

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمندرج ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣٠ / سوحاج
٥٣/٢١٢٦٨٩٥٠



الشركة لمطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
مخالصة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٥١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج قنطرة القروعة الجرجاوية

محضر الجمعية العامة العادية للشركة بجلستها المنعقدة في ٢٠٢٢/١٠/٣٠

إنه في يوم الأحد الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠ وفي تمام الساعة الثالثة عصراً وذلك بمقر (نادي ضباط الحرس الجمهوري - قاعة النصر الكبير تقاطع شارع الطيران . مع شارع صلاح سالم).

- بدأت وقائع اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة مطاحن مصر العليا وذلك برئاسة :

السيد الأستاذ / تهاى أحمد حسين .. رئيس مجلس الإدارة ورئيس الجمعية العامة العادية .

حيث بدأ سيادته الاجتماع بقوله " بسم الله الرحمن الرحيم " والصلاة والسلام على أشرف المرسلين

سيدنا محمد عليه وعلى آله أفضل الصلاة وأجل التسليم .. كل عام وحضراتكم جميعاً بخير .. ثم حمد الله سبحانه وتعالى وأثنى عليه جلّت قدرته بما هو أهله .

- ثم عرض سيادته على الجمعية اقتراح تشكيل الأمانة الفنية للجمعية وفقاً لما يلي :-
أولاً : جامعى الأصوات :

١ - السيد الأستاذ / أسامة عبدالمجيد طه .. مدير عام الحسابات العامة .

٢ - السيد الأستاذ / عاطف أحمد محمد .. رئيس قسم الحسابات العامة.

ثانياً : أمين المسد :

٣ - السيد الأستاذ / وليد فتحى محمود .. مدير إدارة المساهمين .

- ووافقت الجمعية على هذا التشكيل .

= وهنا طاب سيادته من المادة جامعى الأصوات بيانات الحضور وكانت وفقاً لما يلي :-
أولاً : حضور المساهمين :

رأس مال الشركة ٧٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه .

عدد الأسهم ٧٠٠٠٠٠٠٠ سهم .

عدد الأسهم الممثلة فى الاجتماع ٥٩١٠٩١٧ سهم .

نسبة الحضور ٨٤,٤٤ %



جامعى الأصوات
١

رئيس الاجتماع

أمين المسد

عاطف أحمد محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمطوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن نصر العليسة
شركة مساهمة مسيرية
خاصة أحكام القانون ١٤٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترحمة الجرجابية

ثانياً : حضور السادة اعضاء مجلس إدارة الشركة :

= السيد الأستاذ / تهاى أحمد حسين .. رئيس مجلس الإدارة غير متفرغ .
- وعضوية كل من السادة :-

- الرئيس التنفيذي	السيد الأستاذ / عبدالقادر السيد أحمد
- العضو المنتدب للشئون الفنية .	السيد المهندس / محمد سعد أحمد إبراهيم
- ممثلاً عن الشركة العربية لطليح الأقطان	السيد الأستاذ / مجدى محمود شراى
- ممثلاً عن شركة الاهلى للاستثمارات	السيد الأستاذ / وسام عباس حافظ عثمان
- ممثلاً مساهم أفراد.	السيد الأستاذ / محمد بن ضحيان بن عبدالعزيز
- ممثلاً عن اتحاد العاملين المساهمين	السيد المهندس / حجاجى عبد النبى مصطفى
- ممثلاً عن صندوق التأمين الخاص للعاملين	السيد الامتاذ / احمد محمد علام

= ولم يحضر الاجتماع

١) السيد الامتاذ / رakan بن محمد بن ضحيان بن عبد العزيز .. مساهم أفراد لتواجد سيادته خارج البلاد .

ثالثاً : حضور السادة اعضاء الجهاز المركزى للمحاسبات :

الأستاذ المحاسب / عمرو مختار السيد محمود
وكيل أول الوزارة مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن
والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات.

الأستاذ المحاسب / احمد فاروق عبد الحليم
وكيل الوزارة نائب أول مدير الإدارة

- كما حضر الاجتماع الأستاذ المحاسب / محمد عبد المنعم محمد .. نيابة عن الامتاذ
المحاسب / نصر أبو العباس أحمد .. مراقب حسابات الشركة .

= ولم يحضر الاجتماع ممثلى الهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة العامة للاستثمار

= وفى ضوء ما توضح من بيانات الحضور .. سأل السيد الامتاذ / رئيس الجمعية .. السادة

مراقبى الحسابات عن قانونية الاجتماع .. حيث أفادوا أن نسب الحضور قانونية والإجراءات

سليمة حيث بلغت نسبة الحضور ٨٤,٤٤ %



رئيس الاجتماع

امين السر

جامعى الاصوات

عبدالله

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٩٨٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
منوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته....

السيد الدكتور / فاروق إسماعيل أحمد
رئيس مجلس الإدارة غير المتفرغ
الشركة القابضة للصناعات الغذائية
العضو المنتدب الرئيس التنفيذي
الشركة القابضة للصناعات الغذائية
السيد الأستاذ / أحمد حسنين عبدالعزيز
العضو المنتدب للمطاحن والمضارب والسلع
الشركة القابضة للصناعات الغذائية
العضو المنتدب للصناعات الغذائية
السيد الأستاذ المحاسب / مجدى الشاطر عبدالجليل
وكيل أول الوزارة - مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن
والمضارب بالجهاز المركزي للمحاسبات
السيد الدكتور / علاء الدين ناجى أبو العلا
العضو المنتدب للصناعات الغذائية
السيد الأستاذ المحاسب / عمرو مختار السيد محمود
وكيل الوزارة نائب أول مدير الإدارة .
السيد الأستاذ المحاسب / أحمد فاروق عبدالحليم
نيابة عن الأستاذ المحاسب / نصر أبو العباس أحمد
السيد الأستاذ المحاسب / محمد عبد المنعم محمد
مراقب حسابات الشركة .

السادة / أعضاء الجمعية العامة للشركة

السادة المحضرون:

انه ليسعدنى والساده أعضاء مجلس ادارة الشركة والعاملين بها أن نرحب بكم جميعاً فى إجتماع
الجمعية العامة العادية لشركة مطاحن مصر العليا المنعقدة اليوم الأحد الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠ م .
كما اننى أتقدم بخالص الشكر والتقدير للسيد الأستاذ / أحمد حسنين عبدالعزيز ... العضو المنتدب
الرئيس التنفيذى للشركة القابضة للصناعات الغذائية .. على ما يقدمه من دعم لنا وللشركات الشقيقة
وكذا خالص شكرى وتقديرى للأخوة الزملاء بمجلس إدارة الشركة على تعاونهم معنا والذي أثمر عن تلك
النتائج الطيبة التى حققتها الشركة خلال العام السالى المنتهى فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ .. رغم الظروف
الصعبة التى واجهت الشركة فى هذا العام .
ولا يفوتنى هنا أن أتقدم بالشكر لجميع العاملين بالشركة وقياداتها على الجهد المبذول والتفانى فى
العمل وسهرهم ليل نهار فى سبيل تحقيق الشركة لاهدافها وأهداف العاملين بها شعوراً منهم بأنهم
يجنون ثمار جهدهم وعرقهم دائماً .. وأن قيادة الشركة لا تبخسهم حقوقهم المشروعة .. والله الموفق
وعليه قصد السبيل .



امين السر
والتمتع

جامعى الاصوات
ع

ع

رأس المال المرخص به ٢٠١ مليون جنيه
رأس المال المدفوع والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ش. م. : ٩٣/٢١٢٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترسه المجرى

** أيتها السادة :

أرجو أن تسمحوا لي .. وفي إيجاز شديد .. أن أعرض على حضراتكم موجز عن نتائج أعمال الشركة عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ ، والذي يتضح منه الحالة العامة للشركة بمقارنه بالسنة السابقة ٢٠٢١/٢٠٢٠ .

وقبل الدخول في عرض هذا البيان المقارن .. اود أن أشير الى الاتي :-

تقوم الشركة بعملية احلال وتجديد للمطاحن التي سبق تطويرها وفقاً للخطة الإستثمارية لتطوير مطاحن الشركة ، وذلك حتى يمكن المحافظة على جودة الإنتاج ... وبناء عليه قد تم الإنتهاء من تحديث وإعادة تأهيل مطحن سلندرات ناصر نجع حمادى بقدرة ١٥٠ طن قمح/يوم وتم إدخال المطحن للإنتاج اعتباراً من ٢٠٢٢/٧/١ ..

وتحرص الشركة جاهدة على ألا تؤثر عمليات الإحلال والتجديد للمطاحن على توفير الدقيق اللازم لصرف المقررات التموينية لمحافظة الشركة دون الإستعانة بالغير .

تم التعاقد مع شركة بوهلر السويسرية لتطوير وتحديث مطحن رمسيس نجع حمادى بقدرة ٢٠٠ طن قمح / يوم لإنتاج دقيق إستخراج ٧٢% .. حيث أن محافظات جنوب الصعيد من أكبر مستهلكي الدقيق الفاخر ويتم توفير الدقيق اللازم لها من محافظات خارج نطاق الشركة الجغرافي.

تم الإنتهاء من إنشاء بنكز بإدفو بسعة ٣٢ ألف طن وبنكز بقوص بسعة تخزينية ٢٤ ألف طن مما ساهم في زيادة الكمية المسوقة موسم ٢٠٢٢ بما يزيد عن ٦٠ ألف طن عن الموسم الماضي .. حيث بلغت الكمية المسوقة موسم ٢٠٢١ كمية قدرها ٢٠٤ ألف طن في حين أن الكمية المسوقة موسم ٢٠٢٢ كمية قدرها ٢٦٤ ألف طن .

جارى إنشاء عدد (١) محطة غربلة بقوص لإستغلالها في غربلة الأقمح المحلية خلال موسم تسويق القمح المحلى بقدرة ٦٠ طن /ساعة .

تم إستيراد عدد إثنين شفاط أقمح قدرة الواحد ١٠٠ طن قمح / ساعة واحد لبنكز إدفو والآخر لبنكز قوص وبلغت تكلفة هذين الشفاطين نحو تسعة مليون جنيه.

قامت الشركة بشراء :

- عدد (٣) سيارة إسكانيا (تريلا) جديدة حمولة ٥٠ طن للسيارة وبتكلفة بلغت نحو ٨.٥٠ مليون جنيه
- عدد (٢) إثنين سيارة نصف نقل مازكة شيفرونيا موديل ٢٠٢٢ وبتكلفة نحو مليون جنيه وذلك لتدعيم أسطول النقل بالشركة .

تقوم الشركة جاهدة على تنفيذ تعليمات شئون البيئة وتنفيذ قوانينها :-

• إما بإقامة الدورات التدريبية للعاملين بها والتي نالت بموجبها شهادات تقدير من المختصين بجهاز البيئة .



أمين السر

جامعى الاصوات

عبدالله محمد

رأس المال المخصص به ١٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمنفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ث. هـ: ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
مخاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترعة الجرجاوية

- ❖ أو العمل المباشر على تغطية وحداتها بالنظام البيئي السليم سواء بتوصيل الوحدات بشبكات الصرف الصحي بالمواقع التي بها عمل للصرف الصحي .. كما أن الشركة تمتلك عدد ٢ سيارة مجهزة لكسح مياه الصرف بالمطاحن التي لا يوجد بها صرف صحي
- ❖ كما أن الشركة تعمل على رعاية العاملين بها بتوفير جميع أجهزة الوقاية المقررة والتغطية الكاملة لنظم الأمن الصناعي تدريباً وتنفيذاً .. ووفقاً لتعليمات هيئة سلامة الغذاء .
- ❖ بالنسبة لإنتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩) الذي يمثل تحدياً للإقتصاد والأسواق العالمية وما زالت آثاره غير واضحة على أعمال الشركة المستقبلية فقد قامت الشركة بتشكيل لجان عمل لتطوير وتنفيذ خطط طوارئ لمواجهة تلك الظروف الإستثنائية والإحترازية .
- ❖ ونظراً لجهود الشركة في هذا المضمار فإنه قد تم منح مطاحن الشركة شهادة الجودة البيئية رقم ١٤٠٠١ لسنة ٢٠١٥ وكذلك شهادة الأيزو ٩٠٠١ لسنة ٢٠١٥ .. كما تم منح مطاحن الشركة شهادة سلامة الغذاء رقم ٢٢٠٠٠/٢٠٠٥ .
- ❖ كما نود أن نوضح لسيادتكم أن قطاع المعلومات بالشركة يقوم بربط المركز الرئيسي بالشركة مع القطاعات والمناطق على إمتداد المحافظات التي تقع الشركة بنطاقها الجغرافي (سوهاج - قنا - الأقصر - أسوان) على مسافة تتجاوز ٥٠٠ كيلو متر... وتم تنفيذ عند كبير من التطبيقات التي تخدم كافة أنشطة الشركة وعلى سبيل المثال ما يلي :-
- ١ - تطبيقات الإنتاج ودعم اتخاذ القرار .
 - ٢ - التطبيقات التجارية لمراقبة (الأقماع - المخازن - نشاط النقل) .
 - ٣ - التطبيقات الإدارية وتشمل (أجور - شئون أفراد - تنسيق عمالة - علاج طبي - تدريب) .
 - ٤ - التطبيقات المالية وتشمل (الحسابات - التكاليف - الأصول الثابتة) .
- ونود الإشارة أن شبكة المعلومات دائمة التطور بأيدى أبناء الشركة .. حيث يمكن إضافة مواقع جديدة وإضافة أي تعديلات وإستحداث أي تطبيقات دون الحاجة لشركات الشبكات والبرمجة الخارجية مما يوفر على الشركة مبالغ طائلة في هذا المجال .
- يتم حالياً إعداد شبكة موازية للشبكة الحالية بمجهودات أبناء الشركة تختص بالدفع الإلكتروني للضرائب والتعامل مع هيئة كبار الممولين ومصلحة الضرائب وبما يواكب التطورات الحالية في نظم وسياسة الدولة وكذلك صرف جميع مستحقات العاملين (مرتبات - حوافز - مكافآت - أرباح) في ضوء التعاقد الذي تم مع إنبنك الأهلي المصري على مستوى المحافظات التي تقع في نطاق الشركة (سوهاج - قنا - الأقصر - أسوان) .



أمين السر
ولم

جامعى الاصوات
اسعد

عاطف

شركة مطاحن ومصنر العليسة

شركة مساهمة مصرية

خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع القرعة الجرجانية



رأس المال المرادص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المدفوع والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٥٣/٢١٢٩٨٥

كما نود أيضاً أن نوضح أن الشركة تقوم بعمل برامج تدريبية سواء داخلية أو خارجية فقد تم عقد عدد (٣٢) دورة تدريبية في مجال (شئون انبيئة - الشؤون العالية - الأمن الصناعي - مخاطر الإمان والتعاطي - الشئون الإدارية) بإجمالي عدد (٤٢١) متدرب .. وذلك بمقر مركز التدريب التابع للشركة بمحافظة سوهاج ... وتم الاستعانة بمدربين متخصصين من خارج الشركة وداخلها .

كما تم إيفاد عدد من العاملين بالشركة في دورات تدريبية خارجية في مجالات (القانون - كهرباء - الجودة - الميكانيكا - تكنولوجيا الطحن - الإستلام والتخزين - إعداد القادة - الضرائب - الأمن الصناعي - الأمن العام - التفتيش - الأعمال التجارية) بواقع (١٣) دورة تدريبية لعدد (٢٠) متدرب من الشركة .

تعمل الشركة جاهدة في إنشاء مشروعات إستثمارية تعود عليها بالربح بجانب نشاط الطحن كما هو الحال في الآتي :-

المول التجاري بمدينة الفردقة .

أبراج الشركة بطهطا (التجاري - الإداري - السكني) على مساحة ١٥٠٠ م٢

العمارة السكنية المقامة على موقع ورشة العزلاوي بسوهاج سابقاً (تجاري - إداري - سكني) على مساحة ٢٦٧٨ م٢ ... حيث تم تأجير جميع الشقق السكنية وعددها ٢٠ شقة وتأجير المحلات التجارية كما أن الوحدات الإدارية تم تشغيلها كمقر لقطاع سوهاج وقطاع التفتيش بدلاً من المقر الحالي بشارع أسيووط / سوهاج الذي تم عرضه للبيع عن طريق مزاد علني للإستفادة من موقعه المتميز .

جاري إستكمال برج بمدينة جرجا (تجاري - إداري - سكني) على مساحة ٢٩٥٠ م٢ وتم التعاقد مع البنك الأهلي المصري على شراء مساحات مختلفة من البرج (بدروم - دور أرضي - دور أول) لتكون فرع للبنك الأهلي بمدينة جرجا بمبلغ نحو ١٤ مليون جنيه وجاري التعاقد مع البنك الزراعي المصري لإنشاء فرع للبنك بمدينة جرجا على غرار ما تم مع البنك الأهلي المصري

جاري إستكمال الإجراءات الخاصة بالمشروعات التي سيتم إنشاؤها بأرض مدينة طيبة الجديدة بمحافظة الأقصر والمتمثلة في الآتي :-

١ - إنشاء صومعة معدنية لتخزين الغلال بسعة تخزينية ٣٠ ألف طن .

٢ - نقل مطحن الإتحاد بالأقصر من موقعه الحالي داخل الكتلة السكنية بمدينة الأقصر إلى أرض طيبة الجديدة مع إستغلال أرض المطحن القديم في الإستثمار العقاري حيث تبلغ مساحته نحو ٢٩٠٠٠ م٢ .

٣ - إنشاء ورشة للصيانة ومكاتب إدارية ومخازن بذات الموقع .

تم الإنتهاء من إعادة تأهيل ورفع كفاءة صوامع الشركة والبالغ عددها (٦) صوامع بتكلفة تقدر بنحو ١٨ مليون جنيه .



أمين السر

جامعي الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ١٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٢/١١٢١٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

تم شراء أرض بمساحة ٢٠ ألف متر مربع بمدينة أخميم الجديدة من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بمبلغ حوالى ١٠.٥٠ مليون جنيه وذلك لإستخدامها مقر لقطاع النقل بسوهاج بدلاً من الموقع الذى سيتم استغلاله فى نشاط الاستثمار العقارى.
أبها السادة الأفاضل

نعود إلى ما بدأنا الحديث عنه .. وهو البيانات المقارنة .. فى جميع انشطه الشركه عن هذا العام .. مقارنا بما تحقق فى العام السابق .

أولاً : قائمة الدخل وحسابات النتيجة : ** الفائض المحقق :

** بلغ الفائض المحقق قبل الضريبة ١٧١,٣٥٤ مليون جنيه مقابل ١٦٦,٧٦٢ مليون جنيه بزيادة قدرها ٤,٥٩٢ مليون جنيه كما بلغ الفائض بعد الضريبة ١٣١,٤٤٠ مليون جنيه مقابل ١٣٦,٥٧٥ مليون جنيه بنقص قدره ٥,١٣٥ مليون جنيه .

** وقد تم تحقيق هذه النتائج على الرغم من العوامل السلبية التى أثرت على نتائج الأعمال التى تتمثل فى :-

** الحرب بين روسيا وأوكرانيا وما نتج عنها من تأثيرات سلبية على مستوى العالم بالإضافة الى العوامل الاتية :-

- ١) الزيادة المضطردة فى أسعار فواتير الكهرباء والمياه بناءً على القرارات النوزارية
- ٢) الزيادة فى كافة تكاليف التشغيل من خامات وقطع غيار ووقود
- ٣) الزيادة فى قيمة مواد التعبئة والتغليف . .
- ٤) كذلك الزيادة فى الأجور نتيجة العلاوات والقرارات السيادية
- ٥) كما أن أجرة الطحن الحالية المقررة من وزارة التموين (والبانفة ٥٥٠ جم لنطن شاملة ضريبة القيمة المضافة لمنظومة الخبز لا تتماشى مع التكاليف الفعلية للتشغيل بالمطاحن .

** هذا بالإضافة إلى ما تتحمله الشركة من أعباء إضافية مقارنة بالشركات الشقيقة والمتمثلة فى صرف تذاكر السفر المجانية وبدل الإقامة للمناطق النائية التى يتم صرفها والتى بلغت تكلفتها أكثر من ١٨,٠٠ مليون جنيه خلال عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ .



رئيس الاجتماع

أمين السر

جامعى الاصوات



أمين السر

عاطف محمد

رأس المال المخصص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمفروع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٤١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٢/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٤٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

ثانياً : الفائض المحقق لأوجه أنشطة الشركة قبل الضريبة :

**** نشاط الطحن :** حقق هذا العام فائض ١١٤,٠٩٦ مليون جنيهه مقابل ١٤٠,٠٦٦ مليون جنيهه العام السابق بإنخفاض قدره ٢٥,٩٧٠ مليون جنيه ويرجع ذلك الإنخفاض لقرار لجنة البرامج بتحويل كمية ٣٦ الف طن قمح من حصة الشركة إلى شركة مطاحن مصر الوسطى بالإضافة إلى خفض كمية المطحون بنسبة ٥% بعد تحويل نسبة إستخراج الدقيق إلى ٨٧.٥% بدلاً من ٨٢% .

**** نشاط الإستثمار العقاري :** حقق هذا العام ٣,١٢٦ مليون جنيهه مقابل ٢,٠٦٥ مليون جنيهه العام السابق رغم الآثار السلبية لفيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩) وتأثر إيرادات الوحدات التجارية المؤجرة .

**** نشاط النقل :** حقق هذا العام عائد قدرها ٠,٨١١ مليون جنيهه مقابل ٠,٢٧٤ مليون جنيهه العام السابق بالرغم من إرتفاع أسعار الوقود وقطع الغيار والإطارات وزيادة الاجور وثبات نونون النقل المقرر من هيئة السلع التموينية .. علماً بأن قطاع النقل بالشركة قطاع خدمي لنشاط الطحن كما أن الشركة تنقل الدقيق والأقماع داخل المحافظات بدون أى مقابل من هيئة السلع التموينية وفقاً لمنظومة ٢٠١٧ .

**** نشاط التخزين :** حقق هذا العام فائض نحو ١٨,٠٣٦ مليون جنيهه مقابل ٣,٣٨٥ مليون جنيهه العام السابق ويرجع ذلك لقيام الشركة بتسويق كمية قدرها ٢٦٤,٣٧٤ الف طن قمح محلى مقابل ٢٠٤,٣٥٨ الف طن الموسم الماضى بزيادة قدرها نحو ٦٠ الف طن وقد تم تسويق معظم هذه الكميات من منطقتى شرق العوينات وتوشكى مما كان له أثراً إيجابياً فى إيرادات الشركة .. وقد حصلت الشركة على عمولة تسويق للأقماع المحلية موسم ٢٠٢٢ مبلغ ٤٦,٢٥٤ مليون جنيهه



أمين السر
وليد

جامعى الاصوات
عبدالله

عبدالله

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. هـ: ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

*^٥ **نشاط المخازن :**
حقق هذا العام خسارة قدرها ٥,٦٢٨ مليون جنيه مقابل
١٠,٣١٥ مليون جنيه في العام السابق بإنخفاض قدره ٤,٦٨٧ مليون
جنيه رغم زيادة جميع تكاليف التشغيل وزيادة الأجور نتيجة العلاوات
والقرارات السيادية والشركة تستمر في هذا النشاط من منطلق المسؤولية
الإجتماعية داخل نطاق محافظات الشركة وتعمل الشركة على الإستمرار في
تقليل خسارة هذا النشاط حيث تم إدخال الغاز الطبيعي لجميع مخازن
الشركة مما ساهم في خفض تكلفة الوقود .. بالإضافة إلى توزيع بعض
العمالة الزائدة على وحدات إنتاجية أخرى لخفض المصروفات وجاري العمل
على زيادة كميات الدقيق المخصصة لمخازن الشركة بالتنسيق مع مديريات
التموين المختصة يربط حصص الخبز للمصالح الحكومية على مخازن
الشركة .. حيث توجد طاقات إنتاجية لم يتم إستغلالها بمخازن الشركة .

الموقف الضريبي للشركة :-

- ١ - تطبيق الشركة نظام الدفعات المقدمة طبقاً للقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ مادة (٦١ ، ٦٢) .
- ٢ - تقوم الشركة بإعداد الإقرار الضريبي سنوياً وفي المواعيد القانونية المحددة ويتم سداد الضريبة طبقاً للإقرار الضريبي
- ٣ - يتم سداد ضريبة القيمة المضافة شهرياً طبقاً للإقرار الضريبي .
- ٤ - جاري فحص السنوات ٢٠١٢/٢٠١٣ حتى ٢٠١٥/٢٠١٦ (شركات الأموال) بمعرفة لجنة الطعن كما
جاري فحص سنوات ٢٠١٦/٢٠١٧ حتى ٢٠١٩/٢٠٢٠ باللجان الداخلية باللجنة الداخلية رقم (١٣)
- ٥ - تم الإنتهاء من فحص ضريبة كسب العمل عن السنوات ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٩ بمعرفة اللجنة الداخلية
بالمركز الضريبي لكبار الممولين وتم سداد فروق الفحص وقدرها ٥,٥٣٨ مليون جنيه وتم تقديم طلب
لمركز كبار الممولين للإستفادة بقانون التجاوز رقم ١٥٣ لسنة ٢٠٢٢ .
- ٦ - تم تسوية ضريبة القيمة المضافة حتى عام ٢٠١٨/٢٠١٩ .
- ٧ - جاري التواصل مع الجهات المعنية (مصلحة الضرائب العقارية) للوصول إلى التسوية النهائية للضرائب
العقارية لوحدات الشركة .



أمين السر
[Signature]

جامعي الاصوات
[Signature]

[Signature]

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمملوك ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٥٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
مخاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
منوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمزة الجرجاوية

ثالثاً : عناصر قائمة المركز المالى :

= فيما يلى نوضح أهم عناصر المركز المالى .

** المخزون :

بلغ اجمالى المخزون ١٣٨,٧٣٦ مليون جنيه مقابل ١٠٣,٠٩١ مليون جنيه العام
السابق بزيادة قدرها ٣٥,٦٤٥ مليون جنيه ويرجع ذلك إلى زيادة مخزون الخامات
ومخزون قطع الغيار والمهمات

رابعاً : المؤشرات المالية :

- ١ - انتاحبه العامل بالجنيه : بلغت هذا العام ٢١٧٤٩٢ جنيهاً مقابل ١٨٤٦٩٩ جنيهاً العام السابق .
- ٢ - ربحية الجنيه اجر : بلغت هذا العام ٠,٤٦ جنيه مقابل ٠,٤٨ جنيه العام السابق .
- ٣ - انتاحبه العامل بالجنيه : بلغت هذا العام ٣,٢٥ جنيه مقابل ٢,٨٠ جنيه العام السابق

خامساً : الأجور :

بلغت الأجور هذا العام مبلغ ٢٨٤,٤٩٦ مليون جنيه مقابل ٢٨٤,٥١٨ مليون جنيه العام
السابق ويرجع ذلك الى خروج بعض العاملين من ذوى الرواتب العالية للمعاش لبلوغهم
سن التقاعد .

وفى الختام فإننى أرفع كلتا يدي إلى السماء شاكراً لأنعم الله
سبحانه الذى منّ علينا وعلى شركتنا بكل ما هو خير ،،،
شكرى وتقديرى لسيادتكم متمنياً للجميع كل الخير

وكل عام وحضراتكم بخير



مراقب الحسابات

رئيس السر

جامعى الاصوات



مادونى

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والدفع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ٠٩٣/٢١٢٩٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوماج شارع الترعَة الجرجاوية

إلى السادة :-

والآن فليتفضل السادة أعضاء الجهاز المركزي للمحاسبات والسيد مراقب الحسابات بعرض تقاريرهم وسوف نقوم بالرد على الملاحظات الواردة بالتقارير .

ثانياً : النظر في تقريرى مراقبى الحسابات الجهاز المركزي للمحاسبات ومراقب الحسابات (نصر ابو العباس أحمد) عن شركة مطاحن مصر العليا :

= وقد تفضل الأستاذ المحاسب / عمرو مختار السيد محمود . وكيل أول الوزارة مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزي للمحاسبات... قائلاً .. رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية . السيد الاستاذ/ رئيس الجمعية العامة . السادة اعضاء مجلس الادارة . السادة اعضاء الجمعية الحضور . كل سنة وحضراتكم بخير بمناسبة انعقاد الجمعية العامة لشركة مطاحن مصر العليا اليوم .

** يتشرف الجهاز المركزي للمحاسبات .. إدارة مراقبة المطاحن والمضارب بعرض التقرير عن مراجعة القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ويقوم السيد المحاسب / أحمد فاروق عبد الحليم .. وكيل الوزارة نائب أول مدير الإدارة . بتلاوة التقرير وأى إستفسار سوف نقوم بالرد عليه .

* العرض : تفضل السيد الأستاذ المحاسب / أحمد فاروق عبد الحليم .. بعرض تقرير الجهاز المتضمن

: تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية المستقلة العدلة لشركة مطاحن مصر العليا في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

السادة مساهمي شركة مطاحن مصر العليا :

راجعنا القوائم المالية المستقلة لشركة مطاحن مصر العليا " شركة مساهمة مصرية " خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بشأن شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة وشركات ذات الشخص الواحد ولأئحته التنفيذية وتعديلاته والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات. مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية :

هذه القوائم مسؤولة إدارة الشركة ، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.



أمين السر
وكيل

جامعى الاصوات
مادون

شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٥١

عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجاوية



رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه

رأس المال المسجل والمفعول ٧٠ مليون جنيه

سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج

ت. ص. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥

مسئولية مراقب الحسابات:

تتخصص مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة . وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية ، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

مما بعد تحفظاً نشير الي :

الملاحظة :-

- ظهر رصيد حسابات الأصول الثابتة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ٢٠٩,٣٤٩ مليون جنيه (بالصافي بعد خصم مجمع الإهلاك والبالغ ٣٠٨,١٢٩ مليون جنيه) وتم جردها بمعرفة الشركة وعلى مسئوليتها وتحت إشرافنا الاختباري في حدود الوقت والإمكانات المتاحة.

- تبين وجود اختلاف بين مسمى بعض الوحدات الواردة بالشهادات السلبية (مخيز النصر ، مطحن هنري عيذ) والمسمى الوارد في سجلات الشركة (مخيز طهطا ، مستودع هو بنجع حمادي) .

بتعين بحث أسباب ما سبق وأجراء التصويب اللازم في ضوء المستندات اللازمة لذلك.

السرد :- تم التقنيه على القطاع القانوني بتصحيح مسميات الوحدات بالشهادات السلبية بما يتوافق مع

مسمياتها بسجلات الشركة.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن

الملاحظة :-

- لازال حتى تاريخه لم يتم حسم بعض الدعاوى المتعلقة ببعض أراضي الشركة منها مايلي:

• لم يتم تحرير عقد بيع لمساحة ١٧٦,٥٣ متر من محافظة القاهرة تمثل جزء من مساحة أرض مستودع عمرة) زواك تنظيم (بالمستودع) رغم صدور حكم قضائي لصالح الشركة بجلسة ٢٠١٥/٥/١٢ بتحرير عقد بيع لتلك المساحة بعد رفض محافظ القاهرة تحرير عقد لتلك المساحة في ٢٠١٠/٧/٥ ، وتم رفع دعوى رقم ٢٦٠٠ لسنة ٢٠١٠ ك. جنوب القاهرة ضد المحافظ بصفته وتم الحكم لصالح الشركة وتم الطعن على الحكم من محافظة القاهرة برقم ٨٥/١٢٥٢٥ نقض القاهرة على حكم الاستئناف رقم ١١١٠٨ لسنة ٢٢ ق.ع القاهرة وحكم بعدم قبول الطعن.

رئيس الاجتماع

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعي الاصوات



ما طفت

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمطوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

ويتصل بما سبق مازالت الشركة لم تتمكن من مساحة ٢٢ متر من ضمن مساحة تلك الزوائد وضع بد ورتة / سليمان أحمد سليمان.

تكرر توصيتنا بمتابعة ما قامت به الشركة من إجراءات قانونية واتخاذ اللازم لتحرير عقد زوائد التنظيم والمسدد قيمتها وتسجيلها باسم الشركة، واتخاذ ما يلزم من إجراءات لتمكين الشركة من المساحة المعتدى عليها.

الرد :-

١) يقوم القطاع القانونى بمتابعة تحرير عقد البيع لمساحة ٢م١٧٦.٥٣ زوائد تنظيم أرض مستودع غصره حيث أن مشروع العقد ومستنداته تم مراجعتها من الشهر العقارى ويتم حالياً مراجعتها بالإدارة الهندسية بالأماكن تمهيداً لتحرير عقد البيع.

٢) صدر قرار إزاله بشأن مساحة ٢م٣٢ من أرض مستودع غصره المعتدى عليها من الغير وقامت محافظة القاهرة بإزالة السور الذى أقامه المعتدى على تلك المساحة وقام ورثة المعتدى بالطعن على قرار الإزالة أمام محكمة القضاء الإدارى بالقاهرة وقيد تحت رقم ٧٠/٤١٢٢١ إدارى القاهرة وتم إحالة الدعوى للمفوضين وحكم فيها بجلسة ٢٠٢٠/١٠/٢٨ باعتبار الدعوى كأن لم تكن لعدم السير فيها وسيتم إتخاذ إجراءات إزالة التعدى فور تحرير عقد الزوائد لإثبات ملكية الشركة فى هذا العقد.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

الدعوى رقم ٢٠١٥/٥١ م . ك حكومة سوهاج المرفوعة من احمد خيرى متداخل معه ميلاد نعيم توفيق بأنه يملك ١ س ١ ط بحوض أحمد باشا راشد بأرض المزلاوى وحكم فيها بالرفض وتم الاستئناف برقم ٣٤٥ / ٣٤٦ ل ٩٥ وقضى فيها بالرفض والتأييد وتم الطعن بالنقض برقم ٢٨١٢ / ٣٢١٠ ل ٩٢ ولم يحدد لها جلسة .

