

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١

المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك

تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٨ / ٠٢

٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٣

فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٣

قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣

ص.ب. : محرم بك

الإسكندرية فى : ٢٠٢٣/٣/٤

السادة / البورصة المصرية

قطاع الإفصاح - الإسكندرية

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم صورة من محضر اجتماع الجمعية العامة العادية

للشركة والمنعقدة بتاريخ ٢٧/١٠/٢٠٢٢ (بعد التوثيق) ،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

العضو المنتدب


كيميائى / محمد رفعت حجاب





الفروع التجارية :

فرع السادات : خلف نادى النجوم

فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818069 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoil@holmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٢
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(١)

بسم الله الرحمن الرحيم

محضر اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها جلسة يوم الخميس الموافق ٢٧/١٠/٢٠٢٢

انه في يوم الخميس الموافق ٢٧/١٠/٢٠٢٢ في تمام الساعة الثالثة عصرا بنادى ضباط الحرس الجمهورى بأول شارع الطيران اتجاه صلاح سالم بجوار عمارة رقم ١ عمارات العبور- القاهرة اجتمعت الجمعية العامة العادية للشركة برئاسة السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس مجلس الإدارة ورئيس الجمعية العامة للنظر في جدول الأعمال التالي :-
أولا : التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط ونتاج أعمال الشركة عن العام المالي المنتهى في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
ثانيا : اعتماد تعيين السيد الاستاذ / شيرين مراد نور الدين راقب حسابات الشركة لمراجعة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
ثالثا : النظر في تقرير السيد الاستاذ / شيرين مراد نور الدين راقب الحسابات ومراقب الحسابات والتصديق على رد الشركة عليهما .
رابعا : النظر في تقرير المحكمة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
خامسا : اعتماد وصرف المبلغ المخصص للعاملين على أجور العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢ .
سادسا : التصديق على التوزيع المخصص للسنة المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
سابعا : الإحاطة بما حصل عليه رئيس مجلس الإدارة من رواتب ومكافآت وبدلات خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ .
ثامنا : اعتماد قرار مجلس الإدارة بصرف العلاوة الدورية للعاملين اعتبارا من ٢٠٢١/٧/١ بنسبة ١٠٠ %
تاسعا : تحديد راتب رئيس مجلس الإدارة وبدلات الحضور والانتقال للجلسات ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة والمزايا العينية .
عاشرا : الإحاطة ما تم من التصرفات الخاصة باستخدام متحصلات أكتتاب زيادة رأس المال .
احدى عشر : اخلاء مسئولية مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
اثنى عشر : تعيين مراقب الحسابات عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢٢ وتحديد الترخيص لمجلس الإدارة بالتبرع خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٢ .
اربعة عشر : انتخاب مجلس ادارة لدورة جديدة .

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

رئيس الجمعية

أمين السر

جامعي الأصوات

الفرع التجارية ،

فرع القاهرة : ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bex, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. ، محرم بك

(٢)

*وقد حضر الاجتماع مفوضا عن الشركة القابضة للصناعات الغذائية (مالكة ٣٠,٨ % من أسهم الشركة) كل من السادة :-

- ١ - الدكتور / فاروق اسماعيل احمد
- ٢ - المحاسب / مجدى الشاطر بصيلى
- ٣ - الدكتور/ علاء الدين ناجى ابو العلا
- ٤ - اللواء / محمد ايهاب احمد سعد غانم
- ٥ - الأستاذ / ايمن صلاح الدين خليل
- ٦ - المحاسب / عبد العزيز على عايد
- ٧ - المحاسب / محمود عبد الحليم عثماوى
- ٨ - المهندس / أشرف محمد سعد
- ٩ - الأستاذ / محمود محمد محمد العثماوى
- ١٠ - المحاسبية / هالة قسبي عبد الحميد
- ١١ - الأستاذ / محمد محمود عقرب
- ١٢ - الأستاذ / عبد المتق العتولى
- ١٣ - الأستاذ / يحيى موسى حسنين

وقد حضر الاجتماع من اجل المركزى لـ :-

- ١ - المحاسبية / توفيق انور عزيز
 - ٢ - المحاسب / احمد عبد الموجود عبد الحليم
- وقد حضر الأستاذ احمد غازى - من مكتب الاستاذ / شيرين مراد نور الدين مراقب حسابات الشركة .

كما حضر الاجتماع السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة وهم السادة :

- ١ - الكيميائى / محمد رفعت حجاب
- ٢ - الأستاذ / خالد جاد حامد
- ٣ - المهندس / عمرو عبد الحميد صادق
- ٤ - الأستاذ / يوسف احمد حسن احمد
- ٥ - الأستاذ / ايمن السعيد يونس دعيس
- ٦ - المهندس / ياسر مصطفى عبد القادر

كما حضر من كبار المساهمين بالشركة كلا من السادة :-

- ١ - الأستاذ / مصطفى امين مصطفى
 - ٢ - المهندس / سمير مسلم
 - ٣ - الأستاذ / احمد يحيى الجمل
 - ٤ - الأستاذ / هشام حسنى حمودة
- بنفسه
ممثلا عن اتحاد العاملين المساهمين
ممثلا شركة الياسمين القابضة
بنفسه

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية

ولم يحضر أى ممثل عن الجهات الادارية المختصة والذي سبق تسليم دعاوى حضور لها .

رئيس الجمعية

أمين السر
مراقب الحسابات



جامعى الأصوات

الفروع التجارية :

فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠ / ٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813189
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦ / ٠٢
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٣)

وقد قام السيد المهندس / رئيس الجمعية بترشيح السادة :

- ١ - محاسب / مصطفى عبد العزيز محمد أمين سر الجمعية
- ٢ - الاستاذ / عصام حسن حافظ جامعي أصوات
- ٣ - محاسب / وسيم محمد علي غنيم جامعي أصوات

وقد وافق السادة أعضاء الجمعية العامة العادية على هذا الاختيار .
وقد بلغت جملة الأعضاء الذين حضروا الجمعية ونسبة مساهمتهم في رأسمال الشركة ٨٢.٥٥ %
(بعدد إجمالي اسهم ١٦٥١١٠٧٣١) منهم بالأصالة نسبة ٧٧.٧٤ % (بعدد أسهم ١٥٥٤٨٨٨٨٨)
وبالإضافة نسبة ٤.٨١ % (بعدد اسهم ٩٦٢١٨٤٣) و طبقاً للمادة (٤٦) من النظام الأساسي والتي تنص
على " لا يكون انعقاد الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون (٢٥ %) رأس المال
المصدر على الأقل " .
أفتتح السيد المهندس / هشام محمود رئيس مجلس الإدارة ورئيس الجمعية العامة للشركة
الاجتماع بقوله .

بسم الله الرحمن الرحيم

وقل اسئلوا فسيرى الله عملكم ورسوله والمؤمنون " صدق الله العظيم



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

بموجب قرار الجمعية العامة العادية لشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها أن أرحب بكل من
السيد الأستاذ / مصطفى عبد العزيز محمد أمين سر الجمعية
السيد الدكتور / عصام حسن حافظ جامعي أصوات - العضو المنتدب للمطاحن والمضارب والسلع للشركة القابضة للصناعات الغذائية
السيد الدكتور / علاء الدين ناجي - العضو المنتدب لشئون الصناعات الغذائية للشركة القابضة للصناعات الغذائية
السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية والعاملين بها
كما أرحب بالسادة أعضاء الجهاز المركزي للمحاسبات .
ولأسادة مكتب مور إيجيبت مراقب حسابات الشركة .
ولا يفوتني الترحيب بالسادة المساهمين والسادة الحضور .
يشرف مجلس الإدارة بأن يعرض على حضراتكم التقرير السنوي عن أوجه النشاط المختلفة والمؤشرات
المالية التي اشتملت عليها القوائم المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠
يتضح من البيانات المعروضة على سيادتكم في القوائم المالية عدة حقائق نوجزها فيما يلي :-
أولاً : المبيعات والصادرات :-

- (١) بلغت إيرادات النشاط الجاري (صافي مبيعات الشركة) بقائمة الدخل نحو ٢٨٢٨ مليون جنيه مقابل ١٨٨١ مليون جنيه عن الفترة المقابلة بزيادة قدرها ٩٤٧ مليون جنيه .
- (٢) بلغت صادرات الشركة نحو ١٩.٠١٤ مليون جنيه مقابل ١٢.٠٧٣ مليون جنيه عن الفترة المقابلة بزيادة قدرها ٦.٩٤١ مليون جنيه .

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعي الأصوات

الفرع التجارية ،

فرع السادات ، خلف نادي النجوم

فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٢٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٥٠٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦ / ٠٣
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٤)

ثانياً : الانتاج :-

بلغ اجمالي انتاج الشركة عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ ما قيمته ٢٨٤٩ مليون جنيه مقابل ١٩٦٠ مليون جنيه عن الفترة المقابلة بزيادة قدرها ٨٨٩ مليون جنيه .

ثالثاً : تكلفة ايرادات النشاط الجاري بقائمة الدخل :-

بلغت تكلفة ايرادات النشاط بقائمة الدخل نحو ٢٧٠٩ مليون جنيه تمثل ما نسبته ٩٥.٧٨ % من صافي ايرادات النشاط الجاري مقابل ١٨٢٠ مليون جنيه تمثل ما نسبته ٩٦.٧٠ % من ايرادات النشاط الجاري للعام السابق .

رابعاً : العمالة والاجور :-

بلغ عدد العاملين ١٧٨٧ عامل مقابل ١٨٨٥ عامل بالعام السابق بلغ اجمالي الاجور ١١٤ مليون جنيه مقابل ١٠٦ مليون جنيه عن العام السابق .

خامساً : الاستثمارات :-

بلغت قيمة مشروعات الاحلال والتجديد الجاري تنفيذها في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ما قيمته ٣٠.٦٧٨ مليون جنيه مقابل ٣١.٠٣٣ مليون جنيه عن الفترة المقابلة .

سادساً : المخزون :-

بلغت قيمة المخزون في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ما قيمته ٨٢٢.٣٣٥ مليون جنيه مقابل ١٧٨.٨٥٢ مليون جنيه عن الفترة المقابلة .

سابعاً : حقوق الملكية :-

بلغت حقوق الملكية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٢٣٥.٧٨٦ مليون جنيه مقابل ٢١٨.١٦١ مليون جنيه .

بلغ صافي الربح المحقق عن عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ نحو ١٧.٣٧٠ مليون جنيه بعد الضرائب مقابل خسارة قدرها ٢٠٠ مليون جنيه عن الفترة المقابلة .
جميع بنود هذه النتيجة متطابقت لتتحقق الا من خلال وقوف الشركة الام (الشركة القابضة للصناعات الغذائية) بجانب شركة

وينتهي مجلس ادارة الشركة هذه الفرصة لتقديم الشكر للسادة / الشركة القابضة للصناعات الغذائية ... فلهم منا جميعاً كل الشكر والتقدير على ما قدموه من دعم كبير ومساندة اثنها غلباً والتي بلا شك ساعدت الشركة كثيراً للقيام بمهمتها .

كما لا يفتنني ان اتقدم بخالص الشكر والتقدير للسادة :-

اعضاء الجمعية العامة ومراقبي الحسابات بالجهاز المركزي للمحاسبات ... ومراقبي الحسابات الاستاذ / شيرين مراد نور الدين وجميع السادة الحضور

ونأمل من الله (عز وجل) ان يوفقنا في السنوات المقبلة

وفي ضوء ما تم عرضه على حضراتكم فإن مجلس ادارة الشركة يتشرف بطلب النظر في جدول أعمال الجمعية .

ونأمل من الله (عز وجل) أن يوفقنا - حقيق التقدم في السنوات المقبلة وفقكم الله ووفقنا جميعاً لخدمة مصرنا العزيزة .

والله ولي التوفيق

وكل عام وحضراتكم بخير ،،

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،
فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١

المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك

تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٦ / ٠٣

٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٣

٢٨١٧١٩٩٠ / ٠٣ فاكس

٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣ قطاع التسويق

ص.ب. : محرم بك

(٥)

تم تفضل سيادته بنقل الكلمة للسادة / الجهاز المركزي للمحاسبات وقد تفضلت بالحدوث السيدة الأستاذة المحاسبة / سهير الدوارد عزيز - وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة الجهاز المركزي للمحاسبات .
كل سنة وحضراتكم طيبين الأستاذ / احمد سيتلو على حضراتكم بعض الملاحظات وأهمها .
تم تفضل السيد الأستاذ المحاسب / احمد عبد الموجود - مدير عام - نائب مدير الإدارة- الجهاز المركزي للمحاسبات .

بسم الله الرحمن الرحيم

التقرير مقروء امام سيادتكم بالكامل ونقرأ اهم الملاحظات :-

الملاحظة رقم (١)

تم جرد الاصول الثابتة البالغ قيمتها الدفترية نحو ٥٦,٣٨١ مليون جنية (بعد خصم مجمع الاهلاك والاضمحلال نحو ٢٠٦,٨٨٦ مليون جنية) وتم حساب الاهلاك وفقاً للقواعد والمعدلات المتبعة في السنة السابقة كما تم جرد المخزون البالغ قيمته نحو ٨٢٢,٣٣٥ مليون جنية ومطابقة نتائجه على السجلات بمعرفة ادارة الشركة وتحت مسؤوليتها وتحت اشرافنا الاختباري في حدود الإمكانيات المتاحة وقد تم تقييم المخزون وفقاً للاسس المتبعة في السنوات السابقة وقد تلاحظ ما يلي :
ما زال النزاع القضائي بين الشركة و محافظة الاسكندرية قائم حيث تطالب الاخيرة بمقابل حق الانتفاع عن ثلاث قطع اراضى بمساحة نحو ٤٣ الف م٢ مربع بمصنع محرم بك وبلغت قيمه المطالبات حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١ نحو ٢٨٤,٢٢٢ مليون جنية ومن جانبها تطالب الشركة بتملك كامل مساحة الارض مستندة إلى البند رقم ١١ من عقود الاستئجار والذي ينص على للمستاجر الحق في طلب شراء هذه الارض بالممارسة بعد سنتين من اعداد المصنع و ادارته بالثمن الذي تساوية الارض وقت بداية التاجير وطلب التملك المقدم القانوني كما تطالب بابراء ذمتها من مطالبات محافظة الاسكندرية .
ويرتبط بالامر صدور حكم محكمة الاستئناف الاسكندرية بتاريخ ٢٠١٥/٢/١٥ في الاستئناف رقم ٧٦/١٧٤٧ ق من محافظ الاسكندرية بصفته واخرين ضد الشركة وكذا الاستئناف رقمي ٧٦/ ٢٠٧٣ ق و ٧٦/ ٢٠٧٤ ق المقدمين من الشركة ضد محافظ الاسكندرية بصفته واخرين والذي يقضى بحق الشركة في تملك قطعتي الارض الثانية والثالثة بمساحة نحو ٢٧ الف م٢ كما يقضى برفض ابراء ذمة الشركة من حق انتفاع القطعة الثالثة بمساحة نحو ٢٧ الف م٢ من ١٩٧٦/٢ حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ والذي قدره الخبير في تقريره بحوالي ٣٩٦ مليون جيب. وقد طعنتم الشركة بالنقض رقم ٦١٩٧ لسنة ٩١ ق ولم تحدد له جلسة بعد خصم قسمة الشركة بتعليق نحو ٢٠,١٣٧ مليون جنية فقط كإجراءات مستحقة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ من القيمة الثابتة بحوالي ١٣,٠٢٧ مليون جنية و يرتبط بالامر وجود مطالبات برسوم قضائية عن الدعوى رقم ١٥٥ لسنة ٢٠١٧ قسمة وفرر وتجنب الاراضى بنحو ١٣,٠٢٧ مليون جنية وردت في ٢٠٢٢/٦/١
يتعين اتخاذ الاجراءات اللازمة نحو متابعة وحسم النزاع القائم وموافقتنا بما اتخذته الشركة من اجراءات حيال المطالبات بالرسوم القضائية .

رئيس الجمعية

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي الصعود

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومصنجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش فنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ - ٢/٢٨١٦٣٢٨
٢٨١٧٢٥٩ - ٢/٢٨١٨٠٩٢
فاكس : ٢/٢٨١٣١٩٩
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٦)

الملاحظة رقم (٢)

عدم انتهاء الشركة من اتخاذ الإجراءات اللازمة للحصول على التعويض المستحق عن نزع ملكية مساحة من أرض مصنع علف القباري بما عليها من ١٧٦٦ م^٢ وما عليها من مياهي، والتي يقدر بنحو ٣١٥ ألف جنيه طبقاً لقرار اللجنة الابتدائية لتقدير أثمان الأراضي بإدارة مراقبة نزع الملكية في ١٩٩١/٢/١٩. يتعين سرعة اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل التعويض المستحق للشركة.

الملاحظة رقم (٣)

وجود الآت ومعدات ضمن الأصول الثابتة متوقفة وغير مستغلة منذ سنوات بلغت تكلفتها طبقاً لحصر الشركة نحو ٤٨,٥٥٩ مليون جنيه بقيمة دفترية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣,٣٠٩ مليون جنيه، قدرت الشركة قيمة الاضمحلال في تلك الأصول بنحو ١,٣٩٥ مليون جنيه طبقاً لآخر لجنة مشكلة لتحديد القيمة الاستردادية والتي لم توضح بتقريرها المؤرخ ٢٠٢٠/٦/١٥ الأسس التي استندت عليها في الإبقاء على القيمة الاستردادية للأصول دون تغيير.

يتعين دراسة الاستفادة من تلك الأصول أو التصرف الاقتصادي فيها مع التطبيق الصحيح للفقرة (٩) من معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) الاضمحلال في قيمة الأصول.

الملاحظة رقم (٤)

ما زالت الأصول الثابتة تتضمن نحو ٣,٠٤٢ مليون جنيه قيمة الأصول الصادر بشأنها قرار جمعية عامة غير عادية في ٢٠١٧/١٠/١٩ بالموافقة على اتخاذ إجراءات البيع وبياتها مآكينة مارجرين ووحدة توليد هيدروجين وأرض الشونة بمساحة ٦٢٥٨ م^٢ في حين صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠١٩/٦/١٩٢١ باتخاذ الإجراءات اللازمة لطرح مزايده علنية لتأجير أرض الشونة بدمنهوور للاستفادة منها في ادخال عائد للشركة مخالفاً بذلك قرار الجمعية العامة غير العادية.

يتعين موافقتنا بأسباب عدم تنفيذ قرار الجمعية العامة غير العادية وكذا أسباب عدم إعادة العرض على الجمعية العامة غير العادية حيث أنها السلفه المختصة.

الملاحظة رقم (٥)

وجود مشروعات تحت التنفيذ متوقفة منها مشروع إعادة تأهيل وحدة التكرير المستمر بمصنع دمنهور بتكلفة نحو ٢٨٠ مليون جنيه، بسبب عدم استكمال الأعمال المدنية في حين أن قطع التيار المستوردة وردت المصب في ٢٠٢٢/٦/٢٠، وكذلك نظام Post Building لإنتاج منظم منخفض الرغوة بتكلفة نحو ٢٢ ألف جنيه متوقفة منذ سنوات بدون أسباب.

يتعين العمل على الانتهاء من الأعمال المطلوبة للاستفادة من تلك الاستثمارات.

الملاحظة رقم (٦)

تضمن المخزون في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١٠,٢٨٢ مليون جنيه قيمة أصناف راكدة وبطيئة الحركة وتآلفة ومحززة طبقاً لحصر الشركة، والتي قدرت الانخفاض في القيمة بنحو ٦,٨٨٦ مليون جنيه دون تقديم دراسة بتقدير هذا الانخفاض ودون وضع خطة محددة للاستفادة بتلك الأصناف سواء بالاستخدام أو البيع. يتعين اتخاذ اللازم نحو التصرف الاقتصادي في المخزون الراكد والتآلف مع إعادة تقدير الانخفاض قيمته.

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومصنجاتها
للنجوم
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي

الفرع التجارية ، فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٧)

الملاحظة رقم (٧)

بلغ إجمالي أرصدة العملاء في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٦,٤٢٧ مليون جنيه منها أرصدة متوقفة منذ سنوات سابقة بمقام بشأنها دعاوى قضائية بنحو ٥,٤٦ مليون جنيه وقدرت الشركة الانخفاض بكامل قيمتها، بخلاف نحو ٢٨ ألف جنيه يمثل قيمة مبيعات آجلة للعاملين بالشركة منذ ٢٠١٨ ولم يتم تحصيلها.
يتعين اتخاذ اللازم نحو تحصيل تلك المديونيات والإفادة

الملاحظة رقم (٨)

بلغ رصيد الحسابات المدينة الأخرى نحو ٣٢,٤٦٥ مليون جنيه، تلاحظ بشأنهم الآتي:
نحو ٣,٠٧٤ مليون جنيه تكلفة مشروع إعادة تأهيل فرن الصهر لإنتاج السيليكات بمصنع المستخلصة، ولم يتم استلامه من الشركة المنفذة لوجود عيوب في التنفيذ والموضوع محل نزاع قضائي بالدعوى رقم ٢٠٠٨/٣٨٧١ مدني كلي، وقامت المحكمة بندب لجنة من كلية الهندسة جامعة الإسكندرية للمعابنة ووضع تقريرها.

يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة نحو الاستفادة من الأموال العاطلة مع تحديد الاضمحلال في القيمة بسبب التوقف لسنوات وموافقتنا بتطور الموقف القانوني للدعوى القضائية.

الملاحظة رقم (٩)

بلغ رصيد قرض اتحاد العاملين المساهمين في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٢,٩١٧ مليون جنيه وتبين من العقد المبرم بين الشركة والاتحاد في ٢٠١٨/٩/١٢ أنه تم الربط بين تحصيل قيمة قسط القرض والكوبونات التي يتحصل عليها الاتحاد من توزيعات أرباح الشركة مما ترتب عليه عدم تحديد مدة الانتهاء من سداد أقساط القرض.

يتعين اتخاذ الإجراءات التي تحفظ حق الشركة في استرداد قيمة القرض المشار إليه.

الملاحظة رقم (١٠)

نحو ٩٣٨ ألف جنيه يمثل رصيد مستحق على شركة الإسكندرية للزيوت والصابون نظير كميات من الخامات الممنوحة لها ترجع إلى عام ٢٠١٤، وقد أسفرت مطابقة الكميات في ٢٠٢٢/٦/٣٠ عن وجود خلاف بين الشنكتين على قيمة ٤٩٠,٦ طن تراب تكرير بنحو ٤٩,٦ ألف جنيه، وكذا وجود نحو ٢٨٧ ألف جنيه يمثل قيمة المستحقة على شركة أبو الهول المصرية نظير كمية ٨٩ طن كبريتات صوديوم و ٢٠٠ كجم أنثي قووم كغولها وقد أسفرت مطابقة الكميات عن وجود خلاف بين الشنكتين على كمية ١ طن كبريتات صوديوم.

يتعين بحث ودراسة الأمر واسترداد تلك الكميات للاستفادة منها مع إجراء التحقيق بشأن الفرق المشار إليه.

الملاحظة رقم (١١)

نحو ٣٧١ ألف جنيه تخص شركة مالتى تريد تمثل قيمة ضريبية مبيعات على روائح صابون واعترفت الشركة بتخفيض قيمتها بالكامل.

يتعين موافقتنا بما انتهى إليه الخلاف مع شركة مالتى تريد والإفادة.

رئيس الجمعية

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادى النجوم

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharem Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedolls@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

المعتمدة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٠٢ / ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦
٠٣ / ٣٨١٨٠٩٣ - ٣٨١٧٢٥٩
فاكس : ٠٢ / ٣٨١٣١٩٩
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. - محرم بك

(٨)

الملاحظة رقم (١٢)

نحو ٢٤٧ ألف جنيه باسم/ الشركة الفرعونية للنقل والتجارة يمثل قيمه عجز بضائع تم تحميله عليها عن الأعوام من ٢٠١٦/٢٠١٥ حتى ٢٠١٨/٢٠١٧ محل نزاع قضائي، وتبين أن ضمن المديونية قيمة ١٥٧٦ كرتونة زيت تمويني سبق تحريرها عام ٢٠١٦ بموجب الفضية رقم ٥٣٥٦ لسنة ٢٠١٦ جنح مينا البصل تم ربطها مديونية على الشركة المذكورة بنحو ١٦٥ ألف جنيه وصدر قرار النيابة العامة بتسليمها إلى شركة الإسكندرية للمجمعات الاستهلاكية التي حررت شيك رقم ٧٢٩٦٧٣ مؤرخ في ٢٠١٧/١٢/٣ بنحو ١٢٥ ألف جنيه بعد خصم ٣١ ألف جنيه مصروفات إدارية وتم اخطار الشركة بذلك بموجب كتابها في ٢٠١٨/١/٣٠ ولم يتم تحصيل الشيك.

يتعين اتخاذ الاجراءات اللازمة لتحصيل مستحقات الشركة لدى الغير.

الملاحظة رقم (١٣)

المخصصات التي كونتها الشركة تعبر عن وجهة نظرها، ونرى أن مخصصات الضرائب والمطالبات والمنازعات القضائية تحتاج إلى تدعيم، خاصة مخصص الضرائب البالغ نحو ٤,١ مليون جنيه في ظل مطالبة مصلحة الضرائب المصرية بنحو ٤٤,٦٩٥ مليون جنيه المؤرخة ٢٠٢٢/٦/٥ عن نموذج ١٥ للسنوات من ٢٠١٧/٢٠١٦ حتى ٢٠٢٠/٢٠١٩، ومخصص المطالبات والمنازعات البالغ نحو ٨,٤ مليون جنيه في ظل وجود مطالبات قضائية برسوم نسبي وخدمات بنحو ١٣,٠٢٧ مليون جنيه.

نوصي بإعادة النظر في الدراسة القانونية للمخصصات السالف الإشارة إليها والتدعيم في ضوء ذلك والإفادة

الملاحظة رقم (١٤)

لم يتم موافاتنا بالمطابقة مع الشركة القابضة للصناعات الغذائية على رصيد الحساب الجاري في ٢٠٢٢/٦/٣٠ والبالغ نحو ٨١ ألف جنيه (دانن).

يتعين موافاتنا بالمطابقة للتحقق من صحة الرصيد.

