

شركة الحديد والصلب

(تحت التصفية)

قطاعات الشؤون المالية

رد الشركة

علي تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

صفحة رقم (1)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات الزمني

على الفوائد المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	المُحَوِّظ	رقم الصفحة
<p>- منذ صدور قرار تصفية الشركة وإدارة التصفية تعمل جاهده لتقنين كل موجودات الشركة وأخرها تشكيل لجنة لاستكمال هذه الاجراءات وحصر جميع عقود الارضى بالشركة واستخراج اصول العقود التى تفيد ملكيتها للشركة حيث تم مخاطبة الشركة القومية لإدارة الاصول والاستثمار وكذلك هيئة المساحة لرفع مساحة الارضى التى تملكها الشركة.</p>	<p>تم جرد الأصول ثابتة ومطابقة نتائجه مع السجلات فى تاريخ المركز المالى بمعرفة إدارة التصفية وتحت مسئوليتها، وتحت إشرافنا الاختباري حيث لم يتم تشكيل لجنة لجرد ومعاينة أراضي الشركة والرفع لمساحيها وكذا تم جرد معظم المباني والآلات والمعدات دفترياً وقد لوحظ بشأنها ما يلى:- لم نوافقا الشركة بعقود الأراضي على الرغم من طلبها أكثر من مره. يتعين موافقتنا بالعقود التى تفيد ملكية الشركة لتلك الأراضي.</p>	١
<p>- جارى استخراج الشهاده السلبيه الخاصه بأراضى القبارى محافظة الاسكندريه ومصيف بلطيم .</p>	<p>لم يتم موافقتنا بالشهادات السلبية لأراضي الشركة بالقبارى بمحافظة الإسكندرية البالغة نحو ٩ ألف متر ، أرض مصيف بلطيم والبالغة نحو ٧٧٣ متر وذلك فى تاريخ المركز المالى فى ٢٠٢٢/٦/٣٠. يتعين موافقتنا بالشهادات السلبية المشار إليها بعاليه</p>	٢

صفحة رقم (2)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الصفحة
<p>- من المشاكل التي تواجه اعمال التصفية تقنين التصرف في الاراضى الموجوده تحت يد الشركة وعدم تقنين بعضها منذ فتره طويله بسبب عدم توافر الاموال اللازمه لذلك وبالتالي وفقا لقواعد التصرف في كافة هذه الموجودات لابد من تقنينها اولاً وهو ما تعمل ادارة التصفية جاهده في ذلك اخذاً في الاعتبار ما ياخذه التقنين من وقت ومصاريف تسجيل وتقنين.</p>	<p>لم تم الشركة باتخاذ الإجراءات القانونية لتسجيل ما يلي:-</p> <ul style="list-style-type: none"> • نحو ٧٩٠ فدان بحوزة الشركة وضع يد بمنطقة التبين منها ١٠٧ فدان تبين قيام حي لتبين بكتابه لافته على سوارها وكذلك علي أرض المشتل بعدم جواز التعامل على تلك الأراضي وأنها ملك حي التبين. 	٣
<p>- اما بخصوص ١٠٧ فدان فقد تم اتخاذ إجراءات التصالح مع حي التبين على مخالفة بناء السور تنفيذ احكام قانون التصالح في مخالفات البناء رقم ١٧ لسنة ٢٠١٩ وتم استلام نموذج ١٠ علماً بأنه صدر قرار وزير قطاع الاعمال العام رقم ٦٠ بتاريخ ٢٠٢٢/٣/٣ حيث نص في مادته الاولى بان يزال بالطريق الادارى كافة اوجه التعديت الواقعة على قطع الارضى البالغ مساحتها ١٠٧ فدان بمنطقة التبين بشركة الحديد والصلب تحت التصفية الكائنه امام البويهى البحريه للشركه</p> <p>- بخصوص ٤٥ فدان يوجد لدى الشركه صورته من اصل عقد البيع الابتدائى بهذه المساحه والموضوع معروض الان على وزارة قطاع الاعمال العام لاتخاذ القرار اللازم نحو تسجيل هذا العقد علماً بأن الارض فى حيازة الشركة</p>	<ul style="list-style-type: none"> • مسحة ٤٥ فدان مشتره من الشركة القومية للإسمنت منذ عام ١٩٧٩. <p>وذلك حتى تنتقل ملكيتها للشركة طبقاً للمادة رقم (٩٣٤-١) من القانون رقم (١٣١) لسنة ١٩٤٨ "إصدار القانون المدني" والتي تقضي بـ "في المواد العقارية لا تنتقل الملكية ولا الحقوق العينية الأخرى سواء أكان ذلك فيما بين المتعاقدين أم كان في حق لغير ، إلا إذا روعيت الأحكام المبينة في قانون تنظيم الشهر العقاري".</p> <p>يتعين اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة لتسجيل كافة أراضي الشركة.</p>	٤

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	المحوظة	رقم الصفحة
<p>قامت الشركة باتخاذ كافة الاجراءات الخاصة بهذا الموضوع واخرها الطعن بمحكمة النقض المرفوع من الشركة برقم ٦٧٩٤ لسنة ٧٤ ق الذي لم يتم الفصل فيه حتى الان.</p>	<p>تبين استمرار وجود حالات تعدي علي اراضي وممتلكات الشركة تتمثل في ٨٠ حالة تعدي بمساحات مختلفة وفقاً لتبين الوارد من الشركة. وما زلنا عند رأينا من ضرورة الإسراع في اتخاذ واستكمال الإجراءات القانونية لإزالة تلك التعديات وأي تعديات أخرى تكون قد وقعت مع سرعة وضع آلية تحكم عدم تكرار التعدي علي أي من أراضي الشركة أو ممتلكاتها.</p>	٥
<p>نظرا لكون ان كل من شركة ايجيتالك والشركة القومية للاسمنت تحت التصفيه ولم تنتهى اعمال التصفيه فيها بعد وبالتالي فانه سيتم العمل على تحصيل مستحقات الشركة لدى الشركتين والشركة في انتظار اعداد مركز ختامى اونهاى للتصفيه للشركتين وسيتم اجراء التسويه اللازمه على ضوئها .</p>	<p>بلغت الاستثمارات طويلة الأجل في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٥١٩ ألف جنيه ما زالت تتضمن مبلغ ٤٩٠ ألف جنيه قيمة عدد ٧٠٠٠ سهم من أسهم الشركة المصرية الإيطالية (إيجيتالك) "تحت التصفية" بنسبة مساهمة ٢٠% من رأسمالها مكون لمقابلتها مخصص بنسبة ٠٠٠% ومبلغ نحو ٢٩ الف جنيه بالشركة القومية للاسمنت غير مكون عنها مخصص ويتم تصفيها حالياً. يتعين اتخاذ الحزم للحفاظ على حقوق الشركة.</p>	٦

