MOORE Egypt

مور إيجيبت
محاسبون قانونيون و مستشارون
المكتب الرئيسى:
٥ ش الأهرام ،هليوبوليس،
القاهرة، مصر ١١٧٥٧
ص.ج ٣٢٩ هليوبوليس
مكتب وسط البلد:
٨ (أ) ش علي الكسار، ميدان الأوبرا، وسط البلد
القاهرة، مصر ١١١١١١
مكتب الأسكندرية:
١٩٦ ش بورسعيد، سبورتنج
الأسكندرية، مصر ٢١٣٢١ www
.moore-egypt.com

تقرير تأكد مستقل
عن مدى الالتزام بقواعد حوكمة الشركات

إلى السادة /مساهمي شركة المجموعة المصرية العقارية
(شركة مساهمة مصرية)

إلى السادة / الهيئة العامة للرقابة المالية

المقدمة

قمنا باختبار تقرير مدي الالتزام بقواعد الحوكمة المعد بواسطة إدارة شركة المجموعة المصرية العقارية "شركة مساهمة مصرية"عن السنة المالية المنتهيةفي ٣١ديسمبر٢٠٢١.

مسئولية الإدارة

إدارة الشركة هي المسئولة عن إعداد وعرض تقرير مدي الالتزام بقواعد الحوكمة وفقاً لقواعد ومعايير حوكمة الشركات والقوانين والقرارات ذات العلاقة كما هو موضح بتقرير الشركة عن مدي الالتزام بقواعد الحوكمة، كما أن مسئولية الإدارة تمتد إلي تحديد نقاط عدم الالتزام ومبرراتها.

مسئولية المراجع

فيما عدا ما سيتم مناقشتة فى الفقرة التالية، فتنحصر مسئوليتنا في اختبار المعلومات الواردة في تقرير مدي الالتزام بقواعد الحوكمة وإبداء استنتاج في ضوء الاختبارات التي تم أداءها وقد قمنا باختبار تقرير مدي الالتزام بقواعد الحوكمة طبقاً للمعيار المصري لمهام التأكد رقم (٣٠٠٠) "مهام التأكد بخلاف مراجعة أو فحص معلومات مالية تاريخية" ويتطلب هذا المعيار الالتزام بمتطلبات السلوك المهني بما فيها متطلبات الاستقلالية، وتخطيط وأداء عملية التأكد للحصول على تأكد بأن تقرير مدي الالتزام بقواعد الحوكمة خالي من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

ويشمل اختبار تقرير مدي الالتزام بقواعد الحوكمة الحصول بصورة أساسية علي الأدلة من واقع الملاحظة والاستفسارات من الأشخاص المسئولين عن إعداد تقرير مدي الالتزام بقواعد الحوكمة والاطلاع علي المستندات عندما يكون ذلك مناسباً.

ونحن نعتقد أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لاستنتاجنا، وقد أُعد هذا التقرير لتقديمه إلي الهيئة العامة للرقابة المالية بناءاً على تكليف إدارة الشركة، و ليس لآي غرض أخر. و بالتالي فهو لا يصلح للاستخدام إلا للغرض الذي أعد من أجله.

MOORE Egypt

مور إيجيبت
محاسبون قانونيون و مستشارون
المكتب الرئيسى:
٥ ش الأهرام ،هليوبوليس،
القاهرة، مصر ١١٧٥٧
ص.ج ٣٢٩ هليوبوليس
مكتب وسط البلد:
٨ (أ) ش علي الكسار، ميدان الأوبرا، وسط البلد
القاهرة، مصر ١١١١١١
مكتب الأسكندرية:
١٩٦ ش بورسعيد، سبورتنج
الأسكندرية، مصر ٢١٣٢١
www.moore-egypt.com

أساس إبداء استنتاج متحفظ

١- لم يتم تشكيل اللجان المنبثقة ، والمعتمدة من مجلس الادارة وفقا لمتطلبات المحور الثالث من الدليل المصرى لحوكمة الشركات الصادر عن الهيئة العامة للرقابة المالية وهى :

- لجنة الترشيحات
- لجنة المكافئات
- لجنة ادارة المخاطر
- لجنة الحوكمة
- ادارة المراجعة الداخلية

استنتاج متحفظ

وفيما عدا عدم استكمال الفقرات الموضحة أعلاه، فإن تقرير مدي الالتزام بقواعد الحوكمة المشار إليه أعلاه يعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبه الهامة -عن مدي التزام الشركة بقواعد الحوكمة خلال السنة المالية المنتهية في٣١ ديسمبر٢٠٢١ استنادا إلى التعليمات الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية والدليل المصري لحوكمة الشركات الصادر من مركز المديرين المصري والقوانين والقرارات ذات العلاقة.

القاهرة في ٣٠ مارس ٢٠٢٢

مور ايجيبت محاسبون قانونيين ومستشارون
MOORE Egypt
Moore Egypt - Public Accountants & Consultants

شرين مراد نور الدين
زميل (٦٨٠٩)
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٨٨)
Moore Egypt