



شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي^١ ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

حضر اجتماع الجمعية العامة العادلة
لشركة شارم دريمز للاستثمار السياحي (ش.م.م)
وفقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 المنعقدة
 بتاريخ 31 / 8 / 2022

إنه في يوم الأربعاء الموافق 2022/8/31 ميلادية إجتمعت الجمعية العامة العادلة لشركة
شارم دريمز للاستثمار السياحي(ش. م. م) وفقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981
ولايتها التنفيذية وذلك في تمام الساعة الرابعة عصراً.

الإجراءات:

- تم توجيه الدعوة لإنعقاد الجمعية من الدكتور/ حمادة محمد كمال الدين أحمد أبو العينين رئيس مجلس إدارة الشركة والعضو المنتدب تنفيذاً لقرار مجلس الإدارة بجلسته رقم (123) المنعقدة بتاريخ 28/2/2022

حضر الاجتماع من السادة أعضاء مجلس الإدارة كلاً من :

- السيد الدكتور/ حمادة محمد كمال الدين أبو العينين (رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب)
- السيد الأستاذ/ محمد فتحي هلال مفوضاً عن الأستاذة/ نهى خليل إسماعيل عضو مجلس الإدارة (ممثلاً لبنك قناة السويس)
- السيد الأستاذ / محمد انور المقدادي (ممثلاً لشركة General Mediterranean Holding)

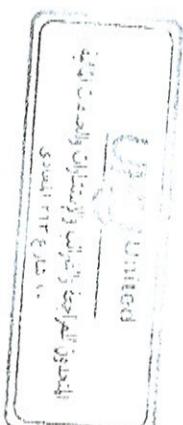
عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة



السيد الأستاذ/ محمد فتحي هلال

(ممثلاً للبنك الأهلي المصري)



٢ ش قمبيز - متفرع من شارع مصطفى

الدقى - الجزايرة - ج.م.ع

سجل تجاري: ١٠٩٠٣١

تلفون: ٣٧٤٨٨٧٤٨، (٠٢)

فاكس: ٣٧٤٩٢٣٧٨، (٠٢)

2, Kambiz Street, off Mosaddak St.
Dokki, Giza - Egypt

C.R.: ١٠٨٩٠٣

Tel.: (٠٢) ٣٧٤٨٨٧٤٨

Fax : (٠٢) ٣٧٤٩٢٣٧٨

رأس المال المرخص به: ١٠٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر: ٤٥٠ مليون جنيه



شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

عضو مجلس الإدارة

السيد الأستاذ / أكرم أحمد كمال ٥

(ممثلًا لشركة بوتكس مصر)

السيد الأستاذ / محمد هانى نايل بركات ٦

عضو مجلس الإدارة

(Oval Development Corporation)

(بموجب تفويض عن هذه الجلسة فقط)

(وبذلك يكتمل نصاب حضور السادة أعضاء مجلس الإدارة وفقاً لنص المادة رقم ٦٠ من

القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والمادة رقم ٤٠ من النظام الأساسي للشركة)

كما حضر الاجتماع :-

السيد / نبيل كرم إسطنبولى

مراقب حسابات الشركة



السيد / محمد عبد العزيز خليل مفوضاً من الدكتور / أحمد مصطفى شوقي

مراقب حسابات الشركة

السيد / أشرف محمد عبد الرؤوف ممثلًا عن الهيئة العامة للأستثمار

السيد / أشرف محمد عبد الرؤوف

كما لم يحضر :-

١) مندوب عن الهيئة العامة للرقابة المالية .

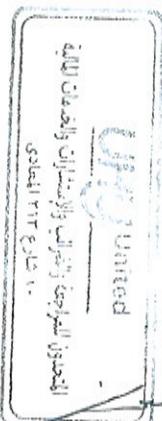
(بالرغم من توجيه الدعوة لها وفقاً لنص المواد أرقام ٢٠٤ ، ٢١٠ من اللائحة التنفيذية

للقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، والمادة رقم ٤٥ من النظام الأساسي) .

رئيس الاجتماع السيد الدكتور / حمادة محمد كمال الدين أحمد أبو العينين رئيس مجلس

إدارة الشركة والعضو المنتدب وذلك وفقاً لنص المادة رقم ٢١١ من اللائحة التنفيذية للقانون

رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ .





