

النعيم القابضة  
للاستثمارات



إدارة الأصول افطاع بنك الاستثمار  
العربية في الواقع العالمي: فلنظام معاً

محضر اجتماع الجمعية العامة العادية  
لشركة النعيم القابضة للاستثمارات  
(ش.م.م بنظام المناطق الحرة بالإسماعيلية)  
المنعقد بتاريخ (2023/03/30)

إنه في يوم الخميس الموافق 30/03/2023 اجتمعت الجمعية العامة العادية للشركة بناءً على الدعوة الموجهة من مجلس إدارة شركة النعيم القابضة للاستثمارات ش.م.م إلى السادة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة و الهيئة العامة للرقابة المالية و السيد مراقب الحسابات ، وذلك في تمام الساعة الثالثة مساءً ، بقاعة الاجتماعات - مبنى A - القرية الذكية - الكيلو 28 - طريق مصر الإسكندرية الصحراوى - السادس من أكتوبر - محافظة الجيزة ، وذلك بحضور السادة المساهمين المذكورين بكشف الحضور والصادرة أعضاء مجلس الإدارة التالي أسمائهم:

- رئيس مجلس الإدارة  
نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
عضو مجلس الإدارة ممثلاً لشركة  
Regional Investment Holding  
عضو مجلس الإدارة  
عضو مجلس الإدارة
1. السيد الأستاذ / حسين بن على بن حسين شبكيشى  
2. السيد الأستاذ / يوسف محمد مدحت يوسف الفار  
3. السيد الأستاذ / محمد علي السيد على  
4. السيدة الأستاذة / أمينة سعد عبد الرحمن قلح  
5. السيد الأستاذ / فهد بن فالح بن حسين الدامر

وقد اعتذر عن الحضور كل من السيد الدكتور / ناصر بن عبد الله بن ناصر المهووس والسيد الأستاذ / مبارك أحمد محمد بن فهد المبیری ، كما حضر عن طريق الاتصال المرئي كل من السيد الأستاذ / حسين بن على بن حسين شبكيشى والسيد الأستاذ / فهد بن فالح بن حسين الدامر . وقد فوض السيد الأستاذ / حسين بن على بن حسين شبكيشى رئيس مجلس الإدارة السيد الأستاذ / يوسف محمد مدحت يوسف الفار نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في رئاسة اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة نظراً لتوارد السيد يوسف الفار داخل البلاد ولتوقيع كافة المستندات الرسمية أمام الجهات الرقابية - وتولى السيد الأستاذ / يوسف محمد مدحت يوسف الفار - نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب رئاسة اجتماع الجمعية (بالإياتة) ، وقد تم ترشيح السيد الأستاذ / هيثم صلاح محمد قطب أميناً للسر والأستاذ / علاء جميل محمد نور والأستاذة / نسمة سعيد صابر على - فارزى أصوات وقد وافق السادة المساهمون بالإجماع على هذا الترشيح.

كما حضر كل من الأستاذ / عمرو وحيد عبد الغفار والأستاذ / أحمد محمد أبو العطا - مفوضين عن السيد الأستاذ / يسرى أحمد إبراهيم (مراقب الحسابات) مكتب بيكر تيلي ، ولم يحضر ممثل عن الهيئة العامة للرقابة المالية ، كما لم يحضر ممثل عن الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة.

رئيس الاجتماع

فارزى أصوات



أمين السر  
لصيغة طبها

وقد أُعلن السيد مراقب الحسابات اكتمال النصاب القانوني لصحة العقد الجمعية العامة العادي للشركة حيث بلغت نسبة الحضور (52.36%) ممثلة في عدد (183,469,367) سهم من رأس المال البالغ (350,414,638) سهم ، وقد حضر بالأصل عدد (147,012,442) سهم تمثل نسبة (80.13%) من الأسهم الحاضرة وحضر بالإثابة عدد (36,456,925) سهم تمثل نسبة (19.87%) من الأسهم الحاضرة وفيما يلي مناقشة بنود الاجتماع كما هو وارد في جدول أعمال الجمعية العامة العادي:-

### الموضوع الأول

#### مناقشة واعتماد تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2022

##### القرار

قام السيد رئيس الاجتماع بتلاوة التقرير على السادة الحضور وبعد مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ، وافق الحضور بالإجماع على اعتماد تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2022.

### الموضوع الثاني

#### مناقشة واعتماد تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية للشركة (المستقلة والمجمعة) عن السنة المالية المنتهية في

2022/12/31

##### القرار

بعد قيام السيد مراقب الحسابات بتلاوة تقريره عن القوائم المالية للشركة (المستقلة والمجمعة) عن السنة المالية المنتهية في 12/31/2022 وأحيطت الجمعية علما بما جاء بتقرير السيد مراقب الحسابات عن القوائم المالية للشركة (المستقلة والمجمعة) عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022؛ قررت الموافقة بالإجماع على اعتماد التقرير.

