

محضر اءءماع الءمعة العامة العاءفة

لشركة اصول E.S.B للساظة فف الأوراق المالمفة (ش.م.م)

فوم الاءء الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠

اءءمعت الءمعة العامة العاءفة للشركة فف تمام الساعة الثالثة والنصف عصرا فوم الاءء الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠ بمقر الشركة بالءور السابع ٥١ شارع بفورء - مصر الءفءة - القاهرة وذلك بناء على الءعوة الموجهة من السفء / رففس مجلس الاءارة للساءة المساهمفن والهفئة العامة للرقابة المالمفة ومراقب الحساباء لءضور الاءءماع لمنافشة ءءول الأعمال الوارء بالءعوة .
وقء حضر الاءءماع كل من الساءة أعضاء مجلس الاءارة وهم:-

- | | |
|---|--------------------------|
| ١- السفء / محمد صبرف عبء الءفء سفء | محمد صبرف عبء الءفء سفء |
| ٢- السفء / افمن محمد صبرف عبء الءفء سفء | نائب رففس مجلس الاءارة |
| ٣- السفء / اءمء كمال اءمء منصور | عضو مجلس الاءارة المنءب |
| | للاشراف على فروع الشركة |
| ٤- السفء / نشاء محمد صبرف حسن سالم | عضو مجلس الاءارة المسءقل |

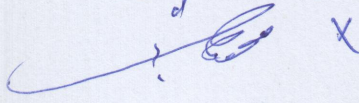
كما حضر السفء / محمد عزء سعد انماسب مفوضا عن الاسءاء/ على سعد زءول عبء السلام المعزاوى الماسب القانونف - مراقب الحساباء ، ولم فحضر منءوب من الهفئة العامة للرقابة المالمفة .
وقء بءأ الاءءماع برناسة السفء / محمد صبرف عبء الءفء سفء رففس مجلس الاءارة وقء رشء سفاءءه السفء / شرفف ابراهفم محمد والسفء / محمد ناءف اءمء فارزا أصواء والاسءاءة / شفماء عاظف محمد أمفنا لسر الءمعة لءضور الاءءماع ، ووافق الأعضاء على ذلك . ثم طلب السفء / رففس الءمعة من السفء منءوب مراقب الحساباء وذلك بمعاونة فارزف الأصواء وءءفء نصاب الءضور للءمعة ، وقء اءلن السفء / مراقب الحساباء بأن الءعوة لانهءاء الءمعة العامة العاءفة للنظر فف ءءول الأعمال صءفءة وأرسلء ءمفعا للساءة المساهمفن والهفئة العامة للرقابة المالمفة والبورصة المصرية ولمراقب الحساباء . وأنه بفرفز عءء الاسهم الممءلة للءاضرفن فف الاءءماع قء بلغت ٢٢١٦١٦٣٦٨ سهم بالأصالة من إءمالف عءء الاسهم البالغة ٤٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم وبذلك ءكون نسبة الءضور ٥٥.٤٠% وبذلك فكون الاءءماع صءفءا. ثم بءأء الءمعة النظر فف ءءول الأعمال وأصءرء قرارءها ءالفة :-

(رففس الاءءماع)

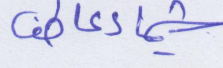
(مراقب الحساباء)

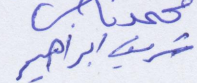
(أمفن السر)

(فارزا الاصواء)











الفرع الرففسف
٥١ شارع بفورء
مصر الءفءة - القاهرة
ءلففون : ٢٤١٧٨٩١٠ (٢٠٢)
فاكس : ٢٤١٧٢٢٩٥ (٢٠٢)

شركة مساهمة مصرية (ش.م.م) خاضعة لاءكام القانون رقم ٩٥ لسنة ٩٢ ءرففص الهفئة العامة لسوق المال (٣٢)
رأس المال المرءص ٢٥٠ ملفون ءنفف - رأس المال الصءر ٤٠ ملفون ءنفف سءل ءءارى القاهرة رقم ٢٨٤٠٧٧

- ٢ -

[اولا] :- تجديد مدة مجلس الادارة .

وافقت الجمعية بالايجامع على تجديد مدة مجلس الادارة لمدة اخرى .

[ثانيا] :- النظر فى اعتماد وتجديد عقد المعاوضة لمدة اخرى بين الشركة وشركة ويندسور باريت

مانجمنت الموقع بتاريخ ٢٠١٨/١/١ .