شركة شادم دايمز للاستثمار السياحي ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

تفصل السيد / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بترشيح كلا من المسادة :-

- | | |
|-------------------|-----------------------------|
| أمين سر الاجتماع | 1 - السيد / أشرف على عثمان |
| جامع أصوات - أول | 2 - السيد / أحمد زينهم محمد |
| جامع أصوات - ثانى | 3 - السيد / وليد محمد فتحى |

(وذلك وفقاً لنص المادة رقم 212 من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 159 لسنة 1981)

ودعا سيادته السادة الحضور لإقرار تعينهم ووافق السادة الحضور بالإجماع على تلك الترشيحات مع العلم بأن جميعهم من غير المساهمين بالشركة ، وطلب السيد الدكتور / رئيس مجلس الإدارة من السادة مراقبنا حسابات الشركة والسعادة جامعى الأصوات تحديد نسبة حضور السادة المساهمين وذلك وفقاً لنص المادة رقم 212 من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 159 لسنة 1981 .

وعليه تم الاتى :-

● تفضل السادة مراقباً الحسابات بالإطلاع على المستندات الدالة على نشر الدعوة ومراجعة ما تم من إجراءات لنشر الدعوة ومتابقتها بأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 والقانون رقم 95 لسنة 1992 ولائحتهما التنفيذيتين والنظام الأساسي للشركة للتتأكد من صحتها وسلامتها وذلك وفقاً لنص المادة رقم 203 من اللائحة التنفيذية من القانون رقم 159 لسنة 1981.

حيث تبين نشر الدعوة بجريدة البورصة ، والعالماليوم مرتين الأولى بتاريخ 2022/8/15 وثانية وبنفس الماده رقم 203 من اللائحة



● وتأكد سيادته من حضور أعضاء مجلس الإدارة بالنصاب المنصوص عليه بالمادة رقم 60 من القانون رقم 159 لسنة 1981 والمادة 210 من اللائحة التنفيذية لذات القانون .
ثم أعلن السادة مراقبا الحسابات صحة ما تم من إجراءات للإنعقاد في ضوء أحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 ولائحته التنفيذية ، وقرار الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم 160 لسنة 2020 .

وقد قام السادة مراقبا الحسابات والصادقة فارزى الأصوات وأمين السر المعينين من الجمعية

الإجراءات التالية :-

- الإطلاع على الكشف الصادر عن شركة مصر للمقاولات والإيداع والقيد المركزي الصادر بتاريخ 28/8/2022 متضمناً أسماء السادة مساهمي الشركة في تاريخ إصداره وعدد أسهمهم .
 - الإطلاع على أصول التوكيلات أو التفويضات الصادرة للسادة المساهمين لحضور الاجتماع بالإنابة عن مساهمين آخرين أو الصادرة من عضو مجلس إدارة لعضو مجلس إدارة آخر على النحو الذي رسمه القانون .
 - الإطلاع على أصول إثباتات الشخصية قبل التوقيع على كشوف الحضور وذلك للتأكد من شخصية وصفة كل مساهم وذلك بالنسبة للسادة المساهمين حاضري الاجتماع .

- وعليه تفضل السادة مراقبا الحسابات يعلن الآتي :-

أنه قد حضر الإجتماع عدداً من السادة المساهمين يملكون 367 303 38 سهماً من إجمالي أسهم الشركة البالغ عددها 460 985 52 سهماً وهي تمثل 72.29٪ من إجمالي أسهم الشركة ، وهو يعتبر حضوراً فعلياً وفقاً لنص المادة الأولى من قرار الهيئة





شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

(وبذلك يكتمل نصاب حضور السادة مساهمي الشركة وفقاً لنص المادة رقم 67 من القانون رقم 159 لسنة 1981 والمادة رقم 225 من اللائحة التنفيذية لذات القانون والمادة رقم 46 من النظام الأساسي للشركة ، والقرار رقم 160 لسنة 2020 الصادر عن الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة)

وفي ضوء توافر كافة الشروط القانونية لصحة وسلامة إجراءات الإنعقاد وتكامل نصاب الحضور المنصوص عليه بالنظام الأساسي أعلن السيد الدكتور رئيس مجلس الإدارة صحة الإنعقاد والبدء في النظر في جدول الأعمال

وبدأ سيادته الإجتماع بالترحيب بالسادة مساهمي الشركة والسادة أعضاء مجلس الإدارة والسادة مراقبا حسابات الشركة متمنيا للشركة التوفيق في سائر أعمالها وتحقيق الغايات المنشودة .

