

قطاع الشركات المقيدة

| | |
|---|--|
| إلى: | من: |
| الأستاذة / هبة الصيرفي - نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة | قطاع علاقات المستثمرين - شركة راية القابضة للاستثمارات المالية |
| الشركة: | التاريخ: |
| البورصة المصرية | ٢٠٢٢/١٠/٠٤ |
| الموضوع: | العدد الكلي للصفحات بما فيها ورقة الغلاف: |
| تقرير الإفصاح عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٢٠٢٢/٠٩/٣٠ ٥ | |
| قطاع الشركات المقيدة إدارة الإفصاح | |

الأستاذة / هبة الصيرفي - مساعد رئيس البورصة لشئون الإفصاح والمشرف علي قطاع الإفصاح بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،

مرفق لسيادتكم صورة من نموذج تقرير الإفصاح عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠ وذلك تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد والإفصاح في البورصة المصرية.

و تفضلوا بقبول الاحترام والتقدير،



رنيم مدحت مليجي
مساعد مدير
علاقات المستثمرين والاستثمار
راية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م.



عمر هلال
محلل علاقات المستثمرين
راية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م.



أحمد نورالدين حسن
رئيس قطاع التمويل والاستثمار
ومدير علاقات المستثمرين



نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠

تنفيذا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

| رأية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م. | | رأية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م. | | اسم الشركة |
|---|--------------|---|--------------|---|
| | الربع الثاني | | الربع الاول | نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير عن العام المالي ٢٠٢٢ |
| | الربع الرابع | ✓ | الربع الثالث | |

بيانات الاتصال بالشركة:

| | | | |
|--|--------------|--|-----------------------------|
| ٣٨٧٢٦٠٠٠ | رقم التليفون | أحمد نور الدين حصن | اسم مدير علاقات المستثمرين |
| ٣٨٧٢٦٠٠١ | رقم الفاكس | ahmed_nhassan@rayacorp.com raneem_medhat@rayacorp.com | عنوان البريد الإلكتروني |
| ش ٢٦ بونيو، المنطقة السياحية، الحي المتميز، مدينة السادس من أكتوبر، الجيزة | | | عنوان المركز الرئيسي للشركة |
| Investor_relations@rayacorp.com | | | عنوان البريد الإلكتروني |

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر):

| الموقف وفقا للبيان السابق | | الموقف وفقا للبيان الحالي | | الاسم |
|---------------------------|---------------|---------------------------|---------------|---|
| نسبتها | عدد الاسهم | نسبتها | عدد الاسهم | |
| ٪٢٦.٥٥ | ٥٦٩,١٩٢,٦٣٠ | ٪٢٦.٥٥ | ٥٦٩,١٩٢,٦٣٠ | الفرعوني للاستثمار العقاري منى خير الدين وشركاه |
| ٪١٨.٤٧ | ٣٩٥,٩٩٧,٥٩٠ | ٪١٨.٤٧ | ٣٩٥,٩٩٧,٥٩٠ | مدحت محمد إبراهيم خليل |
| ٪١٢.٠٥ | ٢٥٨,٣٢٥,٣٨٠ | ٪١٢.٠٥ | ٢٥٨,٣٢٥,٣٨٠ | FINANCIAL HOLDINGS INTERNATIONAL LTD |
| ٪١٠.٨١ | ٢٣١,٦٩٥,٤١٠ | ٪١٠.٨١ | ٢٣١,٦٩٥,٤١٠ | أشرف محمود عبده خير الدين |
| ٪٩.٠١ | ١٩٣,٢٣٨,٨٥٠ | ٪٩.٠١ | ١٩٣,٢٣٨,٨٥٠ | TRIANGLE ENERGY INTERNATIONAL LIMITED |
| ٪٥.٧٩ | ١٢٤,١٩٩,٧٣٠ | ٪٥.٧٩ | ١٢٤,١٩٩,٧٣٠ | منى محمود عبده خير الدين |
| ٪٨٢.٦٨ | ١,٧٧٢,٦٤٩,٥٩٠ | ٪٨٢.٦٨ | ١,٧٧٢,٦٤٩,٥٩٠ | الإجمالي |

| الموقف وفقا للبيان السابق | | | الموقف وفقا للبيان الحالي | | | البيان |
|---------------------------|---------|---------------|---------------------------|---------|---------------|---|
| عدد المساهمين | نسبتها | عدد الاسهم | عدد المساهمين | نسبتها | عدد الاسهم | |
| ٥,٢٥٢ | ١٠٠.٠٠٪ | ٢,١٤٣,٩٩٥,١٩٠ | ٥,٢٢٧ | ١٠٠.٠٠٪ | ٢,١٤٣,٩٩٥,١٩٠ | إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١) |
| - | ٠.٠١٢٪ | ٢٥٢,٩١٠ | - | ٠.٠١٢٪ | ٢٥٢,٩١٠ | (-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢) |
| ٥,٢٥٢ | ٩٩.٩٨٨٪ | ٢,١٤٣,٧٤٢,٢٨٠ | ٥,٢٢٧ | ٩٩.٩٨٨٪ | ٢,١٤٣,٧٤٢,٢٨٠ | (٣) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١) |



