

**MIC**  
MOHANDES INSURANCE  
المهندس للتأمين



تقرير مجلس الإدارة في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠

تقرير مجلس إدارة

شركة المهندس للتأمين

عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١

“

#### حضرات المساهمين الكرام:

يسعد مجلس إدارة شركة المهندس للتأمين أن يعرض تطور نشاط الشركة من خلال تقريره السنوي الواحد والاربعون الذي يتناول بالعرض والتحليل الملامح الرئيسية لأعمالها وإنجازاتها في المجالات الرئيسية وقوائمها المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٢٠٢١.

ويشتمل التقرير كافة البيانات والمعلومات التي يتعين عرضها علي الجمعية العامة العادية للشركة وفقاً لأحكام القوانين السارية وكذا النظام الأساسي للشركة. كما أنه تم مراعاة إعداد التقرير وفقاً لأحكام المادة (٤٠) من قواعد القيد ببورصة الأوراق المالية والتي تقضي بتضمين التقرير النهائي للبيانات الواردة بالملحق رقم (١) المرفق باللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بالإضافة إلي ما تضمنته المادة المشار إليها من بيانات مستحدثة تساعد علي تحقيق الإفصاح والشفافية.

”

## مهمتنا



□ التأكيد على التميز والريادة في سوق التأمين

المصرى

□ الإلتزام بتقديم كافة الخدمات المتميزة والمتاحة

لتصبح قيمة مضافة لعملائنا بفريق عمل يؤمن تماماً ببناء علاقات طويلة المدى تعتمد على الشراكة القوية بين الشركة وعملائها على أساس الثقة المتبادلة والشفافية المتميزة .

□ إدارة محفظة الشركة بالطريقة التى تحقق العائد المناسب على رأس المال .



## رؤيتنا



الإنتلاق إلى أفاق جديدة وكبيرة بحجم طموحاتنا وتطلعاتنا ، وأن نشكل إضافة حقيقية لكى نكون الخيار الأمثل لعملائنا كشركة رائدة فى سوق التأمين والتحرك على نحو حازم باتجاه وجود أوسع لشركتنا وأن تصبح شركة المهندس للتأمين واحدة من أكبر خمس شركات فى سوق التأمين المصرى مؤكدين لعملائنا ومساهمينا توفير أقصى خدمة متميزة لدينا وأفضل بيئة للنجاح لزملائنا فى فريق العمل .



## قيمنا

### التعاون

نعمل بروح الجماعة ونتعاون بشفافية ونبادل المعرفة والمهارات ليكون فريق عملنا هو الأفضل .

### التفوق

نتميز بتوفير الخدمات والمنتجات التأمينية لعملاء الشركة التى تسبق توقعاتهم وتواكب التطورات العالمية فى مجالات التأمين المختلفة

### المرونة

نؤدى أعمالنا بمرونة وفاعلية عالية ، وبكل ثقة نتخذ قرارات جريئة تعزز مصلحة الشركة .

### الإبتكار

تقديم أفكار جديدة لم يتم تنفيذها أو إستخدامها فى سوق التأمين المصرى من قبل .

## نبذة عن الشركة

الاسم: شركة المهندس للتأمين

غرض الشركة: مزاولة جميع عمليات التأمين وإعادة التأمين لفروع

تأمينات الممتلكات والمسئوليات

المدة المحددة للشركة: ٥٠ سنة

تاريخ القيد بالبورصة: ١٩٨٥/٩/١٥

القانون الخاضع له الشركة: رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١

اخر رأس مال مرخص به: ثلاثمائة مليون جنية .

اخر راس مال مصدر: مائتان خمسة وثلاثون مليون جنية .

اخر رأس مال مدفوع: مائتان خمسة وثلاثون مليون جنية .

رقم وتاريخ القيد بالسجل التجارى: ٣٠٣٢٧٨ - ١٩٨٠/٤/٢٨



33368101-2-3-4-5-6-7

info@mohins.com

www.mohins.com

3 El-Mesaha Sq.Dokki –Giza

اسم مسئول الاتصال

غادة حسام الدين ربيع

## آخر تشكيل لمجلس الإدارة

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة ( تنفيذي - غير تنفيذي - مستقل )
الاستاذ / عاطف عبد العظيم المحمودي	رئيس مجلس الإدارة	شركة بيت الخبرة للتأجير التمويلي	غير تنفيذي
الأستاذ/ خالد محمد محمود عبد الصادق	العضو المنتدب	ذوي الخبرة	تنفيذي
المهندس / طارق أنيس سلامة	عضو مجلس إدارة	صندوق إعانات ومعاشات نقابة المهندسين	غير تنفيذي
المهندس / عاطف أحمد حلمي نجيب	عضو مجلس إدارة	صندوق إعانات ومعاشات نقابة المهندسين	غير تنفيذي
المهندس / مؤمن أحمد شفيق	عضو مجلس إدارة	صندوق إعانات ومعاشات نقابة المهندسين	غير تنفيذي
الاستاذ / احمد محمد محمد حشيش	عضو مجلس إدارة	صندوق إعانات ومعاشات نقابة المهندسين	غير تنفيذي
المهندس / احمد محمود عبده صالح	عضو مجلس إدارة	صندوق العاملين بهيئة قناة السويس	غير تنفيذي
الأستاذ / هاني يوسف مرسي عزام	عضو مجلس إدارة	القابضة المصرية الكويتية	غير تنفيذي
الأستاذ / نزهي غليوم عبد المسيح	عضو مجلس إدارة	القابضة المصرية الكويتية	غير تنفيذي
الأستاذ / احمد بغدادي احمد بغدادي	عضو مجلس إدارة	القابضة المصرية الكويتية	غير تنفيذي
الأستاذ / عبد الله خالد عبد الله محمد	عضو مجلس إدارة	شركة بيت الخبرة للتأجير التمويلي	غير تنفيذي
الأستاذ / محمد خالد عبد الله محمد	عضو مجلس إدارة	شركة بيت الخبرة للتأجير التمويلي	غير تنفيذي
الأستاذ / مؤمن محمد مختار محمود	عضو مجلس إدارة	مستقل	غير تنفيذي

### مراقب الحسابات :

خالد الغنام وعيسى رفاعي وشركاهم

أسم مراقب الحسابات

٢٠٢١/١١/٠٣

تاريخ التعيين

٤٩

رقم القيد بالهيئة

١٩٩٩/٠٨/٣١

تاريخ قيده بالهيئة

### هيكل المساهمين

<u>النسبة %</u>	<u>عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية</u>	<u>حصة ٥ % من اسهم الشركة فأكثر</u>
٣٣,٢٠ %	٣١٢.٧٩٩٩	صندوق المعاشات والاعانات بنقابة المهندسين
٢٤,٩٩ %	٢٣٤٩.٥٩٩	الشركة القابضة المصرية الكويتية
٢١,٦٣ %	٢.٣٣٣١٧٦	بيت الخبرة للتأجير التمويلي ( تكنوليس )
٩,٩٩ %	٩٣٩٩٩٩٨	صندوق التأمين الخاص بالعاملين بهيئة قناة السويس
٨٩,٣٨٢ %	٨٤٤٣١٧٧٢	<u>الإجمالي</u>

