

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والدفع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت.ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٤٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التربة المرحلوة

محضر الجمعية العامة العادية للشركة بجلستها المنعقدة في ٣٠/١٠/٢٠٢٢

=====

إنه في يوم الأحد الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠ وفي تمام الساعة الثالثة عصراً وذلك بمقر (نادى ضباط الحرس الجمهورى - قاعة القصر الكبير تقاطع شارع الطيران . مع شارع صلاح سالم).

- بدأت وقائع اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة مطاحن مصر العليا وذلك برئاسة :

السيد الأستاذ / تهاى أحمد حسين .. رئيس مجلس الإدارة ورئيس الجمعية العامة العادية .

حيث بدأ سيادته الاجتماع بقوله " بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ " والصلاة والسلام على أشرف المرسلين

سيدنا محمد عليه وعلى آله أفضل الصلاة وأجل التسليم .. كل عام وحضراتكم جميعاً بخير .. ثم حمد الله سبحانه وتعالى وأثنى عليه جلت قدرته بما هو أهله " .

- ثم عرض سيادته على الجمعية اقتراح تشكيل الأمانة الفنية للجمعية وفقاً لما يلي : -
أولاً : جامعى الأصوات :

١ - السيد الأستاذ / أسامة عبدالمجيد طه .. مدير عام الحسابات العامة

٢ - السيد الأستاذ / عاطف أحمد محمد .. رئيس قسم الحسابات العامة .

ثانياً : أمين السر :

٣ - السيد الأستاذ / وليد فتحى محمود .. مدير إدارة المساهمين .

= ووافقت الجمعية على هذا التشكيل .

= وهنا طلب سيادته من السادة جامعى الأصوات بيانات الحضور وكانت وفقاً لما يلي : -
أولاً : حضور المساهمين :

رأس مال الشركة ٧٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه .

عدد الأسهم ٧٠٠٠٠٠٠٠ سهم .

عدد الأسهم الممثلة فى الاجتماع ٥٩١٠٩١٧ سهم .

نسبة الحضور ٨٤,٤٤ %

أمين السر
وكيل

جامعى الأصوات
عاطف أحمد محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى : ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥١ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

ثانياً : حضور السادة اعضاء مجلس إدارة الشركة :

- السيد الأستاذ / تهاى أحمد حسين .. رئيس مجلس الإدارة غير متفرغ .
- وعضوية كل من السادة :-

- الرئيس التنفيذى	- السيد الأستاذ / عبدالقادر السيد أحمد
- العضو المنتدب للشئون الفنية .	- السيد المهندس / محمد سعد أحمد إبراهيم
- ممثلاً عن الشركة العربية لطحيج الأقطان	- السيد الأستاذ / مجدى محمود شراى
- ممثلاً عن شركة الاهلى للاستثمارات	- السيد الأستاذ / وسام عباس حافظ عثمان
- ممثلاً مساهم أفراد.	- السيد الأستاذ / محمد بن ضحيان بن عبدالعزيز
- ممثلاً عن اتحاد العاملين المساهمين	- السيد المهندس / حجاجى عبد النبى مصطفى
- ممثلاً عن صندوق التأمين الخاص للعاملين	- السيد الأستاذ / احمد محمد علام

= ولم يحضر الاجتماع

١) السيد الأستاذ / راكان محمد بن ضحيان بن عبد العزيز .. مساهم أفراد لتواجد سيادته خارج البلاد .

ثالثاً : حضور السادة اعضاء الجهاز المركزى للمحاسبات :

الأستاذ المحاسب / عمرو مختار السيد محمود
وكيل أول الوزارة مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن
والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات.
الأستاذ المحاسب / أحمد فاروق عبد الحليم
وكيل الوزارة نائب أول مدير الإدارة

= كما حضر الاجتماع الأستاذ المحاسب / محمد عبد المنعم محمد .. نيابة عن الأستاذ
المحاسب / نصر أبو العباس أحمد .. مراقب حسابات الشركة .

= ولم يحضر الاجتماع ممثلى الهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة العامة للاستثمار

= وفى ضوء ما توضح من بيانات الحضور .. سأل السيد الأستاذ / رئيس الجمعية .. السادة
مراقبى الحسابات عن قانونية الاجتماع .. حيث أفادوا أن نسب الحضور قانونية والإجراءات
سليمة حيث بلغت نسبة الحضور ٨٤,٤٤ %.

أمين السر
وكيل

جامعة الانبوات
عاطف كمال

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ السَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ....

السيد الدكتور / فاروق إسماعيل أحمد	رئيس مجلس الإدارة غير المتفرغ
السيد الأستاذ / أحمد حسنين عبدالعزيز	الشركة القابضة للصناعات الغذائية
السيد الأستاذ المحاسب / مجدى الشاطر عبدالجليل	العضو المنتدب الرئيس التنفيذي
السيد الدكتور / علاء الدين ناجى أبو العلا	الشركة القابضة للصناعات الغذائية
الأستاذ المحاسب / عمرو مختار السيد محمود	العضو المنتدب للمطاحن والمضارب والسلع
الأستاذ المحاسب / أحمد فاروق عبدالحليم	الشركة القابضة للصناعات الغذائية
الأستاذ المحاسب / محمد عبد المنعم محمد	العضو المنتدب للصناعات الغذائية
	وكيل أول الوزارة - مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن
	والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات
	وكيل الوزارة نائب أول مدير الإدارة .
	نيابة عن الأستاذ المحاسب / نصر أبو العباس
	أحمد ..مراقب حسابات الشركة

السادة / أعضاء الجمعية العامة للشركة

السادة المحضرون:

لأنه ليسعدنى والسادة أعضاء مجلس إدارة الشركة والعاملين بها أن نرحب بكم جميعاً فى إجتماع الجمعية العامة العادية لشركة مطاحن مصر العليا المنعقدة اليوم الأحد الموافق ٣٠/١٠/٢٠٢٢ .

كما اننى أتقدم بخالص الشكر والتقدير للسيد الأستاذ / أحمد حسنين عبدالعزيز ... العضو المنتدب الرئيس التنفيذي للشركة القابضة للصناعات الغذائية .. على ما يقدمه من دعم لنا وللشركات الشقيقة

وكذا خالص شكرى وتقديرى للأخوة الزملاء بمجلس إدارة الشركة على تعاونهم معنا والذي أثمر عن تلك النتائج الطيبة التى حققتها الشركة خلال العام العالى المنتهى فى ٣٠/٦/٢٠٢٢ .. رغم الظروف الصعبة التى واجهت الشركة فى هذا العام .

ولا يفوتنى هنا أن أتقدم بالشكر لجميع العاملين بالشركة وقياداتها على الجهد المبذول والتفانى فى العمل وسهرهم ليل نهار فى سبيل تحقيق الشركة لاهدافها واهداف العاملين بها شعوراً منهم بأنهم يجنون ثمار جهدهم وعرقهم دائماً .. وأن قيادة الشركة لا تبخسهم حقوقهم المشروعة .. والله الموفق وعليه قصد السبيل .

أمين السر
وكيل

جامع الأضواء
عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٢٠١٩٣ / سوماج
ث. ق.



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوماج شارع الترعة الجرجابية

** أيها السادة :

أرجو أن تسمحوا لي .. وفي إيجاز شديد .. أن أعرض على حضراتكم موجز عن نتائج أعمال الشركة عن العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢ ، والذي يتضح منه الحالة العامة للشركة مقارنة بالسنة السابقة ٢٠٢٠/٢٠٢١ .

◀ وقيل الدخول في عرض هذا البيان المقارن .. اود أن أشير الى الاتي :-

تقوم الشركة بعملية احلال وتجديد للمطاحن التي سبق تطويرها وفقاً للخطة الإستثمارية لتطوير مطاحن الشركة ، وذلك حتى يمكن المحافظة على جودة الإنتاج ... وبناءً عليه قد تم الإنتهاء من تحديث وإعادة تأهيل مطحن سلندرات ناصر نجع حمادى بقدرة ١٥٠ طن قمح/يوم وتم إدخال المطحن للإنتاج اعتباراً من ٢٠٢٢/٧/١ ..

وتحرص الشركة جاهدة على ألا تؤثر عمليات الإحلال والتجديد للمطاحن على توفير الدقيق اللازم لصرف المقررات التموينية لمحافظة الشركة دون الإستعانة بالغير .

تم التعاقد مع شركة بوهلر السويسرية لتطوير وتحديث مطحن رمسيس نجع حمادى بقدرة ٢٠٠ طن قمح / يوم لإنتاج دقيق إستخراج ٧٢% .. حيث أن محافظات جنوب الصعيد من أكبر مستهلكي الدقيق الفاخر ويتم توفير الدقيق اللازم لها من محافظات خارج نطاق الشركة الجغرافي.

تم الإنتهاء من إنشاء بنكرز يادفو بسعة ٣٢ ألف طن وبنكرز بقوص بسعة تخزينية ٢٤ ألف طن مما ساهم في زيادة الكمية المسوقة موسم ٢٠٢٢ بما يزيد عن ٦٠ ألف طن عن الموسم الماضي .. حيث بلغت الكمية المسوقة موسم ٢٠٢١ كمية قدرها ٢٠٤ ألف طن في حين أن الكمية المسوقة موسم ٢٠٢٢ كمية قدرها ٢٦٤ ألف طن .

جارى إنشاء عدد (١) محطة غربلة بقوص لإستغلالها في غربلة الأقمح المحلية خلال موسم تسويق القمح المحلى بقدرة ٦٠ طن /ساعة .

تم إستيراد عدد إثنين شفاط أقمح قدرة الواحد ١٠٠ طن قمح / ساعة واحد لبنكرز إدفو والآخر لبنكرز قوص وبلغت تكلفة هذين الشفاطين نحو تسعة مليون جنيه.
قامت الشركة بشراء :

(١) عدد (٣) سيارة إسكانيا (تريلا) جديدة حمولة ٥٠ طن للسيارة وبتكلفة بلغت نحو ٨.٥٠ مليون جنيه
(٢) عدد (٢) إثنين سيارة نصف نقل ماركه شيفروليه موديل ٢٠٢٢ وبتكلفة نحو مليون جنيه وذلك لتدعيم أسطول النقل بالشركة .

تقوم الشركة جاهدة على تنفيذ تعليمات شئون البيئة وتنفيذ قوانينها ؛ -

❖ إما بإقامة الدورات التدريبية للعاملين بها والتي نالت بموجبها شهادات تقدير من المختصين بجهاز البيئة .

أحمد السيد
رئيس

حامد الأنصاري
مدير



❖ أو العمل المباشر على تغطية وحداتها بالنظام البيئي السليم سواء بتوصيل الوحدات بشبكات الصرف الصحي بالمواقع التي بها عمل للصرف الصحى .. كما أن الشركة تمتلك عدد ٢ سيارة مجهزة لكسح مياه الصرف بالمطاحن التي لا يوجد بها صرف صحي

❖ كما أن الشركة تعمل على رعاية العاملين بها بتوفير جميع أجهزة الوقاية المقررة والتغطية الكاملة لنظم الأمن الصناعي تدريباً وتنفيذاً .. ووفقاً لتعليمات هيئة سلامة الغذاء .

❖ بالنسبة لإنتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩) الذى يمثل تحدياً للإقتصاد والأسواق العالمية وما زالت آثاره غير واضحة على أعمال الشركة المستقبلية فقد قامت الشركة بتشكيل لجان عمل لتطوير وتنفيذ خطط طوارئ لمواجهة تلك الظروف الإستثنائية والإحترازية .

❖ ونظراً لجهد الشركة فى هذا المضمار فإنه قد تم منح مطاحن الشركة شهادة الجودة البيئية رقم ١٤٠٠١ لسنة ٢٠١٥ وكذلك شهادة الأيزو ٩٠٠١ لسنة ٢٠١٥ .. كما تم منح مطاحن الشركة شهادة سلامة الغذاء رقم ٢٢٠٠٠/٢٠٠٥ .

❖ كما نود أن نوضح لسيادتكم أن قطاع المعلومات بالشركة يقوم بربط المركز الرئيسى بالشركة مع القطاعات والمناطق على إمتداد المحافظات التى تقع الشركة بنطاقها الجغرافى (سوهاج - قنا - الأقصر - أسوان) على مسافة تتجاوز ٥٠٠ كيلو متر... وتم تنفيذ عدد كبير من التطبيقات التى تخدم كافة أنشطة الشركة وعلى سبيل المثال ما يلى :

- ١ - تطبيقات الإنتاج ودعم اتخاذ القرار .
 - ٢ - التطبيقات التجارية لمراقبة (الأقماع - المخازن - نشاط النقل) .
 - ٣ - التطبيقات الإدارية وتشمل (أجور - شئون أفراد - تنسيق عمالة - علاج طبي - تدريب) .
 - ٤ - التطبيقات المالية وتشمل (الحسابات - التكاليف - الأصول الثابتة) .
- = ونود الإشارة أن شبكة المعلومات دائمة التطور بأيدى أبناء الشركة .. حيث يمكن إضافة مواقع جديدة وإضافة أى تعديلات وإستحداث أى تطبيقات دون الحاجة لشركات الشبكات والبرمجة الخارجية مما يوفر على الشركة مبالغ طائلة فى هذا المجال .
- = يتم حالياً إعداد شبكة موازية للشبكة الحالية بمجهودات أبناء الشركة تختص بالدفع الإلكتروني للضرائب والتعامل مع هيئة كبار الممولين ومصلحة الضرائب وبما يواكب التطورات الحالية فى نظم وسياسة الدولة وكذلك صرف جميع مستحقات العاملين (مرتبات - حوافز - مكافآت - أرباح) فى ضوء التعاقد الذى تم مع البنك الأهلى المصرى على مستوى المحافظات التى تقع فى نطاق الشركة (سوهاج - قنا - الأقصر - أسوان) .

أحمد المر
وكيل

عبدالله
مدير

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ق. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٤١ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع النبعة الجرجاوية

- = كما نود أيضاً أن نوضح أن الشركة تقوم بعمل برامج تدريبية سواء داخلية أو خارجية فقد تم عقد عدد (٣٢) دورة تدريبية فى مجال (شئون البيئة - الشؤون المالية - الأمن الصناعى - مخاطر الإدمان والتعاطى - الشئون الإدارية) بإجمالى عدد (٤٢١) متدرب .. وذلك بمقر مركز التدريب التابع للشركة بمحافظة سوهاج ... وتم الاستعانة بمدرسين متخصصين من خارج الشركة وداخلها .
- = كما تم إيفاد عدد من العاملين بالشركة فى دورات تدريبية خارجية فى مجالات (القانون - كهرباء - الجودة - الميكانيكا - تكنولوجيا الطحن - الإستلام والتخزين - إعداد القادة - الضرائب - الأمن الصناعى - الأمن العام - التفتيش - الأعمال التجارية) بواقع (١٣) دورة تدريبية لعدد (٢٠) متدرب من الشركة .
- تعمل الشركة جاهدة فى إنشاء مشروعات استثمارية تعود عليها بالربح بجانب نشاط الطحن كما هو الحال فى الآتى :-
- = المول التجارى بمدينة الغردقة .
- = أبراج الشركة بطهطا (التجارى - الإدارى - السكنى) على مساحة ١٥٠٠ م٢
- = العمارة السكنية المقامة على موقع ورشة المزلاوى بسوهاج سابقاً (تجارى - إدارى - سكنى) على مساحة ٢٦٧٨ م٢ ... حيث تم تأجير جميع الشقق السكنية وعددها ٢٠ شقة وتأجير المحلات التجارية كما أن الوحدات الإدارية تم شغلها كمقر لقطاع سوهاج وقطاع التفتيش بدلاً من المقر الحالى بشارع أسبوط / سوهاج الذى تم عرضه للبيع عن طريق مزاد علنى للإستفادة من موقعه المتميز .
- = جارى إستكمال برج بمدينة جرجا (تجارى - إدارى - سكنى) على مساحة ٢٩٥٠ م٢ وتم التعاقد مع البنك الأهلى المصرى على شراء مساحات مختلفة من البرج (بدروم - دور أرضى - دور أول) لتكون فرع للبنك الأهلى بمدينة جرجا بمبلغ نحو ١٤ مليون جنيه وجرى التعاقد مع البنك الزراعى المصرى لإنشاء فرع للبنك بمدينة جرجا على غرار ما تم مع البنك الأهلى المصرى
- = جارى إستكمال الإجراءات الخاصة بالمشروعات التى سيتم إنشاؤها بأرض مدينة طيبة الجديدة بمحافظة الأقصر والمتمثلة فى الآتى :-
- ١ - إنشاء صومعة معدنية لتخزين الغلال بسعة تخزينية ٣٠ ألف طن .
- ٢ - نقل مطحن الإتحاد بالأقصر من موقعه الحالى داخل الكتلة السكنية بمدينة الأقصر إلى أرض طيبة الجديدة مع إستغلال أرض المطحن القديم فى الإستثمار العقارى حيث تبلغ مساحته نحو ٢٩٠٠٠ م٢ .
- ٣ - إنشاء ورشة للصيانة ومكاتب إدارية ومخازن بذات الموقع .
- = تم الإنتهاء من إعادة تأهيل ورفع كفاءة صوامع الشركة والبالغ عددها (٦) صوامع بتكلفة تقدر بنحو ١٨ مليون جنيه .
- = تم شراء أرض بمساحة ٢٠ ألف متر مربع بمدينة أخميم الجديدة من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بمبلغ حولى ١٠٠.٥٠ مليون جنيه وذلك لإستخدامها مقر لقطاع النقل بسوهاج بدلاً من الموقع الذى سيتم إستغلاله فى نشاط الإستثمار العقارى .

أصبح السيد
وكيل

سيف الاموات
عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمذفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوماج شارع الفرعة الجرجابية

أيها السادة الأفاضل

نعود إلى ما بدأنا الحديث عنه .. وهو البيانات المقارنة .. فى جميع انشطه
الشركه عن هذا العام .. مقارنة بما تحقق فى العام السابق .

أولاً : قائمة الدخل وحسابات النتيجة :

** الفائض المحقق :

** بلغ الفائض المحقق قبل الضريبة ١٧١,٣٥٤ مليون جنيه مقابل ١٦٦,٧٦٢ مليون جنيه
بزيادة قدرها ٤,٥٩٢ مليون جنيه كما بلغ الفائض بعد الضريبه ١٣١,٤٤٠ مليون جنيه
مقابل ١٣٦,٥٧٥ مليون جنيه بنقص قدرة ٥,١٣٥ مليون جنيه .

** وقد تم تحقيق هذه النتائج على الرغم من العوامل السلبية التى أثرت على نتائج
الأعمال التى تتمثل فى :-

** الحرب بين روسيا وأوكرانيا وما نتج عنها من تأثيرات سلبية على مستوى العالم بالاضافة
الى العوامل الآتية :-

- ١) الزيادة المضطربة فى أسعار فواتير الكهرباء والمياه بناءً على القرارات الوزارية .
- ٢) الزيادة فى كافة تكاليف التشغيل من خامات وقطع غيار ووقود إلخ .
- ٣) الزيادة فى قيمة مواد التعبئة والتغليف . .

٤) كذلك الزيادة فى الأجور نتيجة العلاوات والقرارات السيادية

٥) كما أن أجرة الطحن الحالية المقررة من وزارة التموين (والبالغة ٥٥٠ جم للطن شاملة ضريبة القيمة
المضافة لمنظومة الخبز لا تتماشى مع التكاليف الفعلية للتشغيل بالمطاحن .

** هذا بالإضافة إلى ما تتحمله الشركة من أعباء إضافية مقارنة بالشركات الشقيقة
والمتمثلة فى صرف تذاكر السفر المجانية وبدل الإقامة للمناطق النائية التى يتم صرفها
والتي بلغت تكلفتها أكثر من ١٨,٠٠٠ مليون جنيه خلال عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ .

ثانياً : الفائض المحقق لأوجه أنشطة الشركة قبل الضريبة :

** نشاط الطحن : حقق هذا العام فائض ١١٤,٠٩٦ مليون جنيهه مقابل ١٤٠,٠٦٦

مليون جنيه العام السابق بإنخفاض قدره ٢٥,٩٧٠ مليون جنيه
ويرجع ذلك الإنخفاض لقرار لجنة البرامج بتحويل كمية ٣٦ الف طن قمح
من حصة الشركة إلى شركة مطاحن مصر الوسطى بالإضافة إلى خفض
كمية المطحون بنسبة ٥% بعد تحويل نسبة إستخراج الدقيق إلى
٨٧.٥% بدلاً من ٨٢% .

** نشاط الإستثمار العقارى : حقق هذا العام ٣,١٢٦ مليون جنيهه مقابل ٣,٠٦٥ مليون جنيه العام

السابق رغم الآثار السلبية لفيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩)
وتأثر إيرادات الوحدات التجارية المؤجرة .

أحمد السيد
وكيل

حاسب الاموات
السيد
عاطف السيد



حقق هذا العام عائد قدرها ٠,٨١١ مليون جنيه مقابل ٠,٢٧٤ مليون جنيه العام السابق بالرغم من ارتفاع أسعار الوقود وقطع الغيار والإطارات وزيادة الاجور وثبات نولون النقل المقرر من هيئة السلع التموينية .. علماً بأن قطاع النقل بالشركة قطاع خدمى لنشاط الطحن كما أن الشركة تنقل الدقيق والأقماع داخل المحافظات بدون أى مقابل من هيئة السلع التموينية وفقاً لمنظومة ٢٠١٧ .

** نشاط النقل :

حقق هذا العام فائض نحو ١٨,٠٣٦ مليون جنيه مقابل ٣,٣٨٥ مليون جنيه العام السابق ويرجع ذلك لقيام الشركة بتسويق كمية قدرها ٢٦٤,٣٧٤ الف طن قمح محلى مقابل ٢٠٤,٣٥٨ الف طن الموسم الماضى بزيادة قدرها نحو ٦٠ الف طن وقد تم تسويق معظم هذه الكميات من منطقتى شرق العوينات وتوشكى مما كان له أثراً إيجابياً فى إيرادات الشركة .. وقد حصلت الشركة على عمولة تسويق للأقماع المحلية موسم ٢٠٢٢ مبلغ ٤٦,٢٥٤ مليون جنيه .

** نشاط التخزين :

حقق هذا العام خسارة قدرها ٥,٦٢٨ مليون جنيه مقابل ١٠,٣١٥ مليون جنيه فى العام السابق بإنخفاض قدره ٤,٦٨٧ مليون جنيه رغم زيادة جميع تكاليف التشغيل وزيادة والأجور نتيجة العلاوات والقرارات السيادية والشركة تستمر فى هذا النشاط من منطلق المسؤولية الإجتماعية داخل نطاق محافظات الشركة وتعمل الشركة على الإستمرار فى تقليل خسارة هذا النشاط حيث تم إدخال الغاز الطبيعي لجميع مخازن الشركة مما ساهم فى خفض تكلفة النوقود .. بالإضافة إلى توزيع بعض العمالة الزائدة على وحدات إنتاجية أخرى لخفض المصروفات وجارى العمل على زيادة كميات الدقيق المخصصة لمخازن الشركة بالتنسيق مع مديريات التموين المختصة يربط حصص الخبز للمصالح الحكومية على مخازن الشركة .. حيث توجد طاقات إنتاجية لم يتم إستغلالها بمخازن الشركة .

** نشاط المخازن :

٣- الموقف الضريبي للشركة :-

- ١- تطبيق الشركة نظام الدفعات المقدمة طبقاً للقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ مادة (٦١ ، ٦٢) .
- ٢- تقوم الشركة بإعداد الإقرار الضريبي سنوياً وفى المواعيد القانونية المحددة ويتم سداد الضريبة طبقاً للإقرار الضريبي
- ٣- يتم سداد ضريبة القيمة المضافة شهرياً طبقاً للإقرار الضريبي .

أمنى السيد
وكيل

م. ف. ١
س. ٥١٠٩٣٠

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٢٠١٩ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الشرطة الجرجاوية

- ٤ - جارى فحص السنوات ٢٠١٣/٢٠١٢ حتى ٢٠١٦/٢٠١٥ (شركات الأموال) بمعرفة لجنة الطعن كما جاري فحص سنوات ٢٠١٧/٢٠١٦ حتى ٢٠٢٠/٢٠١٩ باللجان الداخلية باللجنة اداخلية رقم (١٣)
- ٥ - تم الإنتهاء من فحص ضريبة كسب العمل عن السنوات ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٩ بمعرفة اللجنة اداخلية بالمركز الضريبي لكبار الممولين وتم سداد فروق الفحص وقدرها ٥,٥٣٨ مليون جنيه وتم تقديم طلب لمركز كبار الممولين للإستفادة بقانون التجاوز رقم ١٥٣ لسنة ٢٠٢٢ .
- ٦ - تم تسوية ضريبة القيمة المضافة حتى عام ٢٠١٨/٢٠١٩ .
- ٧ - جارى التواصل مع الجهات المعنية (مصلحة الضرائب العقارية) للوصول إلى التسوية النهائية للضرائب العقارية لوحدات الشركة .

ثالثاً : عناصر قائمة المركز المالى :

= فيما يلى نوضح أهم عناصر المركز المالى .

** المخزون :

بلغ اجمالى المخزون ١٣٨,٧٣٦ مليون جنيه مقابل ١٠٣,٠٩١ مليون جنيه العام السابق بزيادة قدرها ٣٥,٦٤٥ مليون جنيه ويرجع ذلك إلى زيادة مخزون الخامات ومخزون قطع الغيار والمهمات

رابعاً : المؤشرات المالية :

- ١ - إنتاجية العامل بالجنه : بلغت هذا العام ٢١٧٤٩٢ جنيتها مقابل ١٨٤٦٩٩ جنيتها العام السابق .
- ٢ - ربحية الجنيه اجر : بلغت هذا العام ٠,٤٦ جنيه مقابل ٠,٤٨ جنيه العام السابق .
- ٣ - إنتاجية العامل بالجنه : بلغت هذا العام ٣,٢٥ جنيه مقابل ٢,٨٠ جنيه العام السابق

خامساً : الأجور :

بلغت الأجور هذا العام مبلغ ٢٨٤,٤٩٦ مليون جنيه مقابل ٢٨٤,٥١٨ مليون جنيه العام السابق ويرجع ذلك الى خروج بعض العاملين من ذوى الرواتب العالية للمعاش لبلوغهم سن التقاعد .

وفى الختام فإننى أرفع كلتا يدي إلى السماء شاكراً لأنعم الله سبحانه الذى من علينا وعلى شركتنا بكل ما هو خير ،،،
**شكرى وتقديرى لسيداتكم متمنياً للجميع كل الخير
وكل عام وحضراتكم بخير**

أيتها السادة :

والآن فليتفضل السادة أعضاء الجهاز المركزى للمحاسبات والسيد مراقب الحسابات بعرض تقاريرهم . وسوف نقوم باترد على الملاحظات الواردة بالتقارير .

ثانياً : النظر فى تقريرى مراقبى الحسابات الجهاز المركزى للمحاسبات ومراقب الحسابات (نصر أبو العباس أحمد) عن شركة مطاحن مصر العليا :

أحمد السيد
مراقب

جامع الاموات
السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ١٠٩٣ / ٥١٠ / سوماج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوماج شارع الترعَة الجرجاوية

- وقد تفضل الأستاذ المحاسب / عمرو مختار السيد محمود . وكيل أول الوزارة مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزي للحسابات... قائلاً .. رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ٠٠ السيد المحاسب / رئيس الجمعية العامة ٠٠ السادة أعضاء مجلس الإدارة ٠٠ السادة أعضاء الجمعية الحضور ٠٠ كل سنة وحضراتكم بخير بمناسبة انعقاد الجمعية العامة لشركة مطاحن مصر العليا اليوم .

** يتشرف الجهاز المركزي للحسابات .. إدارة مراقبة المطاحن والمضارب بعرض التقرير عن مراجعة القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ويقوم السيد المحاسب / أحمد فاروق عبد الحلیم.. وكيل الوزارة نائب أول مدير الإدارة . بتلاوة التقرير وأي إستفسار سوف نقوم بالرد عليه .

** العرض : تفضل السيد الأستاذ المحاسب / أحمد فاروق عبد الحلیم.. بعرض تقرير الجهاز المتضمن : تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية المستقلة المعدلة لشركة مطاحن مصر العليا في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

السادة مساهمي شركة مطاحن مصر العليا :

راجعنا القوائم المالية المستقلة لشركة مطاحن مصر العليا " شركة مساهمة مصرية " خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بشأن شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة وشركات ذات الشخص الواحد ولائحته التنفيذية وتعديلاته والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات. مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية :

هذه القوائم مسؤولة إدارة الشركة ، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف. مسؤولية مراقب الحسابات:

تتحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة . وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية ، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

أحمد السيد
وكيل

حامد الأحمدي
مراقب الحسابات

عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
مخاضعة لأحكام القانون ١٤٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوماج شارع الشرعة الجرجابية

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

مما يعد تحفظاً نشير الى :

الملاحظة :-

- ظهر رصيد حسابات الأصول الثابتة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ٢٠٩.٣٤٩ مليون جنيه (بالصافي بعد خصم مجمع الإهلاك والبالغ ٢٠٨.١٢٩ مليون جنيه) وتم جردها بمعرفة الشركة وعلى مسئوليتها وتحت إشرافنا الاختباري في حدود الوقت والإمكانات المتاحة.
- تبين وجود اختلاف بين مسمى بعض الوحدات الواردة بالشهادات السلبية (مخبز النصر ، مطحن هنرى عيب) والمسمى الوارد في سجلات الشركة (مخبز طهطا ، مستودع هو بنجع حمادي) .
- يتعين بحث أسباب ما سبق وأجراء التصويب اللازم فى ضوء المستندات اللازمة لذلك.

الرد :- تم التنبيه على القطاع القانوني بتصحيح مسميات الوحدات بالشهادات السلبية بما يتوافق مع مسمياتها بسجلات الشركة.

قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- لازال حتى تاريخه لم يتم حسم بعض الدعوى المتعلقة ببعض أراضي الشركة منها مايلي:
- لم يتم تحرير عقد بيع لمساحة ١٧٦.٥٣ متر من محافظة القاهرة تمثل جزء من مساحة أرض مستودع غمره (زوائد تنظيم بالمستودع) رغم صدور حكم قضائي لصالح الشركة بجلسة ٢٠١٥/٥/١٢ بتحرير عقد بيع لتلك المساحة بعد رفض محافظ القاهرة تحرير عقد لتلك المساحة في ٢٠١٠/٧/٥ ، وتم رفع دعوى رقم ٣٦٠٠ لسنة ٢٠١٠ ك. جنوب القاهرة ضد المحافظ بصفته وتم الحكم لصالح الشركة وتم الطعن على الحكم من محافظة القاهرة برقم ٨٥/١٢٥٣٥ نقض القاهرة على حكم الاستئناف رقم ١١١٠٨ لسنة ٢٢ ق.ع القاهرة وحكم بعدم قبول الطعن.
- ويتصل بما سبق مازالت الشركة لم تتمكن من مساحة ٢٢ متر من ضمن مساحة تلك الزوائد وضع يد ورثة / سليمان أحمد سليمان.

نكرر توصيتنا بمتابعة ما قامت به الشركة من إجراءات قانونية واتخاذ اللازم لتحرير عقد زوائد التنظيم والمسدد قيمتها وتسجيلها باسم الشركة، واتخاذ ما يلزم من إجراءات لتمكين الشركة من المساحة المعتدى عليها.

الرد :-

(١) يقوم القطاع القانوني بمتابعة تحرير عقد البيع لمساحة ١٧٦.٥٣ م زوائد تنظيم أرض مستودع غمره حيث أن مشروع العقد ومستنداته تم مراجعتها من الشهر العقارى ويتم حالياً مراجعتها بالإدارة الهندسية بالأماكن تمهيداً لتحرير عقد البيع.

(٢) صدر قرار إزاله بشأن مساحة ٢٣٢ م من أرض مستودع غمره المعتدى عليها من الغير وقامت محافظة القاهرة بإزالة السور الذى أقامه المعتدى على تلك المساحة وقام ورثة المعتدى بالطعن على قرار الإزالة أمام

أصبح السر
وكيد

جاءف الأصوات
محمد
عالم

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥١ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعة الجرجابية

محكمة القضاء الإدارى بالقاهرة وقيد تحت رقم ٧٠/٤١٢٢١ إدارى القاهرة وتم إحالة الدعوى للمفوضين وحكم فيها بجلسة ٢٨/١٠/٢٠٢٠ باعتبار الدعوى كأن لم تكن لعدم السير فيها وسيتم إتخاذ إجراءات إزالة التعدى فور تحرير عقد الزوائد لإثبات ملكية الشركة في هذا العقد.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- الدعوى رقم ٢٠١٥/٥١ م . ك حكومة سوهاج المرفوعة من احمد خيرى متداخل معه ميلاد نعيم توفيق بأنه يمتلك ١ س ١ ط يحوض أحمد باشا راشد بأرض المزلاوى وحكم فيها بالرفض وتم الاستئناف برقم ٣٤٥/٣٤٦ ل ٩٥ وقضى فيها بالرفض والتأييد وتم الطعن بالنقض برقم ٢٨١٢/٣٢١٠ ل ٩٢ ولم يحدد لها جلسة .
- صدر حكم لصالح الشركة فى ٢٠١١/٢/٦ مزيلاً بالصيغة التنفيذية بشأن الدعوى رقم ١٤٠ لسنة ٢٠٠٨ م . ك . الأقصر والمقامة ضد الهيئة العامة للإصلاح الزراعى لإلزامها بتحرير عقد بيع مساحة قيراط واحد يمثل جزء من مساحة مطحن الاتحاد والمسددة قيمته بالكامل بنحو ٧٥ ألف جنيه فى ٢٠٠٠/٤/٤ . وتم تحرير عقد بيع لتلك المساحة من قبل الإصلاح الزراعى بالأقصر وتم إرساله الى قسم الفتوى والتشريع لمراجعته فى ٢٠١٦/٢/٣ وتبين وجود أخطاء بالعقد وتم إعادة صياغته وعرضه على قسم الفتوى والتشريع فى ٢٠١٧/١/١٠ ولم يتم تحرير العقد حتى تاريخه .

