



مصر الجديدة
للإسكان والتطوير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

السيد الأستاذ / نائب رئيس قطاع الإفصاح والحوكمة البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه نموذج تقرير إفصاح دورى يوضح هيكل المساهمين وهيكل مجلس الإدارة والتغيرات التي طرأت عليها بصورة ربع سنوية عن الفترة من ٢٠٢٢/١٠/١ إلى ٢٠٢٢/١٢/٣١ وذلك بعد تفريغها من واقع هيكل المساهمين الوارد إلينا من شركة مصر للمقاصة للإيداع والقيد المركزي.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

رئيس علاقات المستثمرين

أيمن فاروق طه

العضو المنتدب

والرئيس التنفيذي

مهندس /
(تامر ناصر)



تحريراً في : ٢٠٢٣/١/١٠





مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة (٣٠) من قواعد القيد

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير				اسم الشركة
	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
✓				
الفترة من ٢٠٢٢/١٠/١ حتى ٢٠٢٢/١٢/٣١				

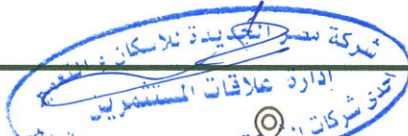
• بيانات الاتصال بالشركة

01005289996	رقم التليفون	أيمن فاروق طه	مسئول الاتصال
22910522	رقم الفاكس	Ayman.Taha@hhd.com.eg	عنوان البريد الإلكتروني
٢٨ شارع إبراهيم اللقاني - روكسي - مصر الجديدة			عنوان المركز الرئيسي للشركة
web : www.hhd.com.eg			عنوان البريد الإلكتروني

• هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

الموقف للبيان السابق		الموقف للبيان الحالي		الاسم
72.251	964613604	72.251	964613604	الشركة القابضة للتشييد والتعمير
0	0	0	0	شركة المعادي للتنمية والتعمير (مجموعه مرتبطة)
0.225	3000000	0.225	3000000	شركة النصر للإسكان والتعمير (مجموعه مرتبطة)
0.037	500000	-	-	هشام أنور عبد الله أبو العطا (مجموعه مرتبطة)
72.513	968113604	72.476	967613604	الإجمالي

ملحوظة : إستقال السيد المهندس / هشام أنور عبد الله أبو العطا من منصبه كعضو منتدب ورئيس تنفيذي للشركة القابضة للتشييد والتعمير قبل يوم ٢٠٢٢/١٢/٣١ ، وبالتالي لم يعد مجموعة مرتبطة في هذا التاريخ .



28 Ibrahim El A'any, M. Al Gadida

١

٥٣

(02) 2291 9425 - (02) 2291 9424



www.hhd.com.eg



مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

• هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول .

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	
5402	100	1335085200	5669	100	1335085200	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
-	0.01325	176844	-	0.01325	176844	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
5402	99.98675	1334908356	5669	99.98675	1334908356	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
-	-	-	-	-	-	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
-	-	-	-	-	-	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
1	0.21796	2910000	1	0.21796	2910000	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
-	-	-	-	-	-	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
-	-	-	-	-	-	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
-	-	-	-	-	-	أسهم الخزينة (٩)
-	-	-	-	-	-	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
-	-	-	-	-	-	الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
1	65.91692	880047008	1	65.91692	880047008	إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
-	-	-	-	-	-	إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
-	-	-	-	-	-	إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
2	6.33552	84584596	2	6.33552	84584596	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
10	0.02503	334170	11	0.02702	360732	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
14	72.49543	967875774	15	72.49742	967902336	(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ إلى ١٦)
5392	27.49132	367032582	5658	27.48933	367006020	(١٨) إجمال الأسهم حرة التداول (٣ - ١٧)

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
إدارة علاقات المستثمرين
شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير





مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

• تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة :-

تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء	في البيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها
لا يوجد	-	-	-	-	-

• التغييرات في مجلس إدارة الشركة :- يوجد تغييرات .

