



مذكره للعرض على

الجمعية العامة غير العاديه لشركة الصناعات الكيماويه المصريه "كيما"

المنعده يوم الاحد الموافق ٢٠٢٢/١١/٦

لبيع عدد(٤) قطع اراضى مملوكه للشركه غير مستغله

في اطار حرص الشركه على الاستفاده من بعض الاراضى المملوكه لها الغير مستغله وذلك لتعظيم الاستفاده منها والتي لا يمكن استغلالها فى مشروعات استثماريه حيث انها ليست ضمن توسعات الشركه المستقبليه نظراً لمواقع تلك الاراضى التي تبعد عن المصنع حيث يقع البعض منها وسط كتل سكنيه بمناطق شعبيه غير متميزه و أخرى بجوار منطقه جبليه و يصعب حمايتها من تعديات الغير عليها وهى على النحو التالى:-

م	بيان	المساحه / م
١	ارض بمنطقة الرفاعى بكيما	٨٢١
٢	ارض بجوار مزلقان الشلال	١١٥٠٠
٣	ارض بعزبه النهضه	١٣٢٢٠
٤	ارض بمنطقة فطيرة بكوم امبو	٢٧٠٢٣

هذا وقد تم العرض على مجلس ادارة الشركه وتمت الموافقه بالاجماع على طرح تلك الاراضى للبيع وذلك بجلسته رقم(٢) المنعده بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٥

الامر معروض على الجمعية العامة غير العاديه للشركه للتفضل بالموافقه على طرح تلك الاراضى المشار اليها للبيع وفقاً للاجراءات القانونيه المتبعه في هذا الشأن .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام والتقدير،

العضو المنتدب
مهندس / محمد حسنين رضوان
خاله
بند
وميات





مستخرج

من محضر مجلس إدارة شركة كيما رقم ٢ لسنة ٢٠٢٢/٢٠٢٣
المنعقد بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٥ بمكتب القاهرة

الموضوع :-

ناقش المجلس المذكورة رقم (١٤) المقدمة من رئيس قطاع الدراسات والبحوث بشأن بيان بالأراضي غير المستغلة بالشركة والتي يمكن طرحها للبيع .

القرار

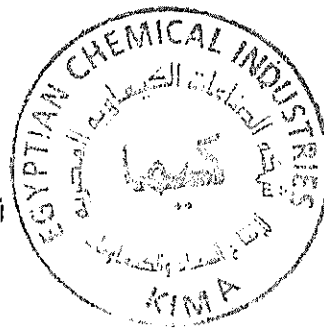
الموافقة بالإجماع على البدء في اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة وفقا للوائح المنظمة والحصول على الموافقات من الجهات المختصة بشأن الأراضي غير المستغلة والتي يمكن طرحها للبيع وفقا للتالي :-

