



الزقازيق، طريق الأحرار  
ص ٢٨١ - ٢٤٩١١ - رقم البريد:  
٣٣٤٩٦٩٥ - ٢٣٠٢٧٥٦

# الشركة مطاحن شرق الدلتا

شركة مساهمة مصرية

**السادة / البورصة المصرية**

**تحية طيبة .. وبعد ..**

نشكر أن نرفق لسيادتكم تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات عن فحص  
القواعد المالية "المعدلة" للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠.

**وتحفظوا سعادتكم بقبول فائق الاحترام ..**

**رئيس القطاع المالي  
والشرف على إدارة الأسهم والاستثمار  
ومدير علاقات المستثمرين**

  
محاسب / رضا عمر عبد العزيز

تحرير في ٢٠٢١/٩/١٢

**الجهاز المركزي للمحاسبات**  
**ادارة مراقبة حسابات**  
**المطاحن والمصانع**

**تقرير مراقب الحسابات**  
**بشأن مراجعة القوائم المالية**  
**لشركة مطاحن شرق الدلتا في ٢٠٢٢/٦/٣٠**

**إلى السادة / مساهمي شركة مطاحن شرق الدلتا :**  
**تقرير عن القوائم المالية :**

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة مطاحن شرق الدلتا (شركة مساهمة مصرية) خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته بشأن شركات المساعدة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة وشركات الشخص الواحد ولاحته التنفيذية ، والتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى.

**مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية :**

هذه القوائم المالية مسؤولية إدارة الشركة ، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريرات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

**مسؤولية مراقب الحسابات :**

تحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأى على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتنطلب هذه المعايير تحليط واداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء

هامة ومؤثرة ، وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية.

وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحرير الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشآة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل الواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة ، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وأننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة و تعد أساساً مثاباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

ونورد فيما يلى الملاحظات التي أسفرت عنها أعمال المراجعة في ضوء ما قدمته الشركة وإتاحته لنا من مستندات وسجلات :

- بلغ صافي الربح بعد حساب الضريبة عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١٢٨,٨٧٨ مليون جنيه مقابل نحو ١٢٧,١٩٢ مليون جنيه خلال الفترة المثلية من العام المالي السابق بزيادة قدرها ١,٦٨٦ مليون جنيه ، وقد ساهمت الإيرادات الناتجة عن غير أنشطة الشركة الرئيسية (إيرادات استثمارات مالية أخرى ، إيرادات وأرباح أخرى ، مخصصات إنفاق الغرض منها ، إيرادات وأرباح متنوعة ، الفوائد الدائنة ، إيرادات استثمارات مالية من شركات قابضة وشقيقة) بنحو ٨٢,٥٥٨ مليون جنيه وبنسبة ٦٤,٠٦% من الربح النجلي وذلك لعدم استغلال الطاقات المتاحة ، فضلاً عن زيادة الربح النجلي بنحو ٧٥,٩٤٦ مليون جنيه عن المستهدف خلال الفترة والبالغ نحو ٥٢,٩٣٢ مليون جنيه وبنسبة تحقيق مستهدف بلغت ٢٤٣,٤٨% مما يشير إلى عدم سلامة التقديرات بالموازنة للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١.

- ما زال لم يتم توثيق محضر الجمعية العامة غير العادية للشركة في ٢٠٢١/١١/٢ والخاص بتعديل بعض مواد النظام الأساسي للشركة لدى الهيئة العامة للرقابة المالية.

- عدم قيام الشركة بتوثيق محاضر مجلس الإدارة منذ يونيو ٢٠٢٠ حتى تاريخه حيث لم يتم توثيق سوي عدد ٥ محاضر فقط منذ يونيو ٢٠٢٠ حتى يونيو ٢٠٢٢.

يتعين موافاتنا بما اتخذته الشركة من اجراءات لانهاء توثيق محضر الجمعية العامة غير العادية الموزرخ ٢٠٢١/١١/٢ ، وموافاتنا بأسباب عدم تقديم محاضر مجلس الادارة عن المدة المذكورة للتوثيق والاعتماد.

- تم عقد جمعية عامة غير عادية للشركة بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢ والتي قررت تعديل بعض مواد النظام الأساسي للشركة بما يتفق مع تعديلات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولاته التنفيذية ، وقد أشار رئيس مجلس الادارة ورئيس الجمعية العامة بأنه سيتم التعديل لباقي المواد الواردة بتقرير الجهاز المركزي للمحاسبات من خلال الدعوة لانعقاد جمعية عامة غير عادية أخرى.

يتعين استكمال تعديل مواد النظام الأساسي للشركة ليتفق ومواد القوانين المشار إليها وفقاً لما دار من مناقشات بجلسة الجمعية العامة غير العادية في ٢٠٢١/١١/٢.

- لم تقم الشركة بالإستفادة من نشاط الإستثمار العقاري أو استغلاله والذى تم إضافته لأنشطة الشركة وفقاً للجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠١٧/٢/٢٨.

يتعين دراسة ما سبق مع العمل على الإستفادة من هذا النشاط.

تم جرد الأصول الثابتة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بمعرفة الشركة وعلى مسؤوليتها وتحت إشرافنا الإختباري في حدود الإمكانيات المتاحة وتمت مطابقة نتائجه على السجلات بمعرفة الشركة ، كما تم حساب الإهلاك وفقاً للقواعد والمعدلات المتبعة في السنوات السابقة ، وقد تبين بشأنها ما يلى :

- لم يتم موافاتنا بشهادة مطابقة الجرد على السجلات لبنيو الأراضي ، المباني ، الآلات والمعدات الإنتاجية والخدمية ، ولم نقف على وجود فروق بين الجرد والسجلات للأصول سالف الذكر.

- رغم ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ باتخاذ ما يلزم من اجراءات نحو توحيد طريقة التسجيل بالسجلات لإمكان المطابقة مع محاضر الجرد مع ضرورة إستكمال استيفاء سجلات الأصول لإمكان المطابقة والرقابة عليها وموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بما قامت به اللجنة المشكلة لتحديث سجلات الأصول ، إلا أن الوضع ما زال قائماً حتى تاريخه سبتمبر ٢٠٢٢ بشأن عدم استيفاء وقصور سجلات الأصول الثابتة المنسوبة بالقطاع المالي ، حيث لم تتمكن من مطابقة جرد الأصول الثابتة (الآلات والمعدات ، العدد والأدوات ، والاثاث ومعدات المكاتب).

يتعين ضرورة اجراء المطابقة لبنيو (الأراضي - المباني - الآلات والمعدات) وبيان ما تسفر عنه المطابقة مع الإلتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة للشركة باتخاذ ما يلزم من اجراءات نحو توحيد طريقة التسجيل بالسجلات لإمكان المطابقة مع محاضر الجرد وضرورة

استكمال سجلات الأصول لإمكان المطابقة والرقابة عليها وموافقتنا بما قامت به اللجنة  
المشكلة لتحديث سجلات الأصول.

- رغم ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة وأخرها بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢ بشأن أعمال الرفع  
المساحي لأراضي الشركة وموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بما انتهت إليه اللجنة المشكلة برقم  
٣٨١ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٥ ، حيث لم تنتهي اللجنة من أعمالها حتى تاريخه  
ولم يتم سوي المعاينة على الطبيعة من قبل الهيئة العامة للمساحة بالشرقية لكل من مطحني الشركة  
الشرقية وفاقومن في مارس ٢٠٢٢ ، وأسفرت عن وجود فروق مساحية بين الخريطة المساحية  
الجديدة والمسجل بالعقود والسجلات والرفع المساحي الذي تم بالقرار رقم ٤٦٤ لسنة ٢٠١٢  
والدرج ببيانات القطاع القانوني بالشركة.

يتعمّن الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة بشأن أعمال الرفع المساحي وموافقتنا  
أولاً بأول بما انتهت إليه اللجنة المشار إليها ، ودراسة الفروق المساحية لكل من مطحني  
الشركة الشرقية ومطحني فاقوس وموافقتنا.

- ورود العديد من الشهادات السلبية الصادرة من مصلحة الشهر العقاري لبعض الوحدات دون  
تضمينها لمساحة تلك الأراضي.

- ما زالت ملاحظتنا متكررة بشأن ورود شهادات سلبية تتضمن وجود ملاك آخرون ومسمي مخالف  
لإسم الشركة ، ومن صور ذلك :

\* الشهادة رقم ٢٤٣٤٩ الخاصة بمجمع أبو شعبان بمساحة ٢٢ سهم ٣ قيراط ٢ فدان والتي  
تضمنت وجود ملاك آخرون لأجزاء من تلك المساحة مع الشركة.

\* عدد ٤ شهادات خاصة بشونة منيا القمح بمساحة ١ سهم ١٩ قيراط ٢ فدان والتي تضمنت إسم  
المالك مشروع رقم ١٧ نموين (إقامة صومعة ومخزن غلال) وضع بد ومتافع.

\* عدد ٦ شهادات سلبية بمساحة ٤ سهم ٥ قيراط ١ فدان بناحية بشالوش بمركز ميت غمر ،  
والتي تضمنت وجود ملاك آخرون لتلك المساحة.

\* الشهادة رقم ٢٤٣٥٩ الخاصة بشونة القصاصين بمساحة ٤ سهم ١٨ قيراط والتي تضمنت  
إسم شركة مطاحن شرق الدلتا ويمثلها كمال قطب بصفته رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
السابق.

\* أسفرت مطابقة الشهادات السلبية وشهادات السجل العيني بمعرفتنا - المُسلمة لنا من الشركة -  
لي بعض أراضي الشركة مع العقود وسجل الأصول والرفع المساحي الذي تم بمعرفة اللجنة التي

تم تشكيلها بالقرار رقم ٤٦٤ لسنة ٢٠١٢ عن وجود فروق لكل من (مجمع أبو سعдан ، مطحون عرابي ، شونة منها القمح ، شونة ومطحون ميت غمر).

