساهمة مصرية - وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للميزانية المرفقة للشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢٣ ، وكذا قوائم الدخل و الدخل الشامل و التغيير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ، وتنحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصرى لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) " الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية للمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها " يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود ، ويقفل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، و بالتالى لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دارية بجميع الأمور الهامة التى قد تم اكتشافها في عملية المراجعة ، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية.

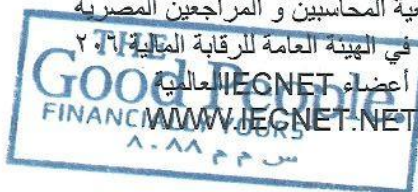
اساس ابداء استنتاج متحفظ

- أن الشركة قد حققت خسائر حتى ٣١ مارس ٢٠٢٣ قدرها ١٨٦٥٢٢٠٥ جنيه بما يمثل نحو ٩٣,٢٦% من رأس المال اضافة الى ظهور رأس المال العامل بالسالب بنحو ٩٢٣١٤٠٨ جنيه و هو ما قد يؤدي إلى شك جوهرى فى قدرة الشركة على الاستمرار.
- عدم التزام الشركة ببعض احكام قانونى الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ و لائحته التنفيذية و تعديلاته وقانون الاجراءات الضريبية رقم ٢٠٦ لسنة ٢٠٢٠ و لائحته التنفيذية و تعديلاته. يتعين العمل على الالتزام بالقوانين المذكورة. وفى ضوء فحصنا المحدود ، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة فى ٣١ مارس ٢٠٢٣ وعن أدائها المالى وتدفقاتها النقدية عن الفترة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية .

مراقب الحسابات

محاسب/ جرجس ابراهيم عبد النور
س.م.م ٨٠٨٨

زميل جمعية المحاسبين و المراجعين المصرية
رقم القيد فى الهيئة العامة للرقابة المالية ٢٠٦١



القاهرة فى ٢٧ مايو ٢٠٢٣

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي
في ٣١ مارس ٢٠٢٣

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	ايضاح رقم	
جنيه مصري	جنيه مصري		
			<u>الأصول</u>
			<u>الأصول غير المتداولة</u>
٩,٩٦٦٤٠	٨٩٣,٣٩٣	(٤) (٢/٣)	الأصول الثابتة - بالصافي
٦,٥٤١٦٥	٦,٠٩٧٨١		اصول حق انتفاع - بالصافي
.	.	(٦) (٤/٣)	مشروعات تحت التنفيذ
١٥١٥,٨٠٥	١٤٩٤,١٧٤		اجمالي الأصول غير المتداولة
			<u>الاصول المتداولة</u>
٩١٥١٤٨	٨٤٩٥٣٦	(٧) (١٢/٣)	المخزون
٥١٣٨٢١	٣٢٩٤٤١	(٨) (١٣/٣)	العملاء و اوراق القبض
١١٧٥٤٤٦	١١٨٢١٤٦	(٩) (١٣/٣)	المدينون و الأرصدة المدينة الأخرى
٦٩٨٣٤	٥٠,١٤٠	(١٠) (٢٥/٣)	التقديرة بالصندوق ولدى البنوك
٢٦٧٤٢٤٩	٢٨٦١٢٦٣		اجمالي الأصول المتداولة
١٧٨٢٥,٥٤	١٧٨,١٤٣٧		إجمالي الأصول
			<u>حقوق الملكية و الإلتزامات</u>
			<u>حقوق الملكية</u>
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	(١٦) (١/١٦)	رأس المال المرخص به
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	(١٧) (٢/١٧)	رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل
١٩,٠٠٣	١٩,٠٠٣	(١٨) (١٨/٣)	الاحتياطي القانوني
(١٥٤٧٩٨٩٧)	(١٨٦٧٩٩٥٤)	(١٨)	ارباح (خسائر) مرحلة
(٣٢,٠٠٠,٥٧)	٢٧٧٤٩		ربح (خسارة) الفترة
١٣٣٩,٤٩	١٣٦٦٧٩٨		اجمالي حقوق الملكية
			مصلحة الضرائب
			<u>الإلتزامات غير المتداولة</u>
٣٥٧,٦١٣	٢٩٩٦٩٢٦	(٥) (٣٣/٣)	التزامات حق الانتفاع
١٤٣١٥,٢	١٣٤٥,٤٢		قروض طويلة الاجل
٤٩٩٢١١٥	٤٣٤١٩٦٨		اجمالي الإلتزامات غير المتداولة
			<u>الإلتزامات المتداولة</u>
١٥٢٤٨٠,٥	١٤٩٥٢٦١	(١١)	بنوك داننة
٨٧٤٥٧٧٨	٨٩٤٨٩,٠٨	(١٢) (١٥/٣)	الموردون واوراق الدفع
٤٨٩١,٣	٥١٤٩٨٢	(١٤)	مصلحة الضرائب
٢٥٥٦٤١	٢٥٥٦٤١	(١٥)	قروض قصيرة الاجل
٤٧٨٥٦٣	٨٧٧٨٧٩	(١٣) (١٥/٣)	الدائنون و الارصدة الداننة الأخرى
.	.	(١٦) (١/٢٦/٣)	ضريبة الدخل المستحقة
١١٤٩٣٨٩,٠	١٢,٩٢٦٧١		اجمالي الألتزامات المتداولة
١٦٤٨٦,٠٥	١٦٤٣٤٦٣٩		إجمالي الألتزامات
١٧٨٢٥,٥٤	١٧٨,١٤٣٧		إجمالي حقوق الملكية و الألتزامات

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها ،

تقرير الفحص المحدود مرفق ،

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

أ/ عبد الرحيم تمام

كلية التجارة كامل



الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٣ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٣

من ٢٠٢٢/١/١	من ٢٠٢٣/١/١	ايضاح رقم	
الى ٢٠٢٢/٣/٣١	الى ٢٠٢٣/٣/٣١		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٥٤٠٤٨٤٧	٤٦٥٥٣٤٤	(١٩) (١/٢٠/٣)	ايرادات النشاط
(٥٦٧٢١٢١)	(٣٨٢٨١٦٠)	(٢٠) (٢١/٣)	تكاليف ايرادات النشاط
(٢٦٧٢٧٤)	٨٢٧١٨٤		مجمل الربح
			يضاف (يخصم) :
(٣٨٥٩١٧)	(٤٥٣٠٧٢)	(٢١) (٢١/٣)	مصروفات عمومية وإدارية
(٤٨٠٢٣)	(١٠١١٤)		خسائر ائتمانية متوقعة
(٢١٠٩٧٩)	(١٦٦٢٤٧)		اهلاكات اصول
(٤٤٥٠٠)	(٤٤٣٨٤)		اهلاك حق الانتفاع
		(٢٣) (٢٠/٣)	ايرادات اخرى
(٩٥٦٦٩٣)	١٥٣٣٦٧		صافي نتائج انشطته التشغيل
			يضاف (يخصم) :
			ايرادات تمويلية
(١٢٦٤١٣)	(١١٣٨٢٠)	(٢٢) (١٦/٣)	مصروفات تمويلية
(١٢٦٤١٣)	(١١٣٨٢٠)		صافي تكلفه التمويل
(١٣٥٥٤)	(١١٧٩٨)		مساهمة تكافلية
١٠٩٦٦٦٠	٢٧٧٤٩		ربح (خسارة) الفترة قبل الضرائب
			يضاف (يخصم) :
		(١٦) (١/٢٦/٣)	ضريبة الدخل
(١٠٩٦٦٦٠)	٢٧٧٤٩		ربح (خسارة) الفترة
(٠.٠٥٥)	٠.٠٠١	(٢٩) (٢٧/٣)	نصيب السهم الأساسي في ربح (خسارة) الفترة

الايضاحات المرفقة من (١) الى (٣٢) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها ،

تقرير الفحص المحدود مرفق ،

المدير المالي

أ / نجلاء احمد كامل

رئيس مجلس الإدارة

أ / عبد الرحيم تمام







الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٣ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٣

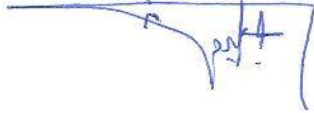
من ٢٠٢٢/١/١	من ٢٠٢٣/١/١	ايضاح رقم	
الى ٢٠٢٢/٣/٣١	الى ٢٠٢٣/٣/٣١	جنيه مصرى	جنيه مصرى
(١٠٩٦٦٦٠)	27749		ربح (خسارة) الفترة
			الدخل الشامل الآخر
			بنود الدخل الشامل الآخر
			فروق العملة من ترجمة العمليات الأجنبية
			أرباح (خسائر) استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل
			تغطية التدفق النقدي
			الأرباح (الخسائر) الإكتوارية من نظم المزايا المحددة للمعاشات
			نصيب المنشأة من بنود الدخل الشامل الأخرى في الشركات الشقيقة
			ضريبة الدخل المتعلقة بعناصر الدخل الشامل الآخر
(١٠٩٦٦٦٠)	27749		إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها ،

تقرير الفحص المحدود مرفق ،

رئيس مجلس الإدارة

أ / عبد الرحيم تمام



المدير المالي

أ / نجلاء احمد كامل





الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)
قائمة التغير في حقوق الملكية

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٣ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٣

رأس المال المدفوع
جنية مصرى

الإجمالي
جنية مصرى

١٣٣٩.٤٩	(٣٢.٠٠٥٧)	١٩٠٠٣	٢٠.٠٠٠.٠٠٠
٢٧٧٤٩	٢٧٧٤٩		
١٣٦٦٧٩٨	(٣١٧٢٠.٨)	١٩٠٠٣	٢٠.٠٠٠.٠٠٠

أرباح (خسائر) المرحلة
جنية مصرى

أرباح (خسائر) الفترة
جنية مصرى

الاختياض القانونى
جنية مصرى

جنية مصرى

٣٢.٠٠٥٧

(١٥٤٧٩٨٩٧)

(١٥٤٧٩٨٩٧)

(١٠٥١٨٨٧)

(١٠٩٦٦٥٩)

(١١٦١٥٤٤١)

ع
٢٠٢٣ :

رصيد حقوق الملكية في ١/١/٢٠٢٣

الدخل الشامل

بنود الدخل الشامل الأخر

صافي أرباح (خسائر) الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

اجمالي الدخل الشامل

معاملات مع المساهمين

تحويل أرباح عام ٢٠٢٢ للأرباح (الخسائر) المرحلة

المحول إلى الاختياض القانونى

توزيعات ارباح العامين

اسهم زياده رأس المال

رصيد حقوق الملكية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

ع
٢٠٢٢ :

رصيد حقوق الملكية في ١/١/٢٠٢٢

الدخل الشامل

صافي أرباح (خسائر) الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

رصيد حقوق الملكية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها،

تقرير الفحص المحدود مرفق .

المدير المالي

الجناب احمد كامل

احمد كامل



رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٦-

١ - نبذة عن الشركة :

١/١ اسم الشركة :

- تأسست الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية) وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة ولائحته التنفيذية و المعدل بالقانون رقم ٣ لسنة ١٩٩٨ وتم التصديق على توقيعات مؤسسى الشركة بمكتب توثيق الشركات بمحضر رقم ٤٩٠/ب لسنة ١٩٩٨ بتاريخ ١٩٩٨/٣/٢٩ .
- و تم قيد الشركة بالسجل التجاري بمكتب القاهرة [رقم قيد ٣٦٢ بتاريخ ١٩٩٨/٣/٣٠ و تم نشر عقد الشركة و نظامها الأساسى بالنشرة رقم ٧٣٦ شهر مايو ١٩٩٨ .
- صدر قرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار و المناطق الحرة رقم ٣٧ بتاريخ ١١/٧/٢٠١١ بشأن الترخيص بتمتع نشاط تجهيز و تغليف و توزيع كافة انواع اللحوم الطازجة للشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (ش.م.م) خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بالمزايا و الضمانات و الحوافز و الاعفاءات الضريبية المقررة بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ .

٢/١ غرض الشركة :

يتمثل غرض الشركة في :

١. تصنيع و تجهيز و تعبئة و تغليف اللحوم و الدواجن الطازجة و المجمدة .
 ٢. اقامة و تشغيل مصنع لانتاج مصنعات الدواجن و مصنعات اللحوم و الاسماك .
 ٣. تصنيع العجائن و المخبوزات .
 ٤. تربية و تسمين جميع انواع الماشية المنتجة للحوم الحمراء .
 ٥. تربية و انتاج الدواجن و الاسماك .
 ٦. التجارة العامة و التوزيع " في كل ما هو مسموح به قانوناً" .
 ٧. التوريدات العمومية .
 ٨. الاستيراد و التصدير .
 ٩. تجهيز و ادارة و استنجاز المحلات التجارية و الهايبر ماركت بغرض تشغيلها سوپر ماركت .
- مع مراعاة احكام القوانين و اللوائح و القرارات السارية و بشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الانشطة.