صدر حكم لصالح الشركة فى ٢٠١١/٢/٦ مزيلاً بالصيغة التنفيذية بشأن الدعوى رقم ١٤٠ لسنة ٢٠٠٨ م . ك. الأقصر والمقامة ضد الهيئة العامة للإصلاح الزراعى لإلزامها بتحرير عقد بيع مساحة قيراط واحد يمثل جزء من مساحة مطحن الاتحاد والمسندة قيمته بالكامل بنحو ٧٥ ألف جنيه فى ٢٠٠٠/٤/٤ وتم تحرير عقد بيع لتلك المساحة من قبل الإصلاح الزراعى بالأقصر وتم إرساله الى قسم الفتوى والتشريع لمراجعته فى ٢٠١٦/٢/٣ وتبين وجود أخطاء بالعقد وتم إعادة صياغته وعرضه على قسم الفتوى والتشريع فى ١٧/١/١٠ ولم يتم تحرير العقد حتى تاريخه .



أمين السر

جامعى الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسجل والمفعول ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٢ / سوهاج
ت. ف. : ٩٣/٢١٢١٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرعة الجرجابية

بتعين موافقتنا بما قامت به الشركة من إجراءات لتنفيذ الحكم الصادر لصالح الشركة وتحرير عقد البيع للمساحة المذكورة حفاظاً علي ممتلكات الشركة .

السرد :-

(١) تم عرض أرض الزلاوي للبيع بمزاد علني وتم تسليم الأرض للمشتري/ ميلاد نعيم بعقد مسجل إلا انه ادعى/ أحمد خيرى بملكية ١ سهم ١ قيراط في هذه الأرض وتم رفع الدعوى رقم ٢٠١٥/٥١ سوهاج حكم فيها بالرفض ، وتم الاستئناف برقم ٣٤٦/٣٤٥ لسنة ٩٥ وفضى فيها بالرفض والتأييد وتم الطعن بالنقض برقم ٣٢١٠/٢٨١٢ لسنة ٩٢ ولم تحدد له جلسة.

(٢) يوالى القطاع القانونى بالشركة متابعة تحرير عقد بيع تلك المساحة مع الإصلاح الزراعى بالأقصر وقسم الفتوى والتشريع بعد إعادة صياغة العقد.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

الطعن رقم ٧٥/١٧١٦٢ نقض مدني مقام من الشركة ضد محج صلاح محج وأخرون بشأن الطعن على الحكم ٥٣٥ لسنة ٨ من . ع شمال القاهرة في ٢١/٩/٢٠٠٩ بعدم نفاذ عقد بيع العقار بعين شمس ولم تحدد له جلسته حتى تاريخه .
بتعين موافقتنا بالموقف القانونى لتلك القضية حيث مر على الطعن على الحكم أكثر من عشر سنوات .

السرد :- يتابع القطاع القانونى الطعن رقم ٧٥/١٧١٦٢ نقض مدني مقام من الشركة ولم تحدد له جلسة حتى تاريخه.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- وجود بعض الدعوى القضائية المرفوعة من الخير ضد الشركة بشأن استرداد أو إلغاء قرار نزع ملكية أراضي بعض المطاحن والصادر بها احكام فى غير صالح الشركة والتي تمثل مؤشر على اضمحلال تلك الأصول وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصرى رقم (٣١) فقرة رقم (١٢) كما يلى:-

صدر حكم محكمة استئناف قنا فى القضية رقم ٤٥٤ لسنة ٣٢ ق فى ٢٨/١/٢٠١٤ برفض استئناف الشركة المقام ضد الوحدة المحلية لمركز ومدينة كوم أمبو وشركة - وادي كوم أمبو لاستصلاح الأراضي بشأن تسجيل ونقل ملكية أرض مجمع مطاحن كوم أمبو البالغ مساحته ٢٠٠٣٥م٢، كما أعطي الحكم الصادر الحق لشركة وادي كوم أمبو (بصفتها المالك لتبوت أوراق الملكية لديها) بإقامة دعوي ضد الشركة بشأن الأرض محل النزاع، الأمر الذي دعا الشركة الي النقض فى حكم الاستئناف المشار إليه برقم ٥٧٢١ لسنة ٨٤ ق والذي حكم فيه بجلسة ١٦/٦/٢٠١٩ بعدم قبول الطعن وأقامت شركة كوم أمبو دعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم أرض المطحن او مصاد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربح المقدر عليها بمبلغ ٣٢ مليون جنيه وقد أقيمت الشركة بطعن رقم



ابن السر
وكيل

جامعى الاصوات
عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الترمه الجرجاوية

١٣٠٧ لسنة ٣٨ قى أسوان ضد محافظ أسوان والدعوة رقم ٣٥ لسنة ٣٩ قى س ع أسوان ضد محافظ أسوان وشركة
وإدى كوم أمبو وحكم فيها بجلسة ٢٠٢٢/٤/١٩ بالرفض وتأييد الحكم المستأنف.
صدر قرار محافظ البحر الأحمر رقم ٨٧ لسنة ٢٠٠٨ بفسخ عقد تخصيص أرض مستودع القصير المحرر
فى ١٩٩١/١/١١ بمساحة ١٠ آلاف م^٢ لتقاعس الشركة فى إنشاء المطن المخصصة الأرض لأجله
وبلغت تكلفة الأراضي والإنشاءات نحو ٣٧٥ ألف جنيه ، وأقامت الشركة طعناً رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ قى. إدارى
قنا للطعن على القرار المشار إليه وتم رفض الدعوى فى ٢٠١٨/٤/٢٦ ، وطعنت الشركة على الحكم برقم
٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارياً عليها وتم رفض الطعن بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٠ .
صدر حكم بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٦ فى الدعوى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٩ م.ك قنا المقامة من أحمد الراوى عامر ضد
الشركة ، بتثبيت ملكية المدعين لمساحة ١٨ س ٩ ط بحوض الرياح ٢٥ القطعة ٧ بمجمع السدود بقنا وإلزام
الشركة بمبلغ ٦.٨٢٥ مليون جنيه تعويض عن الاستيلاء على المساحة محل التقاضي والبالغة نحو ١٣ س ١٢ ط
، ومبلغ ٣.٤٧١ مليون جنيه للخصوم المتداخلين هجومياً تعويض عن الاستيلاء عن المساحة محل التقاضي
بغير الطريق الذى رسمه القانون والبالغة مساحتها نحو ٢٣ س ٤ ط ، وتم عمل استئناف من الشركة برقم ٨٩١
لسنة ٤١ س على قنا مزجلة لجلسة ٢٠٢٢/١١/١٦ .
يتعين إجراء التسويات اللازمة بشأن الخسائر التى ستلحق بالشركة مع مراعاة متطلبات معايير المحاسبة
المصرية فى هذا الشأن.

السرد

(١) الدعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ م.ك كوم أمبو حكم فيها بجلسة ٢٠١٩/١١/٢٩ بإلزام الشركة بدفع مبلغ
مائة مليون جنيه قيمة الأرض ، وستة عشر مليون وستة وسبعون ألف وتسعمائة وعشرون جنيهاً قيمة
الريع وإلزام محافظة أسوان ورئيس الوحدة المحلية لمدينة ومركز كوم أمبو بأن يؤدى لشركة مطاحن مصر
العليا ما يؤدىه لشركة وادى كوم أمبو بعد رفض الاستئناف رقم ٣٥ لسنة ٣٩ قى س على أسوان ١٣٠٧
قى م استئناف على أسوان بجلسة ٢٠٢٢/٤/١٩ وتأييد الحكم المستأنف ومرفوع طعن بالنقض من الشركة ضد
محافظ أسوان والوحدة المحلية برقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
(٢) يتابع القطاع القانونى طعن الشركة أمام محكمة النقض على الحكم الصادر فى القضية رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦
قى. إدارى قنا برفض الدعوى بجلسة ٢٠١٨/٤/٢٦ وطعنت الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارية
عليها وتحدد له جلسة ٢٠٢١/١٠/٢٠ وتم رفض الطعن ومرفوع طعن بالنقض من محافظة أسوان والوحدة
المحلية كوم أمبو ضد الشركة برقم ١٣٥١٨ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
(٣) صدر حكم فى الدعوى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٩ م.ك قنا المقامة من/ أحمد الراوى لصالحه بتاريخ
٢٠٢٢/٥/٢٦ وأقامت الشركة الاستئناف رقم ٨٩١ لسنة ٤١ س على قنا محدد له جلسة ٢٠٢٢/١١/١٦
ويتابع القطاع القانونى هذا الاستئناف.



أمين السر
د. محمد

جامعى الاصوات
د. محمد

عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمذموم ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ٩٢/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥١ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوماج شارع الترمزة الجرجاوية

الرئيس التنفيذي :- تم الاستعانة بمحامى خارجى بشأن قضية وادى كوم امبو وتم الطعن على الحكم أمام محكمة النقض ومحدد لها جلسة بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٢ وسنوافيكم بالمستجدات في هذا الشأن .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- لازل لم يتم الانتهاء من تسجيل ونقل ملكية بعض الأراضي والعقارات المملوكة للشركة ومنها:-
 - أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف لعدم حصول الشركة على قرار بتخصيص الأرض من محافظة قنا .
 - أرض مطحن ناصر والمخبز الآلي بنجع حمادي بمساحة ٢م ١٠٩٠٠ لوجود نزاع على الملكية بين كل من مجلس مدينة نجع حمادي ، والهيئة العامة للإصلاح الزراعي ومصصلحة الأموال المستردة .
 - أرض عمارة دار السلام بمحافظة القاهرة بمساحة ٢م ١٠٨ والتي آلت إلى الشركة عام ١٩٩٩ من بعض العملاء المتعثرين في سداد مستحقات الشركة وقد تبين أنها أرض حكر وتم رفع دعوى رقم ١٠٨٠٩ لسنة ٢٠٠٧ ك شمال القاهرة لتسجلها وحكم فيها بجلسة ٢٠١٦/٦/٢٨ برفض الدعوى وتم عمل استئناف رقم ٥٠١٨ لسنة ٢٠ س ع شمال القاهرة وحكم فيها بجلسة ٢٠١٧/٥/١٩ بالرفض وتأييد الحكم المستأنف .
 - أراضي آلت للشركة من التأميم مثل مطاحن (طما - الجيار - الساحل بطهطا - عبد الأخر - النطاسي و المنشأة - الاتحاد بالأقصر - إسنا - هو بنجع حمادي - فرشوط).
 - أراضي منزوع ملكيتها وهي (ثونة طهطا- مجمع أولاد نصير- ثونة مطحن جرجا- مجمع مطاحن قنا).
 - شقة بحدائق القبة وعدد (٢) شقة بالإسكندرية .
- نكرر التوصية بمتابعة الإجراءات القانونية واتخاذ اللازم لتسجيل عقد بيع الأراضي وسرعة إنهاء الإجراءات اللازمة لتسجيل ونقل ملكية تلك الوحدات حفاظاً على أصول وممتلكات الشركة.

المراد :-

- (١) أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف : يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة صدور قرار السيد/ محافظ قنا بتخصيص هذه الأرض للشركة وسيتم إتخاذ إجراءات التسجيل فور صدور قرار التخصيص.
- (٢) أرض مطحن ناصر والمخبز الآلي بنجع حمادي بمساحة ٢م ١٠٩٠٠ : ويقوم القطاع القانوني بمتابعة مجلس الدولة وقسم الفتوى والتشريع لبيان مالك الأرض حيث توجد منازعة من عدة جهات على ملكية هذه الأرض ولم ترد فتوى مجلس الدولة حتى تاريخه.
- (٣) أرض عمارة دار السلام بمحافظة القاهرة بمساحة ٢م ١٠٨ : وهذه الأرض حكر ويصعب تسجيلها وصدر بشأنها حكم صحة توقيع.



أمين السر

جامعي الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٢ / سوهاج
ت. ق. ٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
مخاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترعَة المرحلية

٤) أراضي آلت للشركة من التأميم مثل (مطحن طما - الجيار - الساحل بطهطا - عبدالأخر... الخ) .. وتم تكليف القطاع القانوني بإتخاذ الإجراءات القانونية لتسجيل هذه الأراضي على ضرار الحكم الصادر عند تسجيل أرض مطحن فرشوط بجلسة ٢٠١٦/٥/١٢.

٥) أراضي منزوع ملكيتها وهي (شونة طهطا - مجمع أولاد نصير - شونة مطحن جرجا - مجمع مطاحن قنا) صدرت قرارات نزع ملكية هذه الأراضي وفقاً للقرارات أرقام ٣٣ و ٣٢ تمويين وذلك لإقامة صوامع على هذه الأرض ، وهذه القرارات تعتبر سند ملكية للشركة.

٦) شقة بحدائق القبة وعدد (٢) شقة بالإسكندرية :-

(أ) تم تحرير عقد اتفاق وتنازل في ٢٠٠٩/١٠/١٨ من الشركة السعودية وشركة مصر للألبان وشركة مطاحن مصر العليا وتنازلت بموجب هذا العقد شركة مصر للألبان لشركة مطاحن مصر العليا عن ملكية هذه الشقة وأوضحت الشؤون القانونية بالشركة بأنه لا يمكن تسجيل هذه الشقة لأن الأرض المقام عليها عمارات الشركة السعودية لم يتم تسجيلها.

(ب) عدد (٢) شقة بمدينة الإسكندرية : صدر حكم في القضية رقم ١٠٦٣ لسنة ٧٠ ق إستئناف بصحة ونفاذ عقد البيع بجلسة ٢٠١٤/٧/٢٠ ويقوم القطاع القانوني بمتابعة تسجيل الحكم.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمن حساب التكوين الاستثماري في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ما يلي :

نحو ١٦.٤ مليون جنيه يمثل قيمة تخصيص قطعة أرض مساحة ٨ فدان لصالح الشركة بمنطقة المخازن بمدينة طيبة لإقامة صومعة معدنية لتخزين الغلال سعة ٣٠ ألف طن ومطحن قدرة ٣٠٠ طن/يوم- لإنتاج نفيق تروفي وإنشاء مبنى لاداري لقطاع الاقصر ومخازن والمسندة بشيك منذ ٢٠١٧/٦/١٠ والذي تم استلامها من قبل الشركة بتاريخ ٢٠١٧/٦/١٤ طبقاً لمحضر الاستلام وقد حصلت الشركة على الموافقات اللازمة لآخرها هيئة العمليات للقوات المسلحة بتاريخ ٢٠٢٠/٥/٣ بقيد الارتفاع تم تثبيتها في كشوف الجرد في ٢٠٢٢/٦/٣٠.

بتعين اضافة قيمة تلك الارض على حسابات الاصول وموافقتنا بالخطوات التي قامت بها الشركة للبدء في تنفيذ المشروع المخصصة لأجله الارض.

السور :-

١) سيتم رفع قيمة الأرض للأصول بعد الإنتهاء من تمهيدها وإزالة الأحجار وإقامة السور وتحديد الشوارع.
٢) تم إسناد المخطط العام والتصميمات الهندسية وإستخراج القرار الوزاري والتراخيص وإعداد الرسومات المعمارية والتنفيذية للمشروع لمكتب كونكت وفور إنتهاء المكتب المذكور من الأعمال الكلف بها سيتم بمشيئة الله تعالى البدء في تنفيذ المشروع.



امين السر

جامعي الاصوات

عامر

شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

خاضعة لأحكام القانون ١٥١ لسنة ١٩٨١

عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة المهرجانية



رأس المال المصرح به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصرح والمذموم ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٣/٤١٤٨٩٥٠

الرئيس التنفيذي :- تم الانتهاء من كافة الاجراءات الإدارية والفنية مع جهاز مدينة طيبة الجديدة تمهيداً للبدء في إنشاء المشروع وسيتم طرح مناقصة لتنفيذ عملية تسوية الأرض وإقامة الأسوار والأبواب كمرحلة أولى .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

نحو ٣٠.٣٦٠ ألف جنيه ما تم صرفه بشأن تخصيص مساحة ٢م ٩٨٩٤ تقريباً بناحية مدينة نقادة الجديدة للشركة من قبل السيد اللواء/ محافظ قنا وذلك لغرض إنشاء مستودع للتفوق بنوعية نقادة بناء على طلب الشركة وقد قام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص أراضي الدولة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ بشأن تخصيص تلك المساحة وتم تشكيل اللجنة المشكلة بالقرار رقم ١٧٩٩ للجنة العليا لتأمين أراضي الدولة و قد انتهت اللجنة بن سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه و قد اعترضت الشركة على ذلك السعر بخطب إلى السيد اللواء محافظ قنا بكتليها في ٢٠٢٠/٣/٩ وحتى تاريخ انتهاء المراجعة لم يتم البت في اعتراض الشركة .

نحو ١٨ ألف جنيه تحت مسمى ارض مستودع رأس غارب تتعلق بزوائد مستودع رأس غارب الا انه حتى تاريخ انتهاء المراجعة لم تصل الشركة الى اتفاق مع السيد محافظ البحر الاحمر على سعر المتر .
يتعين متابعة الاجراءات والاتصال بالجهات المعنية في هذا الشأن لسرعة استلام تلك الأراضي .

الرد :-

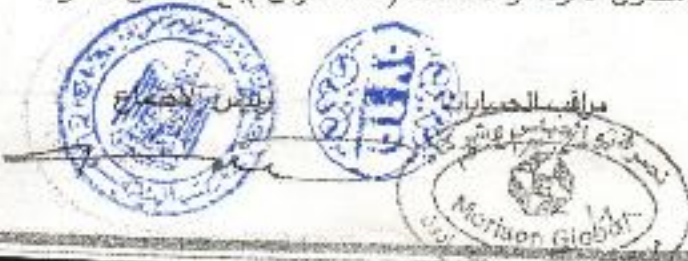
(١) تم تخصيص مساحة ٢م ٩٨٩٤ بناحية مدينة نقادة الجديدة بناء على طلب الشركة . وقام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص أراضي الدولة بتخصيص تلك المساحة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ وتم تشكيل لجنة بالقرار رقم ١٧٩٩ للجنة العليا لتأمين أراضي الدولة وتم تقدير سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه واعترضت الشركة على هذا السعر لعدم مراعاة البعد الإجتماعي الصادر من أجله قرار التخصيص حيث أن هذه المساحة سيقام عليها مستودع لتوزيع الدقيق غير هادف للربح ، ولم يبت في اعتراض الشركة حتى تاريخه وتتابع الشركة هذا الأمر .

(٢) أرض مستودع رأس غارب لم يتم الاتفاق على سعر الترم مع مجلس مدينة رأس غارب حتى تاريخه ، وتتابع الشركة هذا الأمر مع مجلس مدينة رأس غارب .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

بلغ رصيد المخزون في ٢٠٢٦/٦/٣٠ نحو ١٢٨.٧٣٦ مليون جنيه تم جزؤه ومطابقة نتلجه على سجلات بمعرفة الشركة وعلى مسؤوليتها وتحت لشرافنا الاختباري على جانب منه وتم تقييمه كما هو متبع في لسنوات السابقة وقد تبين لنا ما يلي :
وجود بعض اصناف قطع العيار الراكدة ببعض مخازن الشركة والقطاعات (فتا ، اسوان)بلغ ما يمكن حصره منها نحو ٦٦٧.٢ ألف جنيه .



أمين السر

جامعي الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ١٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ق. ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع القرعة الجرجابية

يتعين إعادة دراسة المخزون الراكد على مستوي جميع فروع الشركة مع العمل على التصرف الاقتصادي في الأصناف الراكدة بالشركة .

الرد :- تقوم الشركة بدراسة مخزون قطع الغيار وتم التنبيه بعدم شراء أصناف قطع غيار إلا بعد الرجوع للمخازن للتأكد من عدم وجود الأصناف المطلوب شراؤها كما أن الشركة تقوم بالتصرف الاقتصادي الأمثل في أصناف المخزون الراكد بعرضها للبيع في مزادات علنية أو مفاوضات وبما يعود بالنفع على الشركة وبعد أخذ رأي القطاع الفني في الأصناف التي تحتاجها الوحدات الإنتاجية.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

بلغت كمية الأقماع (محلية ، ومستوردة) ملك الهيئة العامة للسلع التموينية المخزنة بالصوامع المعدنية و الشون بقطاعات الشركة المختلفة حوالي ٢٤٣.١٤٨ ألف طن قيمتها نحو ١.٤٣٥ مليار جنيه ، و كمية حوالي ٨٤٦٧.٦ طن قمح ملك الشركة طرف شركة وادى الملوك للطحن والصناعات المكملة قيمتها نحو ٦٢.٢ مليون جنيه لم يتم جردهم وتم اثبات ارصدهم دفتريا في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

يتعين إجراء التصفية الصفرية للصوامع و الشون للوقوف على صحة الأرصدة الدفترية للأقماع ملك الهيئة وملك الشركة وإجراء التسويات اللازمة في ضوء ما تسفر عنه التصفية من نتائج .

الرد :- يتم خلال العام تصفية خلايا الصوامع الموجود بها الأقماع الخاصة لهيئة السلع التموينية تصفية صفرية وذلك بجميع خلايا الصوامع على مستوى الشركة ويتم إثبات الزيادات والعجزات الناتجة عن التصفية وهو ما ينطبق على الكميات المخزنة بشركة وادى الملوك كما انه يتم تصفية الشون تصفية صفرية بعد الإنتهاء من صرف الأقماع المحلية الموجودة بشون الشركة .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

لم نلتق الرد على المصادقات التي ارسلتها الشركة بتاريخ ٢٠٢٢/٧/١٧ للعملاء و الموردين عن أرصدة حساباتهم في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ، كما لم يتم إجراء مطابقات مع كبار عملاء وموردين الشركة على سبيل المثال (مطحن الاخوة الطحانون ، الشركة العامة للصوامع والتخزين ، الشركة المصرية لتجارة الجملة ، شركة الاهرام للمجمعات الاستهلاكية شركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة شركة مصر للبترول.....) .

يتعين موافاتنا بما يرد للشركة من ردود على المصادقات وإجراء المطابقات اللازمة مع كبار العملاء للوقوف على صحة أرصدهم ، وإجراء ما يلزم من تسويات ومراعاة أثر ذلك على الصافي المخصصة.



امين السر
وليد

جامعي الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٩٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع السرعة الهرجاولية

السرد :- تم إرسال مصادقات للعملاء والموردين عن تعاملاتهم حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ ولم ترد أي ردود وسيتم بحث أي فروق عند ورود أي رد وسنوافيكم بها علماً بأنه تمت المطابقة عن تعاملات الشركة مع الهيئة العامة للسلع التموينية والشركة العامة للصوامع .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

تضمنت أرصدة حسابات العملاء وأوراق القبض في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١.٢ مليون جنيه مكون عنها مجمع اضمحلال بالكامل قيمة أرصدة منبته متوقفة منذ عدة سنوات مرفوع بشأنها قضايا صدر بشأن بعضها احكام لم تنفذ وقد تم تسوية نحو ٤٣٧٥٠ جنيه قيمة المديونية المستحقة علي العميل/روزينا (عزت أبو العلا) في ٢٠٢٠/٦/٣٠ باستخدام المخصص دون اعتمادها من السلطة المختصة.

يتعين الاتصال بالجهات المعنية نحو تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة حتى لا تسقط بالتقادم وتحصيل المديونيات المستحقة للشركة وكذا اعتماد تسوية مديونية العميل عزت أبو العلا من السلطة المختصة.

السرد :-

(١) جاري العرض على السلطة المختصة لاعتماد مديونية السيد/ عزت ابو العلا.

(٢) يقوم القطاع القانوني بمتابعة تحصيل أموال الشركة في القضايا التي صدرت بها احكام لصالح الشركة بالتنسيق مع إدارة الكسب غير المشروع وإجراء مفاوضات مع المدينين كلما أمكن ذلك .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

بلغ رصيد حساب تأمينات لدى الغير في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٤٣.٧٧٦ مليون جنيه ، و لم توافق ببعض الشهادات من الجهات والهيئات برصيد التأمينات لديها ومنها (شركة مصر للبترول ، الهيئة العامة للتقنية الصناعية ، هيئة الامداد والتموين).

يتعين متابعة الشركة للحصول على هذه الشهادات للتحقق من صحة تلك الأرصدة.

السرد :- جاري متابعة الحصول على باقى شهادات تأمينات لدى الغير وسوف يتم موافاتكم بها فور الحصول عليها.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .



رئيس الاجتماع

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الاصوات

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٢١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجابية

الملاحظة :-

تضمن حساب إيرادات مستحقة التحصيل ما يلي :

- نحو ١,١٦٦ مليون جنيه قيمة الإيجارات المتأخرة طرف مستأجري المحلات التجارية والشقق السكنية بالمول التجاري بالغرفة عن فترات تراوحت بين ثلاث أشهر و أربع سنوات، ومقام بشأن بعضها دعوى قضائية صدر بها أحكام لصالح الشركة ولم تنفذ والبعض الآخر ترك العين .

يتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف مستأجري المحلات التجارية والشقق السكنية بالمول والاتصال بالجهات المختصة لتنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة مع مراعاة اخذ الضمانات الكافية عند التأجير للحفاظ على حقوق الشركة.

السرد :- تقوم الشركة بمتابعة تحصيل الإيجارات الخاصة بوحدات المول التجاري والعمارات السكنية بالغرفة من المستأجرين شهرياً كما تقوم الشركة برفع دعاوى قضائية على المستأجرين المتأخرين لحفظ حق الشركة ويتم تنفيذ الأحكام الصادرة في هذه القضايا بمعرفة القطاع القانوني.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٤٠٦ ألف جنيه قيمة مديونية طرف عنتر عطيفي السيد مكون منها مجمع اضمحلال بالكامل والنتيجة عن إعادة جنولة القيمة الاجارية المستحقة عن تأجير قطعة ارض قضاء بجوار مطحن الاتحاد بالأقصر وذلك بعد المفاوضات التي تمت مع إدارة الشركة في ٢٠٢٠/٢/٤ و التي انتهت إلى إنهاء العلاقة التعاقدية مع إدارة الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٥ وتسوية التامين وتسيط المديونية الى تسعة أقساط منسوية تنتهي في ٢٠٢٠/١٢/١ وحصول الشركة على شيكات بنكية بقيمة القسط وتبين عدم الالتزام بالسداد للأقساط للمستحقة ، وقامت الشركة برفع جنح ضده حكم فيها بالحبس ١ و قد صدر حكم لصالح الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٧ في الدعوى رقم ٦٥٨ لسنة ٢٠١٩ منى كلى اهلى المقامة ضده بفسخ العقد وإخلاء العين و إلزامه بسداد مبلغ ١,٢٥٤ مليون جنيه وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة.

يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل مستحقات الشركة وإجراء التسويات اللازمة في ضوء قرار مجلس الإدارة و اثر ذلك على الحسابات المختصة .

السرد :- يتابع القطاع القانوني تنفيذ الأحكام الصادرة ضد السيد/ عنتر عطيفي وتحصيل المديونية المستحقة عليه .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٣٦ ألف جنيه قيمة متأخرات طرف بعض مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا (صالح عمران ، محمد صابر ، احمد عبد الحميد) مقام بشأن بعضها دعوى قضائية متناولة .



أمين السر
وليد

جامعى الاصوات

م. ج. ج. ج.

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمذموع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٢/٢١٢٩٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع القرعة الجرجانية

يتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا ومتابعة الإجراءات القانونية.

السرد :- يتابع القطاع القانوني تحصيل الإيجارات المستحقة على مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا ومتابعة الحصول على أحكام في الدعاوى المرفوعة .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

تضمنت الحسابات المدينة الأخرى في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ما يلي:

نحو ٤.٣١١ مليون جنيه باسم /خالد صفوت عبد الحميد ، و محمد عبد المحسن الضوى أسماء مستودع بالشركة بمطقة جرجا ، تمثل قيمة الباقي من لغرامة الموقعة عليهم من الهيئة العامة للسلع التموينية نتيجة استيلائهم على كميات من الدقيق المخصص لصالح مخازن جرجا البلدية وذلك وفقاً لما ظهر بالمطابقة التي تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية في ٢٠٢٢/٦/٢٩ عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ وحتى ٢٠٢١/١٢/٣١ وتحفظت الشركة بالمطابقة باحقيتها في رد مبلغ الغرامة لعدم مسئوليتها عن هذه الغرامة .

يتعين موافقتنا بجميع الإجراءات القانونية التي اتخذت حيال ما سبق وكذا كيفية استيداء تلك المبالغ من المذكورين واتخاذ كافة السبل الرقابية لمنع تكرار ذلك .

السرد :-

(١) مرفوع بشأنهم الدعاوى أرقام ٣٥٣ لسنة ٢٠٢٢ ع. ك. سوهاج جلسة ٢٠٢٢/١٠/١٨ والدعوى رقم ٣١٥ لسنة ٢٠٢٢ ع. ك. سوهاج جلسة ٢٠٢٢/١٠/٢٦ للحكم .

(٢) يتم الخصم من السادة المذكورين من جميع مايتقاضونه من مرتبات وحوافز وأرباح وشملهم مخصص إضمحلال ديون مشكوك في تحصيلها .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

نحو ٦٦٢.٧ ألف جنيه مديونية مستحقة طرف احمد محمد احمد قيمة التصرف في كمية من الاضاح حوالي ١١٨.١٥ طن يوم ٢٠١٩/٧/٢٣) والواردة بها المطالبة من منيرية التموين والتجارة الداخلية بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٧ (تم خصمها بالمطابقة مع الهيئة العامة للسلع التموينية بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٣) ومقاسة ضدة الجزائية رقم ١٣٩٧٥ لسنة ٢٠١٩ جنابات سوهاج بتهمة الاخلاص والاستيلاء على المال العام ومكون عنها مجمع اضمحلال بنحو ٦٥٧ الف جنيه وحكم فيها بالبراءة ورفض الدعوى المدنية بجلسة ٢٠٢٢/١/١٧ .

نحو ٧٦٠ ألف جنيه أرصدة متوقفة مرفوع بشأنها قضائياً لم تحسم بعد .

يتعين متابعة الإجراءات القانونية التي تكفل تحصيل تلك المديونيات .



أمين السر
م. م. م.

جامعي الاصوات
م. م. م.

م. م. م.

شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

خاصة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٥١

عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمه الجرجابية



رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه

رأس المال للصندوق ٢٠ مليون جنيه

سجل تجاري: ١٠٩٣ / سوهاج

ت. ص. ف: ١٢٦٨٩٥ / ٩٣

السرد :-

(١) أقامت الشركة دعوى مطالبة برقم ١١٥٥ لسنة ٢٠٢٢ م.ك سوهاج محدد لها جلسة ٢٤/١٠/٢٠٢٢.

(٢) يتابع القطاع القانوني جميع القضايا المرفوعة بشأن الأرصدة المتوقفة والتي لم تحسم.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

وجود بعض الحسابات لدى البنوك بنحو ٩٨٨.١ ألف جنيه ليس عليها حركة وبنون عائد على أرصدة بعضها (بنك الاسكندرية فروع اسيوط ، المنيا ، بنى مزار ، ملوى ، و بنك الكويت الوطنى سوهاج) تحملت لشركة عنها مصروفات بنكية بلغت ٥٩٨٢ جنيه خلال الفترة .

يتعين إعادة النظر فى المياسة النقدية للشركة بصفة دورية والعرض على مجلس الإدارة ، والبحث عن فرص استثمارية جديدة للاستفادة من السيولة النقدية للشركة بما يعود بالنفع على نتائج أعمالها .

السرد :- هذه الحسابات لدى البنوك لغرض تسويق الأقماع المحلية بالمحافظات وجرى إغلاق الحسابات التى ليس لها داعى بفروع بنك الاسكندرية .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن مع العمل على ائتمان هذه الحسابات او الاستفادة منها على الوجه يعود على الشركة بالنفع .

الملاحظة :-

بلغ رصيد الاحتياطيات فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣٢٦.٥ مليون جنيه بنسبة ٤٦٦.٤% من رأس المال المنفوع البالغ ٧٠ مليون جنيه علماً بأن رأس المال المصرح به ٢٠٠ مليون جنيه وذلك بخلاف صلقى ربح العلم البالغ نحو ١٣١.٤٤٠ مليون جنيه .

يتعين دراسة ما سبق فى ضوء أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته مادة (٤٠) وكذا المادة رقم (٩١) من اللائحة التنفيذية لذات القانون .

السرد :- سيتم العرض على الجمعية العامة للشركة إن شاء الله .

الرئيس التنفيذي :- سيتم دراسة زيادة رأس مال الشركة بالقيمة الاسمية ليصبح ١٤٠ مليون جنيه بدلاً من ٧٠ مليون جنيه وذلك بعد استطلاع رأى كبار المساهمين الممثلين فى مجلس إدارة الشركة لاتخاذ الإجراءات اللازمة فى هذا الشأن .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن وسيتم اجراء الدراسات اللازمة لزيادة رأس المال .