ثم طلب سيادته من السادة الحضور الالتزام بالآتي :

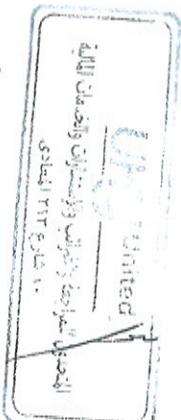
- ضرورة أن تتم فعاليات الجمعية بصورة تنظيمية حضارية يراعى فيها الأعراف والتقاليد والأداب العامة المتبعة عند إنعقاد الجمعيات العمومية حرصاً على وقت السادة المساهمين وحرصاً على سهولة المداولات .

- عدم الخروج عن الموضوعات المدرجة بجدول الأعمال مع مراعاة أحكام المادة رقم 207 من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 159 لسنة 1981 .

- أن توجه الأسئلة والاستفسارات التي تتعلق بنشاط وأعمال الشركة لرئيس مجلس الإدارة وسيجيب سيادته على جميع الأسئلة والاستفسارات بالقدر الذي لا يعرض مصالح الشركة للضرر .

٢٠٢١

أبريل ٢٠٢١



2, Kambiz Street, off Mosaddak St.
Dokki, Giza - Egypt
C.R.: 108903

Tel. : (02) 37488748
Fax : (02) 37492378

Registered Capital L.E. 1000 million
Issued Capital L.E. 450 million

رأس المال المرخص به : ١٠٠٠ مليون جنيه

رأس المال المصدر : ٤٥٠ مليون جنيه

٢ ش. قمبيز - متفرع من شارع مصدق
الدق - الجيزة - ج-٣-ع
سجل تجاري : ١٠٨٩٠٣
تليفون : ٣٧٤٨٨٧٤٨ (٠٢)
فاكس : ٣٧٤٩٢٣٧٨ (٠٢)

• الإحاطة علماً بأن القانون رقم 159 لسنة 1981 ولائحته التنفيذية والقرارات الصادرة عن رئيس الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة هي التي تنظم إجراءات الجمعيات العامة.

• أن مجلس إدارة الشركة قام بوضع كافة الوثائق المنصوص عليها في المواد 219 ، 220 ، 221 من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 159 لسنة 1981 تحت تصرف المساهمين لإطلاعهم الخاص بمركز الشركة قبل انعقاد الجمعية في التوقيتات الواردة بتلك المواد (ومن ضمنها نص مشروعات القرارات المطلوب إتخاذها من قبل الجمعية العامة العادية المنعقدة اليوم) ، وقد حضر بالفعل بعض المساهمين للإطلاع في مواعيد العمل الرسمية وتم إجابتهم عن بعض الاستفسارات .

• أنه يحق لكل مساهم أن يعرض أو يبدى ما يتراهى له من ملاحظات أو استفسارات أو تعليقات على وقائع المجتمع وأن تتم المناقشات في إطار تنظيمي وسيتم إثبات أي احتجاجات في متن محضر الاجتماع وسيتم تلاوتها على جميع أعضاء الجمعية وإثبات أية ردود عليها أيضاً بمحضر الاجتماع .

• أن كل قرار سيصدر عن الجمعية وما يخصه من وقائع سيتم تلاوته على السادة الحضور لإثبات الاعتراضات قبل الانتقال إلى البند الذي يليه في جدول الأعمال ولن تتم العودة إطلاقاً إلى أي بند بعد الانتقال إلى البند الذي يليه في جدول الأعمال .

وبناء على ما تقدم ..

تم إستعراض جدول الاعمال وذلك على النحو التالي :

1) المصادقة على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وأعمالها عن السنة المالية المنتهية في

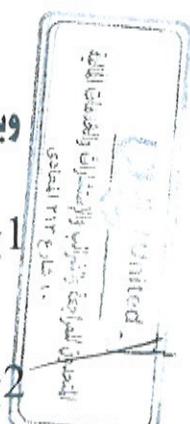
2021/12/31

2) المصادقة على تقرير حوكمة الشركات عن العام المالي المنتهي في 2021/12/31 .

٢٠٢١



اسود





شركة شارم د림ز للاستثمار السياحي ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

3) المصادقة على تقرير السيد / مراقب الحسابات عن القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية

في 2021/12/31

4) المصادقة على القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31.

