

## «سيرا للتعليم» تعلن نتائجها المالية لفترة النصف الأول من عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢

القاهرة في ١٥ أبريل ٢٠٢٣

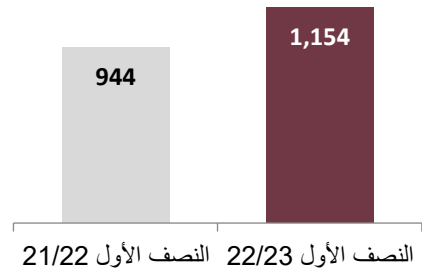
أعلنت اليوم «سيرا للتعليم» (كود البورصة المصرية CIRA.CA)، وهي أكبر شركة قطاع خاص في مجال الخدمات التعليمية المتكاملة بالسوق المصرية، عن النتائج المالية والتشغيلية لفترة النصف الأول من عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ المنتهية في ٢٨ فبراير ٢٠٢٣، حيث بلغت الإيرادات المعدلة<sup>١</sup> ١,١٥ مليار جنيه، وهو نمو سنوي بمعدل ٢٢٪، بفضل نجاح الشركة في جني ثمار استراتيجية التوسع متعددة المحاور، والتي تشمل نمو شبكة مؤسسات مرحلة التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12)، فضلاً عن التوسع بقدرات مرحلة التعليم الجامعي من خلال افتتاح جامعة بدر بأسسيوط، وتنمية شبكة مؤسسات مرحلة رياض الأطفال. وعلى هذه الخلفية، ارتفعت الأرباح التشغيلية المعدلة قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك بمعدل سنوي ١٣٪ لتبلغ ٦٠٥,١ مليون جنيه خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢، مصحوبة وصول هامش الأرباح التشغيلية إلى ٥٢,٤٪. وبلغ صافي الربح المعدل ٢٢٣,٤ مليون جنيه خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢، وهو تراجع سنوي بمعدل ٢٥٪، وسجل هامش صافي الربح المعدل ١٩,٣٪ خلال نفس الفترة. يأتي تراجع صافي الربح خلال الفترة بسبب ارتفاع تكاليف التمويل نتيجة الزيادة الملحوظة لأسعار الفائدة.

وقد تضمنت مؤشرات النمو القوية خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ ارتفاع أعداد الطلاب المقيدين بجامعة بدر وجامعة بدر بأسسيوط التي تم إطلاقها مؤخرًا بمعدل سنوي ١٥٪ إلى ١٦,١١٠ ألف طالب تقريبًا، مما يعكس المردود الإيجابي المستمر للكليات الجديدة التي نجحت الشركة في افتتاحها مؤخرًا، والتي أثمرت عن زيادة إجمالي الطاقة التشغيلية للجامعة بمعدل سنوي ٣٦٪ خلال نفس الفترة، علمًا بأن الطاقة التشغيلية للجامعة لم تصل إلى مستوياتها القصوى حتى الآن. على صعيد قطاع التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12) ارتفع عدد الطلاب المقيدين بالمدارس التابعة بمعدل سنوي ٦٪ إلى ٣٢,٦٥٠ ألف طالب، مما يعكس الأثر الإيجابي لافتتاح مدرسة "فيوتشرز" بقنا، والتي أثمرت عن زيادة الطاقة التشغيلية للمدارس التابعة بمعدل سنوي ٣٪ لتصل إلى ٣٥,٠٠٠ ألف طالب.

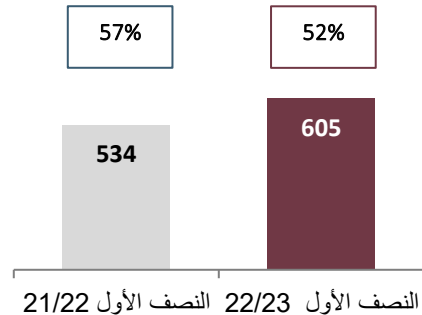
### كلمة الرئيس التنفيذي

نجحت شركة سيرا للتعليم في مواصلة أدائها المالي القوي خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢، في ضوء نمو الإيرادات وارتفاع هامش الأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك خلال الفترة، وذلك على الرغم من موجة التضخم التي أثرت على العديد من القطاعات الاقتصادية. يرجع هذا النجاح إلى قدرة الشركة الملحوظة على التوظيف الأمثل لاقتصاديات الحجم وتعظيم القيمة من مختلف مؤسساتها التعليمية إلى جانب تطبيقها مجموعة من الآليات والمبادرات التي مكنتها من الحفاظ على مستويات هوامش الربحية. فقد ركزت الشركة على تحسين إدارة سلاسل الإمداد والتوريد، وتطبيق مبادرات ترشيد التكاليف، الأمر الذي عزز من الثقة في مواصلة تنمية نتائجها المالية مستقبلاً، خاصة مع استمرار الإدارة في دراسة المزيد من الوسائل الابتكارية التي تساهم في مواجهة الضغوط التضخمية سعياً إلى تعزيز هوامش الربحية والمضي قدماً في تقديم أفضل تجربة تعليمية فائقة الجودة ترقى إلى تطلعات طلابنا وعائلاتهم.