يتعين موافقتنا بما قامت به الشركة من إجراءات لتنفيذ الحكم الصادر لصالح الشركة وتحرير عقد البيع للمساحة المذكورة حفاظاً على ممتلكات الشركة .

الرد :-

(١) تم عرض أرض المزلاوى للبيع بمزاد علنى وتم تسليم الأرض للمشتري/ ميلاد نعيم بعقد مسجل إلا انه ادعى/ أحمد خيرى بملكية ١ سهم ١ قيراط فى هذه الأرض وتم رفع الدعوى رقم ٢٠١٥/٥١ سوهاج حكم فيها بالرفض ، وتم الإستئناف برقم ٣٤٥/٣٤٦ لسنة ٩٥ وقضى فيها بالرفض والتأييد وتم الطعن بالنقض برقم ٢٨١٢/٣٢١٠ لسنة ٩٢ ولم تحدد له جلسة .

(٢) يوالى القطاع القانونى بالشركة متابعة تحرير عقد بيع تلك المساحة مع الإصلاح الزراعى بالأقصر وقسم الفتوى والتشريع بعد إعادة صياغة العقد .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- الطعن رقم ٧٥/١٧١٦٢ نقض مدنى مقام من الشركة ضد مجد صلاح مجد وآخرون بشأن الطعن على الحكم ٥٣٥ لسنة ٨ م . ع شمال القاهرة فى ٢٠٠٩/٩/٢١ بعدم نفاذ عقد بيع العقار بعين شمس ولم تحدد له جلسة حتى تاريخه . يتعين موافقتنا بالموقف القانونى لتلك القضية حيث مر على الطعن على الحكم أكثر من عشر سنوات .

الرد :- يتابع القطاع القانونى الطعن رقم ٧٥/١٧١٦٢ نقض مدنى مقام من الشركة ولم تحدد له جلسة حتى تاريخه .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

أمير السر
وكيل

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التريعة الجرجالية

الملاحظة :-

- وجود بعض الدعاوي القضائية المرفوعة من الغير ضد الشركة بشأن استرداد أو إلغاء قرار نزع ملكية أراضي بعض المطاحن والصادر بها احكام في غير صالح الشركة والتي تمثل مؤشر على اضمحلال تلك الأصول وفقا لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) فقرة رقم (١٢) كما يلي:-
 - صدر حكم محكمة استئناف قنا في القضية رقم ٤٥٤ لسنة ٣٢ ق في ٢٨/١/٢٠١٤ برفض استئناف الشركة المقام ضد الوحدة المحلية لمركز ومدينة كوم أمبو وشركة - وادي كوم أمبو لاستصلاح الأراضي بشأن تسجيل ونقل ملكية أرض مجمع مطاحن كوم أمبو البالغ مساحته ٢٠٢٥م٢، كما أعطي الحكم الصادر الحق لشركة وادي كوم أمبو (بصفقتها المالك لثبوت أوراق الملكية لديها) بإقامة دعوى ضد الشركة بشأن الأرض محل النزاع، الأمر الذي دعا الشركة إلي النقض في حكم الاستئناف المشار إليه برقم ٥٧٢١ لسنة ٨٤ ق والذي حكم فيه بجلسة ١٦/٦/٢٠١٩ بعدم قبول الطعن وأقامت شركة كوم أمبو دعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم أرض المطحن او سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربيع المقدر عليها بمبلغ ٣٢ مليون جنيه وقد أقامت الشركة طعن رقم ١٣٠٧ لسنة ٣٨ ق أسوان ضد محافظ أسوان والدعوة رقم ٣٥ لسنة ٣٩ ق من ع أسوان ضد محافظ أسوان وشركة وادي كوم أمبو وحكم فيها بجلسة ١٩/٤/٢٠٢٢ بالرفض وتأييد الحكم المستأنف.
 - صدر قرار محافظ ابهر الأحمر رقم ٨٧ لسنة ٢٠٠٨ بفسخ عقد تخصيص أرض مستودع القصير المحرر في ١١/١/١٩٩١ بمساحة ١٠ آلاف م٢ لتقاعس الشركة في إنشاء المطحن المخصصة الأرض لأجله وبلغت تكلفة الأراضي والإنشاءات نحو ٣٧٥ ألف جنيه ، وأقامت الشركة طعناً رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ ق. إداري قنا للطعن على القرار المشار إليه وتم رفض الدعوى في ٢٦/٤/٢٠١٨، وطعنت الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارياً عليا وتم رفض الطعن بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠٢١.
 - صدر حكم بتاريخ ٢٦/٥/٢٠٢٢ في الدعوى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٩م.ك قنا المقامة من أحمد الراوي عامر ضد الشركة ، بتثبيت ملكية المدعين لمساحة ١٨ م٢ بحوض الرياح ٢٥ القطعة ٧ بمجمع السنندرات بقنا والزام الشركة بمبلغ ٦.٨٢٥ مليون جنيه تعويض عن الاستيلاء على المساحة محل النزاع والبالغة نحو ١٣ م٢ ط ، ومبلغ ٣.٤٧١ مليون جنيه للخصوم المتداخلين هجومياً تعويض عن الاستيلاء عن المساحة محل النزاع بغير الطريق الذي رسمه القانون والبالغة مساحتها نحو ٢٣ م٢ ط ، وتم عمل استئناف من الشركة برقم ٨٩١ لسنة ٤١ م عالي قنا مؤجلة لجلسة ١٦/١١/٢٠٢٢.
- يتعين إجراء التسويات اللازمة بشأن الخسائر التي ستتحق بالشركة مع مراعاة متطلبات معايير المحاسبة المصرية في هذا الشأن.

الحق السوي-

(١) الدعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ م.ك كوم أمبو حكم فيها بجلسة ٢٩/١١/٢٠١٩ بالزام الشركة بدفع مبلغ مائة مليون جنيه قيمة الأرض ، وستة عشر مليون وستة وسبعون ألف وتسعمائة وعشرون جنيها قيمة الربيع والزام محافظة أسوان ورئيس الوحدة المحلية لمدينة ومركز كوم أمبو بأن يؤديا لشركة مطاحن مصر العليا ما يؤوله لشركة وادي كوم أمبو بعد رفض الاستئنافين أرقام ٣٥ لسنة ٣٩ ق.س عالي أسوان ، ١٣٠٧

أحمد السوي
وكيل

جامعة الامم المتحدة
البحر الأحمر
شعبة المحاسبة
إ. ك. ك. ك.

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجابية

ق.م إستئناف عالي أسوان بجلسة ٢٠٢٢/٤/١٩ وتأييد الحكم المستأنف ومرفوع طعن بالنقض من الشركة ضد محافظة أسوان والوحدة المحلية برقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
٢) يتابع القطاع القانوني طعن الشركة أمام محكمة النقض على الحكم الصادر في القضية رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ ق.إداري قنا برفض الدعوى بجلسة ٢٠١٨/٤/٢٦ وطعنات الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارية عليا وتحدد له جلسة ٢٠٢١/١٠/٢٠ وتم رفض الطعن ومرفوع طعن بالنقض من محافظة أسوان والوحدة المحلية كوم أمبو ضد الشركة برقم ١٣٥١٨ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
٣) صدر حكم في الدعوى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٩ م.ك قنا المقامه من/ أحمد الراوي لصالحه بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٦ وأقامت الشركة الإستئناف رقم ١٩١ لسنة ٤١ س عالي قنا محدد له جلسة ٢٠٢٢/١١/١٦ ويتابع القطاع القانوني هذا الإستئناف.
قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- لإزال لم يتم الانتهاء من تسجيل ونقل ملكية بعض الأراضي والعقارات السلوكة للشركة ومنها:-
 - أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف لعدم حصول الشركة على قرار بتخصيص الأرض من محافظة قنا .
 - أرض مطحن ناصر والمخيز الألي بنجع حمادي بمساحة ٢م١٠٩٠٠ لوجود نزاع على الملكية بين كل من مجلس مدينة نجع حمادي ، والهيئة العامة للإصلاح الزراعي ومصحة الأموال المستردة .
 - أرض عمارة دار السلام بمحافظة القاهرة بمساحة ٢م١٠٨ والتي آلت إلى الشركة عام ١٩٩٩ من بعض العملاء المتعثرين في سداد مستحقات الشركة وقد تبين أنها أرض حكر وتم رفع دعوى رقم ١٠٨٠٩ لسنة ٢٠٠٧ ك شمال القاهرة لتسجلها وحكم فيها بجلسة ٢٠١٦/٦/٢٨ برفض الدعوى وتم عمل استئناف رقم ٥٠١٨ لسنة ٢٠ من ع شمال القاهرة وحكم فيها بجلسة ٢٠١٧/٥/١٩ بالرفض وتأييد الحكم المستأنف .
 - أراضي آلت للشركة من التأميم مثل مطاحن (طما - الجيار - الساحل بطهطا - عبد الآخر - النظامي و المنشأة - الاتحاد بالأقصر - إسنا - هو بنجع حمادي - فرشوط).
 - أراضي منزوع ملكيتها وهي(شونة طهطا- مجمع أولاد نصير- شونة مطحن جرجا- مجمع مطاحن قنا).
 - شقة بحدائق القبة وعدد (٢) شقة بالإسكندرية .
- تكرر التوصية بمتابعة الإجراءات القانونية واتخاذ اللازم لتسجيل عقد بيع الأراضي وسرعة إنهاء الإجراءات اللازمة لتسجيل ونقل ملكية تلك الوحدات حفاظاً على أصول وممتلكات الشركة.

طلب الرد :-

١) أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف : يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة صدور قرار السيد/ محافظ قنا بتخصيص هذه الأرض للشركة وسيتم إتخاذ إجراءات التسجيل فور صدور قرار التخصيص.

أحمد السر
وكيل

جانب الأصوات
الجمعية

عاطف السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجاوية

- (٢) أرض مطحن ناصر والمخبز الآلي بنجع حمادى بمساحة ٢م^٢١٠٩٠٠: ويقوم القطاع القانونى بمتابعة مجلس الدولة وقسم الفتوى والتشريع لبيان مالك الأرض حيث توجد منازعة من عدة جهات على ملكية هذه الأرض ولم ترد فتوى مجلس الدولة حتى تاريخه.
- (٣) أرض عمارة دار السلام بمحافظة القاهرة بمساحة ٢م^٢١٠٨: وهذه الأرض حكر ويصعب تسجيلها وصدور بشأنها حكم صحة توقيع.
- (٤) أراضى آلت للشركة من التأميم مثل (مطحن طما - الجيار - الساحل بطهطا - عبدالآخـر... الخ) .. وتم تكليف القطاع القانونى بإتخاذ الإجراءات القانونية لتسجيل هذه الأراضى على غرار الحكم الصادر عند تسجيل أرض مطحن فرشوط بجلسة ٢٠١٦/٥/١٢.
- (٥) أراضى منزوع ملكيتها وهى (شونة طهطا - مجمع أولاد نصير - شونة مطحن جرجا - مجمع مطاحن قنا) صدرت قرارات نزع ملكية هذه الأراضى وفقاً للقرارات أرقام ٣٣ و٣٢ تموين وذلك لإقامة صوامع على هذه الأراضى ، وهذه القرارات تعتبر سند ملكية للشركة.
- (٦) شقة بحدائق القبه وعدد (٢) شقة بالإسكندرية :-
- (أ) تم تحرير عقد أتفاقي وتنازل في ٢٠٠٩/١٠/١٨ من الشركة السعودية وشركة مصر للألبان وشركة مطاحن مصر العليا وتنازلت بموجب هذا العقد شركة مصر للألبان لشركة مطاحن مصر العليا عن ملكية هذه الشقة وأوضحت الشؤون القانونية بالشركة بأنه لايمكن تسجيل هذه الشقة لأن الأرض المقام عليها عمارات الشركة السعودية لم يتم تسجيلها.
- (ب) عدد (٢) شقة بمدينة الإسكندرية : صدر حكم في القضية رقم ١٠٦٣ لسنة ٧٠ ق إستئناف بصحة ونفاذ عقد البيع بجلسة ٢٠١٤/٧/٢٠ ويقوم القطاع القانونى بمتابعة تسجيل الحكم.
- قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمن حساب التكوين الاستثمارى فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ ما يلى :

- نحو ١٦.٤ مليون جنيه يمثل قيمة تخصيص قطعة أرض مساحة ٨ فدان لصالح الشركة بمنطقة المخازن بمدينة طيبة لإقامة صومعة معنبة لتخزين الغلال سعة ٣٠ ألف طن ومطحن فترة ٣٠٠ طن/يوم لإنتاج دقيق تموينى وانشاء مبنى ادارى لقطاع الاقصر ومخازن والمسندة بشيك منذ ٢٠١٧/٦/١٠ والذي تم استلامها من قبل الشركة بتاريخ ٢٠١٧/٦/١٤ طبقاً لمحضر الاستلام وقد حصلت الشركة على الموافقات اللازمة اخرها هيئة العمليات للقوات المسلحة بتاريخ ٢٠٢٠/٥/٣ بغيد الارتفاع تم اثبتها فى كشوف الجرد فى ٢٠٢٢/٦/٣٠.

بتعين اضافة قيمة تلك الارض على حسابات الاصول وموافقاتنا بالخطوات التى قامت بها الشركة للبدء فى تنفيذ المشروع المخصصة لأجله الارض.

الرد :-

(١) سيتم رفع قيمة الأرض للأصول بعد الإنتهاء من تمهيدها وإزالة الأحجار وإقامة السور وتحديد الشوارع.

أمين المس
مكتب

جامعة الاسكندرية
المركز
عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجابية

(٢) تم إسناد المخطط العام والتصميمات الهندسية وإستخراج القرار الوزاري والتراخيص وإعداد الرسومات المعمارية والتنفيذية للمشروع لكتب كونكت وفور إنتهاء الكتب المذكور من الأعمال المكلف بها سيتم بمشيئة الله تعالى البدء في تنفيذ المشروع.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٣٠.٣١٠ ألف جنيه ما تم صرفه بشأن تخصيص مساحة ٩٨٩٤ م^٢ تقريباً بناحية مدينة نقادة الجديدة للشركة من قبل السيد اللواء/ محفظ قنا وذلك لغرض إنشاء مستودع للدقيق بناحية نقادة بناء على طلب الشركة وقد قام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص أراضي الدولة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ بشأن تخصيص تلك المساحة وتم تشكيل اللجنة المشكلة بالقرار رقم ١٧٩٩ للجنة العليا لتتضمن أراضي الدولة وقد انتهت اللجنة بأن سعر المتر يبلغ ٩٠٠ جنيه وقد اعترضت الشركة على ذلك السعر بخطاب الى السيد اللواء محافظ قنا بكتابها في ٢٠٢٠/٣/٩ وحتى تاريخ انتهاء المراجعة لم يتم البت في اعتراض الشركة.
- نحو ١٨ ألف جنيه تحت مسمى ارض مستودع رأس غارب تتعلق بزوائد مستودع رأس غارب الا انه حتى تاريخ انتهاء المراجعة لم تصل للشركة الى اتفاق مع السيد/محافظ البحر الاحمر على سعر المتر .
يتعين متابعة الاجراءات والاتصال بالجهات المعنية في هذا الشأن لسرعة استلام تلك الأراضي .

الرد :-

- (١) تم تخصيص مساحة ٢٩٨٩٤ م^٢ بناحية مدينة نقادة الجديدة بناءً على طلب الشركة ، وقام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص أراضي الدولة بتخصيص تلك المساحة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ وتم تشكيل لجنة بالقرار رقم ١٧٩٩ للجنة العليا لتتضمن أراضي الدولة وتم تقدير سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه وإعترضت الشركة على هذا السعر لعدم مراعاة البعد الإجتماعي الصادر من أجله قرار التخصيص حيث أن هذه المساحة سيقام عليها مستودع لتوزيع الدقيق غير هادف للربح ، ولم يبيت في إعتراض الشركة حتى تاريخه وتتابع الشركة هذا الأمر.
- (٢) أرض مستودع رأس غارب لم يتم الاتفاق على سعر المتر مع مجلس مدينة رأس غارب حتى تاريخه ، وتتابع الشركة هذا الأمر مع مجلس مدينة رأس غارب.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- بلغ رصيد المخزون في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١٣٨.٧٣٦ مليون جنيه تم جرده ومطابقة نتاجه على السجلات بمعرفة الشركة وعلى مسئوليتها وتحت اشرافنا الاختباري على جانب منه وتم تقييمه كما هو متبع في السنوات السابقة وقد تبين لنا ما يلي :
- وجود بعض اصناف قطع الخبار الراكدة ببعض مخازن الشركة والقطاعات (قنا ، اسوان) بلغ ما امكن حصره منها نحو ٦٦٧,٣ ألف جنيه

أمن العسر
وكبير

محمد الأنصوات
السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوماج شارع الترمعة الجرجابية

بتعين إعادة دراسة المخزون الراكد على مستوى جميع فروع الشركة مع العمل على التصرف الاقتصادي في الأصناف الراكدة بالشركة .

الرد :- تقوم الشركة بدراسة مخزون قطع الغيار وتم التنبيه بعدم شراء أصناف قطع غيار إلا بعد الرجوع للمخازن للتأكد من عدم وجود الأصناف المطلوب شراؤها كما أن الشركة تقوم بالتصرف الاقتصادي الأمثل في أصناف المخزون الراكد بعرضها للبيع في مزادات علنية أو مفاوضات وبما يعود بالنفع على الشركة وبعد أخذ رأى القطاع الفنى في الأصناف التى تحتاجها الوحدات الإنتاجية.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

بلغت كمية الأقماع (محلية ، ومستوردة) ملك الهيئة العامة للسلع التموينية المخزنة بالصوامع المعدنية و الشون قطاعات الشركة المختلفة حوالى ٢٤٣.١٤٨ ألف طن قيمتها نحو ١.٤٣٥ مليار جنيه ، و كمية حوالى ٨٤٦٧.٦ طن قمح ملك الشركة طرف شركة وادى الملوك للطحن والصناعات المكتملة قيمتها نحو ٦٢.٢ مليون جنيه لم يتم جردهم وتم اثبات ارصدهم دفترياً في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

بتعين إجراء التصفية الصفرية للصوامع و الشون للوقوف على صحة الأرصدة الدفترية للأقماع ملك الهيئة وملك الشركة وإجراء التسويات اللازمة في ضوء ما تسفر عنه التصفية من نتائج .

الرد :- يتم خلال العام تصفية خلايا الصوامع الموجود بها الأقماع الخاصة لهيئة السلع التموينية تصفية صفرية وذلك بجميع خلايا الصوامع على مستوى الشركة ويتم إثبات الزيادات والعجزات الناتجة عن التصفية وهو ماينطبق على الكميات المخزنة بشركة وادى الملوك كما انه يتم تصفية الشون تصفية صفرية بعد الإنتهاء من صرف الأقماع المحلية الموجودة بشون الشركة.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

لم نلتق الرد على المصادقات التي ارسلتها الشركة بتاريخ ٢٠٢٢/٧/١٧ للعملاء و الموردين عن أرصدة حساباتهم في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ، كما لم يتم إجراء مطابقات مع كبار عملاء وموردين الشركة على سبيل المثال (مطحن الاخوة الطحانون ، الشركة العامة للصوامع والتخزين ، الشركة المصرية لتجارة الجملة ، شركة الاهرام للمجمعات الاستهلاكية شركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة شركة مصر للبترول.....) .

بتعين موافقتنا بما يرد للشركة من ردود على المصادقات وإجراء المطابقات اللازمة مع كبار العملاء للوقوف على صحة أرصدهم ، وإجراء ما يلزم من تسويات ومراجعة أثر ذلك على الحسابات المختصة.

الرد :- تم إرسال مصادقات للعملاء والموردين عن تعاملاتهم حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ ولم ترد أى ردود وسيتم بحث أى فروق عند ورود أى رد وسنوافيكم بها علماً بأنه تمت المطابقة عن تعاملات الشركة مع الهيئة العامة للسلع التموينية والشركة العامة للصوامع .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن .

أمين السر
وليد

أمين الصوامع
اسماعيل

عالم فخر

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمذفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الجرجانية

الملاحظة :-

تضمنت أرصدة حسابات العملاء وأوراق القبض في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١.٢ مليون جنيه مكون عنها مجمع اضمحلال بالكامل قيمة أرصدة مدينه متوقعة منذ عدة سنوات مرفوع بشأنها قضايا صدر بشأن بعضها احكام لم تنفذ وقد تم تسوية نحو ٤٣٧٥٠ جنيه قيمة المديونية المستحقة على العميل/روزينا (عزت ابو العلا) في ٢٠٢٠/٦/٣٠ باستخدام المخصص دون اعتمادها من السلطة المختصة.
يتعين الاتصال بالجهات المعنية نحو تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة حتى لا تسقط بالتقادم وتحصيل المديونيات المستحقة للشركة وكذا اعتماد تسوية مديونية العميل عزت ابو العلا من السلطة المختصة.

الرد :-

١) جاري العرض على السلطة المختصة لاعتماد مديونية السيد/ عزت ابو العلا.
٢) يقوم القطاع القانونى بمتابعة تحصيل أموال الشركة فى القضايا التى صدرت بها أحكام لصالح الشركة بالتنسيق مع إدارة الكسب غير المشروع واجراء مفاوضات مع المدينين كلما أمكن ذلك .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

بلغ رصيد حساب تأمينات لدى الغير في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٤٣,٧٧٦ مليون جنيه ، و لم نواف ببيع بعض الشهادات من الجهات والهيئات برصيد التأمينات لديها ومنها (شركة مصر للبنترول ، الهيئة العامة للتنمية الصناعية ، هيئة الامداد والتموين) .
يتعين متابعة الشركة للحصول على هذه الشهادات للتحقق من صحة تلك الأرصدة.

الرد :- جارى متابعة الحصول على باقى شهادات تأمينات لدى الغير وسوف يتم موافقاتكم بها فور الحصول عليها.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمن حساب إيرادات مستحقة التحصيل ما يلى :

نحو ١.١٦٦ مليون جنيه قيمة الإيجارات المتأخرة طرف مستأجري المحلات التجارية والشقق السكنية بالمول التجاري بالقرية عن فترات تراوحت بين ثلاث أشهر و أربع سنوات، ومقام بشأن بعضها دعوى قضائية صدر بها احكام لصالح الشركة ولم تنفذ والبعض الآخر ترك العين .

يتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف مستأجري المحلات التجارية والشقق السكنية بالمول والاتصال بالجهات المختصة لتنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة مع مراعاة اخذ الضمانات الكافية عند التأجير للحفاظ على حقوق الشركة.

أمنى المسر
وكيل

جامعة الأموات
استاذة

عاطف محمد محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرعة الجرجاوية

السرد :- تقوم الشركة بمتابعة تحصيل الإيجارات الخاصة بوحدات المول التجاري والعمارات السكنية بالغرديقة من المستأجرين شهرياً كما تقوم الشركة برفع دعاوى قضائية على المستأجرين المتأخرين لحفظ حق الشركة ويتم تنفيذ الأحكام الصادرة في هذه القضايا بمعرفة القطاع القانوني.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٤٠٦ ألف جنيه قيمة مديونية طرف عنتر عطيفي السيد مكون عنها مجمع اضمحلال بالكامل والنتيجة عن إعادة جدولة القيمة الإيجارية المستحقة عن تأجير قطعة ارض فضاء بجوار مطحن الاتحاد بالأقصر وذلك بعد المفاوضات التي تمت مع إدارة الشركة في ٢٠٢٠/٢/٤ والتي انتهت إلى إنهاء العلاقة التعاقدية مع إدارة الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٥ وتسوية التلدين وتقسيم المديونية إلى تسعة أقساط متساوية تنتهي في ٢٠٢٠/١٢/١ وحصول الشركة على شيكات بنكية بقيمة القسط وتبين عدم الالتزام بالسداد للأقساط المستحقة ، وقامت الشركة برفع جنح ضده حكم فيها بالحبس ، و قد صدر حكم لصالح الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٧ في الدعوى رقم ٦٥٨ لسنة ٢٠١٩ منى كلى اهالى المقامة ضده بفسخ العقد وإخلاء العين و إلزامه بسداد مبلغ ١.٢٥٤ مليون جنيه وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة.

يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل مستحقات الشركة وإجراء التسويات اللازمة في ضوء قرار مجلس الإدارة واثراً ذلك على الحسابات المختصة .

السرد :- يتابع القطاع القانوني تنفيذ الأحكام الصادرة ضد السيد/ عنتر عطيفي وتحصيل المديونية المستحقة عليه .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٣٦ ألف جنيه قيمة متأخرات طرف بعض مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا (حسام عمران ، محمد صابر ، احمد عبد الحميد) مقام بشأن بعضها دعوى قضائية متداولة .

يتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا ومتابعة الإجراءات القانونية.

السرد :- يتابع القطاع القانوني تحصيل الإيجارات المستحقة على مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا ومتابعة الحصول على أحكام في الدعاوى المرفوعة .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمنت الحسابات المدينة الاخرى في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ما يلي :

- نحو ٤.٣١١ مليون جنيه بلسم إخالد صفوت عبد الحميد ، و محمد عبد المحسن الضوى أمناء مستودع بشركة بمطقة جرجا ، تمثل قيمة الباقي من الغرامة الموقعة عليهم من الهيئة العامة للسلع التموينية نتيجة استيلائهم على كميات من النقيق المخصص لصالح مخازن جرجا البلدية وذلك وفقاً لما ظهر بالمطابقة التي تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية في ٢٠٢٢/٦/٢٩ عن

أمينة السر
وكيل

إمامة الأصوات
الجمعية

عاطف السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمذقوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. هـ :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعَة الجرجابية

الفترة من ٢٠٢١/٧/١ وحتى ٢٠٢١/١٢/٣١ وتحفظت الشركة بالمطابقة باحقيتها فى رد مبلغ الغرامة لعدم مسئوليتها عن هذه الغرامة .

يتعين موافاتنا بجميع الاجراءات القانونية التى اتخذت حيال ما سبق وكذا كيفية استبداء تلك المبالغ من المذكورين واتخاذ كافة السبل الرقابية لمنع تكرار ذلك .

السرد :-

- (١) مرفوع بشأنهم الدعاوى أرقام ٣٥٣ لسنة ٢٠٢٢ ع. ك سوهاج جلسة ٢٠٢٢/١٠/١٨ والدعوى رقم ٣١٥ لسنة ٢٠٢٢ ع. ك سوهاج جلسة ٢٠٢٢/١٠/٢٩ للحكم .
 - (٢) يتم الخصم من السادة المذكورين من جميع مايتقاضونه من مرتبات وحوافز وأرباح وشملهم مخصص اضمحلال ديون مشكوك فى تحصيلها .
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٦٦٢,٧ ألف جنيه مديونية مستحقة طرف احمد محمد احمد قيمة التصرف فى كمية من الاقحاح حوالى ١٨.١٥ اطن يوم ٢٠١٩/٧/٢٣) والوردة بها المطالبة من مديرية التموين والتجارة الداخلية بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٧ (تم خصمها بالمطابقة مع الهيئة العامة للسلع التموينية بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٣) ومقاسة ضده اجنبية رقم ١٣٩٧٥ لسنة ٢٠١٩ جنبايات سوهاج بتهمة الاختلاس والاستيلاء على المال العام ومكون عنها مجمع اضمحلال بنحو ٦٥٧ الف جنيه وحكم فيها بالبراءة ورفض الدعوى المنذية بجلسة ٢٠٢٢/١/١٧ .
 - نحو ٧٦٠ ألف جنيه أرصدة متوقفة مرفوع بشأنها قضايا لم تحسم بعد .
- يتعين متابعة الاجراءات القانونية التى تكفل تحصيل تلك المديونيات .

السرد :-

- (١) أقامت الشركة دعوى مطالبة برقم ١١٥٥ لسنة ٢٠٢٢ م. ك سوهاج محدد لها جلسة ٢٠٢٢/١٠/٢٤ .
 - (٢) يتابع القطاع القانونى جميع القضايا المرفوعة بشأن الأرصدة المتوقفة والتى لم تحسم .
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- وجود بعض الحسابات لدى البنوك بنحو ٩٨٨.١ الف جنيه ليس عليها حركة وبنون عائد على أرصدة بعضها (بنك الاسكندرية فروع اسيوط ، المنيا ، بنى مزار ، ملوى ، و بنك الكويت الوطنى سوهاج) تحملت الشركة عنها مصروفات بنكية بلغت ٥٩٨٢ جنيه خلال الفترة .
- يتعين إعادة النظر فى السياسة النقدية للشركة بصفة دورية والعرض على مجلس الإدارة ، والبحث عن فرص استثمارية جديدة للاستفادة من السيولة النقدية للشركة بما يعود بالنفع على نتائج أعمالها .

السرد :- هذه الحسابات لدى البنوك لغرض تسويق الأقماع المحلية بالمحافظات وجرى إغلاق الحسابات التى ليس لها داعى بفروع بنك الاسكندرية .

أمين السر
وليد

جامعة الامم
اسماعيل

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التربة الجرجاوية

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن مع العمل على اقفال هذه الحسابات او الاستفادة منها على الوجه يعود على الشركة بالنفع .

الملاحظة :-

- بلغ رصيد الاحتياطيات في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣٢٦.٥ مليون جنيه بنسبة ٤٦٦.٤% من رأس المال المنفوع البالغ ٧٠ مليون جنيه علماً بأن رأس المال المصرح به ٢٠٠ مليون جنيه وذلك بخلاف صافي ربح العام البالغ نحو ١٣١.٤٤٠ مليون جنيه.

يتعين دراسة ما سبق في ضوء أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته مادة (٤٠) وكذا المادة رقم (٩١) من اللائحة التنفيذية لذات القانون.

الرد :- سيتم العرض على الجمعية العامة للشركة إن شاء الله.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- بلغ رصيد التزامات ضريبية مؤجلة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٤٧.٦٢٧ مليون جنيه وقد تبين بشأنها ما يلي:

- عدم استيفاء بيانات التدفقر التحليلي للإهلاك الضريبي لكل بند من بنود الأصول والتي يمكن من خلالها متابعة حركة الإضافات والاستبعادات التي تمت علي كل بند حتي يمكن حساب الإهلاك الضريبي بدقة خاصة الإهلاك الضريبي الخاص بالمباني والانشاءات والذي يهلك بنظام القسط الثابت علي مدار عشرين سنة حيث اشترط المشرع في تطبيق أحكام المواد أرقام ٢٥، ٢٦، ٢٧ من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ الخاص بضرائب الدخل أن يكون لدي الممول دفاتر وحسابات منظمه.

- ترتب على ذلك عدم صحة حساب الفروق الضريبية المؤقتة التي تتخذ أساساً لحساب الأصول/ الالتزامات الضريبية المؤجلة الخاصة بالأصول الثابتة - مباني و انشاءات حيث أن الشركة تقوم باحتسابها عن طريق الفرق بين الإهلاك الضريبي و الإهلاك المحاسبي بالخطأ بالمخالفة لعميار المحاسبة المصري رقم (٢٤) الخاص بضرائب الدخل فقرة (٧) و التي عرفت الأساس الضريبي لأصل (هو القيمة التي سوف نخصم للأغراض الضريبية (أي لتحديد الأرباح الضريبية المستقبلية) مقابل المزايا الاقتصادية الخاضعة للضريبة التي ستندفق أو ترد للمنشأة استرداداً للقيمة الدفترية للأصل.

يتعين إعادة دراسة ما سبق وإجراء التصويب اللازم ، لما له من أثر علي حساب كل من الإهلاك الضريبي والضريبة المؤجلة ، وكذا الضريبة المحسوبة وتأثيرها علي نتائج الأعمال.

الرد :- تم إصاك دفاتر تحليلية للإهلاك الضريبي لكل بند من بنود الأصول وفقاً لنص قانون ضريبة الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته وتم تسوية الفروق الضريبية.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة وموافقة الجهاز المركزي بما تم في الدراسة.

