

السيدة الاستاذة / هبة الله الصيرفي
مساعد رئيس البورصة والمشرف على قطاع الإفصاح
تحية وطيبة وبعد ،،،،،

نتشرف بأن نعرض أدناه ملخص قرارات مجلس إدارة شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير
المنعقد اليوم الاثنين الموافق ٢٠٢٢/٨ /٨ بمقر الشركة عن طريق (الفيديو كونفرنس)
وفقا لجدول الأعمال التالي:

أولاً: التصديق علي محضر الاجتماع السابق للمجلس.

ثانياً: وافق مجلس الادارة على القوائم المالية المستقلة والمجمعة للشركة (غير المدققة) وتقرير لجنة المراجعة
عن الربع الثاني للعام المالي ٢٠٢٢ والمنتهى فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ وذلك لحين ورود تقرير مراقب
الحسابات .

كما ناقش المجلس بعض الموضوعات المتعلقة بنشاط الشركة العادي.

علماً بأن الملخص يتضمن كافة المعلومات الجوهرية التي يجب الإفصاح عنها وفقاً لأحكام قانون سوق رأس المال
ولائحته التنفيذية والقواعد والقرارات الصادرة تنفيذاً لهما.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

مدير عام الاوراق المالية
وعلاقات المستثمرين
محاسب /
رمضان سيد عبد العزيز زرد



تحريراً في : ٢٠٢٢/٨/٨

شركة مدينة نصر للإسكان و التعمير
ملخص نتائج الأعمال عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠
عن القوائم المالية المجمعة

المؤشرات المالية

القيمة بالجنيه
المصري

(أ) قائمة الدخل المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠

التغير %	من ٢٠٢١/١/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠	من ٢٠٢٢ /١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠	
٩٣,١٩%	٩٥٤,٥٩٧,٠٦٨	١,٨٤٤,١٨٦,١٥٥	الإيرادات / المبيعات
٦,٩٢%	٥١١,٥١٤,٢١٢	٥٤٦,٨٩٧,٤٥٩	مجمول الربح
٤٤,٦٥%	٥٣,٥٨%	٢٩,٦٦%	نسبه مجمول الربح الى الإيرادات/ المبيعات
٦,٣٤%	٢٨٨,٩٩٠,٨٤٩	٢٧٠,٦٦١,٧٧٦	صافي الربح قبل الضريبة من الانشطة المستمرة وقبل الحقوق غير المسيطرة
١,١٠%	٢٢٨,٦٠٦,٩٤٣	٢٣١,١٢٦,٤٨٣	صافي الربح بعد الضريبة (نصيب حقوق الملكية للشركة الأم)
٩,٤٠%	٠,١١٧	٠,١٠٦	النصيب الأساسي للسهم في الأرباح

(ب) قائمة المركز المالي المجموع في ٢٠٢٢/٦/٣٠

التغير %	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٦/٣٠	
٥,٢١%	٥,٥٥٩,١٨٥,٦٨٩	٥,٨٤٨,٩١٧,٢٩٦	رأس المال العامل
١٤,٢٥%	٣,٩٣١,٢٠٤,٨٠٧	٤,٤٩١,٢٥٢,٠١٣	إجمالي حقوق الملكية
٤٠%	١,٤٩٧,٦٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
٤,٣٩%	٣٢١,٦٤٠,٦٨٧	٣٣٥,٧٧٢,٣٤٥	إحتياطي قانوني
٠,٠١%	١,٧٠٢,٤٣٨,١٤٠	١,٧٠٢,٦٨٦,٤٢٠	الأرباح المرحلة
١٨,٢١%	٢٨٢,٥٩٥,٠٨٨	٢٣١,١٢٦,٤٨٣	ربح الفترة بعد خصم نصيب الحقوق غير المسيطرة
٠%	٢٠,١٠٩,٣٦٥	٢٠,١٠٩,٣٦٥	الدخل الشامل الاخر

(ج) قائمة التدفقات النقدية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠

التغير %	من ٢٠٢١/١/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠	من ٢٠٢٢ /١/١ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠	
٢٤٩,٥٨%	(٣٥٦,٣٦١,٩٨٣)	٥٣٣,٠٢٩,٦٢٠	التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
٥٥,٦٩%	(١٢,٧٤٣,٤٢٤)	(٥,٦٤٧,٢٠٦)	التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
١١٠,٧٤%	(٣٥٥,٧٣٤,١٣٢)	٣٨,٢١٨,٨٤١	التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل

مدير علاقات المستثمرين

محاسب / رمضان سيد عبد العزيز



أ. م. م. م.
أ. م. م. م.

16750

4 Youssif Abbas Street, District 2,
Nasr City, Cairo, Egypt

www.mnhd.com

١٦٧٥٠

٤ شارع يوسف عباس، المجاوره ٢،
مدينة نصر، القاهرة، مصر

