



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

السيد الاستاذ / زكريا عبدالفتاح حمزة

نائب رئيس قطاع الافصاح والحوكمة

تحية طيبة وبعد....

نحيط سيادتكم علما بأن مجلس الإدارة انعقد اليوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/١٢/٢٧ في تمام الساعة الثالثة عصرا وتتلخص أهم قرارات مجلس الإدارة فى الآتى:-

استعرض السيد المحاسب / نائب رئيس مجلس الإدارة قرار الجمعية العامة العادية للشركة فى ٢٠٢٢/٠٧/١٧ بخصوص موافقة الجمعية على البيع والتنازل والتأجير التمويلى لكامل أرض وبناء الأراضى أرقام ( ١٤٢ , ١٤٣ , ١٧٢ , ١٧٤ ) بلوك (د) بمنطقة الخدمات بمحور القطامية والبالغ مساحتها ٣٣٦٠٠ متر مربع تحت العجز والزيادة لصالح شركة المجموعة المالية هيرميس للحلول التمويلية هذا وقد تقدمت شركة بلتون للتأجير التمويلى بعرض لتحل محل شركة المجموعة المالية هيرميس للحلول التمويلية لكامل أرض وبناء الأراضى أرقام ( ١٤٢ , ١٤٣ , ١٧٢ , ١٧٤ ) بقيمة تقديرية ٨٠ مليون جنيه (فقط ثمانون مليون جنيها لا غير ) مع العلم أنه لم يتم تحديد مدة التعاقد حتى تاريخه والقيمة الاستردادية وبعد العرض والمناقشة .

### القرار:-

وافق المجلس بالاجماع على احلال شركة بلتون للتأجير التمويلى فى البيع والتنازل والتأجير التمويلى لكامل أرض وبناء الأراضى أرقام ( ١٤٢ , ١٤٣ , ١٧٢ , ١٧٤ ) بلوك (د) بمنطقة الخدمات بمحور القطامية والمحصورة بين الكيلو ٢٤,٠٥ و ٢٤,١٩ طريق القطامية الصحراوى والبالغ مساحتها ٣٣٦٠٠ متر مربع تحت العجز والزيادة محل شركة المجموعة المالية هيرميس للحلول التمويلية بقيمة تقديرية ٨٠ مليون جنيه (فقط ثمانون مليون جنيها لا غير) وتفويض السيد المهندس / الرئيس التنفيذى والعضو المنتدب فى التوقيع على عقود البيع وعقود التأجير التمويلى مع شركة بلتون للتأجير التمويلى وله حق توكيلها فى البيع للنفس والغير لكامل أرض وبناء قطع الأراضى أرقام ( ١٤٢ , ١٤٣ , ١٧٢ , ١٧٤ ) بلوك (د) بمنطقة الخدمات بمحور القطامية والمحصورة بين الكيلو ٢٤,٠٥ و ٢٤,١٩ طريق القطامية الصحراوى .

ونقر بان الملخص يتضمن كافة المعلومات الجوهرية التى يجب الافصاح عنها وفقا لأحكام قانون سوق المال ولائحته التنفيذية والقواعد والقرارات الصادرة تنفيذا لها.وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير.....

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير.....

مسئول علاقات المصنمين

  
م.م.م. / ماجد محمد عبد الحميد



شركة الجيزة العامة للمقاولات  
والاستثمار العقاري ش.م.م  
Giza General Contracting &  
Real Estate Investment CO. S.A.E

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي :

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢+)

ف: ٢٣٩٣٠٤٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢+)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com