



٢٠٢٢/١١/٢١
٦٤٤٦٦٢٣٢

السيد الأستاذ/ رئيس مجلس إدارة

مصرف أبوظبي الإسلامي - مصر (ش.م.م)

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة إلى إخطار سيادتكم الوارد إلى الهيئة بشأن طلب الموافقة على نشر إعلان بدعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال المصرف من ٤ ملليار جنيه إلى ٥ ملليار جنيه بزيادة قدرها واحد مليار جنيه موزعه على ١٠٠ مليون سهم بقيمة إسمية قدرها ١٠ جم للسهم الواحد ومصاريف إصدار ٥ قروش للسهم الواحد وتخصص الزيادة لقادمي المساهمين كل بحسب نسبة مساهمته في رأس المال ويتم سداد قيمة زيادة رأس المال المصدر والمدفوع نقداً مع تداول حق الاكتتاب.

نود الإحاطة انه في ضوء المستندات المرفقة بالإخطار والمقدمة من رئيس مجلس إدارة المصرف وتحت مسئوليته وقرار الجمعية العامة العادية وغير العادية للمصرف المنعقدتين بتاريخ ٤/١٠/٢٠٢٢ ، فإن الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية من قيام المصرف بنشر الدعوة لقادمي المساهمين (المرفق صورتها) للاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال المصرف المصدر البالغ عددها ١٠٠ مليون سهم باليقمة الإسمية وقدرها ١٠ جنيه للسهم وبقيمة إجمالية للإصدار قدرها واحد مليار جنيه مع السماح بتداول حق الاكتتاب منفصلأ عن السهم الأصلي.

وعلى المصرف اتخاذ الإجراءات بمراعاة الأحكام المقررة قانوناً في هذا الشأن، ومراعاة أحكام الباب الثاني عشر من لائحة قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بما قد يترتب على الاكتتاب في الزيادة من تجاوز نسبة الملكية للمساهم أو الأشخاص المرتبطة للنسب الموجبة لتقديم عرض شراء إجباري أو حالات الاستثناء منه الواردة بال المادة ٣٥٦ من اللائحة التنفيذية لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢.

على أن يتم نشر الإعلان المرفق في صحيفتين يوميتين واسعي الانتشار أحدهما على الأقل باللغة العربية وان تقوم المصرف بنشر الإعلان خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ اعتماد الهيئة ، متضمنا تاريخ اخري يوم تداول للسهم الأصلي محلا بالحق في الاكتتاب ، مع التزام المصرف بالاتصال بالفترة الزمنية من تاريخ نشر الإعلان حتى يوم تداول السهم الأصلي محلا بالحق في الاكتتاب عن خمسة عشر يوما (وان يتم تداول حق الاكتتاب في الزيادة منفصلأ عن السهم الأصلي وذلك بدءاً من أول يوم لتلقى الاكتتاب وحتى قبل غلق باب الاكتتاب بثلاث أيام عمل) ، مع مراعاة موافاة الهيئة بأصل شهادة الجهة الإدارية المختصة التي تفيد الوفاء بموقف تغطية الاكتتاب في زيادة رأس مال المصرف المصدر وفقاً للقرار الوزاري رقم ٥١٧ لسنة ٢٠٠٢ وكشف التغطية البنكية ، وذلك حتى يتسرى استكمال الدراسة وإصدار الموافقة النهائية لأسهم الزيادة في رأس المال المصدر .

وتفضليوا بقبول فائق الاحترام،،،

تحريراً في ٢٠٢٢/١١/٢١

صورة مبلغة للبورصة المصرية

د/ سيد عبد الفضيل
نائب رئيس قطاع الإشراف والرقابة
على سوق المال



نموذج
دعوة اكتتاب قدمى المساهمين
بمناسبة إصدار أسهم زيادة وأس مال
الشركات المقيدة بالبورصة (مع تداول حق الاكتتاب)

أولاً: بيانات عامة

اسم الشركة المصدرة: مصرف أبو ظبي الإسلامي. مصر

عنوان المركز الرئيسي: ٩ شارع المستشار محمد فهيم السيد (رستم سابقاً) جاردن سيتي. القاهرة

الشكل القانوني: شركة مساهمة مصرية

القانون المنظم: القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ ولا ينحنه والخاص بالاستثمار وتعديلاته المتالية

غرض الشركة: مباشرة كافة الأنشطة المتفقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية والأنشطة المصرح بها للبنوك.

