



Ref. No.: رقم القيد :

Date تحريراً في ٢٠٢٢ / ٨ / ٩

تقرير مجلس الإدارة

من واقع القوائم المالية المدققة للشركة في ٢٠٢٢/٦/٣٠ والمعد وفقاً للنموذج بموجب المادة ٤٠ من قواعد القيد الملحق (١) من اللائحة التنفيذية لقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

العالمية للاستثمار والتنمية

اسم الشركة

بيانات الأساسية:

غرض الشركة

١ - استثمار الاموال في مشروعات الاسكان ومشروعات الامتداد العمراني وعلى الاخص شراء الاراضي وتقسيمها وامدادها بالمرافق واقامة المباني عليها وعلى ان يتم ذلك من خلال المشروعات الوليدة التي تشنها الشركة وتوافق عليها الهيئة العامة للاستثمار وكذلك القيام بنفسها او بمعونة الغير بجميع الاعمال المتعلقة بمشروعات الاسكان والمقابلات والتعمير وذلك بغض استغلالها او ادارتها بمعرفة الشركة او بيعها او تاجيرها للغير .
٢ - استصلاح واستزراع الاراضي البور والصحراوية او احدهما بشرط ان تكون الاراضي مخصصة لاغراض الاستصلاح والاستزراع كما يشترط في الاستزراع ان تستخدم طرق الري الحديثة وليس الري بطريق الغرس
٣ - الانتاج الحيواني والداجن والسمكي طبقاً للائحة التنفيذية لقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧
٤ - المساهمة والاشتراك في تأسيس شركات جديدة او القائمة التي تخضع لقانون الاستثمار وذلك بشرط الا يكون من ضمن اغراضها قبول الودائع او القيام باية عمليات مصرفية وعلى ان تتقدم الى الهيئة العامة للاستثمار بدراسة اقتصادية لكل مشروع تزمع اقامته لاستصدار موافقة الهيئة عليه كشرط للتمتع باحكام قانون الاستثمار . وعلى الشركة الحصول على كافة التراخيص اللازمة لمزاولة نشاطها .

٢٠٠١/٥/٣١	٥. عاماً تبدأ من قيدها بالسجل التجاري تاريخ القيد بالبورصة	المدة المحددة للشركة
خمسة جنيهات	قانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧	القانون الخاضع له الشركة
٤ مليون جنيه مصرى	١٠٠ مليون جنيه مصرى	آخر راس مال مرخص به
١٩٩٨/١٠/٢٦	٤٥ مليون جنيه مصرى	آخر راس مال مدفوع

علاقات المستثمرين :

١٦ ش زمزم - غرب نادي الصيد - الدقى - الجيزة	اسم مستئول الاتصال
٣٧٤٩٣٦٧٦ - ٣٣٣٥٧٤٩ - ٣٣٣٧٥٢١٢	عنوان المركز الرئيسي
info@alamiya-eg.com	رقم التليفون والفاكس
www.Alamiya - eg .com	البريد الإلكتروني
٢٠٢٢ / ٠٥ / ٢٥	الموقع الإلكتروني
١٧١	مراقب الحسابات
رزن ودید رزق الله	اسم مراقب الحسابات
قرار مجلس إدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٢ / ٠٥ / ٢٥	تاريخ التعين
١٧١	رقم القيد بالهيئة

١- سامي الكندي

الشركة العالمية للاستثمار والتنمية

شركة مساهمة مصرية

طبقاً لـ أحكام قانون استثمار رأس المال العربي والأجنبي
ص.ب. ٤٠ ، الأورمان - الجيزة - القاهرة

INTERNATIONAL CO.

