

القاهرة في الاثنين 2022 /10/31

السادة إدارة الإفصاح بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،،،

يرجى العلم أن مجموعة مستشفيات كليوباترا قامت التوقيع من خلال إحدى شركاتها التابعة "شركة مستشفى كليوباترا هيفن" على عقد حق انتفاع لمدة ثمانية عشر عاماً لمستشفى هيفن الكائنة بمدينة السادس من أكتوبر بمحافظة الجيزة، والمملوكة لوزارة الداخلية - صندوق تحسين خدمات الرعاية الاجتماعية والصحية لأعضاء هيئة الشرطة وأسرهم وسيظل المبنى والأصول مملوكة لهم. ستمثل تلك المستشفى توسعا في مستشفيات المجموعة غرب القاهرة من خلال نموذج تشغيل فعال في رأس المال والأصول. سيتم تشغيل المشروع في 1 نوفمبر 2022. ومن المتوقع أن تحقق شركة كليوباترا هيفن أرباحا اعتبارا من السنة المالية 2023 وما بعدها.

ستكون مستشفى هيفن أكبر منشأة في المجموعة بمساحة تقريبية قدرها 30,000 متر مربع ومخصصة في خدمات إعادة التأهيل والعلاج الطبيعي ومجهزة بأعلى التقنيات الطبية المتخصصة والفريدة من نوعها، بالإضافة إلى غرف عمليات وغرف إقامة طبية على أعلى مستوى، وقد تم اختيار المجموعة لما لها من خبرات في مجال إدارة وتشغيل المستشفيات وتليبتا لخدمة المواطنين، وستقوم المجموعة بتقديم اعلى مستوى للخدمات وزيادة الطاقة الاستيعابية لعدد الاسره وتطوير الكيان من مركز تأهيل طبي الى مستشفى دولى مزودة بأحدث الأجهزة والألات لتضم عديد من المراكز التخصصية (عظام/امراض قلب) بالإضافة الى انها مركز متخصص في إعادة التأهيل والعلاج الطبيعي.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

مد ير إدارة التخطيط الاستراتيجي وعلاقات المستثمرين
وليد حامد


Cairo on Monday 31/10/2022

Dear Disclosure Department – EGX

Cleopatra Hospitals Group, through its subsidiary "Cleopatra Haven SAE", signed an 18-year concession agreement for Haven Hospital, an operating hospital located in 6th of October City - Giza governorate owned by the Ministry of Interior Fund for Social and Healthcare Management, which will remain as the property and asset owner. This marks the Group's hospital network expansion to West Cairo through a capital efficient and asset light operating model. Completion will take place November 1, 2022. Cleopatra Haven is expected to be earnings accretive from FY2023 onwards.

Haven Hospital will be the largest operating facility in the Group today, standing at c.30,000 sqm and operating as a Physical Therapy, Long Term Care and Rehabilitation Center of Excellence, equipped with state-of-the-art medical technology complemented with world-class operating theatres and inpatient rooms. CHG will develop Haven by growing the hospital's bed count as well as enhancing its medical services, to become a full-fledged tertiary hospital, housing orthopedic and cardiology Centers of Excellence in addition to its existing Physical Therapy, Long Term Care and Rehabilitation service offering.

Best Regards,

Corporate Strategy and Investor Relations Manager

Waleed Hamed




Address

4 Elsaada street
10th district
Zahraa Elmaadi - Cairo

Tel.

(+2) 02 23103880
(+2) 02 23103771

تليفون

(+2) 02 23103880
(+2) 02 23103771

العنوان

ع ش السعادة
المنطقة العاشرة
زهراء المعادى - القاهرة