ملكية اعضاء مجلس الادارة فى اسهم الشركة

<u>النسبة %</u>	<u>عدد الاسهم فى تاريخ القوائم المالية</u>	<u>ملكية اعضاء مجلس الادارة فى اسهم الشركة</u>
٣٣,٢٠ %	٣١٢٠٧٩٩٩	صندوق المعاشات والاعانات بنقابة المهندسين
٢٤,٩٩ %	٢٣٤٩٠٥٩٩	الشركة القابضة المصرية الكويتية
٢١,٦٣ %	٢٠٣٣٣١٧٦	بيت الخبرة للتأجير التمويلي ( تكنو ليس )
٩,٩٩ %	٩٣٩٩٩٩٨	صندوق التأمين الخاص بالعاملين بهيئة قناة السويس
٨٩,٣٨٢ %	٨٤٤٣١٧٧٢	<u>الإجمالي</u>

اسهم الخزينة لدى الشركة وفقا لتاريخ الشراء

<u>النسبة %</u>	<u>عدد الاسهم وفقا لآخر بيان اقصاحى سابق</u>
	لا يوجد

## التغيرات التي طرأت على تشكيل المجلس خلال العام:

٢٠٢١/٠٧/١٥	تعيين الأستاذ / خالد عبد الصادق والأستاذ / مؤمن مختار عضوين مستقلين .
٢٠٢١/٠٨/٠١	قبول استقالة الأستاذ / رضا فتحي احمد .
٢٠٢١/٠٨/١٨	تعيين الأستاذ / نزهي غليوم عبد المسيح عضو مجلس إدارة ممثلاً عن الشركة القابضة المصرية الكويتية بدلا من الأستاذ / رضا فتحي احمد .
٢٠٢١/٠٨/١٨	تعيين الأستاذ / خالد عبد الصادق عضوا منتدبا .
٢٠٢١/٠٨/١٨	تعيين أ د / داليا حازم فيصل خورشيد عضو مجلس إدارة مستقل بدلا من الأستاذ / خالد عبد الصادق .
٢٠٢٢/٠٢/٢٣	تعيين المهندس / احمد محمود عبده صالح بدلا من المهندس / اشرف حسن إبراهيم ممثلاً عن صندوق هيئة قناة السويس .
٢٠٢٢/٠٧/٢٥	استقالة أ . د / داليا حازم فيصل خورشيد عضو مجلس الإدارة المستقل

## اجتماعات مجلس الإدارة :

شهدت السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ العديد من اجتماعات مجلس الإدارة الذي كان له مردوده الإيجابي على أنشطة الشركة في المجالات المختلفة (متابعة - دراسة - تفعيل - رقابة - توجيه) .

عدد الاجتماعات: ٨ جلسات

## آخر تشكيل للجنة المراجعة :

الاسم	جهة التمثيل
الأستاذ / مؤمن محمد مختار (رئيسا)	مستقل
الأستاذ / احمد بغدادي احمد بغدادي (عضو)	القابضة المصرية الكويتية
الأستاذ/ محمد خالد عبد الله محمد (عضو)	شركة بيت الخبرة للتأجير التمويلي
المهندس / مؤمن احمد محمد شفيق (عضو)	صندوق اعانات ومعاشات نقابة المهندسين
المهندس / احمد محمود عبده صالح (عضو)	صندوق العاملين بهيئة قناة السويس
الاستاذ / عاطف عبد العظيم المحمودي (عضو)	شركة بيت الخبرة للتأجير التمويلي
المهندس / طارق انيس سلامة (عضو)	صندوق اعانات ومعاشات نقابة المهندسين
الأستاذ / نزهي غليوم عبد المسيح (عضو)	القابضة المصرية الكويتية



## اعمال اللجنة خلال العام :

عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة

١٠ لجان

هل تم عرض تقارير اللجنة  
على مجلس ادارة الشركة ؟

نعم

هل تضمنت تقارير اللجنة  
ملاحظات جوهرية وجب  
معالجتها ؟

نعم

هل قام مجلس الادارة  
بمعالجة الملاحظات  
الجوهرية ؟

نعم

## بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها :

- التحقق من التزام الشركة بالتشريعات والنظم التأمينية والإدارية المعمول بها.
- التحقق من تطبيق أساليب الرقابة الداخلية اللازمة للمحافظة علي أصول الشركة وإجراء تقييم دوري للإجراءات المتبعة واقتراح التعديلات التي يمكن إدخالها تحقيقاً للأفضل.
- مراجعة السياسات المحاسبية المطبقة بالشركة والمتغيرات الناتجة عن تطبيق معايير أو قواعد محاسبية جديدة.
- مراجعة البيانات الدورية التي تقدم للهيئة العامة للرقابة المالية وللمستويات الإدارية المختلفة بالشركة ونظم إعدادها وتوقيت عرضها.
- النظر في القوائم المالية وقوائم التدفقات الدورية والسنوية والتحقق من الالتزام بهذه القواعد لدي إعدادها بالمعايير المحاسبية المطبقة بشركات التأمين والقواعد التي تحددها الهيئة في هذا الخصوص.
- النظر في مشروعات الموازنات التقديرية.
- التحقق من استمرار كفاية رأس مال الشركة واحتياطياتها لتغطية التزاماتها.
- دراسة التقارير الموجهة للشركة من الهيئة العامة للرقابة المالية والعمل علي تنفيذ ما يرد بها من ملاحظات وتوصيات.
- التأكد من استقلالية المراجعين الداخليين ومراقب الحسابات ودراسة أي خدمات إضافية يقوم بها مراقب الحسابات والأتعاب المؤداه له عنها.
- التحقق من استجابة الشركة لتوصيات مراقب الحسابات والهيئة العامة للرقابة المالية.
- اقتراح تعيين مراقب الحسابات وتحديد أتعابه والنظر في الأمور المتعلقة باستقالته أو إقالته بما لا يخالف أحكام قانون الجهاز المركزي للحسابات.
- الاطلاع علي البيانات المالية المعدة للنشر والتأكد من اتساقها وبيانات القوائم المالية وقواعد النشر التي تصدر في هذا الشأن.
- وتقدم اللجنة تقريراً إلى مجلس إدارة الشركة بنتيجة أعمالها.

## بيانات العاملين بالشركة :

متوسط دخل العامل  
خلال السنة

١٢٢.٠٠٠  
جنيه مصرى

متوسط عدد العاملين  
بالشركة خلال السنة

٣٨٤  
عامل

## نظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين بالشركة ( ان وجد ) :

اجمالي ما تم منحه من  
أسهم الإثابة و التحفيز  
للعاملين و المديرين منذ  
تطبيق النظام

لا يوجد

عدد المستفيدين من نظام  
الإثابة و التحفيز للعاملين  
و المديرين

لا يوجد

اجمالي الأسهم المتاحة  
وفقا نظام الإثابة و  
التحفيز للعاملين و  
المديرين

لا يوجد

نظام الإثابة و التحفيز  
للعاملين و المديرين  
بالشركة

لا يوجد

## المخالفات و الاجراءات التى تتعلق بقانون سوق المال و قواعد القيد :

قامت الشركة بسداد مبلغ ١٠ الاف جنيه قيمة غرامة تأخير تقديم القوائم الماليه فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ نتيجة قرار الهيئه العامه للرقابه الماليه بشأن بدء تطبيق معيار ٤٧ على شركات التأمين من خلال مراجع خارجى بداء من الربع الثانى .