For

INVESTMENT & DEVELOPMENT
P. O. BOX: 40 ORMAN - GIZA



رقم القيد :

تحريرياً / /

Ref. No.:

Date

مجلس الادارة :- اخر تشكيل لمجلس الادارة :

الاسم	عضو مجلس	جهة التمثيل	الصفة (التنفيذي - غير تنفيذى - مستقل)
أ/ عبد العظيم مختار عبد العظيم ثريا	رئيس مجلس الإدارة	نفسه	غير تنفيذى
أ/ إسماعيل سليمان حسن محمد الأغاني	نائب الرئيس والعضو المنتدب	نفسه	غير تنفيذى
أ/ خالد حنفى حسن المنياوي	عضو مجلس	نفسه	غير تنفيذى
أ/ نادية بخت عبد المسيح بخت	عضو مجلس	نفسها	غير تنفيذى
أ/ علوى محمد هانى علوى راضى	عضو مجلس	نفسه	غير تنفيذى - مستقل
أ. منى أحمد عبد الحميد منصور	عضو مجلس	نفسها	غير تنفيذى - مستقل

التغييرات التي طرأت على مجلس الادارة خلال الفترة المنتهية في : ٢٠٢٢/٠٦/٣٠

١

لا يوجد

عدد جلسات اعضاء مجلس الادارة خلال الفترة المالية المنتهية في : ٢٠٢٢/٠٦/٣٠

٢٠٢٢

٢٠٢١

تم عقد (٩) اجتماع لمجلس إدارة الشركة خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٠٦/٣٠	تم عقد (٨) اجتماع لمجلس إدارة الشركة خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠
---	---

هيكل مساهمين ونسبة ملكية اعضاء مجلس الادارة وفقاً لبيان شركة مصر للمقاصلة في : ٢٠٢٢/٠٦/٣٠

حملة ٥% من أسهم الشركة فاكثر	عدد الأسهم في تاريخ القوائم المالية	النسبة %
شركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات العمرانية	٣٢٢٦٦٦٥	٢٩,٨٧٦٥٣
صالح عبد الرحمن الراشد	١١٢٨٥٩٩	١٠,٤٥٠٠٠
منذر بن محمد بن علي المطلق (مساهم رئيسي بمجموعة مرتبطة)	٢٢٧٠٥٩	٢,١٠٢
مروان بن محمد بن علي المطلق (مجموعة مرتبطة)	٢٢٢٧٩٣	٢,٠٦٣
معاذ بن محمد بن علي المطلق (مجموعة مرتبطة)	٢٢٢٧٩٣	٢,٠٦٣
عبد العزيز بن محمد بن علي المطلق (مجموعة مرتبطة)	٢٢٢٧٩٣	٢,٠٦٣
خالد بن محمد بن علي المطلق (مجموعة مرتبطة)	٢٢٢٧٩٣	٢,٠٦٣
طارق بن محمد بن علي المطلق (مجموعة مرتبطة)	٢٢٢٧٩٣	٢,٠٦٣
الجوهرة بنت محمد بن علي المطلق (مجموعة مرتبطة)	١١٦٧١٩	١,٠٦١
بثينة بنت محمد بن علي المطلق (مجموعة مرتبطة)	١١٦٧١٩	١,٠٦١

ملكية اعضاء مجلس الادارة في أسهم الشركة	عدد الأسهم في تاريخ القوائم المالية	النسبة %
أ/ عبد العظيم مختار عبد العظيم ثريا	٧٤١٧٠	٠,٦٨٦٧٥
أ/ إسماعيل سليمان حسن محمد الأغاني	٣٦٠٠	٠,٠٣٣٣٣
أ/ خالد حنفى حسن المنياوي	٢٧٣٢٤٠	٢,٥٣٠
اجمالى ملكية اسهم اعضاء مجلس الادارة	٣٥١١٠	٣,٢٥٠٠٨

بيان الحفنة

الشركة العالمية للاستثمار والتنمية

INTERNATIONAL CO.

For

INVESTMENT & DEVELOPMENT
P. O. BOX:40 ORMAN - GIZA



شركة مساهمة مصرية
طبقاً لأحكام قانون استثمار رأس المال العربي والأجنبي
ص.ب. ٤٠، الأورمان - الجيزة - القاهرة

Ref. No.: رقم القيد :

Date تحريرها / /

مستقل - غير مستقل	الصفة (تنفيذى - غير تنفيذى)	أعضاء المجلس من ذوى الخبرة من غير المساهمين
غير مستقل	غير تنفيذى	١. / نادية بخيت عبد المسيح بخيت
مستقل	غير تنفيذى	٢. / علوى محمد هاتى علوى راضى
مستقل	غير تنفيذى	٣. / منى أحمد عبد الحميد منصور
النسبة %	عدد الأسهم وفقاً لآخر بيان إفصاحي سابق	أسهم الخزينة لدى الشركة وفقاً لتاريخ الشراء لا يوجز