الملاحظة رقم (١٥)

تم تغيير حصة الأبي بالمنظومة التموينية من عبوات ١ لتر إلى ٠,٨ لتر خلال شهر ابريل ٢٠٢٢ وقد ترتب على ذلك

من مبيعات بنحو ٣٤٧ طن خلال شهري يوليو واغسطس ٢٠٢٢ وكانت الشركة درجت قيمتها ضمن حساب المبيعات بنحو ٣٤٧ مليون جنيه مقابل تكلفة بضاعة مبيعة بنحو ٥٨,٥ مليون جنيه ونشير في هذا الصدد انه تم تثبيت الشركة تلك المردودات في ٢٠٢٢/٦/٣٠ سينخفض صافي الربح قبل الضريبة بنحو ٤,١ مليون جنيه ولم تحفظ الشركة مبيعات العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بداعي إعادة بيع تلك الكمية بنحو ٧١,٧ مليون جنيه خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٢ ونشير الى ان الشركة ستكبد خسائر اخرى بنحو ٤,١ مليون جنيه تمثل مواد تعبئة وتغليف وفقد كمية من الزيت وتكاليف النقل.

الملاحظة رقم (١٦)

تضمن مخزون الناتج تام في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٥٥٧ طن زيت تمويني معيا ١ لتر تكلفته نحو ٩,٩ مليون جنيه ولم تقم الشركة بخفض قيمته بنحو ٧٤٣ الف جنيه قيمة مواد التعبئة والتغليف التي سيتم استبدالها تضمن مخزون مواد التعبئة والتغليف في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١,٥ مليون جنيه قيمة زجاجات وكرتون ١ لتر لم تقدم الشركة دراسة بكيفية التصرف الاقتصادي فيه مع تحديد الانخفاض في قيمته.

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السجلات

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي النجوم

القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٢٤ درب الويشي - متفرع من شارع الجوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedolls@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة وهندستها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٧٩٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٩)

بتعيين تدارك ما سبق مع الالتزام بمعيارى المحاسبة المصري رقم ٢ المخزون و ٤٨ الإيراد من العقود مع العملاء.

الملاحظة رقم (١٧)

لم تقدم الشركة دراسة تفيد قيامها بتطبيق معيارى المحاسبة المصري رقمى ٤٧ الأدوات المالية " و ٤٨ الإيراد من العقود مع العملاء " الصادرة بقرار رئيس الجهاز المركزى للمحاسبات رقم ٧٣٢ لسنة ٢٠٢٠ او تحديد اثر تطبيق هذه المعايير على القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
بتعيين موافقتنا بالدراسة المشار اليها والافادة .

الملاحظة رقم (١٨)

قامت الشركة بتحميل مصروفاتها بنحو ١,٠٩٣ مليون جنية تمثل جانب من قيمة المساهمه التكافلية المستحقة وفقا لاحكام القانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨ بالخطأ حيث قامت الشركة بتكوين مخصص بباقي القيمة بنحو ٦,٠١ مليون جنية ليصبح رصيد المخصص نحو ١٩,٢٢٩ مليون جنية وهو ما لا ينطبق عليه شروط تكوين المخصص

بتعيين اجراء التصويب اللازم تطبيقا لاحكام القانون السالف الاشارة اليه.

الملاحظة رقم (١٩)

تم تحميل الاجور بنحو ٨,١١٥ مليون جنية قيمة مكافاة العاملين عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١، وقد سبق صرفا نحو ٢,٠٧٤ مليون جنية منها حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ قبل العرض على الجمعية العامة للشركة طبقا لقرار مجلس الإدارة، وقد اعتادت الشركة على صرف هذه المكافاة وعرضها على الجمعية العامة للموافقة على صرفها.

بتعيين العرض على الجمعية العامة للشركة واتخاذ ما يلزم.

الملاحظة رقم (٢٠)

ظهر رصيد حساب التقييم المرجحة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ١٨,٩٦٢ مليون جنية متضمن نحو ١٨٣.١ مليون جنية بالزيادة تمثل قيمة تمسكها بين مصروفات وإيرادات تخص سنوات سابقة وليست متغيرات فى سياسات محاسبية او اخطاء كما انه يتم تعديل ارقام المقارنة بشأن ما تم تحميله على الحساب بسبب اخطاء محاسبية.

بتعيين الالتزام بقرارات مجلس المحاسبة المصري رقم ٥ " السياسات المحاسبية والتغيرات فى التقديرات المحاسبية والافادة

ومع عدم اعتبار ذلك يحفظ على القوائم المالية نوجة الانتباه الى :-

١ - مع عدم قيام الشركة بالرفع المساحي للاراضي على مستوى مصانع الشركة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

بتعيين اجراء الرفع المساحي اللازم ومطابقتها على العقود والسجلات والافادة

٢ - آلت الى الشركة حقوق الإيجار والانتفاع للأرض المملوكة لورثة/ بني بندنيس ناحية الوردان بالعقد المؤرخ أول يناير ١٩٦٠، وقد قامت الشركة بتسليم أرض المصنع للمدعو/ حمدي عبد الرازق بعد أن تخلصت الشركة من خطوط الإنتاج مما سهل على المذكور الحصول على حكم فى الدعوى رقم ٤٩١ لسنة ٢٠١٤ وكان قرار إخلاء المصنع هو السبب الأساسى فى فقدان الشركة للأرض، ولم يتبقى فى حياة الشركة سوى مخزن ومعرض بيع منتجات وقد أقام المذكور-الدعوى رقم ٢٠٢٠/١٨٧٤ ضد الشركة بانتهاء

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة وهندستها
شركة مساهمة مصرية



Handwritten signature of the Chairman of the Board.

الفروع التجارية :

فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة وهنجانها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسى ، ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٧٢٢٨ - ٠٢ /
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ - ٠٢ /
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ - ٠٢ /
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(١٠)

عقد الاجار بمفاد الاخلاء والتسليم بداعي تملكه الأرض بالشراء من ورثة بني بندليدس، والتي صدر فيها الحكم لصالح المدعى وتم تأييد الحكم بالاستئناف رقم ٢٧٩٥ لسنة ٧٧ق، ولم تقم الشركة بإجراء الطعن حتى تاريخه، الأمر الذي قد يشوبه العبث بملكيات أجنبى بناء على قيام المنطقة الشمالية العسكرية بوقف تراخيص البناء لوجود شك في صحة الإجراءات وفي صحة التصرف من الملاك السابقين، وقد عرض المدعى مبلغ ٤٠٠ ألف جنيه على الشركة، ونشير إلى صدور قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٠/١١/١٩٥١ بتحويل الأمر الى قطاعات توسيع الملكية والقطاعات القانونية بالشركة القابضة للصناعات الغذائية حيث تم تقديم بلاغ إلى مباحث الأموال العامة بالإسكندرية بتاريخ ٢٠٢١/١٠/١٨.

٣ - لم تنته الشركة من نقل ملكية وتسجيل أرض بمصنع محرم بك مساحتها ١٤٠٠ متر مربع آلت إلى الشركة بموجب محضر اتفاق مع شركة الغازات الصناعية في ١٩٨٨/٦/٩، وكذا أرض بمساحة نحو ١٧ ألف متر مربع آلت إلى الشركة بموجب قرار رئيس الجمهورية الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ١٩٦٣ بتأميم بعض الشركات والمنشآت.

٤ - مازالت الشركة لم تتخذ أى إجراء بشأن قطعة أرض بمساحة إجمالية نحو ٥٠٦ م ٢ م مكونة من معرض وبدروم ومخزن بمدينة السادات والتي آلت ملكيتها للشركة نظير المديونية المستحقة على العميل/ عبد الحميد الفلاح بموجب حكم محكمة جنايات شبين الكوم جلسة ٢٠١٨/١/١١ والتوكيل المحرر من العميل، ونشير إلى قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢١/٨/٢٠٠٦ بتكليف قطاع الشئون القانونية باتخاذ ما يلزم مع جهاز مدينة السادات للترخيص بالاستغلال التجاري.

٥ - عدم انتهاء الشركة من اتخاذ الإجراءات اللازمة لإزالة التعدادات على قطعة أرض بمدينة قويسنا بارض الباجور بمساحة ١٦٦٠ م ٢، والتي آلت ملكيتها إلى الشركة مقابل مديونية العميل/ عبد الحميد حسن الفلاح إلا أنه لم يتسنى منها من قبل ورثته وقيامهم ببناء سور ومنع الشركة من استغلالها.

٦ - عدم سلامة التصرفات والقصور في أداء بعض أنشطة الشركة ويتمثل أهمها فيما يلي
١ - توقف خط الإنتاج السنورين والمارجرين بمصنع محرم بك، منذ عام ٢٠١٧ وتفكيك أجزاء من خط الإنتاج قُرب تكليف المدير العام بمعرفة المكتب الاستشاري بنحو ١,٤٥ مليون يورو دون وجود موافقات مسبقة بداعي تركيزها على خطوط أخرى، وانتهى التحقيق في الأمر بمعرفة الشئون القانونية بطلب إحالته إلى النيابة العامة لإجراء تحقيق قضائي جنائي إلا أن الشركة لم تقم بتنفيذ نتيجة التحقيقات رغم كتابتنا المتكررة في هذا الشأن، حيث أفاد زب الشركة برقم ٤٤٦ بتاريخ ٢٠٢٢/٦/١٤ بأن سبب عدم الإحالة للنيابة العامة هو أن الشركة عثرت على إحدى القطع المفقودة من خط الإنتاج هي **rest tube** وهي إحدى القطع الرئيسية لذا تم إرجاء التحويل وإشار العضو المنتدب بأنه سيتم تشكيل لجنة لاعادة مسح القطاع واستبيان جميع القطع المنقولة من أماكنها الأصلية وهو الأمر الذي لم يتم حتى تاريخه وبالفحص تبين ان دراسة المكتب الاستشاري اشارت الى ان هذه القطعة موجودة وصالحة للاستخدام وبذلك فهي ليست ضمن الاجزاء المفقودة

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات



أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة وهنجانها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادى

القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ من قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٨ - ٠٢ /
٣٨١٧٢٥٩ - ٢ / ٣٨١٨٠٩٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ - ٠٢ /
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(١١)

بتعين موافقتنا بأسباب تأخر الشركة في تشكيل اللجنة السابق الاشارة اليها وتنفيذ ما انتهت اليه تحقيقات قطاع الشؤون القانونية بالشركة

ب - تضمن حساب التكوين الاستثماري نحو ٧,٢٢٤ مليون جنيه تكلفة إعادة تاهيل المذيب رقم ٣ بمصنع دمنهور على الرغم من الإنتهاء من تنفيذ الأعمال دون تحرير محضر استلام ابتدائي، وتم تشغيله خلال الفترة من ٢٠٢١/٤/٢٤ حتى ٢٠٢١/٦/٨ لكمية ٢٢٩٥ طن بذرة قطن، وفي يونيه ٢٠٢٢ لكمية ٦٧٢ طن فقط ووجود اعطال بوحدة المذيب ترتب عليها تجميد اموال الشركة في رصيد بذرة القطن بتكلفة نحو ٤,٧٧١ مليون جنيه وكذا زيت بذرة خام بتكلفة نحو ٢,٣٠٥ مليون جنيه بمتابعه التشغيل ود معدلات الفقد سينة للغاية حيث بلغ معدل استهلاك الهكسان ٣٤,٦٨ كجم /طن (بدلام ٧ % وفقا لدراسة الجدوى كما بلغ معدل انتاج الزيت الخام من البذرة ١٤,٥ % فقط في حين ان المعدل النمطي يبلغ ١٧ % ويرتب بالامر ان المناقصة الاستيرادية رقم ٢٠١٩/١ جلسة ٢٠١٩/٩/٥ تم رفض عطاء شركة اسكندرية للتجارة الدولية المقبول فنيا ويقل عن العطاء الذي تم الترسية عليه بنحو ٢ مليون جنيه لاسباب غير صحيحة وافادت الشركة بكتابتها رقم ٢٦ في ٢٠٢٢/١/١١ بما يفيد ان ارجاء تنفيذ احالة الامر الي النيابة العامة وفقا لقرار مجلس الادارة بجلسته الطارئة يوم ٢٠٢١/٧/١٠ سببه ان الامر معروض على هيئة الرقابة الادارية ولم تبت في الامر

بتعين موافقتنا باسباب عدم استلام الاعمال و تجميد اموال الشركة وعدم ورود تقرير اللجنة المشار اليها وموافقتنا بما اتخذ نحو تنفيذ قرار مجلس الادارة بالاحالة الي النيابة العامة.

ج - رفض مجلس إدارة الشركة عرض شركة جيا بتوريد قطع غيار مجانية لتاهيل وحدة التكرير المستمر بدمنهور في حالة توريد خط تكرير مستمر بمصنع محرم بك بداعي عدم توافر النقدية لشراء خط تكرير مستمر بمحرم بك وأسندت للشركة ذاتها توريد قطع الغيار بنحو ١٤٢,٤ ألف يورو وصدر قرار الموافقة لي الاستيراد في ٢٠١٩/١/٢٩ في حين أن جلسة مناقصة استيراد خط التكرير المستمر بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٣ مما اضطرنا على التأخير في تنفيذ الأعمال المدنية وتعطل تنفيذ المشروع.

وافادت الشركة بكتابتها رقم ٢٦ بتاريخ ٢٠٢٢/١/١١ بما يفيد عرض الأمر على مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٦ في ٢٠٢٢/١/١١ وجد انها انتهت الى أن الشركة تحملت نحو ١٣٣ ألف يورو بالزيادة، تم اذلت المسئولية القانونية عن مسئولية الإسناد والشراء والترسية هي قرار منفرد لمجلس إدارة الشركة، ولم يتم عرض الامر على مجلس الإدارة الحالي لإعمال شؤونه.

لذا بتعين موافقتنا بأسباب عدم العرض على مجلس إدارة الشركة لاتخاذ القرار المناسب وتحديد المسئولية بشأن ما تحملته الشركة دون وجه حق.

د - عدم قيام الشركة بوضع خطة لشراء احتياجاتها من بذرة القطن اللازمة لتجربة المذيب بمصنع دمنهور حيث تم تجزئة شراء ٢٠ ألف أردب ممولة من زيادة رأس المال خلال شهر ديسمبر ٢٠١٩ لكمية ١٠ آلاف أردب بسعر ٥٥٠ جنيه للأردب، و ١٠ آلاف أردب أخرى بسعر ٥٥٠ جنيه للأردب مما حمل الشركة فروق أسعار بمبلغ مليون جنيه دون مبرر.

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢
فرع السادات ، خلف نادي النجوم

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قتال السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦ / ٠٢
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(١٣)

٩ - قامت الشركة بصرف كافة مستحقات السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من ممثلي الشركة القابضة للصناعات الغذائية بالمخالفة لأحكام القانون رقم ٨٥ لسنة ١٩٨٣ وكذا قرار مجلس إدارة الشركة القابضة بتوريد المبالغ المقررة للسادة ممثلي الشركة القابضة في موكبة مجالس إدارة الشركات التي تساهم فيها الشركة القابضة، وذلك بموجب المذكرة المعروضة لمجلس الإدارة برقم ٦/٢٠١٩/٨/١٥.

يتعين الالتزام بأحكام القانون رقم ٨٥ لسنة ١٩٨٣ وقرار وزير قطاع الأعمال العام رقم ١١٤ لسنة ٢٠١٨ وقرار مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية والإفادة.

١٠ - لم يتم تحصيل قيمة التعويضات المستحقة من شركة التأمين عن حادث حريق قسم الهدرجة بمصنع محرم بك بتاريخ ٢٠٢٠/٩/١ بنحو ٤,٠١٥ مليون جنيه على الرغم من ورود تقرير الفحص الفني من الإدارة العامة لتحقيق الأدلة الجنائية، وكذا حريق قسم إنتاج الزيت بمصنع محرم بك بتاريخ ٢٠١٩/٨/١٦ بنحو ١,٥٤٤ مليون جنيه على الرغم من وجود محضر معاينة النيابة العامة للواقعة.

يتعين سرعة الانتهاء من إجراءات تحصيل قيمة التعويضات مع مراعاة ما ورد بمعيار المحاسبة المصري رقم ٢٨ "المخصصات والالتزامات والأصول المحتملة".

١١ - نظام "آ" تابعة الداخلية بالشركة يحتاج مزيد من التدعيم والتطوير بما يمكن من إحكام الرقابة على أنشطة الشركة.

يتعين اتخاذ اللازم والإفادة.

وقد تفضل السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد على ملاحظات الجهاز المركزي للمحاسبات كما يلي:

الرد على الملاحظات رقم ()

أن المساحة المتنازع عليها ملكيتها مع محافظة الإسكندرية والبالغة نحو ٤٣ ألف متر مربع عبارة عن ثلاث قطع من إنتاج الجهاز حماية أملاك الدولة بالمحافظة وبياناتها كالاتي : المساحة الأولى ٢م٦٠٤٢,٣٤٠ بموجب العقد المشهور رقم ١٩٧٠ / لسنة ١٩٧٠ .

المساحة الثانية ١٨٠٠٠٠٠٠ م٢ بموجب العقد المشهور رقم ١٠٨٧ / لسنة ١٩٧٠ .

المساحة الثالثة ١٠٠٠٠٠٠٠ م٢ بموجب محضر تسليم مؤرخ ١٩٦٩/٦/١١ .

وقد تحصلت الشركة على حكم نهائي رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف عالي صحة ونفاذ الوعد بالبيع العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية لمساحة ٦٠٤٢,٣٤ م٢ وقامت الشركة بإقامة دعوى لصحة ونفاذ العقد البيع رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عقاري لمساحة ١٨٠,٦٨٢٥ م٢ وكذا صحة ونفاذ لمساحة ٢٢٠٥٥٢,٦٩ م٢ وأن الشركة قد تقدمت بسداد ثمن الثلاث قطع سلفة الذكر بموجب إنذارات لجهاز حماية أملاك الدولة وقامت الشركة بالتقدم بمصلحة الشهر العقاري والمساحة بطلبات لشهر صحيفة صحة ونفاذ الوعد بالبيع وتم تجديد بها برقم ٢٠٥ و ٢٠٦ لسنة ٢٠٢١ لعمل كشف تحديد مساحي وتحديد الحدود المساحية وفصلها عن ترعة مياه الشرب لنقل ملكية ارض مصنع محرم بك وذلك بناء على الدعوى المقامة من الشركة ضد جهاز حماية أملاك الدولة ومحافظة الإسكندرية - وتم تحويل تلك الطلبات من الشهر العقاري مكتب التوثيق إلى الإدارة العامة للمساحة لعمل كشف تحديد مساحة لجميع قطع أرض المصنع

رئيس الجمعية

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
التجوية شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متضرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٦
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣
فاكس : ٢٨١٣١٩٩
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(١٤)

بأنه تم رفع كامل المسطح لأرض المصنع بمعرفة مهندس / مديرية المساحة بالإسكندرية لعمل كشف تحديد مساحي لفصل كل قطعة على حدة وتم عمل موقع إرشادي من هيئة المساحة و جاري عرض الطلبات على الحي .

وفيما يخص مطالبة محافظة الإسكندرية عن مقابل انتفاع أراضي بمصنع محرم بك فإن الخلاف بين الشركة والمحافظة على ٣ قطع أراضي قامت الشركة بسداد قيمتها وهناك دعوى قضائية ضد المحافظة انتهت أحدهما لصالح الشركة خاصة بالقطعة الأولى بمساحة ٢٦٠٤٢,٣٤٠ م^٢ وذلك بالحكم النهائي الصادر برقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف عالي بصحة ونفاذ العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية .
وجاري إعداد طلب لشهر الحكم سالف الذكر بناء على تعديلات المادة ٣٥ من قانون الشهر العقاري بناء على الطلبات أرقام ٢٠٥ و ٢٠٦ لسنة ٢٠٢١

وذلك تمهيدا لشهر الحكم رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف عالي إسكندرية حتى يكون له اسبقية عند تطبيق قانون رئيس الجمهورية رقم ١٨٦ لسنة ٢٠٢٠ والذي ينص على انه يحق من بيده حكم صحة ونفاذ صادر من المحكمة يودعه لدى الشهر العقاري ويحصل على رقم شهر لهذا الحكم.
حيث أشارت تلك المادة وتعد بالانتهاء الى إمكانية الحصول على رقم شهر دون أية إجراءات بحث ملكية وذلك طبقا لهذا القانون.

وتم رفع دعوى أمام القضاء المدني للقضاء بصحة ونفاذ الحكم الصادر في الدعوى عاليه بالزام المحافظة بتحرير عقد بيع نهائي للأرض ومتداولة .

أما القطعتين الثانية والثالثة تم إقامة دعوى بالزام المحافظة بصحة ونفاذ الوعد بالبيع أسوة بالحكم الخاص بالقطعة الأولى ولا تزال مؤجلة لشهر الصحيفة ومتداولة .

أما فيما يتعلق بالحكم الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢٩ الخاص بالدعوتين رقمي ٥٦٠٣ لسنة ٢٠٠٧ ، ٥٨٢٢ لسنة ٢٠١٠ مدني كلي إسكندرية فقد حكمت المحكمة بسقوط حق المدعي عليه الأول (محافظة الإسكندرية) في مطالبة الشركة المدعية بالقيمة الإيجابية الناشئة عن عقدي الإيجار المسجلين أرقام ٤٠٨٤ و ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠/٢/١٩ موضوع الدعوى في الفترة السابقة على ٢٠٠٢/٢/١٩ ورفضت ما عدا ذلك من طلبات

بالنسبة للحكم برفض طلب : بالزام بتحرير عقد بيع بشروط المصانع :
أخطأ الحكم في رفض طلب - حيث أورد في حيثياته أن تاريخ عقد الإيجار عام (١٩٦٠ و ١٩٦٦) -

وإن الشركة قد قدمت بطاقت الشراء عام في ١٩٧٤/٦/٤ .
- في حين أن التثبت من العقود السابق ذكرها - صادرة عن محافظة الإسكندرية في ١٩٧٠/١١/٢٥ وتم توقيعها من المحافظة في ١٩٧٠/٧/٤ وتوقيعها من الشركة ١٩٧٠/٨/١٢ .

- وعليه تكون الشركة قد التزمت بتقديم الطلبات في المواعيد ويكون الحكم قد أخطأ في ذلك وتم الاستئناف على الحكم أمام محكمة استئناف الإسكندرية بأرقام ١٧٤٧ و ٢٠٧٣ و ٢٠٧٤ مدني لسنة ٧٦ ق .

وصدر بها حكماً لصالح الشركة بجلسة ٢٠٢١/٢/١٥ حيث نص على الآتي :
أولاً : قبول الاستئناف شكلاً .

ثانياً : في موضوع الاستئناف رقم ١٧٤٧ لسنة ٧٦ ق :

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
فرع السادات : خلف نادي النجوم شركة مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،

فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٢٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817828 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش هلال السويس - محرم بك
تليفون ، ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس ، ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. ، محرم بك

(١٥)

بالغاء الحكم المستأنف فيما قضي به من سقوط حق المستأنف الأول - بصفته محافظ الإسكندرية في مطالبة الشركة بالقيمة الإيجازية الناشئة عن عقدي الإيجار المسجلين برقم ٤٠٨٤ و ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع الدعوى في الفترة السابقة على ٢٠٠٢/٤/١٩ بالتقادم الخمسي .
ثالثاً : في موضوع الاستئناف رقم ٢٠٧٣ لسنة ٧٦ قى المقدم من الشركة برفضه .
رابعاً : وفي موضوع الاستئناف رقم ٢٠٧٤ لسنة ٧٦ قى من الشركة :
(١) بعدم جواز نظر الدعوى بالنسبة للأرض الكائن عليها مصانع الشركة بمحرم بك ضمن القطعة رقم ٥٦٩ المنشئية الجديدة خارج الزمام ٨ قسم شرطة محرم بك البالغ مساحتها ٦٠٤٢,٣٤٠ م٢ موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقاري الإسكندرية السابقة الفصل فيها في الدعوى رقم ٤٣٩٥ لسنة ١٩٩٦ مدني كلى إسكندرية و أستئنافها رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ قى إسكندرية .
(٢) بالغاء الحكم المستأنف و القضاء بتقرير أحقية الشركة في شراء قطعة الأرض موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية و البالغ مساحتها ١٦٨٢٥,١١٠ م٢ وقطعة الأرض موضوع محضر التسليم المؤرخ ١٩٦٩/٦/١١ و البالغ مساحتها ٢٠٥٥٢,٩٦ م٢ التي أقامت عليها مصنعها من تاريخ إعداده و تشغيله بالثمن المقرر لها وقت التاجير و تأييده فيما قضي به من رفض طلب براءة ذمتها من أي مطالبات مالية من أجره أو حق انتفاع عن الأرض محل الداعي .
خامساً : إلزام المستأنف ضدها في الاستئناف الأول المستأنفة في الاستئناف الثاني و الثالث بالمصاريف عن درجتى التقاضي ومبلغ مائة جنيه مقابل أتعاء المحاماة .
(٣) هذا : وحيث تداول نظر تلك الطعون - وتم ضمها و جلست ٢٠٢١/٢/١٥ صدر حكم محكمة استئناف الإسكندرية بالحكم السابق المشار إليه .
هذا وعليه أضحى هذا القضاء مقررأ أحقية الشركة في شراء الأرض (ثلاث قطع أراضي بمساحات) ٦٠٤٢,٣٤٠ م٢ موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٤ و القطعة البالغ مساحتها ١٦٨٢٥,١٥ م٢ رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ إسكندرية وقطعة الأرض موضوع محضر التسليم المؤرخ ١٩٦٩/٦/١١ و البالغ مساحتها ٢٠٥٥٢,٩٦ م٢ الكائن عليها مصنعها بمحرم بك - بشروط المصانع بالثمن المقرر وقت التاجير .
ونظر لما سأل به القضاء من عوار و خطأ و إهدار لحق الشركة بشأن المطالبات المالية :
- فقد تم النقض من الشركة برقم ٦١٩٧ لسنة ٩١ قى بشأن الشق المالي ولم يحدد له جلسة حتى تاريخه .
حيث بلغت المطالبات المالية الحالية بإجمالى وقدره ٢٨٤٢٢٢٤٩٢,٦ جنيهاً (فقط وقدره مائتان و أربعة وثمانون مليون و مائتان و ثمان و عشرون ألف و أربع مائة و اثنان و تسعون جنيهاً و ٦٠ قرش) .
- وكذلك تم الطعن بالنقض من الدولة برقم ٦٩١٩ لسنة ٩١ قى بشأن الحكم بالالتزام بالأحقية في الشراء متضمنة شق مستعجل بطب و قف التنفيذ ولم يحدد له جلسة حتى تاريخه .