وذلك رغم ما أوصت به الجمعية العامة في ٢٠٢١/١١/٢ ببحث دراسة ما ورد بمحاطة الجهاز المركزي للمحاسبات وبيان ما تتخذه الشركة من إجراءات قانونية نحو تعديل ما ورد بتلك الشهادات من بيانات حفاظاً على حقوق الشركة.

يتعين الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعية العامة للشركة وببحث دراسة جميع ما سبق وموافقتنا بأسباب وجود تلك الفروق وإتخاذ كافة الإجراءات التي تكفل التحقق من مساحات الأراضي ملك الشركة.

- وجود العديد من الدعاوى القضائية المقامة من الشركة ضد الغير أو من الغير ضد الشركة بشأن استرداد أو التعويض عن بعض الأراضي والمبانى التي بحوزة الشركة والتي الت إليها بموجب قانون التأمين رقم ١١٧ ، ١١٨ لسنة ١٩٦٦ ، وبعضها مرفوع شأنه دعاوى قضائية ما زالت متداولة ، ومن صورها الدعوى رقم ١٧٩ لسنة ٢٠١٣ مدنى كل الزقازيق طعن مقام من الشركة ضد ورثة أحمد محمد صالح حيث أقام ورثة / أحمد محمد محمد صالح الدعوى رقم ٥١ لسنة ٢٠١٣ مدنى كل الزقازيق وطالبوها في ختامها الحقوق التقنية العقارية وتدالو على الاستئناف رقم ١٥٨٢ لسنة ٧ ق . س . ع المنصورة ، وقضى فيها بجلسة ٢٠١٧/٣/٢٩ بلزم الشركة وأخرين بأن يدفعوا الورثة أحمد محمد صالح مبلغ ١١,٩٠١ مليون جنيه مكون عنها مخصص بمبلغ نحو ١٢,٧٦٤ مليون جنيه ، وطعنت الشركة على هذا الحكم بالنقض ٨٤٩٩ لسنة ٨٧ ق وقد تم وقف تنفيذ الحكم بجلسة ٢٠١٨/١/٨ وقضى فيه بجلسة ٢٠١٩/١/٢٨ بـلـغـاـهـ الحـكـمـ المـطـعـونـ عـلـيـهـ وـتـمـ تعـجـيلـ الإـسـتـئـنـافـ.

في ٢٠٢٢/٦/٢٩ صدر حكم في الاستئناف بلزم المستأنف ضد الخامس (وزير المالية بصفته) بأن يؤدي للمستأنفين مبلغ نحو ١٢,٩٣٩ مليون جنيه إجمالي المستحقات العقارية والمالية عن تأمين المطحون المملوك لمورثهم يوزع على نصيبيهم حسب الأنصبة الشرعية ، وقد تم الطعن على هذا الحكم برقم ١٩٦٩٩ لسنة ٩٢ قضائية ولم يتم تحديد جلسة بعد.

فضلاً عن وجود الدعوى رقم ٤٠٧٠ لسنة ٢٠٠٤ مدنى كل الزقازيق الإبتدائية مقامة من الشركة ضد وزير العدل وأخرين وذلك لطلب تثبيت ملكية الشركة لأرض ومبانى مطحون أحمد صالح وصدر الحكم فيها بجلسة ٢٠١٤/٧/١٠ بعدم القبول وتم إستئناف الحكم برقم ١٥٨٤ لسنة

٥٧ ق وقضى فيها بجلسة ٢٠١٨/٢/١٣ لصالح الشركة ، حتى تاريخه سبتمبر ٢٠٢٢ لم يتم الإنتهاء من اجراءات الشهر العقاري.

يعتبر موقتنا بالمقابل القانوني للنزاع القضائي لأرض احمد صالح لما لذلك من أثر مالي وفقاً للحكم الصادر في ٢٠٢٢/٦/٢٩ والذي يقضي بأن الدولة ممثلة في وزارة المالية هي المسئولة عن أداء التعويض ، مع تحديد الموقف القانوني لجميع الدعاوى القضائية المقدمة من الشركة ضد الغير أو من الغير ضد الشركة وبذل العناية الكافية بمواصلة الاجراءات القانونية حفاظاً على أصول ومتلكات الشركة تفادياً ل تعرض الشركة لأى مطالبات مالية قد تترتب على أحكام ضد الشركة بتلك الدعاوى.

- رغم ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة للشركة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بمتابعة الاجراءات القانونية لجميع الدعاوى الخاصة بحقوق الإنقاض ، مع بذل العناية الكافية بمواصلة الاجراءات القانونية حفاظاً على أصول ومتلكات الشركة تفادياً ل تعرض الشركة لأى مطالبات مالية قد تترتب على أحكام ضد الشركة بتلك الدعاوى ، إلا أنه ما زالت ملاحظتنا قائمة بشأن عدم حسم الخلاف بشأن حقوق الإنقاض والبالغة نحو ٢٦,٣٣٣ مليون جنيه بين كل من الشركة ومحافظي الدقهلية والشرقية لكل من مخبزي الفردوس وأبو حماد ومطحون الشركة الشرقية تتمثل في (نحو ٢٣,١٦٢ مليون جنيه يخص مخبز الفردوس بالدقهلية ، نحو ٢,٦٢٨ مليون جنيه يخص مخبز أبو حماد بالشرقية ، نحو ٥٤٢,٧١٥ ألف جنيه يخص أرض مطحون الشركة الشرقية) ، والمرفوع بشأنها دعاوى قضائية ما زالت متداولة.

يعتبر الالتزام بتنفيذ توصية الجمعيات العامة بمتابعة الاجراءات القانونية لجميع الدعاوى الخاصة بحقوق الإنقاض ، مع بذل العناية الكافية بمواصلة الاجراءات القانونية حفاظاً على أصول ومتلكات الشركة تفادياً ل تعرض الشركة لأى مطالبات مالية قد تترتب على أحكام ضد الشركة بتلك الدعاوى.

- ما زالت الشركة لم تتمكن من تنفيذ الحكم الصادر لصالحها بجلسة ٢٠١٩/٥/٣٠ في الدعوى رقم ٩٦٩ لسنة ٢٠١٥ مدنى كلى ميت غمر مقامة ضد محافظ الدقهلية وآخرين والتي تقضى بتعويض مبلغ نحو ٢,٠٥٥ مليون جنيه مقابل نزع ملكية جزء من أرض مطحون ميت غمر بالدقهلية.

يتعين الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعية العامة في ٢٠٢١/١١/٢ بسرعة إنهاء إجراءات الحصول على التعويض حتى يتم إجراء التسويات اللازمة لتصويب الوضع بسجلات أصول الشركة.

- عدم تنفيذ توصيات الجمعيات العامة السابقة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بسرعة الانتهاء من تقدير وضع يد الشركة على الأراضي التي ألت إليها بالتأميم وقرارات التخصيص وتسجيل الأراضي المشترأة بعقود إبتدائية حيث مازالت ملاحظاتها قائمة بشأن عدم إستكمال إجراءات نقل ملكية وتسجيل بعض أراضي الشركة بمواعدها المختلفة تقدر بنحو ٦٦ ألف متر.

يتعين الالتزام بتوصية الجمعيات العامة وسرعة الانتهاء من تقدير وضع الشركة على الأراضي التي ألت إليها وتسجيلها.

- تم سداد مبلغ نحو ١,٣٩٤ مليون جنيه لمديرية الإصلاح الزراعي بالشرقية قيمة ٤٦٤٥ متر لأرض مخبز منها القمح بناء على موافقة مجلس الإدارة في ٢٠١٦/١١/٢٠ ، حيث تم اعتماد تقدير اللجنة العليا للتأمين أراضي الدولة بمحضرها الموزرخ ٢٠١٦/٢/١٦ بواقع ٣٠٠ جنيه/م<sup>٢</sup> بشأن المساحة المعروضة لإقامة مخبز إلى عليها ، وفي حالة تغيير الغرض يعتبر البيع لاغياً والعرض على مجلس إدارة الهيئة.

وجدير بالذكر أنه عند قيام الشركة بتسجيل أرض مخبز منها القمح وفقاً لكتشf التحديد المساحي تبين أن إجمالي المساحة قدرها ٤١٧٦,٧٥ م<sup>٢</sup> وبالتالي يوجد عجز قدره ٤٦٨,٢٥ م<sup>٢</sup> كما أن الأرض مقيدة بالسجل العيني باسم وقف على رزمانجي ولم يتم نقل هذه الأرض باسم الهيئة العامة للإصلاح الزراعي ، وقد تقدم القطاع القانوني للإصلاح الزراعي بطلب جديد بتاريخ ٢٠٢٠/١٥ يلتمس فيه تحرير عقد بيع إبتدائي ورد المبالغ التي تم سدادها بالإضافة.

- في ٢٠٢٢/٧/٢٥ وبمقر الإصلاح الزراعي بالشرقية وبحضور مندوب من اللجنة العليا للتأمين أراضي الدولة وكافة المختصين عن ملف هذا الموضوع بالإصلاح الزراعي بالشرقية ، وأسفرت المناقشات أن هناك قرار صادر من اللجنة العليا للتأمين أراضي الدولة المنعقدة بتاريخ ٢٠١٦/٢/١٦ قدرت قيمة المتر ب ٣٠٠٠ جنيه والتي فررت التصديق بالبيع لمساحة ٤٦٤٥ متر لشركة مطاحن شرق الدلتا بشرط إقامة مخبز وطبقاً لتقدير اللجنة العليا للتأمين أراضي الدولة وفي حال تغيير الغرض يعتبر التقدير لاغي وبعد مع تحصيل مقابل الإيجار من تاريخ وضع اليد حتى السادس.

