شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا
"شركة مساهمة مصرية"

القوائم المالية المجمعة الدورية
عن التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢
وكذا تقرير الفحص المحدود عليها

المحتويات	الصفحة
تقرير الفحص المحدود	٣
قائمة المركز المالى المجمعة الدورية	٤
قائمة الدخل المجمعة الدورية	٥
قائمة الدخل الشامل المجمعة الدورية	٦
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة الدورية	٧
قائمة التدفقات النقدية المجمعة الدورية	٨
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية	٩ - ٣٥

MOORE Egypt

مور إيجيبت
محاسبون قانونيون و مستشارون
المكتب الرئيسى:
٥ ش الأهرام ،هليوبوليس،
القاهرة، مصر١١٧٥٧
ص.ج ٣٢٩ هليوبوليس
مكتب وسط البلد:
٨ (أ) ش علي الكسار، ميدان الأوبرا، وسط البلد
القاهرة، مصر١١١١١١
مكتب الأسكندرية:
١٩٦ ش بورسعيد، سبورتنج
الأسكندرية، مصر٢١٣٢١
www.moore-egypt.com

تقرير الفحص المحدود على القوائم المالية المجمعة الدورية

إلى السادة/ رئيس و أعضاء مجلس إدارة شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا
"شركة مساهمة مصرية"

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المجمعة الدورية المرفقة لشركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا "شركة مساهمة مصرية" فى ٣١ مايو ٢٠٢٢ وكذا القوائم المجمعة الدورية للدخل والدخل الشامل و التغيرات فى حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن التسعة أشهر المنتهية فى ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الاخرى . والإدارة هى المسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية المجمعة الدورية والعرض العادل والواضح لها طبقا لمعايير المحاسبة المصرية ، وتنحصر مسئوليتنا فى إبداء استنتاج على القوائم المالية المجمعة الدورية فى ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصرى لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) " الفحص المحدود للقوائم المالية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها ". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من الأشخاص المسئولين بالشركةعن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الاخري. ويقل الفحص المحدود جوهرياً فى نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالى فإن اعمال الفحص المحدود قد لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بجميع الأمور الهامة التى قد يتم اكتشافها من خلال عملية المراجعة ، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية المجمعة الدورية.

الاستنتاج

وفى ضوء فحصنا المحدود ، لم ينمُ إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المجمعة الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة فى ٣١ مايو ٢٠٢٢ وعن أدائها المالى وتدفقاتها النقدية عن التسعة أشهر المنتهية فى ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

القاهرة فى ٣ يوليو ٢٠٢٢

شرين مراد نور الدين
س.م.م ٦٨٠٩
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٨٨)
Moore Egypt

مور إيجيبت محاسبون قانونيون ومستشارون
MOORE Egypt
Moore Egypt - Public Accountants & Consultants

قائمة المركز المالى المجمعة الدورية

	إيضاح	الفترة المالية المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	الفترة المالية المنتهية فى ٣١ أغسطس ٢٠٢١
		الف جنيه مصرى	الف جنيه مصرى
الأصول			
الأصول غير المتداولة			
الأصول الثابتة (بالصافى)	(٤)	١,٢٧٨,٤٤٤	١,٢٩١,٨٥٩
استثمارات عقارية (بالصافى)	(٥)	١٢٥,١٣١	١٢٦,٩٧٨
مشروعات تحت التنفيذ	(٦)	٣٩٩,٥٣٩	٤٠١,٦٧٧
اوراق قبض تستحق بعد اكثر من سنة	(٧)	١٥,٣٤٠	٢٣,٠١٠
إجمالي الأصول غير المتداولة		١,٨١٨,٤٥٤	١,٨٤٣,٥٢٤
الأصول المتداولة			
أصول محتفظ بها بغرض البيع	(٨)	١٠,٤٧٠	١٠,٤٧٠
استثمارات فى اذون خزانة	(٩)	٣٥٠,٢٣٣	٢٠٣,٩٩٥
اوراق قبض	(٧)	١٦,٩٧٠	٢٦,٢٧٠
المخزون	(١٠)	١٩,٣٠٩	٢٠,٥٦٧
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	(١١)	٦٤,٣٤٥	٣٥,٢٥٥
نقدية وما في حكمها	(١٢)	١,٠٨٢,٧٣٥	٩٩٣,٩٤٩
إجمالى الأصول المتداولة		١,٥٤٤,٠٦٢	١,٢٩٠,٥٠٦
اجمالي الاصول		٣,٣٦٢,٥١٦	٣,١٣٤,٠٣٠
حقوق الملكيةوالألتزامات			
حقوق الملكية			
رأس المال المصدر و المدفوع	(١٣)	٩٠٩,٠٠٠	٩٠٩,٠٠٠
احتياطيات	(١٤)	٤٨٤,٦٢٠	٢١٧,٢٥٠
الارباح المرحلة		٦٧٦,١٦١	٧٦٨,٩٧٥
صافي لرباح الفترة / العام		٥١٧,٢٢٥	٦٦٧,٦٤٥
إجمالي حقوق ملكية الشركة الام		٢,٥٨٧,٠٠٦	٢,٥٦٢,٨٧٠
الحقوق غير المسيطرة		٥,٣٥٧	٥,٢٢٧
إجمالي حقوق الملكيه		٢,٥٩٢,٣٦٣	٢,٥٦٨,٠٩٧
الالتزامات غير المتداولة			
التزامات ضريبية مؤجلة		١١٥,١٩١	١٠٣,٢٤٤
ايرادات مقدمة تستحق بعد اكثر من سنة		٨٨٦	١,٧٥١
اجمالي الالتزامات غير المتداولة		١١٦,٠٧٧	١٠٤,٩٩٥
الالتزامات المتداولة			
ايرادات مقدمة		٢٧٥,١٣٩	٥٥,٠٢٠
الموردين والمقاولون		٦,٨٦٦	١٤,٤٧٠
مخصصات	(١٥)	١١٤,٢٦٥	٧١,١٦٢
دائنون و حسابات دائنة اخري	(١٦)	٩١,١٥٨	١٠٢,١٩٢
ضريبة الدخل المستحقة	(١٧)	١٦٦,٦٤٨	٢١٨,٠٩٤
إجمالي الالتزامات المتداولة		٦٥٤,٠٧٦	٤٦٠,٩٣٨
اجمالي حقوق الملكية والالتزامات		٣,٣٦٢,٥١٦	٣,١٣٤,٠٣٠

مدير عام الشئون المالية
أ/ أشرف محمد إبراهيم

العضو المنتدب
أ. د/ أحمد زكي بدر

قائمة الدخل المجمعة الدورية

	ايضاح	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢ الف جنيه مصرى	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١ الف جنيه مصرى	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢ الف جنيه مصرى	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١ الف جنيه مصرى
ايرادات	(١٨)	١,٠٧٠,٠٣٨	٩٧٦,٧٦٩	٢٩٨,٦٥٤	٢٨٧,٥٣٠
(يخصم)					
تكاليف النشاط	(١٩)	(٢٨٥,٨١٥)	(٢٦٩,٤٦٩)	(٩٣,٨٤٤)	(٩٧,٤٣٧)
مجمل الربح		٧٨٤,٢٢٣	٧٠٧,٣٠٠	٢٠٤,٨١٠	١٩٠,٠٩٣
(يخصم)/ يضاف					
إيرادات اخري		٥,٤٦١	٦,١٣٦	١٩٨	٦٥٧
مصروفات ادارية وعمومية	(٢٠)	(٥٩,٦٥٠)	(٦٤,٧٩٩)	(١٩,٠٠٦)	(٢٦,٠٢٥)
رواتب و مكافات و بدلات اعضاء مجلس الاداره		(٣,٥٠٢)	(٨,٣٥٠)	(١,٠٦٦)	(١,١١٧)
اهلاكات الأصول الثابتة الإدارية		(٤١٢)	(٣٥٧)	(١٦٤)	(١١٢)
ارباح راسمالية		٣٧٠	-	-	-
الأضمحلال في قيمة مدينون		(٣,٠٠٠)	-	-	-
مصروفات اخرى	(٢١)	(٧٤,٢٠٣)	(٦٢٨)	(٧٢,٩٨٠)	(٦٢٨)
صافي أرباح التشغيل		٦٤٩,٢٨٧	٦٣٩,٣٠٢	١١١,٧٩٢	١٦٢,٨٦٨
يضاف :					
فوائد دائنة		٦٥,٢١٩	٤٦,٥٦٢	١٨,٧٧٠	١٥,٩٠٩
ايرادات استثمارات في اذون خزانة		٣٥,٥٢٥	٤,١٠٦	١٥,٥١٧	١,٥٧٥
فروق عملة		(٥)	(١,٢٧٧)	(٥)	(١٨٠)
صافى أرباح الفترة قبل الضرائب		٧٥٠,٠٢٦	٦٨٨,٦٩٣	١٤٦,٠٧٤	١٨٠,١٧٢
(يخصم)					
الضريبة الدخلية	(١٧)	(٢١٨,٩٧٢)	(١٥٨,٧٢٤)	(٧٩,٩١٠)	(٤٨,٥٣٦)
الضريبة المؤجلة		(١١,٩٤٧)	(٩,٤٢٩)	(٣,١٠٦)	(١,٠٨٨)
صافى أرباح الفترة بعد الضرائب		٥١٩,١٠٧	٥٢٠,٥٤٠	٦٣,٠٥٨	١٣٠,٥٤٨
يقسم الى					
نصيب مساهمي الشركة القابضة		٥١٧,٢٢٥	٥١٩,٠١٣	٦٢,٤٩٦	١٣٠,١٥٨
الحقوق غير المسيطرة		١,٨٨٢	١,٥٢٧	٥٦٢	٣٩٠
		٥١٩,١٠٧	٥٢٠,٥٤٠	٦٣,٠٥٨	١٣٠,٥٤٨
نصيب السهم من صافى أرباح الفترة (الف جنيه / سهم)	(٢٢)	٥,٦٩	٥,٧١	٠,٦٩	١,٤٣

- الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية المجمعة الدورية و تقرأ معهاً.

العضو المنتدب
أ.م/ أحمد زكي بدر

مدير عام الشئون المالية
أ/ أشرف محمد إبراهيم

قائمة الدخل الشامل المجمعة الدورية

	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١
	الف جنيه مصرى	الف جنيه مصرى	الف جنيه مصرى	الف جنيه مصرى
صافى أرباح الفترة بعد الضرائب	٥١٩,١٠٧	٥٢٠,٥٤٠	٦٣,٠٥٨	١٣٠,٥٤٨
يضاف				
بنود الدخل الشامل الاخرى	--	--	--	--
إجمالي الدخل الشامل عن الفترة	٥١٩ ١٠٧	٥٢٠ ٥٤٠	٦٣ ٠٥٨	١٣٠ ٥٤٨
يقسم الى :				
نصيب مساهمي الشركة القابضة	٥١٧,٢٢٥	٥١٩,٠١٣	٦٢,٤٩٦	١٣٠,١٥٨
لحقوق غير المسيطرة	١,٨٨٢	١,٥٢٧	٥٦٢	٣٩٠
	٥١٩ ١٠٧	٥٢٠ ٥٤٠	٦٣ ٠٥٨	١٣٠ ٥٤٨

- الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية المجمعة الدورية و تقرأ معها.

العضو المنتدب
أ. د/ أحمد زكي بدر

مدير عام الشئون المالية
أ/ أشرف محمد إبراهيم

قائمة التغير فى حقوق الملكية المجمعة الدورية

٣١ مايو ٢٠٢١	حقوق ملكية الشركة القابضة					الحقوق غير المسيطرة	اجمالي حقوق الملكية
	رأس المال المدفوع	احتياطيات	أرباح مرحلة	أرباح الفترة	الإجمالى		
	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى	جنيه مصري	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى
الرصيد في ١ سبتمبر ٢٠٢٠	٩٠٩,٠٠٠	٢١٤,٢٧٥	٤٠٦,٤٤٦	٥٣٣,١٣٢	٢,٠٦٢,٨٥٣	٤,٤٤٧	٢,٠٦٧,٣٠٠
معاملات مع مساهمي الشركة							
المحول الى الارباح المرحلة	-	-	٥٣٣,١٣٢	(٥٣٣,١٣٢)	-	-	-
المحول للاحتياطى القانونى	-	٢,٩٧٥	(٢,٩٧٥)	-	-	-	-
تسويات على الارباح المرحلة	-	-	١,١٩١	-	١,١٩١	-	١,١٩١
توزيعات ارباح	-	-	(١٦٨,٨١٩)	-	(١٦٨,٨١٩)	(١,١٦٥)	(١٦٩,٩٨٤)
اجمالى معاملات مع مساهمي الشركة	-	٢,٩٧٥	٣٦٢,٥٢٩	(٥٣٣,١٣٢)	(١٦٧,٦٢٨)	(١,١٦٥)	(١٦٨,٧٩٣)
الدخل الشامل	-	-	-	٥١٩,٠١٣	٥١٩,٠١٣	١,٥٢٧	٥٢٠,٥٤٠
إجمالى الدخل الشامل عن الفترة	-	-	-	٥١٩,٠١٣	٥١٩,٠١٣	١,٥٢٧	٥٢٠,٥٤٠
الرصيد في ٣١ مايو ٢٠٢١	٩٠٩,٠٠٠	٢١٧,٢٥٠	٧٦٨,٩٧٥	٥١٩,٠١٣	٢,٤١٤,٢٣٨	٤,٨٠٩	٢,٤١٩,٠٤٧

٣١ مايو ٢٠٢٢	حقوق ملكية الشركة القابضة					الحقوق غير المسيطرة	اجمالي حقوق الملكية
	رأس المال المدفوع	احتياطيات	أرباح مرحلة	أرباح الفترة	الإجمالى		
	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى	جنيه مصري	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى
الرصيد في ١ سبتمبر ٢٠٢١	٩٠٩,٠٠٠	٢١٧,٢٥٠	٧٦٨,٩٧٥	٦٦٧,٦٤٥	٢,٥٦٢,٨٧٠	٥,٢٢٧	٢,٥٦٨,٠٩٧
معاملات مع مساهمي الشركة							
المحول الى الارباح المرحلة	-	-	٦٦٧,٦٤٥	(٦٦٧,٦٤٥)	-	-	-
المحول للاحتياطى القانونى	-	٢٦٧,٣٧٠	(٢٦٧,٣٧٠)	-	-	-	-
توزيعات ارباح	-	-	(٤٩٣,٠٨٩)	-	(٤٩٣,٠٨٩)	(١,٧٥٢)	(٤٩٤,٨٤١)
اجمالى معاملات مع مساهمي الشركة	-	٢٦٧,٣٧٠	(٩٢,٨١٤)	(٦٦٧,٦٤٥)	(٤٩٣,٠٨٩)	(١,٧٥٢)	(٤٩٤,٨٤١)
الدخل الشامل	-	-	-	٥١٧,٢٢٥	٥١٧,٢٢٥	١,٨٨٢	٥١٩,١٠٧
إجمالى الدخل الشامل عن الفترة	-	-	-	٥١٧,٢٢٥	٥١٧,٢٢٥	١,٨٨٢	٥١٩,١٠٧
الرصيد في ٣١ مايو ٢٠٢٢	٩٠٩,٠٠٠	٤٨٤,٦٢٠	٦٧٦,١٦١	٥١٧,٢٢٥	٢,٥٨٧,٠٠٦	٥,٣٥٧	٢,٥٩٢,٣٦٣

- الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوانين المالية المجمعة الدورية و تقرأ معهاً.

