

محضر

اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة

بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٩/٣٠

بناء على الدعوة الموجهة من الأستاذ الدكتور / رئيس الجمعية العامة للشركة و رئيس مجلس ادارة شركة مفيس للأدوية و الصناعات الكيماوية لكل من السادة المساهمين و مراقبي الحسابات و الجهات الإدارية المختصة و الاخطار الاول يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/٩/٩ بجريدتي الاخبار و الجمهورية و الاخطار الثاني يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/٩/١٦ بجريدة الجمهورية و عقدت الجمعية العامة العادية بقاعة الاجتماعات بالشركة في تمام الساعة الرابعة و خمسون دقيقة مساء يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/٩/٣٠ .

و بحضور السادة أعضاء الجمعية العامة :

رئيس الجمعية العامة

السيد الدكتور / عصام صادق محمد

عضو الجمعية

السيد الدكتور / باسم محمد عبد الله

عضو الجمعية

السيد الدكتور / اسامة انوار خليل

عضو الجمعية

السيد الأستاذ / اسامة غنيم طنطاوي

عضو الجمعية

السيد الأستاذ / سالم محمد سالم

و بحضور السادة ممثلي الشركة القابضة للأدوية :

العضو المنتدب التنفيذي

السيد الدكتور / اشرف احمد عبد العزيز الخولي

عضو منتدب للمنفون المالية و الاستثمار

السيد الأستاذ / جمال صلاح الدين محمود عوض

رئيس قطاع الشؤون المالية

السيد الأستاذ / شريف حسن

و بحضور كل من السادة ممثلي الجهاز المركزي للمسابقات :

السيدة الأستاذة المحاسبية / مها محمد عرفه - وعين اول - مدير ادارة مرافقة حسابات الادوية

السيد الأستاذ المحاسب / محمد السيد حسن - مدير عام - نائب مدير الإدارة

السيد الأستاذ المحاسب / محمد السيد حسن - مدير عام - نائب مدير الإدارة



MEMPHIS
Pharm. & Chemical Ind.

مفيس
للأدوية والصناعات الكيماوية

و حضر الاجتماع أعضاء شعبة تقويم الأداء :

السيدة الأستاذة المحاسبة / حنان فؤاد احمد
وكيل الوزارة - رئيس قطاع الصناعات الغذائية و الدوائية

السيد الأستاذ المحاسب / خالد حسن سعيد صالح
رئيس قطاع الصناعات الدوائية

السيد الأستاذ المحاسب / محمود عواد ابراهيم
مدير عام الادارة العامة للصناعات الدوائية

و حضر الاجتماع مراقب الحسابات الخارجي

السيد الأستاذ المحاسب / محمد عصام السيد غراب

و حضر الاجتماع السيد الأستاذ / حاتم احمد عبد الحميد - مدير إدارة بالادارة المركزية لحكومة الشركات

ممثل عن الهيئة العامة للرقابة المالية

و لم يحضر الاجتماع كل من :

السيد الأستاذ / ممثل الهيئة العامة للاستثمار و المناطق الحرة

السيد الأستاذ / ممثل وزارة المالية

و حضر عدد من مساهمي الشركة .

د . عصام صادق .. رئيس الجمعية العامة ..

بسم الله الرحمن الرحيم ..

نبدأ اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة مفيس للأدوية و الصناعات الكيماوية بجلستها المنعقدة
يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/٩/٣٠ .

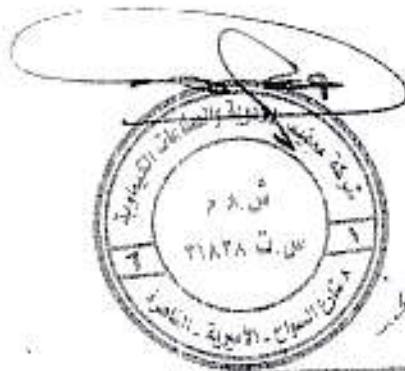
حيث اقترح سيادته تعيين كل من :

السيد المحاسب / خالد محمد تبيه

السيد المحاسب / مجدي سليمان

السيد المحاسب / محمد صلاح الدين شاهين

و قد وافقت الجمعية بالاغلبية على ذلك .



أمين سر الجمعية

جامعي الأصوات

جامعي الأصوات



MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES

Sphinx St., Amryia, Cairo, 11281, Egypt Cable Address : (Memphis) Egypt
Phone : +20 (2) 22823528 / 22843529 / 22843530
Fax : +20 (2) 22843523 / 22839237
P.O.Box : 92 Helmet El Zetton
e-mail : memphis@hulpharm.com

مفيس للأدوية والصناعات الكيماوية

السواح - الأميرية - ١١٢٨١ - القاهرة - مصر تلغرافيا : (مفيس) مصر
٢٠ (٢) ٢٢٨٢٣٥٢٨ / ٢٢٨٤٣٥٢٩ / ٢٢٨٤٣٥٣٠
٢٠ (٢) ٢٢٨٤٣٥٢٣ / ٢٢٨٣٩٢٣٧
٩٢ حامية الزيتون
memphis@hulpharm.com
www.hulpharm.com

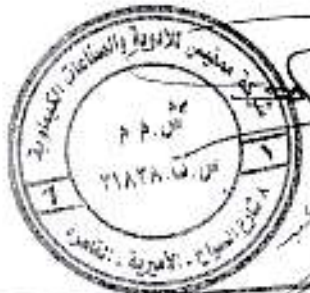


وقام سيادته بالتأكد من نسبة الحضور التي بلغت ٤٠.٩٧٣٥٦ سهم (٣٩٧٩٣٨٦) سهم بالإصالة .
١١٧٩٧٠ سهم بالانابة) من اجمالي ٥٦٢٥٠٠٠ سهم بنسبة ٧٢,٨٤% و بذلك أصبح الاجتماع صحيح قانونا وسوف تتناول الجمعية العامة النظر في جدول الأعمال و هو علي النحو التالي :

- ١- تقريرى السادة / مراقبي الحسابات عن القوائم المالية والحسابات الختامية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- ٢- تقريرى السادة / مراقبي الحسابات عن تقرير قواعد حوكمة الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- ٣- التصديق علي تقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركة عن السنة المالية الموضحة وبراء ذمة مجلس الادارة واخلء مسلوئية عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- ٤- التصديق علي تقرير مجلس الادارة عن قواعد حوكمة الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- ٥- التصديق علي القوائم المالية والحسابات الختامية وحساب الارباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- ٦- تقرير صرف العلاوة الدورية كاملة ٧% للعاملين في تاريخ استحقاقها وفقا للقواعد المنظمة لها بالاضافة الي منحة شهرية بنسبة ٦% من الاجر الاساسي في ٢٠٢١/٦/٣٠ و لا تضم للاجر الاساسي للعامل وفقا للضوابط المنصوص عليها بالقانون رقم ٦٩ لسنة ٢٠٢١ .
- ٧- تحديد بذلات اعضاء مجلس الادارة .
- ٨- تجديد تعيين مراقب الحسابات الخارجى للشركة و تحديد تعايه .
- ٩- اعادة انتخاب مجلس ادارة الشركة .
- ١٠- تعيين عضوين اضافيين من ذوي الخبرة من المستأجرين لمجلس ادارة الشركة احدهما نولار ساسي يتم انتخابهما من الجمعية العامة للشركة .

وقام سيادته بتوجيه الشكر لكل من :

- السادة / ممثلي الشركة القابضة للأدوية .
- السادة / اعضاء الجهاز المركز للمحاسبات .. ادارة مراقبة حسابات الادوية .
- السادة / اعضاء الجهاز المركز للمحاسبات .. الادارة المركزية لتنفيذ الخطة و تقويم الاداء .
- السيد المحاسب / محمد عصام .. مراقب الحسابات الخارجى .
- السادة / ممثلي الهيئة العامة للإحابة المالية
- السادة / ممثلي اتحاد المحاسبين المصريين
- السادة / الحضور



و تقرير مجلس الادارة معروض علي سيادتكم

د . باسم محمد عبد الله .. عضو الجمعية

تقرير مجلس الإدارة للعرض على الجمعية العامة

عن السنة المالية المنتهى في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠

بسم الله الرحمن الرحيم

السادة الأفاضل / أعضاء الجمعية العامة

السادة الأفاضل / مراقبي الحسابات

السادة الأفاضل / أعضاء مجلس الإدارة

السادة الأفاضل / المساهمين في رأس مال الشركة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بشرافنا لقائكم اليوم لعرض أهم نتائج الأعمال التي تحققت خلال الفترة السابقة والتي كانت بلا شك مختلفة بسبب الظروف الاستثنائية التي مرت بها البلاد بسبب تفشي جائحة كورونا وما ترتب عليها من آثار على البيات السوق بصفة عامة وانعكاسها على نشاط صناعة الدواء بصفة خاصة وما صاحبها من صعوبة استيراد الخامات وارتفاع أسعارها وأسعار مستلزمات الإنتاج والقوى المحركة في مقابل ثبات وتدنى أسعار المستحضرات مقارنة بمثلها في السوق وهو الأثر الذي نجحت الشركة في مواجهته عن طريق توسيع قاعدة الموردين للحصول على الخامات والمستلزمات بأنسب الأسعار وممارسة مفاهيم ضبط التكلفة على جميع أنواع المصروفات والسعي نحو زيادة أسعار المستحضرات التي تحقق ربحية ولها فرص تسويقية كبيرة .

كما واجهت الشركة دين شركة الجمهورية وما يترتب عليه من أعباء مالية والذي تسعى الشركة بالتعاون مع الشركة انقباضة على جدولته وسداده عن طريق قرض بنكي ضمن مبادرة البنك المركزي .

وكذلك واجهت الشركة تداعيات عدم القيام بأعمال التطوير في الأقسام الإنتاجية منذ سنوات طويلة وأثر ذلك على انخفاض الكفاءة والكافية الإنتاجية للأقسام وزيادة الفاقد الصناعي لها وقد بدأت الشركة في تنفيذ مشروعات التطوير بعملية تطوير المنطقة العقيمة Amion بغرض رفع كفاءتها من Class C إلى Class B وبالتالي فتصبح Aceptic area والنسج Streal area لتكون على أحدث مستوى في صناعة الأدوية في مصر وكذلك مشروع تطوير محطة المياه من خلال منظومة الدفاع المدني والادار المعنون .





كما قامت الشركة في العامين الماضيين بتسوية العديد من النزاعات الضريبية مع مصلحة الضرائب امتدت منذ عام ٢٠٠١ كما في الضريبة على الدخل وتمت التسوية واقفال السنوات حتى ٢٠١٦ وجارى فحص وتسوية باقى السنوات حتى ٢٠١٩ .

وكذلك تم تسوية وسداد بعض المديونيات القديمة مثل مديونية شركة شيرنج الناتجة عن شراء عدد ١٠ مستحضرات بقيمة ٢ مليون دولار وتم سداد آخر أقساطها في شهر أغسطس ٢٠٢١

وقد يلى نستعرض مع حضراتكم أهم نتائج الأعمال العام للمالى ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ :

أولا : قائمة الدخل :

بيان	٢٠٢١ / ٦ / ٣٠	٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠	نسبة التغير
إيرادات النشاط	٥١٨ .١	٤٩٠ .٠	٥ .٧
تكلفة إيرادات النشاط	٣٥٣ .١	٣٤٩ .٥	١ .٠
مجمل الربح	١٦٤ .٩	١٤٠ .٥	١٧ .٤
الربح بعد الضرائب	٤١ .٨	١٧ .٤	١٤٠ .٢

ثانيا : المركز المالى :

بيان	٢٠٢١ / ٦ / ٣٠	٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠
صافى اصول ثابتة	٢٨ .٤	٢٢ .٧
مشروعات تحت التنفيذ	١٦ .١	١١ .٤
استثمارات طويلة الاجل	٦ .٥	٦ .٥
اصول اخرى	٢٢ .١	٢٥ .٧
اجملى اصول غير متداولة	٧٣ .٢	٦٥ .٣



- بلغت جملة مصادر التمويل نحو ٣٥.٧ مليون جنيه قيمة سلبية مقابل
٦٠.٩ مليون جنيه قيمة سلبية عن العام السابق وذلك على النحو التالي :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	بيان
		رأس المال المصدر
٥٦.٢	٥٦.٢	
٢٣.٢	٢٣.٢	الاحتياطيات
(١٧٥.٧)	(١٥٩.٤)	خسائر مرحلة
١٧.٤	٤١.٨	أرباح الفترة
١٧.٨	٢.٥	اجمالي التزامات غير متداولة
(٦٠.٩)	(٣٥.٧)	الاجمالي

تالياً : التدفقات النقدية :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	بيان
٥.٧-	٣.٧	صافي تدفقات نقدية من أنشطة التشغيل
٤.٢	٢.٨	صافي تدفقات نقدية من أنشطة الاستثمار
٠٠	١.٢-	" " " " التمويل
٤٨.٢	٤٦.٩	رصيد أول الفترة
٤٦.٧	٥٢.٦	رصيد النقدية آخر الفترة

بعض الايضاحات لانتظمة الشركة المختلفة ، نشاط التصدير فيه تطور ملحوظ على مدى السنوات بعد ما كان بدء في الهبوط ارتفع في عام ٢٠١٩ من ١٥ مليون ثم ٢٠ مليون ثم ٢٩ مليون جنيه في السنة المالية الماضية كذلك الانتاج ارتفع من ٣٤٠ مليون الي ٥٠٣ مليون الي ٥٩٠ مليون و



الصورة جميلة جدا للشركة انها تنتقل من الخسارة الي الربحية علي مدى السنين ، السنة قبل الماضية كانت الشركة اول مرة تحقق ربحية بحوالي ١٧ مليون جنيه تضاعفت بنسبة ١٤٠% في السنة المالية الماضية لتصل حوالي ٤١,٨ مليون جنيه .

