

السادة / البورصة المصرية

إدارة الإفصاح

تحية طيبة و بعد ،،،،

مرفق لسيداتكم طيه صورة من تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات عن القوائم المالية المستقلة و
المجمعة للشركة في ٢٠٢٢/٠٣/٣١ .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

مدير عام الإستثمار

تحريراً في ٢٠٢٢/٠٨/٠٢

و مدير علاقات المستثمرين

(غادة ربيع)



الجهاز المركزي للمحاسبات
إدارة مراقبة حسابات التأمين

السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة

شركة المهندسين للتأمين

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان نرسل لسيادتكم رفق هذا تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية الدورية المستقلة للشركة في ٢٠٢٢/ ٣/٣١ والمتمثلة في قائمة المركز المالي وكذا قائمتي الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية وقائمة التغير في حقوق المساهمين وكذا قوائم الإيرادات والمصروفات لفروع التأمين المختلفة المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ذات التاريخ .

برجاء التفضل بالإحاطة واتخاذ اللازم والإفادة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

تحريرا في : ٢٠٢٢/٨/٢

الدكتور
مدير الإدارة

معاليح

هالة مصطفى

(محاسبية/ هالة مصطفى محمود عمار)

إدارة مراقبة حسابات التأمين		
صادر		
رقم	تاريخ	مرفق
٤٣٦	٢٠٢٢/٨/٢	تقرير ١٤ ورق

تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية المستقلة

شركة المهندسين للتأمين في ٢٠٢٢.٣.٣١

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة المهندسين للتأمين :-

فمنا بأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة لشركة المهندسين للتأمين (شركة مساهمة مصرية) المتمثلة في المركز المالي المستقل في ٢٠٢٢/٣/٣١ وكذا القوائم المالية الدورية المستقلة للدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية وقوائم الإيرادات والمصروفات لفروع التأمين المختلفة عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى وإدارة الشركة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقا لمعايير المحاسبة المصرية المعدلة والصادرة بالقرار الوزاري رقم (١١٠) بتاريخ ٢٠١٥/٧/٩ وكذا دليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية علي قطاع التأمين الصادرة بقرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٧٠) لسنة ٢٠١٦ بتاريخ ٢٠١٦/٦/٢١ .

وتنحصر مسئوليتنا فسي إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المستقلة في ضوء فحصنا المحدود لها .

نطاق الفحص المحدود :-

فمنا بفحصنا المحدود طبقا للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) (الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة للشركة) ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة عمل استفسارات بصورة أساسية من اشخاص مسئولين عن الامور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص المحدود ونقل الفحص المحدود جوهريا في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقا لمعايير المراجعة المصرية وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد باننا سنصبح على دراية بجميع الامور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة علي هذه القوائم .

وأُسفرت عملية المراجعة عن ما يلي :-

- تبين عدم قيام الشركة بتسجيل بعض العقارات المملوكة لها بلغت تكلفتها نحو ٢٢٥ ألف جنيه تتمثل في فروع المنصورة ، والاسكندرية (العصافرة) ، شقة رقم ١٤ بقرية سيدى كريب وقد افادت الشئون القانونية بتعذر انتهاء اجراءات التسجيل لفرع المنصورة كما يستحيل تسجيل فرع العصافرة ولم يتم تسجيل فرع المنصورة البالغ قيمته الدفترية ٢٤ ألف جنيه (تم تأجير جزء منه لشركة الحياة). يتعين اتخاذ اللازم في شأن تسجيل تلك العقارات .
- تضمنت الارصدة الدائنة نحو ٤٨,٥ مليون جنيه قيمة الدمغة النسبية على الاقساط المصدرة منها نحو ٢٣,٦ مليون جنيه عن الاقساط المسددة والواجب سدادها طبقاً لأحكام القانون رقم ١١١ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية بشأن قانون الدمغة النسبية . يتعين العمل على سرعة سداد مستحقات مصلحة الضرائب تجنباً لاحتساب غرامات إضافية .
- تبين وجود رصيد مدين على المنتجة مها سمير بمبلغ ٣٠٣٠٠ دولار في ٢٠٢١/٧/١ حيث تم الغاء العملية في ٢٠١٩/٣/٧ بناء على رغبة العميل ولم يتم رد العمولة من جانب المنتجة وقد قامت الشركة برفع دعوى مطالبة برد تلك المستحقات من المنتجة المذكورة وقد تبين ما يلي :-
- وافق مجلس الادارة بجلسته رقم ٥٢٥ بتاريخ ٢٠٢١/٩/١٥ على التصالح مع السيدة المنتجة مع الموافقة على سداد مبلغ وقدره ١٠١٠٠ دولار امريكى مع تعهداها بإسناد عمليات تأمينية لها وزنها للشركة .
- أما بالنسبة لسداد المبلغ المشار اليه أعلاه فقد تم سداد ما يعادل نحو ٦٣١٣ دولار خلال الفترة من ٢٠٢١/١٠ حتى ٢٠٢٢/٢ منه مبلغ ٦٧٥٢١ جنيه تم سداده بالجنيه المصري وليس بالدولار بالمخالفة لموافقة مجلس الإدارة .
- تم ترك الدعوة المرفوعة ضد المنتجة للشطب بناءاً على التصالح الذى تم معها .
- وافق مجلس الادارة بجلسته رقم (٥٢٨) بتاريخ ٢٠٢٢/٤/١٩ ان يتم الاكتفاء بما قامت السيدة المنتجة بسداده وهو ٦٣١٣ دولار أمريكى (بما يعادل نحو ٢١% من الرصيد المدين المستحق على المنتجة) مع اعدام مبلغ ٢٧٧٧٤ دولار يمثل الفرق بين جارى الوكلاء المدين المستحق على المنتجة والمبلغ المسدد منها والبالغ ٦٣١٣ دولار .

وجدير بالذكر ان الشركة تقوم بدفع ضريبة على المبلغ الذي تم اعنائه والبالغ ٢٧٧٧٤ دولار لعدم توافر شروط الخصم .

يتعين الافادة عما سبق .

قامت الشركة بالتعاقد مع شركة اسيت وهو الوكيل الرسمي لشركة اكسيس AXXis لشراء برامج حاسب ألي وتراخيص استخدامه والتدريب عليه في ٢٠٢٠/٦/٢٩ بإجمالي تكلفة \$٦٧٦٨٤٦ بما يوازي ١٢,٣ مليون جنيه في ٢٠٢٢/٣/٣١ وقد تبين بشأنها ما يلي :-

١. تم سداد نحو ٤٢٨٨٨٠ دولار وبنسبة ٦٣% من تكلفة المشروع .