وافقت الجمعية بالايجامع على اعتماد وتجديد عقد المعاوضة بين الشركة وشركة ويندسور باريت مانجمنت الموقع بتاريخ ٢٠١٨/١/١ و امتداد واستمرار لكافة الاتفاقات والعقود السابق توقيعها و ابرامها بين الطرفين للمدة المتفق عليها بالعقد الموقع بتاريخ ٢٠١٨/١/١ .

[ثالثا] :- النظر فى تعيين اعضاء جدد بمجلس الادارة :-

وافقت الجمعية بالايجامع على اعتماد قرار مجلس الادارة رقم (٣٨٩) بجلسته المنعقدة فى ٢٠٢٢/٩/١٤ بتعيين السيدة / عفراء حميد عبد على الحياى لمنصب -- عضو مجلس ادارة مستقل .
وقد فوض الحاضرون السيد / مصطفى سيد عبد العليم السيد / شريف ابراهيم محمد والسيد / محمد جمعة محمد والسيد / ايمن يسرى امام (منفردين) فى اعتماد المحضر والتاشير بالسجل التجارى .

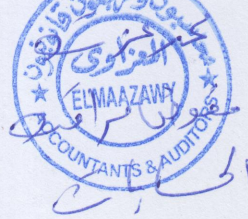
وقد انتهى الاجتماع فى الساعة الرابعة والنصف عصرا .

(رئيس الاجتماع)

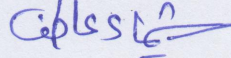




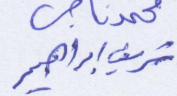
(مراقب الحسابات)



(امين السر)



(فارزا الاصوات)



الفرع الرئيسى • ٥١ شارع بيروت
مصر الجديدة - القاهرة
تليفون : ٢٤١٧٨٩١٠ (٢٠٢)
فاكس : ٢٤١٧٢٢٩٥ (٢٠٢)

شركة مساهمة مصرية (ش.م.م) خاضعة لاحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ٩٢ ترخيص الهيئة العامة لسوق المال (٣٢)
رأس المال المرخص ٢٥٠ مليون جنيه - رأس المال الصلبر ٤٠ مليون جنيه سجل تجارى القاهرة رقم ٢٨٤٠٧٧

محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية
لشركة اصول E.S.B للوساطة فى الأوراق المالية (ش.م.م)

يوم الاحد الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠

اجتمعت الجمعية العامة غير العادية للشركة فى تمام الساعة الثانية والنصف عصرا يوم الاحد الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠ بمقر الشركة بالدور السابع ٥١ شارع بيروت - مصر الجديدة - القاهرة وذلك بناء على الدعوة الموجهة من السيد / رئيس مجلس الادارة للسادة المساهمين والهيئة العامة للرقابة المالية ومراقب الحسابات لحضور الاجتماع لمناقشة جدول الأعمال الوارد بالدعوة .
وقد حضر الاجتماع كل من السادة أعضاء مجلس الادارة وهم:-

- ١- السيد / محمد صبرى عبد الجيد سيد
 - ٢- السيد / ايمن محمد صبرى عبد الجيد سيد
 - ٣- السيد / احمد كمال احمد منصور
 - ٤- السيد / نشأت محمد صبرى حسن سالم
- محمد صبرى عبد الجيد سيد
نائب رئيس مجلس الادارة
عضو مجلس الإدارة المنتدب
للاشراف على فروع الشركة
عضو مجلس الإدارة المستقل