مدير عام الشئون المالية
أ/ أشرف محمد إبراهيم

العضو المنتدب
أ. د/ أحمد زكى بدر

قائمة التدفقات النقدية المجمعة الدورية

	ايضاح	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢ الف جنيه مصرى	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١ الف جنيه مصرى
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل			
صافي ارباح الفترة قبل الضرائب		٧٥٠,٠٢٦	٦٨٨,٦٩٣
تعديلات لتسوية صافي الربح من أنشطة التشغيل			
اهلاكات		٤٩,٢٨٠	٥٠,٥٠١
ارباح راسمالية		(٣٧٠)	--
تسويات علي ارباح مرحلة		--	٢٥
المساهمة التكافلية		--	٢,٥٠٩
مخصصات مكونة		٦٦,٧٩٦	--
الأضمحلال في قيمة المدينون		٣,٠٠٠	--
ايرادات استثمار في اذون خزانة		(٣٥,٥٢٥)	(٤,١٠٦)
فوائد دائنة		(٦٥,٢١٩)	(١٧,٣١٦)
صافي الربح قبل التغير في الأصول والألتزامات المتداولة		٧٦٧,٩٨٨	٧٢٠,٣٠٦
التغير فى اوراق القبض		١٦,٩٧٠	٧,٦٧٠
التغير فى المخزون		١,٢٥٨	(٢٧٤)
التغير في المدينون وحسابات مدينة أخرى		(٢٨,٩٥٦)	(٥٨,٥٨٢)
التغير في الدائنون وأرصدة دائنة أخرى		(١١,٠٣٤)	١٣٩,٥٩٦
التغير فى إيرادات مقدمة تستحق أقل/ أكثر من سنة		٢١٩,١١٩	١١٥,٢٩٨
التغير فى الموردين والمقاولون		(٧,٦٠٤)	٧,٥٥٦
توزيعات ارباح عاملين مدفوعة		(٢٨,٧٩٨)	(٢٦,٦٣٠)
المستخدم من المخصصات		(٢٣,٦٩٣)	--
ضرائب دخل مدفوعه		(٢٧٠,٤١٨)	(١٥١,٢٧٠)
التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل		٦٣٤,٨٣٢	٧٨٠,٣٠٠
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار			
(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة و مشروعات تحت التنفيذ		(٣٢,٠٨٦)	(٣٩,٥٥٦)
مقبوضات من بيع اصول ثابتة		٥٧٧	--
مدفوعات / مقبوضات استثمارات اذون خزانة		(٩٨٦,٠٩٨)	(٤٦,٢٣٦)
المحصل من استثمارات فى اذون خزانة		٨٧٠,٦٣٣	--
فوائد دائنة محصلة		٦٥,٢١٩	١٧,٣١٦
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة فى) أنشطة الاستثمار		(٨١,٧٥٥)	(٦٨,٤٧٦)
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			
توزيعات أرباح اسهم مدفوعة		(٤٦٤,٢٩١)	(١٤٢,١٨٧)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل		(٤٦٤,٢٩١)	(١٦٨,٨١٧)
صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال الفترة		٨٨,٧٨٦	٥٤٣,٠٠٧
النقدية وما في حكمها في أول الفترة		٩٩٣,٩٤٩	٥٥٨,٠٢٤
النقدية وما في حكمها في أخر الفترة	(١٢)	١,٠٨٢,٧٣٥	١,١٠١,٠٣١

- الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية المجمعة الدورية و تقرأ معهاً.

مدير عام الشئون المالية
أ/ أشرف محمد إبراهيم

العضو المنتدب
أ. د/ أحمد زكي بدر

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة الدورية

١. نبذة عن الشركة

(أ) نشأة الشركة

- تأسست شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا"شركة مساهمة مصرية" فى ١٤مارس ١٩٩٦تحت اسم المستشفى الدولي للأورام والجراحات الدقيقة وفقاً لأحكام قانون الإستثمار رقم٢٣٠ لسنة١٩٨٩ ولائحته التنفيذية والذي حل محله القانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية.ووفقاً لقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٣٠٩٧ لسنة ٢٠٠٠فقد تم تعديل إسم الشركة ليصبح قناة السويس لتوطين التكنولوجيا وقد تم التأشير بالسجل التجارى بتاريخ ٢٦نوفمبر ٢٠٠٠.
- بتاريخ ١٥ مايو ٢٠٠٤وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا "شركة مساهمة مصرية" "شركة دامجة" وشركة قناة السويس للخدمات التعليمية "شركة مساهمة مصرية" "شركة مندمجة"على الإندماج وإتخاذ تاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٠٤ أساساً للتقييم والإندماج.
- بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠٠٤وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركتين على التقييم الصادر من الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة بموجب خطاب الهيئة رقم ١٥٣٤ بتاريخ ١٣ أكتوبر ٢٠٠٤.
- بتاريخ ٢٧ ديسمبر ٢٠٠٤ تمت الموافقة من السيد الدكتور رئيس الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة على الإندماج.
- قد تم التأشير بالإندماج في السجل التجاري للشركة بتاريخ ٧ مارس ٢٠٠٥.

(ب) غرض الشركة

١- إنشاء وإدارة المناطق التكنولوجية والحضانات العلمية ومراكز التدريب لاعداد الباحثين ونقل التكنولوجيا وتقديم الخدمات المرتبطة بذلك.
٢- تصميم البرمجيات وإنتاج المحتوى الالكترونى – تصميم وتطوير البرمجيات ونظم التشغيل والنظم المدمجة وإدخال البيانات على الحاسبات بالوسائل الإلكترونية وإنشاء البيانات ونظم المعلومات الإلكترونية بصورة مختلفة من صوت وصورة وبيانات.
٣- إنتاج برامج وأنظمة الحاسبات الآلية – تصميم وإنتاج برامج وأنظمة الحاسبات الآلية وتطبيقاتها بمختلف أنواعها وتشغيلها والتدريب عليها.
٤- الإسكان الذى توجر وحداته بالكامل خالية لأغراض السكن غير الإداري بشرط ألا يقل عدد الوحدات عن ٥٠ وحدة سكنية.
٥- إقامة المستشفيات المتكاملة وما تضمنه من أنشطة داخلية علاجية أو خدمية إلى غرض الشركة الدامجة وذلك بشرط أن تقدم ١٠% بالمجان سنوياً من عدد الأسرة التي يتم شغلها بالنسبة للمستشفى خلال فترة الإعفاء الضريبي.
٦- إنشاء و إدارة جامعات و معاهد و مدارس و مؤسسات تعليمية و مؤسسات جامعية.
٧- الإستثمار العقارى.

(ج) مقر الشركة

٦ شارع الجهاد من شارع السودان – ميدان لبنان – الجيزة ووفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٩ ديسمبر ٢٠١٧ فقد تقرر نقل مقر الشركة الادارى الى ١١٠ شارع القصر العينى – مبنى بنك التنمية الزراعية – القاهرة وجارى اتخاذ الإجراءات اللازمة للتأشير بالسجل التجاري ، فقد تقرر نقل مقر الشركة الادارى الى ٩ شارع عبد القادر حمزه – جاردن سيتى – الوحدة رقم ٣٠١ الدور الثالث - القاهرة وجارى اتخاذ الإجراءات اللازمة للتأشير بالسجل التجاري.

(د) السجل التجاري

سجل تجارى رقم ٦٥٣ – الإستثمار – القاهرة.

(ه) السنة المالية

- تبدأ السنة المالية للشركة في أول سبتمبر وتنتهي في ٣١ أغسطس من كل عام.
- تم إعتماد القوائم المالية المجمعة الدورية للإصدار من قبل مجلس الإدارة فى إجتماعه بتاريخ ٣ يوليو ٢٠٢٢.

(و) القيد لدى بورصة الاوراق المالية والايداع المركزى

- الشركة مقيدة بالجدول الرسمي بالبورصة المصرية.
- الشركة مقيدة لدى شركة مصر للمقاصة والايداع المركزى.

٢. أسس إعداد القوائم المالية

تعد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وكذا فى ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية.

١,٢. أسس التجميع

- تم إعداد القوائم المالية المجمعة عن طريق تجميع القوائم المالية للشركة القابضة والشركات التابعة بتجميع البنود المتشابهة من الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات.
- تم استبعاد قيمة استثمار الشركة القابضة فى كل شركة تابعة ونصيب الشركة القابضة فى حقوق الملكية فى كل شركة تابعة.
- تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والأرباح غير المحققة المتبادلة بين شركات المجموعة.
- حقوق الأقلية فى صافى حقوق الملكية وفى صافى أرباح الشركات التابعة التى تسيطر عليها الشركة الأم تم إدراجها ضمن حقوق الملكية بالقوائم المالية المجمعة ببند مستقل " حقوق غير المسيطرة " وتم حسابها بما يساوى حصتهم فى القيمة الدفترية لصافى أصول الشركات التابعة .

- **تكلفة الاقتناء تم توزيعها كالأتى :-**

١- القيمة العادلة للأصول والالتزامات المملوكة فى تاريخ اقتناء الاستثمار وفى حدود نسبة مساهمة الشركة الأم التى تم الحصول عليها فى ذلك التاريخ.

٢- الزيادة فى تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة الأم فى رأس مال الشركات التابعة يتم إثباتها كشهرة.

- **نطاق القوائم المالية المجمعة**

تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التى تساهم فيها الشركة بنسبة اكبر من ٥٠% من رأسمالها ولها سيطرة عليها والشركات التي تقل نسبة المساهمة فيها عن ٥٠ % ويكون للشركة القدرة علي السيطرة علي قرارات الشركة ، وفيما يلى بيان الشركات التى تم إدراجها بالقوائم المالية المجمعة :

	نسبة المساهمة
جامعة ٦ اكتوبر	٩٩,٦٨%

٢,٢. الإلتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

أعدت القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

- تم الإفصاح عن أهم السياسات المطبقة بالشركة.
- هذه هي القوائم المالية الدورية المستقلة الأولى والتي تم فيها تطبيق معيار المحاسبة المصرى رقم ٤٧ "الأدوات المالية" ومعيار المحاسبة المصرى رقم ٤٨ "الإيراد من العقود مع العملاء" .

وقد تم توضيح أثر التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة في الإيضاح رقم (٢-٦).

٣,٢. عملة التعامل وعملة العرض

يتم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

٤,٢. استخدام التقديرات والافتراضات

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقا لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تعد التقديرات والافتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى متنوعة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

يتم إعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفة دورية.

يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط، أو في فترة التغيير والفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.

وفيما يلي أهم البنود المستخدم فيها هذه التقديرات والحكم الشخصي:

أ- إثبات الضريبة المؤجلة.
ب- الأعمار الانتاجية للأصول الثابتة.
ج- المخصصات والالتزامات المحتملة.
د- الاضمحلال فى قيمة الاصول.
ه- الاضمحلال فى قيمة الاصول غير المالية.
و- تصنيف عقود التأجير .
ز- الاعتراف بالايراد :- يتم الاعتراف بالايراد طبقاً لما هو وارد تفصيلاً بالسياسات المحاسبية المطبقة.

٢. أسس إعداد القوائم المالية (تابع)

٢,٥. قياس القيم العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين ٣في السوق في تاريخ القياس. ويستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الالتزام ستحدث اما

في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام او
في غياب السوق الأساسي، في السوق الأكثر نفعاً للأصل أو الالتزام

تُقاس القيمة العادلة للأصل او الالتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض إن المشاركين في السوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الاقتصادية. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي بعين الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الأصل بأفضل وأحسن استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الأصل في أفضل وأحسن استخدام له.

تستخدم الشركة أساليب التقييم التي تعتبر ملائمة وفقاً للظروف والتي تتوافر لها معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، مع تعظيم الاستفادة للمدخلات الملحوظة ذات الصلة والحد من استخدام المدخلات غير الملحوظة.
يجري تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تقاس أو يجري الإفصاح عنها في القوائم المالية المستقلة بالقيمة العادلة في فئات تسلسل القيمة العادلة. يوصف هذا، على النحو التالي، بناءً على مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهماً للقياس بأكمله على قياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: هي الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في سوق نشط لأصول أو التزامات مطابقة.
- المستوى الثاني: أساليب تقييم تكون مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهماً للقياس بأكمله ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: أساليب تقييم تكون مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهماً للقياس بأكمله غير ملحوظة.

٢,٦. التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة

قامت وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي بتاريخ ٢٠١٩/٣/١٨ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة.

وبتاريخ ١٢ ابريل ٢٠٢٠ أصدرت الهيئة العامة للرقابة المالية قرار بشأن تأجيل تطبيق التعديلات في معايير المحاسبة المصرية الجديدة على القوائم المالية الدورية وقصرها على القوائم المالية السنوية بنهاية عام ٢٠٢٠.

وبتاريخ ١٧ سبتمبر ٢٠٢٠ صدر قرار السيد / رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ بتاجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية التالية إلى اول يناير ٢٠٢١:

(أ) معيار (٤٧) – الادوات المالية
(ب) معيار (٤٨) – الايراد عن العقود مع العملاء
(ج) معيار (٤٩) – عقود التأجير

قامت الشركة بتطبيق التعديلات على معيار المحاسبة المصرى رقم "٤٧" الأدوات المالية (انظر أ) ومعيار المحاسبة المصرى رقم "٤٨" الإيراد من العقود مع العملاء (أنظر ب) إعتباراً من١ سبتمبر ٢٠٢١، لكن ليس لهم تأثير جوهري علي القوائم المالية للشركة.

٢. أسس إعداد القوائم المالية (تابع)

٢,٦. التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

أ- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) – الأدوات المالية

يحدد معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٧) متطلبات الاعتراف وقياس الأصول المالية والألتزامات المالية وبعض العقود لشراء أو بيع البنود غير المالية. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المصرى رقم (٢٥) الأدوات المالية: العرض والإفصاح ومعيار المحاسبة المصرى رقم (٢٦) الأدوات المالية: الاعتراف والقياس ومعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٠) الأدوات المالية: الإفصاحات المطبقة على الإفصاحات عن عام ٢٠٢١.

قامت الشركة بتطبيق التعديلات على معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٠) - الأدوات المالية: الإفصاحات المطبقة على الإفصاحات عن السنة المالية المنتهية في ٢٨ فبراير ٢٠٢٢ ولا يوجد تأثير على القوائم المالية للشركة.

التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية.

يحتوي معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) على تصنيفات رئيسية للأصول المالية: القياس بالتكلفة المستهلكة، القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر والقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر. يستند تصنيف الأصول المالية بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) عمومًا إلى نموذج الأعمال الذي تتم فيه إدارة الأصل المالي وخصائص التدفق النقدي التعاقدية. يحذف معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) بنود معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) السابقة من المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق والقروض والمدينين والمتاحة للبيع. بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧)، لا يتم فصل المشتقات الضمنية في العقود التي يكون فيها المضيف أصلًا ماليًا في نطاق المعيار. بدلاً من ذلك، يتم تقييم الأداة المالية المركبة ككل.

يحتفظ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) إلى حد كبير بالمتطلبات الحالية نفسها في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) لتصنيف وقياس الالتزامات المالية.

لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) تأثير على السياسات المحاسبية للشركة المتعلقة بالالتزامات المالية والأدوات المالية المشتقة.

للحصول على شرح لكيفية تبويب الشركة للأدوات والحسابات المالية وقياسها للأرباح أو الخسائر ذات الصلة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧)، انظر الإيضاح رقم (٢٥,٣).

الاضمحلال في قيمه الأصول المالية

يستبدل معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) نموذج "الخسارة المتكبدة" في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) بنموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" (ECL). يطبق نموذج الاضمحلال الجديد على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والأصول التعاقدية والاستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، ولكن ليس على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية. بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧)، يتم الاعتراف بخسائر الائتمان في وقت مبكر عن معيار المحاسبة المصري (٢٦).