٢. تنتهي مدة العقد في ٢٠٢٢/٤/٤ وتم عمل امتداد للعقد في ٢٠٢١/٤/٤ لمدة ٤ شهور لتنتهي مدة العقد التقديرية في ٢٠٢٢/٩/٩ نتيجة تعقيدات في التنفيذ برغم ان سبب من اسباب التعاقد ان الشركة المنفذة تعاملت مع شركات تأمين من قبل .

٣. لم تواف من معرفة اسباب امتداد العقد ان كانت التعقيدات التي صادفها التنفيذ كان من شركة المهندسين ام الشركة المنفذة لبيان مدى إمكانية تطبيق المادة (١٣) بالعقد من عدمه .

٤. لم يتم مراعاة ما جاء بمحضر مجلس الإدارة رقم ٥٠٧ بتاريخ ٢٠٢٠/٤/١٥ والذي يقضي بعرض تقرير دوري شهري بما تم انجازه واسباب التأخير .

وجدير بالذكر انه تم التعاقد بتاريخ ٢٠٢٢/٣/١ ولمدة عام بمبلغ ٣٥ ألف جنيه شهرياً مع استشاري لمجلس الإدارة لتنظيم المعلومات ومدير عام لمشروع التحول الرقمي لاستكمال المشروع .

وقد قام السيد المستشار بتقديم تقرير عن المشروع بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٥ والذي ذكر بتقريره انه تم تنفيذ ٣ مراحل فقط من مراحل المشروع البالغة ١٢ مرحلة كما حدد الجدول الزمني المعدل طبقاً لآخر تحديث ان تاريخ انتهاء المشروع ٢٠٢٣/٦/٢٧ وهو الامتداد الثاني للمشروع .

مما سبق يتضح ان هناك تأخير متكرر في تنفيذ المشروع مما يحمل الشركة تكاليف وابعاء إضافية . يتعين إفادتنا عن أسباب عدم تنفيذ المشروع في المدة المحددة له مع تكرار الامتداد وكذا التعقيدات التي واجهها المشروع والالتزام بما جاء بمحضر مجلس الإدارة المشار اليه .

- ويتصل بما سبق أنه تم التعاقد مع شركة اسيت في ٢٠٢٠/١٢/٣١ بإجمالي نحو \$ ٦٠٦٢٩ بما يوازي نحو ١,١ مليون جنية (مناصفة بين شركة المهندسين للتأمين وشركة المهندس حياة) وذلك لتوريد وتركيب برامج الحاسب الآلي وترخيص استخدامه وتدريب العاملين لديه على البرامج لتطوير جلسات مجلس الإدارة وكانت مدة المشروع ٦ أشهر وتم دفع ٥٦% بما يعادل نحو \$ ١٦٨٥٥ من تكلفة المشروع البالغة \$ ٣٠٣١٤ نصيب شركة المهندسين للتأمين وذلك بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢٥ وحتى تاريخ الفحص (يوليو ٢٠٢٢) لم يتم الانتهاء من المشروع .

يتعين إفادتنا بعدم تنفيذ العقد وكذا التأخير الذي يصل الي عام تقريباً .

- بلغ مخصص الضرائب نحو ٣١,٥ مليون جنية في ٢٠٢٢/٣/٣١ تم حسابه بمعرفة المستشار الضريبي للشركة وتحت مسؤليته وقد تبين بشأنه ما يلي :-

تبين وجود العديد من المطالبات الواردة للشركة من مصلحة الضرائب بمبالغ مختلفة خاصة بضريبة الدمغة بأنواعها وضريبة المرتبات في حين ان المخصص المكون لتلك الضرائب لا يتناسب مع المبالغ المطلوب سدادها للمصلحة (بعد الاخذ في الاعتبار المبالغ المسددة تحت الحساب والارصدة الدائنة لدى المصلحة) .

يتعين تدعيم مخصص الضرائب .

- قامت الشركة بصرف نحو ١٤٣ ألف جنية عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢١/١٠/١٧ قيمة بدلات الانتقال لبعض أعضاء مجلس الادارة بالرغم من حضورهم من خلال الفيديو كول (كونفرانس) لبعض جلسات المجلس واللجان المنبثقة منه في حين ان بدل الانتقال يصرف مقابل انتقالات فعلية .

يتعين إفادتنا بأسباب صرف هذا البدل حيث انه يصرف مقابل مصاريف انتقال حقيقية .

- تبين من فحص ملف الحادث رقم ٢٠١٩/٥ باسم حسام محمد فزاد (حسام بنك) المؤمن لدى المهندس للتأمين بالوثيقة رقم ٥٠٠٣٠٨ خ ص/٤ بمبلغ تأمين نحو ٣٦٨ مليون جنية مقسم كالاتي :-

- ٤٢,٢ مليون جنية لصالح البنك الكويتي الدولي .
- ٢٠ مليون جنية لصالح بنك المؤسسة المصرفية .
- ٢٧,٥ مليون جنية لصالح بنك ابو ظبي الاول .
- ٥٧,٥ مليون جنية لصالح بنك الاتحاد الوطني .
- ٢٧,٩ مليون جنية بنك الاسكندرية .

- ٤٥,٥ مليون جنيه لصالح البنك العربي .
- ٥,٦ مليون جنيه لصالح بنك الاهلي . والباقي لصالح المؤمن له كما هو وارد بالتقرير القانوني لمحامي الشركة .
- **وقد تبين بشأنه ما يلي :-**
- بتاريخ ٢٠١٩/٥/١٢ وقع حادث الحريق بمصنع العميل .
- تقدم العميل بمطالبة قدرها ٣٥٣,٨ مليون جنيه في ٢٠١٩/٦/٢٢ .
- صدر قرار من النيابة العامة في المحضر رقم ٢٧١٠ لسنة ٢٠١٩ إداري برج العرب بحفظ الأوراق وعدم توجيه أي اتهام في الواقعة وقامت الشركة بالتظلم من هذا القرار وصدر قرار من المحامي الأول باستيفاء التحقيقات وما زال الامر قيد التحقيقات .
- قامت الشركة برفع قضية إبراء ذمة برقم ١٢٥٠ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢ وتقدم حسام باك وبعض البنوك بدعاوى فرعية للمطالبة بالتعويض وصدر حكم بعدم الاختصاص وتحويلها الي المحكمة الاقتصادية وقامت الشركة بالطعن بالاستئناف علي هذا الحكم بموجب الاستئناف رقم ١٢٢٢٥ لسنة ١٣٨ ق وتم التأجيل لجلسة ٢٠٢٢ /١٠/٣ للمستندات .
- في ٢٠٢٠/٦/٣٠ أقيمت الدعوى رقم ٦٢ لسنة ٢٠٢٠ من سيمون كوينتو علي المصفي القضائي لشركة حسام باك وادخال شركة المهندس للتأمين في الدعوى الصوابية بالزام الشركة بالتحفظ علي مبلغ التأمين المستحق لشركة حسام باك حيث تبلغ المطالبة نحو ١,٧٧ مليون يورو وعدم سداده لحين الفصل في الدعوى وتم تأجيلها لجلسة ٢٠٢٢/٧/٢٧ م إداري .
- قام العميل بتقديم شكوى الي هيئة الرقابة المالية بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٥ والتي قامت بدراستها وبعد عرض الموضوع علي لجنة فض المنازعات في جلستها رقم ١٥٨ المؤرخة ٢٠٢٢/٢/١٠ فقد انتهى راي الهيئة الي بعض القرارات لصالح العميل والتي قامت الشركة بالتظلم منها بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٧ وقد أفادت الشركة انه لم يتم البت في التظلم حتى تاريخه .
- بلغ مخصص التعويضات تحت التسوية المكون لهذا الحادث مبلغ ١٥ مليون جنيه فقط في ٢٠٢٢/٣/٣١ بعد ان تم تدعيمه بمبلغ ١٠ مليون جنيه فقط بالمركز المالي الحالي وبما لا يتناسب مع جسامه مبلغ التعويض والمرفوع بشأنه قضايا والصادر له قرارات من الهيئة العامة للرقابة المالية .
- تم التأخير في ابلاغ معيدي التأمين بوجود نزاع قضائي وشكوي الي الهيئة حتي ٢٠٢١/٦ .