الملاحظة :-

بلغ رصيد التزامات ضريبية مؤجلة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٤٧.٦٢٧ مليون جنيه و قد تبين بشأنها ما يلى:

عدم استيفاء بيانات الدفتر التحليلى للإهلاك الضريبي لكل بند من بنود الاصول والتي يمكن من خلالها متابعة حركة الاضافات والاستبعادات التي تمت على كل بند حتى يمكن حساب الإهلاك الضريبي بدقة خاصة الإهلاك الضريبي الخاص بالمباني والاشياء والذي يهلك بنظام القسط الثابت على مدار عشرين سنة حسب الأصول .



امين السر

جامعى الاصوات

Handwritten signature

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الترعَة الجرجانية

المشروع في تطبيق أحكام المواد أرقام ٢٥، ٢٦، ٢٧ من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ الخاص بضرائب الدخل أن يكون لدي الممول دفاتر وحسابات منتظمة.

ترتب على ذلك عدم صحة حساب الفروق الضريبية المؤقتة التي تتخذ أساسا لحساب الاصول/ الالتزامات الضريبية المؤجلة الخاصة بالأصول الثابتة - مباني و انشاءات حيث أن الشركة تقوم باحتسابها عن طريق الفرق بين الإهلاك الضريبي و الإهلاك المحاسبي بالخطأ بالمخالفة لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) الخاص بضرائب الدخل فقرة (٧) و التي عرفت الأساس الضريبي لأصل (هو القيمة التي سوف تخصم للأغراض الضريبية) أي لتحديد الأرباح الضريبية المستقبلية) مقابل المزايا الاقتصادية الخاضعة للضريبة التي ستندفق أو ترد للمنشأة استرداداً للقيمة الدفترية لأصل.

بتعين إعادة دراسة ما سبق وإجراء التصويب اللازم ، لما له من أثر على حساب كل من الإهلاك الضريبي والضريبة المؤجلة ، وكذا الضريبة المحسوبة وتأثيرها على نتائج الأعمال.

السرد :- تم إمساك دفاتر تحليلية للإهلاك الضريبي لكل بند من بنود الأصول وفقاً لنص قانون ضريبة الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته وتم تسوية الفروق الضريبية.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة وموافاة الجهاز المركزي بما تم في الدراسة.

الملاحظة :-

- بلغ رصيد مخصص الضرائب المتأخر عليها في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣٩.٢٠٩ مليون جنيه لمقابلة فروق ضريبة بنحو ٢١٧.١ مليون جنيه لذا نرى عدم كفايته وبيان تلك الفروق ما يلي:

■ نحو ٢٠٩.١ مليون جنيه تمثل فروق فحص تخصص ضريبة الدخل عن الاعوام من ٢٠١٢/٢٠١٢ حتى ٢٠٢١/٢٠٢٠ جاري فحصهم بمعرفة اللجان الداخلية والمختصه، ولجان الطعن ، والتي لم تحسم بعد .

■ نحو ١٣.٦ مليون جنيه قيمة مطالبات ضريبة كسب العمل عن الأعوام من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠١٩ ، منها نحو ٨.٠١ مليون جنيه مقابل تأخير.

■ لم يتم فحص ضريبة القيمة المضافة عن على ٢٠٢٠/٢٠١٩ ، و ٢٠٢١/٢٠٢٠

بتعين إعادة دراسة المخصص و تدعيمة في ضوء ما سبق الاشارة اليه.

السرد :- قامت الشركة بدراسة المطالبات الضريبية عن ضرائب شركات الأموال وضريبة كسب العمل وضريبة البيوعات (القيمة المضافة) والضرائب العقارية على النماذج الواردة من مصلحة الضرائب والمخصص المكون يعتبر كافياً بعد التعزيز.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة وموافاة الجهاز المركزي بما تم في الدراسة.

الملاحظة :-

- بلغ رصيد مخصص المطالبات والمنزعات ١٦ مليون جنيه في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مكون لمراجعة الالتزامات المحتملة نتيجة الدعوي المقامة من شركة وادي كوم أمبو رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن التطلية بتسليم ارض مطحن كوم أمبو



امين السر
وكيل

جامعى الاصوات
وكيل

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمطوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ق. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوحاج شارع الشرطة الجرجابية

بأسوان او سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربيع المقدر عليها بمبلغ ٣٢ مليون جنيه ومحدد لها جلسة ٢٠٢١/١٠/١٢ لتقديم المستندات.

بتعين متابعة الإجراءات القانونية وإعادة النظر في تلك المخصصات بما يتوافق مع الالتزامات المحتملة.

السرد :- مخصص المطالبات والنازعات وقدره ١٦ مليون جنيه لمواجهة الإلتزامات المحتملة نتيجة الدعوى القائمة من شركة وادى كوم أمبور رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٠ .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمنت حسابات المورنين في ٢٠٢١/٦/٣٠ ما يلي :-

- تحفظت الشركة في محضر المطابقة التي تمت بين الشركة والهيئة العامة للسلع التموينية عن الفترة من يناير حتى يونيو ٢٠٢٢ بتاريخ ٢٢/٨/٢٠٢٢ عن مايلي :

▪ احقية الشركة في رد قيمة مخلفات بنحو ٩٧٨,٩ ألف جنيه لحين اليت في التظلمات المقدمة من الشركة في هذا الشأن .

▪ رد مبلغ الغرامة نحو ٤,٣٢٣ مليون جنيه الخاصة بالسيدين/خالد عبد الحميد ، و محمد الضوى وذلك لعدم مسئولية الشركة عن تلك الغرامة .

بتعين متابعة ما سبق مع الهيئة العامة للسلع التموينية والافادة .

السرد :- جارى المتابعة مع الهيئة العامة للسلع التموينية لاسترداد قيمة الغرامات والمخالفات المشار إليها بالحوطة .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ١٧٩,٦ ألف جنيه (مدين) قيمة مستحق للشركة طرف شركة الحديد والصلب المصرية لتوريد ألواح صاج وزوايا وتبين انه تم إغلاق شركة الحديد والصلب نهائيا وفقا لمذكرة القطاع التجاري بتاريخ ٢٠٢١/٨/١ دون توريد مشمول أمر التوريد.

بتعين بحث ما سبق مع ضرورة اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة للحفاظ على حقوق الشركة.

السرد :- أقامت الشركة الدعوى رقم ١٨٥٦ لسنة ٢٠٢٢ م.ك.ج القاهرة ومحدد لها جلسة ٢٠٢٢/١٠/١٣ .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- بلغ رصيد ضرائب تتحملها الوحدة نحو ١٠,٣٢١ مليون جنيه يمثل قيمة المعلى لحساب مصلحة الضرائب عن الضرائب العقارية المستحقة على وحدات وأراضي الشركة منذ بداية تطبيق القانون رقم ٢٠٢١/١٠/١٣



امين السر

جامعى الاصوات

عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترجمة الجرجولية

والقرار بقانون رقم ٣٧٨ لسنة ٢٠١٣) بالرغم من صدور أحكام لصالح الشركة الدعوى أرقام (٧٧١ لسنة ٦ ق
أدارى، ٤٥٢٣ ل ٦ ق، ١٢٤٥ ل ٥ ق، ٤٥٢٤ ل ٦) لوحدات مطحن (مجمع أولاد نصير، البلينا، شونة طهطا
(١)، ٢ ب قطاع سوهاج) بتخفيض الربط السنوي لتلك الوحدات من ١.٩٣١ مليون جنيه الى ٢٦٤ ألف جنيه.
ويتصل بذلك:-

- تم تحميل مصروفات الفترة بنحو ٣.١٥٠ مليون جنيه بقيمة الضرائب العقارية المستحقة على وحدات الشركة تقدير بنسبة
٥٠ من الربط السنوي عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢١/١٢/٣١، وبنسبة ٥٠% مضافاً الى ٤٥% زيادة عن الربط
عن الفترة من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠.
- بالرغم من صدور الصيغة التنفيذية للإحكام التي لم يتم للطعن عليها والذي خلص إلى براءة ذمة الشركة فيما زاد عن الربط
الصادر بعد قرار التعديل إلا أنه حتى تاريخه لم يتم تسوية وتنفيذ ما ورد بالإحكام الصادرة لصالح الشركة.
- عدم ورود أي مطالبات للشركة من مصلحة الضريبة العقارية فيما يخص الوحدات التي صدر بها احكم لصالح الشركة.
يتعين بحث ما سبق والاتصال بالجهات المختصة لتنفيذ ما ورد بالإحكام وإجراء التسويات اللازمة في
ضوء ذلك على الحسابات ذات الصلة.

السرد :- جارى التواصل مع الجهات المختصة (الضرائب العقارية) للوصول للتسوية النهائية في ضوء
الأحكام الصادرة لصالح الشركة وسيتم إجراء التسويات اللازمة فور السرد.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

- تم تحلية حساب مصروفات مستحقة السداد (الاجور المستحقة) بنحو ٢٠ مليون قيمة مكافأة الارباح نون العرض على
الجمعية العامة للعام الملى ٢٠٢٢/٢٠٢١ .
يتعين العرض على الجمعية العامة لاعمال شأنها.

السرد :- سيتم العرض على الجمعية العامة للشركة إن شاء الله.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

تضمنت الارصدة الدائنة الاخرى ما يلي :

- نحو ٢.٤٣٤ مليون جنيه تمثل قيمة المساهمة التكافلية (تأمين صحي) عن شهر يونيو ٢٠٢٢ لم يتم سدادها حتى تاريخه .
يتعين سداد تلك المبالغ تجنباً لتوقيع غرامات .

السرد :- تم سداد قيمة المساهمة التكافلية .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن .



امين السر
وكيل

جامعى الاصوات
وكيل

عائشة محمد

رأس المال المرخص به ١٠٠ مليون جنيه
رأس المال للصندوق والمنفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٤١٠٩٣ / سوهاج
ت. ق. ١٩٣/٤١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي: سوهاج شارع الدفعة المرحلية

الملاحظة :-

نحو ٢٨٩ ألف بلس حساب الشركة القابضة للصناعات الغذائية قيمة ما تم تعليته لحساب صندوق موازنة الأسعار خلال الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ لم يتم إجراء مطابقات على الحساب على أرصدة ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
يتعين ضرورة إجراء المطابقة على الرصيد مع الشركة وإجراء ما يلزم من تسويات .

الرد :- تمت المطابقة مع الشركة القابضة للصناعات الغذائية .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

نحو ٥٨ ألف جنيه قيمة ضرائب عقارية ، واستهلاك كهرباء وإيجارات محصلة من شركات المحمول عن تأجير بعض الأسطح بوحدات الشركة المختلفة .

يتعين بحث هذه المبلغ وإجراء التسويات اللازمة على الحسابات المختصة .

الرد :- جاري بحث هذا المبلغ وسيتم إجراء التسويات فور الانتهاء من البحث .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

نحو ١١,٧ ألف جنيه عبارة عن مبالغ مضطفة بكشوف للصاب الواردة من البنوك (بنك مصر ، البنك الأهلي المصري ، بنك الاستثمار القومي) يرجع بعضها الى عام ٢٠٠٧ ولا تخص الشركة .
يتعين بحث ودراسة تلك المبالغ وإجراء التسويات اللازمة والإفادة .

الرد :- سيتم بحث ودراسة هذه المبالغ وسيتم إجراء التسويات اللازمة فور الإنتهاء من البحث .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

نحو ٧٨٠,٤ ألف جنيه يمثل العديد من الشيكات التي أصدرتها الشركة ولم يتم المستفيدون بصرفها من البنك يرجع بعضها إلى عام ٢٠٠٧ .

يتعين قيد هذه المبالغ بالحسابات الشخصية المختصة، وإعمال أحكام المادة رقم (١٤٧) من

قانون الضريبة على الدخل رقم (٨١) لسنة ٢٠٠٥ .

الرد :- سيتم دراسة هذا المبلغ والذي يمثل العديد من الشيكات التي أصدرتها الشركة ولم يتم المستفيدون بصرفها وسيتم إجراء التصويب اللازم بعد الدراسة ، ويوجد لدى الشركة كشوف تفصيلية بأسماء وأرقام شيكات المستفيدين والمبلغ المستحق لكل شيك .. علماً بأنه تم صرف بعض الشيكات من الأرصدة السابقة .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .



اميون انشر
رئيس

جامعي الاصوات
رئيس

عائده

شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمه المجرى



رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه

رأس المال المصدر والمدفوع ٦٠ مليون جنيه

سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج

ت. ف: ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥

الملاحظة :-

- بلغ صافى ربح الشركة (قبل الضريبة) نحو ١٧١.٣٥٤ مليون جنيه بزيادة نحو ٤.٥٩٢ مليون جنيه عن الفترة المماثلة من العام السابق والبالغة نحو ١٦٦.٧٦٢ مليون جنيه بنسبة زيادة ٢.٨% وقد تبين ما يلى:
- تم طحن كمية ١٠١٦٣٣٦ طن قمح خلال العام (جميع الاغراض) بانخفاض قدره ٢٩٧١٢ طن عن الفترة المماثلة من العام السابق والبالغة نحو ١٠٤٦٠٤٨ طن بنسبة انخفاض ٢.٨٤% وما لذلك من اثر على نتائج اعمال الشركة.
- اسفرت نتائج اعمال نشاط المخازن عن خسارة بلغت نحو ٥.٦٣ مليون جنيه.
- يتعين دراسة اسباب خسائر نشاط الخبز والعمل على تلافيها.

السرد :-

- ١) صدر القرار الوزارى رقم ٣٨ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتخفيض وزن وغيف الخبز الى ٩٠ جرام مما اثر على انخفاض كميات الأقماع الطحونه كما تم تحويل كمية ٣٦ ألف طن من حصة الشركة إلى شركة مطاحن مصر الوسطى بناءً على قرار لجنة البرامج.
 - ٢) نشاط الخبز مسئولية اجتماعية تقوم بها الشركة في جميع المحافظات التى تقع في دائرة الشركة (سوهاج وقنا والأقصر والبحر الأحمر) وتعمل الشركة على تخفيض تكاليف الإنتاج وتؤثر الكميات المصنعة في التكلفة كما أن ارتفاع الأجور وعدد العاملين بالخبز يؤثر في زيادة تكاليف التصنيع - مع الأخذ في الاعتبار ما جاء بالملاحظة بشأن المصروفات غير المباشرة.
- قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- التفاوت في نصيب طن القمح المطحون (منظومة ٢٠١٧) من التكلفة الاجمالية من مطحن لآخر حيث بلغت ٤٠١ جنيه/طن بمطحن احمر في ادناها ، و ٥٥١ جنيه/طن بمطحن جزا في اعلاها.
 - التفاوت في تكلفة تصنيع جوال النقيق زنة ٥٠ كيلو جرام لإنتاج الخبز حيث بلغت نحو ١٧٤ جنيه/جوال بمخبر الفردقة في ادناها ، و ٣٠٨ جنيه/الجوال بمخبر سوهاج في اعلاها.
 - ساهمت الإيرادات العرضية (غير الناتجة عن أنشطة الشركة الرئيسية) بنحو ٤٨.٣ مليون جنيه ونسبة ٢٨.٢% من الربح المحقق قبل الضريبة.
- يتعين بحث كل ما سبق دراسة أسباب التفاوت الشديد في تكلفة تصنيع الخبز، وايضاً التفاوت في تكلفة طحن القمح من مطحن لآخر مع العمل علي إعادة هيكلة العمالة داخل القطاعات، مع ترشيد عناصر التكلفة وتنشيط المبيعات وفتح أسواق جديدة لمنتجات الشركة لتنظيم الربحية.

السرد :-

- ١) التفاوت في نصيب طن القمح المطحون (منظومة ٢٠١٧) من التكلفة الإجمالية يرجع الى الكمية الطحونه بكل مطحن وعدد العاملين والحالة الفنية لآلات ومعدات الطحن فكلما زادت الكمية الطحونه قلت التكلفة



امين السر

جامعى الاصوات

ما طاب

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ١٠٩٢ / سوماج
ت. ف. ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوماج شارع الترعَة المرحلوبة

(٢) يرجع التفاوت في تكلفة تصنيع جوال الدقيق زنة ٥٠ ك الى الكميات المصنعة فكلما زادت الكميات المصنعة قلت التكلفة كما أن عدد العمال وبند الأجور بكل مخبز له أكبر الأثر في تفاوت التصنيع للجوال ٥٠ ك
(٣) تعمل الشركة جامده على استغلال كافة مصادر الإيرادات التي يمكن أن تدر عائدا على الشركة لتعظيم الربح وذلك باستثمارها في ودائع لأجل وأنون خزانة أو أي إستثمارات أخرى.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الرأي المتحفظ:

فيما عدا تأثير ما جاء بعالية في الفقرات السابقة على القوائم المالية فمن رأينا أن القوائم المالية تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة مطاحن مصر العليا في ٣٠ يونيه ٢٠٢٢ و عن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة .
مما لا يعد تحفظاً نشير الى :

الملاحظة :-

- بلغ حساب تعويضات وغرامات (مليون) نحو ٣.٣١٥ مليون جنيه تتمثل في :
 - نحو ٢.٣٣٥ مليون جنيه قيمة غرامات طرق وزيادة أوزان عن النقلات المنفذة بمعرفة سيارات الشركة بحمولات زائدة عن الحمولات القانونية المثبتة برخصة تسيير المركبات وذلك بالمخالفة لقانون المرور الأمر الذي يقلل من كفاءة تلك المركبات ويؤثر أيضاً علي كفاءة الطرق ويزيد من معدلات الحوادث وتحمل الشركة تلك الغرامات .
 - نحو ٩٨٠ ألف جنيه غرامات على مطاحن الشركة (الأقصر ، أسنا ، ميتي) نتيجة زيادة نسبة العيذات المخالفة والمسحوبة بمعرفة الترمين طبقاً لما ظهر بالمطابقات التي تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن الأرصدة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

يتعين الالتزام بأحكام قانون المرور منعاً لتوقيع تلك الغرامات وحفاظاً علي كفاءة سيارات الشركة وكذا شبكة الطرق وتقليل الحوادث واتخاذ الإجراءات اللازمة للعمل علي الحد من تلك الغرامات تعظيماً للإيرادات، وكذلك الالتزام بالقرارات التموينية الخاصة بنسب الخلط، والعقد المبرم مع وزارة التموين منعا لتعرض الشركة لغرامات تموينية .

المرتب :-

(١) تضطر الشركة أحياناً لتحميل السيارات بأزيد من الحمولات المقررة ضرورياً وذلك لتنفيذ برامج الشحن من الموانئ وصوامع الشركة القابضة للصوامع وحتى لاتتعرض الشركة لغرامات تأخير عدم تنفيذ برامج الطحن المقررة للمطاحن وهذه الزيادة في الحمولات لا تؤثر على حاله الفنيه لأسطول النقل حيث انه مجهز لإستيعاب تلك الزيادات .



امين المر
و

جامعي الاصوات
و

و

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ١٠٩٣ / سوهاج
ت. ص. ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن معسر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجابية

٢) تم التنبيه بالإلزام بالقرارات التموينية الخاصة بإنتاج الدقيق والنخالة وفقاً للمواصفات القياسية المحددة بالقرارات الوزارية متعاً من توقيع تلك القرارات ، وتجدر الإشارة أن الشركة تظلمت من هذه القرارات وتقوم بمتابعتها مع وزارة التموين.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

- مخالفة بعض متطلبات معايير المحاسبة المصرية حيث لم يتم الإفصاح عن تاريخ وسلطة اعتماد الميزانية من مجلس الإدارة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٧) فقرة (١٧) على المنشأة ان تفصح عن تاريخ اصدار القوائم المالية والسلطة المختصة التي قامت باعتمادها.

- صدر قرار وزيرة الاستثمار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٩ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ ولم تقوم الشركة بالإفصاح عن آثار تطبيق تلك التعديلات طبقاً لمتطلبات الفقرتان (٣٠،٣١) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) والخاص بالسياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والاطعاء .
بتعيين الالتزام بقرار وزيرة الاستثمار والإفصاح عن متطلبات المعايير المشار إليها.

البيان :- تم مراعاة ذلك.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- أسفر فحص الآثار البنائية وسليبتها لدى الشركة عن مخالفة الإجراءات والشروط اللازمة للحفاظ على البيئة طبقاً للقانون رقم (٤) لسنة ١٩٩٤ في شأن البيئة ولائحته التنفيذية والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ عن وجود بعض أوجه القصور في أعمال ومتطلبات السلامة والصحة المهنية بمطاحن القطاع بيانها كالتالي :-

- عدم تضمين نظام التكاليف المطبق بالشركة التكاليف البنئية، وأسس تبويبها إلى تكاليف رأسمالية وجارية مباشرة وغير مباشرة.
- عدم وجود ستائر معدنية ومراوح شفط للأتربة على نقر مطاحن الشركة لمنع تصاعد الأتربة حال تفرغ الأقماع على النقرة ، وخاصة في ظل وجود بعض المطاحن داخل الكتلة السكنية مما قد يعرض الشركة لمخالفات بيئية نتيجة لذلك ، فضلاً عن ضيق نقرة بعض المطاحن وعدم استيعابها لكمية الأقماع المفرغة عليها .
- عدم التزام العاملين بمطاحن الشركة بارتداء الكمامات الواقية ضد الأتربة وسماعات أذن وكذلك عدم ارتداء الملابس المخصصة أثناء العمل .
- يتم تصريف غسل الأقماع ببعض المطاحن في الترع أو بيارات وليس على شبكة الصرف الصحي



امين السر
[Signature]

جامعي الاصوات

[Signature]

[Signature]

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمشروع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع القعدة الجرجانية

■ انتهاء ترخيص عمل بعض المطاحن وعدم اصدار الرخصة الالكترونية لها الأمر الذي قد يعرض الشركة لغرامات العمل بدون ترخيص ومخالفة القانون
يتعين دراسة ما سبق و العمل على تلافى اوجه القصور سالفة الذكر منعا لتعرض الشركة لمخالفات السلامة البيئية والمهنية .

الرد :-

- ١) سيتم تطبيق نظام التكاليف بعد الدراسة.
 - ٢) تتم دراسة بين القطاع الفني وقطاع المشروعات لمخاطبة الشركات المتخصصة في أعمال الصناعات التي تم تركيبها لشركات المطاحن الشقيقة.
 - ٣) تم التنبية على العاملين بالمطاحن بإرتداء مهمات الوقاية الشخصية.
 - ٤) يتم تصريف ضليل الأقماع في مطحن إسنا على ترعه أصفون بعد أخذ موافقة الري وتحليل عينات المياه والمطاحن الموجودة في مدن ليس بها صرف صحي يتم تصريف المياه في بيارات مصممة ويتم كسحها بسيارات الشركة أو سيارات شركة المياه والصرف الصحي.
 - ٥) يتم التواصل مع هيئة التنمية الصناعية بكل فروع المحافظات بسوهاج وقنا والأقصر وأسوان وجارى سداد رسوم المتابعة السنوية عن كل مطحن وتم إصدار جميع الرخص الإلكترونية للمطاحن وأخرها مطحنى الإتحاد وأرمنت.
- قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- وجود بعض لوجه القصور التي شلت عمل الرقبة الداخلية والتي وردت تفصيلاً بتقاريرنا الدورية خلال العام ما زالت قائمة نذكر أهمها فيما يلى :
- تجاوز المعدل الإجمالى لتصافى المطاحن السنوية الفعلية المعدلات المعيارية والمحددة بواقع ١٥٣,٥ ك/أردب والتي تراوحت من ١٥٦,٥٥٨ ك/أردب بمطحن نندرة الى ١٦٠,٢٦٣ ك/أردب بمطحن اسنا
- لم يتم التأمين على النقلات من الاقماح والدقيق والنخالة بالطريق من و الى الشركة في حالة وقوع حادث أو السرقة .
- تكرار وجود عجوزات وقود على بعض سنقي سيارات النقل والنتيجة عن صرف كميات من السولار تفوق الاستهلاك طبقاً للمعدلات المعيارية لكل سيارة .
- عدم استيفاء بعض البيانات المطلوبة بأوامر تشغيل السيارات من حيث (ساعة بدء المأمورية ، رقم العداد عند البداية ، رقم العداد عند انتهاء المأمورية ، ساعة انتهاء المأمورية).
- عدم استكمال سجل العمرات بقطاع الحركة والنقل من حيث تدوين المسافة المقطوعة بين العمرة السابقة وتكاليف كل عمرة، وبيانات العمرات السابقة لبعض السيارات.



امين السر
رئيس

جامعى الاصوات
رئيس

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمطلوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ق. ٥٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الترمه الجرجابية

- تعمل عدادات الكيلو متر لمعظم السيارات ، الأمر الذي يضعف الرقابة على استهلاك الوقود والإطارات
 - عدم وجود خطة للصيانة الدورية والإعمال المطلوبة بالورش وعدم اعداد مقاييس مبدئية للأعمال المطلوبة والاكتفاء بإعداد مقاييس طبقاً للمنصرف أو المنفذ الفعلي بعد اتمام الاعمال المطلوبة ، الأمر الذي يصعب معه قياس مدى وجود انحرافات بين المقاييس المبدئية للأعمال والمقاييس النهائية.
 - عدم وجود معدلات عمل معيارية لتحديد الوقت الواجب لإنهاء وانجاز الأعمال المطلوبة حتي يتم الوقوف على لانحرافات والتجاوزات في الوقت ومحااسبة المتسبب في ذلك .
- يتعين بحث كل ما سبق وتلافي أوجه القصور المشار إليها لإحكام الرقابة الداخلية على تلك العجوزات

السر :-

- ١) تم التنبيه بالالتزام بالقرارات التموينية الخاصة بإنتاج الدقيق والنخالة وفقاً للمواصفات القياسية المحددة بالقرارات الوزارية منعا من توقيع غرامات.
 - ٢) تقوم الشركة بدراسة التأمين على النقلات واتخاذ مايلزم في ضوء الدراسة.
 - ٣) تقوم الشركة بمحاسبة السائقين أولاً بأول على استخدام الوقود بمراجعة الاستخدام بصفة مستمرة ويتم تحميل السائقين بعجوزات طبقاً لهذه المراجعة ويتم خصم الديونية من مرتبات وحوافز السائقين المحمل عليهم عجوزات.
 - ٤) تم التنبيه بإستيفاء بيانات أوامر تشغيل السيارات.
- قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علماً برك الشركة في هذا .

تقرير عن المتطلبات القانونية و التنظيمية الأخرى:

- تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية منفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات ، كما تطبق الشركة نظام تكاليف نوصي بتطويره بما يسمح بالرقابة الفعالة على كافة أعمال الشركة، وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية .
 - البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس إدارة الشركة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية منفقة مع ما هو وارد بنقتر الشركة وذلك في الحنود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالنقتر .
- تعقيب عام للإدارة : الإدارة ما زالت عند رأيها بشأن الملاحظات الواردة بالتقرير المعروض أمام حضراتكم لحين استيفائها وتلافيها
- توصية الجمعية : الشركة ستبذل قصارى جهدها نحو تلافي واستيفاء ملاحظات الجهاز المركزي للمحاسبات
- = تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية المجمعمة لشركتي مطاحن مصر العليا ووادي الملوك للطحن

والصناعات الملحقة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

إلى السادة / مساهمي شركة مطاحن مصر العليا:

راجعنا القوائم المالية المجمعمة لشركتي مطاحن مصر العليا (شركة مساهمة مصرية) والخاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بشأن شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية



امين السر
والتمتع

جامعي الاصوات
1

عالم

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ش. ق. ٩٤/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
علوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الجرجابية

المحدودة وشركات الشخص الواحد ولائحته التنفيذية وتحيلاته ، وشركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالى في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، وكذا قائمة الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .
مسئولية الإدارة عن القوائم المالية :

هذه القوائم مسئولية إدارة الشركة ، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف .
مسئولية مراقب الحسابات :

تتخصص مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها . وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية . وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة .
وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية ، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ . ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في إعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة . وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية .

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية .

مما بعد تحفظنا تشير الى :

الملاحظة :-

ظهر رصيد حسابات الأصول الثابتة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ٢٤١.٦٢٠ مليون جنيه (بالصافي بعد خصم مجمع الإهلاك البالغ ٢٥٥.٤٨٣ مليون جنيه) ، كما تم حساب الإهلاك وفقاً لذات المعدلات والقواعد المتبعة في السنوات السابقة وقد تبين ما يلي :



امين السر

جامعى الاصوات

عاطف محمد

شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

خاضعة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٦١

عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجابية



رأس المال المخصص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمفعول ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٢/٢١٢١٨٩٥

- تبين وجود اختلاف بين مسمى بعض الوحدات الواردة بالشهادات السالبة (مخبز الناصر ، مطحن هنري عيد) والمسمى الوارد في سجلات الشركة (مخبز طهطا ، مستودع هو بنجع حمادي) .

يتعين بحث أسباب ما سبق وأجراء التصويب اللازم في ضوء المستندات اللازمة لذلك.

السرد :- تم التنبية على القطاع القانوني بتصحيح تسميات الوحدات بالشهادات السالبة بما يتوافق مع تسمياتها بسجلات الشركة.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- لازل حتى تاريخه لم يتم حسم بعض الدعاوى المتعلقة ببعض أراضي الشركة منها مايلي:

- لم يتم تحرير عقد بيع لمساحة ١٧٦.٥٣ متر من محافظة القاهرة تمثل جزء من مساحة أرض مستودع عمرد (زوائد تنظيم بالمستودع) رغم صدور حكم قضائي لصالح الشركة بجلسة ٢٠١٥/٥/١٢ بتحرير عقد بيع لتلك المساحة بعد رفض محافظ القاهرة تحرير عقد لتلك المساحة في ٢٠١٠/٧/٥ ، وتم رفع دعوى رقم ٣٦٠٠ لسنة ٢٠١٠ ك. جنوب القاهرة ضد المحافظ بصفته وتم الحكم لصالح الشركة وتم الطعن على الحكم من محافظة القاهرة برقم ٨٥/١٢٥٣٥ نقض القاهرة على حكم الاستئناف رقم ١١١٠٨ لسنة ٢٢ ق.ع القاهرة وحكم بعدم قبول الطعن.
- ويتصل بما سبق مازالت الشركة لم تتمكن من مساحة ٣٢ متر من ضمن مساحة تلك الزوائد وضع بدورته / سليمان أحمد سليمان.

تكرر توصيفنا بمتابعة ما قامت به الشركة من إجراءات قانونية واتخاذ اللازم لتحرير عقد زوائد التنظيم والمسدد قيمتها وتسجيلها باسم الشركة، واتخاذ ما يلزم من إجراءات لتعكين الشركة من المساحة المعتدى عليها.

السرد :-

(١) يقوم القطاع القانوني بمتابعة تحرير عقد البيع لمساحة ١٧٦.٥٣ م زوائد تنظيم أرض مستودع عمرد حيث أن مشروع العقد ومستنداته تم مراجعتها من الشهر العقاري ويتم حالياً مراجعتها بالإدارة الهندسية بالأمولاك تمهيدا لتحرير عقد البيع.

(٢) صدر قرار بإزالته بشأن مساحة ٢٣٢ م من أرض مستودع عمرد المعتدى عليها من الغير وقامت محافظة القاهرة بإزالة السور الذي أقامه المعتدى على تلك المساحة وقام ورثة المعتدى بالطعن على قرار الإزالة أمام محكمة القضاء الإداري بالقاهرة وقيد تحت رقم ٧٠/٤١٢٢١ إداري القاهرة وتم إحالة الدعوى للدفوضين وحكم فيها بجلسة ٢٠٢٠/١٠/٢٨ باعتبار الدعوى كأن لم تكن لعدم التيسر فيها وسيتم اتخاذ إجراءات إزالة التعدي فور تحرير عقد الزوائد لإثبات ملكية الشركة في هذا العقد.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- الدعوى رقم ٢٠١٥/٥١ م. ك. حكومة سوهاج المرفوعة من أحمد خيرى سداخل معه ميلاد محمد بن فيح الله يملك ١ م ١ ط بحوض أحمد باشا راشد بأرض المزلاوى وحكم فيها بالرفض وتم الاستئناف برقم ٩٥/١٣٤٦/٢٠١٥ وقضى فيها بالرفض والتأييد وتم الطعن بالنقض برقم ٢٢١٠/٢٨١٢ ل٩٢ ولم يحدد لها جلسة.

رئيس الاجتماع

أمين السر

جامعي الاصوات



عبدالله

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليسة
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التربة الجرجابية

صدر حكم لصالح الشركة في ٢٠١١/٢/٦ مزيلاً بالصيغة التنفيذية بشأن الدعوي رقم ١٤٠ لسنة ٢٠٠٨ م. ك. الأقصر والمقامة ضد الهيئة العامة للإصلاح الزراعي لإلزامها بتحرير عقد بيع مساحة قيراط واحد يمثل جزء من مساحة مطحن الاتحاد والمسندة قيمته بالكامل بنحو ٧٥ ألف جنيه في ٢٠٠٠/٤/٤ وتم تحرير عقد بيع لتلك المساحة من قبل الإصلاح الزراعي بالأقصر وتم إرساله الى قسم الفتوى والتشريع لمراجعته في ٢٠١٦/٢/٣ وتبين وجود أخطاء بالعقد وتم إعادة صياغته وعرضه على قسم الفتوى والتشريع في ٢٠١٧/١/١٠ ولم يتم تحرير العقد حتى تاريخه.