5) النظر في إبراء ذمة السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة عن كافة ما تم من
تعاقيدات وتصرفات مالية وادارية وقانونية خلال السنة المالية المنتهية في

2021/12/31

6) النظر في تحديد مكافآت وبدلات السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وكذلك اللجان
المنبثقة من مجلس الإدارة وتحديد مكافآتهم وبدلاتهم عن السنة المالية 2022.

7) الترخيص للسادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالقيام بأعمال فنية أو إدارية في شركات
مساهمة أخرى بصفة دائمة

8) النظر في إقرار عقود المعاوضة وتفويض مجلس الإدارة في إبرامها .

9) تحديد التبرعات الخاصة بالسنة المالية المنتهية في 2022/12/31.

10) النظر في تجديد تعيين السادة مراقبا الحسابات عن السنة المالية المنتهية في
2022/12/31 وتحديد أتعاب سيادتهم .

ثم بدأت الجمعية النظر في جدول الأعمال :-

البند الأول : المصادقة على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وأعمالها عن السنة

المالية المنتهية في 2021/12/31 :-

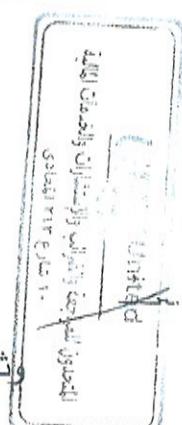
وبعد إستعراض هذا البند قد سجل كل من المساهمين :

شركة GENRAL MEDITERRANEAN HOLDING

شركة OVAL DEVELOPMENT CORPORATION

شركة جنرال ميديترانيان هولдинج مصر

وثلاثة أفراد من المساهمين



٢٠٢١

٢٠٢١





تحفظهم على تسجيل الشركة لخسائر لعدة سنوات بلغت إجماليها كخسائر مجموعه مبلغ حوالي 151 مليون جنيهأ (ما يعادل حوالي 7.5 مليون دولار) كذلك وصول قيمة قروض الشركة إلى حوالي 705 مليون جنيهأ وعدم قيام الشركة بإعداد خطة لسداد تلك القروض وتحويل الشركة إلى الربحية ، هذا وقد أوضح السيد رئيس مجلس الإدارة ردا على تلك التحفظات أو الملاحظات ما يلى :

- أن خسائر الشركة ناتجة عن فوائد القروض خلال الفترة السابقة والتي شهدت عدّة أزمات بدأ بالحوادث التي آثرت على النشاط السياحي مروراً بأزمة جائحة كورونا وحالياً الأزمة الروسية الأوكرانية.

- أن قيمة القروض لم تتضاعف أو تترزّيد وأن هذا إدعاء خاطئ ناتج عن سوء فهم حيث أن قروض الشركة بالدولار الأمريكي يتم إعادة تقييمها طبقاً لسعر الصرف طبقاً للمعايير المحاسبية ، مع مراعاة أن إيرادات الشركة معظمها بالدولار ويتم أيضاً إعادة تقييمها طبقاً لسعر الصرف، مما يؤكد عدم وجود خطر من تحرك أسعار الصرف علماً بأن إجمالي القروض طبقاً للميزانية تبلغ حوالي 33,00 مليون دولار تقريباً وليس الرقم المذكور .

- أوضح السيد رئيس مجلس الإدارة بأن الشركة قد أعدت بالفعل خطة عمل تم عرضها على مجلس إدارة الشركة والتي ينتج عنها إيرادات ومصادر تمويل متوقعة تتعدي 1,5 مليار جنيه خلال سبعة سنوات ، وتتضمن خطة لسداد قروض الشركة من خلال برنامج واقعى وأن سبب هذا التحفظ من السادة المساهمين المذكورين قد يعود إلى عدم تواصلهم مع ممثليهم في مجلس الإدارة أو عدم قراءة البيانات المالية بشكل صحيح .

هذا وقد استفسر السيد / مندوب الهيئة العامة للاستثمار من السادة المتحفظين إن
كان هذا التحفظ يعد (عدم موافقة) فأكدا السادة المساهمين المذكورين أنهم موافقون
على تقرير مجلس الإدارة وأن ^{الموافقة من} ^{هذا التحفظ} هو تسجيل تلك الملاحظات
فقط .

ChWTrT

٢ ش. قمبیز - متفرع من شارع مصلح
الدقیق - الجزء ج-٣-٤



ش.م.م شارم دريمز للاستثمار السياحي

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار على النحو الآتي :-

القرار :-

الموافقة والتصديق بالإجماع بنسبة 100% من الحضور على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وأعمالها عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 :-

إعتماد تقرير مجلس إدارة الشركة عن نشاط الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والموافقة على كافة ما ورد به وتوجيهه الشكر لمجلس إدارة الشركة على ما بذله من جهود خلال الفترة الماضية.