• لم نواف بتحديد المسئول عن تقديم بيانات خاطئة لنا حتى تاريخه وكذا المسئول عن عدم ابلاغ معيدي التأمين عن وجود نزاع قضائي وشكوى الي الهيئة وقت حدوثه لأهمية الموضوع وحسامه مبلغ التعويض وقد افادت الشركة بردها على تقريرنا السابق عن المركز المالي في ٢٠٢١/٩/٣١ بأنه جارى التحقيق في الامر وموافاتكم بنتيجة التحقيق .

يتعين تدعيم المخصص المشار اليه في ضوء ما سبق وكذا الدعاوى القضائية المرفوعة في هذا الشأن مع موافاتنا بنتيجة التحقيق المشار اليه اعلاه .

- قامت الشركة بالتعاقد مع السيد المستشار المحامي /محمد عمرو مصطفى بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٢ لمباشرة كافة انواع القضايا وكل ما يتعلق بحادث حريق الحسام باك وذلك مقابل مبلغ مليون جنيه خالصة الضرائب تسدد كالاتي :-

٢٥٠ ألف جنيه كمقدم عند التوقيع على العقد .

٢٥٠ ألف جنيه عند صدور الحكم الابتدائي في الدعوى او الدعاوى لصالح الشركة .

٥٠٠ ألف جنيه عند انتهاء الدعوى او الدعاوى لصالح الشركة بحكم نهائي .

- بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٦ تم عمل ملحق لتعديل العقد لصالح السيد المحامي والذي بموجبه يتم سداد الدفعة الثانية المشار اليها اعلاه عند التوقيع على ملحق العقد دون التقيد بصدور حكم ابتدائي لصالح الشركة .

- بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٤ تم عمل ملحق لتعديل العقد للمرة الثانية لصالح السيد المحامي والذي بموجبه تم تعديل قيمة الاتعاب والبالغة ١ مليون جنيه لتصحيح قيمة الاتعاب نسبة ١,٥ % من قيمة المبالغ التي ستخفص من مبلغ التعويض الكلي على ان تكون خالصة القيمة المضافة يتم سداد منها مبلغ ٢ مليون جنيه مقدماً خالصة الضرائب مع خصم ما سبق صرفه وقد تم سداد المبلغ المشار اليه بالكامل والبالغ ٢ مليون جنيه بإجمالي نحو ٢,٣ مليون جنيه قيمة ما تحمته الشركة (٢ مليون جنيه مقدم + ١٠٠ ألف جنيه قيمة تحمل الشركة خصم ٥ % تحت حساب ضريبة المهن الحرة + ٢٠٠ ألف جنيه قيمة ضريبة القيمة المضافة) .

يتعين الالتزام بالعقود المبرمة وعدم تعديلها كل فترة مع موافاتنا بأسباب تعديل العقد

المشار اليه .

تم اصدار الوثيقة رقم ٤/٦١٣١١ (سيارات تكميلي) باسم / احد اعضاء مجلس الإدارة انتاج ادارة عن السيارة الخاصة به بمبلغ تأمين قدره ٣,٩ مليون جنيه بتاريخ ٢٠٢١/٤/١٩ بإجمالي قسط بنحو ٦٢ ألف جنيه بدون العرض علي الجمعية العامة حيث ان العقد عقد معاوضة كما جاء بمذكرة الشئون القانونية .

وقامت الشركة باختيار تعويض المؤمن له بكامل قيمة مبلغ التأمين البالغ ٣,٩ مليون جنيه بدون أي خصومات مع العلم أنه تم التأمين بسعر ١,٥% عند الإصدار بالرغم من ان المنشور الإداري رقم ٢ يعتمد العمل بإصدار الوثائق اكثر من مليون جنيه بسعر ٢% وقامت الشركة بنقل الملكية (الحطام) اليها بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٦ وكان تقدير الخبير للحطام بمبلغ ٢,٢ مليون جنيه .

يتعين علي الشركة عرض الموضوع علي مجلس الإدارة والجمعية العامة للموافقة كما جاء برأي هيئة الرقابة المالية .

تضمنت الإيرادات المتنوعة في ٢٠٢٢/٣/٣١ مبلغ نحو ٣,٢ مليون جنيه يمثل قيمة فرق ضرائب شركات الاموال عن الاقرار في ٢٠٢٠/٦/٣٠ و ٢٠٢١/٦/٣٠ بالمخالفة لما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية علي قطاع التأمين حيث كان يجب إدراجها بالأرباح المرحلة .
يتعين الالتزام بما جاء بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية المشار اليه .

بلغت اجمالي ارصدة الأوعية الادخارية بالبنوك والاستثمارات المالية بالتكلفة المستهلكة ومدینو عمليات التأمين وشركات التأمين واعادة التأمين ومدینون و ارصدة مدينة اخري نحو ١,١٢ مليار جنيه في ٢٠٢٢/٣/٣١ وقد تم حساب مجمع الخسائر الانتمائية المتوقعة لها بنحو ٥٨,٥ مليون جنيه طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) الادوات المالية بمعرفة مكتب المحاسبون المتحدون وتحت مسؤليته .

الاستنتاج المتحفظ :-

وفي ضوء فحصنا المحدود وبإستثناء ما جاء بالفقرات السابقة لم ينم الي علمنا ما يجعلنا نعتقد ان القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح وفي جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٢٠٢٢/٣/٣١ وعن أدائها المالي وندفقاتها النقدية عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ودليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية علي قطاع التأمين .