ب- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) – الإيراد من العقود مع العملاء

يحدد معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) إطار شامل لتحديد قيمة وتوقيت الاعتراف بالإيراد، ويحل هذا المعيار محل المعايير المحاسبية المصرية التالية (معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الايراد" ومعيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الانشاء)، يتم إثبات الإيرادات عندما يتمكن العميل من السيطرة على الوحدات أو الخدمات. كما ان تحديد توقيت نقل السيطرة - على مدى فترة زمنية او عند نقطة من الزمن – يتطلب قدر من الحكم الشخصي.

الإعتراف بالإيراد

نظرا لطبيعة نشاط الشركة ، بالإضافة إلى السياسات المحاسبية الحالية للشركة ، فإن تأثير معيار المحاسبة المصرى رقم "٤٨" على الإعتراف بالإيراد من قبل الشركة سيكون غير جوهرياً ، حيث يتم الإعتراف بالإيراد علي مدي زمني الذي يمثل الزمن الذي يتم فيه الوفاء بإلتزام الأداء والذي لا يختلف جوهرياً بالنسبة للشركة عن معيار المحاسبة المصرى رقم (١١) "الإيراد".

تكاليف الحصول على عقد مع العميل

بموجب معيار المحاسبة المصري رقم "٤٨"، فإن بعض التكاليف الإضافية المتكبدة للحصول على عقد مع عميل ("تكاليف العقد")، والتي لم تكن مؤهلة في السابق للاعتراف بها كأصل بموجب أي من المعايير المحاسبية الأخرى يتم الإعتراف بها.

٣ أهم السياسات المحاسبية المطبقة

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

١,٣ المعاملات بالعملات الاجنبية

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصرى ويتم ترجمة المعاملات الأجنبية بعملة التعامل الخاصة بالشركة بسعر الصرف في تواريخ المعاملات.
يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها الى الجنيه المصرى وفقاً لسعر الصرف في تاريخ القوائم المالية.
يتم ترجمة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.
يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.
وبصفة عامة يتم الاعتراف بفروق العملة في قائمة الدخل. وباستثناء، فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به فى بنود الدخل الشامل الأخر.
الالتزامات المالية التي تم تخصيصها كأداة تغطية مخاطر لتغطية خطر صافي الاستثمار في نشاط أجنبي ما دامت التغطية فعالة.
أدوات التغطية المستخدمة في خطر التدفقات النقدية ما دامت التغطية فعالة.

٢,٣ الأصول الثابتة

- **الإعتراف والقياس الأولى**

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الإضمحلال – ان وجد.
تتضمن التكلفة كافة التكاليف المباشرة المتعلقة باقتناء الأصل. وبالنسبة للأصول التى يتم إنشائها داخلياً تتضمن تكلفة الأصل تكلفة الخامات والعمالة المباشرة والتكاليف المباشرة الأخرى التى تستلزمها عملية تجهيز تلك الأصول لتصل إلى الحالة التشغيلية وفى الموقع والغرض الذي تم اقتناؤها من أجله، وكذلك تكاليف إزالتها وإعادة تسوية الموقع الذي توجد به هذه الأصول.
يتم المحاسبة عن المكونات الخاصة ببند من بنود الأصول الثابتة التى تختلف أعمارها الإنتاجية كبنود مستقلة ضمن تلك الأصول الثابتة.
يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الأصول الثابتة بقائمة الدخل بند ايرادات او مصروفات اخرى.

- **التكاليف اللاحقة على الإقتناء**

يتم الاعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتلك التكلفة وإذا ما كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة كنتيجة لإحلال هذا المكون شريطة إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. وقد تحتاج المكونات الرئيسية لبعض الأصول الثابتة إلى استبدال على فترات زمنية ويتم معالجة هذه المكونات الرئيسية كأصول ثابتة منفصلة لأن عمرها الانتاجى المقدر يختلف عن العمر الإنتاجي المقدر للأصل الأساسي هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

- **الإهلاك**

يتم تحديد القيمة القابلة للإهلاك بناءاً على تكلفة الأصل الثابت ناقصاً القيمة التخريدية له أو القيمة المتبقية فى نهاية عمره الإنتاجى المقدر، وتتمثل القيمة التخريدية للأصل في صافى القيمة المتوقع الحصول عليها حالياً نتيجة التخلص من الأصل، إذا كان بحالته المتوقع أن يكون عليها فى نهاية عمره الإنتاجى المقدر.

ويتم تحميل القيمة القابلة للإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجى المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة ، فيما عدا الاراضى فلا يتم إهلاكها،وفيما يلى بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة لكل نوع من الأصول الثابتة:-

الأصل	العمر الإنتاجى المقدر بالعام
مباني	٥٠
وسائل نقل وانتقال	٦,٦٧
أثاث وتجهيزات	١٠
الاجهزة والمعدات	١٠
الات ومعدات	١٠
عدد وأدوات	٥
أثاث ومفروشات	١٠
وسائل نقل وأنتقال	٥
كتب	٥
حدائق	١٠
متاحف	١٠
تايم شير	٣٠,٣

يعاد النظر فى الأعمار الإنتاجية وطرق الإهلاك المستخدمة والقيمة التخريدية للأصول الثابتة فى نهاية كل سنة مالية وتعديلها كلما كان هناك تغيير جوهرى فى أسلوب الحصول على المنافع الإقتصادية من تلك الأصول

٣ أهم السياسات المحاسبية المتبعة (تابع)

٣,٣ الاستثمارات العقارية

تتمثل الاستثمارات العقارية فى قيمة العقارات التى تم الحصول عليها بغرض اعادة البيع او لتحقيق ايجار او كليهما معا و ليست للبيع ضمن النشاط المعتاد للمنشأة و يتم الاثبات الأولى لتلك الاستثمارات باستخدام نموذج التكلفة - تكلفة الاقتناء- أو فى تاريخ التبادل على أن يتم اعادة قياس اضمحلال تلك الاستثمارات فى نهاية الفترة المالية أخذاً فى الاعتبار ظروف السوق النشط لتلك العقارات مع ادراج التغير فى القيمة الاسترادادية عن تكلفة الاستحواذ لتلك الاستثمارات بقائمة الدخل و في حالة حدوث ارتفاع فى قيمتها الاسترادادية يتم اضافته الى ذات البند و ذلك فى حدود ما سبق تحميله على قوائم الدخل عن فترات مالية سابقة و لا تشمل تلك الاستثمارات العقارية اى عقارات محتفظ بها و مقتناه فقط بغرض التصرف اللاحق فيها فى المستقبل القريب أو لتطويرها أو اعادة بيعها ضمن النشاط المعتاد للشركة .

و تم إثبات الاستثمار العقارى بالتكلفة التاريخية مخصوما منه مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الاضمحلال - إن وجد - ويتم إهلاكها بطريقة القسط الثابت على أساس العمر الافتراضى المقدر لكل استثمار وفيما يلى بيان بالأعمار الإنتاجية المقدرة لكل نوع:

الأصل	السنوات
مباني	٥٠
اثاث وتجهيزات ومعدات	٥:١٠

٤,٣ مشروعات تحت التنفيذ

يتم تسجيل التكاليف التى تتحملها الشركة فى إنشاء الأصول الثابتة فى بند مشروعات تحت التنفيذ وعند انتهاء استكمال الأصل ويصبح جاهز للاستخدام فى الغرض المنشأ من أجله يتم تحويل التكاليف إلى بند الأصول الثابتة.

٥,٣ الاستثمارات فى مؤسسات تابعة

يتم إثبات الأستثمارات فى الشركات التابعة بالتكلفة مخصوماً منها أى خسائر إضمحلال فى قيمتها هذا وتقوم الشركة بتقييم الأستثمارات الخاصة بها عند وجود مؤشر علي اضمحلالها ، وفى حالة إضمحلال القيمة القابلة للأسترداد للأستثمار عن قيمتة الدفترية يتم تخفيض القيمة الدفترية لهذا الأستثمار بقيمة خسائر الإضمحلال وتحميلة على قائمة الدخل.

٦,٣ المخزون

يتم تقييم عناصر المخزون على أساس التكلفة أوصافى القيمة البيعية ايهما أقل.

٧,٣ أذون الخزانة

يتم الإثبات الاولى لتلك الإستثمارات بتكلفة الإقتناء و يتم تقييم الإستثمارات فى نهاية الفترة المالية بصافى القيمة الإسترادادية و ذلك بإستهلاك الفرق بين تكلفة الإقتناء و القيمة الإسترادادية خلال الفترة من تاريخ الحيازة و حتى تاريخ الإسترداد بإضافة قيمة الإستهلاك على التكلفة مقابل إدراج ذلك الطرف بقائمة الدخل

٨,٣ النقدية وما فى حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والودائع تحت الطلب وكذا أرصدة البنوك سحب على المكشوف التي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالشركة وذلك لاغراض اعداد قائمة التدفقات النقدية.

٩,٣ المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة

تثبت المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة التى تقوم بها الشركة فى سياق معاملاتها العادية التى تتعامل بها مع الغير.

٣ أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

١٠,٣ الاضمحلال

الأصول الماليه غير المشتقه

السياسه المطبقه من ١ سبتمبر ٢٠٢١

الأدوات الماليه و الأصول الناشئه عن العقد

تعترف الشركة بمخصصات الخسارة لخسائرالإئتمان المتوقعه للأتى :

- الأصول المالية التى يتم قياسها بالتكلفة المستهلكه؛
- الإستثمارات فى أدوات الدين التى يتم قياسها بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الأخر ؛ و
- الأصول الناشئه عن العقد.

تقيس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ مساوٍ للخسائر الإئتمانية المتوقعة عل مدي عمر الأصل المالى ، باستثناء مايلى ، والتى يتم قياسها بمبلغ مساوٍ للخسائر الإئتمانية المتوقعه لمده ١٢ شهر:

- ادوات الدين التى تم تحديديها على أن تكون لها مخاطر أئتمان منخفضة فى تاريخ التقرير؛ و
- ادوات الدين الأخرى و الأرصدة البنكية التى لم تزداد فيها مخاطر الإئتمان (أي خطر التخلف عن السداد على مدى العمر المتوقع للأدة المالية) زيادة كبيرة منذ الإعتراف الأولى.

دائما ما يتم قياس مخصصات خسائر العملاء التجاريون و الأصول الناشئه عن العقود بمبلغ مساوٍ لخسائر الإئتمان المتوقعة على مدى عمرها.

- عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الإئتمان للأصل المالى قد إزدادت بشكل كبير منذ الإعتراف المبدئ وعند تقدير خسائر الإئتمان المتوقع، تضع الشركة فى الإعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غيرمبرر. و يشمل ذلك كل من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية بناءاً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم الإئتمان المعلوم بما فى ذلك المعلومات المستقبلية.
- تفترض الشركة أن مخاطر الإئتمان للأصل المالى قد زادت بشكل ملحوظ إذا كان قد استحق عل تحصيله لفتره أكثر من ٣٠ يوم

تعتبر الشركة أن الأصل المالي اخفق عن السداد عندما :

١. من غير المحتمل أن يدفع المقترض إلتزاماته الإئتمانية للمجموعة بالكامل، دون اللجوء من قبل الشركة إلى إجراءات مثل تسييل الضمان (إن وجد)؛ أو
٢. الأصل المالى قد مضى عليه فتره أكثر فع ٩٠ يوماً.
٣. تعتبر الشركة أن أدوات الدين تنطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الإئتمان لها مساويا للتعريف المفهوم عالميا لـ "درجة الإستثمار"

الخسائر الإئتمانية المتوقعه عل مدي عمر الأصل هى الخسائر الإئتمانية المتوقعه التى تنتج من جميع احداث الإخفاق الممكنه على مدى العمر المتوقع للأدة المالية

الخسائر الإئتمانية المتوقعه عل مدى ١٢ شهرهى جزء من الخسائر الإئتمانية المتوقعه التى تنتج عن أحداث اخفاق التى تكون ممكنة خلال فترة ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير (أوفترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهر) الحد الأقصى للفترة التى يتم أخذها فى الإعتبار عند تقدير خسائر الإئتمان المتوقعه و الحد الأقصى للفترة التعاقدية التى تتعرض فيها الشركة لمخاطر الإئتمان..

قياس الخسائر الإئتمانية المتوقعه

هى تقدير مرجح بالإحتمالات لخسائر الإئتمان. يتم قياس القيمة الحالية لجميع حالات النقص فى النقد (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التى تتوقع الشركة إستلامها)

يتم خصم خسائر الإئتمان المتوقعه بسعر الفائدة الفعلى للأصل المالى.

الأصول الماليه المضمحله ائتمانيا

فى تاريخ كل تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكه وادوات الدين المقاسه بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الأخر قد انخفضت قيمتها الإئتمانية. يعتبر الأصل المالى " إضمحلال إئتمانياً "، عندما يحدث واحد أو أكثر من الأحداث التى لها أثر ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالى

٣. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

١٠,٣ الاضمحلال (تابع)

تشمل الأدلة التي تشير إلى إضمحلال الأصول المالية انتمانيا البيانات القابلة للرصد.

- صعوبه ماليه كبيره للمقرض أو المصدر و
- انتهاك العقد مثل الإخفاق أو يكون متأخر السداد لفتره أكبر من ٩٠ يوم و
- إعادة الهيكلة الخاصه بقرض او سلفه بواسطه الشركة بشروط لن تراعيها الشركة بطريقه او بأخري؛ و
- من المحتمل أن يدخل المقترض فى إفلاس أو عمليه إعادة تنظيم مالى أخرى؛ أو
- اختفاء سوق نشط للورقه المالية بسبب الصعوبات المالية.

عرض مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعه في قائمه المركز المالي

يتم خصم مخصص الخسائر للأصول الماليه التى يتم قياسها بالتكلفه المستهلكه من اجمالى مبلغ القيمه الدفترية للأصول.
بالنسبه للأوراق الماليه فى سندات الدين التى يتم قياسها بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الأخر يتم تحميل مخصص الخساره على الأرباح او الخسائر ويتم الإعتراف به فى الدخل الشامل الأخر.

اعدام الدين

يتم شطب اجمالى القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالى عندما لا يكون لدى الشركة توقعات معقولة لإسترداد الأصل المالى بأكمله أو جزء منه. بالنسبة للعملاء المنفردين، لدى الشركة سياسة إعدام اجمالى القيمة الدفترية الإجمالية عندما يكون الأصل المالى مستحق السداد أكثر من عامين بناءاً على الخبرة السابقة فى استرداد الأصول المماثلة. بالنسبة لعملاء الشركات، تقوم الشركة بإجراء تقييم بصوره منفرده فيما يتعلق بتوقيت ومقدار الشطب بناء على ما إذا كان هناك توقع معقول للإسترداد. لا تتوقع الشركة أي استرداد كبير من المبلغ المشطب. و مع ذلك، فإن الأصول المالية التى تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الإلتزام من أجل الإمتثال لإجراءات الشركة لإسترداد المبالغ المستحقة.

الأصول غير المالية

فى تاريخ نهاية كل سنة مالية، تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف المخزون، و الأعمال تحت التنفيذ، و الأصول الضريبيةالمؤجلة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للإضمحلال. وإذا كان الأمر كذلك تقوم الشركة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل.
لإجراء اختبار إضمحلال القيمة لأصل يتم تجميع الأصول معاً إلى أصغر مجموعة اصول تتضمن الأصل والتى تولد تدفقات نقدية داخلة من الإستعمال المستمر ومستقلة الى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الأصول الأخرى اومجموعات الأصول - وحدات توليد النقد.
القيمة الإستردادية للأصل او للوحدة المولدة للنقد هى قيمته العادلة ناقصا تكاليف البيع او قيمته الإستخدامية ايهما أكبر، القيمة الإستخدامية للأصل هى القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل او وحدة توليد النقد. يتم الإعتراف بخسارة الإضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل او للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية، يتم الإعتراف بخسارة الإضمحلال فى الأرباح او الخسائر. على اساس القيمة الدفترية لكل أصل فى الوحدة. بالنسبة للأصول الأخرى، يتم عكس خسائرالإضمحلال الى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التى كان سيتم تحديدها (بالصافى بعد الإهلاك والإستهلاك) ما لم يتم الإعتراف بالخسارة الناجمة عن إضمحلال القيمة بالنسبة للأصل فى السنوات السابقة.