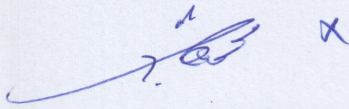
كما حضر السيد / محمد عزت سعد المحاسب مفوضا عن الاستاذ/ على سعد زغول عبد السلام المعزاوى المحاسب القانونى - مراقب الحسابات ، ولم يحضر مندوب من الهيئة العامة للرقابة المالية .
وقد بدأ الاجتماع برئاسة السيد / محمد صبرى عبد الجيد سيد رئيس مجلس الإدارة وقد رشح سيادته السيد / شريف ابراهيم محمد والسيد / محمد ناجى احمد فارزا أصوات والاستاذة / شيماء عاطف محمد أميناً لسر الجمعية لحضور الاجتماع ، ووافق الأعضاء على ذلك . ثم طلب السيد / رئيس الجمعية من السيد مندوب مراقب الحسابات وذلك بمعاونة فارزى الأصوات وتحديد نصاب الحضور للجمعية ، وقد اعلن السيد / مراقب الحسابات بأن الدعوة لانعقاد الجمعية العامة غير العادية للنظر فى جدول الأعمال صحيحة وأرسلت جميعها للسادة المساهمين والهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية ولمراقب الحسابات . وأنه بفرز عدد الاسهم الممثلة للحاضرين فى الاجتماع قد بلغت ٢٢١٦١٦٣٦٨ سهم بالأصالة من إجمالي عدد الاسهم البالغة ٤٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم وبذلك تكون نسبة الحضور ٥٥.٤٠% وبذلك يكون الاجتماع صحيحاً. ثم بدأت الجمعية النظر فى جدول الاعمال وأصدرت قراراتها التالية :-

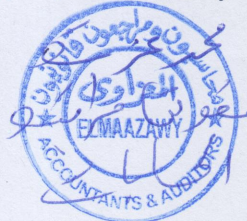
(رئيس الاجتماع)

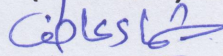
(مراقب الحسابات)

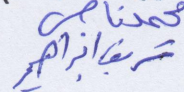
(امين السر)

(فارزا الاصوات)











الفرع الرئيسى - ٥١ شارع بيروت
مصر الجديدة - القاهرة
تليفون : ٢٤١٧٨٩١٠ (٢٠٢)
فاكس : ٢٤١٧٢٢٩٥ (٢٠٢)

شركة مساهمة مصرية (ش.م.م) خاضعة لاحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ٩٢ ترخيص الهيئة العامة لسوق المال (٢٢)
رأس المال المرخص ٢٥٠ مليون جنيه - رأس المال المصدر ٤٠ مليون جنيه سجل تجارى القاهرة رقم ٢٨٤٠٧٧

- ٢ -

[أولاً] :- النظر فى المقترح المقدم من مجلس الإدارة بشأن إضافة باب جفء فى النظام الأساسى للشركة فسمح بتطبلق اءء أنظمة الأءابة والءءففز للعاملن والمفرن وأعضاء مجلس الإدارة التنفذفن..

وأفقت الجمعية بالأجماع على المقترح المقدم من مجلس الإدارة بشأن إضافة باب جفء للنظام الأساسى للشركة فسمح بتطبلق اءء أنظمة الأءابة والءءففز للعاملن والمفرن وأعضاء مجلس الإدارة التنفذفن .

[ثانىاً] :- النظر فى ءءءل مواد النظام الأساسى للشركة بأضافة باب جفء فسمح بتطبلق اءء أنظمة الأءابة والءءففز للعاملن والمفرن وأعضاء مجلس الإدارة التنفذفن .

وأفقت الجمعية بالأجماع على ءءءل مواد النظام الأساسى للشركة بأضافة باب جفء فسمح بتطبلق اءء أنظمة الأءابة والءءففز للعاملن والمفرن وأعضاء مجلس الإدارة التنفذفن على النحو الآلى :-

ملحق للنظام الأساسى لشركة أصول ESB للساظة فى الأوراق المالفة ش.م.م

الباب الءءى عشر

نظام أءابة وءءففز العاملن والمفرن وأعضاء مجلس الإدارة التنفذفن

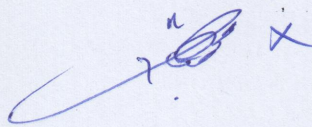
الماءة رقم 65

أءكام عامة

بمراعاة أءكام المواد 149 ، 150 ، 196 من اللاءة التنفذفة لقانون شركات المساهمة وشركات التوصفة بالاسهم والشركات ذات المسئولة المحدوءة رقم 159 لسنة 198١ ففوز للجمعية العامة فر العاءفة للشركة بناء على اقءراح مجلس الإدارة ، اعءماء نظاما او أكثر من الأنظمة الآلفة لاءابة وءءففز العاملن والمفرن وأعضاء مجلس الإدارة التنفذفن بالشركة و/ او الشركات الآفة :