قيما لا يعد تحفظاً :-

استثمارات مالية :-

تضمنت الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة عدد (٦) شركات بقيمة تذكارية ٦٠٠ جنيه منها عدد (٤) شركات متوقفة عن النشاط وعدد (٢) شركة تحقق خسائر .

الاستثمارات العقارية :-

بالمراجعة لعقد الإيجار المبرم مع شركة فاروتسك للأنظمة بشأن إيجار الشقة الكائنة في (١٦ شارع عبدالحميد لطفي بالمهندسين) تبين عدم تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة .

• الاستئناف رقم (٣٦٧) لسنة ١٣٣ ق والقاضي بالزام المستأجر بان يؤدي للشركة مبلغ ٢٠٢٥٠٠ جنيه قيمة الغرامة التأخيرية لعقد الإيجار السابق عن الفترة من ٢٠١٠/١٢/١ حتى ٢٠١٥/١١/٣٠ .

• الدعوي رقم (٧٧٧) لسنة ٢٠١٨ مدني كلي الجيزة وصدر الحكم فيها بجلسة ٢٠١٨/٤/٢٨ الذي يقضي بالزام المستأجر بدفع مبلغ ١٣٢٠٠٠ جنيه قيمة الإيجار من ٢٠١٧/١/١ وحتى ٢٠١٨/٤/٣٠ والفوائد القانونية بواقع ٤% سنوياً .

• الدعوي رقم (١٥٤٢) لسنة ٢٠٢٠ مدني كلي الجيزة الصادر فيها الحكم بالزام المستأجر بدفع مبلغ ٤٧٧٧٦٦ جنيهاً بجلسة ٢٠٢١/١/١٣ مقابل عدم الانتفاع بالعين محل التقاضي اعتباراً من ٢٠١٨/٥/١ وحتى ٢٠٢١/١/١٣ .

أ بالنسبة للفترة من ٢٠٢١/١ حتى ٢٠٢١/٥ لم يقم المستأجر المذكور بدفع الإيجار وفي نفس الوقت لم يتم المطالبة بهذا الإيجار رغم إدراجه بالحسابات المختصة بمبلغ (٥١٦٠٠٠ جنيه إيجار + ٢٠٢٥٠٠ جنيه تعويض) ٧١٨٥٠٠ جنيه .

ب تبين ان الشركة غير مدرج لديها أي عنوان للمستأجر المذكور حيث كانت تتم المراسلة علي عنوان الشقة المستأجرة ولم تقم الشركة بإعلان النيابة العامة بالأحكام المصدرة لصالح الشركة تمهيداً لتنفيذ الأحكام .

يتعين متابعة الإجراءات التي من شأنها حفظ حقوق الشركة وإعادة النظر في تبويبها

في ضوء استلام الشركة للشقة المذكورة ولم يعاد تأجيرها .

- تضمنت الإستثمارات العقارية في ٢٠٢١/١٢/٣١ نحو ٣.٦١٦ مليون جنيه قيمة وحدتين سكنيتين بمشروع المعادي فيو (المعادي للتنمية والتعمير) مقابل المديونية المستحقة علي شركة المقاولات المصرية (مختار ابراهيم) المتمثلة في نحو ٢.٢ مليون جنيه شيكات مرتدة ، نحو ١.٣٦١ مليون جنيه أقساط تحت التحصيل .

وقد تبين بشأنها ما يلي :-

- ورد بالعقد أن الوحدتين لأغراض سكنية فقط ورغم المذكرة المعروضة علي العضو المنتدب أنه سيتم استخدامها كفرع للشركة أو استثمارهم وحتى الآن لم يتم بيعهم أو تأجيرهم أو الاستفادة منهم ورغم ما ورد بمحضر مجلس الإدارة رقم (٥٠٨) بتاريخ ٢٠٢٠/٥/٢٠ أنه سيتم استثمارهم .

- لم يتم تسجيل الوحدتين المشار اليهما حتي تاريخه .

- لم تتضمن المخالصة انه تم استلام شقتين من شركة المعادي للتنمية بدل من الحصول علي مبلغ ٣,٦ مليون جنيه نقداً قيمة الشيكات المرتدة والأقساط تحت التحصيل علي شركة المقاولات المصرية حتى تاريخه ورغم سابق طلب ذلك من شركة المهندس .

يتعين مراعاة ما سبق والافادة .

مدينو عمليات التامين :-

- بلغ صافي رصيد مدينو عمليات التامين في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ١٩٤ مليون جنيه .

وقد تبين بشأنه ما يلي :-

- بلغت قيمة الأقساط تحت التحصيل نحو ١٥١ مليون جنيه منها نحو ٢,٦ مليون جنيه تمثل قيمة أقساط انتهت مدتها التأمينية يرجع تاريخ بعضها الي ٢٠٢١/٨ .

يتعين العمل علي سرعة تحصيل تلك الأقساط .

- بلغت قيمة الشيكات المرتدة في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ٣,٤ مليون جنيه وقد تبين بشأنها ما يلي :-

أ. شيكات موجودة بالحسابات ولم ترد بالجرد الفعلي بنحو ٦٣٥٠٠ جنيه يرجع تاريخها الي ٢٠٢٢/١ .

ب. شيكات موجودة بالجرد الفعلي ولم ترد بالحسابات بنحو ١٨٧٧٢٠ جنيه يرجع تاريخها الي ٢٠٢٢/٣/٨ .

يتعين اتخاذ اللازم والافادة .

ج. شركات محالة الي الشئون القانونية بالإسكندرية والمركز الرئيسي تبلغ قيمتها نحو ١,٥ مليون جنيه وما زالت ملاحظتنا قائمة بشأن بعض تلك الشركات التي صدر فيها أحكام لصالح الشركة والبالغ قيمتها نحو ١ مليون جنيه ولم يتم تنفيذها حتى تاريخه يرجع بعضها الي عام ٢٠١٢ .
يتعين العمل على سرعة تنفيذ الاحكام الصادرة لصالح الشركة ومتابعة الاجراءات القانونية في هذا الشأن .

- بلغت قيمة الشركات الاجلة في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ٧٥,٨٨ مليون جنيه يصل تاريخ استحقاق بعضها الي ٢٠٢٦/٩ بالمخالفة لقرارات الهيئة العامة للرقابة المالية بشأن تسهيلات السداد والتي تقضى "بالا تتجاوز تسهيلات السداد ١٨٠ يوم".
يتعين الالتزام بقرارات الهيئة في هذا الشأن والإفادة .

