

تقرير تأكيد مستقل

عن مدى الالتزام بالقواعد والتعليمات الرقابية الصادرة في شأن مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وتمويل انتشار أسلحة الدمار الشامل

**إلى السادة مساهمي / الفنار للمقاولات العمومية والإنشاءات والتجارة والاستيراد والتصدير (شركة مساهمة مصرية)
المقدمة :**

قمنا باختبار مدى التأكيد من الالتزام بالقواعد والتعليمات الرقابية الصادرة في شأن مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وتمويل انتشار أسلحة الدمار الشامل من قبل شركة الفنار للمقاولات العمومية والإنشاءات والتجارة والاستيراد والتصدير (شركة مساهمة مصرية) عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022 .

مسئوليّة الإدارَة :

إدارة الشركة هي المسئولة عن إعداد وعرض تقرير مدى التأكيد من الالتزام بالقواعد والتعليمات الرقابية الصادرة في شأن مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وتمويل انتشار أسلحة الدمار الشامل وفقاً للضوابط الرقابية الخاصة بقوائم العقوبات والقيود المالية المستهدفة في مجال مكافحة الإرهاب وانتشار أسلحة الدمار الشامل للجهات العاملة في مجال الأنشطة المالية غير المصرافية كما ان مسئوليّة الإدارَة تمتد إلى تحديد نقاط عدم الالتزام ومبرراتها.

مسئوليّة المراجِع :

تحصر مسؤوليتنا في اختبار مدى التأكيد من الالتزام بالقواعد والتعليمات الرقابية الصادرة في شأن مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وتمويل انتشار أسلحة الدمار الشامل وإبداء استنتاج في ضوء الاختبارات التي تم أدانها وقد قمنا باختبار مدى التأكيد من الالتزام طبقاً للمعيار المصري لمهام التأكيد رقم (3000) " مهام التأكيد بخلاف مراجعة أو فحص معلومات مالية تاريخية " ويطلب هذا المعيار الالتزام بمتطلبات السلوك المهني بما فيها متطلبات الاستقلالية ، وتحطيط وأداء عملية الاختبار للحصول على تأكيد مدى الالتزام . ويشمل اختبار مدى التأكيد من الالتزام الحصول بصورة أساسية على الأدلة من واقع الملاحظة والاستفسارات من الأشخاص المسؤولين عن مدى التأكيد من الالتزام والاطلاع على المستندات عندما يكون ذلك مناسباً .

ونحن نري أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة ل توفير أساس لاستنتاجنا .

وتحصر مسؤوليتنا في اختبار مدى التأكيد من الالتزام بما يلي

- تضمين دليل العمل الداخلي والنظم المطبقة بالجهة ضوابط التعرف على الهوية والأوضاع القانونية للعملاء والمستفيدين الحقيقيين من الأشخاص الطبيعية والأشخاص الاعتبارية .
- تعيين مسؤول مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب ومن يحل محله والبيانات الخاصة بهم .
- بيانات تصنيف العملاء وفقاً لدرجة المخاطر .
- موقف الجهة من تحديث بيانات العملاء .
- إمساك السجلات التي يجب عليها الاحتفاظ بها وفقاً للتشريعات الصادرة في هذا الشأن وكذلك تحديث محتواها وبيناتها .
- تحديث المادة التربوية اللازمة لتدريب العاملين بالجهة بما يضمن اطلاعهم على المستجدات المحلية والدولية المتعلقة بالأساليب والاتجاهات العامة لعملية مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وتمويل انتشار أسلحة الدمار الشامل وكذلك موقف الجهة من تطبيق خطة التدريب التي تناسب عدد العاملين بها وبفروعها .
- موافاة الوحدة والهيئة بالتقارير الدولية التي تلتزم بها في مجال مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب في المواعيد .

المقررة

وقد أعد هذا التقرير لتقديمه إلى الهيئة العامة للرقابة المالية بناءً على تكليف إدارة الشركة ، وليس لأي غرض آخر ،
وبالتالي فهو لا يصلح للاستخدام إلا للغرض الذي أعد من أجله .