الملاحظة :-

- بلغ رصيد مخصص الضرائب المتنازع عليها في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣٩.٢٠٩ مليون جنيه لمقابلة فروق ضريبية بنحو ١٧.١ مليون جنيه لذا نرى عدم كفايته وبيان تلك الفروق ما يلي:

أمين السر
وليد

حامد الأموات
محمد
عادل

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٦٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع السرعة الجرجاوية

- نحو ٢٠٩.١ مليون جنيه تمثل فروق فحص تخصص ضريبة الدخل عن الاعوام من ٢٠١٣/٢٠١٢ حتى ٢٠٢١/٢٠٢٠ جارى فحصهم بمعرفة اللجان الداخلية والمتخصصه، ولجان الطعن، والتي لم تحسم بعد .
 - نحو ١٣.٦ مليون جنيه قيمة مطالبات ضريبة كسب العسل عن الأعوام من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠١٩ ، منها نحو ٨.٠١ مليون جنيه مقابل تأخير.
 - لم يتم فحص ضريبة القيمة المضافة عن عامى ٢٠٢٠/٢٠١٩ ، و ٢٠٢١/٢٠٢٠ يتعين اعادة دراسة المخصص و تدعيمة فى ضوء ما سبق الاشارة اليه.
- الرد :- قامت الشركة بدراسة المطالبات الضريبية عن ضرائب شركات الأموال وضريبة كسب العسل وضريبة المبيعات (القيمة المضافة) والضرائب العقارية على النماذج الواردة من مصلحة الضرائب والمخصص المكون يعتبر كافياً بعد التعزيز.
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة وموافاة الجهاز المركزى بما تم فى الدراسة.
- الملاحظة :-

- بلغ رصيد مخصص المطالبات والمنازعات ١٦ مليون جنيه فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ مكون لمواجهة الالتزامات المحتملة نتيجة الدعوى المقامة من شركة وادى كوم أمبو رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم ارض مطحن كوم أمبو بأسوان او سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والريع المقدر عليها بمبلغ ٣٢ مليون جنيه ومحدد لها جلسة ٢٠٢١/١٠/١٢ لتقديم المستندات.
- يتعين متابعة الإجراءات القانونية وإعادة النظر فى تلك المخصصات بما يتوافق مع الالتزامات المحتملة.

- الرد :- مخصص المطالبات والمنازعات وقدره ١٦ مليون جنيه لمواجهة الإلتزامات المحتملة نتيجة الدعوى المقامة من شركة وادى كوم أمبو رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ .
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
- الملاحظة :-

تضمنت حسابات الموردين فى ٢٠٢١/٦/٣٠ ما يلى :-

- تحفظت الشركة فى محضر المطابقة التى تمت بين الشركة والهيئة العامة للسلع التموينية عن الفترة من يناير حتى يونيو ٢٠٢٢ بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢٣ عن ما يلى :
 - احقية الشركة فى رد قيمة مخالفات بنحو ٩٧٨,٩ الف جنيه لحين البت فى التظلمات المقدمة من الشركة فى هذا الشأن .
 - رد مبلغ الغرامة نحو ٤,٣٢٣ مليون جنيه الخاصة بالسيدىن/خالد عبد الحميد ، و محمد الضوى وذلك لعدم مسئولية الشركة عن تلك الغرامة .
- يتعين متابعة ما سبق مع الهيئة العامة للسلع التموينية والافادة .

- الرد :- جارى المتابعة مع الهيئة العامة للسلع التموينية لاسترداد قيمة الغرامات والمخالفات المشار اليها باللحوظة

امينة المصر
وليد

خامس الاموات
اسم
عالم

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

- نحو ١٧٩.٦ ألف جنيه (مدين) قيمة مستحق للشركة طرف شركة الحديد والصلب المصرية لتوريد ألواح صاج وزوايا وتبين انه تم إغلاق شركة الحديد والصلب نهائياً وفقاً لمذكرة القطاع التجاري بتاريخ ٢٠٢١/٨/١ دون توريد مشمول أمر التوريد.

يتعين بحث ما سبق مع ضرورة اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة للحفاظ على حقوق الشركة.

الرد :- أقامت الشركة الدعوى رقم ١٨٥٦ لسنة ٢٠٢٢ م.ك.ج القاهرة ومحدد لها جلسة ٢٠٢٢/١٠/١٣.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

- بلغ رصيد ضرائب تتحملها الوحدة نحو ١٠.٣٢١ مليون جنيه يمثل قيمة المعلى لحساب مصلحة الضرائب عن الضرائب العقارية المستحقة على وحدات وأراضي الشركة منذ بداية تطبيق (القانون رقم ١٠٣ لسنة ٢٠١٣ والقرار بقانون رقم ٣٧٨ لسنة ٢٠١٣) بالرغم من صدور أحكام لصالح الشركة الداعوى أرقام (٧٧١ لسنة ٦ قى أدارى ، ٤٥٢٣ ل ٦ ق، ١٢٤٥ ل ٥ ق، ٤٥٢٤ ل ٦) لوحدات مطحن (مجمع أولاد نصير ، البلينا ، شونة طهطا (١) ، ٢٠ ب قطاع سوهاج) بتخفيض الربط السنوي لتلك الوحدات من ١.٩٣١ مليون جنيه الى ٢٦٤ ألف جنيه .

ويتصل بذلك :-

■ تم تحميل مصروفات الفترة بنحو ٣.١٥٠ مليون جنيه بقيمة الضرائب العقارية المستحقة على وحدات الشركة تقدير بنسبة ٥٠ من الربط السنوي عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢١/١٢/٣١ ، ونسبة ٥٠٪ مضافاً الى ٤٥٪ زيادة عن الربط عن الفترة من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

■ بالرغم من صدور الصيغة التنفيذية للإحكام التي لم يتم الطعن عليها والذي خلص إلى براءة نمة الشركة فيما زاد عن الربط الصادر بعد قرار التحويل إلا انه حتى تاريخه لم يتم تسوية وتنفيذ ما ورد بالإحكام الصادرة لصالح الشركة.

■ عدم ورود أى مطالبات للشركة من مصلحة الضريبة العقارية فيما يخص الوحدات التي صدر بها احكم لصالح الشركة.
يتعين بحث ما سبق والاتصال بالجهات المختصة لتنفيذ ما ورد بالإحكام وإجراء التسويات اللازمة في ضوء ذلك على الحسابات ذات الصلة.

الرد :- جرى التواصل مع الجهات المختصة (الضرائب العقارية) للوصول للتسوية النهائية في ضوء الأحكام الصادرة لصالح الشركة وسيتم إجراء التسويات اللازمة فور الرد.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- تم تغطية حساب مصروفات مستحقة السداد (الاجور المستحقة) بنحو ٢٠ مليون قيمة مكافأة الأرباح دون العرض على الجمعية العامة للعام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٢ .

يتعين العرض على الجمعية العامة لاعمال شأنها.

أمينة السر
وليد

حامد الامير
اسعد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصرى والمطوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوحاج شارع الشرطة الجرجابية

الرد :- سيتم العرض على الجمعية العامة للشركة إن شاء الله.
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

تضمنت الارصدة الدائنة الاخرى ما يلى :

- نحو ٢.٤٣٤ مليون جنيه تمثل قيمة المساهمة التكافلية (تأمين صحى) عن شهر يونيو ٢٠٢٢ لم يتم سددها حتى تاريخه .
يتعين سداد تلك المبالغ تجنباً لتوقيع غرامات .

الرد :- تم سداد قيمة المساهمة التكافلية .
الملاحظة :-

- نحو ٢٨٩ الف باسب حساب الشركة القابضة للصناعات الغذائية قيمة ما تم تعليته لحساب صندوق موازنة الأسعار خلال
الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ لم يتم اجراء مطبقات على الحساب على ارصدة ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
يتعين ضرورة اجراء المطابقة على الرصيد مع الشركة واجراء ما يلزم من تسويات .

الرد :- تمت المطابقة مع الشركة القابضة للصناعات الغذائية .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

- نحو ٥٨ ألف جنيه قيمة ضرائب عقارية ، واستهلاك كهرباء واجارات محصلة من شركات المحمول عن تأجير بعض
الاسطح بوحدات الشركة المختلفة .

يتعين بحث هذه المبلغ واجراء التسويات اللازمة على الحسابات المختصة.

الرد :- جارى بحث هذا المبلغ وسيتم اجراء التسويات فور الانتهاء من البحث .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

- نحو ١١.٧ ألف جنيه عبارة عن مبالغ مضافة بكتشوف الحساب الواردة من البنوك (بنك مصر ، البنك الاهلى المصرى ،
بنك الاستثمار القومى) يرجع بعضها الى عام ٢٠٠٧ ولا تخص الشركة .
يتعين بحث ودراسة تلك المبالغ واجراء التسويات اللازمة والإفادة .

الرد :- سيتم بحث ودراسة هذه المبالغ وسيتم اجراء التسويات اللازمة فور الإنتهاء من البحث .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

- نحو ٧٨٠.٤ ألف جنيه يمثل العديد من الشيكات التى أصدرتها الشركة ولم يتم المستفيدون بصرفها من البنك يرجع بعضها
إلى عام ٢٠٠٧ .

يتعين قيد هذه المبالغ بالحسابات الشخصية المختصة، وإعمال أحكام المادة رقم (١٤٧) من
قانون الضريبة على الدخل رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ .

أمت السر
وليد

جانبى الامور
اسود
عاطف محمد

رأس المال المرخص به ١٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع السرعة الجرجاوية

السرد :- سيتم دراسة هذا المبلغ والذي يمثل العديد من الشيكات التي أصدرتها الشركة ولم يتم الاستفادة بصرفتها وسيتم إجراء التصويب اللازم بعد الدراسة ، ويوجد لدى الشركة كشوف تفصيلية بأسماء وأرقام شيكات المستفيدين والمبلغ المستحق لكل شيك .. علما بأنه تم صرف بعض الشيكات من الأرصدة السابقة.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

- بلغ صافى ربح الشركة (قبل الضريبة) نحو ١٧١.٣٥٤ مليون جنيه بزيادة نحو ٤.٥٩٢ مليون جنيه عن الفترة للمقارنة من العام السابق والبالغة نحو ١٦٦.٧٦٢ مليون جنيه بنسبة زيادة ٢.٨% وقد تبين ما يلى :
 - تم طحن كمية ١٠١٦٣٣٦ طن قمح خلال العام (جميع الاغراض) بانخفاض قدره ٢٩٧١٢ طن عن الفترة المقارنة من العام السابق والبالغة نحو ١٠٤٦٠٤٨ طن بنسبة انخفاض ٢.٨% وما لذلك من اثر على نتائج اعمال الشركة .
 - اسفرت نتائج اعمال نشاط المخبز عن خسارة بلغت نحو ٥.٦٣ مليون جنيه .
- يتعين دراسة اسباب خسائر نشاط الخبز والعمل على تلافيها .

السرد :-

١) صدر القرار الوزارى رقم ٣٨ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتخفيض وزن رغيف الخبز الى ٩٠ جرام مما اثر على انخفاض كميات الأقماع المطحونه كما تم تحويل كمية ٣٦ ألف طن من حصة الشركة إلى شركة مطاحن مصر الوسطى بناءً على قرار لجنة البرامج .

٢) نشاط الخبز مسئولية اجتماعية تقوم بها الشركة فى جميع المحافظات التى تقع فى دائرة الشركة (سوهاج وقنا والأقصر والبحر الأحمر) وتعمل الشركة على تخفيض تكاليف الإنتاج وتؤثر الكميات المصنعة فى التكلفة كما أن ارتفاع الأجور وعدد العاملين بالخبز يؤثر فى زيادة تكاليف التصنيع - مع الأخذ فى الاعتبار ما جاء بالملاحظة بشأن المصروفات غير المباشرة.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- التفاوت فى نصيب طن القمح المطحون (منظومة ٢٠١٧) من التكلفة الاجمالية من مطحن لأخر حيث بلغت ٤٠١ جنيه/طن بمطحن احمس فى انناها ، و ٥٥١ جنيه/طن بمطحن جرجا فى اعلاها .
- التفاوت فى تكلفة تصنيع جوال النقيق زنة ٥٠ كيلو جرام لإنتاج الخبز حيث بلغت نحو ١٧٤ جنيه/جوال بمخبز الغردقة فى انناها ، و ٣٠٨ جنيه/للجوال بمخبز سوهاج فى اعلاها .
- ساهمت الإيرادات العرضية (غير الناتجة عن أنشطة الشركة الرئيسية) بنحو ٤٨.٣ مليون جنيه وبنسبة ٢٨.٢% من الربح المحقق قبل الضريبة .

يتعين بحث كل ما سبق دراسة أسباب التفاوت الشديد فى تكلفة تصنيع الخبز، وأيضاً التفاوت فى تكلفة طحن القمح من مطحن لأخر مع العمل على إعادة هيكلة العمالة داخل القطاعات، مع ترشيد عناصر التكلفة وتنشيط المبيعات وفتح أسواق جديدة لمنتجات الشركة لتعظيم الربحية .

أحمد المسر
وكيل

عبد الحميد
مدير

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع التربة الجرجاوية

الرد :-

- (١) التفاوت في نصيب طن القمح المطحون (منظومة ٢٠١٧) من التكلفة الإجمالية يرجع الى الكمية المطحونه بكل مطحن وعدد العاملين والحاله الفنيه لآلات ومعدات المطحن فكلما زادت الكمية المطحونه قلت التكلفة.
 - (٢) يرجع التفاوت في تكلفة تصنيع جوال الدقيق زنة ٥٠ ك الى الكميات المصنعه فكلما زادت الكميات المصنعه قلت التكلفة كما أن عدد العمال وبند الأجور بكل مخبز له أكبر الأثر في تفاوت التصنيع للجوال ٥٠ ك.
 - (٣) تعمل الشركة جاهده على إستغلال كافة مصادر الإيرادات التى يمكن أن تدر عائدا على الشركة لتعظيم الربح وذلك بإستثمارها في ودائع لأجل وأنون خزانه أو أى إستثمارات أخرى.
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الرأى المتحفظ

فيما عدا تأثير ما جاء بعالية فى الفقرات السابقة على القوائم المالية فمن رأينا أن القوائم المالية تعبر بعدالة ووضوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى لشركة مطاحن مصر العليا فى ٣٠ يونيه ٢٠٢٢ و عن أدائها المالى وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوائين واللوائح المصرية ذات العلاقة .

مما لا بعد تحفظنا نشير الى :

الملاحظة :-

- بلغ حساب تعويضات وغرامات (مدين) نحو ٣.٣١٥ مليون جنيه تتمثل فى :
 - نحو ٢.٣٣٥ مليون جنيه قيمة غرامات طرق وزيادة أوزان عن النقليات المنفذة بمعرفة سيارات الشركة بحمولات زائدة عن الحمولات القانونية المثبتة برخصة تسير المركبات وذلك بالمخالفة لقانون المرور الأمر الذى يقلل من كفاءة تلك المركبات ويؤثر أيضاً على كفاءة الطرق ويزيد من معدلات الحوادث وتحمل الشركة تلك الغرامات .
 - نحو ٩٨٠ ألف جنيه غرامات على مطاحن الشركة (الأقصر ، أسنا ، سيتى) نتيجة زيادة نسبة العينات المخالفة والمسحوبة بمعرفة التموين طبقاً لما ظهر بالمطابقات التى تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن الأرصدة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
- يتعين الالتزام بأحكام قانون المرور منعاً لتوقيع تلك الغرامات وحفاظاً على كفاءة سيارات الشركة وكذا شبكة الطرق وتقليل الحوادث واتخاذ الإجراءات اللازمة لتعمل على الحد من تلك الغرامات تعظيماً للإيرادات، وكذلك الالتزام بالقرارات التموينية الخاصة بنسب الخلط، والعقد المبرم مع وزارة التموين منعاً لتعرض الشركة لغرامات تموينية .

الرد :-

(١) تضطر الشركة أحياناً لتحميل السيارات بأزيد من الحمولات المقررة مرورياً وذلك لتنفيذ برامج الشحن من الوائى وصوامع الشركة القابضة للصوامع وحتى لاتتعرض الشركة لغرامات تأخير عدم تنفيذ برامج

أحمد المر
وكيل

حامد الأنصاري
رئيس

عاطف هاشم



الطحن المقرر للمطاحن وهذه الزيادة في الحمولات لا تؤثر على الحالة الفنية لأسطول النقل حيث انه مجهز لإستيعاب تلك الزيادات.

٢) تم التنبيه بالإلتزام بالقرارات التموينية الخاصة بإنتاج الدقيق والنخالة وفقاً للمواصفات القياسية المحددة بالقرارات الوزارية منعا من توقيع تلك الغرامات ، وتجدر الإشارة أن الشركة تظلمت من هذه الغرامات وتقوم بمتابعتها مع وزارة التموين.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

- مخالفة بعض متطلبات معايير المحاسبة المصرية حيث لم يتم الإفصاح عن تاريخ وسلطة اعتماد الميزانية من مجلس الإدارة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٧) فقرة (١٧) على المنشأة ان تفصح عن تاريخ اصدار القوائم المالية والسلطة المختصة التي قامت باعتمادها.
 - صدر قرار وزير الاستثمار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٩ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ ولم تقم الشركة بالإفصاح عن اثار تطبيق تلك التعديلات طبقاً لمتطلبات الفقرتان (٣٠،٣١) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) والخاص بالسياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والاختفاء .
- يتعين الإلتزام بقرار وزير الاستثمار والإفصاح عن متطلبات المعايير المشار إليها .

الرد :- تم مراعاة ذلك .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- أسفر فحص الآثار البيئية وسلباتها لدى الشركة عن مخالفة الإجراءات والشروط اللازمة للحفاظ على البيئة طبقاً للقانون رقم (٤) لسنة ١٩٩٤ في شأن البيئة ولانحته التنفيذية والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ عن وجود بعض أوجه القصور في أعمال ومتطلبات السلامة والصحة المهنية بمطاحن القطاع بيانها كالتالي :-
- عدم تضمين نظام التكاليف المطبق بالشركة التكاليف البيئية، وأسس تبويبها إلى تكاليف رأسمالية وجارية مباشرة وغير مباشرة.
- عدم وجود ستائر معدنية ومراوح شفت للأتربة على نقر مطاحن الشركة لمنع تصاعد الأتربة حال تفريغ الأقماع على النقرة ، وخاصة في ظل وجود بعض المطاحن داخل الكتلة السكنية مما قد يعرض الشركة لمخالفات بيئية نتيجة لذلك ، فضلاً عن ضيق نقرة بعض المطاحن وعدم استيعابها لكمية الأقماع المفرغة عليها .
- عدم التزام العاملين بمطاحن الشركة بارتداء الكمامات الواقية ضد الأتربة وسماعات أذن وكذلك عدم ارتداء الملابس المخصصة أثناء العمل .
- يتم تصريف غسيل الأقماع ببعض المطاحن في الترع او بيارات ونيس على شبكة الصرف الصحي.

أمين السر
وليد

سامة الاموات
اسعد

عائفة كرم

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
مخاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترعَة الجرجاوية

- انتهاء ترخيص عمل بعض المطاحن وعدم اصدار الرخصة الالكترونية لها الأمر الذي قد يعرض الشركة لغرامات العمل بدون ترخيص ومخالفة القانون يتعين دراسة ما سبق و العمل على تلافى اوجه القصور سالفه الذكر منعا لتعرض الشركة لمخالفات السلامة البيئية والمهنية .

السرور :-

- ١) سيتم تطبيق نظام التكاليف بعد الدراسة.
 - ٢) تتم دراسة بين القطاع الفني وقطاع المشروعات لمخاطبة الشركات المتخصصة في أعمال الستائر التي تم تركيبها لشركات المطاحن الشقيقة.
 - ٣) تم التنبيه على العاملين بالمطاحن بإرتداء مهمات الوقاية الشخصية.
 - ٤) يتم تصريف غسيل الأقماع في مطحن إسنا على ترعه أصفون بعد أخذ موافقة الري وتحليل عينات المياه والمطاحن الموجودة في مدن ليس بها صرف صحي يتم تصريف المياه في بيارات مصممة ويتم كسحها بسيارات الشركة أو سيارات شركة المياه والصرف الصحي.
 - ٥) يتم التواصل مع هيئة التنمية الصناعية بكل فروع المحافظات بسوهاج وقنا والأقصر وأسوان وجارى سداد رسوم المتابعة السنوية عن كل مطحن وتم إصدار جميع الرخص الإلكترونيه للمطاحن وآخرها مطحنى الإتحاد وأرمنت.
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- وجود بعض أوجه القصور التي شابت أعمال الرقابة الداخلية والتي وزنت تفصيلاً بتقريرنا النورية خلال العلم ما زالت قائمة نذكر اهمها فيما يلى :
- تجاوز المعدل الإجمالى لتصافى المطاحن السنوية الفعلية المعدلات المعيارية والمحددة بواقع ١٥٣.٥ ك/أردب والتي تراوحت من ١٥٦.٥٥٨ ك/أردب بمطحن دندرة الى ١٦٠.٢٦٣ ك/أردب بمطحن اسنا
- لم يتم التأمين على النقلات من الاقماع والدقيق والنخالة بالطريق من و الى الشركة فى حالة وقوع حادث أو السرقة .
- تكرار وجود عجوزات وقود على بعض سائقي سيارات النقل والناجزة عن صرف كميات من السولار تفوق الاستهلاك طبقاً للمعدلات المعيارية لكل سيارة .
- عدم استيفاء بعض البيانات المطلوبة بلاوسر تشغيل السيارات من حيث (ساعة بدء المأمورية ، رقم العداد عند البداية ، رقم العداد عند انتهاء المأمورية ، ساعة انتهاء المأمورية).
- عدم استكمال سجل العمرات بقطاع الحركة والنقل من حيث تدوين المسافة المقطوعة بين العمرة الحالية والسابقة ، وتكاليف كل عمرة ، وبيانات العمرات السابقة لبعض السيارات.
- تعطل عدادات الكيلو متر لمعظم السيارات ، الأمر الذي يضعف الرقابة على استهلاك الوقود والإطارات

أمنى المس
مدير

حامد المشوات
رئيس

عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ث. ق. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

- عدم وجود خطة للصيانة النورية والإعمال المطلوبة بالورش وعدم اعداد مقاييس مبدئية للأعمال المطلوبة والاكتفاء بإعداد مقاييس طبقاً للمنصرف أو المنفذ الفعلي بعد اتمام الاعمال المطلوبة ، الامر الذى يصعب معه قياس مدى وجود انحرافات بين المقاييس المبدئية للأعمال والمقاييس النهائية.
 - عدم وجود معدلات عمل معيارية لتحديد الوقت الواجب لانتهاء واتجاز الأعمال المطلوبة حتي يتم الوقوف على لانحرافات والتجاوزات في الوقت ومحاسبة المتسبب في ذلك .
- يتعين بحث كل ما سبق وتلافى أوجه القصور المشار إليها لإحكام الرقابة الداخلية على تلك العجوزات

الرد :-

- ١) تم التنبيه بالإلتزام بالقرارات التموينية الخاصة بإنتاج الدقيق والنخالة وفقاً للمواصفات القياسية المحددة بالقرارات الوزارية منعا من توقيع غرامات.
 - ٢) تقوم الشركة بدراسة التأمين على النقلات وإتخاذ مايلزم في ضوء الدراسة.
 - ٣) تقوم الشركة بمحاسبة السائقين أولاً بأول على إستخدام الوقود بمراجعة الإستخدام بصفة مستمرة ويتم تحميل السائقين بعجوزات طبقاً لهذه المراجعة ويتم خصم المديونية من مرتبات وحوافز السائقين المحمل عليهم عجوزات.
 - ٤) تم التنبيه بإستيفاء بيانات أوامر تشغيل السيارات.
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
- تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى:

- تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات ، كما تطبق الشركة نظام تكاليف نوصى بتطويره بما يسمح بالرقابة الفعالة على كافة أعمال الشركة، وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية .
 - البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس إدارة الشركة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفتر .
- = تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية المجمع لشركة مطاحن مصر العليا ووادي الملوك للطحن والصناعات

الملحقة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

إلى السادة / مساهمي شركة مطاحن مصر العليا:

راجعنا القوائم المالية المجمع لشركة مطاحن مصر العليا (شركة مساهمة مصرية) والخاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بشأن شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة وشركات الشخص الواحد ولانحته التنفيذية وتعديلاته ، وشركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، وكذا قائمة الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، ومختصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية :

أحمد السيد
وكيل

محمد الأنسوار
رئيس

علاء الدين محمد

رأس المال المرخص به ١٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترعثة الجرجاوية

هذه القوائم مسئولية إدارة الشركة ، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسئولية إختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف ومسئولية مراقب الحسابات :

نتحصر مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها ، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة. وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية ، وتعتمد الإجراءات التي تم إختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في إعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية .

مما يعد تحفظاً نشير إلى :

الملاحظة :-

ظهر رصيد حسابات الأصول الثابتة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ٢٤١,٦٢٠ مليون جنيه (بالصافي بعد خصم مجمع الإهلاك البالغ ٣٥٥,٤٨٣ مليون جنيه) ، كما تم حساب الإهلاك وفقاً لذات المعدلات والقواعد المتبعة في السنوات السابقة وقد تبين ما يلي :

- تبين وجود اختلاف بين مسمى بعض الوحدات الواردة بالشهادات السنوية (مخبز النصر ، مطحن هنري عيد) والمسمى الوارد في سجلات الشركة (مخبز طهيطا ، مستودع هو بنجع حمادي) .

يتعين بحث أسباب ما سبق وأجراء التصويب اللازم في ضوء المستندات اللازمة لذلك.

الرد :- تم التنبيه على القطاع القانوني بتصحيح مسميات الوحدات بالشهادات السلبية بما يتوافق مع مسمياتها بسجلات الشركة.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- لا زال حتى تاريخه لم يتم حسم بعض الدعاوى المتعلقة ببعض أراضي الشركة منها مايلي:

أرضي النصر
وغيره

جامعة الأهرامات
البيضاء
سوهاج

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
مخاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الفرعة المجرجاية

- لم يتم تحرير عقد بيع لمساحة ١٧٦.٥٣ متر من محافظة القاهرة تمثل جزء من مساحة أرض مستودع غمره (زوائد تنظيم بالمستودع) رغم صدور حكم قضائي لصالح الشركة بجلسة ٢٠١٥/٥/١٢ بتحرير عقد بيع لتلك المساحة بعد رفض محافظ القاهرة تحرير عقد لتلك المساحة في ٢٠١٠/٧/٥ ، وتم رفع دعوى رقم ٣٦٠٠ لسنة ٢٠١٠ ك. جنوب القاهرة ضد المحافظ بصفته وتم الحكم لصالح الشركة وتم الطعن على الحكم من محافظة القاهرة برقم ٨٥/١٢٥٣٥ نقض القاهرة على حكم الاستئناف رقم ١١١٠٨ لسنة ٢٢ ق.ع القاهرة وحكم بعدم قبول الطعن.
- ويتصل بما سبق ما زالت الشركة لم تتمكن من مساحة ٣٦ متر من ضمن مساحة تلك الزوائد وضع يد ورثة / سليمان احمد سليمان.

نكرر توصيتنا بمتابعة ما قامت به الشركة من إجراءات قانونية واتخاذ اللازم لتحرير عقد زوائد التنظيم والممدد قيمتها وتسجيلها باسم الشركة، واتخاذ ما يلزم من إجراءات لتمكين الشركة من المساحة المعتدى عليها.

الرد :-

- ١) يقوم القطاع القانونى بمتابعة تحرير عقد البيع لمساحة ١٧٦.٥٣ م زوائد تنظيم أرض مستودع غمره حيث أن مشروع العقد ومستنداته تم مراجعتها من الشهر العقارى ويتم حالياً مراجعتها بالإدارة الهندسية بالأموال تمهيدا لتحرير عقد البيع.
 - ٢) صدر قرار إزاله بشأن مساحة ٢٣٢ م من أرض مستودع غمره المعتدى عليها من الغير وقامت محافظة القاهرة بإزالة السور الذى أقامه المعتدى على تلك المساحة وقام ورثة المعتدى بالطعن على قرار الإزالة أمام محكمة القضاء الإدارى بالقاهرة وقيد تحت رقم ٧٠/٤١٢٢١ إدارى القاهرة وتم إحالة الدعوى للمفوضين وحكم فيها بجلسة ٢٠٢٠/١٠/٢٨ باعتبار الدعوى كأن لم تكن لعدم السير فيها وسيتم إتخاذ إجراءات إزالة التعدى فور تحرير عقد الزوائد لإثبات ملكية الشركة فى هذا العقد.
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- الدعوى رقم ٢٠١٥/٥١ م . ك حكومة سوهاج المرفوعة من احمد خيرى متداخل معه ميلاد نعيم توفيق بأنه يملك ١ س ١ ط بحوض أحمد باشا راشد بارض المزلاوى وحكم فيها بالرفض وتم الاستئناف برقم ٣٤٥ / ٣٤٦ ل ٩٥ وقضى فيها بالرفض والتأييد وتم الطعن بالنقض برقم ٢٨١٢ / ٣٢١٠ ل ٩٢ ولم يحدد لها جلسة .
- صدر حكم لصالح الشركة فى ٢٠١١/٢/٦ مزبلاً بالصيغة التنفيذية بشأن الدعوى رقم ١٤٠ لسنة ٢٠٠٨ م . ك. الأقصر والمقامة ضد الهيئة العامة للإصلاح الزراعى لإلزامها بتحرير عقد بيع مساحة قيراط واحد يمثل جزء من مساحة مطحن الاتحاد والمسددة قيمته بالكامل بنحو ٧٥ ألف جنيه فى ٢٠٠٠/٤/٤ وتم تحرير عقد بيع لتلك المساحة من قبل الإصلاح الزراعى بالأقصر وتم إرساله الى قسم الفتوى والتشريع لمراجعته فى ٢٠١٦/٢/٣ وتبين وجود أخطاء بالعقد وتم إعادة صياغته وعرضه على قسم الفتوى والتشريع فى ٢٠١٧/١/١٠ ولم يتم تحرير العقد حتى تاريخه

أ. م. م. م.
م. م. م.

جامعة الأموات
م. م. م.

ع. م. م. م.

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ث. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الحرية الجرجاوية

يتعين موافقتنا بما قامت به الشركة من إجراءات لتنفيذ الحكم الصادر لصالح الشركة وتحرير عقد البيع للمساحة المذكورة حفاظاً على ممتلكات الشركة .

الرد :-

١) تم عرض أرض الزلاوى للبيع بمزاد علني وتم تسليم الأرض للمشتري/ ميلاد نعيم بعقد مسجل إلا انه ادعى/ أحمد خيرى بملكية ١ سهم ١ قيراط في هذه الأرض وتم رفع الدعوى رقم ٢٠١٥/٥١ سوهاج حكم فيها بالرفض ، وتم الاستئناف برقم ٣٤٦/٣٤٥ لسنة ٩٥ وقضى فيها بالرفض والتأييد وتم الطعن بالنقض برقم ٣٢١٠/٢٨١٢ لسنة ٩٢ ولم تحدد له جلسة .

٢) يوالى القطاع القانوني بالشركة متابعة تحرير عقد بيع تلك المساحة مع الإصلاح الزراعى بالأقصر وقسم الفتوى والتشريع بعد إعادة صياغة العقد .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

الطعن رقم ٧٥/١٧١٦٢ نقض مدنى مقام من الشركة ضد مجد صلاح مجد وآخرون بشأن الطعن على الحكم ٥٣٥ لسنة ٨ س . ع شمال القاهرة في ٢٠٠٩/٩/٢١ بعدم نفاذ عقد بيع العقار بعين شمس ولم تحدد له جلسته حتى تاريخه . يتعين موافقتنا بالموقف القانوني لتلك القضية حيث مر على الطعن على الحكم أكثر من عشر سنوات .

الرد :- يتابع القطاع القانوني الطعن رقم ٧٥/١٧١٦٢ نقض مدنى مقام من الشركة ولم تحدد له جلسة حتى تاريخه .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- وجود بعض الدعاوي القضائية المرفوعة من الغير ضد الشركة بشأن استرداد أو إلغاء قرار نزع ملكية أراضي بعض المطاحن والصادر بها احكام في غير صالح الشركة والتي تمثل مؤشر على اضمحلال تلك الأصول وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) فقرة رقم (١٢) كما يلي:-

صدر حكم محكمة استئناف فنافي القضية رقم ٤٥٤ لسنة ٣٢ ق في ٢٠١٤/١/٢٨ برفض استئناف الشركة المقام ضد الوحدة المحلية لمركز ومدينة كوم أمبو وشركة - وادي كوم أمبو لاستصلاح الأراضي بشأن تسجيل ونقل ملكية أرض مجمع مطاحن كوم أمبو البالغ مساحته ٢٠٠٣٥م٢ ، كما أعطي الحكم الصادر الحق لشركة وادي كوم أمبو (بصفئها المالك لتبوت أوراق الملكية لديها) بإقامة دعوي ضد الشركة بشأن الأرض محل النزاع، الأمر الذي دعا الشركة إلي النقض في حكم الاستئناف المشار إليه برقم ٥٧٢١ لسنة ٨٤ ق والذي حكم فيه بجلسة ٢٠١٩/٦/١٦ بعدم قبول الطعن وأقامت شركة كوم أمبو دعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم أرض المطحن او سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربح المقدر عليها بمبلغ ٣٢ مليون جنيه وقد أقامت الشركة طعن رقم ١٣٠٧ لسنة ٣٨ ق أسوان ضد محافظ أسوان والدعوة رقم ٣٥ لسنة ٣٩ ق س ع أسوان ضد محافظ أسوان وشركة وادي كوم أمبو وحكم فيها بجلسة ٢٠٢٢/٤/١٩ بالرفض وتأييد الحكم المستأنف .

