

نموذج تقرير افصاح  
عن مجلس الإدارة ، وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد  
القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية

اسم الشركة	الفترة المعد عنها هذا التقرير	30/3/2023
------------	-------------------------------	-----------

بيانات الاتصال بالشركة :

اسم مسئول علاقات المستثمرين	ليلى مصطفى كامل هشام محمد إسماعيل	رقم التليفون	٠١٠٦٨٧٧٢١١٢ ٠١٢١١٩٣٣٦٤٣ ٢٢٧٤٧٣٨٠-
عنوان البريد الالكتروني	<a href="mailto:Laila.kamel@cairoinvest.com.eg">Laila.kamel@cairoinvest.com.eg</a> <a href="mailto:Hisham.ismail@cairoinvest.com.eg">Hisham.ismail@cairoinvest.com.eg</a>	رقم الفاكس	٢٢٧٥٨٩٢١
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٣٦ أحمد الصاوي المنطقة السادسة مدينة نصر		
عنوان الموقع الالكتروني	<a href="http://www.cairoinvest.com.eg">www.cairoinvest.com.eg</a>		

هيكل المساهمين ( المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر )

الموقف وفقاً للبيان السابق	الاسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الاسم
		عدد الأسهم	نسبتها	
نسبتها	عدد الأسهم	Social Impact Capital LTD	٢٩٨٤٨٧٨٢٥	٥١.٢١٧%
51.217%	298487825	الإجمالي	٢٩٨٤٨٧٨٢٥	51.217%

هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول :

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
1589	99.99%	582740125	1747	99.99%	٥٨٢٧٤٠١٢٥	اجمالي الأسهم المقيدة لدى شركة مصر المقاصة (١)
1	0.00816%	50200	1	٠.٠٠٨١٦%	٥٠٢٠٠	اجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
1168	100%	582790325	1590	١٠٠%	٥٨٢٧٩.٣٢٥	اجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
0	0	0	٠	٠	٠	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
1	47.24%	275357825	١	٤٧.٢٤%	٢٧٥٣٥٧٨٢٥	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)

**اسهم الخزينة**

الموقف وفقاً للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقاً للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الاسهم		نسبتها	عدد الاسهم	
لا يوجد					
					الإجمالي

**التغييرات في مجلس ادارة الشركة :**

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	حسن حسن حسن القلا	رئيس مجلس الإدارة	حسن حسن حسن القلا
العضو المنتدب	محمد حسن القلا	العضو المنتدب	محمد حسن القلا
عضو	احمد حسن حسن القلا	عضو	احمد حسن حسن القلا
عضو	محمد السيد محمد سليمان	عضو	محمد السيد محمد سليمان
عضو	شريف سمير سامي	عضو	شريف سمير سامي
عضو	محمد امين الحسيني	عضو	محمد امين الحسيني
عضو	مروة مصطفى كامل	عضو	مروة مصطفى كامل
عضو	نرميين حمدي الطاهري	عضو	نرميين حمدي الطاهري

**آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة :**
**جدول ( أ ) أعضاء مجلس الادارة من المساهمين**

الصفة ( تنفيذي - غير تنفيذي )	عدد الأسهم المملوكة		جهة التمثيل *	الاسم
	للشخص الطبيعي ممثل الجهة عن نفسه	جهة اعتبارية		
	٠	٠		
	-----			
	-----			
	-----			
	-----			
	-----			

### هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول :

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
1589	99.99%	582740125	1747	99.99%	582740125	اجمالي الأسهم المقيدة لدى شركة مصر المقاصة (١)
1	0.00816%	50200	1	0.00816%	50200	اجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
1168	100%	582790325	1590	100%	582790325	اجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
0	0	0	0	0	0	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
1	47.24%	275357825	1	47.24%	275357825	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بـ لهذه القواعد 97 من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
-	-	-	-	-	-	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	الأسهم مقابل الحصص العينية خلال فترة الحظر (٨)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	اسهم الخزينة (٩)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	سهم الأثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	الأسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين (١١)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	جمالي مساهمة للمشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	جمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين الشركة (١٣)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	جمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الاجنبية (١٤)
1	3.96%	23130000	1	3.96%	23130000	جمالي الأسهم المرهونة (١٥)
2	0.00041%	2385	3	0.00041%	2387	جمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
4	51.21%	298489075	5	51.21%	298489075	جمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ إلى ١) سو شيال ايمباكت كابيتال (١) سهم ضمان عضوية (١) سهم مجمدة لأسباب قانونية (١)
1588	48.77%	284249915	1747	48.77%	284249913	اجمالي الاسهم حرة التداول (١٧-٣)



جدول ( ب ) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة ( من غير المساهمين )

الاسم	الصفة ( تنفيذي - غير تنفيذي )	مستقل - غير مستقل *
حسن حسن القلا	غير تنفيذي	غير مستقل
محمد حسن القلا	تنفيذي	غير مستقل
احمد حسن حسن القلا	غير تنفيذي	غير مستقل
محمد السيد محمد سليمان	غير تنفيذي	غير مستقل
شريف سمير سامي	غير تنفيذي	مستقل
محمد امين الحسيني	غير تنفيذي	مستقل
مروة مصطفى كامل	غير تنفيذي	مستقل
نرمين حمدي الطاهري	غير تنفيذي	مستقل
تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة		
		٢٠٢٤/١٢

أقر أنا الموقع ادناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و انها على مسئولية الشركة .

مقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
ا / محمد حسن القلا	العضو المنتدب	M. Elhalla

خاتم الشركة

تاريخ إعداد البيان ٢٠٢٣ / ٣ / ١٩