



الشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي

(ش.م.م)

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

السادة / البورصة المصرية – إدارة الإفصاح

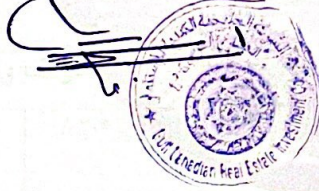
تحية طيبة وبعد،

مرفق لكم طيه تقرير إفصاح من مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذا للمادة (٣٠) من قواعد القيد للشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٢/٣/٣١ (الربع الأول) لعام ٢٠٢٢

وهذا للعلم والإحاطة ،،،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،،،،،،،

الشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي



إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

تحريرا في ٢٠٢٢/٤/١٠



الشركة الخليجية الكندية للإستثمار العقاري العربي

(ش.م.م)

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة وهيكـل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

اسم الشركة	الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي
نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير	الربع الأول ٢٠٢٢ الربع الثاني الربع الثالث الربع الرابع

• بيانات الاتصال بالشركة:

اسم مسئول علاقات المستثمرين	ياسر فاروق محمود	رقم التليفون	٢٣٠٥٤٣٧٢ - ٢٣٠٥٤٣٧٠ ٢٢٩٠٨٨٢٤
عنوان البريد الالكتروني	Yasser.aboueisha@yahoo.com	رقم الفاكس	٢٣٠٥٤٣٧٦
عنوان المركز الرئيسي للشركة	١٢ عمارات رامو - شارع عمر بن الخطاب - م.نصر		
عنوان الموقع الالكتروني	www.g-Canadian-arsi.com		

• هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الاسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي	الموقف وفقاً للبيان السابق	الاسم
باهر محمد خورشيد العدناني	٨٣٣٤٩٩ %١٦,٦٧	٨٣٣٤٩٩ %١٦,٦٧	
مصطفى أحمد علي مصطفى	٧٦٠٢٩٧ %١٥,٢٠٦	760297 %١٥,٢٠٦	
سمر محمد العدناني	٣٧٠١٨٣ %٧,٤٠٤	370183 %٧,٤٠٤	
الإجمالي	١٩٦٣٩٧٩ %٣٩,٢٨	١٩٦٣٩٧٩ %٣٩,٢٨	



الشركة الخليجية الكندية للإستثمار العقاري العربي

(ش.م.م)

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

ونسبته ١٦,٦٧%

ونسبته ٧.٤٠٤%

ونسبته ٢,٩٧%

ونسبته ٢,٦٨٣%

ونسبته ١,٣٤١%

ونسبته ٠,٨١٩%

ونسبته ١,٣٤١%

مع العلم بأن السيد المهندس / باهر محمد خورشيد العدناني

السيدة الأستاذة/ سمر محمد العدناني

السيد المهندس / رامز بعاصيري

السيد الأستاذ/ سامر عبد الحميد بعاصيري

الأستاذة / ريم بعاصيري

السيد الأستاذ / عمر باهر محمد العدناني

السيد المهندس / عبد الحميد بعاصيري

%٣٣,٢٢٨

ليصبح إجمالي نسب المجموعات المرتبطة

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
	%١٠٠	٥٠٠٠٠٠٠		%١٠٠	٥٠٠٠٠٠٠	(١) إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة
	%٠,٣٥٠٧	١٧٥٣٤		%٠,٣٢٦	١٦٢٨٤	(٢) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي
١٢٦٢	%٩٩,٦٤٩٣	٤٩٨٢٤٦٦	١١٦٩	%٩٩,٦٧٤	٤٩٨٣٧١٦	(٣) إجمال الاسهم المودعة بالإيداع المركزي
—	—	—	—	—	—	(٤) أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الادارة



الشركة الخليجية الكندية للإستثمار العقاري العربي

(ش.م.م)

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

رقم	نسبة	مبلغ	رقم	نسبة	مبلغ	وصف
	٣١,٨٧٦%	١٥٩٣٧٩٦	٢	٣١,٨٧٦%	١٥٩٣٧٩٦	(٥) ١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
٦	١٦,٠٦%	٨٠٣٤٦١	٦	١٦,٠٦%	٨٠٣٤٦١	(٦) ٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
						(٧) الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
						(٨) الاسهم مقابل حصص عينيه خلال فترة الحظر
						(٩) اسهم الخزينة
						(١٠) اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة
						(١١) الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين



الشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي

(ش.م.م)

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

بيانات الشركة						
					(١٢) إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع)	
					(١٣) إجمالي مساهمة إتحاد العاملين المساهمين الشركة	
					(١٤) إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية	
					(١٥) إجمالي الاسهم المرهونة	
١	٠,٠٣٣٣٢	١٦٦٦	١	٠,٠٣٣٣٢	١٦٦٦	(١٦) إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب اخري متنوعة
٩	%٤٧,٩٧	٢٣٩٨٩٢٣	٩	%٤٧,٩٧٨	٢٣٩٨٩٢٣	(١٧) إجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ
١٢٥٣	%٥١,٦٧	٢٥٨٣٥٤٣	١١٦٠	%٥١,٦٩٥	٢٥٨٤٧٩٣	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول

- تفاصيل أسهم الخزينة: لا يوجد



الشركة الخليجية الكندية للإستثمار العقاري العربي

(ش.م.م)

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

التغيرات في مجلس إدارة الشركة:

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	باهر محمد خورشيد العدناني	رئيس مجلس الإدارة	باهر محمد خورشيد العدناني
نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	مصطفى أحمد على مصطفى	نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	مصطفى أحمد على مصطفى
عضو	البنك العقاري المصري العربي ويمثله: - هيثم صلاح الدين عبد القادر	_____	_____
عضو	رامز عبد الحميد بعاصيري	عضو	رامز عبد الحميد بعاصيري
عضو	أحمد أحمد إبراهيم جادالله	عضو	أحمد أحمد إبراهيم جادالله
عضو	عامر محمود عامر	عضو	عامر محمود عامر
عضو	عمر باهر خورشيد العدناني	عضو	عمر باهر خورشيد العدناني
عضو	ابتسام محمد صبحي الأيوبي	عضو	ابتسام محمد صبحي الأيوبي
_____	_____	عضو	سلوى محمد على حسين



الشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي

(ش.م.م.)

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل (إن وجدت)	عدد الأسهم المملوكة للشخص عن نفسه	عدد الأسهم المملوكة لجهة التمثيل	الصفة
باهر محمد خورشيد العدناني	_____	٨٣٣٤٩٩	_____	رئيس / غير تنفيذي
مصطفى أحمد على مصطفى	_____	٧٦٠٢٩٧	_____	عضو منتدب/ تنفيذي
أحمد أحمد إبراهيم جادالله	_____	٤٤٧٥٠	_____	عضو / غير تنفيذي
رامز عبد الحميد رامز	_____	١٤٨٨٧٧	_____	عضو / غير تنفيذي
عمر باهر خورشيد العدناني	_____	٤٠٩٦٦	_____	عضو / غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة

الاسم	جهة التمثيل (إن وجدت)	عدد الأسهم المملوكة	الصفة
عامر محمود عامر	_____	_____	عضو غير مستقل/ غير تنفيذي
ابتسام محمد صبحي الأيوبي	_____	_____	عضو مستقل/ غير تنفيذي
سلوى محمد على حسين	_____	_____	عضو مستقل/ غير تنفيذي

12.Ramo building, Omar ibn al khatab Street, From Nasr Road, In Front of City Stars Nasr City
Tel.: 23054370- 23054372 - 22908824/02 Fax : 02/23054376

١٢ عمر بن الخطاب (عمارات رامو) من طريق النصر - م.نصر - أمام سيتي ستارز
تليفون : ٢٣٠٥٤٣٧٠ - ٢٣٠٥٤٣٧٢ - ٢٢٩٠٨٨٢٤ / ٠٢ / ٢٣٠٥٤٣٧٦ فاكس



الشركة الخليجية الكندية للإستثمار العقاري العربي

(ش.م.م)

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

علما بأن المدة القانونية لتشكيل مجلس الإدارة ثلاث سنوات تنتهي في ٢٠٢٣/٨

* أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة للشركة بصحة هذه البيانات
وأنها على مسئولية الشركة

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
باهر خورشيد العدناني	رئيس مجلس الإدارة	



تاريخ إعداد البيان: ٢٠٢٢/٤/١٠

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي