



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م
REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

الجيزة في: ٠٧/ ٠٤/ ٢٠٢٢

صادر رقم: ٢٢/ ٤٤

السيد الأستاذ/مساعد رئيس البورصة المصرية
المشرف على قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه نموذج تقرير إفصاح عن مجلس الإدارة، و هيكل المساهمين
تنفيذا للمادة رقم (٣٠) من قواعد قيد واستمرار قيد و شطب الأوراق المالية وذلك طبقاً ورصيد الأسهم
في ٣١/ ٠٣/ ٢٠٢٢ الوارد من شركة مصر للمقاصة والإيداع و القيد المركزي .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

العضو المنتدب للشئون المالية و الإدارية



ش.م.م

أ / على محمود عبد اللطيف محجوب

ع.م.م



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٢٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة ، و هيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

أسم الشركة	المجموعة المصرية العقارية (AREH)
نهاية الفترة المعد عنها التقرير	الربع الأول ٢٠٢٢/٠٣/٣١
	الربع الثاني
	الربع الثالث
	الربع الرابع

بيانات الإتصال بالشركة :

أسم مسئول علاقات المستثمرين	محمد مصطفى عباس	رقم التليفون	٠١٠٦٨٨٢٨٠٤٤
عنوان البريد الإلكتروني	mohamed_mostafa1979@hotmail.com	رقم الفاكس	٣٣٣٧٧٩٥٨
عنوان المركز الرئيسي للشركة	mohamed_sabrey@hotmail.com		
عنوان الموقع الإلكتروني	٢٢ ب شارع السد العالى ميدان فينى الدقى - الجيزة		
	www.areheg.com		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر) :

الأسم	الموقف وفقاً للبيان الحالى		الموقف وفقاً للبيان السابق	
	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم
تارجيت للإستثمار العقارى والتنمية والاستصلاح الزراعى والتنمية السياحية	١٠,٦٧%	٤٢٦٦٣١٢٧	١٠,٦٧%	٤٢٦٦٣١٢٧
أحمد فاروق أحمد عبد اللطيف	٩,٩٧%	٣٩٨٨٥٢٣٣	١٠,٠٤%	٤٠١٤٠٠٥٩
ايمن احمد عبدالمنعم حسن	٩,٨٢%	٣٩٢٩٤٠٠٢	٩,٨٢%	٣٩٢٩٤٠٠٢
على محمود عبد اللطيف محجوب	٧,٦٧%	٣٠٦٧٦٥٥٣	٧,٠٣%	٢٨١٣٨٧٣٥
أحمد ايمن احمد عبدالمنعم حسن	٧,٥٧%	٣٠٢٧٢٢٦١	٧,٥٧%	٣٠٢٧٢٢٦١
احمد جلال حامد سيد احمد	٥,٥٢%	٢٢٠٨١٤٥٨	٥,٥٢%	٢٢٠٨١٤٥٨
الإجمالي	٥١,٢٢%	٢٠٤٨٧٢٦٤٤	٥١,٢٢%	٢٠٢٥٨٩٦٥٢

* مع العلم أن المجموعة المرتبطة بالمساهم الرئيسى شركة تارجيت للإستثمار العقارى والتنمية والاستصلاح الزراعى والتنمية السياحية (١٠,٦٧%) كلاً من / عبد اللطيف محمود عبد اللطيف محجوب (٢,٩%) و / على محمود عبد اللطيف محجوب (٧,٦٧%) و / جمال محمود عبد اللطيف محجوب (٠,٦٨%) و / محمد عبد الناصر حامد محمود (٠,٤٤٨%) و / محمد فرج محمود مسعود المحجوبى (٠%) و / خلفان فرج محمد مسعود المحجوبى (٣,٨٨%) و / ايمن أحمد عبد المنعم حسن (٩,٨٢%) و / أحمد ايمن أحمد عبد المنعم حسن (٧,٥٧%) و / أحمد محمد نبيه محمد حسين (١,٧٥%) بإجمالى ٤٤,٧٨% من أسهم الشركة .



