



٢٠٢٢/٢/١٧
٢٠٢٢/٢/١٧

السيد الاستاذ / رئيس قطاع الافصاح
"البورصة المصرية"

تحية طيبة وبعد،،

نود الاحاطة الى انه قد تم الموافقة علي نشر تقرير الإفصاح لشركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير "ش.م.م" في ضوء قرارات مجلس إدارة الشركة في ٢٠٢٢/٢/١٧ بغرض السير في اجراءات زيادة رأس المال المصدر من مبلغ ٢٦٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه الى ٢٩٠,٤٠٠,٠٠٠ جنيه بزيادة قدرها ٢٦,٤٠٠,٠٠٠ جنيه موزعة على عدد ١٠٥,٦٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ٢٥ قرش للسهم ممولة من الارباح المرحلة عن العام المالي المنتهى في ٢٠٢١/١٢/٣١ للشركة والمثبتة في قوائمها المالية والمعتمدة من مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٧ وذلك بواقع سهم مجاني لكل عشرة أسهم أصلية، مع مراعاة التصديق على القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ من قبل الجمعية العامة العادية قبل السير في إجراءات الزيادة. برجاء نشر التقرير المرفق على شاشات التداول بالبورصة واتخاذ ما يلزم في هذا الشأن. وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

تحريرا في: ٢٠٢٢/٣/٢

د / سيد ابراهيم عبد الفضيل

نائب رئيس قطاع

الاشراف والرقابة على سوق

المال



تقرير الإفصاح لزيادة رأسمال الشركة المصدر
وفقاً للمادة (٤٨) من قواعد القيد

الإفصاح	البند
شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	اسم الشركة
٥٠٠ .٠٠٠ .٠٠٠ جنيه مصرى	رأس المال المرخص به
٢٦٤ .٠٠٠ .٠٠٠ جنيه مصرى	راس المال المصدر
قيمة السهم : ٢٥ (خمس وعشرون قرشاً)	عدد الأسهم/ القيمة الإسمية للسهم
١٠٥٦ .٠٠٠ .٠٠٠ سهم	تاريخ انعقاد مجلس الإدارة
٢٠٢٢/٠٢/١٧	زيادة رأس المال المصدر
زيادة رأس المال المصدر من ٢٦٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه إلى ٢٩٠,٤٠٠,٠٠٠ جنيه بزيادة قدرها ٢٦,٤٠٠,٠٠٠ جنيه عن طريق إصدار عدد ١٠٥,٦٠٠,٠٠٠ سهم مجاني بالقيمة الإسمية للسهم البالغة ٢٥ قرش للسهم وذلك بواقع ٠,١ سهم مجاني لكل سهم (سهم مجاني لكل عشرة أسهم أصلية) تمويلاً من الأرباح المرحلة تمويلاً من الأرباح المرحلة ورهنًا بموافقة الجمعية العامة العادية للشركة على الفوائض المالية المتبقية ٢٠٢١/١٢/٢٠.	طبيعة التعديل
توزيع أرباح على مساهمي الشركة في شكل أسهم مجانية يُزاد بها رأس المال المصدر.	مبررات وأسباب الزيادة
اعتماد تقرير الإفصاح لزيادة رأس المال المصدر للشركة - وفقاً للمادة (٤٨) من قواعد القيد - وذلك من خلال إصدار أسهم مجانية تمويلاً من الأرباح المرحلة ، بزيادة قدرها ١٠٥,٦٠٠,٠٠٠ سهم مجاني بالقيمة الإسمية للسهم ٢٥ قرشاً (سهم لكل ١٠ أسهم) ، وذلك رهنًا بموافقة الجمعية العامة العادية للشركة على مقترح توزيع الأرباح المقدم من مجلس الإدارة ، وتفويض الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الإدارة في إدخال أية تعديلات تطلبها الهيئة العامة للرقابة المالية على نموذج الإفصاح وتفويض سيادته في دعوة الجمعية غير العادية للشركة بحد أدنى ٢١ يوماً على الأقل من نشر نموذج الإفصاح على شاشة التداول لتعديل المادتين رقمي (٦ و ٧) من النظام الأساسي للشركة .	قرار مجلس الإدارة من واقع محضر مجلس الإدارة
لا يوجد.	أثر التعديل على أصول الشركة
لا يوجد.	أثر التعديل على التزامات الشركة
لا يوجد.	أثر التعديل على حقوق المساهمين

أقر أنا الموقع أدناه بصحة وسلامة ما جاء بهذا النموذج من بيانات و ما قُدم من مستندات وإقرارات مؤيدة لمضمون ما ورد ببيان الإفصاح هذا وأعلم أن موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر بيان الإفصاح بغرض السير في إجراءات التعديل يتم وفقاً لمتطلبات قواعد القيد من حيث الشكل وأن مطابقة الهيئة العامة للرقابة المالية لبيان الإفصاح المزمع تمت في ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات بهدف الإفصاح للمتعاملين عن طبيعة هذا التعديل ودون أدنى مسئولية على الهيئة العامة للرقابة المالية عن محتويات هذا البيان أو تعطى تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها وأتعهد بالالتزام بأحكام النظام الأساسي للشركة وأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وقواعد القيد و الشطب بالبورصة المصرية.

رئيس مجلس الإدارة

د/ إبراهيم فوزي



تحريراً في ٢٠٢٢/٠٢/٢٠