



الشركة المالية والصناعية المصرية

شركة مساهمة مصرية

السادة / البورصة المصرية

السيدة / هبه الصيرفي - نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة

بعد التحية ، ،

- نتشرف أن نرفق لسيادتكم الرد على ما ورد بقرير مراقب الحسابات الخارجي (مكتب مور إيجيست) على القوائم المالية (المستقلة -

المجمعة) في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام ، ،

الشركة المالية والصناعية المصرية

محاسب / خالد إبراهيم عبدالرازق
مدير علاقات المستثمرين



القاهرة : ٤٣ - ٤٥ شارع شريف
ت: ٢٣٩٢٨٦٥١ فاكس: ٢٣٩٣٨٥٧٨
الإسكندرية: ١ شارع سان سبا
ت: ٤٨٦١٣٦٨ فاكس: ٠٣/٤٨٤٦٥٤٥

(مصنع أسيوط / منقادة)
٠٨٨/٢٢٧٣٤٣٠ - ٢٢٧٣٤٤٠
ت: ٢٢٧٢٧٧٧ فاكس: ٠٨٨/٢٢٧٣٤٤٦
إسكندرية: ٢٢٧٢٧٧٧ رئيس قطاع المصانع

المركز الرئيسي ومصانع كفرالزيات (ص.ب. ٣١٦١١)
ت: ٢٥٤٢١٠٠ - ٢٥٤٢٩٦٦ فاكس: ٠٤٠/٢٥٤٢٥١٥
E-mail:efic@efic-eg.com Website:<http://www.efic-eg.com>

الرد على ما ورد بتقرير مراقب الحسابات الخارجي (مكتب مور إيجيبت)
على القوائم المالية المستقلة في ٣٠/٦/٢٠٢٢

ملحوظة (١)

- لم تؤافينا إدارة الشركة بتحليل بند دانوا توزيعات و البالغ قيمته ١,٦ مليون جنيه مصرى في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و المدرج ضمن بند موردون و أوراق دفع و دانون و المرحل منذ سنوات سابقة.

رد الشركة

هذا المبلغ مرحل من سنوات سابقة و المستندات لدى النيابة العامة في القضية رقم ٩٧١٨ لسنة ٢٠١٣ كفر الزيات المرفوعة ضد رئيس القطاع المالي الأسبق للشركة وستقوم الشركة بالمتابعة في هذا الشأن.

ملحوظة (٢)

- تضمنت الأرضي أرصدة للشركة بمجمع المالية بالعين السخنة مشتراء من عام ٢٠٠٨ من شركة السويس للتنمية الصناعية و بلغت قيمتها الدفترية ٣٨ مليون جنيه مصرى بمساحة ٢٥٦ الف م٢ و لم تقم الشركة بتسجيل و نقل الملكية حتى تاريخه و المسئول عن إجراءات نقل الملكية طبقاً للتعاقد هو البائع طبقاً للبند السادس بعقد الشراء و ذلك خلال شهر من تحصيل القسط الأول.
كما تضمن بند المشروعات تحت التنفيذ رصيد يخص الشركة بمجمع السويس بلغت قيمة مبلغ ١٠٦ مليون جنيه مصرى مرحل من سنوات سابقة بداية من عام ٢٠٠٨ و لم تقم الشركة بالإنتهاء من هذا المجمع ورفعه على الأصول الثابتة حتى تاريخه.

رد الشركة

نظراً للضغط البيئي عام ٢٠٠٢ صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٠٢/١٦٨ بتاريخ ٢٠٠٢/١٠/٢ بنقل مصانع الشركة بكرالزيارات إلى منطقة العين السخنة بالسويس.

بتاريخ ٢٠٠٢/٧/٣ صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٠٢/١٥٩ بشراء قطعة أرض بالمنطقة الصناعية بالسويس لإقامة مشروعات الشركة الجديدة عليها.

بتاريخ ٢٠٠٨/٤/٨ تم شراء قطعة أرض مساحة ٢٥٦١٧٩ م٢ بالمنطقة الخاصة بالعين السخنة شمال غرب خليج السويس.

بتاريخ ٢٠٠٨/١٠/٢٩ صدر قرار رقم ٢٠٠٨/٣٩١ بتوريد وتركيب عدد اثنين ماكينة سداد لكل من مصانع كفرالزيارات وأسيوط.

تم التعاقد بنظام التأجير التمويلي على عدد (٢) وحدة تجريب - طاحونة بكرالزيارات - ٣ مبرادات لمصانع أسيوط



الشركة المالية والصناعية المصرية

تم ارجاء إتمام إقامة مشروع مجمع المالي بالعين السخنة وفقاً للموقف المالي للشركة وعلى ضوء ذلك رأت الادارة الابقاء على مصانع كفرالزيات وذلك لوجودها في الدلتا حيث السوق الرئيسي للمنتج .

بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢٨ صدر قرار مجلس الادارة رقم ٢٠١٥/٧١ بنقل وتشغيل خط إنتاج السماد الناعم والمحبب الى مصانع أسيوط لاحلال وتجديـد الخط القديـم .

- صدر قرار مجلس إدارة الشركة المالية رقم ٩٠ / ٢٠٢١ بقيـام شـركـة السـوـيس لـتصـنـيع الأـسـمـدة بـتـشـغـيل مـجـمـعـ المـالـيـ بالـعـينـ السـخـنـةـ بـتـموـيلـ تـكـلـفـةـ اـسـتـكـمـالـ تـرـكـيبـ الوـحـدـاتـ بـمـبـلـغـ فـيـ حدـودـ ٧٠ـ مـلـيـونـ جـنـيـهـ وـتـقـومـ الـعـمـالـةـ الـحـالـيـةـ الـمـتـواـجـدـةـ بـشـرـكـةـ السـوـيسـ بـتـشـغـيلـ الوـحـدـاتـ لـإـنـتـاجـ سـمـادـ سـوـبـرـ فـوـسـفـاتـ أحـادـيـ بـمـجـمـعـ المـالـيـ وـبـتـامـ التـشـغـيلـ سـوـفـ نـبـأـ فـيـ الإـنـتـهـاءـ مـنـ عـمـلـيـةـ إـجـرـاءـ تـسـجـيلـ لـلـأـرـضـ وـيـعـتـبرـ تـشـغـيلـ شـرـكـةـ السـوـيسـ لـتـصـنـيعـ الأـسـمـدةـ لـمـجـمـعـ المـالـيـ ذـاـ جـدـوـيـ إـقـتـصـادـيـ جـيـدةـ لـشـرـكـةـ المـالـيـ وـالـصـنـاعـيـ المـصـرـيـ .

- قـامتـ الشـرـكـةـ باـسـتـكـمـالـ المـصـنـعـاتـ الـحـدـيدـيـةـ الـخـاصـةـ بـمـاـكـيـنـةـ السـمـادـ وـتـنـكـاتـ الـحـامـضـ وـبعـضـ الـمـصـنـعـاتـ الـحـدـيدـةـ بـالـطـاحـوـنـةـ الـأـلـمـانـيـ وـالـهـيـكلـ الـمـعـدـنـيـ الـخـاصـ بـمـخـزـنـ الـفـوـسـفـاتـ وـكـذـلـكـ أـعـمـالـ الـأـنـشـاءـ الـمـدـنـيـةـ لـأـحـواـضـ الـتـرـسـيـبـ الـخـاصـةـ بـمـاـكـيـنـةـ السـمـادـ وـبـنـاءـ عـلـيـهـ قـامـتـ الشـرـكـةـ بـتـحـصـيلـ مـبـلـغـ ٢٥ـ مـلـيـونـ جـنـيـهـ تـقـيـيـداـ لـقـرـارـ مـجـلـسـ الـادـارـةـ رـقـمـ ٩٠ـ لـسـنـةـ ٢٠٢١ـ وـمـنـ الـمـنـتـرـ الـأـنـتـهـاءـ مـنـ باـقـيـ الـأـعـمـالـ بـنـهـاـيـةـ عـامـ ٢٠٢٢ـ .

ملحوظة (٣)

كـماـ وـرـدـ تـفـصـيـلاـ بـالـإـيـاضـحـ رـقـمـ (٣٢ـ)ـ فـقـدـ صـدـرـ حـكـمـ ضـدـ السـيـدـ /ـ رـئـيـسـ الـقـطـاعـ الـمـالـيـ الـأـسـبـقـ حـضـورـيـاـ فـيـ الـقـضـيـةـ الـمـرـفـوعـةـ ضـدـهـ مـنـ الشـرـكـةـ بـاـتـهـاـمـهـ بـاـخـتـلاـسـ مـبـلـغـ حـوـالـيـ ٢٨ـ,ـ٥ـ مـلـيـونـ جـنـيـهـ مـصـرـيـ ،ـ وـقـدـ نـصـ الـحـكـمـ عـلـيـ رـدـ الـمـبـلـغـ السـابـقـ الـإـشـارـةـ إـلـيـهـ إـلـيـ الشـرـكـةـ وـتـغـيـرـيمـهـ مـبـلـغـ مـساـوـ لـهـ .

