

نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		اسم الشركة
الربع الثاني	الربع الأول	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير.
الربع الرابع	الربع الثالث	

بيانات الاتصال بالشركة :

03/4860379	رقم التليفون	محاسب / محمود خليفة عبدربه	اسم مسنول علاقات المستثمرين
03/4878146	رقم الفاكس	UHinfo@united-housing.com mahmoud.khalifa@united-housing.com	عنوان البريد الالكتروني
95 طريق ٢٦ يوليو - الأزاريطة - الإسكندرية			عنوان المركز الرئيسي للشركة
www.united-housing.com			عنوان الموقع الالكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر) :

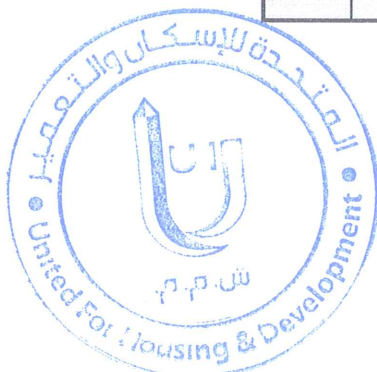
الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
33.45%	91698776	34.16%	91698776	شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية ش م م **
5.73%	15713651	5.85%	15713651	شركة مصر للتأمين
7.82%	21426300	7.98%	21426300	شركة مصر لتأمينات الحياة
14.55%	39890805	14.66%	39346922	ابراهيم ابراهيم الصعيدى
61.55%	168729532	62.65%	168185649	الإجمالى

** اجمالى نسبة مساهمة شركة بايونيرز بروبرتيز ومجموعاتها المرتبطة (الشركات التابعة والشقيقة) تبلغ ٤٦.٠٢ % .

اسم المساهم	عدد الأسهم	النسبة
شركة سمو للاستشارات	10474281	3.90%
شركة نمو للاستشارات	9087529	3.39%
شركة وادى للاستشارات	5417199	2.02%
شركة الحصن للاستشارات	5315071	1.98%
شركة بى اف ايه للاستشارات PFA	1538012	0.57%
اساسات للاستثمار العقاري	6250	0.00%



الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد مساهمين	نسبتها (%)	عدد الأسهم	عدد مساهمين	نسبتها (%)	عدد الأسهم	
	100%	274124212		100%	268462429	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة.
	2.24%	6127042		2.28%	6127042	إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزى.
6614	97.76%	267997170	6438	97.72%	262335387	إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزى.
0	0.00%	0	0	0.00%	0	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة.
9	45.94%	125932258	9	51.64%	138643439	100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .
	0.00%			0.00%		97% فى غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين.
	0.00%			0.00%		الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ.
	0.00%			0.00%		الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر.
1	3.26%	8923096	1	2.42%	6502513	أسهم الخزينة.
0	0.00%	0	0	0.00%	0	أسهم الاثابة والتحفيز بالشركة.
	0.00%			0.00%		الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين.
0	0.00%	0	0	0.00%	0	إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق.أ.ع.).
0	0.00%	0	0	0.00%	0	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة.
	0.00%			0.00%		إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية.
5	26.33%	72184293	4	22.42%	60200144	إجمالي الأسهم المرهونة.
17	0.00%	9964	20	0.00%	10964	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة.
32	75.53%	207049611	34	76.49%	205357060	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ.
6598	22.23%	60947559	6418	21.22%	56978327	إجمالي الأسهم حرة التداول.



اسهم خزينة

الموقف وفقا للبيان السابق	تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
		نسبتها	عدد الاسهم	
0.239%	من ٢٩ مارس ٢٠٢١ حتى ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٠			
0.123%	من ٣١ مارس ٢٠٢١ حتى ٨ ابريل ٢٠٢١			
1.747%	من ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ حتى ١٦ ديسمبر ٢٠٢١			
0.203%	من ١٦ مارس ٢٠٢٢ حتى ٣١ يناير ٢٠٢٢	0.118%	316,779	من ٢٨ فبراير ٢٠٢٢ حتى ١٦ مارس ٢٠٢٢
0.469%	من ٢٧ يونيو ٢٠٢٢ حتى ٣ ابريل ٢٠٢٢	0.480%	1,288,030	من ٣ ابريل ٢٠٢٢ حتى ٢٧ يونيو ٢٠٢٢
0.603%	من ١ يوليو ٢٠٢٢ حتى ١٢ سبتمبر ٢٠٢٢	0.617%	1,656,504	من ١ يوليو ٢٠٢٢ حتى ١٢ سبتمبر ٢٠٢٢
0.000%	من ١٢ أكتوبر ٢٠٢٢ حتى ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٢	1.207%	3,241,200	من ١٢ أكتوبر ٢٠٢٢ حتى ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٢
3.38%	9,291,096	2.42%	6,502,513	الاجمالي