أحمد المر
مدير

- امع الأنسوات
استعانت

عائشة محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥١ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوماج شارع الترمزة المجرجاولية

- صدر قرار محافظ البحر الأحمر رقم ٨٧ لسنة ٢٠٠٨ بفسخ عقد تخصيص أرض مستودع التقصير المحرر في ١٩٩١/١/١١ بمساحة ١٠ آلاف م^٢ لتقاعس الشركة في إنشاء المطحن المخصصة الأرض لأجله وبلغت تكلفة الأراضي والإنشاءات نحو ٣٧٥ ألف جنيه ، وأقامت الشركة طعناً رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ ق. إداري قنا للطعن على القرار المشار إليه وتم رفض الدعوى في ٢٦/٤/٢٠١٨ ، وطعنت الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارياً علياً وتم رفض الطعن بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠٢١ .
- صدر حكم بتاريخ ٢٦/٥/٢٠٢٢ في الدعوى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٩ م.ك قنا المقامة من أحمد الراوي عامر ضد الشركة ، بتثبيت ملكية المدعين لمساحة ١٨ س ٩ ط بحوض الرياح ٢٥ القطعة ٧ بمجمع السلندرات بقنا وإلزام الشركة بمبلغ ٦.٨٢٥ مليون جنيه تعويض عن الاستيلاء على المساحة محل التقاضي والبالغة نحو ١٣ س ١٢ ط ، ومبلغ ٣.٤٧١ مليون جنيه للخصوم المتداخلين هجوماً تعويضاً عن الاستيلاء عن المساحة محل التقاضي بغير الطريق الذي رسمه القانون والبالغة مساحتها نحو ٢٣ س ٤ ط ، وتم عمل استئناف من الشركة برقم ٨٩١ لسنة ٤١ س عالي قنا مؤجلة لجلسة ١٦/١١/٢٠٢٢ .
- بتعين إجراء التسويات اللازمة بشأن الخسائر التي ستلحق بالشركة مع مراعاة متطلبات معايير المحاسبة المصرية في هذا الشأن.

الرد :-

- الدعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ م.ك كوم أمبو حكم فيها بجلسة ٢٩/١١/٢٠١٩ بإلزام الشركة بدفع مبلغ مائة مليون جنيه قيمة الأرض ، وستة عشر مليون وستة وسبعون ألف وتسعمائة وعشرون جنيهاً قيمة الربيع والزام محافظة أسوان ورئيس الوحدة المحلية لمدينة ومركز كوم أمبو بأن يؤديا لشركة مطاحن مصر العليا ما يؤديه لشركة وادي كوم أمبو بعد رفض الاستئنافين أرقام ٣٥ لسنة ٣٩ ق.س عالي أسوان ، ١٣٠٧ ق.م استئناف عالي أسوان بجلسة ١٩/٤/٢٠٢٢ وتأييد الحكم المستأنف ومرفوع طعن بالنقض من الشركة ضد محافظة أسوان والوحدة المحلية برقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
 - يتابع القطاع القانوني طعن الشركة أمام محكمة النقض على الحكم الصادر في القضية رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ ق.إداري قنا برفض الدعوى بجلسة ٢٦/٤/٢٠١٨ وطعنت الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارية علياً وتحدد له جلسة ٢٠/١٠/٢٠٢١ وتم رفض الطعن ومرفوع طعن بالنقض من محافظة أسوان والوحدة المحلية كوم أمبو ضد الشركة برقم ١٣٥١٨ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
 - صدر حكم في الدعوى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٩ م.ك قنا المقامة من/ أحمد الراوي لصالحه بتاريخ ٢٦/٥/٢٠٢٢ وأقامت الشركة الاستئناف رقم ٨٩١ لسنة ٤١ س عالي قنا محدد له جلسة ١٦/١١/٢٠٢٢ ويتابع القطاع القانوني هذا الاستئناف .
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- لا زال لم يتم الانتهاء من تسجيل ونقل ملكية بعض الأراضي والعقارات المملوكة للشركة وسنهابه .
- أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف لعدم حصول الشركة على قرار بتخصيص الأرض من محافظة قنا .

أحمد المر
وكيل

جامعة الاموات
عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاصة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

- أرض مطحن ناصر والمخبز الآلي بنجع حمادي بمساحة ٢م^{١٠٩٠٠} لوجود نزاع على الملكية بين كل من مجلس مدينة نجع حمادي ، والهيئة العامة للإصلاح الزراعي ومصحة الأموال المسترنة .
 - أرض عمارة دار السلام بمحافظة القاهرة بمساحة ٢م^{١٠٨} والتي الت إلى الشركة عام ١٩٩٩ من بعض العملاء المتعثرين في سداد مستحقات الشركة وقد تبين أنها أرض حكر وتم رفع دعوى رقم ١٠٨٠٩ لسنة ٢٠٠٧ ك شمال القاهرة لتسجلها وحكم فيها بجلسة ٢٠١٦/٦/٢٨ برفض الدعوى وتم عمل استئناف رقم ٥٠١٨ لسنة ٢٠١٨ من ع شمال القاهرة وحكم فيها بجلسة ٢٠١٧/٥/١٩ بالرفض وتأييد الحكم المستأنف .
 - أراضي آلت للشركة من التأميم مثل مطاحن (طما - الجيار - الساحل بطهطا - عبد الآخر - النظامي و المنشأة - الاتحاد بالأقصر - إسنا - هو بنجع حمادي - فرشوط).
 - أراضي منزوع ملكيتها وهي (شونة طهطا - مجمع أولاد نصير - شونة مطحن جرجا - مجمع مطاحن قنا).
 - شقة بحدائق القبة وعدد (٢) شقة بالإسكندرية .
- نكرر التوصية بمتابعة الإجراءات القانونية واتخاذ اللازم لتسجيل عقد بيع الأراضي وسرعة إنهاء الإجراءات اللازمة لتسجيل ونقل ملكية تلك الوحدات حفاظاً علي أصول وممتلكات الشركة.

طلب الرد :-

- (١) أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف : يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة صدور قرار السيد/ محافظ قنا بتخصيص هذه الأرض للشركة وسيتم إتخاذ إجراءات التسجيل فور صدور قرار التخصيص.
- (٢) أرض مطحن ناصر والمخبز الآلي بنجع حمادي بمساحة ٢م^{١٠٩٠٠} : ويقوم القطاع القانوني بمتابعة مجلس الدولة وقسم الفتوى والتشريع لبيان مالك الأرض حيث توجد منازعة من عدة جهات على ملكية هذه الأرض ولم ترد فتوى مجلس الدولة حتى تاريخه.
- (٣) أرض عمارة دار السلام بمحافظة القاهرة بمساحة ٢م^{١٠٨} : وهذه الأرض حكر ويصعب تسجيلها وصدر بشأنها حكم صحة توقيع.
- (٤) أراضي آلت للشركة من التأميم مثل (مطحن طما - الجيار - الساحل بطهطا - عبد الآخر... الخ) .. وتم تكليف القطاع القانوني بإتخاذ الإجراءات القانونية لتسجيل هذه الأراضي على غرار الحكم الصادر عند تسجيل أرض مطحن فرشوط بجلسة ٢٠١٦/٥/١٢ .
- (٥) أراضي منزوع ملكيتها وهي (شونة طهطا - مجمع أولاد نصير - شونة مطحن جرجا - مجمع مطاحن قنا) صدرت قرارات نزع ملكية هذه الأراضي وفقاً للقرارات أرقام ٣٣ و٣٢ تموين وذلك لإقامة صوامع على هذه الأرض ، وهذه القرارات تعتبر سند ملكية للشركة.
- (٦) شقة بحدائق القبة وعدد (٢) شقة بالإسكندرية :-

(أ) تم تحرير عقد اتفاق وتنازل في ٢٠٠٩/١٠/١٨ من الشركة السعودية وشركة مصر للألبان وشركة مطاحن مصر العليا وتنازلت بموجب هذا العقد شركة مصر للألبان لشركة مطاحن مصر العليا عن ملكية

أحمد السيد
وكيل

جاءف الأشموات
المحامي

عاطف هريز

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ث. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

هذه الشقة وأوضحت الشؤون القانونية بالشركة بأنه لا يمكن تسجيل هذه الشقة لأن الأرض المقام عليها عمارات الشركة السعوية لم يتم تسجيلها.

(ب) عدد (٢) شقة بمدينة الإسكندرية : صدر حكم في القضية رقم ١٠٦٣ لسنة ٧٠ ق إستئناف بصحة ونفاذ عقد البيع بجلسة ٢٠١٤/٧/٢٠ ويقوم القطاع القانوني بمتابعة تسجيل الحكم.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

تضمن حساب مشروعات تحت التنفيذ ما يلي :

- نحو ١٦.٤ مليون جنيه يمثل قيمة تخصيص قطعة أرض مساحة ٨ فدان لصالح الشركة بمنطقة المخزن بمدينة طيبة لإقامة صومعة معدنية لتخزين الغلال سعة ٣٠ ألف طن ومطحن قدرة ٣٠٠ طن/يوم لإنتاج نقيق تمويني وإنشاء مبنى إداري لقطاع الأقصر ومخازن والمسندة بشيك منذ ٢٠١٧/٦/١٠ والذي تم استلامها من قبل الشركة بتاريخ ٢٠١٧/٦/١٤ طبقاً لمحضر الاستلام وقد حصلت الشركة على الموافقات اللازمة أخرها هيئة العمليات للقوات المسلحة بتاريخ ٢٠٢٠/٥/٣ بقيد الارتفاع تم اثباتها في كشوف الجرد في ٢٠٢٢/٦/٣٠.

يتعين إضافة قيمة تلك الأرض على حسابات الأصول وموافاتها بالخطوات التي قامت بها الشركة للبدء في تنفيذ المشروع المخصصة لأجله الأرض.

الرد :-

(١) سيتم رفع قيمة الأرض للأصول بعد الإنتهاء من تمهيدها وإزالة الأحجار وإقامة السور وتحديد الشوارع.
(٢) تم إسناد المخطط العام والتصميمات الهندسية وإستخراج القرار الوزاري والتراخيص وإعداد الرسومات المعمارية والتنفيذية للمشروع لكتيب كونكت وفور إنتهاء المكتب المذكور من الأعمال المكلف بها سيتم بمشيئة الله تعالى البدء في تنفيذ المشروع.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٣٠.٣١٠ ألف جنيه ما تم صرفه بشأن تخصيص مساحة ٩٨٩٤ م^٢ تقريبا بناحية مدينة نقادة الجديدة للشركة من قبل السيد اللواء/ محافظ قنا وذلك لغرض إنشاء مستودع للنقيق بناحية نقادة بناء على طلب الشركة وقد قام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص أراضي الدولة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ بشأن تخصيص تلك المساحة وتم تشكيل اللجنة المشكلة بالقرار رقم ١٧٩٩ للجنة العليا لتأمين أراضي الدولة وقد انتهت اللجنة بأن سعر المتر يبلغ ٩٠٠ جنيه وقد اعترضت الشركة على ذلك السعر بخطاب إلى السيد اللواء محافظ قنا بكتبتها في ٢٠٢٠/٣/٩ وحتى تاريخ انتهاء المراجعة لم يتم البت في اعتراض الشركة.

- نحو ١٨ ألف جنيه تحت مسمى أرض مستودع رأس غراب تتعلق بزوائد مستودع رأس غراب إلا أنه حتى تاريخ انتهاء المراجعة لم تصل الشركة إلى اتفاق مع السيد/محافظ البحر الأحمر على سعر المتر .

يتعين متابعة الإجراءات والاتصال بالجهات المعنية في هذا الشأن بسرعة استلام تلك الأراضي .

الرد :-

أحمد السيد
وكيل

أحمد السيد
وكيل

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٤ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجانية

(١) تم تخصيص مساحة ٢م٩٨٩٤ بناحية مدينة نقادة الجديدة بناءً على طلب الشركة ، وقام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص أراضي الدولة بتخصيص تلك المساحة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ وتم تشكيل لجنة بالقرار رقم ١٧٩٩ اللجنة العليا لتتضمن أراضي الدولة وتم تقدير سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيهه وإعتضت الشركة على هذا السعر لعدم مراعاة البعد الإجتماعي الصادر من أجله قرار التخصيص حيث أن هذه المساحة سيقام عليها مستودع لتوزيع الدقيق غير هادف للربح ، ولم يبيت في إعتراض الشركة حتى تاريخه وتتابع الشركة هذا الأمر.

(٢) أرض مستودع رأس غارب لم يتم الاتفاق على سعر الترمع مجلس مدينة رأس غارب حتى تاريخه ، وتتابع الشركة هذا الأمر مع مجلس مدينة رأس غارب.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

- بلغ رصيد المخزون في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١٨٢.٦٧٠ مليون جنيه تم جرده ومطابقة نتائجه على السجلات بمعرفة الشركة وعلى مسئوليتها وتحت إشرافنا الاختباري على جانب منه وتم تقييمه كما هو متبع في السنوات السابقة وقد تبين لنا ما يلي :
شركة مطاحن مصر العليا :

- وجود بعض أصناف قطع الغيار الراكدة ببعض مخازن الشركة والقطاعات (قنا ، اسوان) بلغ ما امكن حصره منها نحو ٦٦٧.٣ ألف جنيه .

يتعين إعادة دراسة المخزون الراكد على مستوي جميع فروع الشركة مع العمل على التصرف الاقتصادي في الأصناف الراكدة بالشركة .

الرد :- تقوم الشركة بدراسة مخزون قطع الغيار وتم التنبيه بعدم شراء أصناف قطع غيار إلا بعد الرجوع للمخازن للتأكد من عدم وجود الأصناف المطلوب شراؤها كما أن الشركة تقوم بالتصرف الإقتصادي الأمثل في أصناف المخزون الراكد بعرضها للبيع في مزادات علنية أو مفاوضات وبما يعود بالنفع على الشركة وبعد أخذ رأي القطاع الفني في الأصناف التي تحتاجها الوحدات الإنتاجية.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .
الملاحظة :-

- بلغت كمية الأقماع (محلية ، ومستوردة) ملك الهيئة العامة للسلع التموينية المخزنة بالصوامع المعدنية و الشون بقطاعات الشركة المختلفة حوالي ٢٤٣.١٤٨ ألف طن قيمتها نحو ١.٤٣٥ مليار جنيه ، و كمية حوالي ٨٤٦٧.٦ طن قمح ملك الشركة طرف شركة وادي الملوك للطحن والصناعات المكملة قيمتها نحو ٦٢.٢ مليون جنيه لم يتم جردهم وتم اثبات ارسدهم دفترياً في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

كما بلغ رصيد الخاملات الرئيسية من الأقماع شركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة حوالي ٤٣٥٩ طن دفترياً لعدم إجراء التصفية الصفرية للصومعة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بتكلفة نحو ٣٥.٩ مليون جنيه.

يتعين إجراء التصفية الصفرية للصوامع و الشون للوقوف على صحة الأرصدة الدفترية للأقماع ملك الهيئة وملك الشركة وإجراء التسويات اللازمة في ضوء ما تسفر عنه التصفية من نتائج .

أمن مصر
وكيد

جامعة الأقصر
علاء الدين

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى : ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف.



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع القرعة المرجاوية

الرد :-

١) يتم خلال العام تصفية خلايا الصوامع الموجود بها الأقماع الخاصة لهيئة السلع التموينية تصفية صفرية وذلك بجميع خلايا الصوامع على مستوى الشركة ويتم إثبات الزيادات والعجزات الناتجة عن التصفية كما انه يتم تصفية الشون تصفية صفرية بعد الإنتهاء من صرف الأقماع المحلية الموجودة بشون الشركة.
٢) تم تصفية الصوامع المعدنية بشركة وادى الملوك خلال العام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢١ ثلاث مرات للخلايا أرقام (١٠٤، ١٠٤، ١٠٤) ويتم عمل تصفية صفرية كلما أمكن ذلك .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- لم نلق الرد على المصادقات التي ارسلتها الشركتين خلال شهرى يوليو ، و اغسطس ٢٠٢٢ للعملاء و الموردين عن أرصدة حساباتهم فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ ، كما لم يتم إجراء مطابقات مع كبار عملاء بالشركتين.
بتعين موافقتنا بما يرد للشركة من ردود على المصادقات وإجراء المطابقات اللازمة مع كبار العملاء للوقوف على صحة أرصدتهم ، وإجراء ما يلزم من تسويات ومراعاة أثر ذلك على الحسابات المختصة.

الرد :- تم إرسال مصادقات للعملاء والموردين عن تعاملاتهم حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ ولم ترد أى ردود وسيتم بحث أى فروق عند ورود أى رد وسنوافيكم بها علماً بأنه تمت المطابقة عن تعاملات الشركة مع الهيئة العامة للسلع التموينية والشركة العامة للصوامع.

١) سبب تأخر إرسال المصادقات للعملاء بشركة وادى الملوك نظراً لمراجعة ومطابقة الأرصدة بين الإدارات المختصة للوصول إلى أرصده سليمة يتم إرسالها للعملاء والشركة تقوم بإرسال المطابقات الشهرية إلى العملاء عن طريق الفاكس أو الإيميل أو تتم المطابقة داخل الشركة وخارجها بصفة شهرية .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- تضمنت أرصدة حسابات العملاء وأوراق القبض بشركة مطاحن مصر العليا فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١.٢ مليون جنيه مكون عنها مجمع اضمحلال بالكامل قيمة أرصدة مدينه متوقفة منذ عدة سنوات مرفوع بشأنها قضايا صدر بشأن بعضها احكام لم تنفذ وقد تم تسوية نحو ٤٣٧٥٠ جنيه قيمة المديونية المستحقة على العميل/روزينا (عزت أبو العلا) فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ باستخدام المخصص دون اعتمادها من السلطة المختصة.

بتعين الاتصال بالجهات المعنية نحو تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة حتى لا تسقط بالتقادم وتحصيل المديونيات المستحقة للشركة وكذا اعتماد تسوية مديونية العميل عزت أبو العلا من السلطة المختصة.

الرد :-

١) جرى العرض على السلطة المختصة لاعتماد مديونية السيد/ عزت أبو العلا.
٢) يقوم القطاع القانونى بمتابعة تحصيل أموال الشركة فى القضايا التى صدرت بها أحكام لصالح الشركة بالتنسيق مع إدارة الكسب غير المشروع وإجراء مفاوضات مع المدينين كلما أمكن ذلك .

أحمد السيد
وكيل

جانب الأرصدة
أحمد السيد
وكيل

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوحاج
ت. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوحاج شارع الترمعة الجرجاوية

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن . الملاحظة :-

- تضمنت أرصدة حسابات العملاء وأوراق القبض طرف وادى الملوك للطحن والصناعات مايلي :
- بلغت أرصدة العملاء وأوراق القبض في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٧٥.٠٨٧ مليون جنيه (بعد خصم مجمع الاضمحلال البالغ نحو ٢.٧٧٠ مليون جنيه بعد تدعيمه بنحو ٥٠٠ مليون جنيه معلى بصورة اجمالية دون وجود دراسة تحليلية بمعرفة إدارة الشركة لهذا المجمع في ضوء الالتزامات المحتملة وقد تبين من المراجعة الاتي :-
 - بلغت مديونية مندوبي البيع - المعينين بالشركة - بحسابات العملاء وأوراق القبض نحو ٥١.٣٧٢ مليون جنيه وهي تمثل نحو ٧٣.٣٨ % من رأس المال المصدر والمدفوع للشركة ، وبزيادة نحو ٥.٦٦١ مليون جنيه عن قيمة المديونية المستحقة في ٢٠٢١/٧/٦ والبالغة نحو ٤٥.٧٠٩ مليون جنيه .
 - تضخم مديونية بعض مندوبي البيع (شاملة أوراق القبض) نتيجة عدم سداد كامل المسحوبات وأوراق القبض المستحقة عليهم ومن أمثلتها (خالد عفيفي نحو ٤.٢٧٩ مليون جنيه، احمد على نحو ٩.٣٩٩ مليون جنيه ، محمد جمال نحو ٥.٩٩٨ مليون جنيه) .

يتعين بحث ما سبق و العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف المندوبين ودراسة اسباب تضخم وزيادة مديونية بعض مندوبي البيع وذلك لتوفير السيولة بالشركة والحفاظ على اموال الشركة.

الرد :- يرجع التضخم وعدم تناسب السدد مع قيمة المسحوبات نظراً لزيادة الكميات المنصرفة للمندوبين خلال الفترة وأيضاً الزيادة المطردة في أسعار الدقيق الفاخر استخراج ٧٢ % حيث ارتفع متوسط سعر بيع طن الدقيق من ٥٨٠٠ جنيهاً إلى ٩٣٠٠ جنيهاً للطن بزيادة تفوق ٦٠ % عن الفترة المماثلة والشركة تسعى جاهدة في تحصيل تلك المديونيات طرف مندوبي التسويق بالشركة للوصول لأفضل النتائج .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن . الملاحظة :-

- عدم وجود سياسة فعالة من ادارة الشركة قادرة على تحصيل المديونية المستحقة طرف بعض مندوبي البيع حيث انها في تزايد بشكل واضح نتيجة عدم تناسب السدد مع قيمة المسحوبات .
- اعتماد الشركة على مندوبي البيع في التسويق والتحصيل من بعض العملاء وعدم وجود بيانات تحليلية خاصة ببعض عملاء مندوبي البيع يمكن من خلالها متابعة فترات الائتمان الممنوحة للعملاء الأمر الذي يضعف الرقابة على نظام البيع بالشركة .

يتعين العمل اعادة النظر في نظام البيع والتعامل مع المندوبين وسياسية الشركة الائتمانية في ظل زيادة مديونياتهم حفاظاً على اموال الشركة ومتابعة فترات الائتمان الممنوحة للعملاء .

الرد :-

١) تقوم إدارة الشركة ببذل مجهوداً كبيراً جداً في تحصيل المديونية المستحقة طرف مندوبي البيع وتشكيل لجان للمتابعة مع المندوبين وقد أثمر ذلك على تحصيل جزء من هذه المديونيات .

أحمد السرور
وكيل

جاءت الأصوات
الجمعة

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

٢) بالنسبة لاعتماد الشركة على مندوبى البيع فى التسويق والتحصيل يرجع ذلك إلى أن المندوب هو المسئول المسئولية الكاملة عن حساباته من حيث البيع والتحصيل وادارتى التسويق والائتمان تقوم بمتابعة بعض عملاء المندوبين من حيث البيع والتحصيل .. وتقوم الشركة بالتعاقد مع شركات ومصانع جديدة لاستمرار عملية التسويق فى ظروف اقتصادية وتسويقية فى غاية الصعوبة وتقليل الاعتماد على مندوبى البيع بقدر الإمكان
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- تجاوز مديونية بعض مندوبى البيع (خالد عفيفى ، سامح ابو اليزيد ، حسام المهدي) لمبلغ التأمين المحدد كسقف ائتماني للرصيد فى بعض الفترات ، كما ان شروط التأمين ان التعويض يكون بنسبة ٧٥% من قيمة وثيقة التأمين.
يتعين بحث ما سبق وإعادة النظر فى سياسة الشركة الائتمانية والتأمينية فى ظل عدم اعتراف شركات التأمين بالتعويضات.

الرد :- توجد ضمانات خاصة بالسادة مندوبى التسويق وهى عبارة عن وثائق تأمين وإيصالات أمانة وشيكات تغطى تلك المسحوبات وأيضا شيكات يتم تحصيلها فى مواعيد استحقاقها وذلك يغطى المديونيات الخاصة بهم بما يضمن الحفاظ على حقوق الشركة وترجع الزيادة فى السقف الائتماني إلى الزيادة المطردة فى أسعار الدقيق خلال الفترة الماضية التى تجاوزت نسبة ٦٠ ٪ زيادة فى سعر الطن الواحد .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- تضمنت حسابات العملاء نحو ١٠.٤٤٩ مليون جنيه قيمة مديونية مستحقة طرف مندوبى البيع حيث تبين انخفاض مسحوبات بعضهم وتوقف البعض الآخر عن تسويق وبيع منتجات الشركة منذ عام ٢٠١٨ ، دون سداد المديونيات المستحقة طرفهم للشركة وبياتها كما يلى :

- نحو ٥.٥٥٢ مليون جنيه مستحقة طرف المندوب الحسن عبود الذى توقف عن سداد وتسويق منتجات الشركة منذ أكتوبر ٢٠١٨ وصدر ضده احكام بالجنح التالية:-
- جنحة رقم ٦٧٥١ لسنة ٢٠١٩ جنح الهرم (شيك بمبلغ ٩٥٠ الف جنيه) غيابي ثلاث سنوات.
- جنحة رقم ٦٥٧٢ لسنة ٢٠١٩ الهرم (شيك بمبلغ ١٩٣ الف جنيه) غيابي سنتين.
- جنحة رقم ٤٣٨٧ لسنة ٢٠١٩ الهرم (تبيد) غيابي ثلاث سنوات.

وبالرغم من صدور احكام قضائية ضد المندوب حسن عبود الا ان الشركة حتى تاريخ المراجعة فى ٢٠٢٢/٨/٤ لم تتمكن من الحصول على التعويض من شركات التأمين ، وقضت الشركة برفع الدعوى رقم ١٢٩ لسنة ٢٠١٩ محكمة شمال الجيزة ضد شركة المهندس للتأمين للمطالبة بصرف التعويض وحكم فيها بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٢٩ برفض الدعوى ، وتم عمل استئناف برقم ٤١٣ لسنة ١٣٩ فى ومحدد له جلسة ٢٠٢٢/١٠/٢٢.

أحمد المر
وكيل

حامد الأموات
المندوب

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع القرعة الجرجاوية

نحو ٣,٢٧٤ مليون جنيه مستحقة طرف المندوب مصطفى عبود الذي توقف عن بيع وتسويق منتجات الشركة منذ
سبتمبر ٢٠١٨، ويتأريخ ٢٠١٩/٥/٢٧ صدر قرار مجلس الإدارة بالموافقة على اتخاذ الإجراءات القانونية ضده وتم تقديم
بلاغ الى النيابة العامة بالقضية رقم ٤٤٧٥ لسنة ٢٠١٩ م ادارى ثلثي اكتوبر والقضية قيد التحقيق .

نحو ١.٦٢٣ مليون جنيه طرف المندوب اسماعيل مصطفى تبين انخفاض المسحوبات وعدم تناسب المسدد مع قيمة المديونية
المستحقة، وقد اوصت لجنة التسويق الفرعية بتاريخ ٢٠١٩/٧/٤ بعدم اتخاذ الاجراءات القانونية ضد المندوب والتعامل معه
بمعدل ١٠ طن بعد سداد قيمتها وتحدد بذات الكمية، وقد وافق مجلس الادارة بقرار رقم ٢٠١٩/٧/١٥ بجلسته المنعقدة
بتاريخ ٢٠١٩/٩/٢٤ على وقف اتخاذ الاجراءات القانونية ضده.

يتعين بحث ودراسة موقف المديونية المستحقة طرف مندوبي البيع مع متابعة الاجراءات القانونية
لتحصيل المديونيات المستحقة للشركة وتنفيذ الاحكام الصادرة لصالحها والاتصال بشركة التامين
للحصول على التعويض المناسب مع موافاتنا بما تسفر عنه نتائج التحقيق مع المندوب مصطفى عبود.

الرد :-

- بالنسبة للمندوب / الحسن عبود .. جارى متابعة تنفيذ الاحكام الصادرة ضده من خلال الجهات المعنية.
- بالنسبة للدعوى المرفوعة ضد شركة المهندس للتأمين فقط تم استئناف الدعوى وتحديد لها جلسة
٢٠٢٢/١٠/٢٢.

- بالنسبة للمندوب / مصطفى عبود فالقضية ما زالت قيد التحقيق فى نيابة ٩ أكتوبر (صاحبة السلطان
عليها) ولم يتم الفصل فيها بعد وجرى المتابعة من السلطة المختصة بصفة يومية .

- بالنسبة للمندوب / إسماعيل مصطفى .. تم تخفيض كمية الدقيق الممنوحة له وذلك لحين سداد جزء من
المديونية المستحقة عليه .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- تكبدت الشركة نحو ٣٠٥ الف جنيه سنوية مقابل للتأمين على مندوبي البيع - ضد خيانة الامانة والسرقه
بالإكراه والحياة - دون وجود دراسة فعالة تتماشى مع نظام البيع وتحصيل السديونيات المتوقعة طرف صلاء
مندوبى البيع ، و دون مراعاة موقف المندوبين المتوقعين من التغطية التأمينية لدى شركات التأمين مثل الحسن
عبود ، مصطفى عبود ، و المندوبين الذين صدر ضدهم احكام قضائية .

يتعين بحث ما سبق مع ضرورة الاتصال بشركة التأمين لتحديد موقف التغطية التأمينية للمندوبين
المتوقعين فى ضوء شروط وثائق التأمين .

الرد :-

١) يتم عمل لجنة من الإدارات المعنية سنوياً لإعادة تقييم مبالغ التأمين الخاصة بالسادة مندوبى التسويق
والتحصيل وبناءً على ما تنتهى إليه تلك اللجنة يتم مخاطبة شركات التأمين بمبالغ التأمين لما انتهت إليه
اللجنة

أحمد المر
مكتب

جامعة الأسموات
الجمعية

عائشة

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري ٥١٠٩٣ / سوهاج
ث. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع التربة الجرجاوية

٢) الشركة تأخذ كل الوسائل للحفاظ على أموالها ولذلك تقوم بالتأمين على مندوبي البيع في عدة وثائق تأمينية ضد جميع المخاطر .

٣) تم إلغاء التأمين على المندوبين التوقيين والتي اتخذت ضدهم إجراءات قانونية منذ بدء تلك الإجراءات .
قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

- تضخم أرصدة بعض عملاء الإدارة والتي بلغ ما أمكن حصره منها نحو ١٣.٠١٠ مليون جنيه وهم (تسويق الارز ، الشروق ، احمد بيومي ، مخابز القاهرة الكبرى ، الشركة العامة للصوامع والتخزين ، السيد نجدى) نتيجة عدم سداد كامل قيمة المديونية ، وعدم الالتزام بشروط السداد ، الامر الذى يؤثر على السيولة النقدية ، ويتصل بذلك توقف بعض العملاء عن سحب منتجات من الشركة دون تحصيل المديونية المستحقة طرفهم ومنهم:-
 - السيد نجدى منذ ابريل ٢٠٢١ أقامت الشركة ضده الجحفة رقم ٨٦٩٧ لسنة ٢٠٢٢ جنح ديرب نجم (شيك بمبلغ ٣٦٠٠٠ جنيه) والتي حكم فيها ضده غيبي حبس سنتين وكفالة ٣٠٠٠ جنيه بتاريخ ٢٠٢٢/٦/١٩.
 - احمد بيومي منذ يونيه ٢٠٢١ ولم يتم اتخاذ أى اجراءات قانونية ضده وقد عرض تسوية المديونية مقابل تقديمه لقطعة ارض بمساحة اربعون فدان زراعى بطريق مصر اسبوط الغربى ، وقد صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٢/٧/٩ بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٢٧ بموافقة على شراء الارض بمبلغ ٨٠٠ الف جنيه وتخفيض المديونية بذات القيمة فى حالة قبول العميل.
 - الشروق توقف عن اسحب خلال شهر يونيه ٢٠٢٢ نون سداد المديونية المستحقة وقدم شيك بمبلغ ٥٨٦٠٠٠ جنيه حق ٢٠٢٢/٣/٢٥ (بنك قطر الوطنى) وتم رفض الشيك بالبنك بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٥ لعدم كفاية الرصيد ، وقد اتخذت الشركة ضده الاجراءات القانونية التالية :
 - جحفة رقم ٦٧٢٨ لسنة ٢٠٢٢ جنح قسم اول اكتوبر (شيك بنكى بقيمة ٥٨٦٥٠٠ جنيه) ومحدد لها جلسة بتاريخ ٢٠٢٢/٩/١٠.
 - عمل محضر رقم ٨٤٦٨ لسنة ٢٠٢٢ قسم اول اكتوبر بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢٢ ولم تحدد له جلسة.
- يتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف العملاء ووضع شروط السداد والالتزام بها ، و أخذ الضمانات الكافية للحفاظ على أموال الشركة ، لما لذلك من أثر على السيولة وقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها ، مع متابعة الإجراءات القانونية التى اتخذت وموافقاتنا بنتائجها.

المراد :-

- ١) جارى المتابعة لتحصيل تلك المديونيات الخاصة بالعملاء للوصول إلى أقل مديونية والسعى لتوفير السيولة الكافية للشركة وهذه الشركات ملتزمة وتمتيزون فى السحب والسداد مع العلم أن معظم أوراق القبض بعاليه قد تم تحصيلها مع الأخذ فى الاعتبار الزيادة المطروحة لسعر طن الدقيق خلال الفترة الأمر الذى له تأثير مباشر على تضخم الأرصدة وقللة السيولة وتقدر الزيادة فى سعر الطن الواحد ٦٠ ٪ خلال هذا العام .
- ٢) أما بالنسبة للعميل سيد نجدى جارى المتابعة لتنفيذ الحكم الصادر ضده .