و قام سيادته بعرض بعض الرسوم البيانية لتوضيح ما سبق .

ومن هذا العرض يتضح انه بالرغم من عدم تمكن الشركة من تحقيق مستهدفاتها البيعية إلا أنها قد تمكنت من تحقيق نمو في الربحية بنحو ١٤٠% من أرباح العام السابق وهو ما سوف يتم التركيز عليه في الاعوام القادمة وكذلك التركيز على استكمال أعمال التطوير المطلوبة بأقسام الشركة المختلفة والسعي نحو حل مشكلة مديونية شركة الجمهورية وزيادة رأس المال المصدر ليصل الي نحو ١١١.٩ مليون جنيه .

وفي النهاية لا يسعنا الا تقديم الشكر لكل من ساهم في هذا الاجاز داعين الله عز وجل أن يوفقنا في تحقيق الاهداف المرجوه للمساهمة في دعم اقتصاد وطننا العزيز .

و السلام عليكم ورحمة الله و بركاته.....

د . عصام صادق .. السادة الجهاز المركزي

أ . المحاسبة / مها محمد عرفه - وكيل اول - مدير إدارة مراقبة حسابات الادوية

السيد الدكتور / رليس الجمعية ، السادة / اعضاء الجمعية ، السادة / المساهمين ، السادة / الحضور

معروض امام حضرتكم تقريرنا علي القوائم المالية للسنة المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ و التقرير يعتبر مقروء بالكامل و يدرج في مضبطة الجلسة .

أ . المحاسب / محمد عبد الحميد حسن - مدير عام - نائب مدير الإدارة

تقرير مراقب الحسابات علي القوائم المالية الملخصة

لشركة ممفيس للادوية و الصناعات الكيماوية في ٢٠٢١/٦/٣٠

السادة / مساهمي شركة ممفيس للادوية و الصناعات الكيماوية .

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة ممفيس للادوية و الصناعات الكيماوية " شركة تابعة مساهمة مصرية " خاضعة لاحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ و تعديلاته و المتمثلة في قائمة المركز المالي في ٢٠٢١/٦/٣٠ و كذا قائمة الدخل و الدخل الشامل و التغير في حقوق الملكية و التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في تلك التاريخ و ملخصا للسياسات المحاسبية الهامة و غيرها من الايضاحات .



**MEMPHIS**

Pharm. & Chemical Ind.

مفيس

الصناعات والادوية الكيماوية

تراي :

من رايانا ان القوائم المالية المشار اليها اعلاه تعبر بعدالة و وضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة مفيس للادوية و الصناعات الكيماوية في ٢٠٢١/٦/٣٠ و عن اداها المالي و تدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ و ذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية و في ضوء القوانين و اللوائح ذات العلاقة .

ومع عدم اعتبار ذلك تحفظاً :

الملاحظة الاولي :

- تراجع حقوق الملكية في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ لتصل لنحو ٣٨,١٨٣ مليون جنيه بالسالب بنسبة ٤٨,١٠% من حقوق المساهمين بعد تأثيرها بصافي ربح الفترة البالغ نحو ٤١,٨٠٥ مليون جنيه .

الرد :

- بلغت حقوق الملكية نحو ٣٨,١٨٣ مليون جنيه بالسالب بنسبة ٤٨,١٠% من حقوق المساهمين بعد تأثيرها بصافي ربح الفترة البالغ نحو ٤١,٨٠٥ مليون جنيه مقسابل ٧٨,٨٦١ مليون جنيه بالسالب عن العام السابق وبنسبة ٩٩,٣% من حقوق المساهمين مما يشير الى تحسن اداء الشركة و قدرتها على تعويض التراجع في حقوق المساهمين .

الملاحظة الثانية :

- ساهم التغير في مخزون الانتاج التام البالغ نحو ٢٤,٥٨ مليون جنيه بنسبة زيادة ٥٨,٨٠% في زيادة صافي ربح الفترة و البالغ نحو ٤١,٨٠٥ مليون جنيه بنسبة ٢١% عن مستهدف الفترة .

الرد :

- ترجع الزيادة في مخزون الانتاج التام الى حاجة الشركة لتكوين مخزون استراتيجي من بعض المستحضرات نظرا للبدء في اعمال تطوير بعض المناطق الانتاجية بغرض رفع كفاءتها و لزيادة المبيعات البيعية للعام المالي الجديد .

الملاحظة الثالثة :

- مازالت ملاحظتنا قائمة بسكني الاختلاف في مساحة الأرض لموقع الشركة بمنطقة الاميرية وذلك بين العقد المسجل و المعقيد بالشركة و بين المثبت بحضر الجرد السنوي في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ ، هذا و سبق ان افادت الشركة برودها على تقاريرنا السابقة بان الفرق يتمثل في المساحة التي تقع خارج اسوار الشركة و قد اوصت الجمعية العامة ادارة الشئون القانونية بالشركة ببحث ذلك و هو الامر الذي لم يتم حتى تاريخه .

**MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES**

8 Sarah St., Amria, Cairo, H281, Egypt. Cable Address: Memphis Egypt
Phone : +20 (2) 22843528 / 22843529 / 22843530
+20 (2) 22843523 / 22843537
Fax : 92 Helmet El Zaïta
E-mail : memphis@holdpharma.com
memphis@memphis.com.eg

للادوية والصناعات الكيماوية

سواح - الاميرية - ١١٢٨١ - القاهرة - مصر - تليفونيا : (مفيس) مصر
٢٠ (٢) ٢٢٨٤٣٥٢٨ / ٢٢٨٤٣٥٢٩ / ٢٢٨٤٣٥٣٠
٢٠ (٢) ٢٢٨٤٣٥٢٣ / ٢٢٨٤٣٥٣٧
٩٢ حامية الزيتون
memphis@holdpharma.com
memphis@memphis.com.eg



السرد :

تم بحث الامر بمعرفة الادارة القانونية بالشركة وتم التحقق بان العقود المبرمة في هذا الشأن توضح حدود موقع الارض كاملة وما تطل عليه من جوانبها الاربعة وان المساحات خارج اسوار الشركة تعد ضمن خطوط التنظيم وقد تم موافاة الجهات المختصة بوزارة قطاع الاعمال العام بتلك العقود وكذلك الخريطة المساحية التي توضح حدود الارض .

أ. محمد عبد الحميد ..

الملاحظة الرابعة :

- عدم استغلال أرض ومصنع الزيتون منذ ٢٠٠٤ رغم صدور قرار مجلس الإدارة رقم ٣٤٢ في ٢٠١٩/٢/١٧ بالموافقة علي البيع وإدراجه ضمن الأصول الغير مستغلة بالشركة القابضة تجهيدا للبيع ونشير إلى اختلاف المساحة المقيدة بدفاتر الشركة بمساحة ٣١٧٩ م^٢ عن المثبت بالعقد المسجل بمساحة ٢٤٢٧ م^٢ بنقص قدره ٧٥٢ م^٢ كما اظهر الرفع المساحي الذي تم سلفا بمعرفة الهيئة العامة للمساحة أن المساحة الفعلية للأرض ٢٢٩٧١ م^٢ فضلا عن اختلاف اسم المالك بالعقد المسجل (شركة ممفيس الكيماوية) ولم يتم اتخاذ إجراءات إثبات باقى المساحة وتعديل أسم المالك بالعقد المسجل باسم الشركة التالي .

أ. وليد حسن .. رئيس القطاع المالي

بالنسبة أرض مصنع الزيتون تم تشكيل لجنة برئاسة المستشار عبد الرحمن شتلة مستشار معالي وزير قطاع الاعمال للشئون القانونية ، / ناصر صبحي .. رئيس قطاع الشئون القانونية بالشركة القابضة ، / عاصم محمد .. رئيس قطاع الشئون القانونية بشركة ممفيس و بحضور ممثل عن الشهر العقاري و ممثل عن هيئة المساحة

السرد :

- بناء على ما انتهت إليه اللجنة المشكلة لدراسة فرق المساحة طبقا للعقد العاشر وهي مساحة ٢٤٢٦,٩٥ م^٢ والمساحة طبقا للرفع المساحي وهي ٢٩٧١,١٤ م^٢ يفرق قدره ٥٤٤,١٩ م^٢ وان تلك المساحة صادر عليها ثلاث عقود مشهورة تحت رقم ٦٥٧٤ لسنة

١٩٣٤ ، ٥٠٨٩ ، لسنة ١٩٣٣ ، ٧٩٥٦ ، لسنة ١٩٣٣ بأسماء ملاك آخرين وتوصية اللجنة بالقيام برفع دعوى ثبوت ملكية أعمال الحكم المادة ٩٦٨ من القانون المدني وهذا

يستلزم القيام باتخاذ بعض اجراءات عديدة قبل القيام برفع تلك الدعاوى (ثلاث دعاوى) وذلك باستخراج شهادة تصرفات عن كل عقود أرض منذ العام ١٩٣٣ ، ١٩٤٠ وجرى حاليا اتخاذ الاجراءات

ولكن نظرا لتقدم العقود والتي عن عليها أكثر من ثمانون عاما فان هذا يستلزم ولا يتم تزجيتها الا عن تلك المستندات من الشهر العقاري بينها والعقود محررة باللغة الفرنسية

طريق المختص بذلك بالشهر العقاري بينها بالاضافة انه تم الافادة من قبل المستوفين بالشهر





العقارى بنيتها لوجود اشتباه بلان قِطعتين من الارض المنوه عنها قد يكون (اشتباه يهودى)
وبالتالى سيصعب استخراج تلك الشهادات حاليا .
وجارى استكمال باقى الاجراءات اللازمة لرفع الدعاوى واتخاذ كافة الاجراءات القانونية اللازمة
حيال ذلك الموضوع .

أ . محمد عبد الحميد .. بالنسبة لاختلاف المساحات المثبتة بالدفاتر و العقد المسجل .
أ . وليد حسن ..

الفرق في ٥٤٤ متر ، هما ٣ عقود لو طبقنا المادة ٩٦٨ و التي بنطالب بتطبيقها و هما بالتقادم داخل
ارض المصنع و الشركة وضعه يديها عليهم من ١٩٤٠
أ . مها محمد عرفة

احنا بقلنا ٨٠ سنة حضرتك بنقول عقود قديمة ، احنا لازم نسرع عشان دي ارضنا و فلوسنا و الارض
لو اتباعنا هتفوق الشركة و تجيب مبلغ ادم به خطوط الانتاج ، لازم نسرع باي طريقه و نخلص و نطلع
الورق من الشهر العقارى ، لازم يبقى في خطوات جادة و سريعة عشان ده في مصلحة الشركة لان في
فلوس كدة مهدرة و واقفة و احنا في احوج الحاجة لمليون جنيه و دي هتجيب ملايين الملايين ، فرجاء
ان احنا نسرع
د . عصام صادق ..

اضم صوتى لصوتك يا استاذة مها و اطمئنك ان انا نالاب رئيس القابضة للغزل و النسيج و موضوع
الاراضي لايتسع الوقت للتحدث فيه لكن يكفى ان اقول لحضرتك انه تمت التسوية ما بيننا و بين بنك
الاستثمار القومي بـ ١٠.٤ مليار جنيه عن طريق اراضى ، الرئيس بنفسه يولى هذا الموضوع اهتمامه ،
ان شاء الله لو لبنا عمر هتلاقى الموضوع ده انتهى السنة الجاية .
د . جمال عوض ..

كلام حضرتك في محله ١٠٠% ، علي الاقل نخلص به مجمع الخسائر الموجودة في الشركة ا انا عندي
مجمع خسائر ١١٧ مليون جنيه ، احنا عايزين نسويهم عشان نصلح الهيكل بتاع الشركة نفسه لان هي
شركة متميزة و ان شاء الله يكون المستقيل ليها ، فانا استغل المبلغ ده علي الاقل ان انا اعطل مجمع
الخسائر

الملاحظة الخامسة :

دايت الشركة على عدم تنفيذ الخطة الاستثمارية الخاصة بها ، حيث بلغت الخطة الاستثمارية للعام
المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ نحو ٢٢ مليون جنيه فى حين بلغ التنفيذ نحو ٦,١١٣ مليون جنيه بنسبة
تنفيذ نحو ٢٧.٨% فقط .