٣/١ مدة الشركة :

تبلغ مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ اكتسابها الشخصية الاعتبارية في ١٩٩٨/٣/٣٠ إلى ٢٠٢٣/٣/٢٩ و كل اطالة لمدة الشركة يجب ان توافق عليها الجمعية العامة غير العادية للشركة و يصدر بها قرار من الجهة الادارية طبقاً للسجل التجاري رقم ٣٦٢ استثمار القاهرة .
تم اطالة مدة الشركة بموجب محضر الجمعية العامة غير العادية في ٢٠٢٣/٣/٢٢ و تم التأشير في السجل التجارى بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٨ .

٤/١ مقر الشركة :

المركز الرئيسى لادارة الشركة و مجالها القانونى العنوان التالى:

جمعية احمد عرابى طريق مصر الاسماعيلية الصحراوى خط (٥) شمال قطعه (٧٠٦) - القاهرة .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٧-

فروع الشركة و منافذ التوزيع:

- ١٢٢ شارع احمد فخرى - بلوك أ٣ - تقاطع شارع الحاروني - المنطقة السادسة.
- جمعيه احمد عرابى - طريق مصر اسماعيلية الصحراوى.
- محل رقم ١٠٢-١٠٣ بالسوق التجارى بمدينة الرحاب - القاهرة.

٥/١ تاريخ اعتماد القوائم المالية :

تم اعتماد القوائم المالية للشركة عن الفترة المالية المنتهية ٢٠٢٢/٠٣/٣١ في ٢٧/٠٥/٢٠٢٣ طبقا لقرار مجلس الادارة المنعقد في ذلك التاريخ.

٦/١ قيد الشركة ببورصة النيل:

تم قيد الشركة بالبورصة اعتباراً من تاريخ يوليو ٢٠١٠.

٢-أسس إعداد القوائم المالية :

٢ / ١ أسس القياس :

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية و فى ضوء القوانين المصرية السارية.

٢ / ٢ عملة التعامل و عملة العرض :

العملة المستخدمة فى عرض القوائم المالية هى الجنيه المصري و الذي يمثل عملة التعامل للشركة .

٢ / ٣ استخدام التقديرات و الافتراضات:

- يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصى و التقديرات و الافتراضات التى قد تؤثر على تطبيق السياسات و القيم المعروضة للأصول و الالتزامات و الإيرادات و المصروفات .
- تعد التقديرات و الافتراضات المتعلقة بها فى ضوء الخبرة السابقة و عوامل أخرى متنوعة. هذا و قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.
- يتم اعادة مراجعة التقديرات و الافتراضات المتعلقة بها بصفة دورية.
- يتم الاعتراف بالتغيير فى التقديرات المحاسبية فى الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط ، أو فى فترة التغيير أو الفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.

(أ) الحكم الشخصى:

المعلومات الخاصة بالاحكام المستخدمة فى تطبيق السياسات المحاسبية التى لها تأثير هام على القيمة المعروضة للقوائم المالية متضمنة فيما يلى:

- الاعتراف بالإيراد: يتم الاعتراف بالإيراد طبقاً لما هو وارد تفصيلاً بالسياسات المحاسبية المطبقة.
- استثمارات فى شركات شقيقة و المنشآت الخاضعة لسيطرة مشتركة: ما اذا كان للشركة نفوذ مؤثر على الشركات و المنشآت المستثمر فيها.
- تصنيف عقود الأيجار.

(ب) الافتراضات و التقديرات غير المؤكدة:

المعلومات الخاصة بالافتراضات و التقديرات غير المؤكدة فى الفترة الحالية و التى قد ينج عنها تعديل مؤثر فى القيمة الدفترية للأصول و الالتزامات فى الفترة المالية القادمة يتمثل فى:

- الاعتراف و قياس المخصصات و الالتزامات: الافتراضات الأساسية حول احتمالية و حجم تدفق الموارد.
- قياس خسائر الائتمان المتوقعة للنقدية بالبنوك و عملاء و أوراق قبض و أصول مالية أخرى.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٩-

٢/٣ الأصول الثابتة وإهلاكاتها:

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الإهلاك و الخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة ، و يتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح و الصيانة الأخرى في قائمة الدخل عند تحققها .
يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون مكانه و حالته التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة ، و يتم حساب الإهلاك باتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الافتراضي للأصل ووفقاً لمعدلات الإهلاك التالية :

نوع الأصل	معدل الإهلاك
المباني و العقارات	٢ %
اعمال كهرباء و شبكات و خلفه	١٠ %
آلات و معدات	١٠ %
اجهزة كهربائية و ثلاجات	٢٠ %
وسائل نقل و انتقال	١٠ %
أثاث و معدات مكاتب	٦ %

يتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل ، يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عند استبعاد الأصل في قائمة الدخل في الفترة التي تم فيها استبعاد الأصل .
يتم بصفة دورية مراجعة المتبقى من العمر الانتاجي المقدر للأصول الثابتة، و إذا اختلف المتبقى من العمر الانتاجي المقدر بشكل جوهري عن التقدير الأساسي، فإن صافي القيمة الدفترية يتم اهلاكها على مدار العمر المتبقى بعد تعديله.
يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول و الاعمار الانتاجية لها و طرق اهلاكها في نهاية كل فترة مالية.

التكاليف اللاحقة على الإقتناء :

يتم احتساب النفقات المتكبدة لاستبدال أي من مكونات الأصول الثابتة كبند منفصل ويتم رسملته ، كما يتم شطب المبالغ المدرجة لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالأصل و يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل كمصروفات.

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول و الاعمار الانتاجية لها و طرق اهلاكها في نهاية كل فترة .

اضمحلال الأصول الثابتة :

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على ان يكون اصل ثابت قد اضمحل ، عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الاستردادية ، فيعتبر ان هناك اضمحلال للأصل و بالتالي يتم تخفيضه الى قيمته الاستردادية ، وتثبت خسارة اضمحلال بقائمة الدخل .

يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط اذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الاصل الاستردادية منذ اثبات اخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة ، و تكون محدودة بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل (نتيجة لرد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة) القيمة الاستردادية له او القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالضافى بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة . و يتم اثبات الرد في أية خسارة ناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الدخل .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٨-

(ج) قياس القيمة العادلة:

يتطلب عدد من السياسات المحاسبية و الإفصاحات للشركة قياس القيم العادلة للاصول و الالتزامات المالية و غير المالية.

يتم الاعتماد في قياس القيمة العادلة للاصول و الالتزامات على بيانات السوق المتاحة بشكل اساسى ، و يتم تبويب البيانات التي يتم الاعتماد عليها في التقييم وفقا للتسلسل الهرمي التالي:

- المستوى (١): الاسعار المعلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لاصول و التزامات متماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات كل من الاسعار المعلنة المدرجة في المستوى (١) و التي يتم تتبعها للاصل او الالتزام إما بصورة مباشرة (مثل الاسعار) او غير مباشرة (أى مشتقة من الاسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للاصل او الالتزام لا تعتمد على بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات لا يمكن متابعتها).

تقوم الشركة بالاعتراف بالتحويلات بين المستويات الخاصة بتسلسل القيمة العادلة في نهاية الفترة المالية التي يتم حدوث التغيير خلالها.

تم ادراج المزيد من المعلومات عن الافتراضات المطبقة عند قياس القيمة العادلة فيما يلي:

- المدفوعات المبنية على اسهم.
- الادوات المالية.
- الاستثمارات العقارية.

٣ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة :

التغيرات في السياسات المحاسبية و الإفصاحات:

يتم تطبيق السياسات المحاسبية الموضحة أدناه بثبات علي جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية المنفرده .

١/٣ ترجمة المعاملات بالعملة الاجنبية :

- تم ترجمة المعاملات الاجنبية بسعر الصرف في تواريخ المعاملات.
- الأصول و الالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف السائد في تاريخ اعداد القوائم المالية.
- يتم ترجمة الأصول و الالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الاجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.
- يتم ترجمة الأصول و الالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الاجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة .
- و بصفة عامة يتم الاعتراف بفروق العملة في الارباح و الخسائر ، و باستثناء فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به في بنود الدخل الشامل الآخر:
- ✓ الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (باستثناء الاضمحلال، يتم اعادة تبويب فروق العملة بنود الدخل الشامل الآخر الى الأرباح و الخسائر).
- ✓ الالتزامات المالية التي تم تخصيصها كأداة تغطية مخاطر لتغطية خطر صافي الاستثمار في نشاط اجنبي ما دامت التغطية فعالة.
- ✓ ادوات التغطية المستخدمة في خطر التدفقات النقدية مادامت التغطية فعالة.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٩-

٢/٣ الأصول الثابتة وإهلاكاتها:

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الإهلاك و الخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة ، و يتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح و الصيانة الأخرى في قائمة الدخل عند تحققها .
يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون مكانه و حالته التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة ، و يتم حساب الإهلاك باتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الافتراضي للأصل ووفقاً لمعدلات الإهلاك التالية :

نوع الأصل	معدل الإهلاك
المباني و العقارات	٢ %
اعمال كهرباء و شبكات و خلفه	١٠ %
آلات و معدات	١٠ %
اجهزة كهربائية و ثلاجات	٢٠ %
وسائل نقل و انتقال	١٠ %
أثاث و معدات مكاتب	٦ %

يتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل ، يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عند استبعاد الأصل في قائمة الدخل في الفترة التي تم فيها استبعاد الأصل .
يتم بصفة دورية مراجعة المتبقى من العمر الانتاجي المقدر للأصول الثابتة، و إذا اختلف المتبقى من العمر الانتاجي المقدر بشكل جوهري عن التقدير الأساسي، فإن صافي القيمة الدفترية يتم اهلاكها على مدار العمر المتبقى بعد تعديله.
يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول و الاعمار الانتاجية لها و طرق اهلاكها في نهاية كل فترة مالية.

التكاليف اللاحقة على الإقتناء :

يتم احتساب النفقات المتكبدة لاستبدال أي من مكونات الأصول الثابتة كبند منفصل ويتم رسملته ، كما يتم شطب المبالغ المدرجة لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالأصل و يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل كمصروفات.

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول و الاعمار الانتاجية لها و طرق اهلاكها في نهاية كل فترة .

اضمحلال الأصول الثابتة :

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على ان يكون اصل ثابت قد اضمحل ، عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الاستردادية ، فيعتبر ان هناك اضمحلال للأصل و بالتالي يتم تخفيضه الى قيمته الاستردادية ، وتثبت خسارة اضمحلال بقائمة الدخل .

يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط اذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الاصل الاستردادية منذ اثبات اخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة ، و تكون محدودة بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل (نتيجة لرد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة) القيمة الاستردادية له او القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالضافى بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة . و يتم اثبات الرد في أية خسارة ناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الدخل .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

- ١٠ -

٣/٣ الأصول غير الملموسة:

تتمثل في قيمة تكلفة الحصول على برامج من المتوقع ان يتم الاستفادة بها و ليس لها وجود مادي محدد و ملموس و الذى تم الحصول عليه او نشأ عن حقوق تعاقدية قانونية مع اطراف اخرى و يتوقع ان يترتب على حيازته تدفق منافع مستقبلية قابلة للقياس فى صورة تدفقات نقدية مستقبلية و يتم الاثبات الاولى لتلك الاصول بالقيمة التعاقدية المباشرة للحصول عليها ، على ان يتم اعادة قياسها فى نهاية الفترة المالية بتكلفة الاقتناء مخصوما منها مجمع الاستهلاك و مجمع خسائر اضمحلال القيمة - ان وجدت - و التى تمثل القيمة العادلة لتلك الاصول فى ذلك التاريخ.

٤/٣ مشروعات تحت التنفيذ:

يتم تسجيل التكاليف التى تتحملها الشركة فى إنشاء الاصول الثابتة فى بند مشروعات تحت التنفيذ و عند انتهاء استكمال الأصل و يصبح جاهز للاستخدام فى الغرض المنشأ من أجله يتم تحويل التكاليف الى الاصول الثابتة ، ويتم تقييم المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما اقل .

٥/٣ الاستثمارات:

١/٥/٣ استثمارات فى شركات تابعة:

يتم ادراج الاستثمارات فى الشركات التى تسيطر عليها الشركة من خلال مساهمته فى المنشأة المستثمر فيها و لديها القدرة على التأثير على تلك الاستثمارات من خلال سلطتها عليها ضمن الاستثمارات فى شركات تابعة ، حيث تثبت تلك الاستثمارات بالتكلفة - تكلفة الاقتناء- فى تاريخ اصدار امر الشراء ، و يتم تخفيض تكلفة تلك الاستثمارات بقيمة الانخفاض غير المؤقت -ان وجد - تحميلا على قائمة الدخل (الأرباح و الخسائر) و ذلك لكل استثمار على حده.