## مساهمة الشركة خلال العام فى تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة:

لا توجد أى مساهمات .

## المنصرف لأعضاء مجلس الإدارة

الشركة ملتزمة بما تضمنه المادة ( ٦٦ ) من القانون رقم (١٥٩) سنة ١٩٨١ و المادة (٢٢٠) من لائحته التنفيذية ، وذلك باعداد كشف تفصيلي يتضمن على الأخص جميع المبالغ التى حصل عليها رئيس مجلس إدارة الشركة وكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة بما فيها المرتبات والمكافآت وكافة المزايا المادية والعينية الأخرى اياً كانت صورتها بتفصيلاتها ، وغيرها من الألتزامات المحددة بالمادة (٢٢٠) من اللائحة التنفيذية على ان يكون هذا الكشف متاح تحت تصرف المساهمين لاطلاعهم الخاص فى انعقاد الجمعية العامة التى تدعى للنظر فى تقرير مجلس الإدارة بثلاثة أيام على الأقل بمقر الشركة وبمقر الأنعقاد .

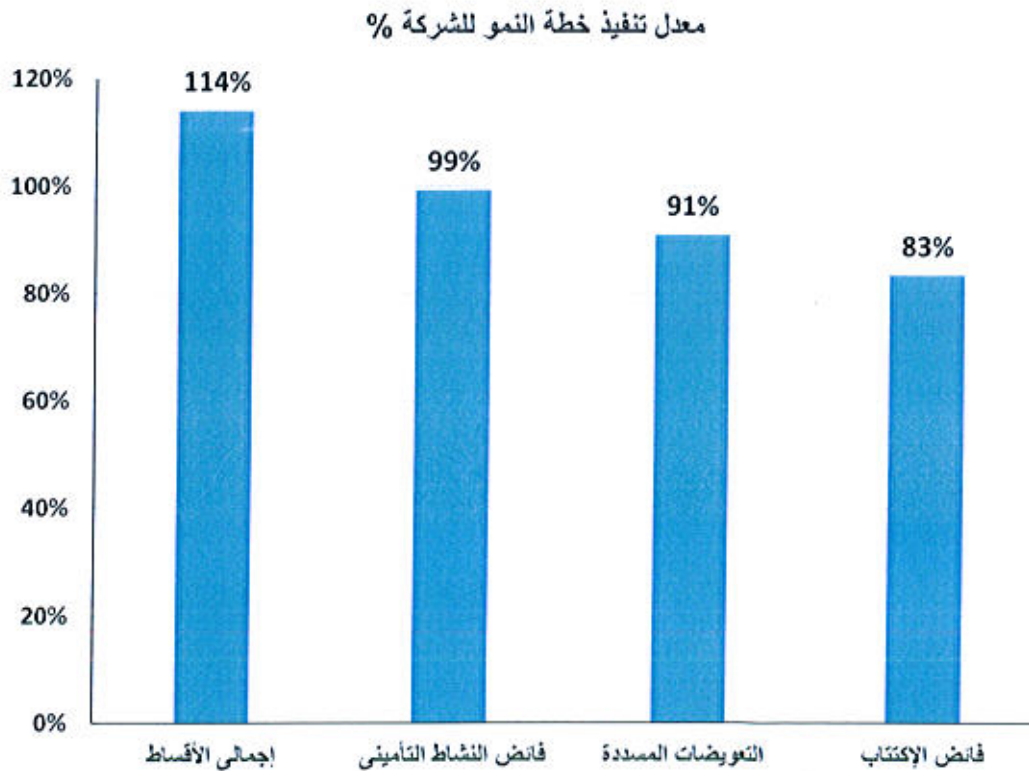
المؤشرات المالية للعام المالي ٢٠٢٢/٦/٣٠  
مقارن بالعام المالي ٢٠٢١/٦/٣٠

معدل النمو	٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٠٢٢/٢٠٢١	البيان
%٣١,٧٧	٥٤٥,١٦٤	٧١٨,٣٥١	إجمالي الأقساط
%٢٤,٣٥	٢٤٩,٨٠٩	٣١٠,٦٣٤	صافي الأقساط
%٢١,٦٤	٣٥٢,٦٤	٤٢٨,٩٤	المخصصات الفنية
%١,٥٥	٢٦٠,٤٦٠	٢٦٤,٥٠٢	إجمالي التعويضات المسددة
%١٥٣,١٥	١١,٢٤٠	٢٨,٤٥٥	فائض الإكتتاب
%١٦,٩٦	٩٧,٥٥٨	١١٤,١٠٠	فائض النشاط التأميني
%١٧,٥٣	٨٢٥,٤٦	٩٧٠,١٣	إجمالي الإستثمارات
%٧,٨	٨٨,١٦	٩٥,٠٣	صافي أرباح الشركة
%٢١,٩	٣٩٣,٤٥	٤٧٩,٦	حقوق المساهمين



➤ معدل تحقيق خطة الشركة خلال العام المالي المنتهى فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ :

معدل تنفيذ خطة الشركة %	البيان
114%	إجمالى الأقساط
99%	فانض النشاط التأمينى
91%	التعويضات المسددة
83%	فانض الإكتتاب



➤ إيضاح أهم الأرقام والمؤشرات والنتائج المحققة عن العام المالي المنتهى فى ٢٠٢٢/٦/٣٠

### ➤ الأقساط المصدرة

بلغ إجمالي الأقساط المصدرة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات خلال السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ مبلغ ٧١٨.٣٥ مليون جنيه مقابل ٥٤٥.١٦ مليون جنيه عن السنة المالية السابقة بزيادة قدرها ١٧٣.١٩ مليون جنيه بمعدل نمو بنسبة ٣١.٧٧ % .