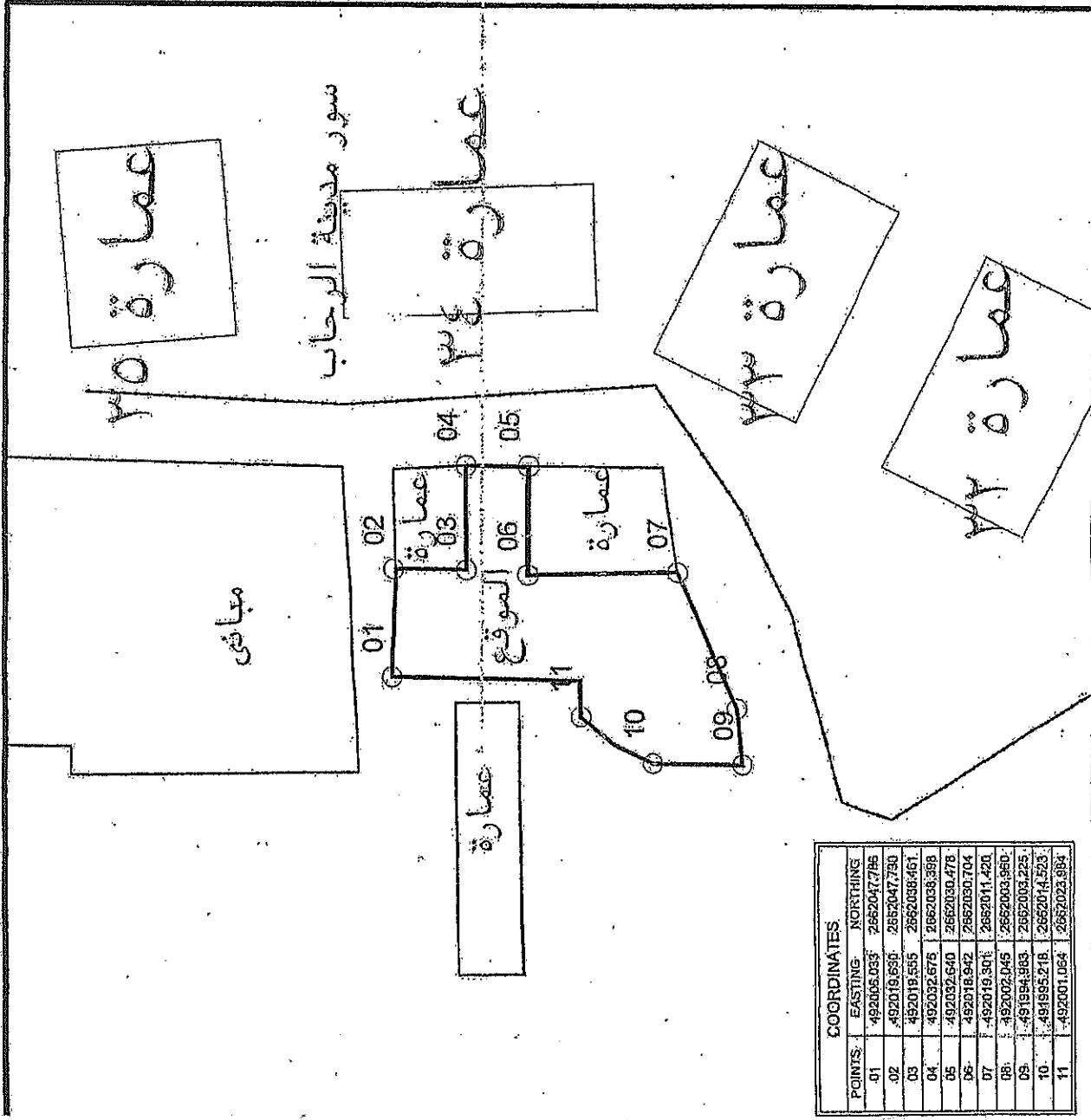
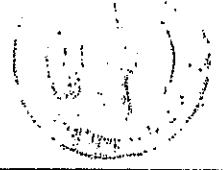
- ١- ارض بمنطقة الرفاعي بكيما مساحة ٨٢١ متر مربع
- ٢- ارض بجوار مزلقان الشلال مساحة ١١٥٠٠ متر مربع
- ٣- ارض بعزبة النهضة مساحة ١٣٢٢٠ متر مربع
- ٤- ارض بمنطقة فطيرة بكوم امبو مساحة ٢٧٠٢٣ متر مربع

تحريراً في ٢٠٢٢/٨/٢٤

أمين سر المجلس

أ. أسامة محمد أحمد محمود





COORDINATES	
POINTS	EASTING NORTHING
01	492005.033 2662047.719
02	492019.630 2662047.730
03	492019.555 2662038.461
04	492032.675 2662038.399
05	492032.640 2662030.478
06	492018.942 2662030.704
07	492018.301 2662011.420
08	492002.045 2662003.960
09	491994.963 2662003.225
10	491995.218 2662014.523
11	492001.054 2662023.884

موقع شركة كيميا بجوار مدينة الريحاب بمساحة ٨٦١ متر مربع

التاريخ: ٢٠٠٨ مازن

مخمس الرسم

الرابع المساح أقلقة ايضاً بجوار مدينة الريحاب

الرقم	الرقم
مدينة	مدينة
طوبوغرافيا الموقع	طوبوغرافيا الموقع
مخمس مسكينة	مخمس مسكينة