٢/٥/٣ استثمارات فى شركات شقيقة:

يتم ادراج الاستثمارات فى الشركات التى تمتلك فيها الشركة نفوذ مؤثر ، و لكنها ليست شركة تابعة أو ذات مصلحة مشتركة ضمن بند استثمارات فى شركات شقيقة ، حيث يتم الإثبات الأولى لتلك الاستثمارات بالتكلفة فى تاريخ الحيازة، و يتم القياس اللاحق لتلك الاستثمارات فى نهاية كل فترة مالية باتباع أسلوب التكلفة ، على أن يتم القياس اللاحق لها باتباع أسلوب التكلفة، على أن يتم القياس اللاحق لها باتباع أسلوب حقوق الملكية لدى اعداد القوائم المالية المجمعة و ذلك بالتغير فى حقوق ملكية الشركة الشقيقة بعد تاريخ الحيازة او فى نتائج الاعمال مع تخفيض ذلك الاستثمار بقيمة أية توزيعات محصلة أو معلنه.

٣/٥/٣ استثمارات عقارية:

تتمثل الاستثمارات العقارية فى قيمة العقارات (أراضى أو مبانى أو كليهما) التى تم الحصول عليها و محتفظ بها بغرض إعادة البيع للحصول على أرباح رأسمالية ناتجة عن التغير الموجب فى القيمة العادلة أو لتحقيق عوائد أو كليهما معا، و ليست للبيع ضمن النشاط المعتاد للمنشأة و تشمل الأراضى المحتفظ بها لغرض مستقبلى غير محدد فى الوقت الحاضر ، و يتم الإثبات الأولى لتلك الاستثمارات بالتكلفة -تكلفة الاقتناء- فى تاريخ الاقتناء أو فى تاريخ التبادل. و لا تشمل تلك الاستثمارات العقارية أى عقارات محتفظ بها و مقنناة بغرض التصرف اللاحق فيها فى المستقبل القريب أو لتطويرها أو اعادة بيعها ضمن النشاط المعتاد للشركة.

على أن يتم القياس اللاحق لتلك الاستثمارات العقارية التى يتولد عنها إيرادات فى نهاية كل فترة مالية بالتكلفة مخصوما منها مجمع الاهلاك متضمنا مجمع خسائر اضمحلال القيمة ، و طبقا لنسب الاهلاك التى حددتها الإدارة لكل نوع من تلك الاستثمارات ، على ان يتم استبعاد الاستثمار العقارى من الدفاتر و ذلك عند التصرف فيه، أو عندما يتم سحبه نهائيا من الاستخدام، و لا توجد أية منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من التصرف فيه.

٦/٣ اضمحلال الأصول:

١/٦/٣ الأصول المالية:

تطبق الشركة منهجا من ثلاث مراحل لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة و أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. و تنتقل الأصول بين المراحل الثلاث التالية استنادا إلى التغير في الجودة الائتمانية للأصل المالي منذ الاعتراف الأولى بها.

المرحلة الأولى : خسارة الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهرا:

تتضمن المرحلة الأولى الأصول المالية عند الاعتراف الأولى و التي لا تنطوي على زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى أو التي تنطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة نسبيا. بالنسبة لهذه الأصول ، يتم الاعتراف بخسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهرا.

خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهرا هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي قد تنتج من حالة اخفاق محتملة خلال ١٢ شهرا بعد تاريخ القوائم المالية.

المرحلة الثانية : خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة – مع عدم اضمحلال قيمة الائتمان:

تتضمن المرحلة الثانية الأصول المالية التي بها زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى ، و لكن لا يوجد دليل موضوعي على اضمحلال القيمة. يتم الاعتراف بخسائر ائتمان متوقعة على مدى الحياة لتلك الأصول، خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة من جميع حالات الاخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. في نهاية كل فترة مالية، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان للأصول المالية منذ الاعتراف الأول. تستخدم الشركة كلا من المعلومات الكمية و النوعية لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان بناء على خصائص الأصل المالي. يمكن أن تكون المعلومات الكمية إنخفاضاً في التصنيف الائتماني دون درجة الاستثمار. و يتم الحصول على المعلومات النوعية من خلال مراقبة التغيرات المعاكسة الحالية أو المتوقعة في الأعمال أو الظروف المالية أو الاقتصادية التي من المتوقع أن تسبب تغيرا جوهريا (سلبيا) في قدرة المدين على الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة.

بالإضافة إلى ذلك، تستخدم الشركة مؤشرات التصنيف الائتماني الداخلي بها لتطبيق العوامل الكمية في تقييم ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. ترى الشركة أن مخاطر الائتمان قد زادت بشكل كبير إذا تدهور التصنيف الائتماني بشكل كبير في نهاية كل فترة مالية مقارنة بالتصنيف الداخلي الأصلي ، إذا تم تحديد زيادة كبيرة في مخاطر جوهرية ، فإن هذا يؤدي إلى تحويل جميع الأدوات في النطاق المحتفظ بها مع هذا الطرف من المرحلة الأولى إلى الثانية.

المرحلة الثالثة : خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة – اضمحلال قيمة الائتمان:

تتضمن المرحلة الثالثة الأصول المالية التي يوجد بها دليل موضوعي على اضمحلال القيمة في تاريخ القوائم المالية ، بالنسبة لهذه الأصول يتم الاعتراف بخسائر ائتمانية متوقعة على مدى الحياة.

تحدد الشركة الأصول المالية التي يوجد بها دليل موضوعي على اضمحلال القيمة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) من خلال تطبيق تعريف التعثر المستخدم لأغراض إدارة مخاطر الائتمان – تحدد الشركة التعثر في السداد بأنه: أي طرف مقابل غير قادر على الوفاء بالتزاماته (بغض النظر عن المبلغ المعنى أو عدد الايام المستحقة).

عند تطبيق هذا التعريف، قد تكون المعلومات التالية بمثابة دليل على أن الأصل المالي ضعيف ائتمانيا:

- اخلال بالعقد مثل التعثر أو التأخر في السداد.
- من المحتمل أن يدخل العميل في حالة إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى، أو
- يواجه العميل صعوبات مالية كبيرة بسبب انخفاض سوق نشط.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-١٢-

تقوم الشركة بمراجعة لكافة اصولها المالية فيما عدا الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر لتقدير مدى وجود اضمحلال في قيمتها كما هو موضح أدناه. و يتم تصنيف الأصول المالية في تاريخ القوائم المالية ضمن ثلاث مراحل:

- المرحلة الأولى: الأصول المالية التي لم تشهد ارتفاعا جوهريا في مخاطر الائتمان منذ تاريخ الاعتراف الأولى، و يتم حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لها لمدة ١٢ شهر.
- المرحلة الثانية: الأصول المالية التي شهدت ارتفاعا جوهريا في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى أو تاريخ قيد التنفيذ، و يتم حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لها على مدى حياة الاصل.
- المرحلة الثالثة: الأصول المالية التي شهدت اضمحلالا في قيمتها و الذي يستوجب حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى حياة الاصل على أساس الفرق بين القيمة الدفترية للأداة و بين القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

و يتم قياس الخسائر الائتمانية و خسائر الاضمحلال في القيمة المتعلقة بالادوات المالية على النحو التالي:

- يتم تصنيف الأداة المالية منخفضة المخاطر عند الاعتراف الأولى في المرحلة الأولى و يتم مراقبة مخاطر الائتمان بشكل مستمر من قبل ادارة المخاطر بالشركة.
- اذا تم تحديد أن هناك زيادة جوهريية في خطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى ، يتم نقل الأداة المالية الى المرحلة الثانية حيث لا يتم بعد اعتبارها مضمحلة في هذه المرحلة.
- في حالة وجود مؤشرات عن اضمحلال قيمة الأداة المالية فيتم ترحيلها للمرحلة الثالثة.
- يتم تصنيف الأصول المالية التي انشأتها أو اقتنتها الشركة و تتضمن معدل مرتفع من خطر الائتمان عن معدلات الشركة للأصول المالية منخفضة المخاطر عند الاعتراف الأولى بالمرحلة الثانية مباشرة، و بالتالي يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة بشأنها على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى حياة الأصل.

٢/٦/٣ اضمحلال الاصول غير المالية:

- يتمثل اضمحلال الأصول في المبلغ الذي تزيد فيه القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد عن قيمته الاستردادية و التي تمثل القيمة العادلة للأصل مخصوماً منها تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية (القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها من الأصل) أيهما أكبر حيث يتم تحميل الانخفاض في قيمة الأصل على قائمة الدخل (الأرباح و الخسائر) ، و في حالة وجود مؤشرات على ارتفاع قيمة الأصل فيتم عكس الخسارة الناتجة من اضمحلال قيمة الأصل بقائمة الدخل (الأرباح و الخسائر) و بما لا يجاوز قيمة الأصل الدفترية قبل تخفيض قيمة الاضمحلال.

٧/٣ الادوات المالية و قيمتها العادلة:

- الأصول المالية:

١/٧/٣ الاعتراف و القياس الأولى:

- تقوم الشركة بالاعتراف الأولى بالمدينين و أدوات الدين في تاريخ نشأتها، جميع الأصول المالية و الالتزامات المالية الأخرى يتم الاعتراف بها أوليا في تاريخ المعاملة عندما تصبح الشركة طرفا في الأحكام التعاقدية للأداة المالية. يتم قياس الأصل المالي (ما لم يكن المدينين التجاريين بدون مكون تمويل مهم) أو الالتزام المالي مبدئيا بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات التي تسبب مباشرة إلى حيازتها لبند ليس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم قياس العملاء الذين ليس لديهم عنصر تمويل مهم مبدئيا بسعر المعاملة.

٢/٧/٣ الأصول المالية - التوبيب و القياس اللاحق:

عند الاعتراف الأولى يتم توبيب الأصل المالي على (أدوات الدين) أنه مقاس بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كاستثمارات في أدوات حقوق الملكية أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. لا يتم إعادة توبيب الأصول المالية بعد الإعراف الأولى إلا إذا قامت الشركة بتغيير نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية و في هذه الحالة يتم توبيب جميع الأصول المالية المتأثرة في اليوم الأولى من فترة إعداد التقارير المالية الأولى بعد التغيير في نموذج الأعمال.

يتم توبيب الأصل المالي (أدوات دين) كمقيم بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشرطين التاليين و لم يتم تصفيته على أنه مقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر:

- في حالة اذا كان سيتم الاحتفاظ بالأصل من ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و
- في حالة أنه ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة و التي تكون فقط مدفوعات أصل و فائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.
- يتم توبيب الإستثمار في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفى الشرطين التاليين و لم يتم تحديده على أنه مقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر:
- يكون الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية و بيع الأصول المالية كليهما، و
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي تدفقات نقدية في تواريخ محددة و التي تمثل فقط مدفوعات المبلغ الأصلي و الفائدة على المبلغ الأصلي و الفائدة القائم.
- عند الإعراف الأولى باستثمار في أدوات حقوق الملكية غير محتفظ بها لغرض المتاجرة يمكن للشركة أن تقوم باختيار لا رجعة فيه بأن تعرض ضمن الدخل الشامل الآخر، التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار تظهر ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى و لا يعاد تصنيفها في قائمة الدخل.
- الأصول المالية التي لم يتم توبيبها على أنها مقيمة بالتكلفة المستهلكة أو مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى يتم توبيبها على أنها مبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر، و هذا يتضمن كل مشتقات الأصول المالية. عند الإعراف الأولى فإنه يمكن للشركة ، أن تخصص - بشكل غير قابل للإلغاء - أصلا ماليا يستوفى المتطلبات التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقلص بشكل جوهري- عدم الثبات في القياس أو الإعراف (يشار إليه -أحيانا- على أنه "عدم اتساق محاسبي") و الذي قد ينشأ خلال ذلك.
- لا يتم احتساب خسائر انتمائية متوقعة لأدوات حقوق الملكية.