### الموضوع الثالث

#### التصديق على اصدار الوثائق المالية للشركة (المستقلة والمجمعة) عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022

##### القرار

بعد مناقشة القوائم المالية للشركة (المستقلة والمجمعة) عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022 ، وافق الحضور بالإجماع على المصادقة على القوائم المالية للشركة (المستقلة والمجمعة) عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022 وإصدارها.

### الموضوع الرابع

#### إبراء ذمة السادة أعضاء مجلس الإدارة وإخلاء مسؤوليتهم عن أعمال السنة المالية المنتهية في 31/12/2022

##### القرار

بعد المناقشة وتداول الآراء وافق الحضور بالإجماع على إبراء ذمة السادة أعضاء مجلس الإدارة وإخلاء مسؤوليتهم عن أعمال السنة المالية المنتهية في 31/12/2022.

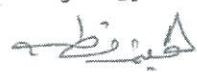
رئيس الاجتماع



فارزى الأصوات



أمين السر



## النعيem القابضة للاستثمار

إدارة الأصول | فطح العروض الاستثمارية  
الموساطة من الأوراق المالية | استثمار مبادرات



### الموضوع الخامس

#### تجديد تعين السيد مرافق الحسابات وتحديد أتعابه عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2023

##### القرار

بعد المناقشة وتداول الآراء وافق الحضور بالإجماع على تجديد تعين السيد مرافق الحسابات السيد الأستاذ / يسرى أحمد إبراهيم (مكتب بيكر تيل) وتحديد أتعابه عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2023 بمبلغ وقدره (92,500) 92,500 إثنان وتسعون ألف وخمسة وعشرين جندياً مصرياً فقط) غير شاملة ضريبة القيمة المضافة تشمل مراجعة القوائم المالية الربع سنوية والسنوية (المستقلة والمجمعة) للشركة.

### الموضوع السادس

#### النظر في اعتماد التبرعات التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2022 ان وجدت ، والنظر في الترخيص لمجلس الإدارة

#### بالترعات في الحدود المقررة قانوناً خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2023

##### القرار

بعد المناقشة وتداول الآراء وافق الحضور بالإجماع على اعتماد التبرعات التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2022 والتي تتمثل في مبلغ (25,000) 25,000 جم - نظير علاج وعمليات وأدوية واعانات) ، كما تمت الموافقة بالإجماع على الترخيص لمجلس الإدارة بالترع في الحدود المقررة قانوناً في حدود مبلغ (500,000) 500,000 جندياً مصرى خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2023.

### الموضوع السابع

#### تجديد بدلات حضور وانتقال الجلسات للسادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2023

##### القرار

بعد المناقشة وتداول الآراء وافق الحضور بالإجماع على إبقاء بدلات الحضور والانتقال للجلسات للسادة أعضاء مجلس الإدارة كما هي في العام السابق والتي تبلغ 1,500 دولار أمريكي للمقيمين في جمهورية مصر العربية عن الحضور للعضو عن الجلسة الواحدة و 3,000 دولار أمريكي لغير المقيمين في جمهورية مصر العربية عن الحضور للعضو عن الجلسة الواحدة وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2023 ، على أن يتم صرف بدلات الحضور والانتقال للعضو سواء أن تم الحضور فعلياً لمقابل الاجتماع أو تم الحضور عن طريق وسائل الاتصال الحديثة المرئية وغير مرئية ، كما وافق الحضور على أن يكون بدل حضور أمين السر بقيمة 500 جم عن الجلسة الواحدة.

### الموضوع الثامن

#### تجديد بدلات حضور وانتقال الجلسات للسادة أعضاء لجنة المراجعة والحكومة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2023

##### القرار

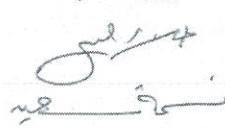
بعد المناقشة وتداول الآراء وافق الحضور بالإجماع على إبقاء بدلات الحضور والانتقال للجلسات للسادة أعضاء لجنة المراجعة والحكومة كما هي في العام السابق وذلك بمبلغ 1,000 دولار أمريكي عن الحضور للعضو عن الجلسة الواحدة وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2023 ، على أن يتم صرف بدلات الحضور والانتقال للعضو سواء أن تم الحضور فعلياً لمقابل الاجتماع أو تم الحضور عن طريق وسائل الاتصال الحديثة المرئية وغير مرئية.