الاستنتاج :

ومن رأينا تم التأكيد من مدى التزام الشركة بالقواعد والتعليمات الرقابية الصادرة في شأن مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وتمويل انتشار أسلحة الدمار الشامل خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وفقاً للضوابط الرقابية الخاصة بقوائم العقوبات والقيود المالية المستهدفة في مجال مكافحة الإرهاب وانتشار أسلحة الدمار الشامل للجهات العاملة في مجال الأنشطة المالية غير المصرفية.

تحريراً في 2023 / 3 / 5



سجل المحاسبين والمراجعين رقم 5412
سجل هيئة الرقابة المالية رقم 165
سجل البنك المركزي رقم 218
سجل الجهاز المركزي للمحاسبات رقم 566



تقرير حوكمة الشركات المقيدة بالبورصة

بيانات عن الشركة

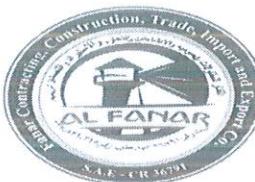
اسم الشركة	غرض الشركة	المدة المحددة للشركة	التاريخ	بيانات الشركة
الفنار للمقاولات العمومية والإنشاءات والتجارة والإستيراد والتصدير " ش.م.م "	القيام باعمال المقاولات العمومية والإنشاءات والتجارة والاستيراد والتصدير مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية بشرط استصدار كافة التراخيص الازمة لممارسة هذه الأنشطة بالإضافة الى نشاط إصلاح الأراضي وتقسيم الأراضي مع مراعاة القرار الوزاري رقم 350 لـ 2007 وقرار الجمهوري رقم 356 لـ 2008.			
واحد جنيه مصرى لسهم واحد	القانون رقم 159 لسنة 1981	25 سنة تبدأ من 2009/1/26 إلى 2034/1/25	2013/1/17	تاريخ القيد بالبورصة
8,000,000	آخر رأس مال مصدر	40,000,000		
24097 بتاريخ 2009/1/26	رقم وتاريخ القيد بالسجل التجاري	8,000,000		
محمد ممدوح زيدان	آخر رأس مال مدفوع			اسم مسؤول الاتصال
شارع الجيش - بجوار عملية المياه الصنف الجيزه	عنوان المركز الرئيسي			
2 38620008	أرقام التليفونات	2 38620008	أرقام الفاكس	
	الموقع الإلكتروني			
	البريد الإلكتروني			

الجمعية العامة للمساهمين

يحق لكل مساهم حضور الجمعيات العامة التي تدعو اليها الشركة لمناقشة اي من الامور الهامة التي تتعلق بالشركة ويتم الإعلان عن موعد الجمعيات العامة والافتتاح عنها سواء كان في الجرائد او شاشات التداول قبل انعقاد الجمعية بالفترة التي يحددها القانون ويتم تحديد مكان انعقاد الجمعية بمقر الشركة.

اما عن التصويت التراكمي في الشركة تم اضافته وتم العمل به في انتخابات مجلس الإدارة في الجمعية العامة العادية والتي عقدت بتاريخ 30-03-2022.





هيكل الملكية

النسبة %	عدد الأسهم في تاريخ القوائم المالية	المستفيد النهائي	حملة 5 % من أسهم الشركة فاكثر
%14.02	1,121,735	نفسه	احمد محمود عيسى محمد
%11.12	889,858	نفسه	ابراهيم محمود عيسى محمد
%13.11	1,048,407	نفسه	خالد محمود عيسى محمد
%9.27	741660	نفسه	عاطف محمود عيسى محمد
%9.56	764771	نفسه	ايمان محمود عيسى محمد
%6.27	503,000	نفسه	محمود فراج ابو اليسر فراج
%8.90	712,200	نفسه	محمد اشرف عمر عمر
%72.27	5,781,631		الإجمالي