٣/٧/٣ الأصول المالية - تقييم نموذج الأعمال:

- تقوم الشركة بإجراء تقييم لهدف نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بأصل مالي على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس بشكل أفضل الطريقة التي يتم بها إدارة الأعمال و يتم تقديم المعلومات للإدارة. تتضمن المعلومات التي تم النظر فيها ما يلي:
- السياسات و الأهداف المعلنة للمحفظة و تشغيل تلك السياسات عمليا. يشمل ذلك ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيراد الفوائد التعاقدية ، و الحفاظ على معدل فائدة معين.
 - كيفية تقييم أداء المحفظة و إبلاغ إدارة الشركة بها.
 - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (و الأصول المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال) و كيفية إدارة تلك المخاطر.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-١٤-

- تكرار و حجم و توقيت مبيعات الأصول المالية في الفترات السابقة و أسباب هذه المبيعات و التوقعات بشأن نشاط المبيعات في المستقبل.
- يتم قياس الأصول المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة التي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

٤/٧/٣ الأصول المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات التعاقدية هي فقط مدفوعات أصل و فائدة:

- لأغراض هذا التقييم يكون المبلغ الأصلي هو القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المالي و تكون الفائدة هي مقابل القيمة الزمنية للنقود ، و مقابل المخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية معينة و مقابل مخاطر الإفراض الأساسية الأخرى و التكاليف (خطر السيولة و التكاليف الإدارية)، بالإضافة إلى هامش الربح.
- عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات أصل الفائدة ، تأخذ الشركة في اعتبارها الشروط التعاقدية للأداة. و يتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوى على شرط تعاقدى يمكن أن يغير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا تلتئى هذا الشرط عند إجراء هذا التقييم ، تأخذ الشركة في اعتبارها:
- الأحداث المحتملة التي من شأنها تغيير مبلغ أو توقيت التدفقات النقدية.
 - الشروط التي قد تعدل معدل التدفقات التعاقدية بما في ذلك ميزات المعدل المتغير.
 - ميزات الدفع المسبق و الإضافات. (إن وجدت)
 - الشروط التي تقصر مطالبة الشركة بالتدفقات النقدية من الأصول المحددة.
 - يتماشى ميزة السداد المبكر مع مدفوعات الأصل و الفائدة فقط إذا كان مبلغ الدفع المسبق يمثل بشكل جوهري المبالغ غير المدفوعة من الأصل و الفائدة على المبلغ الأساسى المستحق، و الذي قد يشمل تعويضا معقولا عن الإنهاء المبكر للعقد. بالإضافة إلى ذلك بالنسبة للأصول المالية التي يتم الحصول عليها بخصم أو علاوة إصدار على القيمة الإسمية التعاقدية، و هي ميزة تسمح أو تتطلب السداد المبكر بمبلغ يمثل بشكل جوهري المبلغ التعاقدى بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية المستحقة (ولكن غير المدفوعة) (و التي قد تتضمن أيضا تعويضا معقولا للإنهاء المبكر) يتم التعامل معها على أنها تتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لميزة السداد المبكر غير مؤثرة عند الإعراف الأولى.

٥/٧/٣ الأصول المالية - القياس اللاحق و الأرباح و الخسائر:

- تقاس الأصول المالية لاحقا بالقيمة العادلة، و يتم الإعراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنة أى عوائد أو توزيعات أرباح ضمن الأرباح أو الخسائر.
- تقاس الأصول المالية المقيمة بالتكلفة المستهلكة لاحقا بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ، التكلفة المستهلكة يتم تخفيضها بخسائر الإضمحلال.
- إيرادات الفوائد ، أرباح و خسائر فروق العملة و الإضمحلال يتم الإعراف بهم ضمن الأرباح و الخسائر ، و بالنسبة للأرباح و الخسائر الناتجة عن الإستبعاد تسجل ضمن الأرباح و الخسائر.
- تقاس الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل لاحقا بالقيمة العادلة.
- أدوات الدين المقيمة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
- إيرادات الفوائد يتم احتسابها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، أرباح و خسائر فروق العملة و الإضمحلال يتم الإعراف بها ضمن الأرباح و الخسائر.
- صافى الأرباح و الخسائر الأخرى يتم الإعراف بها ضمن الدخل الشامل. عند الاستبعاد ، مجمع الأرباح و الخسائر ضمن الدخل الشامل يتم إعادة تبويبه ليصبح ضمن الأرباح و الخسائر.

تقاس الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل لا حقا بالقيمة العادلة.	استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
توزيعات الأرباح يتم الاعتراف بها كإيراد ضمن الأرباح و الخسائر ما لم تكن توزيعات الأرباح تمثل بشكل واضح استرداداً لجزء من تكلفة الإستثمار.	
صافى الأرباح و الخسائر الأخرى التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تبويبها على الإطلاق ضمن الأرباح و الخسائر.	

٦/٧/٣ الالتزامات المالية – التويب و القياس اللاحق و الأرباح و الخسائر:

يتم تويب الالتزامات المالية على أنها مقيمة بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر. يتم تويب الالتزامات المالية على أنها مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر إذا تم تويبها على أنها محتفظ بها لأغراض المتاجرة أو كانت ضمن المشتقات المالية أو تم تويبها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف الأولي.

يتم قياس الالتزامات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر بالقيمة العادلة و يتم الاعتراف بصافى الأرباح و الخسائر بما في ذلك مصروف الفوائد ضمن الأرباح و الخسائر. الالتزامات المالية الأخرى يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ، و يتم الاعتراف بمصروف الفوائد و أرباح و خسائر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية ضمن الأرباح و الخسائر، بالنسبة للأرباح و الخسائر الناتجة عن الاستبعاد تسجل ضمن الأرباح و الخسائر.

٧/٧/٣ الإستبعاد:

الأصول المالية:

تقوم الشركة باستبعاد الأصل المالى عند انقضاء الحقوق التعاقدية فى التدفقات النقدية من الأصل المالى، أو تقوم بتحويل الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية التعاقدية فى معاملة يكون قد تم فيها تحويل جميع مخاطر و منافع ملكية الأصل المالى بشكل جوهري، أو التى لا تقوم فيها الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر و منافع الملكية و لا تحتفظ بالسيطرة على الأصول المالية.

تدخل الشركة فى معاملات تقوم بموجبها بتحويل الأصول المعترف بها فى قائمة مركزها المالى ، و لكنها تحتفظ بكافة مخاطر و منافع الأصل المحولة فى هذه الحالة لا يتم إستبعاد الأصول المحولة.

الالتزامات المالية:

يتم استبعاد الالتزامات المالية عندما يتم سداد الالتزامات التعاقدية أو إلغائها أو إنقضاء مدتها. تقوم الشركة أيضاً باستبعاد الالتزامات المالية عندما يتم تعديل شروطها و التدفقات النقدية للالتزامات المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً، و فى هذه الحالة يتم الاعتراف بالالتزامات المالية الجديدة على أنها أساس الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. عند استبعاد الالتزامات المالية فإن الفرق بين القيمة الدفترية و المقابل المدفوع (بما فى ذلك أصول غير نقدية تم تحويلها أو التزامات مفترضة) يتم الاعتراف بها ضمن الأرباح و الخسائر.

٨/٧/٣ مقاصة الأدوات المالية:

تتم مقاصة الأصول و الالتزامات المالية و يدرج الصافى فى قائمة المركز المالى عندما و عندما فقط: يكون لدى الشركة حق إلزامى قانونى فى تسوية المبالغ المثبتة، و عندما يكون لدى الشركة نية فى تسوية الأصول مع الالتزامات على أساس الصافى أو بيع الأصول و سداد الالتزامات فى أن واحد.

٩/٧/٣ الأدوات المالية المشتقة و محاسبة التغطية:

تحتفظ الشركة بأدوات مالية مشتقة لتغطية تعرضها لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية و مخاطر أسعار الفائدة. يتم فصل المشتقات الضمنية و المحاسبة عنها منفصلة إذا لم يكن العقد المضيف أصلاً مالياً و في حالة توافر شروط محددة. المشتقات يتم قياسها أولاً بالقيمة العادلة و يتم الاعتراف بتكاليف المعاملة ذات العلاقة ضمن الأرباح أو الخسائر. بعد الاعتراف الأولي يتم قياس المشتقات بالقيمة العادلة و يتم الاعتراف بأي تغير في القيمة العادلة في الأرباح أو الخسائر.

٨/٣ أوراق القبض :

تتمثل أوراق القبض في قيمة الشيكات المحددة بتاريخ الاستحقاق و التي حصلت عليها الشركة كأدوات وفاء مقابل القيم التعاقدية للوحدات المتعاقد عليها، و يتم الاعتراف الأولي لأوراق القبض بالقيمة العادلة للمعاملة وقت إبرام التعاقد مع العملاء، على أن يتم القياس اللاحق لأوراق القبض التي تعتبر أدوات قابلة للتداول في تاريخ إعداد القوائم المالية باستخدام التكلفة المستهلكة و التي يتم تحديدها بخضم التدفقات النقدية المستقبلية لأوراق القبض باتباع سعر الفائدة السوقي للأدوات المالية المشابهة استهلاكاً على قائمة الدخل (الأرباح و الخسائر)

٩/٣ المخصصات :

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام قانوني أو تعاقدي قائم أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي و يكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام و يمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام ، و يتم مراجعة المخصصات في تاريخ كل ميزانية وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي . وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للإنفاق المتوقع المطلوب لتسوية الالتزام .

١٠/٣ الموردون و أوراق الدفع والأرصدة الدائنة:

تثبت ارصدة الموردين و أوراق الدفع و المصروفات المستحقة و التأمينات من الغير و الارصدة الدائنة الاخرى بالمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد (بالتكلفة) .

١١/٣ الإقتراض بالفائدة :

يتم الاعتراف بالإقتراض مبدئياً بالقيم التي تم إستلامها ، و يتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الإلتزامات المتداولة ، إلا إذا كان لدي الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ المركز المالي ، فيتم عرض رصيد القرض ضمن الإلتزامات غير المتداولة . و يتم قياس القروض و الإقتراض بفوائد بعد الاعتراف المبدئي علي أساس التكلفة المستهلكة بطريقة معدل الفائدة الفعال ، مع إدراج أي فروق بين التكلفة و القيمة الإسترادادية في قائمة الدخل خلال فترة الإقتراض علي أساس سعر الفائدة الفعلي.

تكلفة الإقتراض :

تتمثل رسملة تكاليف الإقتراض في قيمة المصروفات و التكاليف و الأعباء التمويلية و الناتجة عن الحصول على قروض أو تسهيلات بنكية سواء لتمويل اقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل للرسملة و التي كان من الممكن تجنبها إن لم يتم الإستحواذ على تلك الأصول، و يتم بدء تلك الرسملة عند بدء الإنفاق على الأصل المؤهل و التكدب الفعلي لتكاليف الإقتراض بالإضافة إلى إستمرار تنفيذ الأعمال المرتبطة بذلك الأصل و يتم التوقف عن الإستمرار في الرسملة عند تمام إكتمال الأصل المؤهل سواء للاستخدام أو للبيع، كما لا يعد من تكاليف الإقتراض القابلة للرسملة التكاليف و فوائد التقسيط غير المرتبطة

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-١٧-

بالإقتراض المباشر و التي يتم تحميلها مباشرة على قائمة الدخل (الأرباح و الخسائر) عند تحققها بالإضافة للفوائد الخاصة بالفترات التي تتعطل فيها أعمال الإنشاء الفعال للأصل.

١٢/٣ الاحتياطي القانوني:

تطبيقاً لأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة فإنه يتم استقطاع ٥% من الأرباح السنوية كاحتياطي قانوني حتى يبلغ ٥٠% من رأس المال المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الاقتطاع، يستعمل الاحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة .

١٣/٣ توزيعات الأرباح:

يتم الإعتراف بتوزيعات الأرباح كإلتزام في الفترة الذي يتم فيه إعلان التوزيع .

١٤/٣ اسهم الخزينة:

يتم اثبات اسهم الخزينة بتكلفة اقتناؤها و تظهر مخصومة من حقوق الملكية و لا يتم الاعتراف باى ربح او خسارة في الارباح او الخسائر الناتجة عن شراء او بيع او اصدار او الغاء تلك الادوات و يتم ادراج ربح او خسارة التصرف في الاسهم ضمن حقوق الملكية.