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

ف.ب.ادات ، خلف نادي النجوم

٠٥٠/٢١

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٢/٠٥٠٠٠٠٠٠

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedolls@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها

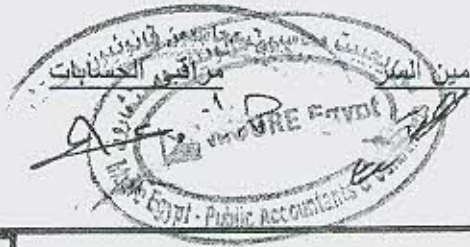
الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٧٩٢٨ - ٠٢/٢٨١٧٩٢٨
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ - ٠٢/٢٨١٨٠٩٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ - ٠٢/٢٨١٣١٩٩
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(١٦)

ونشير في هذا الصدد الى الآتى :-
أولاً :- آخر مطالبة مالية وردت للشركة في هذا الشأن عن مقابل الانتفاع بأرض قطاع مصانع محرم بك مبلغ وقدره ٢٨٤٢٢٢٤٩٢,٦ جنيهاً (فقط وقدره مائتان و أربعة وثمانون مليون و مائتان إثنان و عشرون ألف و أربعمائة إثنان و تسعون جنيهاً و ٦٠ قرش) بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٤
و هي مطالبات مالية فقط - لم ترتقي لمرتبة الدعوى القضائية - أقامت عنها شركتنا دعاوى براءة الذمة المشار اليها .
تم تقديم تظلم بشأنها " براءة الذمة " مؤسساً على الحكم النهائي الصادر لصالح الشركة - و الأحكام السابق التحصل عليها - فضلاً عن المنازعة في الإستحقاق والخطأ في تقدير المطالبة وأسباب أخرى نوردها بصحيفة الطعن .
ونؤكد :- أن الدعوى مقامة من الشركة و ليست مقامة من جهة الإدارة فضلاً عن المنازعة في المبالغ المطالب بها و عدم نهائيتها خلاف إهدار حجية الأحكام القضائية السابق تحصل شركتنا عليها
ثانياً :- وإن كانت المطالبات المالية من - حافظة الإسكندرية غير نهائية ومطعون عليها و شابهها التناقض ومخالفة الواقع فضلاً عن حجية الأحكام القضائية إلا أن جهة الإدارة بما لها من سلطة إدارية وتنفيذية لها حق توقيع الحجز الإداري طبقاً للنص المادة الأولى من القانون رقم ٣٠٨ لسنة ١٩٥٥ إستيفاء لمستحقاتها .
وتحوطاً لذلك أقامت شركتنا الدعاوى المذكورة بالمنازعة في الدين نزاعاً قضائياً بوقف التنفيذ والحجز الإداري .
مع الإحاطة : أنه قد سبق التظلم من تلك المطالبات :
للسيد / رئيس ديوان رئاسة الجمهورية .
و السيد / رئيس الوزراء .
و السيد / وزير الصناعة .
و السيد / وزير التعليم العالي والبحث العلمي .
و السيد / محافظ الإسكندرية .
و أنت تلك المكاتبات والتظلمات التي - بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢ صدر قرار السيد / رئيس الوزراء بموجب المكاتبة رقم ٣٥٠٣٥ تقر بموجوبها من السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء ما هو : أنه يبحث الموضوع مع وزارة التعليم والتجارة الداخلية . تم مخاطبة السيد محافظ الإسكندرية لإيقاف أى مطالبات بشأن أراضي الشركة التي تصل الى الدعاوى والمنازعات القضائية المقامة من الشركة ضد محافظ الإسكندرية في هذا الخصوص .
ثالثاً :- تم إعلان براءة الذمة عنها في ضوء تعليمات السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء الصادرة بتاريخ ٢٠٢٠/١١/١١ بما مفاده التنبية على جميع الهيئات والجهات والأجهزة التابعة بعدم إقامة أية قضايا من جهة حكومية ضد جهة حكومية أخرى والاتجاه للجنة المشكلة برئاسة معالي وزير العدل في إطار الحوكمة ودون اللجوء للقضاء .

رئيس الجمعية

أمين المصارف



جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها
للتجوية
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات : خلف نادي

الفرع التجارية :
فرع القاهرة : ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع النصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

العاصمة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٨ / ٠٣
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٢ / ٠٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(١٧)

- وفي هذا الصدد تم الأتى :
١- تم تقديم تظلم برقم ٢٠٢١/١٢/١٥ بالاعتراض على المطالبة المالية + براءة الذمة لسبق صدور حكم بالأحقية في الشراء و التملك بشروط المصانع ٢٠٧٣/٢٠٧٤/٧٦ في ٠ .
٢- طلب شراء و تملك بشروط المصانع وتنفيذ الحكم النهائي بالتملك بشروط المصانع برقم ٢/١٠٠٠ في ٢٠٢١/١٠/٢٠ .
٣- طلب آخر لجهاز حماية أملاك الدولة + المحافظة برقم ٢٠٢٠/٢٠٠٨/١٠/٢٠٢١ في ذات الخصوص .
٤- تقديم طلب براءة الذمة رقم ١٥٢ لسنة ٢٠٢١ لجنة قضائية توثيق منازعات بالاعتراض على المطالبة + طلب براءة الذمة .
٥- متابعة + طلب لجهاز حماية أملاك الدولة برقم ٢٥٢ في ٢٠٢١/١٢/١٥ بالتنفيذ للحكم القضائي الصادر لصالح الشركة .
- أما عن القيمة المتنازع عليها بين الطرفين .
فهي المبالغ المالية الثابتة بتقرير لجنة الخبراء المودع ملف الدعوى بمبلغ ٤٣٨٨٩٠٥٨ جنيه عن القطعة الثانية البالغ مساحتها ١٦٨٢٠ متر ٢ عن الفترة حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ .
علماً بأن الشركة قامت بسداد مبلغ ٤٢٧٤٤٣١ جنيه عن الفترة من ١٩٧٦/٣/٢٠ حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ .
هذا وقد ورد بتقرير لجنة الخبراء مقابل أنتفاع عن كامل المساحة المتنازع عليها مع محافظة الاسكندرية حتى ٢٠١٤/٢/١٤ بنحو ١٠٩٨٩٩٢ جنيه ولم يفصل بشكل جازم في تلك الاستحقاقات .
- تم تقديم طلب تسوية منازعات محافظة الاسكندرية - وتم ايداع الطعن أمام اللجنة المشكلة برئاسة معالي وزير العدل بشأن المطالبات المالية . وعن ترجيح الفصل فيه لصالح الشركة (نسبة لن نقل عن ٥٠%)
حسبما ورد بصحيفة الطعن من أسباب نالت من الحكم
وتذكر ان الطعن بالنقض وإن كان حقاً لشركتنا فقد قامت الدولة ممثلة في السيد/محافظ الاسكندرية بإيداع طعناً على هذا القضاء برقم ٦٩١٩ لسنة ٩١ في
وبشأن تحديد المركز القانوني للشركة بشأن تنفيذ حكم محكمة إستئناف الاسكندرية المشار إليه :
- تم الاعلان بأصل الدعوى الرسمية للحكم وتم مقابلة السيد مدير مكتب السيد المحافظ لتحديد موعد و الأمر معروض على المستشار القانوني للمحافظة للرأى وتم استيفاء مستندات الطلب بناء على مكاتبات واستفسارات جهاز حماية املاك الدولة ولا زال معروض على مكتب السيد المستشار القانوني .
- وفيما يخص المطالبة المالية (رسوم نسبي وخدمات) :
- تم الاعلان على هذا في ٢٠١٢/١٢/٢٠ .

- تم اعداد صحيفة دعوى براءة ذمة و اعتراض على تلك المطالبات على سند قانوني وسند من حكم محكمة النقض المصرية في هذه المسائل وذلك في الطعن رقم ٦٩١٧ ، ٦٩١٩ لسنة ٩١ في واحيلت الى محكمة شرق اسكندرية وقيلت الدعوى برقم ٣٩٤٥ لسنة ٢٠٢١ مدنى كلى شرق وقضى فيها بجلسة ٢٠٢٢/٥/٣١
بالغاء امر تقدير رسوم وبراءة ذمة الشركة عن المطالبات .

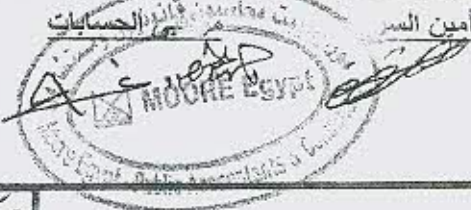
وبتاريخ ٢٠٢٢/٧/١١ ورد للشركة اعلان بقائمة تقدير رسوم من قلم مطالبات محكمة شرق الاسكندرية الابتدائية خاصة بالدعوى رقم ١٥٥ لسنة ٢٠١٧ مدنى جزئى محرم بك (دعوى قسمة وفلارز وتجنيب عن ارض قطاع مصانع محرم بك) نسبي وخدمات بمبلغ ٧٧ مليون جنيه هذا وقد تم الطعن والتظلم من

رئيس الجمعية

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية



Handwritten signature and stamp.

الفروع التجارية :

فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الجوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817828 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3812199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedolls@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو 9001 - 14001
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٧٢٥٨
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٧٢٥٨
فاكس : ٣٨١٢١٩٩ - ٣٨١٧٢٥٩
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(١٨)

امر تقدير تلك الرسوم بالدعوى رقم ٢٢٩٩ لسنة ٢٠٢٢ . ومتداولة امام محكمة شرق الاسكندرية الابتدائية
٢٦/د م.ك جلسة ٢٠٢٢/١٠/١٦

الرد على الملاحظة رقم (٢)

أن القرار بصرف مبلغ التعويض والموافقة عليه يتوقف على انه يشترط تنفيذ خط الشطف الموضوع
بخرائط لمنطقة والمعتمد من المحافظين بإدارة العامه سمور ومازال المشتري لم يقم بالبناء على تلك
القطعة رغم بناؤه على المساحات الأخرى وجرى المتابعة للحصول على أحقية الشركة. وأن هناك ضوابط
تنظيم استقطعت من المساحة الكلية المباعة وذلك طبقا للفقود المسجلة بين شركتنا والشركة الفاطمية
وجرى استخراج كشف تحديد مساحي .

وأنه قد أستجد من أحداث في تلك الأرض من قيام الدولة عن طريق لجنة التحفظ و الحصر و الإدارة و
التصرف في أموال الجماعات الإرهابية و الإرهابيين برئاسة المستشار الدكتور / محمد ياسر أبو الفتوح
بالتحفظ على ١١٨ شركة متنوعة النشاط التي يمتلكها عناصر الإخوان وذلك تنفيذاً للقانون رقم ٢٢ لسنة
٢٠١٨ بشأن تنظيم إجراءات التحفظ و الحصر و الإدارة و التصرف في أموال الجماعات الإرهابية
ومصادرتها وضمها بجانب الخزائن العامة للدولة ومن ضمنها الشركة الفاطمية مشتري أرض المصنع
المذكور .

الرد على الملاحظة رقم (٣)

جارى دراسة الاستفادة من تلك الاصول او التصرف الاقتصادي فيها

الرد على الملاحظة رقم (٤)

تسعى الشركة جاهدة للتصرف الاقتصادي في تلك الاصول هذا وقد سبق ان تم عرض بيع ماكينة
المارجرين وكذلك وحدة توليد الايدروجين للبيع عن طريق المزاد العلني بتاريخ ٢٠١٨/٣/٤ وتم رفض البيع
لعدم الوصول للسعر المناسب . وقد اصدر المجلس في هذا الشأن القرار رقم ٢٠٢٠/٨/١٩٣٢ بتاريخ
٢٠٢٠/٨/٣٠ بمخاطبة الهيئة العامة للخدمات الحكومية بشأن اجراءات بيع خطوط الانتاج المتوقفة عن
العمل وبالفعل تم مخاطبة الهيئة في ٢٠٢٠/٢/٦ وجرى اتخاذ اللازم في هذا الشأن .

الرد على الملاحظة رقم (٥)

نظرا لكون وحدة التوليد المستعملين في حاجة إلى اعمال اضافية بنحو ٥ مليون جنية فقد تم العرض
على مجلس الادارة والنظر في اجراء عملية الاستكمال بعد العرض على اقرب جمعية عامة غير عادية .

الرد على الملاحظة رقم (٦)

سبق تشكيل لجنة بالقرار رقم ١٩ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/١٧ بإعطاء على مذكرة مرفوعة للسيد / رئيس مجلس
الإدارة في حينه وانتهت اللجنة بوضع تقرير بالمؤرخ في ٢٠٢٠/٧/١٤ والذي انتهت فيه الى الاتي:
اولاً : بالنسبة لأصناف الخامات الرئيسية والمساعدة منظفات وصابون بمصنع محرم بك تم بيع جزء منها
خلال العام وجرى الاستفادة من بعضها بإدخالها في صناعة المنظفات والكميات المتبقية جارى التصرف
فيها بالبيع

رئيس الجمعية

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية



أمين السر

جامعى الأصوات

الفروع التجارية :

فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٨ / ٠٣
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(١٩)

ثانياً :- بالنسبة للاصناف الموجودة بمخازن التعبئة والتغليف بمصانع الشركة
جارى دراسة اجراء بعض التعديلات على بعض تلك الاصناف لامكانية اعادة استخدامها مرة اخرى وجرى
دراسة بيع المتبقى للاستفادة منها
ثالثاً:- خامات رنبيسيه مصنع المستخلصه عبارة عن كمية ٢٧ طن رمال جارى التصرف فيها بالبيع او
التكهنين

رابعا:- قطع الغيار :- نظر لكونها بحالة سليمة وجيده سيتم استخدامها مستقبلا
هذا وقد طلب مجلس الإدارة بجلسته رقم ٣٣٤ المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٣/٣١ موافاته بدراسة متكاملة عن
الرواكد (قيمتها - مدى صلاحيتها - اسباب شرانها - ومدى الحاجة اليها وقت شرانها واسباب ركودها)
وسيتم موافاة سيادتكم لما انتهت اليه هذه الدراسة .

الرد على الملاحظة رقم (٧)

حيث ان تلك المبالغ في معظمها ارصدة مرفقة منذ سنوات وقد استنفذت الشركة في معظمها الاجراءات
القانونية . لذا فقد تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد / رئيس مجلس الإدارة للعرض على المجلس
والذي اصدر القرار رقم ٢٠١٩/٩/١٨٢٣ بتكليف القطاع القانوني بدراسة مديونيات العملاء المتوقفة منذ
سنوات والتي تبلغ قيمتها ٥.٨٩٨ مليون جنيها والمكون عنها مخصص بالكامل على مستوى كل عميل على
حده والى الاجراءات القانونية التي اتخذت منذ بداية الدين حتى تاريخه مع تقديم مذكرة تفصيلية للعرض على
المجلس بجلسته القادمة ليتسنى للمجلس اتخاذ القرار المناسب باعدام تلك المديونيات من عدمه وعلى قطاع
الشؤون القانونية اعداد المذكرة المطلوبة في هذا الشأن .

بموافقة المجلس بأجماع الحاضرين على ارجاء اتخاذ القرار وبالجلسة رقم ٢٠١٩/١٠/٣٠٧ اصدر المجلس
قراره رقم ٢٠١٩/١٠/١٨٣٧ . المناسب في موضوع اعدام مديونيات العملاء المتوقفة منذ سنوات والتي
تبلغ قيمتها ٥.٨٩٨ مليون جنيها والمكون عنها مخصص بالكامل وجرى اعداد مذكرة تفصيلية على مستوى
كل عميل على حده للعرض على المجلس لمزيد من الدراسة لموقف عميل عميل ليتسنى اتخاذ القرار
المناسب باعدام الدين من عدمه ولضمان صحة الاجراءات المتخذة .

الرد على الملاحظة رقم (٨)

وفيما يخص المبلغ المذكور فان هذه الوحدة مقام عنها الدعوى القضائية رقم ٢٠٠٣/٣٨٧١ م.ك
اسكندرية وقد تم احوالها للخبير وكان اخرها بالجلسة المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٢/٢٦ والمعانة على الطبيعة
بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٤ وقد اجلت لجلسة ٢٠١٩/٣/١٣ للاطلاع على تقرير الخبير والاعلان وبالفعل تم
الاطلاع على تقرير الخبير وتقدمت الشركة بطلب اضافي بالزام الشركة المدعى عليها بان تودي مبلغ خمسة
ملايين جنية تعويض ماديا جابراً عن الاضرار المادية والأدبية التي لحقت بالشركة وامفاتها من كسب وما

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي المنجوم

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3818326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٠٢ / ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٧٩٢٨
٠٣ / ٣٨١٨٠٩٣ - ٣٨١٧٢٥٩
فاكس : ٠٣ / ٣٨١٣١٩٩
قطاع التسويق : ٣٨١٨٠٩٣ - ٣٨١٦٩٥٤
ص.ب. محرم بك

(٢٠)

لحق بها من خسارة والفوائد القانونية من تاريخ صدور الحكم نهائياً حتى تمام التنفيذ مع الالتزام بالمصروفات والأتعاب .

هذا وتم اعلان الشركة المدعى عليها (الغرابلي) بالطلبات الجديدة (الطلب الاضافي العارض) لجلسة ٢٠١٩/٦/١٩ والدعوى محدد لنظرها جلسة ٢٠٢٠/١٢/١٧ لسداد تكملة الأمانة .
والتي تم سدادها وانتدبت المحكمة لجنة هندسية من جامعة الاسكندرية وتم عمل المعاينة المبندية من لجنة خبراء كلية الهندسة ولم يتم مباشرة المأمورية بصفة نهائية ومحدد لنظر تلك الدعوى أمام المحكمة جلسة ٢٠٢٢/٦/٨ لحضور اللجنة بأشخاصها لمناقشة التقرير.

الرد على الملاحظة رقم (٩)

ان اسهم اتحاد العاملين المساهمين موضوع القرض المشار اليه وطبقاً لما ورد بعقد القرض مرهونة بالكامل طرف الشركة (مرفق ١) .

الرد على الملاحظة رقم (١٠)

تم مخاطبة كلا من شركة الاسكندرية للزيوت والصابون وشركة ابو الهول بكتابنا الصادر بتاريخ ١١/٢٢/٢٠٢٢ لاسترداد تلك الكميات وجارى التحقيق بشأن تلك العجوزات وسنوافي سيادتكم بنتيجة التحقيقات بمجرد الانتهاء

الرد على الملاحظة رقم (١١)

بدء الخلاف مع شركة مالتى تريد بعد قيام مأمورية ضرائب مبيعات محرم بك سألني التابعه لها الشركة في حينه باستبعاد قيمة الضريبة الواردة بجميع فواتير مالتى تريد خلال العام المالى ٩٧/٩٦ من الضريبة القابلة للخصم وذلك بدعوى ان تلك الفواتير غير ضريبية وان شركة مالتى تريد لم يسبق وان قامت بتوريد الضريبة على تلك الروائح من هنا بدء الخلاف والذي امتد لاكثر من ٢٥ عاما ولم تقم الشركة باتخاذ الاجراءات القانونية فى حينه وذلك على اساس قيام مستورد تلك الرائحة والذي باعها لمالتى تريد (شركة توريكو) بتوريد تلك الفواتير لشركة مالتى تريد بتحمل مبلغ تلك الضريبة على ان تخصص من توريداته لشركة مالتى تريد ونظرا لوفاه صاحب تلك الشركة فى الامر على ما هو عليه الان.

الرد على الملاحظة رقم (١٢)

قامت الشركة بتوريد الفواتير على يد محضر قيد بقلم محضري محكمة الاسكندرية الابتدائية برقم ١٥٨١٥ بتاريخ ١١/٢٢/٢٠٢٢ للشركة العامة لتجارة الجملة جاء به ما يلى :
- بتاريخ ١١/٢٢/٢٠٢٢ بدائرة قسم شرطة مينا البصل تم ضبط سيارة محملة بكمية ١٥٧٦ كرتونة زيت كهرمانه من الشركة العامة لتجارة الجملة ابان توجهها بحمولتها من الشركة المنذر اليها الى الشركة العامة لتجارة الجملة وقد تحرر عن ذلك الجنحة رقم ٥٣٥٦ لسنة ٢٠١٦ مينا البصل ضد سائق السيارة .
- وبتحرى النيابة العامة عن مالك الحرز من مديرية التموين و التجارة الداخلية "غرب اسكندرية" فافادت بان الشركة المنذر إليها هي المالكة لتلك الكمية المحرزة

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات



أمين السر

جامعي الاصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
التجوية مساهمة مصرية

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢ / ٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠ / ٢٢٢١٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو 9001 - 14001
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٣
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٢١)

- وحيث قامت النيابة العامة بتسليم تلك الكمية المضبوطة لشركة " اسكندرية للمجمعات الاستهلاكية " للتصرف في الحرز بالصرف مع تكليفها بإرسال شيك شركة الحرز المضبوط بناية ميناء البصل الجزئية وعليه : قامت شركة اسكندرية للمجمعات الاستهلاكية بإصدار الشيك رقم ٧٢٩٦٧٣ المؤرخ ٢٠١٧/١٢/٣ بمبلغ ١٢٤٨١٩,٢ جنيهاً (فقط مائة أربعة و عشرون ألف وثمانمائة تسعة عشر جنيهاً وعشرون قرشاً لا غير) و أودع خزينة محكمة م . البصل الجزئية بالتسوية رقم ٢٨ بتاريخ ٢٠١٧/١٢/١٨ لصالح الشركة المنذر إليها .

هذا : وحيث قامت الشركة المنذرة بالتقدم إلى المحامي العام لنيابات غرب الكلية لإستلام الشيك وقبول الطلب بالرفض لمفاد أن قيمة الشيك ملك الشركة العامة لتجارة الجملة وذلك طبقاً لكتاب مديرية تموين غرب اسكندرية .

- وبتاريخ ٢٠١٨/١٢/٦ تم مخاطبة الشركة المنذر إليها بإستلام الشيك موضوع الجثة رقم ٥٣٥٦ لسنة ٢٠١٦ جنح ميناء البصل وذلك لتسليمه إلى الشركة المنذرة أو تسلم قيمته وتم تسليم القطاع القانوني للشركة المنذر إليها كافة المستندات الدالة على ذلك وتمت المكاتبات المتبادلة بهذا الشأن لتسليم الشركة المنذرة قيمة الشيك سالف الذكر مراراً وتكراراً دون جدوى

الأمر الذي حدا بها إلى مخاطبة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ولجنة تسوية المنازعات .
قدم طلب تسوية لجنة منازعات الشركة القابضة للصناعات الغذائية وكان منظور بجلسة ٢٠٢١/٥/٢٣ وتاجلت لحين تحديد جلسة اخرى لنظر المنازعة بين الشركات الشفيقة واطار شركتنا .

الرد على الملاحظة رقم (١٣)

- جاري اتخاذ اللازم نحو إعادة النظر في دراسة مخصص القضايا المعد بواسطة القطاع القانوني بالشركة و كذلك مخصص الضرائب المتنازع عليها المعد بواسطة القطاع المالي .
وستوافق سيادتكم بما تسفر عنه إعادة تلك الدراسة .

الرد على الملاحظة رقم (١٤)

تم عمل المطابقة المطلوبة (مرفق) الرد على الملاحظة رقم (١٥)
تم الإفصاح بالإيضاحات المرفقة للمعالم المالية الرد على الملاحظة رقم (١٦)

-ان الارتفاع في سعر بيع طن الزيت ٠,٨ لتر الذي سيتم إنتاجه من الكميات المرتجعة من الزيت ١ لتر يستوعب خسارة مواد التعبئة والتغليف المستبدلة ويحقق ربح .

جاري استخدام مواد التعبئة والتغليف المشار إليها في تعبئة زيت ١ لتر حر "انتاج شركتنا" .

علماً بأن هناك ارتفاع في اسعار الزجاجات والكرتون خلال الربع الاول من العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٢

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

الفرع التجارية :
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي، ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦ / ٠٣
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٢ / ٠٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٢٢)

الرد على الملاحظة رقم (١٧)

تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية إيضاح (٣) اهم السياسات المحاسبية المتبعة ان تلك السياسات الواردة بالإيضاحات يتم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال السنوات المالية المعروضة في القوائم المالية . هذا وقد نص الإيضاح (٣-١٤) على " انه يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن مبيعات البضائع من السلع اذا تم استيفاء الشروط التالية مجتمعة :-

- عندما يمكن قياس مبلغ الإيراد بدرجة يعتمد عليها .
 - عندما يكون تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعاملة الي الشركة مرجح الحدوث .
 - عندما يمكن قياس مدى ما تم تنفيذ من المعاملة في نهاية الفترة المالية بدرجة يعتمد عليها .
 - عندما يمكن قياس التكاليف التي ترتبت على المعاملة والتكاليف اللازمة لاتمامها بدرجة يعتمد عليها .
 - إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها او ستحملها الشركة فيما يتطرق بالمعاملة بشكل دقيق .
- هذا وتطبق الشركة نموذج معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) المكون من خمس خطوات لاثبات الإيرادات من اجل الاعتراف بإيرادات البضائع والخدمات والتي بموجبها يجب الاعتراف بالدخل عند تحويل تلك البضائع والخدمات وبالتالي يتم الوفاء بالتزامات الاداء التعاقدية تجاه العملاء . هذا وقد قامت الإدارة بتقييم تأثير تطبيق معيار (٤٨) على القوائم المالية للشركة وتحليل التدفقات من الإيرادات من خلال نموذج الخمس خطوات ولا يوجد أي تأثير على إيرادات الشركة .