يتعين موافاتنا بكيفية وجود قرارين باسعار مختلفة من اللجنة العليا لتنمين اراضي الدولة في ذات التاريخ ونفس الموضوع ، وبيان الموقف القانوني الحالى لمخبز منها القمح لما لذلك من أثر مالي.

- ورد تقرير المكتب الاستشاري الإيمان للتصميمات والإستشارات الهندسية لتحديد الحالة الإنسانية (إزاله - ترميم) لبعض مباني الشركة تتضمن التوصية بإزالة بعض المباني لسطح الأرض ومعالجة إزاله وترميم بعض الأسف والحوائط الخارجية والداخلية ، رغم تكرار طلبنا بضرورة تحديد الحالة الفنية والإنسانية لجميع مباني الشركة وبيان ما اتخذته الشركة من إجراءات حيال ما ورد بالتقدير الفني حفاظاً على منشآت الشركة وما لذلك من أثر مالي ، وهو مالم نواف به حتى تاريخه ، وذلك وفقاً لما تم من معاينات وما تم بمطحون المسادات بدديه من سوء حالة المنشآت وارتفاع تكاليف إعادة التأهيل.

يتعين ضرورة اتخاذ الإجراءات اللازمة تجاه سلامة المنشآت والأفراد بالشركة وضرورة مراجعة الحالة الفنية والإنسانية لجميع مباني الشركة وإتخاذ ما يلزم مع بيان الأثر المالي لذلك.

- ما زال الوضع قائماً بشأن وجود تعديات من الغير على بعض وحدات ومواعق الشركة وفقاً للزيارات الميدانية التي تمت بمعرفتنا وفقاً لما تم تقديمها لنا من بيانات ومستندات من القطاع القانوني بالشركة ، منها التعدي على (شونة منها القمح ، مطحون القاضي ، مطحون المسادات).  
يتعين تنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة للشركة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بسرعة متابعة الإجراءات القانونية حيال التعديات من الغير على ممتلكات الشركة وذلك حفاظاً على ممتلكاتها.

- ما زالت الأصول الثابتة تتضمن نحو ٥,٣٧٨ مليون جنيه أصول عاطلة وغير مستغلة منذ عدة سنوات تتمثل في أراضي ، مباني ، ألات ، عدد وأدوات.  
يتعين ضرورة الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة بضرورة اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة بشأن الاستغلال الأمثل للأصول العاطلة وغير المستغلة سواء بالبيع أو باستخدام لتعظيم العائد على المال المستثمر.

- تم تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول بشكل لا يعكس الاستفادة الحقيقة منها وذلك بالمخالفة للفقرة رقم (٥١) من معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) والخاص بالأصول الثابتة وإهلاكاتها والتي تنص على أنه " يجب مراجعة القيمة التخريدية للأصل الثابت والعمر الإنتاجي المقدر له على

الأقل في نهاية كل سنة مالية " وذلك لوجود العديد من الأصول الثابتة التي انتهت عمرها الإفتراضي أو قارب على الانتهاء وما زالت تعمل بكفاءة ، ونشر في هذا الصدد إلى أنه بتاريخ ٢٠٢١/٤/٥ اجتمعت اللجنة المشكلة بالقرار رقم ٣٣ لسنة ٢٠٢١ لدراسة نظام الإهلاك وأوصت بالإكتفاء بما تم من تعديل للأعمال الإنتاجية ومعدلات الإهلاك وفقاً لقرار الجمعية العامة للشركة وتقرير اللجنة المشكلة بالقرار رقم ٨٣٨ لسنة ٢٠١٢ .

يتبعن الحصر وإعادة النظر في تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول التي لم تُهلك دفترياً وفقاً لمتطلبات الفقرة سالفـة الذكر وإجراء ما يلزم من تسويات في ضوء ذلك حتى تعكس قيم الإهلاك المحـمل على الفترة للاستفادة الاقتصادية من تلك الأصول خلال الفترة .

- بلغ رصيد حساب التكوين الاستثماري في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مبلغ نحو ٥,٧٠٥ مليون جنيه منه مبلغ نحو ٤,٧٧٠ مليون جنيه قيمة إعادة تأهيل مباني مطحـنـ السـادـاتـ بـدمـياـطـ ، بـخـلـافـ مـبـلـغـ ٦,٩٣٧ مليون جنيه قيمة الأعمال المستجدة بنسبة ١٤٧% من أمر الإسنـادـ وهي محل خلاف مع المورد شركة الأشقاء للمقاولات ، وفي ٩/٢٩ ، ١٠/٣١ ، ٢٠٢١/١١/٢٨ قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته المتلاحقة مخاطبة وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية " جهاز التفتيش الفني " بطلب المساعدة في مراجعة العملية منذ بدايتها وتحديد المسئولية بشأنها في حالة وجود تقصير ، وقد تم سداد مبلغ ٣٠٠ ألف جنيه لمراجعة ودراسة مستندات العملية ، وفي ٢٠٢٢/٢/٢٦ ، ٢٠٢٢/٣/٣٠ قامت لجنة التفتيش الفني بزيارة الموقع للدراسة .

وحتى تاريخه سبتمبر ٢٠٢٢ ما زال المطحـنـ متوقفـ عنـ العملـ منذـ ٢٠٢١/٥/٦ـ كماـ لـمـ يتمـ موافـقـتناـ بـتـقـرـيرـ وزـارـةـ الإـسـكـانـ وـالـمـرـاقـقـ وـالـمـجـمـعـاتـ العـمـرـانـيـةـ "ـ جـهاـزـ التـفـتـيـشـ الفـنـيـ "ـ .ـ ويـتـصـلـ بـماـ سـيـقـ منـ آنهـ فـيـ ٢٠٢٢/٧/٢٦ـ تمـ إـسـنـادـ عـلـمـيـةـ تـرـمـيمـ عـدـدـ ٥ـ خـلـاـياـ (٤ـ خـلـاـياـ تـرـطـيبـ ، ١ـ خـلـيـةـ دـفـيقـ)ـ بـمـطـحـنـ بـورـسـعـدـ لـشـرـكـةـ الأـشـقاءـ لـمـقـاـولـاتـ بـقـيـمةـ اـجـمـالـيـةـ نـحـوـ ٥٥٠ـ أـلـفـ جـنيـهـ .ـ

يتبعن دراسة جميع ما سبق وتحديد المسئولية حالـهـ ، الأمـرـ الذيـ تحـمـلـتـ معـهـ الشـرـكـةـ زيادةـ الأـعـمـالـ بـنـسـبـةـ ١٤٧%ـ مـنـ قـيـمةـ الـمـنـاقـصـةـ المـطـروـحةـ ، وـهـوـ مـاـ تـكـرـرـ قـبـلـ ذـلـكـ بـمـنـاقـصـةـ جـمـالـونـ مـجـمـعـ الـوـرـشـ بـمـنـطـقـةـ الإـسـمـاعـيـلـيـةـ حيثـ بـلـغـ قـيـمةـ الـمـنـاقـصـةـ نـحـوـ ٥,٩٥٠ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ وـقـدـ بـلـغـ الأـعـمـالـ نـحـوـ ٨,٦٨٠ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ بـزـيـادـةـ نـحـوـ ٢,٧٣٠ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ ، معـ موافـقـتناـ بـماـ اـنـتـهـيـ إـلـيـهـ تـقـرـيرـ وزـارـةـ الإـسـكـانـ وـالـمـرـاقـقـ وـالـمـجـمـعـاتـ العـمـرـانـيـةـ "ـ جـهاـزـ التـفـتـيـشـ الفـنـيـ "ـ .ـ

- الفني " في هذا الشأن ، وموافاتنا بأسباب إسناد عملية ترميم خلايا مطحنة بور سعيد لشركة الأشقاء للمقاولات رغم عدم إنهاء المشاكل معها الخاصة بمطحنة السادات بدمنهور.
- وافق مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (٦) بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٢٣ بالإجماع على حل وفك خط (B) سايمون بمطحنة السويس مع تكليف القطاعات المختصة بإعداد مذكرة للعرض على الجمعية العامة للشركة بجلستها القادمة.
- يتعين ضرورة إعداد المذكرة المطلوبة طبقاً لقرار مجلس إدارة الشركة وموافاتها بها قبل العرض على الجمعية العامة للشركة.
- بلغ رصيد حساب الإنفاق الاستثماري في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مبلغ نحو ٤٠٤٠ مليون جنيه متضمن المبالغ التالية :
- \* نحو ٣٩,٢٣٧ مليون جنيه قيمة الدفعة الأولى من الاعتماد المستندي رقم ١٠٠٦١٢ لعملية إحلال وتجديد مطحنة السنانية بقدرة ٣٠٠ طن قمح/يوم ، ونشرير في هذا الصدد إلى ما يلى :
- قامت الشركة بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٧ بالتعاقد مع شركة أوكريم الإيطالية لتصميم وتوريد والإشراف على تركيبات معدات مطحنة السنانية بدمنهور قدرة ٣٠٠ طن قمح/يوم استخراج ٧٢٪ و ٨٢٪ ، ولم يتبيّن لنا مدى قدرة الشركة على تسويق وبيع كمية الدقيق ٧٢٪ المنتجة بعد استخدامات مصنع المكرونة (البالغة خلال الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ حوالي ٣,٩٧ ألف طن).
  - تم فتح الاعتماد المستندي للدفعة المقدمة لشركة أوكريم بتاريخ ٢٠٢١/٥/١٨ ودخول التعاقد حيز التنفيذ.
  - تضمن العقد المادة رقم (٧) الخاصة بالجدول الزمني للتسليم " يجب على المقاول شحن جميع المعدات في غضون ١٢ شهر كحد أقصى اعتباراً من دخول العقد حيز التنفيذ".
  - تم مد الإعتماد المستندي حتى ٢٠٢٢/٨/١٨ نظراً للتأخر في توريد المعدات.
  - خلال شهر مايو ٢٠٢٢ ورد عدد ١٩ حاوية بأجمالي مبلغ ١,٤٨٠ مليون يورو فوب وبنسبة ٣٢,٨٪ من القيمة الإجمالية.
  - تم طرح الأعمال المدنية من خلال المناقصة العامة رقم ٣٣ جلسة ٢٠٢٢/٤/٢٦ وقد أنهت لجنة البت أعمالها بجلسة الممارسة المنعقدة في ٤/٧/٢٠٢٢ وأوصت بقيام القطاع الهندسي بمتابعة أعمال استخراج التراخيص.