آخر تشكيل لجنة المراجعة :

الإسم	جهة التمثيل
الأستاذ / علوى محمد هاتى علوى راضى	عضو مجلس إدارة (مستقل) رئيس
الأستاذة / منى أحمد عبد الحميد منصور	عضو مجلس إدارة (مستقل) عضو
الأستاذة / نادية بخيت عبد المسيح بخيت	عضو مجلس إدارة (غير تنفيذى) عضو

بيان اختصاصات لجنة المراجعة والمهام الموكلة إليها :

- أ) فحص ومراجعة إجراءات الرقابة الداخلية للشركة ومدى الالتزام بتطبيقها .
- ب) دراسة السياسات المحاسبية المتتبعة والتغيرات الناتجة عن تطبيق معايير محاسبية جديدة
- ج) فحص ومراجعة آليات وأدوات المراجعة الداخلية وإجراءاتها وخطتها ونتائجها ودراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ توصياتها .
- د) فحص الإجراءات التي تتبع في إعداد ومراجعة ما يلى :-

 - القوائم المالية الدورية والسنوية
 - نشرات الإكتتاب والطرح العام والخاص للأوراق المالية
 - الموازنات التقديرية ومن بينها قوائم التدفقات النقدية وقوائم الدخل التقديرية

- ه) فحص مشروع القوائم المالية المبدئية قبل عرضها على مجلس الإدارة تمهدأ لإرسالها لمراقب الحسابات
- و) اقتراح تعين مراقبى الحسابات وتحديد أتعابهم والنظر فى الأمور المتعلقة باستقالتهم أو إقالتهم وبما لا يخالف أحكام القانون .
- ز) إبداء الرأى بشأن الإذن بتكليف مراقبى الحسابات بأداء خدمات لصالح الشركة بخلاف مراجعة القوائم المالية فى شأن الأتعاب المقدرة عنها وبما لا يخل بمقتضيات استقلالهم
- ح) دراسة تقرير مراقب الحسابات بشأن القوائم المالية ومناقشته فيما ورد به من ملاحظات وتحفظات ومتابعة ما تم بشأنها والعمل على حل الخلافات فى وجهات النظر بين إدارة الشركة ومراقب الحسابات
- ط) التأكيد من رفع تقرير لمجلس الإدارة من أحد الخبراء المختصين غير المرتبطين عن طبيعة العمليات والصفقات التى تم إبرامها مع الأطراف ذات العلاقة وعن مدى إخلالها أو إضرارها بمصالح الشركة أو المساهمين فيها وعلى اللجنة التتحقق من استجابة إدارة الشركة لتوصيات مراقب الحسابات والهيئة .

وتقدم اللجنة تقارير ربع سنوية على الأقل إلى مجلس ادارة الشركة مباشرة و لمجلس ادارة الشركة تكليف اللجنة باية اعمال يراها في صالح الشركة و على مجلس ادارة الشركة و المسئولين عنها الرد على توصيات اللجنة خلال خمسة عشر يوما من تاريخ الاخطار بها و على رئيس اللجنة اخطار البورصة و الهيئة في حال عدم الاستجابة خلال ستين يوما للملاحظات الجوهرية للملحوظات التي يقدمها للمجلس .

استكمالاً



الشركة العالمية للاستثمار والشقيقة

شركة مساهمة مصرية

طبقاً لأحكام قانون استثمار رأس المال العربي والأجنبي
ص.ب. ٤٠، الأورمان - الجيزة - القاهرة

INTERNATIONAL CO.