١١,٣ عقود التأجير

تم تعديل سياسة اثبات عقود التاجير طبقا معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) المحاسبة عن عقود التأجير

عقود الإيجار التي تكون الشركة فيها كمؤجر

تقوم الشركة كمؤجر بدراسة تصنيف كل عقد إيجار إما علي أنه عقد إيجار تشغيلي أو أنه عقد إيجار تمويلي، و يصنف عقد الإيجار علي أنه عقد إيجار تمويلي إذا كان يحول بصورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر و المنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد و بخلاف ذلك يصنف العقد علي أنه عقد إيجار تشغيلي و يعتمد اعتبار عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي علي جوهر المعاملة و ليس علي شكل العقد ، ومن أمثلة الحالات عادة بمفردها أو مجتمعة إلي تصنيف عقد التأجير علي أنه عقد تأجير تمويلي ما يلي:

١. يحول عقد التأجير ملكية الأصل محل العقد الى المستأجر فى نهاية مدة عقد التأجير.
٢. كان للمستأجر الخيار لشراء الأصل محل العقد بسعر من المتوقع أن يكون أقل بدرجة كافية عن القيمة العادلة ف التاريخ الذي يصبح فيه الخيار قابلاً للممارسة بما يجعل من المؤكد بشكل معقول في تاريخ نشأة عقد التأجير أن الخيار ستتم ممارسته.
٣. تغطي مدة عقد التأجير الجزء الأكبر من العمر الاقتصادي للأصل محل العقد حتي و لو لم يتم تحويل الملكية.
٤. تبلغ القيمة الحالية لدفعات الإيجار، في تاريخ نشأة عقد التأجير، علي الأقل ما يقارب كافة القيمة العادلة للأصل محل العقد.
٥. يعد الأصل محل العقد ذو طبيعة متخصصة إلي حد أن المستأجر فقط هو من يستطيع استخدامه بدون تعديلات كبيرة.

٣. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

١١,٣ عقود التأجير (تابع)

ا- عقود التأجير التمويلي

القياس الأولي

يتم الاعتراف بالأصول المحتفظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي و عرضها علي أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد التأجير

أ- عقود التأجير التشغيلية

الاعتراف و القياس

يتم الاعتراف بدفعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية علي أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أساس منتظم آخر. و يجب علي المؤجر تطبيق أساس منتظم آخر إذا كان ذلك الأساس أكثر تعبير عن النمط الذي تتناقص فيه الاستفادة من استخدام الأصل محل العقد.

١٢,٣ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية بإتباع الطريقة غير المباشرة .

١٣,٣ رأس المال

أ- الأسهم العادية

يتم إثبات التكاليف المتعلقة بإصدار الأسهم العادية وخيارات الاكتتاب في الأسهم كتخفيض من حقوق المساهمين.

ب- إعادة شراء أسهم رأس المال

عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة شراء التكاليف المباشرة كتغير في حقوق الملكية وتبويب الأسهم المشتراه كأسهم خزانة وتظهر مخصومة من إجمالي حقوق الملكية.

ج- توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كالتزام في الفترة التي يتم فيها إعلان التوزيع.

١٤,٣ الاحتياطى القانونى

طبقا لمتطلبات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية والنظام الاساسى للشركة يجنب ٥ % على الاقل من صافى الربح لتكوين الاحتياطى القانونى ويجوز التوقف عن تجنيب هذه النسبة اذا بلغ هذا الاحتياطى ٥٠ % من راس المال المصدر.

١٥,٣ دائنون وحسابات دائنة أخرى

يتم إثبات الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى بالتكلفة، كما يتم الاعتراف بالالتزامات (المستحقات) بالقيم التى يتم دفعها فى المستقبل وذلك مقابل الخدمات التى تم استلامها.

١٦,٣ المخصصات

يتم اثبات المخصصات عند وجود التزام قانونى قائم او مستدل عليه نتيجة لحدث فى الماضى ويكون من المحتمل ان يترتب عنه تدفق منافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام واذا كان الاثر جوهرياً فانه يتم تحديد قيمة المخصصات بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بمعدل خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المُحددة للالتزام. الزيادة في القيمة الدفترية للمخصص الناتجة عن استخدام الخصم لإيجاد القيمة الحالية والتي تعكس مرور الوقت يتم الاعتراف بها كتكلفة اقتراض.

أ- المطالبات القانونية

يتم الاعتراف بمخصص المطالبات القانونية عند وجود مطالبات قانونية ضد الشركة وبعد الحصول علي الإستشارات القانونية الملائمة.

ب- المخصصات الأخري

يتم الاعتراف بالمخصصات الأخري عند وجود مطالبات متوقعة من أطراف أخري فيما يتعلق بأنشطة الشركة وذلك وفقاً لآخر التطورات والمناقشات والإتفاقيات مع تلك الأطراف.

٣. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

١٧,٣ إثبات الإيراد

يتم الاعتراف بالايرادات عندما تقوم الشركة بالوفاء بالتزاماتها بتحويل الخدمة وذلك عند انتقال السيطرة وتقدير التكاليف المرتبطة بها وكذلك المرتد منها بشكل يمكن الوثوق بة ، مع عدم قدرة الادارة علي احداث اي تاثير لاحق علي الخدمة، ومع امكانية قياس الايراد بشكل يمكن الوثوق به.

معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٨) – الإيراد من العقود مع العملاء

يحدد معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٨) اطار شامل لتحديد قيمة وتوقيت الاعتراف بالإيراد، ويحل هذا المعيار محل المعايير المحاسبية المصرية التالية (معيار المحاسبة المصرى رقم (١١) "الإيراد" ومعيار المحاسبة المصرى رقم (٨) " عقود الإنشاءات").

- يتم إثبات الإيرادات عندما يتمكن العميل من السيطرة على البضاعة او الخدمات. كما ان تحديد توقيت نقل السيطرة على مدى فترة زمنية او عند نقطة من الزمن- يتطلب قدر من الحكم الشخصى.
- يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كأصل إذا كانت الشركة تتوقع استرداد تلك التكاليف.

التأثير المحتمل على القوائم المالية

نظراً لطبيعة أنشطة الشركة، بالإضافة الى السياسات المحاسبية المتبعة، فإن تأثير معيار محاسبة المصرى رقم ٤٨ على الاعتراف بالإيراد من قبل الشركة سيكون غير جوهرياً.

أ- الايرادات من عقود التأجير التمويلي

يتم الاعتراف بدخل التمويل علي مدي مدة عقد التأجير، علي أساس نمط يعكس معدل عائد دوري ثابت لصافي استثمار المؤجر في عقد التأجير. يتم الاعتراف المؤجر توزيع إيرادات التمويل علي مدي مدة عقد التأجير علي أساس منتظم و منطقي و يتم الاعتراف علي المؤجر تطبيق دفعات الايجار المتعلقة بالسنة مقابل إجمالي الاستثمار في عقد التأجير لتخفيض كل من أصل المبلغ و ايراد التمويل غير المحقق.

ب-إيرادات التأجير التشغيلى

- يتم الاعتراف علي المؤجر بدفعات التأجير من عقود التأجير التشغيلية علي انها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم أخر.
- و يتم الاعتراف علي المؤجر تطبيق أساس منتظم إذا كان الاساس أكثر تعبير عن النمط الذي تتناقص فيه الاستفادة من استخدام الأصل محل العقد.
- يتم الاعتراف بإيراد الفوائد بقائمة الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. وبالتالى يتم توزيع إيراد الفوائد على مدار عمر الأصل وذلك باستخدام معدل الفائدة الفعلى الذى يستخدم لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة وعند حساب معدل الفائدة الفعلى تقوم الشركة بالأخذ فى الاعتبار جميع الشروط التعاقدية.

ج- إيرادات الاستثمارات

يتم الاعتراف بإيرادات الاستثمارات المالية في حدود ما تحصل عليه الشركة من توزيعات الأرباح للشركات المستثمر فيها والمحققة بعد تاريخ الاقتناء وذلك اعتباراً من تاريخ صدور قرار التوزيع بالجمعيات العامة للشركات المستثمر فيها والتي اعتمدت توزيعات الأرباح.

د- الفوائد الدائنة

تثبت إيرادات الفوائد على أساس التوزيع الزمنى بأستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال وعند وجود إضمحلال في الرصيد المدين الناتج عن الأعتراف بالفائدة فإنه يتم تخفيض القيمة الدفترية الى القيمة المتوقع تحصيلها.

١٨,٣ حصة العاملين فى الأرباح

تسدد الشركة نسبة ١٠٪ من توزيعات الأرباح النقدية كحصة للعاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأجور السنوية للعاملين بالشركة. يتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغير في حقوق الملكية وكالتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة باعتماد هذا التوزيع ولا يتم الاعتراف بالتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح غير الموزعة.

٣. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

١٩,٣ المصروفات

يتم الاعتراف بجميع مصروفات التشغيل بما فى ذلك المصروفات الإدارية والعمومية ومصروفات البيع والتوزيع مع تحميلهاعلى قائمة الدخل وفقا لمبدأ الاستحقاق فى الفترة المالية التى تحققت فيها تلك المصروفات.

١. تكلفة الإقتراض

يتم رسملة تكلفة الإقتراض المتعلقة مباشرةً باقتناء أو انشاء أو انتاج الأصول الثابتة المؤهلة للرسملة وتحميلها على تكلفة تلك الأصول وتتوقف رسملة تلك الفوائد والعمولات إعتباراً من تاريخ صلاحية تلك الأصول للإستخدام.

هذا ويتم تحميل تكلفة الإقتراض الأخرى كمصروف خلال العام المالية التي تكبدت فيها الشركة تلك التكلفة على قائمة الدخل في حساب المصروفات التمويلية باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.

يتم التوقف عن رسملة تكلفة الإقتراض خلال الفترات التي تتعطل فيها أعمال تنفيذ الأنشطة اللازمة لإعداد الأصل للإستخدام في الأغراض المحددة له، كما يتم الإنتهاء من عملية الرسملة عندما يتم الإنتهاء من كل الأنشطة الجوهرية اللازمة لإعداد الأصل المؤهل لتحمل تكلفة الاقتراض للإستخدام فى الأغراض المحددة له أو عند الإنتهاء من إنشاء جزء من الأصل المؤهل لتحمل تكلفة الإقتراض.

٢. مزايا العاملين

يتم الاعتراف بالتزامات نظم مزايا الاشتراك المحدد كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالاشتراكات المدفوعة مقدما كأصل إلى الحد الذي تؤدى به الدفعة المقدمة إلى تخفيض الدفعات المستقبلية أو استرداد نقدي.
تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥. يساهم العاملين وأصحاب العمل بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجور. يقتصر التزام الشركة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات الشركة بالأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق.

٣. ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بالضريبة الجارية وبالضريبة المؤجلة كإيراد أو كمصروف في أرباح او خسائر العام، فيما عدا الحالات التي تنشأ فيها الضريبة من عملية أو حدث يعترف به – في نفس الفترة أو في فترة مختلفة – خارج الأرباح أو الخسائر سواء في الدخل الشامل الأخر أو ضمن حقوق الملكية مباشرة أو تجميع الأعمال.

ب - ١ ضريبة الدخل الجارية

يتم الاعتراف بالضرائب الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة والتي لم يتم سدادها بعد كالتزام، أما إذا كانت الضرائب التي تم سدادها بالفعل في الفترة الحالية والفترات السابقة تزيد عن القيمة المستحقة عن هذه الفترات فيتم الاعتراف بهذه الزيادة كأصل. تقاس قيم الالتزامات (الأصول) الضريبية الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة بالقيمة المتوقع سدادها إلى (استردادها من) الإدارة الضريبية، باستخدام أسعار الضرائب (وقوانين الضرائب) السارية أو في سبيلها لأن تصدر في تاريخ نهاية الفترة المالية. تخضع توزيعات الأرباح للضريبة كجزء من الضريبة الجارية. لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية الا عند استيفاء شروط معينة.

ب - ٢ الضريبة المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة بالنسبة للفروق المؤقتة بين الأساس المحاسبي للأصول والالتزامات والأساس الضريبي لتلك الأصول والالتزامات. يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة التي ينتظر خضوعها للضريبة فيما عدا ما يلي:
الاعتراف الأولى بالشهرة، أو الاعتراف الأولى بالأصل أو الالتزام للعملية التي:
ليست تجميع الأعمال.
لا تؤثر على صافي الربح المحاسبي ولا على الربح الضريبي (الخسارة الضريبية)
الفروق المؤقتة المرتبطة باستثمارات في شركات تابعة وشركات شقيقة وحصص في مشروعات مشتركة الي المدي الذي يمكن فيه السيطرة على توقيت عكس تلك الفروق المؤقتة ومن المرجح ان مثل هذه الفروق لن يتم عكسها في المستقبل المنظور.
يتم الاعتراف بالأصل الضريبي المؤجل الناشئ عن ترحيل الخسائر الضريبية والحق في الخصم الضريبي غير المستخدم والفروق الموقتة القابلة للخصم عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تحديد الربح الضريبي المستقبلي عن طريق خطة العمل المستقبلية للشركة. يتم إعادة تقدير موقف الأصول الضريبية المؤجلة غير المعترف بها في نهاية كل فترة مالية وتعترف بالأصول الضريبية المؤجلة التي لم تعترف بها من قبل إلى المدى الذي أصبح من المرجح معه مستقبلاً وجود ربح ضريبي يسمح باستيعاب قيمة الأصل الضريبي المؤجل.
يتم قياس الضريبية المؤجلة باستخدام أسعار الضرائب المتوقع تطبيقها عند تحقق الفروق الموقتة وذلك باستخدام اسعار الضريبة السارية أو التي في سبيلها لأن تصدر.
عند قياس الضريبة المؤجلة في نهاية الفترة المالية يتم الاخذ في الاعتبار الاثار الضريبة للإجراءات التي تتبعها الشركة للاسترداد أو سداد القيمة الدفترية لأصولها والتزاماتها.
لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية الا عند استيفاء شروط معينة.

٣. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

١٩,٣ المصروفات (تابع)

ج – الايرادات والتكاليف التمويلية

تتضمن الإيرادات والتكاليف التمويلية للشركة الاتي:

الفوائد الدائنة

الفوائد المدينة

أرباح او خسائر فروق عملة الأصول والالتزامات المالية

يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة والمدينة باستخدام معدل سعر الفائدة الفعلي.

٢٠,٣ مكافأة ترك الخدمه

وفقاً لقرار مجلس الإدارة رقم (١٠٣) بتاريخ ١٤ إبريل ٢٠١٥ يتم اثبات استحقاق مكافأة ترك الخدمة بواقع أجر نصف شهر عن كل سنة من سنوات الخمس الأولى وأجر شهر عن كل سنة من السنوات التالية لها محسوبة على أساس آخر راتب إجمالي ويطبق ذلك أيضاً على العاملين الذين يتم تعيينهم بعد سن الستين.

٢١,٣ توزيعات الارباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الارباح كالتزام فى الفتره التى يتم فيها إعلان التوزيع.

