



٩٠٦٤٤٦١٩
 أمانة إدارية
 ٢٣٦٥٠٩ رقم
 ٤٢٥٥
 ١٣٠٤ بتاريخ ١٩٠٩

مخطط تعديل
 للمواد أرقامه (٧.٦)

من النظام الأساسي للشركة المتحدة للإسكان والتعمير (ش.م.ع)

الجمعية العامة قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

تخصيص

تأسست الشركة باسم شركة أراضي القباري بموجب مرسوم خاص في ٢٢ مارس سنة ١٩٠٧ ،
 ٩٦٥ حضر قرار السيد/ رئيس مجلس إدارة المؤسسة المصرية العامة للإسكان والتعمير رقم ٨ لسنة ١٩٦٥/٣/٢٢ في ٢٢ يوليو ١٩٦٥ بتعديل اسم شركة أراضي القباري إلى الشركة المتحدة للإسكان والتعمير ، ومركزها ٩٥٠ طريق ٢٣ يوليو - الإزاريطة - الإسكندرية ، ونشاطها شراء وبيع وتشكيم الأراضي وإقامة مشروعات المبانئ للأغراض السكنية والسياحية والإدارية والتجارية وذلك بقصد البيع أو التأجير وإقامة مشروعات الإمتداد العمراني - للشركة أن تباشر نشاطها في مجال الإسكان والتعمير والمشروعات المرتبطة به لحسابها ولحساب الغير والقيام بنشاطها التأجير التمويلى مع مراعاة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع الجهات التي تزاوِل أعمالا شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو الخارج أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية وتم إدماج كل من الشركات الآتية بها .

الشركة المساهمة للعقارات المصرية - شركة إسكندرية العقارية - شركة الأعمال المصرية لأراضي البناء والزراعة . وقد وافق مجلس إدارة المؤسسة المصرية العامة للإسكان والتعمير على إدماج الشركة العقارية للوجه البحرى فى الشركة المتحدة للإسكان والتعمير فى ١٩٦٦/١/٤ ، وبتاريخ ١٩٦٧/٨/٢٩ صدر القرار الجمهورى رقم ١٥٨٧ لسنة ١٩٦٧ باعتبار الشركة المساهمة العقارية لتفتيش السيوف من شركات القطاع العام وتبنيها للمؤسسة المصرية العامة للإسكان والتعمير ثم صدر قرار المؤسسة المذكورة رقم ١٤٢ لسنة ١٩٦٧ بإدماجها فى الشركة المتحدة للإسكان والتعمير التى تبعت لهيئة القطاع العام للإسكان بالقرار الجمهورى رقم ٤٦٩ لسنة ١٩٨٣ وأصبحت شركة تابعة مساهمة مصرية طبقا لإحكام قانون شركات قطاع الأعمال العام رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ الصادر فى ١٩٩١/٦/١٩ ولائحته التنفيذية ، حيث نصت المادة الثانية من مواد إصدار هذا القانون على أن تحل الشركة القابضة محل هيئات القطاع العام الخاضعة لإحكام القانون رقم ٩٧ لسنة ١٩٨٣ ، كما تحل الشركات التابعة محل الشركات التى كانت تشرف عليها هذه الهيئات وذلك إعتبارا من تاريخ العمل بهذا القانون دون حاجة إلى أى إجراء آخر .

وبتاريخ ١٩٩٦/٥/٢٥ وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على خروج الشركة من نص قانون قطاع الأعمال العام رقم ٢٠٣ سنة ١٩٩١ ، وتحويل الشركة للعمل تحت مظلة قانون الشركات المساهمة رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ .

وقد وافقت اللجنة المختصة بمصلحة الشركات المنصوص عليها بالمادة ١٨ من القانون رقم ١٥٩ سنة ١٩٨١ بجلستها رقم ٨٥٤ بتاريخ ١٩٩٦/١٠/١٣ على التحول ، وقد تأسر بهذا التحول فى السجل التجارى برقم ٨٨٦٣ بتاريخ ١٩٩٦/١٠/٣١ وحدد رأسمال الشركة المرخص به بمبلغ ٧٥ مليون جنيه (ستمائة خمسة وسبعون مليون جنيها مصرية) ، وحدد رأسمال الشركة المصرى والتدفق بمبلغ ١٣٥٩٣٧٥٠٠٠ جنيه (مائة خمسة وثلاثون مليون وتسعمائة وسبعة وثلاثون ألف وخمسمائة جنيها مصرية) موزع على عدد ١٠٨٧٥٠٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١,٢٥ جنيه وذلك على النحو التالى :-