تفدية الربع المساحي

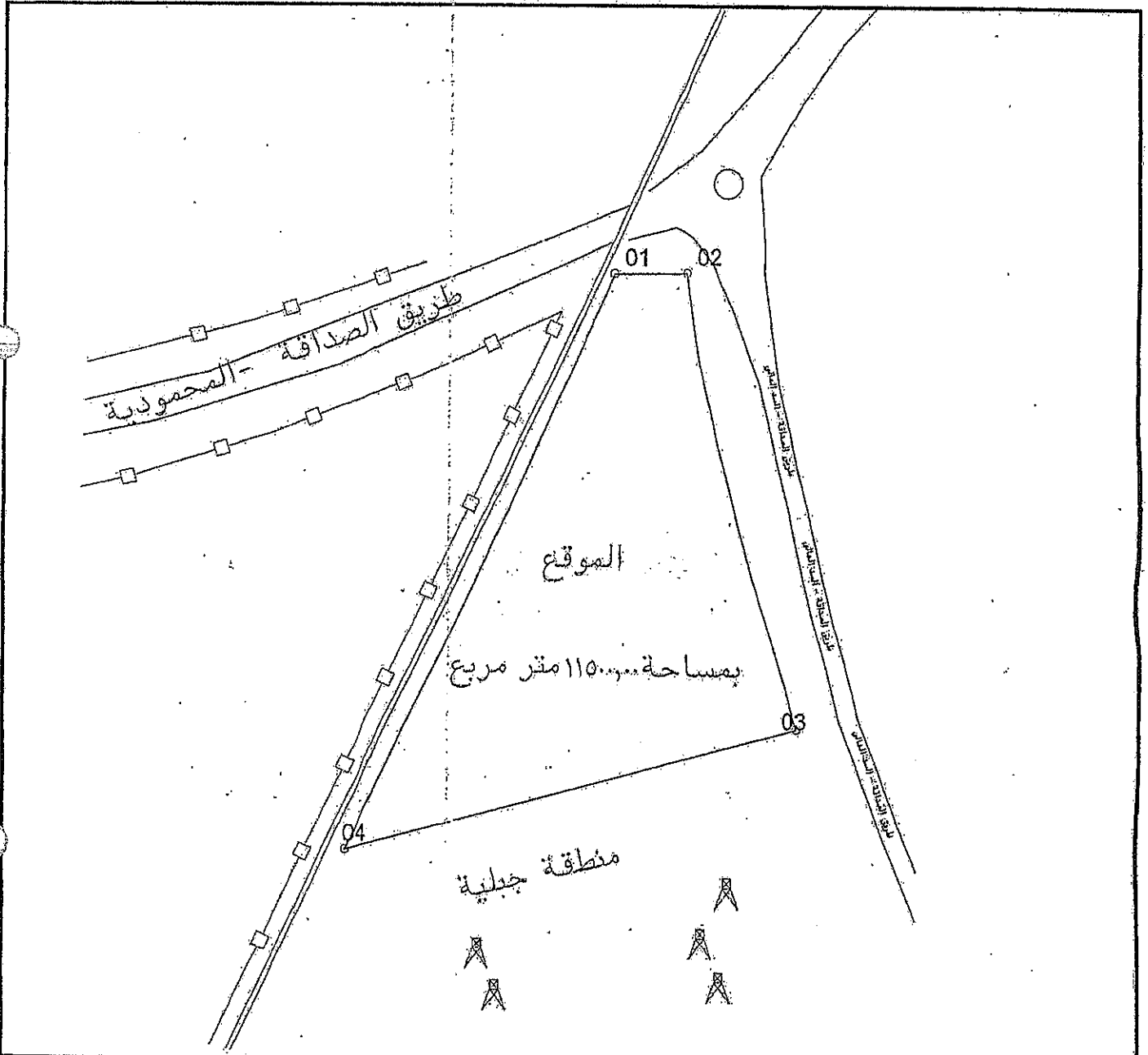
المساحة المستأجرة الحاصلة من الأعمال المساحية