مجلس الإدارة

تشكيل مجلس الإدارة

مسلسل	اسم العضو	صفة العضو (تنفيذي/غير تنفيذى/مستقل)	عدد الأسماء المملوكة	تاريخ الالتحاق	جهة التمثيل
1	احمد محمود عيسى محمد	غير تنفيذى	1,121,735	2009/01/26	نفسه
2	ابراهيم محمود عيسى محمد	تنفيذى	889,858	2009/01/26	نفسه
3	خالد محمود عيسى محمد	غير تنفيذى	1,048,407	2009/01/26	نفسه
4	احمد رمضان حسن ابراهيم	غير تنفيذى/مستقل	-	2021/05/06	نفسه
5	سعيد زيدان عبد العظيم	غير تنفيذى/مستقل	-	2020/11/10	نفسه
6	ريهام محمد فوزي عبد المنعم	غير تنفيذى/مستقل	-	2022/03/30	نفسه
7	رفيدة كمال احمد ابراهيم	غير تنفيذى/مستقل	-	2022/03/30	نفسه





رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

مهام و مسؤوليات رئيس مجلس الإدارة .

- توجيه الدعوة لانعقاد مجلس الادارة ووضع جدول اعماله وادارة جلساته .
- دعوة الجمعية العامة العادية وغير العادية لانعقاد النظر في جدول الاعمال المعروض من مجلس الادارة .
- التأكيد من إتاحة المعلومات الكافية والدقيقة في الوقت المناسب لاعضاء المجلس والمساهمين .
- التأكيد من أن اتخاذ القرارات يتم على أساس سليم وبناء على دراسة شاملة بالموضوعات مع ضرورة التأكيد من وجود آلية مناسبة لضمان فعالية تنفيذ تلك القرارات في الوقت المناسب .
- تلقي التقارير والتوصيات من كافة اللجان وعرضها على المجلس بصفة دورية لاتخاذ اللازم بشأنها .
- التأكيد من قيام كل أعضاء المجلس بإجراء التقييم الذاتي الذي يبين مدى التزام العضو بواجبات وظيفته .
- التأكيد من التزام المجلس بإنجاز مهامه على أكمل وجه بما يحقق أفضل مصلحة للشركة مع ضرورة تحجب تعارض المصالح .
- التأكيد من فعالية نظام الحوكمة المطبق بالشركة وكذلك فعالية أداء لجان المجلس .
- التحقق من الالتزام بتطبيق كافة القوانين واللوائح المعمول بها والصادرة عن السلطات الحكومية والجهات الرقابية والعمل بموجب النظام الأساسي للشركة وغيره .
- تطبيق الشفافية الكاملة والحرص التام على مصالح جميع مساهمي الشركة .

مهام العضو المنتدب

- تنفيذ الاستراتيجية وخطة الشركة السنوية للموضوعة المعتمدة من مجلس الادارة
- رئاسة العمل التنفيذي بالشركة وتصريف امورها اليومية ، والاشراف على سير العمل في جميع إدارات وأقسام الشركة ومتابعة الأداء لجميع الأنشطة ، واتخاذ ما يراه من قرارات لانتظام العمل وتحقيق الاهداف ، وكذلك العمل على زيادة رضاء العملاء عن الشركة .
- العمل على تنفيذ كافة السياسات واللوائح والنظم الداخلية للشركة والمعتمدة من مجلس الادارة .
- اقتراح الموضوعات التي تطرح في الاجتماعات الدورية لمجلس الادارة بالتشاور مع رئيس المجلس .
- الاشراف على اعداد التقارير الدورية المالية وغير المالية عن نتائج أعمال الشركة وتقييم أدائها ، وكذلك تقرير حوكمة الشركات ، ومراجعة كافة الردود على استفسارات مراقبى الحسابات قبل إعداد هذه التقارير .
- المشاركة الفعالة في بناء وتنمية ثقافة القيم الأخلاقية داخل الشركة واقتراح نظم الإثابة والتحفيز وآليات تتبع السلطة التي يعتمدتها المجلس لضمان ولاء العاملين وتعظيم قيمة الشركة .
- تحديد اختصاصات ومسؤوليات كافة العاملين بالشركة وفقاً للوائح العمل المعمول بها وقرارات مجلس الادارة .