• قام المكتب الإستشاري الهندي بتقديم الملف كاملاً لمجلس المدينة باللوحات الإنسانية ومقاييس الأعمال وكراسة الشروط والمواصفات الخاصة ، ولم يتم الحصول عليها حتى تاريخه (سبتمبر ٢٠٢٢).

تم سداد مبلغ نحو ٣٩,٨٨٥ مليون جنيه خلال شهر أغسطس ٢٠٢٢ قيمة رسوم جمركية وشحن الدفعـة الثانية من المعدـات ، ليصل بذلك إجمالي المسـدد حتى تاريخه نحو ٧٩,١٢٢ مليون جنيه.

ما سبق يتضح التـاخـر في اـجرـاءـات استـخـارـاجـ التـراـخـيـصـ للأـعـالـمـ الـمـدـنـيـةـ تـزـامـنـاـ معـ الجـدـولـ الزـمـنـيـ لـتـورـيدـ المـعـدـاتـ ماـ أـدـىـ إـلـىـ طـوـلـ الفـتـرـةـ الزـمـنـيـةـ وـعـدـمـ الحـصـولـ عـلـىـ التـراـخـيـصـ حـتـىـ تـارـيخـ سـبـتمـبـرـ ٢٠٢٢ـ رـغـمـ وـصـوـلـ الدـفـعـتـيـنـ الـأـوـلـيـ وـالـثـانـيـةـ مـنـ الـمـعـدـاتـ.

يـتعـينـ درـاسـةـ ماـ سـبـقـ وـبـيـانـ الـجـدـوـيـ الـإـقـصـادـيـةـ مـنـ الـمـشـرـوـعـ معـ بـيـانـ ماـ إـتـخـذـتـهـ الشـرـكـةـ مـنـ اـجـرـاءـاتـ لـلـإـنـتـهـاءـ مـنـ الـأـعـالـمـ الـإـنـشـائـيـةـ فـيـ ضـوـءـ الـعـقـدـ الـفـيـرـمـ مـعـ شـرـكـةـ أـوـكـرـيمـ وـمـدـةـ التـنـفـيـذـ وـالـتـرـكـيبـ ،ـ وـبـيـانـ ماـ إـذـاـ كـانـ هـنـاكـ تـأـخـيرـ فـيـ وـصـوـلـ الـمـعـدـاتـ طـبـقـاـ لـلـتـعـاـقـدـ وـمـاـ إـتـخـذـتـهـ الشـرـكـةـ حـيـالـ ذـلـكـ ،ـ وـبـيـانـ أـسـبـابـ التـأـخـيرـ فـيـ اـسـتـخـارـاجـ التـراـخـيـصـ مـاـ قـدـ يـؤـدـيـ إـلـىـ تـعـطـلـ الـحـصـولـ عـلـىـ الـعـانـدـ مـنـ الـمـالـ الـمـسـتـمـرـ فـيـ هـذـاـ الـمـشـرـوـعـ.

\* نحو ٤,٩٠٤ مليون جنيه قيمة ٧٥% من القطعة رقم (٦) بناية السـيـالـةـ بـنـمـيـاطـ وـالـمـسـدـدـ مـنـذـ نحوـ أـربعـ سـنـواتـ وـالـتـىـ لـمـ يـقـمـ الـإـنـتـهـاءـ مـنـ تـسـجـيلـهاـ حـتـىـ سـبـتمـبـرـ ٢٠٢٢ـ لـعـدـمـ الـحـصـولـ عـلـىـ شـهـادـةـ مـنـ مـجـلـسـ الـمـدـنـيـ ثـقـيـدـ بـعـدـ وـجـودـ مـخـالـفـاتـ عـلـىـ الـمـبـاـنيـ الـفـقـامـةـ عـلـىـهـاـ وـذـلـكـ لـعـدـمـ وـجـودـ رـخـصـةـ مـبـاـنيـ لـمـ اـقـامـتـ بـمـعـرـفـةـ مـسـتـاجـرـ الـأـرـضـ ،ـ وـذـلـكـ رـغـمـ مـاـ أـوـصـتـ بـهـ الـجـمـعـيـةـ الـعـامـةـ لـلـشـرـكـةـ فـيـ ٢٠٢١/١١/٢ـ بـسـرـعـةـ الـإـنـتـهـاءـ مـنـ عـلـمـيـةـ الـشـراءـ وـتـسـجـيلـ تـلـكـ الـمـسـاحـةـ.

يـتعـينـ ضـرـورةـ الـإـلتـزـامـ بـتـفـيـذـ مـاـ أـوـصـتـ بـهـ الـجـمـعـيـةـ الـعـامـةـ لـلـشـرـكـةـ بـسـرـعـةـ الـإـنـتـهـاءـ مـنـ عـلـمـيـةـ الـشـراءـ وـتـسـجـيلـ تـلـكـ الـمـسـاحـةـ ،ـ مـعـ تـحـدـيدـ الـمـسـنـوـلـيـةـ حـيـالـ وـجـودـ مـبـاـنيـ دـوـنـ تـرـاـخـيـصـ مـاـ أـدـىـ إـلـىـ وـجـودـ مـعـوقـاتـ فـيـ عـلـمـيـةـ تـسـجـيلـ الـأـرـضـ.

- ما زـالـ لـمـ يـتـمـ تـفـيـذـ تـوـصـيـاتـ الـجـمـعـيـاتـ الـعـامـةـ السـابـقـةـ لـلـشـرـكـةـ وـآخـرـهاـ بـتـارـيخـ ٢٠٢١/١١/٢ـ بـالـعـملـ عـلـىـ إـسـتـغـلـالـ الطـاقـاتـ الـمـتـاحـةـ لـمـطـاـخـنـ الـشـرـكـةـ وـتـشـيـطـ عـلـمـيـةـ الـبـيعـ وـالـتـسـويـقـ لـتـعـظـيمـ الـعـانـدـ عـلـىـ الـمـالـ الـمـسـتـمـرـ فـيـ أـصـوـلـ الـشـرـكـةـ ،ـ إـلـاـ أـنـهـ تـبـيـنـ عـدـمـ إـسـتـغـلـالـ الطـاقـاتـ الـمـتـاحـةـ لـلـشـرـكـةـ خـلـالـ الـفـتـرـةـ مـنـ ٢٠٢١/٧/١ـ حـتـىـ ٢٠٢٢/٦/٣٠ـ مـاـ إـنـعـكـسـ أـثـرـهـ عـلـىـ الـرـبـحـيـةـ ،ـ وـمـنـ صـورـ ذـلـكـ :

\* عدم استغلال القدرة التعاقدية لبعض المطاحن حيث بلغت نسبة عدم الاستغلال ٣١,٢٧٪.

ويتصل بذلك من أنه رغم وجود طاقات متاحة غير مستغلة بالمطاحن فقد تم ورود عدد ٨٦,٧٥١ ألف جوال دقيق من شركات شقيقة ومطاحن قطاع خاص لاستكمال حصة الشركة.

\* عدم استغلال الطاقة المتاحة لمصنع المكرونة حيث بلغت نسبة عدم الاستغلال ٣٧,٦١٪ ، فضلاً عن وجود إنخفاض في المحقق الفعلى خلال الفترة قدره ٤٤٩ طن عن المحقق الفعلى خلال الفترة المثلية من العام المالي السابق والبالغ ٣٥٣٩ طن.

يتعين تنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة للشركة بالعمل على استغلال الطاقات المتاحة لمطاحن الشركة لتعظيم العائد على المال المستثمر في أصول الشركة.

- بلغت الإستثمارات طويلة الأجل نحو ١,٢٧١ مليون جنيه قيمة إستثمارات في سندات حكومية بوزارة المالية وبنك الاستثمار القومي بنسبة عائد ٣,٥٪ لم تتخذ الشركة الإجراءات القانونية لاسترداد قيمة تلك السندات ، ويحصل بما سبق من أن الاحتياطيات تضمنت نحو ١,٢٦٨ مليون جنيه تحت مسمى احتياطي يستثمر في سندات بفارق قدره ٣ آلاف جنيه ، وذلك رغم ما أوصت به الجمعية العامة للشركة في ٢٠٢١/١١/٢ بدراسة ما ورد بالملحوظة وإجراء التصويب اللازم فور الإنتهاء من الدراسة وموافاة الجهاز المركزي للمحاسبات بأسباب هذا الفرق.

يتعين اتخاذ ما يلزم من اجراءات قانونية لاسترداد قيمة تلك السندات مع ضرورة الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعية العامة للشركة ببحث ودراسة ما سبق وموافاتها بأسباب هذا الفرق.

تم جرد المخزون في ٢٠٢٢/٦/٣٠ والبالغ نحو ٣٩,٣٥١ مليون جنيه بمعرفة الشركة وعلى مسؤوليتها وتحت إشرافنا الإختباري في حدود الإمكانيات المتاحة وتمت مطابقة نتائجه على السجلات بمعرفة الشركة ، وقد أسفرت المراجعة عن ما يلى :

- مخالفة معيار المحاسبة المصري رقم (٢) - فقرة ٩ - والتي تقضى بأنه " يقاس المخزون على أساس التكلفة أو صافي القيمة الاستردادية ليهما أقل " حيث أن الشركة لا تطبق ذلك سوى على مخزون الإنتاج التام فقط ، ولم تفصح الإيضاحات المتممة عن طريق تقييم باقى عناصر المخزون.