اما فيما يخص معيار ٤٧ تقوم الإدارة في تاريخ كل تقرير مالي بمراجعة مؤشرات الانخفاض في قيمة ارصدة العملاء التجاريين من اجل اتخاذ الإجراءات اللازمة لحساب الانخفاض في القيمة مقابل المبالغ التي قد لا يتم تحصيلها من العملاء هذا وقد سبق للإدارة في ظل تطبيق معيار المحاسبة المصري ٢٦ الأدوات المالية :- الاعتراف والقياس وقبل سحب بعض اختصاصات ذلك المعيار . يجب معيار نسبة رقم ٤٧ الأدوات المالية ان قامت بعمل تقدير لقيمة الاضمحلال (تدنى القيمة) لارصدة العملاء والارصدة المدبنة الاخرى حسبما ورد بالإيضاح رقم ٨ من الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيه ٢٠٢٢ هذا وبمراجعة مؤشرات الانخفاض في ٣٠ يونيه ٢٠٢٢ تم تطبيق معيار رقم ٤٧ تبين عدم وجود فروق ذات دلالة في نسبة عبء الاضمحلال السابق لخصمها

كذلك الامر فيما يخص بعض الدخل ، الارباح المحتجزة ، الاحتياطيات ، المخصصات .. لا توجد فروق ذات دلالة قبل وبعد تطبيق معيار رقم ٤٧

الرد على الملاحظة رقم (١٨)
تاريخ ١٨/١٢/٢٠٢٢
تفضل السيد / وزير التموين بمخاطبة السيد / وزير المالية للنظر في تحديد قيمة المساهمة التكافئية على إيرادات الشركة القابضة والشركات التابعة لها بعد خصم ما يخص الشركات التابعة والشعبية منها كمشتريات من الشركة القابضة للصناعات الغذائية والشركات التابعة لها وكذا المشتريات من

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
لتنجيم شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي

الفروع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١

المركز الرئيسي : ٣٥ ش هنان السويس - محرم بك

تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٧٩٢٨ / ٠٢

٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٢ / ٠٢

فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٢

قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٢

ص.ب. : محرم بك

(٢٣)

الموردين المحليين ولهم بطاقات ضريبية منعاً للازدواج الاقتصادي والضريبي للخضوع لهذا العبء أكثر من مرة وذلك لحين موافقة مجلس النواب على تعديل القانون فيما يخص أسس احتساب المساهمة التكافلية واعتبارها من التكاليف والمصروفات واجبة الخصم .
وذلك في ضوء ما أحدثته الكتاب الدوري رقم (٤) لسنة ٢٠١٩ بشأن ضوابط تطبيق حكم البند تاسعا من المادة ٤٠ من القانون رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ من تغيير في طريقة حساب الإيرادات الخاضعة للمساهمة التكافلية لبعض الجهات كشركات التأمين والفنادق .
وفي ضوء ما سيسفر عنه رد وزارة المالية على كتاب معالي وزير التموين في هذا الشأن سيتم الالتزام به وإجراء التصويب اللازم .

الرد على الملاحظة رقم (١٩)

جارى العرض على الجمعية العامة للشركة

الرد على الملاحظة رقم (٢٠)

استقر الوضع خلال الاعوام السابقة على معالجة البند على هذا النحو من قبيل الثبات في السياسة المحاسبية حيث ان تعديل قيد بعض بنود الإيراد او المصروف من قائمة المركز المالي ضمن حساب الارباح والخسائر المرحلة الي قائمة الدخل او العكس لن يؤثر في اجمالي بند حقوق الملكية بقائمة المركز المالي .
ولكن لا مانع لدى الشركة اطلاقاً من تغيير سياسة منى انضى ذلك معيار محاسبي او كان التعديل يوفر معلومات أكثر دقة ونفعاً في اتخاذ القرار . وعليه سيتم مراعاة ذلك مستقبلاً .
الرد على فقرة عدم اعتبار ذلك تحفظاً وتوجية الأتنباه :

١ - ترفق طيه خطيب القطاع القانوني بالشركة في هذا الشأن (مرفق ٣)
٢ - مخزن ومعرض البيع بالتجزئة بين البالغ مساحته ٣٠٤ م ٢م موضوع عقد الإيجار المؤرخ ١٩٦٠/١/١ و المقام بشانها الدعوى رقم ١٤٨٤ لسنة ٢٠٢٠ مساكن كلي شرق الإسكندرية بطلب الحكم بانتهاء عقد الإيجار والإخلاء .
بجلسة ١٨٧/٥/٥ من حكم المحكمة الدستورية العليا في القضية رقم ١١ لسنة ٢٣ قضائية دستورية عليا والمنشور بالجريدة الرسمية بتاريخ ٢٠١٨/٥/٣١ والذي نص على الآتى :
أولاً : بعدم دستورية تعديل الفقرة الأولى من المادة (١٨) من القانون رقم ١٣٦ لسنة ١٩٨١ في شأن بعض الأحكام الخاصة بتأجير وبيع الأماكن وتنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر، فيما تضمنه من إطلاق عبارة "لا يجوز للمؤجر أن يطلب إخلاء المكان ولو انتهت المدة المتفق عليها في العقد"
لتشمل عقود إيجار الأماكن المؤجرة للأشخاص الاعتبارية لأستعمالها في غير غرض السكنى .
وحيث بدأت المحاكم في تطبيق وتنفيذ مناه حكم المحكمة الدستورية العليا - بصدور أحكام متعددة ومتتالية ضد أشخاص اعتبارية عامة وخاصة بانتهاء عقود الإيجار الخاصة بها و الإخلاء و التسليم لعدم إصدار قانون خاص بتلك المسألة من مجلس الشعب ،

رئيس الجمعية

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bak, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون ، ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦ / ٠٣
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس ، ٣٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق ، ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. ، محرم بك

(٢٤)

- وبتاريخ ٢٠٢٠/١١/٧ تلقت الشركة إنذار من السيد / حمدي عبد الرازق عبد الواحد باعتبار العلاقة الإيجازية منتهية وسرعة إخلاء وتسليم العين محل عقد الإيجار المذكور نفاذاً لحكم المحكمة العليا السابق ذكره .

- وبتاريخ ٢٠٢٠/١١/١٣ تلقت الشركة عرضاً من المذكور بالإخلاء و التسليم مقابل إعطاء وتسليم الشركة محل بمساحة لا تقل عن ٤٥ متراً مربعاً مع تجهيزه من أرضيات و حوائط ودهانات وفقاً للاتفاق وعرض على رناسة الشركة سداد مبلغ ٤٠٠ ألف جنيه (فقط أربعمائة ألف جنيه) مقابل التنازل والتسليم ٠٠ و إلا كان له الحق في اتخاذ الإجراء القانوني في حالة عدم الموافقة .

- وتم عرض الأمر بمذكرة واضحة بالمركز القانوني للشركة على السيد رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب - تم موافاة السادة أعضاء المجلس بها . للقرار و بالرأى و الأمر بما يشع تم الإشارة فيها إلى بعض الأحكام الصادرة ضد أشخاص أعتبرة عامة وذاً . بانتهاء العقد والإخلاء والتسليم عملاً بحكم المحكمة الدستورية العليا .

- وتم عرض الأمر على مجلس إدارة الشركة الذي أصدر القرار رقم ٢٠٢٠/١١/١٩٥١ بالموافقة على تحويل الموضوع الى السيد / رئيس قطاعات توسيع الملكية و القطاعات القانونية - بالشركة القابضة للصناعات الغذائية (وهو ما تم بالفعل)

- وبتاريخ ٢٠١٩/١٢/٨ صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠١٩/١٢/١٨٥٥ و الذي أنتهى إلى (موافقة المجلس بالإجماع على إعادة التفاوض مع الأستاذ / محمد محمد ابو زيد - بشأن مخزن الوردبان ٠٠ بحيث يتم الاتفاق على احضار مكان بديل بالمساحة المتفق عليها بنظام التمليك ٠٠ وعقب استلام المكان الجديد يتم تسليم المكان القديم) .

- وتم عمل معينة لعرض من المذكور لمحل تجاري بالوردبان من قبل قطاع البيع و القطاع القانوني كانت غير ملائمة من جهة الموقع و المساحة و الشروط و التنظيب ٠٠ ومخالفة للعرض المبدي منه .

وفي غضون شهر ٢٠٢٠/١٠ صدرت تعليمات مجلس الإدارة بالتقدم ببلاغ لإدارة الأموال العامة بشأن ملكية المذكور وأيلولتها له من أجنب وما ثار بشأنها من شكوك في صحتها ونسبتها للملاك .

- و تم تحويل الملف للمكتب بادرارة الأموال العامة وتلقى سيادته المستندات و الشكوى و البلاغ على سبيل الاستدلال لعدم وجودها لطلب التزوير على أن التحريات و التقصى بشأن الملكية والتحرري عن العقود المسجلة بالمحضر العقاري لتعل الملكية محررة و تم توثيقها خارج البلاد وأصبح في حوزة إدارة الأموال العامة تحت الفحص والتدقيق .

- وبجلسة ٢٠٢٠/١١/٢٩ صدر قرار مجلس الإدارة ٢٠٢٠/١١/١٩٥١ بالموافقة على تحويل الموضوع وعرضه على قطاعات توسيع الملكية و القطاعات القانونية بالشركة القابضة للصناعات الغذائية لإبداء الرأي القانوني - مع ارفاق صورة البلاغ الذي تم تقديمه لمباحث الأموال العامة بشأن ملكية الأجنب و العيب بها

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
لنجوم شركة مساهمة مصرية

MOORE EGYPT
Public Accountants & Chartered Accountants
فرع السادات - خلف نادي

الفروع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٢٥)

وبتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢٤ تلتفت الشركة إعلاناً بصحيفة الدعوى رقم ١٧٨٤ لسنة ٢٠٢٠ من السيد / حمدي عبد الرازق عبد الواحد - بطلب الإخلاء و التسليم للمحل التجارى موضوع المذكرة - لانتهاؤه تأسيساً على حكم المحكمة الدستورية العليا السابق الإشارة اليه .
والتي تداولت بالجلسات ١٠ الى أن قضى فيها بجلسته ٢٠٢١/٢/٢٨ من الدائرة ٦ مساكن كلى (بانتهاه عقد الإيجار سند الدعوى المؤرخ ١٩٦٠/١/١ و إخلاء الشركة المدعى عليها من عين الدعاى و تسليمها خالية مما يشغلها و ألزمت الشركة المدعى عليها بالمصاريف .
وتم إعداد صحيفة الاستئناف طعنأ على الحكم المذكور - وقدمت وقيدت برقم ٢٧٩٥ لسنة ٧٧ ق و المحدد لنظرها جلسة ٢٠٢١/٩/١٥ أمام الدائرة ٣٦ إيجارات وتم تأجيلها لجلسة ٢٠٢١/١١/٦ لاستكمال المستندات و بجلسته ٢٠٢١/١٢/١٥ صدر حكم محكمة استئناف الاسكندرية فى الاستئناف المشار اليه وذلك تنفيذأ لحكم المحكمة الدستورية العليا .

- وكذلك تم مقابلة السيد العميد / رئيس مباحث الأموال العامة وتقديم شكوى بتاريخ ٢٠٢١/٩/٤ .
وطلب سيادته مستندات أخرى .

وتم التقدم ببلاغ لمباحث الأموال العامة وتم تقديم كافة المستندات للإدارة . وخلال المواعيد القانونية تم الطعن على تلك الاحكام امام محكمة النقض بالطعن رقم ٢١٧٩ لسنة ٩٢ ق نقض مدنى متضمنأ شق مستعجل لوقف التنفيذ وتم المتابعة والاعلان بشأن الشق المستعجل بطلب وقف التنفيذ واستخراج صور رسمية من كامل ملف اول درجة والاستئناف وتقديمها امام محكمة النقض . وتم تحديد جلسة ٢٠٢٢/٨/١٤ امام الدائرة الاحد مدنى ايجارات لتنظر الشق المستعجل بطلب وقف التنفيذ . وحيث شرع الخصم فى التنفيذ وتم اعلان الشركة بالصيغة التنفيذية للحكم فتم الاستشكال فى تنفيذ الحكم المذكور امام محكمة تنفيذ غرب الاسكندرية وقيد برقم ١٢٧ لسنة ٢٠٢٢ تنفيذ غرب بطلب :-

اولاً- واصلياً: وقف تنفيذ الحكم المستشكال فيه كآثر للتعديل التشريعى بصدر القانون رقم ١٠ لسنة ٢٠٢٢
نفاذا لحكم المحكمة الدستورية العليا الصادر فى الطعن رقم ١١ لسنة ٢٣ ق بجلسته ٢٠١٨/٥/٥ سند الحكم المستشكال فى تنفيذه

ثانياً - واصلياً: وقف التنفيذ لحين الفصل فى الطعن بالنقض رقم ٢١٧٩ لسنة ٩٢ ايجارات المتضمن شقأ مستعجلاً بطلب وقف التنفيذ والمعرض حالياً على السيد المستشار رئيس محكمة النقض لتحديد جلسة لنظر الشق المستعجل بجلسته ٢٠٢٢/٤/٢٤ قضى برفض الاشكال والاستمرار فى التنفيذ . وبتاريخ ٢٠٢٢/٦/١٢ وبالقوة الجبرية تم تنفيذ الحكم المذكور بالإخلاء و انتهاء عقد الإيجار نفاذا للحكم المذكور - نفاذا لحكم المحكمة الدستورية العليا . وقد تم اخطار رئاسة الشركة فى تاريخه ، وحيث كان محدد لنظر الشق المستعجل للطعن بالنقض المقيد برقم ٢١٧٩ لسنة ٩٢ ق بجلسته ٢٠٢٢/٨/١٤ وتم الحضور امام المحكمة وابداء دفاع الشركة وتقديم القا . لسنة ٢٠٢٢ بتعديل قانون ايجارات نفاذا لحكم المحكمة الدستورية الا انه قضى من محكمة النقض (كما قضى فى ذات الجلسة فى اكثر من عشرون طعنأ بذات الشأن

رئيس الجمعية

امين السر



جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نامى النجوة مساهمة مصرية

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817926 - 3816326
002 03 3818089 - 3617259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3617259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة وهولجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٢
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٢
ص.ب. محرم بك

(٢٦)

من شركات وأشخاص اعتبارية ومصالح (٢٦) برفض حق المستعجل ورفض طلب وقف التنفيذ وإحالة الدعوى لنظرها في غرفة مشورة .

٣ - بالنسبة لباقي مساحة أرض مصنع محرم بك وقدرها ١٨ ألف م ٢ فهي عبارة عن الآتى :-
٢٠١٤٠٠ تقريباً بموجب عقد اتفاق بين شركة الغازات وشركة الزيوت المستخلصة بقرار من السيد /وزير الصناعة مؤرخ ١٩٨٨/٦/٩ وسيتم تقديم طلب لمصلحة الشهر العقاري والمساحة لاشهار قرار التأميم بعد الحصول على قرار التقييم للشركة الحديثة للاغذية وجاري استخراج كشف تحديد للمصنع بالكامل وذلك لفصل القطع الثلاث الموجرة من المحافظة عن الجزء الخاص بالتأميم .

وقد قامت الشركة بتقديم خطاب للسيد المهندس / مدير مديرية المساحة بالإسكندرية الصادر تحت رقم ١٠٥٨ بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٤ تطالب فيه بتحويل الطلب المحدد برقم ٢٠٦/٢٠٥ محرم بك إلى لجنة المراجعة الخاصة بتوقيع وتطبيق العقود المسجلة أرقام ٤٠٨٧ ، ٤٠٨٤ لسنة ١٩٧٠ وكذلك محضر التسليم المؤرخ في ١٩٦٩/٦/١١ وقرار التأميم بالقانون ٧٢ لسنة ١٩٦٣ .

٤ - تم رفع تقرير في هذا الشأن للسيد العضو المنتدب عن طريق القطاع القانوني بعد قيامه بزيارة ومعاينة العقار بمدينة السادات و الذي خلص فيه إلى الآتى :

- مقابلة المختصين بجهاز مدينة السادات للنظر في إمكانية الترخيص للاستغلال التجاري " مخازن ومعرض بيع " حيث سبق أن حقق ذات المكان طفرة في المبيعات على مستوى محافظة المنوفية إبان تشغيله .

- وفي حالة عدم التمكن من تغيير النشاط لتجاري سيتم عرض تلك الوحدات للتأجير للمغير بعقود محددة المدة " بحالتها التي هي عليها " حيث متوقع أن تدر عائد شهري مقبول عوضاً عن تركها بلا استخدام .

وقد تم العرض على مجلس ادارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٨/٣١ والذي أصدر قراره رقم ٢٠٠٦ والذي جاء به :

موافقة المجلس بإجماع الحاضرين على تكليف قطاع الشؤون القانونية باتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة بجهاز مدينة السادات للحصول على الترخيص اللازم للاستغلال التجاري " مخازن ومعرض بيع " فيما يخص ممتلكات الشركة بمدينة السادات .

وتم التواصل مع جهاز المدينة وتبين وجود اشتراطات تمنع الاستغلال التجاري للمناطق السكنية وجاري المتابعة مع جهاز المدينة وفي حالة عدم موافقة المجلس الادارة حيث يوجد أكثر من فرصة لتأجير مخازن .

٥ - تمتلك الشركة قطعة أرض بمساحة ١٦٦٠ م ٢ بالشراء من العميل / عبد الحميد حسن الفلاح بموجب توكيل محرر لصالح الشركة بالبيع لنفسها وللغير رقم ٥٩٣٠ ب لسنة ٢٠٠٠ توثيق الاسكندرية بتاريخ ٢٠٠٧/٩/٢٧ مقابل المديونية المستحقة عليه للشركة وتم رفع الحظر من التصرف بموجب حكم محكمة جنابات شبين الكوم بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٤ و عليه توجهت الشركة لاستلام قطعة الارض إلا انها فوجئت بالتعدي على الارض من أبناء البائع وبناء أسوار عليها و منع الشركة من إستغلالها مما دعا الشركة الى

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة وهولجاتها
شركة النجوة شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي

الفرع التجارية :
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3816089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو 9001 - 14001

المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك

تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦ / ٠٣

٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٢ / ٠٣

فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٣

قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٢

ص.ب. : محرم بك

(٢٧)

تحرير المحضر رقم ٣٩ ح و المقيد برقم ٨٢٥٣ لسنة ٢٠١٨ إدارى مركز شرطة قويسنا و الذى حفظ بتاريخ ٢٠١٨/٨/٢٦ وقد تظلمت الشركة من قرار الحفظ أمام السيد المستشار محامى عام نيابات شبين الكوم بموجب النظم رقم ٣٦١١ بتاريخ ٢٠١٨/٩/٢٥ وبعد مرور أكثر من عام أعيد حفظ المحضر مرة أخرى بنيابة قويسنا الجزئية بتاريخ ٢٠١٩/١١/١٧ بدون إجراء أية تحريات أو أسباب واضحة . وتم تحرير محضر آخر برقم ٣١٠٧ لسنة ٢٠٢٢ ادارى قويسنا لاثبات الحالة وتم اقامة الدعوى رقم ٣١٥٤ لسنة ٢٠٢٢ م.ك شبين الكوم طرد للغصب ومتداولة بجلسة ٢٠٢٢/١٠/١٥

٦ - الرد على عدم سلامة التصرفات والقصور فى أداء بعض أنشطة الشركة ويتمثل اهمها فيما يلى:

أ - عقب إنتهاء أعمال الجمعية العامة للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٨ والتي تفضل فيها السيد اللواء / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية بالقول بأن الشركة القابضة تضم صوتها لصوت المساهم فى كل ما قاله بخصوص تفويض الجهاز واللجنة تقدم تقريرها للشركة القابضة والجهاز ويتولى الجهاز شأنه بعد ذلك .

صدر قرار رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية رقم ١٨٩ بتاريخ ٢٠٢١/١١/٦ أى بعد نحو اسبوع واحد من إنتهاء أعمال الجمعية بتشكيل لجنة من شركة الاسكندرية للزيوت والصابون (بناء على طلب الرقابة الادارية من تلك الشركة بتشكيل لجنة لمراجعة أعمال شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها تختص بمراجعة أعمال شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها من كافة النواحي الفنية والمالية واللوجيستية والقانونية من عام ٢٠١٧ وحتى تاريخ القرار لبعض الموضوعات المحددة والخاصة ببعض العمليات الاستثمارية لبعض خطوط الانتاج ومدى جديتها وجدواها وكذلك من النواحي المالية والقانونية لها . هذا وقد قامت تلك اللجنة وعلى مدار ما يقارب الشهر بفرص جميع الأعمال المتعلقة بلاحظات عدم سلامة التصرفات وقدمت للجنة تقريرها للرقابة . ربه بالإسكندرية وما زال الامر تحت الفحص ولم يتم الفصل فيه او التصرف ولم تصدر بشأنه أى توصيات حتى تاريخه .

((وعليه)) كفت الشركة يدها عن اتخاذ أية اجراءات فى هذا الشأن للسابق عرضه . هذا وفى سبيل الوقوف على آخر تطورات الأمر تم التواصل عن طريق الادارة التنفيذية للشركة مع هيئة الرقابة الادارية بالإسكندرية وقد اتفقت الهيئة معهم بأن الشركة خلال الفترة الماضية كانت بصدد مشاكل وأن اهمالها او تجاهلها قد يتسبب فى عرقلة استمرارية الشركة وجرها الى مشكلات لا حد لها قد تودى الى توقف الاستثمار . مما استدعى الهيئة ان تطلب الأمر جمع المعلومات الوافية عنها بكل دقة وشمولية ممكنة من خلال اللجنة المشكلة . وذلك لوضع خريطة علاج فعالة للحد من تاثيرها الضار على الشركة وقد تمثلت أليه علاج تلك الاضرار الناتجة عن تلك المشكلات من خلال التركيز على المحاور الآتية :

اولا : العمل على نهضة أجواء العمل بداخل الشركة لإيجاد المناخ الجيد للاستثمار والحفاظ على النشاط .
ثانيا : العمل على زيادة حصة المال العام بالشركة من ٢٧,٥ % الى حوالى ٣١ % .

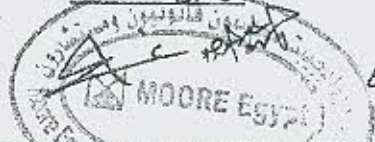
رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية



الفروع التجارية ،
فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسى : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٢٨)

هذا وقد ترتب على ذلك نجاح الشركة فى تحقيق أرباح فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ قبل الضريبة بلغت نحو ٢٢ مليون جنيه بعد تحقيقها لخسارة العام السابق بنحو ٢٠ مليون جنيه أى تحقيق أرباح بلغت ما قيمته ٤٢ مليون جنيه .

هذا وقد أفادوا سيادتهم أيضا بأنه تم اخطار السادة / وزارة التموين بصفتهم مساهمين بالشركة بكل ما يتعلق بملاحظات عدم سلامة التصرفات لكى تتخذ الاجراء اللازم نحو اخطار الهيئة العامة للاستثمار لتشكيل لجنة للوقوف على أى مخالفات .

ب - عقب إنتهاء أعمال الجمعية العامة للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٨ والتي تفضل فيها السيد اللواء / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية بالقول بأن الشركة القابضة تضم صوتها لصوت الساهم فى كل ما قاله بخصوص تفويض الجهاز واللجنة تقدم تقريرها للشركة القابضة والجهاز ويتولى الجهاز شأنه بعد ذلك .

صدر قرار رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية رقم ١٨٩ بتاريخ ٢٠٢١/١١/٦ أى بعد نحو اسبوع واحد من إنتهاء أعمال الجمعية بتشكيل لجنة من شركة الاسكندرية للزيوت والصابون (بناء على طلب الرقابة الادارية من تلك الشركة بتشكيل لجنة لمراجعة أعمال شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها تختص بمراجعة أعمال شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها من كافة النواحي الفنية والمالية واللوجيستية والقانونية من عام ٢٠١٧ وحتى تاريخ القرار لبعض الموضوعات المحددة والخاصة ببعض العمليات الاستثمارية لبعض خطوط الانتاج ومدى جديتها وجدواها وكذلك من النواحي المالية والقانونية لها . هذا وقد قامت تلك اللجنة وعلى مدار ما يقارب الشهر بفحص جميع الأعمال المتعلقة بملاحظات عدم سلامة التصرفات وقدمت اللجنة تقريرها للرقابة الادارية بالإسكندرية وما زال الامر تحت الفحص ولم يتم الفصل فيه او التصرف ولم تصدر بشأنه أى توصيات حتى تاريخه .

((وعليه)) كفت الشركة يدها عن اتخاذ أية اجراءات فى هذا الشأن للسابق عرضه . هذا وفى سبيل الوقوف على اخر تطورات الامر تم التواصل عن طريق الادارة التنفيذية للشركة مع هيئة الرقابة الادارية بالإسكندرية وقد أفادوا سيادتهم بأن الشركة خلال الفترة الماضية كانت يصعد مشاكل وأن أهملها او تجاهلها قد يتسبب فى عرقلة استثمارية الشركة وجرها الى مشكلات لا حد لها قد تؤدى الى توقف الاستثمار . مما استدعى تدخلنا وقد يطلب الأمر جمع المعلومات الوافية عنها بكل دقة وشمولية ممكنة من خلال اللجنة المشكلة . وذلك لوضوح خطوط علاج فعالة للحد من تأثيرها الضار على الشركة وقد تمثلت إليه علاج تلك الاضرار المتوقعة من تلك المشكلات من خلال التركيز على المحاور الآتية :
اولا : العمل على تهدئة جوار العمل بداخل الشركة لإيجاد المناخ الجيد للاستثمار والحفاظ على النشاط .
ثانيا : العمل على زيادة حصة المال العام بالشركة من ٢٧,٥ % الى حوالى ٣١ % .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي النجوم

الفرع التجارية ، فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة ، ٢٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bak, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسى : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٢٩)

هذا وقد ترتب على ذلك نجاح الشركة فى تحقيق أرباح فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ قبل الضريبة بلغت نحو ٢٢ مليون جنيه بعد تحقيقها لخسارة العام السابق بنحو ٢٠ مليون جنيه أى تحقيق أرباح بلغت ما قيمته ٤٢ مليون جنيه .

هذا وقد أفادوا سيادتهم أيضا بأنه تم اخطار السادة / وزارة التموين بصفتهم مساهمين بالشركة بكل ما يتعلق بملاحظات عدم سلامة التصرفات لكى تتخذ الاجراء اللازم نحو اخطار الهيئة العامة للاستثمار لتشكيل لجنة للوقوف على أى مخالفات .

ج - تم العرض على مجلس ادارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٣١ والذي اصدر قراره بارجاء النظر فى المذكرة المعروضة من السيد /العضو المنتدب كون الامر معروض على النيابة العامة ضمن البلاغ المقدم من السيد اللواء/ يوسف احمد حسن (مرفق ٤)

وقد تم تحرير المحضر رقم ٨٩٨ لسنة ٢٠٢٢ ادارى محرم بك من السيد اللواء/ يوسف احمد حسن والسيد المحاسب / ايمن دعيس ببلاغ بنياية استئناف اسكندرية متضمن هذا الموضوع ووقائع اخرى ولا زال متداول امام النيابة العامة بمحرم بك .

د - عقب انتهاء أعمال الجمعية العامة للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٨ والتي تفضل فيها السيد اللواء / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية بالقول بأن الشركة القابضة تضم صوتها لصوت الساهم فى كل ما قاله بخصوص تفويض الجهاز واللجنة تقدم تقريرها للشركة القابضة والجهاز ويتولى الجهاز شأنه بعد ذلك .