أمين سر مجلس الإدارة

مهام و مسؤوليات أمين سر مجلس الإدارة :

- الاعداد والتحضير وإدارة لوجسيتات اجتماعات المجلس واللجان ، ومساعدة رئيس المجلس في إعداد جدول أعمال الاجتماعات ، وتحضير المعلومات والبيانات والتفاصيل الخاصة بهذه الموضوعات وإرسالها إلى الأعضاء قبل الاجتماع بوقت كافي .
- معاونة رئيس المجلس في الاعداد والتحضير لاجتماعات الجمعية العامة للمساهمين وإدارة لوجسيتها .
- متابعة استصدار وتنفيذ قرارات مجلس الإدارة وإبلاغ الإدارات المعنية بها وكذلك إعداد تقارير متابعة لما تم بشأنها
- حفظ وتوثيق كل ما يتعلق بقرارات المجلس والموضوعات المعروضة عليه ، مع التأكيد من حصول المجلس على المعلومات الهامة في الوقت المناسب
- التنسيق مع كافة لجان المجلس بما يكفل الاتصال الفعال بين تلك اللجان ومجلس الإدارة
- التنسيق مع اللجان المعنية في إطار إتاحة مايلزم من معلومات لمساندة رئيس المجلس في عملية تقييم أعضاء المجلس وأعضاء اللجان ، والمقترنات التي يقدمها المجلس للجمعية العامة فيما يخص اختيار أو استبدال أحد الأعضاء.

لجان مجلس الإدارة

تشكيل اللجان

توضح الشركة من خلال الجدول التالي تشكيل اللجان المنبثقة من مجلس إدارتها مع بيان حالات دمج اختصاصات بعض اللجان لبعضها البعض:

تاريخ الالتحاق	المنصب في اللجنة	صفة العضو (غير التنفيذي/ مستقل)	اسم اللجنة						اسم العضو	مسلسل
			لجنة الحكمة	لجنة المخاطر	لجنة المكافآت	لجنة الترشيحات	لجنة المراجعة			
2020-12-30	رئيس لجنة المراجعة	مستقل	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	✓	مصطفى عبد الخالق السيد عبد الخالق	1
2020-12-30	عضو	غير تنفيذي	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	✓	خالد محمود عيسى محمد	2
2021-12-28	عضو	مستقل	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	✓	احمد رمضان حسن ابراهيم	3
2020-12-30	عضو	مستقل	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	✓	سعید زیدان عبد العظیم	4
2020-12-30	عضو	مستقل	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	✓	سید حسن سید عبد الظاهر	5





سير اجتماعات مجلس الادارة ولجانه

تعرض الشركة عدد اجتماعات مجلس الادارة ولجانه وأسماء الأعضاء الذين تغيبوا عن حضور اجتماعات المجلس أو اللجان من خلال النموذج التالي:

جدول متابعة حضور أعضاء المجلس لاجتماعات المجلس واللجان واجتماعات الجمعية العامة

م	اسم العضو	مجلس الإدارة والجمعيات العامة	لجنة المراجعة	لجنة الترشيحات	لجنة المكافآت	لجنة المخاطر
1	احمد محمود عيسى محمد	5/5	4/4	-	-	-
2	ابراهيم محمود عيسى محمد	5/5	4/4	-	-	-
3	خالد محمود عيسى محمد	5/5	4/4	-	-	-
4	احمد رمضان حسن ابراهيم	5/3	4/4	-	-	-
5	سعيد زيدان عبد العظيم	5/5	4/4	-	-	-
6	ريهام محمد فوزي عبد المنعم	5/1	-	-	-	-
7	رفيدة كمال احمد ابراهيم	5/1	-	-	-	-

لجنة المراجعة

آخر تشكيل لجنة المراجعة:

الاسم	جهة التمثيل
مصطفى عبد الخالق السيد عبد الخالق	رئيس لجنة المراجعة/مستقل
خالد محمود عيسى محمد	عضو/غير تنفيذي
احمد رمضان حسن ابراهيم	عضو/مستقل
سعيد زيدان عبد العظيم	عضو/مستقل
سيد حسن سيد عبد الظاهر	عضو/مستقل

