

نموذج تقرير مجلس الادارة السنوي المرفق بالقوائم المالية
(معد وفقا لاحكام المادة 40 من قواعد القيد)

تلتزم الشركة في اعداد تقرير مجلس إدارتها المعد للعرض على الجمعية العامة بالبيانات الواردة بالملحق رقم 1 المرفق باللائحة التنفيذية للقانون 159 لسنة 1981 بالاضافة الى ماورد بالنموذج التالي:

اسم الشركة	القاهرة للخدمات التعليمية
------------	---------------------------

البيانات الاساسية :

غرض الشركة	انشاء واستجار وتأثيث وإدارة مدارس خاصة فيما لا يتعدى التعليم الثانوي
المدة المحددة للشركة	25 سنة
القانون الخاضع له الشركة	رقم 159 لسنة 1981
آخر رأس مال مرخص به	50 مليون
آخر رأس مال مدفوع	48 مليون
تاريخ القيد بالبورصة	4 جنييه
القيمة الاسمية للسهم	48 مليون
آخر رأس مال مصدر	رقم وتاريخ القيد
304384	بالسجل التجارى
1997/5/15	

علاقات المستثمرين :

اسم مسئول الاتصال	ليلى مصطفى كامل
عنوان المركز الرئيسى	36 شارع الشيخ احمد الصاوي المنطقة السادسة مدينة نصر
ارقام التليفونات	22727483
الموقع الالكترونى	www.cairoedu.com
البريد الالكترونى	Laila.kamel@cairoinvest.com.eg
ارقام الفاكس	22758921

مراقب الحسابات :

اسم مراقب الحسابات	تامر عبد التواب (مكتب برايس وتر هاوس)
تاريخ التعيين	2019/ 12 / 1
رقم القيد بالهيئة	388
تاريخ قيده بالهيئة	/ /

هيكل المساهمين و نسبة ملكية اعضاء مجلس الادارة :

النسبة %	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	حصة 5% من اسهم الشركة فأكثر
69.4%	8329190	القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية
69.5%	8329190	الاجمالي

النسبة %	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	ملكية اعضاء مجلس الادارة في اسهم الشركة
0.159	19126	ليلى محمد حافظ
0.149	17898	احمد رافت حسين حلمي
0.271	32500	دينا اسماعيل
0.579	69524	اجمالي ملكية اعضاء مجلس الادارة

النسبة %	عدد الاسهم وفقا لآخر بيان افصاحي سابق	اسهم الخزينة لدى الشركة وفقا لتاريخ الشراء
لا يوجد		
		اجمالي اسهم الخزينة

مجلس الادارة :

اخر تشكيل لمجلس الادارة :

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي - مستقل)
د/ حسن حسن القلا	رئيس مجلس الإدارة	لا يوجد	تنفيذي
ا/ محمد حسن حسن القلا	نائب رئيس مجلس الإدارة	القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية	تنفيذي

غير تنفيذي	عضو	ا/ سارة حسن القلا
غير تنفيذي	عضو	ا/ دينا احمد إسماعيل
غير تنفيذي	عضو	د/ احمد رأفت حسين حلمي الخليل
مستقل	عضو من ذوى الخبرة	ا/ مالك احمد سلطان

* يذكر التغيرات التي طرأت علي تشكيل المجلس خلال العام

اجتماعات مجلس الادارة :

(عدد مرات إنعقاد اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام) 4

لجنة المراجعة :

اخر تشكيل للجنة المراجعة :

الاسم	جهة التمثيل
مازن حسن الفلا	لا يوجد
محمد حسن الفلا	القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية
دينا احمد إسماعيل	لا يوجد

بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها :

- تتولى مسنوليه الاشراف على كافة نظم المراجعة الداخلية والخارجية للشركة وتختص اللجنة بما يلي :
- فحص ومراجعة إجراءات الرقابة الداخلية للشركة ومدى الالتزام الشركة بتطبيقها
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة والتغيرات الناتجة عن تطبيق معايير المحاسبية جديدة
- فحص ومراجعة اليات المراجعة الداخلية وإجراءاتها ونتائجها ودراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ توصياتها
- فحص الإجراءات التي تتبع في اعداد ومراجعة ما يلي :
- القوائم المالية الدورية والسنوية
- الموازنات التقديرية ومن بينها قوائم التدفقات النقدية وقوائم الدخل التقديرية
- فحص مشروع القوائم المالية المبدئية قبل عرضها على مجلس الإدارة وتمهيدا لإرسالها الى مراقب الحسابات
- اقتراح تعيين مراقبي الحسابات وتحديد اتعابهم والنظر في الأمور المتعلقة باستقالتهم وأقالتهم بخلاف مراجعة القوائم المالية وفي شأن الاتعاب المقدرة عنها وبما لا يخل بمقتضيات استقلاليتهم

- دراسة تقارير مراقب الحسابات بشأن القوائم المالية ومناقشة فيما ورد بها من ملاحظات وتحفظات ومتابعة ما تم في شأنها والعمل على حل الخلافات في وجهات النظر بين إدارة الشركة ومراقب الحسابات
- التأكد من رفع تقرير لمجلس الإدارة من احد الخبراء المتخصصين غير المرتبطين عن طبيعة العمليات والصفقات التي تم ابرامها مع الأطراف ذات علاقه وعن مدى اخلالها او اضرارها بمصالح الشركة او مساهمين فيها
- وعلى اللجنة التحقق من استجابة إدارة الشركة لتوصيات مراقب الحسابات والهيئة العامة للرقابة المالية
- وتقدم اللجنة تقارير ربع سنوية على الأقل لمجلس إدارة الشركة ولمجلس إدارة الشركة ان يكلف اللجنة بأية اعمال يراها في صالح الشركة وعلى مجلس إدارة الشركة والمسئولين عنها الرد على توصيات اللجنة خلال خمسة عشر من تاريخ الاخطار بها ،وعلى رئيس اللجنة اخطار البورصة والهيئة في الحال عدم الاستجابة خلال ستين يوم للملاحظات الجوهرية للملاحظات التي يقدمها المجلس

