



## الشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي

(ش.م.م)

إحدى شركات البنك العقاري المصري العربي

السادة / البورصة المصرية

إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،

نحيط سيادتكم علما بأن الشركة قامت ببيع قطعتي أرض من أراضي مدينة ٦ أكتوبر الجديدة بحي أب تاون المملوكة للشركة بإجمالي مبلغ بيع قدرة ٢٠٠٠٠٠٠٠,٠٠ جم (فقط إثنين مليون جم لا غير)، للقطعتين بموجب عقد البيع الابتدائي المؤرخ ٢٠٢٢/٣/٣١ مما ترتب على عملية البيع تحقيق ربح قدرة ٤١٥٥٤٢,٠٠ جم (فقط أربعمئة وخمسة عشر ألف وخمسمائة اثنين وأربعون جنيها) بنسبة قدرها ٢٦,٢٥% وذلك لتوفير السيولة المؤقتة اللازمة لإنهاء بعض الأمور الهامة بالشركة وعلى رأسها إنهاء إجراءات التنفيذ الجبري للسنتر التجاري بعين شمس تمهيدا لإخلاوة ثم البيع طبقا لقرار مجلس الإدارة المؤرخ ٢٠٢٢/١/١٩.

وهذا للعلم والإحاطة،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

الشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي



تحريرا في ٢٠٢٢/٣/٣١