



السادة/ قطاع الإفصاح - البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم صورة من الإعلان الخاص بدعوة الجمعية العامة العادية وغير العادية للشركة والقواعد المالية وتقرير النشاط عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢١/١٢/٣١ (إخطار أول) والتي سيتم نشرها غداً الخميس الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٣ بجريدة العالم اليوم والبورصة .

على أن يتم نشر (الإخطار الثاني) لنفس الإعلان يوم الخميس الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٠ بجريدة الوفد والمقال .

وتفضلوا سعادتكم بقبول وافر الاحترام ،،،

مدير علاقات المستثمرين



تحريرًأ في ٢٠٢٢/٠٣/٠٢



دعوة

لحضور اجتماع الجمعية العامة العادلة
لشركة المصريين للإسكان والتنمية والتعهير

(شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية)

العنوان: مبني ١٣٥ - الحي المالي - القرية الذكية - طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة

رأس المال المصدر والمدفوع : ٥٠٠ مليون جنيه

رأس المال المرخص به : ٢٦٤ جنيه

السادة / مساهمو الشركة

تحية طيبة وبعد،

يتشرف مجلس إدارة شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعهير بدعوة سعادتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة العادلة المقرر عقده يوم الأحد الموافق ٢٠٢٢/٣/٢٧ في تمام الساعة الثانية والنصف بعد الظهر بقاعة الاجتماعات بنادي القرية الذكية - طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة ، وفي حالة عدم توافر النصاب القانوني يؤجل الاجتماع ليعقد يوم الإثنين الموافق ٢٠٢٢/٣/٢٨ في نفس الموعد والمكان وفي هذه الحالة يعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أيًا كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

جدول الأعمال:

- ١) التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وتقرير الحكومة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ .
- ٢) التصديق على تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ .
- ٣) اعتماد القوائم المالية المستقلة والمجمعة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ .
- ٤) مناقشة اقتراح مجلس الإدارة بشأن توزيع الأرباح عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ .
- ٥) اعتماد التغييرات التي طرأت على تشكيل مجلس الإدارة خلال عام ٢٠٢١ .
- ٦) النظر في توفيق أوضاع تشكيل مجلس إدارة الشركة بما يتفق مع قرارات الهيئة العامة للرقابة المالية وتغيير جهة التمثيل بمجلس الإدارة .
- ٧) إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ .
- ٨) تحديد بدلات الحضور والانتقال لأعضاء مجلس الإدارة لعام ٢٠٢٢ .
- ٩) تعيين مراقب الحسابات وتحديد أتعابه للسنة المالية التي تنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١ .
- ١٠) الترخيص لمجلس الإدارة بالترئاسة خلال عام ٢٠٢٢ .
- ١١) الترخيص لمجلس الإدارة بإبرام كافة عقود المعاوضة والعقود والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال عام ٢٠٢٢ .
- ١٢) النظر في تولي رئيس مجلس الإدارة أو نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي أو الأعضاء المنتدبين أو أعضاء مجلس الإدارة عضوية مجلس الإدارة أو مناصب تنفيذية أو غير تنفيذية في مجموعة الشركات المرتبطة أو غيرها والتي تعمل في نفس النشاط أو الأنشطة المكملة لمجموعة الشركات أو غيرها.

ونوجه عنابة السادة مساهمي الشركة إلى ما يلي:

- توجد تحت إطلاع السادة مساهمي الشركة كافة مرفقاتها والكشف عن التفصيلية التي نص عليها القانون وذلك بمقر الشركة في مواعيد العمل الرسمية وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة العادلة بخمسة عشر يوماً .
- كل مساهم يرغب في حضور اجتماع الجمعية العامة العادلة يتبع عليه أن يقدم كشفاً بأسمهم الشركة التي يمتلكها صادراً ومعتمداً من أحد أمناء الحفظ ومرفقاً به شهادة بتجميد التعامل على هذه الأسهم لحين انضمام الجمعية العامة العادلة .
- أي استفسارات أو أسئلة تتعلق بالموضوعات المعروضة على الجمعية العامة العادلة يتبعن تقديمها إلى المركز الرئيسي للشركة قبل انعقاد اجتماع الجمعية بثلاثة أيام على الأقل ، وتقتصر المناقشة في اجتماع الجمعية العامة العادلة حول ما ورد بجدول الأعمال فقط .





دعوة

لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية
لشركة المصريين للإسكان والتنمية والتعهير

(شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية)

العنوان: مبني ١٣٥ B - الحي المالي - القرية الذكية - طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة

رأس المال المصدر والمدفوع : ٢٦٤ مليون جنيه

السادة / مساهمو الشركة

تحية طيبة وبعد،

يتشرف مجلس إدارة شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعهير بدعوة سعادتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية المقرر عقده يوم الأحد الموافق ٢٠٢٢/٣/٢٧ في تمام الساعة الثالثة عصرًا بقاعة الاجتماعات بنادي القرية الذكية - طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة.

جدول الأعمال:

- ١) النظر في تعديل المادتين رقمي (٦ و٧) من النظام الأساسي للشركة بمناسبة زيادة رأس المال الشركة المصدر بإصدار أسهم مجانية تمويلًا من الأرباح المرحلة (وفقاً لقرار الجمعية العامة العادية للشركة).
- ٢) النظر في تعديل المادة رقم (٤) من النظام الأساسي للشركة والخاصة بتغيير مقر الشركة.

ونوجه عنابة السادة مساهمي الشركة إلى ما يلى:

- توجد تحت إطلاع السادة المساهمين الدعوة وكافة مرافقها والكشفوف التفصيلية التي نص عليها القانون وذلك بمقر الشركة في مواعيد العمل الرسمية وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة غير العادية بخمسة عشر يوماً.
- كل مساهم يرغب في حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية يتبعن عليه أن يقدم كشفاً بأسمهم الشركة التي يمتلكها صادراً ومعتمداً من أحد أمناء الحفظ ومرفقاً به شهادة بتجميد التعامل على هذه الأسهم لحين انقضاض الجمعية العامة غير العادية.
- أي استفسارات أو أسئلة تتعلق بالموضوعات المعروضة على الجمعية العامة غير العادية يتبعن تقديمها إلى المركز الرئيسي للشركة قبل انعقاد اجتماع الجمعية بثلاثة أيام على الأقل ، وتقتصر المناقشة في اجتماع الجمعية العامة غير العادية حول ما ورد بجدول الأعمال فقط .

والله ولي التوفيق.

رئيس مجلس الإدارة