يتعين ضرورة الالتزام بمعايير المحاسبة المصري المشار إليه لما لذلك من آثار على

قيمة المخزون في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

- لم تتحقق من مخزون الخامات الرئيسية من الأقماح ملك الهيئة العامة للسلع التموينية المخزنة بالصوامع المعدنية والشون المختلفة والبالغ أرصادتها في ٢٠٢٢/٦/٣٠ حوالي ٢٦٠,٨١٢ ألف طن من القمح المحلي ١٦,٥٣٦ ألف طن من القمح الأجنبي ، نظراً لعدم اجراء تصفيه صغرية لتلك الصوامع والشون في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ، وذلك رغم ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بوضع برنامج زمني لتصفيه الصوامع وموافقة كل من الجهاز المركزي للمحاسبات ومرافق حسابات الشركة.

يعين الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة بوضع جدول زمني لتصفيه الصوامع والشون للوقوف على مدى مطابقة الأرصدة الفعلية للخامات على الأرصدة الدفترية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ وبيان مدى وجود فروق من عدمه وإجراء التسويفات اللازمة في ضوء ذلك ومراعاة أثر ذلك على القوائم المالية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

- ما زال رصيد المخزون "قطع غيار ومهملات ، ومواد التعبئة والتغليف " في ٢٠٢٢/٦/٣٠ يتضمن أصناف راکدة بلغت تكلفتها نحو ١,٩٤٤ مليون جنيه (طبقاً لحصر الشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠).

يعين ضرورة الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة بضرورة دراسة أوجه الاستفادة من المخزون الراکد والعمل على التصرف الاقتصادي له بما يعود بالنفع على الشركة وحتى لا يمثل رأس مال عاطل، مع ضرورة دراسة القيمة الإستردادية لأرصدة المخزون الراکد وبطبيعة الحركة على مستوى كافة وحدات ومناطق الشركة المختلفة وتطبيق ما ورد بالفقرات أرقام ٩ ، ٢٤ ، ٢٨ ، ٢٩ من معيار المحاسبة المصري رقم (٢) والخاص بالمخزون.

- مخالفة ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة للشركة آخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بعمل دورة مستندية لمخلفات الطحن وموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بموقف الفروق الظاهرية بين ناتج الغربلة والمخلفات المباعة لما له من أثر مالي ، حيث ما زالت ملاحظتنا قائمة من ضعف الرقابة على مخلفات الطحن (ناتج الغربلة) بمطاحن الشركة وعدم اتباع دورة مستندية لتلك المخلفات وعدم تسجيلها ببيانات الإنتاج اليومية أو التصافي الشهرية ، وقد بلغت كمية مخلفات الطحن وناتج الغربلة حوالي ١٩,٢٢٣ ألف طن وفقاً لبيانات الشركة في حين بلغت كمية المخلفات المباعة حوالي ١,١٥٨ ألف طن فقط بفارق قدره حوالي ١٨,٠٦٥ ألف طن.

يتعين تنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة للشركة ووضع دورة مستندية لمخالفات الطحن وموافقتنا ب موقف الفروق الظاهرة بين ناتج الغربلة والمخالفات المباعة وأسباب عدم اثبات المخالفات بمحاضر التصفية وبيانات الانتاج اليومية.

- مخالفة ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بارسال المصادقات لكافة العملاء وأصحاب الأرصدة المدينة والموردين وموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بها قبل ارسالها بموعد كاف للإشراف عليها ومراجعة ما يرد من ردود عنها ، حيث قامت الشركة بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٥ بارسال بعض المصادقات عن أرصدة ٢٠٢٢/٦/٣٠ لعدد ( ٤ ) من العملاء المدينيين وعدد ٢٧ من أصحاب الأرصدة المدينة (التأمينات لدى الغير) وعدد ٨ من الموردين المدينيين ) ودون إشرافنا عليها ، ولم تلتقي أي ردود عليها لتحقيق الأرصدة في ذات التاريخ.

يتعين الالتزام مستقبلاً بتنفيذ ما أوصت به الجمعية العامة للشركة بارسال المصادقات لكافة العملاء وأصحاب الأرصدة المدينة والموردين وموافقتنا بها قبل ارسالها بموعد كاف للإشراف عليها ومراجعة ما يرد من ردود عليها.

- بلغ رصيد العملاء (المدين) في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١٠,٥٢٥ مليون جنيه (قبل خصم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها البالغ نحو ٧,٧٢٤ مليون جنيه) متضمن أرصدة مدينة متوقفة لعملاء القطاع الخاص والمنافذ المستودعات نحو ٧,٧٤٥ مليون جنيه يرجع بعضها لأكثر من ٢٧ عاماً ، رغم تكرار توصيات مجلس الإدارة وأخرها بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٣١ بمضاعفة الجهد لتحصيل مستحقات الشركة لدى العملاء المدينيين وإستمرار متابعة الدعاوى القضائية المرفوعة على العملاء المتوقفين عن السداد ومتابعة تنفيذ الأحكام الصادرة في شأنها ، وما أوصت به الجمعيات العامة السابقة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بالعمل على تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة مع متابعة الإجراءات اللازمة في شأن القضايا التي إنقضت لوفاة المدعي عليه من قبل الورثة وموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بأسباب عدم تفعيل توصيات مجلس الإدارة المتكررة بشأن تحصيل المديونيات ، ومن صور ذلك :

- نحو ٦,٥٣٢ مليون جنيه مديونيات صدرت عنها أحكام لصالح الشركة بالحبس أو التعويض ولم يتم تنفيذها حتى تاريخه.
- نحو ٦١٧ ألف جنيه مديونيات تم إنقضاء الدعاوى الخاصة بها بالتقادم وقضى فيها بالسقوط.
- نحو ٥٩٦ ألف جنيه مديونيات توفى أصحابها.

**يتعين الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة وموافاتها بأسباب عدم تفعيل**

**توصيات مجلس إدارة الشركة المترددة بشأن تحصيل المديونيات.**

- في ٢٠٢١/١٠/٢٧ تم إعداد مذكرة من قبل القطاع القانوني بشأن إعدام مديونية عدد ٣ عملاء إنقضت مديونيتهم للشركة بالتقادم المسقط بالمدة الطويلة وهم (عبد المسيح عزيز خله ، محمد سعيد العمري ، إبراهيم عبد العزيز جادو) ، وقد وافق مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١٢) بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٣١ على تكليف القطاعين المالي والقانوني بإعداد مذكرة تفصيلية للعرض على الجمعية العامة العادية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ لاتخاذ ما تراه مناسباً في هذا الشأن.

**يتعين سرعة موافاتنا بذلك المذكرة قبل العرض على الجمعية العامة للشركة مع ضرورة أن يتوافر بها ما تقصى به أحكام المادة رقم (٢٨) من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته والخاص بالضريبة على الدخل.**

- مخالفة ما أوصت به الجمعيات العامة للشركة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بدراسة ما ورد بملحوظة الجهاز المركزي للمحاسبات وإجراء التسويات اللازمة في ضوء نتيجة الدراسة وفي ضوء القرار الوزاري رقم (١١٨) لسنة ٢٠٢٠ وال الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/٧/١٦ من وزارة التموين والتجارة الداخلية بشأن تشكيل لجنة لتسوية المستحقات الدائنة والمدينة للمخابز البلدية وموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بما تم في هذا الشأن ، وهو ما لم يتم حتى تاريخه سبتمبر ٢٠٢٢ ، حيث أظهرت حسابات العملاء أرصدة دائنة متوقفة مرحلة منذ عدة سنوات بلغت نحو ٧٧,١٣٢ مليون جنيه تتمثل في نحو ٦٩,٨٣٣ مليون جنيه تحت مسمى منظومة دقيق حر تمثل فروق مستحقات مخابز دون تحديد أسماء المطاحن والمخابز الخاصة بهم ونحو ٧,٢٩٩ مليون جنيه أرصدة دائنة بعض مطاحن القطاع الخاص.

**يتعين الالتزام بما أوصت الجمعيات العامة للشركة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ وإجراء التسويات اللازمة في ضوء ذلك.**

بلغت الأرصدة المدينة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١٩,٨٥٦ مليون جنيه ، تبين بشأنها ما يلى :  
- نحو ٦,٢١٣ مليون جنيه أرصدة مدينة متوقفة مرحلة يقابلها مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بنحو ٧٢٣ ألف جنيه ، وقد لوحظ بشأن بعضها ما يلى :

\* نحو ٣٠٩٥ مليون جنيه قيمة عجوزات أرباب العهد منذ سنوات عديدة بعضهم تم إنهاء خدمتهم.

\* نحو ٢٩٨٧ مليون جنيه قيمة المستحق على النفر اشتري عبriصة أرمانيوس ، وشركة أمون للمقاولات والمروفع بشأنهما قضائيا صدر الحكم فيما لصالح الشركة ولم ينفذ حتى تاريخه ، رغم ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بضرورة قيام الشركة بالعمل على تنفيذ الأحكام الصادرة لصالحها والتي تخصل شركة أمون للمقاولات والنفر اشتري عبriصة أرمانيوس حفاظاً على أموالها.

يتغير موافقتنا بما اتخذته الشركة من إجراءات ومتابعة القضايا خاصة وأن نسب الخصم المستقطعة من بعض العاملين لا تتناسب مع المدة المتبقية لهم بالخدمة وتحديد الموقف المالي للعاملين الذين تم إنهاء خدمتهم ، مع تنفيذ توصية الجمعية العامة للشركة بتنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة حفاظاً على حقوقها.

