



السيد الاستاذ / رئيس قطاع الانصاح

”البورصة المصرية”

تمية طيبة وبعد،،،

- نود الاحاطة الى انه قد تم الموافقة علي نشر تقرير الإفصاح بغرض السير في اجراءات دعوه الجمعية العامة غير العادية بشركة / الصعيد العامة للمقاولات والاستثمار العقاري ، وفقا لأحكام المادة (٤٨) من قواعد القيد بالبورصة المصرية ، وذلك بشأن قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١ والمتخذ قرار الموافقة على مقترح تخفيض رأس المال المصدر والمدفوع بإعدام أسهم الخزينة الواردة بالقوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ لعدد ٢٤٧١٩٤٥٨ سهم بإجمالي قيمة ٢٤,٧١٩,٤٥٨ جنيه ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع ٧٣٠,٠٦٥,٧٦٣ جنيه وليصبح عدد أسهم الشركة ٧٣٠,٠٦٥,٧٦٣ سهم على أن يتم العرض على الجمعية العامة غير العادية للسادة مساهمي الشركة.

برجاء نشر التقرير المرفق على شاشات التداول بالبورصة واتخاذ ما يلزم في هذا الشأن

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

تحريراً في ١٤ / ٣ / ٢٠٢٣

دكتور / سيد إبراهيم عبد الفضيل

نائب رئيس قطاع الاشراف والرقابة

على سوق المال





تقرير إفصاح وفقاً للمادة ٤٨ من قواعد القيد
بشأن السير في إجراءات تخفيض رأس المال المصدر من ٧٥٤,٧٨٥,٢٢١ جنيه مصري
إلى ٧٣٠,٠٦٥,٧٦٣ جنيه مصري

البند	الإفصاح
اسم الشركة	شركة الصعيد العامة للمقاولات والاستثمار العقاري SCCD
رأس المال المرخص	١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري
رأس المال المصدر	٧٥٤,٧٨٥,٢٢١ جنيه مصري
عدد الأسهم / القيمة الاسمية للسهم	٧٥٤٧٨٥٢٢١ سهم بقيمة اسمية ١ جنيه
تاريخ انعقاد مجلس الإدارة	٢٠٢٣/٠٣/٠١ م.
طبيعة التعديل المزمع	تخفيض رأس المال المصدر والمدفوع من ٧٥٤,٧٨٥,٢٢١ جنيه إلى ٧٣٠,٠٦٥,٧٦٣ جنيه بتخفيض قدرة ٢٤,٧١٩,٤٥٨ جنيه موزعة على عدد ٢٤٧١٩٤٥٨ سهم بقيمة اسمية ١ جنيه عن طريق إعدام رصيد اسهم الخزينة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م.
مبررات وأسباب التعديل	وفقاً للدراسة المقدمة من القطاع المالي المؤرخة في ٢٠٢٣/٠٣/٠١ المعروضة على مجلس الإدارة المنعقد في ٢٠٢٣/٠٣/٠١ م المتضمنة أسباب ومبررات الآتي :- - إعمالاً لحكم المادة ٤٨ من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ م ولانحته التنفيذية ووفقاً للمادة (٥١) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية والتي نص البند الثاني بها على " ألا تقل مدة احتفاظ الشركة بالأسهم عن ثلاثة أشهر ولا تزيد على سنة ميلاديه من تاريخ التنفيذ وإلا وجب عليها إنقاص رأس مالها بمقدار القيمة الاسمية لتلك الأسهم وابتداء الإجراءات المقررة لذلك وفقاً للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ م ولانحته التنفيذية والقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ م ولانحته التنفيذية " ، نظراً لمرور أكثر من سنة ميلادية علي عدد ١٠١٣٨١٠٧ سهم من اسهم الخزينة التي بحوزة الشركة وحلول سنة ميلادية علي عدد ٣٨٠٦٨٨٧ سهم بتاريخ ٢٠٢٣/٠٤/٢٨ م وحلول أكثر من ثلاثة اشهر علي باقي رصيد الاسهم في بتاريخ ٢٠٢٣/٠٣/١٤ م بما يسمح بالتصرف بها وتجنباً للتأثير السلبي علي سعر السهم بالسوق حال التصرف بالبيع ولتعظيم العائد علي حقوق المساهمين .
قرار مجلس الإدارة من واقع محضر مجلس الإدارة	استعرض مجلس الإدارة موقف اسهم الخزينة المشتراه في ضوء حكم المادة ٤٨ من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ م والمادة ٥١ من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية ، وعليه وافق مجلس الإدارة علي مقترح السير في الإجراءات والحصول علي الموافقات اللازمة من الجهات الرسمية بشأن تخفيض رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ٧٥٤,٧٨٥,٢٢١ جنيه إلى ٧٣٠,٠٦٥,٧٦٣ جنيه بتخفيض قدره ٢٤,٧١٩,٤٥٨ جنيه موزع علي ٢٤٧١٩٤٥٨ سهم بقيمة اسمية ١ جنيه للسهم وذلك عن طريق إعدام رصيد أسهم الخزينة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م . كما تمت الموافقة علي :- • اعتماد نموذج الإفصاح وفقاً لحكم المادة (٤٨) من قواعد القيد بشأن تخفيض رأس المال المصدر والمدفوع وتعديل المواد (٦ ، ٧) من النظام الاساسي للشركة . • تفويض السيد / رئيس مجلس الإدارة أو من يفوضه في إدخال أية تعديلات على نموذج الإفصاح وفقاً لمتطلبات الهيئة العامة للرقابة المالية .