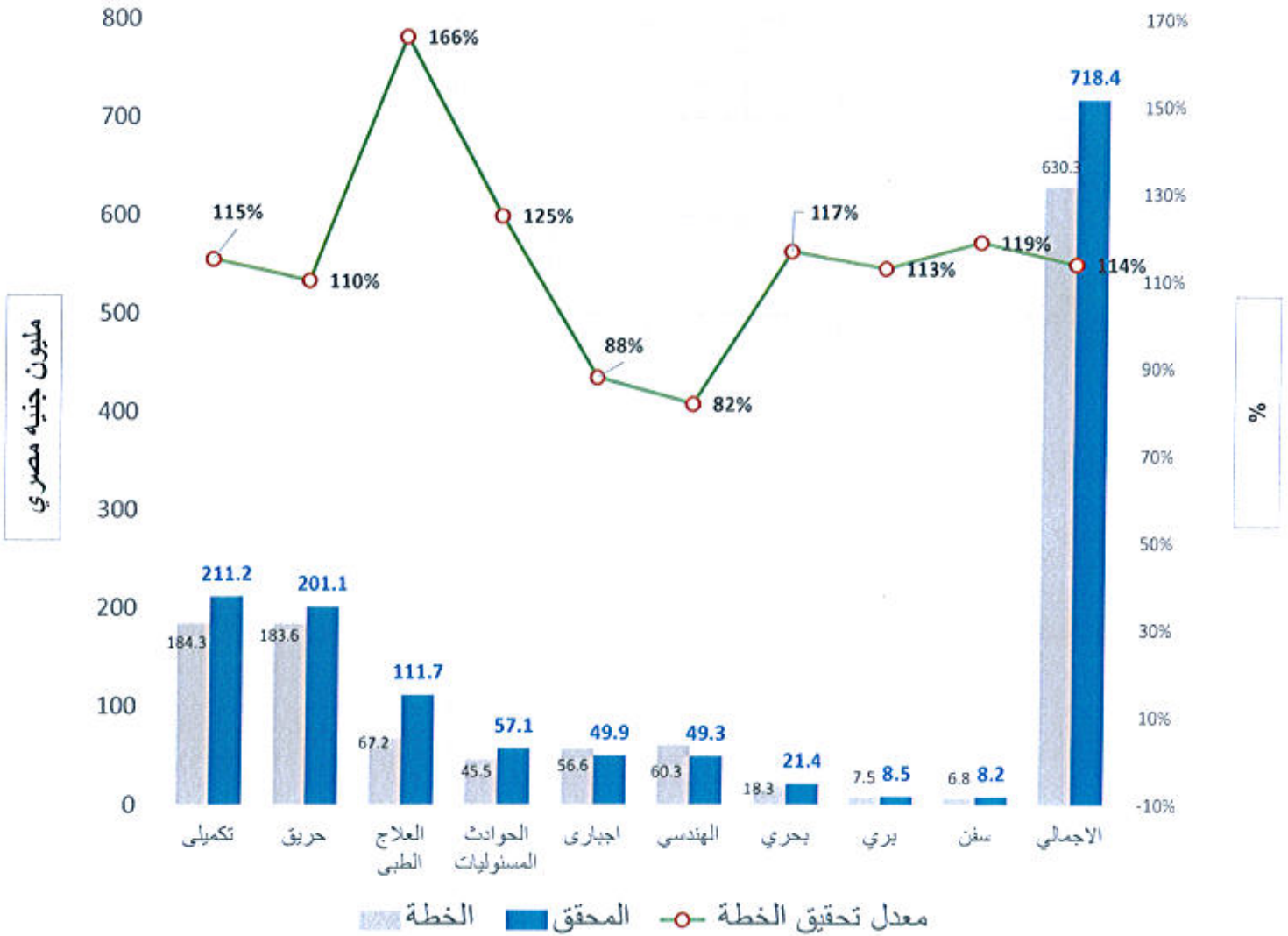
➤ حيث بلغت إجمالي الأقساط وفقا لفروع التأمين فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ مقارنة بالعام

### السابق والخطة المستهدفة كما يلى :-

( بالمليون جنيه مصري )

معدل النمو	الأقساط المحققة فى ٢٠٢١/٠٦	معدل تحقيق الخطة	الأقساط المحققة	الخطة المستهدفة	فرع التأمين
%	2021/06	%	2022/06	2022/06	
41.8%	148.9	115%	211.2	184.3	تكميلى
15.1%	174.7	110%	201.1	183.6	حريق
108.8%	53.5	166%	111.7	67.2	العلاج الطبى
45.3%	39.3	125%	57.1	45.5	الحوادث المسئوليات
<b>4.80 % -</b>	52.4	<b>88%</b>	49.9	56.6	اجبارى
2.5%	48.1	<b>82%</b>	49.3	60.3	الهندسى
40.9%	15.2	117%	21.4	18.3	بحرى
36.3%	6.2	113%	8.5	7.5	برى
19.5%	6.8	119%	8.2	6.8	سفن
31.8%	545.2	114%	718.4	630.3	الاجمالي

الأقساط المحققة بكافة فروع التأمين إلى الخطة المستهدفة ومعدل نموها :

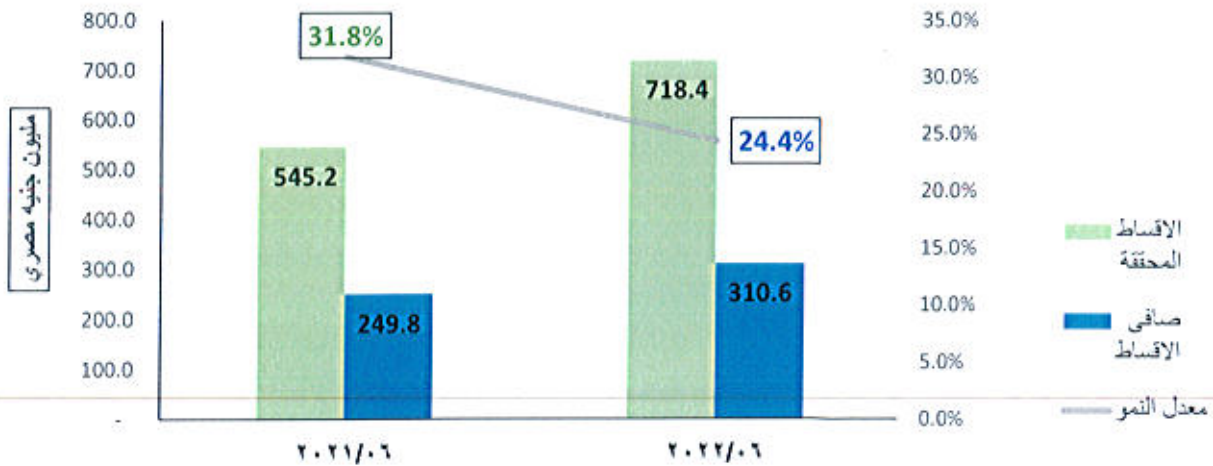


## ➤ احتفاظ الشركة من جملة الأقساط :

بلغ احتفاظ الشركة ( صافي الأقساط ) من اجمالي الأقساط المصدرة ٣١٠,٦٣ مليون جنيهه مقابل ٢٤٩,٨١ مليون جنيهه في ٢٠٢١/٠٦/٣٠ بزيادة قدرها ٦٠,٨٢ مليون جنيهه بمعدل نمو ٢٤,٣٥ % والجدول التالي يوضح صافي الأقساط موزعه على فروع التأمين المختلفه كالتالي :

فرع التأمين	صافي الأقساط في ٢٠٢٢/٠٦	صافي الأقساط في ٢٠٢١/٠٦	% التغير
تكميلي	149.2	108.0	38.2%
اجباري	41.1	34.1	20.7%
حريق	40.5	56.9	-28.9%
الحوادث الممنوليات	33.4	19.0	76.2%
العلاج الطبي	27.9	13.4	108.8%
بحري	6.3	4.3	46.2%
الهندسي	5.9	9.5	-37.8%
بري	4.1	3.0	35.6%
سفن	2.1	1.7	26.6%
الاجمالي	310.6	249.8	24.4%

- فرع الحريق انخفاض صافي الأقساط نتيجة إتجاه الشركة لخفض إصدار الأقساط طويلة الاجل وكذلك زيادة الأقساط المستهلكة من السنوات السابقة .
- فرع الهندسي انخفاض صافي الأقساط نتيجة استحقاق أقساط طويلة الاجل بالعملات الاجنبية غير الموجودة ضمن إصدارات الفترة وكذلك إجراء بعض التسويات على أقساط إعادة التأمين الصادرة بمبلغ ٧٠ ألف دولار بما يعادل ١.٣ مليون جنيهه .



