

نموذج تقرير افصاح
عن مجلس الادارة وهيكلم المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد.

البيان	اسم الشركة
الربع الأول الربع الثاني الربع الثالث الربع الرابع	نهاية الفترة المعدنها هذا التقرير.

بيانات الاتصال بالشركة :

03/4860379	رقم التليفون	محاسب / محمود خليفة عبدربه	اسم مسنول علاقات المستثمرين
03/4878146	رقم الفاكس	UHinfo@united-housing.com mahmoud.khalifa@united-housing.com	عنوان البريد الالكتروني
95 طريق ٢٦ يوليو - الأزاريطة - الإسكندرية			عنوان المركز الرئيسي للشركة
www.united-housing.com			عنوان الموقع الالكتروني

هيكلم المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر) :

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالى		الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
33.41%	91698776	33.45%	91698776	شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية ش م م **
5.72%	15713651	5.73%	15713651	شركة مصر للتأمين
7.81%	21426300	7.82%	21426300	شركة مصر لتأمينات الحياة
14.59%	40057205	14.55%	39890805	ابراهيم ابراهيم الصعدي
61.53%	168895932	61.55%	168729532	الإجمالى

** اجمالى نسبة مساهمة شركة بايونيرز بروبرتيز ومجموعاتها المرتبطة (الشركات التابعة والشقيقة) تبلغ ٤٥.٠٧% .

اسم المساهم	عدد الأسهم	النسبة
شركة سمو للاستشارات	10474281	3.82%
شركة نمو للاستشارات	9087529	3.32%
شركة وادى للاستشارات	5417199	1.98%
شركة الحصن للاستشارات	5315071	1.94%
شركة بى اف ايه للاستشارات PFA	1538012	0.56%
اساسات للاستثمار العقاري	6250	0.00%



الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد مساهمين	نسبتها (%)	عدد الأسهم	عدد مساهمين	نسبتها (%)	عدد الأسهم	
	100%	274492212		100%	274124212	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة.
	2.232%	6127042		2.235%	6127042	إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي.
6718	97.77%	268365170	6614	97.76%	267997170	إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي.
0	0.00%	0	0	0.00%	0	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة.
9	54.19%	148735111	9	45.94%	125932258	100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .
	0.00%			0.00%		97% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين.
	0.00%			0.00%		الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ.
	0.00%			0.00%		الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر.
1	2.78%	7634592	1	3.26%	8923096	أسهم الخزينة.
0	0.00%	0	0	0.00%	0	أسهم الأثابة والتحفيز بالشركة.
	0.00%			0.00%		الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين.
0	0.00%	0	0	0.00%	0	إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق.أ.ع).
0	0.00%	0	0	0.00%	0	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة.
	0.00%			0.00%		إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الأيداع الاجنبية.
5	17.69%	48549293	5	26.33%	72184293	إجمالي الأسهم المرهونة.
16	0.00%	9955	17	0.00%	9964	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة.
31	74.66%	204928951	32	75.53%	207049611	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ.
6705	23.11%	63436219	6598	22.23%	60947559	إجمالي الأسهم حرة التداول.



اسهم خزينة

الموقف وفقا للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الاسهم		نسبتها	عدد الاسهم	
0.239%	656,900	من ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٠ حتى ٢٩ مارس ٢٠٢١	0.105%	288,900	من ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٠ حتى ٢٩ مارس ٢٠٢١
0.123%	336,327	من ٣١ مارس ٢٠٢١ حتى ٨ ابريل ٢٠٢١	0.123%	336,327	من ٣١ مارس ٢٠٢١ حتى ٨ ابريل ٢٠٢١
1.747%	4,795,410	من ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ حتى ١٦ ديسمبر ٢٠٢١	1.749%	4,795,410	من ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ حتى ١٦ ديسمبر ٢٠٢١
0.203%	557,925	من ٣١ يناير ٢٠٢٢ حتى ١٦ مارس ٢٠٢٢	0.204%	557,925	من ٣١ يناير ٢٠٢٢ حتى ١٦ مارس ٢٠٢٢
0.469%	1,288,030	من ٣ ابريل ٢٠٢٢ حتى ٢٧ يونيو ٢٠٢٢	0.470%	1,288,030	من ٣ ابريل ٢٠٢٢ حتى ٢٧ يونيو ٢٠٢٢
			0.604%	1,656,504	من ١ يوليو ٢٠٢٢ حتى ١٢ سبتمبر ٢٠٢٢
2.78%	7,634,592		3.26%	8,923,096	الاجمالي