- ما زالت ملاحظتنا قائمة بشأن تضمين الاقساط تحت التحصيل (شئون قانونية) نحو ١,٢٧ مليون جنيه قيمة أقساط تحت التحصيل لفرع الإجباري في ٢٠٢٢/٣/٣١ والتي لم يتم ايداع قيمتها في حسابات الشركة مقابل دفاتر مسلمه حيث تم تبديد عهده مسلمه من الشركة عبارة عن عدد (٦) أجهزة لاب توب (٦) ضابعات ليزر وعدد(٤٧٢) دفتر وثائق وعدد(١٧١) ملاحق وكذا المبالغ المالية المذكورة وقد تم صدور احكام بشأنها تتراوح بين الحبس والغرامة وقامت الشركة بمخاطبة وحدة تنفيذ الاحكام المشار اليها لتنفيذ تلك الاحكام .

يتعين متابعة كافة الاجراءات القانونية التي من شأنها حفظ حقوق الشركة .

شركات التأمين وإعادة التأمين (مدین) :-

- بلغ رصيد شركات التأمين وإعادة التأمين الخارجي (مدین) في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ٣١,٨ مليون جنيه وقد تبين أن الرصيد المتوقع يتمثل في الرصيد على شركة (SARNIA - ARABUNION) وبمبلغ ١١,٢ مليون جنيه ، ٣٢٧ ألف جنيه على الترتيب وهي شركات مقرها سوريا (مكون لها مخصص بالكامل) .

كما تضمن رصيد شركات التأمين وإعادة التأمين المحلي (مدین) في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ٤٢٥ ألف جنيه يخص مجموعة شركة عبور متوقف منذ عام ٢٠١٠ (مكون له مخصص) .

نوصي الشركة باتخاذ كافة الاجراءات المتاحة لتحصيل هذا المبلغ وإفادتنا بما يتم في هذا الشأن .

الإصول الأخرى :-

- بلغت الأصول الأخرى في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ٣٢,٢ مليون جنيه ومكون بشأنها مجمع خسائر انتمائية متوقعة علي بعض الأرصدة بنحو ١,٣ مليون جنيه .

وقد تبين بشأنها ما يلي :-

- بلغ حساب تأمينات لدي الغير في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ٤٤٦ ألف جنيه بعضها انتفى الغرض منها وكان يجب استردادها من الجهات المسددة لها بلغ ما أمكن حصره منها نحو ٨٥ ألف جنيه ترجع الي عام ٢٠١٢ .

يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة نحو تسوية تلك المبالغ والافادة .

- بلغ رصيد قسط سيارات العاملين نحو ١٣٤,٧ ألف جنيه نتيجة قيام الشركة بإجراء مقاصه بين الرصيد المدين البالغ نحو ١٤٣,٢ ألف جنيه والرصيد الدائن البالغ نحو ٨,٥ ألف جنيه بالمخالفة لدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين القسم الاول بند احكام عامه .

يتعين الالتزام بما جاء بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين .

- بلغ رصيد حساب الوكلاء (مدين) في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ٤,٩ مليون جنيه منه نحو ٣,٥ مليون جنيه تتركز في عدد (٩ منتجين) .

يتعين اتخاذ الاجراءات اللازمة نحو تحصيل تلك المبالغ مع موافقتنا بأسباب وجود تلك

المديونيات والافادة .

شركات التأمين وإعادة التأمين (دانئة) :-

- بلغ رصيد شركات التأمين وإعادة التأمين الخارجي (دائن) في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ١٠٠,٩ مليون جنيه منه مبلغ ١٠,٤ مليون جنيه يرجع الي عام ٢٠١٩ .

نوصي بسرعة سداد تلك المبالغ .

- ويتصل بما سبق اختلاف الارصدة بين شركة SWISS REINS وشركة المهندس للتأمين

في ٢٠٢٢/٣/٣١ لوجود مبلغ ٢,٩ مليون جنيه قيمة قسط LOSS Partici Pation

لفرع الحريق عن سنة ٢٠١٩ .

نوصي باتخاذ اللازم في هذا الشأن .

الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى :-

بلغ رصيد حساب الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ١٤٨,٦ مليون جنيه .

وقد تبين بشأنها ما يلي :-

- نحو ٧,٥ مليون جنيه مستحقة لصندوق التمويل والتأهيل للعاملين عن ارباح الاعوام المالية منذ عام ٢٠٠٤ وحتى ٢٠٢١ طبقاً للمادة رقم " ٨ " من قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (١٥٤٣) لسنة ٢٠٠٢ .

يتعين اتخاذ اللازم في ضوء القرارات والقوانين المنظمة في هذا الشأن والافادة .

- نحو ٢,٨ مليون جنيه تمثل قيمة امانات شيكات يرجع تاريخ بعضها الى عام ٢٠١٣ .

يتعين بحث ودراسة تلك المبالغ واجراء التسويات اللازمة في ضوء الاحكام المنظمة

لتقادم الديون .

قائمة الإيرادات والمصروفات لتأمينات الممتلكات والمسئوليات :-

- بلغت إجمالي العمولات وتكاليف الانتاج الي إجمالي الأقساط في ٢٠٢٢/٣/٣١ نحو ٢٦,٨ % كما تبين زيادة معدلات نسبة العمولات وتكاليف الانتاج لبعض فروع تأمينات الممتلكات والمسئوليات عن المعدل النمطي المتعارف عليه (٢٠%) .

- ومن امثلتها الفروع التالية :-

الحريق ، النقل البحري ، النقل الداخلي ، السيارات التكميلي ، السيارات الاجباري ، الهندسي ، الحوادث والمسئوليات على الترتيب (٣٢,٨%) ، (٢٤%) ، (٢٧,٦%) ، (٢٩,٦%) ، (٢٢,٥%) ، (٢٥,٦%) ، (٣٢%) على الترتيب .

الامر الذي يتطلب معه ضرورة دراسة الاسباب ومحاولة تلافئها والعمل على تخفيض تلك

النسب المشار اليها بما يتوافق مع النسب النمطية المتعارف عليها .

- اسفر الاكتاب التأميني لفروع الحريق ، النقل الداخلي ، العلاج الطبي عن عجز في ٢٠٢٢/٣/٣١ بنحو ٥ مليون جنيه ، ١,٤ مليون جنيه ، ٢,٤ مليون جنيه على الترتيب كما حقق فرع العلاج الطبي والنقل الداخلي في ٢٠٢٢/٣/٣١ عجز في نتائج النشاط التأميني بلغ نحو ٢,٢ مليون جنيه و ٥٢٤ ألف جنيه على الترتيب .

يتعين اتخاذ اللازم نحو تحسين نتائج تلك الفروع .

ملاحظات أخرى :-

عدم تفعيل الشركة للمادة رقم (٨٤) من القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ بشأن شركات المساهمة والمواد (من ٢٥٠ إلى ٢٥٦) من اللائحة التنفيذية للقانون (بأن يكون للعاملين نصيب في ادارة الشركة) كما نص النظام الأساسي (من المادة ٣٥ إلى ٣٨) (بأن يشكل مجلس ادارة الشركة لجنة ادارية معلونه من العاملين) .