### ➤ عمولات إعادة التأمين

بلغت جملة عمولات إعادة التأمين المحصلة من معيدي التأمين مبلغ ١١٦,٢٩ مليون جنية مقابل مبلغ ٨٤,٩٠ مليون جنية بزيادة قدرها ٣١.٣٩ مليون جنية بمعدل نمو ٣٦,٩٨% والجدول التالي يوضح توزيع عمولات إعادة التأمين .

### ➤ التعويضات المسددة (بالمليون جنية مصرى)

بلغ إجمالي التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات خلال السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ مبلغ ٢٦٤,٥٠ مليون جنية مقابل مبلغ ٢٦٠,٤٦ مليون جنية في السنة المالية السابقة بزيادة قدرها ٤,٠٤ مليون جنية بنسبة زياده ١,٥٥% .

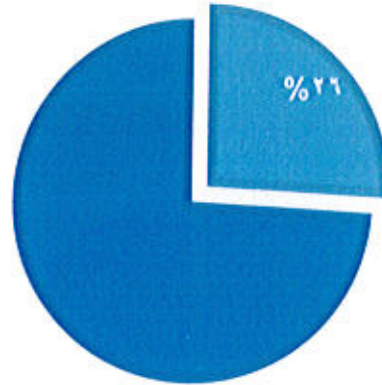


➤ العمولات وتكاليف الإنتاج (بالمليون جنيه مصرى)

- بلغت اجمالي العمولات وتكاليف الإنتاج ١٨٨,٨٥ مليون جنيه مقابل ١٤٧,٩٩ مليون جنيه بزياده قدرها ٤٠,٨٦ مليون جنيه بنسبه ٢٧,٦٠ % .
- وكذلك بلغت اجمالي العمولات وتكاليف الإنتاج الي اجمالي الأقساط نسبة ٢٦,٢٩ % مقابل ٢٧,١٤ % في حين ان المعدل النمطي ٢٠,٠٠ % . والجدول التالي يوضح اجمالي العمولات وتكاليف الإنتاج موزع علي فروع التأمين المختلفه

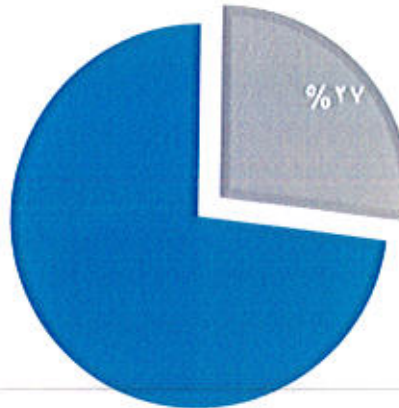
نسبة العمولات وتكاليف الإنتاج إلى إجمالي الأقساط

■ العمولات وتكاليف الإنتاج ٢٠٢١-٢٠٢٢



نسبة العمولات وتكاليف الإنتاج إلى إجمالي الأقساط

■ العمولات وتكاليف الإنتاج ٢٠٢٠-٢٠٢١



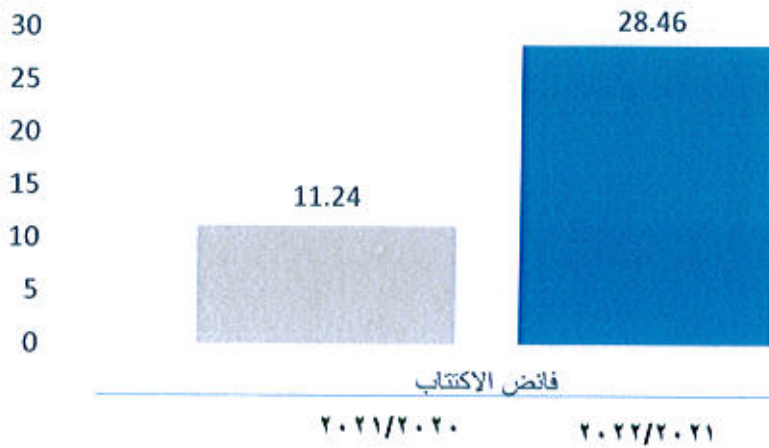
## المصروفات العمومية والإدارية (بالمليون جنيه مصرى)

- بلغت المصروفات العمومية والإدارية للشركة فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ مبلغ ٧٦,٢٣ مليون جنيه مقابل ٧١,٣٤ مليون جنيه بزيادة قدرها ٤,٨٩ مليون جنيه بمعدل تغير بنسبة ٦,٨٥ % .
- و بلغت إجمالي المصروفات العمومية والإدارية الى اجمالي الأقساط نسبة ١٠,٦١ % مقابل ١٣,٠٨ % فى حين ان المعدل النمطي ١٠,٠٠ % .
- وكان لقيام الشركة بفتح ( ٣ ) فروع جديدة خلال السنة المالية ( الغردقة – مدينة نصر – المعادي) بالإضافة الى تجديد ( 3 ) فروع ( حلوان – أسيوط – بورسعيد ) من أسباب زيادة المصروفات العمومية .
- وكذلك قيام الشركة بعمل دورات تدريبية لعدد ( ٥٢ ) موظف داخل وخارج مصر. (مرفق بيان)



➤ **فائض الإكتتاب** (بالمليون جنيه مصرى)

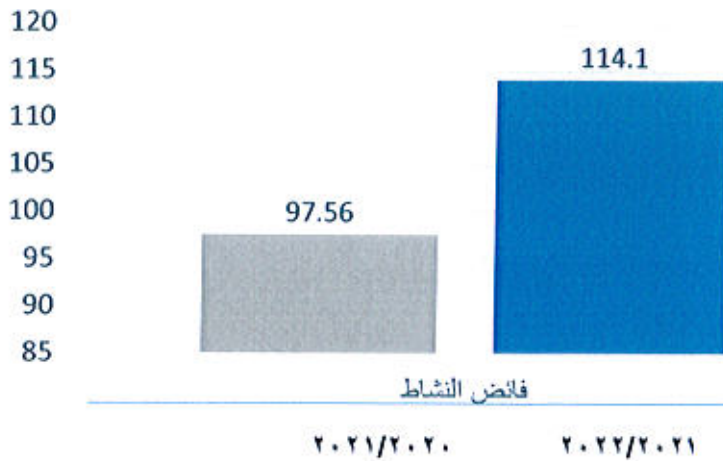
بلغ فائض الاكتتاب التأمينى ( لتأمينات الممتلكات والمسئوليات ) عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ مبلغ ٢٨,٤٦ مليون جنيه مقابل مبلغ ١١,٢٤ مليون جنيه فى السنة المالية السابقة بزيادة قدرها ١٧,٢٢ مليون تعادل ١٥٣,٢ % .