مدة الشركة: ٢٥ سنة وتجدد

السنة المالية: ١٢/٣١ من كل عام

رقم القيد بالسجل التجاري وتاريخه: ٢٠٣٦٤ بتاريخ ١٩٨٠/٨/٤

موقع القيد بالبورصة: مقيد

موقع الحفظ المركزي: مقيد

أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الجهة التي يمثلها	الوظيفة بالمجلس	الخبرات	تاريخ انتهاء العضوية
الأستاذ / خليفة مطر خليفة مطر المهربي	مصرف أبوظبي الإسلامي (الإمارات)	رئيس مجلس الإدارة	خبرة مصرفية كبيرة	٢٠٢٤/٦
الأستاذ / محمد محمود محمد علي	مصرف أبوظبي الإسلامي (الإمارات)	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	خبرة مصرفية كبيرة	عضو تنفيذي غير محدد المدة
الأستاذ / بسام الحاج	مصرف أبوظبي الإسلامي (الإمارات)	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	٢٠٢٦/٧
الأستاذ / فريد فاروق عبدالكريم البليسي	شركة الإمارات الدولية للاستثمار	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	٢٠٢٥/٣
الأستاذ / جوزيف كمال اسكندر	شركة الإمارات الدولية للاستثمار	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	٢٠٢٦/٤
الأستاذ / أحمد فاروق حامد غنيم	بنك الاستثمار القومي	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	خبرة اقتصادية كبيرة	٢٠٢٥/١١
الأستاذ / محمد إسماعيل عبد الغنى الدهان	مستقل	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	٢٠٢٣/٥
الأستاذة هيدى أحمد كمال	عن المساهمين الأفراد	عضو مجلس إدارة تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	عضو تنفيذي غير محدد المدة



S. J. >

[Signature]

موقف الحسابات:

العنوان	الاسم
قطعة ٢١١، القطاع الثاني، القاهرة الجديدة الأستاذ / تامر عبد التواب (مكتب برايس وتر هاوس كوبرز - عز الدين ودياب وشركاه) (سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٣٨٨)	
١٥٣ شارع محمد فريد، برج بنك مصر، القاهرة الأستاذة / هدى مصطفى شوقي (مكتب مصطفى شوقي وشركاه - MAZARS) (سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٧)	

المستشار القانوني:

العنوان	الاسم
٢ أشارة عمر مكرم ميدان التحرير القاهرة (مصرف أبو ظبي الإسلامي. مصر)	الأستاذ / طارق محمد طاهر السعيد (المستشار القانوني للبنك)
٢ أشارة عمر مكرم ميدان التحرير القاهرة (مصرف أبو ظبي الإسلامي. مصر)	الدكتور / أحمد محمد عبد اللطيف (مسئول الطرح)

المساهمين التي تزيد نسبة مساهمتهم عن ٥٪ في ٣١/١٠/٢٠٢٢

نسبة المشاركة	رأس المال المصدر		الاسم	م
	المبلغ	أسهم		
٥٠,٢٧	٢,٠٠٨,٢٩,٧٤٠	٢٠٠,٨٢٩,٠٧٤	مصرف أبو ظبي الإسلامي شركه مساهمه عامه	١
١٤,٠٣٢	٥٦١,٢٧٥,١٦٠	٥٦,١٢٧,٥١٦	شركة الامارات الدولية للاستثمار ذم م	٢
١,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	بنك الاستثمار القومي	٣
٦٧٤,٢٣٩	٢,٩٦٩,٥٦٥,٩٠٠	٢٩٦,٩٥٦,٥٩٠	الإجمالي	

رأس المال:

عملة سداد رأس المال المدفوع	المدفوع	المصدر	المrexض به
الجنيه المصري	٤ مليار جنية مصرى	٤ مليار جنية مصرى	٧ مليار جنية مصرى