<p>• تفويض السيد / رئيس مجلس الإدارة بعد أخذ موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية علي تقرير الإفصاح بالسير في إجراءات التعديل وفي الدعوة لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية للنظر في :- - تعديل المواد أرقام (٦ ، ٧) من النظام الاساسي بتخفيض رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ٧٥٤,٧٨٥,٢٢١ جنيه الى ٧٣٠,٠٦٥,٧٦٣ جنيه بتخفيض قدره ٢٤,٧١٩,٤٥٨ جنيه عن طريق إعدام رصيد أسهم الخزينة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م . بعد الحصول على الموافقات اللازمة لنشر تقرير الإفصاح وإدخال أية تعديلات تطلبها الجهات المختصة عليه.</p>	<p>تابع قرار مجلس الإدارة من واقع محضر مجلس الإدارة</p>
<p>لا يوجد</p>	<p>افصاحات اضافية</p>
<p>لن يؤثر علي اصول الشركة .</p>	<p>أثر التعديل على اصول الشركة</p>
<p>لن يؤثر علي التزامات الشركة تجاه الغير .</p>	<p>أثر التعديل على التزامات الشركة</p>
<p>لن يترتب علي التعديل اي اثر سلبي علي حقوق المساهمين .</p>	<p>أثر التعديل على حقوق الملكية</p>

أقر أنا الموقع أدناه بصحة وسلامه ما جاء بهذا النموذج من بيانات وما قدم من مستندات وإقرارات ودراسات مؤيدة لمضمون ما ورد ببيان الإفصاح هذا ، واعلم ان موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر بيان الإفصاح بغرض السير في إجراءات التعديل يتم وفقا لمتطلبات قواعد القيد من حيث الشكل ، وان مطابقة الهيئة العامة للرقابة المالية لبيان الإفصاح المزمع تمت في ضوء ما قدمته الشركة من مستندات و بيانات بهدف الإفصاح للمتعاملين عن طبيعة هذا التعديل ودون ادنى مسنولية علي الهيئة العامة للرقابة المالية عن محتويات هذا البيان او تعطى تأكيدات تتعلق بدقتها او اكتمالها واتعهد بالالتزام بأحكام النظام الأساسي للشركة وأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وقواعد القيد والشطب بالبورصة المصرية.

<p>الممثل القانوني للشركة</p>
<p>الاسم : احمد محمد مصطفى سليمان القدري</p>
<p>التوقيع :</p>