صفحة رقم (4)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الصفحة
	بلغ إجمالي قيمة مخزون في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٧٦٥,٦٨٤ مليون جنيه مقابل نحو ٨٣٨,٩٤٠ مليون جنيه في ٢٠٢١/١٢/٣١ ، هذا وقد تم جرد المخزون في تاريخ المركز المالي بمعرفة إدارة الشركة وتحت مسؤوليتها وتحت إشرافنا الاختباري في حدود الإمكانيات المتاحة حيث لم يتم التركة بالجرد الفعلي لمعظم المخزون السلعي حيث تم جرد الأصناف المتحركة فقط أما باقي لأصناف فقد تم أخذ رصيد آخر جرد في ٢٠٢١/١/٣١ ، كما تم جرد المنتجات التامة وغير لئمة بالعدد تم استخراج الوزن التقديري بالجدول الحسابية وليس بالوزن الفعلي وقد لوحظ بشأنه ما يلي:-	٧
	- مازل مخزون تحمات يتصمن (كمية ١٥٠ طن فحم الكوك ٩٠/٣٠ مم ، كمية ٨٤٠٠ طن فحم الكوك أقل من ٣٠ مم) قيمتها نحو ٥٤ مليون جنيه ، خامات مساعده قيمتها نحو ٢,٧٥٧ مليون جنيه ، وكما تصمن مخزون الانتاج غير التام ما قيمته نحو ٧٧,٦١٤ مليون جنيه يمثل خام الحديد والحجر الجيري والدوميت. يتعين سرعة التصرف في تلك الأصناف في ضوء صلاحيتها وتأثرها بالعوامل الجوية.	٨
	لم يتم تحديد موقف رصيد الاعتمادات المستندية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ البالغ نحو ١,٦ مليون جنيه. يتعين تحديد موقف رصيد الاعتمادات وإجراء التسويات اللازمة في ظل تصفية الشركة.	٩
- نظرا لعدم توافر موازين داخلية يتم اللجوء للطرق الحسابية في تقديرالوزن والتي لا تختلف كثيرا عن الوزن الفعلي .		
- بخصوص فحم الكوك تم التصرف فيه بتاريخ ٢٠٢٢/١/١٢ والتي تم رسو المزايدة على شركة الرواد وقد تمت المصادره طبقا لمذكرة الشئون القانونية في هذا الشأن وبخصوص الخامات المساعده فقد تم عرضها بالمزايدة بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢ ولم تصل الاسعار المقدمه لاسعار التقييم وسيتم اعاده الطرح مره اخرى.		
- هذه القيمة تخص عملية تركيز الخام سيتم تسويتها مع المناجم بعد أنتهاء اجل الاعتماد.		

صفحة رقم (5)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظات	رقم الصفحة
<p>- تم عمل بعض المطابقات مع العملاء وتم تسليم الساده مراقبي الحسابات صورته منها وسيتم اجراء باقى المطابقات وموافقتكم بصورة منها فور الانتهاء منها.</p>	<p>لم يتم إجراء مضبقات على أرصدة العملاء والحسابات المدينة والموردين والأرصدة الدائنة في ٢٠٢٢/٣/٣٠ للتحقق من صحتها. يتعين إجراء تلك المطابقات للتحقق من صحة الأرصدة.</p>	١٠
<p>- مرفق لسيادتكم صورة محضر مطابقة بين الشركتين على المديونية ويوجد بالموقع معدات والآت تساوى اوتزيد قيمتها عن المديونية المستحقة كضمان لهذه المديونية خاصه بشركة السديملى وقد بدأت الشركه فى اتخاذ الاجراءات القانونيه ضد شركة المهندس نحو سداد هذه المستحقات برفع دعوى قضائيه برقم ٢٦٦١ لسنة ٢٠٢٢ مدنى / كلى حلوان.</p>	<p>تضمنت الأرصدة المتينة للعملاء رصيد باسم شركة المهندس للمقاولات والتوريدات مديناً بنحو ٦,٧٥٣ مليون جنيه تمثل قيمة مسحوباته من خام دلويميت الأديبية محجر رقم (٣) دون وجود ضمانات كافية لمواجهة تلك المديونية حيث تم التحفظ على الكسارة التابعة لشركة (أحمد اندرملى) والموجودة داخل محجر رقم ٢ بفرع شركة الحديد والصناب للمناجم والمحاجر بالأديبية بمحافظة السويس من قبل الشركة حيث تم إفادتنا شفهيأ بأنه تم بيعها لشركة تكنو فذير. يتعين سرعة اتخاذ ما يلزم من إجراءات قانونية للحفاظ على حقوق الشركة قبل التعير.</p>	١١

صفحة رقم (6)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	المحوظة	رقم الصفحة
- تم تحويلها الى الخبراء لجنة ثلاثية وفى انتظار مباشرة الخبير بالمأمورية بمجلس الدولة	تضمن حسابات مدينة ندى المصالح والهيئات ما يلي:- ● مبلغ نحو ٥,٣ مليون جنيه تمثل قيمة أمانات رسوم جمركية لدى مصلحة الجمارك متوقف منذ عدة سنوات تم رفع دعوى قضائية رقم (٤٤) بتاريخ ٢٦/٣/٢٠١٢ ولم نقف على ما انتهت إليه تلك الدعوى القضائية.	١٢
- تم مخاطبة مصلحة الضرائب لموافقتنا بهذه الشهادات وسنوافيكم بصوره منها فور الانتهاء منها.	● مبلغ نحو ٦,٣ مليون جنيه يمثل قيمة ضريبة الاضافة عن الفترة ١/٧/٢٠١٣ حتى ٣٠/٣/٢٠١٤ تم يتم موافقتنا بشهادة بها. يتعين موافقتنا بتلك الشهادة المتحقق من صحة الرصيد.	١٣

صفحة رقم (7)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملحوظة	رقم الصفحة
<p>— هذه القضية مازالت متداولة امام لجنة الخبراء بمعرفة المستشار الضريبي للشركة حيث تم تعيين لجنة متخصصة من جامعة القاهرة لتحديد خصائص المجازيت كمدخل في انتاج صناعة الحديد.</p>	<p>• نحو ٦,٧ مليون جنيه ضريبة القيمة المضافة على مشتريات المجازيت تطالب الشركة باستردادها من مصلحة انضرائب منذ عدة سنوات أفادت الشركة بأنه مرفوع بها دعوة قضائية لم يتم موافات بأية بيانات بشأنها وما انتهت اليه الدعوى حتى تاريخه.</p> <p>يتم موافاتا بموقف تلك المديونية وما انتهت اليه الدعوى القضائية.</p>	١٤
<p>— تعمل الشركة جاهده على تحصيل هذه المستحقات بعد اعداد المطابقات الماليه .</p>	<p>تضمنت الازسدة المدينة نحو ١,٧ مليون جنيه تمثل تأمينات لدى الغير يرجع تاريخ معظمها الى ما قبل عام ٢٠٠٠.</p> <p>يتعين بحث ومتابعة تلك التأمينات وموقف الأعمال المرتبطة بها واتخاذ ما يلزم نحو استرداد تلك المبالغ.</p>	١٥