يتعين موافقتنا بما قامت به الشركة من إجراءات لتنفيذ الحكم الصادر لصالح الشركة وتحرير عقد البيع للمساحة المذكورة حفاظاً على ممتلكات الشركة.

الرد:-

(١) تم عرض أرض الزلاوي للبيع بمزاد علني وتم تسليم الأرض للمشتري/ ميلاد نعيم بعقد مسجل إلا انه ادعى/ أحمد خيرى بملكية ١ سهم ١ قيراط في هذه الأرض وتم رفع الدعوى رقم ٢٠١٥/٥١ سوهاج حكم فيها بالرفض ، وتم الاستئناف برقم ٣٤٦/٣٤٥ لسنة ٩٥ وقضى فيها بالرفض والتأييد وتم الطعن بالنقض برقم ٣٢١٠/٢٨١٢ لسنة ٩٢ ولم تحدد له جلسة.

(٢) يوالى القطاع القانوني بالشركة متابعة تحرير عقد بيع تلك المساحة مع الإصلاح الزراعي بالأقصر وقسم الفتوى والتشريع بعد إعادة صياغة العقد.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

الطعن رقم ٧٥/١٧١٦٢ نقض مدني مقام من الشركة ضد مجد صلاح مجد وآخرون بشأن الطعن على الحكم ٥٣٥ لسنة ٨ م. ع شمال القاهرة في ٢٠٠٩/٩/٢١ بعدم نفاذ عقد بيع العقار بعين شمس ولم تحدد له جلسته حتى تاريخه. يتعين موافقتنا بالموقف القانوني لتلك القضية حيث مر على الطعن على الحكم أكثر من عشر سنوات.

الرد :- يتابع القطاع القانوني الطعن رقم ٧٥/١٧١٦٢ نقض مدني مقام من الشركة ولم تحدد له جلسة حتى تاريخه.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

وجود بعض الدعوي القضائية المرفوعة من الغير ضد الشركة بشأن استرداد أو إلغاء قرار نزع ملكية أراضي بعض المطاحن والصادر بها لحكام في غير صالح الشركة والتي تمثل مؤشر على اضمحلال تلك الأصول وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) فقرة رقم (١٢) كما يلي:-

صدر حكم محكمة استئناف قنا في القضية رقم ٤٥٤ لسنة ٣٢ ق في ٢٠١٤/١/٢٨ برفض استئناف الشركة المقام ضد الوحدة المحلية لمركز ومدينة كوم أمبو وشركة - وادي كوم أمبو لاستصلاح الأراضي بشأن تسجيل ونقل



امين المر
وليد

جامعي الاصوات
إبراهيم

عادل

شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

عنوان المركز الرئيسي: سوهاج شارع النهضة الجرجانية



رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه

رأس المال المصدر والمفوض ٢٠ مليون جنيه

سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج

د. ق. ٥٩٢/٢١٢٦٨٩٥

ملكية أرض مجمع مطاحن كوم أمبو البالغ مساحته ٢٠٣٥ م^٢، كما أعطي الحكم الصادر بحق لشركة وادي كوم أمبو (بصفقتها المالك لثبوت أوراق الملكية لديها) بإقامة دعوى ضد الشركة بشأن الأرض محل النزاع، الأمر الذي دعا الشركة إلى النقض في حكم الاستئناف المشار إليه برقم ٥٧٢١ لسنة ٨٤ ق والذي حكم فيه بجلاسة ٢٠١٩/٦/١٦ بعدم قبول الطعن وأقامت شركة كوم أمبو دعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم أرض المطحن أو سدك مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربح المقدر عليها بمبلغ ٣٢ مليون جنيه وقد أقامت الشركة طعن رقم ١٣٠٧ لسنة ٣٨ ق أسوان ضد محافظ أسوان والدعوة رقم ٣٥ لسنة ٣٩ ق س ع أسوان ضد محافظ أسوان وشركة وادي كوم أمبو وحكم فيها بجلاسة ٢٠٢٢/٤/١٩ بالرفض وتأييد الحكم المستأنف.

صدر قرار محافظ البحر الأحمر رقم ٨٧ لسنة ٢٠٠٨ بفسخ عقد تخصيص أرض مستودع القصير المحرر في ١٩٩١/١/١١ بمساحة ١٠ آلاف م^٢ لتقاعس الشركة في إنشاء المطحن المخصصة الأرض لأجله وبلغت تكلفة الأراضي والإنشاءات نحو ٣٧٥ ألف جنيه، وأقامت الشركة طعناً رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ ق. إداري قنا للطعن على القرار المشار إليه وتم رفض الدعوى في ٢٠١٨/٤/٢٦، وطعن الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارياً علياً وتم رفض الطعن بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٠.

صدر حكم بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٦ في الدعوى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٩ م.ك قنا المقامة من أحمد الراوي عامر ضد الشركة، بتثبيت ملكية المدعين لمساحة ١٨ س ٩ ط بحوض الرياح ٢٥ القطعة ٧ بمجمع السندرات بقنا وإلزام الشركة بمبلغ ٦.٨٢٥ مليون جنيه تعويض عن الاستيلاء على المساحة محل التقاضي والبالغة نحو ١٣ س ١٢ ط، ومبلغ ٣.٤٧١ مليون جنيه للخصوم المتداخلين هجومياً تعويض عن الاستيلاء عن المساحة محل التقاضي بخير الطريق الذي رسمه القانون والبالغة مساحتها نحو ٢٣ س ٤ ط، وتم عمل استئناف من الشركة برقم ٨٩١ لسنة ٤١ س عالي قنا مؤجلة لجلاسة ٢٠٢٢/١١/١٦.

يتعين إجراء التسويات اللازمة بشأن الخسائر التي ستلحق بالشركة مع مراعاة متطلبات معايير المحاسبة المصرية في هذا الشأن.

الرد:

١) الدعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ م.ك كوم أمبو حكم فيها بجلاسة ٢٠١٩/١١/٢٩ بإلزام الشركة بدفع مبلغ مائة مليون جنيه قيمة الأرض، وستة عشر مليون وستة وسبعون ألف وتسعمائة وعشرون جنيتها قيمة الربح والإلزام محافظة أسوان ورئيس الوحدة المحلية لبلدية مركز كوم أمبو بأن يؤديا لشركة مطاحن مصر العليا ما يؤديه لشركة وادي كوم أمبو بعد رفض الاستئنافين أرقام ٣٥ لسنة ٣٩ ق.س عالي أسوان، ١٣٠٧ ق.م استئناف عالي أسوان بجلاسة ٢٠٢٢/٤/١٩ وتأييد الحكم المستأنف ومرفوع طعن بالنقض من الشركة ضد محافظة أسوان والوحدة المحلية برقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلاسة.

٢) يتابع القطاع القانوني طعن الشركة أمام محكمة النقض على الحكم الصادر في القضية رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ ق.إداري قنا برفض الدعوى بجلاسة ٢٠١٨/٤/٢٦ وطعن الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارياً علياً.



أمين السر

جامعي الاصوات

عنا طاهر

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سموهاج
ث. ق. : ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سموهاج شارع الدفعة الجرجابية

عليها وتحدد له جلسة ٢٠٢١/١٠/٢٠ وتم رفض الطعن ومرفوع طعن بالنقض من محافظة أسوان والوحدة المحلية كوم أمبو ضد الشركة برقم ١٣٥١٨ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
(٣) صدر حكم في الدعوى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٩ م.ك قنا القامه من/ أحمد الراوي لصالحه بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٦ وأقامت الشركة الإستئناف رقم ٨٩١ لسنة ٤١ س عالي قنا محدد له جلسة ٢٠٢٢/١١/١٦ ويتابع القطاع القانوني هذا الإستئناف.

الرئيس التنفيذي :- تم الاستعانة بمحامي خارجي بشأن قضية وادي كوم أمبو وتم الطعن على الحكم أمام محكمة النقض ومحدد لها جلسة بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٢ وسنوافيكم بالمستجدات في هذا الشأن .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- لازال لم يتم الانتهاء من تسجيل ونقل ملكية بعض الأراضي والعقارات المملوكة للشركة ومنها:-
 - أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ اس ١٢ ط ٨ ف لعدم حصول الشركة على قرار بتخصيص الأرض من محافظة قنا .
 - أرض مطحن ناصر والمخبز الآلي بنجع حمادي بمساحة ٢١٠٩٠٠ م لوجود نزاع على الملكية بين كل من مجلس مدينة نجع حمادي ، والهيئة العامة للإصلاح الزراعي ومصصلحة الأموال المستردة .
 - أرض عمارة دار السلام بمحافظة القاهرة بمساحة ٢١٠٨ م والتي آلت إلى الشركة عام ١٩٩٩ من بعض العملاء المتعثرين في سداد مستحقات الشركة وقد تبين أنها أرض حكر وتم رفع دعوى رقم ١٠٨٠٩ لسنة ٢٠٠٧ ك شمال القاهرة لتسجلها وحكم فيها بجلسة ٢٠١٦/٦/٢٨ برفض الدعوى وتم عمل استئناف رقم ٥٠١٨ لسنة ٢٠١٤ س ع شمال القاهرة وحكم فيها بجلسة ٢٠١٧/٥/١٩ بالرفض وتأييد الحكم المستأنف .
 - أراضي آلت للشركة من التأميم مثل مطاحن (طما - الجيار - الساحل بطهطا - عبد الأخر - النظمي و المنشاة - الاتحاد بالأقصر - إسنا - هو بنجع حمادي - فرشوط).
 - أراضي منزوع ملكيتها وهي(ثونة طهطا- مجمع أولاد نصير- ثونة مطحن جرجا- مجمع مطاحن قنا).
 - شقة بحدائق القبة وعند (٢) شقة بالإسكندرية .
- نكرر التوصية بمتابعة الإجراءات القانونية واتخاذ اللازم لتسجيل عقد بيع الأراضي وسرعة إنهاء الإجراءات اللازمة لتسجيل ونقل ملكية تلك الوحدات حفاظاً علي أصول وممتلكات الشركة.

المراد :-

(١) أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف : يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة صدور قرار السيد/ محافظ قنا بتخصيص هذه الأرض للشركة وسيتم إتخاذ إجراءات التسجيل فور صدور قرار التخصيص.



امين السر
وليد

جامعي الاصوات
Amr

فاطمة العبد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمنفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٤١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٩٢/٢١٢١٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع التربة المرحلوبة

(٢) أرض مطاحن ناصر والمخبز الآلي بنجع حمادى بمساحة ٢م^{١٠٩٠٠}: ويقوم القطاع القانونى بمتابعة مجلس الدولة وقسم الفتوى والتشريع لبيان مالك الأرض حيث توجد منازعة من عدة جهات على ملكية هذه الأرض ولم ترد فتوى مجلس الدولة حتى تاريخه.

(٣) أرض عمارة دار السلام بمحافظة القاهرة بمساحة ٢م^{١٠٨}: وهذه الأرض حكر ويصعب تسجيلها وصدر بشأنها حكم صحة توقيع.

(٤) أراضي آلت للشركة من التأميم مثل (مطحن طما - الجيار - الساحل بطهطا - عبداآخر... الخ) .. وتم تكليف القطاع القانونى باتخاذ الإجراءات القانونية لتسجيل هذه الأراضي على غرار الحكم الصادر عند تسجيل أرض مطحن فرشوط بجلسة ٢٠١٦/٥/١٢.

(٥) أراضي منزوع ملكيتها وهي (شونة طهطا - مجمع أولاد نصير - شونة مطحن جورجيا - مجمع مطاحن قنا) صدرت قرارات نزع ملكية هذه الأراضي وفقاً للقرارات أرقام ٣٢ و٣٣ تموين وذلك لإقامة صوامع على هذه الأرض ، وهذه القرارات تعتبر سند ملكية للشركة.

(٦) شقة بحدائق القبة وعدد (٢) شقة بالإسكندرية :-

(أ) تم تحرير عقد أفتاق وتنازل في ٢٠٠٩/١٠/١٨ من الشركة السعودية وشركة مصر للألبان وشركة مطاحن مصر العليا وتنازلت بموجب هذا العقد شركة مصر للألبان لشركة مطاحن مصر العليا عن ملكية هذه الشقة وأوضحت الشؤون القانونية بالشركة بأنه لا يمكن تسجيل هذه الشقة لأن الأرض المقام عليها عمارات الشركة السعودية لم يتم تسجيلها.

(ب) عدد (٢) شقة بمدينة الإسكندرية : صدر حكم في القضية رقم ١٠٦٣ لسنة ٧٠ ق إستئناف بصحة ونفاذ عقد البيع بجلسة ٢٠١٤/٧/٢٠ ويقوم القطاع القانونى بمتابعة تسجيل الحكم.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمن حساب مشروعات تحت التنفيذ ما يلى :

نحو ١٦,٤ مليون جنيه يمثل قيمة تخصيص قطعة أرض مساحة ٨ فدان لصالح الشركة بمنطقة المخزن بمنطقة طينة لإقامة صومعة معدنية لتخزين الغلال سعة ٣٠ ألف طن ومطحن قدرة ٢٠٠ طن/يوم لإنتاج دقيق قمينى وإنشاء مبنى انارى لقطاع الاقصر ومخازن والمستدة بشيك منذ ٢٠١٧/٦/١٠ والذي تم اسلامها من قبل الشركة بتاريخ ٢٠١٧/٦/١٤ طبقاً لمحضر الاستلام وقد حصلت الشركة على الموافقات اللازمة لخرها هيئة العمليات للقوات المسلحة بتاريخ ٢٠٢٠/٥/٣ بقيد الارتفاع تم اثباتها فى كشوف الجرد فى ٢٠٢٢/٦/٣٠.

ينعين إضافة قيمة تلك الأرض على حسابات الأصول وموافقتنا بالخطوات التى قامت بها الشركة

تبدء فى تنفيذ المشروع المخصصة لأجله الأرض.



امين السر
م. م. م.

جامعى الاصوات
م. م. م.

م. م. م.

رأس المال المخصص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطلوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوماج شارع الفرعة الجرجابية

السرد :-

(١) سيتم رفع قيمة الأرض للأصول بعد الإنتهاء من تمهيدها وإزالة الأحجار وإقامة السور وتحديد الشوارع.
(٢) تم إسناد المخطط العام والتصميمات الهندسية واستخراج القرار الوزاري والتراخيص وإعداد الرسومات
العمارية والتنفيذية للمشروع لكتب كونكت وفور إنتهاء المكتب المذكور من الأعمال المكلف بها سيتم بمشيئة
الله تعالى البدء في تنفيذ المشروع.

الرئيس التنفيذي :- تم الانتهاء من كافة الاجراءات الإدارية والفنية مع جهاز مدينة طيبة الجديدة تمهيداً
للبدء في إنشاء المشروع وسيتم طرح مناقصة لتنفيذ عملية تسوية الأرض وإقامة الأسوار والأبواب
كمرحلة أولى .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

نحو ٢٠.٣١٠ ألف جنيه ما تم صرفه بشأن تخصيص مساحة ٩٨٩٤ م^٢ تقريباً بناحية مدينة نقادة الجديدة للشركة من قبل
السيد اللواء/ محافظ قنا وذلك لغرض إنشاء مستودع للدقيق بناحية نقادة بناء على طلب الشركة وقد قام السيد/ المحافظ
بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص أراضي الدولة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ بشأن تخصيص تلك المساحة وتم تشكيل اللجنة
المشكلة بالقرار رقم ١٧٩٩ للجنة العليا لتتمين أراضي الدولة وقد انتهت اللجنة بان سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه وقد
اعترضت الشركة على ذلك السعر بخطاب الى السيد اللواء محافظ قنا بكتبها في ٢٠٢٠/٣/٩ وحتى تاريخ انتهاء المراجعة
لم يتم البت في اعتراض الشركة .

نحو ١٨ الف جنيه نحت مسمى ارض مستودع رأس غارب تتعلق بزوائد مستودع رأس غارب الا انه حتى تاريخ انتهاء
المراجعة لم تصل الشركة الى اتفاق مع السيد/محافظ البحر الاحمر على سعر المتر .
يتعين متابعة الإجراءات والاتصال بالجهات المعنية في هذا الشأن لسرعة استلام تلك الأراضي .

السرد :-

(١) تم تخصيص مساحة ٢م^٢٩٨٩٤ بناحية مدينة نقادة الجديدة بناء على طلب الشركة ، وقام السيد/
المحافظ بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص أراضي الدولة بتخصيص تلك المساحة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ وتم
تشكيل لجنة بالقرار رقم ١٧٩٩ للجنة العليا لتتمين أراضي الدولة وتم تقدير سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه
واعترضت الشركة على هذا السعر لعدم مراعاة البعد الإجتماعي العابر من أجله قرار التخصيص حيث أن
هذه المساحة سيقام عليها مستودع لتوزيع الدقيق غير هادف للربح ، ولم يُبت في إعتراض الشركة حتى
تاريخه وتتابع الشركة هذا الأمر .

(٢) أرض مستودع رأس غارب لم يتم الاتفاق على سعر المتر مع مجلس مدينة رأس غارب حتى تاريخه ،
وتتابع الشركة هذا الأمر مع مجلس مدينة رأس غارب .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

جامعي الاصوات
امين السر
عاطف
Morison-Ghupol

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الترحة الجرجاوية

الملاحظة :-

- بلغ رصيد المخزون في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١٨٢.٦٧٠ مليون جنيه تم جرده ومطابقة نتائجه على السجلات بمعرفة الشركة وعلى مسؤوليتها وتحت إشرافنا الاختياري على جانب منه و تم تقييمه كما هو متبع في السنوات السابقة وقد تبين لنا ما يلي :
شركة مطاحن مصر العليا :
- وجود بعض أصناف قطع الغيار الراكدة ببعض مخازن الشركة والقطاعات (قنا ، اسوان) بلغ ما امكن حصره منها نحو ٦٦٧.٣ ألف جنيه .
- يتعين إعادة دراسة المخزون الراكد علي مستوي جميع فروع الشركة مع العمل على التصرف الاقتصادي في الأصناف الراكدة بالشركة .

السر :- تقوم الشركة بدراسة مخزون قطع الغيار وتم التقييمه بعدم شراء أصناف قطع غيار إلا بعد الرجوع للمخازن للتأكد من عدم وجود الأصناف المطلوب شراؤها كما أن الشركة تقوم بالتصرف الاقتصادي الأمثل في أصناف المخزون الراكد بعرضها للبيع في مزادات علنية أو مفاوضات وبما يعود بالنفع على الشركة وبعد أخذ رأي القطاع الفني في الأصناف التي تحتاجها الوحدات الإنتاجية .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- بلغت كمية الأقماع (محلية ، ومستوردة) ملك الهيئة العامة للسلع التموينية المخزنة بالصوامع المعدنية و الشون بقطاعات الشركة المختلفة حوالي ٢٤٣.١٤٨ ألف طن قيمتها نحو ١.٤٣٥ مليار جنيه ، و كمية حوالي ٨٤٦٧.٦ طن قمح ملك الشركة طرف شركة وادي الملوك للطحن والصناعات المكملة قيمتها نحو ٦٢.٢ مليون جنيه لم يتم جردهم وتم اثبات ارصنتهم دفترياً في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
- كما بلغ رصيد الخامات الرئيسية من الأقماع شركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة حوالي ٤٣٥٩ طن دفترياً لعدم إجراء التصفية الصفرية للصومعة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بتكلفة نحو ٣٥.٩ مليون جنيه .
- يتعين إجراء التصفية الصفرية للصوامع و الشون للوقوف على صحة الأرصدة الدفترية للأقماع ملك الهيئة وملك الشركة وإجراء التسويات اللازمة في ضوء ما تسفر عنه التصفية من نتائج .

السر :-

- (١) يتم خلال العام تصفية خلايا الصوامع الموجود بها الأقماع الخاصة لهيئة السلع التموينية تصفية صفرية وذلك بجميع خلايا الصوامع على مستوى الشركة ويتم إثبات الزيادات والعجزات الناتجة عن التصفية كما انه يتم تصفية الشون تصفية صفرية بعد الإنهاء من صرف الأقماع المحلية الموجودة بشون الشركة .
 - (٢) تم تصفية الصوامع المعدنية بشركة وادي الملوك خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ ثلاث مرات للخلايا أرقام (١٠٤، ١٠٤، ١٠٦) ويتم عمل تصفية صفرية كلما أمكن ذلك .
- قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .



أمين السر
و. ش. م. م.

جامعي الاصوات
م. م. م.

١٥ طما

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة معاصرة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الترعَة المرحلية

الملاحظة :-

لم تعلق الرد على المصادقات التي أرسلتها الشركتين خلال شهري يوليو ، و اغسطس ٢٠٢٢ للعملاء و الموردين عن أرصدة حساباتهم في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ، كما لم يتم إجراء مطابقات مع كبار عملاء بالشركتين .
يتعين موافقتنا بما يرد للشركة من ردود على المصادقات وإجراء المطابقات اللازمة مع كبار العملاء للوقوف على صحة أرصدهم ، وإجراء ما يلزم من تسويات ومراجعة أثر تلك على الحسابات المختصة.
الرد :- تم إرسال مصادقات للعملاء والموردين عن تعاملاتهم حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ ولم ترد أي ردود وسيتم بحث أي فروق عند ورود أي رد وسنوافيكم بها علماً بأنه تمت المطابقة عن تعاملات الشركة مع الهيئة العامة للسلع التموينية والشركة العامة للصوامع.
(سبب تأخر إرسال المصادقات للعملاء بشركة وادى الملوك نظراً لمراجعة ومطابقة الأرصدة بين الإدارات المختصة للوصول إلى أرصده سليمة يتم إرسالها للعملاء والشركة تقوم بإرسال المطابقات الشهرية إلى العملاء عن طريق الفاكس أو الإيميل أو تتم المطابقة داخل الشركة وخارجها بصفة شهرية .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمنت أرصدة حسابات العملاء وأوراق القبض بشركة مطاحن مصر العليا في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١.٢ مليون جنيه مكون منها مجمع اضمحلال بالكامل قيمة أرصدة مدينه متوقعة منذ عدة سنوات مرفوع بشأنها قضايا صدر بشأن بعضها احكام لم تنفذ وقد تم تسوية نحو ٤٣٧٥٠ جنيه قيمة المديونية المستحقة علي العميل/لوزينا (عزت أبو العلا) في ٢٠٢٠/٦/٣٠ باستخدام المخصص دون اعتمادها من السلطة المختصة.
يتعين الاتصال بالجهات المعنية نحو تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة حتى لا تسقط بالتقادم وتحصيل المديونيات المستحقة للشركة وكذا اعتماد تسوية مديونية العميل عزت أبو العلا من السلطة المختصة.

الرد :-

(١) جاري العرض على السلطة المختصة لاعتماد مديونية السيد/ عزت أبو العلا .
(٢) يقوم القطاع القانوني بمتابعة تحصيل أموال الشركة في القضايا التي صدرت بها أحكام لصالح الشركة بالتنسيق مع إدارة الكسب غير المشروع وإجراء مفاوضات مع المدينين كلما أمكن ذلك .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمنت أرصدة حسابات العملاء وأوراق القبض طرف وادى الملوك للخص والصناعات مايلي :



امين السر

جامعي الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمشروع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. م. ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

- بلغت ارصدة العملاء وأوراق القبض في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٧٥.٠٨٧ مليون جنيه (بعد خصم مجمع الاضمحلال البالغ نحو ٢.٧٧٠ مليون جنيه بعد تدعيمه بنحو ٥٠٠ مليون جنيه معلى بصورة اجمالية دون وجود دراسة تحليلية لمعرفة إدارة الشركة لهذا المجمع في ضوء الالتزامات المحتملة وقد تبين من المراجعة الاتي :-
- بلغت مديونية مندوبي البيع - المعينين بالشركة - بحسابات العملاء وأوراق القبض نحو ٥١.٣٧٧ مليون جنيه وهي تمثل نحو ٧٣.٢٨ % من رأس المال المصدر والمدفوع للشركة ، وبزيادة نحو ٥.٦٦١ مليون جنيه عن قيمة المديونية المستحقة في ٢٠٢١/٧/١ والبالغة نحو ٤٥.٧٠٩ مليون جنيه .
- تضخم مديونية بعض مندوبي البيع (شاملة أوراق القبض) نتيجة عدم سداد كامل المسحوبات وأوراق القبض المسحقة عليهم ومن أمثلتها (خلد عفيفي نحو ٤.٢٧٩ مليون جنيه، احمد على نحو ٩.٣٩٩ مليون جنيه ، محمد جمال نحو ٥.٩٩٨ مليون جنيه).

يتعين بحث ما سبق و العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف المندوبين ودراسة اسباب تضخم وزيادة مديونية بعض مندوبي البيع وذلك لتوفير السيولة بالشركة والحفاظ على اموال الشركة.

السر :- يرجع التضخم وعدم تناسب المسدد مع قيمة المسحوبات نظراً لزيادة الكميات المنصرفة للمندوبين خلال الفترة وأيضاً الزيادة المطردة في أسعار الدقيق الفاخر استخراج ٧٢ % حيث ارتفع متوسط سعر بيع طن الدقيق من ٥٨٠٠ جنيهاً إلى ٩٣٠٠ جنيهاً للطن بزيادة تفوق ٦٠ % عن الفترة المماثلة والشركة تسعى جاهدة في تحصيل تلك المديونيات طرف مندوبي التسويق بالشركة للوصول لأفضل النتائج .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- عدم وجود سياسة فعالة من ادارة الشركة قادرة على تحصيل المديونية المستحقة طرف بعض مندوبي البيع حيث انها في تزايد بشكل واضح نتيجة عدم تناسب المسدد مع قيمة المسحوبات .
- اعتماد الشركة على مندوبي البيع في التسويق والتحصيل من بعض العملاء وعدم وجود بيانات تحليلية خاصة ببعض عملاء مندوبي البيع يمكن من خلالها متابعة فترات الائتمان الممنوحة للعملاء الأمر الذي يضعف الرقابة على نظام البيع بالشركة .

يتعين العمل اعادة النظر في نظام البيع والتعامل مع المندوبين وسياسية الشركة الائتمانية في ظل زيادة مديونياتهم حفاظاً على أموال الشركة ومتابعة فترات الائتمان الممنوحة للعملاء .

السر :-

(١) تقوم إدارة الشركة ببذل مجهوداً كبيراً جداً في تحصيل المديونية المستحقة طرف مندوبي البيع وتشكيل لجان للمتابعة مع المندوبين وقد أثمر ذلك على تحصيل جزء من هذه المديونيات .

(٢) بالنسبة لاعتماد الشركة على مندوبي البيع في التسويق والتحصيل يرجع ذلك إلى أن المندوب هو المسؤول المسئولة الكاملة عن حساباته من حيث البيع والتحصيل وادارته التسويق والائتمان لعدم



امين السر
والرئيس

جامعى الاصوات
الاصوات

عائشة محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. هـ. ٠٩٣/٢١٢٩٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٠٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الشرعة المجرجوبة

بمتابعة بعض عملاء المندوبين من حيث البيع والتحصيل .. وتقوم الشركة بالتعاقد مع شركات ومصانع جديدة لاستمرار عملية التسويق في ظروف اقتصادية وتسويقية في غاية الصعوبة وتقليل الاعتماد على مندوبي البيع بقدر الإمكان .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

تجاوز مديونية بعض مندوبي البيع (خالد عفيفي ، سامح ابو اليزيد ، حسام المهدي) لمبلغ التأمين المحدد كسقف ائتماني للرصيد في بعض الفترات ، كما ان شروط التأمين ان التعويض يكون بنسبة ٧٥% من قيمة وثيقة التأمين . يتعين بحث ما سبق وإعادة النظر في سياسة الشركة الائتمانية والتأمينية في ظل عدم اعتراف شركات التأمين بالتعويضات .

السر :- توجد ضمانات خاصة بالسادة مندوبي التسويق وهي عبارة عن وثائق تأمين وإيصالات أمانة وشيكات تغطي تلك المسحوبات وأيضا شيكات يتم تحصيلها في مواعيد استحقاقها وذلك يغطي المديونيات الخاصة بهم بما يضمن الحفاظ على حقوق الشركة وترجع الزيادة في السقف الائتماني إلى الزيادة المطردة في أسعار الدقيق خلال الفترة الماضية التي تجاوزت نسبة ٦٠ ٪ زيادة في سعر الطن الواحد .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

تضمنت حسابات العملاء نحو ١٠.٤٤٩ مليون جنيه قيمة مديونية مستحقة طرف مندوبي البيع حيث تبين انخفاض مسحوبات بعضهم وتوقف البعض الآخر عن تسويق وبيع منتجات الشركة منذ عام ٢٠١٨ ، دون سداد المديونيات المستحقة طرفهم للشركة وبيانها كما يلي :

• نحو ٥.٥٥٢ مليون جنيه مستحقة طرف المندوب الحسن عبود الذي توقف عن سداد وتسويق منتجات الشركة منذ أكتوبر ٢٠١٨ وصدر ضده احكام بتجريح التلبية :-

- جنحة رقم ٦٧٥١ لسنة ٢٠١٩ جنح الهرم (شيك بمبلغ ٩٥٠ الف جنيه) غيابي ثلاث سنوات .
- جنحة رقم ٦٥٧٢ لسنة ٢٠١٩ الهرم (شيك بمبلغ ١٩٣ الف جنيه) غيابي سنتين .
- جنحة رقم ٤٣٨٧ لسنة ٢٠١٩ الهرم (تبيد) غيابي ثلاث سنوات .

وبالرغم من صدور احكام قضائية ضد المندوب حسن عبود الا ان الشركة حتى تاريخ المراجعة في ٢٠٢٢/٨/٤ لم تتمكن من الحصول على التعويض من شركات التأمين ، وقامت الشركة برفع الدعوى رقم ١٢٩ لسنة ٢٠١٩ محكمة شمل الجيزة ضد شركة للمهندس للتأمين للمطالبة بصرف التعويض وحكم فيها بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٢٩ برفض الدعوى ، وتم عمل استئناف برقم ٤١٣ لسنة ١٣٩ ق ومحدد له جلسة ٢٠٢٢/١٠/٢٢ .



امين السر
وليام

جامعي الاصوات
اسماعيل

ماطية

رأس المال المرخص به ١٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمقوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. هـ. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٤٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمة الجرجاوية

نحو ٣,٢٧٤ مليون جنيه مستحقة طرف المندوب مصطفى عبود الذي توقف عن بيع وتسويق منتجات الشركة منذ سبتمبر ٢٠١٨، وبتاريخ ٢٧/٥/٢٠١٩ صدر قرار مجلس الإدارة بالموافقة على اتخاذ الاجراءات القانونية ضده وتم تقديم بلاغ الى النيابة العامة بالقضية رقم ٤٤٧٥ لسنة ٢٠١٩ م ادارى ثلثي اكتوبر والقضية قيد التحقيق .
نحو ١.٦٢٣ مليون جنيه طرف المندوب اسماعيل مصطفى تبين انخفاض المسحوبات وعدم تناسب المسند مع قيمة المديونية المستحقة ، وقد اوصت لجنة التسويق الفرعية بتاريخ ٢٠١٩/٧/٤ بعدم اتخاذ الاجراءات القانونية ضد المندوب والتعامل معه بمعدل ١٠ طن بعد سداد قيمتها وتجدد بذات الكمية ، وقد وافق مجلس الادارة بالقرار رقم ٢٠١٩/٧/١٥ بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٩/٢٤ على وقف اتخاذ الاجراءات القانونية ضده .

بتعيين بحث ودراسة موقف المديونية المستحقة طرف مندوبي البيع مع متابعة الاجراءات القانونية لتحصيل المديونيات المستحقة للشركة وتنفيذ الاحكام الصادرة لصالحها والاتصال بشركة التامين للحصول على التعويض المناسب مع موافقتنا بما تسفر عنه نتائج التحقيق مع المندوب مصطفى عبود .

الرد :-

- بالنسبة للمندوب / الحسن عبود .. جارى متابعة تنفيذ الاحكام الصادرة ضده من خلال الجهات المعنية .
- بالنسبة للدعوى المرفوعة ضد شركة المهندس للتأمين فقط تم استئناف الدعوى وتحدد لها جلسة ٢٠٢٢/١٠/٢٢ .

- بالنسبة للمندوب / مصطفى عبود فالقضية ما زالت قيد التحقيق فى نيابة ٦ أكتوبر (صاحبة السلطان عليها) ولم يتم الفصل فيها بعد وجرى المتابعة من السلطة المختصة بحفة يومية .
- بالنسبة للمندوب / اسماعيل مصطفى .. تم تخفيض كمية الدقيق الممنوحة له وذلك لحسين سداد جزء من المديونية المستحقة عليه .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تكبدت الشركة نحو ٣٠٥ الف جنيه سنوية مقابل للتأمين على مندوبي البيع - ضد خيانة الامانة والسرقه بالاكراه والحياة - دون وجود دراسة فعالة تتماشى مع نظام البيع وتحصيل المديونيات المتوقفة طرف عملاء مندوبى البيع ، و دون مراعاة موقف المندوبين المتوقعين من التغطية التأمينية لدى شركات التامين مثل الحسن عبود ، مصطفى عبود ، و المندوبين الذين صدر ضدهم احكام قضائية .

بتعيين بحث ما سبق مع ضرورة الاتصال بشركة التامين لتحديد موقف التغطية التأمينية للمندوبين المتوقعين فى ضوء شروط وثائق التامين .



امين السر
وكيل

جامعى الاصوات

عادل محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمقوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٧/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة المرحلوية

السرد :-

- ١) يتم عمل لجنة من الإدارات المعنية سنوياً لإعادة تقييم مبالغ التأمين الخاصة بالسادة مندوبي التسويق والتحصيل وبناء على ما تفتشى إليه تلك اللجنة يتم مخاطبة شركات التأمين بمبالغ التأمين لما انتهت إليه اللجنة
- ٢) الشركة تأخذ كل الوسائل للحفاظ على أموالها ولذلك تقوم بالتأمين على مندوبي البيع قسماً عدة وثائق تأمينية ضد جميع المخاطر .
- ٣) تم إلغاء التأمين على المندوبين المتوقفين والتي اتخذت ضدهم إجراءات قانونية منذ بدء تلك الإجراءات .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

- تضخم أرصدة بعض عملاء الإدارة والتي بلغ ما أمكن حصره منها نحو ١٣.٠١٠ مليون جنيه وهم (تسويق الأرز ، الشروق ، احمد بيومي ، مضاير القاهرة الكبرى ، الشركة العامة للصوامع والتخزين ، السيد نجدى) نتيجة عدم سداد كامل قيمة المديونية ، وعدم الالتزام بشروط السداد ، الأمر الذى يؤثر على السيولة النقدية ، ويتصل بذلك توقف بعض العملاء عن سحب منتجات من الشركة دون تحصيل المديونية المستحقة طرفهم ومنهم:-
 - السيد نجدى منذ ابريل ٢٠٢١ أقامت الشركة ضده الجحفة رقم ٨٦٩٧ لسنة ٢٠٢٢ جنح نيرب نجم (شيك بمبلغ ٣٦٠٠٠ جنيه) والتي حكم فيها ضده غيبي حبس سنتين وكفالة ٣٠٠٠ جنيه بتاريخ ٢٠٢٢/٦/١٩ .
 - احمد بيومي منذ يونية ٢٠٢١ ولم يتم اتخاذ أى اجراءات قانونية ضده وقد عرض تسوية المديونية مقابل تقديمه لقطعة ارض بمساحة اربعون فدان زراعي بطريق مصر لسيوط الغربى ، وقد صدر قرر مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٢/٧/٩ بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٢٧ بموافقة على شراء الارض بمبلغ ٨٠٠ الف جنيه وتخفيض المديونية بذات القيمة فى حالة قبول العميل.
 - الشروق توقف عن السحب خلال شهر يونية ٢٠٢٢ دون سداد المديونية المستحقة وقدم شيك بمبلغ ٥٨٦٠٠٠ جنيه حق ٢٠٢٢/٣/٢٥ (بنك قطر الوطني) وتم رفض الشيك بالبنك بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٥ لعدم كفاية الرصيد ، وقد اتخذت الشركة ضده الاجراءات القانونية التالية :
 - جحفة رقم ٦٧٢٨ لسنة ٢٠٢٢ جنح قسم اول اكتوبر (شيك بنكى بقيمة ٥٨٦٥٠٠ جنيه) وسحده لها جلسة بتاريخ ٢٠٢٢/٩/١٠ .
 - عمل محضر رقم ٨٤٦٨ لسنة ٢٠٢٢ قسم اول اكتوبر بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢٢ ولم تحدد له جلسة .
- يتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف العملاء ووضع شروط السداد والالتزام بها ، وأخذ الضمانات الكافية للحفاظ على أموال الشركة ، لما لذلك من أثر على السيولة وقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها ، مع متابعة الإجراءات القانونية التي اتخذت وموافقاتنا بنتائجها .



امين السر
وليد

جامعى الاصوات
عاطف

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمذقوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف: ٠٩٢/٢١٢٩٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الجرجولية

السرد :-

- ١) جارى المتابعة لتحصيل تلك المديونيات الخاصة بالعملاء للوصول إلى أقل مديونية والسعى لتوفير السيولة الكافية للشركة وهذه الشركات ملتزمة وتميزون فى السحب والساد مع العلم أن معظم أوراق القبض بعاليه قد تم تحصيلها مع الأخذ فى الاعتبار الزيادة الطردة لسعر طن الدقيق خلال الفترة الأمر الذى له تأثير مباشر على تضخم الأرصدة وقللة السيولة وتقدر الزيادة فى سعر الطن الواحد ٦٠ ٪ خلال هذا العام .
- ٢) أما بالنسبة للعميل سيد نجدى جارى المتابعة لتنفيذ الحكم الصادر ضده .
- ٣) أما العميل احمد بيومى (شركة المهندس) فجارى المتابعة مع العميل لتنفيذ قرار مجلس الإدارة وتخفيض المديونية
- ٤) أما بالنسبة لشيك شركة الشروق المرفوض فقد تم اتخاذ الإجراءات القانونية ضد العميل بخصوص الشيك المرفوض (جنحة رقم ٦٧٢٨ لسنة ٢٠٢٢ - قسم أول أكتوبر) ومحدد لها جلسة ٢٠٢٢/٩/١٠ وبهذه الجلسة صدر الحكم ضد العميل بالحبس ثلاث سنوات غيابى وكفالة ٥٠٠٠ جنيه وجارى متابعة التنفيذ .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمنت عملاء الإدارة نحو ١.٥٤٠ مليون جنيه مديونية مستحقة طرف بعض صلاء الادارة الذين توقفوا عن تسويق منتجات الشركة مرفوع بشأنهم دعاوى قضائية صدر بها احكام ولم تنفذ ، وبعضها متداولة .
يتعين متابعة تحصيل هذه المديونيات مع الاتصال بالجهات المعنية لتنفيذ الاحكام الصادرة لما لذلك من اثر على توافر السيولة النقدية وحفاظا على أموال الشركة ، مع ضرورة تحديد مدى كفاية الضمانات المقدمة من العملاء لتلافي ذلك مستقبلاً ووضع الدراسة اللازمة بشأن اضمحلال ارصدة العملاء .

السرد :-

- = بالنسبة للعميل شعراوى محمد : صدر ضده حكم بالحبس فى الجنحة رقم ٢٠٨١٢ لسنة ٢٠١٥ بالحبس سنة بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٣٠ وعارض فيها وتحدد لها جلسة ٢٠١٥/١٢/٣٠ ولم يحضر واعتبرت المعارضة كأن لم تكن ثم قام بعمل معارضة استئنافية وتحدد لها جلسة ٢٠٢٠/٧/١٩ وبهذه الجلسة ولم يحضر واعتبرت المعارضة الاستئنافية كأن لم تكن .. وتم توجيه إنذار لوزارة الداخلية لسرعة تنفيذ الحكم ولم تجدى معها وقامت وحدة تنفيذ الأحكام المشكلة من القطاع القانونى بالشركة بمحاولة تنفيذ الحكم وجارى متابعة تنفيذ الحكم .. ثم قام القطاع القانونى برفع خمس جنح ضد نوات العميل وهم :-
- ١) الجنحة رقم ٢٣٨٦٢ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/١/١٣ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابى سنتين وكفالة ٥٠٠ جنيه .
 - ٢) الجنحة رقم ٢٤١١٤ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/١/٢٤ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابى وكفالة ١٠٠ جنيه .



امين السر
والشريك

جامعى الاصوات
أحمد محمد

عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مظاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٦٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج بشارع التوتة الجرجانية

- (٣) الجنحة رقم ٢٤١١٥ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/١/٣٠ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابي سنة وكفالة ١٠٠ جنيه .
- (٤) الجنحة رقم ٢٣٨٦٣ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/١/٣١ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابي سنة وكفالة ١٠٠ جنيه .
- (٥) الجنحة رقم ٢٤١١٦ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/٢/١ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابي سنتين وكفالة ٢٠٠٠ جنيه .

= والقطاع القانوني يتابع تنفيذ الأحكام عاليه من خلال الجهات المختصة .

= بالنسبة للعميل ممدوح آدم : صدر ضده الحكم في الجنحة رقم ٢١٠٤٩ لسنة ٢٠١٥ جنح حدائق القبة بالحبس غيابي سنة وكفالة ١٠٠ جنيه في ٢٠١٦/١/١٣ وقام بعمل معارضة بجلسته ٢٠١٦/٩/٢٨ ولم يحضر واعتبرت المعارضة كأن لم تكن ثم قام بعمل استئناف بجلسته ٢٠١٨/٢/٢٧ ولم يحضر واعتبر الاستئناف كأن لم يكن .. وقام بعمل معارضة استئنافية بجلسته ٢٠١٩/١/١٧ ولم يحضر واعتبرت المعارضة الاستئنافية كأن لم تكن وتم إنذار وزارة الداخلية لسرعة تنفيذ الحكم وجاري متابعة تنفيذ الحكم مع الجهات المعنية .

= بالنسبة للعميل فتحي كريم : تم رفع الدعوى ضد الورثة وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/٥/٢٥ وصدر حكم لصالح الشركة .. وتم استخراج الصيغة التنفيذية وإعلانهم بها وقام الورثة بعمل استشكال في الحكم بجلسته ٢٠٢٢/٢/٢٣ وتم رفض الاستشكال وقام اثنان من الورثة بسداد المبالغ المستحقة عليهم وتم تحرير عدة محاضر تبديد لباقي الورثة وصدر أحكام بالحبس ضدهم .. وجاري متابعة التنفيذ على باقي الورثة .

= بالنسبة للعميل محمود عبد العظيم: تم اتخاذ الإجراءات القانونية ضد العميل وتم تحديد جلسة بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١ جنح الواحات رقم ٨٦١ لسنة ٢٠١٩ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بالحبس غيابي سنة وكفالة ١٠٠٠ جنيه وتم توجيه إنذار لوزارة الداخلية لسرعة التنفيذ ولم يجدي وجاري متابعة التنفيذ مع الجهات المعنية .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- بلغت أوراق القبض في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٢٤.٦٥٩ مليون جنيه منها نحو ٨.٣٢٢ مليون جنيه تخص مندوبي البيع بنسبة ٣٣.٧٩% وتبين من المراجعة الآتي :

■ تأخر بعض مندوبي البيع وبعض العملاء في سداد قيمة أوراق القبض المستحقة عليهم بالرغم من استحقاقها وتم جنولتها للسداد النقدي وبلغت قيمة الأوراق غير المسددة حتى تاريخه نحو ٣.١٢٩ مليون جنيه



أمين السر
رئيس

جامعي الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمنفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٦٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التجارة المرحلية

- بلغت قيمة غرامات التأخير التي فرضتها الشركة على العملاء و مندوبي البيع نحو ٩٧٨ ألف جنيه (بمقدار ١%) نتيجة عدم الالتزام بسداد قيمة الشيكات المسحوبة عند تاريخ استحقاقها خلال الفترة، وقد صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٢/٢/١٢ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٤ بالموافقة على اعفاء مندوبي البيع بالشركة من غرامة التأخير وقدرها ١% لتصبح ٠.٥% وذلك اعتباراً من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠، الأمر الذي يشير على عدم قدرة سياسة البيع والتسويق بالشركة على تحصيل قيمة المديونيات المستحقة طرف مندوبي البيع (بحسابات العملاء، اوراق القبض).
- اظهر محضر جرد خزينة الإيرادات في ٢٠٢٢/٦/٣٠ وجود بعض الشيكات مسحوبة على بعض العملاء (شركة الشروق) و مندوبي البيع (سامح ابو الزيد، محمد جمال، خالد عفيفي، احمد على) حل أجل استحقاقها ولم تقدم للبنك بلغ قيمة ما امكن حصره منها نحو ٥.٩٧٩ مليون جنيه وبلغ المسند منها نحو ١.١٦٣ مليون جنيه حتى تاريخه، ويرجع تاريخ استحقاق بعضها الى شهر ايريل ٢٠٢٢.
- يتعين إعادة النظر في السياسة التسويقية للشركة والسياسة الائتمانية للبيع ويبحث أسباب عدم تحصيل قيمة اوراق القبض في تواريخ استحقاقها و أثر ذلك على السيولة النقدية بالشركة وموافقتنا بأسباب عدم تقديم تلك الشيكات للبنك.

السر :-

- (١) بخصوص اوراق القبض التي حل أجل استحقاقها ولم تحصل بعد والبالغة ٣.١٢٩ مليون جنيه فقد تم تحصيل جميع تلك الشيكات .
- (٢) بخصوص الشيكات الخاصة بالسادة مندوبي البيع بالشركة تم تحصيل جزء من هذه الشيكات وجاري المتابعة لتحصيلها وفي حالة التأخير عن السداد يتم احتساب غرامات التأخير .
- (٣) تم تخفيض نسبة الفائدة من ١% إلى ٠.٥% بناء على طلب السادة مندوبي التسويق لركود السوق في هذه الفترة وتم عرض هذا الطلب على مجلس إدارة الشركة وتعمت الموافقة عليه حيث يتم العمل به اعتباراً من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ وجاري المتابعة مع السادة مندوبي التسويق لتحصيل تلك الشيكات في مواعيد استحقاقها .
- (٤) بالنسبة لشركة الشروق فقد تم اتخاذ الإجراءات القانونية ضد العميل بخصوص الشيك المرفوض جنحة رقم ٩٧٢٨ لسنة ٢٠٢٢ .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .



رئيس الجمعية



أمين السر

جامعي الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوحاج شارع التربة الجرجابية

الملاحظة :-

- ادى توسع الشركة فى البيع الاجل وعدم تحصيل المديونيات المستحقة الى وجود ارتفاع لمخاطر السيولة التى تواجه الشركة ومن مظاهر ذلك ما يلى:
 - انخفاض رصيد النقدية بالصندوق والبنوك فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٢٢.١٥٩ مليون جنيه بانخفاض نحو ١١.٦٠٥ مليون جنيه عن الرصيد فى ٢٠٢١/٧/١ والبالغ نحو ٣٣.٧٦٤ مليون جنيه .
 - اظهرت قائمة التدفقات النقدية نتائج أنشطة التمويل بالسالب بنحو ١٠.٣٧٠ مليون جنيه الامر الذى يشير الى عدم قدرة أنشطة التشغيل بالوفاء بالالتزامات المتداولة للشركة ببعض الحسابات .
 - ظهر رصيد حساب بنك قطر الوطنى مكشوف تقريبا بنحو ٤٢٧٦٥١ جنيه .
 - تكبدت الشركة نحو ١٥٧.٥ الف جنيه فوائد متبينة خلال الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نتيجة للتجوء للتسهيلات التمويلية .
- يتعين بحث ما سبق مع ضرورة العمل على تحصيل المديونيات طرف مندوبي البيع والعلاء لما لذلك من اثر على توفير السيولة بالشركة.

الرد :-

- ١) يرجع انخفاض رصيد النقدية الى زيادة أسعار الأقماع عالميا .
 - ٢) بالنسبة للالتزامات المتداولة فهى بمثابة دفعات مقدمة من العملاء لشراء دقيق .
 - ٣) يرجع استخدام الشركة للتسهيل الائتماني الممنوح من البنك الأهلى لزيادة كميات الأقماع المشتراه وذلك للارتفاع الطرد فى أسعار الحبوب العالمية وخاصة القمح والاستفادة بالشراء بأسعار معقولة تفى بوفاء الشركة أمام عملائها وخاصة بعد ما شهده العالم من أزمة اقتصادية بسبب الحرب الروسية الأوكرانية ونقص إمدادات الحبوب على مستوى العالم مما كان له أثر إيجابى فى زيادة أرباح الشركة .
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمن حساب إيرادات مستحقة التحصيل ما يلى :

- نحو ١.١٦٦ مليون جنيه قيمة الإجازات المتأخرة طرف مستأجري المحلات التجارية والشقق السكنية بالمول التجاري بالغرفة عن فترات تراوحت بين ثلاث أشهر و أربع سنوات، ويقام بشأن بعضها دعوى قضائية صدر بها احكام لصالح الشركة ولم تنفذ والبعض الآخر ترك العين .
- يتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف مستأجري المحلات التجارية والشقق السكنية بالمول والاتصال بالجهات المختصة لتنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة مع مراعاة اخذ الضمانات الكافية عند التأجير للحفاظ على حقوق الشركة .



امين السر
م. م. م.

جامعى الاصوات
م. م. م.

عاطف السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والدفع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. : ٠٩٣/٢١٢٩٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
مقعد المركز الرئيسي سوحاج شارع الترمه الجرجاوية

السرد :- تقوم الشركة بمتابعة تحصيل الإيجارات الخاصة بوحدات المول التجاري والعمارات السكنية بالگردقة من المستأجرين شهرياً كما تقوم الشركة برفع دعاوى قضائية على المستأجرين المتأخرين لحفظ حق الشركة ويتم تنفيذ الأحكام الصادرة في هذه القضايا بمعرفة القطاع القانوني.
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

نحو ٤٠٦ ألف جنيه قيمة مديونية طرف عنتر عطيفي السيد مكون منها مجمع اضمحلال بالكامل والنتيجة عن إعادة جنولة للقيمة الاجارية المستحقة عن تأجير قطعة ارض فضاء بجوار مطحن الاتحاد بالأقصر وذلك بعد المفوضات التي تمت مع ادارة الشركة في ٢٠٢٠/٢/٤ والتي انتهت إلى إنهاء العلاقة التعاقدية مع إدارة الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٥ وتسوية التامين وتقسيم المديونية الى تسعة أقساط متساوية تنتهي في ٢٠٢٠/١٢/١ وحصول الشركة على شيكات بنكية بقيمة القسط وتبين عدم الالتزام بالمداد للأقساط المستحقة ، وقامت الشركة برفع جنح ضده حكم فيها بالحبس ، و قد صدر حكم لصالح الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٧ في الدعوى رقم ٦٥٨ لسنة ٢٠١٩ مدنى كلى اهالى المقامة ضده بفسخ العقد وإخلاء العين و إلزامه بمداد مبلغ ١.٢٥٤ مليون جنيه وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة .
يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل مستحقات الشركة وإجراء التسويات اللازمة في ضوء قرار مجلس الإدارة و اثر ذلك على الحسابات المختصة .

السرد :- يتابع القطاع القانوني تنفيذ الأحكام الصادرة ضد السيد/ عنتر عطيفي وتحصيل المديونية المستحقة عليه .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

نحو ٣٦ ألف جنيه قيمة متأخرات طرف بعض مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا (حسام عمران ، محمد صابر ، احمد عبد الحميد) مقام بشأن بعضها دعاوى قضائية متداولة .
يتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا ومتابعة الإجراءات القانونية.

السرد :- يتابع القطاع القانوني تحصيل الإيجارات المستحقة على مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا ومتابعة الحصول على أحكام فى الدعاوى المرفوعة .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

تضمنت الأرصد المدينة المتنوعة ما يلى :

نحو ٤.٣١١ مليون جنيه بلسم /خلد صفوت عبد الحميد ، و محمد عبد المحسن الضوى أمناء مستودع بولمان كورمطة مارجا ، تمثل قيمة الباقي من الغرامة الموقعة عليهم من الهيئة العامة للسلع التموينية نتيجة استيلائهم على كميات من الأرز الخمسين

رئيس الاجتماع

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الاصوات



ما طهطا

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجابية

لصالح مخبز جرجا البلدية وذلك وفقا لما ظهر بالمطابقة التي تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية في ٢٠٢٢/٦/٢٩ عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ وحتى ٢٠٢١/١٢/٣١ وتحفظت الشركة بالمطابقة باحقيقتها في رد مبلغ الغرامة لعدم مسئوليتها عن هذه الغرامة.

بتعين موافقتنا بجميع الاجراءات القانونية التي اتخذت حيال ما سبق وكذا كيفية استيداء تلك المبالغ من المذكورين واتخاذ كافة السبل الرقابية لمنع تكرار ذلك.

السرد :-

(١) مرفوع بشأنهم الدعاوى أرقام ٣٥٣ لسنة ٢٠٢٢ ع. ك. سوهاج جلسة ٢٠٢٢/١٠/١٨ والدعوى رقم ٣١٥ لسنة ٢٠٢٢ ع. ك. سوهاج جلسة ٢٠٢٢/١٠/٢٦ للحكم.

(٢) يتم الخصم من السادة المذكورين من جميع ما يتقاضونه من مرتبات وحوافز وأرباح وشبهاتهم مخصص اضمحلال ديون مشكوك في تحصيلها.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

نحو ٦٦٢.٧ ألف جنيه مديونية مستحقة طرف احمد محمد احمد قيمة التصرف في كمية من الاقماح حوالي ١١٨.١٥ طن يوم ٢٠١٩/٧/٢٣) والواردة بها المطالبة من مديرية التموين والتجارة الداخلية بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٧ (تم خصمها بالمطابقة مع الهيئة العامة للسلع التموينية بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٣) ومقامة ضده الجنالية رقم ١٣٩٧٥ لسنة ٢٠١٩ جنليات سوهاج بتهمة الاختلاس والاستيلاء على المال العام و مكون عنها مجمع لضمحلال بنحو ٦٥٧ الف جنيه وحكم فيها بالبراءة ورفض الدعوى المدنية بجلسة ٢٠٢٢/١/١٧.

نحو ٧٦٠ ألف جنيه أرصدة متوقفة مرفوع بشأنها قضايا لم تحسم بعد.

بتعين متابعة الاجراءات القانونية التي تكفل تحصيل تلك المديونيات.

السرد :-

(١) أقامت الشركة دعوى مطالبة برقم ١١٥٥ لسنة ٢٠٢٢ م. ك. سوهاج محدد لها جلسة ٢٠٢٢/١٠/٢٤.

(٢) يتابع النطاق القانوني جميع القضايا المرفوعة بشأن الأرصدة المتوقفة والتي لم تحسم.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

تضمنت الأرصدة المدنية الأخرى بحسابات شركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة ما يلي.

نحو ٦٧٥.٧ ألف جنيه قيمة عجز خزينة المقبوضات باسم أمين الخزينة / صابر عبد الفتاح في ٢٠٠٧/١/٢٨ ومرفوع بشأنها الدعوى رقم ٤٨٣ لسنة ٢٠٠٩ وصدر حكم لصالح الشركة في ٢٠١٧/٢/٢٣ بإلزام المذكور بالتعويض بمليون جنيه وقام المدعى عليه باستئناف الحكم وقيد برقم ١٠٨ تعويضات مستأنف الجيزة وتم قبول الاستئناف بجلسة



امين السر
وليد

جامعي الاصوات

عبدالمجيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. : ٠٩٣/١١٢٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعَة المجرى

٢٠١٧/١١/٢٧، وتم الطعن بالنقض من قبل الشركة برقم ١٦٥٤ لسنة ٨٨ بتاريخ قيد فى ٢٠١٨/١١/١٧ ولم تحدد جلسة حتى تاريخه.

نكرر التوصية بمتابعة ما اتخذته الشركة من إجراءات قانونية وإجراء التسويات فى ضوء ذلك.

السرد :- تم اتخاذ الإجراءات القانونية فى هذا الشأن والدعوى أمام محكمة النقض ولم يتم تحديد جلسة الطعن بالنقض وجارى المتابعة .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

نحو ١١٦٢٢ جنيه باسم / وائل عبد العزيز (سائق) قامت الشركة برفع دعوى برقم/١٤١٦٦ لسنة ٢٠١٧ جنح الساحل وتم الحكم فيها غيابة بجلسة ٢٠١٧/١١/٦ بالحبس ثلاث سنوات، وكفالة ثلاثة آلاف جنيه ولم يتم التنفيذ حتى تاريخه.

نكرر التوصية بمتابعة ما اتخذته الشركة من إجراءات قانونية للحفاظ على حقوق الشركة لدى السائق ، ومتابعة التنفيذ والإفادة

السرد :- الشركة ممثلة فى القطاع القانونى اتخذت جميع الإجراءات القانونية ضد السائق وتم توجيه إنذار لوزارة الداخلية لسرعة تنفيذ الحكم ولم تسفر عن أى نتيجة وما زالت تتابع تنفيذ الحكم .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمن حساب تأمينات لدى الغير فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٤٣.٧٧٦ مليون جنيه بشركة مطاحن مصر العليا ، ولم نوافق ببعض الشهادات من الجهات والهيئات برصيد التأمينات لديها ومنها (شركة مصر البترول ، الهيئة العامة للتنمية للصناعة ، هيئة الامداد والتأمين) ، نحو ٧٩.٤ ألف جنيه بشركة وادى الملوك للطحن والصناعات قيمة تأمينات لدى (شركة الكهرباء، القصر العينى الفرنسوى، مستشفى الشيخ زايد، مستشفى الحكمة).

يتعين متابعة الشركة للحصول على هذه الشهادات للتحقق من صحة تلك الارصدة

السرد :- جارى متابعة الحصول على باقى شهادات تأمينات لدى الغير وسوف يتم موافاتكم بها فور الحصول عليها.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

وجود بعض الحسابات لدى البنوك ٩٨٨.١ بنحو ألف جنيه ليس عليها حركة وينون عائد على أرصدة بعضها (بنك الاسكندرية فروع اسيوط ، المنيا ، بنى مزار ، ملوى ، و بنك الكويت الوطنى سوهاج) تحصلت الشركة عنها مصروفات بنكية بلغت ٥٩٨٢ جنيه خلال الفترة .



امين السر
وليد

جامعى الاصوات

عبد

عبد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمنفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٩٣/١١٢١٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوحاج شارع القرعة الجرجاوية

بتعيين إعادة النظر فى السياسة النقدية للشركة بصفة دورية والعرض على مجلس الإدارة ، والبحث عن فرص استثمارية جديدة للاستفادة من السيولة النقدية للشركة بما يعود بالنفع على نتائج أعمالها .
الورد :- هذه الحسابات لدى البنوك لغرض تسويق الأقماع المحلية بالمحافظات وجارى إغلاق الحسابات التى ليس لها داعى بفروع بنك الاسكندرية

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

- بلغ رصيد الاحتياطيات فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ بشركة مطاحن مصر العليا نحو ٣٢٦.٥ مليون جنيه بنسبة ٤٦٦.٤% من رأس المال المنفوع البالغ ٧٠ مليون جنيه علماً بان رأس المال المصرح به ٢٠٠ مليون جنيه وذلك بخلاف صافى ربح العام البالغ نحو ١٣١.٤٤٠ مليون جنيه .

بتعيين دراسة ما سبق فى ضوء أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته مادة (٤٠) وكذا المادة رقم (٩١) من اللائحة التنفيذية لذات القانون.

الورد :- سيتم العرض على الجمعية العامة للشركة إن شاء الله.

الرئيس التنفيذى :- سيتم لراسة زيادة رأس مال الشركة بالقيمة الاسمية ليصبح ١٤٠ مليون جنيه بدلاً من ٧٠ مليون جنيه وذلك بعد استطلاع رأى كبار المساهمين الممثلين فى مجلس إدارة الشركة لاتخاذ الإجراءات اللازمة فى هذا الشأن .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن وسيتم اجراء الدراسات اللازمة لزيادة رأس المال .

الملاحظة :-

- ظهر حساب حقوق الأقلية فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ٥١ مليون جنيه دون ان تتضمن نصيبهم فى ربح شركة وادى الملوك حيث تم ادراجها بالكامل ضمن بند أرباح الفترة للشركة الأم ، وذلك بالمخالفة لما يقضى معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٢) بشأن القوائم السالية المجمع ، فقرة رقم (٢٢) والفترة رقم "أ ت ٩٤" من ملحق المعيار. بتعين الإلتزام بما تقضى به معيار المحاسبة المصرية فى هذا الشأن.

الورد :- سيتم مراعاة ذلك بعد اعتماد الجمعية العامة لصرف الأرباح لشركتى مطاحن مصر العليا وشركة وادى الملوك للطحن .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

- بلغ رصيد التزامات ضريبية مؤجلة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٤٧.٦٢٧ مليون جنيه بشركة مطاحن مصر العليا وقد تبين بشأنها ما يلى:



إيهاب السر
وكيل

جامعى الاصوات

ع. ط. ه. م. ح. م.

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التروعة الهرجالية

- عدم استيفاء بيانات الدفتر التحليلي للإهلاك الضريبي لكل بند من بنود الأصول والتي يمكن من خلالها متابعة حركة الإضافات و الاستبعادات التي تمت على كل بند حتى يمكن حساب الإهلاك الضريبي بدقة خاصة الإهلاك الضريبي الخاص بالمباني والانشاءات والذي يهلك بنظام القسط الثابت على مدار عشرين سنة حيث اشترط المشرع في تطبيق أحكام المواد أرقام ٢٥، ٢٦، ٢٧ من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ الخاص بضرائب الدخل أن يكون لدي الممول دفاتر وحسابات منتظمة .
- ترتب على ذلك عدم صحة حساب الفروق الضريبية المؤقتة التي تتخذ أساسا لحساب الأصول/ الائتمانات الضريبية المؤجلة الخاصة بالأصول الثابتة - مباني و انشاءات حيث أن الشركة تقوم باحتسابها عن طريق الفرق بين الإهلاك الضريبي و الإهلاك المحاسبي بالخطأ بالمخالفة لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) الخاص بضرائب الدخل فقرة (٧) و التي عرفت الأساس الضريبي لأصل (هو القيمة التي سوف تخصم للأغراض الضريبية) أي لتحديد الأرباح الضريبية المستقبلية) مقابل المزايا الاقتصادية الخاضعة للضريبة التي ستندفق أو ترد للمنشأة استرداداً للقيمة الدفترية للأصل.

يتعين إعادة دراسة ما سبق وإجراء التصويب اللازم ، لئلا من أثر على حساب كل من الإهلاك الضريبي والضريبة المؤجلة ، وكذا الضريبة المحسوبة وتأثيرها على نتائج الأعمال.

السرد :- تم إمسك دفاتر تحليلية للإهلاك الضريبي لكل بند من بنود الأصول وفقاً لنص قانون ضريبة الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته وتم تسوية الفروق الضريبية.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة وموافقة الجهاز المركزي بما تم اتخاذه من اجراءات الملاحظة :-

- بلغ رصيد مخصص الضرائب المنتزاع عليها الشركة مطاحن مصر العليا في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣٩.٢٠٩ مليون جنيه لمقابلة فروق ضريبية بنحو ٢١٧.١ مليون جنيه لذا نرى عدم كفايته وبيان تلك الفروق ما يلي:
 - نحو ٢٠٩.١ مليون جنيه تمثل فروق فحص تخص ضريبة الدخل عن الاعوام من ٢٠١٢/٢٠١٢ حتى ٢٠٢١/٢٠٢٠ جاري فحصهم بمعرفة اللجان الداخلية والمتخصصه، ولجان الطعن، والتي لم تحسم بعد.
 - نحو ١٣.٦ مليون جنيه قيمة مطالبات ضريبة كسب العمل عن الأعوام من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠١٩ ، منها نحو ٨.٠١ مليون جنيه مقابل تأخير.
 - لم يتم فحص ضريبة القيمة المضافة عن على ٢٠٢٠/٢٠١٩ ، و ٢٠٢١/٢٠٢٠ .
- يتعين إعادة دراسة المخصص و تدعيمه في ضوء ما سبق الاشارة اليه.

السرد :- قامت الشركة بدراسة المطالبات الضريبية عن ضرائب شركات الأموال وضريبة كسب العمل وضريبة المبيعات (القيمة المضافة) والضرائب العقارية على النماذج الواردة من مصلحة الضرائب والمخصص الكون يعتبر كافياً بعد التعزيز.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة وموافقة الجهاز المركزي بما تسفر عنه الدراسة



أمين السر
[Signature]

جامعي الاصوات
[Signature]

ع. ف. ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمذفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٢/٢١٢٩٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمع الجرجاوية

الملاحظة :-

- بلغ رصيد مخصص الضرائب المتنازع عليها لشركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣ مليون جنيه (بعد تدعيمه بنحو ١.٧ مليون جنيه) مكون لمواجهة التزامات محتملة بنحو ١١٢.٨ مليون جنيه لذا نرى عدم كفايته ، وذلك كما يلى :
 - بلغ اجمالى المطالبات وفقا لنموذج ١٩ حتى عام ٢٠٠٤ نحو ١٠٤.٥٠٨ مليون جنيه فى حين ان الشركة اقرت فى اقراراتها المقدمة عن تلك الاعوام (من ١٩٩٨ حتى ٢٠٠٤) عن خسائر ضريبية بلغت نحو ١٥.١٧٦ مليون جنيه و قد طعنت الشركة بتاريخ ٢٠٠٨/٥/٥ و صدر قرار لجنة فض المنازعات بجلستها المنعقدة فى ٢٠١٥/١١/٨ بإعادة الفحص و جارى إعادة الفحص .
 - تم الربط الضريبي وفقا لنموذج ١٩ ضريبية نخل للأعوام من ٢٠١٠/٢٠٠٩ حتى ٢٠١٢/٢٠١١ بسبلغ ٢٧.٦٠٩ مليون جنيه تم عمل اعادة فحص فى ٢٠٢٢/١/٣١ واسفر عن ربط بمبلغ ٥.٤ مليون جنيه وبلغ المسدد منها من واقع الاقرارات نحو ٢.٣٤٩ مليون جنيه بفرق نحو ٣.٠٤ مليون جنيه و تم الطعن عليها.
 - تم الربط الضريبي وفقا لنموذج ١٩ ضريبية نخل للأعوام من ٢٠١٣/٢٠١٢ حتى ٢٠١٧/٢٠١٦ بقيمة نحو ٩٢.٤٤١ مليون جنيه تم عمل اعادة فحص فى ٢٠٢٢/١/٣١ واسفر عن ربط بمبلغ ٢٣.١ مليون جنيه فى حين بلغت الضريبة وفقا لإقرارات الشركة عن نفس الاعوام نحو ١٧.٧٥٨ مليون جنيه بفرق بلغ نحو ٥.٣٤ مليون جنيه و تم الطعن عليها.
 - لم يتم فحص الأعوام من ٢٠١٨/٢٠١٧ حتى ٢٠٢١/٢٠٢٠.
 - فيما يخص ضريبة القيمة المضافة تم الفحص و الربط و السداد حتى ٢٠١٩/٦/٣٠ و لم يتم فحص على ٢٠٢٠/٢٠١٩ ، و ٢٠٢١/٢٠٢٠ .
 - فيما يخص ضريبة النعمة تمت محاسبة الشركة و الربط حتى ٢٠٠٦/٧/٣١ و جارى فحص الفترة من ٢٠١٦/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- يتعين إعادة دراسة المخصص فى ضوء ما سبق الاشارة اليه لمقابلة التزامات الشركة فى ضوء المطالبات الواردة من مصلحة الضرائب و ما قد تسفر عنه لجان الطعن.