- ١- منح اسهم مجانية .
 - ٢- منح اسهم بأسعار ممفة او بطرفق سءاء مسفرة .
 - ٣- وعء بفع اسهم بعء انقضاء مءة او مءء مءءة واستففاء شروط معفنة وفقا لما فرء بوعء الشركة بالففع.
- وآءءد الجمعية العامة كفففة فوففر الاسم اللازمة لتطبلق اى من هءة الأنظمة سواء كان ذلك من آلال اصءار اسهم جفءة او من آلال شراء الشركة لاسهمها او من آلال ءوبل المال الأءفاطى او جزء منه وكذلك الأرباح المرفلة الى اسهم شراء فزاء بففمءها زاس المال المصدرف .
- وفكون اعءماء الجمعية العامة فر العاءفة لنظام او أكثر من الأنظمة المذكورة اعلاء وفقا للقواعد والأجراءء المنصوص عليها فى قرار وزفر الاستثمار رقم 282 لسنة 2005 وأفة قراراء أخرى مءءة له.
- فبءءد قرار الجمعية العامة فر العاءفة شروط اسءءقاق العاملن والمفرن وأعضاء مجلس الإدارة التنفذفن للاسهم المقررة وفقا للنظام بما فى ذلك الشروط المءعلقة بمءة الوظففة والءرءة والكفاءة وفر ذلك من الشروط .

(رففس الأءماع)

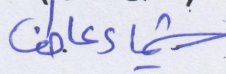




(مراقب الحساباء)

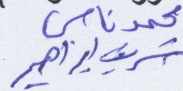


(امفن السرف)



• شبراف
• الفرءفة
• أمام ناى الشمس
• الإسءنءرفة
• الءقى
• المنففا

(فارزا الاصواء)



• الفرء الرففسى
• ٥١ شارع بفرف
• مصر الجفءفة - القاهرة
• تلففون : ٢٤١٧٨٩١٠ (٢٠٢)
• فاكس : ٢٤١٧٢٢٩٥ (٢٠٢)

شركة مساهمة مصرفة (ش.م.م) آاضعة لأءكام القانون رقم ٩٥ لسنة ٩٢ فرففص الهفئة العامة لسوق المال (٢٢) رأس المال المرخص ٢٥٠ ملفون فففة - رأس المال الصءرف ٤٠ ملفون فففة سفل ءجارى القاهرة رقم ٢٨٤٠٧٧

- ٣ -

وفى جمفع الاحوال ، ففوز للشركة ان ففهد باءارة نظاما او اكفر من الانظمة الفف اعتمءفها الجمففة العامة فر العاءفة وبناء على قرار من مجلس الاءارة ، الى اف من الءهاف الفالفة :

- امناء الففظ المرصف لهم بمباشرة هذا النفاط من الهفئة العامة للرقابة المالمفة .
- اءءى الشركات العاملة فى مجال الأوراق المالمفة .

الماءة رقم 66

فوزفع الأرباح وعوائء الفصففة

بمراعاة اءكام الماءة 55 ، من هذا النظام الاساسى ، فءق لكل عامل او مءفر او عضو مجلس اءارة فنففءى فم نقل ملكفة افا من اسهم الشركة الفة بموجب افا من هذا الانظمة الفصول على نصفب فلك الاسهم فى افة فوزفعاف ارباح او عوائء فصففة بشرف ان فكون قد سءء فمفها للشركة بالفامل قانونا او فكاما الا اذا كانت الاسهم مءانا . ومع فلك وفى ءالة اعفماء الجمففة لنظام من شأنه منح اسهم للعاملفن والمءفرفن الفنففءففن او كلاهما بشرف سءاء مفسرة فانه فجب ان فءصل ءامل كل سهم على فلك الاسهم على الأقل على نسبة من فوزفعاف الأرباح بما فعاءل نسبة ما سءءه من فمف فلك الاسهم .

كما فءق للعامل او المءفر ، على حسب الاحوال ، فى ءالة فصففة الشركة قبل سءاءه من فمف فلك الاسهم المنقولة ملكفءها الفة ان فءصل على نسبة من عوائء الفصففة فعاءل نسبة ما سءءه من فمف فلك الاسهم .