مجالس البيان الحالي		البيان السابق	
إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة
خالد زكريا العادلى أمام	رئيس مجلس الإدارة	خالد زكريا العادلى أمام	رئيس مجلس الإدارة
تامر محمد محمد ناصر	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تامر محمد محمد ناصر	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي
اسماعيل محمود اسماعيل سيد	عضو مجلس إدارة	اسماعيل محمود اسماعيل سيد	عضو مجلس إدارة
محمد عبد المنعم علي صالح المنشاوي	عضو مجلس إدارة	محمد عمر الفاروق جلال	عضو مجلس إدارة
محمد أحمد الديب	عضو مجلس إدارة	محمد أحمد الديب	عضو مجلس إدارة
أحمد أشرف على كجوك	عضو مجلس إدارة (مستقل)	أحمد أشرف على كجوك	عضو مجلس إدارة (مستقل)
نيفين على صبور	عضو مجلس إدارة (مستقل)	نيفين على صبور	عضو مجلس إدارة (مستقل)

- تعيين السيد المهندس/ محمد عبد المنعم علي صالح المنشاوي في عضوية مجلس الإدارة ممثلاً عن الشركة القابضة للتشييد والتعمير بدلا من السيد الاستاذ / محمد عمر الفاروق جلال بتاريخ ٢٠٢٢/١١/١٦، وذلك وفقاً للخطاب المرفق السابق إرساله للبورصة.
- وباتاريخ ٢٠٢٢/١٢/١٧ وافقت الجمعية العامة العادية للشركة على إقرار التغييرات التى طرأت على مجلس إدارة الشركة.

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
إدارة علاقات المستثمرين
مصر - القاهرة





مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	عدد الأسهم المملوكة		جهة التمثيل	اسم عضو مجلس الإدارة
	شخصية اعتبارية	بشخصه		
غير تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	الدكتور / خالد زكريا العادلى أمام
تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	المهندس / تامر محمد محمد ناصر
غير تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	المهندس / اسماعيل محمود اسماعيل
غير تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	المهندس / محمد عبد المنعم علي صالح المنشاوي
غير تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	الدكتور / محمد أحمد الديب

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين) :-

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
الاستاذ / أحمد أشرف على كجوك	غير تنفيذي	مستقل
الاستاذة / نيفين على صبور	غير تنفيذي	مستقل

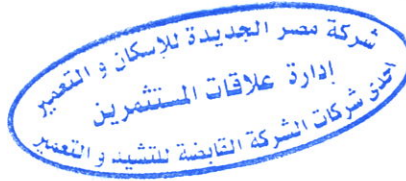
تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

ثلاثة سنوات اعتبارا من (2021/8/14)

أقر إنا الموقع أدناه بصفتي العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات و أنها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
مهندس / تامر ناصر	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	



أ.م. فاروق
تحريرا في : (2023/1/10)





مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

السادة / البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...،

إيماءاً إلى الخطاب الوارد إلينا من إدارة الإفصاح (البورصة المصرية) لإخطار البورصة وشركة مصر للمقاصة للايداع والقيود المركزي ببيانات المجموعات المرتبطة التي تلتزم الشركة بالإفصاح عنها بنموذج تقرير إفصاح الشركة عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين طبقاً للمادة (٣٠) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية.

موضح لسيادتكم بيان المجموعات المرتبطة في ٢٠٢٢/١٢/٣١ وفقاً للمادة (٣٠) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية :-

الاسم	الصفة	عدد الاسهم	النسبة %
الشركة القابضة للتشييد والتعمير	مساهم رئيسي	٩٦٤٦١٣٦٠٤	٧٢.٢٥١
شركة النصر للإسكان والتعمير	مجموعه مرتبطة	٣٠٠٠٠٠٠	٠.٢٢٥
شركة المعادي للتنمية والتعمير	مجموعه مرتبطة	٠	٠

ولا توجد أية مجموعة مرتبطة أخرى بالشركة طبقاً للمعلومات المتاحة لدينا .

ملحوظة : إستقال السيد المهندس / هشام أنور عبد الله أبو العطا من منصبه كعضو منتدب ورئيس تنفيذي للشركة القابضة للتشييد والتعمير قبل يوم ٢٠٢٢/١٢/٣١ ، وبالتالي لم يعد مجموعة مرتبطة في هذا التاريخ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...،

رئيس علاقات المستثمرين
أ.م. فاروق طه

العضو المنتدب
والرئيس التنفيذي
مهندس /
(تامر ناصر)



تحريراً في : ٢٠٢٣/١/١٠