رد الشركة

تقـدمـ الشـرـكـةـ الـمـالـيـةـ إـلـىـ اـدـارـةـ تـنـفـيـذـ الـأـحـکـامـ بـمـحـكـمـةـ جـنـيـاتـ طـنـطاـ (ـالـجـهـةـ الـمـنـوـطـ بـهـاـ تـنـفـيـذـ الـحـكـمـ)ـ بـالـحـكـمـ الـصـادـرـ لـصالـحـ شـرـكـتـاـ فـيـ الـقـضـيـةـ رـقـمـ ٩٧١٨ـ لـسـنـةـ ٢٠١٣ـ وـهـنـاكـ مـتـابـعـةـ مـنـ جـانـبـ الـقـطـاعـ الـقـانـوـنـيـ بـالـشـرـكـةـ لـاتـمامـ اـجـرـاءـاتـ الـتـنـفـيـذـ عـلـمـاـ بـأـنـ الشـرـكـةـ قـامـتـ بـمـخـاطـبـةـ وـزـارـةـ الـدـاخـلـيـةـ بـالـخـطـابـ الـمـؤـرـخـ ٢٠١٩/٩/٢٢ـ لـسـرـعـةـ تـنـفـيـذـ الـحـكـمــ وـتـمـ اـرـسـالـ خـطـابـ إـلـىـ السـيـدـ الـلـوـاءـ وـزـيرـ الـدـاخـلـيـةـ وـخـطـابـ لـلـسـيـدـ الـلـوـاءـ مـسـاعـدـ وـزـيرـ الـدـاخـلـيـةـ مـؤـرـخـينـ ٢٠٢١/٠٣/٢٩ـ ،ـ ٢٠٢١/٠٨/١٧ـ .

قامـ الـقـطـاعـ الـقـانـوـنـيـ بـتـقـديـمـ صـورـهـ مـنـ الـحـكـمـ سـالـفـ الذـكـرـ مـزـيلـهـ بـالـصـيـغـهـ الـتـنـفـيـذـيهـ لـلـإـدـارـةـ الـعـامـهـ لـتـنـفـيـذـ الـأـحـکـامـ أـكـثـرـ مـنـ مـرـهـ فـيـ كـلـاـ مـنـ طـنـطاـ ،ـ الـقـاهـرـهـ ،ـ كـفـرـ الـزـيـاتـ كـمـاـ تـمـ اـرـسـالـ الـعـدـيدـ مـنـ الـإـسـتـغـاثـاتـ إـلـىـ كـلـاـ مـنـ السـيـدـ الـلـوـاءـ /ـ وـزـيرـ الـدـاخـلـيـهـ وـالـسـيـدـ الـلـوـاءـ /ـ مـسـاعـدـ وـزـيرـ الـدـاخـلـيـهـ لـتـنـفـيـذـ الـأـحـکـامـ وـآخـرـهـ بـتـارـيـخـ ٢٠٢٢/٢/١ـ الـمـرـفـقـ صـورـتـهـ .

رئيس مجلس الادارة

مهندس/ عبد العال البنا



رئيس القطاع المالي

محاسب/ أحمد الشحات غنيم

الرد على ما ورد بتقرير مراقب الحسابات الخارجي (مكتب هور إيجيبت)

على القوائم المالية المجمعة في ٢٠٢٢/٦/٣٠

ملحوظة (١)

- ١- لم توافينا إدارة الشركة بتحليل بند دانوا توزيعات و البالغ قيمته ١,٦ مليون جنيه مصرى في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و المدرج ضمن بند موردون و أوراق دفع و دانون المرحل منذ سنوات سابقة.

رد الشركة

هذا المبلغ مرحل من سنوات سابقة و المستندات لدى النيابة العامة في القضية رقم ٩٧١٨ لسنة ٢٠١٣ كفر الزيات المرفوعة ضد رئيس القطاع المالي الأسبق للشركة وستقوم الشركة بالمتابعة في هذا الشأن .

ملحوظة (٢)

- ٢- تضمنت الأراضي أرصدة للشركة بمجمع المالية بالعين السخنة مشتراء منذ عام ٢٠٠٨ من شركة السويس للتنمية الصناعية وبلغت قيمتها الدفترية ٣٨ مليون جنيه مصرى بمساحة ٢٥٦ الف م٢ و لم تقم الشركة بتسجيل و نقل الملكية حتى تاريخه و المسئول عن إجراءات نقل الملكية طبقاً للتعاقد هو البائع طبقاً للبند السادس بعقد الشراء و ذلك خلال شهر من تحصيل القسط الأول. كما تضمن بند المشروعات تحت التنفيذ رصيد يخص الشركة بمجمع السويس بلغت قيمة مبلغ ١٠٦ مليون جنيه مصرى مرحل من سنوات سابقة بداية من عام ٢٠٠٨ و لم تقم الشركة بالإنتهاء من هذا المجمع ورفعه على الأصول الثابتة حتى تاريخه.

