



تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة و هيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد
عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١

اسم الشركة	المصريين للاستثمار والتنمية العمرانية	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع
تهامنها الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٢/١٢/٣١					✓

بيانات الاتصال بالشركة :

٠١٠٩٦٠١٠٧٠٩ ٠١٢٠٧٥١١١٩٧	رقم التليفون	شريف عبدالله عبدالحليم محمد فتح الله عبده	اسم مسؤول علاقات المستثمرين
٢٣٤٩٩٣٥٩	رقم الفاكس	Elmasreen2012@yahoo.com	عنوان البريد الإلكتروني
٢٣٤٩٩٣٥٧	رقم التليفون	٨ حسن المأمون - مدينة نصر - القاهرة	عنوان المركز الرئيسي للشركة
٢٣٤٩٩٣٥٨		www.eiud-eg.com	عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر) :

الاسم	الموقف وفقاً لبيان الحالي	عدد الأسهم	نسبةها %	الموقف وفقاً لبيان السابق	عدد الأسهم	نسبةها %
شركة دراية المالية مساهمة مقفلة	٧١٣٥٦٤٥	% ١٤,٢٧١	٧١٤٣٦٤٥	% ١٤,٢٨٧	٧١٤٣٦٤٥	% ١٤,٢٨٧
خالد بن عساف بن محمد العواجي	٤٩٤٨٩٢٩	% ٩,٨٩٨	٤٩٦٣١٧١	% ٩,٩٢٦	٤٩٦٣١٧١	% ٩,٩٢٦
محمد بن صالح بن عبدالعزيز الراجحي	٣٣٢٢١٣٢	% ٦,٦٤٤	٣٣٢٥١٣٢	% ٦,٦٥٠	٣٣٢٥١٣٢	% ٦,٦٥٠
شركة الاتماء للاستثمار	٣١٥٨٤٢١	% ٦,٣١٧	٣١٥٨٤٢١	% ٦,٣١٧	٣١٥٨٤٢١	% ٦,٣١٧
زياد بن عبدالرحمن بن عبدالله ناظر	٣٠٧٥٢٩٣	% ٦,١٥١	-	-	-	-
عبدالكريم بن علي بن مقبل الخطاب	٢٩٠٢٩٠٤	% ٥,٨٠٦	-	-	-	-
ياسر خالد محمد	٢٥٢٢٥٢٧	% ٥,٠٤٥	٣٥٢٢٥٢٧	% ٧,٠٤٥	٣٥٢٢٥٢٧	% ٧,٠٤٥
ليلي محمد حسين إبراهيم	-	-	٢٧١٣١٢٥	% ٥,٤٢٦	٢٧١٣١٢٥	% ٥,٤٢٦
الإجمالي	٢٧٠٦٥٨٥١	% ٥٤,١٢١	٢٤٨٢٦٠٢١	% ٤٩,٦٥٢	٢٤٨٢٦٠٢١	% ٤٩,٦٥٢

مع العلم بأن المجموعات المرتبطة هي : (وفقاً لبيان شركة مصر للمقاصلة)

الاسم	الصفة	عدد الأسهم	نسبةها %
ياسر خالد محمد	مساهم رئيسي	٢٤٤٦٨٥١	% ٤,٨٩٣
ليلي محمد حسين	مجموعة مرتبطة	٢٣٢٧٠٣٠	% ٤,٦٥٤
ألاء خالد محمد	مجموعة مرتبطة	١٧٣٣٩٤٧	% ٣,٤٦٧
فاتن صلاح الدين محمد	مجموعة مرتبطة	٤٧٤٧٠٤	% ٠,٩٤٩
عبدالرحمن خالد محمد	مجموعة مرتبطة	١٩٧٣٨٧	% ٠,٣٩٤
صلاح الدين محمد خليل	مجموعة مرتبطة	٣١٢٥	% ٠,٠٠٦
الإجمالي		٧١٨٣٠٤٤	% ١٤,٣٦٦

