



مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
احدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

السيد الأستاذ / نائب رئيس قطاع الإفصاح والحوكمة
البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...،

بالإشارة الى القوائم المالية للشركة عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/١٢/٣١ .
نحيط علم سيادتكم بانه تم إستدراك بالإيضاحات المتممة بند رقم ١١ - عملاء وأوراق قبض بالصافى
(إعادة تبويب بنود) .

مرفق لسيادتكم البند قبل التعديل وبعد التعديب مع العلم ان هذا الإستدراك لا يؤثر على القوائم المالية بأى
تغييرات .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ...،

رئيس علاقات المستثمرين
مروه مكرم
مروة محمد منير



تحريرا في : ٢٠٢٣/٤/١٩



شركة مصر الجديدة للسكان والتعمير (شركة مساهمة مصرية)
تابع الإيضاحات المتممة القوائم المالية عن الفترة من ١ يوليو ٢٠٢١ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١١ - عملاء أوراق قبض (بالصافي) قبل التعديل

| ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| ٨٤٣,٧٦٣,٨٨٧ | ١,٩٦٨,٧٤٩,٥٦٩ | عملاء* |
| ٨١٩,٤٤١,٤٧٢ | ٣٤٣,٤٥٨,٢١٢ | أوراق قبض** |
| <u>١,٦٦٣,٢٠٥,٣٥٩</u> | <u>٢,٣١٢,٢٠٧,٨٠٨</u> | |
| (١٨٥,٠٨٩,١٩٥) | (٤٤٩,٠٥٧,٦٤١) | <u>يخصم:</u> |
| (٤٩,٠٩٣,٥٢٣) | (٣٠٥,٥٥٦,٥٠٠) | فوائد تقسيط مؤجلة |
| <u>١,٤٢٩,٠٢٢,٦٤١</u> | <u>١,٥٥٧,٥٩٣,٦٦٧</u> | خسائر إتمانية متوقعة |

١١ - عملاء أوراق قبض (بالصافي) بعد التعديل

| ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| ٨٤٣,٧٦٣,٨٨٧ | ١,٩١٢,٠٢٨,٤٧١ | عملاء* |
| ٨١٩,٤٤١,٤٧٢ | ٣٤٣,٤٥٨,٢١٢ | أوراق قبض** |
| <u>١,٦٦٣,٢٠٥,٣٥٩</u> | <u>٢,٢٥٥,٤٨٦,٦٨٣</u> | |
| (١٨٥,٠٨٩,١٩٥) | (٣٩٢,٣٣٦,٥١٦) | <u>يخصم:</u> |
| (٤٩,٠٩٣,٥٢٣) | (٣٠٥,٥٥٦,٥٠٠) | فوائد تقسيط مؤجلة |
| <u>١,٤٢٩,٠٢٢,٦٤١</u> | <u>١,٥٥٧,٥٩٣,٦٦٧</u> | خسائر إتمانية متوقعة |

العضو المنتدب الرئيس التنفيذي

رئيس قطاع الشؤون المالية