البند الثاني : المصادقة على تقرير حوكمة الشركات عن العام المالي المنتهي في 2021/12/31 :-

وقد طلب مندوب المساهم

شركة / GENERAL MEDITERRANEAN HOLDING

تسجيل ملاحظتان الأولى التأكيد على ضرورة فصل منصب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب والثانية أن يتم تصحيح بيان أعضاء مجلس الإدارة ليشمل الأشخاص الإعتبارية وليس الأشخاص الطبيعية المثله له ، وقد ذكر أن هناك شخصيتان إعتباريتان بالمجلس يجب وضعهم وليس وضع الأشخاص الطبيعية المثلة لهما .

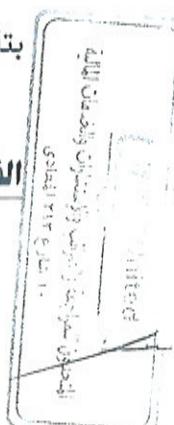
وقد طلب السيد الدكتور / رئيس مجلس الإدارة تقديم تلك الملاحظات كتابةً نظراً لعدم وضوح المطلوب منها ، إلا أنه لم يتقدم مندوب شركة / GENRAL MEDITERRANEAN HOLDING بتلك الملاحظات كتابةً .

وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار على النحو الآتي :-

القرار :-

الموافقة والتصديق بالإجماع بنسبة 100% من الحاضرين على :

إعتماد تقرير حوكمة الشركات عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والموافقة على كافة ما ورد به ، وتوجيهه الشكر لمجلس إدارة الشركة على ما بذله من جهود خلال الفترة الماضية





شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

البند الثالث : المصادقة على تقرير السيد / مراقب الحسابات عن القوائم المالية عن السنة المالية

-: 2021/12/31 : المنتهية في

وبعد إستعراض هذا البند .

وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار على النحو الآتي :-

القرار:-

الموافقة والتصديق بالإجماع بنسبة 100% من الحاضرين على :

اعتماد تقرير السيد مراقب الحسابات عن القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في

2021/12/31

البند الرابع : المصادقة على القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في

-: 2021/12/31

وبعد إستعراض هذا البند

وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار على النحو الآتي :-

القرار:-

الموافقة والتصديق بالإجماع بنسبة 100% من الحاضرين على :

اعتماد القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2021.

البند الخامس : النظر في إبراء ذمة السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة عن كافة ما تم من تعاملات

وتصرفات مالية وادارية وقانونية خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 :-

وبعد إستعراض هذا البند تم إستبعاد أصوات السادة المساهمين الممثلين بمجلس

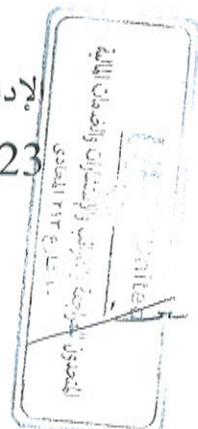
الإدارة بعدد 444 207 31 سهم وأصبح عدد الأسهم صاحبة الحق بالتصويت

7 095 923 سهم .

وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار على النحو الآتي :-

٦١٢١

٦٣١





شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

- القراء :-

الموافقة والتصديق بالإجماع بنسبة 100٪ من الأصوات الحاضرة والتي يحق لها التصويت تمت الموافقة على :-

ابراء ذمة السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة عن كافة ما تم من تعاقبات وتصريحات مالية وإدارية وقانونية خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 دون أيه تحفظات.

البند السادس : النظر في تحديد مكافآت وبدلات السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وكذلك اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة وتحديد مكافآتهم وبدلاتهم عن السنة المالية

- 2022

وبعد إستعراض هذا البند ، طلب كلاً من مثل

شركة GENRAL MEDITERRANEAN HOLDING /

شركة OVAL DEVELOPMENT CORPORATION / التصويت على هذا البند

وقد أوضح السيد الدكتور/ رئيس مجلس الإدارة أن بند بدلات ومكافآت أعضاء ورئيس مجلس الإدارة لا يجوز التصويت عليه من المساهمين الممثلين في مجلس الإدارة إلا أنه قد أصر على ضرورة تصويتهم كأعضاء مجلس إدارة وقد رفضت الجمعية طلبه ، وقد أشار السيد الدكتور/ رئيس مجلس الإدارة الالتزام بالقانون ، وعلى تم استبعاد أصوات السادة المساهمين الممثلين بمجلس الإدارة بعد 31 444 207 سهم وأصبح عدد الأسهم صاحبة الحق بالتصويت 7 095 923 .