عدد أسهم رأس المال: ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهماً

نوع الأسهم المصدرة: أسمية

القيمة الإسمية للسهم: ١٠ جنيه مصرى



د. لـ

مطر

١. يبدأ باقتطاع مبلغ يوازي ٥٪ من الأرباح لتكوين الاحتياطي القانوني ويفض هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدر يوازي ٥٠٪ من رأس مال البنك المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الاقتطاع.
٢. ثم يوزع ١٠٪ من تلك الأرباح على العاملين بالبنك طبقاً للقواعد التي يضعها مجلس إدارة البنك وتعتمدتها الجمعية العامة وبما لا يجاوز مجموع الأجور السنوية للعاملين.
٣. ثم يقتطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أول من الأرباح قدرها ٥٪ على الأقل للمساهمين من المدفوع من قيمة أسهمهم.
٤. وبخصوص بعد ما تقدم ١١٪ على الأكثر من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة.
٥. ويوزع الباقي من الأرباح بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية في الأرباح أو يرحل بناء على اقتراح مجلس الإدارة إلى السنة المقبلة أو يكون به احتياطي غير عادي أو مال لإسهامات غير عادي.
٦. وللجمعية الحق في توزيع كل أو بعض الأرباح التي تكشف عنها القوائم المالية الدورية التي يعدها البنك على أن يكون مرفقاً بها تقرير عنها من مراقب الحسابات.

التأمينات على أصول الشركة:

نوع التأمين	قيمة التأمين بالجنيه المصري	الأصل المؤمن عليه	التأمين	تاريخ انتهاء
المسئولية العامة وضمان الأخلاص والعنف السياسي بالإضافة إلى التأمين على المركبات والمعدات الخاصة بالمصرف	٢,٤٧١,٨٦٠,٨٦٩,٤٠٠	كل أصول المصرف		٢٠٢٢/١٢/٣٠

الرهونات والامتيازات على أصول الشركة:

الأصل المرهون	قيمة القرض	الجهة الصادر لصالحها الرهن	نوع الرهن
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

مخاطر الصناعة:

- خطر الائتمان
- خطر السوق
- خطر السيولة
- إدارة رأس المال

الموقف من الأرباح:

لأنه تم الزيادة الحقيقة في توزيعات الأرباح المستحقة طبقاً لما تقرره الجمعية العامة للمصرف



د. لـ .


أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

تعد القوائم المالية المستقلة طبقاً لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك وأسس الاعتراف والقياس المعتمدة من مجلس ادارة البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ والمعدلة بموجب التعديلات الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ ووفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة، وتعرض القوائم المالية المستقلة بالجنيه المصري والتي يمثل عملة التعامل للشركة

الاستثمارات في الشركات التابعة:

الشركة	نسبة المساهمة	نشاط الشركة
الشركة الوطنية للتجارة والتنمية (إنجاد)	%٤٠,٠٠	تجاري
شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية	%٦٤,٧٥	أوراق مالية
شركة أبوظبي للتمويل	%٩٨,٦٦	تأجير تمويلي والتخصيم والتمويل العقاري
شركة أبوظبي الإسلامي القابضة	%٩٩,٦٠	تأسيس الشركات
شركة أبوظبي الإسلامي كابيتال	%٩٢,٨٦	ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية
شركة ابو ظبي الإسلامي للاستثمار العقاري	%٥,٠٠	الاستثمار العقاري
شركة أبوظبي الإسلامي لإدارة محافظ الأوراق المالية وصناديق الاستثمار	%٩٨,٠٠	ادارة وتكوين محافظ الأوراق المالية وصناديق الاستثمار
شركة أبو ظبي الإسلامي للتمويلات متناهية الصغر	%٩٨,٠٠	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر
شركة أبو ظبي الإسلامي للتمويل الاستهلاكي	%٩٨,٠٠	التمويل الاستهلاكي

العلاقة مع الأطراف ذات العلاقة:

يتم الدخول في العديد من المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من خلال النشاط العادي للمصرف وتتضمن التمويلات والودائع ومبادلات العملات الأجنبية كما يتم الإفصاح عن هذه المعاملات بالإضافة إلى المعاملات التي تتم مع الشركة الأم وذلك وفقاً لذات الأسس التي يتم التعامل بها مع كافة العملاء للمصرف كما يتم مراعاة المادة رقم (١٢٣) من قانون البنك المركزي والجهاز المركزي والنقد بالقانون رقم ١٩٤ لسنة ٢٠٢٠ وخاصة بمنح التسهيلات الائتمانية لرئيس وأعضاء مجلس إدارة المصرف ومراقي حساباته أو زواجهم أو أقاربهم حتى الدرجة الثانية.