بتاريخ ١٩٩٧/١١/١٣ إنعقدت الجمعية العامة العادية للشركة وقررت زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بنسبة ٥٠% من قيمة رأس المال الحالى البالغ ٤٢٢٨١٢٥ جنيه . ممثلا فى عدد ٣٣٨٢٥٠٠ سهما بقيمة اسمية للسهم ١,٢٥ جنيه ليصبح رأس مال الشركة بعد الزيادة ٦٣٤٢١٨٧,٥٠ جنيها ممثلا فى عدد ٥٠٧٣٧٥٠ سهما بقيمة اسمية للسهم ١,٢٥ جنيه ، وقد تم تمديد فترة الزيادة البالغة قيمتها ٢١١٤٠٦٢,٥٠ جنيه بالسهم بالخصم من حصة المساهمين فى الأرباح عن المدة المتبقية من فترة الزيادة البالغة قيمتها ٣٧٢٨٢٥٨,٥٩ جنيها .

ش.م.ع





المتحدة للإسكان والتنمية

UNITED FOR HOUSING & DEVELOPMENT



وبتاريخ ١٩٩٨/١٢/٢٤ انعقدت الجمعية العامة غير العادية وقررت زيادة رأس المال المرخص به إلى مليون جنيه مصري (مائة مليون جنيه مصري) ، وزيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ١٨٤١٧٧١٢ إلى ١٩٠٢٦٥٦٢,٥٠ جنيها بزيادة قدرها ١٢٦٨٤٣٧٥,٠ جنيها ... تم تمويلها بالكامل بالاحتياطي من الأرباح والتحويل من الإحتياطيات مع إصدار عدد ١٠١٤٧٥٠٠ سهم إسمي على القيمة الإسمية الحالية للسهم وقدرها ١,٢٥ جنيها ليصبح إجمالي عدد أسهم رأس المال المصدر ١٥٢٢١٢٥٠ سهما ... وتوزع أسهم الزيادة المقررة على مساهمي الشركة بواقع سهمين لكل سهم من أسهم رأس المال الحالي

وبتاريخ ٢٠٠١/٣/٢٨ انعقدت الجمعية العامة العادية للشركة وقررت زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بنسبة ١٠% من قيمة رأس المال الحالي البالغ ١٩٠٢٦٥٦٢,٥٠ جنيها ممثلا في عدد ١٥٢٢١٢٥٠ سهما بقيمة إسمية للسهم ١,٢٥ جنيه ليصبح رأس مال الشركة بعد الزيادة ٢٠٩٢٩٢١٨,٧٥ جنيها ممثلا في عدد ١٦٧٤٣٣٧,٥ سهما بقيمة إسمية للسهم ١,٢٥ جنيه ... وقد تم تمويل هذه الزيادة البالغة قيمتها ١٩٠٢٦٥٦,٢٥ جنيها بالتحويل من الإحتياطيات ، وتوزع أسهم الزيادة المقررة على مساهمي الشركة بواقع سهم لكل عشرة أسهم من أسهم رأس المال الحالي .

وبتاريخ ٢٠٠٤/٣/٢٤ انعقدت الجمعية العامة العادية للشركة وقررت زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بنسبة ١٠% من قيمة رأس المال الحالي البالغ ٢٠٩٢٩٢١٨,٧٥ جنيها ممثلا في عدد ١٦٧٤٣٣٧,٥ سهما بقيمة إسمية للسهم ١,٢٥ جنيه ليصبح رأس مال الشركة بعد الزيادة ٢٣٠٢٢١٤٠ جنيها ممثلا في عدد ١٨٤١٧٧١٢ سهما بقيمة إسمية للسهم ١,٢٥ جنيه ، وقد تم تمويل هذه الزيادة البالغة قيمتها ٢٠٩٢٩٢١,٢٥ جنيها بالخصم من حصص المساهمين في الأرباح والتحويل من الإحتياطيات ، وتوزع أسهم الزيادة المقررة وعددها ١٦٧٤٣٣٧,٥ سهما على مساهمي الشركة بواقع سهم واحد لكل عشرة أسهم من أسهم رأس المال الحالي .