السر :- بالنسبة لضريبة الدخل تم الاتفاق مع اللجنة الداخلية على تخفيض الشقوق الضريبية الطعون عليها بمبلغ ٤٩٨٠٠٠ جنيها وإحالة باقى البنود الطعون عليها إلى اللجنة الداخلية المختصة للنظر فى باقى البنود المختلف عليها وسوف يتم النظر فى المخصص المذكور وتم تدعيم المخصص بمبلغ ١٦٩٧٠٠٠ جنيه هذا العام .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علما برد الشركة وموافاة الجهاز المركزى بما تسفر عنه الدراسة



امين السر
وليد

جامعى الاصوات
عاطف

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطروح ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. = ٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الترمه البحر جارية

الملاحظة :-

بلغ رصيد مخصص المطالبات والمنازعات بشركة مطاحن مصر العليا ١٦ مليون جنيه في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مكون لمواجهة الالتزامات المحتملة نتيجة الدعوى المقدمة من شركة وادي كوم أمبو رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم ارض مطحن كوم أمبو بأسوان أو سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والريع المقدر عليها بمبلغ ٣٢ مليون جنيه لازالت متداولة.

يتعين متابعة الإجراءات القانونية وإعادة النظر في تلك المخصصات بما يتوافق مع الالتزامات المحتملة.

السرد :- مخصص المطالبات والمنازعات وقدره ١٦ مليون جنيه لمواجهة الالتزامات المحتملة نتيجة الدعوى المقدمة من شركة وادي كوم أمبو رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة وموافقة الجهاز المركزي بما تسفر الدعوى

الملاحظة :-

تضمنت حسابات الموردين شركة مطاحن مصر العليا مايلي:

تحفظت الشركة في محضر المطابقة التي تمت بين الشركة والهيئة العامة للسلع التموينية عن الدائرة من يناير حتى يونيو ٢٠٢٢ بتاريخ ٢٢/٨/٢٠٢٢ عن مايلي:

■ احقية الشركة في رد قيمة مخالفات بنحو ٩٧٨.٩ ألف جنيه لحين البت في التظلمات المقدمة من الشركة في هذا الشأن.

■ رد مبلغ الغرامة نحو ٤.٣٢٣ مليون جنيه الخاصة بالسيد/خالد عبد الحميد ، و محمد الضوى وذلك لعدم مسئولية الشركة عن تلك الغرامة.

يتعين متابعة ما سبق مع الهيئة العامة للسلع التموينية والافادة .

السرد :- جاري المتابعة مع الهيئة العامة للسلع التموينية لاسترداد قيمة الغرامات والمخالفات المشار اليها بالمحوظة

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

نحو ١٧٩.٦ ألف جنيه (مدين) قيمة مستحق للشركة طرف شركة الحديد والصلب المصرية لتوريد ألواح صاج وزوايا وتبين انه تم إغلاق شركة الحديد والصلب نهائيا وفقا لمذكرة القطاع التجاري بتاريخ ١/٨/٢٠٢١ دون توريد مشمول أمر التوريد.

يتعين بحث ما سبق مع ضرورة اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة للحفاظ على حقوق الشركة.

السرد :- أقامت الشركة الدعوى رقم ١٨٥٢ لسنة ٢٠٢٢ م.سج القاهرة ومحدد لها جلسة ١٣/١٠/٢٠٢٢.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.



أمين السر
وكيل

جامعي الاصوات

مطاحن مصر العليا

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمشروع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٣/٢١٢١٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٢ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجابية

الملاحظة :-

تضمنت حسابات الموردين (مدين) بشركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة نحو ٤٨٢.٣ ألف جنيه (تكنو سيرفيس ، تكنو جروب ، الشامى للتجارة والتوريدات) تمثل قيمة ما قامت الشركة بسدادها لهم تحت حساب التوريدات يرجع تاريخ أغلبها الى ديسمبر ٢٠٢١ إلا أنه حتى تاريخه لم يقوموا بالتوريد .
يتعين اجراء التسوية اللازمة في ضوء ما سبق .

السرد :- تم مخاطبة تلك الشركات أكثر من مرة لإتمام تلك التوريدات إلا أن تلك الشركات تقوم بتأجيل التوريد وترد أسباب ذلك لصعوبة توفير العملة الصعبة وكذلك صعوبة الإفراجات الجمركية وذلك نتيجة للحرب الروسية الأوكرانية وكذلك أزمة سلاسل الإمدادات التي يمر بها العالم مما أدى إلى صعوبة عمليات شحن ونقل الخامات والمعدات .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

بلغ رصيد ضرائب لتحملها الوحدة نحو ١٠.٣٢١ مليون جنيه يمثل قيمة المعلى لحساب مصلحة الضرائب عن الضرائب العقارية المستحقة على وحدات وأراضى الشركة منذ بداية تطبيق (القانون رقم ١٠٣ لسنة ٢٠١٣ والقرار بقانون رقم ٣٧٨ لسنة ٢٠١٣) بالرغم من صدور أحكام لصالح الشركة الدعوى أرقام (٧٧١ لسنة ٦ ق أدارى ، ٤٥٢٣ ل ٦ ق ، ١٢٤٥ ل ٥ ق ، ٤٥٢٤ ل ٦) لوحدات مطحن (مجمع أولاد نصير ، البلينا ، شونة طهطا (١) ، ٢ ب قطاع سوهاج) بتخفيض الربط السنوي لتلك الوحدات من ١.٩٣١ مليون جنيه الى ٢٦٤ ألف جنيه .

ويتصل بذلك :-

- تم تحميل مصروفات الفترة بنحو ٣.١٥٠ مليون جنيه بقيمة الضرائب العقارية المستحقة على وحدات الشركة تقديريا بنسبة ٥٠% من الربط السنوي عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢١/١٢/٣١ ، ونسبة ٥٠% مضافاً الى ٤٥% زيادة عن الربط عن الفترة من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
 - بالرغم من صدور الصيغة التنفيذية للإحكام التي لم يتم الطعن عليها والذي خلص إلى براءة ذمة الشركة فيما زاد عن الربط الصادر بعد قرار التعديل إلا أنه حتى تاريخه لم يتم تسوية وتنفيذ ما ورد بالإحكام الصادرة لصالح الشركة .
 - عدم ورود أى مطالبات للشركة من مصلحة الضريبة العقارية فيما يخص الوحدات التي صدر بها احكم لصالح الشركة .
- يتعين بحث ما سبق والاتصال بالجهات المختصة لتنفيذ ما ورد بالإحكام و اجراء التسويات اللازمة في ضوء ذلك على الحسابات ذات الصلة .

السرد :- جرى التواصل مع الجهات المختصة (الضرائب العقارية) للوصول للتسوية النهائية في ضوء الأحكام الصادرة لصالح الشركة وسيتم اجراء التسويات اللازمة فور الرد .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.



امين السر
وليد

جامعى الاصوات

عالم

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطروح ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. : ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الدرة الجرجابية

الملاحظة :-

تضمنت الحسابات الدائنة للمصالح والهيئات بشركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة نحو ٦٣٤.٤ مليون جنيه قيمة ضرائب خصم و اضافة بلغ المسدد الفعلى منها فى ٢٠٢٢/٨/١ نحو ٥٣٤.٩ الف جنيه بفرق نحو ٩٩.٥ الف جنيه.

يتعين موافقتنا بأسباب ذلك.

الرد :- جارى الفحص وسوف يتخذ اللازم فى حينه .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

تم تعليه حساب مصر وقت مستحقة السداد (الاجور المستحقة) بنحو ٢٠ مليون قيمة مكافأة الإرباح تون للعرض على الجمعية العامة للعام لى ٢٠٢١/٢٠٢٢ .

يتعين العرض على الجمعية العامة لإعمال شأنها.

الرد :- سيتم العرض على الجمعية العامة للشركة إن شاء الله .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

تضمنت الأرصدة الدائنة الأخرى ما يلى :

نحو ٢.٤٣٤ مليون جنيه تمثل قيمة المساهمة التكافلية (تأمين صحى) عن شهر يونيو ٢٠٢٢ لم يتم سدادها حتى تاريخه .
يتعين سداد تلك المبالغ تجنباً لتوقيع غرامات .

الرد :- تم سداد قيمة المساهمة التكافلية .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

نحو ٢٨٩ الف باسم حساب / الشركة القابضة للصناعات الغذائية قيمة ما تم تعليقه لحساب صندوق موازنة الأسعار خلال الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ لم يتم لجراء مطابقت على الحساب على أرصدة ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

يتعين ضرورة اجراء المطابقة على الرصيد مع الشركة واجراء ما يلزم من تسويات .

الرد :- تمت المطابقة مع الشركة القابضة للصناعات الغذائية .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

نحو ٥٨ ألف جنيه قيمة ضرائب عقارية ، واستهلاك كهرباء و ايجارات محصلة من شركات المحمول عن تأجير بعض الاسطح بوحداث الشركة المختلفة .

يتعين بحث هذه المبالغ واجراء التسويات اللازمة على الحسابات المختصة.



امين السر
رئيس

جامعى الاصوات
رئيس

عبدالله

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوماج شارع الترعَة الجرجابية

السرد:- جارى بحث هذا المبلغ وسيتم إجراء التسويات فور الانتهاء من البحث .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ١١.٧ ألف جنيه عبارة عن مبالغ مضافة بكتشوف للحساب الواردة من البنوك (بنك مصر ، البنك الأهلي المصري ، بنك الاستثمار القومي) يرجع بعضها الى عام ٢٠٠٧ ولا تخص الشركة .
يتعين بحث ودراسة تلك المبالغ وإجراء التسويات اللازمة والإفادة .

السرد :- سيتم بحث ودراسة هذه المبالغ وسيتم إجراء التسويات اللازمة فور الإنتهاء من البحث
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٧٨٠.٤ ألف جنيه يمثل العديد من الشيكات التي أصدرتها الشركة ولم يتم المستفيدين بصرفها من البنك يرجع بعضها الى عام ٢٠٠٧ .

يتعين قيد هذه المبالغ بالحسابات الشخصية المختصة ، وإعمال أحكام المادة رقم (١٤٧) من قانون الضريبة علي الدخل رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ .

السرد :- سيتم دراسة هذا المبلغ والذي يمثل العديد من الشيكات التي أصدرتها الشركة ولم يتم المستفيدين بصرفها وسيتم إجراء التصويب اللازم بعد الدراسة ، ويوجد لدى الشركة كشوف تفصيلية بأسماء وأرقام شيكات المستفيدين والمبلغ المستحق لكل شيك .. علما بأنه تم صرف بعض الشيكات من الأرصدة السابقة .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- بلغ صافي الأرباح المجمعَة (قبل الضريبة) نحو ١٦٦.٦٤٨ مليون جنيه بزيادة بلغت نحو ١٦.٠٩١ مليون جنيه عن الفترة المماثلة من العام السابق والبالغة نحو ١٨٠.٥٥٧ مليون جنيه وقد ساهمت الإيرادات العرضية (غير الناتجة عن أنشطة الشركة الرئيسية) بنحو ٦٣.٣١٢ مليون جنيه ونسبة ٣٢.٢% من الربح المحقق قبل الضريبة وقد تبين ما يلي :

شركة مطاحن مصر العليا

■ تم طحن كمية ١٠١٦٣٣٦ طن قمح خلال العام (جميع الأغراض) بانخفاض قدره ٢٩٧١٢ طن عن الفترة المماثلة من العام السابق والبالغة نحو ١٠٤٦٠٤٨ طن بنسبة انخفاض ٢.٨٤% وما لذلك من اثر على نتائج اعمال الشركة .

■ اسفرت نتائج اعمال نشاط المخازن عن خسارة بلغت نحو ٥.٦٣ مليون جنيه .



امين السر
وليد

جامعى الاصوات
عائدة

عائدة

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمنفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
د. ف. ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التربة الهرجاولية

- التفاوت في نصيب طن القمح المطحون (منظومة ٢٠١٧) من التكلفة الاجمالية من مطحن لآخر حيث بلغت ٤٠١ جنيه/طن بمطحن احمر في اناها ، و ٥٥١ جنيه/طن بمطحن جرجافي اعلاها.
- التفاوت في تكلفة تصنيع جوال الدقيق زنة ٥٠ كيلو جرام لإنتاج الخبز حيث بلغت نحو ١٧٤ جنيه /جوال بمخيز الغرنفة في اناها ، و ٢٠٨ جنيه/الجوال بمخيز سوهاج في اعلاها.
- ساهمت الإيرادات العرضية (غير الناتجة عن أنشطة الشركة الرئيسية) بنحو ٤٨.٣ مليون جنيه ونسبة ٢٨.٢ % من الربح المحقق قبل الضريبة .

الرد :-

- صدر القرار الوزاري رقم ٣٨ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتخفيض وزن رخيص الخبز الى ٩٠ جرام مما أثر على انخفاض كميات الأقماع المطحونه كما تم تحويل كمية ٣٦ ألف طن من حصة الشركة إلى شركة مطاحن مصر الوسطى بناءً على قرار لجنة البرامج .
 - نشاط الخبز مسئولية اجتماعية تقوم بها الشركة في جميع المحافظات التي تقع في دائرة الشركة (سوهاج وقنا والأقصر والبحر الأحمر) وتعمل الشركة على تخفيض تكاليف الإنتاج وتؤثر الكميات المصنعة في التكلفة كما أن ارتفاع الأجور وعدد العاملين بالخبز يؤثر في زيادة تكاليف التصنيع - مع الأخذ في الاعتبار ما جاء بالملاحظة بشأن المصروفات غير المباشرة .
 - التفاوت في نصيب طن القمح المطحون (منظومة ٢٠١٧) من التكلفة الإجمالية يرجع الى الكمية المطحونه بكل مطحن وعدد العاملين والحاله الفنيه لآلات ومعدات المطحن فكلما زادت الكمية المطحونه قلت التكلفة .
 - يرجع التفاوت في تكلفة تصنيع جوال الدقيق زنة ٥٠ ك الى الكميات المصنعه فكلما زادت الكميات المصنعه قلت التكلفة كما أن عدد العمال وبند الأجور بكل مخبز له أكبر الأثر في تفاوت التصنيع للجوال ٥٠ ك .
 - تعمل الشركة جاهده على إستغلال كافة مصادر الإيرادات التي يمكن أن تدر عائداً على الشركة لتعظيم الربح وذلك بإستثمارها في ودائع لأجل وأنون الخزانة أو أى إستثمارات أخرى .
- قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

شركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة

- ساهمت الإيرادات العرضية (الناتجة عن غير أنشطة الشركة الرئيسية) بنحو ٢.٩٥ مليون جنيه ونسبة ١١.٧ % من الربح المحقق قبل الضريبة .
- اسفر نشاط التشغيل للغير عن خسارة بلغت ٢.٥٦٣ مليون جنيه .

يتعين بحث كل ما سبق دراسة أسباب التفاوت الشديد في تكلفة تصنيع الخبز، وأيضاً التفاوت في تكلفة طحن القمح من مطحن لآخر مع العمل على إعادة هيكلة العمالة داخل القطاعات، مع ترشيد عناصر التكلفة وتنشيط المبيعات وفتح أسواق جديدة لمنتجات الشركة لتعظيم الربحية .



امين المر
و

جامعى الاصوات

أ. ب. س.

ع. م. م.

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٢ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

السرد :- تلجأ الشركة إلى التشغيل للغير وذلك لتغطية جزء من التكاليف الثابتة خاصة في ظل حالة ركود الأسواق والمنافسة الشرسية من قبل مطاحن القطاع الخاص وأيضاً للاستفادة من الطاقة الغير مستغلة في الطحن.
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.
الملاحظة :-

تضمنت حسابات المصروفات بشركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة ما يلي :

- نحو ٤.٥ مليون جنيه تمثل جزء من قيمة المكافأة السنوية للعاملين دون العرض على الجمعية العامة.
يتعين اجراء التصويب اللازم والعرض على الجمعية العامة لاعمال شأنها.

السرد :- تم العرض على مجلس الإدارة بجلسته بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢٧ وتم الموافقة عليه والعرض على الجمعية العامة لأعمال شأنها في هذا الأمر.
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.
الملاحظة :-

- نحو ٢٣٤٥٠٠ جنيه قيمة استهلاك المياه عن الفترة من مارس ٢٠٢٢ حتى يونيو ٢٠٢٢ تم تعيلتها تقديرياً لوجود عيب في العداد ورفضت الشركة سداد فاتورة شهر مارس بمبلغ ١١٧٢٥٠ جنيه علماً بان الاستهلاك السابق تراوح من مبلغ ٧٥٢١ ج الى ١٤٧٦٤ جنيه شهرياً.
يتعين موافقتنا بما تم في هذا الشأن واجراء التصويب اللازم في ضوء

السرد :- يرجع ذلك لحبوث عطل بعداد المياه وأخذ قراءة غير حقيقية وتم الفحص من قبل جهاز مدينة ٦ أكتوبر وكلية الهندسة جامعة القاهرة وتم تغيير العداد وجارى تسوية المديونية مع جهاز مدينة ٦ أكتوبر.
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.
الرأي المتحفظ:

فيما عدا تأثير ما جاء بعالية في الفقرات السابقة على القوائم المالية فمن رأينا أن القوائم المالية تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للمجمع لشركة مطاحن مصر العليا في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و عن أدائها المالي وتدققاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة .
مما لا يعد تحفظاً نشير الى :

الملاحظة :-

- تضمن حساب تعويضات و غرامات (مدين) نحو ٢.٣١٥ مليون جنيه تتمثل في :
- نحو ٢.٣٣٥ مليون جنيه قيمة غرامات طرق وزيادة أوزان عن النقلات المنفذة بمعرفة سيارات الشركة بحمولات زائدة عن الحمولات القانونية المثبتة برخصة تسير المركبات وذلك بالمخالفة لقانون المرور الأمر



امين السر
محمد عبد الحليم

جامعى الاصوات

اسم

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ح. : ٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاصة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الشرطة الجرجابية

الذي يقلل من كفاءة تلك المركبات ويؤثر أيضاً على كفاءة الطرق ويزيد من معدلات الحوادث وتحمل الشركة تلك الغرامات .

نحو ٩٨٠ ألف جنيه غرامات على مطاحن الشركة (الأقصر ، أسنا ، سيدي) نتيجة زيادة نسبة العينات المخالفة والمسحوبة بمعرفة التموين طبقاً لما ظهر بالمطابقات التي تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن الأرصد في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

يتعين الالتزام بأحكام قانون المرور منعاً لتوقيع تلك الغرامات وحفاظاً على كفاءة سيارات الشركة وكذا شبكة الطرق وتقليل الحوادث واتخاذ الإجراءات اللازمة للعمل على الحد من تلك الغرامات تعظيماً للإيرادات، وكذلك الالتزام بالقرارات التموينية الخاصة بنسب الخلط، والعقد المبرم مع وزارة التموين منعا لتعرض الشركة لغرامات تموينية .

السرد :-

١) تضطر الشركة أحياناً لتحميل السيارات بأزيد من الحمولات المقررة مرورياً وذلك لتنفيذ برامج الشحن من الموانئ وصوامع الشركة القابضة للصوامع وحتى لا تتعرض الشركة لغرامات تأخير عدم تنفيذ برامج الطحن المقررة للمطاحن وهذه الزيادة في الحمولات لا تؤثر على حالته الفنية لأسطول النقل حيث انه مجهز لإستيعاب تلك الزيادات .

٢) تم التنبيه بالإلتزام بالقرارات التموينية الخاصة بإنتاج الدقيق والنخاله وفقاً للمواصفات القياسية المحددة بالقرارات الوزارية منعاً من توقيع تلك الغرامات ، وتجدر الإشارة أن الشركة تظلمت من هذه الغرامات وتقوم بمتابعتها مع وزارة التموين .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- مخالفة بعض متطلبات معايير المحاسبة المصرية حيث لم يتم الإفصاح عن تاريخ وسلطة اعتماد الميزانية من مجلس الإدارة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٧) فقرة (١٧) على المنشأة ان تفصح عن تاريخ اصدار القوائم المالية والسلطة المختصة التي قامت باعتمادها .

- صدر قرار وزيرة الاستثمار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٩ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ ولم تقم الشركة بالإفصاح عن آثار تطبيق تلك التعديلات طبقاً لمتطلبات الفقرتان (٣٠،٣١) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) والخاص بالسياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والاختفاء .

يتعين الإلتزام بقرار وزيرة الاستثمار والإفصاح عن متطلبات المعايير المشار إليها .

السرد :- تم مراعاة ذلك .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .



أمين السر
رئيس

جامعي الاصوات

عيا طبع الشركة

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المدبر والمقوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى ١٠٩٣٠ / سوهاج
د. ص. ٠٩٢/٢١٢٩٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع التربة الجرجابية

الملاحظة :-

- أسفر فحص الآثار البيئية وسلباتها بشركة مطاحن مصر العليا عن مخالفة الإجراءات والشروط اللازمة للحفاظ على البيئة طبقاً للقانون رقم (٤) لسنة ١٩٩٤ في شأن البيئة ولانحته التنفيذية والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ عن وجود بعض أوجه القصور فى أعمال ومتطلبات السلامة والصحة المهنية بمطاحن القطاع بيانها كالتالى :-
- عدم تضمين نظام التكاليف المطبق بالشركة التكاليف البيئية، وأسس تبويبها إلى تكاليف رأسمالية وجارية مباشرة وغير مباشرة.
- عدم وجود ستائر معدنية ومراوح شغط للأتربة على نقر مطاحن الشركة لمنع تصاعد الأتربة حال تفرغ الأقماع على النقرة، وخاصة فى ظل وجود بعض المطاحن داخل الكتلة السكنية مما قد يعرض الشركة لمخالفات بيئية نتيجة لذلك، فضلاً عن ضيق نقرة بعض المطاحن وعدم استيعابها لكمية الأقماع المفرغة عليها.
- عدم التزام العاملين بمطاحن الشركة بارتداء الكمادات الواقية ضد الأتربة وسماعات أذن وكذلك عدم ارتداء الملابس المخصصة أثناء العمل.
- يتم تصريف غسيل الأقماع ببعض المطاحن فى الترع أو بيارات وليس على شبكة الصرف الصحي.
- انتهاء ترخيص عمل بعض المطاحن وعدم اصدار الرخصة الالكترونية لها الأمر الذى قد يعرض الشركة لغرامات العمل بدون ترخيص ومخالفة القانون
- يتعين دراسة ما سبق والعمل على تلافى أوجه القصور سالفه الذكر منعا لتعرض الشركة لمخالفات السلامة البيئية والمهنية.

السر :-

- ١) سيتم تطبيق نظام التكاليف بعد الدراسة.
 - ٢) تتم دراسة بين القطاع الفنى وقطاع المشروعات لمخاطبة الشركات المتخصصة فى أعمال السقائر التى تم تركيبها لشركات المطاحن الشقيقة.
 - ٣) تم التقنيه على العاملين بالمطاحن بارتداء مهمات الوقاية الشخصية.
 - ٤) يتم تصريف غسيل الأقماع فى مطحن إسنا على ترعه أصفون بعد أخذ موافقة الري وتحليل عينات المياه والمطاحن الموجودة فى مدن ليس بها صرف صحى يتم تصريف المياه فى بيارات مصطله ويتم كسحها بسيارات الشركة أو سيارات شركة المياه والصرف الصحى.
 - ٥) يتم التواصل مع هيئة التنمية الصناعية بكل فروع المحافظات بسوهاج وقنا والأقصر وأسوان وجارى سداد رسوم المتابعة السنوية عن كل مطحن وتم إصدار جميع الرخص الإلكترونية للمطاحن وأخرها مطحنى الإتحاد وأرملت.
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برون الشركة فى هذا الشأن.



امين السر
د. سيد

جامعى الاصوات
د. سيد

د. سيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سموح
٥٠٤ / ٢١١١٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥١ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سموح بلوار التربة الجرجابية

الملاحظة :-

- وجود بعض أوجه القصور التي شابت أعمال الرقابة الداخلية بشركة مطاحن مصر العليا والتي وردت تفصيلاً بتقريرنا الدوري خلال العام ما زالت قائمة ننكر أهميتها فيما يلي :
 - تجاوز المعدل الإجمالي لتصاقى المطاحن السنوية الفعلية المعدلات المعيارية والمحددة بواقع ١٥٣.٥ ك/أردب والتي تراوحت من ١٥٦.٥٥٨ ك/أردب بمطحن دندرة إلى ١٦٠.٢٦٣ ك/أردب بمطحن اسنا
 - لم يتم التأمين على النقليات من الاقماح والدقيق والنخالة بالطريق من وإلى الشركة في حالة وقوع حادث أو السرقة .
 - تكرار وجود عجوزات وفود على بعض سفن سيارات النقل والناقلة عن صرف كميات من الدولار تفوق الاستهلاك طبقاً للمعدلات المعيارية لكل سيارة .
 - عدم استيفاء بعض البنات المطلوبة بأوامر تشغيل السيارات من حيث (ساعة بدء المأمورية ، رقم العداد عند البداية ، رقم العداد عند انتهاء المأمورية ، ساعة انتهاء المأمورية).
 - عدم استكمال سجل العمرات بقضاع الحركة والنقل من حيث تدوين المسافة المقطوعة بين العمرة الحلية والسابقة ، وتكاليف كل عمرة ، وبنات العمرات السابقة لبعض السيارات .
 - تعطل عدادات الكيلو متر لمعظم السيارات ، الأمر الذي يضعف الرقابة على استهلاك الوقود والإطارات
 - عدم وجود خطة للصيانة الدورية والإعمال المطلوبة بالورش وعدم اعداد مقاييس مبنية للأعمال المطلوبة والاكتفاء بإعداد مقاييس طبقاً للمنصرف أو المنفذ الفعلي بعد اتمام الأعمال المطلوبة ، الأمر الذي يصعب معه قياس مدى وجود انحراف بين المقاييس المبنية للأعمال والمقاييس النهائية.
 - عدم وجود معدلات عمل معيارية لتحديد الوقت الواجب لإنهاء وانجاز الأعمال المطلوبة حتى يتم الوقوف على الانحرافات والتجاوزات في الوقت ومحاسبة المتسبب في ذلك .
- يتعين بحث كل ما سبق وتلافى أوجه القصور المشار إليها لإحكام الرقابة الداخلية على تلك العجوزات .

الرد :-

- (١) تم التفتية بالالتزام بالقرارات التمويينية الخاصة بإنتاج الدقيق والنخالة وفقاً للمواصفات القياسية المحددة بالقرارات الوزارية معاً من توقيع غرامات.
- (٢) تقوم الشركة بدراسة التأمين على النقليات واتخاذ مايلزم في ضوء الدراسة.
- (٣) تقوم الشركة بمحاسبة السائقين أولاً بأول على استخدام الوقود بمراجعة الاستخدام بصفة مستمرة ويتم تحميل السائقين بعجوزات طبقاً لهذه المراجعة ويتم خصم الديونية من مرتبات وحوافز السائقين المحمل عليهم عجوزات.
- (٤) تم التفتية باستيفاء بيانات أوامر تشغيل السيارات.
- (٥) تم التفتية على قطاعات الحركة والنقل باستيفاء سجل العمرات.

جامعى الاصوات

امين السر



د. محمد عبد الحليم

رأس المال المخصص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجانية

- (٦) بعض السيارات موديلات قديمة ولا يوجد بديل للمعدات في السوق المحلي ويتم احتساب معدلات الوقود وتغيير الزيت بناءً على المسافة المقطوعة.
- (٧) تم التنبيه على مهندسي الورش بإعداد خطة للصيانة الدورية وعمل مقاييسات مبدئية للوقوف على تكلفه.
- (٨) تم التنبيه على القطاع الفني بمراعاة إعداد معدلات معيارية لتحديد الوقت اللازم لإنهاء الأعمال.
- قرار الجمعية :-** أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

- تضمنت التقارير الدورية المبلغة لشركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بعض الملاحظات نوصي بتلافيها ومنها ما يلي :
- بضرورة تطوير نظم للرقابة الداخلية على مستوى جميع الأنشطة والعهد المالية والمخزنية والمشتريات والمبيعات بما يحقق كفاءة الأداء
- عدم التزام الشركة بنسب الاستخراج النمطية للدقيق لاستخراج ٧٢% الخاص بها حيث بلغت ٧٦.٢% للدقيق خاصة وان العميل / مصنع مكرونة كوين قام بخصم مبلغ ٤٣٢٢٧ جنيه من مستحقات الشركة خلال الفترة قيمة غرامة مخالفة مواصفات و تحليل عينات وفروق اوزان نتيجة ارتفاع نسبة الرطوبة بالدقيق المنتج عن المواصفات القياسية .
يتعين الالتزام بنسب الاستخراج النمطية للدقيق حفاظاً على جودة منتجات الشركة والمواصفات المطلوبة حتى لا تتعرض الشركة لأي غرامات نتيجة ذلك .

الرد :-

- (١) تعمل الشركة جاهدة على تطوير نظم الرقابة الداخلية على مستوى جميع الأنشطة بما يحقق الوصول إلى أفضل النتائج .
- (٢) يرجع ذلك إلى جودة الأقماع المستخدمة وجودة الطحن بما يحقق مصلحة الشركة وبما يتوافق مع المواصفات القياسية المصرية .. كما أنه بالنسبة لشركة كوين فإنه يتم خصم قيمة وزن الفارغ وكذلك خصم قيمة التحليل العملية أما اختلاف الرطوبة فيتم الالتزام عند الصرف للعملاء بالرطوبة المثلى والتي لا تزيد عن ١٤ % وارتفاع الرطوبة أثناء الطحن للمحافظة على جودة المنتج أثناء الطحن .
- قرار الجمعية :-** أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

- تمسك شركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة بنظام تكاليف لا يفي بالتعرض منه حيث تمسك الشركة بنظام تكاليف يفي بغرض تقييم مخزون الإنتاج التام فقط دون باقي الأنشطة ويتضح ذلك مما يلي:
- مازالت الشركة لم تقم بإظهار التكاليف البيئية وأسس تبويبها إلى تكاليف رأسمالية وجارية



امين السر
وليد

جامعي الاصوات

عاطف مكرم

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سموح
ت. ف. : ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سموح شارع الثورة الجرجالية

لم تمكن من تحديد ما يقابل بعض إيرادات الخدمات المباعة - تخزين للغير البالغ قيمتها نحو ٢.٤ مليون جنيه من تكاليف حتى يمكن الحكم على إقتصاديتها

يتعين تطوير نظام التكاليف حتى يمكن الحكم من خلاله على أنشطة الشركة وتصبح أداة فعالة بقياس التكاليف وقياس الإحرفات ومساعدة إدارة الشركة على اتخاذ القرارات المناسبة، والإلتزام بما قرره الجمعية العامة للشركة في هذا الشأن .

المراد :- سيتم تبويب التكاليف البيئية بعد الدراسة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً بمراد الشركة في هذا الشأن .
تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى :

تمسك الشركتين حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات . كما تطبق الشركة نظام تكاليف نوصى بتطويره بما يسمح بالرقابة الفعالة على كافة أعمال الشركة ، وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية البيانات المالية الواردة بتقريرى مجلسى إدارة الشركتين المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر .
تعقيب عام للإدارة : الإدارة ما زالت عند رأيها بشأن السلاحظات الواردة بالتقرير المعروض أمام حضراتكم لحين استيفائها وتلافيتها

توصية الجمعية : الشركة ستبذل قصارى جهدها نحو تلافى واستيفاء ملاحظات الجهاز المركزى للمحاسبات
* تقضى السيد الأستاذ المحاسب / محمد عبد المنعم محمد .. نيابة عن الأستاذ المحاسب / نصر أبو العباس أحمد .
مراقب حسابات الشركة بعرض الأتى :

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية لشركة مطاحن مصر العليا (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالي المستقلة فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ وكذا قوائم الدخل المستقلة والدخل الشامل المستقلة والتغير فى حقوق الملكية المستقلة والتدفقات النقدية المستقلة المتعلقة بها عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ ، وملخصاً لسياسات المحاسبية الشاملة وغيرها من الإيضاحات .

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسئولية إدارة الشركة فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أى تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف .



أمين السر
وليد

جامعى الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمنفوع ١٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ق. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوماج شارع الشرطة الجرجاوية

مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسئوليتنا في ابداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها ، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوائيم المصرية السارية . وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيدات مناسبة بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة .

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية . وتعتمد الإجراءات التي تم إختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التعريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ . ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض ابداء الرأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة . وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية .

والنا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بها للحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية .
- القوائم المالية للعام المالي السابق المنتهي في ٢٠ يونيو ٢٠٢١ تم مراجعتها بمعرفة مراقب حسابات آخر والذي أصدر تقريره المتحفظ بتاريخ ٢٣ سبتمبر ٢٠٢١ وتم اعتمادها من قبل الجمعية العامة السادية المؤرخ في ٤ نوفمبر ٢٠٢١

أساس ابداء الرأي المتحفظ

الملاحظة :-

١) لم تقم الشركة بالالتزام بمتطلبات معيار المحاسبة المصري (٤٧) واثر ذلك على القوائم المالية .

الرود :- جاري دراسة ما ورد بالملاحظة .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

٢) تبين لنا عدم تسجيل بعض عقارات وأراضي الشركة والتي آلت إليها عن طريق التأميم أو الشراء أو نزاع الملكية أو وضع اليد المكسب للملكية كما يوجد نزاع قضائي بين الشركة وبعض الجهات حول ملكية بعض الأراضي (مساحة ١١٠ ألف م^٢ من أرض مستودع القصير ٢٠٠٢٥ م^٢ أرض مجمع كوم أمبو ، مساحة ١٢٦,٥٢ م^٢ زوائد تنظيم من أرض مستودع قمرة ، ٦ س ٢٢ قيراط من أرض مجمع مطاحن قنا ، عمارة عين شمس ودار السلام ، حصة ميراثيه من أرض مطحن عبد الآخر ، ١٠٩٠٠ م^٢ أرض مطحن ناصر نجع حمادى والمخيز الألى نجع حمادى . ٢٢٢ م^٢ معتدى عليها من أرض مستودع غمرة ، مساحة من أرض مطحن المزلاوى) لذلك نوصى بالانتهاء من الإجراءات اللازمة لتسجيل ونقل ملكية تلك الأراضي والعقارات وكذلك يلزم ضرورة متابعة الإجراءات القانونية للفصل في هذه القضايا حفاظاً على أصول وممتلكات الشركة وكذلك متابعة الحصول على قرار تخصيص من محافظة قنا بأرض صومعة قنا ١٢ سهم ١٢ قيراط ٨ فدان .



امين السر
[Signature]

جامعى الاصوات
[Signature]

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. د. ف. ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع القرعة المرحلية

السر :-

= يوالى القطاع القانونى متابعة الإجراءات القانونية اللازمة لتسجيل ونقل ملكية الأراضى والعقارات باسم الشركة حيث يلقى القطاع القانونى صعوبات كبيرة فى هذا الشأن .

(١) أرض مستوع القصير :-

= قامت الشركة بالنقض على الحكم فى القضية ٦٥٩٨ لسنة ١٦ ق إدارى قنا الصادر بجلسة ٢٠١٨/٤/٢٦ وذلك لدى المحكمة الإدارية العليا القاهرة وقد قيد النقض برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ ق إدارية عليا القاهرة وتم رفض الطعن بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠٢١

(٢) أرض مجمع كوم أمبو :-

(١) الدعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ م. ك كوم أمبو حكم فيها بجلسة ٢٠١٩/١١/٢٩ بإلزام الشركة بدفع مبلغ مائة مليون جنيه قيمة الأرض وستة عشر مليون قيمة الربح والإلزام محافظة أسوان ورئيس الوحدة المحلية لمدينة كوم أمبو بأن تؤدى لشركة مطاحن مصر العليا ما تؤديه لشركة وادى كوم أمبو بعد رفض الاستئناف أرقام ٣٥ ق. س على أسوان ، ١٣٠٧ ق. س استئناف على أسوان بجلسة ٢٠٢٠/١٠/٢٠ وتأييد الحكم الاستئناف ومرفوع طعن بالنقض من محافظة أسوان والوحدة المحلية ضد الشركة برقم ١٣٥١٨ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .

(٢) يتابع القطاع القانونى طعن الشركة أمام محكمة النقض على الحكم الصادر فى القضية رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ ق. إدارى قنا برفض الدعوى بجلسة ٢٠١٨/٤/٢٦ وطعن الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارية عليا وتحدد له جلسة ٢٠٢١/١٠/٢٠ وتم رفض الطعن ومرفوع طعن بالنقض من الشركة ضد محافظ أسوان والوحدة المحلية برقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .

(٣) مساحة ١٧٦.٥٣م زوائد تنظي من أرض مستوع غمرة ومساحة ٣٢ م معتدى عليها من أرض مستوع غمرة :-

(١) يقوم القطاع القانونى بمتابعة تحرير عقد البيع لمساحة ١٧٦.٥٣ م زوائد تنظي من أرض مستوع غمرة حيث أن مشروع العقد ومستنداته تم مراجعتها بالإدارة الهندسية بالأماكن تمهيدا لتحرير عقد البيع .
(٢) صدر قرار إزالة بشأن مساحة ٣٢ م من أرض مستوع غمرة المعتدى عليها من الغير وقامت محافظة القاهرة بإزالة السور الذى إقامة المعتدى على تلك المساحة وقام ورثة المعتدى بالطعن على قرار الإزالة أمام محكمة القضاء الإدارى بالقاهرة وقيد تحت رقم ٤١٢٢١ / ٧٠ أدارى القاهرة وتم إحالة الدعوى للمفوضين وحكم فيها بجلسة ٢٠٢١/١٠/٢٨ باعتبار الدعوى كأن لم تكن لعدم السير فيها وسيتم اتخاذ إجراءات إزالة التعدى فور تحرير عقد الزوائد لإثبات ملكية الشركة فى هذا العقد .



أمين السر
وكيل

جامعى الاصوات

أ. ع. ع.

د. م. م. م.

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
علوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمزة الجرجانية

٤) أرض مجمع مطاحن قنا بمساحة ٦ س ٢٣ ط :

= صدر حكم في الدعوى رقم ٢٨٢ م . ك قنا المقامة من / أحمد الراوي لصالحه بتاريخ ٢٦/٥/٢٠٢٢ وأقامت الشركة الاستئناف رقم ٨٩١ لسنة ٤١ س . عالي قنا تحدد لها جلسة ١٦/١١/٢٠٢٢ ويتابع القطاع القانوني هذا الاستئناف .

٥) عمارة عين شمس وعمارة دار السلام :

١) الأرض المقام عليها عمارة عين شمس حكر ويصعب تسجيلها والشركة تضع يدها على هذا العقار المدة الطويلة الكسبة للملكية بدون منازعة من أحد .

٢) الأرض المقام عليها عمارة دار السلام حكر ويصعب تسجيلها وصدر بشأنها حكم صحة توقيع

٦) حصة ميراثية من أرض مطحن عبد الآخ :

= دعوى رقم ٤٥١٧ لسنة ٩٦ تحدد لها جلسة ١/١١/٢٠٢٢ للتقرير .

٧) أرض مطحن ناصر و الخبز الآلي بجمع حمادي :

= يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة مجلس الدولة وقسم الفتوى والتشريع لبيان مالك الأرض حيث يوجد منازعة من عدة جهات على ملكية هذه الأرض ولم ترد فتوى مجلس الدولة حتى تاريخه .
٨) مساحة من أرض الزلاوي :-

= تم عرض أرض الزلاوي للبيع بمزاد علني وتم تسليم الأرض للمشتري / ميلاد نعيم بعقد مسجل إلا انه ادعى احمد خيرى بملكية ١ س ١ ط فى هذه الأرض وتم رفع دعوى رقم ٥١ / ٢٠١٥ حكومة سوهاج وتم استئنافها بالقضايا أرقام ٣٤٥ ، ٤٣٦ لسنة ٩٥ س . عالي سوهاج طعن ٣٢١٠ ، ٢٨١٢ لسنة ٩٢ ولم تحدد لها جلسة حتى تاريخه .

٩) أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف :-

= يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة صدور قرار السيد / محافظ قنا بتخصيص هذه الأرض للشركة وستتم إجراءات التسجيل فور صدور قرار التخصيص .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

٣) تبين لنا أنه لم يتم المطابقة علي الأرصدة المدينة المستحقة للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ على شركة الصوامع وقدره نحو ٢.٥٢٨ مليون جنيه مصري وشركة وادى الملوك وقدره ٨.٣٠٢ مليون جنيه وكذلك كبار العملاء (الشركة المصرية لتجارة الجملة ، شركة الاهرام للمجمعات الاستهلاكية ، أمال عبد المبدى ، خالد ممدوح ، شركة التيسير للمطاحن ، إيجيبيت إفريقان ، محمد نصر الدين بلران ، احمد راجب ابراهيم) ونوصي بضرورة المطابقة وتسوية أية فروقات قد تنتج من تلك المطابقات كما نوصي بضرورة تعصيل المديونيات المستحقة للشركة طرفاً الغير توفيراً للسيولة النقدية للشركة .



أمين السر

جامعى الاصوات

عائده محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والنقود ٢٠٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ق. ٥٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع التربة الجرجابية

السرد :-

- ٥٥ تعمل الشركة جاهدة على تحصيل الديونيات طرف العملاء حفاظاً على أموال الشركة.
 - (١) الشركة العامة للصوامع : قامت بسداد مبلغ ١٧٤٦٠٤٢ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢.
 - (٢) شركة وادي الملوك : قامت بسداد مبلغ ٣ مليون جنيه خلال شهر أغسطس ٢٠٢٢.
 - (٣) الشركة المصرية لتجارة الجملة : جاري تحصيل القيمة.
 - (٤) شركة الأهرام للمجمعات الاستهلاكية : جاري تحصيل القيمة.
 - (٥) أمال محمد عبد البدي : قامت بسداد مبلغ ٩٥٧٩٩٥ جنيهاً خلال شهر يوليو وأغسطس ٢٠٢٢.
 - (٦) خالد ممدوح طابع : قام بسداد المديونية بمبلغ ٢٧٣٧٠٢٦ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢.
 - (٧) شركة التيسير للمطاحن : جاري متابعة التحصيل.
 - (٨) شركة إيجيبت أفريكان : جاري متابعة التحصيل.
 - (٩) محمد نصر الدين بدران : قام بسداد مبلغ ٤٩٢١٢٤٣ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢.
 - (١٠) أحمد راغب إبراهيم : قام بسداد مبلغ ٢٦٥٩٥٧٩ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢.
- ٥٥ وجاري متابعة تحصيل باقى المديونيات من العملاء .
قرار الجمعية :- أحيضت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة ١-

٤ تبين لنا أن رصيد مخصص المطالبات بمبلغ ١٦ مليون جنيه لمواجهة سداد الربح المحكوم به لصالح شركة وادي كوم أمبو فى القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ والمقدر بنحو ٢٢ مليون جنيه مصرى لذلك نرى ضرورة إعادة النظر فى ذلك المخصص بما يتوافق مع الالتزامات المحتملة كما نوصى بإجراء دراسة لباقي المخصصات والبالغ قيمتها ٤٠.٢٢٦ مليون جنيه مصرى حتى يمكن الوقوف على صحة تلك المخصصات.

السرد :- يقوم القطاع القانونى بمتابعة القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ القادمة من شركة وادي كوم أمبو مستأنف برقم ١٣٠٧ لسنة ٢٨ س . ع أسوان وقيمة المخصص يمثل ٥٠٪ من الربح الذى تطالب به شركة وادي كوم أمبو وسيتم إعادة النظر فى المخصص فى ضوء الحكم الذى سيصدر فى القضية .
- تم دراسة باقى المخصصات (مخصص الديون المشكوك فى تحصيلها ، مخصص الضرائب المتنازع عليها ، مخصصات أخرى (قضايا) والمخصص المكون يعتبر كافياً .
قرار الجمعية :- أحيضت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الرأى المتحفظ

وفيما عدا ما ذكر فى الفقرة السابقة وأثرة على القوائم المالية فمن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح ، فى جميع جوانبها الهامة ، عن المركز المالى للشركة فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، ومن أدائها المالى وتدقيقاتها التقديرية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة .



أمين السر
وليس

جامعى الاصوات
عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمذفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاصة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع السرعة الجرجاوية

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات .
البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولأحدثه التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك فى الحدود التى تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر .
مع عدم اعتبار ذلك تعفظاً

الملاحظة :-

١- تبين لنا أن قيمة الأصول الثابتة المهلكة تقريباً ولا تزال تعمل بالخدمة فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ بلغت ١٣١.٦٩٩ مليون جنيه مصرى وفقاً لما هو وارد بالإيضاحات المتممة لذلك نوصى بضرورة مراجعة العمر الانتاجى المقدر للأصول الثابتة .
الرد :- قامت الشركة بتطبيق نسب الإهلاك الموصى بها من قبل مكتب النيل الهندسى وبناءً على قرار الشركة القاىضة رقم ٢٢٥ بتاريخ ١٢/٣١/٢٠٢٠ والشركة ملتزمة بتنفيذ أعمال الصيانة الوقائية والدورية
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

٢- لم يتم حتى تاريخه حسم بعض الدعاوى القضائية المتعلقة ببعض أراضي الشركة كما يوجد بعض الدعاوى القضائية المرفوعة من الغير ضد الشركة بشأن استرداد أو إلغاء قرار نزح ملكية بعض أراضي الشركة ولم تحسم بعد وكذلك لم يتم تحرير عقد بيع لمساحة ٢٠١٧٦.٢ مشتراه من محافظة القاهرة تمثل جزء من مساحة أرض مستودع غمرة ولم تتمكن الشركة من مساحة ٢٠٢٢ ممتدى عليها بأرض مستودع غمرة ونرى ضرورة متابعة الإجراءات القانونية للفصل فى تلك الدعاوى وتحرير عقد بيع مساحة الزوائد بأرض غمرة .

الرد :- بوالى القطاع القانونى بالشركة متابعة الدعاوى القضائية الوجودية بالملاحظة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

٣- ضرورة متابعة الوحدة المحلية بالأقصر ووزارة الصناعة لاستخراج رخصة دائمة لتشغيل مطحن الأقصر حيث أنه يعمل برخصة مؤقتة والتي انتهت فى يونيو ٢٠١٤ .

الرد :- تم استخراج الرخصة الالكترونية لمطحن الاتحاد بالأقصر وسيتم استقلال مكان الطحن فى الاستثمار العقارى بعد نقله .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .



امين السر
السيد

جامعى الاصوات

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمذموع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣ / ٢١٢٩٨٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥١ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعَة الجرجاوية

الملاحظة :-

٤- نري ضرورة إبرام عقد بيع وتسجيل مساحة ثمانية أفدنة التي تم شراؤها من جهاز مدينة طيبة بالأقصر من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بناءً على موافقة مجلس الإدارة بتاريخ ٢١ مايو ٢٠١٧ لإقامة صومعة تخزين الغلال سعة ٢٠ ألف طن وكذلك نقل مطحن الأقصر الحالي بإقامته بهذه المساحة بقدرة ٣٠٠ طن قمح / يوم وكذلك إنشاء جراج وورشة لإصلاح السيارات وتم سداد القيمة بمبلغ نحو ١٦ مليون جنيه مصري لجهاز مدينة طيبة والبدء في اتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذ هذا المشروع حتي يحقق عائداً اقتصادياً للشركة وذلك بعد حصول الشركة على الموافقات اللازمة وأخرها موافقة القوات المسلحة بتاريخ ٢ مايو ٢٠٢٠ وكذلك ضرورة استقلال أرض مطحن الأقصر الحالية بعد نقل المطحن في مشاريع عقارية تدر عائداً اقتصادياً كبيراً للشركة.

الرد :-

١) سيتم رفع قبعة الأرض للأصول الثابتة بعد تمهيدها وإزالة الأحجار وإقامة السور وتحديد الشوارع
٢) تم إسناد المخطط العام والتصميمات الهندسية واستخراج القرار الوزاري والتراخيص واعداد الرسومات المعمارية والتنفيذية للمشروع لكتاب كونهت وفور الانتهاء من الأعمال الكلف بها سيتم البدء في تنفيذ المشروع.
٣) يتابع القطاع القانوني إبرام عقد الشراء مع جهاز مدينة طيبة .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

٥- نوصى بمتابعة الإجراءات القانونية في القضايا المرفوعة من الشركة بأرقام ١٣٠٧ لسنة ٢٨ ق. س. ع. أسوان ورقم ٢٥ لسنة ٢٩ ق. س. ع. أسوان بشأن أرض مطحن كوم أمبو والخاصة باستئناف الحكم في القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم أرض المطحن أو سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربح المقرر عليها بمبلغ ١٦ مليون جنيه و حكم فيها بجلسة ٢٠٢٠/٤/١٨ باتفرض وتأييد الحكم الاولي.

الرد :- يتابع القطاع القانوني الطعن بالنقض رقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

٦- قامت الشركة بسداد مبلغ ٢٠ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض لها بناحية مدينة نقادة الجديدة وكذلك مبلغ ١٨ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض لها بمدينة رأس غارب وكذلك مبلغ ١٩٥ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض بمدينة غرب طهطا ونوصى بمتابعة الجهات المختصة في هذا الشأن لسرعة إصدار قرارات التخصيص واستلام تلك الأراضي للاستفادة منها اقتصادياً.



أمين السر
[Signature]

جامعى الاصوات
[Signature]

عنا طهطا
[Signature]

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المسدود والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف: ٠٩٣/٢١٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥١ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع القرعة المرحلية

السرد :-

(١) تم تخصيص مساحة ٢م٩٨٩٤ بناحية مدينة نقادة الجديدة بقاء على طلب الشركة ، وقام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص اراضى الدولة بتخصيص تلك المساحة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ وذلك لإنشاء مستودع دقيق عليها وتم تشكيل اللجنة المشكلة بالقرار رقم ١٧٩٩ اللجنة العليا لتقييم اراضى الدولة وتم تقدير سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه واعترضت الشركة على هذا السعر لعدم مراعاة البعد الإجتماعى الصادر من أجله قرار التخصيص حيث أن هذه المساحة سيقام عليها مستودع لتوزيع الدقيق غير هادف للربح ولم يبيت فى إعتراض الشركة حتى تاريخه .

(٢) أرض مستودع رأس غارب لم يتم الاتفاق على سعر المتر مع مجلس مدينة رأس غارب وجارى متابعة الموضوع مع السيد / محافظ البحر الأحمر للوصول إلى اتفاق لسعر المتر .

(٣) جارى اتخاذ الإجراءات لاستلام مساحة الأرض مع هيئة التقييم الصناعية
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

٧- تبين لنا عدم قيام الشركة فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ بحصر مخزون قطع الغيار الراكد بالمخازن الرئيسية ومن مستوى جميع وحدات الشركة ويجب ضرورة إعادة تقييمه وفقاً لصافي القيمة الاستردادية طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢) المخزون والعمل على التصرف الاقتصادى فى هذا المخزون بما يعود بالنفع على الشركة وكذلك عدم شراء أي أصناف متوافر لها أرصدة بالمخازن وقت الشراء.

السرد :- تقوم الشركة بدراسة مخزون قطع الغيار بصفة دورية كما أن الشركة تقوم بالتصرف الاقتصادى الأمثل فى المخزون الراكد بعرضها فى مزادات علنية أو مفاوضات وبما يعود بالنفع على الشركة وبعد اخذ رأى القطاع الفنى فى الأصناف التى تحتاجها الوحدات الإنتاجية وتم التنبيه بعدم شراء أصناف قطع غيار إلا بعد الرجوع للمخازن للتأكد من عدم وجود الأصناف المطلوب شراؤها.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

تبين لنا أن رصيد العملاء المدين فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ نحو مبلغ ٧٩.٠٧٢ مليون جنيه مصري بعد خصم الديون المشكوك فى تحصيلها مقابل نحو مبلغ ٦٩.٤١٧ مليون جنيه مصري فى العام السابق وقد بلغت الأرصدة المنتشرة والمتوقفة مبلغ نحو ١.٩٤٤ مليون جنيه مصري مكون لها مخصص بكامل القيمة ونوصى بمتابعة الإجراءات القانونية نحو تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة حتى يمكن تحصيل هذه المديونيات .

السرد :- يبذل القطاع القانونى قصارى جهده فى تحصيل أموال الشركة فى القضايا التى صدرت بها أحكام لصالح الشركة وبالتنسيق مع إدارة الكسب غير المشروع بالإضافة إلى إجراء مفاوضات مع المدينين كلما أمكن ذلك .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.



أمين السر

جامعى الاصوات

د. طارق محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمه الجرجانية

الملاحظة :-

تبين لنا وجود مبالغ تم تغليتها بالأرصدة الدائنة يلزم بحثها وتسويتها وبيانها كما يلي:
٥٢ ألف جنيه مصري بإسم عمران عبدالله محمود.
٩ ألف جنيه مصري عمولات تحصيل.
٢٨٠ ألف جنيه مصري شيكات لم تصرف.
١٦١ ألف جنيه شركة بروكوب.
١٥ ألف جنيه ضرائب عقارية شركات المحمول
٤١ ألف جنيه شركات المحمول.
٨ ألف جنيه بنك الاستثمار القومي.

الرد :- سيتم بحث ودراسة هذه المبالغ وسيتم إجراء التسويات اللازمة في ضوء ما يسفر عنه البحث.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

تبين لنا تضمن الأرصدة الدائنة حساب / حصة النشاط الرياضي حيث بلغ رصيده في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ مبلغ وقدره ٢.٢٥١ مليون جنيه ونوصي باستخدام هذا المبلغ في الغرض المخصص من أجله.

الرد :- تقوم الشركة باستغلال هذا المبلغ في النشاط الرياضي بقطاعات الشركة سوهاج وقنا والأقصر وأسوان وذلك وفقا للأنشطة التي تقوم بها الأندية الرياضية في هذه الجهات.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

تبين لنا تحمل الشركة مبلغ ٢.٢٤٨ مليون جنيه مصري غرامات طرق في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وذلك لزيادة أوزان حمولات سيارات الشركة بأزيد من الحمولات المقررة لذلك نوصي باتخاذ الإجراءات اللازمة للحد من هذه الغرامات وحفاظاً علي ممتلكات الشركة وأمن الطرق.

الرد :- تظنر الشركة أحياناً لتحميل السيارات بأزيد من الحمولات المقررة مرورياً وذلك لتنفيذ برامج الشحن من المواني وصوامع الشركة القابضة للصوامع وحتى لا تتعرض الشركة لغرامات تأخير استلام هذه الكميات وهذه الزيادة في الحمولات لا تؤثر على الحالة الفنية لأسطول النقل حيث انه مجهز لاستيعاب تلك الزيادات.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.



امين المر
وكيل

جامعى الاصوات

عاطف الهدي

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ١٠٩٢ / سوحاج
ت. ف. ٩٣ / ٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عموان المركز الرئيسى سوحاج شارع الترمعة الجرجاوية

الملاحظة :-

تبين لنا أن صافى الربح فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ قبل الضريبة نحو مبلغ ١٧١.٣٥٤ مليون جنيه مصرى مقابل ١٦٦.٢٦٢ مليون جنيه مصرى بزيادة قدرها ٤.٥٩٢ مليون جنيه بنسبة ٢.٧٥ % ، وقد ساهمت الإيرادات العرضية الناتجة من غير أنشطة الشركة الرئيسية بنحو مبلغ ٤٨.٠٢ مليون جنيه مصرى وبنسبة ٢٨.٠٢ % من الربح المحقق قبل الضريبة .
الرد :- تعمل الشركة جاهدة على استغلال كافة مصادر الإيرادات التى يمكن أن تدر عائداً على الشركة لتعظيم الربح وذلك باستثمارها فى ودائع لآجل أو أى استثمارات أخرى .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة ١ :-

١٢- تبين لنا زيادة إيرادات النشاط الجارى فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ عن الفترة المماثلة من العام السابق نحو مبلغ ١١٤.٧٨٢ مليون جنيه .

الرد :- ترجع الزيادة إلى :-

(١) زيادة أجرة الطحن منظومة ٢٠١٧ اعتباراً من ٢٠٢٢/١/١ لتصبح ٥٥٠ جم بدلاً من ٥٠٠ جنيه .
(٢) زيادة كميات الأقماع المسوقة للشركة موسم ٢٠٢٢ بنحو ٥٦ ألف طن الأمر الذى ترتب عليه زيادة عموالات التسويق وأجور نقل الأقماع المحلية .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة ٢ :-

تبين لنا أن كمية الأقماع الطحونة لإنتاج دقيق ٨٢ % ، ٧٧ % كمية قدرها ١٠١٦٢١٢ طن بنسبة ٩٧.١٦ % من الفترة المماثلة من العام السابق وبنسبة ١٢٤.٦٥ % من المستهدف .

الرد :- صدر القرار الوزارى رقم ٣٨ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتخفيض وزن رغيف الخبز إلى ٩٠ جرام كما تم تحويل كمية ٣٦ ألف طن قمح ٨٢ % من حصة الشركة إلى شركة مطاحن مصر الوسطى بناءً على قرار لجنة البرامج مما أثر على انخفاض كميات الأقماع الطحونة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة ٣ :-

نوصى بضرورة تطوير نظام التكاليف بالشركة ليتناسب مع الأنشطة الجديدة بالشركة حتى يمكن الحكم من خلالها على أنشطة الشركة وتساعد إدارة الشركة على اتخاذ القرارات المناسبة لاية إنحرافات والوقوف على كفاءة واقتصاديات التشغيل فى أنشطة الشركة المختلفة .

الرد :- جارى الدراسة نحو تطوير نظام التكاليف بالشركة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .



امين السر
وكيل

جامعى الاصوات
عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
د. ف. ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

تقرير الأستاذ المحاسب / محمد عبد المنعم محمد .. نفاية عن الأستاذ المحاسب / نصر أبو العباس أحمد
مراقب حسابات الشركة عن القوائم المالية المصنفة لشركتى مطاحن مصر العليا ووادى الملوك
للطحن والصناعات الملحقة.

تقرير عن القوائم المالية المصنفة

راجعنا القوائم المالية المصنفة لشركة مطاحن مصر العليا (شركة مساهمة مصرية) والتمثلة في قائمة المركز المالى المصنفة فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ وكذا قوائم الدخل المصنفة والدخل الشامل المصنفة والتغير فى حقوق الملكية المصنفة والتدفقات النقدية المصنفة المتعلقة بها عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ . وملخصاً لسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية المصنفة مسؤولية إدارة الشركة فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المصنفة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أى تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسؤولية إختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف .

مسئولية مراقب الحسابات

تتحصر مسؤوليتنا فى إبداء الرأى على هذه القوائم المالية المصنفة فى ضوء مراجعتنا لها ، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية . وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المصنفة خالية من أى أخطاء هامة ومؤثرة .

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات فى القوائم المالية المصنفة . وتعتمد الإجراءات التى تم إختيارها على الحكم الشخصى للمراقب ويشمل ذلك تقييم معاطر التحريف الغام والمؤثر فى القوائم المالية المصنفة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ . ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب فى إعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية المصنفة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتقييم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء الرأى على كفاءة الرقابة الداخلية فى المنشأة . وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التى أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذى قدمت به القوائم المالية المصنفة .

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التى قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المصنفة .

القوائم المالية لعام المالى السابق المنتهى فى ٣٠ يونيو ٢٠٢١ تم مراجعتها بمعرفة مراقب حسابات اخر والذى أصدر تقريره المحفوظ بتاريخ ٢٣ سبتمبر ٢٠٢١ وتم إعتماؤها من قبل الجمعية العامة العادية المورخ فى ٤ نوفمبر ٢٠٢١



أمين السر
وليد

جامعى الاصوات
عبد الرحمن

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي: سوماج شارع التربة المرجانية

أساس إبداء الرأي المتحفظ

الملاحظة :-

٥) لم تقم الشركة بالالتزام بمتطلبات معيار المحاسبة المصري (٤٧) وأثر ذلك على القوائم المالية.
السرد :- جاري دراسة ما ورد بالملاحظة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن .

٦) تتضمن القوائم المالية المبيعة أصول والتزامات وإيرادات ومصروفات تتعلق بالشركة التابعة (شركة وادي الملوك) التي تم إجراء مراجعة لها بمعرفة مراجع آخر تبلغ ١٧٧٧١٣٧٢١ جنيه مصري و ٢٨٤١٧١٣٥ جنيه مصري و ٥٩٨٤٥٤٨١٢ جنيه مصري و ٥٧٩٧٥٢٦٠٠ جنيه مصري على الترتيب من إجمالي الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات المبيعة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ لذا لم تتمكن من تحديد عما إذا كان هناك تسويات هامة يتعين إجراؤها على قيم تلك الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات المدرجة بالقوائم المالية المبيعة حتى تتفق مع معايير المراجعة المصرية .

شركة مطاحن مصر العليا :-

١) تبين لنا عدم تسجيل بعض عقارات وأراضي الشركة والتي آلت إليها عن طريق التأميم أو الشراء أو نزع الملكية أو وضع اليد المكسب للملكية كما يوجد نزاع قضائي بين الشركة وبعض الجهات حول ملكية بعض الأراضي (مساحة ١٠ آلاف ٢م من أرض مستودع القصير ٢م ٢٠٠٣٥ أرض مجمع كوم أبو ، مساحة ١٧٦,٥٢م زوالد لتفطيم من أرض مستودع غمرة . ٦ من ٢٣ قيراط من أرض مجمع مطاحن قنا ، عمارة عين شمس ودار السلام ، حصة ميراثية من أرض مطحن عبد الآخر ، ١٠٩٠٠م ٢م أرض مطحن ناصر نجع حمادى والمخبز الآلى نجع حمادى ، ٢م٣٢ معتدى عليها من أرض مستودع غمرة . مساحة من أرض مطحن المزلاوى) لذلك نوصى بالانتهاء من الإجراءات اللازمة لتسجيل ونقل ملكية تلك الأراضي والعقارات وكذلك يلزم ضرورة متابعة الإجراءات القانونية للفصل فى هذه القضايا حفاظاً على أصول وممتلكات الشركة وكذلك متابعة الحصول على قرار تخصيص من محافظة قنا بارض صومعة قنا ١٢ سهم ١٢ قيراط ٨ فدان .

السرد :-

= يوالى القطاع القانونى متابعة الإجراءات القانونية اللازمة لتسجيل ونقل ملكية الأراضي والعقارات باسم الشركة حيث يلقى القطاع القانونى صعوبات كبيرة فى هذا الشأن .

١) أرض مستودع القصير :-

= قامت الشركة بالنقض على الحكم فى القضية ٦٥٩٨ لسنة ١٦ قى إدارى قنا الصادر بجلسة ٢٦/٤/٢٠١٨ وذلك لدى المحكمة الإدارية العليا القاهرة وقد قيد النقض برقم ٧٢٢٥٦ لسنة ٦٤ قى إدارية عليا القاهرة وتم رفض الطعن بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠٢١

٢) أرض مجمع كوم أمبو :-

١) الدعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ م. ك كوم أمبو حكم فيها بجلسة ٢٠١٩/١١/٢٩ بإلزام الشركة بدفع مبلغ مائة مليون جنيه قيمة الأرض وستة عشر مليون قسماً للربع والزام محافظة أسوان بدفع



أمين السر
وليس

جامعى الاصوات
عنا

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطلوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع القرمة الجرجابية

الوحدة المحلية لمدينة كوم أمبو بأن تؤدي لشركة مطاحن مصر العليا ما تؤديه لشركة وادي كوم أمبو بعد رفض الاستئنافين أرقام ٣٥ ق. س. عالي أسوان ، ١٣٠٧ ق. س. استئناف عالي أسوان بجلسة ٢٠٢٠/١٠/٢٠ وتأييد الحكم المستأنف ومرفوع طعن بالنقض من محافظة أسوان والوحدة المحلية ضد الشركة برقم ١٣٥١٨ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
٢) يتابع القطاع القانوني طعن الشركة أمام محكمة النقض على الحكم الصادر في القضية رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ ق. إداري قنا برفض الدعوى بجلسة ٢٠١٨/٤/٢٦ وطعنت الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارية عليا وتحدد له جلسة ٢٠٢١/١٠/٢٠ وتم رفض الطعن ومرفوع طعن بالنقض من الشركة ضد محافظ أسوان والوحدة المحلية برقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
٣) مساحة ١٧٦.٥٣ م زوائد تنظم من أرض مستودع غمرة ومساحة ٣٢ م ٢م معتدى عليها من أرض مستودع غمرة:

غمرق:

١) يقوم القطاع القانوني بمتابعة تحرير عقد البيع لمساحة ١٧٦.٥٣ م زوائد تنظيم أرض مستودع غمرة حيث أن مشروع العقد ومستقدراته تم مراجعتها بالإدارة الهندسية بالأمولاك تمهيدا لتحرير عقد البيع .
٢) صدر قرار إزالة بشأن مساحة ٣٢ م من أرض مستودع غمرة المعتدى عليها من الغير وقامت محافظة القاهرة بإزالة السور الذي إقامة المعتدى على تلك المساحة وقام ورثة المعتدى بالطعن على قرار الإزالة أمام محكمة القضاء الإداري بالقاهرة وقيد تحت رقم ١٢٢١ / ٤١ / ٧٠ أداري القاهرة وتم إحالة الدعوى للمفوضين وحكم فيها بجلسة ٢٠٢١/١٠/٢٨ باعتبار الدعوى كأن لم تكن لعدم السير فيها وسيتم اتخاذ إجراءات إزالة التعدي فور تحرير عقد الزوائد لإثبات ملكية الشركة في هذا العقد .