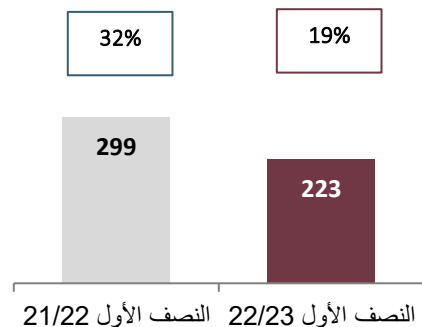
الإيرادات  
(مليون جنيه)



الأرباح التشغيلية المعدلة قبل الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك  
(مليون جنيه، الهامش بالنسبة المئوية)



صافي الربح المعدل  
(مليون جنيه، الهامش بالنسبة المئوية)



<sup>١</sup> النتائج المعدلة لا تشمل إيرادات الأعمال الإنسانية البالغة ١٥١ مليون جنيه (عند إضافتها سيصل إجمالي الإيرادات إلى ١,٣ مليار جنيه خلال الفترة)، كما تستبعد الإيرادات المعدلة للتكاليف المتعلقة بتطوير مشروع المدينة الطبية المتكاملة «كابيتال ميد» البالغة ١٤٠ مليون جنيه.

وعلى صعيد الأداء التشغيلي؛ تواصلت الشركة مسار النمو من خلال التوسع بالخدمات التعليمية المقدمة من جامعة بدر بأسبوط التي تم افتتاحها مؤخرًا، حيث تعترفت افتتاح أربع كليات جديدة بالجامعة قبل نهاية العام الدراسي الحالي. وقد حصلت الجامعة بالفعل على التراخيص اللازمة لإطلاق كلية تكنولوجيا العلوم الصحية التطبيقية، وعلى وشك الحصول على تراخيص تشغيل الكليات الثلاث الأخرى وهي كلية الذكاء الاصطناعي، وكلية إدارة الأعمال، وكلية اللغات والترجمة وغيرها من الخطوات الأخرى اللازمة لإطلاق الكليات الأربعة في توقيت واحد. وعقب هذه التطورات ستصل عدد كليات جامعة بدر بأسبوط إلى ١١ كلية قبل نهاية العام الدراسي واستكمال المرحلة الثانية من تطوير الجامعة. وبالتوازي مع ذلك؛ تركزت الشركة تقدمًا ملحوظًا على صعيد إنشاءات جامعة «القاهرة ساكسوني» بالشراكة مع «الأهلي كابيتال القابضة»، وهي أول جامعة تكنولوجية خاصة في مصر. وتتطلع الشركة إلى افتتاح الجامعة عقب صدور قرار رئيس الجمهورية بذلك. ومن جانب آخر، تواصلت الشركة تنفيذ الأعمال الإنشائية لمدرستين جديدتين في القرية الكونية بمدينة السادس من أكتوبر، وهما فرع من فيوتشرز تك وفرع لمدرسة ريجنت البريطانية، والمقرر استكمالهما نهاية سبتمبر من العام الجاري، بعد أن بدأت بالفعل استقبال طلبات الالتحاق بالمدرستين منذ الشهر الماضي.