لجنة الترشيحات : لا توجد

لجنة المكافآت : لا توجد

لجنة المخاطر : لا توجد





لجنة الحوكمة : لا توجد

لجان أخرى : لا يوجد

البيئة الرقابية : نظام الرقابة الداخلية

نظام الرقابة الداخلية :

طبق الشركة نظام دورة مستندية ومحاسبية تضمن الرقابة الداخلية على كافة ممتلكات وأصول الشركة. هذا بالإضافة إلى قيام السادة المساهمين بالشركة بتعيين مراقب حسابات خارجي لمراجعة حساباتها بصفة دورية كل ثلاثة أشهر وإصدار تقرير بذلك للسادة المساهمين والجهات الخارجية.

إدارة المراجعة الداخلية :

توضح الشركة دور ونطاق عمل إدارة المراجعة الداخلية من خلال الجدول التالي:-

دورية التقارير	اسم مسؤول المراجعة الداخلية / او شركة المراجعة الخارجية الخاصة	هل هي إدارة دائمة بالشركة ام شركة مراجعة خارجية	نطاق عملها	دور إدارة المراجعة
كل ثلاثة أشهر	<u>المراجعة الداخلية</u> أستاذ / محمد ممدوح زيدان <u>المراجعة الخارجية</u> د/محسن إبراهيم مكتب / المحاسبون العرب AAC	1- إدارة مراجعة داخلية دائمة 2-شركة مراجعة خارجية	على كافة إدارات وأقسام الشركة	التأكيد من تطبيق نظام المراقبة الداخلية وتطبيق الدورة المستندية والمحاسبية واللوائح المالية والإدارية

إدارة المخاطر : لا يوجد

إدارة الالتزام : لا يوجد

إدارة الحوكمة : لا يوجد





مراقب الحسابات

تقوم الشركة بتعيين مراقب حساباتها من تتوافر فيهم الشروط المنصوص عليها في قانون مزاولة مهنة المحاسبة والمراجعة، بما في ذلك الكفاءة والسمعة والخبرة الكافية، وأن تكون خبرته وكفاءاته وقدراته متناسبة مع حجم وطبيعة نشاط الشركة ومن تتعامل معهم.

وستعرض الشركة قيام الجمعية العامة بناء على ترشيح من مجلس الإدارة بتعيين مراقب حسابات أو أكثر للشركة، كما يجب أن يكون مراقب الحسابات مستقلًا تماماً عن الشركة وعن أعضاء مجلس إدارتها، فلا يكون مثلاً مساهمًا فيها أو عضواً في مجلس إدارتها، أو تربطه صلة قرابة بأي من أعضاء مجلس إدارتها أو إدارتها العليا حتى الدرجة الثانية، أو أن يقوم بصفة دائمة بأي عمل فني أو إداري أو استشاري فيها، ويجب أن يكون محايده فيما يبديه من أراء، كما يجب أن يكون عمله محسناً ضد تدخل مجلس الإدارة.

كما تلتزم الشركة بقيام مراقب الحسابات بتقديم نسخة من تقريره على التقرير الذي تعدد الشركة عن مدى التزامها بقواعد الحكومة إلى الجهة الإدارية طبقاً لقواعد الحكومة والإفصاح المعمول بها، ويقدم هذا التقرير أيضاً إلى الجمعية العامة للمساهمين.

الإفصاح والشفافية

المعلومات الجوهرية والإفصاح المالي وغير المالي

تقوم الشركة بالإفصاح من خلال الوسائل المختلفة عن معلومات الشركة المالية التي تهم المساهمين وأصحاب المصالح مثل قوانينها المالية السنوية والدورية وتقارير مراقب الحسابات السنوية والدورية، وكذلك تقرير مجلس الإدارة والسياسات المحاسبية والموازنات التقديرية وطرق تقييم الأصول وتوزيعات الأرباح.