صدر قرار رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية رقم ١٨٩ بتاريخ ٢٠٢١/١١/٦ أى بعد نحو اسبوع واحد من انتهاء أعمال الجمعية بتشكيل لجنة من شركة الاسكندرية للزيوت والصابون (بناء على طلب الرقابة الادارية من تلك الشركة بتشكيل لجنة لمراجعة أعمال شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها تختص بمراجعة أعمال شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها من كافة النواحي الفنية والمالية واللوجيستية والقانونية من عام ٢٠١٧ وحتى تاريخ القرار لبعض الموضوعات المحددة والخاصة ببعض العمليات الاستثمارية لبعض خطوط الانتاج ومدى جديتها وجدواها وكذلك من النواحي المالية والقانونية لها .

هذا وقد قامت تلك اللجنة وعلى مدار ما يقارب الشهر بفحص جميع الأعمال المتعلقة بلاحظات عدم سلامة التصرفات التي تمت اللجنة بتقريرها للرقابة الادارية بالإسكندرية وما زال الامر تحت الفحص ولم يتم الفصل فيه .

الوقوف على آخر تطورات الامر تم التواصل عن طريق الادارة التنفيذية للشركة مع هيئة الرقابة الادارية بالاسكندرية وقد أفادوا سيادتهم بأن الشركة خلال الفترة الماضية كانت بصدد مشاكل وأن أعمالها او تجاهلها قد يتسبب فى عزلة استثمارية الشركة وجرحها الى مشكلات لا حد لها قد تؤدي الى توقف الاستثمار .

رئيس الجمعية

قبي الحسابات

أمين ال

جامعى الاصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة النجوم مساهمة مصرية

MOORE EGYPT
شركة النجوم مساهمة مصرية

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الجوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسى : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٣٠)

مما استدعى تدخلنا وقد تطلب الأمر جمع المعلومات الوافية عنها بكل دقة وشمولية ممكنة من خلال اللجنة المشكلة . وذلك لوضع خطوات علاج فعالة للحد من تأثيرها الضار على الشركة وقد تمثلت فيه علاج تلك الاضرار الناتجة عن تلك المشكلات من خلال التركيز على المحاور الآتية :

اولا : العمل على تهدئة اجواء العمل بداخل الشركة لإيجاد المناخ الجيد للاستثمار والحفاظ على النشاط .
ثانيا : العمل على زيادة حصة المال العام من ٧,٥ % الى حوالى ٣١ %
هذا وقد ترتب على ذلك نجاح الشركة فى تحقيق أرباح فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ قبل الضريبة بلغت نحو ٢٢ مليون جنيه بعد تحقيقها لخسارة العام السابق بنحو ٢٠ مليون جنيه اى تحقيق أرباح بلغت ما قيمته ٤٢ مليون جنيه .

هذا وقد أفادوا سيادتهم ايضا بأنه تم اخطار السادة / وزارة التموين بصفتهم مساهمين بالشركة بكل ما يتعلق بملاحظات عدم سلامة التصرفات لكى تتخذ الاجراء اللازم نحو اخطار الهيئة العامة للاستثمار لتشكيل لجنة للوقوف على أى مخالفات .

هـ - تم الانتهاء من تجديد ترخيص السيارة النصر رقم ٧٩٥٨ صندوق ٨ طن وجارى تشغيلها . ومرفق صورة من الرخصة (مرفق ٥)

- وفيما يخص السيارة تريلا نصر رقم ٢١٨٦ فإنه قد تم الانتهاء من جميع اعمال السيارة وجارى الانتهاء من إجراءات ترخيصها وسنوافي سيادتكم بمجرد الانتهاء .

٧ - ان الاختلاف فى معدلات فقد الزيت بين مصانع الشركة المختلفة يرجع الى اختلاف خطوط الانتاج بين تلك المصانع .

قد تم اعادة تاهيل وحدات معالجة مياه الصرف الصناعي بمصنع محرم بك بمجهود ذاتى ونجحنا فى تشغيل وحدتين من اصل ٦ وحدت وتم السيطرة على تدفق مياه الصرف الصناعي بعمل اكثر من حاجز وبوابات مع عمل تحاليل مستمرة لمياه الصرف الخارجة من المصنع بصفة دورية وكانت النتائج مباشرة جدا مرفق محضر تشغيل وحدة الداف وكذلك التحاليل التى تمت على مياه الصرف بصورة عشوائية بمعامل الجودة بالشركة والتي تفيد نجاح الاجراءات التى تم اتخاذها من قبل ادارة شئون البيئة .

٨ - جارى اتخاذ الاجراءات فى هذا الشأن وسيتم موافاة سيادتكم بمجرد الانتهاء

٩ - تم اتخاذ اللازم لعودة خطابة الشركة القابضة للصناعات الغذائية بما تقاضاه السادة رئيس و اعضاء مجلس الادارة (مجلس التنفيذ) من ممثليها فى مجلس ادارة شركة الزيوت المستخلصة و منتجاتها خلال العام العالى

١٠ - جارى اتخاذ اللازم نحو انتهاء كافة الاجراءات للحد من على باقى التعويضات المستحقة لشركتنا عن حريقى مصنع محرم بك

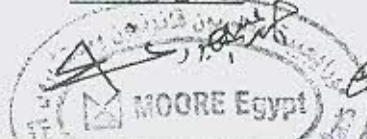
حيث أن كلا محضرين الحادثتين مازالا قيد التحقيقات بناية محرم بك الجزئية ولم يتم التصرف فيهما حتى الآن .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية
فرع السادات ، خلف نادي النجوم

Public Accountants & Company
فرع السادات ، خلف نادي النجوم

الفروع التجارية :
فرع القاهرة : ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٥٢٢٥٠٥١٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٥٠٠٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3816093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١

المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك

تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢

٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢

فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢

قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢

ص.ب. محرم بك

(٣١)

١١ - جرى اتخاذ اللازم نحو عمل المزيد من تدعيم نظام الرقابة الداخلية المطبق بالشركة حاليا .
كذلك تم اخذ كافة التوصيات الواردة بتقرير الفحص المستندي عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وتقرير
الإشراف على بعض اعمال لجان الجرد السنوي في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بعين الاعتبار والعمل مستقبلا على تلافيها
لاحكام الرقابة ومعالجة مواطن الضعف والقصور في اي من نواحي العمل بشركتنا .
وقام السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بنقل الكلمة للسيد الاستاذ / احمد غازي -

من مكتب الاستاذ / شيرين مراد - مراقب حسابات الشركة فتفضل قائلنا :

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم - كل سنة وحضراتكم طيبين
تقرير مراقب الحسابات المعروف بين ايادي حضراتكم التقرير مكون من سبع فقرات فقرة عن تقرير عن
القوائم المالية ومسئولية الادارة عن القوائم المالية ومسئولية مراقب الحسابات وفقرة أساس الرأي المتحفظ
هذه الفقرة متضمنة ستة عشر تحفظ و فقرات لفت الانتباه وتتضمن سبع فقرات وتقرير عن المتطلبات
القانونية والتنظيمية الأخرى .
التقرير بين ايادي حضراتكم لو هناك أي استفسارات أنا تحت أمر حضراتكم وتقريبا معظم الملاحظات تم
مناقشتها .

وتم عرض التقرير والرد عليه وكان كما يلي :-

الملاحظة رقم (١)

وفقا لما هو موضح تفصيلا في الإيضاح رقم (٢٧) من الإيضاحات المتممه للقوائم المالية، فقد صدرت
قرارات من وزير الاستثمار والتعاون الدولي ومن الهيئة العامة للرقابة المالية بشأن تطبيق معايير المحاسبة
المصري الجديدة ارقام (٤٧،٤٨) والخاصة بالادوات المالية والايراد من العقود مع العملاء علي الترتيب
وذلك اعتبارا من أول يناير ٢٠٢١ ، ولم تنفذ شركة نوري - نوري - نوري - نوري - نوري - نوري - نوري - نوري - نوري - نوري
المعيار على القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وعليه لم تتمكن من تحديد الأثار المترتبة
التي قد تنتج عن تطبيق هذه المعايير خلال العام

لم توافق الشركة على تطبيق المعايير معتمد من المستشار الضريبي للشركة ولم تكن هناك إجراءات مراجعة
بدئية تمكننا من التحقق من اكتمال وصحة المخصصات المكونة

الملاحظة رقم (٢)

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
فرع السادات ، خلف نادي التجارة مساهمة مساهمة

الفروع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومصنعة

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون ، ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٢
فاكس ، ٢٨١٣١٩٩ / ٢
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨٨٠٩٢
ص.ب. ، محرم بك

(٣٢)

لم توافينا الشركة بمصادقات وكشوف حساب من البنك العربي الأفريقي والبنك الأهلي اليوناني لتأكيد صحة أرصدهم و أية التزامات مستحقة أو محتملة على الشركة) إن وجدت (في تاريخ قائمة المركز المالي ولم تكن هناك إجراءات مراجعة بديلة يمكننا من التأكد من صحة وجود تلك الأرصدة.
الملاحظة رقم (٤)

بلغت قيمة المطالبات الصادره من محافظة الاسكندريه حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١ مبلغ ٢٨٤ مليون جنيه عن حق انتفاع الشركة لعدد ثلاث قطع اراضي باجمالي مساحه ٤٣ الف مترمربع وهناك نزاع قضائي بين الشركة ومحافظة الاسكندريه على ذلك حيث تطالب الشركة بحققها في تملك كامل هذه المساحه بناء على التزامها ببند عقود الاستجار بينها وبين المحافظه مما يعطى لها الحق في التملك لتلك الاراضى وذلك بالثمن الذى تساويه الارض وقت بدايه الاستجار وقد تم تقديم الشركة لطلب التملك فى موعده كما تطالب الشركة بإبراء ذمتها من مطالبات المحافظه هذا وقد صدر حكم محكمة الاستئناف الاسكندرية فى ٢٠٢١/٢/١٥ بحق الشركة فى تملك قطعتى ارض بمساحة ٣٧ الف متر ويرفض ابراء ذمة الشركة من حق انتفاع عن قطعة بمساحة ١٦ الف متر مربع عن الفترة من ١٩٧٦/٧/٢٠ إلى ٢٠١٣/١٢/٣١ وقد تم تقديره فى اقرار الخبير بمبلغ ٣٩,٦ مليون جنيه وقد طعنت الشركة بالنقض على هذا الحكم ولم تحدد له جلسه بعد وقد قامت الشركة بقيد حساب اجارات مستحقة بمبلغ ٢٠ مليون جنيه مقابل القيمة المقرره من الخبير
الملاحظة رقم (٥)

هناك مطالبات عن رسوم قضائية عن الدعوى رقم ١٥٥ لسنة ٢٠١٧ وردت فى ٢٠٢٢/٦/١ عن قسمه وفرز و تجيب الاراضى بمبلغ ١٣ مليون جنيه قامت الشركة بتكوين مخصص لها بمبلغ ٨,٤ مليون جنيه
الملاحظة رقم (٦)

لم تنتهى الشركة من إجراءات الحصول على التعويض المستحق عن نزاع ملكيه مساحة ١٧٦٦ م ٢ فى عام ٩١ من ارض المنطقه خلف القبارى و كذلك مساحة ١٤٣٢ م ٢ مباتى و ٩٠ م ٢ عبارة عن جمالون هذا وقد قده اللجنة الامدانية لتقدير الأثمان بإدارة مراقبة نزاع الملكية والتحسينات فى ١٩ فبراير ١٩٩١ بمبلغ ٧٥
الملاحظة رقم (٧)
لم تقم الشركة بحفظ اللام نحو عمل مزايده لبيع ماكينه مارجرين ووحده توليد هيدروجين وارض الشونه بمساحه ٢٠٤٨ م ٢ موبع حيث صدر قرار من الجمعية العامة غير العادية بذلك فى ٢٠١٧/١٠/١٩ كذلك هناك قرار مخالف من مجلس الإدارة برقم ١٩٢١ بطرح مزايده لتاجير ارض الشونه فى ٢٠١٩/٦
الملاحظة رقم (٨)

عدم الانتهاء من تشغيل وحده تكرير مصنع دمنهور منذ سنوات بتكلفه ٤,٩ مليون جنيه حيث لم تستكمل الاعمال المدنيه الخاصه بها حتى الان وكذلك نظام انتاج منظم ذو رغوه منخفضه بتكلفه ٣٢ الف جنيه

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومصنعة
شركة مساهمة مغربية



الفروع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي، ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٧٢٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٣٣)

الملاحظة رقم (٩)

قامت الشركة بتكوين انخفاض في قيمة المخزون بمبلغ ٦,٨ مليون جنية عن اصناف راكدة وبطنية الحركة وتكلفة تبلغ ١٠,٣ مليون جنية دون تقديم دراسة معتمدة بذلك التقدير او وضع خطة للاستفادة منه بالبيع او الاستخدام

الملاحظة رقم (١٠)

لم تقم الشركة بتشغيل والاستفادة من نحو ٥٨٦ طن بذرة قطن بتكلفة ٤,٨ مليون جنية مشتراه في ٢٠٢٢/٤ ولم يتم عصرها بالكامل وكذلك نحو ٢٠٣ طن زيت بذرة قطن خام بتكلفة نحو ٢,٣ مليون جنية

الملاحظة رقم (١١)

قامت الشركة بتكوين اضمحلال في قيمة العملاء بمبلغ ٥,٨ مليون جنية مقابل ارصده عملاء بمبلغ ٦,٤ مليون جنية متوقفه من سنوات ومقام لها دعاوى قضائية

الملاحظة رقم (١٢)

قامت الشركة بتكون مخصص بمبلغ ٤,١ مليون جنية لمقابلة النزاعات الضريبية حيث ان هناك متطلبات من مصلحة ضرائب المبيعات في ٢٢/٦ بلغ ٧ مليون جنية عن نموذج ١٥ للسنوات من ٢٠١٦/٢٠١٧ حتى ٢٠١٩/٢٠٢٠ ولم نوافينا ادارة الشركة برأي مستشارها الضريبي فيما يخص هذا الامر

الملاحظة رقم (١٣)

قامت الشركة بتكوين مخصص للمساهمة التكافلية المستحقة على مبيعات الزيت بمبلغ ١٩,٢ مليون جنية عن هذه السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ والسنوات السابقة بالمخالفة لشروط معيار المحاسبة المصري رقم (٢٨) المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة.

الملاحظة رقم (١٤)

قامت الشركة هذا العام بتعديل على الخسائر المرحله بمبلغ ٦٨٢ ألف جنية عباره عن معالجات محاسبية تخص سنوات سابقه ولا تمثل اخطاء متعمده من الاداره وكان من المفترض ان تحمل على ارباح وخسائر العام كما يوجد بعض التعديلات على الخسائر المرحله بقيمة ٩٣٧ ألف جنية لم تقم الشركة بتعديل الأرقام المقارنه بقيمة الخسائر بالمخالفة لمعيار المحاسبة رقم (5) لسياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والإخطاء

الملاحظة رقم (١٥)

هناك مبيعات بيعت زيت ١ لتر بقيمة ٦٢,٥ مليون جنية تمت في يوليه واغسطس ٢٠٢٢ لم تخفض بها مبيعات هذا العام حيث قدر خسارتها بمبلغ ٤,١ مليون جنية وقد افادت الشركة بإمكانية اعاده بيعها بمبلغ ٧١,٧ مليون جنية خلال العام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ هذا وقد تتحمل الشركة خساره مواد تعبئه وتغليف ونقل وفقد للزيت بمبلغ ٢,٤ مليون جنية

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

MOORE Egypt

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية

Accountants
فرع السادات ، خلف نادي التجار

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة : ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٥٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٥٠٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومصنجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٣٤)

الملاحظة رقم (١٦)

لم تقم الشركة بتخفيض قيمه ٥٥٧ طن زيت تموينى معبأ ١ لتر قيمته ٩,٩ مليون جنيه ضمن مخزون الإنتاج التام بمبلغ ٧٤٣ الف جنيه قيمه استبدال مواد تعبئه وتغليف نتيجته قرار وزير التموين بوقف انتاج عبوات الزيت ١ لتر

فقرات لفت الانتباه مع عدم اعتبار الاتى تحفظا اضافيا نود الاشارة الى ما يلى :

- ١ - لم تتمكن من حضور الجرد السنوى للشركة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ للاصول والمخازن حيث تم تعييننا كمراقب حسابات خارجى عن عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ بعد تاريخ الجرد
- ٢ - لم يتم الانتهاء من اخذ الإجراءات اللازمة لازالة التعديت على قطعه ارض بمدينة قوسنا ألت الى الشركة مقابل مديونية على العميل عبد الحميد حسن صالح بمساحه ١٦٦٠ متر مربع الا انه تم التعدى من ورثته وقاموا ببناء سور ومنع الشركة من استغلالها
- ٣ - لم تنتهى الشركة من نقل ملكية وتسجيل ارض بمصنع محرم بك مساحتها ١٤٠٠ متر مربع الت الى الشركة بحضور اتفاق مع شركة الغازات الصناعية فى ١٩٨٨/٦/٩ وكذلك ارض بمساحه ١٧ الف مترمربع ألت الى الشركة بموجب قرار رئيس الجمهورية الخاص بتأميم بعض الشركات والمنشآت
- ٤ - لم يتم الانتهاء من تنفيذ قرار مجلس الادارة فى ٢٠٢١/٨ بتكليف قطاع الشئون القانونية باتخاذ ما يلزم مع جهاز مدينة السادات للترخيص باستخدام تجارى لقطعة ارض ٥٠٦ متر مربع بمدينة السادات الت الى الشركة نظير مديونية على العميل عبد الحميد الفلاح
- ٥ - لم تقم الشركة باجراءات الطعن على الحكم للمدعى حمدى عبد الرازق بانهاء عقد الاجار بمفاده الاخلاء والتسليم بداعى تملكه الارض من ورثه بنى بندلديس بناحية الورديان) الذى ألت الى الشركة حقوق اجار وانتفاع بارضه بموجب عقد فى يناير ١٩٦٠ صدر فيها الحكم لصالح المدعى وتم تأييد الحكم بالاستئناف رقم ٢٧٩٥ لسنة ٧٧ ق
- ٦ - لم يتم تحصيل قيمة التعويضات المستحقة من شركة التامين عن حادث قسم حريق الهدرجة بمصنع محرم بك فى ٢٠٢٠/٩/١ مقدر بمبلغ ١٥ مليون جنيه
- ٧ - كاهن الشركة بصرف مستحقات السادة رئيس واعضاء مجلس الادارة الممثلين للشركة القابضة للصناعات الخفيفة بعد ان توريدتها للشركة القابضة للصناعات الغذائية بالمخالفة لاحكام القانون رقم ٨٥ لسنة ٢٠٠٣

وقد كان من ملاحظات الاستاذ / شيرين مراد كما يلى :

المره على الملاحظة رقم (١٦)

تم الاضاح بالايضاحات المتممة للقوائم المالية ايضاح (٣) اهم السياسات المحاسبية المتبعة ان تلك السياسات الواردة بالايضاحات يتم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال السنوات المالية المعروضة فى القوائم المالية

رئيس الجمعية

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومصنجاتها
التجارية شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادى

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الجوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٣٥)

. هذا وقد نص الايضاح (٣-١٤) الابراد على " انه يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن مبيعات البضائع من السلع اذا تم استيفاء الشروط التالية مجتمعة :-
- عندما يمكن قياس مبلغ الابراد بدرجة يعتمد عليها .
- عندما يكون تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعاملة الى الشركة مرجح الحدوث .
- عندما يمكن قياس مدى ما تم تنفيذه من المعاملة في نهاية الفترة المالية بدرجة يعتمد عليها .
- عندما يمكن قياس التكاليف التي ترتبت على المعاملة والتكاليف اللازمة لتمامها بدرجة يعتمد عليها .
- امكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها او ستتحملها الشركة فيما يتعلق بالمعاملة بشكل دقيق .
هذا وتطبق الشركة نموذج معيار المحاسبة رقم (٨) المكون من خمس خطوات لاثبات الابرادات من اجل الاعتراف بابرادات البضائع والخدمات والتي بموجبها يجب الاعتراف بالدخل عند تحويل تلك البضائع والخدمات وبالتالي يتم الوفاء بالتزامات الاداء التعاقدية تجاه العملاء .
هذا وقد قامت الادارة بتقييم تأثير تطبيق معيار (٤٨) على القوائم المالية للشركة وتحليل التدفقات من الابرادات من خلال نموذج الخمس خطوات ولا يوجد أي تأثير على ايرادات الشركة .

- اما فيما يخص معيار ٤٧
تقوم الادارة في تاريخ كل تقرير مالي بمراجعة مؤشرات الانخفاض في قيمة ارصدة العملاء التجاريون من اجل اتخاذ الإجراءات اللازمة لحساب الانخفاض في القيمة مقابل المبالغ التي قد لا يتم تحصيلها من العملاء هذا وقد سبق للإدارة في ظل تطبيق معيار المحاسبة المصري ٢٦ الأدوات المالية :- الاعتراف والقياس وقيل سحب بعض اختصاصات ذلك المعيار بموجب معيار المحاسبة رقم ٤٧ الأدوات المالية ان قامت بعمل تقدير لقيمة الاضمحلال (تدني القيمة) لارصدة العملاء والارصدة المدينة الاخرى حسبما ورد بالايضاح رقم ٨ من الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيه ٢٠٢٢
هذا وبمراجعة مؤشرات الانخفاض في ٣٠ يونيه ٢٠٢٢ وفي ظل تطبيق معيار رقم ٤٧ تبين عدم وجود فروق ذات دلالة في نسبة عبء الاضمحلال السابق احتسابها .
كذلك الامر فيما يخص صافي الدخل ، الابرار المحترزة ، الاحتياطيات ، المخصصات .. لا توجد فروق ذات دلالة قبل وبعد تطبيق معيار رقم (٤٧)

الرد على الملاحظة رقم ()
تم عمل اللازم بحسب المطلوب على شهادة بالموقف الضريبي معتمدة من المستشار الضريبي للشركة
الرد على الملاحظة رقم ()
تم عمل اللازم بحسب المطلوب على مصادقات البنوك المشار اليها
الرد على الملاحظة رقم ()

ان المساحة المنسارح على ملكيتها مع محافظة الإسكندرية والبالغه نحو ٤٣ ألف متر مربع عبارة عن ثلاث قطع مستأجرة من جهاز حماية أملاك الدولة بالمحافظة وبيتها كالاتي :
المساحة الأولى ٢٦٠٤٢,٣٤١ م^٢ بموجب سند رقم ٤٠٠٤ / لسنة ١٩٧٠ .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
النجوم شركة مساهمة مصرية

MOORE Egypt
فرع الشهادات خلف نادي

الفروع التجارية ،
فرع القاهرة : ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٧٩٢٨ / ٠٢
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٢ / ٠٢
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٣٦)

المساحة الثانية ١٦٨٢٥,١٨٠ م^٢ بموجب العقد المشهر رقم ٤٠٨٧ / لسنة ١٩٧٠
المساحة الثالثة ٢٠٥٥٢,٦٩ م^٢ بموجب محضر تسليم مؤرخ ١٩٦٩/٦/١١ .
وقد تحصلت الشركة على حكم نهائي رقم ١٠٠٠ لسنة ٥٠٠٠ في استئناف عالي صحة ونفاذ الوعد بالبيع
العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية لمساحة ٦٠٤٢,٣٤ م^٢ .
وقامت الشركة بإقامة دعوى لصحة ونفاذ عقد البيع رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عقاري لمساحة
١٦٨٢٥,١٨٠ م^٢ وكذا صحة ونفاذ مساحة ٢٠٥٥٢,٦٩ م^٢ وأن الشركة قد قامت بسداد ثمن الثلاث قطع
سابقة الذكر بموجب إنذارات لجهاز حماية أملاك الدولة وقامت الشركة بالتقدم لمصلحة الشهر العقاري
والمساحة بطلبات لشهر صحيفة صحة ونفاذ الوعد بالبيع وتم تجديدها برقم ٢٠٥ و ٢٠٦ لسنة ٢٠٢١
لعمل كشف تحديد مساحي وتحديد الحدود المساحية وفصلها عن ترعة مياه الشرب ، لنقل ملكية أرض
مصنع محرم بك وذلك بناء على الدعوى المقامة من الشركة ضد جهاز حماية أملاك الدولة ومحافظة
الإسكندرية - وتم تحويل تلك الطلبات من الشهر العقاري مكتب التوثيق إلى الإدارة العامة للمساحة لعمل
كشف تحديد مساحة لجميع قطع أرض المصنع بالفعل تم رفع كامل المسطح لأرض المصنع بمعرفة مهندس /
مديرية المساحة بالإسكندرية لعمل كشف تحديد مساحي لفصل كل قطعة على حدة وتم عمل موقع إرشادي
من هيئة المساحة و جرى عرض الطلبات على الحي .
وفيما يخص مطالبة محافظة الإسكندرية عن مقابل انتفاع أراضي بمصنع محرم بك فإن الخلاف بين الشركة
والمحافظة على ٣ قطع أراضي قامت الشركة بسداد قيمتها وهناك دعوى قضائية ضد المحافظة انتهت
أحدهما لصالح الشركة خاصة بالقطعة الأولى بمساحة ٦٠٤٢,٣٤ م^٢ وذلك بالحكم النهائي الصادر برقم
١٥٢٤ لسنة ٥٣ في استئناف عالي بصحة ونفاذ العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية .
وجاري إعداد طلب لشهر الحكم سالف الذكر بناء على تعديلات المادة ٣٥ من قانون الشهر العقاري بناء
على الطلبات أرقام ٢٠٥ و ٢٠٦ لسنة ٢٠٢١
وذلك تمهيدا لشهر الحكم رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ في استئناف عالي إسكندرية حتى يكون له اسبقية عند تطبيق
قانون رئيس الجمهورية رقم ١٨٦ لسنة ٢٠٢٠ والذي ينص على انه يحق من بيده حكم صحة ونفاذ صادر
من المحكمة بينه وبين الشهر العقاري ويحصل على رقم شهر لهذا الحكم .
حيث أملاك تلك القطعة وبعد بالانتهاء إلى إمكانية الحصول على رقم شهر دون أية إجراءات بحث ملكية
وذلك طبقا لنظام القانون رقم ١٠٠ لسنة ٥٠٠٠ .
وتم رفع دعوى أمام القضاء المدني للقسم ١ ونفاذ الوعد بالبيع الصادر في الدعوى عاليه بالزام المحافظة
بتحرير عقار من أراضيها ومداوله .
أما القطع المتبقية وبالنسبة إلى إقامة دعوى بالزام المحافظة بصحة ونفاذ الوعد بالبيع أسوة بالحكم الخاص
بالقطعة الأولى ولا تزال موزعة لشهر الصحيفة ومداوله .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي النجوم

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٥٠٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818088 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦
٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٣٧)

أما فيما يتعلق بالحكم الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٢٩ الخاص بالدعوتين رقمي ٥٦٠٣ لسنة ٢٠٠٧ ، ٥٨٢٢ لسنة ٢٠١٠ مدني كلى إسكندرية فقد حكمت المحكمة بسقوط حق المدعي عليه الأول (محافظة الإسكندرية) في مطالبته الشركة المدعية بالقيمة الإيجازية الناشئة عن عقدي الإيجار المسجلين أرقام ٤٠٨٤ و ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع الدعوى في الفترة السابقة على ٢٠٠٢/٢/١٩ ورفضت ما عدا ذلك من طلبات.

