

التاريخ: 13 فبراير 2023

السادة\ البورصة المصرية  
إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: البيانات المالية الأولية لعام 2022  
(ملخص الحسابات الختامية)

مرفق النتائج الأولية لشركتنا لعام 2022 مقارنة بالعام 2021 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

نائب رئيس مجلس الإدارة  
والعضو المنتدب

يوسف محمد مدحت يوسف الفار



## إدارة الإصدار والإفصاح

### النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة (ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في 2022)

#### أولاً: معلومات عامة عن الشركة

اسم الشركة: النعيم القابضة للاستثمارات

تاريخ إنشاء الشركة: 2006

رأس المال المدفوع: 245,290,246.60 (دولار أمريكي)

رأس المال المكتتب به: 245,290,246.60 (دولار أمريكي)

رأس المال المصرح به: 600,000,000 (دولار أمريكي)

رئيس مجلس الإدارة: الأستاذ حسين شبكشي

العضو المنتدب / الرئيس التنفيذي: الأستاذ يوسف الفار

مدقق الحسابات الخارجي: بيكرتلي وحيد عبد الغفار وشركاه

العنوان البريدي للشركة: القرية الذكية مبنى ب 16 , 12577 ، ص.ب 61 الجيزة، مصر.

هاتف الشركة: +2 0235318400

فاكس الشركة: +2 0235318409

البريد الإلكتروني: iman.ayman@naeemholding.com

## ثانياً : النتائج المالية الأولية غير المدققة (دولار أمريكي)

2021 (النتائج المدققة)	2022 (ارقام اولية غير مدققة)		
296,721,070	251,739,187	:	1- مجموع الموجودات
209,522,897	191,843,000	:	2- حقوق المساهمين
21,442,074	23,122,074	:	3- الإيرادات
8,285,351	13,966,233	:	4- صافي الربح التشغيلي
4,702,189	7,627,902	:	5- صافي ربح الفترة
350,414,638 حصة السهم 0.013	350,414,638 حصة السهم 0.022	:	6- حصة السهم من الأرباح
ارتفعت إيرادات عام 2022 حوالي 8% مقارنة بالعام الماضي الي 23.12 مليون دولار مدفوعة بإيرادات الإستثمار العقاري. كما ساهم التأثير الايجابي لبعض فروق تقييم العملة الي ارتفاع الربح التشغيلي للعام الحالي حوالي 69% سنويا الي 13.97 مليون دولار، مما ترجم الي صافي ربح حوالي 7.63 مليون دولار عن العام المالي المنتهي في 2022 محققا زيادة سنوية 62.2% مقارنة بربح قدره 4.7 مليون دولار في العام السابق.		:	7- ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية
توقيع رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه:			
ختم الشركة:			