ثانياً : بيانات الاكتتاب

أساس قرار الزيادة:

قرار الجمعية العامة العادلة للبنك المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٤

مقدار الزيادة:

زيادة رأس المال المصدر من ٤ مليار جنيه إلى ٥ مليار جنيه بزيادة قدرها ١ مليار جنيه لعدد أسهم ١٠٠ مليون سهم بقيمة أسمية ١٠ جنية للسهم الواحد بالإضافة إلى مصاريف اصدار قدرها ٥ قروش للسهم الواحد.

٢٠٢٢/١٢/٢٣

الحق في الاكتتاب:

يحق لقاصمي مساهمي البنك، حاملي السهم ومشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول يوم ٢٠٢٢/١٢/٢٣ الاكتتاب في حدود نسبة الأسهم التي يمتلكها كل منهم في رأس المال المصدر قبل الزيادة كما يحق له بيع كل أو جزء من حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي مع العلم بأنه سوف تجبر كسور حقوق الاكتتاب وأسهم الزيادة لصالح صغار المساهمين من الأصغر إلى الأكبر.

شروط المسداد:

يتم سداد كامل قيمة الاكتتاب وبالنسبة ١ جنية بالإضافة إلى ٥ قروش مصاريف الاصدار والنسبة لحق الاكتتاب المنفصل سيتم تحديد سعر فتح تداول حق الاكتتاب في أول جلسة تداول وفقاً لقواعد القيد والخطب الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

موعد الاكتتاب:

٢٠٢٢/١٢/٢٣ - ٢٠٢٢/١٢/٢٤ يتم فتح باب الاكتتاب اعتباراً من ٢٠٢٢/١٢/٢٣ ولدة شهر تنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٢٤ ويجوز غلق باب الاكتتاب في حالة تعطيله كاملاً قيمة الاكتتاب

تلقي الاكتتاب:

يتم الاكتتاب من خلال بنك مصرف أبو ظبي الإسلامي. مصر وذلك من خلال الفروع الآتية:

فروع اسكندرية	فروع الدلتا	فروع صعيد مصر	فروع القاهرة الكبرى
لوان	الزقازيق - مبنى الأوقاف	الفيوم	الأوبرا
اللاجون	فار سكور	أسيوط - شارع سعد زغلول	السواع
			حلوان
			شبرا الخيمة

تداول حق الاكتتاب:

يحق لمساهمي الشركة تداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٢/١٢/٢٣ تاريخ فتح باب الاكتتاب وحتى ٢٠٢٢/١٢/٢٤ "قبل موعد غلق باب الاكتتاب بثلاثة أيام" على أن يراعي البنك الحصول مقدماً على موافقة شركة الإبداع والقيد المركزي على قيد حق الاكتتاب والتقدم بطلب قيد تداول حق الاكتتاب إلى إدارة البورصة قبل خمسة أيام عمل على الأقل من التاريخ المحدد لفتح باب الاكتتاب وفقاً لقواعد القيد من مجلس إدارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

المستندات المطلوبة:

- صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعي والسجل التجاري للشخص المعنوي.
- المستند الدال على ملكية الأسهم في التاريخ المحدد بالإعلان.
- كشف حساب المساهم الصادر من أمين الحفظ مبيناً به رصيد الأسهم المملوكة في التاريخ المحدد بالإعلان

في حالة عدم تعطيله الاكتتاب:

في حالة عدم تعطيله كامل الأسهم المطروحة في المرحلة الأولى، يتم إعادة طرح الأسهم التي لم يتم تغطيتها (المتبقيه) مرة أخرى على المساهمين القاصمي الذين لم يقوموا ببيع الحق في الاكتتاب ومشتري حق الاكتتاب دون التقيد بنسب الاكتتاب وفي هذه الحالة إذا تجاوز الاكتتاب في الأسهم المتبقية سيتم التخصيص على أساس نسبة الأسهم المطلوبة إلى الأسهم المتبقية وسيتم جبر الكسور لصالح صغار المساهمين ويقوم البنك برد المبالغ الزائدة الناتجة عن الاكتتاب في الأسهم المتبقية خلال أسبوع من غلق باب الاكتتاب من خلال البنوك متلقية الاكتتاب على أن يتم الإعلان عن ذلك في حينه.