أحمد السيد
وكيل

عالم للأموال
أحمد السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع القرعة الجرجاوية

(٣) أما العميل احمد بيومي (شركة المهندس) فجارى المتابعة مع العميل لتنفيذ قرار مجلس الإدارة وتخفيض الديونية

(٤) أما بالنسبة لشيك شركة الشروق المرفوض فقد تم اتخاذ الإجراءات القانونية ضد العميل بخصوص الشيك المرفوض (جذحة رقم ٦٧٢٨ لسنة ٢٠٢٢ - قسم أول أكتوبر) ومحدد لها جلسة ٢٠٢٢/٩/١٠ وبهذه الجلسة صدر الحكم ضد العميل بالحبس ثلاث سنوات غيابي وكفالة ٥٠٠٠ جنيه وجرى متابعة التنفيذ .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمنت عملاء الإدارة نحو ١.٥٤٠ مليون جنيه مديونية مستحقة طرف بعض عملاء الإدارة الذين توقفوا عن تسويق منتجات الشركة مرفوع بشأنهم دعاوى قضائية صدر بها احكام ولم تنفذ ، وبعضها متداولة .
يتعين متابعة تحصيل هذه المديونيات مع الاتصال بالجهات المعنية لتنفيذ الاحكام الصادرة لما لذلك من اثر على توافر السيولة النقدية وحفاظا على أموال الشركة ، مع ضرورة تحديد مدى كفاية الضمانات المقدمة من العملاء لتلافي ذلك مستقبلاً ووضع الدراسة اللازمة بشأن اضمحلال ارصدة العملاء.

الرد :-

= بالنسبة للعميل شعراوى محمد : صدر ضده حكم بالحبس فى الجذحة رقم ٢٠٨١٢ لسنة ٢٠١٥ بالحبس سنة بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٣٠ وعارض فيها وتحدد لها جلسة ٢٠١٥/١٢/٣٠ ولم يحضر واعتبرت المعارضة كأن لم تكن ثم قام بعمل معارضة استئنافية وتحدد لها جلسة ٢٠٢٠/٧/١٩ وبهذه الجلسة ولم يحضر واعتبرت المعارضة الاستئنافية كأن لم تكن .. وتم توجيه إنذار لوزارة الداخلية لسرعة تنفيذ الحكم ولم تجدى معها وقامت وحدة تنفيذ الأحكام المشكلة من القطاع القانونى بالشركة بمحاولة تنفيذ الحكم وجرى متابعة تنفيذ الحكم .. ثم قام القطاع القانونى برفع خمس جنح ضد ذات العميل وهم :-

(١) الجذحة رقم ٢٣٨٦٢ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/١/١٣ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابي سنتين وكفالة ٥٠٠ جنيه .

(٢) الجذحة رقم ٢٤١١٤ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/١/٢٤ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابي وكفالة ١٠٠ جنيه .

(٣) الجذحة رقم ٢٤١١٥ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/١/٣٠ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابي سنة وكفالة ١٠٠ جنيه .

(٤) الجذحة رقم ٢٣٨٦٣ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/١/٣١ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابي سنة وكفالة ١٠٠ جنيه .

(٥) الجذحة رقم ٢٤١١٦ لسنة ٢٠٢٠ جنح إمبابية وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/٢/١ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بحبسه غيابي سنتين وكفالة ٢٠٠٠ جنيه .

= والقطاع القانونى يتابع تنفيذ الأحكام عاليه من خلال الجهات المختصة .

أمينة المصر
وكيل

تامر المصطفى
رئيس مجلس

عائشة



= بالنسبة للعميل ممدوح آدم : صدر ضده الحكم فى الجذحة رقم ٢١٠٤٩ لسنة ٢٠١٥ جنح حدائق القبة بالحبس غيابى سنة وكفالة ١٠٠ جنيه فى ٢٠١٦/١/١٣ وقام بعمل معارضة بجلسة ٢٠١٦/٩/٢٨ ولم يحضر واعتبرت المعارضة كأن لم تكن ثم قام بعمل استئناف بجلسة ٢٠١٨/٢/٢٧ ولم يحضر واعتبر الاستئناف كأن لم يكن .. وقام بعمل معارضة استئنافية بجلسة ٢٠١٩/١/١٧ ولم يحضر واعتبرت المعارضة الاستئنافية كأن لم تكن وتم إنذار وزارة الداخلية لسرعة تنفيذ الحكم وجارى متابعة تنفيذ الحكم مع الجهات المعنية .

= بالنسبة للعميل فتحى كريم : تم رفع الدعوى ضد الورثة وتحدد لها جلسة ٢٠٢١/٥/٢٥ وصدر حكم لصالح الشركة .. وتم استخراج الصيغة التنفيذية وإعلانهم بها وقام الورثة بعمل استشكال فى الحكم بجلسة ٢٠٢٢/٢/٢٣ وتم رفض الاستشكال وقام اثنان من الورثة بسداد المبالغ المستحقة عليهم وتم تحرير عدة محاضر تبديد لباقى الورثة وصدر أحكام بالحبس ضدهم .. وجارى متابعة التنفيذ على باقى الورثة .

= بالنسبة للعميل محمود عبد العظيم: تم اتخاذ الإجراءات القانونية ضد العميل وتم تحديد جلسة بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١ جنح الواحات رقم ٨٦١ لسنة ٢٠١٩ وبهذه الجلسة قضت المحكمة بالحبس غيابى سنة وكفالة ١٠٠٠ جنيه وتم توجيه إنذار لوزارة الداخلية لسرعة التنفيذ ولم يجدى وجارى متابعة التنفيذ مع الجهات المعنية .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- بلغت اوراق القبض فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٢٤.٦٥٩ مليون جنيه منها نحو ٨.٣٢٢ مليون جنيه تخص مندوبى البيع بنسبة ٣٣.٧٩% وتبين من المراجعة الاتي :
- تأخر بعض مندوبى البيع وبعض العملاء فى سداد قيمة اوراق القبض المستحقة عليهم بالرغم من استحقاق اجلها وتم جنوتها للسداد النقدى وبلغت قيمة الاوراق غير المسددة حتى تاريخه نحو ٣.١٢٩ مليون جنيه .
- بلغت قيمة غرامات التأخير التى فرضتها الشركة على العملاء و مندوبى البيع نحو ٩٧٨ الف جنيه (بمقدار ١%) نتيجة عدم الالتزام بسداد قيمة الشيكات المسحوبة عند تاريخ استحقاقها خلال الفترة، وقد صدر قرار مجلس الادارة رقم ٢٠٢٢/٢/١٢ بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٤ بالموافقة على اعفاء مندوبى البيع بالشركة من غرامة التأخير وقدرها ١% لتصبح ٠.٥% وذلك اعتباراً من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ ، الامر الذى يشير على عدم فئرة سياسة البيع والتسويق بالشركة على تحصيل قيمة المديونيات المستحقة طرف مندوبى البيع (بحسابات العملاء ، اوراق القبض) .
- اظهر محضر جرد خزينة الإيرادات فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ وجود بعض الشيكات مسحوبة على بعض العملاء (شركة الشروق) و مندوبى البيع (سالمح ابو اليزيد ، محمد جمال ، خالد عفيفي ، احمد على) حل اجل استحقاقها ولم تقدم للبنك بلغ قيمة ما امكن حصره منها نحو ٥.٩٧٩ مليون جنيه وبلغ المسند منها نحو ١.١٦٣ مليون جنيه حتى تاريخه، ويرجع تاريخ استحقاق بعضها الى شهر ابريل ٢٠٢٢ .

أحمد المر
وكيل

جمال الهوانى
رئيس مجلس الإدارة

ع. ف. ف.

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمطوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوماج شارع الترعة الجرجاوية

بتعيين إعادة النظر فى السياسة التسويقية للشركة والسياسة الائتمانية للبيع وبحث أسباب عدم
تحصيل قيمة اوراق القبض فى تواريخ استحقاقها و اثر ذلك على السيولة النقدية بالشركة
وموافاتنا بأسباب عدم تقديم تلك الشيكات للبنك.

المرشد:-

- (١) بخصوص أوراق القبض التى حل أجل استحقاقها ولم تحصل بعد والبالغة ٣.١٢٩ مليون جنيه فقد تم
تحصيل جميع تلك الشيكات .
- (٢) بخصوص الشيكات الخاصة بالسادة مندوبى البيع بالشركة تم تحصيل جزء من هذه الشيكات وجرى
المتابعة لتحصيلها وفى حالة التأخير عن السداد يتم احتساب غرامات التأخير .
- (٣) تم تخفيض نسبة الفائدة من ١٪ إلى ٠.٥٪ بناء على طلب السادة مندوبى التسويق لركود السوق فى هذه
الفترة وتم عرض هذا الطلب على مجلس إدارة الشركة وتمت الموافقة عليه حيث يتم العمل به اعتباراً من
٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ وجرى المتابعة مع السادة مندوبى التسويق لتحصيل تلك الشيكات فى مواعيد
استحقاقها .
- (٤) بالنسبة لشركة الشروق فقد تم اتخاذ الإجراءات القانونية ضد العميل بخصوص الشيك المرفوض جنحة
رقم ٦٧٢٨ لسنة ٢٠٢٢ .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- ادى توسع الشركة فى البيع الاجل وعدم تحصيل المديونيات المستحقة الى وجود ارتفاع لمخاطر السيولة التى
تواجه الشركة ومن مظاهر ذلك ما يلى:
 - انخفاض رصيد النقدية بالصندوق والبنوك فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٢٢.١٥٩ مليون جنيه بانخفاض نحو ١١.٦٠٥
مليون جنيه عن الرصيد فى ٢٠٢١/٧/١ والبالغ نحو ٣٣.٧٦٤ مليون جنيه .
 - اظهرت قائمة التدفقات النقدية نتائج نشطة التمويل بالسالب بنحو ١٠.٣٧٠ مليون جنيه الامر الذى يشير الى عدم
قدرة نشطة التشغيل بالوفاء بالالتزامات المتداولة للشركة ببعض الحسابات .
 - ظهر رصيد حساب بنك قطر الوطنى مكشوف نظرياً بنحو ٤٢٧٦٥١ جنيه .
 - تكبدت الشركة نحو ١٥٧.٥ الف جنيه فوائد منبنة خلال الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نتيجة للجوء
التسهيلات التمويلية .
- يتعين بحث ما سبق مع ضرورة العمل على تحصيل المديونيات طرف مندوبى البيع والعملاء لما
لذلك من اثر على توفير السيولة بالشركة.

المرشد :-

- (١) يرجع انخفاض رصيد النقدية إلى زيادة أسعار الأقماع عالمياً .
- (٢) بالنسبة للالتزامات المتداولة فىى بمثابة دفعات مقدمة من العملاء لشراء دقيق .

أحمد السر
رئيس

بإمضاء
المجلس
عالمى

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

٣) يرجع استخدام الشركة للتسهيل الائتماني الممنوح من البنك الأهلي لزيادة كميات الأقماع المشتراه وذلك للارتفاع المطرد فى أسعار الحبوب العالمية وخاصة القمح والاستفادة بالشراء بأسعار معقولة تفى بوفاء الشركة أمام عملائها وخاصة بعد ما شهده العالم من أزمة اقتصادية بسبب الحرب الروسية الأوكرانية ونقص إمدادات الحبوب على مستوى العالم مما كان له أثر إيجابى فى زيادة أرباح الشركة .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمن حساب إيرادات مستحقة التحصيل ما يلى :

- نحو ١.١٦٦ مليون جنيه قيمة الإجازات المتأخرة طرف مستأجري المحلات التجارية والشقق السكنية بالمول التجاري بلغرفة عن فترات تراوحت بين ثلاث أشهر و أربع سنوات، ومقام بشأن بعضها دعاوى قضائية صدر بها أحكام لصالح الشركة ولم تنفذ والبعض الآخر ترك العين .

يتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف مستأجري المحلات التجارية والشقق السكنية بالمول والاتصال بالجهات المختصة لتنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة مع مراعاة اخذ الضمانات الكافية عند التأجير للحفاظ على حقوق الشركة.

السرد :- تقوم الشركة بمتابعة تحصيل الإيجارات الخاصة بوحدة المول التجاري والعمارات السكنية بالغرقة من المستأجرين شهرياً كما تقوم الشركة برفع دعاوى قضائية على المستأجرين المتأخرين لحفظ حق الشركة ويتم تنفيذ الأحكام الصادرة فى هذه القضايا بمعرفة القطاع القانونى.

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٤٠٦ ألف جنيه قيمة مديونية طرف عنتر عطيفى السيد مكون منها مجمع اضمحلال بالكامل والناجئة عن إعادة جدولة القيمة الاجبارية المستحقة عن تأجير قطعة ارض فضاء بجوار مطحن الاتحاد بالأقصر وذلك بعد المفوضات التي تمت مع إدارة الشركة فى ٢٠٢٠/٢/٤ و التي انتهت إلى إنهاء العلاقة التعاقدية مع إدارة الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٥ وتسوية التالين وتقسيم المديونية الى تسعة أقساط منسوية تنتهى فى ٢٠٢٠/١٢/١ وحصول الشركة على شيكات بنكية بقيمة القسط وتبين عدم الالتزام بالسداد للأقساط المستحقة ، وقامت الشركة برفع جنح ضده حكم فيها بالحبس ، وقد صدر حكم لصالح الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٧ فى الدعوى رقم ٦٥٨ لسنة ٢٠١٩ مدنى كلى اهلى المقامة ضده بفسخ العقد وإخلاء العين وإلزامه بسداد مبلغ ١.٢٥٤ مليون جنيه وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة.

يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل مستحقات الشركة وإجراء التسويات اللازمة فى ضوء قرار مجلس الإدارة و اثر ذلك على الحسابات المختصة .

السرد :- يتابع القطاع القانونى تنفيذ الأحكام الصادرة ضد السيد/ عنتر عطيفى وتحصيل المديونية المستحقة عليه .

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

أمين السر
عليه

رئيسة الأقسام
السيد

داؤود

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

الملاحظة :-

- نحو ٣٦ ألف جنيه قيمة متأخرات طرف بعض مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا (حسام عمران ، محمد صابر ، احمد عبد الحميد) مقام بشأن بعضها دعاوى قضائية متداولة .
بتعين العمل على تحصيل مستحقات الشركة طرف مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا ومتابعة الإجراءات القانونية.
يتابع القطاع القانوني تحصيل الإيجارات المستحقة على مستأجري الوحدات الإدارية والسكنية ببرج طهطا ومتابعة الحصول على أحكام فى الدعاوى المرفوعة .

الملاحظة :-

تضمنت الأرصدة المدينة المتنوعة ما يلي :

- نحو ٤.٣١١ مليون جنيه باسم /خالد صفوت عبد الحميد ، و محمد عبد المحسن الضوى أثناء ستودع بالشركة بمنطقة جرجا ، تمثل قيمة الباقي من الغرامة للموقعة عليهم من الهيئة العامة للسلع التموينية نتيجة استيلائهم على كميات من الدقيق المخصص لصالح مخازن جرجا البلدية وذلك وفقا لما ظهر بالمطابقة التى تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية فى ٢٠٢٢/٦/٢٩ عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ وحتى ٢٠٢١/١٢/٣١ وتحفظت الشركة بالمطابقة باحقيتها فى رد مبلغ الغرامة لعدم مسنوليتها عن هذه الغرامة .
يتعين موافقتنا بجميع الاجراءات القانونية التى اتخذت حيال ما سبق وكذا كيفية استيلاء تلك المبالغ من المذكورين واتخاذ كافة السبل الرقابية لمنع تكرار ذلك .

الرد :-

- (١) مرفوع بشأنهم الدعاوى أرقام ٣٥٣ لسنة ٢٠٢٢ ع. ك. سوهاج جلسة ٢٠٢٢/١٠/١٨ والدعوى رقم ٣١٥ لسنة ٢٠٢٢ ع. ك. سوهاج جلسة ٢٠٢٢/١٠/٢٦ للحكم .
(٢) يتم الخصم من السادة المذكورين من جميع مايتقاضونه من مرتبات وحوافز وأرباح وشملهم مخصص إضمحلال ديون مشكوك فى تحصيلها .
قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- نحو ٦٦٢.٧ ألف جنيه مديونية مستحقة طرف احمد محمد احمد قيمة التصرف فى كمية من الاضاح حوالى ١١٨.١٥ طن يوم ٢٠١٩/٧/٢٣) والواردة بها المطالبة من منيرية التموين والتجارة الداخلية بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٧ (تم خصمها بالمطابقة مع الهيئة العامة للسلع التموينية بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٣) ومقامة ضده الجناية رقم ١٣٩٧٥ لسنة ٢٠١٩ جنابات سوهاج بتهمة الاختلاس والاستيلاء على المال العام و مكون عنها مجمع اضمحلال بنحو ٦٥٧ ألف جنيه وحكم فيها بالبراءة ورفض الدعوى المدنية بجلسة ٢٠٢٢/١/١٧ .
- نحو ٧٦٠ ألف جنيه أرصدة متوقفة مرفوع بشأنها قضايا لم تحسم بعد .
يتعين متابعة الإجراءات القانونية التى تكفل تحصيل تلك المديونيات .

أمين السر
وكيل

حافظ المختار
احمد محمد
عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الشرعة الجرجاوية

البرد :-

- ١) أقامت الشركة دعوى مطالبة برقم ١١٥٥ لسنة ٢٠٢٢ م.ك سوهاج محدد لها جلسة ٢٤/١٠/٢٠٢٢.
 - ٢) يتابع القطاع القانونى جميع القضايا المرفوعة بشأن الأرصدة المتوقفة والتي لم تحسم.
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمنت الأرصدة المدينة الاخرى بحسابات شركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة ما يلى .
نحو ٦٧٥.٧ ألف جنيه قيمة عجز خزينة المقبوضات باسم أمين الخزينة / صابر عبد الفتاح فى ٢٨/١/٢٠٠٧ ومرفوع بشأنها الدعوى رقم ٤٨٣ لسنة ٢٠٠٩ وصدر حكم لصالح الشركة فى ٢٣/٢/٢٠١٧ بإلزام المذكور بالتعويض بمليون جنيه وقام المدعى عليه باستئناف الحكم وقيد برقم ١٠٨ تعويضات مستأنف الجيزة وتم قبول الاستئناف بجلسة ٢٧/١١/٢٠١٧، وتم الطعن بالنقض من قبل الشركة برقم ١٦٥٤ لسنة ٨٨ بتاريخ قيد فى ١٧/١١/٢٠١٨ ولم تحدد جلسة حتى تاريخه.

نكرر التوصية بمتابعة ما اتخذته الشركة من إجراءات قانونية وإجراء التسويات فى ضوء ذلك.

- البرد :- تم اتخاذ الإجراءات القانونية فى هذا الشأن والدعوى أمام محكمة النقض ولم يتم تحديد جلسة الطعن بالنقض وجارى المتابعة
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

نحو ١١٦٢٢ جنيه باسم / وائل عبد العزيز (سائق) قامت الشركة برفع دعوى برقم/١٤١٦٦ لسنة ٢٠١٧ جنح الساحل وتم الحكم فيها غيابي بجلسة ٦/١١/٢٠١٧ بالحبس ثلاث سنوات، وكفالة ثلاثة آلاف جنيه ولم يتم التنفيذ حتى تاريخه.

نكرر التوصية بمتابعة ما اتخذته الشركة من إجراءات قانونية للحفاظ على حقوق الشركة لدى السائق ، ومتابعة التنفيذ والإفادة

- البرد :- الشركة ممثلة فى القطاع القانونى اتخذت جميع الإجراءات القانونية ضد السائق وتم توجيه إنذار لوزارة الداخلية لسرعة تنفيذ الحكم ولم تسفر عن أى نتيجة وما زالت تتابع تنفيذ الحكم .
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً ببرد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تضمن حساب تأمينات لدى الغير فى ٣٠/٦/٢٠٢٢ نحو ٤٣.٧٧٦ مليون جنيه بشركة مطاحن مصر العليا ، ولم نواف ببعض الشهادات من الجهات والهيئات برصيد التأمينات لديها ومنها (شركة مصر للبتروول ، الهيئة العامة للتنمية الصناعية ، هيئة الامداد والتأمين) ، نحو ٧٩.٤ ألف جنيه بشركة وادى الملوك للطحن والصناعات قيمة تأمينات لدى (شركة الكهرباء، القصر العينى الفرنساوى، مستشفى الشيخ زايد، مستشفى الحكمة).

يتعين متابعة الشركة للحصول على هذه الشهادات للتحقق من صحة تلك الارصدة

أحمد السر
وكيل

جامى الأنوار
أحمد

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنون المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

الرد :- جارى متابعة الحصول على باقى شهادات تأمينات لدى الغير وسوف يتم موافاتكم بها فور الحصول عليها.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

- وجود بعض الحسابات لدى البنوك ٩٨٨.١ بنحو الف جنيه ليس عليها حركة وبدون عائد على أرصدة بعضها (بنك الاسكندرية فروع اسبوط ، المنيا ، بنى مزار ، ملوى ، و بنك الكويت الوطنى سوهاج) تحملت الشركة عنها مصروفات بنكية بلغت ٥٩٨٢ جنيه خلال الفترة .

بتعين إعادة النظر فى السياسة النقدية للشركة بصفة دورية والعرض على مجلس الإدارة ، والبحث عن فرص استثمارية جديدة للاستفادة من السيولة النقدية للشركة بما يعود بالنفع على نتائج أعمالها .

الرد :- هذه الحسابات لدى البنوك لغرض تسويق الأقماع المحلية بالمحافظات وجارى إغلاق الحسابات التى ليس لها داعى بفروع بنك الاسكندرية

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

- بلغ رصيد الاحتياطيات فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ بشركة مطاحن مصر العليا نحو ٣٢٦.٥ مليون جنيه بنسبة ٤٦٦.٤% من رأس المال المنفوع البالغ ٧٠ مليون جنيه علماً بان رأس المال المصرح به ٢٠٠ مليون جنيه وذلك بخلاف صلقى ربح العام البالغ نحو ٣١.٤٤٠ مليون جنيه .

بتعين دراسة ما سبق فى ضوء أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته مادة (٤٠) وكذا المادة رقم (٩١) من اللائحة التنفيذية لذات القانون.

الرد :- سيتم العرض على الجمعية العامة للشركة إن شاء الله .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

- ظهر حساب حقوق الأقلية فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ٥٦ مليون جنيه دون ان تتضمن نصيبهم فى ربح شركة وادى الملوك حيث تم ادراجها بالكامل ضمن بند أرباح الفترة للشركة الأم ، وذلك بالمخالفة لما يقضى معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٢) بشأن القوائم المالية المجمع ، فقرة رقم (٢٢) والفقرة رقم " أ ت ٩٤ " من ملحق المعيار .
بتعين الإلتزام بما تقضى به معايير المحاسبة المصرية فى هذا الشأن .

الرد :- سيتم مراعاة ذلك بعد اعتماد الجمعية العامة لصرف الأرباح لشركتى مطاحن مصر العليا وشركة وادى الملوك للطلحن .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .
الملاحظة :-

- بلغ رصيد التزامات ضريبية مؤجلة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٤٧.٦٢٧ مليون جنيه بشركة مطاحن مصر العليا وقد تبين بشأنها ما يلى:

أمنى السر
وكيل

أمنى الأموات
رئيس
عاطف محمد

رأس المال المرخص به ١٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى : ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت . ف .



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع التربة الجرجاوية

- عدم استيفاء بيانات الدفتر التحليلي للإهلاك الضريبي لكل بند من بنود الاصول والتي يمكن من خلالها متابعة حركة الاضافات و الاستبعادات التي تمت علي كل بند حتي يمكن حساب الإهلاك الضريبي بدقة خاصة الإهلاك الضريبي الخاص بالمباني والانشاءات والذي يهلك بنظام القسط الثابت علي مدار عشرين سنة حيث اشترط المشرع في تطبيق أحكام المواد أرقام ٢٥، ٢٦، ٢٧ من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ الخاص بضرائب الدخل أن يكون لدي الممول دفاتر وحسابات منتظمة .
- ترتب على ذلك عدم صحة حساب الفروق الضريبية المؤقتة التي تتخذ أساسا لحساب الاصول/ الالتزامات الضريبية الموجلة الخاصة بالاصول الثابتة - مباني و انشاءات حيث أن الشركة تقوم باحتسابها عن طريق الفرق بين الإهلاك الضريبي و الإهلاك المحاسبي بالخطأ بالمخالفة لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) الخاص بضرائب الدخل فقرة (٧) و التي عرفت الأساس الضريبي لأصل (هو القيمة التي سوف تخصص للأغراض الضريبية) أي لتحديد الأرباح الضريبية المستقبلية) مقابل المزايا الاقتصادية الخاضعة للضريبة التي ستندفق أو ترد للمنشأة استنادا للقيمة الدفترية للأصل.

يتعين إعادة دراسة ما سبق وإجراء التصويب اللازم ، لما له من أثر على حساب كل من الإهلاك الضريبي والضريبة الموجلة ، وكذا الضريبة المحسوبة وتأثيرها علي نتائج الأعمال.

الرد :- تم إمداك دفاتر تحليلية للإهلاك الضريبي لكل بند من بنود الأصول وفقاً لنص قانون ضريبة الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته وتم تسوية الفروق الضريبية.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة وموافقة الجهاز المركزي بما تم اتخاذه من اجراءات الملاحظة :-

- بلغ رصيد مخصص الضرائب المتنازع عليها لشركة مطاحن مصر العليا في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣٩.٢٠٩ مليون جنيه لمقابلة فروق ضريبية بنحو ٢١٧.١ مليون جنيه لذا نرى عدم كفايته وبيان تلك الفروق ما يلي:
 - نحو ٢٠٩.١ مليون جنيه تمثل فروق فحص تخص ضريبة الدخل عن الاعوام من ٢٠١٣/٢٠١٢ حتى ٢٠٢١/٢٠٢٠ جارى فحصهم بمعرفة اللجان الداخلية والمتخصصه، ولجان الطعن ،و التي لم تحسم بعد.
 - نحو ١٣.٦ مليون جنيه قيمة مطالبات ضريبة كسب العمل عن الأعوام من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠١٩ ، منها نحو ٨.٠١ مليون جنيه مقابل تأخير.
 - لم يتم فحص ضريبة القيمة المضافة عن عامي ٢٠٢٠/٢٠١٩ ، و ٢٠٢١/٢٠٢٠ .
- يتعين إعادة دراسة المخصص و تدعيمه فى ضوء ما سبق الاشارة اليه.

الرد :- قامت الشركة بدراسة المطالبات الضريبية عن ضرائب شركات الأموال وضريبة كسب العمل وضريبة المبيعات (القيمة المضافة) والضرائب العقارية على النماذج الواردة من مصلحة الضرائب والمخصص الكون يعتبر كافياً بعد التعزيز.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة وموافقة الجهاز المركزي بما تسفر عنه الدراسة

أحمد المسر
مكتب

جاءى الأصوات
اسم

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصر والمذوق ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجابية

الملاحظة :-

- بلغ رصيد مخصص الضرائب المتنازع عليها لشركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣ مليون جنيه (بعد تدعيمه بنحو ١.٧ مليون جنيه) مكون لمواجهة التزامات محتملة بنحو نحو ١١٢.٨ مليون جنيه لذا نرى عدم كفايته ، وذلك كما يلي :
- بلغ اجمالي المطالبات وفقا لنموذج ١٩ حتى عام ٢٠٠٤ نحو ١٠٤.٥٠٨ مليون جنيه في حين ان الشركة اقرت في اقراراتها المقدمة عن تلك الاعوام (من ١٩٩٨ حتى ٢٠٠٤) عن خسائر ضريبية بلغت نحو ١٥.١٧٦ مليون جنيه و قد طعنت الشركة بتاريخ ٢٠٠٨/٥/٥ و صدر قرار لجنة فض المنازعات بجلستها المنعقدة في ٢٠١٥/١١/٨ بإعادة الفحص و جاري إعادة الفحص .
- تم الربط الضريبي وفقا لنموذج ١٩ ضريبة دخل للأعوام من ٢٠١٠/٢٠٠٩ حتى ٢٠١٢/٢٠١١ بمبلغ ٢٧.٦٠٩ مليون جنيه تم عمل إعادة فحص في ٢٠٢٢/١/٣١ واسفر عن ربط بمبلغ ٥.٤ مليون جنيه وبلغ المسند منها من واقع الاقرارات نحو ٢.٣٤٩ مليون جنيه بفرق نحو ٣.٠٤ مليون جنيه و تم الطعن عليها.
- تم الربط الضريبي وفقا لنموذج ١٩ ضريبة دخل للأعوام من ٢٠١٣/٢٠١٢ حتى ٢٠١٧/٢٠١٦ بقيمة نحو ٩٢.٤٤١ مليون جنيه تم عمل إعادة فحص في ٢٠٢٢/١/٣١ واسفر عن ربط بمبلغ ٢٣.١ مليون جنيه في حين بلغت الضريبة وفقا لإقرارات الشركة عن نفس الاعوام نحو ١٧.٧٥٨ مليون جنيه بفرق بلغ نحو ٥.٣٤ مليون جنيه و تم الطعن عليها.
- لم يتم فحص الأعوام من ٢٠١٨/٢٠١٧ حتى ٢٠٢١/٢٠٢٠.
- فيما يخص ضريبة القيمة المضافة تم الفحص و الربط و السداد حتى ٢٠١٩/٦/٣٠ و ولم يتم فحص علمي ٢٠٢٠/٢٠١٩ ، و ٢٠٢١/٢٠٢٠ .
- فيما يخص ضريبة الدمغة تمت محاسبة الشركة و الربط حتى ٢٠٠٦/٧/٣١ و جاري فحص الفترة من ٢٠١٦/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠.

يتعين إعادة دراسة المخصص في ضوء ما سبق الاشارة اليه لمقابلة التزامات الشركة في ضوء المطالبات الواردة من مصلحة الضرائب و ما قد تسفر عنه لجان الطعن.

السر :- بالنسبة لضريبة الدخل تم الاتفاق مع اللجنة الداخلية على تخفيض الشقوق الضريبية الطعون عليها بمبلغ ٤٩٨٠٠٠ جنيها وإحالة باقي البنود الطعون عليها إلى اللجنة الداخلية المختصة للنظر في باقي البنود المختلف عليها وسوف يتم النظر في المخصص المذكور وتم تدعيم المخصص بمبلغ ١٦٩٧٠٠٠ جنيه هذا العام

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة وموافاة الجهاز المركزي بما تسفر عنه الدراسة

الملاحظة :-

- بلغ رصيد مخصص المطالبات والمنازعات بشركة مطاحن مصر العليا ١٦ مليون جنيه في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مكون لمواجهة الالتزامات المحتملة نتيجة الدعوي المقامة من شركة وادي كوم أمبو رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم

أحمد السيد
وكيل

جيهان الأموات
مدير

عاصم السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨٦
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع التربة المرجاوية

ارض مطحن كوم أمبو بسوان او سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربيع المقدر عليها بمبلغ ٣٢ مليون جنيه لازالت متداولة.

يتعين متابعة الإجراءات القانونية وإعادة النظر في تلك المخصصات بما يتوافق مع الالتزامات المحتملة.

الرد :- مخصص المطالبات والنازعات وقدره ١٦ مليون جنيه لمواجهة الالتزامات المحتملة نتيجة الدعوى المقامة من شركة وادى كوم أمبو رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٠ .
قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علما برد الشركة وموافقة الجهاز المركزى بما تسفر الدعوى
الملاحظة :-

تضمنت حسابات الموردين شركة مطاحن مصر العليا مايلي:

- تحفظت الشركة فى محضر المطابقة التى تمت بين الشركة والهيئة العامة للسلع التموينية عن الفترة من يناير حتى يونيو ٢٠٢٢ بتاريخ ٢٣/٨/٢٠٢٢ عن مايلي :
- احقية الشركة فى رد قيمة مخالفات بنحو ٩٧٨.٩ الف جنيه لحين اثبت فى التظلمات المقدمة من الشركة فى هذا الشأن .
- رد مبلغ الغرامة نحو ٤.٣٢٣ مليون جنيه الخاصة بالسيدىن/خالد عبد الحميد ، و محمد الضوى وذلك لعدم مسئولية الشركة عن تلك الغرامة .

يتعين متابعة ما سبق مع الهيئة العامة للسلع التموينية والافادة .

الرد :- جارى المتابعة مع الهيئة العامة للسلع التموينية لاسترداد قيمة الغرامات والمخالفات المشار إليها بالمحوظة
قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.
الملاحظة :-

- نحو ١٧٩.٦ ألف جنيه (مدين) قيمة مستحق للشركة طرف شركة الحديد والصلب المصرية لتوريد ألواح صاج وزوايا وتبين انه تم إغلاق شركة الحديد والصلب نهائيا وفقا لمذكرة القطاع التجارى بتاريخ ١/٨/٢٠٢١ دون توريد مشمول أمر التوريد.

يتعين بحث ما سبق مع ضرورة اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة للحفاظ على حقوق الشركة.

الرد :- أقامت الشركة الدعوى رقم ١٨٥٦ لسنة ٢٠٢٢ م.ك.ج القاهرة ومحدد لها جلسة ١٣/١٠/٢٠٢٢ .
قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.
الملاحظة :-

- تضمنت حسابات الموردين (مدين) بشركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة نحو ٤٨٢.٣ الف جنيه (تكنو سيرفيس ، تكنو جروب ، الشامى للتجارة والتوريدات) تمثل قيمة ما قامت الشركة بسدادها لهم تحت حساب التوريدات يرجع تاريخ أغلبها الى ديسمبر ٢٠٢١ الا انه حتى تاريخه لم يقوموا بالتوريد .

يتعين اجراء التسوية اللازمة فى ضوء ما سبق .