For

INVESTMENT & DEVELOPMENT
P. O. BOX: 40 ORMAN - GIZA



Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحرير في / /

بيان أعمال اللجنة خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ :

٢	عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة
نعم	هل تم عرض تقارير اللجنة على مجلس إدارة الشركة؟
لاتوجد ملاحظات جوهرية	هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها؟
لاتوجد ملاحظات جوهرية	هل قام مجلس إدارة الشركة بمعالجة الملاحظات الجوهرية؟

بيان العاملين بالشركة :

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	البيان
١٨ فرد	١٦	١٧	متوسط عدد العاملين بالشركة خلال الفترة
٨٢٥٧ جنيه	٨٤٩٩ جنيه	٨٤٤٠ جنيه	متوسط دخل العامل خلال الفترة

نظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين بالشركة :

لا يوجد	اجمالى الأسهم المتاحة وفقاً لنظام الإثابة والتحفيز للعاملين أو المديرين
لا يوجد	اجمالى ما تم منحه من أسهم الإثابة والتحفيز للعاملين أو المديرين خلال العام
لا يوجد	عدد المستفيدين من نظام الإثابة والتحفيز للعاملين أو المديرين
لا يوجد	اجمالى ما تم منحه من أسهم الإثابة والتحفيز للعاملين أو المديرين منذ تطبيق النظام
لا يوجد	أسماء وصفات كل من حصل على ٥% أو أكثر من إجمالي الأسهم المتاحة (أو ١% من رأس مال الشركة) وفقاً للنظام

المخالفات والإجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال وقواعد القيد :

لا يوجد

مساهمة الشركة خلال الفترة في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة :

لا يوجد

حجم التصدير :

لا يوجد

التبرعات :

لا يوجد

بيان الأسهم والسنادات التي تم إصدارها خلال السنة

لا يوجد

بيان العلاقة مع الأطراف ذات العلاقة

لا يوجد

أولاً - الحالة العامة للشركة ونتائج الأعمال :-

الاستثمارات المالية

**

بلغت القيمة الإجمالية للاستثمارات المالية في الشركات التابعة والشقيقة للشركة في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ مبلغ ١٨٢٩١٩٢٠ جنيه مصرى على النحو الآتى :

(١) يبلغ إجمالي تكلفة استثمارات الشركة في رأس مال الشركة العالمية للإسكان و التشيد (اسكاننا) مبلغ ٢٤٠٧٨٥٠ جنيه مصرى و ذلك بنسبة مساهمة ٤٨,٨٧٪ من إجمالي أسهم رأس مال هذه الشركة .

(٢) تبلغ تكلفة استثمارات الشركة في رأس مال الشركة العالمية للتنمية و التجارة مبلغ ٥١٦٧٩٤٣ جنيه مصرى و ذلك بنسبة ٩٥,٩٪ من إجمالي أسهم رأس مال هذه الشركة .

(٣) يبلغ تكلفة استثمارات الشركة في رأس مال شركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات العمرانية مبلغ قدره ١٠٧١٦١٢٧ جنيه مصرى و تبلغ نسبة مساهمة الشركة في اسهم هذه الشركة ٤١,٨٩٪ من اجمالي اسهم رأس المال .

بيان الكيف

الشركة العالمية للاستثمار والتنمية

INTERNATIONAL CO.

For

INVESTMENT & DEVELOPMENT
P. O. BOX:40 ORMAN - GIZA



شركة مساهمة مصرية
طبقاً لأحكام قانون استثمار رأس المال العربي والأجنبي
ص.ب. ٤٠٠ الأورمان - الجيزة - القاهرة

Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحرير في / /

عن تفصيل هذه الاستثمارات:

نسبة المساهمة	قيمة المدفوع بالجنيه	بيان الاستثمار	م
% ٤١,٨٩	١٠٧١٦١٢٧	شركة مكة للتنمية السياحية و المشروعات العمرانية	١
% ٤٨,٨٧	٢٤٠٧٨٥٠	الشركة العالمية للإسكان و التشييد (اسكاننا)	٢
% ٩٥,٩٠	٥١٦٧٩٤٣	الشركة العالمية للتنمية و التجارة	٣
الإجمالي			
١٨٢٩١٩٢٠			

* * استثمارات مالية متاحة للبيع :-

* * بلغت الاستثمارات المالية المتاحة للبيع في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ مبلغ ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ ١٦٧٦ جنية مصرى تمثل في الاستثمار في شركة السلام للاستثمارات ((فندق الامان)) .