المصريين للاستثمار والتنمية العمرانية

EGYPTIANS FOR INVESTMENT
& URBAN DEVELOPMENT



الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبة%	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبة%	عدد الأسهم	
١٤٤٦	% ١٠٠	٥٠ مليون	١٢٦٧	% ١٠٠	٥٠ مليون	أجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصلة (١)
	% ٠٠٠٣٩	١٩٦٩		% ٠٠٠٣٩	١٩٦٩	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
١٤٤٦	% ٩٩,٩٩٦٠	٤٩٩٩٨٠٣١	١٢٦٧	% ٩٩,٩٩٦٠	٤٩٩٩٨٠٣١	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (١) - (٢)
-	-	-	-	-	-	أسهم ضمان العضوية المملوكة لاعضاء مجلس الإدارة (٤)
-	-	-	-	-	-	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
٧	% ٣٢,٨٢١٧	١٦٤١٠٨٥٣	٧	% ٢٨,٢٠٩٢	١٤١٠٤٦١٩	٦٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
-	-	-	-	-	-	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكملي بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
-	-	-	-	-	-	الأسهم مقابل حصة عينية خلال فترة الحظر (٨)
-	-	-	-	-	-	أسهم الخزينة (٩)
-	-	-	-	-	-	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
-	-	-	-	-	-	الأسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين (١١)
-	-	-	-	-	-	أجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.) (١٢)
-	-	-	-	-	-	أجمالي مساهمة إتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
-	-	-	-	-	-	أجمالي عدد الأسهم المقابله لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
-	-	-	-	-	-	أجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
٤	% ٠,٢١٦٢	١٠٨١٣١	٤	% ٠,٢١٦٢	١٠٨١٣١	(أجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متعددة) (١٦)
١١	% ٣٣,٠٣٧٩	١٢٥١٨٩٨٤	١١	% ٢٨,٤٢٥٥	١٤٢١٢٧٥٠	(أجمالي الأسهم بغير احتفاظ (جمع من ٤ إلى ١٦) (١٧)
١٤٣٩	% ٦٦,٩٥٨٠	٣٣٤٧٩٠٤٧	١٢٦٢	% ٧١,٥٧٠٥	٣٥٧٨٥٢٨١	(أجمالي الأسهم حرّة التداول (١٧-٣) (١٨)



٩ Haseeb Mammoun - Nasr City - Cairo
Tel : ٢٣٤٨٩٣٥٣ - ٢٣٤٩٩٣٥٨
Fax : ٢٣٤٩٩٣٥٩

info@eiud.eg.com

المصريين للاستثمار والتنمية العقارية

EGYPTIANS FOR INVESTMENT AND DEVELOPMENT



تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة : لا يوجد

الموقف وفقاً للبيان السابق		تاریخ الشراء	الموقف وفقاً للبيان الحالي		تاریخ الشراء
عدد الأسهم	نسبةها		نسبةها	عدد الأسهم	
-	-	-	-	-	الإجمالي

التعديلات في مجلس إدارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	ماجد صلاح الدين سيد	رئيس مجلس الإدارة	ماجد صلاح الدين سيد
عضو المنتدب	محمد سيد عبد العظيم	عضو المنتدب	محمد سيد عبد العظيم
عضو مجلس إدارة	يحيى بن محمد بن أحمد المغامسي	عضو مجلس إدارة	يحيى بن محمد بن أحمد المغامسي
عضو مجلس إدارة من ذوي الخبرة	مجدي صفوت زين العابدين	عضو مجلس إدارة من ذوي الخبرة	مجدي صفوت زين العابدين
عضو مجلس إدارة مستقل	الشيماء حسني حسين	عضو مجلس إدارة مستقل	الشيماء حسني حسين
عضو مجلس إدارة مستقل	نورهان حسن هاشم	عضو مجلس إدارة مستقل	نورهان حسن هاشم

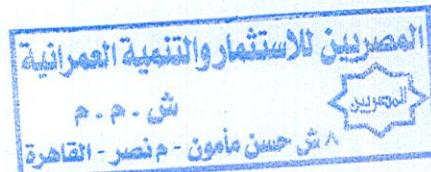
آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :

جدول (أ) أعضاء مجلس إدارة من المساهمين

الصفة	عدد الأسهم المملوكة	جهة التمثيل (إن وجدت)	الاسم
التنفيذي	١٢٥٠	-----	ماجد صلاح الدين سيد
التنفيذي	١٢٥	-----	محمد سيد عبد العظيم
غير تنفيذي	٣٨٢٢٧٣	-----	يحيى بن محمد بن أحمد المغامسي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (غير المساهمين)

الصفة	الوظيفة	الاسم
غير تنفيذي	عضو من ذوي الخبرة	مجدي صفوت زين العابدين
غير تنفيذي	عضو مجلس إدارة	الشيماء حسني حسين
غير تنفيذي	عضو مجلس إدارة	نورهان حسن هاشم



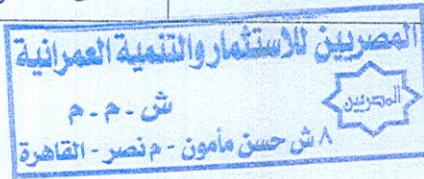
تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

٢٠٢٤ مايو



أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة للشركة بصحة هذه البيانات وإنها على مسؤولية الشركة

التوقيع	الوظيفة	الاسم
	رئيس مجلس الإدارة	ماجد صلاح الدين سيد



تحرير في ٩ / ١ / ٢٠٢٣ .



Al-Masryien Minanah - Nasr City - Cairo
Tel: +20163107123499358
Fax: +20248337558

info@ehid-eg.com
elmasryienminanah@yahoo.com
www.ehid-eg.com