

السيدة الأستاذة/ هبة الله الصيرفي  
مساعد رئيس البورصة والمشرف على قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد،

نتشرف بأن نعرض أدناه ملخص قرارات مجلس إدارة شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير المنعقد اليوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/٨/١٦ عقب اجتماع الجمعية العامة العادية بمقر الشركة عن طريق (الفيديو كونفرس) لمناقشة نتيجة تصويت الجمعية العامة والتي جاءت بالرفض لطلب شركة السادس من أكتوبر للاستثمار والتنمية (سوديك) بالقيام بالدراسة النافية للجهالة لشركة مدينة نصر للإسكان والتعمير في ضوء عرض الاستحواذ غير الملزم الذي قدمته شركة سوديك في ٥ يوليو ٢٠٢٢.

وقد استعراض المجلس مسودة خطاب موجه لشركة الدار المالكة لحصة الأغلبية في سوديك وشركة سوديك وناقش المجلس صياغة الخطاب واتفق على نصه وتم إرساله لشركتي الدار وسوديك والمرفق صورته منه.

كما ناقش المجلس بعض الموضوعات المتعلقة بنشاط الشركة المعتاد.

علما بأن الملخص اعلاه يتضمن كافة المعلومات الجوهرية التي يجب الإفصاح عنها وفقا لأحكام قانون سوق راس المال ولائحته التنفيذية والقواعد والقرارات الصادرة تنفيذا لهما.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

مدير عام الأوراق المالية  
وعلاقات المستثمرين  
محاسب/  
رمضان سيد عبد العزيز



تحريرا في ٢٠٢٢/٨/١٦

السادة شركة الدار الإماراتية  
والسادة شركة سوديك

تحية طيبة وبعد،

رغبتم في الاستحواذ على شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير شهادة نعزز بها ودليل على رؤيتكم الثاقبة وحرصكم على مزيد من العطاء في السوق المصري.

لم يكن اعتراض مجلس الإدارة ومن بعده عدم موافقة الجمعية العمومية على طلبكم القيام بالفحص النافي للجهالة اعتراض أو عدم موافقة على شركتكم الموقرة، ولكن جاء ذلك بمثابة تأكيد للسوق على قيمة شركة مدينة نصر التي قد لا تنصفها ظروف سوق المال الحالية.

تمتلك شركة مدينة نصر من الأصول والثقة والملاءة ما يبرر تقييم مجزي يعبر عن قيمة الشركة وفوق كل ذلك تنفرد الشركة بعناصر أخرى تاريخية لها مردود اقتصادي مهم على مستقبل الشركة وقدرتها على النمو.

وفي الختام فان مجلس ادارة الشركة على استعداد لحوار جاد ومثمر مع سيادتكم هدفه توضيح وتدقيق البيانات والحقائق عن شركة مدينة نصر والتي من شأنها الوصول إلى القيمة العادلة للشركة.

مع فائق الاحترام والتقدير

رئيس مجلس إدارة شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير

المهندس / محمد حازم بركات