صفحة رقم (8)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظات	رقم الصفحة
- هذه المديونية طبقا للمساحة المقيدة بعقود البيع وسيتم تحديد القيمة وتحصيلها بعد الانتهاء من الرقع المساحي للأرض.	ظهر رصيد حسب بنك مصر بالأرصدة المدينة بنحو ١٦,٢ مليون جنيه تمثل باقي قيمة الأرض المسلمة مقابل تسوية المديونية ولم يتم تحصيلها. يتعين موافقتنا بموقف تلك المديونية في ضوء تسليم الأرض المسلمة للبنك وما تم بشأنها.	١٦
- هذه المبالغ تمثل قيمة الحيود في المواصفات والرطوبة طبقا للتعاقد المبرم بين الشركتين بناء على خطاب الشركة القابضة للصناعات المعدنية في هذا الشأن بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢١ بضرورة الالتزام بأسس التسعير طبقا للتعاقد المبرم بين الشركتين وذلك في الفترة قبل تاريخ التصفيه.	تضمنت الأرصدة المدينة نحو ٤٧.٣٧٧ مليون جنيه تمثل الفرق بين ما تم صرفه من المخزن للإنتاج والمحمل على الإنتاج من واقع تقارير الإنتاج نتيجة فروق نسب الرطوبة بالفحم المنصرف للإنتاج خلال الفترة من ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠، وكذا مبلغ ٨٨٥ ألف جنيه تمثل قيمة كمية ٣٠٠٢ طن من اكاسيد الحديد تمثل فروق جردية. يتعين إجراء التسويات اللازمة.	١٧

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الصفحة
- هذه القيمة مرهونه لصالح ضرائب الشركات المساهمة منذ ٢٠٠٥ وسيتم التسوية بعد الانتهاء من الأقرار الضريبي .	بلغت قيمة الودائع ببنك الإسكندرية فرع حلوان نحو ١٠ مليون جنيه مرهونة لصالح ضرائب الشركات المساهمة. يتعين موافقتنا بأسينب ذلك مع اتخاذ الإجراءات اللازمة لفك الرهن	١٨
- تم مخاطبة البنك لإلغاء التحفظ ورد المبلغ لحساب الشركة حيث أنه يمثل باقى قيمة غطاء اعتماد.	تضمنت حسابات الشركة بالبنك الأهلي المصري نحو ٣٩٨ ألف جنيه ، ٢٠٠٠ يورو متحفظ عليها طبقاً لما هو وارد بشهادة البنك. يتعين موافقتنا بأسباب التحفظ واتخاذ اللازم اتجاه ذلك.	١٩

صفحة رقم (10)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	المُحَوِّظ	رقم الصفحة
	<p>ظهر رصيد مستحقات هيئة السكة الحديدية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ٣٠,٦٣٨ مليون جنيه بعد تخفيضه بنحو ٨٦.٨ مليون جنيه دون إجراء مطابقة معها هذا فضلاً عن عدم قيام الشركة بإجراء التسوية المتعلقة بالاتفاق بشأن أسعار نولون النقل بالسكك الحديدية والبالغ نحو ١١,٤ مليون جنيه عن سنوات سابقة.</p> <p>يتعين رد التخفيض نحين إجراء مطابقة على الحسابات المختصة بالهيئة وإجراء التسويات اللازمة في ضوء تلك المطابقة.</p>	٢٠
<p>جاري الانتهاء من المطابقة بين الشركتين على ارصدة - جارى الانتهاء من المطابقة بين الشركتين على ارصدة ٢٠٢١/٦/٣٠ على اساس خطاب الشركة القابضة المرسل الى الشركتين بضرورة الالتزام بأسعار البورصة الاوربية بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢١ ويعتبر هذا الاتفاق ساريا لعدم ابرام اى عقود جديدة بين الشركتين بعد هذا الاتفاق ويعتبر العقد ساريا بين الشركتين حتى وقف النشاط في ٢٠٢١/٥/٣١</p>	<p>ظهر رصيد مستحقات شركة الكوك في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١٧٨,٨٧٤ مليون جنيه بعد تخفيضه بنحو ٤١.٥ مليون جنيه تمثل فروق الأسعار بين سعر توريد شركة الكوك وسعر البورصة الأوربية عن توريدات العام المالي ٢٠١٩/٢٠٢٠ دون إجراء المطابقة مع المورد والاتفاق بشأن تلك الفروق ، حيث أنه اخر مطابقة تمت بتاريخ ٢٠١٩/٣/٢٠ على ارصدة الحسابات في ٢٠١٨/٦/٣٠.</p> <p>يتعين إجراء المطابقات مع المورد للتحقق من صحة الرصيد</p>	٢١

صفحة رقم (11)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات الزماني

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الصفحة
<p>- هذه الفروق نتيجة وجود خطأ بعدادات معامل القدرة بشركة الكهرباء وعدم تشغيل المكثفات التي تقوم بتحسين معامل القدرة في شركة الكهرباء وقد تم اثبات ذلك بحضور مندوبي شركة الكهرباء طبقاً لمحضر المعاينة الموقع بين الشركتين وجرى تسوية الخلافات بعد الانتهاء من محضر المطابقة بين الشركتين كلا فيما يخصه.</p>	<p>• لم يتم بعد تسوية الفروق التي أسفرت عنها المطابقات والمصادقات التي تمت مع بعض موردي الشركة خلال الفترات السابقة ومن أمثلة ذلك:-</p> <p>• بلغ رصيد شركة الكهرباء في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١,٨٣٠ مليار جنيه حيث وردت مصادقة من الشركة المصرية لنقل الكهرباء عن رصيد ٢٠٢١/٦/٣٠ وإظهرت رصيد بنحو ١,٨٧٠ مليار جنيه في حين ان الارصدة بدفاتر الشركة في ذات التاريخ بلغت نحو ١,٧٧٦ مليار جنيه بفرق نحو ٩٤ مليون جنيه.</p>	٢٢
<p>- سيتم هذه دراسة الخلافات بين الشركتين وعمل التسويات اللازمه.</p>	<p>• تم إجراء مطابقة مع الشركة المصرية للسبائك الحديدية بتاريخ ٢٠٢١/٤/١ على أرصدة ٢٠٢١/٣/٣١ وقد أسفرت عن وجود فروق بنحو ٧,٢١٦ مليون جنيه منها نحو ٢,٦٢٩ مليون جنيه فروق نسب تحليل بمعرفه شركة الحديد والصلب ولم تعترف بها شركة السبائك في ضوء الاتفاق بين الشركتين بأنه في حالة اختلاف التحاليل يتم تجنب الكمية بالكامل وإخطار شركة السبائك رسمياً لإرسال مندوب لأخذ عينة وإجراء التحليل بمعمل محايد وهوما تم يتم.</p>	٢٣