يتعين الالتزام بأحكام القانون المشار اليه ولاحتة التنفيذية المشار اليها

وكذا النظام الأساسي للشركة.

تبين لنا عدم وجود لائحة عمل معتمده من مجلس الادارة بخصوص اللجان المنبثقة منه طبقاً لما جاء في دليل الحوكمة الصادر من هيئة الرقابة المالية والذي يقضي بأن يكون تشكيل اللجان وفقاً للائحة عمل معتمده من مجلس الادارة تتضمن تحديد مهام اللجنة ومدة عملها والصلاحيات الممنوحة لها من خلال هذه المدة .

يتعين دراسة ما سبق في ضوء دليل الحوكمة المشار اليه .

بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٦ تم التعاقد مع شركة كورنكس لتقديم خدمات استشارية وإعداد الخطة الاستراتيجية للشركة وكذا تطوير الهيكل التنظيمي ودليل الجدارات وهيكل المرتبات وذلك بإجمالي مبلغ ١,٢ مليون جنيه ومدة تنفيذ العقد ٦ شهور .

وقد تبين ما يلي :-

أ- تم تسليم كافة مخرجات المشروع بتاريخ ٢٠٢١/٢/٣ ماعدا تنفيذ ورشة العمل الخاصة بتدريب المديرين علي نظام إدارة الأداء .

ب- تم صرف كامل الاتعاب لشركة كورنكس بالرغم من عدم الانتهاء من تنفيذ العقد بالكامل حتى تاريخه .

ج- تم اعتماد المشروع بالكامل من مجلس الادارة بتاريخ ٢٠٢١/٦/١٣ وعند العرض علي لجنة المكافآت والترشيحات بتاريخ ٢٠٢١/٦/٢٠ طلبت اللجنة مجموعة نقاط تفصيلية لهيكل المرتبات يتم ايضاحها وإعادة حسابها والعرض مرة أخرى للجنة للدراسة وهذا لم يوضع محل التنفيذ حتى تاريخه ولم يتم اتخاذ أي اجراءات في هذا الخصوص .

يتعين إفادتنا بأسباب صرف كامل المستحقات بالرغم من التأخير في تنفيذ العقد المشار اليه

لمدة ١٨ شهر وكذا توصيات لجنة المكافآت والترشيحات وعدم اتخاذ أي قرار بخصوص هيكل المرتبات حتى تاريخه برغم صرف ١٢٠ ألف جنيه لهذا البند .

- تم صرف كامل قيمة توزيعات الارباح الخاصة بالعاملين نقداً والبالغ قيمتها ١٤,٥ مليون جنيه بما لا يتفق مع المادة رقم ٤١ من القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والمادة ١٩٦ من اللائحة التنفيذية .
- تبين لنا وجود لجان مشكلة من العاملين بالشركة منها اللجنة العليا للتعويضات ، لجنة شئون العاملين ، لجنة شئون المنتجين ، لجنة اصدار الضمان ، لجنة فض المظاري .
وقد تبين بشأنها ما يلي :-

- يتراوح بدل حضور اللجان من ٣٥٠ ، ٧٥٠ جنيهاً بناءً علي موافقة العضو المنتدب .
 - تبين لنا انعقاد اللجان في اوقات العمل الرسمية .
 - التوجيه المحاسبي الخاطي لبذلات اللجان الخاصة بالتعويضات العليا واصدار الضمان حيث يتم توجيههم الي حساب التعويضات وصحته مصروفات عمومية (بدل لجان) .
- يتعين دراسة ما سبق مع وضع اسس وقواعد للبدل الممنوح للجان المختلفة واجراء التسويات اللازمة في هذا الشأن .

تحريرا في : ٢٠٢٢/٨/٢ .

المدير العموم

نائب مدير الادارة

م.ال محمد رشدي

(محاسبة / م.ال محمد رشدي)

عزة عبد الفتاح

(محاسبة / عزة عبد الفتاح عبد الحميد)

وكيل الوزارة

نائب اول مدير الادارة

كمال السيد محمد

(محاسب / كمال السيد محمد)

الجهاز المركزي للمحاسبات
إدارة مراقبة حسابات التأمين

السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة
شركة المهندسين للتأمين

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان نرسل لسيادتكم رفق هذا تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية المجمعة للشركة في ٢٠٢٢/ ٣/٣١ والمتمثلة في قائمة المركز المالي وكذا قائمتي الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية وقائمة التغير في حقوق المساهمين وكذا قوائم الإيرادات والمصروفات لفروع التأمين المختلفة المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ذات التاريخ .

برجاء التفضل بالإحاطة واتخاذ اللازم والإفادة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

تحريرا في : ٢٠٢٢/٨/٢

معالي الوكيل الاول
مدير الإدارة

هالة مصطفى رة
(محاسبة) هالة مصطفى محمود عمان

إدارة مراقبة حسابات التأمين		
صادر		
رقم	تاريخ	مرفق
٤٣٥	٢٠٢٢/٨/٢	تقرير ٦ صفحات

الجهاز المركزي للمحاسبات
إدارة مراقبة حسابات التأمين

تقرير مراقب الحسابات
عن الفحص المحدود على القوائم المالية
الدورية المجمعة في ٢٠٢٢/٣/٣١

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة المهندس للتأمين
شركة مساهمة مصرية:-

المقدمة :

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدورية المجمعة لشركة المهندس للتأمين (شركة مساهمة مصرية) وشركتها التابعة في ٢٠٢٢/٣/٣١ وكذا القوائم المالية الدورية المجمعة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية والإيرادات والمصروفات (مجمع فروع التأمين المختلفة) المتعلقة بها عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى ، و إدارة الشركة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة هذه والعرض العادل و الواضح لها طبقا لمعايير المحاسبة المصرية المعدلة والصادرة بالقرار الوزاري رقم (١١٠) بتاريخ ٢٠١٥/٧/٩ و قرار رئيس الجهاز المركزي للمحاسبات الصادر برقم (٧٣٢) لسنة ٢٠٢٠ وكذا دليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية علي قطاع التأمين الصادر بقرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٧٠) لسنة ٢٠١٦ بتاريخ ٢٠١٦/٦/٢١ .
وتتحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المجمعة في ضوء فحصنا المحدود لها .

نطاق الفحص المحدود :-

قمنا بفحصنا المحدود طبقا للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) (الفحص المحدود للقوائم المالية لمتشأة و المؤدى بمعرفة مراقب حساباتها) و يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المراجعة عمل استفسارات بصورة أساسية من اشخاص مسئولين عن الامور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية و غيرها من إجراءات الفحص المحدود و يقل الفحص المحدود جوهريا في نطاقه عن عملية مراجعة نتم طبقا لمعايير المراجعة المصرية وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة ، و عليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم الدورية المراجعة .