- لم تواف بالشهادات المؤيدة لبعض الأرصدة بحساب التأمينات لدى الغير والتي تبلغ نحو ٤٢٠ ألف جنيه ، وذلك رغم ما أوصت به الجمعية العامة في ٢٠٢١/١١/٢ بموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بالشهادات المطلوبة مع العمل على استرداد التأمينات التي انتفى الغرض منها.

يتغير الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعية العامة بموافقتنا بالشهادات المطلوبة مع العمل على استرداد التأمينات التي انتفى الغرض منها.

- بلغ مخصص الدين المشكوك في تحصيلها نحو ٨٤٤٧ مليون جنيه لمقابلة الأرصدة المدينة المنوقة البالغة نحو ٨٤٦٨ مليون جنيه (منها نحو ٧٧٤٥ مليون جنيه بحساب العملاء ، ونحو ٧٢٣ ألف جنيه للأرصدة المنوقة بحساب الأرصدة المدينة الأخرى).

يتغير ضرورة الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة مع دراسة مجمع الإضمحلال للمدينين وتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٢٨) بشأن المخصصات.

- تضمنت الاحتياطيات الأخرى مبلغ نحو ٦٩٢٢ مليون جنيه تتمثل في (مبلغ نحو ٣٥١٤ مليون جنيه تحت مسمى منحة يابانية ، مبلغ ١٧٥٢ مليون جنيه تحت مسمى ١٠% من جهاز تعمير مدن القناة ، مبلغ ١٦٥٦ مليون جنيه تحت مسمى قطع غيار بدون

قيمة) مرحلة منذ عدة سنوات لم نقف على تحليلاها ، رغم ما أوصت الجمعية العامة العادلة للشركة في ٢٠١٢/١١/١٣ بدراسة هذه المبالغ وموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بموزيدهاته .  
يتعين الالتزام بتنفيذ توصية الجمعية العامة العادلة للشركة في هذا الشأن .

بلغت المخصصات بخلاف الإهلاك في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ١١٧,٦٨١ مليون جنيه ،  
وبالمراجعة تبين بشأنها ما يلى :

- بلغ مخصص الضرائب المتنازع عليها نحو ٢٨,٦٥٠ مليون جنيه لمواجهة الخلافات الضريبية  
التالية لضريبة الدخل :

\* مبلغ نحو ٥,٣٥٤ مليون جنيه عن الأعوام من ١٩٩٦ حتى ٢٠٠٥ .

\* مبلغ نحو ٦٣,٧٤٥ مليون جنيه عن الأعوام من ٢٠١٥/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠ والتي تم  
إحالتها للجنة الداخلية وما زالت متدولةة حتى تاريخه سبتمبر ٢٠٢٢ .

يتعين دراسة ما سبق وموافقتنا بال موقف الضريبي والقانوني لتلك السنوات وفقاً  
لمذكرة طعن الشركة باللجان الداخلية ولجان الطعن والقضايا المرفوعة لإمكانية الحكم على  
مدى كفاية المخصص المكون وإعادة الدراسة في ضوء ذلك مع تنفيذ توصيات الجمعيات  
العامة للشركة في هذا الشأن .

- بلغ مخصص المطالبات والمنازعات نحو ٣٨,٨٨٠ مليون جنيه وبنسبة ٩٢,٤١٪ من المطالبات  
عن القضايا المرفوعة من الغير ضد الشركة وكذا قضايا حق انتفاع للأراضي وأخرى وبالغة  
نحو ٤,٠٧٥ مليون جنيه طبقاً للبيان الوارد لنا من الشئون القانونية بالشركة عن المخصص .  
يتعين تنفيذ توصيات الجمعيات العامة بإعادة دراسة المخصص المكون في ضوء  
المطالبات الواردة والإلتزامات المؤكدة والمحتملة والإفصاح عنها بشكل وافى بالإيضاحات  
المتممة لقواعد المالية .

- بلغ رصيد حساب المخصصات الأخرى نحو ٥٠,١٥١ مليون جنيه تتمثل في :  
\* نحو ٨,٧٨٠ مليون جنيه لمواجهة غرامات تموينية وعجوزات تصفيية مطابخ طبقاً  
لتقديرات الشركة والدراسة المعدة بمعرفتها وبالبالغة نحو ٨,٧٧٣ مليون جنيه ، في حين أن  
الغرامات والعقوبات التموينية على مطابخ الشركة المسددة طبقاً للمطابقة مع الهيئة العامة للسلع  
التموينية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ عن الفترة من ٢٠٢٢/٤/١ حتى ٢٠٢٢/٥/٢١ بلغت  
نحو ٤,٧٥٥ مليون جنيه لبعض مطابخ الشركة .

يتعين ضرورة اللتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٤ بإعادة دراسة المخصص وزيادة الرقابة على أعمال المطاحن للحد من هذه المخالفات.

\* نحو ٣,٥ مليون جنيه لمواجهة ضريبة على عمولة تسويق القمح المحلي محل تزاع مع الهيئة العامة للسلع التموينية ووزارة المالية والبالغة نحو ٦,٣٩٢ مليون جنيه ، بخلاف مبلغ ٢,١٠٢ مليون ضمن مخصص المطالبات والمنازعات.

يتعين الدراسة وإجراء التصويبات اللازمة في ضوء ما سبق.

\* نحو ٣٧,٨٧١ مليون جنيه لمواجهة الخلاف بين الشركة ومصلحة الضرائب المصرية على ضريبة المبيعات وضريبة القيمة المضافة عن الفترة من ٢٠١٦/٧/١ حتى ٢٠١٨/٦/٣٠.

ونشير في هذا الصدد إلى صدور قرار لجنة الطعن رقم ٢٠٢١/٢٢٦ بجلسة ٢٠٢٢/٢/٢٧ والذي تضمن أحقيبة الطاعن (الشركة) في بعض المبالغ وعدم أحقيتها في البعض الآخر.

وقد قامت هيئة قضايا الدولة فرع الشرقية بإخطار الشركة بصحيفة طعن ضريبي على قرار لجنة الطعن مقدم من السيد/ وزير المالية بصفته الرئيس الأعلى لمصلحة الضرائب العامة والسيد/ رئيس المركز الضريبي لكيان الممولين بصفته ضد الممثل القانوني لشركة مطاحن شرق الدلتا ، بناءً على خطأ لجنة الطعن بتخفيض الفروق الضريبية بالنسبة لتكلفة الطحن وعمولة تسويق النخالة الخشنة الأمر الذي قامت الشركة عليه بإعادة دراسة المخصص وفقاً لقرار لجنة الطعن وطعن وزارة المالية عليه ورأى أن يكون المخصص بـ نحو ٣٧,٨٧٠ مليون جنيه.

ويتصل بما سبق بأن الشركة قد قامت بسداد مبلغ نحو ٦٩,٥٦٨ مليون جنيه عن الفترة من ٢٠١٢/٧/١ حتى ٢٠١٦/٦/٣٠ ضريبة مبيعات وقيمة مضافة على إيرادات القمح المطحون بمنظومة الخبز الحر خصماً من المخصص وهي محل دعاوى قضائية مازالت متداولة.

يتعين موافقتنا بال موقف القانوني للطعون المقدمة من وزارة المالية وإحتمالات الكسب أو الخسارة حتى يمكن الحكم على مدى صحة المخصص المكون خاصة مع صدور قرار لجنة الطعن السابق لصالح الشركة.

بلغت أرصدة الموردين في ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٣٩٩,٢٣٨ مليون جنيه (دائن) ، نحو ٣٨٨,٦٧٠ مليون جنيه (مددين) ، متضمناً أرصدة حساب الهيئة العامة للسلع التموينية

المدينة بنحو ٣٨٢,٢٢٣ مليون جنيه ، والدائنة بنحو ٣٧٥,٨٧٦ مليون جنيه ، وقد لوحظ بشانها

ما يلي :

- تم اجراء مطابقة بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٥ مع الهيئة العامة للسلع التموينية على رصيد منظومة الطحن الجديدة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ بحسابات الموردين ، وتضمنت المطابقة تحفظ الشركة على مصاريف الغربلة بقيمة قدرها ٢٥٥,٢٣٤ ألف جنيه ، وقد ألغت المطابقة تحفظات سبق إدراجها بالمطابقات عن السنوات الماضية والسابق الإشارة إليها بتقاريرنا السابقة الأمر الذي أدى إلى وجود فروق بين المطابقة والأرصدة الدفترية بسجلات الشركة ، ومن ذلك :

#### فروق لصالح الشركة:

\* مبلغ نحو ٩,٥٩٢ مليون جنيه فروق المطابقة مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن أرصتها في ٢٠١٧/٦/٣٠ لم يتم تسويتها حتى تاريخه والتي تتمثل في (نحو ٦,٣٩٢ مليون جنيه قيمة فروق ضريبية عن القمح المحلي المستورد ، نحو ٣,٢ مليون جنيه قيمة ما تم السطو عليه من دقيق بمطحن الشركة بالعرיש ومطحن الكرام خلال أحداث ثورة ٢٥ يناير ٢٠١١).

\* مبلغ نحو ٢,٦٢٧ مليون جنيه عمولة تخزين قمح مستورد معلق منذ شهر يناير ٢٠١٨ مستحق للشركة يخص الشهور (أغسطس وسبتمبر وأكتوبر ونوفمبر ٢٠١٧) وقد تم التحفظ على هذا المبلغ بمطابقة العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨.

