

## تقرير مجلس الإدارة لشركة النعيم القابضة للإستثمارات عن نتائج أعمالها عن الفترة من 1 يناير 2022 حتى 31 ديسمبر 2022

### أهم الأحداث والمؤشرات المالية و التشغيلية للعام المالي المنتهى في 31 ديسمبر 2022

- بالنسبة للنتائج المستقلة، قفزت الإيرادات التشغيلية 265% سنويا الي 470 ألف دولار مدفوعة بإيرادات الشراء الهامشي وإيرادات امانء الحفظ بنسبة مساهمة 56% بينما بلغت مساهمة الإيرادات من الكوبونات 44% من اجمالي الإيرادات التشغيلية. حققت الشركة 4.2 مليون دولار ارباح من تغير سعر الصرف مما ترجم الي صافي ربح 1.2 مليون دولار عن العام المالي المنتهى في 31 ديسمبر 2022، بارتفاع سنوي قدره 194% مقابل صافي ربح 0.4 مليون دولار عن العام السابق. بالنسبة للنتائج المجمعة، ارتفعت إيرادات شركة النعيم التشغيلية 8% سنويا لتسجل 17.6 مليون دولار مقابل 16.2 مليون دولار عن العام السابق مدفوعة بإيرادات القطاع العقاري التي ساهمت بنسبة 83% الي اجمالي الإيرادات وتبعتها إيرادات العمولات بنسبة مساهمة حوالي 16% وإيرادات تشغيلية أخرى بنسبة 1%.
- قام قطاع الوساطة بتنفيذ حجم تعاملات في السوق الأساسي يبلغ حوالي 18.4 مليار جنيه خلال عام 2022 ممثلا 2% من اجمالي تعاملات السوق خلال العام.
- بالنسبة لشركة النعيم للإستثمارات المالية، احتل صندوق البركة مصر المركز الاول بين صناديق الاسهم الإسلامية المتوازنة حيث بلغ سعر الوثيقة 111.42 جنيه مصري في نهاية عام 2022 بما يعادل ارتفاع سنوي قدره 22.2% مقارنة بالعام السابق.
- حققت شركة ريكاب للإستثمارات المالية - المملوكة بنسبة 47.6% لشركة النعيم القابضة - اجمالي إيرادات تشغيلية حوالي 292.2 مليون جنيه خلال عام 2022 مقابل 203.5 مليون جنيه في العام السابق، لتسجل نموًا سنويًا بنسبة 43.5% علي مستوي النتائج المجمعة. بينما تكبدت الشركة خسائر فروق تقييم العملة حوالي 18.6 مليون جنيه في ظل التغيرات في سعر الصرف.
- سجل البنك المصري الخليجي -المملوك بنسبة 10% لشركة النعيم القابضة - نموًا بنسبة 23% في صافي الدخل بعد الضرائب لتصل الي 855.5 مليون جنيه خلال عام 2022 مدفوعة بالارتفاع في صافي الدخل من العائد- Net Interest Income وصافي الدخل من الاتعاب والعمولات بنسبة 10.4% و 30.9% على التوالي. وعليه فقد سجل البنك صافي ربح قبل الضريبة قدره 1.62 مليار جنيه خلال العام المالي 2022 محققا زيادة سنوية بنسبة 4.1% مقابل 1.55 مليار جنيه خلال عام 2021. أما بالنسبة الي حجم الودائع، فقد شهد نموًا بنسبة 11.3% سنويا بينما نمت محفظة القروض بنسبة 15.7% سنويا خلال عام 2022.
- حققت شركة تنمية وإدارة القرى الذكية - التي تساهم فيها شركة النعيم القابضة بحصة حوالي 33% - نموًا سنويًا بنسبة حوالي 55.6% في الإيرادات خلال عام 2022 كما نجحت في زيادة هامش مجمل الربح -Gross Profit Margin- الي حوالي 45.5% مقارنة بحوالي 33.5% في العام السابق، مما ترجم الي نمو 147.5% سنويا في صافي ارباح عام 2022.

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

يوسف الفار

يوسف الفار

تاريخ الاعداد: 28 فبراير 2023

