

Summary of the Board of Directors resolutions for Sixth of October Development & Investment Company SODIC

On Monday 4 July 2022, SODIC's Board of Directors convened and discussed the potential cash acquisition of up to 100% of the share capital of Madinet Nasr Housing and Development S.A.E. (EGX: MNHD.CA) through the submission of a mandatory tender offer, in accordance with the applicable laws and regulations.

Having reviewed the financial/economic aspect of the transaction, the Members unanimously approved to submit a non-binding offer at an indicative purchase price in the range of EGP 3.2 to EGP 3.4 per share, subject to conditions, assumptions and terms as set out in the Non-Binding Offer and subject to the satisfactory completion of a comprehensive due diligence, applicable regulatory approvals and several other conditions including SODIC's internal corporate approvals and the internal corporate approvals of its respective controlling shareholders.

The developments of the potential Transaction will be disclosed as per the disclosure requirements of EGX.

ملخص لقرارات مجلس إدارة شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار سوديك

بتاريخ الاثنين الموافق 4 يوليو 2022، تم انعقاد مجلس إدارة شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار ("سوديك") ش.م.م، وتم مناقشة مقترح الاستحواذ المحتمل النقدي للشركة على نسبة تصل إلى 100% من أسهم رأس مال شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير ش.م.م. (مقيدة بالبورصة المصرية) من خلال تقديم عرض شراء إجباري وفقاً للقوانين واللوائح واجبة التطبيق.

وبعد الاطلاع على الاقتصاديات المالية الخاصة بصفقة الاستحواذ، تم الموافقة بالأجماع على تقديم عرض غير ملزم بسعر شراء إرشادي يتراوح من 3.2 جنيه مصري إلى 3.4 جنيه مصري للسهم، مع مراعاة الشروط والافتراضات والأحكام المنصوص عليها في العرض غير الملزم وخضوع العرض لإتمام التقييم النافي للجهالة الشامل -بشكل مقبول- والحصول على الموافقات التنظيمية والرقابية المعمول بها وغيرها من الشروط العديدة الأخرى ومنها الموافقات المؤسسية الداخلية لشركة سوديك وكذلك الموافقات المؤسسية الداخلية لمساهمي شركة سوديك الرئيسيين.

وسوف يتم الإفصاح عن تطورات الصفقة المحتملة وفقاً لمتطلبات الإفصاح بالبورصة المصرية.