معدل تحقيق الخطة %	الخطة المستهدفة	معدل النمو %	فائض الإكتتاب فى ٢٠٢١/٠٦	فائض الإكتتاب فى ٢٠٢٢/٠٦	فرع التأمين
٩٥,٥٨ - %	٢,١٠٧	٣٦,٧ - %	٥,٤٩٢ -	٢,٠١٤ -	حريق
٨١,٨٧ %	١,١٣٦	١٢٥,٧٢ %	٤١٢	٩٣٠	بحري
٧٩,٦٤ - %	٧٨٢	١١٥,٤٩ - %	٦٠٧	٧٠١ -	بري
٥٤٦,٦٢ - %	١٤٨	٠,٤٩ - %	٨١٣ -	٨٠٩ -	سفن
١٤,٩٩ %	١٤,٩٦٣	٧٦,٧٥ - %	٩,٦٤٧	٢,٢٤٣	تكميلي
٩٩,٩٥ %	١٢,٢١٦	٩,١١ %	١١,١٩١	١٢,٢١٠	اجباري
١٨١,٣٨ %	١,٥٩٠	٢٠٣,٥ %	٩٥٠	٢,٨٨٤	الهندسي
٧٨٨,١٣ %	٩٣٥	٢٣٧,٥٦ - %	٥,٣٥٧ -	٧,٣٦٩	الحوادث المسئوليات
٢٤١١,٧٨ %	٢٦٣	٦٧٠,٨,٦ %	٩٣	٦,٣٤٣	العلاج الطبي
٨٣,٣٥ %	٣٤,١٤٠	١٥٣,١٥ %	١١,٢٤٠	٢٨,٤٥٥	الإجمالي

➤ فائض النشاط بالمليون جنيه مصرى

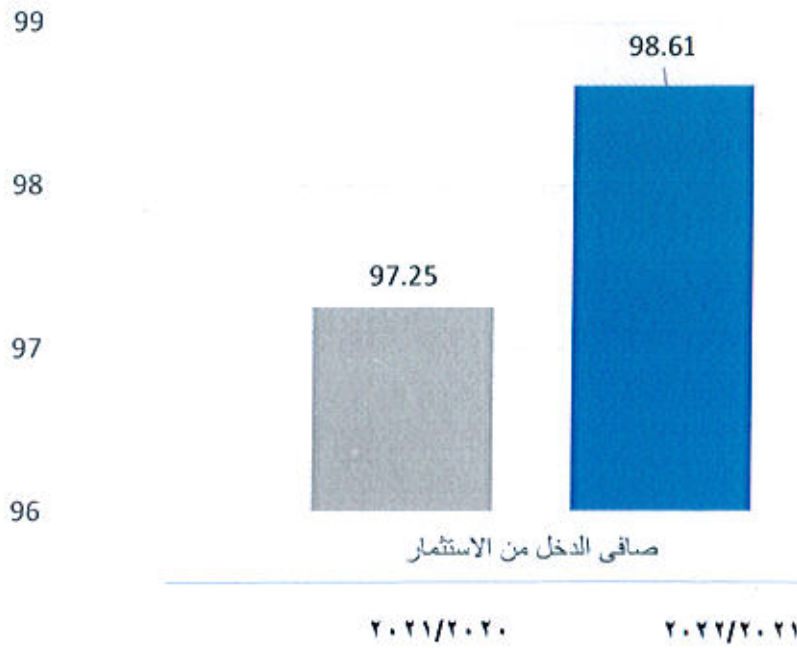
بلغ فائض النشاط التأمينى لتأمينات الممتلكات والمسئوليات عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ مبلغ ١١٤,١٠ مليون جنيه مقابل ٩٧,٥٦ مليون جنيه فى السنة المالية السابقة بزيادة قدرها ١٦,٥٤ مليون جنيه بمعدل نمو ١٦,٩٥ % .



معدل تحقيق الخطة %	الخطة المستهدفة	معدل النمو %	فائض النشاط فى ٢٠٢١/٠٦	فائض النشاط فى ٢٠٢٢/٠٦	فرع التأمين
% ٧٦,٩٦	٢١,٤١٠	% ١٢,٠٩	١٤,٧٠٠	١٦,٤٧٨	حريق
% ٩٤,٣٩	٧,٠٠٣	% ١,٤٠ -	٦,٧٠٤	٦,٦١٠	بحري
% ٢٣,٣٢	١,٤٨٤	% ٧٦,٨٧ -	١,٤٩٥	٣٤٦	بري
% ٦٣,١٧	١,٨٠٠	% ١١,٨٠	١,٠١٧	١,١٣٧	سفن
% ١٠٠,١٩	٢٣,١٧٠	% ١٧,٤٧ -	٢٨,١٢٦	٢٢,٢١٣	تكميلي
% ٩٧,٣١	٢٣,٢٤٣	% ٢,٦٦ -	٢٣,٢٣٦	٢٢,٦١٧	اجباري
% ١٢٣,٣٣	٦,٦٦٠	% ٣٤,٩٠	٦,٠٨٩	٨,٢١٤	الهندسى
% ١٣٣,٨١	١٩,٠٩١	% ٩٣,٧١	١٣,١٨٨	٢٥,٥٤٦	الحوادث المسئوليات
% ٨٨١,٩٨	١,١٢٧	% ٢٣٠,٨٩	٣,٠٠٤	٩,٩٤٠	العلاج الطبى
% ٩٩,٢٣	١١٤,٩٨٨	% ١٦,٩٦	٩٧,٥٥٨	١١٤,١٠٠	الإجمالي

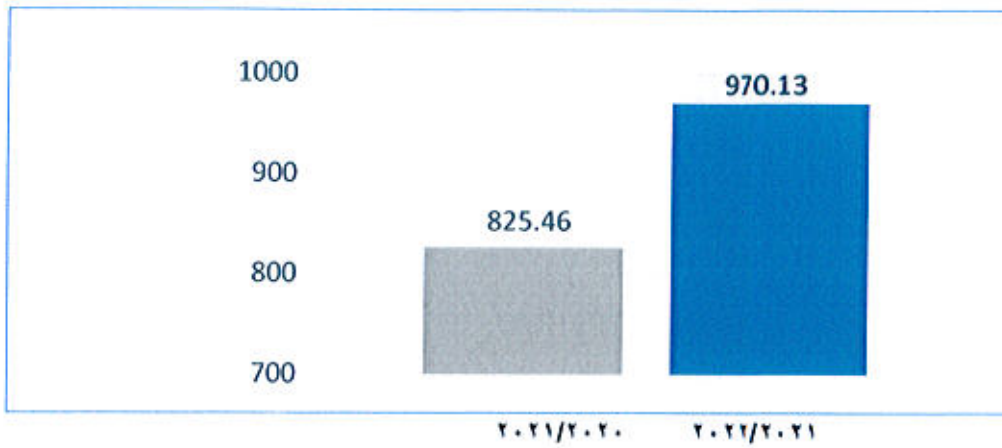
➤ **صافي الدخل من الاستثمار** بالمليون جنيه مصري

بلغ صافي الدخل المحقق من محفظة استثمارات الشركة ( مخصصة - حرة) في السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ مبلغ ٩٨,٦١ مليون جنيه مقابل ٩٧,٢٥ مليون جنيه السنة المالية السابقة بزيادة قدرها ١,٣٦ مليون جنيه بمعدل نمو ١,٤٠ % وذلك على الرغم من استحقاق شهادات استثمار وسندات بمعدل عائد ١٦,٢% وتم إعادة استثمارهم في شهادات واذون خزانه بمعدل ١٥% وكذلك إشمال صافي الدخل السنه السابقه على مبلغ ١,٢ مليون جنيهه أرباح بيع اوراق ماليه ، وبدون مقابل خلال السنه الحاليه .