صفحة رقم (12)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظات	رقم الصفحة
	<p>تم إجراء مطابقة مع شركة مياه الشرب بالقاهرة الكبرى بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢ على أرصدة ٢٠٢١/١٢/٣١ وقد أسفرت عن وجود فروق بنحو ١٧ مليون جنيه منها نحو ١٢,١٤٥ مليون جنيه مسحوبات محطة عرب ابو مساعد من يناير ٢٠١٣ حتى ديسمبر ٢٠٢١ والتي لا تتبع شركة المياه باستثناء اشتراك رقم (٦٩٠٠٧) ، والباقي ضرائب ارباح تجارية وصناعية لم يتم تسويتها.</p>	٢٤
	<p>بلغ رصيد المورد / شركة الخدمات البترولية (بتروتريد) في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣,٦٥٤ مليار جنيه وقد وردت مصادقة منه على أرصدة ٢٠٢١/١٢/٣١ بنحو ٤,٧٧٧ مليار جنيه في حين أن الرصيد في فواتر الشركة في ذات التاريخ بنحو ٣,٥٢١ مليار جنيه بفروق نحو ١,٢٥٦ مليار جنيه بين لمقيد بدفاتر الشركة والمثبت لدى المورد. يتعين إجراء مطابقة مع الموردين وتسوية أية خلافات إن وجدت.</p>	٢٥
<p>تم عمل محضر المطابقة مع شركة المياه وتم تسليمها شهادات الضرائب لتسويتها وكذلك تسوية جميع الفروق لانها تخص مرفق المياه طبقا لآخر اجتماع تم بين الشركة ومرفق المياه ومحطة عرب ابوساعد.</p>	<p>- تم عمل محضر المطابقة مع شركة المياه وتم تسليمها شهادات الضرائب لتسويتها وكذلك تسوية جميع الفروق لانها تخص مرفق المياه طبقا لآخر اجتماع تم بين الشركة ومرفق المياه ومحطة عرب ابوساعد.</p>	
<p>- جارى تسوية المديونية مع شركة بتروتريد حيث تم سداد مبلغ ٧٤٥ مليون جنيه عن طريق مبادلة قطع اراضى مقابل جزء من المديونية الذى تم قبل صدور قرار التصفيه طبقا للبروتوكول الموقع بين وزارة قطاع الاعمال ووزارة البترول وسنوافيكم بالتسوية النهائية بين الشركتين فور الانتهاء منها.</p>	<p>- جارى تسوية المديونية مع شركة بتروتريد حيث تم سداد مبلغ ٧٤٥ مليون جنيه عن طريق مبادلة قطع اراضى مقابل جزء من المديونية الذى تم قبل صدور قرار التصفيه طبقا للبروتوكول الموقع بين وزارة قطاع الاعمال ووزارة البترول وسنوافيكم بالتسوية النهائية بين الشركتين فور الانتهاء منها.</p>	

صفحة رقم (13)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الصفحة
- لم يتم التأمين على أصول الشركة وممتلكاتها نظرا لقيام الشركة ببيعها في مزادات وتم التأمين على الاصول التي تعمل فقط لتعرضها لمخاطر التشغيل وسيتم دراسة المخاطر التي تتعرض لها ممتلكات الشركة ودراسة امكانية التأمين عليها حتى بيعها .	- عدم قيام الشركة بالتأمين على أصول وممتلكات الشركة باستثناء محطة الأكسجين ومحطة غاز الضيبي وخزينة الشركة وأمين العهدة. يتعين التأمين على أصول وممتلكات الشركة حفاظاً عليها من الأخطار المحتملة.	٢٦
- يتم سداد كافة المستحقات الحكوميه من تأمينات / ضرائب بكافة انواعها / مرتبات العاملين طبقا لمنظومة الدفع غير النقدي وجرى تعميم المنظومه على مستحقات الموردين / العملاء / المقاولين .	- عدم التزام الشركة بقانون تنظيم استخدام وسائل الدفع غير النقدي القانون رقم (١٨) لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية اصادرة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم (١٧٧٦) لسنة ٢٠٢٠. يتعين الالتزام بما نص عليه القانون المشار إليه بعاليه ولائحته التنفيذية.	٢٧
- سيتم دراسة مدى تطبيق القانون على الشركة في ظل صدور قرار التصفيه.	- عدم تحصيل المصروفات بقيمة المساهمة التكالفية والتي يتم حسابها بنسبة ٠,٠٠٢٥ من إجمالي إيرادات إعمالاً لأحكام المادة رقم (٤٠) من القانون رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن إصدار قانون نظم التأمين نصحي الشامل. يتعين التصويب وإجراء التسويات اللازمة.	٢٨

صفحة رقم (14)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظات	رقم الصفحة
<p>تم عرض محطة الاوكسجين للبيع في ثلاث مزادات خلال نفس الفترة ولم تصل العروض المقدمة للشراء لسعر التقييم حيث كانت الرؤيه الفنيه والتجاريه لادارة التصفيه ان عرض محطة الاوكسجين للبيع وهي تعمل افضل من عرضها وهي متوقفه هذا من ناحيه ومن ناحيه اخرى فأن تشغيل المحطه ضمن قرار تعين المصفي.</p>	<p>بلغت إجمالي قيمة ما تم إنتاجه وبيعه من محطة الأكسجين خلال الفترة من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١٢ مليون جنيه بينما بلغت إجمالي مصروفات محطة الأكسجين خلال نفس الفترة نحو ٣٢ مليون جنيه بعجز قدره ٢٠ مليون جنيه. يتعين إعادة النظر في قرار تشغيل محطة الأكسجين في ظل الجدوى الاقتصادية للتشغيل.</p>	٢٩