أمين السر
وكيل

جاءف الاموات
اسم
مناطت

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ث. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترعة المجرجاولية

السرد :- تم مخاطبة تلك الشركات أكثر من مرة لإتعام تلك التوريدات إلا أن تلك الشركات تقوم بتأجيل التوريد وتورد أسباب ذلك لصعوبة توفير العملة الصعبة وكذلك صعوبة الإفراجات الجمركية وذلك نتيجة للحرب الروسية الأوكرانية وكذلك أزمة سلاسل الإمدادات التي يمر بها العالم مما أدى إلى صعوبة عمليات شحن ونقل الخامات والمعدات .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

- بلغ رصيد ضرائب تتحملها الوحدة نحو ١٠.٣٢١ مليون جنيه يمثل قيمة المعلى لحساب مصلحة الضرائب عن الضرائب العقارية المستحقة على وحدات وأراضي الشركة منذ بداية تطبيق (القانون رقم ١٠٣ لسنة ٢٠١٣ والقرار بقانون رقم ٣٧٨ لسنة ٢٠١٣) بالرغم من صدور أحكام لصالح الشركة الدعوى أرقام (٧٧١ لسنة ٦ ق أدارى ، ٤٥٢٣ ل ٦ ق، ١٢٤٥ ل ٥ ق، ٤٥٢٤ ل ٦) لوحدات مطحن (مجمع أولاد نصير ، البلينا ، شونة طهطا (١) ، ٢ ب قطاع سوهاج) بتخفيض الربط السنوي لتلك الوحدات من ١.٩٣١ مليون جنيه الى ٢٦٤ ألف جنيه .
ويتصل بذلك:-

- تم تحميل مصروفات لفترة بنحو ٣.١٥٠ مليون جنيه بقيمة الضرائب العقارية المستحقة على وحدات الشركة تخفيرا بنسبة ٥٠% من الربط السنوي عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢١/١٢/٣١ ، وبنسبة ٥٠% مضافاً الى ٤٥% زيادة عن الربط عن الفترة من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
 - بالرغم من صدور الصيغة التنفيذية للأحكام التي لم يتم الطعن عليها والذي خلص إلى براءة نمة الشركة فيما زاد عن الربط الصادر بعد قرار التعديل إلا أنه حتى تاريخه لم يتم تسوية وتنفيذ ما ورد بالإحكام الصادرة لصالح الشركة.
 - عدم ورود أي مطالبات للشركة من مصلحة الضريبة العقارية فيما يخص الوحدات التي صدر بها احكم لصالح الشركة .
- يتعين بحث ما سبق والاتصال بالجهات المختصة لتنفيذ ما ورد بالإحكام و إجراء التسويات اللازمة في ضوء ذلك على الحسابات ذات الصلة .

السرد :- جارى التواصل مع الجهات المختصة (الضرائب العقارية) للوصول للتسوية النهائية في ضوء الأحكام الصادرة لصالح الشركة وسيتم إجراء التسويات اللازمة فور الرد.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

- تضمنت الحسابات الدائنة للمصالح والهيئات بشركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة نحو ٦٣٤.٤ مليون جنيه قيمة ضرائب خصم واطافة بلغ المسدد الفعلى منها فى ٢٠٢٢/٨/١ نحو ٥٣٤.٩ الف جنيه بفرق نحو ٩٩.٥ الف جنيه.
يتعين موافاتنا بأسباب ذلك.

السرد :- جارى الفحص وسوف يتخذ اللازم فى حينه .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

أمن المر
وكلم

بإماف الأموات
السرد
خاضعة لمر

رأس المال المرغص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع القرعة المرحلية

الملاحظة :-

- تم تغطية صلب مصروفات مستحقة السداد (الاجور المستحقة) بنحو ٢٠ مليون قيمة مكافأة الإرباح دون العرض على الجمعية العامة للعام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٢ .

يتعين العرض على الجمعية العامة لإعمال شأنها.

الرد :- سيتم العرض على الجمعية العامة للشركة إن شاء الله.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

تضمنت الأرصدة الدائنة الأخرى ما يلى :

- نحو ٦.٤٣٤ مليون جنيه تمثل قيمة المساهمة التكافلية (تأمين صحى) عن شهر يونيو ٢٠٢٢ لم يتم سدادها حتى تاريخه .

يتعين سداد تلك المبالغ تجنباً لتوقيع غرامات .

الرد :- تم سداد قيمة المساهمة التكافلية .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

- نحو ٢٨٩ الف باسم حساب /الشركة القابضة للصناعات الغذائية قيمة ما تم تعلقه لحساب صندوق موازنة الأسعار خلال

الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ لم يتم اجراء مطيقات على الحساب على ارصدة ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

يتعين ضرورة اجراء المطابقة على الرصيد مع الشركة واجراء ما يلزم من تسويات .

الرد :- تمت المطابقة مع الشركة القابضة للصناعات الغذائية.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

- نحو ٥٨ ألف جنيه قيمة ضرائب عقارية ، واستهلاك كهرباء ، وإيجارات محصلة من شركات المحمول عن تأجير بعض

الاسطح بوحدات الشركة المختلفة .

يتعين بحث هذه المبالغ وإجراء التسويات اللازمة على الحسابات المختصة.

الرد :- جارى بحث هذا المبلغ وسيتم إجراء التسويات فور الانتهاء من البحث .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

- نحو ١١.٧ ألف جنيه عبارة عن مبالغ مضافة بكنشوف الحساب الواردة من البنوك (بنك مصر ، البنك الأهلي المصرى ،

بنك الاستثمار القومي) يرجع بعضها الى عام ٢٠٠٧ ولا تخص الشركة .

يتعين بحث ودراسة تلك المبالغ وإجراء التسويات اللازمة والإفادة.

الرد :- سيتم بحث ودراسة هذه المبالغ وسيتم إجراء التسويات اللازمة فور الإنتهاء من البحث

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن مع موافاه الجهاز بما تسفر عنه الدراسة .

أمين السر

وكيل

جامعة الأهرامات

إسعاد

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعَة الجرجاوية

الملاحظة :-

- نحو ٧٨٠.٤ ألف جنيه يمثل العديد من الشيكات التي أصدرتها الشركة ولم يتم المستفيدون بصرفها من البنك يرجع بعضها إلى عام ٢٠٠٧ .

يتعين قيد هذه المبالغ بالحسابات الشخصية المختصة، وإعمال أحكام المادة رقم (١٤٧) من قانون الضريبة على الدخل رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ .

السرد :- سيتم دراسة هذا المبلغ والذي يمثل العديد من الشيكات التي أصدرتها الشركة ولم يتم المستفيدون بصرفها وسيتم إجراء التصويب اللازم بعد الدراسة ، ويوجد لدى الشركة كشوف تفصيلية بأسماء وأرقام شيكات المستفيدين والمبلغ المستحق لكل شيك .. علماً بأنه تم صرف بعض الشيكات من الأرصدة السابقة.

قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

- بلغ صافى الأرباح المجمعَة (قبل الضريبة) نحو ١٩٦.٦٤٨ مليون جنيه بزيادة بلغت نحو ١٦.٠٩١ مليون جنيه عن الفترة المماثلة من العام السابق والبالغة نحو ١٨٠.٥٥٧ مليون جنيه وقد ساهمت الإيرادات العرضية (غير الناتجة عن أنشطة الشركة الرئيسية) بنحو ٦٣.٣١٢ مليون جنيه ونسبة ٣٢.٢% من الربح المحقق قبل الضريبة وقد تبين ما يلى :

شركة مطاحن مصر العليا

- تم طحن كمية ١٠١٦٣٣٦ طن قمح خلال العام (جميع الاغراض) بانخفاض قدره ٢٩٧١٢ طن عن الفترة المماثلة من العام السابق والبالغة نحو ١٠٤٦٠٤٨ طن بنسبة انخفاض ٢.٨٤% وما لذلك من اثر على نتائج اعمال الشركة .
- اسفرت نتائج اعمال نشاط المخازن عن خسارة بلغت نحو ٥.٦٣ مليون جنيه .
- التفاوت فى نصيب طن القمح المطحون (منظومة ٢٠١٧) من التكلفة الاجمالية من مطحن لآخر حيث بلغت ٤٠١ جنيه/طن بمطحن لحمس فى اناها ، و ٥٥١ جنيه/طن بمطحن جرجا فى اعلاها .
- التفاوت فى تكلفة تصنيع جوال اللدقيق زنة ٥٠ كيلو جرام لإنتاج الخبز حيث بلغت نحو ١٧٤ جنيه/جوال بمخبر الغرقة فى اناها ، و ٣٠٨ جنيه/للجوال بمخبر سوهاج فى اعلاها .
- ساهمت الإيرادات العرضية (غير الناتجة عن أنشطة الشركة الرئيسية) بنحو ٤٨.٣ مليون جنيه ونسبة ٢٨.٢% من الربح المحقق قبل الضريبة .

السرد :-

(١) صدر القرار الوزارى رقم ٣٨ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتخفيض وزن رغيف الخبز الى ٩٠ جرام مما أثر على انخفاض كميات الأقماع المطحونه كما تم تحويل كمية ٣٦ ألف طن من حصة الشركة إلى شركة مطاحن مصر الوسطى بناء على قرار لجنة البرامج .

أمين السر
وكيل

عاطف شمس



٢) نشاط الخبز مسئولية اجتماعية تقوم بها الشركة في جميع المحافظات التي تقع في دائرة الشركة (سوهاج وقنا والأقصر والبحر الأحمر) وتعمل الشركة على تخفيض تكاليف الإنتاج وتؤثر الكميات المصنعة في التكلفة كما أن ارتفاع الأجور وعدد العاملين بالمخبز يؤثر في زيادة تكاليف التصنيع - مع الأخذ في الاعتبار ما جاء بالملاحظة بشأن المصروفات غير المباشرة.

٣) التفاوت في نصيب طن القمح المطحون (منظومة ٢٠١٧) من التكلفة الإجمالية يرجع الى الكمية المطحونه بكل مطحن وعدد العاملين والحاله الفنيه لآلات ومعدات المطحن فكلما زادت الكمية المطحونه قلت التكلفة.

٤) يرجع التفاوت في تكلفة تصنيع جوال الدقيق زنة ٥٠ ك الى الكميات المصنعه فكلما زادت الكميات المصنعه قلت التكلفة كما أن عدد العمال وبند الأجور بكل مخبز له أكبر الأثر في تفاوت التصنيع للجوال ٥٠ ك.

٥) تعمل الشركة جاهده على إستغلال كافة مصادر الإيرادات التي يمكن أن تدر عائدا على الشركة لتعظيم الربح وذلك بإستثمارها في ودائع لأجل وأنون الخزانه أو أى إستثمارات أخرى.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

شركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة

■ ساهمت الإيرادات العرضية (النقجة عن غير أنشطة الشركة الرئيسية) بنحو ٢.٩٥ مليون جنيه وبنسبة ١١.٧% من الربح المحقق قبل الضريبة.

■ اسفر نشاط التشغيل للغير عن خسارة بلغت ٢.٥٦٣ مليون جنيه.

يتعين بحث كل ما سبق دراسة أسباب التفاوت الشديد في تكلفة تصنيع الخبز، وأيضاً التفاوت في تكلفة طحن القمح من مطحن لآخر مع العمل على إعادة هيكلة العمالة داخل القطاعات، مع ترشيد عناصر التكلفة وتنشيط المبيعات وفتح أسواق جديدة لمنتجات الشركة لتعظيم الربحية.

الرد :- تلجأ الشركة إلى التشغيل للغير وذلك لتغطية جزء من التكاليف الثابتة خاصة في ظل حالة ركود الأسواق والمنافسة الشرسة من قبل مطاحن القطاع الخاص وأيضاً للاستفادة من الطاقة الغير مستغلة في الطحن

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

تضمنت حسابات المصروفات بشركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة ما يلي :

- نحو ٤.٥ مليون جنيه تمثل جزء من قيمة المكافأة السنوية للعاملين دون العرض على الجمعية العامة.

يتعين اجراء التصويب اللازم والعرض على الجمعية العامة لاعمال شأنها.

الرد :- تم العرض على مجلس الإدارة بجلسته بتاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٢ وتم الموافقة عليه والعرض على الجمعية العامة لأعمال شأنها في هذا الأمر.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة في هذا الشأن.

أمينة السر
د. ف. :

مامف الأقنوات
عاطف



الملاحظة :-

- نحو ٢٣٤٥٠٠ جنيه قيمة استهلاك المياه عن الفترة من مارس ٢٠٢٢ حتى يونيو ٢٠٢٢ تم تعليتها تقديريا لوجود عيب فى العداد ورفضت الشركة سداد فاتورة شهر مارس بمبلغ ١١٧٢٥٠ جنيه علما بان الاستهلاك السابق تراوح من مبلغ ٧٥٢١ ج الى ١٤٧٦٤ جنيه شهريا .

يتعين موافقتنا بما تم فى هذا الشأن واجراء التصويب اللازم فى ضوء

السر :- يرجع ذلك لحدوث عطل بعداد المياه وأخذ قراءة غير حقيقية وتم الفحص من قبل جهاز مدينة ٦ أكتوبر وكلية الهندسة جامعة القاهرة وتم تغيير العداد وجارى تسوية الديونية مع جهاز مدينة ٦ أكتوبر .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الرأى المتحفظ:

فيما عدا تأثير ما جاء بعالية فى الفقرات السابقة على القوائم المائية فمن رأينا أن القوائم المالية تعبر بعدالة ووضوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى المجمع لشركة مطاحن مصر العليا فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و عن أدائها المالى وتدفعاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة .

مما لا يعد تحفظاً نشير الى :

الملاحظة :-

- تضمن حساب تعويضات و غرامات (مئين) نحو ٣.٣١٥ مليون جنيه تتمثل فى :

▪ نحو ٢.٣٣٥ مليون جنيه قيمة غرامات طرق وزيادة أوزان عن النقلات المنفذة بمعرفة سيارات الشركة بحمولات زائدة عن الحمولات القانونية المثبتة برخصة تسير المركبات وذلك بالمخالفة لقانون المرور الأمر الذى يقلل من كفاءة تلك المركبات ويؤثر أيضاً على كفاءة الطرق ويزيد من معدلات الحوادث وتحمل الشركة تلك الغرامات .

▪ نحو ٩٨٠ ألف جنيه غرامات على مطاحن الشركة (الأقصر ، أسنا ، سينى) نتيجة زيادة نسبة العينات المخالفة والمسحوبة بمعرفة التموين طبقاً لما ظهر بالمطابقات التى تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن الأرصدة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

يتعين الالتزام بأحكام قانون المرور منعاً لتوقيع تلك الغرامات وحفاظاً على كفاءة سيارات الشركة وكذا شبكة الطرق وتقليل الحوادث واتخاذ الإجراءات اللازمة للعمل على الحد من تلك الغرامات تعظيماً للإيرادات، وكذلك الالتزام بالقرارات التموينية الخاصة بنسب الخلط، والعقد المبرم مع وزارة التموين منعاً لتعرض الشركة لغرامات تموينية .

السر :-

(١) تضرر الشركة أحياناً لتحميل السيارات بأزيد من الحمولات المقررة مرورياً وذلك لتنفيذ برامج الشحن من الموانئ وصوامع الشركة القابضة للصوامع وحتى لاتتعرض الشركة لغرامات تأخير عدم تنفيذ برامج

أمينة المصر
وكيلة

حامد المنصوت
المدير
عائفة هريش

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوماج
ت. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنون المركز الرئيسي سوماج شارع القرعة الجرجابية

الظن المقررة للمطاحن وهذه الزيادة في الحمولات لا تؤثر على الحالة الفنية لأسطول النقل حيث انه مجهز لإستيعاب تلك الزيادات.

٢) تم التنبيه بالإلتزام بالقرارات التموينية الخاصة بإنتاج الدقيق والتخالة وفقاً للمواصفات القياسية المحددة بالقرارات الوزارية منعاً من توقيع تلك الغرامات ، وتجدر الإشارة أن الشركة تظلمت من هذه الغرامات وتقوم بمتابعتها مع وزارة التموين.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

- مخالفة بعض متطلبات معايير المحاسبة المصرية حيث لم يتم الإفصاح عن تاريخ وسلطة اعتماد الميزانية من مجلس الإدارة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٧) فقرة (١٧) على المنشأة ان نصح عن تاريخ اصدار القوائم المالية والسلطة المختصة التي قامت باعتمادها.
 - صدر قرار وزيرة الاستثمار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٩ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ ولم تقوم الشركة بالإفصاح عن اثار تطبيق تلك التعديلات طبقاً لمتطلبات الفقرتان (٣٠،٣١) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) والخاص بالسياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والاطفاء .
- يتعين الإلتزام بقرار وزيرة الاستثمار والإفصاح عن متطلبات المعايير المشار إليها .

الرد :- تم مراعاة ذلك .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

- أسفر فحص الأثار البيئية وسلبياتها بشركة مطاحن مصر العليا عن مخالفة الإجراءات والشروط اللازمة للحفاظ على البيئة طبقاً للقانون رقم (٤) لسنة ١٩٩٤ في شأن البيئة ولانحنه التنفيذية والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ عن وجود بعض أوجه القصور في أعمال ومتطلبات السلامة والصحة المهنية بمطاحن القطاع بينها كالتالي :-
- عدم تضمين نظام التكاليف المطبق بالشركة التكاليف البيئية، وأسس تبويبها إلى تكاليف رأسمالية وجارية مباشرة وغير مباشرة.
- عدم وجود ستائر معدنية ومراوح شغط للأتربة على نقر مطاحن الشركة لمنع تصاعد الأتربة حال تفريغ الأفصاح على النقرة ، وخاصة في ظل وجود بعض المطاحن داخل الكتلة السكنية مما قد يعرض الشركة لمخالفات بيئية نتيجة لذلك ، فضلاً عن ضيق نفرة بعض المطاحن وعدم استيعابها لكمية الأفصاح المفرغة عليها .
- عدم التزام العاملين بمطاحن الشركة بارتداء الكمامات الواقية ضد الأتربة وسماعات أذن وكذلك عدم ارتداء الملابس المخصصة أثناء العمل .

- يتم تصريف غسيل الأفصاح ببعض المطاحن في الترغ او بيارات وليس على شبكة الصرف الصحي.

أمين السر
وكيل

حامد الأصوات
رئيس

عاطف محمد



- انتهاء ترخيص عمل بعض المطاحن وعدم اصدار الرخصة الالكترونية لها الأمر الذي قد يعرض الشركة لغرامات العمل بدون ترخيص ومخالفة القانون
بتعين دراسة ما سبق و العمل على تلافى اوجه القصور سالفة الذكر منعا لتعرض الشركة لمخالفات السلامة البنينة والمهنية .

الرد :-

- (١) سيتم تطبيق نظام التكاليف بعد الدراسة.
(٢) تتم دراسة بين القطاع الفني وقطاع المشروعات لمخاطبة الشركات المتخصصة في أعمال الستائر التي تم تركيبها لشركات المطاحن الشقيقة.
(٣) تم التنبيه على العاملين بالمطاحن بإرتداء مهمات الوقاية الشخصية.
(٤) يتم تصريف غسيل الأقماع في مطحن إسنا على ترعه أصفون بعد أخذ موافقة الري وتحليل عينات المياه والمطاحن الموجودة في مدن ليس بها صرف صحي يتم تصريف المياه في بيارات مصطه ويتم كسحها بسيارات الشركة أو سيارات شركة المياه والصرف الصحي.
(٥) يتم التواصل مع هيئة التنمية الصناعية بكل فروع المحافظات بسوهاج وقنا والأقصر وأسوان وجارى سداد رسوم المتابعة السنوية عن كل مطحن وتم إصدار جميع الرخص الإليكترونيه للمطاحن وأخرها مطحنى الإتحاد وأرمنت.
قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

- وجود بعض أوجه القصور التي شابت أصل الرقابة الداخلية بشركة مطاحن مصر العليا والتي وردت تفصيلا بتقريرنا التورية خلال العلم مازالت قائمة نذكر اهمها فيما يلى :
- تجاوز المعدل الإجمالى لتصافى المطاحن السنوية الفعلية المعدلات المعيارية والمحددة بواقع ١٥٣.٥ ك/أردب والتي تراوحت من ١٥٦.٥٥٨ ك/أردب بمطحن دندرة الى ١٦٠.٢٦٣ ك/أردب بمطحن أسنا
 - لم يتم التأمين على النقلات من الأقماع والدقيق والنخالة بالطريق من و الى الشركة في حالة وقوع حادث أو السرقة .
 - تكرار وجود عجوزات وقود على بعض سائقي سيارات النقل والناجحة عن صرف كميات من السولار تفوق الاستهلاك طبقاً للمعدلات المعيارية لكل سيارة .
 - عدم استيفاء بعض البيانات المطلوبة بأوامر تشغيل السيارات من حيث (ساعة بدء المأمورية ، رقم العداد عند البداية ، رقم العداد عند انتهاء المأمورية ، ساعة انتهاء المأمورية).
 - عدم استكمال سجل للعمرات بقطاع الحركة والنقل من حيث تكوين المسافة المقطوعة بين العمرة الحالية والسابقة ، وتكاليف كل عمرة ، وبيانات العمرات السابقة لبعض السيارات.
 - تعطل عدادات الكيلو متر لمعظم السيارات ، الأمر الذي يضعف الرقابة على استهلاك الوقود والإطارات

أحمد السيد
وكيل

جامعة الأموات
أحمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. هـ :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

- عدم وجود خطة للصيانة الدورية والإعمال المطلوبة بالورش وعدم أعداد مقاييس مبدئية للأعمال المطلوبة والاكتفاء بإعداد مقاييس طبقاً للنصراف أو المنفذ الفعلي بعد اتمام الاعمال المطلوبة ، الامر الذي يصعب معه قياس مدى وجود انحرافات بين المقاييس المبدئية للأعمال والمقاييس النهائية.
- عدم وجود معدلات عمل معيارية لتحديد الوقت الواجب لإنهاء وانجاز الأعمال المطلوبة حتي يتم الوقوف على الانحرافات والتجاوزات في الوقت ومحاسبة المتسبب في ذلك .
- يتعين بحث كل ما سبق وتلافي أوجه القصور المشار إليها لإحكام الرقابة الداخلية على تلك العجوزات .

السر :-

- ١) تم التنبيه بالإلتزام بالقرارات التموينية الخاصة بإنتاج الدقيق والتخاله وفقاً للمواصفات القياسية المحددة بالقرارات الوزارية منعاً من توقيع غرامات.
- ٢) تقوم الشركة بدراسة التأمين على النقلات واتخاذ مايلزم في ضوء الدراسة.
- ٣) تقوم الشركة بمحاسبة السائقين أولاً بأول على استخدام الوقود بمراجعة الإستخدام بعفّة مستمرة ويتم تحميل السائقين بعجوزات طبقاً لهذه المراجعة ويتم خصم الديونية من مرتبات وحوافز السائقين المحمل عليهم عجوزات.
- ٤) تم التنبيه بإستيفاء بيانات أوامر تشغيل السيارات.
- ٥) تم التنبيه على قطاعات الحركة والنقل بإستيفاء سجل العمرات.
- ٦) بعض السيارات موديلات قديمة ولايوجد بديل للعدادات في السوق المحلي ويتم احتساب معدلات الوقود وتغيير الزيت بناءً على المسافة المقطوعة.
- ٧) تم التنبيه على مهندسي الورش بإعداد خطة للصيانة الدورية وعمل مقاييس مبدئية للوقوف على التكلفة.

٨) تم التنبيه على القطاع الفني بمراعاة إعداد معدلات معيارية لتحديد الوقت اللازم لإنهاء الأعمال.
قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

- تضمنت التقارير الدورية المبلغة لشركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بعض الملاحظات نوصي بتلافيها ومنها ما يلي :
- بضرورة تطوير نظم لرقابة لداخلية على مستوى جميع الأنشطة والعهد المالية والمخزنية والمشتريات والمبيعات بما يحقق كفاءة الأداء
- عدم التزام الشركة بنسب الاستخراج النمطية للدقيق استخراج ٧٢% الخاص بها حيث بلغت ٧٦,٢% للدقيق خاصة وان العميل / مصنع مكرونة كوين قام بخصم مبلغ ٤٣٢٢٧ جنيه من مستحقات الشركة خلال الفترة قيمة غرامة مخالفة مواصفات و تحليل عينات وفروق اوزان نتيجة ارتفاع نسبة الرطوبة بالدقيق المنتج عن المواصفات القياسية .
- يتعين الالتزام بنسب الاستخراج النمطية للدقيق حفاظاً على جودة منتجات الشركة والمواصفات المطلوبة حتي لا تتعرض الشركة لأي غرامات نتيجة ذلك .

أمينة العسر
وكيل

جامعة الأمواتر
اسم
عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمذفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ث. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرعة الهرجاولية

الورد :-

- (١) تعمل الشركة جاهدة على تطوير نظم الرقابة الداخلية على مستوى جميع الأنشطة بما يحقق الوصول إلى أفضل النتائج .
 - (٢) يرجع ذلك إلى جودة الأقماع المستخدمة وجودة الطحن بما يحقق مصلحة الشركة وبما يتوافق مع المواصفات القياسية المصرية .. كما أنه بالنسبة لشركة كوين فإنه يتم خصم قيمة وزن الفارغ وكذلك خصم قيمة التحاليل العملية أما اختلاف الرطوبة فيتم الالتزام عند الصرف للعملاء بالرطوبة المثلى والتي لا تزيد عن ١٤ ٪ وارتفاع الرطوبة أثناء الطحن للمحافظة على جودة المنتج أثناء الطحن .
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً بما برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

- تمسك شركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة بنظام تكاليف لا يفي بالغرض منه حيث تمسك الشركة بنظام تكاليف يفي بغرض تقييم مخزون الإنتاج التام فقط دون باقي الأنشطة ويتضح ذلك مما يلي:
 - مازلت الشركة لم تقم بإظهار التكاليف البيئية وأسس تبويبها إلى تكاليف رأسمالية وجارية
 - لم تتمكن من تحديد ما يقابل بعض إيرادات الخدمات المباعة - تخزين للغير البالغ قيمتها نحو ٢.٤ مليون جنيه من تكاليف حتى يمكن الحكم على إقتصاديتها
- يتعين تطوير نظام التكاليف حتى يمكن الحكم من خلاله على أنشطة الشركة وتصبح أداة فعالة بقياس التكاليف وقياس الانحرافات ومساعدة إدارة الشركة على إتخاذ القرارات المناسبة، والالتزام بما قرره الجمعية العامة للشركة في هذا الشأن .

الورد :- سيتم تبويب التكاليف البيئية بعد الدراسة .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً بما برد الشركة في هذا الشأن.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى:

- تمسك الشركتين حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بنلك الحسابات ، كما تطبق الشركة نظام تكاليف نورسى بتطويره بما يسمح بالرقابة الفعالة على كافة أعمال الشركة ، وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية
 - البيانات المالية الواردة بتقريرى سجلي إدارة الشركتين المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحنه التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بنفاطر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالنفاطر .
- * تفضل السيد الأستاذ المحاسب / محمد عبد المنعم محمد .. نيابة عن الاستاذ المحاسب / نصر أبو العباس أحمد .. مراقب حسابات الشركة بعرض الأتى :

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية لشركة مطاحن مصر العليا (شركة مساهمة مصرية) والتمثلة في قائمة المركز المالى المستقلة في ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ وكذا قوائم الدخل المستقلة والدخل الشامل المستقلة والتغير في حقوق الملكية المستقلة والتدفقات النقدية المستقلة المتعلقة بها عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ . وملخصاً لسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإفصاحات

أمين المر
ق. ف. س.

جانبى الأضواء
المحاسب
عاصم



مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولة إدارة الشركة فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوائين المصرية السارية . وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسؤولية إختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف .

مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها ، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوائين المصرية السارية . وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة .

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية . وتعتمد الإجراءات التي تم إختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ . ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في إعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء الرأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة . وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية .

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية .

- القوائم المالية للعام المالي السابق المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ تم مراجعاتها بمعرفة مراقب حسابات آخر والذي اصدر تقريره المتحفظ بتاريخ ٢٢

سبتمبر ٢٠٢١ وتم اعتمادها من قبل الجمعية العامة العادية المؤرخ في ٤ نوفمبر ٢٠٢١

أساس إبداء الاستنتاج المتحفظ

الملاحظة ١:-

١) لم تقم الشركة بالالتزام بمتطلبات معيار المحاسبة المصري (٤٧) وأثر ذلك على القوائم المالية .

البرد :- جاري دراسة ما ورد بالملاحظة .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة ٢:-

٢) تبين لنا عدم تسجيل بعض عقارات وأراضي الشركة والتي أنت إليها عن طريق التأميم أو الشراء أو نزاع الملكية أو وضع

اليد المكسب للملكية كما يوجد نزاع قضائي بين الشركة وبعض الجهات حول ملكية بعض الأراضي (مساحة ١٠ آلاف ٢م من

أرض مستودع القصير ، ٢م ٢٠٠٢٥ أرض مجمع كوم أمبو ، مساحة ٢م ١٧٦ ، ٥٣ زوائد تنظيم من أرض مستودع غمرة ، ٦ من ٢٢

قيراط من أرض مجمع مطاحن قنا ، عمارة عين شمس ودار السلام ، حصة ميراثيه من أرض مطحن عبد الآخر ، ١٠٩٠٠ ٢م

أرض مطحن ناصر نجع حمادى والمخبز الآلى نجع حمادى ، ٢م ٢٢٢ معتدى عليها من أرض مستودع غمرة ، مساحة من أرض

مطحن المزلاوى ، لذلك نوصى بالانتهاء من الإجراءات اللازمة لتسجيل ونقل ملكية تلك الأراضي والعقارات وكذلك يلزم

أمين السر
وكيل

حامي الأصول
المحاسب

عاطف محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ش. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

ضرورة متابعة الإجراءات القانونية للفصل فى هذه القضايا حفاظاً على أصول وممتلكات الشركة وكذلك متابعة الحصول على قرار تخصيص من محافظة قنا بأرض صومعة قنا ١٢ سهم ١٢ قيراط ٨ فدان .

السرد :-

= يوالى القطاع القانونى متابعة الإجراءات القانونية اللازمة لتسجيل ونقل ملكية الأراضى والعقارات باسم الشركة حيث يلاقى القطاع القانونى صعوبات كبيرة فى هذا الشأن .

(١) أرض مستودع القصير :-

= قامت الشركة بالنقض على الحكم فى القضية ٦٥٩٨ لسنة ١٦ قى إدارى قنا الصادر بجلسة ٢٦/٤/٢٠١٨ وذلك لدى المحكمة الإدارية العليا القاهرة وقد قيد النقض برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ قى إدارية عليا القاهرة وتم رفض الطعن بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠٢١ .

(٢) أرض مجمع كوم أمبو :-

(١) الدعوى رقم ١٨ لسنة ٢٠١٥ م. ك كوم أمبو حكم فيها بجلسة ٢٩/١١/٢٠١٩ بإلزام الشركة بدفع مبلغ مائة مليون جنيه قيمة الأرض وستة عشر مليون قيمة الربع وإلزام محافظة أسوان ورئيس الوحدة المحلية لمدينة كوم أمبو بأن تؤدى لشركة مطاحن مصر العليا ما تؤديه لشركة وادى كوم أمبو بعد رفض الاستئناف أرقام ٣٥ قى. س. عالى أسوان ، ١٣٠٧ قى. س. استئناف عالى أسوان بجلسة ٢٠/١٠/٢٠٢٠ وتأييد الحكم المستأنف ومرفوع طعن بالنقض من محافظة أسوان والوحدة المحلية ضد الشركة برقم ١٣٥١٨ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .

(٢) يتابع القطاع القانونى طعن الشركة أمام محكمة النقض على الحكم الصادر فى القضية رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ قى. إدارى قنا برفض الدعوى بجلسة ٢٦/٤/٢٠١٨ وطعنات الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارية عليا وتحدد له جلسة ٢٠/١٠/٢٠٢١ وتم رفض الطعن ومرفوع طعن بالنقض من الشركة ضد محافظ أسوان والوحدة المحلية برقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .

(٣) مساحة ١٧٦.٥٣ م زوائد تنظيم من أرض مستودع غمرة ومساحة ٣٢ م معتدى عليها من أرض مستودع غمرة :-

(١) يقوم القطاع القانونى بمتابعة تحرير عقد البيع لمساحة ١٧٦.٥٣ م زوائد تنظيم أرض مستودع غمرة حيث أن مشروع العقد ومستنداته تم مراجعتها بالإدارة الهندسية بالأملك تمهيداً لتحرير عقد البيع .
(٢) صدر قرار إزالة بشأن مساحة ٣٢ م من أرض مستودع غمرة المعتدى عليها من الغير وقامت محافظة القاهرة بإزالة السور الذى إقامة المعتدى على تلك المساحة وقام ورثة المعتدى بالطعن على قرار الإزالة أمام محكمة القضاء الإدارى بالقاهرة وقيد تحت رقم ٤١٢٢١ / ٧٠ أدارى القاهرة وتم إحالة الدعوى للمفوضين وحكم فيها بجلسة ٢٨/١٠/٢٠٢١ باعتبار الدعوى كأن لم تكن لعدم السير فيها وسيتم اتخاذ إجراءات إزالة التعدى فور تحرير عقد الزوائد لإثبات ملكية الشركة فى هذا العقد .

أمنى المر
وكيل

حامى الأوقات
أحمد

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ش. ف.