الماءة رقم 67

الفصوف فى اءتماعاف الجمففة العامة

فءق لكل عامل او مءفر او عضو مجلس اءارة فنففءى ، على حسب الاحوال ، فم نقل ملكفة افا من اسهم الشركة الفة بموجب افا من هذه الانظمة وبشرف سءاء كامل فففة فلك الاسهم قانونا او فكاما ءضور اءتماعاف الجمففة العامة والمشاركة فى الفصوف ففها ، وع فلك وفى ءالة اعفماء الشركة لاف من الانظمة المذكورة اعلاه والذى فكون من شأنه منح الاسهم للعاملفن والمءفرفن واءضاء مجلس الاءارة الفنففءففن او كلاهم بشرف سءاء مفسرة ، فانه فءق لءمفة فلك الاسهم ءضور اءتماعاف الجمففة العامة فر العاءفة والمشاركة فى الفصوف على القراراف الفف فءءرها شرففة ان فكون العامل او المءفر ، على حسب الاحوال ، قد سءء ما لا فقل عن 50% من اءمالف فمف فلك الاسهم المءصصة له ءلال ففرة لا فءاوز ءمسن سنواف من فاففء نقل ملكفة فلك الاسهم الفة .

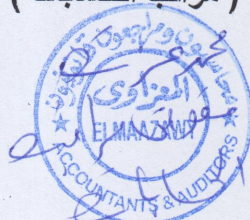
(رففس الأءتماع)

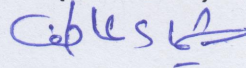
(مرافب الءساباف)

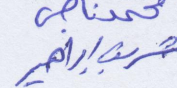
(امفن السر)

(فافرزا الاصواف)











الفرع الرففسى
٥١ شارع بفرف
مصر الفءفءة - القاءرة
فلففون : ٢٤١٧٨٩١٠ (٢٠٢)
فاكس : ٢٤١٧٢٢٩٥ (٢٠٢)

شركة مساهمة مصرية (ش.م.ع) ءاضعة لءكام القانون رقم ٩٥ لسنة ٩٢ فرففص الهفئة العامة لسوق المال (٢٢)
رأس المال المرصف ٢٥٠ ملفون ءنفه - رأس المال الصءر ٤٠ ملفون ءنفه سءل فءارى القاءرة رقم ٢٨٤٠٧٧

المادة رقم 68

التأخر فى السداد

يجوز لمجلس الإدارة ان يتخذ ما يراه من اجراءات وفقا لما يخوله له هذا النظام الاساسى والقواعد الواردة فى قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالاسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة رقم 159 لسنة 1981 ولانحته التنفيذية وذلك بصدد العامل او المدير او عضو مجلس الإدارة التنفيذى ، على حسب الاحوال ، الذى تأخر فى سداد قيمة الاسهم المنقولة ملكيتها اليه فى المواعيد المحددة لذلك بما فى ذلك حرمانه من توزيعات الارباح او الحق فى حضور اجتماعات الجمعية العامة والحق فى التصويت الى غير ذلك من اجراءات وفقا للقواعد العامة الواردة بالقانون .

المادة رقم 69

حظر التصرف

اذا اعتمدت الشركة نظاما او اكثر من الانظمة المذكورة فى المادة (65) لاثابة وتحفيز العاملين والمديرين واعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين وكلاهم ، فانه يحظر على حملة تلك الاسهم التصرف فيها خلال الفترة التى تحددها الجمعية غير العادية . وفى جميع الاحوال يجب الا تقل تلك الفترة عن ثلاثة اعوام بالنسبة للاسهم الممنوحة ، وعاملين عن الاسهم الباعة بشروط ميسرة او باسعار مخفضة . ويتم احتساب فترة الحظر من تاريخ نقل ملكية السهم او الاسهم الى العامل او المدير على حسب الاحوال .

ويجوز ان يحدد النظام الصادر من الجمعية العامة مدة اطول للحظر على العاملين والمديرين واعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين المنتهية علاقة عملهم مع الشركة قبل انقضاء فترة الحظر المحددة .

وفى حالة رغبة العامل بيع الاسهم الممنوحة ، فللمجلس ادارة الشركة الحق فى استثناء المستفيد من الحظر بناء على توصية من لجنة الاثابة .

المادة رقم 70

استقالة العامل او المدير

فى حالة استقالة العامل او المدير من الشركة قبل قيامه بسداد اجمالى قيمة الاسهم المنقولة اليه وفقا لاي من انظمة اثابة وتحفيز العاملين والمديرين واعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين ، فانه يجب على الشركة رد ما سده من ثمن لتلك الاسهم محسوبا على اساس القيمة السوقية لها وقت قبول الاستقالة مقابل نقل ملكية الاسهم الى الشركة ، وذلك ما لم يعلن العامل او المدير كتابيا للشركة عن رغبته فى سداد المبالغ المتبقية من ثمن تلك الاسهم وخلال فترة لا تجاوز فى جميع الاحوال سبعة ايام من تاريخ قبول الاستقالة .