١٥/٣ إيرادات من عقود العملاء:

تقوم الشركة بالاعتراف بالإيرادات المحققة من العقود مع العملاء في ضوء شروط ما جاء بمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٨) و ذلك من خلال الإجراءات التالية:

- تحديد العقد.
- تحديد إلتزامات الأداء.
- تحديد سعر المعاملة.
- توزيع سعر المعاملة على إلتزامات الأداء في حالة أن عقد العميل يشمل أكثر من إلتزام أداء.
- يتم الإعتراف بالإيرادات المحققة من العقود مع العملاء على مدار زمنى (الوفاء بإلتزامات الأداء على مدى زمنى يمثل الزمن الذى يتم فيه الوفاء بإلتزامات الأداء) اذا تم إستيفاء أحد الضوابط التالية:
(أ) تلقى العميل المنافع الناتجة عن أداء المنشأة و يستهلكها في التوقيت الذى تقوم فيه الشركة بالتنفيذ.
أو (ب) يترتب على إلتزامات الأداء قيام الشركة بإنشاء أو تحسين أصل.
أو (ج) لا يترتب على أداء الشركة إنشاء أصل ليس له استخدام بديل و للشركة حق واجب التنفيذ في تحصيل مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.
- يتم الإعتراف بالإيرادات المحققة من عقود العملاء عند نقطة من الزمن إذا لم يكن الوفاء بإلتزامات الأداء يتم على مدار زمنى حيث تقوم الشركة بالوفاء بإلتزام الاداء عند نقطة من الزمن و هى النقطة التى يحصل فيها العميل على السيطرة على الأصل - و توجيه استخدام الأصل - و الحصول على ما يقارب جميع المنافع المتبقية، فى هذه الحالة يجب على الشركة أن تعترف بالإيراد لأنها قامت بالوفاء بإلتزامات الأداء.

وجود مكون تمويلي هام

- يتم تعديل قيمة المبلغ المتعهد به - القيمة التعاقدية ليعكس آثار القيمة الزمنية للنقود إذا كان العقد يتضمن مكون تمويلي هام.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-١٨-

١٦/٣ الاعتراف بالإيراد:

يتحقق الإيراد وفقاً لمبدأ الاستحقاق ، و يتم إثبات الإيراد بناء على توريد السلعة و اصدار فاتورة للعميل.

١٧/٣ إيرادات الفوائد الدائنة :

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد باستخدام طريقة العائد الفعلى ، و يتم ادراج الفوائد الدائنة بقائمة الدخل .

١٨/٣ إيرادات من شركات تابعة و شقيقة:

يتم إثبات الإيرادات الناتجة عن الاستثمارات في شركات شقيقة و الناتجة عن اتباع أسلوب حقوق الملكية طبقاً لنصيب الشركة في نتائج أعمال الشركات المستثمر فيها و طبقاً لنسبة المساهمة بها ، بالإضافة للتغيير في حقوق الملكية للشركة المستثمر فيها بالنسبة للبنود التي لم يتم إدراجها بنتائج الأعمال.

كما يتم إثبات الإيرادات الناتجة عن الإستثمارات في الشركات التابعة و الناتجة عن اتباع أسلوب التكلفة عند صدور الحق للشركة في استلام تلك الإيرادات و العوائد سواء بواقع الإعلان أو بتحقيق واقعة التحصيل الفعلى أيهما أكثر تحديداً. و يتم استبعاد أثر تلك الإيرادات المحققة سواء بالتوزيع النقدي أو بتطبيق أسلوب حقوق الملكية من قائمة دخا المجموعة لدى إعدادها.

١٩/٣ إيرادات استثمارات عقارية:

يتم تحقق الإيراد الناتج من الاستثمار في استثمارات عقارية عند اتمام و اكتمال عملية بيع تلك الاستثمارات و نقل ملكيتها - مبدئياً- الى المشتري ، و تثبت تلك الإيرادات كأرباح بيع بقيمة الفرق بين تكلفة تلك الإستثمارات و بين سعر البيع ، كما يتم إثبات الإيرادات الناتجة عن إستغلال و تأجير تلك الإستثمارات للغير طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

٢٠/٣ المصروفات :

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات النشاط ، المصروفات الادارية و العمومية ، المصروفات التمويلية ، المصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الدخل في السنة المالية التي تحققت فيها تلك المصاريف وفقاً لأساس الاستحقاق .

٢١/٣ التقديرات المحاسبية:

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات خلال الفترات والسنوات المالية ، هذا وقد لا تختلف النتائج الفعلية نسبياً عن تلك التقديرات.

٢٢/٣ المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة :

تتمثل الأطراف ذوى العلاقة في العلاقات المباشرة أو غير المباشرة التي تنشأ بين المنشأة و بين شركاتها التابعة أو الشقيقة أو ذات المصلحة المشتركة و ذلك بالإضافة إلى العلاقة التي تنشأ بين الشركة و بين الأعضاء الأساسيين في الإدارة العليا بالمنشأة، أو هؤلاء العاملين بالمنشأة و يكون لهم تأثير قوى على إتخاذ القرارات بشكل مباشر أو غير مباشر ، و تطلق المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة على جميع العمليات و المعاملات و تبادل الموارد و الخدمات و الالتزامات التي تنشأ بين المنشأة و بين هؤلاء الأطراف و التي يجب أن تتم على ذات الأسس مع الأطراف غير ذوى العلاقة.

٢٣/٣ قائمة التدفقات النقدية:

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.
و لاغراض اعداد قائمة التدفقات النقدية عن الفترة تتضمن النقدية و ما في حكمها الارصدة النقدية و الودائع لاجل لمدة تزيد عن ٣ شهور و اذون الخزانة لمدة لا تزيد عن ٣ شهور.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-١٩-

٢٤/٣ النقدية وما في حكمها :

تتضمن النقدية و ما في حكمها ارصدة النقدية بالبنوك غير معرضة لاطار هامة للتغير في قيمتها العادلة و تستخدم بواسطة الشركة في ادارة التزاماتها قصيرة الاجل.
لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقدية وما في حكمها تشمل على ارصدة النقدية لدى البنوك وودائع قصيرة الاجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة اشهر أو أقل .

٢٥/٣ ضريبة الدخل و الضريبة المؤجلة :

تتضمن ضريبة الدخل على ارباح أو خسائر السنة كل من ضريبة السنة و الضريبة المؤجلة و يتم اثباتها بقائمة الارباح و الخسائر باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببندود حقوق الملكية و التي يتم اثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية و تتمثل الضريبة الحالية في الضريبة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة عن السنة باستخدام اسعار الضريبة السارية. يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية .

١/٢٥/٣ ضريبة الدخل :

يتم تقييم اصول و التزامات ضرائب الدخل للفترة الجارية و الفترات السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده او سداه لمصلحة الضرائب.

٢/٢٥/٣ الضريبة المؤجلة :

يتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة باتباع طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للاصل او الالتزام للاغراض الضريبية (الاساس الضريبي) و قيمتها المدرجة بالميزانية (الاساس المحاسبي) و ذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

و يتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق ارباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الإنتفاع بهذا الأصل ، و يتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية .

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التي يتم فيها الاعتراف بقيمة الأصول و الالتزامات بين كل من الأسس الضريبية المطبقة و بين الأسس المحاسبية التي يتم أعداد القوائم المالية طبقاً لها . يتم ادراج الضريبة الجارية و الضريبة المؤجلة كإيراد او مصروف في قائمة الدخل للفترة .

٢٦/٣ نصيب السهم في الأرباح (الخسائر) :

يتمثل نصيب السهم الأساسي في الأرباح في قيمة نصيب كل سهم من الأسهم العادية للشركة من صافي الأرباح الناتجة عن الأنشطة العادية و المستمرة بعد استبعاد نصيب العاملين و حصة مجلس الإدارة (إن وجدت) و ذلك على أساس متوسط عدد الأسهم القائمة خلال الفترة المالية مرجحاً بعامل الوقت ..

٢٧/٣ العمليات غير المستمرة :

تتمثل العملية غير المستمرة في عنصر من عناصر نشاط الشركة و الذي يمثل خطأ تجارياً كبيراً مستقلاً أو منطقة جغرافية للعمليات تم التصرف فيه أو تم تصنيفه كمحتفظ به لغرض البيع أو يمثل شركة تابعة تم شراؤها فقط بغية إعادة بيعها.
يتم التنبؤ بعملية غير مستمرة عند التخلص أو عندما تستوفي العمليات الشروط اللازمة لتبويبها كمحتفظ بها للبيع لو حدث مسبقاً ، و يتم إعادة تبويب أرقام المقارنة لقائمة الدخل و التدفقات النقدية بحيث تعكس العمليات بإفتراض أنها غير مستمرة من بداية سنة المقارنة .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٢٠-

٢٨/٣ أهداف وسياسات وأساليب إدارة رأس المال :

تهدف إدارة الشركة من إدارة رأس المال الى الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم المنافع لأصحاب المصالح الأخرى التي تستخدم القوائم المالية وتوفير والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال بغرض تخفيض تكلفة رأس المال ، وللمحافظة على أفضل هيكل لرأس المال تقوم الإدارة ببحث التغيير في قيمة التوزيعات المقترحة أو إصدار أسهم جديدة لرأس المال أو تخفيض الديون المستحقة على الشركة .
وتقوم إدارة الشركة بمراقبة هيكل رأس المال وذلك من خلال المؤشرات المالية والاقتصادية .
ويتمثل إجمالي رأس المال في إجمالي حقوق الملكية للشركة بالإضافة الى الالتزامات طويلة الاجل ، وتعتمد الشركة على الموارد الذاتية والتسهيلات من المودرين والتسهيلات البنكية.

٢٩/٣ سياسة الشركة في تدعيم الاحتياطات (بخلاف الاحتياطي القانوني):

طبقا لمادة (٥٥) من النظام الأساسي للشركة فإنه عند إجراء أى توزيعات يتم البدء باقتطاع مبلغ يوزاي ٥ % على الأقل من الأرباح لتكوين الاحتياطي القانوني.
وبعد اجراء التوزيعات على المساهمين والعاملين ومجلس الادارة يمكن وبناء على اقتراح مجلس الإدارة ترحيل الفوائض من الأرباح الى السنة المقبلة كأرباح مرحلة او يكون به احتياطي غير عادي او مال للاستهلاك غير عادي، ويستعمل الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناء على اقتراح مجلس الإدارة فيما يكون اوفى بمصالح الشركة (مادة ٥٦ ، ٥٧) من النظام الأساسي.

٣٠/٣ مزايا العاملين:

١/٣٠/٣ نظام المعاشات للعاملين :

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بها طبقا لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته وتحمل مساهمة الشركة على قائمة الدخل طبقا لاساس الاستحقاق ، و وفقا لهذا النظام يقتصر التزام الشركة على قيمة تلك المساهمة.

٢/٣٠/٣ حصة العاملين في الأرباح:

تدفع الشركة حصة العاملين في الأرباح بواقع ١٠% من صافي الربح بعد خصم الاحتياطي القانوني والخسائر المرحلة (ان وجدت) وفيما لا يجاوز مجموع الاجور السنوية و تعترف بحصة العاملين في الأرباح كالتزامات عندما تعتمد من الجمعية العامة لمساهمي الشركة.

٣١/٣ علاوة الإصدار:

تتمثل علاوة الإصدار في الفرق الناتج عن زيادة رأس المال و ذلك بين القيمة الاسمية و بين قيمة الطرح للسهم، و يتم تخفيض علاوة الإصدار بقيمة مصاريف الإصدار الفعلية على أن تضاف صافي قيمة علاوة الإصدار الى الاحتياطي القانوني حتى يبلغ نصف رأس المال المصدر ، و ما يزيد عن ذلك من صافي العلاوة المحصلة فيكون منها احتياطي خاص تقرره الجمعية العامة للشركة وفقا لما تراه مناسبا لصالح المساهمين على ألا يتضمن ذلك توزيعه بصفة ربح.

٣٢/٣ عقود التأجير:

أ- عقود تأجير الأصول:

يتم الاعتراف بأصل "حق الانتفاع" و بالتزام عقد التأجير في تاريخ بداية العقد حيث يتم قياس "حق الانتفاع" بالتكلفة في تاريخ بداية عقد التأجير و تتضمن تكلفة أصل "حق انتفاع" مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد التأجير و أى دفعات تمت في أو قبل تاريخ بداية عقد التأجير و أى تكاليف مباشرة و أى تكاليف يتم تكبدها في تفكيك و إزالة الأصل محل العقد، كما يتم قياس التزامات عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير و تتمثل دفعات الإيجار في الدفعات التالية لحق استخدام الأصل سواء كانت دفعات ثابتة أو دفعات متغيرة (الليبور) أو مبالغ يتوقع سدادها بموجب ضمانات و سعر ممارسة لخيار الشراء و دفعات الغرامات لإنهاء عقد التأجير.

