

السادة / قطاع الافصاح بالبورصة المصرية

تحية وطيبة وبعد ،،،،،

نتشرف بأن نرفق طيه البيان الصحفى والمزمع نشره بالصحف .
فبرجاء التكرم بالاحاطه واتخاذ اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

مدير عام الاوراق المالية
وعلاقات المستثمرين

محاسب / ١٩/٩/٢٠٢٢
رمضان سيد عبد العزيز زرد



تحريراً في : ٢٠٢٢ / ٩ / ١٩

مرفق البيان

مدينة نصر للإسكان والتعمير توقع مذكرة تفاهم مع الحاذق للإنشاءات لتنفيذ أعمال إنشائية بمشروعات الشركة بقيمة 1.5 مليار جنيه

تشمل مذكرة التفاهم تنفيذ عدد من المباني في مشروع "شاليا" بتاج سيتي

القاهرة xx سبتمبر 2022

أعلنت اليوم شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير (كود البورصة المصرية MNHD.CA) – وهي شركة رائدة بمجال التطوير العقاري في مصر – عن توقيع مذكرة تفاهم مع شركة الحاذق للإنشاءات – الشركة الرائدة في مجال الإنشاءات والتابعة لمجموعة الحاذق- للقيام بأعمال إنشائية بقيمة 1.5 مليار جنيه تبدأ بمشروع "شاليا" الكائن في "تاج سيتي" بمنطقة القاهرة الجديدة.

شهد توقيع الاتفاقية كل من المهندس عبد الله سلام العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة مدينة نصر للإسكان والتعمير والمهندس محمود يحيى الحاذق الرئيس التنفيذي لشركة الحاذق للإنشاءات. وبموجب هذه الاتفاقية، تقوم شركة الحاذق للإنشاءات بتنفيذ الأعمال الإنشائية الخاصة ببناء 34 مبني سكني بمشروع شاليا بإجمالي عدد وحدات يبلغ 941 وحدة على مساحة تبلغ 34 فدانا حيث تتنوع الوحدات بالمشروع من حيث المساحة لتتراوح بين 69 إلي 300 متر مربع . ويمتد نطاق العمل ليشمل عدد آخر من المراحل بمشروعات الشركة المختلفة على مدار عامين وهي فترة سريان الاتفاقية. ومن المتوقع أن يتم تسليم المرحلة الأولى من المشروع خلال 18 شهر.

يتميز مشروع تاج سيتي بموقعه الاستراتيجي المتميز بمنطقة القاهرة الجديدة على الطريق الدائري بالقرب من مطار القاهرة الدولي حيث يبعد دقائق عن كل من منطقة شرق القاهرة ومنطقة وسط المدينة وهليوبوليس، ويتم تطوير هذا المشروع على واحدة من أكبر الأراضي المملوكة للشركة بمساحة 3.5 مليون متر مربع بإجمالي حجم مبيعات يقدر بـ 30 مليار جنيه. ويُعد هذا المشروع أحد العلامات البارزة في مسيرة مدينة نصر للإسكان والتعمير التي تمتد لأكثر من 63 عامًا في السوق المصري، حيث يجتمع التصميم الجذاب للمجمعات السكنية بأفضل المرافق وأحدث أساليب التسوق فضلاً عن توفير أنماط الحياة العصرية، ويتناغم كل ذلك في مساحات شاسعة من المناظر الطبيعية الخلابة. ويتمتع مشروع شاليا بموقع متميز داخل تاج سيتي في المنطقة المركزية للمشروع وإطلالات فريدة على مساحات خضراء من كافة الاتجاهات حيث تم تصميم المشروع لضمان الخصوصية للعملاء وتوفير مختلف أنواع الوحدات.

وتعليقاً على توقيع مذكرة التفاهم، أعرب المهندس عبد الله سلام العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة مدينة نصر للإسكان والتعمير عن حرص الشركة على التعاون مع كبري الشركات العاملة في قطاع المقاولات وفخره بالتعاون مع شركة رائدة كالحاذق للإنشاءات لتنفيذ الأعمال الإنشائية للوحدات السكنية بمشروع "شاليا" وذلك في إطار استراتيجية الشركة لتطوير محفظة الأراضي متعددة الاستخدامات في مشروع "تاج سيتي" وإنشاء وحدات سكنية جديدة وفقاً لأعلى معايير الكفاءة والجودة.

ومن جانبه، قال المهندس محمود يحيى الحاذق الرئيس التنفيذي لشركة الحاذق للإنشاءات أن التعاون مع شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير خطوة هامة في سجل إنجازات شركة الحاذق للإنشاءات بالسوق المصري خاصة في ظل حالة النمو التي يشهدها السوق العقاري المطي حيث تتماشى هذه الشراكة مع أهداف الشركة لتقديم أفضل المنتجات العقارية اعتماداً على خبرتها الطويلة في هذا المجال للمساهمة في تطوير ونمو المجتمعات.

— نهاية البيان —