* * الأصول :-

الأصول غير المتداولة :

الاستثمارات العقارية

ممثلة في الآتي :-

- ملكية الشركة لنصف جراج برج الوفا (مشاع) وبلغ صافي قيمته في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ مبلغ ١٥٣٩٤ جنية وذلك وفقاً للفترة الدفترية .

- قيمة أراضي مملوكة للشركة بمنطقة أبو رواش لإقامة مشروعات ومبني إداري عليها وتقوم الشركة حالياً بالاستفادة منها عن طريق تأجيرها كمخازن للغير وبلغت قيمتها الإجمالية في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ مبلغ ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ جنية مصرى في مقابل مبلغ ٢٠٩٩٤٦٣١ جنية مصرى في ٢٠٩٩٤٦٣١ دون تغير وذلك على ٢٠٢١/٠٦/٣٠

الوجه الآتي :

النفقة	الزيادة	٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	بيان
----	----	١٩٠٣٠٧٧٠	١٩٠٣٠٧٧٠	١٩٠٣٠٧٧٠	أراضي
----	----	١٩٦٣٨٦١	١٩٦٣٨٦١	١٩٦٣٨٦١	ومصاريف ورسوم
---	----	٢٠٩٩٤٦٣١	٢٠٩٩٤٦٣١	٢٠٩٩٤٦٣١	إلي

الأصول المتداولة :

أعمال تحت التنفيذ

بلغت قيمتها الإجمالية في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ مبلغ ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ ٢٣٠٧٦٨٦٤,٨٢ جنية مصرى في مقابل مبلغ ٢٢٨٧٨٧٣٨,٥٧ جنية مصرى في ٢٠٢١/٠٦/٣٠ ٢٠٢١/٠٦/٣٠ بزيادة قدرها ١٩٨١٢٦,٢٥ جنية مصرى

النفقة	الزيادة	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	بيان
١٨٧٠٥٤٤,٧٥	-----	٠٩٨٣٩٥٣٩,٥٧	٧٩٦٨٩٩٤,٨٢	مراقبة شركة مكة (١)
-----	٢٠٦٨٦٧١	١٣٠٣٩١٩٩,٠٠	١٥١٠٧٨٧٠,٠٠	مراقبة شركة مكة (٢)
١٨٧٠٥٤٤,٧٥	٢٠٦٨٦٧١	٢٢٨٧٨٧٣٨,٥٧	٢٣٠٧٦٨٦٤,٨٢	إجمالي

** مراقبة شركة مكة :

حيث قررت الجمعية العامة العادلة لكل من الشركة العالمية للاستثمار والتنمية وشركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات العمرانية تفويض مجلس إدارة كل منها في إبرام عقود مراقبة بينهما فقد تم إبرام عقد مراقبة بالرصة المدينة الظاهرية بالقواعد المالية في ٢٠٢٢/١٠/١ وذلك لمدة عام ينتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١

الإسم على الكائن



Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحرير في / /



- ثانياً - الأنشطة الخاصة بالشركة والشركات التابعة والشقيقة :-
- ١ - الشركة العالمية للاستثمار والتنمية (سبق التوقيع عنها بمقتضى التقرير)
 - ٢ - الشركة العالمية للتنمية و التجارة :-
 - ٣ - انشاء مزارع الانتاج الحيواني والداجنى والسمكى وادارتها .
 - ٤ - استصلاح واستزراع الارضى وتنميتها .
 - ٥ - اعمال التجارة والتوزيع لمهمات ومستلزمات الانتاج الحيواني والداجنى والسمكى .
 - ٦ - الاستيراد والتصدير في حدود اغراض الشركة .
 - ٧ - القيام باعمال التجارة والتوزيع عموما .
 - ٨ - إنشاء وإدارة صوامع التخزين .

تم وضع خطة تنمية طموحة لهذه الشركة و ذلك عن طريق :

- (١) تقوم الشركة حاليا بعمل الدراسات للدخول في مشروعات استثمارية تتناسب مع إمكانيات المنطقة .
- (٢) تم إضافة أغراض أخرى للشركة و ذلك بغرض القيام بأعمال التجارة والتوكيلات التجارية عموما و تمثيل الشركات المحلية وأعمال التصدير والاستيراد لحساب الشركة و الغير . وإضافة نشاط جديد هو إنشاء وإدارة صوامع التخزين في ظل برنامج الدولة الطموح لتكون مصر من أكبر البلاد العاملة في هذا النشاط .

