

السيدة الأستاذة / رئيس قطاع الإفصاح

البورصة المصرية

تحية طيبة.. وبعد،،،

نتشرف بان أرسل لسيادتكم طيه رد الشركة على ملاحظات تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات عن

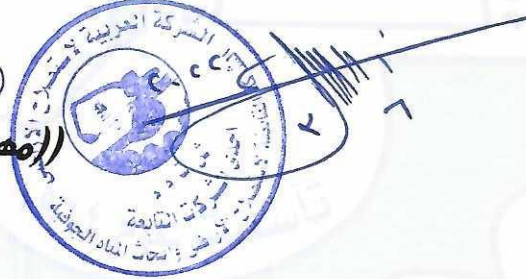
الفحص المحدود للقوائم المالية للشركة للفترة المنتهية فى ٢٠٢١/١٢/٣١ .

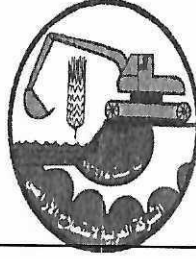
رجاء التكرم بالتنبية باللازم ..

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

العضو المنتدب التنفيذي

((مهندس / سليمان سليمان السيد))





**الرد على تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات
ادارة مراقبة حسابات التعاون الانتاجي والاستهلاكى والسكانى
عن القوائم المالية فى ٢٠٢١/١٢/٣١

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم الرد على تقريركم الموقر بناءً على توصيات سيادتكم بخصوص القوائم المالية
فى ٢٠٢١/١٢/٣١ وبيانها كالتالى :

١. المصرفات الرأسمالية :-

انهت اللجنة المشكلة بالقرار رقم (٢١٧) بتاريخ ٢٠٢١/٩/٢٩ أعمالها وقامت بحصر الاصول المخردة وتصنيف
العمرات الجسيمة والمصرفات الرأسمالية و اضافتها على البند المختص بحساب الاصل (مرفق صورة محضر اعمال
اللجنة) [مرفق ١] .

٢. ارض تحت التقنين

فور انتهاء الاجراءات اللازمة والخاصة بطلبات التقنين وتحديد ثمن الارض سوف يتم موافاة سيادتكم بما انتهى
اليه الامر .

٣. تقييم ارض الفرازة

تم ارسال خطاب للجنة مبادلة الاصول بالهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢١ مرفق به المستندات
المطلوبة وعدد (٣) عروض تقييم وفي انتظار راي اللجنة (مرفق صورة الخطاب) [مرفق ٢]
تم قيد مبلغ ١٠ الاف جنيه مديونية علي السيد / عضو مجلس الادارة وذلك لحين العرض علي الجمعية العمومية
(مرفق صورة القيد) [مرفق ٣] .

٤. ارض منطقة الخاشعة

لم يتضمن حساب اراض بغرض البيع قيمة ومساحة ارض منطقة الخاشعة والتي يوجد عليها تواجد أمنى نظراً لبيع
الشركة المساحة المخصصة لها من الهيئة العامة لمشروعات التعمير بالكامل . وبخصوص قطعة الارض التي
يوجد عليها تواجد أمنى فقد أفادت الشؤون القانونية بأنها اطلعت على المستندات التي تفيد ملكية الجيش لهذه
القطعة [مرفق ٤] .

٥. اعمال تحت التنفيذ

بخصوص عملية / تشغيل محطة الطوارئ شمال سهل الحسينية ورد (٣ ، ٤) جارى و مستخلص (٥) جارى
بخصوص / عملية تأهيل وتبطين ترع بهندسة رى فوه - جارى اعداد مستخلص (١) جارى .





٦. عمليات الكيان العسكري

تم عمل ختامي لعدد (٢) عملية ضبط الصف وجاري عمل ختامي للعمليات المتبقية وسوف يتم الوقوف فى نهاية عمل ختاميات العمليات على ارصدة المقاولين الخاصة بالعمليات المذكورة واتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة فى حالة وجود مديونية على المقاول المسحوب منه الاعمال .