| • | • | • | • | • | • | • |
|-------|--------|---------------|-------|--------|---------------|--|
| ١٠٠ | ١٨.٢٩% | ٣٩٢,١٦٣,٠٢١ | ١٠٠ | ١٨.٢٩% | ٣٩٢,١٩٧,١٠٣ | أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤) ١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥) |
| ٩٧ | • | • | • | • | • | ٩٧٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦) |
| ١ | ٠.٠١٤% | ٣٠٩,٣٧٠ | ١ | ٠.٠١٤% | ٣٠٩,٣٧٠ | الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧) |
| • | • | • | • | • | • | الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨) |
| ١ | ٠.١٦% | ٣,٣٤٦,٣٠٦ | ١ | ٠.١٦% | ٣,٣٤٦,٣٠٦ | أسهم الخزينة (٩) |
| ١ | ٠.١٧% | ٣,٦٦١,٣٥٨ | ١ | ٠.١٧% | ٣,٦٦١,٣٥٨ | أسهم الأثابية والتحفيز بالشركة (١٠) |
| • | • | • | • | • | • | الأسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين (١١) |
| • | • | • | • | • | • | إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢) |
| • | • | • | • | • | • | إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣) |
| • | • | • | • | • | • | إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الاداء الاجنبية (١٤) |
| ٨ | ٦٢.٧٢% | ١,٣٤٤,٦٧٢,٥٨٠ | ٨ | ٦٢.٧٢% | ١,٣٤٤,٦٧٢,٥٨٠ | إجمالي الأسهم المرفوعة (١٥) |
| ١٩ | ٠.٠٦% | ١,٣١٩,٦٦٢ | ٢١ | ٠.٠٦% | ١,٣٣٣,٦٥٢ | إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦) |
| ٤٠ | ٨١.٤١% | ١,٧٤٥,٤٧٢,٢٩٧ | ٤٢ | ٨١.٤١% | ١,٧٤٥,٥٢٠,٣٦٩ | (١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ إلى ١٦) |
| ٥,٢٢٦ | ١٨.٥٨% | ٣٩٨,٢٦٩,٩٨٣ | ٥,٢٢٧ | ١٨.٥٧% | ٣٩٨,٢٢١,٩١١ | (١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول (٣-١٧) |

ملحوظة: يتم استبعاد ١٠٠٪ من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على أسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الاحتساب.
معادلة احتساب نسبة الأسهم حرة التداول

$$\text{إجمالي الأسهم حرة التداول} \times 1000 = \text{إجمالي عدد أسهم الشركة المقيدة لدى شركة المقاصة}$$

الإسهم حرة التداول:

تنفيذاً للتعريف المنصوص عليه في المادة ٤ من قواعد القيد والنشطب الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ والمعدلة بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٠ في ٢١/١٢/٢٠١٤

يقصد بالأسهم حرة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي:

- ١- الأسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيدة لها أسهماً بالبورصة
 - ٢- الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:
 - ١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد
 - ١٠٠٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد، ويشترط لاستبعاد ٩٧٪ ان يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الاحتساب.
 - ٣- الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة ٤٥ من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تكن ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين.
 - ٤- أسهم الخزينة.
 - ٥- أسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة في حالة اشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك، وذلك طوال فترة العضوية.
 - ٦- الأسهم المملوكة للمساهمين المزمين بموجب اتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة.
- الإسهم الرئيسي: يقصد بالمساهمين الرئيسيين أي مساهم يملك ١٠٪ فأكثر من أسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة.



تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

| الموقف وفقا للبيان السابق | | تاريخ الشراء | الموقف وفقا للبيان الحالي | | تاريخ الشراء |
|---------------------------|------------|---------------|---------------------------|------------|---------------|
| عدد الاسهم | عدد الاسهم | | نسبتها | عدد الاسهم | |
| Z...4 | 96,0037 | 31 مارس 2022 | Z...4 | 96,0037 | 31 مارس 2022 |
| Z...3 | 616,090 | 4 ابريل 2022 | Z...3 | 616,090 | 4 ابريل 2022 |
| Z...5 | 1,104,758 | 7 ابريل 2022 | Z...5 | 1,104,758 | 7 ابريل 2022 |
| Z...1 | 133,081 | 11 ابريل 2022 | Z...1 | 133,081 | 11 ابريل 2022 |
| Z...1 | 225,703 | 17 ابريل 2022 | Z...1 | 225,703 | 17 ابريل 2022 |
| Z...1 | 158,000 | 18 ابريل 2022 | Z...1 | 158,000 | 18 ابريل 2022 |
| Z...01 | 31,000 | 19 ابريل 2022 | Z...01 | 31,000 | 19 ابريل 2022 |
| Z...1 | 117,137 | 20 ابريل 2022 | Z...1 | 117,137 | 20 ابريل 2022 |
| Z...16 | 3,346,306 | الاجمالي | Z...16 | 3,346,306 | الاجمالي |

التغيرات في مجلس إدارة الشركة:
لا يوجد.