٢٢,٣ نصيب السهم من الأرباح (الخسائر)

تعرض الشركة النصيب الأساسي للسهم لأسهمها العادية. يتم احتساب النصيب الأساسي للسهم بقسمة الربح والخسارة المتعلقة بالمساهمين عن مساهمتهم في الأسهم العادية بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال العام.

٢٣,٣ الأدوات المالية

١. الإعتراف والقياس الأولى

يتم الإعتراف بالأصول المتداولة وسندات الدين المصدرة مبدئياً عند نشأتها. يتم الإعتراف بجميع الأصول والإلتزامات المالية الأخرى مبدئياً عندما تصبح الشركة طرفاً فى الأحكام التعاقدية للأداة.
يتم قياس الأصل المالى (ما لم يكن عملاء بدون عنصر تمويل هام) أو الإلتزام المالى مبدئياً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أوالخسائر تكاليف المعاملة التى تتسبب مباشرة إلى إقتناءها أو إصدارها. يتم قياس العملاء المدينة بدون عنصر التمويل مبدئياً بسعر المعاملة.

٢. التصنيفات والقياس اللاحق

الأصول الماليه – السياسه المطبقه من ١ سبتمبر ٢٠٢١

عند الإعتراف المبدئى ، يتم تصنيف الأصل المالى وقياسه بالتكلفة المستهلكه، او بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الأخر - سندات الدين، أو بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الأخر - أدوات حقوق الملكية، أو القيمه العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية بعد الإعتراف المبدئى إلا إذا غيرت الشركة نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية، و فى هذه الحالة يتم إعادة تصنيف جميع الأصول المالية المتأثرة فى اليوم الأول من فترة التقرير الأولى التاليه للتغييرفى نموذج الأعمال.

يتم قياس الأصل المالى بالتكلفة المستهلكه إذا استوفى كلا من الشرطين التاليين ولم يتم تخصيصهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أوالخسائر:

اذا كان الإحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج أعمال الإدارة بهدف تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية.
اذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الأصول المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلى المتبقى وغير المسدد) كما تقاس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر اذا استوفت الشروط التالية واذا لم يتم تصنيفها مسبقا لتكون أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر:
اذا كان الإحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج اعمال الإدارة يشمل كل من تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية وبيع الأصول المالية
اذا كانت الشروط التعاقديه لهذه الأصول الماليه تحدد تاريخ معين للتدفقات النقديه (أصل المبلغ والفائده عل المبلغ الأصلى المتبقى والغير مسدد)
عند الإعتراف الأولى لأدوات الملكيه وغير المحتفظ بها بغرض التداول، قد تختار الشركة بشكل غير قابل للتعديل عرض التغيرات اللاحقه فى القيمه العادله لهذه الإستثمارات فى قائمه الدخل الشامل الأخر بحيث يتم هذا الإختيار لكل استثمار على حده.

إن جميع الأصول الماليه التى لا تقاس بالتكلفه المستهلكه أو بالقيمه العادله من خلال قائمه الدخل الشامل الأخر المجمع المذكوره أعلاه يتوجب قياسها بالقيمه العادله من خلال بيان الربح او الخساره و هذا يشمل كافه مشتقات الأصول الماليه.عند الإعتراف الأولى ، للشركه امكانيه الإختيار بشكل لا رجعه فيه تصنيف وقياس الأصول الماليه بالقيمه العادله من خلال قائمه الدخل والدخل الشامل الأخر اذا كان ذلك يقلل بشكل جوهري من عدم التوافق المحاسبى الذي قد ينشأ.

ان السياسات المحاسبيه المتعلقه بالتطبيق متشابهة مع السياسات المحاسبيه المتبعه من قبل الشركة، باستثناء السياسه المحاسبيه التاليه والتى أصبحت سارية المفعول ابتداء من ١ سبتمبر ٢٠٢١.

٣. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢٣,٣ الأدوات المالية

الأصول المالية - تقييم نموذج الأعمال: السياسة المطبقة من ١ سبتمبر ٢٠٢١

تقوم الشركة بإجراء تقييم لهدف نموذج الأعمال الذي يتم فيه الإحتفاظ بالأصل المالى على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس أفضل طريقة لإدارة الأعمال وتوفير المعلومات للإدارة. وتكمل المعلومات التى يتم اخذها فى الإعتبار :

- السياسات والأهداف المحدده للمحفظه وتشغيل تلك السياسات فى الممارسة العملية. ويشمل ذلك ما إذا كانت إستراتيجية الإدارة تركز على تحقيق دخل الفوائد التعاقدية، والحفاظ على صوره معينه لسعر الفائدة، ومطابقة مدة الأصول المالية مع مدة أي التزامات ذات صلة أو تدفقات نقدية خارجة أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع الأصول و
- كيفية تقييم أداء المحفظه والتقرير لإدارة الشركة عنها و
- المخاطر التى تؤثر على أداء نموذج الأعمال (و الأصول المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر.
- كيف يتم تعويض مديري النشاط - على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة ؛ و
- تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصول المالية فى الفترات السابقة، وأسباب هذه المبيعات والتوقعات المتعلقة بنشاط المبيعات فى المستقبل.

إن تحويلات الأصول المالية إلى أطراف ثالثة فى معاملات غير مؤهلة للإلغاء، لا تعتبر مبيعات لهذا الغرض، بما يتمشى مع إعتراف الشركة المستمر بالأصول.

الأصول المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة أوالتى تتم إدارتها والتى يتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة يتم قياسها بالقيمه العادله من خلال قائمة الدخل.

الأصول المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة: السياسة المطبقة من ١ سبتمبر ٢٠٢١

لأغراض هذا التقييم ، يتم تعريف أصل المبلغ على أنه القيمة العادلة للأصل المالى عند الإعتراف الأولى . تُعرف "الفائدة" على أنها مقابل القيمة الزمنية للنقود ومخاطر الإئتمان المرتبطة بالمبلغ الرئيسى المستحق خلال فترة زمنية محددة ولمخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش ربح.

عند تقدير ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هى مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط، فإن الشركة تأخذ فى الإعتبار الشروط التعاقدية للأدة. يتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالى يحتوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت التدفقات النقدية التعاقدية أو مقدارها بحيث لا يفى بهذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم، تراعى الشركة ما يلى :

- الأحداث الطارئة التى من شأنها تغيير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية؛
- الشروط التى قد تعدل معدل الكوبون التعاقدي، بما ذلك صفات المعدل المتغير؛
- الدفع مقدماً وميزات التمديد؛ و
- الشروط التى تحد من مطالبة الشركة بالتدفقات النقدية من اصول محددة (على سبيل المثال، الصفات الخاصه بحق عدم الرجوع)

- تتوافق صفه الدفع النقدي مع مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط إذا كان مبلغ الدفعة المقدمة يمثل إلى حد كبير المبالغ غير المدفوعة من أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلى القائم، والذي قد يشمل تعويضاً إضافياً معقولاً للإنهاء المبكر للعقد.بالإضافة إلى ذلك، بالنسبة للأصل المالى الذي تم الحصول عليه بخصم أو علاوة لمبلغه التعاقدي، و هى صفه تسمح أو تتطلب الدفع المقدم بمبلغ يمثل إلى حد كبير المبلغ الأسمى التعاقدي بالأضافة إلى الفائدة التعاقدية المستحقة (ولكن غير المدفوعة) (والتى قد تشمل أيضاً مبالغ إضافية معقولة يتم التعامل مع التعويض عن الإنهاء المبكر) بما يتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لصفه الدفع مقدما غير ذات أهمية عند الإعتراف الأولى.

الأصول المالية - القياس اللاحق و الأرباح والخسائر: السياسة المطبقة من ١ سبتمبر ٢٠٢١

الأصول الماليه المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	تقاس الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر بالقيمة العادلة ويتم الإعتراف بالتغيرات فى القيمة العادلة متضمنه اي عوائد او توزيعات أرباح أسهم فى قائمة الدخل.
الأصول المالية المثبته بالتكلفة المستهلكة	يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالتكلفة المستهكله باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المستهكله بخسائر الإضمحلال. يتم الإعتراف بإيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية و الإضمحلال فى الربح أو الخسارة. يتم احتساب أي ربح أو خسارة عند الإستبعاد فى الربح أو الخسارة.
استثمارات في أدوات حقوق ملكية يتم قياسها بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الأخر (إن وجد)	يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيراد فى الأرباح أو الخسائر ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الإستثمار. يتم تسجيل صافى الأرباح والخسائر الأخرى فى الدخل الشامل الأخر ولا يتم إعادة تصنيفها مطلقاً إلى قائمة الدخل.
أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إن وجد)	يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفوائد المحسوبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية و الإضمحلال فى الربح أو الخسارة. يتم تسجيل صافى الأرباح والخسائر الأخرى فى قائمه الدخل الشامل الأخر .عند الإستبعاد، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة فى قائمه الدخل الشامل سابقاً إلى قائمة الدخل.

٣. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢٣,٣ الأدوات المالية (تابع)

الإلتزامات المالية - التصنيف والقياس اللاحق والمكاسب والخسائر

يتم تصنيف الإلتزامات المالية على أنها يتم قياسها بالتكلفة المستهكله أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر. يتم تصنيف الإلتزام المالى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر إذا تم تصنيفه كمحتفظ به للمتاجرة، أو اذا كانت مشتقة ماليه أو تم تخصيصه على هذا النحو عند الإعتراف الأولى . يتم قياس الإلتزامات المالية فى القيمه العادله من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة وصافى الأرباح والخسائر، بما ذلك أي مصاريف فائدة، يتم تسجيلها فى الربح أو الخسارة. يتم قياس الإلتزامات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المستهكله باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم احتساب مصروفات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية فى الأرباح او الخسائر. يتم احتساب أي ربح أو خسارة عند الإستبعاد فى الأرباح أو الخسائر.

٣. الإستبعاد من الدفاتر
الأصول المالية

تقوم الشركة باستبعاد الأصل المالى عندما تنتهى فترة سريان الحق التعاقدي فى الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالى ، او قامت بتحويل الحق التعاقدي لإستلام التدفقات النقدية من الأصل المالى فى معاملة تم فيها تحويل كل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالى بصورة جوهرية. او إذا لم تقم الشركة بتحويل او الإحتفاظ بشكل جوهرى بكل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالى ولم تحتفظ الشركة بالسيطرة.

تدخل الشركة فى معاملات تقوم بموجبها تحويل الأصول المعترف بها فى قائمه المركز المالى الخاص بها، ولكنها تحتفظ بكل أو بشكل جوهرى بجميع مخاطر ومنافع الأصول المحولة. فى هذه الحالات، لا يتم استبعاد الأصول المحوله.

الإلتزامات المالية

تستبعد الشركة الإلتزام المالى عندما ينتهى اما بالتخلص منه او الغائه او انتهاء مدته الواردة بالعقد. تقوم الشركة أيضاً باستبعاد الإلتزام المالى عندما يتم تعديل شروطه وتكون التدفقات النقديةً للإلتزامات المعدلة مختلفة إختلافاً جوهرياً وفى هذه الحالة يتم الإعتراف بإلتزام مالى جديد يستند إلى الشروط المعدلة بالقيمة العادلة.

عند استبعاد الإلتزام المالى ، يتم الإعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية المسدده والمقابل المدفوع (بما فى ذلك أي أصول غير نقدية تم تحويلها أو الإلتزامات المتكبده) فى الأرباح أو الخسائر

٤. المقاصة
يتم اجراء مقاصة بين الأصل المالى و الإلتزام المالى وإظهار المبلغ الصافى فى قائمه المركز المالى عندما، تتوافر الحقوق القانونيه الملزمه وكذلك عندما يتم تسويتها عل أساس الصافى او انه يكون تحقق الأصول وتسوية الإلتزامات فى نفس الوقت.

٤. الاصول الثابتة (بالصافى)

	الاراضى	مبانى وانشاءات	وسائل نقل وانتقالات	اثاث وتجهيزات ومعدات	الاجهزة والمعدات الطبية	الات ومعدات	عدد وادوات	كتب مكتبية	حدائق	متاحف	تايم شير	الاجمالى
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
التكلفة فى ٢٠٢١/٩/١	١٢٢,٤٤١	١,٨١٥,٩٠٦	٣٠,٦٦٣	٢٩٧,٥٧٤	٢٩٨,٥٥٢	٣٠,٩٠١	١,٤٣٩	١٠,١٣٦	٤,١٥٨	٩١٧	٥٦٥	٢,٦١٣,٢٥٢
الاضافات خلال الفترة	-	٤,٢٤٢	١,٩٨٠	٣,٤٣٦	١١,١٨٧	١٢,٩١٩	-	٤٦٠	-	-	-	٣٤,٢٢٤
استبعادات خلال الفترة	-	-	(٦٢٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	(٦٢٠)
التكلفة فى ٢٠٢٢/٥/٣١	١٢٢,٤٤١	١,٨٢٠,١٤٨	٣٢,٠٢٣	٣٠١,٠١٠	٣٠٩,٧٣٩	٤٣,٨٢٠	١,٤٣٩	١٠,٥٩٦	٤,١٥٨	٩١٧	٥٦٥	٢,٦٤٦,٨٥٦
مجمع الاهلاك فى ٢٠٢١/٩/١	-	٦٩٣,٥٧٨	٢٦,٤٩٧	٢٨٨,٣٣٢	٢٧٤,١١٩	٢٢,٢٨٦	١,٤٣٦	١٠,١٣٥	٣,٧٩٤	٨٨٨	٣٢٨	١,٣٢١,٣٩٣
اهلاك الفترة	-	٢٩,٩٦٣	٩٧٤	٥,٠١٣	٩,٩٢٨	١,٤٢٥	٢	٨٨	١٩	٧	١٤	٤٧,٤٣٣
مجمع اهلاك الاستبعادات	-	-	(٤١٤)	-	-	-	-	-	-	-	-	(٤١٤)
مجمع الاهلاك فى٢٠٢٢/٥/٣١	-	٧٢٣,٥٤١	٢٧,٠٥٧	٢٩٣,٣٤٥	٢٨٤,٠٤٧	٢٣,٧١١	١,٤٣٨	١٠,٢٢٣	٣,٨١٣	٨٩٥	٣٤٢	١,٣٦٨,٤١٢
صافى القيمة الدفترية فى ٢٠٢٢/٥/٣١	١٢٢,٤٤١	١,٠٩٦,٦٠٧	٤,٩٦٦	٧,٦٦٥	٢٥,٦٩٢	٢٠,١٠٩	١	٣٧٣	٣٤٥	٢٢	٢٢٣	١,٢٧٨,٤٤٤

	الاراضى	مبانى وانشاءات	وسائل نقل وانتقالات	اثاث وتجهيزات ومعدات	الاجهزة والمعدات الطبية	الات ومعدات	عدد وادوات	كتب مكتبية	حدائق	متاحف	تايم شير	الاجمالى
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
التكلفة فى ٢٠٢٠/٩/١	١٢٦,٣٥٤	١,٨٢٢,٢٥٨	٣٠,٣٦٦	٢٨٦,٢٥٤	٢٩٣,٧٧٧	٢٨,٩٣٢	١,٤٣٩	١٠,١٣٦	٤,١٥٨	٩١٧	٥٦٥	٢,٦٠٥,١٥٦
الاضافات خلال العام	-	٢٠٥	٢٩٧	١١,٣٢٠	٤,٧٧٥	١,٩٦٩	-	-	-	-	-	١٨,٥٦٦
المحول الى اصول متاحة للبيع	(٥,٧٧٢)	(٤,٦٩٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١٠,٤٧٠)
تسويات خلال الفترة	١,٨٥٩	(١,٨٥٩)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
التكلفة فى ٢٠٢١/٨/٣١	١٢٢,٤٤١	١,٨١٥,٩٠٦	٣٠,٦٦٣	٢٩٧,٥٧٤	٢٩٨,٥٥٢	٣٠,٩٠١	١,٤٣٩	١٠,١٣٦	٤,١٥٨	٩١٧	٥٦٥	٢,٦١٣,٢٥٢
مجمع الاهلاك فى ٢٠٢٠/٩/١	-	٦٥٣,٧٦٣	٢٥,٣١٢	٢٨١,٢٩٠	٢٥٩,٠٩٣	٢٠,٨٥٤	١,٤٣٥	١٠,٠٩٣	٣,٧٦٤	٨٧٩	٣٠٩	١,٢٥٦,٧٩٢
اهلاك العام	-	٣٩,٨٤٠	١,١٨٥	٧,٠٤٢	١٥,٠٢٦	١,٤٣٢	١	٤٢	٣٠	٩	١٩	٦٤,٦٢٦
تسويات خلال الفترة	-	(٢٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢٥)
مجمع الاهلاك فى ٢٠٢١/٨/٣١	-	٦٩٣,٥٧٨	٢٦,٤٩٧	٢٨٨,٣٣٢	٢٧٤,١١٩	٢٢,٢٨٦	١,٤٣٦	١٠,١٣٥	٣,٧٩٤	٨٨٨	٣٢٨	١,٣٢١,٣٩٣
صافى القيمة الدفترية فى ٢٠٢١/٨/٣١	١٢٢,٤٤١	١,١٢٢,٣٢٨	٤,١٦٦	٩,٢٤٢	٢٤,٤٣٣	٨,٦١٥	٣	١	٣٦٤	٢٩	٢٣٧	١,٢٩١,٨٥٩

* تم إعادة التبويب إلي أصول متاحه للبيع بناءاً علي قرار الجمعية العامة العادية بتاريخ ١٠ يناير ٢٠١٩ بتفويض مجلس الإدارة في بيع أو تأجير أو إستغلال المبني الكائن في ٣٢ شارع القدس الشريف والمملوك لشركة والمسترد من جامعة ٦ أكتوبر .