* بالنسبة للتغيرات في الملكية :-

بالنسبة للشركة العالمية للتنمية والتجارة لا يوجد تغيرات في الملكية

- ٣ - الشركة العالمية للإسكان و التشييد (سكناناً) :-
- ١ - القيام باعمال المقاولات المتكاملة في مجال مشروعات الإسكان .
 - ٢ - الاستيراد والتوكيلات التجارية .
 - ٣ - شراء الأراضي وتقسيمها لإقامة المشروعات السكنية عليها وبيعها .
 - ٤ - القيام بأعمال الصيانة بجميع أنواعها المعمارية والميكانيكية والكهربائية .
- تقوم الشركة حاليا بعمل الدراسات بشأن الأعمال المتعلقة بمجالات التشييد والبناء والتعهير للدخول فيها
- * بالنسبة للتغيرات في الملكية :-
- بالنسبة للشركة العالمية للإسكان و التشييد (لا يوجد تغيرات في الملكية)

- ٤ - شركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات العمرانية :-
- تقوم الشركة حاليا بتقنين وضع الأراضي المملوكة لها بغرض تغيير النشاط الاستثماري لهذه الأرضي وفي سبيل ذلك قامت الشركة بسداد مبالغ تحت حساب التقنين للجهات الإدارية والحكومية المختصة .
- * بالنسبة للتغيرات في الملكية :-
- لا يوجد تغير في ملكية شركتنا لدى شركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات العمرانية .

ثالثاً - القيمة الحالية للأصول الثابتة :

البيان	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٠/٠٦/٣٠
تبلغ قيمة الأصول الثابتة وفقاً لما ورد بالقوائم المالية	١٢٣٦٣٢ جنيه مصرى	١٣١٩٦٨ جنيه مصرى	١٢١١٤٩ جنيه مصرى

اسأل الكفي



Ref. No.: رقم القيد :
Date تحريراً في / /

رابعاً - نسبة حجم الأعمال وصافي الربح موزعة على مختلف النشاطات الرئيسية للشركة

البيان	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠
عائد مرباحات (مكة)	١٧٢٥٤١٥	١٨٢٧٢٢٤
إيجارات (الوفا)	٥٤٨٥	٢٧٥٥٨
إيجارات شركة مكة	٧٦٦٤٤٦	٨٢٨٠٠٠
استثمارات مالية (بيع أسهم)	.	.
عوائد بنوك	.	.
الاجمالي	٢٤٩٧٣٤٦	٢٦٨٢٢٨٢

وترجع أسباب النقص في الإيرادات في الفترة الحالية إلى سداد جزء من المرباحات ومن ثم انخفاض العائد المستحق عن تلك المرباحات وذلك لقيام الشركة بسداد بعض المديونيات لديها.

خامساً : النظرة المستقبلية

** تبلغ مساهمة الشركة العالمية للاستثمار والتنمية في الشركة العالمية للتنمية والتجارة نسبة ٩٥,٩٠ % من إجمالي رأس مالها والشركة بصدور دراسة مشروعات التطوير والتنمية فيها ذلك فضلاً عن مشروعات الشركة بخصوص الأراضي المملوكة لها في ظل الدراسات التي يقوم بها مجلس الإدارة وذلك من أجل الاستغلال الأنسب لهذه الأرضي بما يحقق أكبر إيرادات تعود على مساهميها .

** تعمل الشركة على دراسة عدد من المشروعات لاماكن اقامتها على الأرض المملوكة لها بطريق ابورواش والعمل على استغلال هذه الأرضي .

** كما تعمل الشركة جاهدة بالتعاون مع مجلس إدارة الشركة العالمية للاسكان والتشييد (اسكاننا) لدراسة عدد من المناقصات والاعمال لامكانية القيام بمشروعات بما لها من معدات وسمعة كبيرة في مجال المقاولات .

اسئل لجئ

والله تعالى ولى التوفيق ..

نائب رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب

أ/ إسماعيل سليمان حسن