أستاذ مشرف المساحين - جوار مدينة الريحاب

١٤٣٠ هـ - ٢٠٠٨ م

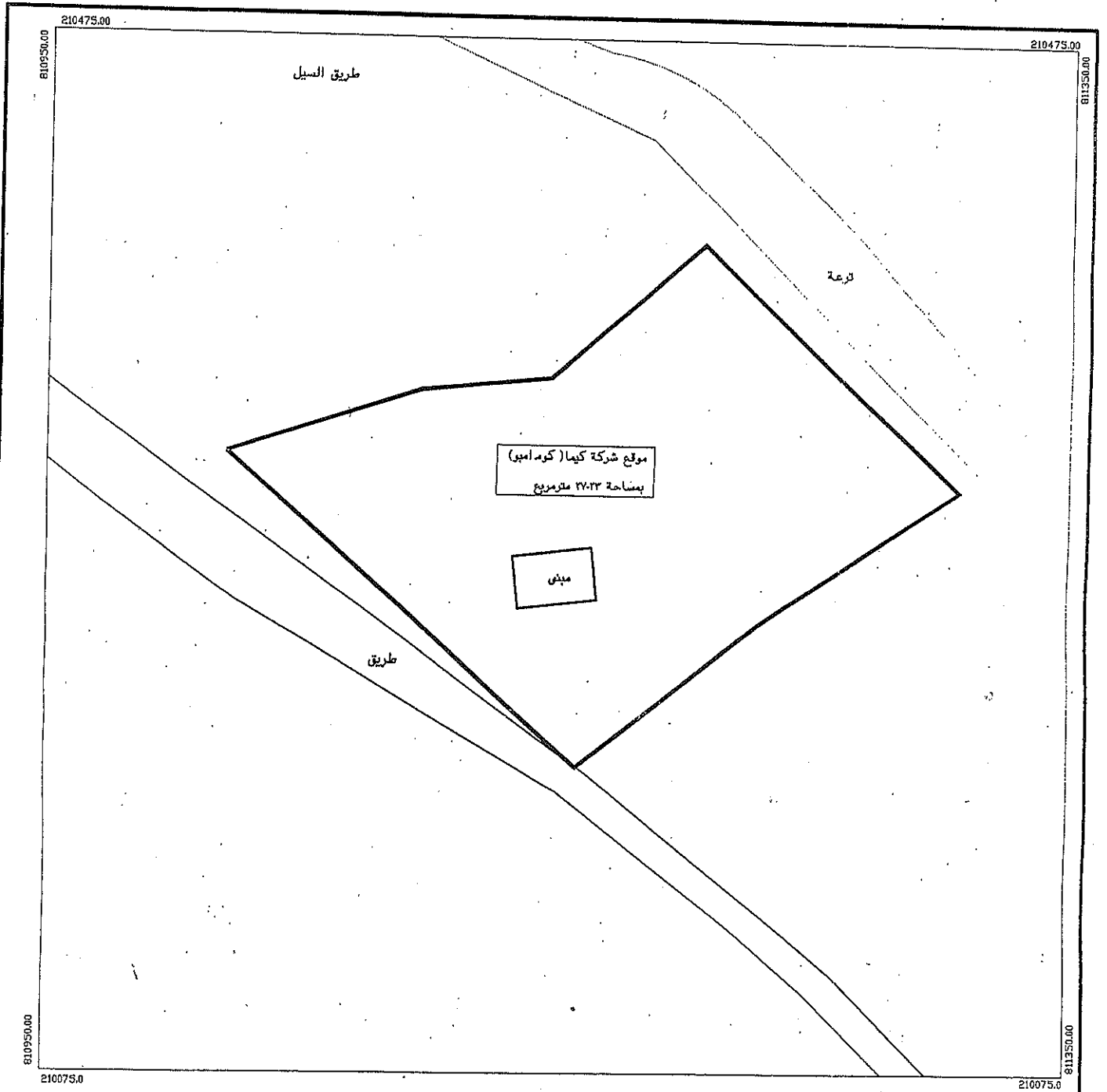
اربعه جوار منزل قاعه الشلال



المساحة ١١٥٠٠ م^٢

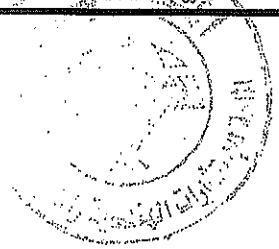


<p>تنفيذ الزرع المساحي المساحة للاستشارات الهندسية والاعمال المساحية أسوان - ش بشير بك - امام جمعية بشير بك تليفون - ٠١٠٢٤٦٩٠٥٥</p> 	<p>جدول الرموز</p> <table border="1"> <tr> <th>الرمز</th> <th>الوصف</th> </tr> <tr> <td>—</td> <td>حدود الموقع</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>شبكة حدودية</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>مركز</td> </tr> </table>	الرمز	الوصف	—	حدود الموقع	—	شبكة حدودية	—	مركز	<p>التاريخ ١٩٨٠</p> <p>مقياس الرسم</p>	<p>جدول الإحداثيات</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">COORDINATES</th> </tr> <tr> <th>POINTS</th> <th>EASTING</th> <th>NORTHING</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>491745.419</td> <td>2659680.658</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>491787.390</td> <td>2659680.953</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>491801.817</td> <td>2659544.134</td> </tr> <tr> <td>04</td> <td>491664.719</td> <td>2659507.440</td> </tr> </tbody> </table> <p>الزرع المساحي لتوقيع ارض جوار منزل قاعه الشلال</p>	COORDINATES			POINTS	EASTING	NORTHING	01	491745.419	2659680.658	02	491787.390	2659680.953	03	491801.817	2659544.134	04	491664.719	2659507.440
الرمز	الوصف																												
—	حدود الموقع																												
—	شبكة حدودية																												
—	مركز																												
COORDINATES																													
POINTS	EASTING	NORTHING																											
01	491745.419	2659680.658																											
02	491787.390	2659680.953																											
03	491801.817	2659544.134																											
04	491664.719	2659507.440																											