محمد



عبد

MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES

8 Sawah St., Amyia, Cairo, 11281, Egypt Cable Address : (Memphis) Egypt
Phone : +20 (2) 22823528 / 22843529 / 22843530
Fax : +20 (2) 22843523 / 22839237
P.o.Box : 92 Helmet El Zaiton
e-mail : memphis@holdpharma.com
memphis@memphis.com.eg

للدوية والصناعات الكيماوية

إيج - الأسيرة - ١١٢٨١ - القاهرة - مصر لتفريقيا ، (مفيس) مصر
٢٠ (٢) ٢٢٨٤٣٥٢٩ / ٢٢٨٤٣٥٢٩ / ٢٢٨٤٣٥٢٨
٢٠ (٢) ٢٢٨٤٣٥٢٣ / ٢٢٨٤٣٥٢٣
٩٢ حليمية الزيتون
memphis@holdpharma.com
memphis@memphis.com.eg



الرد :

يرجع سبب عدم تنفيذ الخطة الاستثمارية نظرا لعدم توافر السيولة اللازمة خلال السنوات السابقة ونظرا لانتشار جائحة كورونا وأثرها على التزامات الشركات المتعاقدة على التطوير وسوف يتم تنفيذ الخطة الاستثمارية طبقا للاولويات الضرورية وذلك لعدم توقف الانتاج وقد تم البدء الفعلي لمشروع تطوير المنطقة العقيمة اعتبارا من ٢٠٢١/٨/١ .

أ. محمد عبد الحميد ..

الملاحظة السادسة :

١- تضمن حساب مشروعات تحت التنفيذ ما يلي :-

➤ نحو ١٣.٣١٤ مليون جنيه تم إنفاقها منذ عدة سنوات يرجع تاريخ بعضها لعام ٢٠٠٩ ولم يتم الاستفادة منها ، ويمثل أهمها فيما يلي :-

▪ نحو ٤,٣٤٢ مليون جنيه ماتم صرفه على مشروع المبنة .

▪ نحو ٣,٨١٣ مليون جنيه قيمة ماتم صرفه على مشروع التحول الرقمي ERP .

▪ نحو ٥,١٥٩ مليون جنيه خاصة بمشروع تطوير المنطقة العقيمة طبقا لتعليمات وزارة الصحة ، منها نحو ١,١٧١ مليون جنيه قيمة توريد وحدات عن طريق المقاول شركة أكسبرت تمت بتاريخ ٢٠١٦/١١ وقيمة إجمالية للمشروع نحو ٧,٩٨٨ مليون جنيه ومدة تنفيذ ٥ - ٦ شهور من استلام الدفعة المقدمة واستلام الموقع .

يتعين العمل على سرعة الانتهاء من تلك المشروعات واستغلالها بما يحقق مصلحة الشركة .

أ. وليد حسن ..

الرد :

- التعاقد بشأن مشروع مبنة الاعمال لشركات المرحلة الاولى (شركة سيد - النيل - مفيس -

٠٠٠٠٠) تم من خلال الشركة القابضة للأدوية وتم مخاطبة الشركة القابضة للأدوية بشأن الاستفسار عن الاجراءات التي يمكنه بحال الأمر المذكور والتي تدخل في تطبيق العقد المشار إليه وجارى اتخاذ الاجراءات اللازمة من خلال التنسيق بين الشركة القابضة للأدوية ووزارة قطاع الاعمال العام .

بشأن مبلغ ٣.٨١٣ مليون جنيه تم الطرح المقدم من وزارة قطاع الاعمال العام لاستكمال المشروع اللازم على كافة الجوانب بما يحقق الاستفادة مما تم إنفاقه على المشروع المذكور وبما ينعكس اثاره الاداء بالشركة وتم عرض الامر على مجلس ادارة الشركة بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢١ الموافق على مبداء مبلغ ١.١٦٨.١٩٧.١٢ جنيهها بما يعادل ٧٢٨٨٩.٧٦٠ دولار وذلك قيمة القسط



**MEMPHIS**

Pharm. & Chemical Ind.

موفيس

الأدوية والصناعات الكيماوية

الربع سنوى الاول و الثانى من عقد ميكروسوفت بقيمة ٢٣٢٤٣٨.٠٢ جنيها بما يعادل ١٤٧٠١.٩٦ دولار على ان يكون المبلغ تحت الحساب طبقا للمذكرة المعروضة على المجلس وكذلك سداد مبلغ ١٨٤٤٣٩.٥٥ جنيها قيمة خدمات الدعم الفنى بقرار المجلس رقم ٣٧٠ بتاريخ ١٩ / ١ / ٢٠٢١ وقيمة القسط الثالث لشركة ميكروسوفت مبلغ ١١٦١٥٥.٨١٠ جنيها بما يعادل ٧٣٥٠.٩٨ دولار بالجلسة رقم ٣٦٧ بتاريخ ٢٤ / ١١ / ٢٠٢٠ مبلغ ١.١٦٤ مليون جنيه قيمة القسط الثانى لشركة دى جى تك بقرار مجلس الإدارة رقم (٣٧٤) بتاريخ ٢٥ / ٤ / ٢٠٢١ وجرى العمل على الاستفادة من المشروع القديم بالربط مع المشروع الجديد .

- بالنسبة لمشروع المنطقة العقيمة هو موضوع قديم و طويل شوية بس هحاول اوجزه ، فى ٢٠١٦ الوزارة طالبت بتطوير المنطقة العقيمة عشان تتحول من Class B لـ Class A عشان نتج فيها بعض المنتجات المحتاجة ده ، تم التصميم فى ٢٠١٦ و كانت الموافقة شفوية على التصميم من قبل الوزارة بس المشكله فى ٢٠١٦ ، ٢٠١٧ كان فى ازمة سيولة خانقة فالشركة لم تستطع انها تنفذ الموضوع ده فى سنة ٢٠١٨ الوزارة كات لازم تعتمد المشروع رسمى بتوقيعات ، الوزارة طالبت شوية تعديلات عشان كان فى ازمة ان مستحضر ديفارول كان ناقص و ده دواء استراتيجي و ليس له بديل فالوزارة طالبت بتصميمات معينة تتعمل مؤقتا عشان نسجل فيها ديفارول و بالفعل حصل و كنا ماشين بالتصاريح دي لوقت قريب و اخيرا كنا هنبدأ خلاص بس حصل تاخير فى وصول الحوائط المجهزة لانها كانت مستوردة من الصين و طبعا فيروس كورونا السبب فى تأخيرها لان تم استلامها فعلا فى ٢٠٢٠/١٢ و كان المفروض العمال الصينيين بجوا يركبوا الحوائط فى شهر ٣ بس كان فى تعليمات بعدم دخولهم مصر فى هذا الوقت فتم التأخير الي شهر ١١ و كان لازم ترتيب لان الجهات اللي بتشتغل لازم تشتغل تباعا ورا بعضها و تم تسليم المنطقة بالفعل و شغالين فيها من ٨/١ و ان شاء الله الحوائط سيتم تركيبها فى شهر ١١ و المنطقة ستتسلم فى ٤/١ مكتملة و جاهزة للتشغيل

- بالنسبة لنحو ٥.١٥٩ مليون جنيه قيمة ما تم صرفه عن توريد وحدات تكييف وصاج لتعديل تكييف المنطقة العقيمة نفيد سيادتكم علما بأنه تم تسليم المنطقة العقيمة للبدء فى أعمال التطوير اعتبارا من

٢٠٢٠ / ٨ / ١

١ . مها عرفة .. يعنى ان شاء الله السبب فى النهاية هلاقى المشاريع دي كلها خلصت

١ . وايد حسن .. المنطقة العقيمة

١ . مها عرفة .. لا كله

**MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES**

8 Sawah St. Amryis, Cairo, 11281, Egypt Cairo Address : (Memphis) Egypt
Phone : +20 (2) 22823688 / 22843529 / 22843530
Fax : +20 (2) 22843523 / 22839237
Po.Box : 91 Helwan E3,Zaifan
e-mail : memphis@holdipharm.com
memphis@memphis.com.eg

موفيس للأدوية والصناعات الكيماوية

السواح - الاميرية - ١١٢٨١ - القاهرة - مصر (مفيس) مصر
٢٠ (٢) ٢٢٨٢٣٦٨ / ٢٢٨٣٥٢٩ / ٢٢٨٣٥٣٨
٢٠ (٢) ٢٢٨٣٩٢٣٧ / ٢٢٨٣٥٣٣
٩٢ حليمة الزيتون
memphis@holdipharm.com
memphis@memphis.com.eg



أ. وليد حسن

الدفاع المدني و الإنذار المعنون ان شاء الله شبه خلصانه و المنطقة العقيمة دي كانت اخر حاجة

أ. مها عرفة .. عايز دراسة و حلول بعد ان حضرتك بحيث اننا منكررش الموضوعات دي

أ. وليد حسن .. ان شاء الله

الملاحظة السابعة :

- تم نواف بشهادة من أتمام الحفظ لأسهم شركتى الشركة العربية للأدوية والنباتات الطبية "ميناكو" ،
- " المهون الطبية للاستثمار " فى ٣٠ / ٦ / ٢٠٢١ والبالغ تكلفتها نحو ٤,٤٣٥ مليون جنيه ،
- ٥١٥ ألف جنيه على التوالى .
- يتعين الحصول على الشهادات المؤيدة لعدد الأسهم فى تاريخ اعداد القوائم المالية .

الرد :

- تم استخراج شهادات حفظ الاسهم المملوكة للشركة بشركة المهن الطبية والشركة العربية (ميناكو) ومرفق صورة منها .

الملاحظة الثامنة :

- انخفاض الطاقة المستغلة فى العديد من الأقسام والتي وصلت إلى ١٩% ، ٣٩% يقسمي البيطري والأشربية على الترتيب ، الامر الذي ترتب عليه وجود طاقة غير مستغلة بلغ ما أمكن حصره من خسارها نحو ٧.٧٢٧ مليون جنيه ٣٠ / ٦ / ٢٠٢١

وقد تضمن المخزون مايلي :-

- نحو ٥,٢١٨ مليون جنيه قيمة خامات وقطع غيار ومهمات صناعية ومواد تعبئة وتغليف قاربت صلاحيتها على الانتهاء وانتهت صلاحيتها راکدة وبطيئة الحركة ، كونت الشركة عنه اضمحلال فى القيمة بنحو ٢.٠٧٩ مليون جنيه ، وذلك بخلاف ما تم استبعاده من المخزون من خامات منتهية الصلاحية خلال العام المنالى ٢٠٢١ بنحو ٢,٤٥٥ مليون جنيه وما زالت موجودة بمخزن الخامات دون إعدامها .
- تم استبعاد نحو ٤٠ ألف جنيه من مخزون الإنتاج غير التام آخر الفترة تكلفة عدد ٢ تشغيل لم يتم الإفراج عنها وانتهت صلاحيتها للأدوية والنباتات الطبية ، ونشير إلى وجود تشغيلات أخرى بمخزون آخر الفترة منتجة منذ سنوات وقاربت صلاحيتها على الانتهاء ولم يتم الإفراج عنها من قبل وزارة الصحة .





- بلغت قيمة المستحضرات منتهية الصلاحية بمخازن الانتاج التام والتي تم استبعادها عند تقييم المخزون نحو ١٠.٨٠٧ مليون جنيه، منها نحو ٣١٣ ألف جنيه انتهت صلاحيتها خلال العام المالي ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ ونحو ١٠.٤٩٤ مليون جنيه انتهت صلاحيتها خلال الأعوام السابقة وما زالت بالمخازن دون اعدامها .
- يتعين العمل على سرعة الاستفادة من الأصناف التي قاربت صلاحيتها على الانتهاء وضرورة التخلص الآمن من المستحضرات والخامات منتهية الصلاحية .

المرء :

- يتم الانتاج طبقا لإحتياجات السوق وسوف يتم العمل على تنشيط الدعاية على المستحضرات التي يتم انتاجها بالأقسام محل الملاحظة لاستغلال هذه الطاقات او من خلال التشغيل للغير .
- بالنسبة لنحو ٥.٢١٨ مليون جنيه قيمة خامات وقطع غيار ومهمات صناعية ومواد تعبئة وتغليف فأنه تم عمل أضحلال طبقا للرأي الفني من قطاع التخطيط بأنه سوف يتم استخدام الخامات خلال الفترة المقبلة وقبل انتهاء صلاحيتها وتم عمل المخصص بنسبة ١٠٠ % للخامات وقطع غيار ومهمات صناعية ومواد التعبئة والتغليف التي من المؤكد عدم استخدامها .
- تم استبعاد نحو ٤٠ ألف جنيه قيمة عدد (٢) تشغيلية خاصة مستحضر فوماوى تمثل أول تشغيليتين (تجارب) للمستحضر وجارى التنسيق مع وزارة الصحة لاستكمال الدراسات المطلوبة لانتاج المستحضرات وحيث أن ذلك يستغرق وقت طويل لدراسة الثبات .
- المستحضرات المنتهية الصلاحية يرجع سبب التأخر فى اعدامها لظروف جائحة كورونا وتم البدء فى الاعداد فعلا خلال أغسطس ٢٠٢١ .

أ . محمد عبد الحميد ..

الملاحظة التاسعة :

- التوسع فى البيع بالأجل لبعض عملاء القطاع الخاص بشركات موجلة السداد وتجاوز مسحوبات بعض العملاء قيمة خطابات الضمان المقدمة منهم بالمخالفة لشروط التعاقد .

أ . وليد حسن ..

المرء :

- يتم التعامل بالبيع بالأجل طبقا لمقررات واليات سوق الدواء فى مصر وقد تم مخاطبة شركات التوزيع محل الملاحظة لزيادة قيمة خطابات الضمان بما يتناسب مع حجم المسحوبات الشهرية وتلا التقييم على قطاع التسويق بضرورة الالتزام بحدود خطاب الضمان .