وبتاريخ ٢٠٠٥/٣/٣٠ انعقدت الجمعية العامة العادية للشركة وقررت زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بنسبة ١٠% من قيمة رأس المال الحالي البالغ ٢٣٠٢٢١٤٠ جنيها ممثلا في عدد ١٨٤١٧٧١٢ سهما بقيمة إسمية للسهم ١,٢٥ جنيه ليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بعد الزيادة ٢٥٣٢٤٣٥٣,٧٥ جنيها ممثلا في عدد ٢٠٩٢٩٤٨٣ سهما بقيمة إسمية للسهم ١,٢٥ جنيه ، وقد تم تمويل هذه الزيادة البالغة قيمتها ٢٠٩٢٩٤٨٣,٧٥ جنيها من حصص المساهمين في الأرباح ، وتوزع أسهم الزيادة المقررة وعددها ١٨٤١٧٧١٢ سهما على مساهمي الشركة بواقع سهم واحد لكل عشرة أسهم من أسهم رأس المال الحالي .

وبتاريخ ٢٠٠٦/٣/٣٠ انعقدت الجمعية العامة العادية للشركة وقررت التصديق على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بنسبة الثلث ، وتوزيع سهم مجاني لكل ثلاثة أسهم من أسهم رأس المال الحالي ... ليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بعد الزيادة ٣٣٧٦٥٨٠,٥ جنيها موزعة على عدد ٢٧٠١٢٦٤٤ سهما بقيمة إسمية للسهم ١,٢٥ جنيه وقد تم تمويل هذه الزيادة البالغة قيمتها ٨٤٤١٤٥١,٢٥ جنيها من حصص المساهمين في الأرباح ، وتوزع أسهم الزيادة المقررة وعددها ٦٧٥٣١٦١ سهما على مساهمي الشركة بواقع سهم واحد لكل ثلاثة أسهم من أسهم رأس المال الحالي .

وبتاريخ ٢٠٠٧/٣/٢٩ انعقدت الجمعية العامة العادية للشركة وقررت الموافقة على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بنسبة الربع (٢٥%) وتوزيع سهم مجاني لكل أربعة أسهم من أسهم رأس المال الحالي ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع بعد الزيادة ٤٢٢٠٧٢٥٦,٢٥ جنيها موزعة على عدد ٣٣٧٦٥٨٠,٥ سهما بقيمة إسمية للسهم ١,٢٥ جنيه وقد تم تمويل هذه الزيادة البالغة ٨٤٤١٤٥١,٢٥ جنيها بالكامل من أرباح المساهمين عن السنة المالية ٢٠٠٦ وتوزع أسهم هذه الزيادة وعددها ٦٧٥٣١٦١ سهما على مساهمي الشركة بواقع سهم واحد لكل أربعة أسهم من أسهم رأس المال الحالي .

وبتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢٧ انعقدت الجمعية العامة العادية على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بنسبة الربع (٢٥%) ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع بعد الزيادة ٥٢٧٥٩٠٧,٠ جنيها موزعة على عدد ٤٢٢٠٧٢٥٦ سهما بقيمة إسمية للسهم ١,٢٥ جنيه وقد تم تمويل هذه الزيادة البالغة ١٠٥٥١٨١٣,٧٥ جنيها بالكامل من أرباح المساهمين عن السنة المالية ٢٠٠٧ .. وتوزع أسهم هذه الزيادة وعددها ٨٤٤١٤٥١ سهما على مساهمي الشركة بواقع سهم واحد لكل أربعة أسهم من أسهم رأس المال الحالي .

وبتاريخ ٢٠٠٨/٤/١٠ وافقت الجمعية العامة غير العادية على تعديل كل من المادتين (٦، ٧) والمادة (٥٣) - إضافة مادة (٣٥) مكرر إلى النظام الأساسي للشركة لإثباته وتحفيز العاملين بها . وبذات الإجتماع في ٢٠٠٨/٤/١٠ وافقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع على زيادة رأس المال المصدر بالطرح في اكتتاب القداسي المساهمين بإصدار عدد ٤٤٧٩٢٧٤٤ سهما إسميا عايدا ... يخصص منها عدد ٢٥٨٥٤٨٨ سهما بقيمة الإسمية للسهم (١,٢٥) جنيه لنظام إثباته وتحفيز العاملين ، والمديرين المتفرغين للإدارة ،

Handwritten signature at the bottom left.