وبالنسبة للحكم برفض طلب : الإلزام بتحرير عقد بيع بشروط المعصاع :
أخطأ الحكم في رفض هذا الطلب - حيث أورد في حيثياته أن تاريخ عقد الإيجار عام (١٩٦٠ و ١٩٦٦) -
وإن الشركة تقدمت بطلبات الشراء عام في ١٩٧٤/٦/٤ .
- في حين أن الثابت أن العقود السابق ذكرها - صادرة عن محافظة الإسكندرية في ١٩٧٠/١١/٢٥ وتم توقيعها من المحافظة في ١٩٧٠/٧/٤ وتوقيعها من الشركة ١٩٧٠/٨/١٢ .
- وعليه تكون الشركة قد التزمت بتقديم الطلبات في المواعيد ويكون الحكم قد أخطأ في ذلك وتم الاستئناف على الحكم أمام محكمة استئناف الإسكندرية بأرقام ١٧٤٧ و ٢٠٧٣ و ٢٠٧٤ مدني لسنة ٧٦ ق
و صدر بها حكماً لصالح الشركة بجلسة ٢٠٢١/٢/١٥ حيث نص على الآتي :

أولاً : قبول الاستئناف شكلاً .
ثانياً : في موضوع الاستئناف رقم ١٧٤٧ لسنة ٧٦ ق :
بالغاء الحكم المستأنف فيما قضي به من سقوط حق المستأنف الأول - بصفته محافظ الإسكندرية في مطالبته الشركة بالقيمة الإيجازية الناشئة عن عقدي الإيجار المسجلين برقم ٤٠٨٤ و ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع الدعوى في الفترة السابقة على ٢٠٠٢/٤/١٩ بالتقدم الخمسي .
ثالثاً : في موضوع الاستئناف رقم ٢٠٧٣ لسنة ٧٦ ق المقدم من الشركة برفضه .
رابعاً : وفي موضوع الاستئناف رقم ٢٠٧٤ لسنة ٧٦ ق من الشركة :

(١) بعدم جواز نظر الدعوى بالنسبة للأرض الكائن عليها مصانع الشركة بمحرم بك ضمن القطعة رقم ٥٦٩ المنشية الجمدة خارج الزمام ، تقسم شرطة محرم بك البالغ مساحتها ٦٠٤٢,٣٤ م ٢م موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٦ ق من الإسكندرية السابقة الفصل فيها في الدعوى رقم ٤٣٩٥ لسنة ١٩٩٦ مدني كلى إسكندرية ، استئنافها رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق إسكندرية .
(٢) بإلغاء الحكم المستأنف والقطعة بقدر أحقية الشركة في شراء قطعة الأرض موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٦ ق من الإسكندرية والبالغ مساحتها ١٦٨٢٥,١٨٠ م ٢م وقطعة الأرض موضوع محضر التسليم المورخ ١٩٦٩/٦/١٥ والبالغ مساحتها ٢٠٥٥٢,٩٦ م ٢م التي أقامت عليها مصنعها من تاريخ إعداده و تشغيله بالتمن المقرر لها وقت التاجير و تأييده فيما قضي به من رفض طلب براءة ذمتها من أي مطالبات مالية من أجره أو حق انتفاع عن الأرض محل التداعي .

رئيس الجمعية

مراقبو الحسابات



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
شركة التجميع شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي التجموع

الفرع التجارية :
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١

المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك

تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢

٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢

٢٨١٣١٩٩ - ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢

قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢

ص.ب. : محرم بك

(٢٨)

خامساً : إلزام المستأنف ضدها في الاستئناف الأول المستأنفة في الاستئناف الثاني و الثالث بالمصاريف عن درجتي التقاضي ومبلغ مائة جنيه مقابل أتعاب المحاماة .

(٣) هذا : وحيث تداول نظر تلك الطعون - وتم ضمها وبجلسة ٢٠٢١/٢/١٥ صدر حكم محكمة استئناف الإسكندرية بالحكم السابق المشار إليه .

هذا وعليه أضحى هذا القضاء مقررأ أحقية الشركة في شراء الأرض ثلاث قطع أراضي بمساحات (٦٠٤٢,٣٤ م ٢م موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٤ و القطعة البالغ مساحتها ١٦٨٢٥,١٥ م ٢م رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية وقطعة الأرض موضوع محضر التسليم المؤرخ ١٩٦٩/٦/١١ و البالغ مساحتها ٢٠٥٥٢,٩٦ م)

الكانن عليها مصانعها - بمحرم بك - بشروط المصانع بالثمن المقرر وقت التاجير .
ونظرا لما شاب هذا القضاء من عوار و خطأ و إهدار لحق الشركة بشأن المطالبات المالية :

- فقد تم الطعن بالنقض من الشركة برقم ٦١٩٧ لسنة ٩١ ق بشأن الشق المالي ولم يحدد له جلسة حتى تاريخه .

حيث بلغت المطالبات المالية الحالية باجمالى وقدره ٢٨٤٢٢٢٤٩٢,٦ جنيهاً (فقط وقدره مائتان و أربعة وثمانون مليون و مائتان إثنان و عشرون ألف و أربعمان إثنان و تسعون جنيهاً و ٦٠ قرش) .

- وكذلك تم الطعن بالنقض من الدولة برقم ٦٩١٩ لسنة ٩١ ق بشأن الحكم بالالزام بالأحقية في الشراء متضمنة شق مستعجل بطلب وقف التنفيذ ولم يحدد له جلسة حتى تاريخه .

ونشير في هذا الصدد الى الآتى :-
أولاً : - آخر مطالبة مالية وردت للشركة في هذا الشأن عن مقابل الإنتفاع بارض قطاع مصانع محرم بك

مبلغ وقدره ٢٨٤٢٢٢٤٩٢,٦ جنيهاً (فقط وقدره مائتان و أربعة وثمانون مليون و مائتان إثنان و عشرون ألف و أربعمان إثنان و تسعون جنيهاً و ٦٠ قرش) بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٤

و هي مطالبات مالية فقط - لم تنفي مرتبة الدعوى القضائية - أقامت عنها شركتنا دعاوى براءة الذمة المشار إليها

تم تقديم نظلم بشأنها براءة الذمة " مؤسسا على الحكم النهائي الصادر لصالح الشركة - و الأحكام السابق التحصل عليها - فضلا عن الميازعة في الإستحقاق و الخطأ في تقدير المطالبة و أسباب أخرى

نوردها بصحيفة الطعن
ونؤكد : - أن الدعوى مقامة من الشركة و ليست مقامة من جهة الإدارة فضلا عن المنازعة في المبالغ المطالب بها و عدم نهائيتها خلاف إهدار حجية الأحكام القضائية السابق تحصل شركتنا عليها

ثانياً : - وإن كانت المطالبات المالية من جهة محافظة الإسكندرية غير نهائية ومطعون عليها و شابها التناقض

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي النجوم

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو 9001 - 14001
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٦
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٣٩)

و مخالفة الواقع فضلاً عن حجبية الأحكام القضائية إلا أن جهة الإدارة بما لها من سلطة إدارية وتنفيذية لها حق توقيع الحجز الإداري طبقاً لنص المادة الأولى من القانون رقم ٣٠٨ لسنة ١٩٥٥ استيفاء لمستحقاتها وتحوطاً لذلك أقامت شركتنا الدعاوى المذكورة بالمنازعة في الدين نزاعاً قضائياً بوقف التنفيذ والحجز الإداري .

مع الإحاطة : أنه قد سبق التظلم من تلك المطالبات :

للسيد / رئيس ديوان رئاسة الجمهورية .

و السيد / رئيس الوزراء .

و السيد / وزير الصناعة .

و السيد / وزير التموين .

و السيد / محافظ الإسكندرية .

وأنت تلك المكاتبات والتظلمات أثرها - وبتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢ صدر قرار السيد / رئيس الوزراء بموجب

المكاتبة رقم ٥٣٥ و التي تقرر بموجبها من السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء ما هو :

أنه يبحث الموضوع مع وزارة التموين و التجارة الداخلية .

تم مخاطبة السيد محافظ الإسكندرية لإيقاف أى مطالبات بشأن أراضي الشركة لحين الفصل في الدعاوى و

المنازعات القضائية المقامة من الشركة ضد محافظ الإسكندرية في هذا الخصوص .

ثالثاً : - تم إعداد براءة الذمة عنها في ضوء تعليمات السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

الصادرة بتاريخ ٢٠٢٠/١١/١١ بما مفاده التنبيه على جميع الهيئات و الجهات والأجهزة التابعة بعدم

إقامة أية قضايا من جهة حكومية ضد جهة حكومية أخرى والالتجاء للجنة المشكلة برئاسة معالي وزير

العدل في إطار الحوكمة ودون اللجوء للقضاء .

- وفي هذا الصدد تم الاتي :

١- تم تقديم تظلم برقم ٢٠٢٠/١١/١٥ بالاعتراض على المطالبة المالية + براءة الذمة لسبق صدور حكم

بالأحقية في الشراء و التملك بشروط المصانع ٢٠٧٣/٢٠٧٤/٧٦٦ ق

٢- طلب شراء و تملك بشروط المصانع وتنفيذ الحكم النهائي بالتملك بشروط المصانع برقم ٢/١٠٠٠ في

٢٠٢٠/١٠/٢٠

٣- طلب آخر لجهاز حماية املاك الدولة - المحافظة برقم ٢٥٠٨/١٠/٢٠٢١ في ذات الخصوص .

٤- تقديم طلب براءة الذمة رقم ١٥٢ لسنة ٢٠٢٠ لجنة قضائية توثيق منازعات بالاعتراض على المطالبة

+ طلب براءة الذمة

٥- متابعة + طلب لجهاز حماية املاك الدولة برقم ٢٥٢ في ٢٠٢١/١٢/١٥ بالتنفيذ للحكم القضائي الصادر

لصالح الشركة .

- أما عن القيمة المتنازع عليها بين الطرفين :

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامع الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي البحري

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٧/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817828 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. محرم بك

(٤٠)

فهي المبالغ المالية الثابتة بتقرير لجنة الخبراء المودع ملف الدعوى بمبلغ ٤٣٨٨٩٠٥٨ جنيه عن القطعة الثانية البالغ مساحتها ١٦٨٢٠ متر ٢ عن الفترة حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ .
علماً بأن الشركة قامت بسداد مبلغ ٤٢٧٤٤٣١ جنيه عن الفترة من ١٩٧٦/٣/٢٠ حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ .
هذا وقد ورد بتقرير لجنة الخبراء مقابل أنقاع عن كامل المساحة المتنازع عليها مع محافظة الإسكندرية حتى ٢٠٠٠/٢/١٤ بنحو ١٠٩٨٩٩٢ جنيه ولم يفصل بشكل جازم في تلك الاستحقاقات .
تم تقديم طلب تسوية منازعات محافظة الإسكندرية - وتم إيداع الطعن أمام اللجنة المشكلة برئاسة معالي وزير العدل بشأن المطالبات المالية .
وعن ترجيح الفصل فيه لصالح الشركة (نسبة لنقل عن ٥٠%) حسبما ورد بصحيفة الطعن من أسباب نالت من الحكم ونذكر أن الطعن بالنقض وإن كان حقاً لشركتنا فقد قامت الدولة ممثلة في السيد / محافظ الإسكندرية بإيداع طعناً على هذا القضاء برقم ٦٩١٩ لسنة ٩١ ق .
وبشأن تحديد المركز القانوني للشركة بشأن تنفيذ حكم محكمة إستئناف الإسكندرية المشار إليه :
تم الاعلان بأصل الصورة الرسمية للحكم وتم مقابلة السيد مدير مكتب السيد المحافظ لتحديد موعد و الأمر معروض على المستشار القانوني للمحافظة للرأى .

الرد على الملاحظة رقم (٥)

- وفيما يخص المطالبات المالية (رسوم نسبي وخدمات) :
تم الاعلان للشركة في ٢٠٢١/٨/٢٢

- تم اعداد صحيفة دعوى ببراءة ذمة و اعتراض على تلك المطالبات على سند قانوني وسند من حكم محكمة النفوس المصرية في هذا الشأن وذلك في الطعن رقم ٦٩١٧ ، ٦٩١٩ لسنة ٩١ ق و احييت الى محكمة شرق اسكندرية وقيدت الدعوى برقم ٣٩٤٥ لسنة ٢٠٢١ مدني كلى شرق وقضى فيها بجلسة ٢٠٢٢/٥/٣١ بإلغاء امر تقدير رسوم ببراءة ذمة الشركة عن المطالبات .

وبتاريخ ٢٠٢٢/٦/١ ورد للشركة اعلان تقدير رسوم من قلم مطالبات محكمة شرق الاسكندرية الابتدائية خاصة بالدعوى رقم ٢٠١٧ لسنة ٩١ ق مدني جزئي محرم بك (دعوى قسمة وفلارز وتجنيب عن ارض قطاع مصانع محرم بك) نسبي وخدمات بمبلغ ١٣,٠٢٧ مليون جنيه هذا وقد تم الطعن والتنظم من امر تقدير تلك الرسوم بالدعوى رقم ٣٩٤٥ لسنة ٢٠٢٢ .

الرد على الملاحظة رقم (٤)

ان القرار بصرف مبلغ التعويض والموافقة عليه يتوقف على انه يشترط تنفيذ خط الشطف الموضح بخريطة المنطقة و المعتمد من المحافظة و الإدارة العامة للمرور ومازال المشتري لم يقم بالبناء على تلك القطعة رغم بناؤه على المساحات الأخرى و جاري المتابعة للحصول على أحقية الشركة. وأن هناك ضوابط تنظيم استقطعت من المساحة الكلية المتباعة وذلك طبقا للعقود المسجلة بين شركتنا والشركة الفاطمية و جارى استخراج كشف تحديد مساحي .

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٢٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bak, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818069 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٦ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٤١)

وأنة قد أستجد من أحداث فى تلك الأرض من قيام الدولة عن طريق لجنة التحفظ و الحصر و الإدارة و التصرف فى أموال الجماعات الإرهابية و الإرهابيين برناسة المستشار الدكتور / محمد ياسر أبو الفتوح بالتحفظ على ١١٨ شركة متنوعة النشاط التى يمتلكها عناصر الإخوان وذلك تنفيذاً للقانون رقم ٢٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم إجراءات التحفظ و الحصر و الإدارة و التصرف فى أموال الجماعات الإرهابية ومصادرتها وضمها بجانب الخزانة العامة للدولة و من ضمنها الشركة الفاطمية مشتري أرض المصنع المذكور

الرد على الملاحظة رقم (٧)

جارى العرض على اقرب جمعية عامة غير عادية قادمة

الرد على الملاحظة رقم (٨)

نظرا لكون وحدة التكرير المستمر بدمنهور فى حاجة الى اعمال اضافية بنحو ٥ مليون جنية فقد تم العرض على مجلس الادارة و الذى ارجاء عملية الاستكمال بعد العرض على اقرب جمعية عامة غير عادية

الرد على الملاحظة رقم (٩)

سبق تشكيل لجنة بالقرار رقم ٢١٩ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/١٧ بناء على مذكرة مرفوعة للسيد / رئيس مجلس الإدارة فى حينه و انتهت اللجنة بوضع تقريرها المؤرخ فى ٢٠٢٠/٧/١٤ و الذى انتهت فيه الى الاتى :
اولاً : بالنسبة لأصناف الخامات الرئيسية و المساعدة منظفات وصابون بمصنع محرم بك تم بيع جزء منها خلال العام و جارى الاستفادة من بعضها بالذات فى صناعة المنظفات و الكميات المتبقية جارى التصرف فيها بالبيع

ثانياً :- بالنسبة للأصناف الموجودة بمخازن التعبئة و التغليف بمصانع الشركة جارى دراسة اجراء بعض التعديلات على بعض تلك الاصناف لامكانية اعادة استخدامها مرة اخرى و جارى دراسة بيع المتبقى للاستفادة منها
ثالثاً :- خامات رئيسية بمصنع المستخلصه عبارة عن كمية ٢٧ طن رمال جارى التصرف فيها بالبيع او التكهين

رابعاً :- قطع الغيار - نظرا لكونها بحالة سيمة و جيدة سيتم استخدامها مستقبلا
هذا وقد طلب مجلس الادارة بالاستعانة بجمعية ٣٣ المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٣/٣١ موافاته بدراسة متكاملة عن الرواكد (قيمتها - مدى استخدامها - اسباب شرائها - ومدى الحاجة اليها وقت شرائها وأسباب ركودها) و سيتم موافاة سيادكم لما التفت اليه هذه الدراسة .

الرد على الملاحظة رقم (١٠)

فيما يخص كمية ٥٨٦ طن بذرة قطن :-

تم الانتهاء من اصلاح العيوب التى ظهرت بالمذيب خلال الفترة الماضية و المتمثلة فى دورة البرافين و جارى عصر كمية البذرة الشار اليها و سيرى اثر ذلك فى اول مركز مالي قادم .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٥٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٥٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818069 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedolls@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومصنعة

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٤٢)

اما بالنسبة لكمية زيت بذرة القطن والمقدرة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ٢٠٣ طن فقد تم بيع كمية ١٨٠ طن خلال الشهور الثلاث الاولى من العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ وجاري اتخاذ اللازم نحو الاستفادة الاقتصادية من باقي الكميات

الرد على الملاحظة رقم (١١)

حيث ان تلك المبالغ في معظمها أرصدة متوقفة منذ سنوات وقد استنفذت الشركة في معظمها الإجراءات القانونية ، لذا فقد تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد / رئيس مجلس الإدارة للعرض على المجلس الذي اصدر القرار رقم ٢٠١٩/٩/١٨٢٣ بتكليف القطاع القانوني بدراسة مديونيات العملاء المتوقفة منذ سنوات والتي تبلغ قيمتها ٥,٨٩٨ مليون جنيها والمكون عنها مخصص بالكامل على مستوى كل عميل على حده والإجراءات القانونية التي اتخذت منذ بداية الدين حتى تاريخه مع تقديم مذكرة تفصيلية للعرض على المجلس بجلسته القادمة ليتسنى للمجلس اتخاذ القرار المناسب بإعدام تلك المديونيات من عدمه وعلى قطاع الشؤون القانونية اعداد المذكرة المطلوبة في هذا الشأن .

وبالجلسة رقم ٢٠١٩/١٠/٣٠٧ اصدر المجلس قراره رقم ٢٠١٩/١٠/١٨٣٧ بموافقة المجلس بأجماع الحاضرين على ارجاء اتخاذ القرار المناسب في موضوع اعدام مديونيات العملاء المتوقفة منذ سنوات والتي تبلغ قيمتها ٥,٨٩٨ مليون جنيها والمكون عنها مخصص بالكامل وجاري اعداد مذكرة تفصيلية على مستوى كل عميل على حده للعرض على المجلس لمزيد من الدراسة لموقف عميل ليتسنى اتخاذ القرار المناسب بإعدام الدين من عدمه ولضمان صحة الإجراءات المتخذة

الرد على الملاحظة رقم (١٢)

- جاري اتخاذ اللازم نحو إعادة النظر في دراسة مخصص القضايا المعد بواسطة القطاع القانوني بالشركة و كذلك مخصص الضرائب المتنازع عليها المعد بواسطة القطاع المالي ، وسنوافي سياديتكم بما تسفر عنه إعادة تلك الدراسة .

الرد على الملاحظة رقم (١٣)

تاريخ ٢٠١٩/٦/٦ بفضل السيد / وزير التموين بمخاطبة السيد / وزير المالية للنظر في تحديد قيمة المساهمة التكافلية على ايرادات الشركة القابضة والشركات التابعة لها بعد خصم ما يخص الشركات التابعة والشقيقة منها مستثناة من الشركة القابضة للصناعات الغذائية والشركات التابعة لها وكذا المشتريات من الموردين المحضرين بهم بطاقات ضريبية منعاً للازدواج الاقتصادي والضريبي للخضوع لهذا العبء أكثر من مرة وذلك تحين موافقة مجلس النواب على تعديل القانون فيما يخص أسس احتساب المساهمة التكافلية واعتبارها من التكاليف والمصروفات واجبة الخصم .

وذلك في ضوء ما أحدثته الكُتاب الدوري رقم (٤) لسنة ٢٠١٩ بشأن ضوابط تطبيق حكم البند ناسعاً من المادة ٤٠ من القانون رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ من تغيير في طريقة حساب الإيرادات الخاضعة للمساهمة التكافلية لبعض الجهات كشركات التأمين والفنادق .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومصنعة
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي النجوم

الفرع التجارية :
فرع القاهرة : ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٤٣)

وفي ضوء ما سيسفر عنه رد وزارة المالية على كتاب معالي وزير التموين في هذا الشأن سيتم الالتزام به وإجراء التصويب اللازم

تم عمل التصويب اللازم بتسوية يومية عمليات يونيه ٢٠٢٢ (جهاز) رقم ٦٨، ٦٩،
الرد على الملاحظة رقم (١٤)

استقر الوضع خلال الاعوام السابقة على معالجة البند على هذا النحو من قبيل الثبات في السياسة المحاسبية حيث ان تعديل قيد بعض بنود الايراد او المصروف من قائمة المركز المالي ضمن حساب الارباح والخسائر المرحلة الي قائمة الدخل او العكس لن يؤثر على إجمالي بند حقوق الملكية بقائمة المركز المالي .
ولكن لا مانع لدى الشركة اطلاقاً من تغيير تلك السياسة متى اقتضى ذلك معيار محاسبي او كان التعديل يوفر معلومات اكثر دقة ونفعاً في اتخاذ القرار .

وعليه سيتم مراعاة ذلك مستقبلاً .

الرد على الملاحظة رقم (١٥)

تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية

الرد على الملاحظة رقم (١٦)

-ان الارتفاع في سعر بيع طن الزيت ٠,٨ لتر الذي سيتم إنتاجه من الكميات المرتجعة من الزيت ١ لتر يسووعب خسارة مواد التعبئة والتغليف المستبدلة ويحقق ربح .

الرد على فقرات لغت الانتباه مع عدم اعتبار الاتي تحفظا اضافيا نود الاشارة الي ما يلي :

١ - تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة في المواعيد القانونية للجرد وطبقاً للاصول المرعية في هذا الشأن .

٢ - نمتلك الشركة قطعة أرض بمساحة ١٦٦٠ م٢ بالشراء من العميل / عبد الحميد حسن الفلاح بموجب توكيل محرر لصالح الشركة بالبيع لنفسها وللغير رقم ٥٩٣٠ ب لسنة ٢٠٠٠ توثيق الاسكندرية بتاريخ ٢٠٠٠/٩/٢٧ مقابل المدبونية المستحقة عليه للشركة وتم رفع الحظر من التصرف بموجب حكم محكمة

جنايات شبين الكوم بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٤ و عليه توجهت الشركة لاستلام قطعة الارض الا انها فوجئت بالتعدي على الارض من الملتزم السابق و بناء أسوار عليها و منع الشركة من إستغلالها مما دعا الشركة الى

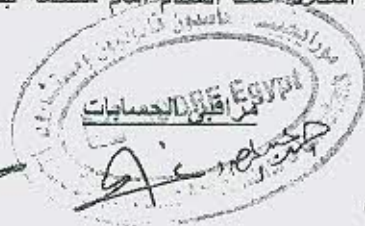
تحرير المحضر رقم ٣٢٩ ح ٢٠١٨/٨/٢٦ تم تظلمت الشركة من قرار الحفظ أمام السيد المستشار محامى عام نيابات شبين الكوم بموجب التظلم رقم ٣ بتاريخ ٢٠١٨/٩/٢٥ وبعد مرور أكثر من عام أعيد حفظ المحضر مرة

أخرى بنياية قويتنا بتاريخ ٢٠١٩/١٤/١٢ بدون إجراء أية تحريات أو أسباب واضحة .