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنون المركز الرئيسي سوهاج شارع الترعة المرجائية

- (٤) أرض مجمع مطاحن قنا بمساحة ٦ س ٢٣ ط =
صدر حكم في الدعوى رقم ٢٨٢ م . ك قنا القامة من / أحمد الراوي لصالحه بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٦
وأقامت الشركة الاستئناف رقم ٨٩١ لسنة ٤١ س . عالي قنا تحدد لها جلسة ٢٠٢٢/١١/١٦ ويتابع
القطاع القانوني هذا الاستئناف .
- (٥) عمارة عين شمس وعمارة دار السلام :
(١) الأرض المقام عليها عمارة عين شمس حكر ويصعب تسجيلها والشركة تضع يدها على هذا العقار
المدة الطويلة المكتسبة للملكية بدون منازعة من أحد .
(٢) الأرض المقام عليها عمارة دار السلام حكر ويصعب تسجيلها وصدر بشأنها حكم صحة توقيع
(٦) حصة ميراثية من أرض مطحن عيد الآخ :
= دعوى رقم ٤٥١٧ لسنة ٩٦ تحدد لها جلسة ٢٠٢٢/١١/١ للتقرير .
- (٧) أرض مطحن ناصر و الخبز الآلي بنجع حمادى :
= يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة مجلس الدولة وقسم الفتوى والتشريع لبيان مالك الأرض
حيث يوجد منازعة من عدة جهات على ملكية هذه الأرض ولم ترد فتوى مجلس الدولة حتى تاريخه .
- (٨) مساحة من أرض المزلوى :-
= تم عرض أرض المزلوى للبيع بمزاد علني وتم تسليم الأرض للمشتري / ميلاد نعيم بعقد مسجل إلا
أنه ادعى أحمد خيرى بملكية ١ س ١ ط فى هذه الأرض وتم رفع دعوى رقم ٥١ / ٢٠١٥ حكومة
سوهاج وتم استئنافها بالقضايا أرقام ٣٤٥ ، ٤٣٦ لسنة ٩٥ س . عالي سوهاج طعن ٣٢١٠ ، ٢٨١٢
لسنة ٩٢ ولم تحدد لها جلسة حتى تاريخه .
- (٩) أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف :-
= يقوم القطاع القانوني بالشركة بمتابعة صدور قرار السيد / محافظ قنا بتخصيص هذه الأرض للشركة
وستتم إجراءات التسجيل فور صدور قرار التخصيص .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

(٢) تبين لنا أنه لم يتم المطابقة على الأرصدة المدينة المستحقة للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ على شركة الصوامع وقدره نحو
٢.٥٢٨ مليون جنيه مصري وشركة وادى الملوك وقدره ٨.٢٠٢ مليون جنيه وكذلك كبار العملاء (الشركة المصرية لتجارة
الجملة ، شركة الأهرام للمجمعات الاستهلاكية ، أمال عبد المبدي ، خالد مدوح ، شركة التيسير للمطاحن ، أيجيب
أفريقان ، محمد نصر الدين بدران ، أحمد راغب إبراهيم ، ونوصي بضرورة المطابقة وتسوية أية فروقات قد تنتج من تلك
المطابقات كما نوصي بضرورة تحصيل المديونيات المستحقة للشركة طرف الغير توفيراً لتسيولة النقدية للشركة .

الرد :-

٥٥ تعمل الشركة جاهدة على تحصيل المديونيات طرف العملاء حفاظاً على أموال الشركة .
(١) الشركة العامة للصوامع : قامت بسداد مبلغ ١٧٤٦٠٤٢ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .

أحمد المس
وكيل

جامعة الأنس
أحمد
عائده



- ٢) شركة وادى الملوك : قامت بسداد مبلغ ٣ مليون جنيه خلال شهر أغسطس ٢٠٢٢ .
 - ٣) الشركة المصرية لتجارة الجملة : جارى تحصيل القيمة .
 - ٤) شركة الأهرام للمجمعات الاستهلاكية : جارى تحصيل القيمة .
 - ٥) آمال محمد عبد البدي : قامت بسداد مبلغ ٩٥٧٩٩٥ جنيهاً خلال شهرى يوليو وأغسطس ٢٠٢٢ .
 - ٦) خالد ممدوح طابع : قام بسداد المديونية بمبلغ ٢٧٣٧٠٢٦ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .
 - ٧) شركة التيسير للمطاحن : جارى متابعة التحصيل .
 - ٨) شركة إيجيبت أفريقان : جارى متابعة التحصيل .
 - ٩) محمد نصر الدين بدران : قام بسداد مبلغ ٤٩٢١٢٤٣ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .
 - ١٠) أحمد راغب إبراهيم : قام بسداد مبلغ ٢٦٥٩٥٧٩ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .
- ♦♦ و جارى متابعة تحصيل باقى المديونيات من العملاء .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

٤) تبين لنا أن رصيد مخصص المطالبات بمبلغ ١٦ مليون جنيه لمواجهة سداد الربح المحكوم به لصالح شركة وادى كوم أمبو فى القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ والمقدر بنحو ٢٢ مليون جنيه مصرى لذلك نرى ضرورة إعادة النظر فى ذلك المخصص بما يتوافق مع الالتزامات المحتملة كما نوصى بإجراء دراسة لباقي المخصصات والبالح قيمتها ٤٠.٢٢٦ مليون جنيه مصرى حتى يمكن الوقوف على صحة تلك المخصصات .

الرد :- يقوم القطاع القانونى بمتابعة القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ القادمة من شركة وادى كوم أمبو مستأنف برقم ١٣٠٧ لسنة ٣٨ س . ع أسوان وقيمة المخصص يمثل ٥٠٪ من الربح الذى تطالب به شركة وادى كوم أمبو وسيتم إعادة النظر فى المخصص فى ضوء الحكم الذى سيصدر فى القضية .

- تم دراسة باقى المخصصات (مخصص الديون المشكوك فى تحصيلها ، مخصص الضرائب المتنازع عليها ، مخصصات أخرى (قضايا) والمخصص المكون يعتبر كافياً .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الإستنتاج المتحفظ

وفيما عدا ما ذكر فى الفقرة السابقة وأثرة على القوائم المالية فمن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح ، فى جميع جوانبها الهامة ، عن المركز المالى للشركة فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، وعن أداؤها المالى وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوائن واللوائح المصرية ذات العلاقة .

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات .

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك فى الحدود التى تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر .

أمين السر
د. ك. م.

رئيسة
مجلس
الأمور
م. م. م.

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٦٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

مع عدم اعتبار ذلك تعفظاً

الملاحظة :-

١- تبين لنا أن قيمة الأصول الثابتة المهلكة دفترياً ولا تزال تعمل بالخدمة في ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ بلغت ١٢١.٦٩٩ مليون جنيه مصري وفقاً هو وارد بالإيضاحات المتممة لذلك نوصي بضرورة مراجعة العمر الانتاجي المقدر للأصول الثابتة .
الرد :- قامت الشركة بتطبيق نسب الإهلاك الموصى بها من قبل مكتب الفيل الهندسي وبناءً على قرار الشركة الفايضة رقم ٢٢٥ بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١ والشركة ملتزمة بتنفيذ أعمال الصيانة الوقائية والدورية قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢- لم يتم حتى تاريخه حسم بعض الدعاوي القضائية المتعلقة ببعض أراضي الشركة كما يوجد بعض الدعاوي القضائية المرفوعة من الغير ضد الشركة بشأن استرداد أو إلغاء قرار نزع ملكية بعض أراضي الشركة ولم تحسم بعد وكذلك لم يتم تحرير عقد بيع لمساحة ٢م١٧٦.٢ مشتراه من محافظة القاهرة تمثل جزء من مساحة أرض مستودع غمرة ولم تتمكن الشركة من مساحة ٢م ٢٢ معتدى عليها بأرض مستودع غمرة ونري ضرورة متابعة الإجراءات القانونية لفصل في تلك الدعاوي وتحرير عقد بيع مساحة الزوائد بأرض غمرة .
الرد :- بوالى القطاع القانوني بالشركة متابعة الدعاوي القضائية الموجودة بالملاحظة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢- ضرورة متابعة الوحدة المحلية بالأقصر ووزارة الصناعة لاستخراج رخصة دائمة لتشغيل مطحن الأقصر حيث أنه يعمل برخصة مؤقتة والتي انتهت في يونيو ٢٠١٤ .
الرد :- تم استخراج الرخصة الالكترونية لمطحن الاتحاد بالأقصر وسيتم استغلال مكان الطحن في الاستثمار العقاري بعد نقله .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

٤- نري ضرورة إبرام عقد بيع وتسجيل مساحة ثمانية أفدنة التي تم شراؤها من جهاز مدينة طيبة بالأقصر من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بناءً على موافقة مجلس الإدارة بتاريخ ٣١ مايو ٢٠١٧ لإقامة صومعة تخزين الغلال سعة ٢٠ ألف طن وكذلك نقل مطحن الأقصر الحالي بإقامته بهذه المساحة بقدره ٢٠٠ طن قمح / يوم وكذلك إنشاء جراج وورشة لإصلاح السيارات وتم سداد القيمة بمبلغ نحو ١٦ مليون جنيه مصري لجهاز مدينة طيبة والبدء في

أمن المر
وكلم

جانب الأصوات

أحمد محمد

عاطف السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمنفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الشرطة المرحلية

اتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذ هذا المشروع حتى يحقق عائداً اقتصادياً للشركة وذلك بعد حصول الشركة على الموافقات اللازمة وأخرها موافقة القوات المسلحة بتاريخ ٢ مايو ٢٠٢٠ وكذلك ضرورة استغلال أرض مطحن الأقصر الحالية بعد نقل المطحن في مشاريع عقارية تدر عائداً اقتصادياً كبيراً للشركة.

السرد :-

- (١) سيتم رفع قيمة الأرض لأصول الثابتة بعد تمهيدها وإزالة الأحجار وإقامة السور وتحديد الشوارع.
 - (٢) تم إسناد المخطط العام والتصميمات الهندسية واستخراج القرار الوزاري والتراخيص وإعداد الرسومات المعمارية والتنفيذية للمشروع لكتب كونكت وفور الانتهاء من الأعمال المكلف بها سيتم البدء في تنفيذ المشروع.
 - (٣) يتابع القطاع القانوني إبرام عقد الشراء مع جهاز مدينة طيبة .
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

- ٥- نوصى بمتابعة الإجراءات القانونية فى القضايا المرفوعة من الشركة بإرقام ١٢٠٧ لسنة ٢٨ ق. س. ع أسوان ورقم ٢٥ لسنة ٢٩ ق. س. ع أسوان بشأن أرض مطحن كوم أمبو والخاصة باستئناف الحكم فى القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم أرض المطحن أو سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربح المقدر عليها بمبلغ ١٦ مليون جنيه و حكم فيها بجلسة ٢٠٢٠/٤/١٨ بالرفض وتأييد الحكم الاولى.

السرد :- يتابع القطاع القانوني الطعن بالفقضى رقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

- ٦- قامت الشركة بسداد مبلغ ٢٠ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض لها بناحية مدينة نقادة الجديدة وكذلك مبلغ ١٨ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض لها بمدينة رأس غارب وكذلك مبلغ ١٩٥ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض بمدينة غرب طهطا ونوصى بمتابعة الجهات المختصة فى هذا الشأن لسرعة إصدار قرارات التخصيص واستلام تلك الأراضي للاستفادة منها اقتصادياً .

السرد :-

- (١) تم تخصيص مساحة ٢م٩٨٩٤ بناحية مدينة نقادة الجديدة بناءً على طلب الشركة ، وقام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطنى لتخصيص أراضي الدولة بتخصيص تلك المساحة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ وذلك لإنشاء مستودع دقيق عليها وتم تشكيل اللجنة المشكلة بالقرار رقم ١٧٩٩ اللجنة العليا لتتمة أراضي الدولة وتم تقدير سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه وإعترضت الشركة على هذا السعر لعدم مراعاة البعد الإجتماعى الصادر من أجله قرار التخصيص حيث أن هذه المساحة سيقام عليها مستودع لتوزيع الدقيق غير هادف للربح ولم يُبَت فى إعتراض الشركة حتى تاريخه .

- (٢) أرض مستودع رأس غارب لم يتم الاتفاق على سعر المتر مع مجلس مدينة رأس غارب وجارى متابعة الموضوع مع السيد / محافظ البحر الأحمر للوصول إلى اتفاق لسعر المتر .

أصبح المر
وكيل

جامعة الأقوات
الجمعية
Z A K A

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع القرعة الجرجاوية

٣) جارى اتخاذ الإجراءات لاستلام مساحة الأرض مع هيئة التنمية الصناعية
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.
الملاحظة :-

٧- تبين لنا عدم قيام الشركة فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ بحصر مخزون قطع الغيار الراكد بالمخازن الرئيسية وعلى مستوى جميع وحدات الشركة ويجب ضرورة إعادة تقييمه وفقاً لصافي القيمة الإسترادية طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢) المخزون والعمل على التصرف الاقتصادى فى هذا المخزون بما يعود بالنفع على الشركة وكذلك عدم شراء أى أصناف متوافر لها أرصدة بالمخازن وقت الشراء.

الرد :- تقوم الشركة بدراسة مخزون قطع الغيار بصفة دورية كما أن الشركة تقوم بالتصرف الاقتصادى الأمثل فى المخزون الراكد بعرضها فى مزادات علنية أو مفاوضات وبما يعود بالنفع على الشركة وبعد اخذ رأى القطاع الفنى فى الأصناف التى تحتاجها الوحدات الإنتاجية وتم التنبيه بعدم شراء أصناف قطع غيار إلا بعد الرجوع للمخازن للتأكد من عدم وجود الأصناف المطلوب شراؤها.
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

تبين لنا أن رصيد العملاء المدين فى ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ نحو مبلغ ٧٩.٠٧٢ مليون جنيه مصري بعد خصم مخصص الديون المشكوك فى تحصيلها مقابل نحو مبلغ ٦٩.٤١٧ مليون جنيه مصري فى العاد السابق وقد بلغت الأرصدة المتعثرة والمتوقفة مبلغ نحو ١.٩٤٤ مليون جنيه مصري مكون لها مخصص بكامل القيمة ونوصي بمتابعة الإجراءات القانونية نحو تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة حتى يمكن تحصيل هذه المديونيات.

الرد :- يبذل القطاع القانونى قصارى جهده فى تحصيل أموال الشركة فى القضايا التى صدرت بها أحكام لصالح الشركة وبالتنسيق مع إدارة الكسب غير المشروع بالإضافة إلى إجراء مفاوضات مع المدينين كلما أمكن ذلك.

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

تبين لنا وجود مبالغ تم تعلقها بالأرصدة الدائنة يلزم بحثها وتسويتها وبيانها كما يلي :

٥٢ ألف جنيه مصري بإسم عمران عبدالله محمود.

٩ ألف جنيه مصري عمولات تحصيل.

٧٨٠ ألف جنيه مصري شيكات لم تصرف.

١٦١ ألف جنيه شركة بروكوب .

١٥ ألف جنيه ضرائب عقارية شركات المحمول

٤١ ألف جنيه شركات المحمول .

٨ ألف جنيه بنك الاستثمار القومى .

أمينة السيد
مدير

جامعة الأنهورات
إ. ح. ح. ح.
عاطف هريش

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعة الجرجاوية

الرد :- سيتم بحث ودراسة هذه المبالغ وسيتم إجراء التسويات اللازمة فى ضوء ما يسفر عنه البحث .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تبين لنا تضمن الأرصدة الدائنة حساب / حصة النشاط الرياضي حيث بلغ رصيده فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ مبلغ وقدره ٢.٢٥١ مليون جنيه ونوصى باستخدام هذا المبلغ فى الغرض المخصص من أجله .

الرد :- تقوم الشركة باستغلال هذا المبلغ فى النشاط الرياضى بقطاعات الشركة سوهاج وقنا والأقصر وأسوان وذلك وفقاً للأنشطة التى تقوم بها الأندية الرياضية فى هذه الجهات .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تبين لنا تحمل الشركة مبلغ ٢.٢٤٨ مليون جنيه مصري غرامات طرق فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وذلك لزيادة أوزان حمولات سيارات الشركة بأزيد من الحمولات المقررة لذلك نوصى باتخاذ الإجراءات اللازمة لتحد من هذه الغرامات وحفاظاً على ممتلكات الشركة وأمن الطرق .

الرد :- تضطر الشركة أحياناً لتحميل السيارات بأزيد من الحمولات المقررة مرورياً وذلك لتنفيذ برامج الشحن من الموانىء وصوامع الشركة القابضة للصوامع وحتى لا تتعرض الشركة لغرامات تأخير استلام هذه الكميات وهذه الزيادة فى الحمولات لا تؤثر على الحالة الفنية لأسطول النقل حيث انه مجهز لاستيعاب تلك الزيادات .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

تبين لنا أن صافى الربح فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ قبل الضريبة نحو مبلغ ١٧١.٢٥٤ مليون جنيه مصرى مقابل ١٦٦.٧٦٢ مليون جنيه مصرى بزيادة قدرها ٤.٥٩٢ مليون جنيه بنسبة ٢.٧٥ % . وقد ساهمت الإيرادات العرضية الناتجة من غير أنشطة الشركة الرئيسية بنحو مبلغ ٤٨.٠٣ مليون جنيه مصرى وبنسبة ٢٨.٠٣ % من الربح المحقق قبل الضريبة .

الرد :- تعمل الشركة جاهدة على استغلال كافة مصادر الإيرادات التى يمكن أن تدر عائداً على الشركة لتعظيم الربح وذلك باستثمارها فى ودائع لآجل أو أى استثمارات أخرى .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

١٢- تبين لنا زيادة إيرادات النشاط الجارى فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ عن الفترة المماثلة من العام السابق نحو مبلغ ١١٤.٧٨٢ مليون جنيه .

الرد :- ترجع الزيادة إلى :-

(١) زيادة أجرة الطحن منخوطة ٢٠١٧ اعتباراً من ٢٠٢٢/١/١ لتصبح ٥٥٠ جم بدلاً من ٥٠٠ جنيه .

أحمد المر
وكيل

جاءف الأموات
إبراهيم
عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
٥ ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
غاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

٢) زيادة كميات الأقماع السوقية للشركة موسم ٢٠٢٢ بنحو ٥٦ ألف طن الأمر الذى ترتب عليه زيادة
عمولات التسويق وأجور نقل الأقماع المحلية .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحقة :-

تبين لنا أن كمية الأقماع المطحونة لإنتاج دقيق ٨٢٪ ، ٧٢٪ كمية قدرها ١٠١٦٣١٢ طن بنسبة ٩٧.١٦٪ من الفائرة المماثلة من
العام السابق وبنسبة ١٢٤.٦٥٪ من المستهدف .

الرد :- صدر القرار الوزارى رقم ٣٨ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتخفيض وزن رغيف الخبز
إلى ٩٠ جرام كما تم تحويل كمية ٣٦ ألف طن قمع ٨٢٪ من حصة الشركة إلى شركة مطاحن مصر الوسطى
بناءً على قرار لجنة البرامج مما أثر على انخفاض كميات الأقماع المطحونة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحقة :-

نوصى بضرورة تطوير نظام التكاليف بالشركة ليتناسب مع الأنشطة الجديدة بالشركة حتى يمكن الحكم من خلالها على
أنشطة الشركة وتساعد إدارة الشركة على اتخاذ القرارات المناسبة لآية إنحرافات والوقوف على كفاءة واقتصاديات التشغيل
فى أنشطة الشركة المختلفة .

الرد :- جارى الدراسة نحو تطوير نظام التكاليف بالشركة
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

تقرير الأستاذ المحاسب / محمد عبد المنعم محمد .، نياية عن الأستاذ المحاسب / نصر أبو العباس أحمد .، مراقب
حسابات الشركة عن القوائم المالية المجمعة لشركتى مطاحن مصر العليا وشركة وادى للطحن والصناعات
الملحقة

تقرير عن القوائم المالية المجمعة

راجعنا القوائم المالية المجمعة لشركة مطاحن مصر العليا (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة فى قائمة المركز المالى المجمعة فى
٢٠ يونيو ٢٠٢٢ وكذا قوائم الدخل المجمعة والدخل الشامل المجمعة والتغير فى حقوق الملكية المجمعة والتدفقات النقدية المجمعة
المتعلقة بها عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ . ومنخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولية إدارة الشركة فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً
وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ
على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أى تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة
عن الغش أو الخطأ . كما تتضمن هذه المسؤولية إختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية
الملائمة للظروف .

مسئولية مراقب الحسابات

امتنع
وكيل

جامعة الأنشوات
عائفة محمد



تتخصر مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها ، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية . وتتطلب هذه المعايير تخطيطاً وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المجمعة خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة .

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن التقييم والإفصاحات في القوائم المالية المجمعة . وتعتمد الإجراءات التي تم إختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المجمعة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ . ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء الرأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة . وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة .

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة .

القوائم المالية للعام المالي السابق المنتهي في ٢٠ يونيو ٢٠٢١ تم مراجعتها بمعرفة مراقب حسابات آخر والذي اصدر تقريره المتحفظ بتاريخ ٢٢ سبتمبر ٢٠٢١ وتم اعتمادها من قبل الجمعية العامة العادية المؤرخ في ٤ نوفمبر ٢٠٢١

اساس ابداء الاستنتاج المتحفظ

الملاحظة ١-

٥) لم تقم الشركة بالالتزام بمتطلبات معيار المحاسبة المصري (٤٧) واثر ذلك على القوائم المالية.

الرد :- جاري دراسة ما ورد بالملاحظة .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

٦) تتضمن القوائم المالية المجمعة اصول والتزامات وإيرادات ومصروفات تتعلق بالشركة التابعة (شركة وادي الملوك) التي تم إجراء مراجعة لها بمعرفة مراجع آخر تبلغ ١٧٧٧١٣٧٧١ جنيه مصري و ٢٨٤١٧١٣٥ جنيه مصري و ٥٩٨٤٥٤٨١٢ جنيه مصري و ٥٧٩٧٥٢٦٠٠ جنيه مصري على الترتيب من إجمالي الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات المجمعة في ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ لذا لم تتمكن من تحديد عما إذا كان هناك تسويات هامة يتعين إجراؤها على قيم تلك الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات المدرجة بالقوائم المالية المجمعة حتى تتفق مع معايير المراجعة المصرية .

- شركة مطاحن مصر العليا :

١) تبين لنا عدم تسجيل بعض عقارات وأراضي الشركة والتي آلت إليها عن طريق التأميم أو الشراء أو نزع الملكية أو وضع اليد المكسب للملكية كما يوجد نزاع قضائي بين الشركة وبعض الجهات حول ملكية بعض الأراضي (مساحة ١٠ الاف ٢م من أرض مستودع القصير ٢٠٠٣٥٠ م أرض مجمع كوم أمبو ، مساحة ٢٨١٧٦,٥٢ زوالد لتنظيم من أرض مستودع غمرة ، ٦ س ٢٣ قيراط من أرض مجمع مطاحن قنا ، عمارة عين شمس ودار السلام ، حصة ميراثيه من أرض مطحن عبد الآخر، ١٠٩٠٠ م أرض مطحن ناصر نجع حمادى والمغيز الالى نجع حمادى ، ٢٨٢٢ معتدى عليها من أرض مستودع غمرة ، مساحة من أرض

أمن المص
ولم

جانبى الاموال
ال
م

رأس المال المرخص به ١٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى : ٥١٠٩٣ / سوماج
ث. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
مخاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوماج شارع الشرعة المجرجولية

مطحن المزلاوى ، لذلك نوصى بالانتهاء من الإجراءات اللازمة لتسجيل ونقل ملكية تلك الأراضى والعقارات وكذلك يلزم ضرورة متابعة الإجراءات القانونية للفصل فى هذه القضايا حفاظاً على أصول وممتلكات الشركة وكذلك متابعة الحصول على قرار تخصيص من محافظة قنا بأرض صومعة قسنا ١٢ سهم ١٢ قيراط ٨ فدان .

الرد :-

= يوالى القطاع القانونى متابعة الإجراءات القانونية اللازمة لتسجيل ونقل ملكية الأراضى والعقارات باسم الشركة حيث يلقى القطاع القانونى صعوبات كبيرة فى هذا الشأن .

(١) أرض مستويج القصير :-

= قامت الشركة بالنقض على الحكم فى القضية ٦٥٩٨ لسنة ١٦ قى إدارى قنا الصادر بجلسة ٢٠١٨/٤/٢٦ وذلك لدى المحكمة الإدارية العليا القاهرة وقد قيد النقض برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ قى إدارية عليا القاهرة وتم رفض الطعن بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠٢١ .

(٢) أرض مجمع كوم أمبو :-

(١) الدعوى رقم ١٨ لسنة ٢٠١٥ م. ك كوم أمبو حكم فيها بجلسة ٢٩/١١/٢٠١٩ بإلزام الشركة بدفع مبلغ مائة مليون جنيه قيمة الأرض وستة عشر مليون قيمة الربع والزام محافظة أسوان ورئيس الوحدة المحلية لمدينة كوم أمبو بأن تؤدى لشركة مطاحن مصر العليا ما تؤديه لشركة وادى كوم أمبو بعد رفض الاستئناف أرقام ٣٥ قى . س. على أسوان ، ١٣٠٧ قى . س. استئناف على أسوان بجلسة ٢٠/١٠/٢٠٢٠ وتأبيد الحكم المستأنف ومرفوع طعن بالنقض من محافظة أسوان والوحدة المحلية ضد الشركة برقم ١٣٥١٨ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .

(٢) يتابع القطاع القانونى طعن الشركة أمام محكمة النقض على الحكم الصادر فى القضية رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦ قى. إدارى قنا برفض الدعوى بجلسة ٢٦/٤/٢٠١٨ وطعنات الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارية عليا وتحدد له جلسة ٢٠/١٠/٢٠٢١ وتم رفض الطعن ومرفوع طعن بالنقض من الشركة ضد محافظ أسوان والوحدة المحلية برقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .

(٣) مساحة ١٧٦.٥٣م زوائد تفظلم من أرض مستويج غمرة ومساحة ٣٢ م٢ معتدى عليها من أرض مستويج غمرة :-

(١) يقوم القطاع القانونى بمتابعة تحرير عقد البيع لمساحة ١٧٦.٥٣ م٢ زوائد تفظلم أرض مستويج غمرة حيث أن مشروع العقد ومستنداته تم مراجعتها بالإدارة الهندسية بالأموال تمهيداً لتحرير عقد البيع .
(٢) صدر قرار إزالة بشأن مساحة ٣٢ م من أرض مستويج غمرة المعتدى عليها من الغير وقامت محافظة القاهرة بإزالة السور الذى إقامة المعتدى على تلك المساحة وقام ورثة المعتدى بالطعن على قرار الإزالة أمام محكمة القضاء الإدارى بالقاهرة وقيد تحت رقم ٤١٢٢١ / ٧٠ أدارى القاهرة وتم إحالة الدعوى للمفوضين وحكم فيها بجلسة ٢٨/١٠/٢٠٢١ باعتبار الدعوى كأن لم تكن لعدم السير فيها وسيتم اتخاذ إجراءات إزالة التعدى فور تحرير عقد الزوائد لإثبات ملكية الشركة فى هذا العقد .

أمنى السور
وكيل

ج. امى الاموال

السيد

عاطف شمر

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع القرعة الجرجابية

- (٤) أرض مجمع مطاحن قنا بمساحة ٦ س ٢٣ ط =
صدر حكم فى الدعوى رقم ٢٨٢ م . ك قنا القائمة من / أحمد الراوى لصالحه بتاريخ ٢٦/٥/٢٠٢٢
وأقامت الشركة الاستئناف رقم ٨٩١ لسنة ٤١ س . على قنا تحدد لها جلسة ١٦/١١/٢٠٢٢ ويتابع
القطاع القانونى هذا الاستئناف .
- (٥) عمارة عين شمس وعمارة دار السلام :
(١) الأرض المقام عليها عمارة عين شمس حكر ويصعب تسجيلها والشركة تضع يدها على هذا العقار
الدة الطويلة المكسبة للملكية بدون منازعة من أحد .
(٢) الأرض المقام عليها عمارة دار السلام حكر ويصعب تسجيلها وصدر بشأنها حكم صحة توقيع
(٦) حصة ميراثية من أرض مطحن عيد الآخر :
= دعوى رقم ٤٥١٧ لسنة ٩٦ تحدد لها جلسة ١/١١/٢٠٢٢ للتقرير .
- (٧) أرض مطحن ناصر و المخبز الآلى بنجع حمادى :
= يقوم القطاع القانونى بالشركة بمتابعة مجلس الدولة وقسم الفتوى والتشريع لبيان مالك الأرض
حيث يوجد منازعة من عدة جهات على ملكية هذه الأرض ولم ترد فتوى مجلس الدولة حتى تاريخه
(٨) مساحة من أرض المزلوى :-
= تم عرض أرض المزلوى للبيع بمزاد علنى وتم تسليم الأرض للمشتري / ميلاد نعيم بعقد مسجل إلا
انه ادعى احمد خيرى بملكية ١ س ١ ط فى هذه الأرض وتم رفع دعوى رقم ٥١ / ٢٠١٥ حكومة
سوهاج وتم استئنافها بالقضايا أرقام ٣٤٥ ، ٤٣٦ لسنة ٩٥ س . على سوهاج طعن ٣٢١٠ ، ٢٨١٢
لسنة ٩٢ ولم تحدد لها جلسة حتى تاريخه .
- (٩) أرض صومعة قنا بمساحة ١٢ س ١٢ ط ٨ ف :-
= يقوم القطاع القانونى بالشركة بمتابعة صدور قرار السيد / محافظ قنا بتخصيص هذه الأرض للشركة
وستتم إجراءات التسجيل فور صدور قرار التخصيص .
قرار الجمعية :- أحبطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

(٢) تبين لنا أنه لم يتم المطابقة على الأرصدة المدينة المستحقة للشركة في ٢٠ يونيو ٢٠٢٢ على شركة الصوامع وقدره نحو
٢.٥٢٨ مليون جنيه مصري وشركة وادى الملوك وقدره ٨.٢٠٢ مليون جنيه وكذلك كبار العملاء (الشركة المصرية لتجارة
الجمنة ، شركة الأهرام للمجمعات الاستهلاكية ، أمال عبد المبدى ، خالد ممدوح ، شركة التيسير للمطاحن ، أيجيبت
أفريقان ، محمد نصر الدين بدران ، احمد راغب ابراهيم) ونوصي بضرورة المطابقة وتسوية أية فروقات قد تنتج من تلك
المطابقات كما نوصي بضرورة تحصيل المديونيات المستحقة للشركة طرف الغير توفيراً للسيولة النقدية للشركة .

السر :-

• تعمل الشركة جاهدة على تحصيل المديونيات طرف العملاء حفاظاً على أموال الشركة .
(١) الشركة العامة للصوامع : قامت بسداد مبلغ ١٧٤٦٠٤٢ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .

أحمد المر
وكيل

جامع الأنموذج
عاطف



- ٢) شركة وادى الملوك : قامت بسداد مبلغ ٣ مليون جنيه خلال شهر أغسطس ٢٠٢٢ .
 - ٣) الشركة المصرية لتجارة الجملة : جارى تحصيل القيمة .
 - ٤) شركة الأهرام للمجمعات الاستهلاكية : جارى تحصيل القيمة .
 - ٥) آمال محمد عبد المبدئى : قامت بسداد مبلغ ٩٥٧٩٩٥ جنيهاً خلال شهرى يوليو وأغسطس ٢٠٢٢ .
 - ٦) خالد ممدوح طابع : قام بسداد المديونية بمبلغ ٢٧٣٧٠٢٦ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .
 - ٧) شركة التيسير للمطاحن : جارى متابعة التحصيل .
 - ٨) شركة إيجيبت أفريكان : جارى متابعة التحصيل .
 - ٩) محمد نصرالدين بدران : قام بسداد مبلغ ٤٩٢١٢٤٣ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .
 - ١٠) أحمد راغب إبراهيم : قام بسداد مبلغ ٢٦٥٩٥٧٩ جنيهاً خلال شهر يوليو ٢٠٢٢ .
- وجارى متابعة تحصيل باقى المديونيات من العملاء .
- قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة :-

٢) تبين لنا أن رصيد مخصص المطالبات بمبلغ ١٦ مليون جنيه لمواجهة سداد الربح المحكوم به لصالح شركة وادى كوم أمبو فى القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ والمقدر بنحو ٢٢ مليون جنيه مصرى لذلك نرى ضرورة إعادة النظر فى ذلك المخصص بما يتوافق مع الالتزامات المحتملة كما نوصى بإجراء دراسة لباقي المخصصات والبالغ قيمتها ٤٠.٢٢٦ مليون جنيه مصرى حتى يمكن الوقوف على صحة تلك المخصصات .

الرد :- يقوم القطاع القانونى بمتابعة القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ المقامة من شركة وادى كوم أمبو مستأنف برقم ١٣٠٧ لسنة ٣٨ س . ع أسوان وقيمة المخصص يمثل ٥٠٪ من الربح الذى تطالب به شركة وادى كوم أمبو وسيتم إعادة النظر فى المخصص فى ضوء الحكم الذى سيصدر فى القضية .

- تم دراسة باقى المخصصات (مخصص الديون المشكوك فى تحصيلها ، مخصص الضرائب المتنازع عليها ، مخصصات أخرى (قضايا) والمخصص المكون يعتبر كافياً

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

شركة وادى الملوك :-

الملاحظة :-

ظهر رصيد حسابات الأصول الثابتة فى ٢٠/٦/٢٠٢٢ بنحو ٢٢.٢٧١ مليون جنيه بعد خصم مجمع الإهلاك البالغ نحو ٤٧.٢٥٥ مليون جنيه والتي تم إثباتها وفقاً للأرصدة الدفترية وتم حساب الإهلاك فعلياً فيما عدا العدد والأدوات والأثاث والتجهيزات تم حسابه تقديرياً .