٤) أرض مجمع مطاحن قنا بمساحة ٦ س ٢٣ ط:

= صدر حكم في الدعوى رقم ٢٨٢ م . ك قنا المقامة من / أحمد الراوي لصالحه بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٦ وأقامت الشركة الاستئناف رقم ٨٩١ لسنة ٤١ س . عالي قنا تحدد لها جلسة ٢٠٢٢/١١/١٦ ويتابع القطاع القانوني هذا الاستئناف .

٥) عمارة عين شمس وعمارة دار السلام:

١) الأرض المقام عليها عمارة عين شمس حكر ويصعب تسجيلها والشركة تضع يدها على هذا العقار المدة الطويلة المكسبة للملكية بدون منازعة من أحد .

٢) الأرض المقام عليها عمارة دار السلام حكر ويصعب تسجيلها وصدر بشأنها حكم صحة توقيع

٦) حصة ميراثية من أرض مطاحن عبد الآخر:

= دعوى رقم ٤٥١٧ لسنة ٩٦ تحدد لها جلسة ٢٠٢٢/١١/١ للتقرير .



امين السر
والسيد

جامعي الاصوات

عبد الرحمن

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٢/٢١٢٩٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التربة الحمراء

٧) أرض مطحن ناصر و المخيز الآلي بنجع حمادي:

= يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة مجلس الدولة وقسم الفتوى والتشريع لبيان مالك الأرض حيث يوجد منازعة من عدة جهات على ملكية هذه الأرض ولم ترد فتوى مجلس الدولة حتى تاريخه
٨) مساحة من أرض الزلاوي :-

= تم عرض أرض الزلاوي للبيع بمزاد علني وتم تسليم الأرض للمشتري / ميلاد نعيم بعقد مسجل إلا أنه ادعى أحمد خيرى بملكية ١ س ١ ط فى هذه الأرض وتم رفع دعوى رقم ٥١ / ٢٠١٥ حكومية سوهاج وتم استئنافها بالقضايا أرقام ٣٤٥ ، ٤٣٦ لسنة ٩٥ س . على سوهاج طعن ٣٢١٠ ، ٢٨١٢ لسنة ٩٢ ولم تحدد لها جلسة حتى تاريخه .

٩) أرض صوبعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف :-

= يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة صدور قرار السيد / محافظ قنا بتخصيص هذه الأرض للشركة وستتم إجراءات التسجيل فور صدور قرار التخصيص .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢) تبين لنا أنه لم يتم المطابقة على الأرصدة المدينة المستحقة للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ على شركة الصوامع وقدره نحو ٢.٥٢٨ مليون جنيه مصري وشركة وادى الملوك وقدره ٨.٣٠٢ مليون جنيه وكذلك كبار العملاء (الشركة المصرية لتجارة الجملة ، شركة الأهرام للمجمعات الاستهلاكية ، آمال عبد المطلبى ، خالد ممدوح ، شركة التيسير للمطاحن ، إيجيبت أفريقان ، محمد نصر الدين بدران ، احمد راضى إبراهيم) ونوصي بضرورة المطابقة وتسوية أية فروقات قد تنتج من تلك المطابقات كما نوصي بضرورة تحصيل الديونيات المستحقة للشركة طرفا الغير توفيراً للسيولة النقدية للشركة .

السر :-

- ١) تعمل الشركة جاهدة على تحصيل الديونيات طرف العملاء حفاظاً على أموال الشركة .
- ٢) الشركة العامة للصوامع : قامت بسداد مبلغ ١٧٤٦٠٤٢ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .
- ٣) شركة وادى الملوك : قامت بسداد مبلغ ٣ مليون جنيه خلال شهر أغسطس ٢٠٢٢ .
- ٤) الشركة المصرية لتجارة الجملة : جارى تحصيل القيمة .
- ٥) شركة الأهرام للمجمعات الاستهلاكية : جارى تحصيل القيمة .
- ٦) آمال محمد عبد المطلبى : قامت بسداد مبلغ ٩٥٧٩٩٥ جنيهاً خلال شهرى يوليو وأغسطس ٢٠٢٢ .
- ٧) خالد ممدوح طابع : قام بسداد الديونية بمبلغ ٢٧٣٧٠٢٦ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .
- ٨) شركة التيسير للمطاحن : جارى متابعة التحصيل .
- ٩) شركة إيجيبت أفريقان : جارى متابعة التحصيل .
- ١٠) محمد نصر الدين بدران : قام بسداد مبلغ ٤٩٢١٢٤٣ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .



أمين السر
وليد

جامعى الاصوات
احمد

عائده

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. : ٩٣/١١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوماج شارع الترعَة الجرجابية

١٠) أحمد راعب إبراهيم : قام بسداد مبلغ ٢٦٥٩٥٧٩ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .
• • وجارى متابعة تحصيل باقى المديونيات من العملاء .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

٢) تبين لنا أن رصيد مخصص المطالبات بمبلغ ١٦ مليون جنيه لمواجهة سداد الربح المحكوم به لصالح شركة وادى كوم أمبو فى القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ والمقرر بنحو ٢٢ مليون جنيه مصرى لذلك نرى ضرورة إعادة النظر فى ذلك المخصص بما يتوافق مع الالتزامات المحتملة كما نوصى بإجراء دراسة لباقي المخصصات والبالغ قيمتها ٤٠.٢٢٦ مليون جنيه مصرى حتى يمكن الوقوف على صحة تلك المخصصات .

الرد :- يقوم القطاع القانونى بمتابعة القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ القادمة من شركة وادى كوم أمبو مستأنف برقم ١٣٠٧ لسنة ٢٨ س . ع أسوان وقيمة المخصص يمثل ٥٠٪ من الربح الذى تطالب به شركة وادى كوم أمبو وسيتم إعادة النظر فى المخصص فى ضوء الحكم الذى سيصدر فى القضية .
- تم دراسة باقى المخصصات (مخصص الديون المشكوك فى تحصيلها ، مخصص الضرائب المتنازع عليها ، مخصصات أخرى (قضايا) والمخصص المكون يعتبر كافيًا
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .
شركة وادى الملوك :-

الملاحظة :-

ظهر رصيد حسابات الأصول الثابتة فى ٢٠٢٢/٠٦/٢٠ بنحو ٢٢.٢٧١ مليون جنيه بعد خصم مجمع الإهلاك البالغ نحو ٤٧.٣٥٥ مليون جنيه والتي تم إثباتها وفقاً للأرصدة الدفترية وتم حساب الإهلاك فعلياً فيما عدا العدد والأدوات والأثاث والتجهيزات ثم حسابه تقديرياً .

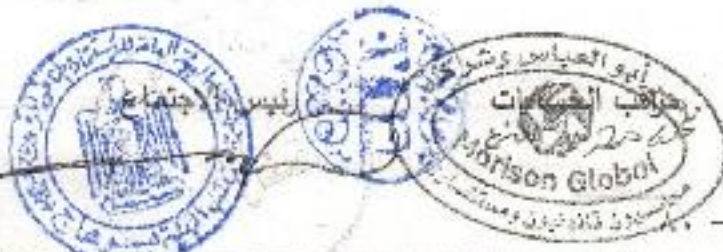
الرد :- تمت المراجعة لها بمعرفة مراجع آخر لشركة وادى الملوك .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الرأى المتحفظ

وفيما عدا ما ذكر فى الفقرة السابقة واثرة على القوائم المالية المجمعة فمن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح ، فى جميع جوانبها الهامة ، عن المركز المالى المجمع للشركة فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ . وعن أدائها المالى وتدققاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة .

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات .



أمين السر
وكيل

جامعى الاصوات

٥٠٠٠٠

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمنفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ٠٩٢/٢١٢٩٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوحاج شارع الترعَة الجرجاوية

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التى تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

مع عدم اعتبار ذلك تعقلاً

- شركة مطاحن مصر العليا :-

الملاحظة :-

تبين لنا أن قيمة الأصول الثابتة المهلكة دفترياً ولا تزال تعمل بالخدمة في ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ بلغت ١٣١.٦٩٩ مليون جنيه مصرى وفقاً لما هو وارد بالإيضاحات المتممة لذلك نوصى بضرورة مراجعة العمر الانتاجى المقدّر للأصول الثابتة .

السر :- قامت الشركة بتطبيق نسب الإهلاك الموصى بها من قبل مكتب النيل الهندسى وبناءً على قرار الشركة القابضة رقم ٢٢٥ بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١ والشركة ملتزمة بتنفيذ أعمال الصيانة الوقائية والدورية .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

١٦- لم يتم حتى تاريخه حسم بعض الدعاوى القضائية المتعلقة ببعض أراضي الشركة كما يوجد بعض الدعاوى القضائية المرفوعة من الغير ضد الشركة بشأن استرداد أو الغاء قرار نزع ملكية بعض أراضي الشركة ولم تحسم بعد وكذلك لم يتم تحرير عقد بيع مساحة ٢م١٧٦.٣ مشتراه من محافظة القاهرة تمثل جزء من مساحة أرض مستودع شمرة ولم تتمكن الشركة من مساحة ٢م ٢٢ ممتدى عليها بأرض مستودع شمرة ونرى ضرورة متابعة الإجراءات القانونية لتفصل فى ذلك الدعاوى وتحرير عقد بيع مساحة الزوائد بأرض شمرة .

السر :- يوالى القطاع القانونى بالشركة متابعة الدعاوى القضائية الوجودية بالملاحظة .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

١٧- ضرورة متابعة الوحدة المحلية بالأقصر ووزارة الصناعة لاستخراج رخصة دائمة لتشغيل مطحن الأقصر حيث أنه يعمل برخصة مؤقتة والتي انتهت فى يونيو ٢٠١٤ .

السر :- تم استخراج الرخصة الالكترونية لمطحن الاتحاد بالأقصر وسيتم استغلال مكان المطحن فى الاستثمار العقارى بعد نقله .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

١٨- نرى ضرورة إبرام عقد بيع وتسجيل مساحة ثمانية أفدنة التي تم شراؤها من جهاز مدينة طيبة بالأقصر من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بناءً على موافقة مجلس الإدارة بتاريخ ٢١ مايو ٢٠١٧ لإقامة صومعة تخزين انقلاص سعة ٢٠ ألف طن وكذلك نقل مطحن الأقصر الحالي بإقامته بهذه المساحة بقدرة ٣٠٠ طن قمح / يوم وكذلك إنشاء جراج وورشة لإصلاح السيارات وتم سداد القيمة بمبلغ نحو ١٦ مليون جنيه مصرى لجهاز مدينة طيبة والبدء فى



امين السر
رئيس

جامعى الاصوات
رئيس

عاطف هسند

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمضوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى ١٠٢٣ / ٥١٠ / سوحاج
ت. ف. ٩٣ / ٢١٢٦٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٤٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوحاج شارع الترمه المرحلوية

اتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذ هذا المشروع حتى يحقق عائداً اقتصادياً للشركة وذلك بعد حصول الشركة على الموافقات اللازمة وأخرها موافقة القوات المسلحة بتاريخ ٢ مايو ٢٠٢٠ وكذلك ضرورة استغلال أرض مطحن الأقمص الحانية بعد نقل المحطن في مشاريع عقارية تدر عائداً اقتصادياً كبيراً للشركة.

الرد :-

- ١) سيتم رفع قيمة الأرض للأصول الثابتة بعد تمهيدها وإزالة الأحجار وإقامة السور وتحديد الشوارع.
- ٢) تم إسناد المخطط العام والتصميمات الهندسية واستخراج القرار الوزارى والتراخيص وإصدار الرسومات المعمارية والتنفيذية للمشروع لمكتب كونكت وفور الانتهاء من الأعمال المكلف بها سيتم البدء في تنفيذ المشروع.
- ٣) يتابع القطاع القانونى إبرام عقد الشراء مع جهاز مدينة طيبة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

١٩- نوصى بمتابعة الإجراءات القانونية فى القضايا المرفوعة من الشركة بإرقام ١٢٠٧ لسنة ٢٨ ق. س. ع أسوان ورقم ٢٥ لسنة ٢٩ ق. س. ع أسوان بشأن أرض مطحن كوم أمبو والخاصة باستئناف الحكم فى القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم أرض المطحن أو سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربح المقدر عليها بمبلغ ١٦ مليون جنيه وحكم فيها بجلسة ٢٠٢٠/٤/١٨ بالرفض وتأييد الحكم الاولى.

الرد :- يتابع القطاع القانونى الطعن بالنقض رقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢٠- قامت الشركة بسداد مبلغ ٢٠ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض لها بناحية مدينة نقادة الجديدة وكذلك مبلغ ١٨ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض لها بمدينة رأس غارب وكذلك مبلغ ١٩٥ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض بمدينة غرب طهطا ونوصى بمتابعة الجهات المختصة فى هذا الشأن لسرعة إصدار قرارات التخصيص واستلام تلك الأراضي للاستفادة منها اقتصادياً

الرد :-

١) تم تخصيص مساحة ٢م٩٨٩٤ بناحية مدينة نقادة الجديدة بناءً على طلب الشركة ، وقام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطنى لتخصيص أراضي الدولة بتخصيص تلك المساحة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ وذلك لإنشاء مستودع دقيق عليها وتم تشكيل اللجنة المشكلة بالقرار رقم ١٧٩٩ اللجنة العليا لتتضمن أراضي الدولة وتم تقدير سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه وإعترضت الشركة على هذا السعر لعدم مراعاة البعد الإجتماعى الصادر من أجله قرار التخصيص حيث أن هذه المساحة سيقام عليها مستودع لتوزيع الدقيق غير هادف للربح ولم يثبت فى اعتراض الشركة حتى تاريخه .

٢) أرض مستودع رأس غارب لم يتم الاتفاق على سعر المتر مع مجلس مدينة رأس غارب ، يتابع



امين السر
د. كمال

جامعى الاصوات
د. محمد

عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٢ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٢/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجانية

(٣) جاري اتخاذ الإجراءات لاستلام مساحة الأرض مع هيئة التنمية الصناعية.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.
الملاحظة :-

٢١- تبين لنا عدم قيام الشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ بحصر مخزون قطع الغيار الراكد بالمخازن الرئيسية وعلى مستوى جميع وحدات الشركة ويجب ضرورة إعادة تقييمه وفقاً لصافي القيمة الإسترادية طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢) المخزون والعمل على التصرف الاقتصادي في هذا المخزون بما يعود بالنفع على الشركة وكذلك عدم شراء أي أصناف متوافر لها أرصدة بالمخازن وقت الشراء.

الرد :- تقوم الشركة بدراسة مخزون قطع الغيار بصفة دورية كما أن الشركة تقوم بالتصرف الاقتصادي الأمثل في المخزون الراكد بعرضها في مزادات علنية أو مفاوضات وبما يعود بالنفع على الشركة وبعد أخذ رأي القطاع الفني في الأصناف التي تحتاجها الوحدات الإنتاجية وتم التنبيه بعدم شراء أصناف قطع غيار إلا بعد الرجوع للمخازن للتأكد من عدم وجود الأصناف المطلوب شراؤها.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.
الملاحظة :-

٢٢- تبين لنا أن رصيد العملاء المدين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ نحو مبلغ ٢٩.٠٧٢ مليون جنيه مصري بعد خصم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها مقابل نحو مبلغ ٦٩.٤١٧ مليون جنيه مصري في العام السابق وقد باغت الأرصدة المتعثرة والمتوقفة مبلغ نحو ١.٩٤٤ مليون جنيه مصري مكون لها مخصص بكامل القيمة ونوصي بمتابعة الإجراءات القانونية نحو تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة حتي يمكن تحصيل هذه المديونيات.

الرد :- يبذل القطاع القانوني قصارى جهده في تحصيل أموال الشركة في القضايا التي صدرت بها أحكام لصالح الشركة وبالتنسيق مع إدارة الكسب غير المشروع بالإضافة إلى إجراء مفاوضات مع المدينين كلما أمكن ذلك.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.
الملاحظة :-

٢٣- تبين لنا وجود مبالغ تم تليتها بالأرصدة الدائنة يلزم بحثها وتسويتها وبيانها كما يلي:

٥٢ ألف جنيه مصري بإسم عمران عبدالله محمود.

٩ ألف جنيه مصري عمولات تحصيل.

٧٨٠ ألف جنيه مصري شيكات لم تصرف.

١٦١ ألف جنيه شركة بروكوب.

١٥ ألف جنيه ضرائب عقارية شركات المحمول

٤١ ألف جنيه شركات المحمول.

٨ ألف جنيه بنك الاستثمار القومي.

الرد :- سيتم بحث ودراسة هذه المبالغ وسيتم إجراء التسويات اللازمة في ضوء ما يسفر عنه البحث

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.



أمين السر
وليد

جامعي الاصوات

عبدالله

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمقوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. م. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

الملاحظة ١-

٢٤- تبين لنا تضمن الأرصدة الدائنة حساب / حصة النشاط الرياضي حيث بلغ رصيده في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ مبلغ وقدره ٢.٢٥١ مليون جنيه ونوصي باستخدام هذا المبلغ في الغرض المخصص من أجله.

الرد :- تقوم الشركة باستخدام هذا المبلغ في النشاط الرياضي بقطاعات الشركة سوهاج وقنا والأقصر وأسوان وذلك وفقاً للأنشطة التي تقوم بها الأندية الرياضية في هذه الجهات.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة ١-

٢٥- تبين لنا تعمل الشركة مبلغ ٢.٣٤٨ مليون جنيه مصري غرامات طرق في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وذلك لزيادة أوزان حمولات سيارات الشركة بأزيد من الحمولات المقررة لذلك نوصي باتخاذ الإجراءات اللازمة للحد من هذه الغرامات وحفاظاً على ممتلكات الشركة وأمن الطرق.

الرد :- تخطر الشركة أحياناً لتحميل السيارات بأزيد من الحمولات المقررة مرورياً وذلك لتنفيذ برامج الشحن من الموانئ وصوامع الشركة القابضة للصوامع وحتى لا تتعرض الشركة لغرامات تأخير استلام هذه الكميات وهذه الزيادة في الحمولات لا تؤثر على الحالة الفنية لأسطول النقل حيث أنه مجهز لاستيعاب تلك الزيادات.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة ١-

٢٦- تبين لنا أن صافي الربح في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ قبل الضريبة نحو مبلغ ١٧١.٣٥٤ مليون جنيه مصري مقابل ١٦٦.٢٦٢ مليون جنيه مصري بزيادة قدرها ٤.٥٩٢ مليون جنيه بنسبة ٢.٧٥ % ، وقد ساهمت الإيرادات المرضية الناتجة من غير أنشطة الشركة الرئيسية بنحو مبلغ ٤٨.٠٢ مليون جنيه مصري وبنسبة ٢٨.٠٢ % من الربح المحقق قبل الضريبة.

الرد :- تعمل الشركة جاهدة على استغلال كافة مصادر الإيرادات التي يمكن أن تدر عائداً على الشركة لتعظيم الربح وذلك باستثمارها في ودائع لأجل أو أي استثمارات أخرى.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة ١-

٢٧- تبين لنا زيادة إيرادات النشاط الجاري في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ عن الفترة المماثلة من العام السابق نحو مبلغ ١١٤.٧٨٢ مليون جنيه الرد :- ترجع الزيادة إلى :-

(١) زيادة أجرة الطحن منظومة ٢٠١٧ اعتباراً من ٢٠٢٢/١/١ لتصبح ٥٥٠ جم بدلاً من ٥٠٠ جنيه.
(٢) زيادة كميات الأقماع المسوقة للشركة موسم ٢٠٢٢ بنحو ٥٦ ألف طن الأمر الذي ترتب عليه زيادة عمولات التسويق وأجور نقل الأقماع المحلية.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة ١-

٢٨- تبين لنا أن كمية الأقماع المطحونة لإنتاج دقيق ٨٢ % ، ٧٢ % كمية قدرها ١٠١٦٢١٢ طن بنسبة ٩٧.١٦ % من الفترة المماثلة من العام السابق وبنسبة ١٢٤.٦٥ % من المستهدف.

أمين السر
رئيس

جامعي الاصوات



أمين السر
رئيس

جامعي الاصوات

ما...

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال الصبر والمطوع ٢٠ مليون جنيه
مسجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف: ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الشرعة الجرجاوية

السرد :- صدر القرار الوزاري رقم ٣٨ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتخفيض وزن رغيف الخبز إلى ٩٠ جرام كما تم تحويل كمية ٣٦ ألف طن قمع ٨٢٪ إلى شركة مطاحن مصر الوسطى بناءً على تعليمات لجنة البرامج مما أثر على انخفاض كميات الأقماع المطحونة .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً بصدور الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

٢٩- نوصي بضرورة تطوير نظام التكاليف بالشركة ليتناسب مع الأنشطة الجديدة بالشركة حتى يمكن التحكم من خلالها على أنشطة الشركة وتساعد إدارة الشركة على اتخاذ القرارات المناسبة لأية إنحرافات والوقوف على كفاءة واقتصاديات التشغيل في أنشطة الشركة المختلفة .
السرد :- جاري الدراسة نحو تطوير نظام التكاليف بالشركة .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً بصدور الشركة في هذا الشأن .

أيها السادة :

والآن فليتفضل السيد المحاسب / محمد عبد المنعم محمد - مراقب الحسابات نيابة عن
الاستاذ المحاسب / نصر ابو العباس أحمد .. بعرض تقرير تأكد مستقر عن مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة
إلى السادة / رئيس وأعضاء مجلس إدارة
إلى السادة / شركة مطاحن مصر العليا (شركة مساهمة مصرية)
إلى السادة / الهيئة العامة للرقابة المالية

انتمنا

قمنا بإختيار تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة المعد بواسطة إدارة شركة مطاحن مصر العليا
(شركة مساهمة مصرية) عن السنة المالية المنتهية في ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ .

مسئولية الإدارة

إدارة الشركة هي المسؤولة عن إعداد وعرض تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة وفقاً للتعليمات الصادرة عن الهيئة العامة
للقابة المالية والدليل المصري لحوكمة الشركات الصادر من مركز المديرين المصري والقوانين والقرارات ذات العلاقة كما هو موضح
في تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة ، كما أن مسؤولية الإدارة تمتد إلى تحديد نقاط عدم الإلتزام ومبرراتها .



امين المر
والسيد

جامعى الاصوات

السيد

كامله

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والندوة ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترعَة الجرجابية

مسئولية المراجع

تتضمن مسئوليتنا في إختبار المعلومات الواردة في تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة وإبداء إستنتاج في ضوء الإختبارات التي تم أداءها وقد قمنا بإختبار تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة طبقاً للمعيار المصري لهام التاكدر رقم (٢٠٠٠) مهام التاكدر بخلاف مراجعة أو فحص معلومات مالية تاريخية "ويتطلب هذا المعيار الإلتزام بمتطلبات السلوك المهني بما فيها متطلبات الاستقلالية، وتخطيط وأداء عملية التاكدر للحصول على تأكيد بأن تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة خالي من أية تحريفات هامة ومؤثرة ويشمل إختبار تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة الحصول بصورة أساسية على الأدلة من واقع الملاحظة والاستفسارات من الأشخاص المسؤولين عن إعداد تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة والإطلاع على المستندات عندما يكون ذلك مناسباً. ونحن نعتقد أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لاستنتاجنا قد أعد هذا التقرير لتقديمه إلي الهيئة العامة للرقابة المالية بناءً على تكليف إدارة الشركة، و ليس لأي غرض آخر وبالتالي فهو لا يصلح للاستخدام إلا للغرض الذي أعد من أجله.

الإستنتاج

إن تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة المشار إليه أعلاه يعبر بعدالة ووضوح -في جميع جوانبه الهامة عن مدى التزام الشركة بقواعد الحوكمة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ إستناداً إلي التعليمات الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية والدليل المصري لحوكمة الشركات الصادر من مركز المديرين المصري والقوانين والقرارات ذات العلاقة.

التوصيات :-

- ألا يزيد ما يتقاضاه كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من بدلات الحضور، ومصاريف الانتقال عن خمسة عشر جلسة سنوياً.
- ألا يتجاوز بدل الجلسة لعضو اللجنة التي تشكل من أعضاء مجلس الإدارة عن قيمة مصروفات الانتقال المقررة لمجلس الإدارة شهرياً على ألا يزيد ما يتقاضاه عن عدد أربع جلسات للجنة الواحدة سنوياً.
- استمرار العمل بما تقرره الجمعيات العامة السابقة للشركة من المزايا والخدمات الاجتماعية المقررة للعاملين باستخدام المعياره والعلاج لكل من الرئيس التنفيذي والأعضاء المنتخبين.

القرارات التي صدرت في إجتماع الجمعية العامة العادية للشركة

- أولاً: التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط ونتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠
- ثانياً: الإحاطة بتقارير السادة مراقبي حسابات الشركة والجهاز المركزي للمحاسبات عن القوائم المالية المستقلة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ والتصديق على رد الشركة عليها .
- ثالثاً: الإحاطة بتقرير الحوكمة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠
- رابعاً: الموافقة على صرف مكافأة العاملين المحملة على أجور العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢ وقدرها عشرون مليون جنيه.
- خامساً: الموافقة على اعتماد قائمة المركز المالي المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ وكذا قائمة الدخل المستقلة بصافي الربح بعد الضريبة وقدرة ١٣١٤٤٠٢٨٢.٥٤ جنيه وكذا قائمة التغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ.

جامعي الاصوات
امين السر
عاطف محمد



رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٩٨٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

سادساً: الاحاطة بتقارير السادة مراقبي حسابات الشركة والجهاز المركزي للمحاسبات عن القوائم المالية المجمعة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ والتصديق على رد الشركة عليها
سابعاً :- الموافقة على اعتماد القوائم المالية المجمعة لشركة مطاحن مصر العليا ووادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بصافي ربح بعد الضريبة وقدرة ١٥٠١٤٢٤٩٤ جنيه
ثامناً: الموافقة على قائمة توزيعات الأرباح عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مع مراعاة ان تكون حصة المساهمين ٧٧ مليون جنيه بعائد على السهم قدرة ١١ جنيه وذلك عن النحو التالي :-

القيمة بالجنيه

	جزئي	كلى
صافي الربح بعد الضريبة	١٣١٤٤٠٢٨٢,٥٤	
أرباح (خسائر) مرحلة طبقاً للمعيار (٥)	٣٣٠٤٦١,٦٨	
باقي حصة مجلس الإدارة	٢٠٠٠٠٠٠	
الأرباح الصافية		١٣١٧٧٢٧٤٤,٢٢
احتياطات		
احتياطي نظامي	٦٥٨٨٥٣٧,٢١	
احتياطي غير عادى	٤٢٦٢٠٠٥,٦٠	
		١٠٨٥٠٥٤٢,٨١
		١٢٠٩٢٢٢٠١,٤١
أرباح موزعة		
توزيعات المساهمين بواقع ١١ جنيه للسهم	٧٧٠٠٠٠٠٠,٠٠	
توزيعات العاملين	٤٢٠٠٠٠٠٠,٠٠	
مكافأة مجلس الإدارة	١٢٦٥٠٠٠,٠٠	
توزيعات أخرى (٠.٥ % نشاط رياضي)	٦٥٧٢٠١,٤١	
		١٢٠٩٢٢٢٠١,٤١



امين السر
رئيس

جامعى الاصوات

مطاحن مصر العليا

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٢٣ / سوحاج
ت. ف. : ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة معضامن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٤١ لسنة ١٩٨٦
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع القرعة الجرجانية

تاسعاً : الموافقة على صرف مكافأة لمجلس الإدارة من الحصص المدرجة بقائمة توزيعات الأرباح في ٢٠٢٢/٦/٣٠ والبالغ قدرها ١,٢٦٥ مليون جنيه بذات أسس وضوابط صرف العام السابق.

عاشراً : إحاطة الجمعية العامة بقرارات مجلس الإدارة بشأن منح العاملين :-

(أ) العلاوة الدورية بنسبة ٧ % من الأجر الأساسي في ٢٠٢٢/٣/٣١ اعتباراً من ٢٠٢٢/٤/١

(ب) المنحة الشهرية (مبلغ مقطوع) بنسبة ٨ % من الأجر الأساسي في ٢٠٢٢/٣/٣١ ولا تضم

للاجر الأساسي للعامل ولا تؤثر على حسابة اعتباراً من ٢٠٢٢/٤/١ .

وذلك تطبيقاً للقانون رقم ٦ لسنة ٢٠٢٢ .

حادي عشر : اعتماد التبرعات التي تمت خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بمبلغ ٣٧٢ الف جنيه والترخيص

لمجلس الإدارة بمنح تبرعات خلال العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بحد أقصى ٤٠٠ الف جنيه .

الثاني عشر : إحاطة الجمعية العامة علماً بالمبالغ التي حصل عليها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال

العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ .

الثالث عشر : الموافقة على اخلاء مسؤولية مجلس الإدارة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

الرابع عشر : الموافقة على استمرار العمل بقرار الجمعية العامة السابق بشأن تحديد الراتب المقطوع للسيد

رئيس مجلس الإدارة غير المتفرغ وبدلات الحضور والانتقال لجلسات مجلس الإدارة لكل من رئيس

وأعضاء المجلس .

الخامس عشر : الموافقة على تجديد تعيين السيد المحاسب / نصر ابو العباس أحمد .. مراقباً

للحسابات عن العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ باتعاب سنوية قدرها ٤٠ الف جنيه بخلاف ١٠ %

ضريبة القيمة المضافة ومصاريف السفر والانتقال والإقامة لفريق العمل على أن تشمل أتعابة

مراجعة المراكز المالية للشركة .



امين المر
وكيل

جامعى الاصوات
عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ٩٣/٢١٢٦٨٩٥٠



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التربة الجرجابية

وحيث انتهت الجمعية من نظر الموضوعات المدرجة بجدول أعمالها قرر السيد / رئيس
الجمعية انتهاء الاجتماع ورفع الجلسة وأقفل المحضر على ذلك حيث بلغت الساعة الرابعة والنصف
مساءً يوم الأحد الموافق ٣٠/١٠/٢٠٢٢ .
وقد فوضت الجمعية العامة العادية الأستاذ / وليد فتحى محمود فى تسليم واعتماد المحضر
لدى الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .
والله ولي التوفيق ،،،

توقيع جامعى الأصوات :



وكيل أول الوزارة
مدير الإدارة
د/ أحمد فاروق عبد الحليم
(محاسب/ عمرو مختار السيد محمود)

١ - السيد الأستاذ / أسامة عبد المجيد طه
٢ - السيد الأستاذ / عاطف احمد محمد
توقيع مراقبى الحسابات من الجهاز المركزى للمحاسبات :
وكيل الوزارة نائب أول مدير الإدارة
(محاسب/ احمد فاروق عبد الحليم)



مراقب الحسابات
د/ محمد عبد الحليم
المحاسب القانونى : (محاسب / نصر أبو العباس أحمد)

رئيس مجلس الإدارة غير متفرغ
رئيس الجمعية العامة العادية
(تهاى أحمد حسين)

توقيع أمين السر :
الأستاذ / وليد فتحى محمود

إقرار

أقر أنا / تهاى أحمد حسين - بصفتى رئيس الاجتماع بأننى المسئول مسئولية
قانونية كاملة على صحة ما ورد بهذا المحضر من بيانات ووقائع وإجراءات وانعقاد وذلك فى
مواجهة الغير والمساهمين بالشركة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة





الهيئة العامة للإستثمار
والمناطق الحرة
قطاع الشؤون القانونية
الإدارة المركزية للشؤون التأسيس والشركات

صورة طبق الأصل

أقرنا / وليفتي محمود بطاقة رقم ١٩٠٦٧٤٤٤٤
بصفى / محمود بأن التاب خلفه هو صورة طبق الأصل من محضر
اجتماع الجمعية العامة لشركة طابقت صورها
المتعدد بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢ وذلك تحت إشرافى ودون أدنى مسئولية على الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة
ويأتى مقوض فى تسليم واستلام المحضر .
وذلك بعد سداد الرسم المقرر وقدره (.....) بموجب إيصال رقمه (٥٨٠٦٥) مجموعة
رقم ٢٠٢٤/١٠/١١ بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١١ والمقدم للهيئة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١١
توقيع مقدم الطلب
وليفتي محمود

دون إخلال بحقوق المساهمين أو الشركاء فى الشركة. فقد تم التصديق على هذا المحضر فى حدود السلطة المقررة للهيئة
بموجب قانون شركات المساهمة وشركات التوسيع بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة الصادر بالقانون رقم ١٥٩
لسنة ١٩٨٦. وفى ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات من الناحية الإجرائية فقط دون التطرق إلى محتوى المحضر
أو مضمون ما ورد فيه من قرارات. ودون أدنى مسئولية على الهيئة فى مواجهة المساهمين أو الشركاء فى الشركة أو الغير
عن مضمون ما ورد فى المحضر من قرارات أو إجراءات أو بيانات .

ملاحظات الهيئة:

.....
.....
.....
.....
.....

رئيس الفرع



مدير الإدارة



الرجامى

٢٠٢٤/١٠/١١