صفحة رقم (15)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	المحوظة	رقم الصفحة
<p>- يرجع ذلك الى اختلاف اتجاه ادارة التصفية في توقيت كل من الممارستين حيث رأت الاداره في ٢٠٢١/٩/٢ الافضل هو التعامل مع خبير واحد فقط ويتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢٤ تمت الممارسه على مكاتب التقييم على اعتبار ان الافضل هو التعامل مع أكثر من خبير وهو ما تم التعامل به حتى تاريخه حيث تم الاسناد الى كل من مكتب إبراهيم عارف /مكتب الحبشى / مكتب احمد عزت وذلك كأفضل العروض المقدمه ماليا وفنيا.</p>	<p>بالإشارة إلى لممارسة لتي تمت بمعرفة لجنة التصفية لاختيار مكاتب خبرة وتتمين لإجراء مزادات بيع موجودات الشركة فقد تم إجراء ممارستين بتاريخ ٢٠٢١/٩/٢ ، ٢٠٢٢/٨/٢٤ وقد لوحظ بشأنهم ما يلي:-</p> <ul style="list-style-type: none"> تم الترمية بالممارسة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢ على مكتب إبراهيم عارف للقيام بإجراء المزادات بالشروط المالية التالية (٤,٥٧% من العمولة القانونية للشركة ، ٠,٧٥% من نسبة ١% من المصاريف الإدارية للشركة) وذلك من بين ١٠ مكاتب تم رفض ٨ مكاتب فنياً منها مكتب مصر للمزادات والذي تم رفضه فنياً لأن أغلب أعماله يبيع المنقولات والسيارات والماكينات على الرغم من أفضلية العرض المالي له وهو (٤,٧% من العمولة القانونية للشركة ، التنازل عن ٧٠% من حصيله بيع كراسات الشروط ، المصاريف الإدارية تحصل بنها على رغبة لشركة) فضلاً عن قبوله فنياً بالممارسة اللاحقة، وكذا تم رفض مكتب إبراهيم حسن على فني كون معظم سابقة أعماله بالنشاط العقاري وكان عرضه المالي (٤,٧١% من العمولة القانونية للشركة ، التنازل على ٦٠% من حصيله كراسات الشروط). <p>يتعين موافقتنا بأسباب رفض العروض المقدمة من المكتبين المشار إليهم بعاليه في ظل تصفية الشركة وبيع موجوداتها المتنوعة من عقارات وسيارات والآلات ومعدات في ظل أفضلية العروض المالية المقدمة منهم وإمكانية مشاركة أكثر من مكتب في إجراء المزادات.</p>	٣٠

صفحة رقم (16)

رد الشركة على تقرير السيد / مرقب الحساينى

على القوائه المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	المحوظة	رقم الصفحة
<p>- تم مخاطبة مكتب مصر للمزادات لتقديم عرض مالي يتضمن قيمة التأمين النهائي ولم يتم الرد من المكتب المذكور حتى تاريخ البت في الممارسه وبعد الانتهاء من البت وصل خطاب لاحقاً من المكتب المذكور وتضمن تأمين نهائى لايتساوى مع العروض المقدمه الاخرى (مرفق) حيث يتم التفاوض مع المكاتب لتتساوى مع افضل عرض مالى مقدم.</p>	<p>تم الترسية بالممرسة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢٤ على مكتب حبشي ومكتب عزت ومكتب إبراهيم عارف وذلك من ٧ مكاتب تقدمت بعروضها تم رفض مكتبين فنياً وقبول ٥ مكاتب حيث تم استبعاد مكتب مصر للمزادات بعد قبوله فنياً لعدم تضمين العرض بند التمرير لنهاي على الرغم من كونه أفضل العروض المالية المقدمة (٤,٦% من العمولة القانونية للشركة، ٠,٩% من مصاريف الإثيوبية للشركة ، التنازل عن نسبة ٩٧% من حصيلة بيع كراسات الشروط للشركة) وعلى الرغم من قيام لجنة الممارسة بقبول مكتب إبراهيم عارف والترسية عليه بالممارسة الأولى على الرغم من عدم تحديده قيمة للضمان المقدم وبرت ذلك بأى مبلغ جيبه الأعمال ليس أحد لجنود محل الممارسة بل هو ميزة أو أفضلية للشركة تقدمها المكاتب لضمان الترسية ، هذا فضلاً عن ضرورة التفويض مع مكتب إبراهيم عارف ومكتب حبشي لتقديم نفس النسبة من المصاريف الإدارية ونسبة حصيلة كراسات الشروط التي يقدمها مكتب عزت للشركة.</p> <p>يتعين موافقتنا بأسباب عدم توحيد قواعد الاختيار بين المكاتب فى الممارستين وعدم الترسية على مكتب مصر للمزادات على الرغم من كونه أفضل العروض المالية ورفضه لعدم تضمين عرضه مبلغ الضمان فى ظل رأي لجنة الممارسة السابقة على نفس البند ، مع ضرورة التفاوض مع المكاتب لتتساوى مع أفضل عرض مالى مقدم.</p>	٣١

صفحة رقم (17)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الصلحة
<p>- نظرا لارتفاع القيمة البيعية لكل موجودات الشركة واصولها بمختلف انواعها يصعب سداد نصف القيمة في جلسته المزاد والباقي خلال ثلاث ايام لان ذلك سيعوق سير عملية التصفية طبقا للتوقيت الزمني المحدد لها</p>	<p>بمراجعة بعض للمزادات التي تمت خلال الفترة من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ لوحظ ما يلي:-</p> <p>• يتم النص بالبد خامس من كراسات الشروط على أن جميع الإجراءات تتم في ضوء أحكام القانون رقم (١٠٠) لسنة ١٩٥٧ "عض البيوع التجارية" إلا أنه لوحظ عدم الالتزام بما تقضى به بعض مواد القانون ومنها ما يلي:-</p> <p>✓ مادة رقم (٥):- يجب على من رسا عليه المزاد دفع نصف الثمن في جلسة المزادة والوفاء بالباقي خلال ثلاث أيام من تاريخ البيع" حيث لوحظ اختلاف شروط السداد بالمزادات عن الشروط المنصوص عليها بتقانون.</p> <p>✓ مادة رقم (٦):- إذ "تقضى الميعاد المحدد في المادة السابقة ولم يتم المشتري المتخلف بالأداء يعاد البيع على مسئوليته طبقاً لأوضاع المقررة في هذا القانون خلال الخمسة عشر يوماً التالية للميعاد المذكور ، ولا تقبل للمزادة من المشتري المتخلف ويلزم المشتري المتخلف بما ينقص من الثمن ولا حق له في الزيادة من يستحق صائب البيع" وهو ما لم يتم بالمزادات المنعقدة في ٢٠٢٢/٣/٣٠ ، ٢٠٢٢/١/١٢.</p> <p>نوصى بمراعاة ما ورد بأحكام القانون المشار إليه عند إعداد كراسات شروط المزادات.</p>	٣٢