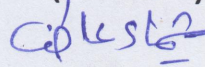
(رئيس الاجتماع)



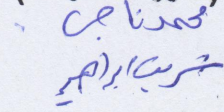
(مراقب الحسابات)



(امين السر)



(فارزا الاصوات)





الفرع الرئيسى : ٥١ شارع بيروت مصر الجديدة - القاهرة
تليفون : ٢٤١٧٨٩١٠ (٢٠٢)
فاكس : ٢٤١٧٢٢٩٥ (٢٠٢)

شركة مساهمة مصرية (ش.م.م) خاضعة لاحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ٩٢ ترخيص الهيئة العامة لسوق المال (٣٢)
رأس المال المرخص ٢٥٠ مليون جنيه - رأس المال الصلر ٤٠ مليون جنيه سجل تجارى القاهرة رقم ٢٨٤٠٧٧

- ٤ -

وتسرى هذه الاحكام فى مواجهة ورثة العامل او المير فى حالة وفاة الاخير قبل تمام سداد قيمة تلك الاسهم .

ويحدد النظام المعتمد من الجمعية القواعد المنظمة للمبالغ غير المسددة من قيمة تلك الاسهم فى حالة الحصول على اجازات استثنائية او الفصل التاديبى او الوقف عن العمل او غير ذلك من اجراءات تاديبية تتخذها ضد العامل او المدير بمناسبة علاقة العمل .

المادة رقم 71

التعديل والالغاء

دون الاخلال باحكام القرار الوزارى رقم 282 لسنة 2005 بخصوص المستفيدين من عقود الوعد بالبيع ان كان له محل ، يحق للجمعية العامة غير العادية بموجب قرار تستصدره تعديل شروط او الغاء ايا من أنظمة الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين واعضاء مجلس الادارة التنفيذيين او كلاهم السارية فى الشركة .

المادة رقم 72

التعديل والالغاء

فى تطبيق احكام هذا الباب ، تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية باغلبية 75% من الاسهم الممثلة والحاضرة فى اجتماع الجمعية العامة .

[ثالثا] :- النظر فى تفويض السيد/ رئيس مجلس الإدارة او السيد/ العضو المنتدب منفردين فى التوقيع على عقد التعديل وإدخال أى تعديلات تطلبها الجهات الإدارية .
وافقت الجمعية بالاجماع على تفويض السيد/ رئيس مجلس الإدارة او السيد/ العضو المنتدب منفردين فى التوقيع على عقد التعديل مواد النظام الاساسى للشركة وتفويضهما فى إدخال أى تعديلات تطلبها الجهات الإدارية.
وقد انتهى الاجتماع فى الساعة الثالثة والنصف عصرا .

وقد فوض الحاضرون السيد / مصطفى سيد عبد العليم السيد / شريف ابراهيم محمد والسيد / محمد جمعة محمد والسيد / ايمن يسرى امام (منفردين) منفردين فى القيام بإجراءات اعتماد المحضر و عقد التعديل من الهيئة العامة للرقابة المالية والتوقيع على عقد التعديل لدى مصلحة الشهر العقارى و التوثيق و نقابة المحامين و الغرفة التجارية و التأشير بالسجل التجارى حتى إجراءات النشر بالمطابع الأميرية .

(رئيس الاجتماع)

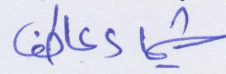
(مراقب الحسابات)

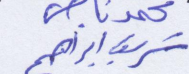
(امين السر)

(فارزا الاصوات)











الإسكندرية

شبرا

الفرع الرئيسي

الدقى

الغردقة

٥١ شارع بيروت

المنيا

أمام نادى الشمس

مصر الجديدة - القاهرة

تليفون : ٢٤١٧٨٩١٠ (٢٠٢)

فاكس : ٢٤١٧٢٢٩٥ (٢٠٢)

شركة مساهمة مصرية (ش.م.م) خاضعة لاحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ٩٢ ترخيص الهيئة العامة لسوق المال (٢٢)

رأس المال المرخص ٢٥٠ مليون جنيه - رأس المال المصدر ٤٠ مليون جنيه سجل تجارى القاهرة رقم ٢٨٤٠٧٧