التغيرات في مجلس إدارة الشركة :

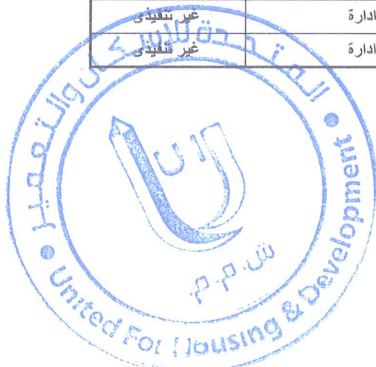
بتاريخ ١٥ يونيو ٢٠٢٢ تم احاطة مجلس الادارة علما بتغيير ممثل شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ليصبح السيد / محمد مصطفى عبدالعزيز على بدلا من السيد / محمد زكريا محي الدين وتم تعيين السيد / محمد حسن شحاته رئيسا لمجلس ادارة الشركة ، وبتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠٢٢ تم احاطة مجلس الادارة علما بتغيير ممثل شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ليصبح السيدة / يماني عصام كمال حسن عناية بدلا من السيد / محمد مصطفى عبدالعزيز على .

مجلس الادارة قبل التعديل :

الاسم	جهة التمثيل	الصفة	تنفيذي / غير تنفيذي
محمد حسن شحاته حسن	شركة الحصن للاستثمارات	رئيس مجلس الادارة	غير تنفيذي
وليد محمد عصام الدين انور	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	تنفيذي
ياسر محمد زكي ابراهيم	عن نفسه	نائب رئيس مجلس ادارة	غير تنفيذي
أحمد زكي محمد حسن عابدين	شركة سمو للاستثمارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
وليد محمد زكي	عن نفسه	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد مصطفى عبدالعزيز على	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
روزالين فوزي شرشار حنين	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول الانصاري	شركة وادي للاستثمارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالي	شركة مصر للتأمين	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي

مجلس الادارة الحالي :

الاسم	جهة التمثيل	الصفة	تنفيذي / غير تنفيذي
محمد حسن شحاته حسن	شركة الحصن للاستثمارات	رئيس مجلس الادارة	غير تنفيذي
وليد محمد عصام الدين انور	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	تنفيذي
ياسر محمد زكي ابراهيم	عن نفسه	نائب رئيس مجلس ادارة	غير تنفيذي
أحمد زكي محمد حسن عابدين	شركة سمو للاستثمارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
وليد محمد زكي	عن نفسه	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
يماني عصام كمال حسن عناية	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
روزالين فوزي شرشار حنين	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول الانصاري	شركة وادي للاستثمارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالي	شركة مصر للتأمين	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي



آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة	عدد الاسهم المملوكة		جهة التمثيل	الاسم
	للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)	للشخص الاعتباري (جهة التمثيل)		
غير تنفيذي	-	5,315,071	شركة الحصن للاستشارات	محمد حسن شحاتة حسن
تنفيذي	-	-	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	وليد محمد عصام الدين انور
غير تنفيذي	-	-	عن نفسه	ياسر محمد زكي ابراهيم
غير تنفيذي	-	10,474,281	شركة سمو للاستشارات	أحمد زكي محمد حسن عابدين
غير تنفيذي	-	-	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	يعني عصام كمال حسن عناية
غير تنفيذي	-	-	عن نفسه	وليد محمد زكي ابراهيم
غير تنفيذي	-	-	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	روزالين فوزى شرشار حنين
غير تنفيذي	-	5,417,199	شركة وادى للاستشارات	هيثم خالد احمد بهلول الانصارى
غير تنفيذي	-	15,713,651	شركة مصر للتأمين	محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالى

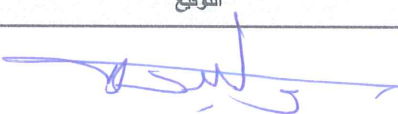
جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
لا يوجد	-	-

المدة القانونية لمجلس الإدارة هي ثلاثة سنوات ابتداء من مارس ٢٠٢١ حتى مارس ٢٠٢٤

أقرنا الموقع ادناه بصفتي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة المتحدة للإسكان والتعمير.. بصحة هذه البيانات ،
وانها على مسئولية الشركة.

((المقر بما فيه))

الاسم	الوظيفة	التوقيع
استاذ / وليد محمد عصام الدين انور	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	

05/01/2023

تاريخ إعداد البيان :