وعرض مجلس الإدارة المنتدب .. ويخصص باقى الأسهم المصدرة وعددها ٤٢٢٠٧٢٥٦ سهماً بما
للمساهمين بواقع سهم لكل سهم بنسبة (١٠٠%) مما يملكونه من أسهم وذلك بالقيمة الإسمية
وقدرها (١,٢٥) جنيه مع إضافة علاوة إصدار بواقع ٠,٧٥ جنيهها للسهم بالإضافة إلى مصاريف الإصدار في
الحدود التي تحددها هيئة سوق المال .

مع تفويض مجلس إدارة الشركة في إتخاذ الإجراءات اللازمة ، وتحديد الوقت المناسب لطرح زيادة رأس
المال المصدر للإكتتاب لقدامى المساهمين ، وفى ضوء ما يتم إقراره من هيئة سوق المال والجهة الإدارية
المختصة دون الرجوع إلى الجمعية العامة .

و قد تم إختياراً من ٢٠٠٩/١٢/٢٨ فتح باب الإكتتاب لقدامى المساهمين ومشتري الأسهم حتى نهاية جلسة
تداول يوم ٢٠٠٩/١٢/٢٣ ولمدة شهر حتى ٢٠١٠/١/٢٧ ... حيث تم تغطية الإكتتاب بنسبة (٧٩,٩٨%)
تمثل عدد ٣٣٧٢٠٢٢٢ سهم من إجمالى الأسهم المطروحة لقدامى المساهمين وعددها ٤٢٢٠٧٢٥٦
سهم وتم طرح الأسهم المتبقية وعددها ٨٤٨٧٠٣٤ سهم مرة أخرى للإكتتاب إختياراً من ٢٠١٠/٢/٢١
حتى ٢٠١٠/٢/٢٥ دون التقيد بنسبة المساهمة الأصلية ... حيث تم الإكتتاب فيها بالكامل بالإضافة إلى الأسهم
المخصصة لنظام الإثابة والتحفيز وعدها ٢٥٨٥٤٨٨ سهم . وبذلك يكون قد تم تغطية الإكتتاب بالكامل
الإجمالى عدد ٤٤٧٩٢٧٤٤ سهماً بقيمة إسمية قدرها ٥٥٩٩٠٩٣٠ جنيهها ، بالإضافة إلى علاوة إصدار
قدرها ٣١٦٥٥٤٤٢ جنيهها ، ومصاريف إصدار قدرها ٨٤٤١٤٥,١٢٥ جنيهها .

• وبتاريخ ٢٠١٥/٤/٣٠ وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة المرخص به من ٤٠٠
مليون جنيه إلى ٦٧٥ مليون جنيهها ، وزيادة رأس المال المصدر والمدفوع بنسبة (٢٥%) وتوزيع سهم مجاني
لكل أربعة أسهم من رأس المال الحالى ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع بعد الزيادة ١٣٥٩٣٧٥٠٠
جنيهاً بزيادة قدرها ٢٧١٨٧٥٠٠ جنيه مقسمة على عدد ٢١٧٥٠٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١,٢٥ جنيهه
للسهم . وقد تم تمويل هذه الزيادة من أرباح العام والأرباح المرحلة الظاهرة بالقوائم المالية عن العام المالى
المنتهى فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ .

• وبتاريخ ٢٠١٦/٤/٢٨ وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بنسبة
(٣٣,٣٣%) وتوزيع سهم مجاني لكل ثلاثة أسهم من رأس المال الحالى ليصبح رأس المال المصدر
والمدفوع بعد الزيادة ١٨١٢٥٠٠٠٠ جنيهها بزيادة قدرها ٥٣١٢٥٠٠٠ جنيهها مقسمة على عدد ٣٦٢٥٠٠٠٠ سهم
بقيمة اسمية ١,٢٥ جنيهه للسهم وقد تم تمويل هذه الزيادة من أرباح العام والأرباح المرحلة الظاهرة بالقوائم المالية
عن العام المالى المنتهى فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ .

• وبتاريخ ٢٠١٧/٤/١٢ وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بنسبة
(٢٥%) وتوزيع سهم مجاني لكل أربعة أسهم من رأس المال الحالى ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع بعد
الزيادة ٢٢٦٥٦٢٥٠٠ جنيهها بزيادة قدرها ٥٣١٢٥٠٠٠ جنيهها مقسمة على عدد ٣٦٢٥٠٠٠٠ سهم بقيمة اسمية
١,٢٥ جنيهه للسهم وقد تم تمويل هذه الزيادة من أرباح العام والأرباح المرحلة الظاهرة بالقوائم المالية عن العام
المالى المنتهى فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ .

• وبتاريخ ٢٠١٨/٤/٣ وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بنسبة (٢٥%)
وتوزيع سهم مجاني لكل أربعة أسهم من رأس المال الحالى ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع بعد الزيادة
٢٨٣٢٠٣١٢٥ جنيهها بزيادة قدرها ٥٦٦٤٠٦٢٥ جنيهها مقسمة على ٤٥٣١٢٥٠٠ سهم بقيمة اسمية ١,٢٥
جنيهه للسهم وقد تم تمويل هذه الزيادة من أرباح العام والأرباح المرحلة والأحتياطيات الظاهرة بالقوائم المالية عن
العام المالى المنتهى فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .

• وبتاريخ ٢٠١٩/٤/٢ وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بنسبة
(٢٥%) وتوزيع سهم مجاني لكل أربعة أسهم من رأس المال الحالى ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع بعد
الزيادة ٣٥٤٠٠١٥٩١,٢٥ جنيهها بزيادة قدرها ٧٠٨٠٠٧٨١,٢٥ مقسمة على ٥٦٦٤٠٦٢٥ سهم بقيمة اسمية ١,٢٥
جنيهه للسهم وقد تم تمويل هذه الزيادة من أرباح العام والأرباح المرحلة والإحتياطيات الظاهرة بالقوائم المالية
المنتهىة فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ .

• وبتاريخ ٢٠٢١/٦/١٦ وافقت الجمعية العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من
٣٥٤٠٠١٥٩١,٢٥ جنيهها إلى ٣٤٣١١٥٢٦٥ جنيهه بتخفيض قدره ١٠٨٨٨٦٤١,٢٥ جنيهها عن طريق إعدام
أسهم الخزينة وفقاً لرصيداها الظاهر فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ والبالغ عددها ٨٧١٠٩١٣ سهم .

• وبتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢٢ وافقت الجمعية العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من
٣٤٣١١٥٢٦٥ جنيهه إلى ٣٤٢٦٥٥٢٦٥ جنيهه بتخفيض قدره ٤٦٠٠٠٠ جنيهه وذلك عن طريق إعدام أسهم
الخزينة التى تم شراؤها عام وفقاً للقوائم المالية المنتوية فى ٢٠٢١/٣/٣١ والبالغ عددهم ٣٦٨٠٠٠ سهم .
• وبتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٢ تم قيد الشركة بالسجل التجارى تحت رقم ٤٩٦ .

سكن





٤٠٦١٤



"البند الأول"

بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١١ وافقت الجمعية العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة المصدر والتفويض من ٣٤٢٦٥٥٢٦٥ جنيه إلى ٣٣٥٥٧٨٠٣٦,٢٥ جنيه وذلك عن طريق إعدام أسهم الخزينة التي مر على شراؤها عام ٢٠١٤ وأيضا إعدام أسهم الخزينة التي مر على شراؤها أكثر من ثلاثة أشهر في تاريخ انعقاد مجلس الإدارة يوم ٢٠٢٢/٥/١٤ بإجمالي عدد ٥٦٦١٧٨٣ سهم وتعديل المواد (٦ ، ٧) من النظام الأساسي على النحو التالي :-

المادة (٦) قبل التعديل :-

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٦٧٥ مليون جنيها مصرياً (فقط ستمائه وخمسة وسبعون مليون جنيها مصرياً) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ٣٤٢٦٥٥٢٦٥ جنيها مصرياً (ثلاثمائة وستين وأربعون مليون وستمائه وخمسة وخمسون ألف ومائتان خمسة وستون جنيها مصرياً) موزعا على ٢٧٤١٢٤٢١٢ سهما (مائتان أربعة وسبعون مليون ومائة أربعة وعشرون ألف ومائتان وأثنى عشر سهم) قيمة كل سهم ١,٢٥ جنيه (واحد جنيه وخمسة وعشرون قرشا) جميعها أسهم نقدية مسددة بالكامل .