## الإستثمارات > بالمليون جنيهه مصري

بلغ رصيد محفظة إستثمارات الشركة ( تأمينات ممتلكات ومسئوليات ) في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ مبلغ ٩٧٠,١٣ مليون جنيهه مقابل مبلغ ٨٢٥,٤٦ مليون جنيهه في ٢٠٢١/٠٦/٣٠ بزيادة قدرها ١٤٤,٦٧ مليون جنيهه بمعدل نمو ١٧,٥٣ % والجدول التالي يوضح تفصيل الإستثمارات بالعملات المختلفة .

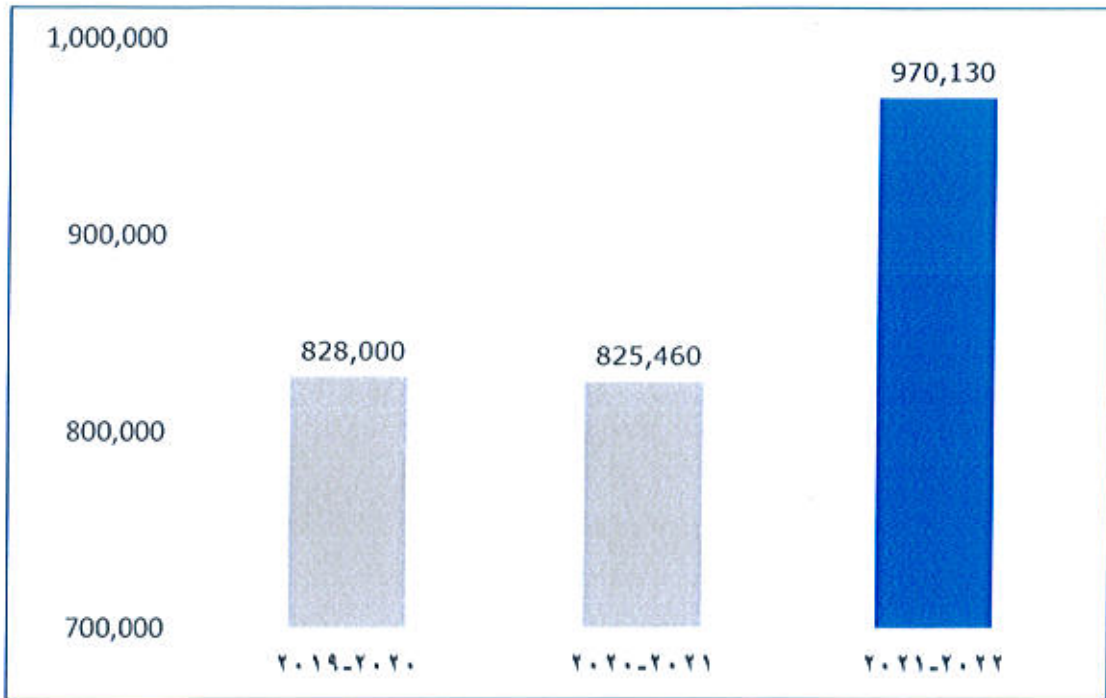


معدل النمو %	٢٠٢١/١/٣٠	٢٠٢٢/١/٣٠	الارعية الادكارية قبل خصائر الاضعلال
٢٠,٢١ %	٥٢,٨٤٣,٤٦٢	٦٣,٥٢٠,٨٦٥	بالعملة المحلية
١٧٩,٤٠ %	١٩,٧١٨,١٧٤	٥٥,٠٩٢,٤٩٢	بالعملة الأجنبية
٦٣,٤٧ %	٧٢,٥٦١,٦٣٦	١١٨,٦١٣,٣٥٧	الإجمالي

معدل النمو %	٢٠٢١/١/٣٠	٢٠٢٢/١/٣٠	الإستثمارات المالية
٨,٦٦ %	٦٧١,١٠٧,٨٣٠	٧٢٩,٢٣١,٠٦٩	بالتكلفة المستهلكة
%	٥٩,٩٤٠,٠٠٠	٥٩,٩٤٠,٠٠٠	في شركات تابعة
٦,٣٤ - %	١,٨٢٧,٥١٥	١,٧١١,٥٧٦	في شركات شقيقة
٤٧,٠٥ - %	١٥,٢٢٨,١٥٥	٨,٠٦٣,٢٦٧	إستثمارات عقارية
١١٣٦,٣٢ %	٤,٧٩٧,٠٥٥	٥٩,٣٠٧,٠٥٧	إستثمارات مالية*
١٨,٣٤ %	٨٢٥,٤٦٤,١٩١	٩٧٦,٨٦٠,٩٧٢	الإجمالي

**ملحوظة:** تم خلال الفترة تحويل ارض ابو رواش بقيمة ٧ مليون جنيهه من أستثمار عقارى الى أصول ثابتة وكذلك تم سداد بعض المستحقات بمبلغ ٢٥٢,٠ مليون جنيهه وتفصيلهم كالاتي ( ١٠٤ مليون جنيهه لمعيدي التأمين تخص فترات سابقة - ١٠٧ مليون جنيهه لمصلحة الضراب - ٤٥ مليون جنيهه توزيعات مساهمين ) هذا بخلاف المصرفيات العمومية والإدارية والتعويضات المسددة وتكاليف الانتاج .

تطور حجم محفظة استثمارات الشركة خلال ثلاثة سنوات



### ➤ مدينو عمليات التأمين بالمليون جنيه مصري

- بلغ رصيد مدينو عمليات التأمين بالصافي في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ مبلغ ١٧٤.٤٦ مليون جنيه مقابل ١٦٩.٦٧ مليون جنيه في ٢٠٢١/٦/٣٠ بزيادة قدرها ٤.٧٩ مليون جنيه وذلك على الرغم من زيادة حجم الاصدار .
- بلغ معدل مدينو عمليات التأمين الى حقوق المساهمين ٣٦.٣٤ % مقابل ٤٣.١٣ % في ٢٠٢١/٦/٣٠ بإنخفاض قدره ١٥.٧٤ % .



### ➤ المخصصات الفنية بالمليون جنيه مصري

- بلغت حقوق حملة الوثائق لتأمينات الممتلكات والمسئوليات (المخصصات الفنية) في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ مبلغ ٤٢٨,٩٤ مليون جنيه مقابل ٣٥٢,٦٤ مليون جنيه في ٢٠٢١/٦/٣٠ بزيادة قدرها ٧٦,٣٠ مليون جنيه بمعدل تغير ٢١,٦٤ % .