أ . محمد عبد الحميد .. وفى زيادات حصلت لخطابات الضمان

مفيس للأدوية والصناعات الكيماوية

MEMPHIS PHARMACEUTICAL & CHEMICAL INDUSTRIES

8 Sawah St., Ainy-H. Cairo, 11281, Egypt Cable Address : (Memphis) Egypt
Phone : +20 (2) 23823528 / 23843529 / 23843530
Fax : +20 (2) 23843523 / 23839237
92 Helmet El Zaiton
memphis@haldipharma.com
memphis@memphis.com.eg

ع. السواح - الأميرية - ١١٢٨١ - القاهرة - مصر كفرغاديا (مفيس) مصر
+20 (2) 23823528 / 23843529 / 23843530
+20 (2) 23843523 / 23839237
٩٢ حلمية الزيتون
memphis@haldipharma.com
memphis@memphis.com.eg

أ. وليد حسن ..

وقدلا شركة ابن سينا استجابات و احضرت خطاب ضمان بـ ٨ مليون جنية و خطاب للمطاعاة بـ ٢ مليون جنية و المتحدة كانت سابقها في الموضوع ده و بنوالي متابعة باقي الشركات و بنوالي قطاع التسويق انه لا يتعدى الاعتمادات بخطاب الضمان .

أ . مها عرفة .. هنتابع ان شاء الله الموضوعات دي خلال اعمال المراجعة في السنة الجديدة

د . عصام صادق ..

بستانك يا أ / وليد بصورة من خطابات الضمان توافي بها الجهاز عثمان كلامنا يبقى موثق

الملاحظة العاشرة : تم ارسال مصادقات لبعض العملاء المحيطين ولم نتلق ردود بشأنها .

الرد :

تم ارسال مصادقات للعملاء بتاريخ ١ / ٨ / ٢٠٢١ (مرفق صورة) ولم نتلقى رد من العملاء بعدم مطابقة الأرصدة حتى تاريخ المراجعة .

أ . محمد عبد الحميد ..

الملاحظة الحادية عشر :

- تضمنت الحسابات المدينة نحو ٦,٨٥٥ مليون جنية أرصدة متوقفة منذ ١٩٨٩ مكون عنها مخصص بكامل القيمة ونحو ٣,٦٥٢ مليون جنية قيمة اختلاسات بضاعة صدر أحكام غيابية بشأنها منذ عدة سنوات وتعذر تنفيذها يرجع بعضها لعام ١٩٩٧ .

أ . وليد حسن ..

الرد :

- جاري اجراء لتسوية القروض مع الشركة القابضة للأدوية لتفعيل سداد المديونيات المتوقفة منذ عدة سنوات طرف عماد الصيغ من خلال الجهات المعنية ذات الصلة وكذلك متابعة إجراءات تنفيذ الاحكام الصادرة مع الجهات المعنية في حال عدم سقوطها بالتقادم وبحث حالات وقف التقادم والعطل على تحصيل تلك المديونيات المتوقفة .

- جاري دراسة هذه الاحكام التي صدرت وامكانية التنفيذ من عماد من القطاع القانوني والعرض على مجلس الادارة في ضوء ذلك لاتخاذ القرار المناسب .

MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES

8 Sawah St., Assiut, Cairo, 11281, Egypt
Phone : +20 (2) 22823528 / 22823529
Fax : +20 (2) 22843523 / 22839137
P.O.Box : 92 Helmet El Zaiton
e-mail : memphis@holdpharma.com
memphis@memphis.com.eg

الصناعات الكيماوية والأدوية

القاهرة - مصر - تلفونيا (مقيس) - مصر
٢٠ (٢) ٢٢٨٢٣٥٢٨ / ٢٢٨٢٣٥٢٩ / ٢٢٨٢٣٥٢٩
٢٠ (٢) ٢٢٨٤٣٥٢٣ / ٢٢٨٣٩١٣٧
٩٢ حلمية الزيتون
memphis@holdpharma.com
memphis@memphis.com.eg



MEMPHIS

Pharm. & Chemical Ind.

موفيس

صناعة والصناعات الكيماوية

أ. محمد عبد الحميد ..

الهدف هو السرعة في اجراءات تحصيل المديونيات قبل مرحلة وصولها للتقادم او انها تتوقف و تكون بشأنها مخصص ، الهدف تحصيل المديونيات و لازم القطاع القانوني يكون ليه دور اوسع

أ. وليد حسن ..

مشاكل التصدير بتكون معظمها في العراق فدائما وزارة الخارجية بتكون طرف و القابضة

أ. محمد عبد الحميد .. الموضوع محتاج تسييق اكثر في الموضوع ده بين القطاعات

أ. محمد عبد الحميد ..

الملاحظة الثانية عشر :

- استمرارزيادة الرصيد الدائن لشركة الجمهورية حيث بلغ نحو ٣٧٦,٥٦٧ مليون جنيه بزيادة عن العام السابق بنحو ٥٣,٤٣١ مليون جنيه يتمثل معظمه في غرامة عدم السداد تحملت الشركة نحو ٤٠,٣٣٨ مليون جنيه غرامات عدم السداد ولم يتم وضع خطة أو جدول زمني لسداد دائنية شركة الجمهورية للأدوية .

أ. وليد حسن .. هي دي المشكلة الاكبر اللي بتعاني منها في شركة موفيس
الرد :

- جاري التفاوض للحصول على قروض ميسرة من البنوك وفقا للمبادرة التي تم طرحها من البنك المركزي لسداد الدين محل الملاحظة كما تسعى الشركة لسداد جزء من المديونية من خلال بيع ارض مصنع الشركة بالزيتون .

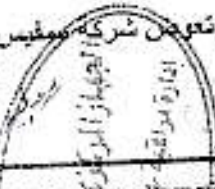
ان شاء الله احنا في مفاوضات جارية لسعر الفائدة اللي بتحاول ان توصل لاقل سعر فائدة و خصوصا ان المديونية كبيرة و هنتحمل فرق الاسعار

أ. محمد عبد الحميد .. يعني في دراسة

أ. وليد حسن .. اه اكيد و في دراسة مع البنوك اللي جمال عوض قديم بدور كبير جدا في الموضوع ده

أ. محمد عبد الحميد ..

الملاحظة الثالثة عشر :



قامت الشركة في ٢٠ / ٢٠١١ بالتعاقد مع المورد باير على تثبيت سعر صرف العملة الأجنبية
(الدولار) مقابل الجنيه المصري ليكون ١٦ جنيه ، على ان تعوض شركة موفيس شركة باير حساب

MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES

8 Saad St., Amryia, Cairo, 11281, Egypt Cable Address: (Memphis) Egypt

Phone : +20 (2) 22823528 / 22842529 / 22843530

Fax : +20 (2) 22843523 / 22830237

P.O.Box : 92 Helmet El Zaiton

e-mail : memphis@heli@pharma.com

www.memphis.com.eg

صناعة والصناعات الكيماوية

مصرية - ١١٢٨١ - القاهرة - مصر - تلفرافيا ، موفيس) مصر

٢٠ (٢) ٢٢٨٢٣٥٢٨ / ٢٢٨٤٣٥٢٩ / ٢٢٨٤٣٥٣٠

٢٠ (٢) ٢٢٨٤٣٥٢٣ / ٢٢٨٣٠٢٣٧

٩٢ حامية الزيتون

memphis@heli@pharma.com

memphis@memphis.com.eg

انخفاض سعر الصرف عن ١٦ جنية ، وتعوض شركة باير شركة ممفيس عند ارتفاع سعر الصرف عن ١٦ جنية . هذا وقد لوحظ انخفاض سعر الصرف في غالبية شهور الفترة السابقة (منذ ذلك التاريخ وحتى تاريخ ٣٠ / ٦ / ٢٠٢١) عن ١٦ جنية .
وفي ضوء ما تقدم يتعين العمل اتخاذ ما يلزم لسداد مديونية شركة الجمهورية ، والعمل على تحصيل المديونيات وتنفيذ الاحكام القضائية ، مع إعادة النظر في بنود عقد شركة باير تجنباً لتحمل الشركة لخسائر دون داع .

أ . وليد حسن ..

هو احنا فعلا حاليا في الفترة الاخيرة كان في اتصالات مع شركة باير بخصوص الموضوع ده لا ساعة ما الاتفاق اتعمل كان سعر الدولار غالي ، في ٢٠١٧ كان متفق علي تثبيت سعر الدولار ١٥.٥ جنية كان ساعتها البالك ١٠٠ قرص بحوالي ٣.٦٧ ، ٢٠١٩ تم الاتفاق علي سعر التحويل ١٦ جنية و كنا احنا بشتفيد جدا من الموضوع ده طول ما سعر الدولار فوق ١٦ جنية و كانوا دايمنا بيبيعنوا الفرق ده و لكن لما ابتدي ينزل عن ١٦ كان المقابل انهم نزلوا سعر القرص من ٣.٦٧ لـ ٣.٥٥ يعني بردوا كان في استعادة و لكن مع نزول سعر الصرف عن ١٦ بدأنا نتضرر ، مؤخرا بدأت اتصالات معاهم لتعديل البند ده من العقد و هما هيبداوا يتصنعوا في شركة نوفارتس و بمجرد تصنيعهم هنا هتدفع بالمصري مش هتشتغل بالدولار فالدشكلة دي هتبقى محلولة

المررد :

سوف يتم مخاطبة شركة باير بخصوص هذا الاتفاق لمحاولة تعديل هذا البند بالعقد .

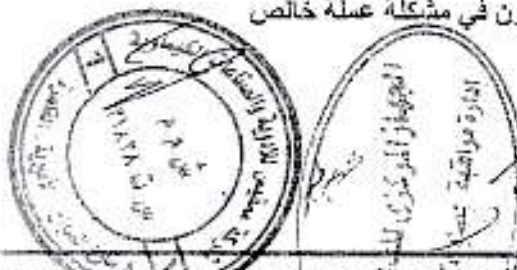
أ . مها عرفة .. لو عايز تتعامل بالدولار اتعامل بسعر الصرف السائد وقت السداد

أ . وليد حسن .. ده انلي انا طابقت بيه

أ . مها عرفة .. ليه نلف نفقة طويلة عربية منهاش لازمة

أ . وليد حسن ..

هو ٢٠١٩ مكش حد موجود من الموجودين بيوافق بس احنا بنطالبهم بده و في نفس الوقت انه بمجرد ما يصنع في نوفارتس في مطلع السنة دي هتسدد بالمصري و مش هيكون في مشكلة عسلة خالص



MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES

8 Sawah St., Amryia, Cairo, 11281 - Egypt Cable Address : (Memphis) Egypt
Phone : +20 (2) 22823528 / 22843529 / 22843530
Fax : +20 (2) 22843523 / 22839231
P.O.Box : 92 Helmet El Zaiton
e-mail : memphis@holdpharma.com
memphis@memphis.com.eg

الأدوية والصناعات الكيماوية

الأميرة - ١١٧٨ - القاهرة - مصر - تفرافيا ، (مفيس) مصر
+٢٠ (٢) ٢٢٨٢٣٥٢٠ / ٢٢٨٤٣٥٢٩ / ٢٢٨٤٣٥٣٠
+٢٠ (٢) ٢٢٨٣٩٢٣٧ / ٢٢٨٣٩٢٣٨
٩٢ حلمية الزيتون
memphis@holdpharma.com
memphis@memphis.com.eg



د. عصام صادق ..

ده بتسميه في اليفوك hedging او عملية التحوط و ده لازم يكون مرتبط ببدء معينة مش على الاطلاق لان لو اطلقته على الاطلاق هتكون المخاطرة عالية فلا بد من الاسراع في ان نضع بند او نلغي بند لحل ذلك بالاتفاق طبعاً

أ. وليد حسن .. حالياً في اتصالات لكده طبعاً

أ. محمد عبد الحميد ..

الملاحظة الرابعة عشر :

- حققت مبيعات بعض مستحضرات الشركة خلال العام خسائر بنحو ١٨,٠١ مليون جنيه نتيجة زيادة تكلفتها عن سعر بيعها وذلك لعدم ٦١ مستحضر، وذلك بخلاف خسائر في مخزون الانتاج التام وغير التام آخر الفترة بنحو ٣,٥٧٤ مليون جنيه .
بتعين اتخاذ اللازم نحو ترشيد التكلفة واعادة النظر في التشكيلة البيعية بما يحقق الصالح للشركة

أ. وليد حسن ..

السرد :

تسعى الشركة بالتنسيق مع الشركة القابضة للأدوية للعمل على تحريك أسعار المستحضرات المخسرة لدى الجهات المعنية بهيئة الدواء تباعاً وبما يمكن من تجاوز الخسائر محل الملاحظة المذكورة وتحرص الشركة على تواجد مثل تلك الاصناف مراعاة للبعد الاجتماعي بالدولة .

الملاحظة الخامسة عشر :

- نوصى بتدعيم نظم التكاليف والرقابة الداخلية على أعمال الشركة ، وإجراء مطابقات دورية مع كبار العملاء والموردين للتحقق من أرصدهم .

- لم تنشأ الشركة من النجاء اجراءات توفيق اوضاعها وفقاً لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية .

السرد :-

- تسعى الشركة جاهدة على تحسين نظم التكاليف ونظم الرقابة الداخلية وفقاً للخطة والبرامج الموضوعية لإجراء التطوير المطلوب وتدريب الكوادر البشرية التي يمكنها تطبيق المطلوب .
الملاحظة .



**MEMPHIS**

Pharm. & Chemical Ind.

مفيس
الصناعات الكيماوية

لتوفيق اوضاع الشركة طبقا لاحكام القاتون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية تم تقديم الملف كاملا
لهيئة الإستثمار وتم سداد الرسوم المقررة وتم اعتماد النظام الاساسى بهيئة الإستثمار وسداد رسوم النشر
وجارى النشر بالوقائع المصرية وجارى تعديل السجل التجارى .

أ . مها محمد عرفه ..

انا ليا تعقيب على الاصناف المخسرة و الاصناف منتهية الصلاحية و الاصناف التالفه و الرواكد .. دي مشكلة
بتكلف الشركة كتير اوي و اتمنى السنة الجاية تاخذ في الاعتبار لان الاصناف المخسرة و التالفه و اللي
انتهت صلاحيتها كلت الشركة في السنة المالية الماضية حوالي ٣٦ مليون جنيه و انا مش استقد بيهم فاحنا
بنتمنى السنة الجاية ان شاء الله مايبقاش فيه المشكلة دي

نقطة اخيرة .. الشركة لم توفق اوضاعها طبقا لقاتون ١٥٩ لان احنا بدانا كلمتنا بمراجعة القوائم المالية
للسنة المنتهية.. و الشركة مساهمة مصرية تخضع لاحكام قاتون ١٥٩

د . عصام صادق ..

رئيس القطاع القاتوني ممكن يوضح النقطة دي

أ . عاصم ابراهيم .. رئيس القطاع القاتوني

بالنسبة لوضع الشركة و التحول لقاتون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ فان كل الاجراءات تمت مع هيئة الاستثمار و تم
اعتماد كل الاوراق و تم الحصول على خطاب موجه للسجل التجارى لتعديل وضع الشركة لقاتون ١٥٩
و اخر اجراء تم هو النشر ، النشر بيتم عن طريق الهيئة و ليس الشركة و تم سداد رسوم النشر بالكامل و
كل الاجراءات انتهت بالكامل و حاليا منتظرين النشر بس

أ . مها محمد عرفه ..

بعد انك يا دكتور برجو موافقتنا على انتهى اليه الامر



د . عصام صادق ..

يتم موافاة الجهاز المركزي للمسابقات بصيغ هذه المستندات

نتنقل الي السادة اعضاء الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة و تقويم الاداء ، السيدة الأستاذة المحاسبة /
حنان فؤاد احمد وكيل الوزارة - رئيس قطاع الصناعات الغذائية و الدوائية

أ . حنان فؤاد .. التقرير معروض تفصيلا امام حضرتكم .

**MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES**

8 Saad St., Ameyia, Cairo, 11281, Egypt Cable Address : (Memphis) Egypt

Phone : +20 (2) 22823528 / 22843529 / 22843530

Fax : +20 (2) 22843525 / 22839237

Po.Box : 92 Helmet El Zaiton

e-mail : memphis@holdipharma.com

memphis@memphis.com.eg

الأدوية والصناعات الكيماوية

إح - الأميرية - ١١٢٨١ - القاهرة - مصر تلغرافيا : (مفيس) مصر

+20 (2) 22823528 / 22843529 / 22843530

+20 (2) 22843525 / 22839237

٩٢ حامية الزيتون

memphis@holdipharma.com

memphis@memphis.com.eg



تقرير متابعة وتقويم أداء

شركة مفيس للأدوية والصناعات الكيماوية

عن العام المالي ٢٠٢٠ / ٢٠٢١

تم اعداد هذا التقرير في ضوء البيانات المتاحة التي وردت بنماذج المتابعة و تقويم الاداء المستوفاه بمعرفة الشركة بعد مطابقتها علي القوائم المالية و الحسابات التحليلية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ و الموازنة التقديرية و تقرير مجلس ادارة الشركة عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١ .

و فيما يلي اهم ما اسفرت عنه المتابعة و تقويم الاداء :

اولا : مدى تحقيق الاهداف :

حققت الشركة جميع القيس المقدرة لأوجه النشاط الرئيسية للعام المالي ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ ولم تحقق البعض الآخر وذلك على النحو التالي :

- انخفضت قيمة الانتاج مقوما بالسعر التقديري عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ الى نحو ٥٠٣.٥٣٣ مليون جنيه بنحو ٧١.٤٦٧ مليون جنيه بنسبة ١٢.٤ % عن القيمة المقدرة للانتاج البالغة ٥٧٥ مليون جنيه . ويرجع ذلك لانخفاض كمية الإنتاج لمعظم المجموعات الصيدلانية وخاصة مجموعتي السراهم والكريمات ، والأمبولات وزجاجات الحقن .

- حققت الشركة القيمة المقدرة لإنتاج عقود التصنيع الأجنبية حيث بلغت ٢٣٥.٤٩٥ مليون جنيه عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ بارتفاع نحو ٨٥.٧٩١ مليون جنيه بنسبه ٥٧.٣ % عن القيمة المقدرة البالغة ١٤٩.٧٠٤ مليون جنيه .

- لم تحقق الشركة القيمة المقدرة لإيرادات النشاط عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ حيث بلغت إيرادات النشاط ٥١٨.١١٢ مليون جنيه بانخفاض نحو ٥٦.٨٨٩ مليون جنيه بنسبه ٩.٩ % عن القيمة المقدرة البالغة ٥٧٥ مليون جنيه ويرجع ذلك لانخفاض كمية وقيمة معظم المجموعات الصيدلانية خاصة مجموعة السراهم والكريمات .

- حققت الشركة القيمة المقدرة لصادرات عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ حيث بلغت الصادرات ٢٩.٢١٢ مليون جنيه بارتفاع نحو ١٧.٧٧٦ مليون جنيه بنسبه ٦.٣ % عن القيمة المقدرة البالغة ٢٧.٤٩٠ مليون جنيه ويرجع ذلك لارتفاع كمية وقيمة صادرات الامبولات وزجاجات الحقن ، وقد حد من هذا الارتفاع انخفاض كمية وقيمة صادرات الاقراص والأشربة .

- حققت الشركة القيمة المقدرة لمجمل الربح عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ بنسبة ٩٩.١ % حيث بلغت القيمة الفعلية ١٦٤.٩٧٦ مليون جنيه بانخفاض طفيف بنحو ١.٥٧٦ مليون جنيه عن القيمة المقدرة البالغة ١٦٦.٥٥٢ مليون جنيه ويرجع ذلك لانخفاض إيرادات النشاط الفعلية عن المقدرة .



MEMPHIS

Pharm. & Chemical Ind.

مبيس

الصناعات الكيميائية

(كما سبق الإشارة) بقيمة أكبر من انخفاض تكلفة المبيعات (تكلفة الحصول على الايراد) الفعلية عن المقدرة والبالغة ٥٥,٣١٢ مليون جنيه .

- حققت الشركة القيمة المقدرة لربح الفترة (ربح السنة) ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ حيث بلغت القيمة الفعلية ٤١,٨٠٦ مليون جنيه بارتفاع نحو ١٢,٤٢١ مليون جنيه بنسبة ٤٢.٣ % عن القيمة المقدرة البالغة ٢٩,٣٨٥ مليون جنيه ويرجع ذلك أساسا إلى انخفاض التكاليف التسويقية (مصرفات البيع والتوزيع) بنحو ٦,٧٠١ مليون جنيه، وعدم تحمل الشركة بضرائب دخل مقابل إدراج مبلغ لها بالموازنة التقديرية بنحو ٧,٧٦٢ مليون جنيه وانخفاض المخصصات المكونة القطعية عن المقدرة بمبلغ ٢,٥٩٤ مليون جنيه .

- حققت الشركة القيمة المضافة الصافية المقدرة عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ حيث بلغت القيمة الفعلية ٢٤٤,١٢٧ مليون جنيه بارتفاع نحو ٢٠,٥٢٧ مليون جنيه بنسبة ٩.٢ % عن القيمة المقدرة البالغة ٢٢٣,٦٠٠ مليون جنيه .

ثانيا : تطور أوجه النشاط :

١- الإنتاج :

- انخفضت قيمة الإنتاج مقوما بأسعار السنة السابقة إلى ٥٠٢,٧٥٠ مليون جنيه بنحو ٧,٩٨٢ مليون جنيه بنسبة ١.٦ % عن قيمة الإنتاج عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ البالغة نحو ٥١٠,٧٣٢ مليون جنيه ويرجع ذلك أساسا إلى انخفاض كمية إنتاج الأمبولات وزجاجات الحقن ، والبودرات والحبيبات ، والأشربة ، والأقماع .

علما بأن قيمة الإنتاج بسعر البيع ارتفعت إلى ٥٧٢,٣١٣ مليون جنيه عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٤٩٩,٨٤٩ مليون جنيه عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٧٢,٤٦٤ مليون جنيه بنسبة ١٤.٥ %

- ارتفعت قيمة إنتاج عقود التصنيع الأجنبية إلى ٢٣٥,٤٩٥ مليون جنيه عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ١٨٤,٩٤٥ مليون جنيه عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٥٠,٥٥٠ مليون جنيه بنسبة ٢٧.٣ % .

- ارتفعت تكلفة المنصرف على الأبحاث والرقابة إلى ١٤,٠٦١ مليون جنيه (تمثل الأجور ٦٧.١ % منها) عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ١٢,٣٣٨ مليون جنيه (تمثل الأجور ٦٩.٩ % منها) عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ١,٧٢٣ مليون جنيه بنسبة ١٤ %

ثبتت الطاقة الإنتاجية الخاصة بجميع المجموعات الصيدلانية في عاصم المقارنة ، فيما عدا انخفاض طفيف بمجموعة الأشربة بنسبة ٣.١ % .

وقد نلاحظ ارتفاع نسبة الانتفاع بالطاقة الإنتاجية لبعض المجموعات الصيدلانية كما في مجموعة المراهم والكريمات حيث ارتفعت إلى ١٥٦.٤ % عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ١٤٤.٥ % عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ ، ومجموعة الاقراص التي ارتفعت إلى ١٠٤.٤ % عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٩٩.٤ % عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ .

MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES

8 Sawah St., Anyria, Cairo, 11281, Egypt Cable Address : (Memphis) Egypt
Phone : +20 (2) 22823528 / 22843529 / 22843530
Fax : +20 (2) 22843523 / 22839237
P.O.Box : 91 Helmet El Zaiton
e-mail : memphis@holdpharma.com

مبيس للأدوية والصناعات الكيماوية

شارع السواح - الأميرية - ١١٧٨١ - القاهرة - مصر تلفرافيا : (مبيس) مصر
٢٠ (٢) ٢٢٨٢٣٥٢٨ / ٢٢٨٤٣٥٢٩ / ٢٢٨٤٣٥٣٠
٢٠ (٢) ٢٢٨٤٣٥٢٣ / ٢٢٨٣٩٢٣٧
٩٢ حليمة الزيتون
memphis@holdpharma.com

٢٠٢٠ / ٢٠١٩ ، كما ارتفعت تلك النسبة في مجموعة النفط الى ٣٧.٨ % مقابل ٢٠.٣ %
إلا انها مازالت منخفضة .

هذا وقد انخفضت نسبة الإنتاج بالطاقة المتاحة لبعض المجموعات الصيدلانية خاصة بمجموعة الاقراص حيث
انخفضت الى ١٨.٩ % عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٤٩.٣ % عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ ، ومجموعة الأثرية
والتي انخفضت الى ٤٣.٨ % مقابل ٥٧.١ % ، ومجموعة الأمبولات وزجاجات الحقن التي انخفضت إلى
٨٣.٥ % مقابل ٩٢.٩ % ، وقد ثبتت نسبة الإنتاج بالطاقة المتاحة لمجموعة الكبسولات عند ٣٠ %
والتي تعد نسبة منخفضة .

- ارتفعت تكلفة المبيعات (تكلفة الحصول على الإيراد) إلى ٣٥٣.١٣٦ مليون جنيه (تمثل
٦٨.١ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٣٤٩.٥٥٥ مليون جنيه (تمثل
٧١.٣ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٣.٥٨١ مليون جنيه بنسبه ١ % .

وعلى مستوى المنتجات فقد ارتفعت تكلفة إنتاج الوحدة لبعض المستحضرات عام ٢٠٢٠ / ٢٠١٩
مقارنة بعام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ من امثلة ذلك :

- ❖ مستحضر بيتازون ١٢ قرص بنسبة ٢٥.٤ % .
- ❖ مستحضر فاموتين ٤٠ مل (اقراص) بنسبة ١٥.٨ % .
- ❖ مستحضر إيتافلين أثرية ١٢٠ بنسبة ١٠.٩ % .
- ❖ مستحضر ستريم مغلفات سوق محلي ١٠.٨ % .

بينما انخفضت تكلفة الإنتاج لبعض المستحضرات كما في :

- ❖ مستحضر نيوميديبين ألفا اقراص بنسبة ٥٤.٤ % .
- ❖ مستحضر التراميدانين دهان محاليل ١٥ سم بنسبة ١٩.٣ % .
- ❖ مستحضر نيوميديبين اقراص ٢ قرص بنسبة ١٨.٧ % .
- ❖ مستحضر اديكس اقراص ٢٨ قرص بنسبة ١٦.٥ % .