القياس اللاحق

- في نهاية الفترة يتم استهلاك أصل "حق الانتفاع" من تاريخ بداية عقد التأجير و حتى نهاية العمر الإنتاجي للأصل محل العقد طبقا لمتطلبات الاهلاك الواردة في معيار المحاسبة المصرى رقم (١٠) ، اذا كان سيتم ممارسة خيار الشراء و فيما عدا ذلك يتم استهلاك الأصل إلى نهاية العمر الإنتاجي أو نهاية مدة التأجير أيهما أقرب كما يتم احتساب أية خسائر اضمحلال في قيمة أصل "حق الانتفاع" إن وجد.
 - بعد تاريخ عقد التأجير يتم قياس التزامات عقد التأجير ليعكس تغيرات الإيجار بما يلي:
 - أ) زيادة المبلغ الدفترى ليعكس الفائدة على التزام عقد التأجير.
 - و ب) تخفيض المبلغ الدفترى ليعكس دفعات الإيجار.
 - و ج) إعادة قياس المبلغ الدفترى ليعكس أى إعادة تقييم أو تعديلات لعقد الإيجار.
- و إذا حدث تغير في دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة تغير معدل الفائدة المستخدم في تحديد دفعات الإيجار يتم إعادة قياس التزام عقد التأجير ليعكس دفعات الإيجار المعدلة.

ب- عقود البيع مع إعادة الاستئجار:

في حالة البيع مع إعادة الإسجار يتم تقييم عملية تحويل الأصول إذا كانت عملية (حصول المشتري على السيطرة على الأصل و توجيه استخدامه و الحصول على المنافع الاقتصادية المتبقية منه) أو ليست عملية بيع و ذلك على النحو التالي:

تحويل الاصل يمثل عملية بيع:

يتم إثبات الأصل كحق انتفاع طبقا لمتطلبات معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٩) الخاص بعقود الإيجار مقابل التزامات عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار كالتزامات على النحو الوارد بسياسة عقود التأجير المدرجة في البند (أ) بعاليه ، حيث يصنف العقد في هذه الحالة كعقد إيجار.

تحويل الاصل ليس عملية بيع:

يتم الاعتراف بالأصل المحول بدفاتر الشركة ضمن الأصول مقابل إثبات التزام مالي يساوى متحصلات التحويل بالعقد و يتم المحاسبة عن هذا الإلتزام طبقا لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٧) ، حيث يصنف العقد في هذه الحالة كعقد تمويل بضمان للأصل.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٢٢-

ج- الإعفاءات من الإعتراف:

قد تختار الشركة عدم تطبيق معيار النحاسبة المصرى رقم (٤٩) الخاص بعقود التأجير بالنسبة لعقود التأجير قصيرة الأجل و عقود التأجير ذات القيمة المنخفضة.

٣٣/٣ المخزون:

يتم تقييم المخزون بالتكلفة او صافى القيمة البيعية ابهما اقل

٣٤/٣ الارقام المقارنة :

يعاد تبويب الارقام المقارنة كلما كان ذلك ضروريا لتتوافق مع التغيرات فى العرض المستخدم فى الفترة الحالية.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

صافي تكلفة الاصل في ٢٠٢٣/٠٣/٣١	مجمع اهلاك الاستبعادات ٢٠٢٣	اهلاكات الفترة ٢٠٢٣	مجموع الاهلاك في ٢٠٢٣/٠١/٠١	تكلفة الاصل في ٢٠٢٣/٠٣/٣١	استبعادات الفترة ٢٠٢٣	اضافات من الفترة ٢٠٢٣	تكلفة الاصل في ٢٠٢٣/٠١/٠١	البيانات
٦,٧٩٦,٦٧٠	٠	٤٥,٥٧٦	٢,٣٩٩,٥٣٤	٩,٢٤١,٧٨٠	جنية مصري	جنية مصري	٩,٢٤١,٧٨٠	مبانى و عقارات
٩٨٤,٣٢٥	٠	٣٢,٢٩٤	٦٩٦,٨٩٠	١,٧٠٩,٥٠٩	جنية مصري	جنية مصري	١,٧٠٩,٥٠٩	ديكورات و تجهيزات
٣٦٤,٥٥٠	٠	١٧,٠٣٨	١,٨٨٦,٧٨٠	٢,٢٦٨,٣٦٧	جنية مصري	جنية مصري	٢,٢٦٨,٣٦٧	اعمال كهرباء و شبكات و خلافة
٥٣٤,٥٩٨	٠	٢٩,٨٥٠	٦,١٦٨,٢٠٥	٦,٧٣٢,٦٥٣	جنية مصري	جنية مصري	٦,٧٣٢,٦٥٣	آلات و معدات
١٢٤,٥٧٩	٠	١٢,٥٣٦	٧,٠٨٤,٠٥٣	٧,٢٢١,١٦٨	جنية مصري	جنية مصري	٧,٢٢١,١٦٨	اجهزة كهربائية و تلاجحات
١١٥,٧١٧	٠	٢٨,٢٨٧	١,٨١٩,١٢٥	١,٩٦٣,١٣٩	جنية مصري	جنية مصري	١,٩٦٣,١٣٩	وسائل نقل و انتقال
٩,٩٤٤	٠	٦٦٦	٦٧٨,٦٤٩	٦٨٩,٢٥٩	جنية مصري	جنية مصري	٦٨٩,٢٥٩	اثاث و معدات مكاتب
٨٩٣,٣٩٣	٠	١٦٦,٢٤٧	٢٠,٧٢٩,٢٣٦	٢٩,٨٢٥,٨٧٥	جنية مصري	جنية مصري	٢٩,٨٢٥,٨٧٥	الاجمالى

الاصول الثابتة - بالصادق:

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٢٤-

٥ - أصول حق انتفاع :

تم الاتفاق على سداد مقابل حق الانتفاع حال توافر سيوله مع امكانية رد جزء من حق الانتفاع السابق صرفه له .
بلغ رصيد أصل حق انتفاع في ٢٠٢٣/٣/٣١ مبلغ ٢٩٩٦٩٢٦ و يتمثل هذا البند فيما يلي :
هو عبارة عن حق الإنتفاع لقطعة الأرض البالغ مساحتها ٥٣٧٣ متر مربع الكائن بجمعية أحمد عرابي لأستصلاح الأراضي
بطريق مصر الإسماعيلية الصحراوى خط (٥) شمال ضمن القطعة رقم ٧٠٦ والمقام عليها المصنع لمدة ثلاثون عاماً تبدأ من
٢٠١٠/٠١/٠١ وتنتهى في ٢٠٣٩/١٢/٣١ طبقاً لعقود المعاوضة المبرمة لذلك والمورخة في ٢٠١٠/١/٣ & ٢٠١٢/٠١/٠٢ ،
وكما إعتدتها الجمعيات العامة العادية للشركة كما يلي ،

جنيه مصرى

٣٦٠٠٠٠٠٠

الجمعية العامة المنعقدة في ٢٠١٠/٧/٦
الموافقة بالإجماع علي إعتداد عقد المعاوضه المبرم بين الشركة المصرية الكويتية للأستثمار
والتجارة (ش.م.م) والسيد/ عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام والمتمثل في عقد
حق إنتفاع الأرض المقام عليها المصنع والكائنه في جمعية أحمد عرابي طريق مصر الإسماعيلية
الصحراوى الكيلو ٣٥ خط ٥ شمال قطعة٧٠٦- القاهرة وذلك لمدة عشرين عاماً تبدأ من ٢٠١٠/١/١
وتنتهى ٢٠٢٩/١٢/٣١ على أن تسدد خلال ثلاث سنوات.

٤٨٠٠٠٠٠٠

الجمعية العامة المنعقدة في ٢٠١٢/١١/١٩
الموافقة بالإجماع علي إعتداد عقد المعاوضه المبرم بين الشركة المصرية الكويتية للأستثمار والتجارة
(ش . م . م) والسيد/ عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام والمتمثل في ملحق عقد حق إنتفاع الأرض
المقام عليها المصنع وذلك لمدة عشر سنوات أخرى تبدأ من ٢٠٣٠/١/١ وتنتهى ٢٠٣٩/١٢/٣١
على أن تسدد خلال ثلاث سنوات.

٨٤٠٠٠٠٠٠ جنيه

=====

- حصل مجلس الإدارة على موافقة من المساهم الرئيسي المستحق له أقساط حق الإنتفاع في تأجيل جميع تلك الأقساط لتبدأ
عمليات السداد اعتباراً من يناير ٢٠١٧ بنفس شروط السداد السابقة إستجابة منه لطلب الشركة نظراً لحالة الركود والكساد
التي يشهدها السوق في الوقت الحالى وحالة الركود السياحى والتي أثرت جميعها بالسلب على نشاط الشركة .
- بلغ الرصيد الغير مسدد في ٢٠٢٣/٠٣/٣١ مبلغ ٢٩٩٦٩٢٦جنية .

أ - بيان الاصل و اهلاكه :

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	البيان
٨٤٠٠٠٠٠٠	٨٤٠٠٠٠٠٠	قيمة الأصل أول المدة
-	-	إضافات الفترة
٨٤٠٠٠٠٠٠	٨٤٠٠٠٠٠٠	اجمالي تكلفة الأصل
(٢١٦٥٨٣٥)	(٢٣٤٥٨٣٥)	يخصم :
% ٢.١٤	% ٢.١٤	مجمع اهلاك اول المدة
(١٨٠٠٠٠٠)	(٤٤٣٨٤)	معدل الاهلاك
٦٠٥٤١٦٥	٦٠٠٩٧٨١	اهلاكات الفترة
=====	=====	صافي قيمة اصل حق انتفاع اخر المدة

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٢٥-

		<u>با - التزامات العقد :</u>	
٨٤٠٠٠٠٠	٨٤٠٠٠٠٠	إجمالي قيمة العقد	
(٤٨٢٩٣٨٧)	(٥٤٠٣٠٧٤)	المسدد من اصل المبلغ	
<u>٣٥٧٠٦١٣</u>	<u>٢٩٩٦٩٢٦</u>	الصافي المستحق من اصل المبلغ	
=====	=====		
		<u>٦- مشروعات تحت التنفيذ</u>	
		<u>يتمثل هذا البند فيما يلي :</u>	
		<u>البيان</u>	
٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	اتفاق استثماري	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	خسائر الانفاق استثماري	
-	-		
-	-		
<u>-</u>	<u>-</u>		
=====	=====		
		<u>٧- المخزون:</u>	
		<u>يتمثل هذا البند فيما يلي :</u>	
		<u>البيان</u>	
٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	مخزون المصنع و التوريدات	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	مخزون المنافذ	
٦٢٨٢٩٨	٤٦٢٩١١		
٢٨٦٨٥٠	٣٨٦٦٢٥		
<u>٩١٥١٤٨</u>	<u>٨٤٩٥٣٦</u>	الاجمالي	
=====	=====		

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٢٦-

٨- العملاء وأوراق القبض:

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>
-	-
٥٦١٨٤٤	٣٨٧٥٧٨
-	-
<u>٦١٤٧٧١</u>	<u>٣٨٧٥٧٨</u>
=====	=====
(٤٨٠٢٣)	(٥٨١٣٧)
=====	=====
٥١٣٨٢١	٣٢٩٤٤١
=====	=====

١/٨ العملاء :

عملاء فنادق

عملاء توريدات

٢/٨ أوراق القبض :

أوراق قبض

الاجمالي

يخصم خسائر ائتمانيه متوقعه

صافي ارصده العملاء

٩- المدينون و الأرصدة المدينة الأخرى:

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>
١٠٧١٠٦٣	١٠٧١٠٦٣
٨٠٠٠٠	٨٠٠٠٠
٩٠٥٠	٩٠٥٠
١٥٣٥٣	٢٢٠٣٣
<u>١١٧٥٤٦٦</u>	<u>١١٨٢١٤٦</u>
=====	=====

مصلحة الضرائب - ضرائب مخصومة من المنبع

تأمينات لذي الغير

عهد عاملين

مدينون متنوعون

الاجمالي

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٢٧-

١٠- النقدية بالصندوق ولدى البنوك:

يتمثل هذا البند فيما يلي:

البيان

٢٠٢٢/١٢/٣١ ٢٠٢٣/٠٣/٣١
جنيه مصري جنيه مصري

١/١٠ النقدية بالصندوق:

النقدية بالصندوق

٩٤٨ ٣٨٢٣٣٠

٢/١٠ النقدية لدى البنوك:

البنك العربي الافريقي - ح/٤٥٨ - جنيه مصري

البنك العربي الافريقي - جنيه مصري

بنك قطر الوطني - جنيه مصري

- ٩١٥
- ٤٢٣١٧
٦٨٨٨٦ ٧٤٥٧٨

٣/١٠ شيكات تحت التحصيل

- -

٦٩٨٣٤ ٥٠٠١٤٠

الاجمالي

=====

١١- بنوك دائنة:

يتمثل هذا البند فيما يلي:

البيان

٢٠٢٢/١٢/٣١ ٢٠٢٣/٠٣/٣١
جنيه مصري جنيه مصري

١/١١ حسابات جارية بالبنوك - عملة محلية:

البنك العربي - ح/١٤٨

البنك العربي الافريقي - ح/٤٥٨ - جنيه مصري

البنك العربي الافريقي - جنيه مصري

١٤٩٨٢٦١ ١٤٩٥٢٦١
٩٣٣٠ -
٢٠٢١٤ -

١٥٢٤٨٠٥ ١٤٩٥٢٦١

الاجمالي

=====

* البنك العربي - ح/١٤٨ هي عبارة عن:

- حساب جاري مدين بين الشركة والبنك العربي وذلك بحدود ائتمانية تعادل ٩٥% من ودیعة شخصية ضامنة باسم السيد/ رئيس مجلس الادارة حيث يبلغ حد التسهيل مبلغ ١٥٠٠٠٠٠٠ جنيه بفائدة تبلغ ٦.٩% سنويا.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٢٨-

١٢-الموردين وأوراق الدفع :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	البيانات
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٧٣٥٢٠٨٨	٨٣٤٠٨٨٨	موردين منافذ
١٠٥٦٠١٣	٢٨٦٠٢٣	موردين مستلزمات تصنيع
١٨٥٣٠٠	١٦٩٦٢٠	موردين مستلزمات تعبئة
١٥٢٣٧٧	١٥٢٣٧٧	اوراق دفع
<u>٨٧٤٥٧٧٨</u>	<u>٨٩٤٨٩٠٨</u>	الاجمالي
=====	=====	

١٣- الدائنون و الارصدة الدائنة الاخرى :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	البيانات
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٥٣٦٢٨	١٠٣٥٧٩	هيئة التأمينات الاجتماعية
-	-	دائنون متنوعون
٣٣٩٥٦٠	٦٧٧١٢٧	مصرفات مستحقة
٨٧٠٣	٨٧٠٣	امانات- رواتب
٥١٣٩٢	٦٣١٩٠	مساهمة تكافيلية
٢٠٢٨٠	٢٠٢٨٠	صندوق العاملين
٥٠٠٠	٥٠٠٠	تأمينات للغير
-	-	عملاء دائنون
<u>٤٧٨٥٦٣</u>	<u>٨٧٧٨٧٩</u>	الاجمالي
=====	=====	

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٢٩-

١/١٣ مصروفات مستحقة :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان:

٧٣٩٢٥	٣٠٣٧٠٠	اجار منافذ
٤٨٩٦٣	٦٦٣٣٨	كهرباء
٣٩٦٥١	٣٥٤٣٩	مياه المصنع و المنافذ
٨٤٨٣٥	٨٤٨٣٥	رسوم و اشتراكات و تراخيص
-	-	اتعاب مراقب الحسابات
١٣٠١٩	١٥٢٨٤	تليفون
-	-	فوائد بنكيه مستحقه
٧٩١٦٧	١٧١٥٣١	مرتبات مستحقه
٣٣٩٥٦٠	٦٧٧١٢٧	الاجمالي
=====	=====	

١٤ مصلحة الضرائب المصريه

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	مصلحة الضرائب ضريبه كسب العمل
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	مصلحة الضرائب - ضرائب خصم من المنبع
٦٤٥٠٦	٧٦٧٦٧	
٤٢٤٥٩٧	٤٣٨٢١٥	
٤٨٩١٠٣	٥١٤٩٨٢	اجمالي
=====	=====	

١٥ - القروض

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	قروض طويله الاجل
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	قروض قصيرة الاجل
١٤٢١٥٠٢	١٣٤٥٠٤٢	
٢٥٥٦٤١	٢٥٥٦٤١	
١٦٧٧١٤٣	١٦٠٠٦٨٣	اجمالي
=====	=====	

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٣٠-

١٦- ضريبة الدخل المستحقة :

و يتمثل هذا البند فيما يلي :

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	البيان
جنيه مصري (١.٠٩٦٦٦٠)	جنيه مصري ٢٧٧٤٩	صافي الربح المحاسبي قبل الضريبة
-	(٢٧٧٤٩)	تعديلات عن صافي الربح المحاسبي للوصول إلى صافي الربح الضريبي (فروق اهلاك الأصول الثابتة - خسائر مرحلة - تسويات أخرى طبقا لقانون الضرائب)
-	-	صافي الربح الضريبي
=	=	الضريبة بسعر ٢٢.٥%

١٧- رأس المال :

رأس المال المرخص به : ١/١٧

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (عشرة مليون جنيه مصري) في تاريخ التأسيس في ١٩٩٨/٣/٣٠.
- بتاريخ ٢٠٠٦/٦/١٧ قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس مال الشركة المرخص به من ١٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (عشرة مليون جنيه مصري) ليصبح ١٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (مائة مليون جنيه مصري) بزيادة قدرها ٩٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (تسعون مليون جنيه).

٢/١٧ رأس المال المصدر و المدفوع :

- * حدد رأسمال الشركة المصدر بمبلغ ٢٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (اثنان مليون جنيه مصري) موزعاً على عدد ٢٠٠٠٠٠٠٠ سهم (عشرون ألف سهم) والقيمة الاسمية للسهم ١٠٠ جنيه (مائة جنيه مصري) و جميعها اسهم نقدية في تاريخ التأسيس في ١٩٩٨/٣/٣٠.
- * بتاريخ ٢ يوليو ٢٠٠١، قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس المال المصدر من ٢٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (اثنان مليون جنيه) ليصبح ٣٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (ثلاثة مليون و خمسمائة ألف جنيه) بزيادة قدرها ١٥٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (مليون و خمسمائة ألف جنيه) و تم توثيق عقد التعديل بموجب محضر تصديق رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٢ توثيق الشركات بتاريخ ٢٠٠٢/١/٣ و تم التأشير في السجل التجاري تحت رقم ٩١ في ٢٠٠٢/١/٦.
- * بتاريخ ٢٠٠٦/٦/١٧ قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس المال المصدر من ٣٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (ثلاثة مليون و خمسمائة ألف جنيه مصري) ليصبح ٢٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (عشرون مليون جنيه مصري) بزيادة قدرها ١٦٥٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (ستة عشر مليون و خمسمائة ألف جنيه مصري) موزعاً على ٢٠٠٠٠٠٠ سهم (مائتان ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري) و تم التأشير في السجل التجاري تحت رقم ٩٥٤٨ في ٢٠٠٦/٦/٢٨.
- * بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٢٧ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل قيمة السهم من ١٠٠ جنيه (مائة جنيه) الى ١ جنيه (جنيه واحد) ليصبح رأس المال المصدر ٢٠ مليون جنيه (عشرون مليون جنيه مصري) موزعاً على ٢٠٠٠٠٠٠٠ سهم (عشرون مليون سهم) و تم التأشير في السجل التجاري تحت رقم ٣٠٩٨ في ٢٠١٠/٢/١٤.
- بموجب محضر مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢١/٤/١١ تمت الموافقة على تخفيض رأس المال المصدر من ٢٠ مليون جنيه الى ١٠ مليون جنيه و ذلك تخفيض رأس المال المرخص به من ١٠٠ مليون الى ٥٠ مليون و تم دعوة الجمعية العامة الغير العادية للنظر في

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٣١-

هذا التخفيض بتاريخ ٢٠٢١/٦/٣ وجرى اعتماد الجمعيه العامه الغير العاديه من الهيئه العامه للاستثمار والمناطق الحره ، وكان القرار بالموافقه بالاجماع على ارجاء وتاجيل قرار تخفيض راس المال المصدر لحين صدور موافقه الاداء الاقتصادى بالهيئه العامه للاستثمار والمناطق الحره ولحين الانتهاء من دراسه القرار .

هيكل المساهمين كما يلى:

الاسم	عدد الاسهم	قيمة السهم	نسبة المساهمة %	قيمة المساهمة
عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام	٥٩٩٩٩٨٧	١	٢٩.٩٩٩	٥٩٩٩٩٨٧
عمرو عبد الرحيم محمود تمام	٤٠٠٠٠٠٠	١	٢٠	٤٠٠٠٠٠٠
امير عبد الرحيم محمود تمام	٤٠٠٠٠٠٠	١	٢٠	٤٠٠٠٠٠٠
اميرة سيد عبد المنعم الصنافيرى	٣٨٠٣٨٥٢	١	١٩.٠١٩	٣٨٠٣٨٥٢
آخرون	٢١٩٦١٦١	١	١٠.٩٨٢	٢١٩٦١٦١
الاجمالي	٢٠٠٠٠٠٠٠	١	١٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠

تبلغ نسبة التداول الحر عدد ٢١٩٦١٦١ سهم بنسبة ١٠.٩٨٢% من راس مال الشركة

١٨ - الإرباح (الخسائر) المرحله:

يتمثل هذا البند فيما يلى:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
(١٠٥١٨٧٨٨)	(١٥٤٧٩٨٩٧)	رصيد أول المدة للإرباح (الخسائر) المرحله
(٤٩٦١١١٠)	(٣٢٠٠٠٥٧)	يضاف:
-	-	أرباح (خسائر) الفترة السابقة
-	-	يخصم:
-	-	المحول للاحتياطي القانوني خلال الفترة
-	-	توزيعات العام (العاملين)
-	-	توزيعات العام من المساهمين
(١٥٤٧٩٨٩٨)	(١٨٦٧٩٩٥٤)	رصيد الأرباح المرحله قبل التعديل
		تسويات سنوات سابقة:
(١٥٤٧٩٨٩٨)	(١٨٦٧٩٩٥٤)	رصيد الأرباح المرحله بعد التعديل
=====	=====	

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٣٢-

		١٩- إيرادات النشاط :	
		يتمثل هذا البند فيما يلي :	
		البيان	
٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١		
جنيه مصري	جنيه مصري		
٣٧٧٧٩٩	٢١٠٩٩٤		مبيعات التوريدات
٥٠٤٣٧٦٢	٤٤٩٦٦٦٧		مبيعات المنافذ
٥٤٢١٥٦١	٤٧٠٧٦٦١		اجمالي المبيعات
(١٦٧١٤)	(٥٢٣١٧)		يخصم
٥٤٠٤٨٤٧	٤٦٥٥٣٤٤		خصم مسموح به
=====	=====		المبيعات

		٢٠- تكلفة إيرادات النشاط :	
		يتمثل هذا البند فيما يلي :	
		البيان	
٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١		
جنيه مصري	جنيه مصري		
٤٣٤٦٣٤٦	٢١٣٨٥٦٧		تكاليف تشغيل
١٣٢٥٧٧٥	١٦٨٩٥٩٣		مصروفات تشغيل
٥٦٧٢١٢١	٣٨٢٨١٦٠		الاجمالي
=====	=====		

		٢١- مصروفات عمومية و ادارية:	
		يتمثل هذا البند فيما يلي :	
		البيان	
٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١		
جنيه مصري	جنيه مصري		
٢٩٤٠٥٥	٣٢٤١٠١		أجور و مرتبات و ما في حكمها
٦٧٢٦	٧٦٣٨		تأمينات الاجتماعية
٣٠٧٩٥	٣٧١٦٥		مصاريف سيارات
٤٥٩١٥	٨١٧٧٣		رسوم و اشتراكات و تليفونات
-	-		استشارات مهنية
٣٢٢٥	١٠٥٠		مصروفات بنكية
٥٢٠١	١٣٤٥		تأمين سيارات و نقل
٣٨٥٩١٧	٤٥٣٠٧٢		الاجمالي
=====	=====		

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية فى ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٣٣-

٢٢- مصروفات تمويلية:

يتمثل هذا البند فيما يلى:

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	البيان
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	فوائد مدينة
١٢٦٤١٣	١١٣٨٢٠	
<u>١٢٦٤١٣</u>	<u>١١٣٨٢٠</u>	الاجمالى
=====	=====	

٢٣- إيرادات أخرى:

يتمثل هذا البند فيما يلى:

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	البيان
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	ايراد خدمات
-	-	ايرادات متنوعة
-	-	ارباح راسماليه
<u>-</u>	<u>-</u>	الاجمالى
=====	=====	

٢٤- الموقف الضريبي:

الشركة منشأة وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحته التنفيذية و المعدل بالقانون ٣ لسنة ١٩٩٨. الشركة لها ملف ضريبي بمأمورية ضرائب الشركات المساهمة تحت رقم ٥/٩٣٧/١٩٩٩ و رقم البطاقة الضريبية و التسجيل الضريبي ١٤٢-١٥١-٢٠٠.