مما دعا الشركة الي التظلم بحظلم في المحضر الإدارى المشار اليه أمام معالي السيد المستشار النائب العام وجارى التحصل على اصول مستندات الملكية و أستلام العقد التقدم أمام محكمة جنايات شبين والسير في

كافة الإجراءات نحو استرداد حق الشركة

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي النجوم

فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٧

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedolls@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٣
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٤٤)

- ٣ - بالنسبة لباقي مساحة أرض مصنع محرم بك وقدرها ١٨ ألف م^٢ فهي عبارة عن الآتى :
- ٢٠١٤٠٠ م^٢ تقريبا بموجب عقد اتفاق بين شركة الغازات وشركة الزيوت المستخرجة بقرار من السيد /وزير الصناعة مؤرخ ١٩٨٨/٦/٩ وسيتم تقديم طلب لمصلحة الشهر العقاري والمساحة لاشهار قرار التأميم بعد الحصول على قرار التقييم للشركة الحديثة للاغذية وجاري استخراج كشف تحديد للمصنع بالكامل وذلك لفصل القطع الثلاث المؤجرة من المحافظة عن الجزء الخاص بالتأميم .
- وقد قامت الشركة بتقديم خطاب للسيد المهندس / مدير مديرية المساحة بالإسكندرية الصادر تحت رقم ١٠٥٨ بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٤ تطالب فيه بتحويل الطلب المحدد برقم ٢٠٦/٢٠٥ محرم بك إلى لجنة المراجعة الخاصة بتوقيع وتطبيق العقود المسجلة أرقام ٤٠٨٧ ، ٤٠٨٤ لسنة ١٩٧٠ وكذلك محضر التسليم المؤرخ في ١٩٦٩/٦/١١ وقرار التأميم بالقانون ٧٢ لسنة ١٩٦٣ .
- ٤ - تم رفع تقرير في هذا الشأن للسيد العضو المنتدب عن طريق القطاع القانوني بعد قيامه بزيارة ومعاينة العقار بمدينة السادات و الذي خلص فيه إلى الآتى :
- مقابلة المختصين بجهاز مدينة السادات للنظر في إمكانية الترخيص للاستغلال التجاري " مخازن ومعرض بيع " حيث سبق أن حقق ذات المكان طفرة في المبيعات على مستوى محافظة المنوفية إبان تشغيله .
- وفي حالة عدم التمكن من تغيير النشاط لتجاري سيتم عرض تلك الوحدات للتأجير للغير بعقود محددة المدة " بحالتها التي هي عليها " حيث متوقع أن تدر عائد شهري مقبول عوضاً عن تركها بلا استخدام .
- وقد تم العرض على مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٨/٣١ والذي أصدر قراره رقم ٢٠٠٦ والذي جاء به :
- موافقة المجلس بإجماع الحاضرين على تكليف قطاع الشئون القانونية باتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة بجهاز مدينة السادات للحصول على الترخيص اللازم للإستغلال التجاري " مخازن ومعرض بيع " فيما يخص ممتلكات الشركة بمدينة السادات .
- ٥ - مخزن ومعرض البيع بالوردان البالغ مساحته ٣٠٤ م^٢ موضوع عقد الإيجار المؤرخ ١٩٦٠/١/١ والمقام بشاته الدعوى رقم ١٧٨ لسنة ٢٠٢٠ مساكن كلي شرق الإسكندرية بطلب الحكم بانتهاء عقد الإيجار والإخلاء والتسليم المستند لحكم المحكمة الدستورية العليا .
- بجلسة ١٨/٥/٢٠٢٠ صدر حكم المحكمة الدستورية العليا في القضية رقم ١١ لسنة ٢٣ قضائية دستورية عليا والمنشور بتاريخ ٢٠٢٠/٥/١٨ والذي نص على الآتى :
- أولاً : بعدم دستورية نص الفقرة الأولى من المادة (١٨) من القانون رقم ١٣٦ لسنة ١٩٨١ في شأن بعض الأحكام الخاصة بتأجير وبيع الأماكن وتنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر، فيما تضمنه من إطلاق عبارة "لا يجوز للمؤجر أن يطلب إخلاء المكان ولو انتهت المدة المتفق عليها في العقد " لتشمل عقود إيجار الأماكن المؤجرة للأشخاص الاعتبارية لأستعمالها في غير غرض السكنى .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامع الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
شركة مساهمة مصرية

فرع السادات ، خلف نادي النجوم

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١

المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك

تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢

٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٢

فاكس : ٢٨١٧١٩٩ / ٠٢

قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣

ص.ب. : محرم بك

(٤٥)

وحيث بدأت المحاكم في تطبيق وتنفيذ مناهج حكم المحكمة الدستورية العليا - بصدر أحكام متعددة ومتتالية ضد أشخاص اعتبارية عامة وخاصة بانتهاء عقود الايجار الخاصة بها و الإخلاء و التسليم لعدم إصدار قاتون خاص بتلك المسألة من مجلس الشعب .

- وبتاريخ ٢٠٢٠/١١/٧ تلقت الشركة إنذار من السيد / حمدي عبد الرازق عبد الواحد باعتبار العلاقة الإيجازية منتهية وسرعة إخلاء وتسليم العين محل عقد الايجار المذكور نفاذاً لحكم المحكمة العليا السابق ذكره .

- وبتاريخ ٢٠٢٠/١١/١٣ تلقت الشركة عرضاً من المذكور بالإخلاء و التسليم مقابل إعطاء وتسليم الشركة محل بمساحة لا تقل عن ٤٥ متراً مربعاً مع تجهيزه من أرضيات و حوائط ودهانات وفقاً للاتفاق و عرض على رئاسة الشركة سداد مبلغ ٤٠٠ ألف جنيهاً (فقط أربعمائة ألف جنيهاً) مقابل التنازل و التسليم ٠٠ و إلا كان له الحق في اتخاذ الإجراء القانوني في حالة عدم الموافقة .

- وتم عرض الأمر بمذكرة واضحة بالمركز القانوني للشركة على السيد رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب - تم موافاة السادة أعضاء المجلس بها . للقرار و بالرأي و الأمر بما يتبع تم الإشارة فيها إلى بعض الأحكام الصادرة ضد أشخاص اعتبارية عامة وخاصة بانتهاء العقد و الإخلاء و التسليم عملاً بحكم المحكمة الدستورية العليا .

- وتم عرض الأمر على مجلس إدارة الشركة الذي أصدر القرار رقم ٢٠٢٠/١١/١٩٥١ بالموافقة على تحويل الموضوع إلى السيد / رئيس قطاعات توسيع الملكية و القطاعات القانونية - بالشركة القابضة للصناعات الغذائية (وهو ما تم بالفعل)

- وبتاريخ ٢٠١٩/١٢/٨ صدر قرار مجلس الإدارة رقم ١٨٥٥ / ٢٠١٩/١٢/٨ و الذي أنهى إلى (موافقة المجلس بالإجماع على إعادة التفاوض مع الأستاذ / محمد محمد أبو زيد - بشأن مخزن الوردبان ٠٠ بحيث يتم الاتفاق على احضار مكان بديل بالمصنع - تسفق عليها بنظام التمليك ٠٠ وعقب استلام المكان الجديد يتم تسليم المكان القديم .

- وتم عمل حيازة العين من المذكور لمحل تجاري بالوردبان من قبل قطاع البيع و القطاع القانوني كانت غير كافية من جهة التوقيع و المساحة و الشروط و التثقيب ٠٠ ومخالفة للعرض المبدي منه .
وفي غضون شهر ١٠ صدرت تعليمات مجلس الإدارة بالتقدم بإدارة الأموال العامة بشأن ملكية المذكور و بالتالي أنه من يجب وما ثار بشأنها من شكوك في صحتها ونسبتها للملاك .
وتم تحويل الملف للقطاع بادره الأموال العامة و تلقى سيادته المستندات و الشكوى و البلاغ على سبيل الاستئذان لعدم وجود دليل على التزوير على أن التحريات و التقصي بشأن الملكية و التحري عن العقود المسجلة بالشهر العقار نقل الملكية محررة و تم توثيقها خارج البلاد وأصبح في حوزة إدارة الأموال العامة تحت الفحص و التحري .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
نادى الترويج للتجارة الخارجية

MOORE EGYPT
Public Accountants & Tax
فرع السادات ، خلف

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة : ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ٢٠٠١

المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك

تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦ / ٠٢

٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٢

٣٨١٣١٩٩ / ٠٢ فاكس

قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣

ص.ب. : محرم بك

(٤٦)

- وبجلسة ٢٠٢٠/١١/٢٩ صدر قرار مجلس الإدارة ٢٠٢٠/١١/١٩٥١ بالموافقة على تحويل الموضوع وعرضه على قطاعات توسيع الملكية و القطاعات القانونية بالشركة القابضة للصناعات الغذائية لإبداء الرأي القانوني - مع إرفاق صورة البلاغ الذي تم تقديمه لمباحث الأموال العامة بشأن ملكية الأجانب و العبث بها وبتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢٤ تلقت الشركة إعلانا بصحيفة الدعوى رقم ١٧٨٤ لسنة ٢٠٢٠ من السيد / حمدي عبد الرازق عبد الواحد - يطلب الإخلاء و التسليم للمحل التجارى موضوع المذكرة - لانتهاؤه تأسيساً على حكم المحكمة الدستورية العليا السابق الإشارة اليه .

- والتي تداولت بالجلسات ١٠ الى أن قضى فيها بجلسة ٢٠٢١/٢/٢٨ من الدائرة ٦ مساكن كلى (بانتهاه عقد الإيجار سند الدعوى المؤرخ ١٩٦٠/١/١ و إخلاء الشركة المدعى عليها من عين التداعي و تسليمها خالية مما يشغلها و ألزمت الشركة المدعى عليها بالمصاريف .

وتم اعداد صحيفة الاستئناف طعناً على الحكم المذكور - وقدمت وقيدت برقم ٢٧٩٥ لسنة ٧٧ ق و المحدد لنظرها جلسة ٢٠٢١/٩/١٥ أمام الدائرة ٣٦ إجراءات وتم تأجيلها لجلسة ٢٠٢١/١١/٦ لاستكمال المستندات وبجلسة ٢٠٢١/١٢/١٥ صدر حكم محكمة استئناف الاسكندرية فى الاستئناف المشار اليه وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الدستورية العليا.

- وكذلك تم مقابلة السيد العميد / رئيس مباحث الأموال العامة وتقديم شكوى بتاريخ ٢٠٢١/٩/٤ . وطلب سيادته مستندات أخرى .

وتم التقدم ببلاغ لمباحث الأموال العامة وتم تقديم كافة المستندات للإدارة . وخلال المواعيد القانونية تم الطعن على تلك الاحكام امام محكمة النقض بالطعن رقم ٢١٧٩ لسنة ٩٢ ق نقض مدنى متضمناً شق مستعجل لوقف التنفيذ وتم المتابعة والإعلان بشأن الشق المستعجل بطلب وقف التنفيذ واستخراج صور رسمية من كامل ملف اول جلسة الاستئناف وتقديمها امام محكمة النقض . وتم تحديد جلسة ٢٠٢٢/٨/١٤ امام الدائرة الاحد مدنى لإجراءات النظر الشق المستعجل بطلب وقف التنفيذ . وحيث شرع الخصم فى التنفيذ وتم اعلان الشركة بالصيغة التنفيذية للحكم فتم الاستشكال فى تنفيذ الحكم المذكور امام محكمة تنفيذ غرب الاسكندرية وقيد برقم ٢٧ لسنة ٢٠٢٢ تنفيذ غرب بطلب :-

اولاً- واصلاً بوقف تنفيذ الحكم المستشكل فيه كآثر للتعديل التشريعي بصور القانون رقم ١٠ لسنة ٢٠٢٢ نفذاً لحكم المحكمة الدستورية العليا الصادر فى الطعن رقم ١١ لسنة ٢٣ ق بجلسة ٢٠١٨/٥/٥ سند الحكم المستشكل فى تنفيذه

ثانياً - واحتياطياً وقف التنفيذ لحين الفصل فى الطعن بالنقض رقم ٢١٧٩ لسنة ٩٢ اجازات المتضمن شقاً مستعجلاً بطلب وقف التنفيذ والمعروض حالياً على السيد المستشار رئيس محكمة النقض لتحديد جلسة لنظر الشق المستعجل . وبجلسة ٢٠٢٢/٤/٢٤ قضى برفض الاشكال والاستمرار فى التنفيذ . وبتاريخ ٢٠٢٢/٦/١٢ وبالقوة الجبرية تم تنفيذ الحكم المذكور بالإخلاء وانتهاء عقد الإيجار نفذاً للحكم المذكور - نفذاً لحكم المحكمة الدستورية العليا . وقد تم اخطار رئاسة الشركة فى تاريخه ، وحيث كان محدد لنظر

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٢٥٠٥٤٦٤ -
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٥٠٠٢٢٤٧٨٠٢ .
فرع السادات ، خلف نادي النجوم
شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١

المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك

تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٦ / ٠٢

٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٢

فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢

قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣

ص.ب. : محرم بك

(٤٨)

المناسب وفقا للمعيار المصرى رقم (٢٠٠٠) معام التأكد بخلاف مراجعة أو فحص معلومات مالية تاريخية ويتطلب هذا المعيار الالتزام بمتطلبات السلوك المهني بما فيها متطلبات الاستقلالية .
ومن أجل التوصل لهذا الاستنتاج ضمنت اجراءات الحصول بصورة اساسية على الأدلة من واقع الملاحظة والاستفسارات من الأشخاص المسؤولين عن اعداد وعرض تقرير مدى الالتزام بقواعد الحوكمة والإطلاع على المستندات عندما يكون ذلك مناسباً ونحن نعتقد ان الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير لتوفير اساس لاستنتاجنا وفقاً لمتطلبات الثقة (د) من محرز ٣٠٠٠ فقد أنحصرت اجراءاتنا في الأمور القابلة للقياس بشكل دقيق ولم تتضمن الجوانب غير الكمية أو مدى فعاليتها أو صحتها أو اكتمالها ومنها اجراءات الإدارة للالتزام بقواعد حوكمة الشركات وكذلك تقييم أداء مجلس الإدارة ولجانه والإدارة التنفيذية والمخالفات والأحكام ومن ثم لم تمتد مسنوليتنا أو اجراءاتنا لأغراض هذا التقرير الى تقييم مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية والالتزام بنظام الحوكمة وفاعليته .

وقد اعد هذا التقرير استيفاء لمتطلبات المادة ٤٠ من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية المصرية وليس لأى غرض اخر وبالتالي فهو لا يصلح للاستخدام إلا للغرض الذى اعد من أجله .

اساس ابداء الاستنتاج المتحفظ :

١ - لم يتم تشكيل اللجان المنبثقة والإدارات التالية وفقاً لمتطلبات المحور الثالث والرابع من الدليل المصرى لحوكمة الشركات الصادر عن الهيئة العامة للرقابة المالية وهى :

- لجنة الترشيحات
- لجنة المكافآت
- إدارة المراجعة الداخلية
- إدارة المخاطر
- إدارة الالتزام
- إدارة الحوكمة

٢ - لم تتعد لجنة المراجعة لدراسة القوائم المالية والسياسات المطبقة عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ قبل العرض على مجلس الإدارة والإدلاء برأيها وتوصياتها بخصوصها .

الاستنتاج المتحفظ : وفيما عدا عدم استكمال الفقرتين الموضحتين أعلاه فمن رأينا أن تقرير مجلس الإدارة عن مدى تطبيق الشركة لقواعد الحوكمة المشار إليها أعلاه خلال السنة المالية المنتهية فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ يتضمن المعلومات وتم اعداده وعرضه فى جميع جوانبه الهامة وفقاً للنموذج الاسترشادى المشار اليه فى خطاب التوجيه المصرى الى مجلس إدارة الشركة .

تم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بتلاوة خطاب السيد الأستاذ المساهم / هشام حسنى حمودة قائلا :

السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية العامة العادية المؤقرين بطلب توزيع الارباح عن العام انشرف بأن اتقدم بطلبكم والى اعادة اعضاء الجمعية العامة العادية المؤقرين بطلب توزيع الارباح عن العام المالي المنتهى فى ٣٠/٦/٢٠٢٢ فى صورة نقدية أو أسهم مجانية .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامع الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الفرع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3816089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو 9001 - 14001
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٣
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. محرم بك

(٤٩)

برجاء التكرم بأتخاذ القرار المناسب والتصويت عليه بالجمعية وفي حالة عدم توزيع أرباح على المساهمين فأطلب عدم توزيع أية مبالغ

وعلى المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية : بأنه يوجد توزيع أرباح
ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بتلاوة خطاب شركة الياسمين القابضة
للاستثمارات المالية قائلا :

المهندس / هشام محمود جاد الله

بالإشارة الى الجمعية العامة العادية المقرر عقدها يوم ٢٧/١٠/٢٠٢٢ برجاء موافقتنا بالآتي : -

١ - ما اسفرت اليه التحقيقات والاجراءات التي تمت سواء الداخلية أو الخارجية وكذلك من انتهت اليه
الدراسة للجنة المشكلة من الشركة القابضة للصناعات الغذائية بخصوص جميع بنود عدم سلامة التصرفات
والقصور في إدارة بعض أنشطة الشركة والتي فوضت فيه الشركة الجهاز المركزي للمحاسبات في اتخاذ ما
يلزم بهذا الخصوص بالجمعية العامة السابقة بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠٢١ .

٢ - موافقتنا بأسعار شراء وبيع الزيت وذلك خلال الفترة من ١/٧/٢٠٢١ حتى ٣٠/٩/٢٠٢٢ (بيان
تحليلي) .

برجاء التكرم بعمل اللازم نحو سرعة الرد على تلك الاستفسارات وإدراج تلك الاستفسارات والرد عليها في
جدول الأعمال في الجمعية العامة المقرر انعقادها في ٢٧/١٠/٢٠٢٢ عملا بالبند (و) من المادة (٦٣) من
قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ .

وكان رد الشركة على الخطاب كما يلي :

السادة/ الياسمين القابضة للاستثمارات المالية ش م م

بالإشارة الى استفسارات شركتكم الموقرة الواردة بالخطاب المسلم لنا بتاريخ ١٦/١٠/٢٠٢٢
نود التفضل بالاحاطة بالآتي :

بخصوص البند الاول (١)

نود التفضل بالاحاطة بانحة عقب انتهاء اعمال الجمعية العامة للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ
٢٨/١٠/٢٠٢٢ والتي تفصيل فيها السيد اللواء / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس إدارة الشركة
القابضة للصناعات الغذائية بالقول بان الشركة القابضة تضم صوتها لصوت المساهم في كل ما قاله
بخصوص تفويض الجهاز واللجنة بتقريرها للشركة القابضة والجهاز ويتولى الجهاز شأنه بعد ذلك .

صدر قرار رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية رقم ١٨٩ بتاريخ ١٦/١٠/٢٠٢١ اي بعد
نحو اسبوع واحد من انعقاد أعمال الجمعية بتشكيل لجنة من شركة الاسكندرية للزيوت والصابون (بناءا
على طلب الرقابة الإدارية من تلبية الشركة بتشكيل لجنة لمراجعة اعمال شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
) تختص بمراجعة اعمال شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها من كافة النواحي الفنية والمالية واللوجيستية
والقانونية من عام ٢٠٢٠ وحتى تاريخ القرار لبعض الموضوعات المحددة والخاصة ببعض العمليات
الاستثمارية لبعض خطوط الانتاج ومدى جدواها وكذلك من النواحي المالية والقانونية لها .

رئيس الجمعية

أمين السر



جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
فرع السادات ، خلف نادي النجوم شركة مساهمة مصرية

الفرع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٥٥٤٦٤٠٢/٢

فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٥٠٠٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
 Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bak, Alex.
 Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
 002 03 3818089 - 3817259
 Fax : 002 03 3813199
 Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
 E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
 المركز الرئيسى : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
 تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٨ / ٣
 ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٢ / ٣
 فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٣
 قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٢
 ص.ب. : محرم بك

(٥٠)

هذا وقد قامت تلك اللجنة وعلى مدار ما يقارب الشهر بفحص جميع الاعمال المتعلقة بملاحظات عدم سلامة التصرفات وقدمت اللجنة تقريرها للرقابية الادارية بالاسكندرية ومازال الامر تحت الفحص ولم يتم الفصل فيه او التصرف ولم تصدر بشأنه اى توصيات حتى تاريخه

و عليه
 كفت الشركة بدها عن اتخاذ اية اجراءات فى هذا الشأن للسابق عرضه بخصوص البند (٢)

اولا : اسعار شراء الزيت الخام عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠

الفترة	مشتريات زيت الصويا		مشتريات زيت العباد	
	كمية (طن)	سعر	كمية (طن)	سعر
من ٢٠٢١/٧ حتى ٢٠٢١/١٠	٣٣٦٥٨,٤١٠	١٩٠٠٠	٧٨٩٨,٨٤٠	٢٠٥٠٠
من ٢٠٢١/١١ حتى ٢٠٢١/١٢	١٠١٩٨,٢٩٠	٢٢٥٠٠	٥٤٠٧,٦٠٠	٢٢٣٠٠
من ٢٠٢٢/١ حتى ٢٠٢٢/٣	٣١٨٧٤,٠٢٥	٢٣٠٠٠	٨١٢٢,٤٨٠	٢٣٥٠٠
من ٢٠٢٢/٤ حتى ٢٠٢٢/٦	٢١١٨٩,٩٣٠	٢١٧٥٠	٧٠٢٢,٦٠٠	٢٢٥٠٠
الاجمالي	١٠٢٤٢٠,٦٥٥		٢٨٩٩١,٥٢٠	
اجمالي مشتريات الزيت			٢٩١٦٣٣٧٣٩٧	

اسعار شراء الزيت الخام عن الفترة من ٢٠٢٢/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٩/٣٠

الفترة	مشتريات زيت الصويا		مشتريات زيت العباد	
	كمية (طن)	سعر	كمية (طن)	سعر
من ٢٠٢٢/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٩/٣٠	١٣٨٩٤,١١٠	٢١٧٥٠	١٧١٩,٥٤٠	٢٢٥٠٠
الاجمالي			٤٥٥٦٧٨١٠	

ثانيا : اسعار بيع الزيت المعوي خلال الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠

الفترة	الكمية	٠,٨٠٠ ل/س		الكمية	الكمية
		سعر	سعر		
من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢١/١٠/٢٧	٦٢٣١٧٤٨١	١٩٨	٧٦٥٤٩٢	١٥١٥٦٧٤١٦	١٥١٥٦٧٤١٦
من ٢٠٢١/١٠/٢٨ حتى ٢٠٢٢/٤/٢٨	٨٠٥٤٧٣٢٧	٢٣٤	١٠٢٦٨١٣	٥٤٠٦٢٧٤٢٦	٥٤٠٦٢٧٤٢٦
من ٢٠٢٢/٤/٢٩ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠	٥٢٧٢٩٣٦	٢٧٠	١٧٢٨٣٦٥	٤٦٦٦٥٨٥٥٠	٤٦٦٦٥٨٥٥٠
الاجمالي	١٤٢٨٦٤٨٠٩٦		٧٥١٧٥١٦	١٢٤٥٦٥٢٥٠٦	١٢٤٥٦٥٢٥٠٦



رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها
 فرع السادات ، خلف نادي النجوية مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،
 فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
 فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
 Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
 Tel. : 002 03 3817028 - 3816326
 002 03 3818089 - 3817259
 Fax : 002 03 3813199
 Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
 E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو 9001 - 14001
 المركز الرئيسى : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
 تليفون : ٢٠٢ / ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٧٩٢٨
 ٢٠٢ / ٣٨١٨٠٩٢ - ٣٨١٧٢٥٩
 فاكس : ٢٠٢ / ٣٨١٣١٩٩
 قطاع التسويق : ٣٨١٨٠٩٢ - ٣٨١٦٩٥٤
 ص.ب. : محرم بك

(٥١)

اسعار بيع الزيت التموينى خلال الفترة من ٢٠٢٢/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٩/٣٠

الفترة	١ لتر	سعر	قيمة	٠,٨٠٠ لتر	سعر	قيمة
	كمية		كمية			
	(صندوق)		(صندوق)			
من ٢٠٢٢/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٩/٣٠	-	-	-	٢٧٠.٥٩٤٢	٢٧٠.	٦٤٩٤٢٦٠.٨٠

مقارنة بين اسعار شراء الزيت الخام وتسليمات الزيت التموينى المعبا عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٩/٣٠

التاريخ	الزيت الخام (طن)		الزيت التموينى المعبا (طن)	
	الصنف	عباد	الصنف	فيروز ٠,٨٠٠
من يوليو ٢٠٢١ حتى أكتوبر ٢٠٢١	صويا	١٩٠٠٠	المروة لتر	٢٢٢٨٣
		٢٠٥٠٠		٢٢٤١٩
من نوفمبر ٢٠٢١ حتى ديسمبر ٢٠٢١	صويا	٢٢٥٠٠	المروة لتر	٢٦٦٣٠
		٢٣٥٠٠		٢٦٤٩٥
من يناير ٢٠٢٢ حتى مارس ٢٠٢٢	صويا	٢٦٧٥٠	المروة لتر	٢٦٦٣٠
		٢٦٥٠٠		٢٦٤٩٥
ابريل ٢٠٢٢	صويا	٢٦٧٥٠	-	-
مايو ٢٠٢٢	صويا	٢٦٧٥٠	-	-
يونيه ٢٠٢٢	صويا	٢٦٧٥٠	-	-
من يوليو ٢٠٢٢ حتى سبتمبر ٢٠٢٢	صويا	٢٦٧٥٠	-	-
		٢٦٥٠٠		٣٠٥٧١

ملحوظة :-

طن الزيت المعبا ٠,٨ لتر
 ١١٣,٢٢٥
 ١٣٥٨,٦٩٥

طن الزيت المعبا ١ لتر
 ٩٠,٥٧٩
 ١٠٨٦,٩٥٦

كرتون
 زجاج



نسب الخلط خلال الفترة

صويا	عباد	من	الى
%٩٠	%١٠	٢٠٢١/٨/٣١	٢٠٢١/٧/٣١
%٧٠	%٣٠	٢٠٢١/١١/٣٠	٢٠٢١/٨/٣١
%٧٥	%٢٥	٢٠٢٢/٢/٢٨	٢٠٢١/١١/٣٠
%٧٠	%٣٠	٢٠٢٢/٣/١١	٢٠٢٢/٢/٢٨
%٧٥	%٢٥	٢٠٢٢/٣/١٢	٢٠٢٢/٣/١٩
%٩٠	%١٠	٢٠٢٢/٣/١٠	٢٠٢٢/٩/٥
%٧٠	%٣٠	٢٠٢٢/٩/٣٠	٢٠٢٢/٩/١٠

رئيس الجمعية

أمين السر

جامعى الأصوات

(Handwritten signature)



(Handwritten signature)

شركة الزيوت المستخرجة ومشتقاتها
 فرع السادات ، خلف نادي التجو شركة مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoil@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. - محرم بك

(٥٢)