رئيس الاجتماع

3



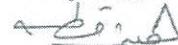
فارزى الأصوات



مرافق الحسابات



أمين السر



**النعيم القابضة  
للإستثمار**

[دار الإصدار] [مطبوعات مجلس الإدارة]  
[السلطنة في الأوقاف العمانية] [إسناد من مجلس]



**الموضوع التاسع**

**التوكيل للأعضاء مجلس الإدارة بإبرام عقود معاوضة خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2023**

**القرار**

بعد المناقشة وتداول الآراء وافق الحضور بالإجماع على التوكيل للأعضاء مجلس الإدارة بإبرام عقود معاوضة خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2023 ، مع ضرورة الالتزام بأحكام القوانين واللوائح المنظمة.

**الموضوع العاشر**

**اعتماد تقرير الإفصاح السنوي عن عام 2022 المرفق بالقوائم المالية (نموذج 40) المعد طبقاً لقواعد القيد**

**القرار**

بعد المناقشة وتداول الآراء وبعد إطلاع الحضور من السادة المساهمين على تقرير الإفصاح السنوي عن عام 2022 المرفق بالقوائم المالية (نموذج 40) المعد طبقاً لقواعد القيد ، وافق السادة الحضور بالإجماع على اعتماد تقرير الإفصاح السنوي عن عام 2022 المرفق بالقوائم المالية (نموذج 40) المعد طبقاً لقواعد القيد.

**الموضوع الحادي عشر**

**اعتماد تقرير الحوكمة السنوي عن عام 2022 وتقرير مرافق الحسابات عنه المعد طبقاً لقواعد القيد**

**القرار**

بعد المناقشة وتداول الآراء وبعد إطلاع الحضور من السادة المساهمين على تقرير الحوكمة السنوي عن عام 2022 وتقرير مرافق الحسابات عنه المعد طبقاً لقواعد القيد ، وافق السادة الحضور بالإجماع على اعتماد تقرير الحوكمة السنوي عن عام 2022 وتقرير مرافق الحسابات عنه المعد طبقاً لقواعد القيد.

**الموضوع الثاني عشر**

**انتخاب السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة لدورة قادمة وقدرتها ثلاثة سنوات تنتهي بالتصديق على القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2025 وذلك باستخدام نظام التصويت التراكي**

**القرار**

بعد قيام السيد مرافق الحسابات والصادق على فرز الأصوات بإجراء فرز الأصوات لعملية الاقتراع لانتخاب السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة من السادة الذين تقدموا بخطاب للترشح لعضوية مجلس إدارة الشركة وعدد المقاعد المطلوب شغلها عدد سبعة مقاعد ، تبين فوز السادة المرشحين التالي بيان أسمائهم ومن ضمنهم شركة القابضة للاستثمارات الإقليمية Regional Investment Holding ويعملها (عدد 1) مرشح لشغل مقعد واحد بالمجلس - وهم السادة:

رئيس الاجتماع



فارزى الأصوات



أمين السر



النعيem القابضة  
للإستثمار

إذاعة الأنصب - افلاطون لدولت الإستثمار  
الموسيقية من الأوراق المالية | استئجار ميلاد



الاسم	م
السيد الأستاذ / حسين بن علي بن حسين شبكتي	1
السيد الأستاذ / يوسف محمد مدحت يوسف الفار	2
السيد الدكتور / ناصر بن عبد الله بن ناصر المهووس	3
شركة القابضة للاستثمارات الإقليمية Regional Investment Holding ويتمثلها السيد الأستاذ / محمد على السيد على	4
السيدة الأستاذة / أمنية سعد عبد الرحمن قلچ	5
السيد الأستاذ / فهد بن فالح بن حسين الدامر	6
السيدة الأستاذة / نانسي وهيب فرج صليب	7

وبعد قيام السادة أعضاء مجلس الإدارة المنتخبين بالاتفاق فيما بينهم بشأن المنصب والوظيفة لكل منهم ، فقد تم التوافق على أن يكون تشكيل مجلس الإدارة كالتالي:

الاسم	م
حسين بن علي بن حسين شبكتي	1
يوسف محمد مدحت يوسف الفار	2
ناصر بن عبد الله بن ناصر المهووس	3
محمد على السيد على	4
أمنية سعد عبد الرحمن قلچ	5
فهد بن فالح بن حسين الدامر	6
نانسي وهيب فرج صليب	7

كما يحق لمجلس الإدارة في أى وقت من الأوقات تعديل تلك المناصب والوظائف.