و فيما يلي أهم الملاحظات :-

- تبين من فحص ملف الحادث رقم ٢٠١٩/٥ باسم حسام محمد فؤاد (حسام باك) المؤمن لدى المهندس للتأمين بالوثيقة رقم ٥٠٠٣٠٨ خ ص/٤ بمبلغ تأمين نحو ٣٦٨ مليون جنيه مقسم كالاتي :-
 - ٢,٢ مليون جنيه لصالح البنك الكويتي الدولي .
 - ٣٠ مليون جنيه لصالح بنك المؤسسة المصرفية .
 - ٢٧,٥ مليون جنيه لصالح بنك ابو ظبي الاول .
 - ٥٧,٥ مليون جنيه لصالح بنك الاتحاد الوطني .
 - ٣٧,٩ مليون جنيه بنك الاسكندرية .
 - ٤٥,٥ مليون جنيه لصالح البنك العربي .
 - ٥,٦ مليون جنيه لصالح بنك الاهلي . والباقي لصالح المؤمن له كما هو وارد بالتقرير القانوني لمحامي الشركة .

وقد تبين بشأنه ما يلي :-

- بتاريخ ٢٠١٩/٥/١٢ وقع حادث الحريق بمصنع العميل .
- تقدم العميل بمطالبة قدرها ٣٥٣,٨ مليون جنيه في ٢٠١٩/٦/٢٢ .

- صدر قرار من النيابة العامة في المحضر رقم ٢٧١٠ لسنة ٢٠١٩ إداري بارج العرب بحفظ الأوراق وعدم توجيه أي اتهام في الواقعة وقامت الشركة بالتظلم من هذا القرار وصدر قرار من المحامي الأول باستيفاء التحقيقات وما زال الأمر قيد التحقيقات .
 - قامت الشركة برفع قضية إبراء ذمة برقم ١٢٥٠ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢ وتقدم حسام بك وبعض البنوك بدعوى فرعية للمطالبة بالتعويض وصدر حكم بعدم الاختصاص وتحويلها الي المحكمة الاقتصادية وقامت الشركة بالطعن بالاستئناف علي هذا الحكم بموجب الاستئناف رقم ١٢٢٢٥ لسنة ١٢٨ ق وتم التأجيل لجلسة ٢٠٢٢ /١٠/٣ للمستندات .
 - في ٢٠٢٠/٦/٣٠ أقيمت الدعوى رقم ٦٢ لسنة ٢٠٢٠ من سيمون كوينتو علي المصطفى القضائي لشركة حسام بك وادخال شركة المهندس للتأمين في الدعوى للمطالبة بالزام الشركة بالتحفظ على مبلغ التأمين المستحق لشركة حسام بك حيث تبلغ المطالبة نحو ١,٧٧ مليون يورو وعدم سداده لحين الفصل في الدعوى وتم تأجيلها لجلسة ٢٠٢٢/٧/٢٧ م إداري .
 - قام العميل بتقديم شكوى الي هيئة الرقابة المالية بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٥ والتي قامت بدراستها وبعد عرض الموضوع علي لجنة فض المنازعات في جلستها رقم ١٥٨ المؤرخة ٢٠٢٢/٢/١٠ فقد انتهى رأي الهيئة الي بعض القرارات لصالح العميل والتي قامت الشركة بالتظلم منها بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٧ وقد أفادت الشركة انه لم يتم البت في التظلم حتى تاريخه .
 - بلغ مخصص التعويضات تحت التسوية المكون لهذا الحادث مبلغ ١٥ مليون جنيه فقط في ٢٠٢٢/٣/٣١ بعد ان تم تدعيمه بمبلغ ١٠ مليون جنيه فقط بالمركز المالي الحالي وبما لا يتناسب مع جسامه مبلغ التعويض والمرفوع بشأنه قضايا والصادر له قرارات من الهيئة العامة للرقابة المالية .
 - تم التأخير في ابلاغ معيدي التأمين بوجود نزاع قضائي وشكوي الي الهيئة حتى ٢٠٢١/٦ .
 - لم نواف بتحديد المسئول عن تقديم بيانات خاطئة لنا حتى تاريخه وكذا المسئول عن عدم ابلاغ معيدي التأمين عن وجود نزاع قضائي وشكوي الي الهيئة وقت حدوثه لأهمية الموضوع وجسامه مبلغ التعويض وقد افادت الشركة بردها على تقريرنا السابق عن المركز المالي في ٢٠٢١/٩/٣١ بأنه جارى التحقيق في الامر وموافاتكم بنتيجة التحقيق .
- يتعين تدعيم المخصص المشار اليه في ضوء ما سبق وكذا الدعاوي القضائية المرفوعة في هذا الشأن مع موافاتنا بنتيجة التحقيق المشار اليه اعلاه .

- قامت الشركة بالتعاقد مع السيد المستشار المحامي /محمد عمرو مصطفى بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٢ لمباشرة كافة انواع القضايا وكل ما يتعلق بحادث حريق الحسام باك وذلك مقابل مبلغ مليون جنيه خالصة الضرائب تسدد كالاتي :-

٢٥٠ ألف جنيه كمقدم عند التوقيع على العقد .

٢٥٠ ألف جنيه عند صدور الحكم الابتدائي في الدعوى او الدعوى لصالح الشركة .

٥٠٠ ألف جنيه عند انتهاء الدعوى او الدعوى لصالح الشركة بحكم نهائي .

- بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٦ تم عمل ملحق لتعديل العقد لصالح السيد المحامي والذي بموجبيه يتم سداد الدفعة الثانية المشار اليها اعلاه عند التوقيع على ملحق العقد دون التقيد بصدور حكم ابتدائي لصالح الشركة .

- بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٤ تم عمل ملحق لتعديل العقد للمرة الثانية لصالح السيد المحامي والذي بموجبيه تم تعديل قيمة الاعتاب والبالغه ١ مليون جنيه لتصبح قيمة الاعتاب نسبة ١,٥ % من قيمة المبالغ التي ستخفف من مبلغ التعويض الكلي على ان تكون خالصة القيمة المضافة يتم سداد منها مبلغ ٢ مليون جنيه مقدماً خالصة الضرائب مع خصم ما سبق صرفه وقد تم سداد المبلغ المشار اليه بالكامل والبالغ ٢ مليون جنيه بإجمالي نحو ٢,٢ مليون جنيه قيمة ما تحملته الشركة (٢ مليون جنيه مقدم + ١٠٠ ألف جنيه قيمة تحمل الشركة خصم ٥ % تحسب حساب ضريبة المهن الحره + ٢٠٠ ألف جنيه قيمة ضريبة القيمة المضافة) .

يتعين الالتزام بالعقود المبرمة وعدم تعديلها كل فترة مع موافقتنا بأسباب تعديل العقد

المشار اليه .