التغيرات في مجلس إدارة الشركة :

بتاريخ ١٥ يونيو ٢٠٢٢ تم احاطة مجلس الادارة علما بتغيير ممثل شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ليصبح السيد / محمد مصطفى عبدالعزيز على بدلا من السيد / محمد زكريا محي الدين وتم تعيين السيد / محمد حسن شحاته رئيسا لمجلس ادارة الشركة.

مجلس الادارة قبل التعديل :

الاسم	جهة التمثيل	الصفة	تنفيذي / غير تنفيذي
محمد زكريا محي الدين	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	رئيس مجلس الادارة	غير تنفيذي
وليد محمد عصام الدين انور	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	تنفيذي
ياسر محمد زكي ابراهيم	عن نفسه	نائب رئيس مجلس ادارة	غير تنفيذي
أحمد زكي محمد حسن عابدين	شركة سمو للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
وليد محمد زكي	عن نفسه	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد حسن شحاتة حسن	شركة الحصن للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
روزالين فوزي شرشار حنين	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول الانتصاري	شركة وادي للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالي	شركة مصر للتأمين	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي

مجلس الادارة الحالي :

الاسم	جهة التمثيل	الصفة	تنفيذي / غير تنفيذي
محمد حسن شحاتة حسن	شركة الحصن للاستشارات	رئيس مجلس الادارة	غير تنفيذي
وليد محمد عصام الدين انور	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	تنفيذي
ياسر محمد زكي ابراهيم	عن نفسه	نائب رئيس مجلس ادارة	غير تنفيذي
أحمد زكي محمد حسن عابدين	شركة سمو للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
وليد محمد زكي	عن نفسه	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد مصطفى عبدالعزيز على	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
روزالين فوزي شرشار حنين	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول الانتصاري	شركة وادي للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالي	شركة مصر للتأمين	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي



آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة	عدد الاسهم المملوكة		جهة التمثيل	الاسم
	للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)	للشخص الاعتباري (جهة التمثيل)		
غير تنفيذي	-	5,315,071	شركة الحصن للاستشارات	محمد حسن شحاتة حسن
تنفيذي	-	-	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	وليد محمد عصام الدين انور
غير تنفيذي	-	-	عن نفسه	ياسر محمد زكي ابراهيم
غير تنفيذي	-	10,474,281	شركة سمو للاستشارات	أحمد زكي محمد حسن عابدين
غير تنفيذي	-	-	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	محمد مصطفى عبدالعزيز على
غير تنفيذي	-	-	عن نفسه	وليد محمد زكي ابراهيم
غير تنفيذي	-	-	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	روزالين فوزي شرشار حنين
غير تنفيذي	-	5,417,199	شركة وادي للاستشارات	هيثم خالد احمد بهلول الانصارى
غير تنفيذي	-	15,713,651	شركة مصر للتأمين	محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالى


جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
لا يوجد	-	-

المدة القانونية لمجلس الإدارة هي ثلاثة سنوات ابتداء من مارس ٢٠٢١ حتى مارس ٢٠٢٤

أقرنا الموقع ادناه بصفتي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة المتحدة للإسكان والتعمير.. بصحة هذه البيانات ،
وانها على مسؤولية الشركة.

((المقر بما فيه))

الاسم	الوظيفة	التوقيع
استاذ / وليد محمد عصام الدين انور	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	



09/10/2022

تاريخ إعداد البيان :