كما تقوم الشركة بالإفصاح عن معلومات الشركة غير المالية التي تهم المساهمين والمستثمرين الحاليين والمرتقبين، ومنها:

► المعلومات الداخلية التي تتضمن أهداف الشركة ورؤيتها وطبيعة نشاطها وخطط الشركة وإستراتيجيتها المستقبلية.

► نظم رفع الكفاءات والتدريب والإثابة والرعاية للعاملين بها.

► هيكل الملكية بالشركات الشقيقة والتابعة للشركة.

► المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وعقود المعاوضة.

► أقم المخاطر التي قد تواجهها وسبل مواجهتها.

► موافاة الهيئة والبورصة بقرارات الجمعية العامة العادية وغير العادية فور انتهائهما وبعد أقصى قبل بدء أول جلسة تداول تالية لانتهاء الاجتماع، كما تلتزم الشركة بموافاة البورصة خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ انعقاد الجمعية العامة بالمحاضر على أن تكون معتمدة من رئيس مجلس الإدارة.





- موافاة البورصة بمحاضر اجتماعات الجمعية العامة المصدق عليها من قبل الجهة الادارية المختصة وذلك خلال مدة لا تتجاوز ثلاثة ايام عمل من تاريخ تسليمها.
- موافاة الهيئة والبورصة بملخص القرارات المتضمنة احداث جوهرية الصادرة عن مجلس إدارتها فور انتهاءها وبعد أقصي قبل بدء اول جلسة تداول تالية لانتهاء الاجتماع.
- موافاة الهيئة والبورصة ببيان معتمد من مجلس إدارة الشركة بأهم نتائج أعمالها مقارنة بالفترة المقابلة وفقاً للنموذج المعهود لذلك من البورصة وذلك فور انتهاء مجلس الادارة من الموافقة على القوائم المالية السنوية او الربع سنوية (الدورية) تمهدأ لإحالتها لمراقب الحسابات ليصدر بشأنها تقريره.
- المخالفات والأحكام الصادرة على الشركة خلال العام وذلك من خلال الجدول التالي:

ايضاحات

مسلسل الأحكام والمخالفات والغرامات المفروضة على الشركة خلال العام

لا يوجد

1

علاقات المستثمرين

تتوفر بالشركة وظيفة علاقات المستثمرين بها كأحد أبرز الأنشطة الرئيسية لتطبيق مبادئ حوكمة الشركات، حيث أنها وظيفة استراتيجية مستقلة تهدف إلى تشجيع وتوطيد العلاقة مع المستثمرين الحاليين والمرتقبين، وابرز ما يقوم به مسئول علاقات المستثمرين خلال العام ما يلي :

- وضع استراتيجية لبرنامج علاقات المستثمرين من خلال فهم السوق ومتطلبات الشركة، بحيث يقوم مسئول علاقات المستثمرين بتحديد الأولويات فيما يخص الانشطة المطلوبة ووضع الاستراتيجية المطلوبة لتنفيذ تلك الانشطة بالتعاون مع مجلس الادارة.
- الاشتراك في وضع سياسة الاصلاح المتبعة في الشركة واعتمادها من مجلس الادارة
- الحفاظ على المستثمرين الحاليين وجذب مستثمرين جدد من خلال توسيع السوق بأعمال الشركة وبفرص النمو المستقبلية لها، والتعرف على العوامل التي تؤثر على ربحيتها.
- التواصل مع المحظليين والمستثمرين وممثلي الاعلام وتوفير المعلومات للحد من الشائعات والمفاجئات التي تؤدي الى تقلبات في أسعار وأحجام التداول.
- تنظيم المعلومات الصادرة عن الشركة طبقاً لقواعد الاصلاح المعتمد بها.
- انشاء ومتابعة قاعدة بيانات المستثمرين سواء من حيث نوعية المستثمر او موقعه الجغرافي.
- تعريف السوق بالأعضاء الجدد في مجلس الادارة او الادارة العليا
- التواصل مع المستثمرين عبر أدوات الاتصال المختلفة مثل الموقع الالكتروني للشركة وموقع التواصل الاجتماعي والتقارير الصحفية، والاشتراك في اعداد التقرير السنوي الذي يهتم به المستثمرين الحاليين والمرتقبين.
- اعداد تقرير الاصلاح المطلوب من الشركة وإعداد صفحات علاقات المستثمرين على الموقع الالكتروني للشركة وتحديثها بصفة مستمرة.