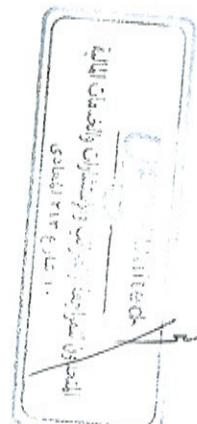
لم يوافق على هذا البند نسبة 19.11٪ من الحضور للأسهم الغير ممثلة في مجلس الإدارة وبعد أربعه مساهمين فقط.

ووافق على هذا البند نسبة 80.89٪ من الحضور للأسهم الغير ممثلة في مجلس الإدارة .

وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار على النحو الآتي :-



أبراهيم





شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

- القرار -

الموافقة والتصديق با غلبة الحضور وبنسبة 80.89% من الأسهم التي يحق لها التصويت وعليه وافقت الجمعية العامة على الآتي :-

1. إقرار بدل الإنقال للسادة أعضاء مجلس الإدارة وممثلى الشخصيات الإعتبارية فى حضور إجتماعات مجلس الإدارة بمبلغ 6000 جنيهاً (فقط ستة الآف جنيهاً لغير) للجلسة الواحدة يصرف للعضو عن الجلسة .
2. إقرار بدل الإنقال للسادة أعضاء لجنة المراجعة فى حضور إجتماعات اللجنة بمبلغ 6000 جنيهاً (فقط ستة الآف جنيهاً لغير) للجلسة الواحدة يصرف للعضو عن الجلسة .
3. إقرار بدل الحضور للسادة أعضاء مجلس الادارة بمبلغ 1000 جنيهاً (فقط ألف جنيهاً لغير) للجلسة الواحدة .
4. أن تكون مخصصات السيد الدكتور / رئيس مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 مبلغ 250 ألف دولار ثم قام سيادته بالتنازل عن نسبة 20% من مخصصاته عن هذا العام فقط 2022 وذلك لتخفيف الأعباء عن الشركة في ظل الظروف الحالية ليصبح صافي مخصصات سيادته مبلغ 200 ألف دولار (فقط مائتان ألف دولار أمريكي لغير) تحتسب بالجنيه المصري بالمعادل في تاريخ الجمعية .
5. إقرار بدل الإنقال للسادة أعضاء لجنة الاستثمار وإدارة الأصول في حضور إجتماعات اللجنة على النحو التالي :-

– بدل إنقال للجلسة الواحدة مبلغ 3000 جنيه مصرى .

– مخصصات وبدلات حضور سنوية ما يعادل مبلغ 10 الآف دولار أمريكي تحتسب بالجنيه المصري بالمعادل في تاريخ الجمعية

وبعد الموافقة على البند المذكور ، أوضح السيد الدكتور / رئيس مجلس الإدارة أنه في حالة تصويت أعضاء مجلس الإدارة على هذا البند وهو ما يخالف القانون ، فإن السادة المعترضين







شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

تمثل نسبتهم 47,835٪ من إجمالي الأصوات الحاضرة (شاملة جميع أعضاء مجلس الإدارة) ، مما يعني أنه في الحالتين القرار صحيح طبقاً لنص المموافقة .

البند السابع : الترخيص للسادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالقيام بأعمال فنية أو إدارية في شركات مساهمة أخرى بصفة دائمة:-

وبعد إستعراض هذا البند .

وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار على النحو الآتي :-

القرار :-

الموافقة والتصديق بالإجماع بنسبة 100٪ من الحاضرين على :-

الترخيص للسادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالقيام بأعمال فنية أو إدارية في شركات مساهمة أخرى بصفة دائمة .

البند الثامن: النظر في إقرار عقود المعاوضة وتفويض مجلس الإدارة في إبرامها :-

وبعد إستعراض هذا البند

طلب السيد المساهم ممثل شركة GENRAL MEDITERRANEAN HOLDING ببيان

بعقود المعاوضة التي تمت خلال العام المالي المنتهي في 2021/12/31 .