٥. استثمار عقارى (بالصافى)

	اراضـي	مبـاني	اثـاث وتجهـيزات ومعـدات	الاجمـالي
	الف جنيه مصري	الف جنيه مصري	الف جنيه مصري	الف جنيه مصري
التكلفة فى ٢٠٢١/٩/١	٤٨,٤٩٩	١٢٣,٠٧٣	٣٦,٢٠٧	٢٠٧,٧٧٩
مجمع الإهلاك فى ٢٠٢١/٩/١	-	٤٤,٥٩٤	٣٦,٢٠٧	٨٠,٨٠١
إهلاك الفترة	-	١,٨٤٧	-	١,٨٤٧
مجمع الإهلاك فى ٢٠٢٢/٥/٣١	-	٤٦,٤٤١	٣٦,٢٠٧	٨٢,٦٤٨
صافى القيمة الدفترية فى ٢٠٢٢/٥/٣١	٤٨,٤٩٩	٧٦,٦٣٢	-	١٢٥,١٣١

	اراضـي	مبـاني	اثـاث وتجهـيزات ومعـدات	الاجمـالي
	الف جنيه مصري	الف جنيه مصري	الف جنيه مصري	الف جنيه مصري
التكلفة فى ٢٠٢٠/٠٨/٣١	٤٨,٤٩٩	١٢٣,٠٧٣	٣٦,٢٠٧	٢٠٧,٧٧٩
مجمع الإهلاك فى ٢٠٢٠/٠٨/٣١	-	٤٢,١٣٣	٣٦,٢٠٧	٧٨,٣٤٠
إهلاك العام	-	٢,٤٦١	-	٢,٤٦١
مجمع الإهلاك فى ٢٠٢١/٠٨/٣١	-	٤٤,٥٩٤	٣٦,٢٠٧	٨٠,٨٠١
صافى القيمة الدفترية فى ٢٠٢١/٠٨/٣١	٤٨,٤٩٩	٧٨,٤٧٩	-	١٢٦,٩٧٨

هناك اصول مهلكة دفترياً والبالغ تكلفتها نحو ٣٦مليون جنيه.

	٢٠٢٢/٥/٣١	٢٠٢١/٥/٣١
	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى
اهلاكات الاستثمار العقارى	١,٨٤٧	١,٨٤٦
	١,٨٤٧	١,٨٤٦

وتتمثل صافى القيمة الدفترية فى

٢٠٢٢/٥/٣١

	صافى القيمة الدفترية	صافى القيمة العادلة للاستثمارات
	ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى
معاهد شيراتون و٦ اكتوبر	١٢٤,٥٤٣	١٢٨,٢٢٠
شقة المهندسين	٥٨٩	٦٠٤
	١٢٥ ١٣٢	١٢٨ ٨٢٤

٦. مشروعات تحت التنفيذ

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
مبني دار الضيافة ورعاية الكبار	٣٤٢,٢٨٦	٣٤٤,٤٢٤
مشروع تصميمات مبني الدراسات العليا (استشاري هندسي)	٥٦,١٥٣	٥٦,١٥٣
مشروع معمل خرسانة – هندسة	١,١٠٠	١,١٠٠
إجمالى مشروعات تحت التنفيذ	**٣٩٩,٥٣٩**	**٤٠١,٦٧٧**

٧. اوراق قبض

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أوراق قبض – تستحق بعد أكثر من سنة	١٥,٣٤٠	٢٣,٠١٠
أوراق قبض – قصير الاجل	١٦,٩٧٠	٢٦,٢٧٠
إجمالى أوراق قبض	**٣٢,٣١٠**	**٤٩,٢٨٠**

٨. اصول محتفظ بها بغرض البيع

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
اصول محتفظ بها بغرض البيع*	١٠,٤٧٠	١٠,٤٧٠
إجمالى اصول محتفظ بها بغرض البيع	**١٠,٤٧٠**	**١٠,٤٧٠**

* يتمثل فى مبنى ادارى على قطعة الارض مكون من بدروم وجراج ارضى وستة ادوار متكررة والمبنى عند بيعه عبارة عن هيكل خرسانى ولا توجد به مبانى، وبموجب قرار الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/١/١٠ بالموافقة على تفويض مجلس إدارة الشركة فى بيع او تأجير او استغلال المبنى وقد تم ابرام عقد بيع ابتدائى مع احتفاظ البائع بالملكية لحين سداد كامل الثمن للاستاذ الدكتور/ حسان حمدى عبد الرحمن نعمان ووافق مجلس ادارة الشركة بتاريخ ٢٠٢١/٥/٩ على قبول العرض وتم سداد مبلغ ١٣,٣٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى ويتبقى مبلغ ٩,٣٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى (ايضاح رقم ١٦).

٩. استثمارت في أذون خزانة

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أذون خزانة استحقاق ٩٧ يوم	٣٦٦,٧٠٠	٢٠٥,٨٧٥
	٣٦٦,٧٠٠	**٢٠٥,٨٧٥**
(يخصم)		
عوائد لم تستحق بعد – قصير الاجل	(١٦,٤٦٧)	(١,٨٨٠)
إجمالى استثمارات في اذون خزانة	**٣٥٠,٢٣٣**	**٢٠٣,٩٩٥**

١٠. المخزون

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
مخزون صيانة وقطع غيار	٥,٩٩١	٥,١٨٥
مخزون ادوية ومستلزمات مستشفي	٤,١٦٩	٤,١٠٩
مخزون كيماويات	٤,٢٧٩	٤,٧١٨
مخزون أدوات كتابية ومطبوعات	٢,٥١٩	٢,٥٣٩
مخزون مستلزمات طب اسنان	٢,٠٣٩	٣,٤٤٨
مخزون أغذية	٣١٢	٥٦٨
إجمالى المخزون	**١٩,٣٠٩**	**٢٠,٥٦٧**

١١. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
مدينون شركة مصر للتأمين**	٤٧٠,٠٠٠	٤٧٠,٠٠٠
موردين و مقاولون دفعات مقدمة	١٨,٣٦٣	١٨,٠٤٦
مدينوا طلاب رسوم دراسية (سنوات سابقة)	١٠,٢٤٨	١٣,١٤٥
مدينو رسوم دراسية	٢٧,٣٨٢	-
مدينوا هيئات و شركات المستشفي	٨,٩٧٨	١٢,٣٨٦
مدينون شركة مصر للتأمين- سداد معجل*	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠
أرصدة مدينة أخري	١,٩٦٠	٢,٢٢٦
مدينوا مصلحة الضرائب	٢,٣٨١	٢,٣٣١
ايرادات مستحقة	٣,٠٦٧	-
مصروفات مدفوعة مقدماً	٤,٢٧٥	٢٥٢
دفعات مقدمة	-	٧
ضرائب اذون خزانة	٤٣٢	-
غطاءات خطابات ضمان	٥٠٧	٧
	٥٥٢,٥٩٣	٥٢٣,٤٠٠
(يخصم)		
اوراق الدفع-شركة مصر للتأمين	(٢٢٥,٠٠٠)	(٢٢٥,٠٠٠)
الاضمحلال في مدينو مصر للتأمين***	(٢٤٥,٠٠٠)	(٢٤٥,٠٠٠)
الاضمحلال في مدينوا طلاب رسوم دراسية	(١٠,٢٤٨)	(١٣,١٤٥)
مدينون شركة مصر للتأمين- سداد معجل*	(٥,٠٠٠)	(٥,٠٠٠)
الاضمحلال فى المدينون	(٣,٠٠٠)	-
إجمالى مدينون و ارصدة مدينة اخرى	٦٤,٣٤٥	٣٥,٢٥٥

* يمثل مبلغ ٥ مليون قيمة سداد معجل تم صرفه لشركة مصر للتأمين في ٢٨-٢-٢٠١٨

** يمثل مبلغ ٤٧٥ مليون قيمة عقد التسوية و التصالح المؤرخ في ١٩-١٢-٢٠١٧ و المبرم بين شركة مصر للتامين و السيد/سيد تونسي محمود بشخصه و بصفته رئيس مجلس أمناء جامعة ٦ اكتوبر.

*** يمثل مبلغ ٢٤٥ مليون جنية قيمة الاضمحلال المكون لما تم سداده لشركة مصر للتامين من اجمالي عقد التسوية و التصالح المؤرخ في ١٩-١٢-٢٠١٧ لحين البت في الدعوي رقم ٥١٣٣ لسنة ١٣٦ ق المقامة من الجامعة ضد شركة مصر للتأمين و التي قضى فيها بجلسة ٢٠٢٠/١٢/١٩ برفض الدعوة وتم الطعن علي الحكم .

١٢. نقدية وما فى حكمها

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
حسابات جارية لدى البنوك – ذات عائد يومي	٧٢٨,٣٤١	٧٨٠,٥٦٥
ودائع بالبنوك	٣٠٦,٠٠٠	٢١٠,٨٠٢
حسابات جارية لدى البنوك	٤٨,٠٢٦	-
شيكات تحت التحصيل	٣١٤	٢,٥٢٢
نقدية بالصندوق	٥٤	٦٠
إجمالى النقدية و ما فى حكمها	١,٠٨٢,٧٣٥	٩٩٣,٩٤٩

١٣. رأس المال

- حدد رأس المال المرخص به بمبلغ ٤مليار جنيه مصرى وحدد رأس المال المصدر والمدفوع بمبلغ ٩٠٩ مليون جنيه مصرى موزعاً على ٩٠ ٩٠٠ ٠٠٠ سهم بقيمة إسمية ١٠ جنيهات للسهم وجميعها أسهم نقدية.
- تحفظ أسهم الشركة مركزياً لدى شركة مصر للمقاصة للتسوية والحفظ المركزى ويتم التداول عليها من خلال البورصة المصرية.

١٤. احتياطيات

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
إحتياطى قانونى	١٤١,٨٥٢	١١٦,٩٢٣
إحتياطى عام*	٣٤٢,٧٦٨	١٠٠,٣٢٧
إجمالى الاحتياطيات	**٤٨٤,٦٢٠**	**٢١٧,٢٥٠**

* بموجب قرار الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٢٨ نوفمبر ٢٠١٨ تمت الموافقة على تكوين مبلغ ١٠٠ مليون جنيه مصرى تحت بند الاحتياطى العام لتدعيم الموقف المالى للشركة،
و بناء على قرار الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٩ ديسمبر ٢٠٢١ تم تكوين احتياطى عام بمبلغ ٢٤٢ مليون جنيه مصرى.

١٥. مخصصات

	٢٠٢١/٠٨/٣١	المكون خلال الفترة	المستخدم خلال الفترة	٢٠٢٢/٠٥/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
مخصص متطلبات محتملة	٣٥,١٨٥	٦٦,٧٤٠	(٢٣,٦٣٩)	٧٨,٢٨٦
مخصص دعاوي قضائية	٥,٠٠٠	-	-	٥,٠٠٠
مخصص ترك الخدمة	٣٠,٠٠٠	-	-	٣٠,٠٠٠
مخصص غرامات اخرى	٩٧٢	-	-	٩٧٢
مخصص ضرائب عقارية مقر الشركة	٥	٢	-	٧
إجمالى المخصصات	**٧١,١٦٢**	**٦٦,٧٤٢**	**(٢٣,٦٣٩)**	**١١٤,٢٦٥**

١٦. دائنون وأرصدة دائنة أخرى

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
دائنوا توزيعات عاملين	٤,٩٢٣	١,٦٥٦
دائنوا توزيعات	٤,٨٣٠	٣,١٥٥
دائنون طلاب مسددين بالزيادة	٤,٢٨١	٦,٨٧٩
وزارة الصحة – المساهمة التكافلية فى التامين الصحى	٣,٠٤٨	٣,٦٥١
مصاريف مستحقة	٢,٩٣٥	٤,٠٨٨
مكافاه ترك الخدمة	١,٦٩٥	١,١٣٨
مصلحة ضرائب	٨٤٠	٣٣٨
تامينات للغير	٢٣	١٩
البعثة النيجيرية	١٩	١٩
الهيئة القومية للتأمينات الإجتماعية	١٠	٩
دائنو إستردادات	-	٤٠
دائنون طلاب (غير مسجلين)	-	١,٠٥٤
ضمان أعمال	-	٢
دائنون متنوعون	٦٨,٥٥٤	٨٠,١٤٤
اجمالى دائنون وحسابات دائنة أخرى	**٩١,١٥٨**	**١٠٢,١٩٢**

* تم بيع مبنى القدس بمبلغ ٢٢,٦ مليون جنيه بموجب عقد بيع ابتدائى مؤرخ ٢٠٢١/٦/١٠ (مشروط بعدم نقل الملكية الا بعد سداد كامل القيمة) والمدفوع منه نحو ١٣,٣ مليون جنيه نقدا حتى ٢٠٢٢/٥/٣١ والمتبقى قدره ٩,٣ مليون جنيه عدد ٣ شيكات اجلة تم ايداعها البنك اخرها يستحق حتى ٢٠٢٢/٦/٩ (ايضاح رقم ٧).