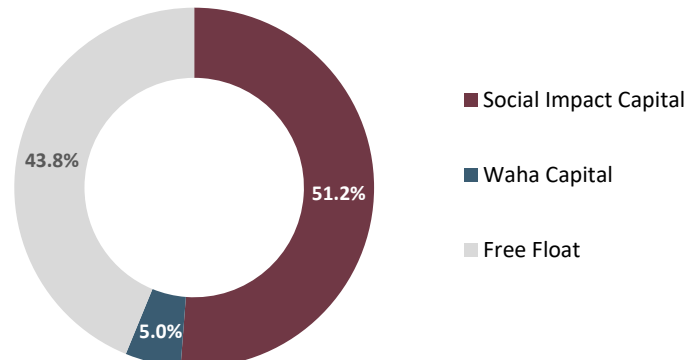
وفي إطار المستجدات الاقتصادية الراهنة التي من بينها انخفاض قيمة الجنيه المصري وما نتج عن ذلك من الارتفاع الشديد في تكاليف تعليم الطلاب المصريين بالخارج؛ فقد شكّل ذلك سوقًا جديدًا يشهد معدلات طلب مرتفعة على برامج التعليم المحلية فائقة الجودة التي تلتزم بأفضل المعايير الدولية. وعلى هذه الخلفية، أقدمت شركة سيرال للتعليم على الاستجابة لهذا التوجه الجديد، حيث تعكف على إطلاق حرم جامعي حديث بالتعاون مع مجموعة من الشركاء الاستراتيجيين من المؤسسات التعليمية الدولية المرموقة، بهدف تلبية معدلات الطلب المذكورة. وتجدر الإشارة إلى أن هذا النموذج التعليمي يثمر عن تقديم خدمات تعليمية فائقة التطور بنفقات رأسمالية منخفضة، مما يتيح لأبنائنا الطلاب الاستفادة من أحدث البرامج التعليمية الرائدة في علوم الابتكار والتكنولوجيا. وتتطلع الشركة إلى إطلاق باكورة مشروعاتها في هذا الاتجاه بالشراكة مع كلية سينيكا بكندا من خلال افتتاح حرم جامعي حديث شرق القاهرة بجوار جامعة بدر، يركز على مجموعة من التخصصات العصرية، والتي تشمل الذكاء الاصطناعي وتكنولوجيا الأعمال، والابتكار الهندسي. كما تتطلع الشركة إلى إطلاق حرم جامعي إضافي بالشراكة مع كلية سينيكا بكندا أيضًا في منطقة غرب القاهرة، وسيتم الإفصاح عن تفاصيل هذا المشروع في التوقيت المناسب.

وأودّ أن أعرب عن اعتزازي بنجاح سيرال للتعليم في استيعاب مصروفات الفائدة المرتفعة دون تطبيق أي إجراءات إضافية، على الرغم من التحديات الحالية، فضلًا عن استقرار المركز المالي للشركة بصورة تؤهلها لمواجهة المستجدات الاقتصادية المتغيرة. وفي إطار استمرار ارتفاع أسعار الفائدة خلال الفترة المقبلة، تواصل الإدارة تقييم أي تداعيات محتملة لتلك التطورات على أعمالها بهدف اتخاذ أي خطوات استباقية لتقليل أي آثار سلبية متوقعة. ويأتي ذلك في ضوء أولوياتنا الرئيسية المتمثلة في الحفاظ على استقرارنا المالي وتعزيز مكانتنا لمواصلة مسارات النمو والنجاح على المدى الطويل.

تتبع هذه المساعي الحثيثة من عقيدة الشركة الراسخة بأن الاستثمار في التعليم يشكل أهمية بالغة لتلبية احتياجات سوق العمل، وهو ما يعكس التزامنا بتقديم كل ما هو جديد وابتكاري في سوق التعليم المصري واستيعاب الطلب المتزايد من شريحة أصحاب الدخل المتوسط وفوق المتوسط على الخدمات التعليمية فائقة الجودة بأسعار مناسبة، لا سيما مع تراجع القوى الشرائية نتيجة التحديات الاقتصادية الراهنة. ونعزم المضي قدمًا بخطوات ثابتة لبناء شبكة مؤسسات تعليمية قوية ومستدامة، لخدمة أبنائنا وتزويدهم بالبرامج التعليمية والمهارات العملية التي تساهم في نجاحهم المنشود. ومن خلال مواصلة تبني منهج الاستثمار الرشيد في الموارد والمرافق التعليمية، والاستفادة من شراكاتها الاستراتيجية مع المؤسسات التعليمية الدولية المرموقة؛ أجدد ثقتنا في قدرة سيرال للتعليم على توفير أفضل الخدمات التعليمية عالية الجودة بأسعار معقولة والمساهمة في تنمية وتطوير مجتمعنا.