اعمال اللجنة خلال العام :

عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة	4
هل تم عرض تقارير اللجنة على مجلس ادارة الشركة	نعم
هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها	لا
هل قام مجلس الادارة بمعالجة الملاحظات الجوهرية	-----

بيانات العاملين بالشركة :

متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة	819
متوسط دخل العامل خلال السنة	39.136 ج

نظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين بالشركة (ان وجد) :

لا يوجد	اجمالي الأسهم المتاحة وفقا نظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين
	اجمالي ما تم منحه من أسهم الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين خلال العام
	عدد المستفيدين من نظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين
	اجمالي ما تم منحه من أسهم الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين منذ تطبيق النظام
	أسماء وصفات كل من حصل على 5% أو أكثر من إجمالي الأسهم المتاحة (أو 1% من رأسمال الشركة) وفقاً للنظام

المخالفات و الاجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال و قواعد القيد :

(عرض ما اتخذ ضد الشركة من اجراءات ضد الشركة او أعضاء مجلس إدارتها أو مديرها من قبل الهيئة أو البورصة والتي تتعلق بمخالفات لقانون سوق المال ولائحته التنفيذية وقواعد القيد خلال العام مع بيان اسبابها و كيفية معالجتها و تجنب تكرارها مستقبلا " ان وجدت ") .

لا يوجد

بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة

(يجب ان تتضمن كافة عقود المعاوضة التي ابرمتها الشركة مع احد مؤسسيها او المساهمين الرئيسيين بها و المجموعات المرتبطة بهم خلال العام السابق و قيمة كل عقد و شروطه و تفاصيله و تاريخ موافقة الجمعية العامة المسبقة لكل عقد من العقود)

1- عقد إدارة مدارس خاصة مع الشركة الدولية لنظم التعليم ش.م.م.، إحدى الشركات التابعة للشركة، وذلك بغرض قيام الشركة الدولية لنظم التعليم ش.م.م. بالقيام بإعمال إدارة المدارس المملوكة والتابعة للشركة وذلك مقابل حصول الشركة الدولية لنظم التعليم ش.م.م. على أتعاب تقدر بنسبة اثنان بالمائة (2%) من الإيرادات الإجمالية لكل مدرسة من المدارس المملوكة والتابعة للشركة.

مساهمة الشركة خلال العام في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة

تبلغ مساهمة الشركة خلال العام في تنمية المجتمع من منح وخصومات للطلبة المتفوقين وتبرعات للجمعيات الخيرية مبلغ 2.012.273 ج

كما يجب ، وبصفة خاصة ان يشمل التقرير ما يأتي :

على ان يتم عرض الارقام بالمقارنة مع ارقام السنة السابقة.

حققت الشركة مجمل ربح حوالي 39.4 مليون جنيها لعام 2022/2021 مقارنة بمبلغ 37 مليون جنيها اي بزيادة قدرها 6.5% عن عام 2021/2020 ناتجة عن زيادة

إيرادات النشاط بمبلغ 11.2 مليون جنيها عن العام الماضي بالرغم من زيادة تكلفة النشاط بمبلغ 8.8 مليون جنيها

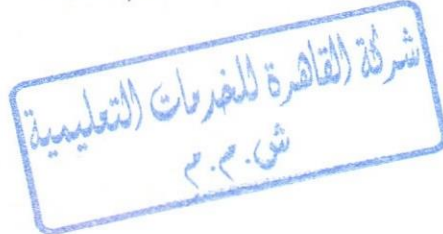
- بلغ صافي ربح الشركة بعد الضريبة هذا العام 25.2 مليون جنيها مقابل 19.5 مليون جنيها العام الماضي أي بزيادة قدرها 29.2% نتيجة لانخفاض المصروفات العمومية من 10.3 مليون جنيها العام الماضي الي 6.7 مليون جنيها للعام الحالي

نسبة حجم الاعمال وصافي الربح أو الخسائر

- بلغت إجمالي المبيعات مبلغ 86,022,456 جنيها
- بلغت تكلفة المبيعات مبلغ 46,589,347 جنيها
- بنسبة 54% من إجمالي المبيعات
- وبلغ مجمل الربح مبلغ 39,433,109 جنيها بنسبة 45.8% من إجمالي المبيعات
- بلغت المصروفات العمومية والإدارية مبلغ 6,788,561 جنيها بنسبة 7.9% من إجمالي المبيعات
- بلغ صافي الربح عن ميزانية 2022/8/31 مبلغ 25,268,778 جنيها بنسبة 29.3% من إجمالي المبيعات
- وقد اقترح مجلس الإدارة توزيع 1.15 جنيها للسهم من الأرباح المحققة عن العام المالي المنتهي في 2022/8/31 للعرض علي الجمعية العمومية

ختم الشركة

الممثل القانوني للشركة



الاسم:
التوقيع: M. El Sawi