صفحة رقم (18)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظات	رقم الصفحة
<p>- سيتم مراعاة ذلك في المزادات اللاحقه .</p>	<p>• عدم تضمين كراست شروط المزادات لغرامات تخزين في حالة قيام المتزايد بالتأخر في الاستلام عن المواعيد المحددة بها في حالة التزامه بدفع قيمة المزاد في المواعيد المحددة. نوصى بتضمين كراست شروط المزاد لغرامات تخزين في حالة التأخر في الاستلام شرط التزامه بدفع قيمة المزاد في المواعيد المحددة.</p>	٣٣
<p>- البيع عن طريق المظاريف المغلقة بدون حضور متزايدين هي احدى الطرق القانونية للبيع وذلك في حضور منوبى الرقابه التجاريه ولم تعترض على طريقة البيع بالاضافة الى ان قرار تعين المصفى لم يحدد طريقه محدد للبيع علما بأنه يتم التطبيق حالياً على جميع المزادات التي تمت في فترات لاحقه في حضور المتزايدين .</p>	<p>• تضمنت بعض كراست الشرط الخاصة ببعض المزادات مثل المزادات المنعقدة في (٢٠٢٢/٣/٣٠) بأن فض العطاءات والبت فيها بدون حضور المتزايدين (٢٠٢٢/٥/٢٣ ، ٢٠٢٢/٤/١٤ ، ٢٠٢٢/٣/٩، وفي حالة توصول للسعر الاسسي المحدد من قبل الشركة يتم إخطار الراسي عليه المزاد. يتعين فض المظاريف في حضور المتزايدين حرصاً على مبدأ الشفافية وإمكانية إجراء مزايده علنية فيما بينهم في حثلة تساوى العروض أو في حالة عدم الوصول لسعر التقييم</p>	٣٤

صفحة رقم (19)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	المحوظة	رقم الصفحة
<p>- واقعة تحقق البيع تختلف في قانون القيمة المضاقه عنها في قانون ١٠٠ لسنة ١٩٥٧ حيث تتحقق الضريبة في الاولى بأحدى الطرق التالية (إصدار الفاتوره / تسليم البضاعه / دفع الثمن) في حين يتحقق في قانون ١٠٠ لسنة ١٩٥٧ برسو المزاد واجمالا لا يتم دفع نسبة الخبير المقرره في التعاقد المحرر معه الا بعد إستيفاء الشركة لنسبتها المقرره بذات العقد حيث لم يتم سداد الاتعاب للخبير الا بعد اتمام عملية البيع .</p>	<p>٣٥</p> <p>• بالإشارة إلى تمرد لمقدم لبيع كمية ١٥٠ طن فحم كوك مقاس ٩٠/٣٠ مم ، كمية ٨٤٠٠ طن فحم كوك ناتج الغريلة أقل من ٣٠ مم بحسبة ٢٠٢٠/١٢ ، وكذا المزاد لخاص ببيع ٣ مليون طن جليخ الأفران العالية المبرد هوائياً بنفس التاريخ حيث تم ترسيتهما عنى شركة الروت إنترناشونال للتوريدات العمومية والمقاولات العامة والتي قامت بسداد مبلغ التأمين الابتدائي لكل المزادين ١.٦٥ مليون جنيه لمزاد الفحم ، ٢ مليون جنيه لمزاد جليخ الأفران وقامت بسداد نحو ٨٣ مليون جنيه تحت حساب المزادين وحيث لم تلتزم الشركة لمذكورة بشرط كلا المزادين فقد تم أخطارها بإلغائهما وقامت الشركة بمصادرة التأمين الابتدائي وإبالغ ٣٣٥ مليون جنيه ضيقاً للمادة (٩٦/أ ، ٩٧) من لائحة البيع بالشركة وتوزيع مبلغ ٨٣ مليون جنيه المورد تحت حساب المزادين مقابل عمولة 'ندلالة' والمصاريف الإدارية والقيمة المضافة على الخدمة بنسبة ٦,٥% من قيمة المزادين (٤.٩ مليون جنيه لمزادة الفحم ، ٧٨,٠٨٥ مليون جنيه من أصل ٨٧,٧٥٠ مليون جنيه لمزادة الجليخ) بناءً على مذكرة من القطاع القانوني وقد لوحظ ما يلي:-</p> <p>عدم التزام شركة بما تقضى به مدة رقم (٦) من القانون رقم ١٠٠ لسنة ١٩٥٧ بشأن بعض البيوع التجارية وعليه كان يجب إعادة المزادين خلال الخمسة عشر يوماً التالية ولا تقبل لمزيدة من المشتري المتخلف ويلزم المشتري المتخلف بما ينقص من ثمن ولا حق له في الزيدة بل يستحقها طالب البيع</p>	

صفحة رقم (20)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظات	رقم الصفحة
- تمت المصادره طبقاً لمذكرة الشؤون القانونية المرفقه وتم اتخاذ جميع الاجراءات القانونيه اللازمه ضد الشركة المذكوره.	<p>✓ تم توزيع مبلغ ٨٣ مليون جنيه المورده تحت حساب المزاين مقابل عمولة الدلالة والمصاريف الإدارية والقيمة المضافة على الخدمة والتي تمثل نسبة ٦.٥% من قيمة المزاين طبقاً لمذكرة القطاع القانوني اعتماداً على أن ضريبة قيمة المضافة الـ ١٤% من قيمة المزاين لا تُحصل لعدم تحقق الواقعة المنشأة للضريبة واعتبار واقعة البيع بالنسبة للمرك بأنها تحققت على الرغم من عدم التزام المزاين بشرط السداد المنصوص عليها بكراسة الشروط وبمقتالي كس يجب تطبيق أحكام القانون (١٠٠) لسنة ١٩٥٧ والمقام المزاين في ضوء أحكامه بضرورة أعدة الطرح خلال خمسة عشر يوماً وتحصيل المزاين المتخلف عن السداد بما ينقص من السعر وذلك قبل سداد عمولة الدلالة والمصاريف الإدارية والقيمة المضافة على الخدمة لعدم استمرار عملية البيع وتحققها ، فضلاً على: انص بكراسات الشروط بالفقرة (٢) من البند خامساً "إذا تأخر من رسي عليه المزاين في سداد باقي الثمن خلال المدة المحددة سلفاً يعتبر البيع لأغياً من تلقاء نفسه ويحق للشركة البائعة مصادرة التأمين المدفوع وأي مبالغ مسددة من ثمة البيع دون الحاجة إلى اتخاذ أي إجراءات قضائية".</p> <p>يتعين الالتزام بما يقضى به القانون المشار إليه بهاليه.</p>	٣٦