### ➤ المخصصات التجارية :

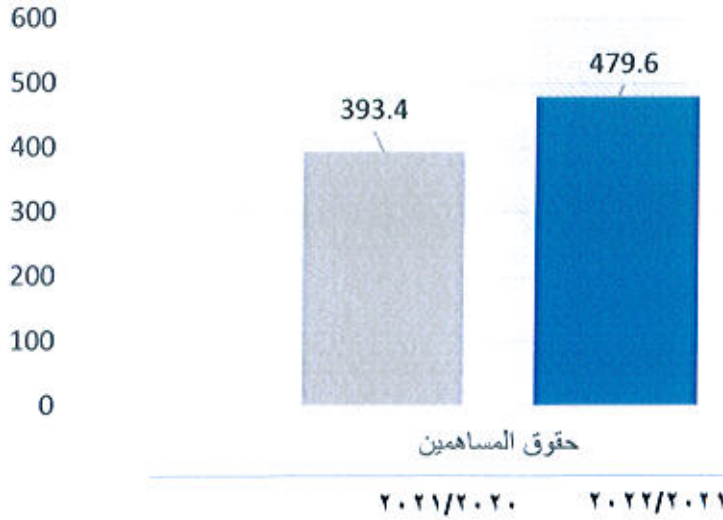
- بلغت جملة المخصصات التجارية مبلغ ٣٥.١ مليون جنيه في ٢٠٢٢/٦/٣٠ مقابل مبلغ ٣٥.٥٥ مليون جنيه بنقص قدره ٠.٤٥ مليون جنيه بنسبة ١.٣% ويرجع سبب انخفاض المخصصات التجارية الى استخدام مبلغ ٣.٨ مليون جنيه قيمة مكافأة ترك الخدمة واستخدام مبلغ ٥.٥٧ من مخصص ضرائب وتدعيم مخصص الضرائب بمبلغ ٨.٦ مليون جنيه .



### ➤ حقوق المساهمين

بالمليون جنيه مصري

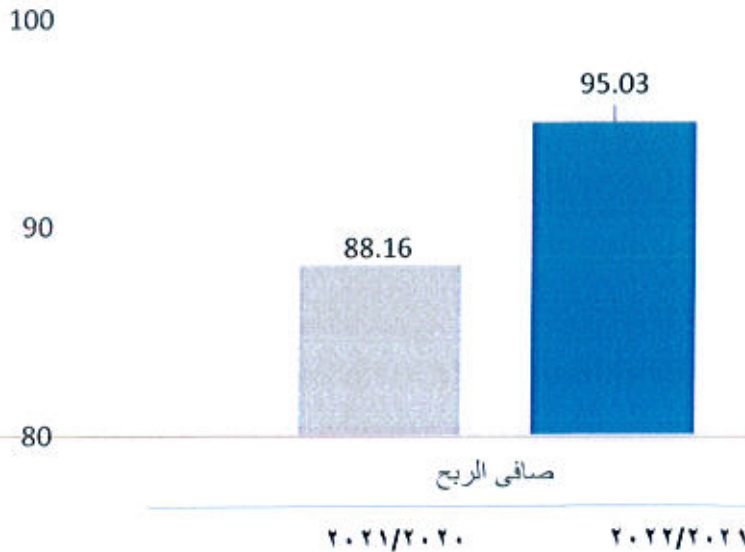
- بلغ اجمالي حقوق المساهمين في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ مبلغ ٤٧٩,٦ مليون جنيه مقابل ٣٩٣,٤٥ مليون جنيه في ٢٠٢١/٦/٣٠ بزيادة قدرها ٨٦,١٥ مليون جنيه بمعدل نمو ٢١,٩ %.



### ➤ صافي الربح

بالمليون جنيه مصري

- بلغ صافي أرباح الشركة عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ مبلغ ٩٥,٠٣ مليون جنيه مقابل ٨٨,١٦ مليون جنيه عن السنة المقارنة بزيادة قدرها ٦,٨٧ مليون جنيه بمعدل نمو ٧,٨ % .
- وذلك بعد استبعاد مبلغ ٢,٣ مليون جنيه قيمة التغير في أسعار صرف العملات الاجنبية التي تم استبعادها من الربح وإدراجها ضمن بند احتياطي خاص بالدخل الشامل .



**سابعا : مشروع توزيع الارباح :-**

يقترح مجلس الادارة توزيع الارباح الصافية القابلة للتوزيع عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ على النحو التالي: -

٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٠٢٢/٢٠٢١	البيان
٨٨١٥٦٥٨٩	٩٥٠٣٠٩٢٦	صافي ارباح العام
(٤٤٠٧٨٢٩)	(٤٧٥١٥٤٦)	يخصم احتياطي قانوني
	(٧٢٣٣١٩)	يخصم احتياطي راس مالي
٤٩١٨٧٧٨٦	٢٠٠٣٥٧٩٤	يضاف ارباح مرحلة
(٤٧٥٠٠٠٠٠)		يخصم المستخدم في زيادة راس المال
(١٦٨٧٧٨٦)	(٢٠٠٣٥٧٩٤)	يخصم باقي الأرباح المرحلة
٨٣٧٤٨٧٦٠	٨٩٥٥٦٠٦١	صافي الربح القابل للتوزيع
٢٣٥٠٠٠٠٠	١٨١٠٠٠٠٠	نصيب المساهمين بواقع ٠.١٩٢٥ للسهم
	٦٢,٩٩٨,١٨٤	اسهم مجانيه
١٤٥٠٠٠٠٠	١٧٥٠٠٠٠٠	نصيب العاملين
٧٤٣٧٣٧٦	٧٨٠٥٦٠٦	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٣٩٩٩٩١٧٠	٣١٨٨٠٦٥	ارباح مرحله للعام التالي

حيث اننا نتطلع وبتوفيق من الله عز وجل - إلى تحسن وتطور أكثر في المرحلة القادمة في ضوء المستجدات المتوقعة من

تحسن الأحوال الاقتصادية والسياسية والاجتماعية لمصرنا الحبيبة مما يعود بالخير والنقد لكافة الأنشطة.

تقوم شركة المهندس للتأمين دائماً ببذل قصارى الجهد لمواكبة التطورات التي تنشأ في قطاع التأمين في السوق المحلي وذلك بالتوسع الكمي والكيفي حيث تعمل جاهدة على زيادة محفظتها التأمينية من خلال تحفيز الجهاز الإنتاجي على جذب عملاء جدد وتشجيع العملاء الحاليين في الاستحواذ على تأمين كافة ممتلكاتهم وأصولهم وتقديم خدمات تأمينية متميزة لهم ، ولكن عندما جاءت جائحة كورونا وقامت بضرب اقتصاد معظم الدول فاصبحت نظرنا الى المستقبل هي الحفاظ على العملاء الذين لديهم القدرة على الاستمرار في السوق دون اي تأثير على التزامات هؤلاء العملاء قبل الغير وكذلك الاستغلال الامثل لموارد الشركة في توظيفها في قنوات استثمار امنه وتعطى اعلى عائد وذلك حتى تتخطى الشركة الاثار المترتبة عن هذه الجائحة وختاماً لتقريرنا السنوي لا يسعنا إلا تقديم عظيم الشكر والامتنان لعملائنا الذين نحظى بتقئهم ومساهمينا الذين نعتز بهم.

كما يشرف مجلس الإدارة أن يتقدم بموفور الشكر لكل من وزارة الاستثمار والهيئة العامة للرقابة المالية والجهاز المركزي للمحاسبات والقائمين علي هذه الكيانات، كذا السادة مراقبي الحسابات ولكل الأجهزة والجهات التي كان لمساندتها ودعمها للشركة أثراً إيجابياً علي أداها.

كما يشرف مجلس الإدارة أن يتقدم بشكر خاص وتقدير وامتنان لكافة العاملين بالشركة إداريين ومنتجين علي كافة المستويات الوظيفية وبكل المواقع تقديراً لجهودهم وإخلاصهم.

والله ولي التوفيق،،،

عاطف المحمودي  
رئيس مجلس الإدارة

عاطف المحمودي  
رئيس مجلس الإدارة



خالد عبد الصادق  
العضو المنتدب

خالد عبد الصادق