- بلغ مخصص الضرائب نحو ٣١,٥ مليون جنيه في ٢٠٢٢/٣/٣١ تم حسابه بمعرفة المستشار الضريبي للشركة وتحت مسئوليته وقد تبين بشأنه ما يلي :-

تبين وجود العديد من المطالبات الواردة للشركة من مصلحة الضرائب بمبالغ مختلفة خاصة بضريبة الدمغة بأنواعها وضريبة المرتبات في حين ان المخصص المكون لتلك الضرائب لا يتناسب مع المبالغ المطلوب سدادها للمصلحة (بعد الاخذ في الاعتبار المبالغ المسددة تحت الحساب والارصدة الدائنة لدى المصلحة) .

يتعين تدعيم مخصص الضرائب .

- قامت الشركة بالتعاقد مع شركة اسيت وهو الوكيل الرسمي لشركة اكسيس AXXIS لشراء برامج حاسب آلي وتراخيص استخدامه والتدريب عليه في ٢٠٢٠/٦/٢٩ بإجمالي تكلفة \$٦٧٦,٨٤٦ بما يوازي ١٢,٣ مليون جنيه في ٢٠٢٢/٣/٣١ وقد تبين بشأنها ما يلي :-
- أ. تم سداد نحو ٤٢٨,٨٨٠ دولار ونسبة ٦٣% من تكلفة المشروع .
- ب. تنتهي مدة العقد في ٢٠٢٢/٤ وتم عمل امتداد للعقد في ٢٠٢١/٤ لمدة ٤ شهور لتنتهي مدة العقد التقديرية في ٢٠٢٢/٩ نتيجة تعقيدات في التنفيذ برغم ان سبب من اسباب التعاقد ان الشركة المنفذة تعاملت مع شركات تأمين من قبل .
- ج. لم نواف من معرفة اسباب امتداد العقد ان كانت التعقيدات التي صادفها التنفيذ كان من شركة المهندسين ام الشركة المنفذة لبيان مدى إمكانية تطبيق المادة (١٣) بالعقد من عدمه .
- د. لم يتم مراعاة ما جاء بمحضر مجلس الإدارة رقم ٥٠٧ بتاريخ ٢٠٢٠/٤/١٥ والذي يقضي بعرض تقرير دوري شهري بما تم انجازه واسباب التأخير .
- و جدير بالذكر انه تم التعاقد بتاريخ ٢٠٢٢/٣/١ ولمدة عام بمبلغ ٣٥ ألف جنيه شهرياً مع استثماري لمجلس الإدارة لنظم المعلومات ومدير عام لمشروع التحول الرقمي لاستكمال المشروع .
- وقد قام السيد المستشار بتقديم تقرير عن المشروع بتاريخ ٢٠٢٢/٥ والذي ذكر بتقريره انه تم تنفيذ ٣ مراحل فقط من مراحل المشروع البالغة ١٢ مرحلة كما حدد الجدول الزمني المعدل طبقاً لآخر تحديث ان تاريخ انتهاء المشروع ٢٠٢٣/٦/٢٧ وهو الامتداد الثاني للمشروع .
- مما سبق يتضح ان هناك تأخير متكرر في تنفيذ المشروع مما يحمل الشركة تكاليف وابعاء إضافية .
- يتعين إفادتنا عن أسباب عدم تنفيذ المشروع في المدة المحددة له مع تكرار الامتداد وكذا التعقيدات التي واجهها المشروع والالتزام بما جاء بمحضر مجلس الإدارة المشار اليه .
- ويتصل بما سبق انه تم التعاقد مع شركة اسيت في ٢٠٢٠/١٢/٣١ بإجمالي نحو \$ ٦٠٦,٢٢٩ بما يوازي نحو ١,١ مليون جنيه (مناصفة بين شركة المهندسين للتأمين وشركة المهندسين حياة) وذلك لتوريد وتركيب برامج الحاسب الالي وتراخيص استخدامه وتدريب العاملين لديه علي البرامج لتصوير جلسات مجلس الإدارة وكانت مدة المشروع ٦ أشهر وتم دفع ٥٦% بما يعادل نحو \$١٦٨,٥٥ من تكلفة المشروع البالغة \$ ٣٠٣,٦٧٩ نصيب شركة المهندسين للتأمين وذلك بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢٥ وحتى تاريخ الفحص (يوليو ٢٠٢٢) لم يتم الانتهاء من المشروع .
- يتعين إفادتنا بعدم تنفيذ العقد وكذا التأخير الذي يصل الي عام تقريباً .

بلغت اجمالي ارصدة الاوعية الادخارية بالبنوك والاستثمارات المالية بالتكلفة المستهلكة ومدينو عمليات التامين وشركات التامين واعادة التامين ومدينون وارصدة مدينة اخري نحو ١,١٢ مليار جنية في ٢٠٢٢/٣/٣١ وقد تم حساب مجمع الخسائر الانتمانية المتوقعة لها بنحو ٥٨,٥ مليون جنية طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) الادوات المالية بمعرفة مكتب المحاسبون المتحدون وتحت مسؤوليته .

الاستنتاج المتحفظ :-

وفي ضوء فحصنا المحدود وباستثناء ما جاء في الفقرات السابقة لم ينم الى علمنا ما يجعلنا نعتقد ان القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح وفي جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٢٠٢٢/٣/٣١ وعن ادائها المالي وتدفقاتها النقدية عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ودليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين .

فيما لا يعد تحفظاً :-

بلغ الرصيد المدين جاري الشركة الام نحو ٢,٢١ مليون جنية بالمركز المالي ٢٠٢٢/٣/٣١ لشركة المهندس لتأمينات الحياة وبلغ الرصيد الدائن جاري الشركة التابعة نحو ٢,٢٥ مليون جنية بالمركز المالي ٢٠٢٢/٣/٣١ لشركة المهندس للتأمين بفرق قدره نحو ٤٠ الف جنية تبين انه مختلف عليه بين الشركتين وسبق وان افادت شركة المهندس للتأمين ان المبلغ محجوز عليه طرف بنك القاهرة - الألفي منذ عام ٢٠٠٨ وانه يخص تأمينات الحياة قبل فصل الشركتين وقامت شركة المهندس للتأمين بتحميله علي جاري الحياة في ٢٠٢١/٩ .

يتعين بحث اسباب هذا الاختلاف والإفادة والعمل علي تسويته .

تحريراً في : ٢٠٢٢ / ٨ / ٢

المدير العموم

نائب مدير الإدارة

كمال السيد محمد

(محاسبة / كمال السيد محمد)

عزة عبد الفتاح

(محاسبة / عزة عبد الفتاح عبد الحميد)

وكيل الوزارة

نائب اول مدير الإدارة

كمال السيد محمد

(محاسب / كمال السيد محمد)