صفحة رقم (21)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	المحوظة	رقم الصفحة
<p>يتم إرجاء تنفيذ قرار المصادرة تبعاً لتقدير الشركة لمصلحتها حيث أن المصادره قد لا تكون مجديه في بعض الاحيان مع سداد العميل جزء من المبالغ المستحق عليه بالاضافه الى الرسوم بالاضافه الى ان اعاده الطرح بعد المزايدة يترتب عليه في كثير من الاوقات انخفاض الاسعار بالسوق مما يؤثر بالسلب على ايرادات الشركة.</p>	<p>• عدا التزام بعض المتزليين بشروط كراسات الشروط للمزادات فيما يتعلق بشروط السداد والاستلام دون تطبيق ما ورد بالفقرة (٢) من انبند خامس بكراسات الشروط للمزادات " إذا تأخر من رسي عليه المزاد في سداد باقي الثمن خلال المدة المحددة سلفاً يعتبر البيع لأغياً من تلقاء نفسه يحق للشركة البائعة مصادرة التأمين المدفوع وأي مبالغ مسددة من ذمة البيع دون الحاجة إلى اتخاذ أي إجراءات قضائية" ومن أمثلة ذلك ما يلي:-</p>	٣٧
<p>- القضبان ضمن محتويات التقييم ونظراً لاختلاف وجهات النظر في لجنة التسليم تم الرجوع الى محضر التقييم حيث تبين ان التقييم يشمل القضبان الموجوده بالميناء النهري .</p>	<p>✓ مزاد بيع محتويات لميناء النهري بالشويك لشرقي بجلسة ٢٠٢٢/٦/٢٣ والذي تم ترسيته على شركة الشروق للمقاولات حيث تصممت الفقرة رقم (٣) من اجند حمساً "يتم تسليم اللوطات للمشتري بعد سداد كامل الثمن والرسوم الفعلية على أن يقوم المشتري بالنق حلا شهر من تاريخ تسليم الموقع" ، حيث تم تسليم الموقع بمحضر تسليم بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٢٤ ولم يقبله المتزايد عدم تضمينه القضبان وتم إعداد محضر تسليم آخر بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢١ شامل تسليم القضبان وحتى تاريخ للمراجعة تم يتم الانتهاء من الاستلام هذا فضلاً عن التأخير في سداد قيمة المزاد حيث تضمنت الفقرة رقم (١) من البند خامساً من كراسة الشروط "يتم سداد المبلغ المتبقي من القيمة البيعية ٧٥% خلال مدة لا تتجاوز ١٠ أيام عمل من تاريخ إخطار المتزايد بالترسية حيث تم إخطاره بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٢٩ في حين تم سداد مليون جنيه بتاريخ ٢٠٢٢/٧/١٧ ، وسداد ٦,١٠١ مليون جنيه بتاريخ ٢٠٢٢/٧/١٩ .</p>	٣٨

صفحة رقم (22)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على الفوائد المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الصفحة
<p>- نظرا لارتفاع اسعار النحاس طبقا للمزايدة بتاريخ ٢٠٢١/٦/٨ وبأعلى قيمة يبيعه في حين بعد تاريخ المزايدة وخلال مهلة السداد انخفضت الاسعار بالسوق الامر الذي جعل الشركة تتواصل مع العميل في محاولة للسداد حيث ان اعادة الطرح سيكبد الشركة فروق الاسعار عن ما تم بالمزايدة الاولى .</p>	<p>✓ مزاد بيع نحاس أحمر وقض غيار وكابلات بجلسة ٢٠٢٢/٦/٨ حيث تضمنت كراسة الشروط بالفقرة (١) من البند خامساً "يتم مداد المبلغ المتبقي من القيمة البيعية ٧٥% خلال مدة لا تتجاوز ١٠ أيام عمل من تاريخ إخطار المتزايد بالترسية" حيث تم أخطارهم بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٨ بالترسية حيث لوحظ تأخر المتزايد/منشأة عزالدين في دفع قيمة اللوط لنحو شهرين ولم يتم مصادرة التأمين وتبلغ نحو مليون جنيه وقام بدفع قيمة اللوط على دفعات حتى ٢٠٢٢/٨/٢٩ ، والمتزايد، نبيل عبدالكريم محمد حيث تأخر في استكمال قيمة اللوط حتى ٢٠٢٢/٧/٢١ في السداد عن المواعيد المحددة بكراسة الشروط. يتعين الالتزام بما ورد بكرسات الشروط للمزادات.</p>	٣٩

صفحة رقم (23)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظات	رقم الصفحة
- تم الغاء الترسية لوجود توصيف غير مطابق لما ورد بكراسة الشروط وتم تدارك الامر.	<p>٤٠</p> <p>• بالإشارة إلى اللوط رقم (٣٢) من مزاد ٢٠٢٢/٦/٢٨ والذي تم ترسيته على المتزايد/ حسين عبد الحميد سامم والخص بالنسبة لقلب ماجروس موديل ٨٩ حيث تم تقديم شكوى من المتزايد بأن اللوط غير مطابق على الواقع مع ما هو ورد بكراسة الشروط وتم إلغاء ترسية اللوط ورد المبالغ التي تم دفعها على الرغم من النص بالبند أولاً من كراسة الشروط بـ " المعايينة أساس البيع والمواصفات المدرجة بكراسة الشروط ظاهرة وعلى المتزايدين المعايينة التامة النافية لكل جهالة ويكون اشتراك المتزايد في المزاد إقرار منه بالقيام بتلك المعايينة وقبوله شرائها بالحالة التي عليها ولا يحق له الرجوع عن أي من الجهة البائعة أو الخبير المثمن المباشر لإجراءات البيع بأية حقوق ...".</p> <p>وعليه يتعين موافقتنا بأسباب إلغاء الترسية ورد المبالغ السددة من المتزايد في ظل الشروط الواردة بكراسة المزاد.</p>	

صفحة رقم (24)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات الزمني

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظات	رقم الصفحة
- التقرير جاء بناء على خطأ من الفنيين بقطاع النقل وقد تم تدارك الخطأ	<p>٤١</p> <p>• بالإشارة إلى للمزادات التي تم إجرائها نبيع وسائل نقل والانتقال والمعدات بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٣ ، ٢٠٢٢/٥/٢٥ ، ٢٠٢٢/٥/٣٠ حيث تم الاعتماد على تقييمها من خلال ٥ مكاتب تامين وبالإطلاع على تقرير التقييم الواردة منهم لوحظ الآتي:-</p> <p>✓ تفاوت كبير بين الأسعار المقدمة من كل مكتب .</p> <p>✓ عدم تضمين التقارير للبيانات والأرقام التي تم اتخاذها أساساً للتقييم المقدم.</p> <p>✓ اعتماد المكاتب على البيانات التي تم تقديمها لهم من الشركة.</p> <p>✓ تضمن تقرير قيم مكاتب التامين بمعيار وسائل النقل والمعدات على أرض الواقع عند التقييم وقد لوحظ ما يلي:-</p> <p>تضمنت تقارير التقييم سيارة برقم (مطى ١٠٣٤٨) وتم طرحها بالمزاد داخل لوط رقم (١٢) بالمزاد ٢٠٢٢/٥/٣١ في حين أن سيارة تم تخريبها وبيعها بالمزاد العلني في ٢٠٠٩/٥/٣١.</p>	

