

التاريخ : ٢٠٢٣ / ٥ / ١٥

الأستاذ الدكتور/ زكريا عبد الفتاح حمزة

نائب رئيس قطاع الإفصاح والحوكمة

البورصة المصرية

تحية طيبة ... وبعد ،،،

نتشرف بإفادة سيادتكم علماً بقيام شركة " طابروك للتعمير " - إحدى شركات سوديك - بتوقيع محضر التفاوض مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وسداد دفعة جديدة الحجز للاستحواذ على قطعة الأرض بمساحة ١٨٠ فدان الواقعة والتي تعد امتداداً لمشروع سيزار بالساحل الشمالي المملوك للشركة. وأن الشركة بصدد الانتهاء من صياغة العقد النهائي الخاص بالأرض مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة. ومن المخطط إطلاق المشروع المزمع إقامته على تلك الأرض خلال هذا العام.

ويقوم بتصميم المخطط العام للمشروع المكتب العالمي DLR Group لتعكس المرحلة الجديدة نفس المزايا والقيم والمكانة المتميزة التي يتمتع بها مشروع "سيزار" في الساحل الشمالي، بما في ذلك توفير وحدات ذات مساحات متميزة داخل مشروع منخفض الكثافة والارتفاعات.

وتقدر التكلفة الاستثمارية للمشروع بقيمة تفوق ١٠ مليار جنيه مصري على مدار الاربعة سنوات القادمة.

والجدير بالذكر أن شركة سوديك قد أطلقت مشروع سيزر في عام ٢٠١٥ كأول مشروع ساحلي لها في قلب منطقة رأس الحكمة بالساحل الشمالي، والذي يطل على واحد من أروع الخلجان في مصر بواجهة ساحلية يصل طولها الي ١,٤ كيلومتر. حيث نجحت الشركة منذ إطلاق المشروع وحتى الآن في تسليم أكثر من ٣٥٠ وحدة بمشروع سيزر. والذي يعتبر حالياً أحد أكثر الأماكن الجاذبة بالساحل الشمالي.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والإحترام ،،،

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار "سوديك"

احمد جازي

شركة السادس من أكتوبر للتنمية و الاستثمار - سوديك ش.م.م
الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، جيزة، مصر ص.ب: ١١٩ الشيخ زايد
تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٨٢٧.٣٠٠ + فاكس: ٣٨٢٧.٣٠١ +٢٠٢
شارع ال ٩٠ الجنوبي، قطعة ٦٧، سيتي سنتر، القاهرة الجديدة
sodic.com



سوديك تستحوذ على ارض بمساحة ١٨٠ فدان

امتداداً لمشروع الشركة الرائد "سيزار" بالساحل الشمالي

القاهرة في ١٥ مايو ٢٠٢٣- أعلنت شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار "سوديك" أنها قد سددت الدفعة المقدمة لقطعة أرض جديدة على مساحة ١٨٠ فداناً والتي تعد امتداداً لمشروعها "سيزار"، المشروع الرائد بالساحل الشمالي. وأعلنت الشركة أنها بصدد الانتهاء من صياغة العقد النهائي الخاص بالأرض مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، حيث من المخطط التوقيع عليه وإطلاق المشروع في خلال العام الحالي.

ويقوم بتصميم المخطط العام للمشروع المكتب العالمي DLR Group لتعكس المرحلة الجديدة نفس المزايا والقيم والمكانة المتميزة التي يتمتع بها مشروع "سيزار" في الساحل الشمالي، بما في ذلك توفير وحدات ذات مساحات متميزة داخل مشروع منخفض الكثافة والارتفاعات. وتقدر التكلفة الاستثمارية للمشروع بقيمة تفوق ١٠ مليار جنيه مصري على مدار الأربعة سنوات القادمة.

تجدر الإشارة أن سوديك أطلقت مشروع سيزار عام ٢٠١٥ كأول مشروع ساحلي في قلب منطقة رأس الحكمة بالساحل الشمالي، والذي يطل على واحد من أروع الخلجان بواجهة ساحلية ساحرة يصل طولها إلى ١,٤ كم. ومنذ إطلاق المشروع وحتى الآن، قامت سوديك بتسليم أكثر من ٣٥٠ وحدة في مشروع سيزار.

وتعليقاً على الاستحواذ على قطعة الأرض الجديدة، يقول أيمن عامر-مدير عام سوديك: "يُعد مشروع "سيزار" أحد أكثر مشروعات سوديك تميزاً، ويعد المشروع شهادة عملية لقدرة سوديك على خلق قيمة مضافة، وتحفيز تطوير المشروعات في مناطق جغرافية جديدة. تعد هذه المرحلة الجديدة استكمالاً لكل قيم مشروع سيزار، مع المحافظة على الطبيعة التي تميز هذا المشروع".

-النهاية-