٧. ارصدة العملاء

تم تشكيل لجنة بالقرار رقم (٨) بتاريخ ٢٠٢٢/١/١٢ وسوف تقوم اللجنة بحصر الأرصدة المتوقعة مع ربط الارصدة المتوقعة للمقاولين مع ما يخصها من جهة الاسناد وموقف تنفيذ العمليات وما اتخذته الشركة من اجراءات وسوف تقوم اللجنة بإعداد محضر بما تم انجازه من أعمال أولاً بأول مع عمل التسويات اللازمة وموافاة سيادتكم بذلك .

٨. تعويض ارض العينات

جارى متابعة تنفيذ الحكم بعد استيفاء الموافقات المطلوبة من الجهات المختصة بالهيئة العامة لمشروعات التعمير و التنمية الزراعية وتم عمل المطالبة للهيئة بخطاب برقم (١٢٦٣٨) بتاريخ ٢٠٢١/١١/١٧ .
(مرفق صورة) [مرفق ٥]

٩. حكم شركة جنوب الوادي

افادت الشئون القانونية بانه بشأن الدعوي رقم (٢٦٤٤) لسنة ٢٠١٧ مدني كلي جنوب القاهرة بأنه تم استخراج صورة رسمية من الحكم الصادر لصالح الشركة وجارى استخراج الصيغة التنفيذية من المحكمة للبدء فى اجراءات تنفيذ الحكم .

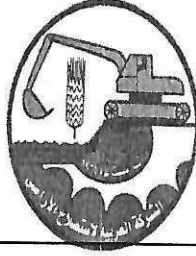
١٠. حساب اوراق القبض

نشير فى هذا الصدد أن رصيد حساب اوراق القبض والبالغ (٢٢١٤١٢٧٧ جنيهه) فى ٢٠٢١/١٢/٣١ تضمن أوراق القبض الخاصة بإثبات عملية بيع قطعة (٣) زراعة (٢٦) بوادي النقرة . لصالح السيد / محمود على محمود محمد . الذى قامت الشركة ببيع القطعة المذكورة له بعد تنازل السيد / ربيع صالح . عنها لصالح الشركة .
(مرفق ميزان تفصيلي بحساب أوراق القبض) [مرفق ٦] .

١١. ارصدة مدينة (مقاولين وموردين)

ضمن اعمال اللجنة المشكلة بالقرار رقم (٨) بتاريخ ٢٠٢٢/١/١٢ .





١٢. حكم شركة البحيرة للمقاولات العامة

نظراً لعرض عقد الاتفاق مع شركة البحيرة للمقاولات العامة بجلسة مجلس الادارة رقم (٢) بتاريخ ٢٠٢٢/١/١ والذي وافق على اعتماد جدولة الدين مع إلزام الشئون القانونية بإستكمال الإجراءات القانونية والنقض على الحكم الصادر لذا تم إثبات مبلغ ٨٣٩٠٠٠ جنية والمنصرف بتاريخ ٢٠٢٢/١/٢٠ وتحميلة علي قائمة الدخل بالقيد المحاسبي رقم (٢٠٢٢/١/٢٠٧) (مرفق صورة القيد والشهادة الدالة على النقض) [مرفق ٧]

ويخصوص وجود رصيد مدين بمبلغ ٣٧٢٠٠٠ جنية فهو عبارة عن باقي مديونية الختامي بعد تسهيل خطاب ضمان المقاول لمقابلة المديونية وسوف يتم الوقوف على طبيعة تسوية هذا المبلغ بما توؤل اليه احكام القضاء في النقض المقدم من جانب الشركة .

١٣. دعوي استئناف / فريد نجيب بحري

أفادت الشئون القانونية بأنه تم حجز الاستئناف للحكم بجلسة ٢٠٢٢/٤/٢٧ .

مدير عام المراجعة

والشرف على قطاع الشئون المالية
(محاسب / عصام شرف خليفة)



مدير إدارة الحسابات

والشرف على الإدارة العامة للحسابات
(محاسب / شريف شرف)