١٧. ضريبة الدخل المستحقة

	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢١/٠٨/٣١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
الرصيد في ١ سبتمبر ٢٠٢١	٢١٨,٠٩٤	١٥١,٢٧٠
ضرائب الدخل عن الفترة	١٦٦,٦٤٨	٢١٨,٠٩٤
فروق فحص ضرائب دخل مسددة خلال الفترة	٥٢,٣٢٤	-
إجمالي الضريبة المحملة علي قائمة الدخل	**٢١٨,٩٧٢**	**٢١٨,٠٩٤**
المسدد خلال الفترة	(٢٧٠,٤١٨)	(١٥١,٢٧٠)
إجمالى ضريبة الدخل المستحقة	**١٦٦,٦٤٨**	**٢١٨,٠٩٤**

١٨. إيرادات النشاط

	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١
	الف جنيه مصرى	الف جنيه مصرى	الف جنيه مصرى	الف جنيه مصرى
ايرادات الجامعة	١,٠٠٤,٢٩٢	٨٨٩,٢٤٥	٢٧٨,٦٧٢	٢٥٩,١١٣
ايرادات المستشفى	٥٨,٠٥٦	٥٨,٤٤٧	١٧,٤١٧	٢٠,٠٨٩
ايرادات السكن	-	٢١,٨٩٢	-	٥,٩٣١
ايرادات عقود ايجار تشغيلى	٧,٦٩٠	٧,١٨٥	٢,٥٦٥	٢,٣٩٧
إجمالى الايرادات	١,٠٧٠,٠٣٨	٩٧٦,٧٦٩	٢٩٨,٦٥٤	٢٨٧,٥٣٠

١٩. تكاليف النشاط

	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
تكاليف الجامعة	١٨٧,٩٦٣	١٦١,٧٣٩	٦٦,٨٦٥	٦٠,١٨٨
تكاليف المستشفى	٤٧,٤٤١	٥٠,٥٤٢	١٠,٣٩٦	١٧,٨٤٥
مصروف اهلاك الاصول الثابتة	٤٧,٠٢٠	٤٨,٣٠٠	١٥,٤٢٩	١٥,٩٢٣
تكاليف السكن		٥,٥٣٦	-	٢,٣٥٣
اهلاكات الاستثمار العقاري	١,٨٤٦	١,٨٤٦	٦١٥	٦١٥
ضرائب عقارية	١,٥٤٥	١,٥٠٦	٥٣٩	٥٠٣
إجمالى تكاليف النشاط	٢٨٥,٨١٥	٢٦٩,٤٦٩	٩٣,٨٤٤	٩٧,٤٣٧

٢٠. مصروفات ادارية وعمومية

	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	التسعة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١
	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أجور ومرتبات وما في حكمها	٤٢,٥٩١	٣٧,٤٧٧	١٤,١٠٩	١١,٨٥٣
المساهمة التكافلية فى التامين الصحى	٣,٠٤٨	٢,٦٩٨	٨٧٠	٣٣٦
رسوم واشتراكات	٢,٤٢٤	١,٢٥٩	٩٨٥	٣٥١
ادوات كتابية	٢,٠٣٦	١,٧٢١	٦١٤	٥٤٤
مصروفات أخرى	٢,٠٠٢	٤,٥٢٤	٢٤٦	٢٠٢
مكافأة ترك الخدمة	١,٣٢٢	٤٢٥	٧٢	٧٤
بدلات مجلس الامناء	١,٢٩٥	٢٢٨	٥٠	٦٦
صيانة	١,١٢٥	-	٢٧١	٥١
أتعاب مهنية واستشارات	٦٣٤	٥٤٣	٢١٧	١٢٥
ايجارات	٥٨٧	٥١٦	٢٢٦	٢٠٤
انشطة طلابية	٥٦٨	-	١٢٧	١١١
مياه وكهرباء وتليفون	٥٦٢	١٨٨	٥٦٢	٦١
دعاية وإعلان	٤٦٤	٣٤٤	٦٢	١٧٠
منح وتبرعات والمسئولية الاجتماعية	٣٨٤	١٤,٨٢٨	١٥٥	٩,٥٦١
مصروفات تأمين	٢٠٩	-	١٤٤	٢,٢٨٢
مصاريف قضائية	١٦٩	-	١٠٥	٦
مكافآت	٩٥	-	٩٥	١
مصروفات بنكية	٦٥	١٤	٦٥	٩
بدل نقل ومشل	٤٦	-	١٦	١٨
الضرائب العقارية	١٨	-	٩	-
بدلات مجلس ادارة (كليات)	٦	-	٦	-
فروق فحص وغرامات	-	٣٤	-	-
اجمالى مصروفات إدارية وعمومية	٥٩,٦٥٠	٦٤,٧٩٩	١٩,٠٠٦	٢٦,٠٢٥

٢١. مصروفات أخرى

	التسعة اشهر أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	التسعة اشهر أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١	الثلاثة اشهر أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	الثلاثة اشهر أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١
	الف جنيه مصـــرى	الف جنيه مصـــرى	الف جنيه مصـــرى	الف جنيه مصـــرى
ضرائب عقارية	٢	-	-	-
مخصص مطلبات	٦٦,٧٩٤	-	٦٦,٧٩٤	-
ضرائب الذون خزانة	٧,٤٠٧	٦٢٨	٦,١٨٦	٦٢٨
اجمالى مصروفات أخري	٧٤,٢٠٣	٦٢٨	٧٢,٩٨٠	٦٢٨

٢٢. النصيب الاساسى للسهم من صافى ارباح الفترة

	التسعة اشهر أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	التسعة اشهر أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١	الثلاثة اشهر أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢٢	الثلاثة اشهر أشهر المنتهية فى ٣١ مايو ٢٠٢١
	الف جنيه مصـــرى	الف جنيه مصـــرى	الف جنيه مصـــرى	الف جنيه مصـــرى
صافي ارباح الفترة (ألف جنيه مصري)	٥١٧,٢٢٥	٥١٩,٠١٣	٦٢,٤٩٦	١٣٠,١٥٨
متوسط عدد الاسهم القائمة خلال الفترة (سهم)	٩٠,٩٠٠	٩٠,٩٠٠	٩٠,٩٠٠	٩٠,٩٠٠
النصيب الاساسي للسهم من صافي ارباح الفترة (جنيه / سهم)	٥,٦٩	٥,٧١	٠,٦٩	١,٤٣

٢٣. أهداف وسياسات إدارة مخاطر الأدوات المالية

١,٢٣ إدارة المخاطر المالية

الشركة عرضة للمخاطر التالية الناشئة عن استخدام الأدوات المالية:

أ- مخاطر الائتمان
ب- مخاطر السوق
ج- مخاطر السيولة

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول مدى تعرض الشركة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف الشركة وسياساتها وعملياتها فيما يتعلق بقياس هذه المخاطر وإدارتها كما يعرض بعض الافصاحات الكمية الإضافية المتضمنة في هذه القوائم المالية.

يتحمل مجلس إدارة الشركة مسؤولية وضع إطار لإدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة والإشراف عليه، وتتحمل الإدارة العليا بالشركة مسؤولية وضع وتتبع سياسات إدارة المخاطر ورفع تقارير إلى مجلس الإدارة تتناول أنشطتها على أساس منتظم.

والإطار الحالي لإدارة المخاطر المالية في الشركة عبارة عن مزيج من سياسات إدارة المخاطر الموثقة رسميا في مجالات محددة ومن سياسات إدارة مخاطر غير موثقة رسميا تستخدم في مجالات أخرى.
تهدف إدارة الشركة إلى تقليل الآثار السلبية المحتملة لهذه المخاطر على الأداء المالى للشركة.

أ- مخاطر الائتمان

هي خسائر مالية تتكبدها الشركة في حال تعثر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التي ينظمها عقد الأداة المالية، ومن ثم تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من العملاء وأوراق القبض والمتحصلات الأخرى وكذا من أنشطتها المالية، بما في ذلك الارصدة لدى البنوك.

أرصدة العملاء وأوراق القبض

ينشأ خطر الائتمان بناء على سياسة واجراءات وانظمة رقابة الشركة المتعلقة بإدارة المخاطر، يتم قياس القوة الائتمانية للعميل بناء على بطاقة أداء ائتماني لكل عميل على حدي ويتم تحديد الحد الائتماني بناء على هذا التقييم، كما ان إيرادات الشركة ترجع لمجموعة كبيرة من العملاء ذوى الملائة المالية بالإضافة الى ان جزء من إيرادات الشركة يتم تحصيلها نقداً فور تنفيذ عملية البيع ، يتم مراقبة الأرصدة القائمة للعملاء باستمرار، وتقوم الشركة بعمل دراسة اضمحلال في كل فترة مالية.

الأصول المالية الأخرى والودائع النقدية

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الأصول المالية الأخرى الخاصة بالشركة بالتكلفة المستهلكة، تتعرض المنشأة لمخاطر الائتمان نتيجة لتخلف الطرف المقابل عن السداد بحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأصول.
ويتولى القطاع المالي إدارة مخاطر الائتمان الناشئة عن الأرصدة لدى البنوك، وتحد الشركة من تعرضها لمخاطر الائتمان عن طريق إيداع أرصدة لدى بنوك محلية ذات سمعة جيدة، كما ان البنوك المحلية تخضع لأشراف البنك المركزي المصري وبالتالي فأن خطر التعرض لمخاطر الائتمان ضعيفة.

ب- مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، ومن أمثلتها خطر سعر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة وأسعار أدوات حقوق الملكية وهي مخاطر من شأنها أن تؤثر على دخل الشركة، وتتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق القروض ذات الفائدة والودائع، ويتمثل الهدف من إدارة مخاطر السوق في إدارة المخاطر والسيطرة عليها ضمن حدود مقبولة وفي نفس الوقت تحقيق عوائد مجزية، والشركة لا تحتفظ ولا تصدر أدوات مالية مشتقة.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتعرض مخاطر العملات الاجنبية فى التغيرات فى أسعار العملات الأجنبية والذى يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الاجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية ولتخفيض ذلك الخطر تقوم الشركة كلما امكن باعداد مركز مكشوف للعملات الاجنبية ولهذا فان هذا الخطر منخفض نسبيا وعلاوة على ذلك فقد تم تقييم ارصدة الاصول والالتزامات بالعملات الاجنبية باستخدام السعر الرسمة=ى فى تاريخ المركز المالى.

مخاطر أسعار الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة بالسوق، ويتصل تعرض الشركة لمخاطر التغير في أسعار الفائدة بالسوق من عدمه بشكل رئيسي بالتزامات الشركة بسعر فائدة متغير وودائع ذات فائدة

٢٣. أهداف وسياسات إدارة مخاطر الأدوات المالية (تابع)

١,٢٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الأسعار

لا يوجد لدى الشركة استثمارات فى أدوات حقوق ملكية أو أدوات دين مسجلة ومتداولة فى أسواق المال وبالتالى فهى غير معرضة لخطر التغير فى القيمة العادلة للاستثمارات نتيجة تغير الأسعار.

ج- مخاطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في خطر عدم وفاء الشركة لالتزاماتها في تاريخ استحقاقها.

إن منهج الشركة في إدارة السيولة هو التأكد -كلما أمكن ذلك -من أن لديها دائما سيولة كافية لمقابلة التزاماتها في تاريخ استحقاقها في الظروف العادية والحرجة بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو إلحاق الضرر بسمعة الشركة. كما تتأكد الشركة من توافر النقدية الكافية عند الطلب لمقابلة مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملائمة بما فيها أعباء الالتزامات المالية ويستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف الحادة التي لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية.

٢,٢٣ الأدوات المالية

خطر الائتمان

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية للأرصدة الموضح في (إيضاح رقم ٩) بعد استبعاد رصيد مصروفات مدفوعة مقدماً وموردين دفعات مقدمة و مصلحة الضرائب الحد الأقصى للتعرض للمخاطر في تاريخ القوائم المالية.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الاجنبية فى التغيرات فى اسعار العملات الاجنبية والذى يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الاجنبية وكذلك تقييم الاصول والالتزامات بالعملات الاجنبية ولتخفيض ذلك الخطر تقوم الشركة كلما امكن باعداد مركز مكشوف للعملات الاجنبية ولهذا فان هذا الخطر منخفض نسبيا وعلاوه على ذلك فقد تم تقييم ارصدة الاصول والالتزامات بالعملات الاجنبية باستخدام السعر الرسمى فى تاريخ المركز المالى.

خطر سعر الفائدة

يتمثل خطر سعر الفائدة في خطر تذبذب الأداة المالية كنتيجة لتغير سعر الفائدة السائد بالسوق. ويتمثل في تغير أسعار الفائدة على مديونية الشركة للبنوك والتي تتمثل في أرصدة التسهيلات الإئتمانية بفوائد وحيث أن إدارة الشركة لا تعتمد في التمويل على التسهيلات البنكية الدائنة في ٣١ مايو ٢٠٢٢ ولا يوجد أي فوائد مدينة متعلقة خلال الفترة وبالتالي لا تواجه الشركة آية مخاطر بسعر الفائدة في الوضع الراهن.

خطر السيولة

إن منهج الشركة في إدارة السيولة هو التأكد – كلما أمكن ذلك – من أن لديها سيولة كافية لمقابلة التزاماتها في تاريخ استحقاقها في الظروف العادية والحرجة بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو إلحاق الضرر بسمعة الشركة، كما تتأكد الشركة من توافر النقدية الكافية عند الطلب لمقابله مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملائمة بما فيها أعباء الالتزامات المالية ويستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف الحادة التي لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية.
وتهدف الإدارة إلى الاحتفاظ بمرونة في التمويل من خلال الإحتفاظ بخطوط ائتمانية معززة متاحة.
يوفر هذا الإيضاح الشروط التعاقدية للالتزامات المالية في تاريخ المركز المالى: -

البيـــــــــــــان	إيضـاح رقم	القيمـة الدفتريـة ألف جنيه مصري	سـنة أو أقـل ألف جنيه مصري
٣١ مـايو ٢٠٢٢			
موردين ومقاولين		٦,٨٦٦	٦,٨٦٦
دائنون وأرصدة دائنة أخري	(١٦)	٩١,١٥٨	٩١,١٥٨
		٩٨,٠٢٤	٩٨,٠٢٤
٣١ أغسطس ٢٠٢١			
موردين ومقاولين		١٤,٤٧٠	١٤,٤٧٠
دائنون وأرصدة دائنة أخري	(١٦)	١٠٢,١٩٢	١٠٢,١٩٢
		١١٦,٦٦٢	١١٦,٦٦٢

٢٣. أهداف وسياسات إدارة مخاطر الأدوات المالية (تابع)

٣,٢٣ ادارة رأس المال

إن سياسة مجلس إدارة الشركة هو الاحتفاظ برأس مال قوي بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط.

ويتولى مجلس إدارة الشركة متابعة العائد على رأس المال والذي تحدده الشركة بأنه صافي ربح العام مقسوماً على إجمالي حقوق الملكية كما يراقب مجلس إدارة الشركة مستوي توزيعات الأرباح للمساهمين.
ويسعي مجلس إدارة الشركة لإجراء توازن بين العوائد الأعلى التي يمكن أن تتحقق مع المستويات العليا للاقتراض والمزايا والضمانات المقدمة عن طريق الحفاظ على مركز رأس مال سليم.

ولا توجد أية تغيرات في استراتيجية الشركة في إدارة رأس المال خلال العام. كما لا تخضع الشركة لأية متطلبات خارجية مفروضة علي رأس المال الخاص بها.

٤,٢٣ تقدير القيمة العادلة للأدوات المالية

كما في ٣١ أغسطس ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ ، تم تقدير القيم العادلة للأدوات المالية للشركة لتقريب قيمتها الدفترية لأن الأدوات المالية قصيرة الأجل بطبيعتها ولا تحمل أي فائدة ، باستثناء الودائع قصيرة الأجل بأسعار السوق السائدة و من المتوقع أن تتحقق بقيمتها الدفترية الحالية خلال اثني عشر شهرًا من تاريخ المركز المالي.

"القيمة العادلة" هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس في الأصل أو ، في حالة عدم وجوده ، في السوق الأكثر فائدة الذي تمتلكه الشركة الوصول في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للمطلوبات مخاطر عدم الأداء.

يتطلب عدد من السياسات والافصاحات المحاسبية للشركة قياس القيم العادلة لكل من الأصول والالتزامات المالية والغير مالية.
لدى الشركة ممارسات ثابتة فيما يتعلق بقياس القيم العادلة. تتحمل الإدارة المسئولية الكاملة عن الاشراف على جميع قياسات القيمة العادلة الهامة ، بما في ذلك المستوى الثالث للقيمة العادلة.