المادة (٦) بعد التعديل :-

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٦٧٥ مليون جنيها مصرياً (فقط ستمائه وخمسة وسبعون مليون جنيها مصرياً) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ٣٣٥٥٧٨٠٣٦,٢٥ جنيها مصرياً (ثلاثمائة وستين وثلاثون مليون وخمسمائة ثمانية وسبعون ألف وستة وثلاثون جنيها ، وخمسة وعشرون قرشا مصرياً) موزعة على ٢٦٨٤٦٢٤٢٩ سهما (مائتان ثمانية وستون مليون اربعمائة إثنان وستون ألف وأربعمائة تسعة وعشرون سهم) قيمة كل سهم ١,٢٥ جنيه (واحد جنيه وخمسة وعشرون قرشا) جميعها أسهم نقدية مسددة بالكامل .

المادة (٧) قبل التعديل :-

يتكون رأس مال الشركة من ٢٧٤١٢٤٢١٢ سهما مائتان أربعة وسبعون مليون ومائة أربعة وعشرون ألف ومائتان وأثنى عشر سهم وقد تم الكتاب على رأس المال على النحو التالي :-

م	الاسم والجنسية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية بالجنية المصري	العملة التي تم الوفاء بها	نسبة المشاركة
١	شركة بايونيرز برومبوز للتعمير المصرية	٩١٦٩٥٧٧	٢٢٤٦٢٣٤٧٠	جنيه مصري	٣٣,٤٥%
٢	إبراهيم إبراهيم الصعيدى - مصرى	٤٠١٦٠٢٢٦	١٠٢٦٠٠٢٨٠	" "	١٤,٦٥%
٣	شركة مصر لتأمينات الحياة - مصرية	٢١٤٦٩٣٠	٢٢٧٨٢١٧٥	" "	٧,٨٢%
٤	شركة مصر للتأمين - مصرية	١٥٧١٣٥١	١٩٦٤٢٠٢٣,٧٥	" "	٥,٧٣%
٥	مساهمون آخرون	١٥٧٢٥٢٦١	١٣١٤٩٥٧٦,٤٥	" "	٣٨,٣٥%
	الإجمالى	٢٧٤١٢٤٢١٢	٣٤٢٦٥٥٢٦٥	" "	١٠٠%

ويبلغ نسبة المساهمة المصرية ١٠٠%

ويأسس مال الشركة المصدر البالغ قدره ٣٤٢٦٥٥٢٦٥ جنيه مصرى مسدد بالكامل قبل التخفيض والموافق عليه من قبل الجمعية العامة الاقتصادية بالهيئة الصادر فى هذا الشأن .

٤



المادة (٧) بعد التعديل :-

يتكون رأس مال الشركة من ٢٧٤١٢٤٢١٢ سهما (مائتان وأربعة وسبعون مليون ومائة وأربعة وعشرون ألف ومائتان وأثنى عشر) سهما وقد تم الإكتتاب في رأس المال على النحو التالي :-

م	الاسم والجنسية	عدد الأسهم المقترحة	القيمة الاسمية بالجنية المصري	العملة التي تم الوفاء بها	نسبة المشاركة
١	شركة بايونيرز برويرتيز للتنمية العمرانية - مصرية	٩١٦٩٨٧٧٦	١١٤٦٢٣٤٧٠	جنيه مصري	٣٣,٤٥%
٢	إبراهيم إبراهيم الصعيدى - مصري	٤٠١٦٠٢٢٤	٥٠٢٠٠٢٨٠	" "	١٤,٦٥%
٣	شركة مصر لتأمينات الحياة - مصرية	٢١٤٢٦٣٠٠	٢٦٧٨٢٨٧٥	" "	٧,٨٢%
٤	شركة مصر للتأمين - مصرية	١٥٧١٣٦٥١	١٩٦٤٢٠٦٣,٧٥	" "	٥,٧٢%
٥	مساهمون آخرون	١٠٥١٢٥٢٦١	٣١٤٠٦٥٧٦,٢٥	" "	٣٨,٣٥%
	الإجمالي	٢٧٤١٢٤٢١٢	٣٤٢٦٥٥٢٦٥	" "	١٠٠%