١
ل.س.ب



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٢٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول :

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			الأسم
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
-	%١٠٠,٠٠	٤٠٠٠٠٠٠٠٠	-	%١٠٠,٠٠	٤٠٠٠٠٠٠٠٠	(١) إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة
-	%٠,١٥	٥٩٧٥٥٠	-	%٠,١٥	٥٩٧٥٥٠	(٢) إجمالي أسهم الشركة غير المودعة بالإيداع المركزي
٣٧٨٨	%٩٩,٨٥	٣٩٩٤٠٢٤٥٠	٣٦٢٧	%٩٩,٨٥	٣٩٩٤٠٢٤٥٠	(٣) إجمالي أسهم الشركة المودعة بالإيداع المركزي
-	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(٤) أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة
.	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(٥) ١٠٠ % من الأسهم الواجب الإحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
١٠	%٢٨,٩٩	١١٥٩٥٩٠٦١	٨	%٢٧,٨٥	١١١٤٠٩٤٠٧	(٦) ٩٧ % في غير حالات الإحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
-	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(٧) الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الإحتفاظ
-	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(٨) الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
-	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(٩) أسهم خزينة
-	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(١٠) أسهم الإثابة و التحفيز
-	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(١١) الأسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين
-	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(١٢) إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع)
-	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(١٣) إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
-	%٠,٠٠	.	-	%٠,٠٠	.	(١٤) إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية
١١	%٣٠,٦٥	١٢٢٥٩٦٨٢٣	١٠	%٢٩,١٢	١١٦٤٩٥٩٤٧	(١٥) إجمالي الأسهم المرهونة
٥	%٤,٨١	١٩٢٢٢٦٧٠	٦	%٥,٥٦	٢٢٢٢٢٦٧٠	(١٦) إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة
٢٠	%٦٤,٤٤	٢٥٧٧٧٨٥٥٤	٢٠	%٦٢,٥٣	٢٥٠١٢٨٠٢٤	(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الإحتفاظ (من ٤ إلى ١٦)
٣٧٦٨	%٣٥,٤١	١٤١٦٢٣٨٩٦	٣٦٠٧	%٣٧,٢٢	١٤٩٢٧٤٤٢٦	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة

في البيان السابق		تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
-	لا يوجد		-	لا يوجد	
-	-		-	-	الإجمالي



1
كسب



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

التغييرات في مجلس إدارة الشركة

لا يوجد

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل *	عدد الأسهم المملوكة		الصفة التنفيذية (تنفيذى - غير تنفيذى)
		للشخص الاعتبارى (جهة التمثيل)	للشخص الطبيعي أو ممثل الجهة (عن نفسه)	
أ / عبد اللطيف محمود عبد اللطيف محجوب .	عن نفسه	.	١١٦٥٠٢٧٤	تنفيذى
أ / على محمود عبد اللطيف محجوب	عن نفسه	.	٣٠٦٧٦٥٥٣	تنفيذى

(*) عن نفسه أو عن شخص إعتبارى (**) المملوكة للشخص الطبيعي أو الإعتبارى الذى يمثله في ٢٠٢٢/٠٣/٣١ .

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة التنفيذية (تنفيذى - غير تنفيذى)	مستقل - غير مستقل *
أ / جمال محمود عبد اللطيف محجوب	تنفيذى	غير مستقل

(*) قد يكون العضو غير تنفيذى وغير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بالمادة رقم (٤) من قواعد القيد .

تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة	٢٠٢٤/٠٤/٢٨
--	------------

أقر أنا الموقع أدناه بصفى / رئيس مجلس إدارة الشركة بصحة هذه البيانات و أنها على مسئولية الشركة .

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أ / جمال محمود عبد اللطيف محجوب	رئيس مجلس الإدارة	



تاريخ إعداد البيان ٢٠٢٢/٠٤/٠٧