تراجع الإدارة بأنتظام المدخلات الهامة غير الجديرة بالملاحظة وتعديلات التقييم. اذا تم استخدام معلومات الطرف الثالث ، مثل عروض أسعار الوسطاء او خدمات التسعير. لقياس القيمة العادلة تقوم الإدارة بتقييم الأدلة التي تم الحصول عليها من الأطراف الثالثة لدعم الاستنتاج بأن هذه التقييمات تفى بمتطلبات معايير المحاسبة المصرية بما في ذلك المستوى في التسلسل الهرمى للقيمة العادلة الذى يجب فيه تصنيف هذه التقييمات.

عند قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام ، يستخدم المقيمون بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها بقدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

المستوى الأول : الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأصول او التزامات مماثلة.
المستوى الثانى: المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة مدرجة في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصل او الالتزام اما مباشرة (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار)
المستوى الثالث: مدخلات الأصل او الالتزام التي لا تستند الى بيانات سوق يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة)

إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة ، عندئذٍ يتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس المستوى من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كأدنى مستوى من المدخلات حيث انه مهم للقياس بأكمله.

تعترف الشركة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي حدث خلالها التغيير.

كما في ٣١ أغسطس ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ ، يُتوقع أن القيم الاسمية ناقصًا أي تعديلات ائتمانية مقدرة للأصول والألتزامات المالية ذات تاريخ استحقاق أقل من سنة واحدة تقارب قيمتها العادلة. تعتبر القيم العادلة للألتزامات المالية غير المتداولة مقاربة لقيمها الدفترية لأنها تحمل معدلات فائدة ، والتي تستند إلى أسعار الفائدة في السوق.

٢٤. الموقف القانونى (شركة قناه السويس)

وفقاً للموقف القانوني المعد من قبل المستشارين القانونيين للشركة فإنه توجد دعاوي قضائية متبادلة بين الشركة والغير تتمثل فيما يلي:

- الدعوى رقم ١٩٣١ لسنة ٢٠١٩ مدنى كلى الجيزة و المنظورة امام محكمة الجيزة الابتدائية الدائرة (١١) مدنى كلى و مقامة ضد شركة مصر للتأمين و اخر و موضوعها بطلان أتفاق الصلح المؤرخ ٢٠١٧/١٢/١٩ و المبرم بين سيد تونسى محمود و شركة مصر للتأمين والدعوى قضى فيها بعدم قبول الدعوى لرفعها من غير ذى صفة وتم استئنافها بالاستئناف رقم ١٣٧٦لسنة ١٣٧ ق استئناف القاهرة ومؤجل لجلسة ٢٠٢٠/٥/٧ للاطلاع ثم تأجل لجلسة ٢٠٢٠/٩/١٠ اداري و تأجلت لجلسة٢ /٢٠٢٠/١١ للمفردات و المستندات تأجلت لجلسة ٢٠٢١/٢/٢ للأطلاع و تأجلت لجلسة ٢٠٢١/٤/٨ للمستندات والمذكرات وبالجلسة الاخيرة تم حجز الاستئناف للحكم لجلسة ٢٠٢١/٧/٦ وبذات الجلسة تم التأجيل لجلسة ٢٠٢١/١٠/٦ مع التصريح بتقديم مستندات وتأجلت لجلسة ٢٠٢٢/١/٤ للاطلاع على الشهادة الواردة من نيابة الاموال العامة تم التأجيل لجلسة ٢٠٢٢/٤/٥ للأطلاع و تم التأجيل لجلسة ٢٠٢٢/٦/٧ وبالجلسة الاخيرة قضت المحكمة بوقف الدعوى تعليقا لحين الفصل فى التحقيقات رقم ٣٣٣ لسنة ٢٠١٧ اموال عامة عليا.
- دعوى رقم ٥٣٣ والمرفوعة من الأستاذ/ سيد تونسي محمود بشأن بطلان قرار الجمعية العامة العادية للشركة والمنعقدة في ٢٥ مايو ٢٠١٧ بعدم إبراء ذمة مجلس إدارة الشركة عن السنة من ١ سبتمبر ٢٠١٥ حتى ٩ مارس ٢٠١٦ وقد تم القضاء بجلسة ٢٠١٧/١٢/١٣ برفض الدعوى وطعن السيد / سيد التونسى محمود بطريق النقض وقيد برقم ٨٨/٧٥٠ ق ولم يحدد له جلسة حتى الان .
- دعوي رقم ٤٦٠١ لسنة ٧٦ ق والمرفوعة من الأستاذ/ سيد تونسي محمود ضد الشركة والسيد وزير التعليم العالي بشأن الطعن علي قرار عدم إصدار قرار إداري بتشكيل مجلس الأمناء الخاص بجامعة ٦ أكتوبر وطعن علي قرارات أخري ، وتحدد لنظرها جلسة ٢٠٢١/١٢/٢٦ بالشق العاجل وتم إحالتها إلي هيئة مفوضى الدولة لإعداد تقرير بالرأي القانوني في موضوعها وقد تم ايداع التقرير تحدد لنظر الدعوى جلسة ٢٠٢٢/٦/٢٦ وبتلك الجلسة تم تأجيل نظر الدعوى لجلسة ٢٠٢٢/٨/١٣ للاطلاع والرد.
- البلاغ رقم ٣٢٣ لسنة ٢٠١٧ حصر اموال عامة عليا ضد / سيد تونسى محمود لم يتم التصرف فيه حتى تاريخه.
- البلاغ رقم ١٩٦ لسنة ٢٠١٧ ادارة الكسب غير المشروع ضد / سيد تونسى محمود لم يتم التصرف فيه حتى تاريخه.

الموقف القانوني (جامعة ٦ أكتوبر)

وفقاً للموقف القانوني المعد من قبل المستشارين القانونيين للجامعة فإنه توجد دعاوي قضائية متبادلة بين الجامعة والغيرتتمثل فيما يلي:

- دعوى رقم ١٣٧٦ مدنى كلى والمرفوعة من جامعة ٦ اكتوبر ضد شركة مصر للتامين بالغاء المبلغ المستحق على الجامعة البالغ قيمتة ٤٧٠ ٠٠٠ ٠٠٠ جنية مصرى بموجب بطلان عقد تسوية وتصالح مع شركة مصر للتامين تم التأجيل لجلسة ٦ يونيه ٢٠٢٢ وتم وقف هذه الدعوي تعليقيا لحين الفصل فيها .
- دعوى رقم ٢٨٦٠ والمرفوعة من شركة ايرو كوند ضد جامعة ٦ أكتوبر بمحكمة جنوب الجيزة الدائرة ٥ مدني كلي وموضوع الدعوي مطالبة بمبلغ ١٦٥ ٨١٠ جنية مصري بالإضافة الي فوائدة و تعويض بمبلغ ٥٠,٠٠٠ جنيه مصري وتم تأجيل الدعوي لجلسة ١٠ أغسطس ٢٠٢٢ .

٢٥. الموقف الضريبى (شركة قناه السويس)

أولاً : ضريبة شركات الأموال

- **السنة من بداية النشاط حتى ٢٠٠٤/٨/٣١:**
تم محاسبة الشركة عن تلك السنة ولا توجد اى مستحقات الضريبية على الشركة.
- **السنوات من ٢٠٠٤/٩/١ حتى ٢٠٠٩/٨/٣١:**
لا يوجد ربط ولم يتم اخطار الشركة بالفحص.
- **السنوات من ٢٠٠٩/٩/١ حتى ٢٠١٩/٨/٣١:**
تم محاسبة الشركة عن تلك السنوات وبلغت قيمة اجمالى الضريبة من واقع تسوية المأمورية المرسلة للشركة مبلغ ٦١،٢١٠،٠٧٥ جنيه مصرى (ض. شركات اموال مبلغ ٥٢،٤٠٤،٧٦٧ ومادة ٨٧ مكرر مبلغ ٨،٨٨٥،٩٣٣) بالاضافة الى مقابل تأخير قدره ٥٨،٢٥٥،٥٨٦ جنيه مصرى.
وقد قامت الشركة بسداد اصل الضريبة وقدرها ٥٢،٤٠٤،٧٦٧ (٤،٥٠٠،٠٠٠ فى ٢٠٢٢/١/١٣ ، ٤٧،٩٠٤،٧٦٧ فى ٢٠٢٢/٤/٢٤) ويوصى بعمل مخصص عن مقابل التاخير ومادة ٨٧ مكرر.

ثانياً: الضريبة على الأجور والمرتبات

- **السنة من بداية النشاط حتى ٢٠١٠/١٢/٣١:**

تم محاسبة الشركة عن تلك السنة ولا توجد أى مستحقات ضريبية على الشركة.

- **السنة من ٢٠١١/١/١ حتى ٢٠١٩/١٢/٣١:**

تم محاسبة الشركة عن تلك السنوات وقامت الشركة بسداد الفروق وقدرها ١،٣٥١،٣٤٣ وتم تأجيل سداد الغرامات وقدرها ٧٩٥،٢٢٨ تحسبا لاصدار قانون يلغى غرامات التأخير.

٢٥. الموقف الضريبى (شركة قناة السويس) (تابع)

ثالثاً: ضريبة الدمغة

- **السنة من بداية النشاط حتى ٢٠١٩/١٢/٣١:**

تم فحص الشركة حتى ٢٠١٩/١٢/٣١ ولم يتم اخطار الشركة بأية نماذج حتى تاريخه.

رابعاً: الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة

- يتم سداد الضريبة المخصومة تحت حساب الضريبة فى المواعيد القانونية.

خامساً: الضريبة العقارية

وردت للشركة اخطارات من مصلحة الضرائب العقارية بالقيمة الإيجارية المقدرة وكذا الضريبة المستحقة على العقارات المبنية المملوكة للشركة والمؤجرة تمويلياً لجامعة ٦ أكتوبر والمعاهد العليا بمدينة ٦ أكتوبر والمعاهد العليا بمصر الجديدة – مساكن شيراتون بموجب نماذج (٣) وقد تم سداد الضريبة المستحقة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الموقف الضريبى (جامعة ٦ أكتوبر)

أولاً : ضريبة شركات الأموال

- تم تقديم الاقرارات الضريبيه حتي ٢٠٢١/٨/٣١ و تم سداد الضريبه المستحقه من واقع الاقرار .
- و تم انهاء اجراءات الفحص من بدء النشاط حتي ٢٠١٥/٨/٣١ و تم السداد بالكامل
- جاري الفحص عن الاعوام من ٢٠١٥ وحتي ٢٠١٧ .
- تم تسجيل الجامعة بمنظومة الفاتورة الالكترونية اعتبارا من ٢٦ مايو ٢٠٢١ .

ثانياً: ضرائب كسب العمل

تم فحص ملف جاري فحص الفتره من ٢٠١٥ حتي ٢٠١٨ وتم سداد الفروق الضريبية كسب العمل حتي عام ٢٠١٤وتم الربط والسداد

ثالثاً: ضريبة الدمغة

- تم فحص الملف من بداية النشاط حتي ٢٠١٦ وتم سداد الضريبة بالكامل

رابعاً: ضريبة القيمة المضافة

- تم فحص الملف من بدايه فتح ملف القيمه المضافه و حتي عام ٢٠١٨ و تم السداد بالكامل و يتم تقديم الاقرارات الشهريه بصفه منتظمه.

خامسا : الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة

- تم فحص الملف من ٢٠١٢ حتي ٢٠١٦ و تم السداد بالكامل و يتم تقديم نماذج ٤١ في مواعيدها القانونية .

سادسا : الضريبة العقارية

- تم السداد حتي القسط الثاني لعام ٢٠٢١ و يوجد مبلغ ٣ مليون مطعون فيه و معروض الملف امام مكتب وزير الماليه لابداء الرأي .

سابعا : الدمغة الطبية

- تم سداد الدمغة الطبية عن مستشفي جامعة ٦ أكتوبر حتي عام ٢٠٢١.

٢٦. أحداث هامة

١,٢٦ قررت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٠ يناير ٢٠١٩ إعتماد عقد إنهاء نزاع ملكية جامعة ٦ أكتوبر الموقع بتاريخ ٦ ديسمبر ٢٠١٨ و الذى تضمن الإقرار بملكية الشركة لنسبة ٩٩,٦٨ % من رأس مال الجامعة كما أطلعت الجمعية على القوائم المالية عن نشاط الجامعة عن السنوات ٢٠١٥ ، ٢٠١٦ ، ٢٠١٧، ٢٠١٨ و كذلك المركز المالى فى ٣٠ ديسمبر ٢٠١٨ المعدلة والمصححة و المعتمدة من مراقبى حسابات الجامعة و تؤكد الجمعية على ما جاء فى الميزانيات المعدلة بأن شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا تمتلك ٩٩,٦٨ % من رأس مال جامعة ٦ أكتوبر وفقاً للقوائم المعتمدة من مجلس أمناء الجامعة و رئيس الجامعة و المدير المالى و المصدق عليها تقرير مراقب حسابات الجامعة ، علماً بأن مراجعة الشركة و مراقبى حساباتها لهذه القوائم ينصب فقط على الأرصدة المتبادلة بين الشركة و الجامعة و حصة الشركة فى رأس مال الجامعة و من المسلم به أن إعداد و اعتماد القوائم المالية للجامعة هى مسئولية مجلس الأمناء و رئيس الجامعة و مراقبى حسابات الجامعة وفقاً للقانون و تعتبر هذه الموافقة سارية بعد تسليم الجامعة للشركة و إستقالة رئيس و أعضاء مجلس الأمناء الحاليين ووافقت الجمعية على إبراء ذمة الأستاذ / سيد تونسى محمود و إخلاء طرفه من الجامعة و الشركة طبقاً لما جاء بعاليه و فى حالة ظهور أية مخالفات غير ظاهرة فى حينه ، يكون للشركة حق إتخاذ الإجراءات القانونية حيالها ، كما تؤكد الجمعية العامة على إتخاذ جميع الإجراءات القانونية لحماية حقوق شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا فى الجامعة . و ان أى إتفاقيات قد تم إبرامها تضر بالشركة و إستثماراتها ،ستقوم الشركة بإتخاذ الإجراءات القانونية حيالها.

٢,٢٦ تعرضت معظم دول العالم ومنها مصر خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٠ الى انتشار جائحة فيروس (كوفيد-١٩) المستجد، مما تسبب في اضطرابات في معظم الأنشطة التجارية والاقتصاديه بشكل عام ، لذا من المحتمل ان يكون لذلك تأثير هام على عناصر الأصول والالتزامات والقيمة الاستردادية لها وكذا نتائج الاعمال بالقوائم المالية للشركة خلال العام والفترات القادمة بالإضافة الي التأثير المحتمل علي عمليات التشغيل والسيولة المتوفرة لديها، وتقوم الشركة حاليا بتقييم وتحديد حجم هذا التاثير على القوائم الماليه الحالية لها، إلا أنها ترى في الوقت الحالي بناءاً على أحدث معلومات متاحة لديها عدم وجود تأثير هام على القوائم المالية الحالية أو قدرتها على الاستمرار في مزاولة نشاطها ، وفي ظل حالة عدم الاستقرار وحالة عدم التأكد نتيجة الأحداث الحالية فإن حجم تأثير ذلك الحدث بشكل نهائي يعتمد على المدى المتوقع والفترة الزمنية التي ينتظر عندها انتهاء ذلك الحدث وما يترتب عليه من أثار وهو ما يصعب تحديده في الوقت الحالي.

العضو المنتدب
أ.د/ أحمد زكي بدر

مدير عام الشئون المالية
أ/ أشرف محمد إبراهيم