٢- إنتاجية الأجور والعمالة :

- بلغ إجمالي الاجور عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ نحو ٢٢١.٢٧٩ (يمثل ٢٣.٤ % من إيرادات النشاط)
مقابل ١٢٠.٨٠٠ مليون جنيه (تمثل ٢٤.٦ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠
بارتفاع طفيف بنحو ٤٧٩ ألف جنيه بنسبة ٠.٤ % .



- ارتفع متوسط الأجر السنوي للعمال الى ٨٥.٦٤٩ ألف جنيه عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٨١.٧٣٢ ألف جنيه عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٣.٩١٧ ألف جنيه بنسبة ٤.٨ % .
- ارتفعت إنتاجية الجنيه / أجر باستخدام الإنتاج الاجمالي بسعر السوق الى ٤.٧٣ جنيه عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٤.١٦ جنيه عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٥٧ قرشا بنسبة ١٣.٧ %
- كما ارتفعت إنتاجية العامل باستخدام القيمة المضافة الإجمالية الى ١٧٨.٩٦١ ألف جنيه / عامل مقابل ١٣٣.٥٩٢ ألف جنيه / عامل بنحو ٤٥.٣٦٨ ألف جنيه بنسبة ٣٤ % .

٣- التسويق :

- ارتفعت إيرادات النشاط الى ٥١٨.١١٢ مليون جنيه ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٤٩٠.٠٩٧ مليون جنيه عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٢٨.٠١٤ مليون جنيه بنسبة ٥.٧ % ويرجع ذلك الى ارتفاع قيمة المبيعات لمعظم المجموعات الصيدلانية وخاصة مجموعتي الأقراص ، والأمبولات وزجاجات الحقن وحد من هذا الارتفاع انخفاض قيمة مبيعات مجموعتي الأثرية والأقماع .
- ارتفعت قيمة الصادرات الى ٢٩.٢١٢ مليون جنيه (تمثل ٥.٦ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ١٩.٨٢٣ مليون جنيه (تمثل ٤ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٩.٣٨٩ مليون جنيه بنسبة ٤٧.٤ % ، ويرجع ذلك أساسا الى ارتفاع قيمة الصادرات لمجموعتي الأمبولات وزجاجات الحقن ، الأقراص .
- ارتفعت قيمة مردودات المبيعات بصورة ملحوظة الى ٤٠.٩٠٩ مليون جنيه (تمثل ٥.٦ % من اجمالي قيمة مبيعات الإنتاج التام البالغة ٧٢٤.١٢٨ مليون جنيه) عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ١٤.٥٧٦ مليون جنيه (تمثل ٢.٢ % من اجمالي قيمة مبيعات الإنتاج التام البالغة ٦٦١.٣٠١ مليون جنيه) عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٢٦.٣٣٣ مليون جنيه بنسبة ١٨٠.٧ % .
- انخفضت التكاليف التسويقية (مصروفات البيع والتوزيع) الى ٥.٤٩٧ مليون جنيه (تمثل ٨.٨ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٤٧.٥٨٧ مليون جنيه (تمثل ٩.٧ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٢.٠٩٠ مليون جنيه ونسبته ٤.٤ % .
- ثبتت متوسطات أسعار البيع لبعض مستحضرات العينة الواردة من الشركة مقارنة بالعام الماضي باستثناء (١٢) مستحضر ارتفعت أسعار بيعها ومنها نيوريل امبول ٥ امبولة بنسبة ١٩٤ % ، جاراميسين ٢٠ مم امبول بنسبة ٧٥ % ، أنداسين نبوسات بنسبة ٧٣ % ، كالميونات امبول ٦ امبول بنسبة ٧.٧ % .

هذا ويغطي متوسط سعر البيع التكلفة الشبه بعض المستحضرات التي أوردتها الشركة بنماذجها بينما لا يغطيها لبعض المستحضرات مثل :



- مستحضري فلوورين وفينوميناديون (٦ أمبول) (أمبولات) حيث لا يغطي متوسط بيعها تكلفة الخامات والمواد المباشرة في عامي المقارنة .
- مستحضري كلاريميسين ٥٠٠ مجم (أقراص) حيث لا يغطي متوسط بيعه تكلفة الخامات والمواد المباشرة مقابل تغطية للخامات والمواد المباشرة والاجور المباشرة العام السابق .
- مستحضر ماجنيزول (٦ أمبولة) (أمبول) حيث يغطي متوسط سعر بيعه تكلفة الخامات والمواد المباشرة فقط في عامي المقارنة .

هذا وقد تحملت الشركة بخسائر نتيجة بيع مجموعة من المستحضرات تزيد تكلفتها عن سعر بيعها بلغت ١٨.٠١١ مليون جنيه لعدد (٦١) مستحضر عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ١٩.٦٦٧ مليون جنيه لعدد (٦٣) مستحضر العام السابق .

- ارتفع رصيد المخزون من الإنتاج التام بسعر البيع إلى ١١٥.٩٢٩ مليون جنيه في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ٦١.٧١٩ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٥٤.٢٠٠ مليون جنيه بنسبه ٨٧.٨ % ويرجع ذلك لارتفاع رصيد المخزون لجميع المجموعات الصيدلانية (فيما عدا مجموعة المستحضرات البيطرية) وخاصة مجموعة المستحضرات الصلبة .

هذا وقد إنخفض معدل دوران المخزون من الإنتاج التام بسعر البيع عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ حيث بلغ ٥.٨ دورة ، مقابل ٨.٦ دورة خلال عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ .

- ثبت تقريبا معدل دوران ائتمال العامل حيث بلغ ١.٤ دوره عام ٢٠٢١ / ٢٠٢٠ مقابل ١.٦ دوره عام ٢٠٢٠ / ٢٠١٩ .

- ثبت تقريبا معدل دوران جمالي الأصول إلى ١.٢ دورة عام ٢٠٢١ / ٢٠٢٠ مقابل ١.٣ دوره عام ٢٠٢٠ / ٢٠١٩ .



٤ - نتائج الأعمال :

- ارتفع مجمل الربح إلى ١٤٠.٥٤٢ مليون جنيه (يمثل ٣١.٨ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠٢١ / ٢٠٢٠ مقابل ١٤٠.٥٤٢ مليون جنيه (يمثل ٢٨.٧ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠٢٠ / ٢٠١٩ بنحو ٢٤.٤٣٤ مليون جنيه بنسبه ١٧.٤ % ويرجع ذلك لارتفاع إيرادات النشاط بقيمة أكبر من الارتفاع في تكلفة المبيعات (تكلفة الحصول على الإيراد) .

- ارتفعت المصروفات الإدارية والتأمينية إلى ٣٠.٤٨١ مليون جنيه (تمثل ٥.٩ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠٢١ / ٢٠٢٠ مقابل ٢٤.٤٠٦ مليون جنيه (تمثل ٥ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠٢٠ / ٢٠١٩ بنحو ٦.٠٧٥ مليون جنيه بنسبه ٢٤.٩ % .

- انخفضت قيمة الفوائد الدائنة إلى ١.٦٣٦ مليون جنيه عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ بنحو ٨٩٥ ألف جنيه بنسبه ٣٥.٤ % عام ٢٠٢٠ / ٢٠١٩ بنحو ٢.٥٣١ مليون جنيه عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٨٩٥ ألف جنيه بنسبه ٣٥.٤ % .

- ٤٤ -



- ارتفع ربح الفترة (ربح السنة) بصورة ملحوظة إلى ٤١.٨٠٦ مليون جنيه (يمثل ٨.١ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ١٧.٤٠٩ مليون جنيه (يمثل ٣.٦ % من إيرادات النشاط) عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٢٤.٣٩٧ مليون جنيه بنسبة ١٤٠.١ % يرجع ذلك أساسا الى ارتفاع مجمل الربح وقد حد من ارتفاع صافي الربح ارتفاع المصروفات الادارية والعمومية كما سبق الاشارة .
- حققت الشركة عائد على الاموال المستثمرة حيث ارتفعت نسبة ربح الفترة الى صافي الاصول الى نحو ١٠.١ % عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٤.٨ % عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ .

ثالثا : المركز المالي :

من تحليل المركز المالي تبين ان الشركة تعاني من خلل في هيكلها التمويلي وكان من اهم مظاهره ظهور كلا من حقوق الملكية ورأس المال العامل بقيمة سالبة وتدني نسب السيولة وهذا ما سنعرضه تفصيلا فيما يلي :

١- مجموع حقوق الملكية والالتزامات (طويلة الاجل ، ستاولة) :

ارتفع مجموع حقوق الملكية والالتزامات الى نحو ٤٣١.٥٨٣ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ مقابل ٣٧٧.٤١٣ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٥٤.١٦٩ مليون جنيه بنسبة ١٤.٤ % وذلك محصلة لما يلي :

- ظهرت حقوق الملكية بقيمة سالبة في نهاية عامي المقارنة وانخفضت قيمتها السالبة الى نحو ٣٨.١٨٤ مليون جنيه في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ٧٨.٨٦٤ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٤٠.٦٨٠ مليون جنيه بنسبة ٥١.٦ % وهذا الانخفاض يتمثل في انخفاض رصيد الخسائر المرحلة حيث بلغ رصيدها ١١٧.٥٩٣ مليون جنيه (يمثل في ارتفاع رصيد الخسائر المرحلة حيث بلغ رصيدها ١٥٨.٢٧٤ مليون جنيه (يمثل ١٤٨.١ % من حقوق المساهمين) في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ مقابل ١٩٩.٣ مليون جنيه (يمثل ١٩٩.٣ % من حقوق المساهمين) في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ هذا وقد بلغ رأس المال المصدر المدفوع ٥٦.٢٥٠ مليون جنيه في نهاية عامي المقارنة

الامر الذي يتطلب معه أعمال احكام السند الصادر (٢٠٢٠) من قانون الشركات المساهمة رقم ١٩٩ لسنة ١٩٨١ المعدل بموجب القانون رقم بشأن استمرار الشركة او حلها



- انخفاض مجموع الالتزامات غير المتداولة إلى ٢.٤٨٦ مليون جنيه (منها ١.١١٥ مليون جنيه قيمة شراء العلامة التجارية من شركة شيرنج ، ١.٣٧١ مليون جنيه التزامات ضريبية مؤجلة) في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ١٧.٧٦٢ مليون جنيه (منها ١٦.٣٩١ مليون جنيه قيمة شراء العلامة التجارية من شركة شيرنج ، ١.٣٧١ مليون جنيه التزامات ضريبية مؤجلة) في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ١٥.٢٧٦ ونسبته ٨٦ % .

- ارتفع مجموع الالتزامات المتداولة إلى ٤٦٧.٢٨٠ مليون جنيه في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ٤٣٨.٥١٥ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٢٨.٧٦٥ مليون جنيه بنسبة ٦.٦ % .

- ظهر رأس المال العامل بقيمة سالبة انخفضت في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ إلى ١٠٨.٨٧٢ مليون جنيه مقابل ١٣٧.٤٣٦ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٢٨.٥٦٤ مليون جنيه بنسبة ٢٠.٨ % .

- انخفضت نسبة التمويل بالديون قصيرة الأجل إلى ١٠٨.٣ % في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ مقابل ١١٦.٢ % في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ مما يدل على انخفاض اعتماد الشركة على الديون قصيرة الأجل في تمويل أصولها .

ب- اجمالي الاصول :

- ارتفاع مجموع الاصول إلى ٤٣١.٥٨٢ مليون جنيه في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ٣٧٧.٤١٣ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٥٤.١٦٩ مليون جنيه بنسبة ١٤.٤ % وذلك محصلة ما يلي :

• انخفاض مجموع الأصول غير المتداولة إلى ٧٢.١٧٤ مليون جنيه في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ٧٦.٣٣٤ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٣.١٦ مليون جنيه بنسبة ٤.١ %

• ارتفاع مجموع الاصول المتداولة إلى ٣٥٨.٤٠٨ مليون جنيه في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ٣٠١.٠٧٩ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٥٧.٣٢٩ مليون جنيه بنسبة ١٩ % وقد تلاحظ ما يلي :

• ارتفاع رصيد المخزون (بعد خصم المخصص) إلى ١٦٠.٦٢٥ مليون جنيه (يمثل ٤٤.٨ % من مجموع الأصول المتداولة) في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ١١١.٢٣٦ مليون جنيه (يمثل ٣٦.٩ % من مجموع الأصول المتداولة) في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٤٩.٣٨٩ مليون جنيه بنسبة ٤٤.٤ % .

• انخفاض رصيد العملاء وأوراق القبض (بعد خصم المخصص) إلى ١١٢.٠٤٥ مليون جنيه في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ١٧٧.٧٧١ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ بنحو ٥٧.٧٢٦ مليون جنيه بنسبة ٤.٩ %

**MEMPHIS**

Pharm. & Chemical Ind.

مفيس

الصناعات الكيماوية

هذا وقد انخفض متوسط فترة الائتمان الممنوحة للعملاء إلى ٧٩ يوما عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٨٨ يوما عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ ، بينما ارتفع متوسط فترة السداد إلى ٤٤٧ يوما مقابل ٤٢٣ يوما .