**محمد الفلا**

الرئيس التنفيذي

<p>هيكل المساهمين (اعتبارًا من ٢٨ فبراير ٢٠٢٣)<sup>٢</sup></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Social Impact Capital</li> <li>■ Waha Capital</li> <li>■ Free Float</li> </ul>	<p>للاستعلام والتواصل</p> <p>تليفون: ١٦٦٦٧-٢٢٧٤ (٢٠٢) +</p> <p>بريد إلكتروني: IR@cairoinvest.com.eg</p> <p>معلومات عن السهم</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>تاريخ القيد</th> <th>١ أكتوبر ٢٠١٨</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>كود البورصة المصرية</td> <td>CIRA.CA</td> </tr> <tr> <td>إجمالي عدد الأسهم</td> <td>٥٨٢,٧٩٠,٣٢٥</td> </tr> <tr> <td>القيمة الاسمية للسهم</td> <td>٠,٤٠ جم</td> </tr> <tr> <td>رأس المال المدفوع</td> <td>٢٣٣,١ مليون جم</td> </tr> </tbody> </table>	تاريخ القيد	١ أكتوبر ٢٠١٨	كود البورصة المصرية	CIRA.CA	إجمالي عدد الأسهم	٥٨٢,٧٩٠,٣٢٥	القيمة الاسمية للسهم	٠,٤٠ جم	رأس المال المدفوع	٢٣٣,١ مليون جم
تاريخ القيد	١ أكتوبر ٢٠١٨										
كود البورصة المصرية	CIRA.CA										
إجمالي عدد الأسهم	٥٨٢,٧٩٠,٣٢٥										
القيمة الاسمية للسهم	٠,٤٠ جم										
رأس المال المدفوع	٢٣٣,١ مليون جم										

### التوقعات المستقبلية

يحتوي هذا البيان على توقعات مستقبلية، والتوقع المستقبلي هو أي توقع لا يتصل بوقائع أو أحداث تاريخية، ويمكن التعرف عليه عن طريق استخدام مثل العبارات والكلمات الآتية "وفقا للتقديرات"، "تهدف"، "مرتبب"، "تقدر"، "تتحمل"، "تعتقد"، "قد"، "التقديرات"، "تفترض"، "توقعات"، "تعترض"، "تري"، "تخطط"، "ممكّن"، "متوقع"، "مشروعات"، "ينبغي"، "على علم"، "سوف"، أو في كل حالة، ما ينفيا أو تعبيرات أخرى مماثلة التي تهدف إلى التعرف على التوقع باعتباره مستقبلي. هذا ينطبق، على وجه الخصوص، على التوقعات التي تتضمن معلومات عن النتائج المالية المستقبلية أو الخطط أو التوقعات بشأن الأعمال التجارية والإدارة، والنمو أو الربحية والظروف الاقتصادية والتنظيمية العامة في المستقبل وغيرها من المسائل التي تؤثر على الشركة.

التوقعات المستقبلية تعكس وجهات النظر الحالية لإدارة الشركة ("الإدارة") على أحداث مستقبلية، والتي تقوم على افتراضات الإدارة وتتطوي على مخاطر معروفة وغير معروفة ومجهولة، وغيرها من العوامل التي قد تؤثر على أن تكون نتائج الشركة الفعلية أو أداءها أو إنجازاتها مختلفا اختلافا جوهريا عن أي نتائج في المستقبل، أو عن أداء الشركة أو إنجازاتها الواردة في هذه التوقعات المستقبلية صراحة أو ضمنا. قد يتسبب تحقق أو عدم تحقق هذا الافتراض في اختلاف الحالة المالية الفعلية للشركة أو نتائج عملياتها اختلافا جوهريا عن هذه التوقعات المستقبلية، أو عدم توافق التوقعات سواء كانت صريحة أو ضمنية. تخضع أعمال الشركة لعدد من المخاطر والشكوك التي قد تتسبب في اختلاف التوقع المستقبلي أو التقدير أو التنبؤ اختلافا جوهريا عن الأمر الواقع. وهذه المخاطر تتضمن التقلبات بأسعار الخامات، أو تكلفة العمالة اللازمة لمزاولة النشاط، وقدرة الشركة على استبقاء العناصر الرئيسية بفريق العمل، والمنافسة بنجاح وسط متغيرات الأوضاع السياسية والاجتماعية والقانونية والاقتصادية، سواء في مصر أو على الصعيد الاقتصادي العالمي، ومستجدات وتطورات قطاع الخدمات التعليمية على الساحة الإقليمية والدولية، وتداويات الحرب ومخاطر الإرهاب، وتأثير التضخم، وتغير أسعار الفائدة، وتقلبات أسعار صرف العملات، وقدرة الإدارة على التحرك الدقيق والسريع لتحديد المخاطر المستقبلية لأنشطة الشركة مع إدارة المخاطر. بعض المعلومات الواردة في هذه الوثيقة، بما في ذلك المعلومات المالية، طرأ عليها بعض التعديلات بغرض التقريب العددي، وبالتالي فإنه في حالات معينة قد يختلف المجموع أو النسب المئوية الواردة هنا عن الإجمالي الفعلي.