وتبلغ نسبة المساهمة المصرية ١٠٠% ورأس مال الشركة المصدر الناتج قدرة ٣٤٢٦٥٥٢٦٥ جنيه مصري مسدد بالكامل قبل الترخيص والموافق عليه من قطاع متابعة الأداء الإقتصادي بالهيئة الصان في هذا الشأن .

رئيس الجمعية العامة
المهندس /
" محمد زكريا محيى الدين "

صلى الله عليه وسلم
بإذن من
مدير الشؤون القانونية للشركات



الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة
قطاع خدمات الإستثمار
الإدارة العامة للشؤون القانونية للشركات

المسطر بعاليه صورة طبق الأصل من عقد تعديل المواد : ٧٥٦
من عقد / النظام الأساسي لشركة / الشركة العامة للمحرم خاضعة لأحكام القانون ٨١/١٥٩
طبقاً لقرار مجلس الإدارة / الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠٢٢ / ٥ / ١٢
والمقدم للقطاع بتاريخ ٢٠٢٢ / ٥ / ١٢

وقد أعطيت هذه الصورة للشركة بناء على طلبها لتقديمها إلى : الرئيس التنفيذي
بعد سداد الرسوم المقررة بموجب الإيصال رقم (٥٢٠٠٥) بتاريخ ٢٠٢٢ / ٥ / ١٢



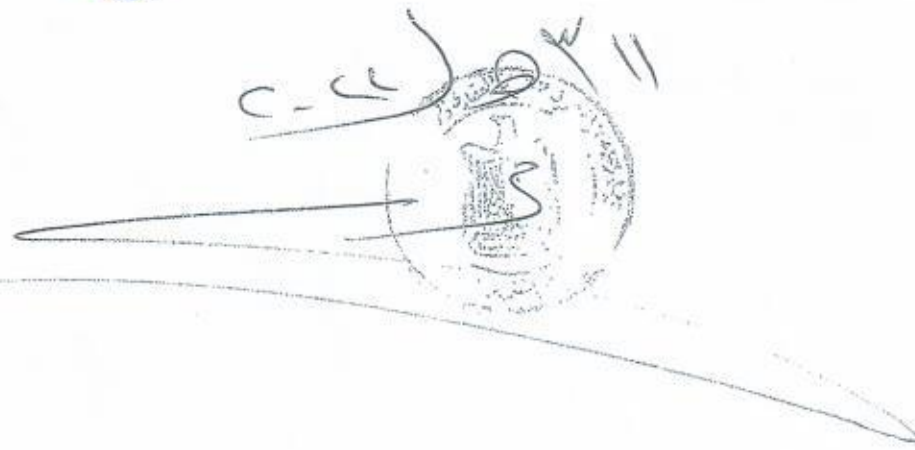
مدير الإدارة

المحامي

[Signature]

[Signature]

QF-750C-02-17A



رقم ٦٨٤
الحرف ٥
السنة ٢٠٢٢

التوقيع

المحضر تصديق

رقم ٦٨٤ / الحرف ٥ / السنة ٢٠٢٢ محضر تصديق

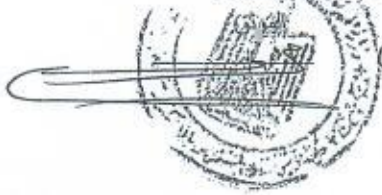
مكتب توثيق: نشاط المستثمرين بالاسكندرية

إته في يوم: الثلاثاء الموافق: للعشرون من سبتمبر عام ألفين اثنين وعشرون في تمام الساعة: ١٤:٤٦:١٠ صباحا

قد تم التوقيع من السيد/ ايمن عبدالقناح على الجارحي

رقم: ٢٦٧٠٨١٧٠٢٠٠٨١١ جهة إصدار: ج.م.ع

وهذا تصديقنا بذلك



مسلم: ٥
صفحة: ٥ من ٥



90082009202210