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:
جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين:

| # | الاسم | جهة التمثيل* | عدد الأسهم المملوكة** | | الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي) |
|---|------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| | | | للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه) | للشخص الاعتباري (جهة التمثيل) | |
| 1 | مدحت محمد إبراهيم خليل | نفسه | 395,997,590 | . | رئيس مجلس الإدارة |
| 2 | محمد هوا | عن شركة: FINANCIAL HOLDINGS INTERNATIONAL LTD | . | 258,325,380 | غير تنفيذي |
| 3 | أشرف محمود عبيد خير الدين | نفسه | 231,695,410 | . | غير تنفيذي |
| 4 | أحمد مدحت محمد إبراهيم خليل | نفسه | 64,848,490 | . | العضو المنتدب |
| 5 | سيف الله قطري سعدي حسن | نفسه | 1,125,000 | . | غير تنفيذي |
| 6 | سامر عبد الفتاح محمد الوزيري | نفسه | 407,510 | . | غير تنفيذي |
| 7 | حامد محمود حامد محمود شمة | نفسه | 4,248,660 | . | غير تنفيذي |

(*) عن نفسه او عن شخص اعتباري. (**) المملوكة للشخص الطبيعي او الاعتباري الذي يمثله.


جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين):

| # | الاسم | الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي) | مستقل - غير مستقل* |
|---|---------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| 1 | عمرو محمد أحمد الطويل | غير تنفيذي | غير مستقل |
| 2 | ياسر نكي هاشم | غير تنفيذي | غير مستقل |
| 3 | مالك أحمد إيهاب محمد فكرى سلطان | غير تنفيذي | غير مستقل |
| 4 | شريف حسين كامل | غير تنفيذي | مستقل |
| 5 | مصطفى أمين مبارك محمد مبارك | غير تنفيذي | مستقل |
| 6 | نهى هشام محمد أمين الغزالي | غير تنفيذي | مستقل |
| 7 | ريم مفتاح عبد الحميد السعدي | غير تنفيذي | مستقل |

(*) قد يكون العضو غير تنفيذي وغير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بالمادة رقم (٤) من قواعد القيد.

| |
|--|
| تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة |
| ٣٠ أبريل ٢٠٢٣ |

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس إدارة الشركة بصحة هذه البيانات وإنها على مسؤولية الشركة.
المقر بما فيه

| الاسم | الوظيفة | التوقيع |
|------------------------|-------------------|---|
| مدحت محمد إبراهيم خليل | رئيس مجلس الإدارة |  |

تاريخ اعداد البيان: ٠٤ / ١٠ / ٢٠٢٢


أحمد نور الدين حسن
رئيس قطاع التمويل والاستثمار
مدير علاقات المستثمرين

الأطراف المرتبطة بالسيد رئيس مجلس الإدارة

ملحق رقم (١) لنموذج تقرير افصاح

| نسبتها | عدد الاسهم | الاسم | كود العميل |
|--------|---------------|--|------------|
| ٢٦.٥٥% | ٥٦٩,١٩٢,٦٣٠ | الفرعوتيه للاستثمار العقاري منى خير الدين وشركاه | |
| ١٨.٤٧% | ٣٩٥,٩٩٧,٥٩٠ | مدحت محمد إبراهيم خليل | |
| ١٠.٨١% | ٢٣١,٦٩٥,٤١٠ | أشرف محمود عبده خير الدين | |
| ٥.٧٩% | ١٢٤,١٩٩,٧٣٠ | منى محمود عبده خير الدين | |
| ٣.٠٢% | ٦٤,٨٣٨,٤٩٠ | احمد مدحت محمد إبراهيم خليل | |
| ١.٧٧% | ٣٨,٠١١,٣٠٣ | امينه مدحت محمد إبراهيم خليل | |
| ١.٧٢% | ٣٦,٨٨٨,٠٤٠ | هند مدحت محمد إبراهيم خليل | |
| ٠.٣٣% | ٧,٠٠٠,٠٠٠ | هاني محمد إبراهيم خليل | |
| ٠.١٠% | ٢,١٢٤,٣٣٠ | مدحت حامد محمود حامد محمود شمه | |
| ٠.١٠% | ٢,١٢٤,٣٣٠ | عبدالعزيز امين عبدالعزيز حسن سعودي | |
| ٠.١٠% | ٢,١٢٤,٣٣٠ | ياسمين امين عبدالعزيز حسن سعودي | |
| ٠.١٠% | ٢,١٢٤,٣٣٠ | محمود حامد محمود حامد محمود شمه | |
| ٠.١٠% | ٢,١٢٤,٣٣٠ | منصور احمد مدحت محمد إبراهيم خليل | |
| ٦٨.٩٦% | ١,٤٧٨,٤٤٤,٨٤٣ | الإجمالي | |