هذا وأفاد رئيس مجلس الإدارة بعدم وجود أي عقود معاوضة تمت خلال العام المالي المنتهي في 2021/12/31 .

وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار على النحو الآتي :-

القرار :-

الموافقة والتصديق بنسبة 100٪ من الحاضرين على :-

تفويض مجلس الإدارة في إبرام عقود المعاوضة .

البند التاسع : تحديد التبرعات الخاصة بالسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 :-

قام السيد الدكتور / رئيس مجلس الإدارة بتوفيره زبورة زيادة مساهمة الشركة المجتمعية

وحيث أن هذا البند لم يتم زيارته منذ سنوات وأصبحت قيمته لا تضاهي نسبة التضخم

٢٣٦

٢ ش. قمبيز - متفرع من شارع مصدق
الدقة - الجيزة - ج.م.ع

سجل تجاري رقم ١٠٨٩٠٣

تلفون ٠٢ ٣٧٤٨٨٧٤٨

فاكس ٠٢ ٣٧٤٩٢٣٧٨





شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي ش.م.م ١٤

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

الحالية وقد أوضح السيد الدكتور / رئيس مجلس الإدارة بما لا يسمح بأى لبس أن كافة التبرعات يتم توجيهها لمؤسسات أو جهات عامة وخاصةً المساهمة في جهود محافظة جنوب سيناء والتي تقوم الدولة بأنفاق المليارات لدعم مدينة شرم الشيخ السياحية مما يتطلب من الشركة القيام بواجبها المجتمعى والمساهمة مع جهود الدولة .

هذا وقد أعرضت السادة المساهمين :

شركة / GENRAL MEDITERRANEAN HOLDING

شركة / OVAL DEVELOPMENT CORPORATION

شركة / جنرال ميديترانيان هولدنج مصر

وبعض المساهمين الأفراد وبإجمالي نسبه 47.836 % من الحضور
وسجلوا عدم موافقتهم على زيادة بند التبرعات وأقرجوها تخفيضة من 500 ألف جنيه عن العام الماضى ليصبح 100 ألف جنيه فقط .
ما أثار غضب أغلبية الحضور وطالوا بريادة قيمة التبرعات لتصل بحد أقصى واحد مليون جنيه وبنسبة حضور 52.164 % من الأسهم الحاضرة

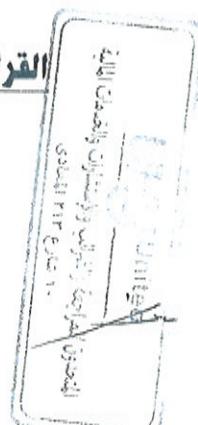
وقد وجه السيد رئيس مجلس الإدارة الشكر والتقدير لأغلبية الحاضرين وخاصة صغار المساهمين على موافقتهم على رفع قيمة التبرعات من منطلق واجبهم الوطنى تجاه وطننا الحبيب .

وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار النحو الآتى :-

القرار :-

الموافقة والتصديق بالأغلبية وبنسبة 52,164% من الحاضرين على :-

الموافقة والتصديق بالأغلبية على تفويض مجلس الإدارة فى التبع أثناء العام المالى المنتهى فى 31 ديسمبر 2022 فيما يجاوز ألف جنيه مصرى وفيما لا يتجاوز واحد مليون جنيه مصرى .



شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي ش.م.م

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

البند العاشر : النظر في تجديد تعين السيد / مراقب حسابات عن السنة المالية المنتهية في

2022/12/31 وتحديد أتعاب سيادته :-

وبعد إستعراض هذا البند

قد إعترض المساهمين

شركة / GENRAL MEDITERRANEAN HOLDING

شركة / OVAL DEVELOPMENT CORPORATION

شركة / جنرال ميديترانيان هولدننج مصر

وبعض المساهمين الأفراد وبنسبة 47.836% من إجمالي الحضور
على تعين مكتبي مراجعه للشركة (طبقاً لقواعد الحكومة) وطلبوا الإكتفاء بمراقب
حسابات واحد ..

ووافق على تجديد تعين مراقباً الحسابات نسبة 52.164% من إجمالي الحضور
وبعد المناقشات والمداولات صدر القرار على النحو الآتي :-
القرار :-

الموافقة والتصديق بالأغلبية وبنسبة 52,164% من الحاضرين على :-

تجديد تعين كلاً من :

السيد / نبيل اسطنبولي اكرم اسطنبولي (مكتب UHY) .