- ارتفعت نسبة التداول إلى ٧٦.٧ % في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ٦٨.٧ % في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ ، كما ارتفعت نسبة السيولة إلى ٢٩.٣ % مقابل ٢٧.٧ % ، ونسبة النقدية إلى ١١.٣ % مقابل ١٠.٧ % .

ورغم ارتفاع تلك النسب إلا أنها تُشير إلى عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها قصيرة الأجل والتعاجلة .

رابعاً : التدفقات النقدية :

ظهر التغير في حركة النقدية خلال عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ بقيمة موجبة قدرها ٥.٨٣٧ مليون جنيه (مقابل قيمة سالبة قدرها ١.٤٥١ مليون جنيه عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠) وذلك محصلة القيمة الموجبة من صافي النشاط الجارى بنحو ٣.٤٧٢ مليون جنيه وصافي النشاط الاستثمارى بنحو ٢.٦١٥ مليون جنيه ، والقيمة السالبة لصافي النشاط التمويلي بنحو ٢٥٠ الف جنيه وأدى ذلك إلى ارتفاع رصيد النقدية إلى ٥٧,٥٩٦ مليون جنيه في ٢٠٢١ / ٦ / ٣٠ مقابل ٤٦,٧٥٩ مليون جنيه في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠ .

خامساً : القيمة المضافة الصافية :

ارتفعت القيمة المضافة الصافية إلى ٢٤٤,١٢٧ مليون جنيه عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ١٨٧,٩٢٩ مليون جنيه عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ بنحو ٥٦,١٩٨ مليون جنيه بنسبته ٢٩.٩ % وتمثل الأجر ٤٩.٧ % القيمة المضافة الصافية عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ مقابل ٦٤.٣ % عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ .



سادساً : النشاط الاستثماري :

المشروعات الاستثمارية :

بلغت جملة الاستثمارات المنفذة على مشروعات إحلال و تجديد و جديدة خلال العام المالى ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ نحو ٦,١١٣ مليون جنيه (يتم تمويلها ذاتياً) تمثل ٢٧.٨ % من البرنامج المعتمد البالغة



FCN-

مفيس للأدوية والصناعات الكيماوية

MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES

8 Sawah St., Amryia, Cairo, 12841, Egypt / P.O. Box 12841, Egypt / Cable Address : (Memphis) Egypt
Phone : +20 2 22843529 / 22843530
Fax : +20 2 22843523 / 22839237
P.O. Box : 92 Helmet El Zaitoh
e-mail : memphis@haldipharma.com
memphis@memphis.com.eg

شارع السواح - الاميرية - ١١٢٨١ - القاهرة - مصر - تاشرفيا - (مفيس) مصر
٢٠ (٢) ٢٢٨٤٣٥٣٠ / ٢٢٨٤٣٥٢٩ / ٢٢٨٤٣٥٢٨
٢٠ (٢) ٢٢٨٣٩٢٣٧ / ٢٢٨٤٣٥٢٣
٩٢ حلمية الزيتون
memphis@haldipharma.com
memphis@memphis.com.eg

اكس
ر.ب
ريد اليكترونى



٢٢ مليون جنيه ، هذا و يمثل المنصرف على الاثاث و التجهيزات و البالغ ٢.٥٢٨ مليون جنيه نسبة ٤١.٤% من قيمة الاستثمارات المنفذة .

٢- المساهمة في الشركات الاخرى :

تساهم الشركة في راس مال شركتين باجمالي مساهمة قيمتها ٤.٩٥ مليون جنيه و قد حصلت الشركة على عائد منهما بنحو ٣.٧١٨ مليون جنيه و ذلك على النحو التالي :

• الشركة العربية للنباتات الطبية (مياكو) و تساهم فيها بمبلغ ٤.٤٣٥ مليون جنيه و قد حصلت الشركة على عائد بنحو ٩٦٨.٣٣٢ الف جنيه يمثل ٢١.٨% من قيمة المساهمة .

• شركة المهن الطبية و تساهم فيها بمبلغ ٥١٥ الف جنيه و قد حصلت الشركة على عائد بنحو ٢.٧٥ مليون جنيه يمثل ٥٣٤% من قيمة المساهمة .

سابعاً : المسئولية الاجتماعية :

من منطلق المسئولية الاجتماعية و البنينة قامت الشركة خلال عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ بنشاط لاحداث تاثير ايجابي على المجتمع و البنينة و المتمثل في :

- تكاليف الايزو و لجنة الجودة و الصحة المهنية بنحو ٢٥١ الف جنيه .
- رسوم النظافة : تكاليف مكافحة القوارض ، صيانة اجهزة الاطفاء ، اعمال صيانة زراعية (بستته) و ذلك بنحو ٢٢٩ الف جنيه .

- تقديم خدمات للعاملين بنحو ١٥.٦٦٧ مليون جنيه .

- تقديم تبرعات عينية (ادوية لمؤسسات خيرية) بنحو ٢٠ الف جنيه .

د . عصام صادق ..

شكراً لحضرتك و ننتقل لكلمة الاستاذ / محمد محمد السيد شرايب .. مراقب حسابات الشركة الخارجى

أ . محمد عصام .. مراقب حسابات الشركة الخارجى

بسم الله الرحمن الرحيم .. كل سنة و حضرة محمد طيبين .. الشهاد / اعضاء الجمعية العامة لشركة ممفيس للأدوية في البداية يعبر عن امتناني لتعييني مراقب حسابات شركة ممفيس للأدوية في اول سنة مالية لها في ظل قانون ١٥٩ .

بالنسبة لتقرير مراقب الحسابات ، تقرير نظيف في فقرة لفت انتباه و الجمعية العمومية غير العادية تداركتها و هي وصول الخسائر لاكثر من نصف حقوق الملكية او تخطت حقوق الملكية و لكن الشركة قد عتبت تلياً درامية .

بعد ان عندها القدرة على الاستمرارية. بنظرتها و الخطط المستقبلية لها ، بالنسبة لتقرير الحوكمة فان
الشركة ملتزمة بتطبيق قواعد الحوكمة و التي نصت عليها هيئة الرقابة العالية و شكرا

د. عصام صادق .. اشكركم جميعا ، السادة المساهمين .. اي تعليق

ا. اسامة غنيمي طنطاوي .. مساهم

- تحفظ علي تعيين امين السر في الجمعية .
- تحفظ علي تكرار ملاحظات الجهاز المركزي لعدة سنوات دون اتخاذ الجهاز المركزي لقرارات و اجراءات قوية لارغام الشركة للتحويل لتغطية الخسائر .
- التعقيب عن مديونية الجمهورية البالغة حوالي ٤٠ مليون جنيه بما يعادل ارباح الشركة هذا العام
- التساؤل عن عدم زيادة راس المال و سبب تعذر تنفيذ .
- المطالبة بعمل مقاصة بين الشركة القابضة و بين الشركة ضمن مبادلة الارض بالديون لمصنع الزيتون .
- مطالبة الجهاز المركزي للمحاسبات بالاشراف علي عملية اعدام المستحضرات و التاكد من الكميات الهائلة التي سيتم اعدامها و انا بطالب الجهاز بالحضور للتأكد من هذه الكميات .
- الاعتراض علي الاكشاك الموجود و فرع بيع اللحوم حول سور الشركة و عدم الرد الكافي من الشركة و الجهاز اعترض سنوات علي ذلك لكن رد الشركة غير كاف بالنسبة لي و ارسلت للشركة مكاتبات لموافاتي بتاريخ تقدم الاعتراضات و كذلك ايميل للدكتور / اشرف الخولي و لم يتم موافاتي بشئ مجرد SHOW بدون بيانات فعلية .
- الاعتراض علي الانتخابات التي ستتم لانها غير رسمية لعدم وجود سند قانوني و يتحمل مسئوليتها حال اجراءها رئيس الشركة القابضة و رئيس الجمعية و رئيس الشركة .
- الاعتراض علي سياسة التخطيط بالشركة .
- مناقشة الصندوق السيادي المصري بالدخول في الشركة لسد المديونية و اجراء التطوير و انه يكون له اليد العليا في هذه الشركة لانها شركة وطنية .

د. جمال عوض .. ممثل الشركة القابضة

اولا انا بشكر الحضور و برحب بكم جميعا و لكن في بعض التعقيبات علي حضرتك لو سمحتموا لي

بالنسبة اصلاح الهياكل التمويلية للشركة ده جزء جميل جدا متخطط له و متحدد له ازاى هنقدر مش
نصلح بس الهيكل التمويلي ازاى نقضي علي مجمع الخسائر اللي عمل عائق للشركة و وجود
مجمع الخسائر ده عوار كبير بالشركة ان شاء الله خلال مدة قصيرة جدا مخططين ازاى نخفي
مجمع الخسائر ده .

بالنسبة زيادة راس المال ده اجراء صحيح و هنطلب زيادة راس المال من السادة المساهمين بنسبة

المساهمة و ده لاصلاح الهيكل التمويلي و القضاء علي مجمع الخسائر .

بالتسوية لمداد الديون مش ٣٠٠ مليون هما اللي هيخلوا البنك يحط ايده على الشركة بغض النظر عن مسمى البنك ، ده مجرد قرص و احنا عارفين ان اتجاه البنوك بالنسبة للقاعدة اتجاء تنزلي فمعني كده ان القرض لو حصل هيكون اخف بكثير جدا من الفوائد اللي بتحسبها شركة الجمهورية علي الشركة و اللي حضرتك قولت وصلت حوالي ٣٦٠ او ٣٨٠ مليون جنيه .

و البرنامج اللي هيتم كفيلا انه هيدفع الشركة مع الشركات المنافسة الاخرى انما دخول صندوق سيادي او صندوق تموي دي عملية اجنة بعد عمل ما سبق و بظمن حضرتك ان الشركة القايضة قائمة بدورها و واجبها و في خلال شهر بسيطه تنتهي مشكلة مجمع الخسائر و تنتهي مشكلة زيادة راس المال .

بالتسوية مصنع الزيتون فان الشركة لازم تجتهد انها تنهي المشاكل الخاصة بهذا المصنع لقدرة الشركة علي الاستفادة منه في عملية اعادة الهيكلة التي تتم في الشركة .

أ . سعيد سمير عبد الحكيم .. مساهم

التحفظ علي عدم هيكلة الشركة حتى تاريخه و التحفظ علي البطي في اتخاذ الاجراءات لان هذا يبضر المساهم و يصيبه باحباط .

د . عصام صادق ..

بظمن حضرتك ، احنا لسه منضمين حديثا و الشركة لسه متحولة لقانون ١٥٩ من شهر قليلة ، و بظمن حضرتك انه في حاله عدم اضافة للشركة انا اول واحد هستقيل و بظمن حضرتك ان في شغل كثير بيتعمل بس مش هقدر اتبعه قبل ما يتم الانتهاء منه .

أ . محمد يوسف ابراهيم .. مساهم

بشكر حضراتكم علي انعقاد الجمعية العامة للشركة و دون ابداء اي ملاحظات علي من تحدث ، احب انوه للجمعية عن نقطتين .

تعزيز سياسات الحوكمة داخل الشركة هو اللي هيودي انتقال الشركة من مرحلة البحث عن تلافى مخاطر و اسباب الانحدار الي مرحلة التطوير و البحث عن الموارد و كيفية ادارتها و من ثم الوصول الي افضل النتائج داخل الشركة .

البحث عن الرغبة لدي المستثمر المصري للشراء مستحضرات جديدة .

تحرير السياسات الاقتصادية و بعض الشركة خلال المرحلة التي يقودها سيادة الرئيس عبد الفتاح السيسي .

تفعيل استراتيجية مكافحة و محاربة الفساد داخل الشركة و ايجاد اطار زمني محدد خلال الفترة القادمة لتطوير الشركة و خاصة بعد الخضوع لاحكام قانون ١٥٩ و لاحتها التنفيذية

شرف الخولي .. ممثل الشركة القابضة

في جزئيتين لازم يكونوا واضحين لكل ، التغيير اللي بيتم فيه جزء مادي و جزء خاص بالتشغيل و هو اداء الشركة من خلال المنتجات ، احنا كان عندنا مشكلة في الاصناف التي سيتم تسجيلها و تسعيرها ، كيفية الشغل عليها ، احنا برة اسواق مهمة و بتكبر جوه السوق ، مصر معروف ان مرض الضغط المعدلات فيها ١٧% ، معدلات السكر تعدي ٢٠% و احنا غير متواجدين في هذه الاسواق ، اسواق سيولة الدم و دي اسواق بتتحرك باسعار مختلفة تماما عن الموجود سابقا و احنا بره الاسواق دي خالص ، احنا كنا بنعمل مكتب علمي للشركة القابضة يقوم بالدعاية عشان ده تخصصه ، احنا عارفين ان في فرق بين التسويق و بين الدعاية و دول مش موجودين عندنا في كل الشركات ، فاحنا بنطور مكتب يقدر يقدم لنا خدمات في الجزء ده من اول اختيار المنتج و تسعيه و ان يكون ليه خطة تسويقية مكتوبة .