• أدوات الإفصاح

التقرير السنوي

تصدر الشركة تقريراً سنوياً باللغة العربية يضم ملخص مجلس الإدارة والقوائم المالية بالإضافة إلى كافة المعلومات الأخرى التي تهم المساهمين والمستثمرين الحاليين والمرتقبين وأصحاب المصالح الآخرين كأهم مصادر المعلومات للمستثمر الحالي والمرتقب عن الشركة ونشاطها وموقفها المالي. وبمثابة تقرير من إدارة الشركة لكافه المهتمين بها عن الاصدات التي تمت خلال السنة الماضية وما تهدف الشركة الى تحقيقه خلال السنة القادمة.

تقرير مجلس الإدارة

تصدر الشركة تقريراً سنوياً طبقاً لما ورد بقانون الشركات رقم 159 لسنة 1981 ولائحته التنفيذية، للعرض على الجمعية العامة للمساهمين والجهات الرقابية يتضمن ما يلي :

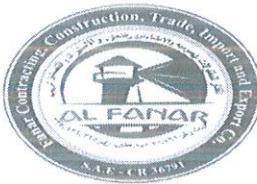
- مناقشة النتائج المالية والموضوعات الجوهرية
- الانجازات الرئيسية للشركة أثناء السنة
- تحليل لبيئة عمل واسواق الشركة الرئيسية
- استراتيجية الشركة
- التغيرات الرئيسية في هيكل الشركة الاداري
- تشكيل مجلس الادارة وعدد مرات انعقاده
- متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة ومتوسط دخل العامل خلال نفس الفترة .
- ما تم بشأن عقود المعاوضة المبرمة في العام السابق وكذلك عقود المعاوضة المعروضة للعام التالي
- ما اتخذ من اجراءات ضد الشركة او اعضاء مجلس ادارتها او مديرتها من قبل جهات رقابية او قضائية
- تقرير عن التزام الشركة بمحكمه الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية

تقرير الإفصاح

تصدر الشركة تقرير إفصاح ربع سنوي يعد من قبل إدارة الشركة بمعاونة إدارة علاقات المستثمرين بها. ويضم على الأقل ما يلى :



- بيانات الاتصال بالشركة
- مسؤول علاقات المستثمرين وبيانات الاتصال به
- هيكل المساهمين الذين يمتلكون نسبة 5 % فأكثر من أسهم الشركة
- هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول
- تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة إن وجدت



- التغيرات في مجلس إدارة الشركة وآخر تشكيل للمجلس
- تشكيل اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة
- تغيير مراقب الحسابات في الفترة القادمة

تقرير الاستدامة:

تقوم الشركة باعداد تقرير متوازن عن الاستدامة، يشتمل على إنجازات الشركة في المجالات الاقتصادية والبيئية والاجتماعية. ويشرح قيم ومبادئ الشركة ويوضح العلاقة بين استراتيحيتها والتزاماتها تجاه المجتمع الذي تعمل فيه بالشكل الذي يدعم سمعة الشركة والتحسين المستمر في أدائها. والالتزامات بالتشريعات والتعليمات الرقابية في المجالات البيئية والاجتماعية، وكذلك كيفية إدارة مخاطر الشركة، فضلاً عن سبل تحفيز العاملين بها وجذب رؤوس الأموال.

الموقع الإلكتروني

تقوم الشركة بتوفير موقع خاص بها على شبكة المعلومات الدولية باللغة العربية والإنجليزية يتم من خلاله الإفصاح عن المعلومات المالية وغير المالية بأسلوب سهل للمستخدم، ويتم تحديثه بالمعلومات المنشورة بشكل مستمر واتاحة إمكانية التواصل مع الشركة بسهولة مع الالتزام بمتابعة الرد على الرسائل والاستفسارات التي تتقاضاها الشركة من خلاله .