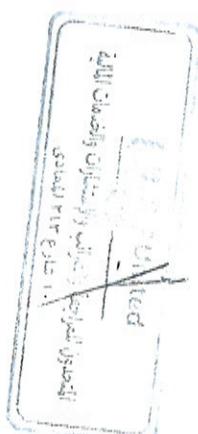
والدكتور / أحمد مصطفى شوقي (مكتب MAZARS) .

مراقبين لحسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 .

وتحديد أتعاب سيادتهما بمبلغ 90 ألف جنيه مصرى لكلاً منهم .

٢٠٢١

٢٠٢١



**SHARM
DREAMS**



شركة شارم دريمز للاستثمار السياحي ش.م.م^{١٦}

SHARM DREAMS Co. for Touristic Investment S.A.E

هذا واتتهى الاجتماع في تمام الساعة السادسة مساءاً على ما اتخذه من قرارات



أمين السر

جامعة الاصوات

رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٣

(د/ حمادة محمد كمال الدين (احمد ابو العينين)

اقرار

أقر أنا / حمادة محمد كمال الدين أحمد أبو العينين - بصفتي رئيس مجلس إدارة الشركة بأنني مسئول المسئولية القانونية الكاملة عن صحة ما ورد في المحضر من بيانات وواقع وإجراءات إنعقاد وذلك في مواجهة الغير والمساهمين أو الشركاء بالشركة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .

وهذا إقرار مني بذلك ...

رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٣

(د/ حمادة محمد كمال الدين (احمد ابو العينين)

2, Kambiz Street, off Mosaddak St.
Dokki, Giza - Egypt

C.R.: 108903

Tel.: (02) 37488748

Fax : (02) 37492378

Registered Capital L.E. 1000 million
Issued Capital L.E. 450 million

رأس المال المدفوع به ٤٥٠ مليون جنيه
رأس المال المكتتب ١٠٠٠ مليون جنيه

٢ ش. قمبيز - متفرع من شارع مصطفى
الدقى - ج. الجيزة - ج. م. ع
سجل تجاري: ١٠٨٩٤٣٤٣
تلفيفون: ٣٧٤٨٧٤٨
فاكس: ٣٧٤٩٢٣٧٨



(قطاع الشئون القانونية)

Legal Affairs Sector

الادارة المركزية لشئون التأسيس والشركات

نفاذنا / عداصه ٦٣٢٠١٨٥٤٨٠٥٥٥٢٤٥٩٥٧٥

.....**دكتور****عصامي****بان الثابت خلفه هو صورة طبق الأصل من محضر**

اجتماع (الجمعية لتقدير العروض) شركة : كارم درويش سليمان

المنعقد بتاريخ ٢٠١٨ / ٢٩ عدد صفحات المعرض (٢٠) نسخة، وذلك بخط مسئوليتي (صفحة - عدد النسخ)

دون أدنى مسؤولية على الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وبانتى مفوض فى تسليم واستلام المحضر.

وذلك بعد سداد الرسم المقرر وقدره (.....) بموجب إيصال رقم (.....)

٢٠٢٢ / ١١ / ٤٢ تاريخ تقديم للهيئة بتاريخ : ٢٠٢٢ / ١١ / ٤٢

توقيع مقدم الطلب

Aug 1, '82

دون إخلال بحقوق المساهمين أو الشركاء في الشركة، فقد تم التصديق على هذا المحضر في حدود السلطة المقررة للهيئة بنص قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة الصادر بالقانون رقم 159 لسنة 1981، وفي ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات من الناحية الإجرائية فقط دون التطرق إلى محتوى المحضر أو مضمون ما ورد فيه من قرارات، دون أذن مسئولية على الهيئة في مواجهة المساهمين أو الشركاء في الشركة أو الغير عن مضمون ما ورد في المحضر من قرارات أو احتجاجات أو بيانات".

ملاحظات الهيئة: لا يجوز تضمين ملاحظات الهيئة في المذكرة العامة (General Note) وإنما يكتفى بـ (بيان الملاحظات) أو (بيان الملاحظات العامة) (General Notes)، وذلك لعدم ارتباط المذكرة بالبيانات المقدمة في المذكرة، وإنما يكتفى بـ (بيان الملاحظات) أو (بيان الملاحظات العامة) في المذكرة.



مدد الأذانة

三

الحادي
Nov 27
٢٠٢٢
جعفر
F-455/B/4-09
٢٠٢٢