رئيس الاجتماع

حسين بن علي



فارزى الأصوات

حسين بن علي



أمين السر

فهد بن فالح

النعيم القابضة  
للاستثمارات

ادارة الاصول | فحص ائتمان الاستثمارات  
المسيطرة في الارواح المالية | استثمار عدالة



أقر أنا/ يوسف محمد مدحت يوسف الفار - بصفتي رئيس الاجتماع - وبصفتي نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة النعيم القابضة للاستثمارات بأنني مسؤولاً مسؤولية قانونية كاملة عن صحة ما ورد بمحضر اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقد في 30/03/2023 من بيانات ووقائع وإجراءات اتفاق ، وذلك في مواجهة الغير والمساهمين أو الشركاء بالشركة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وهذا إقرار مني بذلك.

رئيس الاجتماع  
*يوسف الفار*



كما وافق الحضور بالإجماع على تفويض كل من الأستاذ / هيثم صلاح محمد فطب أو الأستاذ / أحمد سيد على السيد أو الأستاذ / علاء جميل محمد نور أو الأستاذ / محمد سيف الدين حامد العوهري أو الأستاذة / نسمة سعيد صابر على أو الأستاذ / محسن على حامد عثمان أو الأستاذ / محمد مجى الدين أخميم محمد عمار أو الأستاذ / شريف السيد محمد العشري أو الأستاذ / خالد عبد الله بشير أو الأستاذ / أشرف حمد حمدان أو الأستاذ / محمود السيد محمود السيد الصعيدي أو الأستاذ / وليد محمد السيد أو الأستاذ / مصطفى محمد حسن صادق أو الأستاذ / محمد عبد المنعم أحمد محمد حمزة أو الأستاذ / شريف شعبان بشير محمد أو الأستاذ / محمد عبد العزيز محمد أو الأستاذ / محمد حسين عبد الغفور أو الأستاذ / محمد نبيل يوسف (منفردين) – وذلك في إدخال آية تعديلات أو إضافات تطلّبها الجهات الحكومية لاعتماد محضر اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقد في 30/03/2023 كما فوض الحضور المذكورين منفردين في اعتماد هذا المحضر وتمثل الشركة أمام الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة العامة بالإسماعيلية والهيئة العامة للرقابة المالية والمجلس التجاري والتأشير بقرارات الجمعية في السجل التجاري وإضافة أو تعديل أي فقرة تتطلّبها الجهات المختصة .

تمت بذلك أعمال الجمعية العامة العادية.

رئيس الاجتماع  
*يوسف الفار*



فارزى الأصوات  
*محمد سعيد*



أمين السر  
*عصمت طه*



الهيئة العامة للاستثمار  
والمدن الحرة  
قطاع الشئون القانونية  
الادارة المركزية لشئون التأسيس والشركات

د/ سعيد بن طارق بن زايد  
دكتور سعيد بن طارق بن زايد

## صورة طبق الأصل

<p>لصييم حمد محمد قطبي .....                      أقر أنا / ..... بطاقة رقم : .....                      بصفتي / .....                      اجتماع (الهيئة العامة للعاصمة) شركة : .....                      ..... المطعم القابضة للمطاعم .....                      المنعقد بتاريخ ٣٠ / ٢٠٢٣ وذك تحت مسؤوليتي ودون أدنى مسؤولية على الهيئة العامة للاستثمار والمدن الحرة                      وبانتى مفوض فى تسليمها وإسلام المعرض.                      ..... ٩٩٦١٢٦ ..... رقم ..... ٤٤ .....                      ..... بموجب إيصال رقم ..... ٢٠٢٣ / ٤ / ٥ ..... وذلك بعد سداد الرسم المقرر وقدره ..... ٢٠٥٣ / ٤ / ٥ ..... رقم ..... ١٤٢٦ .....                      ..... والمقدم للهيئة بتاريخ .....                      ..... توقيع مقدم الطلب .....  <b><u>لصييم حمد محمد قطبي</u></b> </p>
---

" دون إخلال بحقوق المساهمين أو الشركاء في الشركة، فقد تم التصديق على هذا المعرض في حدود السلطة المقررة للهيئة بنص قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة الصادر بالقانون رقم ١٥٩ سنة ١٩٨١، وفي ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات من الناحية الإجرائية فقط دون التطرق إلى محتوى المعرض أو مضمون ما ورد فيه من قرارات، دون أدنى مسؤولية على الهيئة في مواجهة المساهمين أو الشركاء في الشركة أو الغير عن مضمون ما ورد في المعرض من قرارات أو إجراءات أو بيانات ".

ملاحظات الهيئة : ..... مع ٥ أيام المار ٦١٠٠ الدائم للمنسق للمؤسسة .....  
مع ٣ أيام المار ١٠٠٠ الدائم للمنسق للمؤسسة .....  
مع ٣ أيام المار ١٠٠٠ الدائم للمنسق للمؤسسة .....



٢٠٢٣ / ٤ / ٥

مدير الإدارة

٢٠٢٣ / ٤ / ٥

المتحامي