صفحة رقم (25)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الصفحة
<p>- تم تدارك هذه الاخطاء الواردة من الفنيين نظرا لزيادة عدد الوحدات المعروضه للبيع وتفرق اماكنها ويتم حاليا عمل جرد فعلى قبل اجراء وإتمام المزايده .</p>	<p>٤٢</p> <p>تضمنت تقارير التقييم سيارة نصر ١٩٠ برقم (محل ١٦٤٠٠) وتم عرضها بالمزاد في ٢٣/٥/٢٠٢٢</p> <p>باللوط رقم (٦٠) وترسيتها والسيارة محولة للمناجم والمحاجر منذ عام ٢٠١٨.</p> <p>ورد بالتقييم الحاص بمكتب (المتحدة المتطورة للتقييم ودراسات الجوى والاستشارات الهندسي) تم إخطارنا باستبدال السيارة الواردة بالبند رقم (٤٨) سيارة ملاكي شاهين برقم (محل ١٢٤٦٦) بسيارة أخرى دوجان في حين أن بقي المكاتب قامت بتقييم السيارة على أنها شاهين وتم طرحها بالمزاد على أنها سيارة شاهين.</p> <p>تم رد قيمة اللوط رقم (٢) بمزاد ٢٣/٥/٢٠٢٢ للمزايد لاختلاف رقم المحرك بكراسة الشروط عن الرقم الفعلي الموجود بالسيارة.</p> <p>يتعين موافقتنا بالأسس والبيئات التي اعتمدت عليها مكاتب التقييم مع ضرورة توحيد الأسس في ظل المعاينة الفعلية لما يتم تقييمه على أرض الواقع حتى تكون النتائج متقاربة ومعبرة عن الواقع الحقيقي ونيس الاعتماد على البيانات المقدمة من الشركة فقط ، مع ضرورة قيام الشركة بجرد فعلى لما يتم طرحه بالمزادات ومطابقته بما هو مثبت بدفاتر الشركة قبل الطرح بالمزادات.</p>	

صفحة رقم (26)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الصفحة																								
<p>- طبقا لتعليمات الاداره الجديده بالتصفيه تم تدارك الامر وتم طرح كل سيارة على حدة لوط منفرد عن الاخرين .</p>	<p>• لوحظ قيام الشركة صرح وسائر ثقل والمعدات بمزاد ٢٠٢٢/٥/٢٣ كلوطات تتضمن عدد من وسائل النقل أو المعدات مما ترتب عليه أن بعض اللوطات تقدم له عرض وحيد مثل لوطات أرقام (١٢، ١٣، ١٤، ١٥، ٥٠) أو أن بعض اللوطات لم يتقدم عليها أحد ومن أمثلة ذلك:-</p> <table border="1" data-bbox="1220 703 1758 1265"> <thead> <tr> <th>رقم اللوط</th> <th>العدد</th> <th>البيان</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>٢</td> <td>٣</td> <td>سيارة نصف نقل</td> </tr> <tr> <td>٤٠</td> <td>٤</td> <td>سيارة فيات ١٣١</td> </tr> <tr> <td>٤٣</td> <td>٥</td> <td>سيارة شاهين ١٩٩٢</td> </tr> <tr> <td>٤٦</td> <td>٥</td> <td>سيارة شاهين ١٩٩٣</td> </tr> <tr> <td>٤٨</td> <td>٥</td> <td>سيارة شاهين ١٩٩٥</td> </tr> <tr> <td>٤٩</td> <td>٥</td> <td>سيارة شاهين ٢٠٠٥</td> </tr> <tr> <td>٥٠</td> <td>٦</td> <td>تيفيا ١٩٨٠</td> </tr> </tbody> </table> <p>يتعين طرح مزديت وسائل النقل والمعدات كلوطات كل سيارة أو معدة على حدة لتوسيع قاعدة المتزايدين وتحقيق الهدف من المزادات.</p>	رقم اللوط	العدد	البيان	٢	٣	سيارة نصف نقل	٤٠	٤	سيارة فيات ١٣١	٤٣	٥	سيارة شاهين ١٩٩٢	٤٦	٥	سيارة شاهين ١٩٩٣	٤٨	٥	سيارة شاهين ١٩٩٥	٤٩	٥	سيارة شاهين ٢٠٠٥	٥٠	٦	تيفيا ١٩٨٠	٤٣
رقم اللوط	العدد	البيان																								
٢	٣	سيارة نصف نقل																								
٤٠	٤	سيارة فيات ١٣١																								
٤٣	٥	سيارة شاهين ١٩٩٢																								
٤٦	٥	سيارة شاهين ١٩٩٣																								
٤٨	٥	سيارة شاهين ١٩٩٥																								
٤٩	٥	سيارة شاهين ٢٠٠٥																								
٥٠	٦	تيفيا ١٩٨٠																								

صفحة رقم (27)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات النهائي

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	الملاحظ	رقم الملف
- تم الترسيه طبقا لعروض الاسعار المقدمه من العملاء وتم إختيار افضل الاسعارو العروض حيث لم ينص بقرار المصفي طريقة البيع وتم الترسيه طبقا لافضل العروض.	• قيام الشركة ببيع كمية ٥٠٠ طن من الأخشاب من الأشجار المتواجدة داخل المصنع بسعر ٦٥٠ جنيه/الطن لشركة الوجدان للمقاولات العمومية من خلال إحضار عروض أسعار من بعض العملاء المدينين بالمخافة لما تقضى به المادة رقم (٥٣٥) من القانون المدني رقم (١٣١) لسنة ١٩٤٨ ".....ويجوز نه أن يبيع مال الشركة منقولاً أو عقاراً إما بالمزاد وإما بالممارسة ، ما لم ينص في أمر تعيينه على تقييد هذه السلطة". يتعين موافقتنا بأسبب ذلك مع ضرورة الالتزام بما ينص عليه القانون.	٤٤

صفحة رقم (28)

رد الشركة على تقرير السيد / مراقب الحسابات الزماني

على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

رد الشركة	المحوظة
<p>- تسجيله</p> <p>المصفي القانوني للشركة لواء / هشام نظمي سليمان</p>	<p>تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى :-</p> <p>- تمسك الشركة بحسابات منتظمة وقد وجدت قائمة المركز المالي وحسابات التصفية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.</p> <p>- البيانات المالية لوردة بتقرير السيد المصفي المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.</p> <p><u>الرأي :-</u></p> <p>وفيما عدا تثير ما ورد بالفقرات السابقة على القوائم المالية وحسابات التصفية فمن رأينا أن قائمة المركز المالي وحسابات التصفية عن الفترة المشار إليها تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة الحديد والصلب المصرية (تحت التصفية) في ٢٠٢٢/٦/٣٠ وعن أدائها المالي عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وذلك وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها للشركات تحت التصفية وأحكام باب انتصفية الوارد بالقانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ وتعديلاته بإصدار قانون الشركات المساهمة وكذا القوانين المصرية السارية ذات العلاقة.</p>