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القايزة للاستثمارات المالية قائلا :
بسم الله الرحمن الرحيم - احمد يحيى مفوض شركة الياسمين القايزة للاستثمارات والشركة تملك ١٩,٦ %
واقاضر بنفسه استاذ / مصطفى امين يحيى رئيس مجلس ادارة الشركة والمجموعة المرتبطة الياسمين القايزة ومصطفى امين تملك ٢٨,٦ % من اسهم الشركة .
انا اليوم باسم الياسمين القايزة والاستاذ / مصطفى امين نهدى للشركة القايزة اطيب التحيات ونشكرها على الدعم المقدم للشركة وكذلك نشكر القيادات المعوقة للشركة القايزة للوقوف الدائم مع الشركة والتواصل مع مجلس الإدارة واليوم كان فيه مؤتمر اقتصادى من فترة صغيرة منذ ايام وناقش موضوعات مهمة عن القطاع الخاص وطبعا فخامة رئيس الجمهورية بينكلم على مشاركة القطاع الخاص فى الأصول المملوكة للدولة والمستجدات خلال أربعة سنوات انا لا استطيع تكرار ما حدث فى الجمعيات السابقة بخصوص أموال الأكتتاب من ٢٠١٧ ولم يحدث أن تكلمنا مع إدارة الشركة السابقة فى غير أموال الأكتتاب انا أركز على أموال الأكتتاب فقط وهذا الأمر هام بالنسبة لنا لكون الشركة تطلب منا أموال لوجود خطة استثمارية تريد تنفيذها ولكون السهم محمل بأثار تاريخية طلبت الشركة من المساهمين أموال لتنفيذ خطة استثمارية وهذه الخطة لم تنفذ وقيل ذلك خلال جمعيات ٢٠١٩ ، ٢٠٢٠ ، ٢٠٢١ ، واليوم فى جمعيعة ٢٠٢٢ أجد نفس الموضوع يتكرر العام الماضى وكما ذكر مهندس / هشام الموضوع وصل لتحقيقات . على فكرة نحن كمستثمرين اسنا جهة عقاب أو جهة تحقيق انا ليس لى غير أن الاموال تكسب ولكن النهاية ما أود قوله أن الشركة تقول أنهاكفت يدها فيما يخص التحقيق انا لا اريد الشركة تحقق أولا انا محتاج تقرير يتم عمله برد به ما هى الدراسات الجديدة المزمع عملها للاستفادة من أموال الأكتتاب حتى الآن لم أعرف أموال الأكتتاب ماذا سيعمل بها فى السنة المشكله تقول لى أموال الأكتتاب ماذا سيعمل بها ايه إنما يقال لى أن الشركة كفت يدها انا لا اريد الشركة تكف يدها تحقق زى كما تريد انا محتاج تقرير يقول لى ماذا فعلت بأموال الأكتتاب وما هى الدراسات الجديدة للاستفادة من بأموال الأكتتاب .
العام الماضى قننا من الصعب جواب الأكتتاب لا يتم الاقتراب منها حاجة كون تلك الاموال تهدر ومذكرة الاحاطة باستخدام مخصصات أموال الأكتتاب ورد بها عبارة العرض على جمعية غير عادية انا أعترض أصلا باسم الشركة والاستاذ مصطفى امين والمجموعة المرتبطة على أوجه استخدام متحصلات زيادة رأس المال توضع بالمضبطة ومخصصات لوقف قرارات ستصدر من الجمعية بخصوص الاحاطة باستخدام متحصلات أموال الأكتتاب انا كاسى لم ارى شىء . نحن غير موافقين تماما على ما جاء بمذكرة استخدام أموال زيادة رأس المال والجهز المركزى للمحاسبات طبعا يشعر بنا ويشعر بأموال الأكتتاب ودورة الحفاظ على الاموال العامة وكذلك الاموال الخاصة والجهز تكلم نيابة عنا حيث تم تفويضه العام الماضى . وهذا العام ورد بتقرير الجهاز فقرة عدم سلامة التصرفات والقصور فى أوجه أنشطة الشركة وكلها لها علاقة بأموال الأكتتاب . النقطة دى نعترض عليها تماما الموضوع ليس بسيط .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :

حضرتك قرأت الجدول الوارد برد الشركة على خطاب شركة الياسمين القايزة .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القايزة للاستثمارات المالية قائلا : -

نعم قرأت الجدول

رئيس الجمعية

مراقب الحسائيات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
فرع السادات ، خلف نادي التجويرة ساحة صريرت

الفروع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٣
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٣
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٥٣)

- ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :
- حضرتك رأيت مبلغ ال ٢٠ مليون جنيه .
 - وحدة تكرير مصنع محرم بك من اموال الاكتتاب تم تشغيلها وانتجت وخلال العام القادم سنرى شكل زجاجة الزيت .
 - ٢ ماكينة العبوة ٢,١٢٠ مليون جنيه .
- ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :
- ٢,١٢٠ مليون جنيه على فكرة كان أى أحد وافق عليها نحن موافقين عليها من الاول .
- ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :
- بمعنى ماذا .
- ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :
- اتأخرت تم شراء ماكينة وبعد عاد ونصف تم شراء الماكينة الثانية .
- ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :
- تم شراء الماكينة الثانية عندما زادت الطاقة الانتاجية للقسم .
- ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :
- حضرتك قلت كنا اشترينا مذيب أفضل .
- ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :
- حضرتك تعلم المذيب يكام .
- ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :
- اعلم حضرتك فى ٢٠٠٨ مليون جنيه وجدت المذيب الجديد بمبلغ ٦٠ مليون او ٨٠ مليون جنيه اعرض على الجمعية .
- ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :
- فعلا المرحلة القادمة سيتم عرض موضوع الاستثمارات على جمعية عامة غير عادية .
- ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :
- أنا الان استثمرانى فى الشركة متوقفة كنت اريد فى عام ٢٠١٨ ، ٢٠١٩ اموال الاكتتاب لا تكفى كنا عملنا استثمار جديد .
- ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :
- بأن الله فى مشاريع جديدة فى الفترة القادمة سنحتاج لاستثمارات جديدة .
- ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :
- هذه امنيات نريد دراسات .

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية
فرع السادات ، خلف نادي النجوم

الفروع التجارية :
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٨ - ٢/
٣٨١٧٢٥٩ - ٢/٣٨١٨٠٩٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ - ٢/٣٨١٣
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣
ص.ب. : محرم بك

(٥٤)

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :
استاذ / مصطفى امين حضرتك تعلم ان فى موضوع تم عرضه على المجلس مشروع ايباب نحن بصدد
دراسته ونقدمه بصورة استثمارية جيدة .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا : -
اكرر نحن معترضين أولا على إحاطة الجمعية بأسم الياسمين واستاذ / مصطفى امين كمستثمر رئيسى
والمجموعة المرتبطة على احاطة الجمعية بأوجه استخدام أموال زيادة رأس المال نحن معترضين على هذا
الموضوع من أوله حتى وقتنا هذا ومحتاجين النقطة التى نقول أنا محتاج ماليا وفنيا لست محتاج قانونيا حد
بتعاقب أنا مستثمر من الخارج لا شأن لى أنا كنت محتاج لجنة فنية ومالية تدرس موضوع استخدام أموال
الاكتتاب وتصدر تقارير لإدارة الشركة على أساسها يتم عمل دراسات يتم اللجوء فيها لجهات خارجية أو
كليات متخصصة هذا لم يحدث أصلا والنقاط التى سيادتكم تتكلم عليها بنشركم عليها كان لا زم الإدارة ترى
الجمعية الماضية فيها ايه وتعمله .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :
هل المردود على القوائم المالية هذه السنة بنتائج أعمالها وربحا لا يوجد فى أى شىء ناتج عن المشروعات
المنفذة بأموال الاكتتاب .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا : -
لا يوجد شىء . عندما نجد زيادة بنقول شكرا نحن نعلم ان الشركة مهتمة أصلا بموضوع الأمن الغذائى فكل
ما الشركة تحقق أرقام أعمال أعلى وتأخذ حصة أعلى ٢,٥ مليار أو ٣ مليار أنا مطمئن لكن فى النهاية
حضرتك بتكلمنى على مردود أنا كنت بتكلم على مشروع فيه ٤٢ مليون جنيه منذ ٥ سنوات كان المفروض
الان دخل ١٠٠ مليون جنيه وأكثر أرباح حقة وثم الشركة فيها كل شىء بلا استثناء البنية التحتية
(تراخيص - استشارات - غاز - مياة) لن تحتاجو أى شىء وعندكم الكفاءات الفنية كنتم تريدون ١٠٠
مليون كنتم ابغوتوا هذا فى السنة نحن داخلين نستثمر فى الشركة وعندما نجد خطوات حقيقية جادة نحن
معكم . أموال الاكتتاب التى وضعها المستثمر تكلفتها عليه عالية لم تحقق قيمة مضافة أو مردود بالعكس .
نحن كمستثمر طرنا الأجل نريد تطوير الشركات ونزيد الانتاج فيها وننوع المصادر .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس القطاعات المالية بالشركة القابضة للصناعات الغذائية
قائلا :

بناكد على متطلبات الشركة القابضة بالجمعية السابقة وهو ما يتفق مع رأى الشركاء شركة الياسمين من
ضرورة اعداد دراسة لإعادة هيكلة متكاملة للشركة وفى ضوء إنخفاض الحصص التموينية نحن نأكد على
ان يكون للشركة دور فى المبيعات الحرة والاهتمام بجودة منتج الشركة وأن يكون لها حصة فى السوق الحر
وهذا مطلب رئيسى طلب فى الجمعية السابقة لكن لم يأخذ مجلس الإدارة خطوات جادة لعمل مثل تلك
الدراسة .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٥٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816328
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedolls@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٥٥)

وقد تم مناقشة البنود الواردة بجدول أعمال الجمعية طبقاً لما يلي :

- وقد ناقشت الجمعية البند الخامس : اعتماد وصرف المبالغ المحملة للعاملين على أجور العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وقررت الموافقة على اعتماد وصرف المبالغ المحملة للعاملين على أجور العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بذات أسس وفوائد العام السابق مع مراعاة خصم الاستقطاعات القانونية الواجبة (الضرائب - التأمينات - ٠.٠٠ الخ) وتسوية ما سبق صرفه للعاملين من تحت حساب المكافأة .
- كما ناقشت الجمعية توزيع ارباح للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وقد قررت الجمعية على توزيع ارباح عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وبمراعاة أن تكون حصة المساهمين ١٠ مليون جنيه كما هو موضح بالقرارات .
- كما ناقشت الجمعية صرف مكافأة لمجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وقررت الموافقة على صرف مكافأة لمجلس الإدارة عن عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ بمبلغ ٣٩١,٧ ألف جنيه بذات أسس وضوابط صرف العام السابق .
- كما ناقشت الجمعية تعيين مراقب حسابات الشركة عن السنة المالية ٢٠٢٣/٢٠٢٢ وتحديد أتعابه وقررت تفويض مجلس الإدارة بالتعاقد مع احد مكاتب المحاسبة كمراقب لحسابات الشركة للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ في حدود الأتعاب الحالية وأعماله في أقرب جمعية عامة قادمة .

ثم تفضلت المحاسبة / سهير الدوارد عزيزي - وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة :-

كل سنة وحضراتكم طيبين - الجهاز يتحفظ على القرارين السابع والثامن من قرارات الجمعية لأن مجلس الإدارة لم يقدم حساب توزيع مسبق قبل انعقاد الجمعية العامة حتى يتسنى لنا دراسته ومراجعته حيث تم العرض أثناء الجمعية العامة .

- الأمر الآخر ان استخدام الاحتياطات يضعف الهيكل المالي للشركة ويؤثر عليها .
- كما ناقشت الجمعية انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة

فقام السيد المهندس / رئيس الجمعية بعرض الآتي :
تلقت الشركة طلبات الترشيح لانتخاب أعضاء مجلس الإدارة بأسلوب التصويت التراكمي وتم تشكيل لجنة من إدارة علاقات المستثمرين والقطاع القانوني للشركة وانعقدت اللجنة المخصصة لهذا الغرض وتم استلام الطلبات بحسب التعليمات وتم تفرغها وفحصها واستقرت على أسماء المرشحين على النحو التالي :

الشركة القومية للصناعات الغذائية
الشركة القومية للصناعات الغذائية
الشركة القومية للصناعات الغذائية
محمد محمد سمح الدين - قماق
محمد سيد عبد المنعم - جيار
عطية يوسف يوسف الخلالى
يوسف احمد حسن احمد
أيمن السعيد يونس ابراهيم دعيس
هشام حسني محمود حمودة
ياسر مصطفى مصطفى عبد القادر
جامعي الأصوات

مساهم
مساهم
مساهم
مساهم
مساهم
مساهم

ممثل اتحاد العاملين المساهمين

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
فرع السادات ، خلف نادي التجو شركة مساهمة مصرية

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة : ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسى ، ٢٥ ش قتال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٧٩٢٨ / ٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. محرم بك

(٥٦)

ثم قام السيد / رئيس الجمعية بدعوة السيد / مراقب الحسابات لتوضيح وشرح طريقة التصويت فى الانتخاب واحتساب الأصوات فقام سيادته بشرح الأمر قائلا :

سيتم إجراء الانتخاب على أعضاء مجلس إدارة الشركة بأسلوب التصويت التراكمى أعمالا لنص المادة ٢١ من النظام الأساسى للشركة ويكون احتساب الكتلة التصويتية لكل مساهم هو عدد الأسهم التى يملكها فى عدد المقاعد المراد الانتخاب عليها وهى ٧ مقاعد وتوزيعها كيفما يشاء على المرشحين (واحد من المرشحين أو بعض من المرشحين أو كل المرشحين) وبرجاء الحيطه بأنه لا يجوز توزيع عدد من الأصوات أكبر من الكتلة التصويتية لكل مساهم .

ثم قام المهندس / رئيس الجمعية بترشيح أسماء اللجنة التى تشرف على إجراء الانتخابات وهى :

١ - أ / احمد السيد حسن

٢ - أ / عصام حسن حافظ

٣ - أ / وسيم محمد على غنيم

٤ - أ / محمد السيد محمد ابراهيم

وتم موافقة الجمعية على تشكيل اللجنة .

ثم تفضل السيد المهندس / سمير مسلم - ممثل اتحاد العاملين المساهمين بالجمعية العامة قائلا :-

هشام بك من فضلك بالنسبة حضرتك المساهم الرئيسى فى الشركة هو العامل وبالنسبة لمقعد عضو مجلس الإدارة المنتخب من قبل العاملين بالشركة المقترض أن هذا المقعد مقعد وجوبى وليس بالانتخاب بنظام التصويت التراكمى حسب القانون لكن أننا ننتخب ممثل الاتحاد فى المجلس بنظام التصويت التراكمى فبهذا يدخل المجلس ومن الممكن لا ومع احترامى لكل المساهمين وكل القيادات لا بد من وجود عضو مجلس إدارة ممثل للعاملين بالمجلس السابقه كان موجود مقعد مخصص لممثل الاتحاد بالمجلس نطالب بأن يكون هذا المقعد وهو ليس بالانتخاب طبقا للائحة التنفيذية حيث أنه حق مشروع وشكرا .

ثم علق المهندس / احمد السيد رئيس القطاع القانونى بقول :

يتفضل الاستاذ / احمد السيد رئيس القطاع القانونى بتولى الرد .

ثم تفضل الاستاذ / احمد السيد رئيس القطاع القانونى بالرد قائلا :

الاستاذ / سمير مسلم ممثل اتحاد العاملين المساهمين بالجمعية حضرتك نحن بحكمنا أليات القانون رقم ٤ لسنة ٢٠١٨ واللائحة التنفيذية الصادرة المعدلة بقرار وزيرة الاستثمار رقم ١٦ لسنة ٢٠١٨ يجوز أن ينص فى النظام الأساسى للشركة على التصويت التراكمى فى انتخاب أعضاء مجلس الإدارة .

ثم علق المهندس / سمير مسلم - ممثل اتحاد العاملين المساهمين بالجمعية العامة قائلا :-

نرجو أن يكون مقعد ممثل الاتحاد بالمجلس مقعد مستقل بعيد عن نظام الانتخابات بنظام التصويت التراكمى .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها
التي تتولى مسؤولية مساهمة مصر

الفروع التجارية :
فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٥٢٤٤ / ٢٠٢٠٢
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الجوار - ت ، ٠٥٠ / ٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ٢٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. : محرم بك

(٥٧)

وعلى الاستاذ / ابراهيم محمود - مساهم بالشركة قائلا :-
هذه النقطة سعادتك القاتون ١٥٩ يشير الى أن اتحاد العاملين له مقعد بالمجلس لازم وأن لم يوجد اتحاد
عاملين مساهمين تشكل لجنة إدارية معاونة من العاملين بالشركة تكون عضو بمجلس الإدارة .
وتم اجراء التصويت بالأقتراع السرى بنظام التصويت التراكمى وبعد الإنتهاء من الانتخاب تم فرز الأصوات
بمعرفة اللجنة وكانت النتيجة كما يلي :

عدد الأصوات التي حصل عليها	أسم المرشح
١٤٣٩٠٤٧٤٩	الشركة القابضة للصناعات الغذائية - نفسها
١٤٤٠٠٣٨٣٩	الشركة القابضة للصناعات الغذائية - نفسها
١٤٤٠٠٣٧٢٨	الشركة القابضة للصناعات الغذائية - نفسها
١٧٠٥٠٧٠٧٧	مدحت محمد سعد الدين بقماني - نفسه
٥٣٩٩٤٢	محمد عادل عبد المنعم الجيار - نفسه
١٧٠٠٦٥٨٧٤	عطية يوسف يوسف الخلالى - نفسه
١٤٩١	يوسف احمد حسن احمد - نفسه
١٧٩٥٨٠٩٠٧	ايمن السعيد بونس ابراهيم دعيس - نفسه
١٣٣٠١١٤٦٦	هشام حسنى محمود حمودة - نفسه
٧٠١٥٥٣٤٤	ياسر مصطفى مصطفى عبد القادر - اتحاد العاملين المساهمين

وفى ضوء ما استقرت عليه مناقشات الجمعية وتقرير مجلس الإدارة وتقريرى السادة الجهاز المركزى
للمحاسبات ومراقب حسابات الشركة عن القوائم العالية لشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها عن العام
المالى ٢٠٢٢/٨/٣١ وتريندالجمعية الأتى:

القرارات

- ١ - التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط ونتاج أعمال الشركة عن العام المالى فى ٢٠٢٢/٦/٣٠
- ٢ - الموافقة على اعتماد تعيين السيد الأستاذ / شيرين مراد نور الدين مراقبا لحسابات الشركة اعتبارا من
٢٠٢٢/٨/١٤ بأتعاب قدرها ٥٠ ألف ج.م. خلافا للقرار السابق.
- ٣ - النظر فى تقريرى السادة مراقبى حسابات الجهاز المركزى للمحاسبات و مراقب حسابات الشركة
والتصديق على رد الشركة عليهما .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
فرع السادات ، خلف نادى النجوكية مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس : ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت : ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١

المركز الرئيسي : ٣٥ ش قناة السويس - محرم بك

تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢

٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢

فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢

قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢

ص.ب. : محرم بك

(٥٨)

- ٤ - الاحاطة بتقرير الحوكمة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
- ٥ - الموافقة على اعتماد وصرف المبالغ المحملة للعاملين على اجور العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بذات أسس وقواعد العام السابق مع مراعاة خصم الاستقطاعات القانونية الواجبة (الضرائب - التأمينات - الخ) وتسوية ما سبق صرفه للعاملين من تحت حساب المكافأة .
- ٦ - التصديق على القوائم المالية للشركة عن العام المالي المنتهى في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
- ٧ - الموافقة على استخدام مبلغ ١٨,٩٦٢ مليون جنيه من الاحتياطيات في تغطية الخسائر المرحلة وفقا لما يلي :

احتياطي قانوني	١٠,٠٢٨ مليون جنيه
احتياطي نظامي	٤,٧٠٥ مليون جنيه
احتياطيات اخرى	٤,١٦٩ مليون جنيه
الاجمالي	١٨,٩٠٢ مليون جنيه

٨ - الموافقة على توزيع ارباح العام بمراعاة ان تكون حصة المساهمين ١٠ مليون جنيه بواقع ٥ قروش للسهم وتبلغ ارباحنا ما يلي :

الربح قبل الضريبة	٢٢١٣٤	
يخصم		
ضريبة الدخل	٤٠٦٧	
الالتزام الضريبي	٦٩٨	
صافي الربح القابل للتوزيع		
يوزع كالآتي :		
قانوني	١٧٣٧	
احتياطي نظامي	١٦٦٣	
احتياطيات اخرى	١٩٩١	
		٥٣٩١
نصيب المساهمين	١٠٠٠٠	
نصيب العاملين	١٥٠٠	
نصيب مجلس الإدارة	٣٩٢	
حصاص اخرى (لجنة النشاط)	٨٧	
		١١٩٧٩

ارباح محتجزة مرحلة للعام التالي

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
فرع السادات ، خلف نادي التجوكة مساهمة متريه

الفرع التجارية ،
فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3818089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٠٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٠٢
فاكس : ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢
قطاع التسويق : ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٣
ص.ب. محرم بك

(٥٩)

٩ - الموافقة على صرف مكافأة لمجلس الإدارة عن عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ من الحصة المدرجة بحساب التوزيع والبالغ قدرها ٣٩١,٧ ألف جنيه بذات أسس وضوابط صرف العام السابق .
١٠ - الإحاطة بما حصل عليه رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من مكافآت وبدلات حضور وانتقال خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ .

١١ - إحاطة الجمعية العامة بقرار مجلس الإدارة بشأن منح العاملين :-

أ - العلاوة الدورية المستحقة بنسبة ٧ % من الأجر الأساسي في ٢٠٢٢/٣/٣١ اعتباراً من ٢٠٢٢/٤/١ .
ب - المنحة الشهرية (مبلغ مقطوع) بنسبة ٨ % من الأجر الأساسي في ٢٠٢٢/٣/٣١ و لا تضم للأجر الأساسي للعامل ولا تؤثر على حسابه اعتباراً من ٢٠٢٢/٤/١ .
وذلك تطبيقاً للقانون رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٢ .

٢ - الموافقة على :
تحديد الراتب المنطوق لرئيس مجلس الإدارة غير المتفرغ بمبلغ ٢٠ ألف جنيه شهرياً .
تحديد بدلات الحضور لعضو يراف الانتقال للسادة / رئيس وأعضاء مجلس الإدارة للدورة الجديدة على النحو التالي .

٣٥٠٠ جنيه (ثلاثة آلاف وخمسمائة جنيه)	بدل حضور
١٥٠٠ جنيه (ألف وخمسمائة جنيه)	مصاريف إنتقال

مع مراعاة ما يلي :

١٢ - الا يزيد ما يتقاضاه أعضاء المجلس عن خمسة عشر جلسة سنوياً .
ألا يتجاوز اجمالي بدلات اللجان التي تشكل من أعضاء مجلس الإدارة قيمة مصروفات الانتقال المقرر لمجلس الإدارة على ألا يزيد ما يتقاضاه أعضاء اللجان عن عدد ٤ جلسات للجنة الواحدة سنوياً .
استمرار العمل بما تقرر من الجمعيات العامة السابقة للشركة من المزايا والخدمات الاجتماعية المقررة للعاملين باستخدام السيارة والعلاج لكل من العضو المنتدب التنفيذي والاعضاء المنتدبين .
١٣ - الإحاطة باستخدامات متحصلات اكتاب زيادة رأس المال .
١٤ - اخلاء مسئولية مجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ في ضوء ما عرض على الجمعية من بيانات ومعلومات عن القوائم المالية ونتائج الأعمال .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات



أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
فرع السادات ، خلف نادي النجوم كة مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ ش عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٢٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الجوار - ت ، ٥٠٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001
Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.
Tel. : 002 03 3817928 - 3816326
002 03 3816089 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093
E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ١٤٠٠١
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش هنال السويس - محرم بك
تليفون ، ٢٨١٧٩٢٨ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٢
٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٣
فاكس ، ٢٨١٣١٩٩ / ٣
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ - ٢٨١٨٠٩٢
ص.ب. ، محرم بك

(٦٠)

- ١٥ - الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بالتعاقد مع احد مكاتب المحاسبة كمرقب لحسابات الشركة للعام المالى ٢٠٢٣/٢٠٢٢ فى حدود الاتعاب الحالية واعتماده فى اقرب جمعية عامة قادمة .
- ١٦ - الترخيص لمجلس الإدارة بمنح تبرعات خلال العام المالى ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بحد أقصى خمسون ألف جنيه .
- ١٧ - الموافقة على تشكيل مجلس إدارة الشركة من عدد (٧) اعضاء لدورة جديدة مدتها ثلاث سنوات بالانتخاب باستخدام اسلوب التصويت التراكمى طبقا لنص المادة رقم (٢١) من النظام الأساسى للشركة وذلك على النحو التالى :

عدد ٣ اعضاء يمثلون الشركة القابضة للصناعات الغذائية

مساهم	الاستاذ / ايمن السعيد يونس ابراهيم دعيس
مساهم	الاستاذ / مدحت محمد سعد الدين دقماق
مساهم	الاستاذ / عطية يوسف يوسف الخلالى
مساهم	الاستاذ / هشام حنبلى محمود حمودة

على ان تقوم الشركة القابضة للصناعات الغذائية بموافاة الشركة بأسماء ممثليها .

- ١٨ - الموافقة على تفويض كل من الاستاذ / عصام حسن حافظ والمحاسب / وسيم محمد على غنيم - مجتمعين او منفردين فى إنهاء الاجراءات الخاصة بالتوثيق لدى هيئة الأستثمار والغرفة التجارية والشهر العقارى والسجل التجارى ونقابة المحامين وجميع الجهات المختصة بهذا الشأن والتوقيع نيابة عن الشركة وقد انتهى الاجتماع فى تمام الساعة السابعة مساء من نفس اليوم .

شركة الزيوت المستخرجة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

رئيس الجمعية



أمين السر

جامعى الأصوات

فرع السادات ، خلف نادى النجوم

فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤
فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشى - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES CO.

ISO 9001 - 14001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex.

Tel. : 002 03 3817928 - 3816326

002 03 3818089 - 3817259

Fax : 002 03 3813199

Marketing Sector : Tel. : 3817259 - 3818093

E_mail : extractedoils@hotmail.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ٢٠٠١

المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك

تليفون ، ٣٨١٧٩٢٨ - ٣٨١٦٣٢٦ / ٠٢

٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٢

فاكس ، ٣٨١٣١٩٩ / ٠٢

قطاع التسويق ، ٣٨١٦٩٥٤ - ٣٨١٨٠٩٣

ص.ب. ، محرم بك

(٦١)

إقرار

أقر أنا / هشام محمود جاد الله - بصفتي رئيس الاجتماع بانني مسئول مسئولية قانونية كاملة عن صحة ما ورد في هذا المحضر من بيانات ووقائع وإجراءات إنعقاد ، وذلك في مواجهة الغير والمساهمين أو الشركاء بالشركة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .

رئيس مجلس الإدارة

ورئيس الجمعية

مهندس / هشام محمود جاد الله

أمين سر الجمعية

مهندس / هشام محمود جاد الله

محاسب / مصطفى عبد العزيز محمد

الجهاز المركزي للمحاسبات

مد عام (نائب مدير الإدارة)

مهندس / هشام محمود جاد الله

(محاسب / احمد عبد الموجود عبد الحليم)

وكيل الوزارة

نائب أول مدير الإدارة

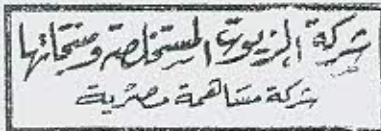
مهندس / هشام محمود جاد الله

(محاسب / سهير الدوارد عزيز)

رئيس مجلس الإدارة

ورئيس الجمعية

مهندس / هشام محمود جاد الله



مهندس / هشام محمود جاد الله



جامعى الأصول

الاستاذ / عصام حسن حافظ

محاسب / وسيم محمد علي عيسى



مراقب الحسابات

الاستاذ / بشيرين مراد تون الدين

فرع السادات ، خلف نادى النجوم

فرع القاهرة ، ٧ عزت باشا - المطرية - تليفاكس ، ٠٢/٢٥٠٥٤٦٤

فرع المنصورة ، ٣٤ درب الويشي - متفرع من شارع الحوار - ت ، ٠٥٠/٢٢٤٧٨٠٢