\* مبلغ نحو ٧٥٣,٢٤٥ ألف جنيه مستحق للشركة غير مثبت بفاتور الشركة قيمة صرائب قيمة مضافة ٤% تم حجزها بمعرفة الهيئة العامة للسلع التموينية لقيامها بالسداد بمعرفتها ، والتي تم خصمها من مستحقات الشركة طرف الهيئة العامة للسلع التموينية عن الفترة من ٢٠٢٠/٥/٨ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ ، وهذا طبقاً لخطاب مدير عام الشئون المالية بالهيئة العامة للسلع التموينية المؤرخ ٢٠٢١/١٠/٤.

#### فروق لصالح الهيئة العامة للسلع التموينية :

\* مبلغ نحو ١٣ مليون جنيه مستحق للهيئة قيمة تمويل قمح محلي مسوق ٢٠٢٠ في يوليو ٢٠٢٠.

- تضمن حساب الموردين "المدين" في ٢٠٢٢/٦/٣٠ ٢٠٢٢/٦/٣٠ مديونية على الهيئة العامة للسلع التموينية بمبلغ نحو ١٢١,٢٣٦ مليون جنيه تحت مسمى منظومة الخبز الجديد (أ) منها جزء يخص الشركة والجزء الآخر بحساب العلاماء الدائن تمثل أرصدة لمطاحن القطاع الخاص والمخابز ، وقد تمت المطابقة لجاتب منها مع الهيئة العامة للسلع التموينية في ٢٠١٨/٦/٣٠ وأظهرت فروق بالزيادة

بنحو ٩١٨ ألف جنيه وبالنقص بنحو ٨,١٥٧ مليون جنيه ولم تتفق على طبيعة هذه الفروق وأسبابها ولم تظهر بالمطابقة التي تمت مع الهيئة على أرصادتها في ٢٠٢٢/٦/٣٠.  
يتعين تشكيل لجنة لفحص دراسة حسابات الهيئة العامة للسلع التموينية ودراسة كافة الفروق وإدراج التحفظات لصالح الشركة والهيئة العامة للسلع التموينية بالحسابات المختصة وإجراء التسويات الالزمة في ضوء ذلك.

- تضمن حساب الموردين "المدين" في ٢٠٢٢/٦/٣٠ المبالغ التالية:
  - \* نحو ٣,١٢٧ مليون جنيه تمثل قيمة شيك باسم - سكرتير عام محافظة دمياط منذ شهر نوفمبر ٢٠١٦ مقابل حق الإنقاض والملاصقة الثمنية لأرض شطا بناحية دمياط ، وفي ٢٠٢٠/١٢/٢٧ تم إعداد مذكرة من الشئون القانونية بشأن توقيع عقد تعويض عيني عن نزع ملكية أرض شطا، متضمنة أنه تم الإنتهاء من تحرير العقد والحصول على صورة منه ، وتضمن بالبند السابع تنازل الشركة عن جميع الدعاوى المرفوعة حالياً والتعهد بعدم رفع أية قضايا مستقبلاً بخصوص الأرض المذكورة وفي حال رفع أية دعاوى يصبح العقد الماثل لاغياً ، إلا أنه لم يتم توقيع العقد حتى تاريخه سبتمبر ٢٠٢٢.
  - نكرر توصياتنا بضرورة موافاتنا بما تم اتخاذه من إجراءات قانونية بشأن هذا العقد في ضوء قرارات الجمعيات العامة العادية وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بما سبق مع إجراء التسويات الالزمة في ضوء ذلك.
- تضمن حساب الموردين "الدائن" في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مبالغ متوقفة ومراحله منذ أكثر من ٥ سنوات تبلغ نحو ٨٥٥,١٨٩ ألف جنيه.
  - يتعين الالتزام بما ورد بردود الشركة السابقة وتشكيل لجنة لدراسة وبحث هذه المبالغ وإجراء التسويات الالزمة في ضوء ما تسفر عنه الدراسة.
- تضمنت حسابات دائنة للشركات القابضة والشقيقة مبلغ نحو ١,٧٥٥ مليون جنيه تحت مسمى صندوق موازنة الأسعار والأنشطة (الشركة القابضة للصناعات الغذائية) دون الوقوف على المسند القانونى لهذا الصندوق (٥٠ فرش على كل طن يتم تخزينه بالصومام والمطاحن).
- يتعين بحث وتحقيق الموضوع وموافاتنا بالسند القانونى مع ضرورة إجراء المطابقة الالزمة على حسابات الشركة القابضة للصناعات الغذائية وإجراء التسويات الالزمة في ضوء ما تسفر عنه نتائج تلك المطابقة.

- تضمنت الحسابات الدائنة للمصالح والهيئات المبالغ التالية:

\* مبلغ نحو ١,٥٧٢ مليون جنيه ضرائب قيمة مضافة لم تتحقق من صحة المبلغ وتفصيله.

\* مبلغ نحو ٣,٣٥٩ مليون جنيه ضرائب عامة مرحل منذ عدة سنوات.

\* مبلغ نحو ١٣٨ ألف جنيه ضرائب عقارية منذ عدة سنوات ولا يقابلها أية مطالبات.

يتعين تنفيذ ما أوصلت به الجمعية العامة بدراسة ما سبق مع ضرورة إجراء التصويب اللازم لما له من أثر على القوائم المالية.

- لم تقم الشركة بإجراء مطابقة حسابية مع الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية على أرصدة حساباتها بالشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ وبالنسبة نحو ٨,١٠١ مليون جنيه ، متضمنة مستحقات تقديرية عن مكافأة أرباح العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بـ نحو ٣ مليون جنيه وبفارق قدره نحو ١,١٠١ مليون جنيه ، وقد تم سداد مبلغ نحو ٣,٣٥٦ مليون جنيه المستحق عن شهر يونيو ٢٠٢٢ في يوليو ٢٠٢٢ بفارق قدره نحو ١,٧٤٥ مليون جنيه ، وقد وردت شهادة من الهيئة في ٢٠٢٢/٨/١١ تفيد بأن الشركة منتظمة في سداد الإشتراكات الشهرية بانتظام وليس عليها أي مدبرية حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠.

يتعين تنفيذ ما أوصلت به الجمعيات العامة بإجراء مطابقة حسابية مع الهيئة وإجراء التسويات الالزامية في ضوء ما ورد بشهادة الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية.

- ما زالت التأمينات للغير تتضمن نحو ١,٢٠٠ مليون جنيه يمثل أرصدة مرحلة منذ عدة سنوات بالمخالفة لتوصيات الجمعيات العامة للشركة المتعاقبة وأخرها بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢ بالإلتزام بما تقضى به أحكام المادة ١٤٧ من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥.

ويتصل بما سبق من أنه في ٢٠١٩/١٢/٢٢ ورد للشركة قرار لجنة الطعن رقم ٢٠١٨/٢١٧ عن السنوات من ٢٠١١/٢٠١٠ حتى ٢٠١١/٢٠١٢ والذي تضمن في نهايته البند رقم (٦) أن هناك مبالغ تؤول للدولة مادة ١٤٧ مصدرة تأمينات.

- تضمنت الأرصدة الدائنة الأخرى في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مبلغ نحو ٨٦٥ ألف جنيه باسم شركة مصر المقاصة تمثل قيمة الكوبونات المرتبطة منذ أكثر من ١٥ عام من الشركة المذكورة ولم تقم الشركة بتوريدها لوزارة المالية طبقاً للمادة ١٤٧ من قانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وذلك رغم ما أوصلت به الجمعيات العامة السابقة للشركة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بدراسة هذه الأرصدة طبقاً لأحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وموافقة الجهاز المركزي للمحاسبات بالنتيجة.

- يتعين ضرورة الالتزام بتنفيذ ومراعاة ما تفرض به أحكام المادة ١٤٧ من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ الضوابط على الدخل وكذا توصيات الجمعيات العامة المتعاقبة للشركة والإفادة وتوريدها لوزارة المالية.
- تم تحويل الأجر بمبلغ ٢٣ مليون جنيه تقديرًا يتمثل في (مبلغ ٢٠ مليون جنيه أجر نقدية ، مبلغ ٣ مليون جنيه حصة الشركة في التأمينات الاجتماعية) قيمة مكافأة الأرباح عن العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢.
  - تضمن حساب أعباء وخسائر في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مبلغ ٥٠ ألف جنيه تحت مسمى تبرعات وإعانات تبرع لجمعية الخدمات والحج والعمرة للعاملين بالشركة.
  - بلغ الاحتياطي القانوني في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٧٠,١٤٢ مليون جنيه وبنسبة ١١٦,٩% من رأس المال المدفوع وقد نصت المادة رقم (٤٠) من القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته على أنه "يجوز للجمعية العامة وقف تجنب الاحتياطي القانوني إذا بلغ ما يساوي نصف رأس المال". والأمر معروض على الجمعية العامة للشركة لاتخاذ القرار المناسب في هذا الشأن.
  - عدم تنفيذ ما أوصلت به الجمعية العامة في ٢٠٢١/١١/٢ وردود الشركة المتكررة بمخاطبة إدارة البحث الضريبي في شأن بيان مدى خضوع الإيجارات الدائنة البالغة حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٥,٠٧٨ مليون جنيه لضريبة القيمة المضافة من عدمه حتى لا يهدى ذلك من قبل التهرب الضريبي. ويتصل بما سبق من أنه في ٢٠٢٢/٣/٢٢ ورد للشركة قرار لجنة الطعن رقم ٢٠٢١/٢٢٦ في ٢٠٢٢/٢/٢٧ عن ضريبة القيمة المضافة عن الفترة من ٢٠١٦/٧/١ حتى ٢٠١٨/٦/٣٠ والذي تضمن استحقاق ضريبة على الإيجارات الدائنة.
- يتعين ضرورة الالتزام بتنفيذ ما أوصلت به الجمعية العامة في هذا الشأن وموافقتنا وإجراء ما يلزم من تسويات في ضوء قرار لجنة الطعن المشار إليه.
- عدم وجود نظام للتکاليف البنیة يمكن من تحديد التکلفة المتعلقة بالبنیة وتبویبها طبقاً لما ورد بقرار رئيس الجهاز المركزى للمحاسبات رقم ٩٥٥ لسنة ٢٠٠٩ مما يلزم تداركه ، وذلك رغم ما أوصلت به الجمعية العامة للشركة في ٢٠٢١/١١/٢ بدراسة إمكانية وضع نظام للتکاليف البنیة.
- يتعين ضرورة الالتزام بتنفيذ ما أوصلت به الجمعية العامة للشركة وضرورة العمل على وضع نظام للتکاليف البنیة.