د. لـ .
٢٠٢٢/١٢/٢٣

خطة البنك في استخدام الأموال المتخصصة:
كيفية إستخدام الأموال المتخصصة: استيفاء بند رأس المال في قانون البنك المركزي والجهاز المصرفي الخاص بإعادة تنظيم شروط ترخيص البنك والخاص بزيادة الحد الأدنى لرأس المال البنوك ليصبح ٥ مليارات جنيه مصرى بما يزيد من صلاحة وكفاءة القاعدة الرأسمالية لمصرفنا في مواجهة المخاطر المحتملة، وزيادة القاعدة الرأسمالية لمصرفنا لتدعم نمو واستثمارات المصرف سواء تمويلات أو استثمارات مالية.

العائد المتوقع من ذلك الاستخدام:

زيادة رأس المال بمبلغ ١ مليار جنيه له أثر إيجابي على المصرف كما يلي:

١. بما يزيد من صلاحة وكفاءة القاعدة الرأسمالية لمصرفنا في مواجهة المخاطر المحتملة.
٢. زيادة القاعدة الرأسمالية لمصرفنا لتدعم نمو واستثمارات المصرف سواء تمويلات أو استثمارات مالية.

أهم المؤشرات المالية:-

وفقاً لقوائم المالية السنوية خلال الثلاث سنوات السابقة
وفقاً لآخر موقف مالي في ٢٠٢١/١٢/٣١ والمعتمد من مراقب الحسابات

أهم المؤشرات المالية	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠١٩/١٢/٣١
نسبة التداول	٦٧,٢%	٦٧,١%	٦٤٩,٩%
هيكل الملكية	٦٧,٢%	٦٧,١%	٦٧,٧%
هيكل الملكية	٩٢,٨%	٩٢,٩%	٩٣,٣%
نسبة الربحية	٥,٩%	٦,٤%	٧,٧%
نسبة الربحية	١,٩%	١,٩%	٢,٣%
نسبة الربحية	٢٤,٠%	٢٥,٤%	٣٠,٨%

أصحاب هام يختصون بمتلكات حقوق الملكية

للمسثمرات الذين قاما بشراء الحق في الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي الآتي :

١- مدة شراء وبيع حق الاكتتاب تبدأ من ٢٠٢٢//٢٢ تاريخ فتح باب الاكتتاب وتنتهي في ٢٠٢٢//٢٣ قبل موعد غلق باب الاكتتاب بثلاثة أيام " ويتم بعدها شطب حق الاكتتاب من البورصة ولا يتم التداول عليه.

٢- ويكون لحاملي حق الاكتتاب الحق في تداول حق الاكتتاب بيعاً او شراء بالبورصة خلال الفترة من ٢٠٢٢//٢٢ وحتى نهاية جلسة ٢٠٢٢//٢٣ طالما لم يتم الاكتتاب في أسهم زاده رأس المال المصدر المقابلة لعدد حقوق الاكتتاب الخاصة بهم.

٣- لحاملي حق الاكتتاب في زيادة رأس المال الحق في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال المقابلة لعدد الحقوق التي قاما بشرائها خلال فترة الاكتتاب التي تبدأ من يوم ٢٠٢٢//٢٣ إلى يوم ٢٠٢٢//٢٤.

٤- في حالة عدم تغطية كامل الأسهم المطروحة في المرحلة الأولى سيتم طرح الأسهم المتبقية على المساهمين القدامي الذين لم يقوموا ببيع الحق في الاكتتاب ومحظوظون بالاكتتاب ليقوموا بالاكتتاب في المرحلة الثانية دون التقيد بالحد الأقصى لنسبة الاكتتاب، وسيتم الإعلان عن ذلك في حينه بعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية.

٥- في حالة استخدام الحق في الاكتتاب لا يجوز للمكتتب في جزء أو كل من أسهم زيادة التداول على الحق فور إيداع قيمة الاكتتاب.

٦- في حالة الاحتفاظ بالحق دون الاكتتاب أثناء فترتي الاكتتاب الأولى والثانية المشار إليها أعلاه يصبح الحق لا قيمة له ولا يترتب على الاحتفاظ به أي التزامات قانونية أو مالية تجاه الشركة المصدرة.

٧- في حالة ما إذا كان آخر يوم اكتتاب يوم عطلة رسمية يصبح آخر يوم في الاكتتاب هو أول يوم عمل تالي.

علاقات المستثمرين

مسؤول علاقات المستثمرين: محمود محمد حسين السمين

تليفون علاقات المستثمرين: ٠٠٢١١١٤٨٩٣

عنوان علاقات المستثمرين: شارع المستشار محمد فهفي (روستم سابقا) جاردن سيتي - القاهرة - مصر

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

محمد محمود محمد على

٧