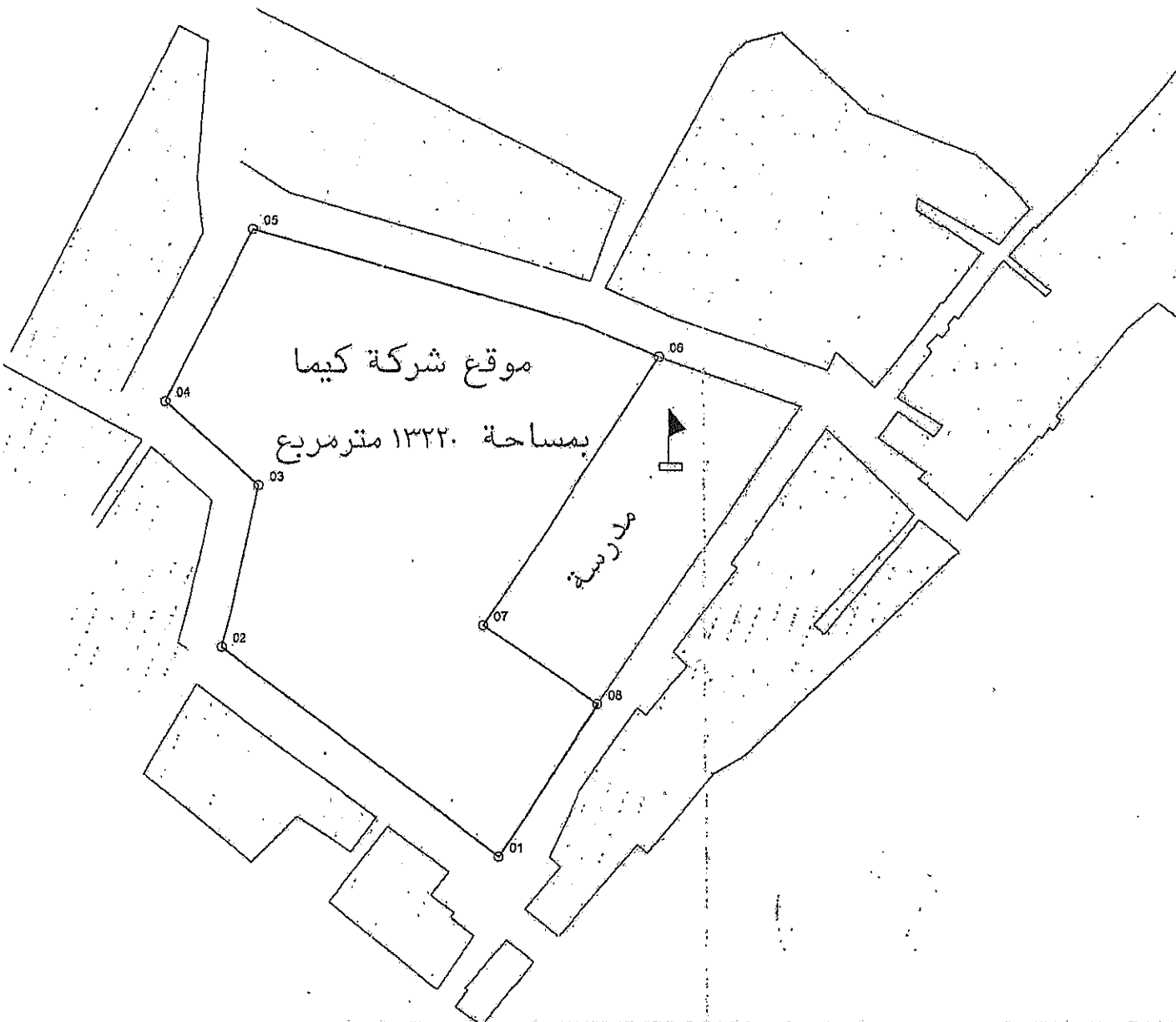
 <p>تنفيذ الرفح المساحي الماسية للاستشارات الهندسية والاعمال المساحية أسوان - ش. الميراثين - حي جوار مستشفى النصر تيليفون : ١٥٥٤١٤١٤</p>	<p>جدول الرموز</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>الرمز</th> <th>الوصف</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>---</td> <td>طريق</td> </tr> <tr> <td>---</td> <td>حدود الموقع</td> </tr> <tr> <td>---</td> <td>مباني سكنية</td> </tr> </tbody> </table>	الرمز	الوصف	---	طريق	---	حدود الموقع	---	مباني سكنية		<p>تم الرفع اعتماداً على نقاط</p>	
	الرمز	الوصف										
---	طريق											
---	حدود الموقع											
---	مباني سكنية											
<p>التاريخ</p> <p>يناير ٢٠١٦</p>	<p>مقياس الرسم</p>	<p>الرفح المساحي لموقع كوب أمبو</p>										



ارصه منقحة الجبانه بعزبة النخوه

١٣٢٢ م

المساحة



جدول الاركان

COORDINATES	
POINTS	EASTING NORTHING
01	492089.269 2662281.045
02	492089.927 2662284.514
03	492089.045 2662284.281
04	491994.157 2662317.970
05	492018.808 2662305.482
06	492131.547 2662329.589
07	492082.314 2662355.022
08	492114.434 2662332.933

تنفيذ الوقع المساحي

المساحة للاستشارات الهندسية والاعمال المساحية

أسوان-ش بشير بك - امام جمعية بشير بك

تليفون - ٠٠٢٤١٦٠٥٥



جدول الرموز

الرمز	الوصف
_____	حدود المرقع
_____	سكك حديد
_____	سور



التاريخ
٢٠٢٠ مارس

مقياس الرسم

وقع المساحي لموقع ارض العيادة بعزبة النخوه