بالنسبة جزء المديونيات ، فانا مسنول عن مال عام و شركة عندها خسائر مرحلة حوالي ١٥٩ مليون و عندها حوالي ٣٧٧ مليون مديونية للجمهورية و الاصول الغير مستغلة التي تملكها مفيس لا تغطي ، و تم الاتفاق العيادي مع هيئة الشراء الموحد لميادلة بعض الاصول الغير مستغلة بالشركة القابضة امام المديونية ، اول ما هتحصل علي الموافقات هنبدا في الاجراءات و نرفع رأس المال و بناء عليه الشركة هتتحرر من المديونية و هتتحرر من الخسائر المرحلة و هيبقي في مجال لتوزيع ارباح و خاصة ان ادائها بدأ يتحسن بدليل تحقيق ارباح من ١٧ مليون الي ٤١ مليون في سنة بس هي مثقلة بحاجات قديمة ، احنا بنشغل علي القديم و بنعمل مستقبل تقدر تشوفه في سنتين ، ثلاثة اللي جاين و منتجات بشكل جديد بيعشوا الشركة لـ ١٠ سنوات قدام ، احنا بنغير في الفكر و بنغير في الادارة و بنقدم مساعدات مش هتقدر تشوقها بين يوم و ليلة .

د . عصام صادق ..

القرارات الجمعية العامة العادية لشركة مفيس للأدوية و الصناعات الكيماوية

بجلستها المنعقدة يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/٩/٣٠

١- اعتماد تقريرى المادة / مراقبي الحسابات عن القوائم المالية والحسابات الختامية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٩/٣٠ .

القرار : الموافقة بالاغلبية على اعتماد تقرير مراقبي الحسابات عن القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في الواردة بتقرير الجهاز المركزي للمحاسبات على القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٩/٣٠ .

حيث تحفظ السيد / اسامة طنطاوي .. مساهم علي تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات

MEMPHIS PHARMACEUTICALS & CHEMICAL INDUSTRIES

8 Sawah St., Amyris Cairo, Egypt Cable Address (Memphis) Egypt
Phone : +20 (2) 22823528 / 22843529 / 22843520
Fax : +20 (2) 22843523 / 22839237
P.O.Box : 92 Helmet El Zaiton
e-mail : memphis@holdipharma.com
memphis@memphis.com.eg

مفيس للأدوية و الصناعات الكيماوية

٨ شارع السواح - الاميرية - ١١٢٨١ - القاهرة - مصر
تلفاها = (مفيس) مصر
٢٠ (٢) ٢٢٨١٣٥٢٠ / ٢٢٨١٣٥٢٩ / ٢٢٨١٣٥٢٨
فاكس :
٢٠ (٢) ٢٢٨٣٩٢٣٧ / ٢٢٨١٣٥٢٣
ص.ب. : ٩٢ حلمية الزيتون
بريد اليكتروني :
memphis@holdipharma.com
memphis@memphis.com.eg



١. مها عرفة ..

احنا مش بنططب علي حد و احنا دورنا نساعد الشركات ان هي تحقق نتيجة كويسة لكن احنا لا بنططب و لا في ايدينا ان احنا نحيل اوراق الناس دي للمفتي ، احنا دورنا طبقا لقانون الجهاز بنقوم بيه علي اكل وجه و بنادي دورنا و بنقول اي ملاحظات بتكون موجودة في الشركات عشان نحلها ، بس انا حبيت اعقب التعقيب ده

د . اشرف الخولي ..

انا احب اشكر الجهاز المركزي للمحاسبات ، الحقيقة انا شوفت منه مساعدة كبيرة في الشركات التابعة للشركة القابضة و تقبلنا تماما ان في بعض مجالس الادارة و الاعضاء المنتدبين تم تحويلهم للنيابة من خلال الجهاز المركزي للمحاسبات لان كان في اخطاء واضحة و انا مشفتش بصراحة اللي حضرتك بتتكلم عليه في الجهاز بالعكس انا شفت تعاون من الجهاز انه وضع فعلا نقط ضعف موجودة عندنا و احنا محتاجين فعلا اننا نشغل عليها

٢- اعتماد تقريرى السادة / مراقبى الحسابات عن تقرير قواعد حوكمة الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

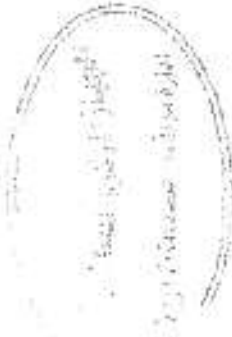
القرار : الموافقة بالاجماع علي اعتماد تقريرى السادة / مراقبى الحسابات عن تقرير قواعد حوكمة الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

٣- التصديق علي تقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركة و مركزها المالي عن السنة المالية الموضحة و ابراء ذمة مجلس الادارة و اخلاء مسئولية عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

القرار : الموافقة بالاجماع علي التصديق علي تقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركة و مركزها المالي عن السنة المالية الموضحة و اخلاء مسئولية مجلس الادارة و اخلاء مسئولية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠

٤- التصديق علي تقرير مجلس الادارة عن قواعد حوكمة الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

القرار : الموافقة بالاجماع علي التصديق علي تقرير مجلس الادارة عن قواعد حوكمة الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .



Handwritten signatures and initials in black ink.



٥- التصديق على القوائم المالية والصحيات الختامية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

القرار : الموافقة بالأغلبية على التصديق على القوائم المالية والحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .
حيث تحفظ السيد / اسامة طنطاوي .. مساهم على القوائم المالية .

٦- تقرير صرف العلاوة الدورية كاملة ٧% للعاملين في تاريخ استحقاقها وفقا للقواعد المنظمة لها بالإضافة التي منحة شهرية بنسبة ٦% من الاجر الاساسي في ٢٠٢١/٦/٣٠ و لا تضم للاجر الاساسي للعامل وفقا للضوابط المنصوص عليها بالفتون رقم ٦٩ لسنة ٢٠٢١ .
القرار : الموافقة بالاجماع على تقرير صرف العلاوة الدورية كاملة للعاملين في تاريخ استحقاقها وفقا للقواعد المنظمة لها .

٧- تحديد بدلات حضور و انتقال للسادة اعضاء و رئيس مجلس الإدارة .

القرار : تحدد بدلات حضور و انتقال جلسات مجلس الإدارة للسادة رئيس و اعضاء مجلس الإدارة كالتالي :
- مبلغ ٥٠٠ جنيه بدل حضور جلسات مجلس الإدارة عن الجلسة الواحدة .
- مبلغ ٢٠٠٠ جنيه بدل انتقال مجلس الإدارة عن الجلسة الواحدة .

٨- تجديد تعيين مراقب الحسابات الخارجي للشركة و تحديد اتعابه .

القرار : الموافقة بالاجماع على تجديد تعيين مراقب حسابات الشركة الخارجي و تحديد اتعابه بواقع مبلغ ٥٥ الف جنيه سنويا بخلاف ضريبة القيمة المضافة .

٩- اعادة انتخاب مجلس ادارة الشركة .

و السبب في ذلك مجموعة من الطعون وردت الى الشئون القانونية بالشركة علي هذه الانتخابات و اعتراض بعض المساهمين و نحن نعرض علي حضراتكم اما الموافقة علي اعادة هذه الانتخابات او عدم الموافقة

القرار : الموافقة بالأغلبية علي اعادة انتخاب مجلس ادارة الشركة .

حيث تحفظ السيد / اسامة طنطاوي .. مساهم علي اعادة انتخاب مجلس الإدارة لعدم وجود سند قانوني و كان رد الشركة علي التحفظ من خلال رئيس القطاع القانوني :

- وجود مجموعة من الطعون وردت الى الشركة علي هذه الانتخابات و بعض المساهمين طلبت الاعادة .

- طبقا للنظام الاساسي للشركة و يعتمد من المادة ٤٤ الفقرة ٧ من ضمن الموضوعات التي يتم عرضها علي الجمعية العامة كل ما يراه الجهة الادارية او مجلس الإدارة او المساهمون الذين يمثلون ٥% من رأس المال عرضه علي الجمعية العامة و يوجد طلب مقدم

من اتحاد المساهمين العاملين بالشركة و نسبة امتلاكه للاسهم ١٠% من رأس مال الشركة
(هذه نسبة قانونية) بأنه يرغب في اعادة الانتخابات التي تمت في ٢٠٢١/٦/٣
- الدعوي المرفوعة من السيد / صبحي علي حسين بالطعن في قرارات الجمعية العامة غير العادية /
العادية و المتعقدة في ٢٠٢١/٦/٣
- الطعن و الدعوي المرفوعة علي احد اعضاء مجلس الادارة التي تم تعيينه من خلال الجمعية العامة
العادية في ٢٠٢١/٦/٣ (تم ارسال خطاب من الهيئة العامة للرقابة المالية و تم ارسال استعجال
بعدم الرد و عليه تم الرد انه جاري بحث الامر و العرض علي اول جمعية قادمة) .

و تم تشكيل لجنة لاجراء الانتخابات لاختيار اعضاء مجلس الادارة من السادة :

- | | | |
|--|---|------------------------|
| السيد الاستاذ / محمد سعيد عبد العزيز | - | رئيس اللجنة |
| السيد الاستاذ / عبد الفتاح ابو المعاطي عفيفي | - | عضو لجنة |
| السيد الاستاذ / والى عبد الرحمن عرابي | - | عضو لجنة |
| السيد الاستاذ / محمد عصام غراب | - | مراقب الحسابات الخارجي |
| السيد الاستاذ / محسن درويش | - | عن المساهمين |

و قد قامت اللجنة ببدء اعمالها باستخدام اسلوب التصويت التراكمي و اسفرت النتيجة عما يلي :

اجمالي عدد الاصوات : ٢٠٤٤١٨١٥ صوت
عدد الاصوات الصحيحة : ٢٠٤٤١٨١٥ صوت
عدد الاصوات الباطلة : صفر صوت
عدد الاصوات التي امتنعت عن التصويت : صفر صوت
عدد الاصوات المستبعدة : صفر صوت

و فاز بعضوية مجلس ادارة الشركة المرشحين الاتي اسمائهم :

- | | | |
|------------------------------------|----|---------------------------------|
| السيد الدكتور / عصام صادق محمد | ١- | ممثلا عن الشركة القابضة للأدوية |
| السيد الدكتور / باسم محمد عبد الله | ٢- | ممثلا عن الشركة القابضة للأدوية |
| السيد الدكتور / اسامة انوار خليل | ٣- | ممثلا عن الشركة القابضة للأدوية |
| السيد الدكتور / اشرف سميح صادق | ٤- | ممثلا عن الشركة القابضة للأدوية |
| السيد الاستاذ / رضا احمد السيد | ٥- | ممثلا عن المساهمين |

١٠- تعيين عضوين اضافيين من ذوي الخبرة من المستقلين لمجلس ادارة الشركة احدهما نضاني
يتم انتخابهما من الجمعية العامة للشركة .

- نظام المحاسبة المحاسبية والادارية كمدون تكميلية وصورة طبقاً لمخاطبات وزارة
 - تدوينها وتوكيدها في مضمون مباحثتها
 - استشارة الهيئة بقر رقم ٢٤٨١ لسنة ٢٠١٢ / ٢٠١٢ و صرفاً بامانة شركة كطابع نشاطه المستثنى
 - محسوبة (اصحاب)
 - تجميع اسهم



(قطاع الشؤون القانونية)
 Legal Affairs Sector
 الإدارة المركزية لشئون التأسيس والشركات

٢١

أقر أنا / محمد عبد العزيز بطاقة رقم ١٥٧٤ / ٢٦٠ / ١٠٤٩٤
 بسفني / المفوض عنها الهيئة بان الثابت خلفه هو صورة طبق الأصل من محضر
 اجتماع الهيئة العامة للادارة شركة مؤسسة للترويج والتصاريح التجارية
 المنعقد بتاريخ ١٣ / ٩ / ٢٠٢١ عدد صفحات المحضر (٣٦) نسخة - عدد النسخ (٢) نسخة، وذلك تحت مسؤوليتي
 ودون ادنى مسؤولية على الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وبأننى مضمون في تسليم واستلام المحضر -
 وذلك بعد سداد الرسم المقرر وقدره بموجب إيصال رقم (٥٠١٩٠٦٦)
 بتاريخ ٢٠٢٢ / ٩ / ٢ والمقدم للهيئة بتاريخ ٢٠٢٢ / ٩ / ٢
 توقيع مقدم الطلب
محمد عبد العزيز

"دون إخلال بحقوق المساهمين أو الشركاء في الشركة، فقد تم التصديق على هذا المحضر في حدود السلطة المقررة للهيئة
 بنص قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة الصادر بالقانون رقم 159
 لسنة 1981، وفي ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات من الناحية الإجرائية لقط دون التسطوق إلى مهتوى المحضر
 أو مضمون ما ورد فيه من قرارات، ودون ادنى مسؤولية على الهيئة في مواجهة المساهمين أو الشركاء في الشركة أو الغير
 عن مضمون ما ورد في المحضر من قرارات أو إجراءات أو بيانات".

ملاحظات الهيئة : لا يثبت التصديق على قرار المحضر كإجراء إداري بالقر
 الذي تم إصداره كقرار من الإدارة وليس بقرار من أعمال الإدارة كما هو عليه في نظام المحاسبة
 الصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وصرامة الإدارة ٧٧ الصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وصرامة
 الصادر رقم ٢٠٣ لسنة ٢٠١٩ الصادر بالتصديق على القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١



المدير العام
 مدير الإدارة د. إبراهيم الصالح
 الختامى بهار الدين
 ٢٠٢٢ / ٩ / ٢
 ٤١٢ (٢٠٢٢)