- ما زال لم يتم تنفيذ توصيات الجمعيات العامة المتعاقبة للشركة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بشأن تفعيل المعدلات المعيارية التي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة في ٢٠١٤/٥/٢١ وتشكيل لجنة لتحديث المعدلات المعيارية في ضوء المستجدات.

يتعين بحث ودراسة ما سبق مع ضرورة الالتزام بتنفيذ ما ورد بتوصيات الجمعيات العامة العادلة مع العمل على تحديد تلك المعدلات نظراً لمرور حوالي ٧ سنوات على وضعها والالتزام بتحليل الانحرافات لما لذلك من أثر على بيان استخدامات عوامل الانتاج وإحكاماً للرقابة وإتخاذ القرار المناسب.

- لم تقم الشركة بالإفصاح بالإيضاحات المتممة عن إيرادات ونتائج كل قطاع حسب الأنشطة أو حسب التوزيع الجغرافي مخالفة ما ورد بالفقرة رقم (١٦ أبند "ز") من معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) والخاص بالقواعد المالية الدورية، وذلك رغم ما أوصت به الجمعية العامة للشركة في ٢٠٢١/١١/٢ بدراسة ما ورد بملحوظة الجهاز المركزي للمحاسبات والعمل على تطبيقها مستقبلاً.

يتعين الالتزام بما ورد بمعيار المحاسبة المصري المشار إليه وبما أوصت به الجمعية العامة للشركة.

- تم صرف مبلغ ٣٦ ألف جنيه بدل إنفاق لكل من السيد المهندس/ الرئيس التنفيذي للشركة والسيد المحاسب/ العضو المنتدب للشئون المالية والتجارية باثر رجعي عن الفترة من ديسمبر ٢٠٢٠ حتى نوفمبر ٢٠٢١ وذلك بعد اعتماد ما تقاضاه رئيس مجلس الإدارة والأعضاء المنتدبين وأعضاء مجلس إدارة الشركة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢١/٦/٣٠.

يتعين إعمال نصوص القانون والنظام الأساسي للشركة وفتاوي مجلس الدولة في هذا الشأن، مع العرض على الجمعية العامة للشركة بجلستها القادمة لاعتماد ما تم صرفه.

- صدر قرار مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١٤) بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٢٥ بتعديل المسمى من العضو المنتدب إلى الرئيس التنفيذي للشركة، ولم يتم تعديل السجل التجاري للشركة المؤرخ ٢٠٢٢/٥/٩ باثر هذا القرار، وذلك بالمخالفة لكل من:

\* المادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته، المادة رقم (٢٤٦) من اللائحة التنفيذية للقانون.

\* المواد أرقام (٢١، ٢٤، ٢٥، ٣٠) من النظام الأساسي للشركة.

يسعى إتخاذ ما يلزم من إجراءات لتصويب الوضع بالسجل التجاري للشركة بما يتفق مع أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته ومواد النظام الأساسي للشركة وتعديلاته.

### أعمال البيئة والأمن الصناعي:

رغم ما أوصت به الجمعيات العامة للشركة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بالالتزام بأحكام القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ بشأن البيئة، إلا أنه قد أسفر فحص الآثار البيئية وسلبياتها وفقاً للمتابعة الميدانية التي تمت بمعرفتنا لوحدات الشركة المختلفة عن مخالفة الإجراءات والشروط اللازمة للحفاظ على البيئة طبقاً للقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ في شأن البيئة ولائحته التنفيذية والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩، ومن صور ذلك ما يلي:

- التأخر في تجديد بعض شهادات السجل الصناعي لبعض وحدات ومواقع الشركة.
- عدم تركيب كاميرات مراقبة ببعض وحدات ومواقع الشركة.
- عدم وضع الأغطية للسيور والتزوس وبعض المعدات للحد من الحوادث ببعض المطاحن.
- عدم تشغيل أجهزة شفط الهواء ببعض المطاحن.
- عدم وجود مراوح شفط أتربة ببعض المطاحن.
- وجود أسلاك كهربائية خارج الحوائط وغير معزولة ببعض وحدات الشركة ومرور بعض كابلات الكهرباء الخاصة ببعض المطاحن من فوق سطح الأرض.
- عدم الالتزام بوسائل السلامة والصحة المهنية حيث تبين عدم استخدام العاملين لأجهزة الواقية الشخصية كالكمامات وسدادات الأذن والنظارات الواقية وكذا الملابس المخصصة للعمل.
- عدم نظافة بعض المطاحن وبعض الآلات والمعدات والعنابر والأقسام الموجودة بها.
- إنخفاض بعض المواقع والوحدات عن سطح الأرض مما قد يسمح بدخول الأمطار.
- وجود رشح من مياه الأمطار بجدران وأسقف بعض مطاحن ووحدات ومواقع الشركة، مع وجود تشققات بحوائط وأسقف بعض المخازن.
- عدم وجود طفایات حريق ببعض مواقع ومخازن الشركة.
- عدم تدعيم الإضاءة والإنارة ببعض وحدات الشركة.
- وجود كسر بزجاج نوافذ بعض وحدات الشركة مما يسمح بدخول الأتربة.
- وجود بعض التشققات والرشح بحوائط وأسقف بعض المخازن وظهور حديد التسليح منها.

يتعين الالتزام بتنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة والالتزام بأحكام القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ في شأن البينة ولائحته التنفيذية والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩.

- ضعف بعض نظم الرقابة والضبط الداخلية ومنها:

- احتفاظ بعض أمناء الخزن بالنقدية والتاخر في توريدتها.
- شراء قطع الغيار بالأمر المباشر وشراء بعض الأصناف من السلعة رغم عدم الحاجة إليها لوجود أرصدة لها بالمخازن، وشراء بعض الأصناف غير المطابقة لأوامر التوريد.
- تكرار شراء العديد من ذات الأصناف خلال فترات متقاربة مما أدى إلى تفاوت الأسعار.
- وجود قصور في أعمال الصيانة الدورية التي تتم بوحدات الشركة المختلفة.
- وجود العديد من الأعطال والمشاكل الفنية في بعض موازين السكول بوحدات الشركة المختلفة.
- عدم الفصل بين أرصدة مخازن الدقيق وصالات الإنتاج بمطاحن الشركة وبمصنع المكرونة.
- إسناد أمانة عهدة عدة مخازن لشخص واحد وعدم تأمين بعض المخازن.
- تعطل عدادات بعض السيارات مما يؤثر على إحكام الرقابة على استخدام الوقود.
- ضعف الرقابة على أوامر تشغيل السيارات بقطاع الحركة والنقل وإدارة الشركة.
- عدم إمساك سجلات تقاد المكتبات الواردة والصادرة ببعض وحدات ومواقع الشركة.
- خروج بعض السيارات المحملة بمخلفات الغربلة والأتربة بدون مستندات.
- محاولة حصول بعض العاملين على منافع شخصية دون وجه حق وفقاً لما أسفرت عنه تحقيقات الشركة.
- عدم إمساك دورة مستندية لمخلفات الطحن ونتائج الغربلة بمطاحن الشركة وكنسة عجينة مصنع المكرونة وعدم إثباتها ببيانات الإنتاج اليومية مع إثبات الكبالت فقط عند البيع. وذلك رغم ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة وأخرها في ٢٠٢١/١١/٢ بموالاة نظام الرقابة الداخلية بصفة مستمرة.

يتعين تنفيذ ما أوصت به الجمعيات العامة السابقة للشركة بموالاة نظام الرقابة الداخلية بصفة مستمرة مع تدعيم نظم الرقابة التي تكفل إحكام الرقابة على ممتلكات الشركة.

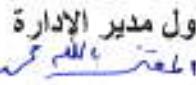
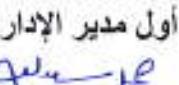
## **الرأي المحفوظ:**

وفيما عدا تأثر ما تقدم والأمور المبينة بتقريرنا عاليه فمن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها تغير عند ذلك بعدها ووضوح في كل جوانبها الهامة عن المركز المالى لشركة مطاحن شرق الدلتا في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وعن أدانها المالى وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

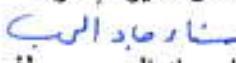
### **تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى:**

- تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متتفقة مع ما هو وارد بذلك الحسابات كما تطبق الشركة نظام تكاليف يقى فقط بأغراض تقدير المخزون ونرى تطويره وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.
- لم نواف بتقرير مجلس الإدارة وفقاً لمتطلبات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته ولاحته التنفيذية لإبداء الرأي على مدى اتفاقه مع ما هو وارد بدقائق الشركة في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات.

**٢٠٢٢/٩/٨٢**

<b>وكيل الوزارة</b> <b>نائب أول مدير الإدارية</b>  <b>( محاسب / المعترض بالله محمد محمد )</b>	<b>وكيل وزارة</b> <b>نائب أول مدير الإدارة</b>  <b>( محاسب / علي سيد علي )</b>
---	---

يعتمد ،،،

<b>وكيل الوزارة</b> <b>القائم بأعمال مدير الإدارية</b>  <b>( محاسب / سناء جاد الرب مصطفى )</b>
--