الرد :- تمت المراجعة لها بمعرفة مراجع آخر لشركة وادى الملوك .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن .

أحمد المس
وكيل

جامعى الأموات
محمد
عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

الإستنتاج المتحقق

وفيما عدا ما ذكر في الفقرة السابقة واثرة على القوائم المالية المجمعة فمن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح ، في جميع جوانبها الهامة ، عن المركز المالي المجمع للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة .

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات .
البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر .

مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً

- شركة مطاحن مصر العليا :-

الملاحظة :-

١٦- تبين لنا أن قيمة الأصول الثابتة المهلكة دفترياً ولا تزال تعمل بالخدمة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ بلغت ١٣١.٦٩٩ مليون جنيه مصري وفقاً لما هو وارد بالإيضاحات المتممة لذلك نوصي بضرورة مراجعة العمر الانتاجي المقدر للأصول الثابتة .
الرد :- قامت الشركة بتطبيق نسب الإهلاك الموصى بها من قبل مكتب النيل الهندسي وبناءً على قرار الشركة القابضة رقم ٢٢٥ بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١ والشركة ملتزمة بتنفيذ أعمال الصيانة الوقائية والدورية .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

الملاحظة :-

١٧- لم يتم حتي تاريخه حسم بعض الدعاوي القضائية المتعلقة ببعض أراضي الشركة كما يوجد بعض الدعاوي القضائية المرفوعة من الغير ضد الشركة بشأن استرداد أو إلغاء قرار نزع ملكية بعض أراضي الشركة ولم تحسم بعد وكذلك لم يتم تحرير عقد بيع لمساحة ٢م١٧٦.٢ مشتراه من محافظة القاهرة تمثل جزء من مساحة أرض مستودع قمرة ولم تتمكن الشركة من مساحة ٢م ٢٢ معتدى عليها بأرض مستودع قمرة ونري ضرورة متابعة الإجراءات القانونية للفصل في تلك الدعاوي وتحرير عقد بيع مساحة الزوائد بأرض قمرة .

الرد :- يوالى القطاع القانوني بالشركة متابعة الدعاوي القضائية الموجودة بالملاحظة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن .

أمن العسر
وكبير

جامعة الأموات
١

عاطف

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف.



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٤٦ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الجرجاوية

الملاحظة :-

١٨- ضرورة متابعة الوحدة المحلية بالأقصر ووزارة الصناعة لاستخراج رخصة دائمة لتشغيل مطحن الأقصر حيث أنه يعمل برخصة مؤقتة والتي انتهت فى يونيو ٢٠١٤ .

الرد :- تم استخراج الرخصة الالكترونية لمطحن الاتحاد بالأقصر وسيتم استغلال مكان المطحن فى الاستثمار العقارى بعد نقله .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

١٩- نرى ضرورة إبرام عقد بيع وتسجيل مساحة ثمانية أفدنة التي تم شراؤها من جهاز مدينة طيبة بالأقصر من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بناءً على موافقة مجلس الإدارة بتاريخ ٣١ مايو ٢٠١٧ لإقامة صومعة تخزين الغلال سعة ٢٠ ألف طن وكذلك نقل مطحن الأقصر الحالي بإقامته بهذه المساحة بقدره ٢٠٠ طن قمح / يوم وكذلك إنشاء جراج وورشة لإصلاح السيارات وتم سداد القيمة بمبلغ نحو ١٦ مليون جنيه مصري لجهاز مدينة طيبة والبدء فى اتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذ هذا المشروع حتى يحقق عائداً اقتصادياً للشركة وذلك بعد حصول الشركة على الموافقات اللازمة وأخرها موافقة القوات المسلحة بتاريخ ٢ مايو ٢٠٢٠ وكذلك ضرورة استغلال أرض مطحن الأقصر الحالية بعد نقل المطحن فى مشاريع عقارية تدر عائداً اقتصادياً كبيراً للشركة.

الرد :-

١) سيتم رفع قيمة الأرض للأصول الثابتة بعد تمهيدها وإزالة الأحجار وإقامة السور وتحديد الشوارع.
٢) تم إسناد المخطط العام والتصميمات الهندسية واستخراج القرار الوزارى والتراخيص وإعداد الرسومات المعمارية والتنفيذية للمشروع لكتب كونكت وفور الانتهاء من الأعمال المكلف بها سيتم البدء فى تنفيذ المشروع.

٣) يتابع القطاع القانونى إبرام عقد الشراء مع جهاز مدينة طيبة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢٠- نوصى بمتابعة الإجراءات القانونية فى القضايا المرفوعة من الشركة بأرقام ١٢٠٧ لسنة ٢٨ ق. س. ع أسوان ورقم ٢٥ لسنة ٢٩ ق. س. ع أسوان بشأن أرض مطحن كوم أمبو والخاصة باستئناف الحكم فى القضية رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسليم أرض المطحن أو سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربح المقدر عليها بمبلغ ١٦ مليون جنيه و حكم فيها بجلسة ٢٠٢٠٠/٤/١٨ بالرفض وتأييد الحكم الاولى.

الرد :- يتابع القطاع القانونى الطعن بالنقض رقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة ولم تحدد له جلسة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علما برد الشركة فى هذا الشأن.

أمين السر
وكيل

ياسر الأموات
إ. ح. ح.

عاطف السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ش. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٦٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترمعة الهرجاولية

الملاحظة :-

٢١- قامت الشركة بسداد مبلغ ٢٠ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض لها بناحية مدينة نقادة الجديدة وكذلك مبلغ ١٨ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض لها بمدينة رأس غارب وكذلك مبلغ ١٩٥ ألف جنيه لتخصيص مساحة أرض بمدينة غرب طهضا ونوصى بمتابعة الجهات المختصة فى هذا الشأن بسرعة إصدار قرارات التخصيص واستلام تلك الأراضي للاستفادة منها اقتصادياً .

الرد :-

١) تم تخصيص مساحة ٢م٩٨٩٤ بناحية مدينة نقادة الجديدة بناءً على طلب الشركة ، وقام السيد/ المحافظ بمخاطبة المركز الوطنى لتخصيص أراضي الدولة بتخصيص تلك المساحة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٩ وذلك لإنشاء مستودع دقيق عليها وتم تشكيل اللجنة المشكلة بالقرار رقم ١٧٩٩ للجنة العليا لتقنين أراضي الدولة وتم تقدير سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه واعترضت الشركة على هذا السعر لعدم مراعاة البعد الإجتماعى الصادر من أجله قرار التخصيص حيث أن هذه المساحة سيقام عليها مستودع لتوزيع الدقيق غير هادف للربح ولم يبيت فى إعتراض الشركة حتى تاريخه .

٢) أرض مستودع رأس غارب لم يتم الاتفاق على سعر المتر مع مجلس مدينة رأس غارب وجارى متابعة الموضوع مع السيد / محافظ البحر الأحمر للوصول إلى اتفاق لسعر المتر .

٣) جارى اتخاذ الإجراءات لاستلام مساحة الأرض مع هيئة التنمية الصناعية .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢٢- تبين لنا عدم قيام الشركة فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ بحصر مخزون قطع الغيار الراكد بالمخازن الرئيسية وعلى مستوى جميع وحدات الشركة ويجب ضرورة إعادة تقييمه وفقاً لتصايف القيمة الإستردادية طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢) المخزون والعمل على التصرف الاقتصادى فى هذا المخزون بما يعود بالنفع على الشركة وكذلك عدم شراء أي أصناف متوافر لها أرصدة بالمخازن وقت الشراء .

الرد :- تقوم الشركة بدراسة مخزون قطع الغيار بصفة دورية كما أن الشركة تقوم بالتصرف الاقتصادى الأمثل فى المخزون الراكد بعرضها فى مزادات علنية أو مفاوضات وبما يعود بالنفع على الشركة وبعد اخذ رأى القطاع الفنى فى الأصناف التى تحتاجها الوحدات الإنتاجية وتم التنبيه بعدم شراء أصناف قطع غيار إلا بعد الرجوع للمخازن للتأكد من عدم وجود الأصناف المطلوب شراؤها .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢٢- تبين لنا أن رصيد العملاء المدين فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ نحو مبلغ ٧٩.٠٢٢ مليون جنيه مصري بعد خصم مخصص الديون المشكوك فى تحصيلها مقابل نحو مبلغ ٦٩.٤١٧ مليون جنيه مصري فى العام السابق وقد بلغت الأرصدة المتعثرة والمتوقفة مبلغ نحو ١.٩٤٤ مليون جنيه مصري مكون لها مخصص بكامل القيمة ونوصى بمتابعة الإجراءات القانونية نحو تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة حتى يمكن تحصيل هذه المديونيات .

أمينة المس
مدير

جاءف المحموت
الرجوع
بأذن السيد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ق. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
مخاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع السرعة الجرجاوية

الرد :- يبذل القطاع القانوني قصارى جهده في تحصيل أموال الشركة في القضايا التي صدرت بها أحكام لصالح الشركة وبالتنسيق مع إدارة الكسب غير المشروع بالإضافة إلى إجراء مفاوضات مع المدينين كلما أمكن ذلك .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢٤- تبين لنا وجود مبالغ تم تعينها بالأرصدة الدائنة يلزم بحثها وتسويتها وبيانها كما يلي :

٥٢ ألف جنيه مصري بإسم عمران عبدالله محمود.

٩ ألف جنيه مصري عمولات تحصيل.

٧٨٠ ألف جنيه مصري شبكات لم تصرف.

١٦١ ألف جنيه شركة بروكوب .

١٥ ألف جنيه ضرائب عقارية شركات المحمول

٤١ ألف جنيه شركات المحمول .

٨ ألف جنيه بنك الاستثمار القومي .

الرد :- سيتم بحث ودراسة هذه المبالغ وسيتم إجراء التسويات اللازمة في ضوء ما يسفر عنه البحث

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢٥- تبين لنا تضمن الأرصدة الدائنة حساب / حصة النشاط الرياضي حيث بلغ رصيده في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ مبلغ وقدره ٢.٢٥١ مليون جنيه ونوصي باستخدام هذا المبلغ في الغرض المخصص من أجله.

الرد :- تقوم الشركة باستغلال هذا المبلغ في النشاط الرياضي بقطاعات الشركة سوهاج وقنا والأقصر وأسوان وذلك وفقاً للأنشطة التي تقوم بها الأندية الرياضية في هذه الجهات .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

الملاحظة :-

٢٦- تبين لنا تحمل الشركة مبلغ ٢.٢٤٨ مليون جنيه مصري غرامات طرق في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وذلك لزيادة أوزان حمولات سيارات الشركة بأزيد من الحمولات المقررة لذلك نوصي باتخاذ الإجراءات اللازمة للحد من هذه الغرامات وحفاظاً على ممتلكات الشركة وأمن الطرق.

الرد :- تخطر الشركة أحياناً لتحميل السيارات بأزيد من الحمولات المقررة مرورياً وذلك لتنفيذ برامج الشحن من المواني وصوامع الشركة القابضة للصوامع وحتى لا تتعرض الشركة لغرامات تأخير استلام هذه الكميات وهذه الزيادة في الحمولات لا تؤثر على الحالة الفنية لأسطول النقل حيث انه مجهز لاستيعاب تلك الزيادات .

قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة في هذا الشأن.

أمينة السر
وكيل

جاءت الحموات
الجمعية

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعة الجرجاوية

الملاحظة ١:-

٢٧- نتبين لنا أن صافى الربح فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ قبل الضريبة نحو مبلغ ١٧١.٣٥٤ مليون جنيه مصرى مقابل ١٦٦.٧٦٢ مليون جنيه مصرى بزيادة قدرها ٤.٥٩٢ مليون جنيه بنسبة ٢.٧٥ ٪ ، وقد ساهمت الإيرادات العرضية الناتجة من غير أنشطة الشركة الرئيسية بنحو مبلغ ٤٨.٠٣ مليون جنيه مصرى وبنسبة ٢٨.٠٣ ٪ من الربح المحقق قبل الضريبة .
الرد :- تعمل الشركة جاهدة على استغلال كافة مصادر الإيرادات التى يمكن أن تدر عائداً على الشركة لتعظيم الربح وذلك باستثمارها فى ودائع لآجل أو أى استثمارات أخرى .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة ٢:-

٢٨- تبين لنا زيادة إيرادات النشاط الجارى فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ عن الفترة المماثلة من العام السابق نحو مبلغ ١١٤.٧٨٢ مليون جنيه الرد :- ترجع الزيادة إلى :-
(١) زيادة أجرة الطحن منظومة ٢٠١٧ اعتباراً من ٢٠٢٢/١/١ لتصبح ٥٥٠ جم بدلاً من ٥٠٠ جنيه .
(٢) زيادة كميات الأقماع السوقية للشركة موسم ٢٠٢٢ بنحو ٥٦ ألف طن الأمر الذى ترتب عليه زيادة عموالات التسويق وأجور نقل الأقماع المحلية .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة ٣:-

٢٩- تبين لنا أن كمية الأقماع المطحونة لإنتاج دقيق ٨٢ ٪ ، ٧٢ ٪ كمية قدرها ١٠١٦٣١٢ طن بنسبة ٩٧.١٦ ٪ من الفترة المماثلة من العام السابق وبنسبة ١٢٤.٦٥ ٪ من المستهدف .
الرد :- صدر القرار الوزارى رقم ٣٨ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتخفيض وزن وغيبف الخبز إلى ٩٠ جرام كما تم تحويل كمية ٣٦ ألف طن قمح ٨٢ ٪ إلى شركة مطاحن مصر الوسطى بناءً على تعليمات لجنة البرامج مما أثر على انخفاض كميات الأقماع المطحونة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

الملاحظة ٤:-

٢٠- نوسى بضرورة تطوير نظام التكاليف بالشركة ليتناسب مع الأنشطة الجديدة بالشركة حتى يمكن الحكم من خلالها على أنشطة الشركة وتساعد إدارة الشركة على اتخاذ القرارات المناسبة لآية إنعراقات والوقوف على كفاءة واقتصاديات التشغيل فى أنشطة الشركة المختلفة .
الرد :- جارى الدراسة نحو تطوير نظام التكاليف بالشركة .
قرار الجمعية :- أحيطت الجمعية علماً برد الشركة فى هذا الشأن .

أحمد السر
مدير

د. محمد
مدير

عاطف لهرم

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ش. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنون المركز الرئيسى سوهاج شارع التربة المجرجاية

إليها السادة :

والآن فليتفضل السيد المحاسب / محمد عبد المنعم محمد - مراقب الحسابات نيابة عن
الاستاذ المحاسب / نصر ابو العباس أحمد .. بعرض تقرير تأكد مستقل عن مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة
إلى السادة / رئيس وأعضاء مجلس إدارة
إلى السادة / شركة مطاحن مصر العليا (شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا باختبار تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة المعد بواسطة إدارة شركة مطاحن مصر العليا
(شركة مساهمة مصرية) عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ .

مسئولية الإدارة

إدارة الشركة هي المسؤولة عن إعداد وعرض تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة وفقاً للتعليمات الصادرة عن الهيئة العامة
للمراقبة المالية والدليل المصري لحوكمة الشركات الصادر من مركز المديرين المصري والقوانين والقرارات ذات العلاقة كما هو موضح
في تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة، كما أن مسؤولية الإدارة تمتد إلى تحديد نقاط عدم الإلتزام ومبرراتها.

مسئولية المراجع

تنحصر مسؤوليتنا في إختبار المعلومات الواردة في تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة وإبداء إستنتاج في ضوء الإختبارات
التي تم أداءها وقد قمنا بإختبار تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة طبقاً للمعيار المصري لمهام التاكد رقم (٢٠٠٠) " مهام
التاكد بخلاف مراجعة أو فحص معلومات مالية تاريخية " ويتطلب هذا المعيار الإلتزام بمتطلبات السلوك المهني بما فيها متطلبات
الاستقلالية، وتخطيط وأداء عملية التاكد للحصول على تاكد بأن تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة خالي من أية تحريفات
هامية ومؤثرة ويشمل إختيار تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة الحصول بصورة أساسية على الأدلة من واقع الملاحظة
والاستفسارات من الأشخاص المسؤولين عن إعداد تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة والإطلاع على المستندات عندما يكون ذلك
مناسب، ونحن نعتقد أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لاستنتاجنا قد أعد هذا التقرير لتقديمه إلى
الهيئة العامة للمراقبة المالية بناءً على تكليف إدارة الشركة، و ليس لأي غرض آخر وبالتالي فهو لا يصلح للاستخدام إلا للغرض
الذي أعد من أجله.

الإستنتاج

إن تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة المشار إليه أعلاه يعبر بعدالة ووضوح -في جميع جوانبه الهامة عن مدى التزام الشركة
بقواعد الحوكمة خلال السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ إستناداً إلى التعليمات الصادرة عن الهيئة العامة للمراقبة المالية والدليل
المصري لحوكمة الشركات الصادر من مركز المديرين المصري والقوانين والقرارات ذات العلاقة.

التوصيات :-

- ألا يزيد ما يتقاضاه كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من بدلات الحضور ومصاريف الانتقال عن خمسة عشر جلسة سنوياً .
- ألا يتجاوز بدل الجلسة لعضو اللجنة التي تشكل من أعضاء مجلس الإدارة عن قيمة مصروفات الانتقال المقررة لمجلس الإدارة شهرياً على
الأزيد ما يتقاضاه عن عدد أربع جلسات للجنة الواحدة سنوياً .
- استمرار العمل بما تقرر من التجميعات العامة السابقة لشركة من المزايا والخدمات الاجتماعية المقررة للعاملين باستخدام السيارة
والعلاج لكل من الرئيس التنفيذي والأعضاء المنتدبين .

أحمد السيد
وكيل

جامع الأصوات
محمد
عبد المنعم محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمقوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف.



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع القرعة المرحلية

القرارات التي صدرت في اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة

- أولاً:** التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط ونتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠
- ثانياً:** الاحاطة بتقارير السادة مراقبي حسابات الشركة والجهاز المركزي للمحاسبات عن القوائم المالية المستقلة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ والتصديق على رد الشركة عليها .
- ثالثاً:** الإحاطة بتقرير المحكمة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠
- رابعاً:** الموافقة على صرف مكافأة العاملين المحملة على أجور العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢ وقدرها عشرون مليون جنيه.
- خامساً:** الموافقة على اعتماد قائمة المركز المالي المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ وكذا قائمة الدخل المستقلة بصافي الربح بعد الضريبة وقدرة ١٣١٤٤٠٢٨٢.٥٤ جنيه وكذا قائمتي التغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ.
- سادساً:** الاحاطة بتقارير السادة مراقبي حسابات الشركة والجهاز المركزي للمحاسبات عن القوائم المالية المجمع في ٢٠٢٢/٦/٣٠ والتصديق على رد الشركة عليها
- سابعاً:** - انموافقه على اعتماد القوائم المالية المجمع لشركتي مطاحن مصر العليا ووادي الملوك للطحن والصناعات الملحقة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بصافي ربح بعد الضريبة وقدرة ١٥٠١٤٢٤٩٤ جنيه
- ثامناً:** الموافقة على قائمة توزيعات الأرباح عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مع مراعاة ان تكون حصة المساهمين ٧٧ مليون جنيه بعائد على السهم قدرة ١١ جنيه وذلك عن النحو التالي :-

القيمة بالجنيه

	جزئي	كلي
صافي الربح بعد الضريبة	١٣١٤٤٠٢٨٢,٥٤	
أرباح (خسائر) مرحلة طبقاً للمعيار (٥)	٣٣.٤٦١,٦٨	
باقي حصة مجلس الإدارة	٢٠٠٠,٠٠	
الأرباح الصافية		١٣١٧٧٢٧٤٤,٢٢
إحتياطيات		
احتياطي نظامي	٦٥٨٨٥٣٧,٢١	
احتياطي غير عادي	٤٢٦٢٠٠٥,٦٠	
		١٠.٨٥٠٥٤٢,٨١
		١٢.٩٢٢٢٠١,٤١
أرباح موزعة		
توزيعات المساهمين بواقع ١١ جنيه للسهم	٧٧٠٠٠٠٠٠,٠٠	
توزيعات العاملين	٤٢٠٠٠٠٠٠,٠٠	
مكافأة مجلس الإدارة	١٢٦٥٠٠٠,٠٠	
توزيعات أخرى (٠.٥ % نشاط رياضي)	٦٥٧٢٠١,٤١	
		١٢.٩٢٢٢٠١,٤١

أمينة العر
وكيل

حامد الأصوات
عاطف كمال

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والدفع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ص. ف. : ٩٣/٢١٢٦٨٩٥



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الشرطة الجرجاوية

تاسعاً : الموافقة على صرف مكافأة لمجلس الإدارة من الحصة المدرجة بقائمة توزيعات الأرباح في ٢٠٢٢/٦/٣٠ والبالغ قدرها ١,٢٦٥ مليون جنيه بذات أسس وضوابط صرف العام السابق.

عاشراً : إحاطة الجمعية العامة بقرارات مجلس الإدارة بشأن منح العاملين :-
أ) العلاوة الدورية بنسبة ٧% من الأجر الأساسي في ٢٠٢٢/٣/٣١ اعتباراً من ٢٠٢٢/٤/١
ب) المنحة الشهرية (مبلغ مقطوع) بنسبة ٨% من الأجر الأساسي في ٢٠٢٢/٣/٣١ ولا تضم للاجر الأساسي للعامل ولا تؤثر على حسابة اعتباراً من ٢٠٢٢/٤/١ .
وذلك تطبيقاً للقانون رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٢ .

حادي عشر : اعتماد التبرعات التي تمت خلال العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢ بمبلغ ٣٧٢ ألف جنيه والترخيص لمجلس الإدارة بمنح تبرعات خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بحد أقصى ٤٠٠ ألف جنيه .

الثاني عشر : إحاطة الجمعية العامة علماً بالمبالغ التي حصل عليها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢ .

الثالث عشر : الموافقة على إخلاء مسؤولية مجلس الإدارة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .
الرابع عشر : الموافقة على استمرار العمل بقرار الجمعية العامة السابق بشأن تحديد الراتب المقطوع للسيد رئيس مجلس الإدارة غير المتفرغ وبدلات الحضور والانتقال لجلسات مجلس الإدارة لكل من رئيس وأعضاء المجلس .

الخامس عشر : الموافقة على تجديد تعيين السيد المحاسب / نصر ابو العباس أحمد .. مراقباً للحسابات عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ باتعاب سنوية قدرها ٤٠ ألف جنيه بخلاف ١٠% ضريبة القيمة المضافة ومصاريف السفر والانتقال والاقامة لفريق العمل على أن تشمل أتعابه مراجعة المراكز المالية للشركة .

وحيث انتهت الجمعية من نظر الموضوعات المدرجة بجدول أعمالها قرر السيد الأستاذ / رئيس الجمعية انتهاء الاجتماع ورفع الجلسة وأقبل المحضر على ذلك حيث بلغت الساعة الرابعة والنصف مساءً يوم الأحد الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠ .

وقد فوضت الجمعية العامة العادية الأستاذ / وليد فتحى محمود فى تسليم واعتماد المحضر لدى الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .

والله ولى التوفيق ...

توقيع جامعي الأصوات :

١ - السيد الأستاذ / أسامة عبد المجيد طه
٢ - السيد الأستاذ / عاطف احمد محمد .

توقيع أمين السر :

أ / وليد فتحى محمود

رئيس مجلس الإدارة غير متفرغ
رئيس الجمعية العامة العادية

(تهاى أحمد حسين)

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى، ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع التربة الجرجاوية

محضر الجمعية العامة الغير عادية للشركة بجلستها المنعقدة فى ٣٠/١٠/٢٠٢٢

انه فى يوم الأحد الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠ وفى تمام الساعة الرابعة والنصف عصراً وذلك بمقر (نادى ضباط الحرس الجمهورى - قاعة القصر الكبير تقاطع شارع الطيران . مع شارع صلاح سالم).
- بدأت وقائع اجتماع الجمعية العامة الغير عادية لشركة مطاحن مصر العليا وذلك برئاسة :
السيد الأستاذ / تهاى أحمد حسين .. رئيس مجلس الإدارة ورئيس الجمعية العامة الغير عادية .
حيث بدأ سيادته الاجتماع بقوله ' بسم الله الرحمن الرحيم ' والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد عليه وعلى آله أفضل الصلاة وأجل التسليم .. كل عام وحضراتكم جميعاً بخير .. ثم حمد الله سبحانه وتعالى وأثنى عليه جلت قدرته بما هو أهله " .

= ثم عرض سيادته على الجمعية اقتراح تشكيل الأمانة الفنية للجمعية وفقاً لما يلى :
أولاً : جامعى الأصوات :

١ - السيد الأستاذ / أسامة عبدالمجيد طه .. مدير عام الحسابات العامة .

٢ - السيد الأستاذ / عاطف أحمد محمد .. رئيس قسم الحسابات العامة .

ثانياً : أمين السر :

٣ - السيد الأستاذ / وليد فتحى محمود .. مدير إدارة المساهمين .

= ووافقت الجمعية على هذا التشكيل .

= وهنا طلب سيادته من السادة جامعى الأصوات بيانات الحضور وكانت وفقاً لما يلى :
أولاً : حضور المساهمين :

رأس مال الشركة ٧٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه .

عدد الأسهم ٧٠٠٠٠٠٠٠ سهم .

عدد الأسهم الممثلة فى الاجتماع ٥٩١٠٩٢٩ سهم .

نسبة الحضور ٨٤,٤٤ %

أحمد السر
وكيل

جامعى الأصوات
أحمد السر
وكيل

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجاري: ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف. :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسي سوهاج شارع الترمعة الجرجلوبة

ثانياً : حضور السادة اعضاء مجلس إدارة الشركة :

- السيد الأستاذ / تهاى أحمد حسين .. رئيس مجلس الإدارة غير متفرغ .
- وعضوية كل من السادة :

- الرئيس التنفيذي	- السيد الأستاذ / عبدالقادر السيد أحمد
- العضو المنتدب للشئون الفنية .	- السيد المهندس / محمد سعد أحمد إبراهيم
- ممثلاً عن الشركة العربية لتحليج الأقطان	- السيد الأستاذ / مجدى محمود شراكى
- ممثلاً عن شركة الاهلى للاستثمارات	- السيد الأستاذ / وسام عباس حافظ عثمان
- ممثلاً مساهم أفراد.	- السيد الأستاذ / محمد بن ضحيان بن عبدالعزيز
- ممثلاً عن اتحاد العاملين المساهمين	- السيد المهندس / حجاجى عبد النبى مصطفى
- ممثلاً عن صندوق التأمين الخاص للعاملين	- السيد الأستاذ / احمد محمد علام

= ولم يحضر الإجتماع

١ السيد الأستاذ / رakan بن محمد بن ضحيان بن عبد العزيز .. مساهم أفراد لتواجد سيادته خارج البلاد .

ثالثاً : حضور السادة اعضاء الجهاز المركزى للمحاسبات :

الأستاذ المحاسب / عمرو مختار السيد محمود
وكيل أول الوزارة مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن
والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات.

الأستاذ المحاسب / أحمد فاروق عبد الحليم
وكيل الوزارة نائب أول مدير الإدارة

= كما حضر الإجتماع الأستاذ المحاسب / محمد عبد المنعم محمد .. نيابة عن الأستاذ

المحاسب / نصر أبو العباس أحمد .. مراقب حسابات الشركة .

= ولم يحضر الاجتماع ممثلى الهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة العامة للاستثمار

= وفى ضوء ما توضح من بيانات الحضور .. سأل السيد الأستاذ / رئيس الجمعية .. السادة

مراقبى الحسابات عن قانونية الإجتماع .. حيث أفادوا أن نسب الحضور قانونية والإجراءات

سليمة حيث بلغت نسبة الحضور ٨٤,٤٤ %.

أمن السر
وكلم

جاءت الأصوات
بإحسان

عائفة العبد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠ مليون جنيه
سجل تجارى : ٥١٠٩٣ / سوهاج
ت. ف :



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع التربة الجرجاوية

القرارات التى صدرت فى اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٣٠

(أ) : تعديل مسمى وعناوين بعض الوحدات والمطاحن التابعة للشركة الاتى بيانها :

م	الأسم والعنوان قبل التعديل	الأسم بعد التعديل	العنوان بعد التعديل
١	قطاع سوهاج - شارع الجمهورية ملك عبد الشافى محمد أحمد أبو النصر	المقر الإدارى لقطاعات (سوهاج - التفطيش)	عمارة الشركة الكائن بشارع ترعة باجا الغربى - سوهاج ثان - محافظة سوهاج
٢	مطحن حجارة الأقصر مدينة الأقصر - شارع المدرسة الأمريكية	مطحن سلندرات الأقصر	شارع المدرسة الأمريكية - مدينة الأقصر
٣	مطحن حجارة أرمنت الحيط	مطحن سلندرات أرمنت	شارع المطحن - أرمنت - مركز أرمنت
٤	مطحن ناصر بأسوان - شارع الجزيرة	مطحن سلندرات أسوان	شارع السماد - الجزيرة - مدينة أسوان
٥	مطحن ناصر كوم أمبو	مطحن سلندرات كوم أمبو	غرب السكة الحديد - عزبة المطحن - مركز كوم أمبو
٦	مطحن سلندرات ناصر - مركز نجع حمادى	مطحن سلندرات نجع حمادى	شارع أسوان الزراعى مركز نجع حمادى
٧	الحركة والنقل بمجمع المحاكم بكوم أمبو	الإدارة العامة للحركة والنقل بأسوان	شارع السماد - الجزيرة - مدينة أسوان
٨	مطحن حجارة الساحل - ساحل طهطا - مركز طهطا	مطحن سلندرات طهطا	شارع الجهاد - مركز طهطا
٩	مطحن سلندرات ناصر - مجمع المطاحن خلف السكة الحديد - مدينة قنا	مطحن سلندرات قنا	مجمع المطاحن - خلف السكة حديد - مدينة قنا
١٠	مطحن فرشوط - مركز فرشوط	مطحن سلندرات فرشوط	شارع بور سعيد - مركز فرشوط
١١	مطحن سلندرات أحمس	مطحن سلندرات أحمس	شارع الجمهورية - مركز قوص
١٢	مطحن سلندرات أحمس بقوص المحلج	مطحن سلندرات المحلج	شارع الجمهورية - مركز قوص
١٣	مطحن دندرة - مجمع المطاحن خلف السكة الحديد	مطحن سلندرات دندرة	مجمع المطاحن خلف السكة الحديد - مدينة قنا
١٤	قطاع توزع القاهرة والدلتا - ٨٢٧ شارع بورسعيد محطة مكاوى - القاهرة	قطاع توزع القاهرة والدلتا والوجة البحرى	٨٢٧ شارع بورسعيد محطة مكاوى - غمرة - القاهرة
١٥	المقر الإدارى لقطاع أسوان - شارع كسر الحجر بأسوان	المقر الإدارى لقطاع أسوان	شارع السماد - الجزيرة - مدينة أسوان
١٦	مكتب الشركة بالقاهرة - (١٥) مايو شارع الألفى	مكتب الشركة بالقاهرة	٤ شارع زكى المتفرع من شارع رمسيس التوثيقية - القاهرة
١٧	صومعة أسوان	صومعة أسوان	شارع السماد - الجزيرة - مدينة أسوان

أصب السرى
فكيد

جامعة الامنويات
اسماعيل
عابدة محمد

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه
سجل تجارى ٥١٠٩٣٠ / سوهاج
١ ف . ١



شركة مطاحن مصر العليا
شركة مساهمة مصرية
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع القعدة الجرجاوية

تابع قرارات الجمعية العامة الغير عادية للشركة فى ٣٠/١٠/٢٠٢٢

(٢) : الأماكن المراد اضافتها إلى السجل التجارى للشركة :-

العنوان	أسم البنكرز
شارع الجمهورية - مركز قوص - محافظة قنا	(١) بنكرز قوص
المنزل - إدفو شرقى - محافظة أسوان	(٢) بنكرز إدفو

(٢) : الأماكن المراد حذفها من السجل التجارى للشركة :-

الموقف الحالى	أسم المطن وعنوانه
تم البيع ومطلوب حذفه من السجل التجارى	مطن حجارة المزلاوى بطريق سوهاج - أسيوط

قرار الجمعية :- أحييت الجمعية علما بهذا الشأن على أن تقوم الشركة باتخاذ اللازم مع الجهات المختصة.
وحيث انتهت الجمعية الغير عادية من نظر الموضوعات المدرجة بجدول أعمالها
قرر السيد الأستاذ / رئيس الجمعية انتهاء الاجتماع ورفعت الجلسة وأقفل المحضر على ذلك حيث
بلغت الساعة ١ مساء يوم الأحد الموافق ٣٠/١٠/٢٠٢٢ .
والله ولى التوفيق ،،،

توقيع جابعى الاستنوات :

١ - السيد الأستاذ / أسامة عبد المجيد طه .

٢ - السيد الأستاذ / عاطف احمد محمد .

توقيع أمين السر :

أ / وليد فتحى محمود

رئيس مجلس الإدارة غير متفرغ
رئيس الجمعية العامة غير العادية

(تهاى أحمد حسين)