المواثيق والسياسات

ميثاق الأخلاق والسلوك المهني

توضح الشركة مدى توافر ميثاق داخلي بها عن الأخلاق والسلوك المهني، يشمل مجموعة من القيم التي تعمل على ضبط وتنظيم قواعد السلوك الوظيفي وأخلاقيات المهنة داخل الشركة بحتوي على معايير السلوك التي يتعين على كل العاملين بالشركة إتباعها ومراعاتها في سائر المعاملات وفي كل موقع يوجدون فيه أعمالهم بما يؤثر إيجاباً على سمعة ومصداقية الشركة ونراها العاملين بها، بما يضمن حقوق مساهميها وكافة المتعاملين معها.

سياسة تتابع السلطة Succession Planning

تفصح الشركة عن مدى توافر هذه السياسة التي تهدف إلى خلق إجراءات وتقدير عمليات الاختيار والتعيين والترقي في إطار تأمين أفضل العناصر المؤهلة للشركة في المواقع المناسبة، وفي نفس الوقت تشجيع التطوير المهني والنهوض بالموظفين الحاليين، ووضع خطة تتابع السلطة على مستوى الادارة التنفيذية في الظروف الطارئة.

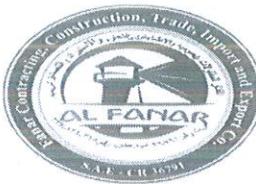
سياسة الإبلاغ عن المخالفات Whistleblowing

تفصح الشركة عن مدى توافر هذه السياسة التي تهدف إلى تشجيع العاملين بالشركة أو المتعاملين معها بالإبلاغ عن أي ممارسات مخالفة لقواعد السلوك الأخلاقي أو أية أعمال غير قانونية.



AL FANAR

contracting, construction Trade
, Import and export Co. (S.A.E)



سياسة تعامل الداخليين والأطراف ذات العلاقة والمترتبة

تفصح الشركة عن مدى توافر هذه السياسة التي تهدف إلى التحكم بعمليات تداول الداخليين على أسهم الشركة طبقاً لقواعد الجهات الرقابية ، وتبين مدى التزام الداخليين والمساهمين والمؤسسين والجموعات المترتبة بهم إلا يكونوا طرفاً في أي عقد من عقود المعاوضة إلا بعد موافقة الجمعية العامة ، على أن يعرض هذا التصرف على الجمعية بكافة تفاصيله وبياناته مقدماً بما في ذلك السعر والكمية قبل إجراء التصرف وذلك دون أن يحق للطرف المعنى بعد المعاوضة التصويت في الجمعية العامة وتتضمن تفهم كافة الأطراف المعنية لتعريف التداول الداخلي وقواعد تنظيمه وتتضمن هذه السياسة الآتي :

- حظر تعامل أيها من الداخليين والمجموعة المترتبة بهم على أية أوراق مالية تصدرها الشركة خلال

خمسة جلسات سابقة قبل جلسة تالية بعد نشر أي معلومات جوهيرية

- حظر تعامل أيها من المساهمين الذين يملكون 20 % فأكثر بمفردهم أو من خلال المجموعة المترتبة

بهم إلا بعد إخطار البورصة بذلك قبل التنفيذ

- حظر تعامل أعضاء مجلس إدارة الشركة أيها كانت نسبة مساهمتهم في رأس المال والمسؤولين بها أو

الأشخاص الذين في إمكانهم الإطلاع على معلومات غير متاحة للغير ويكون لها تأثير على سعر الورقة

المالية ، شراء أو بيع هذه الأوراق المالية التي تتعلق بها هذه المعلومات

جدول متابعة تعاملات الداخليين على أسهم الشركة: لا يوجد تعاملات للداخليين خلال عام 2022

رئيس مجلس الادارة

تحرير في: 2023/03/05