رد الشركة

نظراً للضغط البيئي عام ٢٠٠٢ صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٠٢/١٦٨ بتاريخ ٢٠٠٢/١٠/٢ بنقل مصانع الشركة بكفر الزيات إلى منطقة العين السخنة بالسويس .
 بتاريخ ٢٠٠٢/٧/٣ صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٠٢/١٥٩ بشراء قطعة أرض بالمنطقة الصناعية بالسويس لإقامة مشروعات الشركة الجديدة عليها .
 بتاريخ ٢٠٠٨/٤/٨ تم شراء قطعة أرض مساحة ٢٥٦١٧٩ م٢ بالمنطقة الخاصة بالعين السخنة شمال غرب خليج السويس .

بتاريخ ٢٠٠٨/١٠/٢٩ صدر قرار رقم ٢٠٠٨/٣٩١ بتوريد وتركيب عدد اثنين ماكينة سداد لكل من مصانع كفر الزيات وأسيوط . تم التعاقد بنظام التأجير التمويلي على عدد ٢ وحدة تجحب - ٢ طاحونة بكفر الزيات - ٣ مبرادات لمصانع أسيوط تم إرجاء إتمام إقامة مشروع مجمع المالية بالعين السخنة وفقاً للموقف المالي للشركة وعلى ضوء ذلك رأت الإدارة الابقاء على مصانع كفر الزيات وذلك لوجودها في الدلتا حيث السوق الرئيسي للمنتج .
بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢٨ صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠١٥/٧١ بنقل وتشغيل خط إنتاج السماد الناعم والمحبب إلى مصانع أسيوط لاحتلال وتجديد الخط القديم .



الله
جل جلاله

- صدر قرار مجلس إدارة الشركة المالية رقم ٩٠ / ٢٠٢١ / ٢٩ بقيام شركة السويس لتصنيع الأسمدة بتشغيل مجمع المالية بالعين السخنة بتمويل تكالفة استكمال تركيب الوحدات بمبلغ في حدود ٧٠ مليون جنيه وتقوم العمالة الحالية المتواجدة بشركة السويس بتشغيل الوحدات لإنتاج سعاد سوبر فوسفات أحادي بمجمع المالية وبتمام التشغيل سوف تبدأ في الانتهاء من عملية إجراء تسجيل للأرض ويعتبر تشغيل شركة السويس لتصنيع الأسمدة لمجمع المالية ذا جدوى اقتصادية جيدة للشركة المالية والصناعية المصرية.

- قامت الشركة باستكمال المصنعت الحديدية الخاصة بماكينة السماد وتنكاث الحامض وبعض المصنعت الحديدية بالطاحونة الالماني والهيكل المعنوي الخاص بمخزن الفوسفات وكذلك أعمال الانشاءات المدنية لأحواض الترسيب الخاصة بماكينة السماد وبناء عليه قامت الشركة بتحصيل مبلغ ٢٥ مليون جنيه تنفيذا لقرار مجلس الإدارة رقم ٩٠ لسنة ٢٠٢١ ومن المنتظر الانتهاء من باقي الاعمال بنهاية عام ٢٠٢٢ .

ملحوظة (٣)

كما ورد تفصيلاً بالإيضاح رقم (٣٢) فقد صدر حكم ضد السيد / رئيس القطاع المالي الأسبق حضورياً في القضية المرفوعة ضده من الشركة باتهامه باختلاس مبلغ حوالي ٢٨,٥ مليون جنيه مصرى ، وقد نص الحكم على رد المبلغ السابق الإشارة اليه إلى الشركة وتغريمه مبلغ مساو له.

رد الشركة

تقدمت الشركة المالية الى ادارة تنفيذ الأحكام بمحكمة جنایات طنطا (الجهة المنوط بها تنفيذ الحكم) بالحكم الصادر لصالح شركتنا في القضية رقم ٩٧١٨ لسنة ٢٠١٣ و هناك متابعة من جانب القطاع القانوني بالشركة لاتمام اجراءات التنفيذ - علماً بأن الشركة قامت بمخاطبة وزارة الداخلية بالخطاب المؤرخ ٢٠١٩/٩/٢٢ لسرعة تنفيذ الحكم - وتم ارسال خطاب الى السيد اللواء وزير الداخلية وخطاب للسيد اللواء مساعد وزير الداخلية مؤرخين ٢٠٢١/٠٣/٢٩ ، ٢٠٢١/٠٨/١٧ .

قام القطاع القانوني بتقديم صوره من الحكم سالف الذكر مزيله بالصيغه التنفيذية للادارة العامه لتنفيذ الأحكام أكثر من مره فى كلام من طنطا ، القاهره ، كفر الزيات كما تم ارسال العديد من الإستغاثات إلى كل من السيد اللواء / وزير الداخلية والسيد اللواء / مساعد وزير الداخلية لتنفيذ الأحكام وأخرها بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١ المرفق صورته.

رئيس مجلس الإدارة

مهندس/ عبد العال البنا

رئيس القطاع المالي

محاسب/ أحمد الشحات غنيم