٢٤- ١ ضريبة الدخل:

الشركة معفاة من عام ١٩٩٨/١٩٩٩ حتى نهاية عام ٢٠٠٣ باعفاء ضريبي لمدة خمس سنوات طبقاً للاعفاء الضريبي الصادر من مأمورية ضرائب الشركات المساهمة. الفترة من ٢٠٠٤ حتى نهاية عام ٢٠٠٨ تتمتع باعفاء من ضريبة شركات الاموال على الدخل لمدة خمس سنوات طبقاً للقرار الصادر من الهيئة العامة للاستثمار و المناطق الحرة بهذا الشأن. تم فحص الشركة من جانب مأمورية ضرائب الشركات المساهمة المختصة من بداية عام ١٩٩٨ و حتى ١٩٩٩ و تم انهاء اللجنة الداخلية الخاصة بتلك الفترة حيث تم اعتماد الاعفاء الضريبي على النشاط المعفى و سداد و تسوية الضرائب المستحقة على الجزء الخاضع. الفترة الضريبية عام ٢٠٠٠ لم تحسم و ما زالت محل نزاع مع مأمورية الضرائب المختصة. تم فحص الشركة من جانب مأمورية ضرائب الشركات المساهمة المختصة من عام ٢٠٠١ و حتى ٢٠٠٨ و تم اعتماد الاعفاء الضريبي.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٣٤-

تم فحص الشركة من جانب مأمورية ضرائب الشركات المساهمة المختصة عام ٢٠٠٩ و تم انهاء اللجنة الداخلية الخاصة بتلك الفترة حيث تم اعتماد الاعفاء الضريبي على النشاط المعفى و سداد و تسوية الضرائب المستحقة على الجزء الخاضع. بتاريخ ٢٦ ابريل ٢٠٢١ تم اخطار الشركة بنموذج (١٩) بعناصر ربط الضريبة عن اعوام ٢٠١٥/٢٠١٦ وقامت الشركة بالطعن على النموذج بتاريخ ٢٨ ابريل ٢٠٢١ الفترة الضريبية من عام ٢٠١٠ حتى ٢٠٢٢ قامت الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية فى المواعيد القانونية و لم يتم الفحص حتى تاريخه.

٢٤-٢ ضرائب الخصم للغير و التحصيل تحت حساب الضريبة :

التزمت الشركة بسداد الضريبة السابقة استقطاعها حتى الفترة الثالثة ٢٠١٨، و لم يتم فحص الشركة دفتريا منذ تاريخ بدء النشاط حتى تاريخه.

٢٤-٣ ضرائب كسب العمل :

تم الفحص منذ تاريخ بدء النشاط حتى ٢٠١٧/١٢/٣١ و نتج عن الفحص بعض الفروق تم سدادها.

٢٤-٤ ضرائب القيمة المضافة:

الشركة طبقا لنشاطها معفاة من الضريبة على القيمة المضافة في ضوء قانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ قانون ضريبة القيمة المضافة.

٢٤-٥ ضرائب الدمغة :

تم الفحص منذ تاريخ بدء النشاط حتى ٢٠٠٦/٧/٣١ و جاري استكمال الفحص مع المأمورية المختصة.

٢٤-٦ التأمينات الاجتماعية:

يتم سداد التأمينات الاجتماعية بصفة دورية.

٢٥- الموقف القانوني:

طبقا للبيان المقدم من المستشار القانوني للشركة ، لا توجد قضايا مرفوعة يترتب عليها التزامات على الشركة .

٢٦ - الالتزامات المحتملة و الارتباطات التعاقدية الاخرى:

لا توجد التزامات محتملة و ارتباطات تعاقدية اخرى بخلاف ما ورد بالقوائم المالية

٢٧- الارتباطات المستقبلية للاصول الثابتة:

لا توجد حاليا خطة لارتباطات مستقبلية لشراء اصول ثابتة

٢٨ - توزيع الارباح:

طبقا للمادة ٥٦ من النظام الاساسى للشركة يتم توزيع الارباح كما يلى:

- اقتطاع مبلغ يوازي ٥% من الارباح لتكوين الاحتياطي القانوني و يقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاقساط قدرا يوازي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر و متى نقص الاحتياطي تعين العودة الى الاقتطاع.
- توزيع نسبة ١٠% من تلك الارباح نقدا على العاملين طبقا للقواعد التى يضعها مجلس ادارة الشركة و تعتمد عليها الجمعية العامة وبما لا يجاوز مجموع الاجور السنوية للعاملين.
- توزيع حصة اولى من الارباح قدرها ٥% على المساهمين فى رأس مال الشركة تحسب على اساس المدفوع من قيمة اسهمهم.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٣٥-

- سداد نسبة ١٠% من الباقي كمكافأة لمجلس الإدارة.
- يوزع الباقي من الأرباح بعد ذلك على المساهمين كحصة اضافية في الأرباح و يرحل بناءا على اقتراح مجلس الإدارة الى السنة المالية المقبلة او يكون به احتياطي غير عادى او مال لاستهلاك غير عادى.

٢٩- الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها:

تتمثل الأدوات المالية للشركة فى الأصول والالتزامات المالية ، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية لدى البنوك و ارصدة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى ، كما تتضمن الالتزامات المالية أرصدة الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى. ويتضمن الإيضاح رقم (٨/٣) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية السياسات المحاسبية المتبعة بشأن إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات .

(أ) خطر سعر الفائدة :

يتمثل خطر الفائدة فى التغيير المحتمل فى أسعار الفائدة و أثرها على الإلتزامات المالية الحالية و المستقبلية و المتمثلة فى الفوائد و العمولات على أرصدة القروض و السلفيات و مصادر التمويل الأخرى و التى قد يكون لها أثرا عكسيا على نتائج الأعمال. و تقوم الشركة بمراقبة توافق تواريخ استحقاقات الأصول و الإلتزامات المالية مع أسعار الفوائد المرتبطة به .

(ب) خطر أسعار الصرف :

يتمثل خطر العملات الأجنبية فى التقلبات فى سعر الصرف و الذى يؤثر على المدفوعات و المقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول و الإلتزامات بالعملات الأجنبية . و لا توجد التزامات بعملات أجنبية. و كما هو وارد بالإيضاح رقم (١/٣) فقد تم تقييم أرصدة الأصول و الإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام متوسط أسعار الصرف المعلنة من البنوك التى تتعامل معها الشركة فى تاريخ الميزانية.

(ج) خطر الائتمان :

يتمثل خطر الائتمان فى عدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الإئتمان على سداد المستحق عليهم و يعتبر هذا الخطر محدود نظراً لأن الشركة تتعامل مع عملاء ذو ملاءة مالية جيدة و قد وضعت الشركة سياسة ائتمانية تتضمن الحصول على دفعات مقدمه.

(د) خطر السيولة :

يتمثل خطر السيولة فى مقدرة الشركة على تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الإلتزامات المتعلقة بالأدوات المالية . و قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم بيع أصل مالى بسرعة و بقيمة تقارب قيمة العادلة . و تقوم الشركة بإدارة السيولة عن طريق التأكد بشكل دورى من توفر سيولة كافية لمقابلة اية التزامات مستقبلية . و تقوم ادارة الشركة على توفير السيولة الكافية لمقابلة التزاماتها المستقبلية عند استحقاقها .

(هـ) القيمة العادلة للأدوات المالية :

طبقاً لاسس التقييم المتبعة فى تقييم اصول و التزامات الشركة الواردة بالإيضاح رقم (٨/٣) فإن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية فى تاريخ الميزانية .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٣٦-

(و) خطر السوق:

يتمثل خطر السوق في التغيرات في الأسعار و التي تنشأ من التغير في أسعار الصرف و الفوائد و أسعار الأوراق المالية التي قد تؤثر على إيرادات الشركة أو تكلفة احتفاظها بالأدوات المالية ان وجدت.

(ز) خطر الاستثمار:

يتمثل الاستثمار في النخفاض المحتمل في العوائد و التوزيعات المحتملة و المتوقعة من الشركات المستثمر في رؤوس أموالها و إمكانية إعادة الاستثمار في أوراق مالية أخرى ذات عوائد مرتفعة نسبياً ، و ذلك بالإضافة إلى المخاطر المحتملة من عدم التنوع المناسب في محفظة الأوراق المالية في كافة القطاعات الإستثمارية القائمة و المحتملة ، و تقوم الشركة بإتباع سياسة في إدارة محفظة الأوراق المالية بالشركة من شأنها تعظيم العوائد و الإيرادات و الأرباح المحققة من خلال عمليات الشراء و إعادة البيع و كذلك البيع و إعادة الشراء و ذلك بالإضافة إلى التنوع في الإستثمار في القطاعات الإستثمارية ذات العوائد المستقرة نسبياً.

٣٠ - نصيب السهم في أرباح (خسائر) الفترة :

تم احتساب نصيب السهم في الأرباح بقسمة صافي أرباح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ليس لدي الشركة أسهم مخفضة) وذلك على النحو التالي :

<u>البيان</u>	
٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>
٢٧٧٤٩	(١٠٩٦٦٥٩)
<u>صافي أرباح (خسائر) الفترة بعد الضرائب</u>	
<u>يخصم :</u>	
-	-
حصة العاملين	
-	-
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	
٢٧٧٤٩	(١٠٩٦٦٥٩)
٢٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠
<u>المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة</u>	
٠.٠٠١	(٠.٠٥٥)
<u>نصيب السهم الأساسي و المخفض في أرباح (خسائر) الفترة</u>	
=====	=====

٣١ - المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة :

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والذي تتعامل معها الشركة على نفس الأسس التي تتعامل بها مع الغير حيث تخضع جميع هذه المعاملات للقواعد والأحداث المعتادة و كذا السياسات واللوائح المطبقة بالشركة ، ولا توجد معاملات تمت خلال الفترة مع الأطراف ذات العلاقة .لايوجد تعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة خلال الفترة

٣٢ - الاحداث الجارية الهامة :

- شهد النصف الثاني من شهر مارس ٢٠٢٠ بداية انتشار جائحة كورونا في مصر و قد أعلنت الحكومة المصرية عن تدابير غير مسبوقه لمكافحة عدوى الفيروس و انتشاره ، و قد قامت ادارة الشركة بتحديد اهدافها لهذه الفترة في المحافظة على العاملين و تأمينهم من مخاطر كورونا مع استمرار العمل و البيع باتخاذ الاجراءات الاحترازية لتجفيف المخاطر على فرق العمل و لضمان تلبية متطلبات الاسواق المختلفة لمنتجات الشركة.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

-٢٧-

- ادى تباطؤ العديد من إقتصاديات الدول الكبرى في الفترة الأخيرة إلى مزيج من ارتفاع الأسعار العالمية للسلع الأساسية ، و اضطراب سلاسل الإمداد و ارتفاع تكاليف الشحن - بالإضافة إلى تقلبات الأسواق المالية في الدول الناشئة، مما أدى إلى ضغوط تضخمية أثرت على إقتصاديات الكثير من الدول و منها إقتصاد جمهورية مصر العربية ، كما أن الحرب بين روسيا و أوكرانيا أدت إلى إنخفاض تدفقات النقد الأجنبي من السياحة و كذلك الإستثمار الأجنبي المباشر ، و هو ما ترتب عليه ارتفاع الأسعار بصفة عامة.
- تلك الزيادة في الأسعار العالمية شكلت ضغطاً إضافياً على العملة المحلية (الجنيه المصري) مما استوجب تدخل البنك المركزي برفع سعر الفائدة على الجنيه المصري و تحريك سعر الصرف خلال شهر مارس ٢٠٢٢ و قد نتج عن هذا التحريك انخفاض في قيمة الجنيه المصري مقابل الدولار خلال تلك الفترة بنسبة تجاوزت ١٨%.
- وبتاريخ ٢٧/١٠/٢٢ قرر البنك المركزي زياده سعر الأئتمان والخصم بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل الى ١٣.٧٥ % وبتاريخ ٢٢/١٢/٢٢ قرر البنك المركزي زياده سعر الأئتمان والخصم بواقع ٣٠٠ نقطة أساس ليصل الى ١٦.٧٥ % وتبنى سعر صرف مرن ليعكس سعر الصرف قيمة الجنية المصري مقابل العملات الاجنبية الأخرى بواسطة قوى العرض والطلب ونتج عن هذا النظام انخفاض في قيمة الجنية المصري مقابل العملات الأجنبية ليرتفع الدولار بنسبة تتخطى ١٠٠% وينخفض سعر الجنية المصري خلال فتره وجيزة
- قد يكون لتلك الأحداث آثار على نشاط الشركة و قوائمها المالية (مركزها المالي و نتائج اعمالها و تدفقاتها النقدية) في المستقبل ولكن لا يمكن تحديده بشكل دقيق في الوقت الحالي.

- صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٨٣ لسنة ٢٠٢٣ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية أرقام (١٠) الأصول الثابتة و اهلاكتها و (٢٣) الأصول غير الملموسة و (٣٤) الاستثمار العقاري و (٣٥) الزراعة و (٣٦) التنقيب عن و تقييم الموارد التعدينية و الغاء معيار (٣٧) عقود التأمين و اضافة معيار (٥٠) عقود التأمين. و لا يوجد اثر لتلك التعديلات على القوائم المالية.

رئيس مجلس الإدارة

المدير المالي

أ / عبد الرحيم تمام



أ / نجلاء احمد كامل



